

DODATEK č. 10 KE SMLouvĚ O Nájmu

uzavřený mezi níže uvedenými smluvními stranami:

1. **Statutární město Havířov**
IČO: 00297488, DIČ: CZ00297488
se sídlem Svornosti 86/2, Město, 736 01 Havířov
zastoupené na základě plné moci společností:
Městská realitní agentura, s.r.o.
IČO: 64084744
se sídlem U Lesa 865/3a, Město, 736 01 Havířov
zapsaná v obchodním rejstříku u Krajského soudu v Ostravě pod sp. zn. C 8631
zastoupená xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx, vedoucím provozního odboru, na základě pověření
(dále jen „**pronajímatel**“)
2. **Havířovská teplárenská společnost, a.s.**
IČO: 61974706, DIČ: CZ61974706
se sídlem Konzumní 298/6a, Šumbark, 736 01 Havířov
zapsaná v obchodním rejstříku u Krajského soudu v Ostravě pod sp. zn. B 1113
zastoupená xx, ředitelem
(dále jen „**nájemce**“)

1.

Prohlášení smluvních stran

1. Smluvní strany shodně prohlašují, že dne 30. 11. 1999 uzavřely smlouvu o nájmu č. 329/99, ve znění jejích dodatků, jejímž předmětem je nájem níže specifikovaného nebytového prostoru (dále také jen „**smlouva o nájmu**“) a že nájemce ke dni uzavření tohoto dodatku níže specifikovaný nebytový prostor na základě smlouvy o nájmu užívá.
2. Pronajímatel prohlašuje, že je vlastníkem nemovitých věcí, které jsou specifikovány v příloze č. 1 tohoto dodatku (dále jen „**budovy**“).
3. Předmětem nájmu dle smlouvy o nájmu jsou nebytové prostory (prostory sloužící podnikání) o celkové výměře 1 377,36 m² nacházející se v 1. podzemním podlaží budov.

II.

Předmět dodatku

1. Smluvní strany se dohodly, že ode dne účinnosti tohoto dodatku dochází ke změně obsahu smlouvy o nájmu s tím, že její dosavadní znění se v rozsahu všech ustanovení ruší a při současném zachování trvání nájemního vztahu se zcela nahrazuje ujednáními následujícího znění:

I.

Prohlášení pronajímatele

1. Pronajímatel prohlašuje, že je vlastníkem nemovitých věcí specifikovaných v příloze č. 1 této smlouvy (dále jen „**budovy**“).
2. Budovy spravuje na základě příkazní smlouvy o správě svěřených nemovitých věcí ze dne 28. 12. 2017, č. 1003/EO/2017, 8/R/2017, společnost Městská realitní agentura, s.r.o., IČO: 64084744, se sídlem U Lesa 865/3a, Město, 736 01 Havířov (dále jen „**správce**“).
3. V 1. podzemním podlaží každé z budov se nachází mimo jiné nebytové prostory (prostory sloužící podnikání) o celkové výměře 1 377,36 m².

4. Umístění výše uvedených nebytových prostor v budovách je znázorněno v příloze č. 2 této smlouvy (dále jen „**předmětný prostor**“).

II.

Předmět smlouvy

1. Pronajímatel přenechává nájemci předmětný prostor do nájmu a nájemce se zavazuje platit za to pronajímateli nájemné.
2. Nájem předmětného prostoru se sjednává jako nájem prostoru sloužícího podnikání za účelem využití jako **předávací stanice, jejíž strojní, elektro, měřicí a regulační zařízení je majetkem nájemce**. Smluvní strany se výslovně dohodly, že účel nájmu lze změnit pouze na základě dohody smluvních stran uzavřené v písemné formě.

III.

Ujednání o odevzdání předmětného prostoru

1. Pronajímatel řádně a včas odevzdal nájemci předmětný prostor, což nájemce potvrzuje svým podpisem.
2. V rámci odevzdání předmětného prostoru pronajímatel předal nájemci klíče vztahující se k předmětnému prostoru.
3. Nájemce prohlašuje, že se před uzavřením této smlouvy seznámil se stavem předmětného prostoru, jeho stav považuje za způsobilý k účelu užívání sjednanému touto smlouvou, a k jeho stavu nemá jakékoliv výhrady.

IV.

Platby

1. Sjednaná výše nájemného za užívání předmětného prostoru činí částku ve výši 68 868 Kč bez DPH čtvrtletně.
2. V případě, že platná a účinná právní úprava vyžaduje, aby pronajímatel k některé z plateb na základě této smlouvy odvedl částku odpovídající dani z přidané hodnoty (dále jen „**DPH**“), připočte pronajímatel k této platbě DPH podle aktuální platné a účinné právní úpravy.
3. Nájemné bude hrazeno jednou za kalendářní čtvrtletí. Dnem uskutečnění zdanitelného plnění je 1. den příslušného kalendářního čtvrtletí. Nájemce uhradí příslušnou částku na základě běžného daňového dokladu (dále jen „**faktura**“). Platby budou splatné 15. den ode dne dodání faktury do datové schránky nájemce. Pronajímatel vystaví fakturu do 15 dnů ode dne uskutečnění zdanitelného plnění, nejdříve však ke dni uskutečnění zdanitelného plnění. Za den platby je považován vždy den připsání příslušné platby na účet pronajímatele.
4. V případě, že nájem na základě této smlouvy trvá pouze část kalendářního roku, je nájemce povinen zaplatit pronajímateli nájemné za poměrnou část tohoto roku.
5. Pro případ prodlení nájemce s úhradou nájemného vyplývajícího z této smlouvy sjednaly strany smluvní pokutu ve výši 0,1 % z dlužné částky za každý započatý den prodlení.
6. Nájemce bude platit platby buďto na bankovní účet pronajímatele vedený u společnosti Komerční banka, a.s., pod č. 19-3525220237/0100, anebo na některé z pokladen správce (viz <http://www.mra.cz>). Platby je nájemce povinen označit variabilním symbolem uvedeným v daňovém dokladu.
7. Nájemné nezahrnuje úhradu nákladů na elektrickou energii spotřebovanou pro provoz zařízení nájemce. Dodávka elektrické energie je řešena samostatným ujednáním mezi nájemcem a dodavatelem energie.

V.

Doba nájmu

Nájem na základě této smlouvy se sjednává od 1. 7. 1999 na dobu neurčitou.

VI.

Práva a povinnosti smluvních stran

1. Pronajímatel se zavazuje, že:

- a) *předmětný prostor ke dni jeho odevzdání nájemci na základě této smlouvy bude v takovém stavu, aby ho nájemce mohl užívat ke sjednanému účelu;*
 - b) *bude předmětný prostor udržovat v takovém stavu, aby mohl sloužit sjednanému účelu užívání, ledaže je touto smlouvou sjednáno jinak.*
2. *Nájemce se zavazuje, že:*
- a) *bude užívat předmětný prostor v souladu s touto smlouvou;*
 - b) *bude o předmětný prostor pečovat;*
 - c) *nebude užíváním předmětného prostoru rušit nad míru třetí osoby;*
 - d) *bude v budově, ve které je předmětný prostor, jakož i v jejím okolí zachovávat klid, pořádek, případně dobré mravy, a dále dodržovat obecně závazné právní předpisy, a to mimo jiné včetně předpisů vztahujících se k požární ochraně, bezpečnosti a ochraně zdraví při práci;*
 - e) *přijme všechna potřebná opatření k odvrácení hrožících škod, havárií, atp. v / na předmětném prostoru, a v případě vzniku takové události ihned vyrozumí správce na telefonním čísle 596416270;*
 - f) *na svůj náklad zajistí odvoz a likvidaci odpadů;*
 - g) *na svůj náklad zajistí dodržování povinností podle zákona č. 133/1985 Sb., o požární ochraně, ve znění pozdějších předpisů, a souvisejících předpisů, zejména pak povinností spočívajících ve vybavení předmětného prostoru prostředky požární ochrany a zajištění provádění revizí těchto prostředků.*
3. *Nájemce je povinen bez zbytečného odkladu po uzavření této smlouvy zjistit u příslušného stavebního úřadu, zda účel, ke kterému předmětný prostor na základě této smlouvy užívá, je v souladu s jeho stavebním určením. V případě, že stavební určení předmětného prostoru je v rozporu s účelem užívání dle této smlouvy, je nájemce povinen do tří měsíců od uzavření této smlouvy vyřídit u příslušného stavebního úřadu změnu v účelu užívání prostor v souladu s touto smlouvou, s čímž pronajímatel vyslovuje souhlas, a dále opatřit si veškerá vyjádření či stanoviska příslušných orgánů nezbytná pro užívání předmětného prostoru k účelu sjednanému touto smlouvou, zejména vyjádření hygienické stanice či technickou zprávu požární ochrany. Veškeré doklady dle předchozí věty je nájemce povinen doložit pronajímateli.*
4. *Nájemce je oprávněn umístit do předmětného prostoru pouze zařízení, jejichž umístění je nezbytné pro užívání předmětného prostoru k účelu sjednanému touto smlouvou. Pronajímatel neodpovídá za případné poškození, odcizení, jakož i jiné škody na věcech v majetku nájemce a není v tomto smyslu povinen uzavírat jakékoliv pojistné smlouvy. Nájemce není oprávněn umisťovat do předmětného prostoru jakákoliv plynová zařízení - porušení této povinnosti je považováno za porušení povinnosti zvlášť závažným způsobem.*
5. *Pronajímatel je oprávněn provádět kontrolu řádného užívání předmětného prostoru a jeho udržování, jakož i kontrolu za účelem prověření stavu elektrického, vodovodního a dalšího vedení a evidence majetku pronajímatele. Nájemce se zavazuje, že na výzvu pronajímatele zpřístupní pronajímateli předmětný prostor pro potřeby provedení kontroly a nedostatky zjištěné při kontrole bez zbytečného odkladu odstraní. Zpřístupnění prostoru podle tohoto odstavce nezakládá nájemci právo na slevu.*
6. *Pronajímatel je oprávněn vstoupit do předmětného prostoru, aniž by to předtím oznámil nájemci, v případě, že je to nezbytné k zabránění vzniku škody nebo odstranění hrozby nebezpečí z prodlení.*
7. *Nájemce je povinen na svůj náklad provádět běžnou údržbu a drobné opravy související s užíváním předmětného prostoru; pro účely vymezení pojmů běžná údržba a drobné opravy se obdobně použije nařízení vlády č. 308/2015 Sb., o vymezení pojmů běžná údržba a drobné opravy související s užíváním bytu, ve znění pozdějších předpisů, s výjimkou použití limitů nákladů za drobné opravy uvedených v § 5 a § 6 tohoto nařízení. Potřebu jiných oprav je nájemce povinen neprodleně oznámit pronajímateli. V případě, že nájemce nesplní řádně a včas povinnost podle tohoto odstavce, učiní tak pronajímatel na náklady nájemce, a to po předchozím upozornění nájemce.*
8. *Nájemce není oprávněn v předmětném prostoru provádět stavební úpravy, rekonstrukci, přestavbu anebo jinou změnu bez předchozího písemného souhlasu pronajímatele. Nebude-li sjednáno jinak, dohodly se smluvní strany, že v souvislosti s vrácením předmětného prostoru nájemcem pronajímateli nevznikne nájemci právo na jakékoliv vyrovnání v souvislosti s provedením takových prací.*
9. *Pro případ, že pronajímatel bude provádět stavební úpravy, rekonstrukci, přestavbu anebo jinou změnu v předmětném prostoru anebo v budově, ve které je předmětný prostor, nájemce bez dalšího souhlasí s provedením těchto prací, zavazuje se je strpět po celou dobu jejich provádění, umožnit jejich provádění pronajímateli s tím, že nájemce není oprávněn požadovat po pronajímateli náhradu škody v podobě*

ušlého zisku. V případě, že nájemce neumožní pronajímateli provedení údržby, opravy či kontroly ani po opakované písemné výzvě, bude to považováno za porušení povinností nájemce hrubým způsobem.

10. Nájemce není oprávněn přenechat předmětný prostor nebo jeho část do podnájmu třetí osobě bez předchozího písemného souhlasu pronajímatele. Porušení této povinnosti je považováno za porušení povinnosti zvláště závažným způsobem.
11. Pro případ závažného nebo opakovaného porušení povinností nájemce plynoucích z této smlouvy sjednaly strany smluvní pokutu ve výši 10 % ze sjednaného ročního nájemného.
12. Vyžaduje-li přístup k předmětnému prostoru či jeho užívání využití společných prostor (tzn. přístupové chodby, atp.) v budově, ve které se předmětný prostor nachází, je nájemce oprávněn tyto společné prostory v nezbytně nutném rozsahu užívat.

VII.

Skončení nájmu

1. Nájem předmětného prostoru podle této smlouvy skončí:
 - a) písemnou dohodou smluvních stran,
 - b) písemnou výpovědí pronajímatele nebo nájemce,
 - c) z dalších zákonných důvodů.
2. Každá ze smluvních stran je oprávněna tuto smlouvu vypovědět i bez udání důvodu s tím, že výpovědní doba činí šest (6) měsíců od doručení výpovědi druhé smluvní straně, a nájem dle této smlouvy skončí k 31. 5. následujícímu po uplynutí výpovědní doby.
3. V případě, že nájemce porušuje své povinnosti vyplývající z nájmu zvláště závažným způsobem, je pronajímatel oprávněn tuto smlouvu vypovědět s jednoměsíční výpovědní dobou, která běží od prvního dne kalendářního měsíce následujícího poté, co výpověď došla nájemci. Za porušování povinností vyplývajících z nájmu zvláště závažným způsobem jsou považovány, nad rámec sjednaný v jednotlivých ustanoveních této smlouvy, rovněž následující situace, resp. jednání nájemce:
 - a) nájemce je v prodlení delším než 15 dnů s placením plateb, k jejichž úhradě je povinen na základě této smlouvy,
 - b) nájemce poruší povinnost užívat předmětný prostor výhradně k účelu sjednanému touto smlouvou,
 - c) i přes předchozí písemné upozornění porušuje některou ze svých povinností podle čl. VI. odst. 2 této smlouvy.

Ujednáním podle tohoto odstavce není dotčeno právo pronajímatele vypovědět nájemní smlouvu dle § 2232 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**občanský zákoník**“).

4. V případě, že s nájemcem jako s dlužníkem bude zahájeno insolvenční řízení, dohodly se smluvní strany, že pronajímatel je oprávněn vypovědět tuto smlouvu v jednoměsíční výpovědní době.
5. Nájemce vrátí vyklizený předmětný prostor pronajímateli v den skončení nájmu předmětného prostoru ve stavu, v jakém jej převzal s přihlédnutím k běžnému opotřebení, a vymalovaný bílou barvou. Předmětný prostor je vrácen, pokud pronajímatel obdrží od nájemce klíče k předmětnému prostoru a jinak mu nic nebrání v přístupu do předmětného prostoru a v jeho užívání. Opustí-li nájemce předmětný prostor takovým způsobem, že nájem lze bez jakýchkoli pochybností považovat za skončený, má se předmětný prostor za vrácený ihned - v takovém případě nájemce zmocňuje touto smlouvou pronajímatele ke všem právním jednáním potřebným k odhlášení měřidel veškerých médií u jejich dodavatelů s tím, že nedoplatek je povinen uhradit nájemce a případný přeplatek bude zaslán nájemci podle ujednání obsažených v této smlouvě.
6. V případě, že nájemce nevyklidí a nevrátí pronajímateli předmětný prostor v souladu s touto smlouvou, má pronajímatel právo účtovat nájemci náhradu ve výši nájemného ujednaného touto smlouvou. V případě, že nájemce pronajímateli předmětný prostor vrátí (tj. vrátí klíče k předmětnému prostoru, příp. jej opustí), ale předmětný prostor nevyklidí, neuvede jej do stavu, v jakém jej převzal, nebo neprovede před vrácením předmětného prostoru jinou jeho údržbu nebo opravy, ke kterým je nájemce povinen dle této smlouvy, učiní tak pronajímatel na náklady nájemce.

VIII.

Závěrečná ustanovení

1. Smluvní strany se dohodly, že úhrady všech splatných dluhů nájemce z této smlouvy vůči pronajímateli, a to i promlčených dluhů, se započítávají bez dalšího v pořadí na:
 - a) nájemné,
 - b) příslušenství plateb,
 - c) ostatní dluhy,a to vždy na dluh v tom kterém pořadí, který je dříve splatný.
2. Pronajímatel je oprávněn provádět jednostranná započtení i v případě, že kterákoliv ze vzájemných pohledávek není ještě splatná.
3. Nájemce není oprávněn bez předchozího písemného souhlasu pronajímatele postoupit jakoukoliv svou peněžitou pohledávku z této smlouvy třetí osobě.
4. Nájemce není oprávněn bez předchozího písemného souhlasu pronajímatele postoupit tuto smlouvu či jakékoliv své právo z ní vyplývající třetí osobě.
5. Nájem dle této smlouvy skončí nejpozději úmrtím nebo zánikem nájemce a nájem tak nepřechází na právní nástupce nájemce.
6. Nájemce je povinen písemně pronajímateli oznámit změny všech údajů uvedených v záhlaví této smlouvy. Nájemce bere na vědomí, že na základě uzavření této smlouvy budou ve smyslu obecného nařízení o ochraně osobních údajů č. 2016/679 (GDPR) a dalších právních předpisů na ochranu osobních údajů zpracovávány jím poskytnuté osobní údaje. Nájemce prohlašuje a svým podpisem na této smlouvě stvrzuje, že se seznámil s Poučením o zpracování osobních údajů při správě nemovitých věcí, které je k dispozici na internetových stránkách <https://www.mra.cz/pronajmy/ochrana-osobnich-udaju/> a obsahuje podrobnější informace o způsobu zpracování osobních údajů.
7. Nájemce bere na vědomí, že pronajímatel je povinen na dotaz třetí osoby poskytovat informace v souvislosti se svým hospodařením se svěřenými nemovitými věcmi. Nájemce výslovně souhlasí s poskytnutím informací dle předchozí věty a s případným zveřejněním textu této smlouvy. Nájemce též prohlašuje, že nic z obsahu této smlouvy nepovažuje za důvěrné ani za obchodní tajemství.
8. V případě rozporu mezi touto smlouvou a jejími přílohami mají přednost ustanovení této smlouvy, resp. jejích dodatků.
9. Vztahy mezi smluvními stranami neupravené touto smlouvou se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku, s výjimkou ustanovení § 1765, § 1766 (změna okolností), § 1977 – § 1979 (prodlení jako důvod k odstoupení), § 2002 - § 2004, poslední věta § 2208 odst. 1 ohledně možnosti vypovězení nájmu předmětného prostoru, § 2210 odst. 3, § 2219 odst. 2, § 2223 (odstupné při změně vlastnictví a výpovědi), § 2233 odst. 2, § 2253 (notářská úschova sporné dlužné částky), a dále ostatními obecně závaznými právními předpisy.
10. Uplatněním nároku na smluvní pokutu dle této smlouvy není dotčen nárok pronajímatele na náhradu škody, a to v plné výši. Již vzniklý nárok na smluvní pokutu nebo náhradu škody není dotčen odstoupením od smlouvy či zánikem smlouvy.
11. Případné změny či doplňky této smlouvy mohou být provedeny pouze na základě písemné dohody smluvních stran.
12. Tato smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech, které po jednom obdrží každá ze smluvních stran.
13. Smluvní strany prohlašují, že touto smlouvou projevují svou vážnou vůli, že k jejímu uzavření nebyly přinuceny vlastní tísní, popř. hrozbou tělesného nebo duševního násilí, a po zvážení všech okolností si nejsou vědomy jakéhokoliv omylu.

Doložka platnosti

Nájem předmětného prostoru a účel jeho využití schválila Rada města Havířova v souladu s ustanovením § 45 písm. p) zákona č. 367/1990 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, dne 15. 9. 1999, usnesením č. 844/mim/99, změnu výměry předmětu nájmu schválila Rada města Havířova usnesením ze dne 22. 8. 2001, č. 3511/67/01, ze dne 7. 11. 2001, č. 3850/72/01, ze dne 25. 9. 2022, č. 5026/103/02, ze dne 18. 3. 2003, č. 438/10/03, ze dne 26. 3. 2003, č. 499/11/03, ze dne 28. 5. 2003, č. 800/15/03, ze dne 21. 4. 2004, č. 2147/40/04 a ze dne 5. 12. 2007, č. 1428/20/07.

Přílohy:

Příloha č. 1 Seznam nemovitých věcí, v nichž se nachází předmětný prostor

Příloha č. 2 Znázornění umístění předmětného prostoru

III.

Závěrečná ustanovení

1. Tento dodatek nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dne 1. 7. 2025. Podléhá-li tento dodatek povinnému uveřejnění v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů, nabude účinnosti nejdříve okamžikem takového uveřejnění. Nájemce výslovně souhlasí s případným uveřejněním celého textu smlouvy o nájmu včetně všech jejích dodatků v registru smluv dle předchozí věty, a to i pro případ, že tento dodatek povinnému uveřejnění nepodléhá.
2. Tento dodatek je vyhotoven ve dvou stejnopisech, přičemž každá ze smluvních stran obdrží po jednom vyhotovení.
3. Smluvní strany prohlašují, že tímto dodatkem projevují svou vážnou vůli, že k jeho uzavření nebyly přinuceny vlastní tísní, popř. hrozbou tělesného nebo duševního násilí, a po zvážení všech okolností si nejsou vědomy jakéhokoliv omylu.
4. Tento dodatek je uzavřen v souladu s usnesením Rady města Havířova ze dne 16. 12. 2024, č. 2612/48RM/2024 dle ust. § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů.

V Havířově dne

V Havířově dne

.....

pronajímatel

Statutární město Havířov

v.z.

Městská realitní agentura, s.r.o.

xxxxxxxxxxxxx, vedoucí provozního odboru

.....

nájemce

Havířovská teplárenská společnost, a.s.

xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx, ředitel

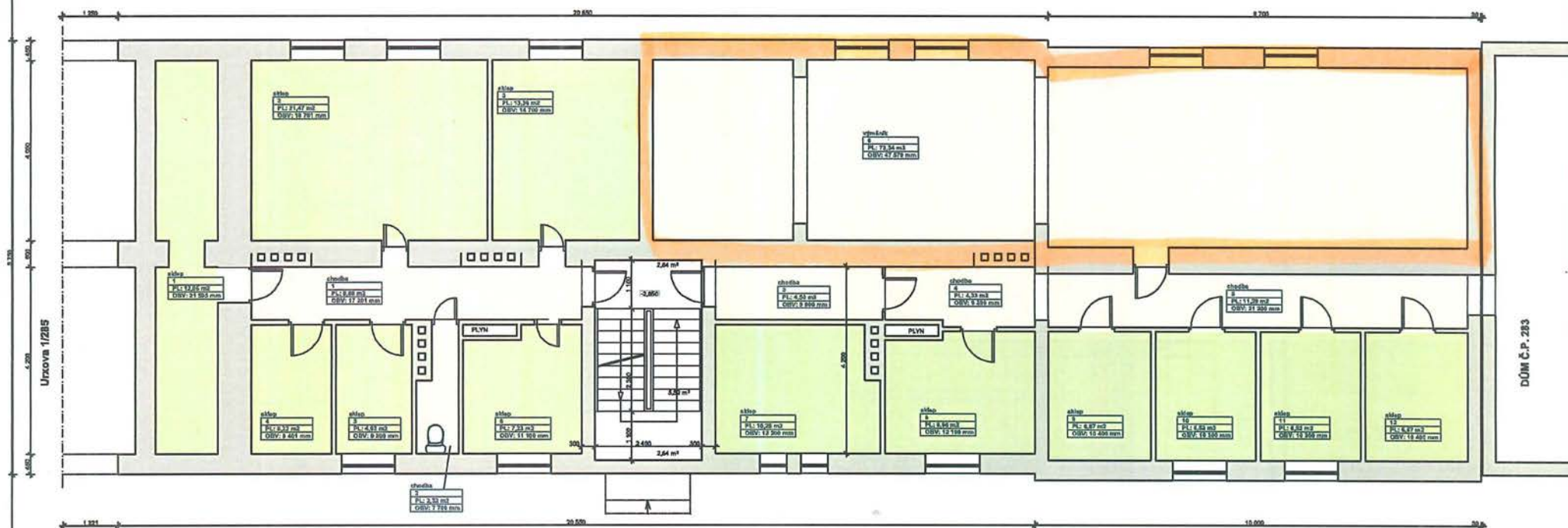
PŘÍLOHA Č.1 KE SMLOUVĚ O NÁJMU Č. 329/99

Adresa předávající stanice	č.p	parcela č.		katastrální území	výměra v m2
Eduarda Urxe	284/3	1485	bytový dům	Havířov-město	68,00
Hlavní třída	229/74	324	bytový dům	Havířov-město	74,00
Makarenkova	519/2	1117	bytový dům	Havířov-město	98,50
Národní třída	578/6	418	bytový dům	Havířov-město	103,55
Sukova	819/2	512	bytový dům	Havířov-město	85,00
Slezská	770/5	699	bytový dům	Havířov-město	44,00
1. máje	959/2	802	bytový dům	Havířov-město	116,00
Astronautů	1094/9	2295	bytový dům	Havířov-město	26,00
A. S. Puškina	907/7	875	bytový dům	Havířov-město	59,82
Uzavřená	1014/13	1028	bytový dům	Havířov-město	215,60
Mánesova	989/42	993	bytový dům	Havířov-město	172,30
17. listopadu	1032/15	953	bytový dům	Havířov-město	183,20
Dlouhá třída	470/17	1168	bytový dům	Havířov-město	34,68
Karvinská	1512/3	2752/5	stavba občanského vybavení	Havířov-město	18,00
Opletalova	607/4	1201/2	bytový dům	Šumbark	12,00
Plynářenská	667/9	1335	rodinný dům	Prostřední Suchá	22,41
Mládežnická	1576/10	464/26	stavba občanského vybavení	Bludovice	35,50
Jílová	1582/6	464/35	jiná stavba	Bludovice	8,80

VÝMĚRA CELKEM

1377,36

URKOVA 3/ 284 , BLOK 21/6
PŮDORYS 1. PP.



MĚSTSKÁ REALITNÍ AGENTURA s.r.o., Svornosti 2, Havířov-Město

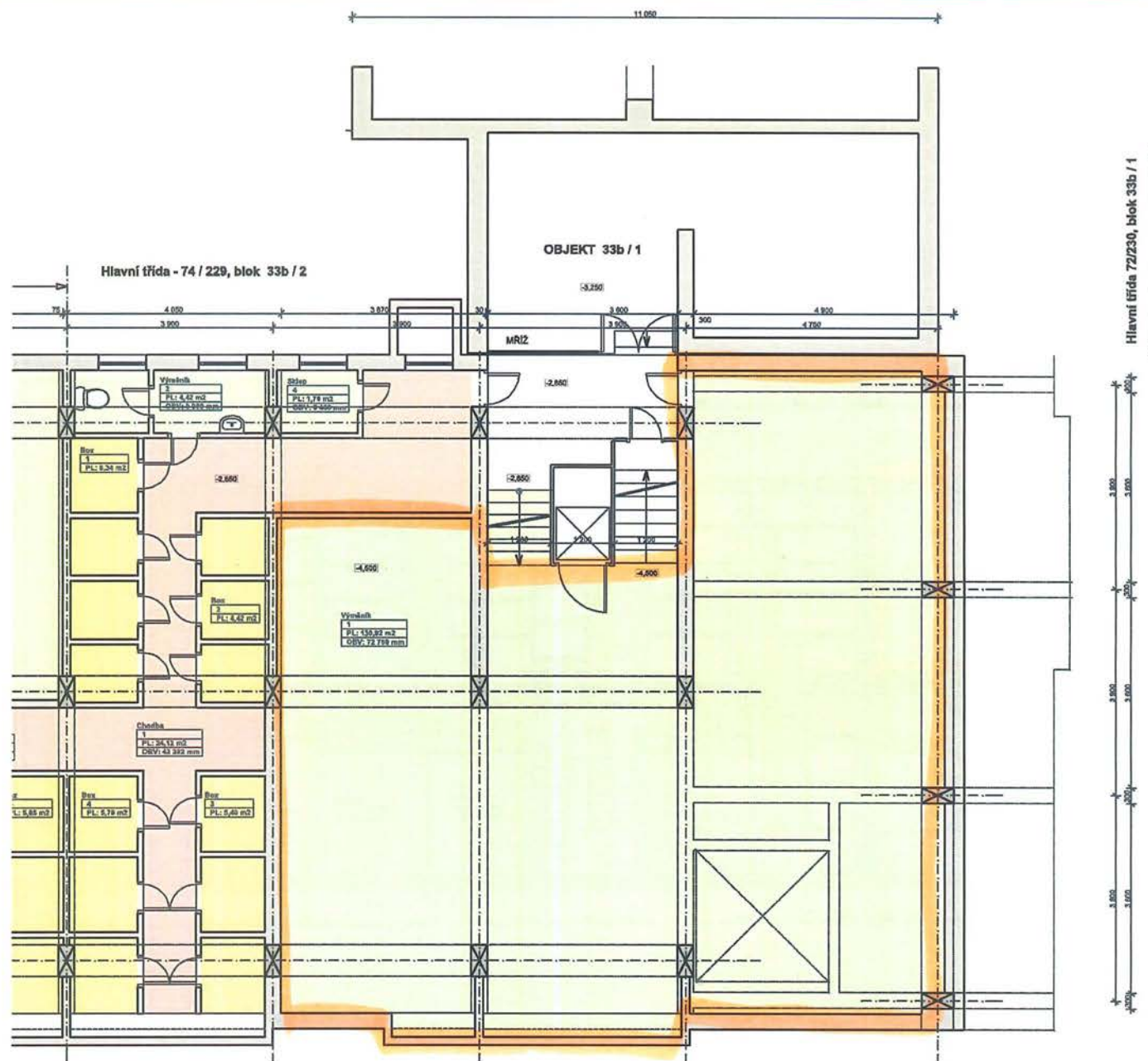
Ulice, číslo popisné - blok :

Eduarda Urxe 3 - blok 21

Pasport bytového fondu MRA

Podlaží :

půdorys I.P.P.



MĚSTSKÁ REALITNÍ AGENTURA s.r.o., Svornosti 2, Havířov-Město

Ulice, číslo popisné - blok :

Hlavní tř. 74-blok 33b

Pasport bytového fondu MRA

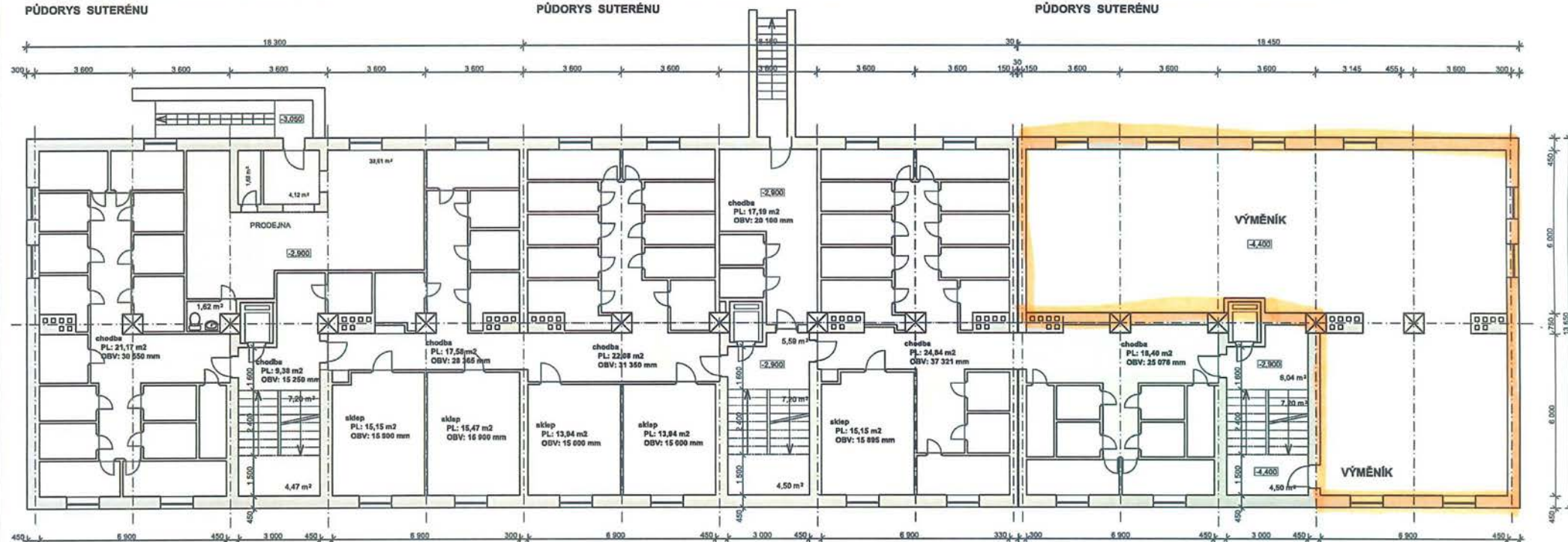
Podlaží :

půdorys I.P.P.

OBYTNÝ DŮM NA UL. MAKARENKOVA 6/517, BLOK 55/3
PŮDORYS SUTERÉNU

OBYTNÝ DŮM NA UL. MAKARENKOVA 4/518, BLOK 55/2
PŮDORYS SUTERÉNU

OBYTNÝ DŮM NA UL. MAKARENKOVA 2/519, BLOK 55/1
PŮDORYS SUTERÉNU



MĚSTSKÁ REALITNÍ AGENTURA s.r.o., Svornosti 2, Havířov-Město

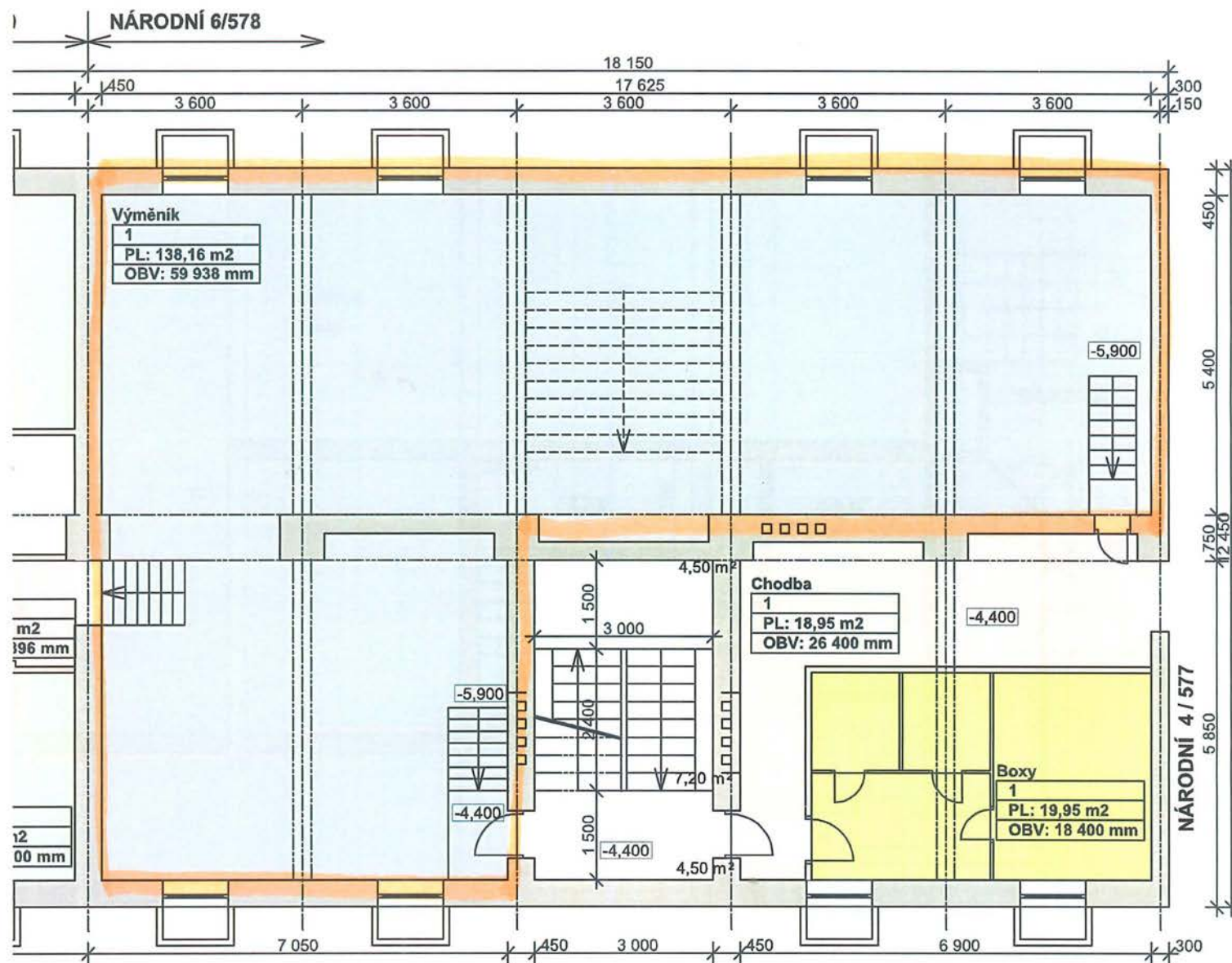
Ulice, číslo popisné – blok :

Makarenkova 2.4.6-blok 55

Pasport bytového fondu MRA

Podlaží :

půdorys I.P.P.



MĚSTSKÁ REALITNÍ AGENTURA s.r.o., Svornosti 2, Havířov-Město

Ulice, číslo popisné - blok :

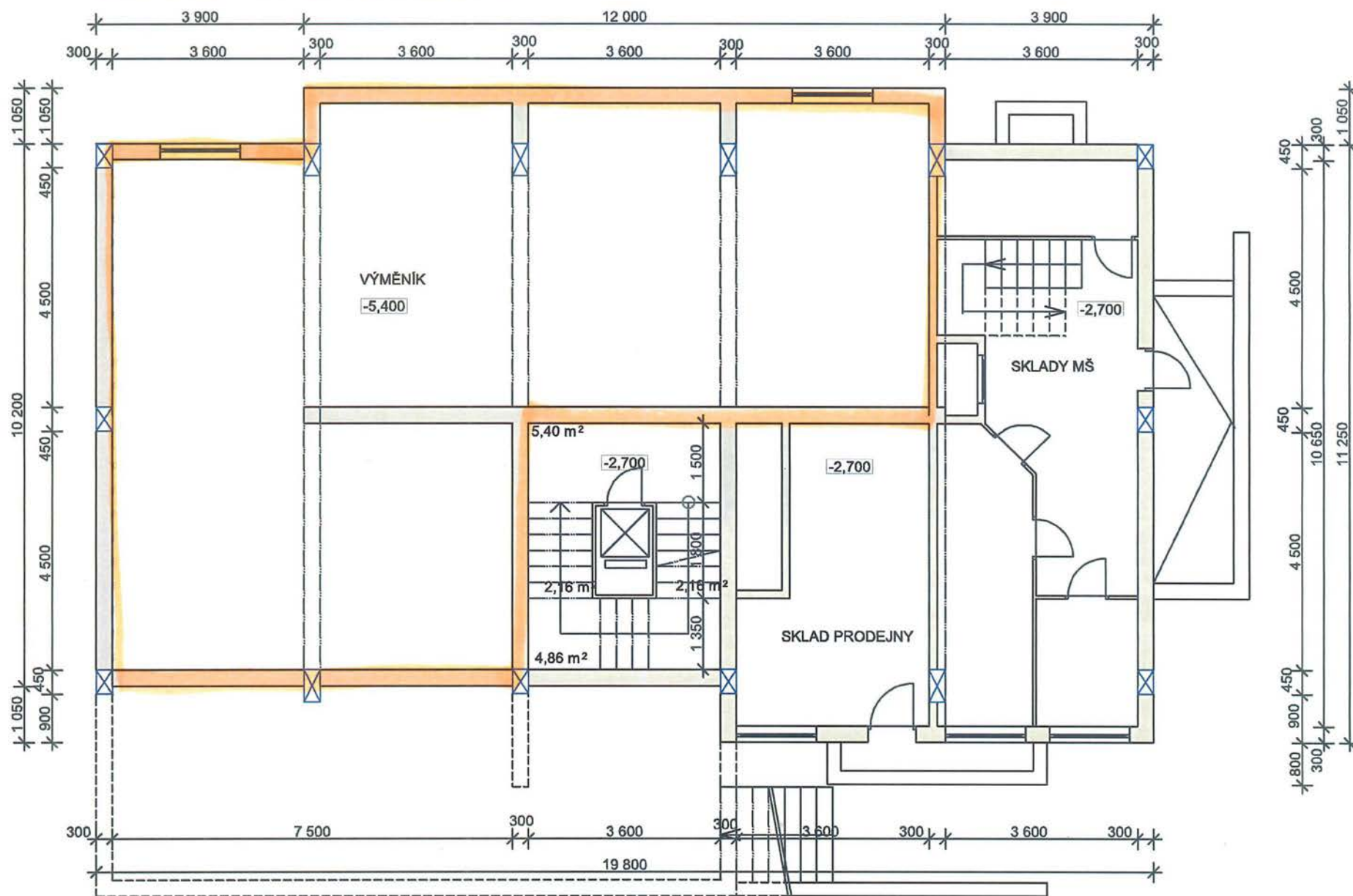
Národní třída 6/578-blok 62

Pasport bytového fondu MRA

Podlaží :

půdorys I.P.P.

PŮDORYS I.P.P. - ul. Sukova 2/819



MĚSTSKÁ REALITNÍ AGENTURA s.r.o., Svornosti 2, Havířov-Město

Ulice, číslo popisné - blok :

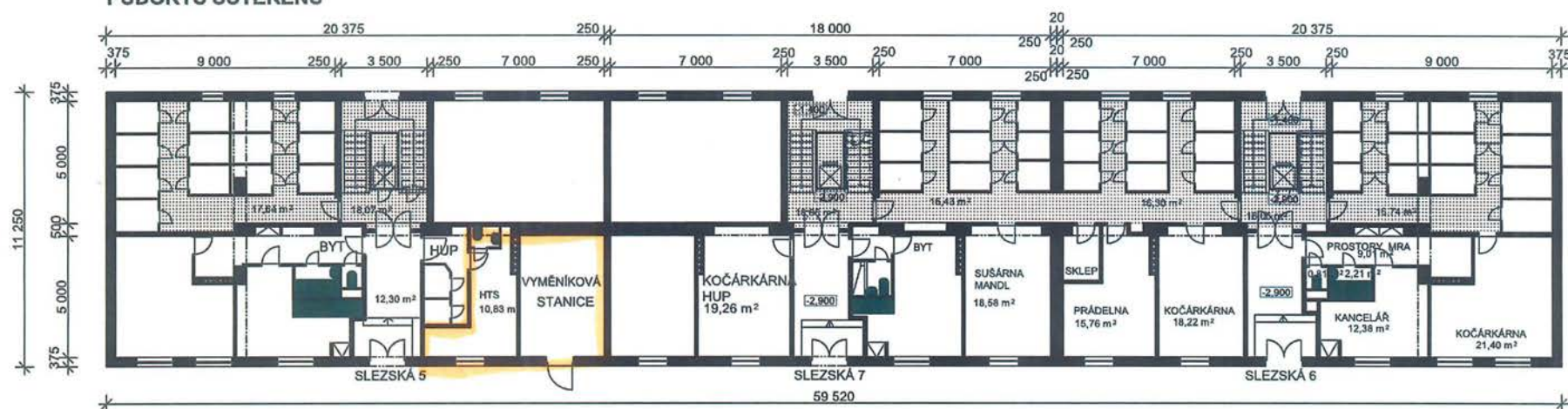
Sukova 2 - blok 114

Pasport bytového fondu MRA

Podlaží :

půdorys I.P.P.

SLEZSKÁ 5,7,6 - BLOK 96
PŮDORYS SUTERÉNU



MĚSTSKÁ REALITNÍ AGENTURA s.r.o., Svornosti 2, Havířov-Město

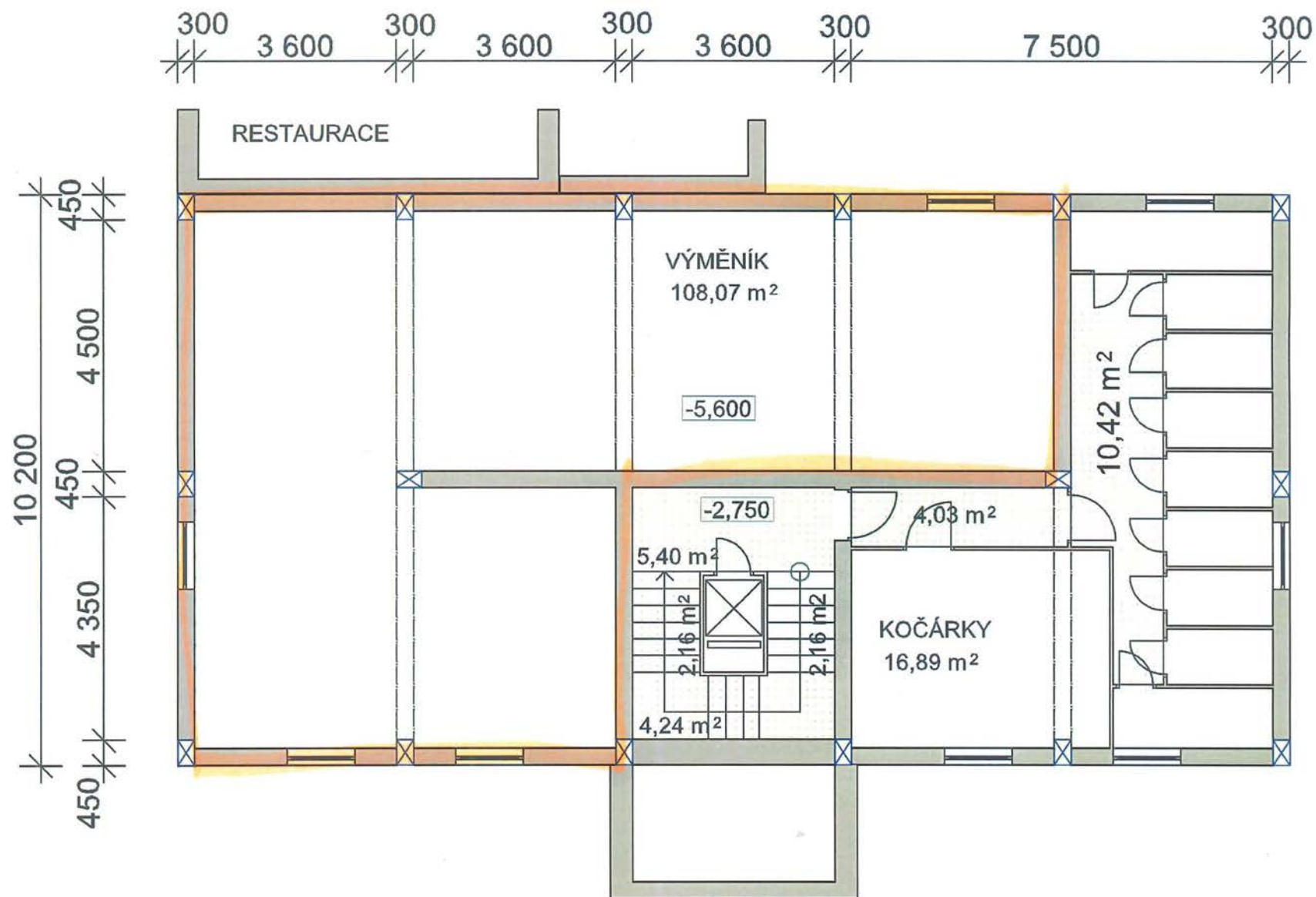
Ulice, číslo popisné – blok :

Slezská 5,6,7-blok 96

Pasport bytového fondu MRA

Podlaží :

půdorys I.P.P.



MĚSTSKÁ REALITNÍ AGENTURA s.r.o., Svornosti 2, Havířov-Město

Ulice, číslo popisné - blok :

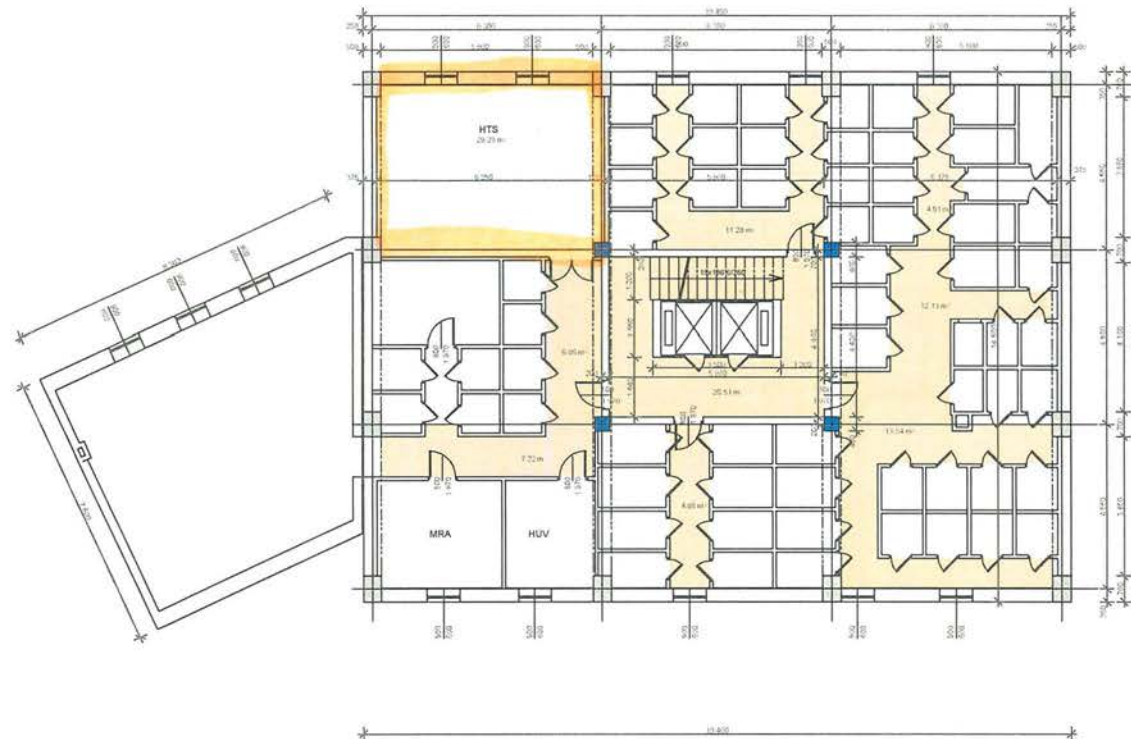
1. máje 2 - blok 148

Pasport bytového fondu MRA

Podlaží :

půdorys I.P.P.

ASTRONAUTÙ 9, BLOK 175
PÙDORYS I.P.P.



MÌ STSKÁ REALITNÍ AGENTURA s.r.o., Svornosti 2, Havíøv-Mì sto

Ulice, øíslo popisné - blok :

Astronautù 9 - blok 175

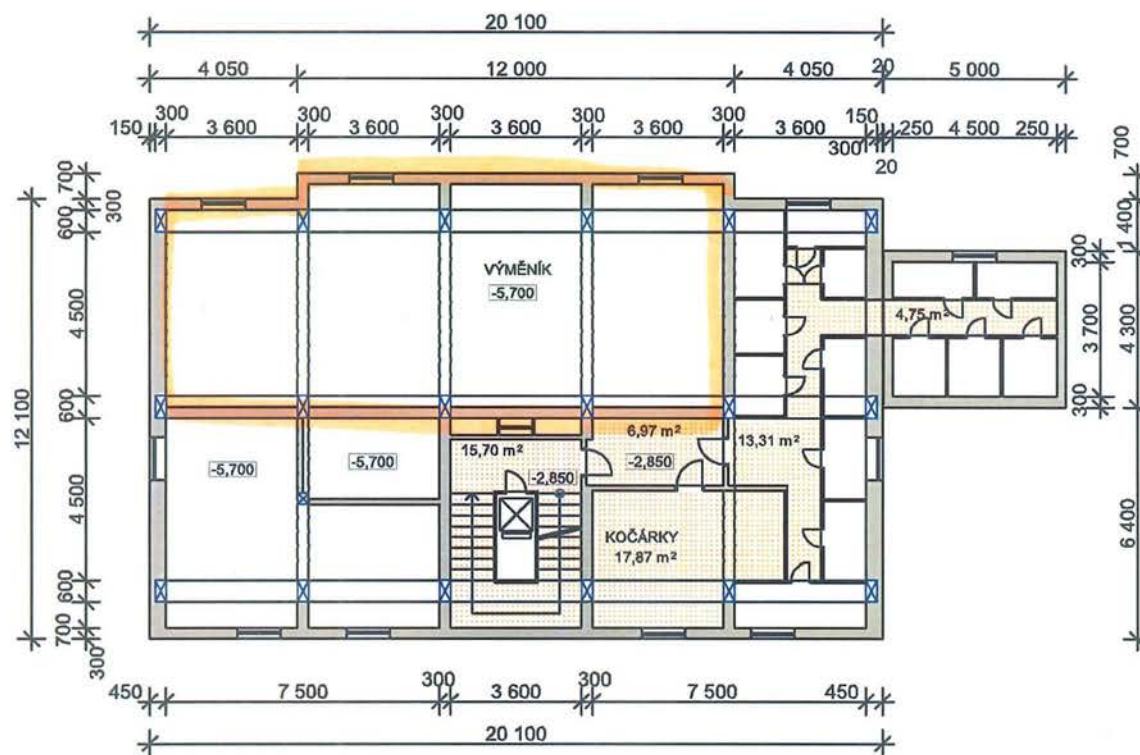
Pasport bytového fondu MRA

Podlaží :

pùdorys I.P.P.

ul. A.S.Puškina - blok 132

PŮDORYS I.P.P.



MĚSTSKÁ REALITNÍ AGENTURA s.r.o., Svornosti 2, Havířov-Město

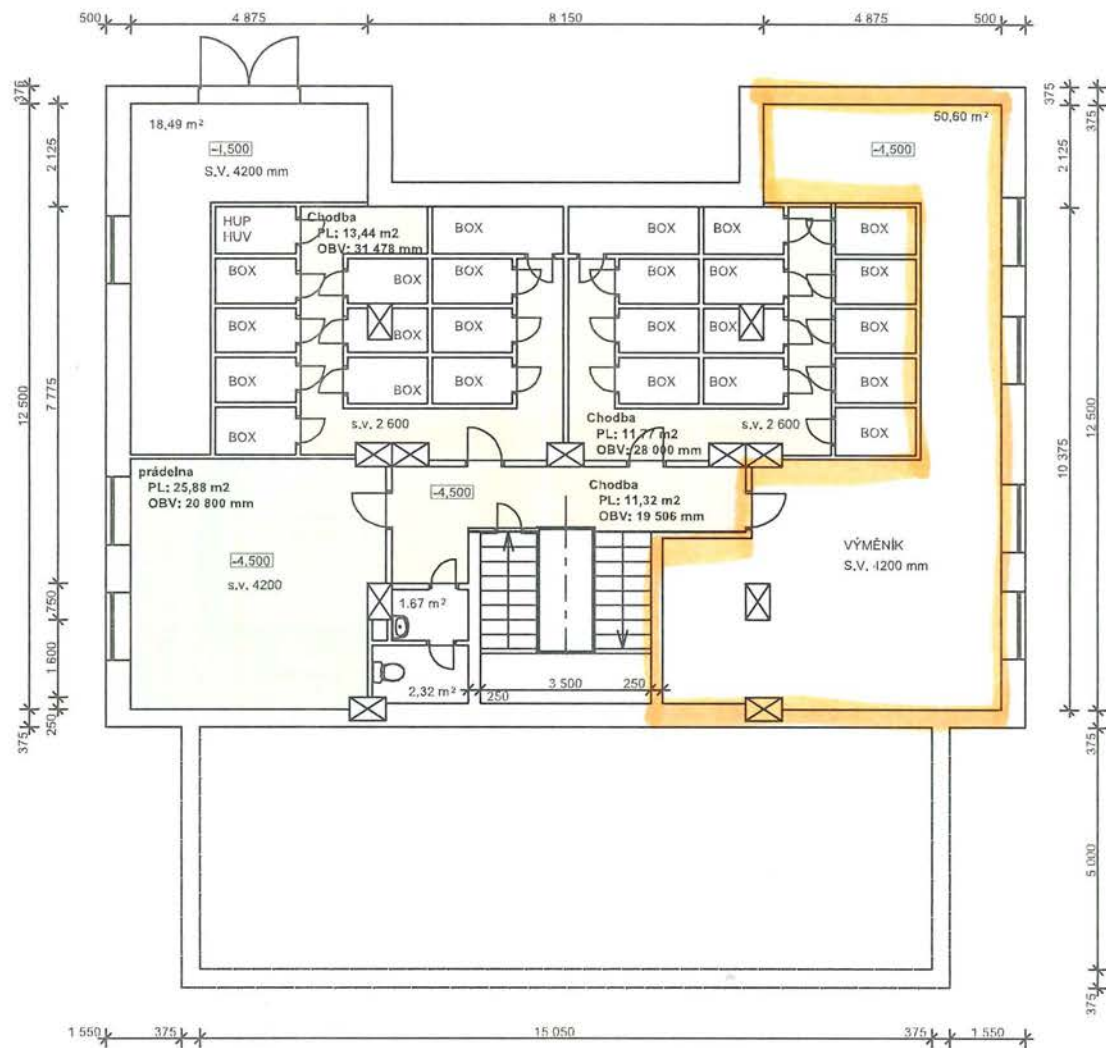
Ulice, číslo popisné - blok :

A.S.Puškina 7 - blok 132

Pasport bytového fondu MRA

Podlaží :

půdorys I.P.P.



MĚSTSKÁ REALITNÍ AGENTURA s.r.o., Svornosti 2, Havířov-Město

Ulice, číslo popisné - blok :

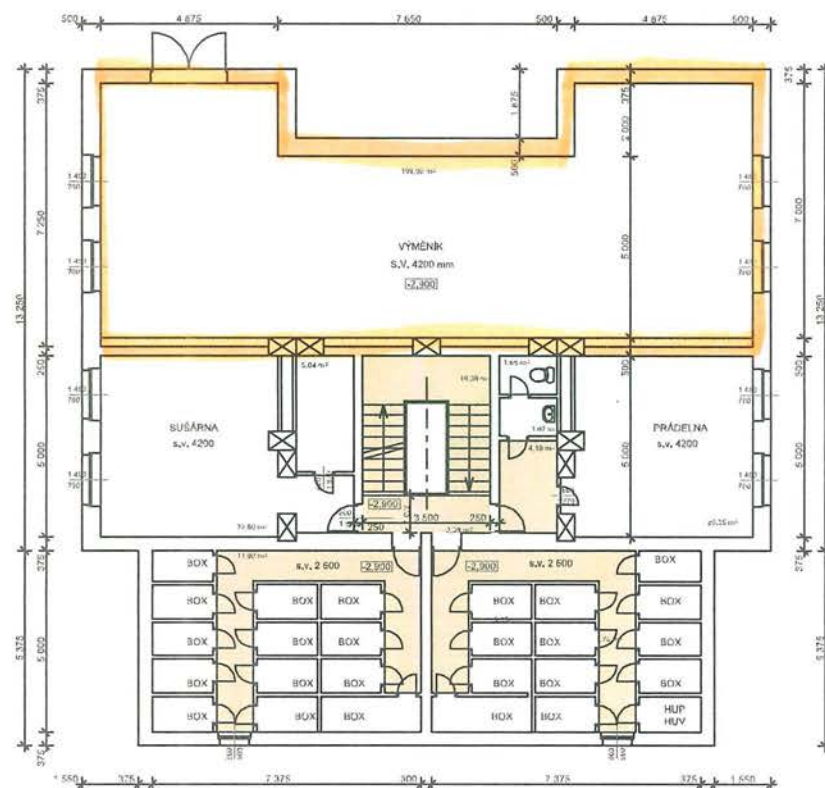
Uzavřená 13-blok 160

Pasport bytového fondu MRA

Podlaží :

půdorys I.P.P.

OBYTNÝ DŮM NA UL. MÁNESOVA 42 , BLOK 163
PŮDORYS I.P.P.



MĚSTSKÁ REALITNÍ AGENTURA s.r.o., Svornosti 2, Havířov-Město

Ulice, číslo popisné - blok :

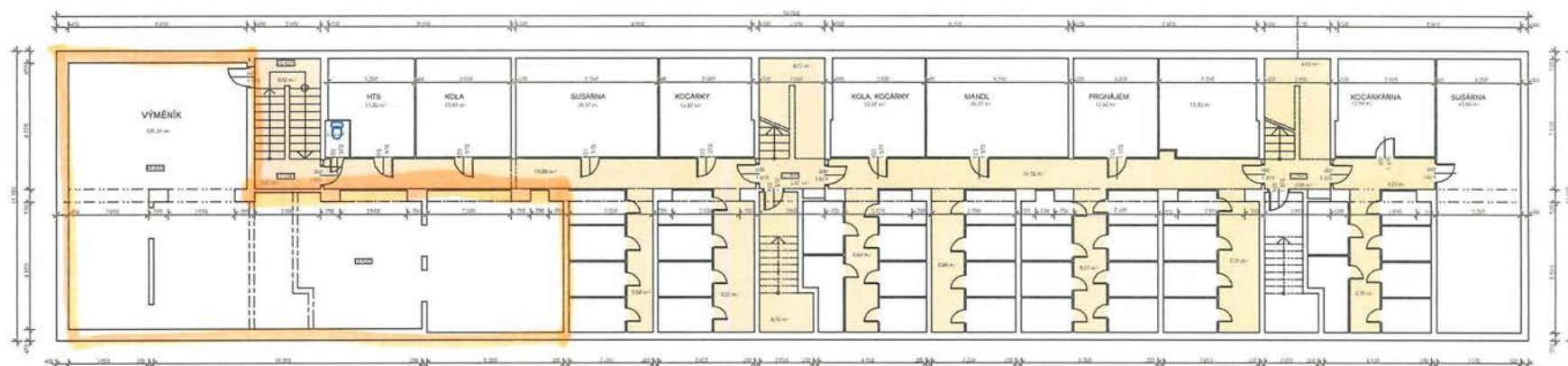
Mánesova 42 - blok 163

Pasport bytového fondu MRA

Podlaží :

půdorys I.P.P.

17. LISTOPADU 15,17,19 ,BLOK 170
PŮDORYS I.P.P.



MĚSTSKÁ REALITNÍ AGENTURA s.r.o., Svornosti 2, Havířov-Město

Ulice, číslo popisné - blok :

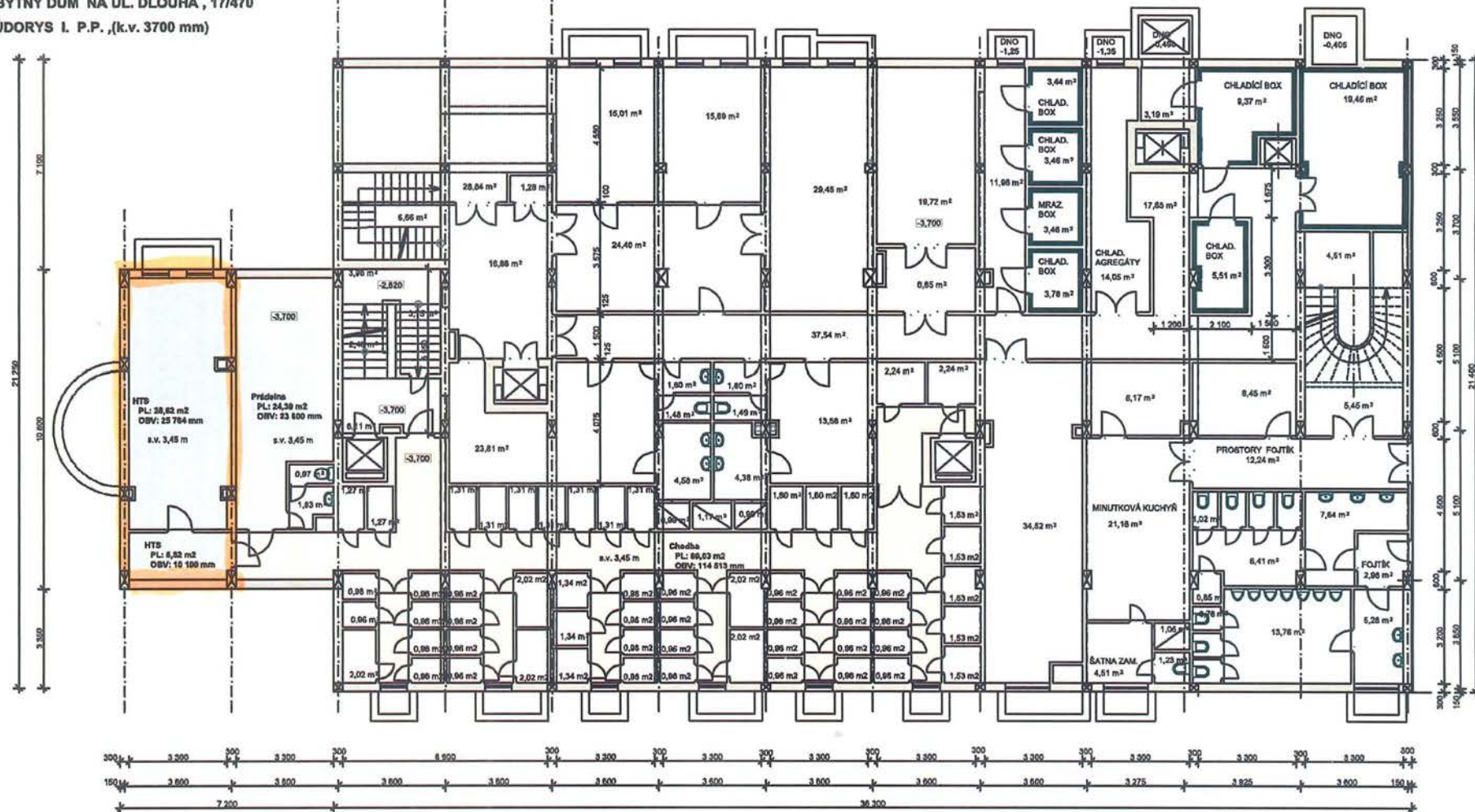
17.LISTOPADU 15,17,19 -blok 170

Pasport bytového fondu MRA

Podlaží :

půdorys I.P.P.

OBYTNÝ DŮM NA UL. DLOUHÁ, 17/470
PŮDORYS I. P.P. (k.v. 3700 mm)



M 1 : 200



MĚSTSKÁ REALITNÍ AGENTURA s.r.o., Svornosti 2, Havířov-Město

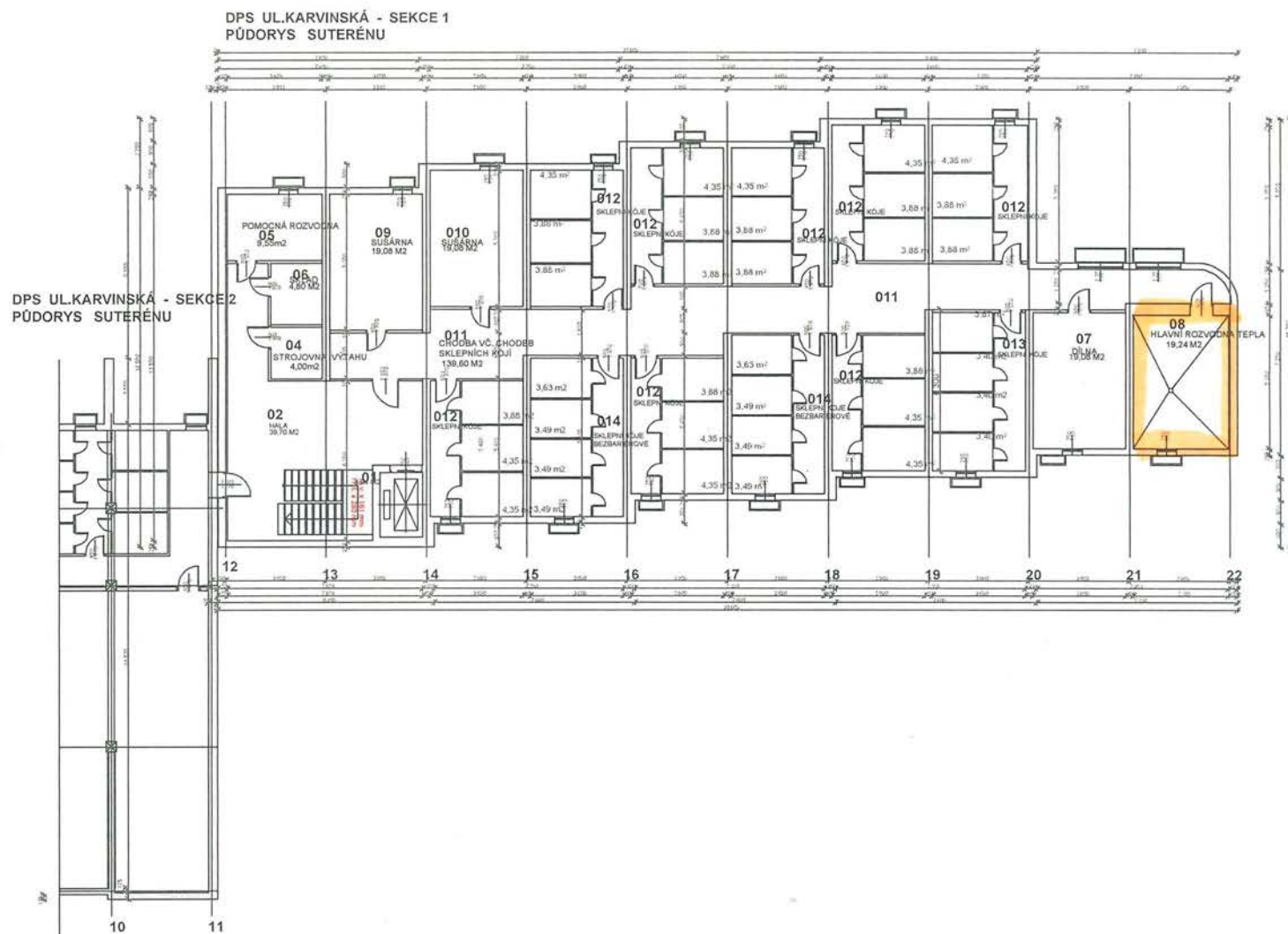
Ulice, číslo popisné - blok :

Dlouhá tř. 17 - blok

Pasport bytového fondu MRA

Podlaží :

půdorys I.P.P.



MĚSTSKÁ REALITNÍ AGENTURA s.r.o., Svornosti 2, Havířov-Město

Ulice, číslo popisné - blok :

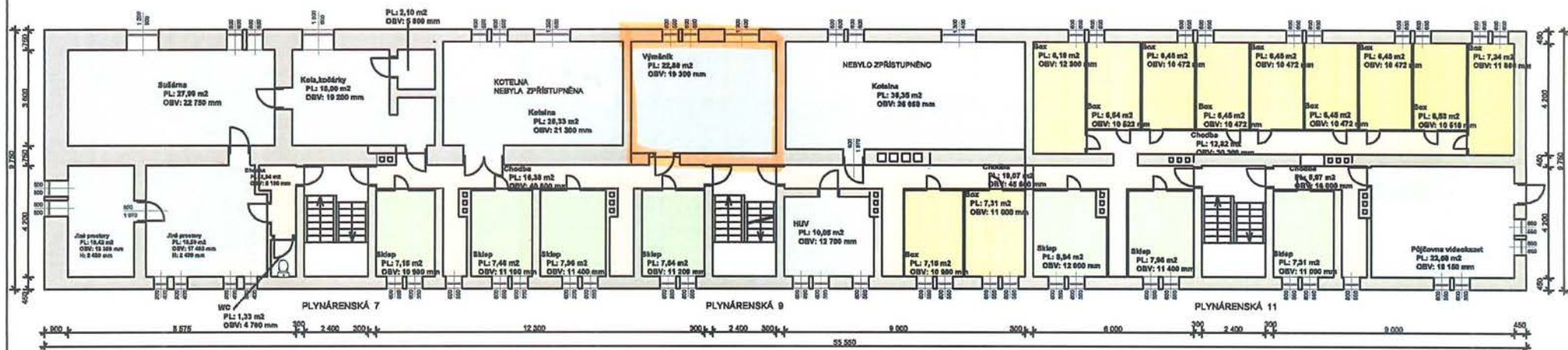
DPS - sekce 1

Pasport bytového fondu MRA

Podlaží :

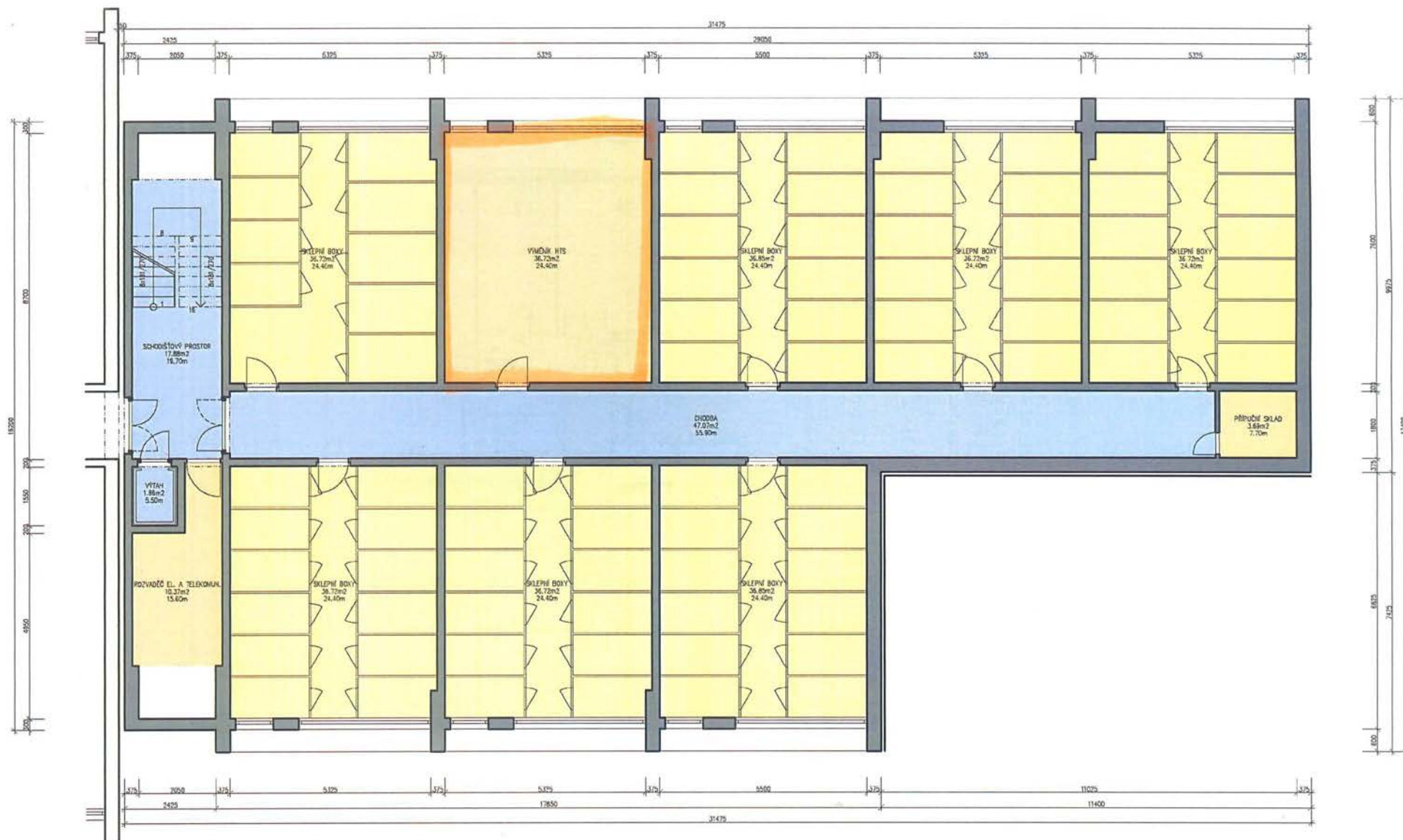
půdorys I.P.P.

PŮDORYS SUTERÉNU

**Plynárenská 7,9,11**

Podlaží :

pūdorys I.P.P.



MĚSTSKÁ REALITNÍ AGENTURA s.r.o., Svornosti 2, Havířov-Město

Ulice, číslo popisné - blok:

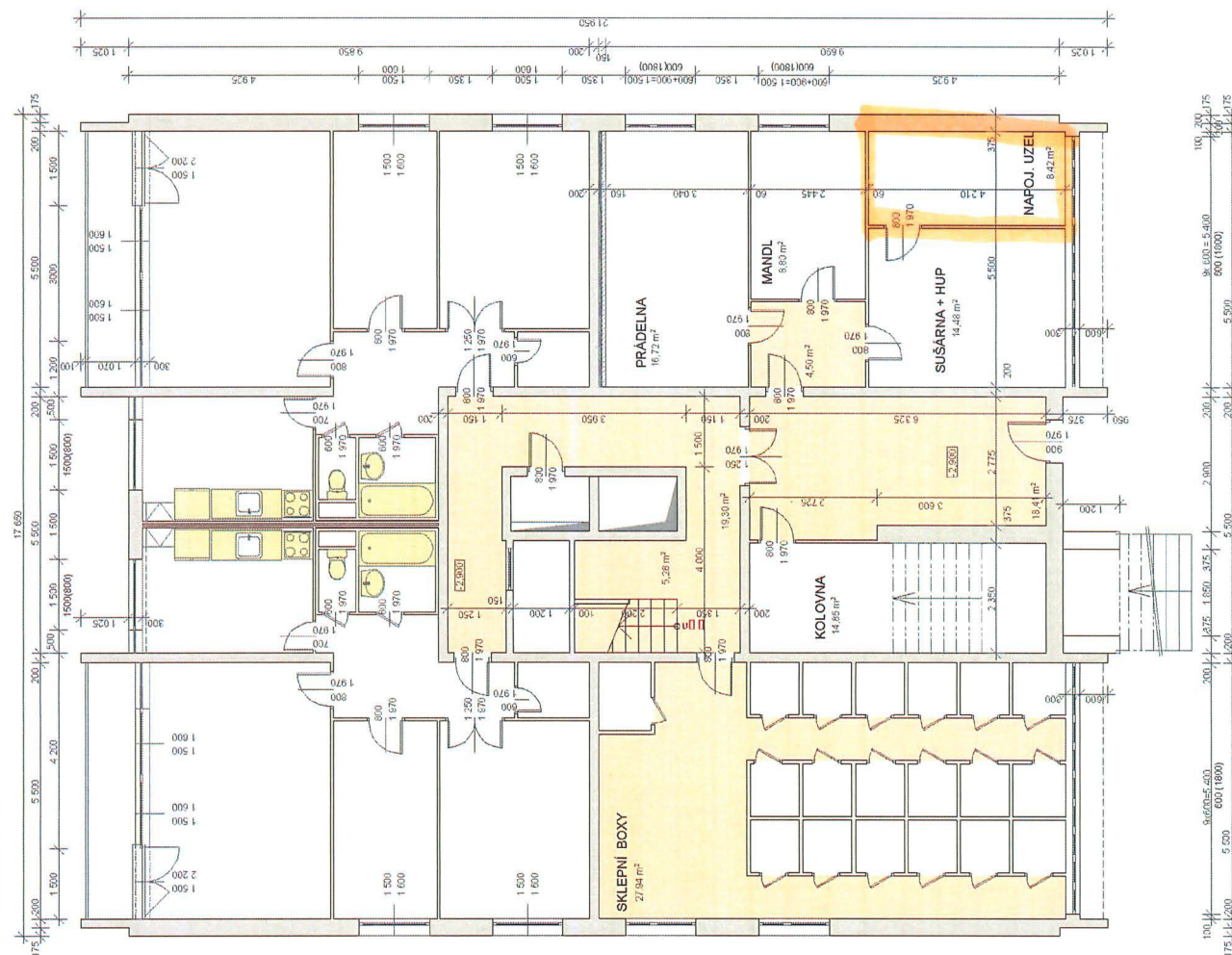
Mládežnická 10/1576

Pasport bytového fondu MRA

Podlaží:

PŮDORYS 1.PP "část C"

JÍLOVÁ 6, BLOK 345
PŮDORYS I. P.P.



M 1 : 150



MĚSTSKÁ REALITNÍ AGENTURA s.r.o., Svornosti 2, Havířov-Město

Ulice, číslo popisné - blok :

Jílova 6-blok 345

Pasport bytového fondu MRA

Podlaží :

půdorys I.P.P.