

Evidenční list změny stavby

Název a evidenční číslo stavby: Mateřská škola V Zahradách 2148, Ostrava – Poruba, Rekonstrukce elektroinstalace Název stavebního objektu/provozního souboru (SO/PS): MS V Zahradach - oprava stropu	Číslo SO/PS / / číslo změny SO/PS: MSZ / 1	Číslo změny stavby: 01
---	---	--------------------------------------

Smluvní strany smlouvy o dílo na realizaci výše uvedené stavby, uzavřené dne 24.4.2025, číslo smlouvy objednatele: 2025/12/0028;

Objednavatel: Statutární město Ostrava, Prokešovo náměstí 1803/8, 729 30 Ostrava, IČO: 00845451

Zhotovitel: FMIB, s.r.o., se sídlem Moravská 758/95, Hrabůvka, 700 30 Ostrava, IČO: 259 08 898

Gen.projektant (autorský dohled): Ing. Zdeněk Novák, se sídlem A. Gaviase 111/32, Dubina, 700 30 Ostrava, IČO: 420 71 887

Technický dozor stavebníka (TDS): Ing. Marek Tkaczik

Přílohy: 1) Krycí list rozpočtu 2) Rekapitulace rozpočtu 3) Změnový rozpočet	Počet paré: Příjemce : 2 x Objednatel 1 x TDS 1 x Zhotovitel 1 x Projektant (autorský dozor)
---	---

Popis a zdůvodnění změny:

MŠ V Zahradách - oprava stropu
Změna pokládky žulových obrub
Technický popis původního stavu:
V rámci PD nebyla řešena celková oprava stropního souvrství omítek v celé místnosti.

Technický Popis nově navrhovaného stavu:
V rámci je nově řešena výměna stávající omítky na stropu místnosti č. 2.06A za nový SDK podhled v celkové výměře 75,700 m².

Zdůvodnění změny:
Tato změna vznikla z důvodu vzniku poruch na soudržnosti stropní omítky při přípravě kabelových tras vedení elektroinstalace. Jedná se o vícepráce ve výši 89.966,56 Kč bez DPH.

časový vliv na plnění SoD:	Termín provedení části díla dle čl. III. bodu 1, odst. a až g (dokončení díla a jeho předání objednateli): do 25.8.2025. Termín pro část díla dle čl. III. bodu 1, odst. h, zaškolení: do 30.8.2025
----------------------------	--

Údaje v Kč bez DPH:				
Cena navrhovaných Měněprací řešeného ZL	Procentuální podíl Měněprací ZL k celkové ceně stavby	Cena navrhovaných Víceprací řešeného ZL	Procentuální podíl Víceprací ZL k celkové ceně stavby	Cena Měněprací a Víceprací řešeného ZL
0,00	0,00%	89 966,56	1,70%	89 966,56

Vyjádření - souhlas se změnou:						
Projektant (autorský dohled):	souhlasím / nesouhlasím	jméno	Ing. Zdeněk Novák	datum	17.7.2025	podpis
TDS:	souhlasím / nesouhlasím	jméno	Ing. Marek Tkaczik	datum	17.7.2025	podpis
Zhotovitel:	souhlasím / nesouhlasím	jméno	Ing. Jiří Hloušek,	datum	17.7.2025	podpis
Objednatel:	souhlasím / nesouhlasím	jméno	Ing. Jan Hudec	datum	17.7.2025	podpis
Tento Evidenční list změny stavby je podkladem pro uzavření dodatku ke smlouvě o dílo.						
Změna stavby (ZBV) - krycí list						Číslo paré:

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Název stavby	Matěřská škola V Zahradách 2148, Ostrava – Poruba, Rekonstrukce elektroinstalace	JKSO	
Název objektu	MŠ V Zahradách - oprava stropu	EČO	
Název části	MĚNĚPRÁCE + VÍCEPRÁCE	Místo	
		IČO	DIČ
Objednatel:	Statutární město Ostrava	00845451	CZ00845451
Projektant	Ing. Zdeněk Novák	42071887	
Zhotovitel:	FMIB, s.r.o.	25908898	CZ25908898
		Dne	
		17.07.2025	
Rozpočet číslo	Zpracoval		

Měrné a účelové jednotky					
Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.
0	0,00	0	0,00	0	0,00

Rozpočtové náklady v CZK											
A		Základní rozp. náklady		B		Dopňkové náklady		C		Vedlejší rozpočtové náklady	
1	HSV	Dodávky	9 722,02	8	Práce přesčas	0,00	13	Zařízení staveniště	0,00		
2		Montáž	17 949,33	9	Bez pevné podl.	0,00	14	Mimostav. doprava	0,00		
3	PSV	Dodávky	20 281,50	10	Kulturní památka	0,00	15	Územní vlivy	0,00		
4		Montáž	42 013,71	11		0,00	16	Provozní vlivy	0,00		
5	"M"	Dodávky	0,00				17	Ostatní	0,00		
6		Montáž	0,00				18	VRN z rozpočtu	0,00		
7	ZRN (r. 1-6)		89 966,56	12	DN (r. 8-11)	0,00	19	VRN (r. 13-18)	0,00		
20	HZS		0,00	21	Kompl. činnos		22	Ostatní náklady	0,00		

Projektant	Ing. Zdeněk Novák	D	Celkové náklady		
Datum a podpis		23	Součet 7, 12, 19-22	89 966,56	
Objednatel	SMO-MOb Poruba	24	21,0 %	89 966,56 DPH	18 892,98
Datum a podpis		25	%	DPH	
TDS	Ing. Marek Tkaczi	26	Cena s DPH (r. 23-25)		108 859,54
Datum a podpis		E	Přípočty a odpočty		
Zhotovitel	FMIB, s.r.o., Ing. Jiří Hloušek	27	Dodávky zadavatele		0,00
Datum a podpis		28	Klouzavá doložka		0,00
		29	Zvýhodnění + -		0,00

REKAPITULACE ROZPOČTU

Příloha č.2

Název stavby: Mateřská škola V Zahradách 2148, Ostrava – Poruba, Rekonstrukce elektroinstalace
Název objektu: MŠ V Zahradách - oprava stropu
Objednatel: Statutární město Ostrava
Zhotovitel: FMIB, s.r.o
Datum: 17.7.2025

Číslo	Název	Cena celkem bez DPH	Vícepráce	Méněpráce	Cena celkem s DPH
Stavba	Mateřská škola V Zahradách 2148, Ostrava – Poruba, Rekonstrukce elektroinstalace				
ZMĚNOVÝ LIST Č.1	Stavební objekt				
	MŠ V Zahradách - oprava stropu		89 966,56	0,00	
CELKEM					108 859,54

Projektant Ing. Zdeněk Novák
Datum a podpis
Objednatel SMO-MOb Poruba, Ing. Jan Hudec
Datum a podpis
TDS Ing. Marek Tkaczik
Datum a podpis
Zhotovitel FMIB, s.r.o., Ing. Jiří Hloušek
Datum a podpis

Položkový soupis prací a dodávek
Příloha č.3

S:	DSC Mateřská škola V Zahradách 2148, Ostrava – Poruba, Rekonstrukce elektroinstalace
O:	MŠ V Zahradách - oprava stropu

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J. materiál [CZK]	J. montáž [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava (SOD/URS/CN)
Naklady soupisu celkem -Vícepráce:									0,00
D HSV Práce a dodávky HSV									0,00
D 6 Úpravy povrchu, podlahy a osazování vyplní:									0,00
8	K	611341121	Sádrová nebo vápenosádrová omítka hladká jednovrstvá vnitřních stropů rovných nanášená ručně	m2	2,000	129,76	281,30	0,00	URS
D 9 Ostatní konstrukce a práce, bourání:									0,00
1	K	978011191	Očištění (osekání) vnitřní vápenné nebo vápenocementové omítky stropu v rozsahu přes 50 do 100 %	m2	75,700	0,00	140,99	0,00	URS
D 997 Doprava suti a vybouraných hmot									0,00
11	K	997002511	Vodorovné přemístění suti a vybouraných hmot bez naložení ale se složením a urovnáním do 1 km	t	3,785	0,00	304,00	0,00	SoD
12	K	997002519	Příplatek ZKD 1 km přemístění suti a vybouraných hmot	t	56,775	0,00	14,09	0,00	SoD
13	K	997002611	3 * 65 * 15 Příplatek za naklazením množství	t	56,775	0,00	124,73	0,00	SoD
2	K	997013211	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot pro budovy v do 6 m ručně	t	3,785	0,00	988,40	0,00	SoD
5	K	997013631	Poplatek za uložení na skládce (skládkovně) stavebního odpadu směsného kód odpadu 17 09 04	t	3,785	2 500,00	0,00	0,00	SoD
D 998 Přesun hmot									0,00
14	K	998011001	Přesun hmot pro budovy zděné v do 6 m	t	0,022	0,00	25 000,00	0,00	SoD
D PSV Práce a dodávky PSV									0,00
D 763 Konstrukce suché výstavby									0,00
6	K	763131411	SDK podhled desky 1x1A 12,5 bez izolace dvouvrstvá spodní kce profil CD+UD	m2	73,700	275,19	549,67	0,00	URS
7	K	998763100	Přesun hmot (enáží pro dřevos				1 671,89	0,00	SoD

Projektant Ing. Zdeněk Novák
Datum a podpis

Objednatel SMO MOE Poruba, Ing. Jan Hudec
Datum a podpis

TDS Ing. Marek Tkaczk
Datum a podpis

Zhotovitel FMB s r o , Ing. Jiří Hloušek
Datum a podpis