**PŘÍLOHA 2**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **Změnový list (Variace podle Pod-článku 13.3) – Záznam o změně závazku** | | | |
| *Označení/číslo původní Smlouvy:*  **Č.j.: 9474/SFDI/310183/22953/2022**  **CES SFDI 47/2022**  *Dílo:* **Rekonstrukce sídla SFDI II.** | | *Další identifikace (Číslo SO/PS/ číslo Změny)*  **ASR /012.16\_doplnění VZT a chlazení 2. – 7. NP** | *Číslo Změnového listu:*  **012/16** |
| *Správce stavby (případně Objednatel nad určitý finanční limit) a Zhotovitel výše uvedeného Díla se dohodli na uzavření tohoto*  *Změnového listu*: **019**  *Objednatel:* **STÁTNÍ FOND DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURY ,IČO: 708 56 508**  *Správce stavby:* **SDRUŽENÍ REALSTAV+GARNETS+BMS – rekonstrukce budovy SFDI - REALSTAV MB spol. s r.o., IČ:**  **25685210 (první společník)**  *Zhotovitel:* **GEOSAN GROUP A.S., IČ: 281 69 522**   |  |  |  |  | | --- | --- | --- | --- | | *Přílohy Změnového listu:*  *(a) CN\_ZL012.16\_VZT 2. – 4. NP*  *(b) CN\_KOMERC VZDUCHOTECHNIKA* |  | Paré č.  1  2  3 | Příjemce  Objednatel  Správce stavby  Zhotovitel | | | | |
| Iniciátor změny: Zhotovitel  Popis Změn:   1. Větrání chodeb: VZT jednotka navržená v DSP (DVZ) neřešila větrání invalidních WC a WC v 5. – 7. NP. V rámci zpracování DPS provedl GD přepočet výkonu VZT jednotky (navýšení), včetně doprojektování VZT potrubí a komponent (talířové ventily, požární a regulační klapky, tlumiče hluku, regulátory průtoku vzduchu, atd) do nově větraných prostor. 2. Chlazení kanceláří: Byla provedena úprava – chlazení kanceláří, kdy v DSP (DVZ) bylo uvažováno při návrhu výkonu s „nesouběžností“ a výkon byl navržen na 80 %. S ohledem na plnohodnotné zajištění chlazení kanceláří byl výkon chlazení navržen na 100 = výkon, tj. na předpoklad, že chlazeny budou všechny prostory najednou. 3. Chlazení RACKů: V DSP (DVZ) bylo uvažováno s velikostí RACKů 25U. Z důvodu přepočtu kapacity byla velikost RACKů v DPS navýšena na velikost 42U, což v důsledku vyvolalo nutnost zvýšeného nároku na chlazení. 4. Požární větrání: V rámci zpracování DPS byl změněn systém odvětrání požární únikové cesty (DSP předpokládala přivětrávání 8. NP stávajícími balkonovými dveřmi, které ale nelze napojit na EPS), což si vyžádalo zvýšení výkonu požárního větrání centrálního schodiště, včetně zvětšení dimenzí VZT potrubí a komponent. 5. Odvětrání výtahové šachty: V návaznosti na rozhodnuté Objednatele provést v rámci stavby kompletní výměnu výtahů, bylo nutné přizpůsobit odvětrání výtahové šachty aktuálně platným předpisům. V rámci zpracování DPS byly pro řádné odvětrání výtahové šachty doplněny nezbytné komponenty tak, aby bylo větrání výtahové šachty plně funkční. .   Zadavatel při přípravě ZD stavby postupoval s náležitou péčí, neboť vyhledal pomoc profesionála, který se veřejně hlásí k určitému povolání, je osobou autorizovanou a má tedy ve smyslu ustanovení platného občanského zákoníku povinnost jednat s odbornou péčí, s využitím svých nadprůměrných znalostí a dovedností a s takovou neobvyklou pečlivostí, jakou vyžaduje ona profese. Zadavatel tedy postupoval s náležitou péčí a nemohl tuto odchylku předvídat. | | | |
| |  | | --- | | **Zařazení a posouzení zařazení podle ZZVZ: §222, odst.6.** | | | | |
| Údaje v Kč bez DPH:   |  |  |  | | --- | --- | --- | | Cena vypuštěných prací | Cena dodatečných prací | Saldo | | * 8 064 417,75 | 9 569 561,34 | **1 505 143,59** |   . | | | |
| Podpis vyjadřuje schválení Variace a záznamu o změně závazku: | | | |
| Správce stavby (případně Objednatel nad určitý limit) a Zhotovitel se dohodli, že na výše uvedeném Díle dojde ke změnám, jež jsou podrobně popsány, zdůvodněny, dokladovány a oceněny v tomto Změnovém listu. Tento Změnový list je zároveň záznamem o změně závazku pro evidenční účely. Na důkaz toho připojují příslušné osoby oprávněné jednat jménem nebo v zastoupení Objednatele a Zhotovitele své podpisy. | | | |
| Zhotovitel | Jméno:  xxx | Datum  a podpis: | |
| Správce stavby – technický dozor stavebníka (TDS) | Jméno:  xxx | Datum  a podpis: | |
| Správce stavby | Jméno:  xxx | Datum  a podpis: | |
| Objednatel (kalkulace) | Jméno:  Ing. Kamil Štrobl, Ph.D. | Datum  a podpis: | |
| Objednatel | Jméno:  Ing. Lucie Bartáková | Datum  a podpis: | |
|  |  |  | Číslo paré: |