

Příloha č. 5 - Ceny pro vodné a stočné

KALKULACE CEN PRO VODNÉ A PRO STOČNÉ PRO KALENDÁŘNÍ ROK 2026

(v cenách roku 2025)

Tabulka č. 1

I	Příjemce vodného a stočného	ČEVAK a.s.	
II	Provozovatel - název a IČO	ČEVAK a.s., 60849657	
III	Vlastník - název a IČO	Město Soběslav, 00252921	
IV	Formulář A až F	A	
V	Index 1 až x	1	
		Voda pitná	Voda odpadní
VI	IČPE související s cenou	3110-751707-00252921-1/1-60849657; 3110-751707-00252921-1/2-60849657; 3110-751804-00252921-1/1-60849657; 3110-751804-00252921-1/2-60849657	3110-751707-00252921-3/1-60849657; 3110-751707-00252921-3/2-60849657; 3110-751707-00252921-3/3-60849657; 3110-751707-00252921-4/1-60849657; 3110-751804-00252921-1/1-60849657; 3110-751804-00252921-1/2-60849657
VII	Prostředky obnovy na rok 2026 podle PFO (mil. Kč)		
VII.1	Z toho: Prostředky na obnovu z vodného a stočného na rok 2026		
VIII.	Hodnota souvisejícího majetku podle VÚME (mil. Kč)	208,389140	482,649739

Řádek	Kalkulační položky pro výpočet ceny pro vodné a stočné			
	Kalkulační položky	Měrná jednotka	Voda pitná	Voda odpadní
			2026	2026
			Kalkulace	Kalkulace
1	2	2a	3	4
1.	Materiál	mil. Kč	7,548218	0,505000
1.1	- surová voda podzemní + povrchová	mil. Kč	0,000000	0,000000
1.2	- pitná voda převzatá + odpadní voda předaná k čištění	mil. Kč	7,314418	0,000000
1.3	- chemikálie	mil. Kč	0,000000	0,500000
1.4	- ostatní materiál	mil. Kč	0,233800	0,005000
2.	Energie	mil. Kč	0,110800	1,681000
2.1	- elektrická energie	mil. Kč	0,040800	1,571000
2.2	- ostatní energie	mil. Kč	0,070000	0,110000
3.	Mzdy	mil. Kč	0,000000	2,030000
3.1	- mzdové náklady	mil. Kč	0,000000	1,480000
3.2	- ostatní náklady další	mil. Kč	0,000000	0,550000
4.	Ostatní přímé náklady	mil. Kč	4,630000	5,390000
4.1	- odpisy infrastrukturního majetku	mil. Kč	0,000000	0,000000
4.2	- obnovující opravy infrastrukturního majetku	mil. Kč	0,000000	0,000000
4.3	- opravy infrastrukturního majetku ostatní	mil. Kč	2,920000	1,200000
4.4	Pachtovné / nájemné infrastrukturního majetku	mil. Kč	1,710000	4,190000
5.	Provozní náklady	mil. Kč	1,069400	2,462100
5.1	- poplatky za vypouštění odpadních vod	mil. Kč	0,000000	0,090000
5.2	- ostatní provozní náklady externí	mil. Kč	0,168700	0,818100
5.3	- ostatní provozní náklady ve vlastní režii	mil. Kč	0,900700	1,554000
6.	Finanční náklady	mil. Kč	0,000000	0,000000
7.	Ostatní výnosy	mil. Kč	0,000000	-0,300000
8.	Výrobní režie	mil. Kč	0,330800	0,452200
9.	Správní režie	mil. Kč	0,492000	0,672600
	- z ř. 9 osobní náklady režijní správní	mil. Kč	0,315000	0,430400
10.	Úplné vlastní náklady	mil. Kč	14,181218	12,892900
A	Počet pracovníků	osob		
B	Voda pitná fakturovaná	mil. m ³	0,278000	x
C	- z toho domácností	mil. m ³	0,183400	x
D	Voda odpadní odváděná fakturovaná	mil. m ³	x	0,259200
E	- z toho domácností	mil. m ³	x	0,188400
F	Voda srážková fakturovaná	mil. m ³	x	0,120800
G	Voda odpadní čištěná	mil. m ³	x	0,900000
H	Pitná nebo odpadní voda převzatá	mil. m ³	0,314200	x
I	Pitná nebo odpadní voda předaná	mil. m ³	x	x

Tabulka č. 2

Řádek	Kalkulovaná cena pro vodné a stočné				
	Text	Měrná jednotka	Poznámka	Voda pitná	Voda odpadní
				Kalkulace	Kalkulace
1	2	2a	2b	3a	4a
11.	JEDNOTKOVÉ NÁKLADY vč. prostředků na obnovu	Kč / m ³	ř. 10 / B nebo ř. 10 / (D+F) nebo ř. 10/H nebo ř. 10/I	51,01	33,93
12.	Vyrovňovací položky	mil. Kč	ř. 12.1 + ř. 12.2	0,000000	0,000000
12.1	Vyrovňovací položka z roku 2022 dle platných pravidel cenové regulace	mil. Kč		0,000000	0,000000
12.2	Finanční vypořádání rozdílu kalkulací prováděných podle metodiky OPŽP - finanční nástroje	mil. Kč		0,000000	0,000000
13.	ÚVN + vyrovňovací položky	mil. Kč	ř. 10 + ř. 12	14,181218	12,892900
14.	Kalkulační zisk / ztráta	mil. Kč		0,655900	0,585800
15.	- podíl kalkulačního zisku / ztráty z ÚVN včetně vyrovňovacích položek	%	ř. 14 / ř. 13 * 100	4,625	4,544
16.	- z řádku 14 prostředky na obnovu infrastrukturního majetku	mil. Kč		0,000000	0,000000
17.	- zisk k použití / ztráta	mil. Kč	ř. 14 - ř. 16	0,655900	0,585800
18.	Celkem ÚVN + vyrovňovací položky + kalkulační zisk/ztráta	mil. Kč	ř. 13 + ř. 14	14,837118	13,478700
19.	Voda fakturovaná pitná, odpadní + srážková	mil. m ³	ř. B nebo D + F nebo H nebo I	0,278000	0,380000
20.	UPLATŇOVANÁ CENA pro vodné, stočné	Kč / m ³	ř. 18 / ř. 19	53,37	35,47
21.	UPLATŇOVANÁ CENA pro vodné, stočné + DPH	Kč / m ³	ř. 20 + DPH	58,71	39,02

Poznámky Zadavatele:

1) Do položky 1.2 nabídkové kalkulace ceny pro vodné je Zadavatelem doplněn předpokládaný náklad spojený s nákupem pitné vody.

2) Zadavatel stanovuje pro soutěžní kalkulaci objemy uvedené v položkách B, D, F, G a H. Pro smluvní období provozování dle Koncesní smlouvy budou tyto hodnoty aktualizovány na základě očekávané skutečnosti.

3) Do položky 4.4 je Zadavatelem vyplněno předpokládané nájemné. Toto nájemné může být dle pravidel Koncesní smlouvy změněno na základě rozhodnutí Zadavatele.

4) Ostatní hodnoty a údaje doplní dodavatel (zelená pole).

5) Vybraný dodavatel před podpisem Koncesní smlouvy převede takto upravenou přílohu do formátu dle přílohy č. 19 vyhlášky č. 428/2001, ve znění pozdějších předpisů.