

SMLOUVA č. 25/08/003 O SPOLUPRÁCI A UŽÍVÁNÍ ČÁSTI SPORTOVNÍHO CENTRA ŘEPY uzavřená podle § 746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění.

Smluvní strany:

Zdravá Sedmnáctka s.r.o.

se sídlem: Na Chobotě 1420/16, 163 00 Praha 6 - Řepy

IČO: 08082316

DIČ: CZ08082316

Zastoupená: Josefem Dirbákem, jednatelem

Bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s., číslo účtu: [REDACTED]

Zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, spisová značka C 312703

(dále také jen „Provozovatel“)

Maternity care s.r.o.

se sídlem: Křivenická 450/21, Čimice, 18100 Praha 8

IČO: 29009022

Zastoupený: Mgr. Lucíí Markovou, DIS., jednatelkou

(dále také jen „Uživatel“)

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto smlouvu o spolupráci a užívání části Sportovního centra Řepy (dále také jen „Smlouva“)

Článek I.

Předmět Smlouvy

1.1.

Provozovatel prohlašuje, že je na základě nájemní smlouvy schválené Zastupitelstvem městské části Praha 17 (usnesení ZMČ č. Us ZMČ 000012/2020 ze dne 11. 3. 2020) oprávněn užívat a provozovat areál Sportovního centra Řepy (dále jen „SC Řepy“).

1.2.

Předmětem této Smlouvy je přenechání plavecký drah ve vnitřní části budovy SO 02 SC Řepy Uživateli za účelem pořádání plaveckých kurzů (dále jen „kurzy“), a to za podmínek stanovených v této Smlouvě.

1.3.

Přesný časový rozvrh užívání plavecké dráhy je specifikován v Příloze č. 1, která je nedílnou součástí této Smlouvy.

1.4.

Uživatel se zavazuje za užívání plavecké dráhy hradit Provozovateli sjednanou odměnu a dodržovat veškeré podmínky stanovené touto Smlouvou a návštěvním řádem SC Řepy.

Zdravá Sedmnáctka, s.r.o.

Na Chobotě 1420/16 +420 222 204 103
163 00 Praha 6 Řepy info@sc-repy.cz

IČO: 08082316
DIČ: CZ08082316



Článek II.

Práva, povinnosti a odpovědnost smluvních stran

2.1. Povinnosti Provozovatele:

- 2.1.1. Umožnit Uživateli nerušené užívání plavecké dráhy v souladu se sjednaným rozvrhem.
- 2.1.2. Zajistit a udržovat hygienické podmínky, zejména kvalitu vody, v souladu s platnými právními předpisy.
- 2.1.3. Neprodleně informovat Uživatele o jakýchkoli skutečnostech, které znemožňují užívání plavecké dráhy, a nabídnout náhradní termín nebo po dohodě poměrně snížit cenu.
- 2.1.4. Poskytnout potřebnou součinnost pro zajištění bezpečnosti v areálu SC Řepy.

2.2. Oprávnění Provozovatele:

- 2.2.1. Kontrolovat, zda Uživatel a účastníci jeho kurzů dodržují bezpečnostní předpisy a ustanovení této Smlouvy.
- 2.2.2. Upozorňovat účastníky kurzů na chování, které je v rozporu s návštěvním řádem SC Řepy nebo které by mohlo ohrozit bezpečnost či majetek.
- 2.2.3. Vykázat z areálu SC Řepy účastníky kurzů, případně jejich doprovod, kteří i přes upozornění hrubě porušují návštěvní řád.

2.3. Povinnosti a odpovědnost Uživatele:

- 2.3.1. Užívat plaveckou dráhu výhradně pro účely pořádání kurzů dle této Smlouvy.
- 2.3.2. Seznámit všechny účastníky kurzů s návštěvním řádem SC Řepy a zajistit jeho dodržování.
- 2.3.3. Dodržovat sjednané termíny a pokyny zaměstnanců Provozovatele.
- 2.3.4. Před zahájením činnosti předložit Provozovateli seznam osob pověřených vedením kurzů.
- 2.3.5. Zajistit, aby kurzy vedly pouze osoby s dostatečnou kvalifikací pro zajištění bezpečnosti a poskytnutí první pomoci.
- 2.3.6. Nést plnou odpovědnost za bezpečnost účastníků kurzů po celou dobu jejich konání.
- 2.3.7. Udržovat po celou dobu trvání Smlouvy v platnosti pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou svou činností.
- 2.3.8. Uhradit Provozovateli veškerou škodu způsobenou na majetku SC Řepy Uživatelem nebo účastníky jeho kurzů.
- 2.3.9. Včas informovat Provozovatele o všech známých překážkách, které by mohly bránit konání kurzů.

2.4. Oprávnění Uživatele:

- 2.4.1. Upozorňovat Provozovatele na zjištěné technické závady nebo jiné nedostatky v areálu SC Řepy.



Článek III. Odměna a platební podmínky

3.1.

Smluvní strany sjednávají odměnu za užívání jedné plavecké dráhy ve výši **1080,- Kč** (jeden tisíc korun českých) za hodinu včetně DPH.

3.2.

Celková cena za 700 hodin užívání dle Přílohy č. 1 činí 756 000,- Kč (slovy: sedm set padesát šest tisíc korun českých) včetně DPH.

3.3.

Odměna bude hrazena na základě faktury vystavené Provozovatelem a zasláné na e-mailovou adresu Uživatele: XXXXXXXXXX

3.4.

Splatnost faktur činí 14 dnů od jejich doručení. Za den úhrady se považuje den připsání částky na bankovní účet Provozovatele.

3.5.

V případě prodlení s úhradou je Uživatel povinen zaplatit smluvní pokutu ve výši 0,1 % z dlužné částky za každý den prodlení. Tím není dotčen nárok Provozovatele na náhradu škody a zákonný úrok z prodlení.

3.6.

Pokud bude provoz bazénů znemožněn na základě vládního nařízení, Provozovatel není oprávněn požadovat odměnu za neuskutečněné hodiny. Již uhrazenou částku za tyto hodiny se Provozovatel zavazuje vrátit na účet Uživatele do 14 dnů.

Článek IV. Trvání a ukončení Smlouvy

4.1.

Tato Smlouva se sjednává na dobu určitou, od 1.9.2025 do 30.6.2027

4.2.

Kterákoli ze stran je oprávněna Smlouvu vypovědět, pokud druhá strana i přes písemné upozornění nadále porušuje své smluvní povinnosti.

4.3.

Provozovatel je oprávněn Smlouvu vypovědět, pokud:

4.3.1.

Uživatel nebo účastníci jeho kurzů hrubě porušují návštěvní řád a nedojde k nápravě ani v přiměřené lhůtě po písemném upozornění.

4.3.2.

Uživatel je v prodlení s úhradou odměny o více než 14 dnů.

4.4.

Uživatel je oprávněn Smlouvu vypovědět, pokud Provozovatel opakovaně nezajistí, aby mu byla plavecká dráha ve sjednaném termínu k dispozici.

4.5.

Výpověď musí být písemná a je účinná dnem následujícím po jejím doručení druhé smluvní straně.



**Článek V.
Závěrečná ustanovení**

5.1.

Změny a doplňky této Smlouvy lze činit pouze formou písemných, vzestupně číslovaných dodatků, schválených oběma stranami.

5.2.

Tato Smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami. Účinnosti nabývá dnem uveřejnění v registru smluv.

5.3.

Smluvní strany se dohodly, že Provozovatel zajistí uveřejnění této Smlouvy v registru smluv v souladu se zákonem o registru smluv.

5.4.

Smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž každá strana obdrží jeden.

5.5.

Smluvní strany prohlašují, že si Smlouvu před podpisem přečetly, s jejím obsahem souhlasí a že byla sepsána na základě jejich pravé a svobodné vůle. Na důkaz toho připojují své podpisy.

V Praze dne



.....
Josef Dirbák
Zdravá Sedmnáctka, s.r.o.
jednatel



.....
Mgr. Lucie Marková DIS
Maternity Care, s.r.o.
jednatelka



Příloha č. 1: Podrobný rozpis užití plavecké dráhy:

1. Smluvní strany se dohodly užívání plaveckých drah takto:

jedna plavecká dráha v termínech:

Úterý	14:00-18:00
Čtvrtek	16:00-18:00

relaxační dráha v termínech:

Úterý	12:15-14:00
Čtvrtek	13:30-16:00

2. Fakturace bude probíhat měsíčně dle rezervačního systému, případně na základě písemně oboustranně odsouhlaseného plnění za uplynulý měsíc.
3. Čerpání plaveckých drah ve svátcích bude probíhat na základě individuální písemné dohody.
4. Provozovatel a uživatel se dále dohodly na možnosti aktualizovat rozpis hodin na další pololetí, nejpozději však jeden měsíc před ukončením pololetí aktuálního. Provozovatel nemůže tyto změny garantovat, stejně jako není jeho povinností na tento termín upozornit.

