

Kupní smlouva

„Výměna nábytku v pokojích klientů Domova pro seniory Kociánka, budova A 2. NP - 12 pokojů“

podle ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku v platném znění
tyto smluvní strany:

smluvní strany:

Domov pro seniory Kociánka, příspěvková organizace

zastoupená: Ing. Naděžda Křemečková, ředitelka

se sídlem: Kociánka 1/8, 612 00 Brno

IČ: 70887284

na straně jedné a dále v textu pouze jako „Objednatel“

a

BRNOPUR s.r.o.

zastoupená: Ing. Jiří Pláteník, jednatel

se sídlem: Krkoškova 740/19a, 613 00 Brno

IČ: 08067091

na straně druhé a dále v textu pouze jako „Prodávající“

Článek 1

Předmět smlouvy

- (1) Touto kupní smlouvou se za níže uvedených podmínek prodávající zavazuje dodat kupujícímu zboží, jehož jmenovitý seznam je uveden v nabídkovém listě prodávajícího, který tvoří přílohu č. 1 této smlouvy a je její nedílnou součástí, a převést na něj vlastnické právo k tomuto zboží.
- (2) Kupující se zavazuje zboží převzít a zaplatit za ně prodávajícímu kupní cenu dle příslušných ustanovení této smlouvy.

Článek 2

Místo a termín plnění

- (1) Místem plnění je Kociánka 1/8, 612 00 Brno.
- (2) Prodávající se zavazuje, že předmět koupě kupujícímu odevzdá nejpozději do 5.9.2025, pokud bude prostor zpřístupněn dne 25.8.2025. V případě prodloužení stavebních prací se tento termín posouvá o počet příslušných dnů. Kupující se zavazuje předmět koupě bez vad převzít.

Článek 3

Kupní cena a platební podmínky

- (1) Kupní cena za zboží činí 1.087.872,28 Kč. Cena je stanovena včetně DPH a včetně veškerých nákladů prodávajícího do místa plnění.
- (2) Podkladem pro zaplacení kupní ceny bude daňový doklad (dále jen „faktura“), jehož součástí bude popis prodávané movité věci včetně veškerého příslušenství, tj. popis

- předmětu koupě. Přílohou faktury bude dodací list. Faktura musí formou a obsahem odpovídat platným právním předpisům.
- (3) Fakturu vystaví prodávající v den předání a převzetí předmětu koupě. Smluvní strany se dohodly, že kupující neposkytuje prodávajícímu zálohu. Kupující provede bezhotovostní úhradu kupní ceny na účet uvedený na faktuře.
 - (4) Smluvní strany se dohodly, že faktura bude splatná do 14 dnů ode dne následujícího po dni doručení faktury kupujícímu.
 - (5) Peněžitý závazek kupujícího se považuje za splněný v den, kdy je dlužná částka odepsána z účtu kupujícího.

Článek 4

Vlastnické právo

- (1) Smluvní strany se dohodly, že kupující nabude vlastnické právo k předmětu koupě v okamžiku úplného zaplacení kupní ceny.
- (2) K přechodu nebezpečí škody na předmětu koupě dojde okamžikem jeho převzetí ze strany kupujícího.

Článek 5

Odpovědnost za vady a sankce

- (1) Prodávající poskytuje záruku za jakost předmětu koupě v délce dvou let na předmět koupě. Záruční doba začne běžet dnem převzetí předmětu koupě kupujícím.
- (2) Místem odstranění závady v době záruky je sídlo kupujícího na adrese uvedené shora, nebo jiné místo dle výběru kupujícího. Prodávající se zavazuje vadu oznámenou kupujícím odstranit nejpozději do jednoho měsíce od doručení oznámení o vadě, nedohodnou-li se strany jinak.
- (3) V případě, že budou kupujícím po převzetí předmětu koupě na tomto zjištěny vady, má kupující právo uplatnit vůči prodávajícímu nároky v souladu s příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012, občanský zákoník.
- (4) V případě prodlení kupujícího s placením kupní ceny, je kupující povinen zaplatit prodávajícímu smluvní pokutu ve výši 0,01 % z celkové kupní ceny za každý den prodlení.
- (5) V případě prodlení prodávajícího s předáním předmětu koupě je prodávající povinen zaplatit kupujícímu smluvní pokutu ve výši 0,1 % z celkové kupní ceny za každý den prodlení.
- (6) Smluvní pokuty dle této smlouvy jsou splatné způsobem a ve lhůtě uvedenými v jejich vyúčtování. Zaplacením smluvní pokuty není dotčena povinnost odstranit závadný stav ani právo smluvní strany na náhradu škody, a to i ve výši převyšující smluvní pokutu.

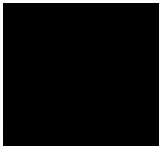
Článek 6

Ostatní a závěrečná ujednání

- (1) Tato smlouva je uzavřena dnem jejího podpisu smluvními stranami a nabývá účinnosti dnem zveřejnění v Registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).
- (2) Smluvní strany shodně prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetly, že byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní a za nápadně nevýhodných podmínek. Tato smlouva obsahuje úplné ujednání o předmětu smlouvy a všech náležitostech, které smluvní strany měly či chtěly ujednat. Žádný projev smluvních stran učiněný při jednání o této smlouvě

- ani projev učiněný po uzavření této smlouvy nesmí být vykládán v rozporu s výslovnými ustanoveními této smlouvy a nezakládá žádné ze smluvních stran jakýkoli závazek.
- (3) Změny a doplňky této smlouvy lze činit pouze písemně, číslovanými dodatky, podepsanými oběma smluvními stranami. Za písemnou formu nebude pro tento účel považována výměna e-mailových či jiných elektronických zpráv.
 - (4) Prodávající je povinen poskytnout kupujícímu veškerou součinnost a provádět takové úkony, které umožní efektivní provádění a plnění finanční kontroly podle zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě, ve znění pozdějších předpisů.
 - (5) Kupující je oprávněn od této smlouvy odstoupit z důvodů uvedených ve smlouvě nebo v zákoně č. 89/2012 Sb., občanský zákoník. Odstoupení musí být písemné a jeho účinky nastávají dnem doručení prodávajícímu na adresu uvedenou shora.
 - (6) Prodávající není oprávněn převést jako postupitel svá práva a povinnosti ze smlouvy nebo z její části třetí osobě bez předchozího písemného souhlasu kupujícího, za který nebude pro tento účel považována e-mailová či jiná elektronická zpráva.
 - (7) Podpisem smlouvy prodávající souhlasí se zveřejněním informací o veřejné zakázce, a to se zveřejněním smlouvy nebo podstatných náležitostí smlouvy (předmět smlouvy, sjednaná cena, termíny plnění, smluvní sankce, záruční doba) a všemi dodatky a změnami smlouvy. Současně prodávající souhlasí se zveřejněním svého obchodního jména a dalších identifikačních údajů.
 - (8) Smlouva je sepsána ve dvou vyhotoveních s platností originálu, z nichž jedno obdrží kupující a jedno prodávající.

29 -07- 2025
V Brně dne


.....
Kupující
Ing. Naděžda Křemečková
ředitelka

V Brně dne 20.7.2025


.....
Prodávající
Ing. Jiří Pláteník
jednatel

BRNOPUR s.r.o.

Krkoškova 740/19a, 613 00 Brno
IČO: 08067091, DIČ: CZ08067091



CENOVÁ NABÍDKA

2025070

BRNOPUR s.r.o.

Krkoškova 740/19a
61300 Brno - Černá Pole
Česká republikaIČO: 08067091
DIČ: CZ08067091
Plátce DPHTELEFON:
EMAIL:

Nabídka pro:

Domov pro seniory Kociánka,
příspěvková organizaceKociánka 1/8
612 00 Brno - Královo PoleIČO: 70887284
DIČ: CZ70887284

Datum vystavení

20.7.2025

Cenová nabídka: Výměna nábytku v pokojích klientů Domova pro seniory Kociánka, budova A 2. NP - 12 pokojů

Popis položky	Množství	MJ	Cena za MJ	Celkem bez DPH	DPH	Celkem s DPH
Skříňová sestava 1940 x 2500 x 500 mm	12	ks	38 899,00	466 788,00	21%	564 813,48
Závěsná skříňka 900 x 400 x 280	24	ks	2 403,00	57 672,00	21%	69 783,12
Stůl 900 x 786 x 450 mm	24	ks	3 397,00	81 528,00	21%	98 648,88
Noční stolek 400 x 776 x 450 mm	24	ks	5 146,00	123 504,00	21%	149 439,84
Obklad na zeď k lůžku klienta 2200 x 450, tl.18 mm	24	ks	987,00	23 688,00	21%	28 662,48
Montáž	1	ks	58 000,00	58 000,00	21%	70 180,00
Demontáž stávajícího nábytku, vyklizení, odvoz, likvidace	1	ks	64 200,00	64 200,00	21%	77 682,00
Obklad na zeď k lůžku klienta 2200 x 450, tl.18 mm - doplnění do 1. NP	24	ks	987,00	23 688,00	21%	28 662,48
			Celkem:	899 068,00	188 804,28	1 087 872,28

Dekor korpusů Kronospan K358 PW, dekor dvířek Kronospan K359 PW.

Vyhotovil:

Převzal:

Celková částka bez DPH: 899 068,00 Kč

DPH: 188 804,28 Kč

Celková částka s DPH: 1 087 872,28 Kč

K úhradě:

BRNOPUR s.r.o.

Krkoškova 740/19a, 613 00 Brno
IČO: 08067091, DIČ: CZ08067091**1 087 872,28 Kč**milion osmdesát sedm tisíc osm set sedmdesát
dva korun a dvacet osm haléřů