



## STATUTÁRNÍ MĚSTO MOST

Radniční č. p. 1/2, 434 69 MOST

<http://www.mesto-most.cz>

IČO: 00266094 DIČ: CZ00266094

BANKOVNÍ SPOJENÍ: Česká spořitelna a. s.  
ČÍSLO ÚČTU: 27-1041368359/0800

V MOSTĚ DNE: 16.07.2025

VYŘIZUJE:

TELEFON:

E-MAIL:

### OBJEDNÁVKA ČÍSLO: 996/ORAD/2025

DODAVATEL: Ing. Ondřej Šindelář, 46601 Jablonec nad Nisou 1

IČO: 08975809

NEPLÁTCE DPH

#### Statutární město Most u Vás objednává:

zpracování architektonické studie návrhu nového přírodního pohřebiště - studie analýzy řešeného území, návrh sadových úprav, osazovací plán a sortiment (doba kvetení), dokumentace navrhovaných staveb a mobiliáře (půdorysy, řezy a detaily), grafické znázornění - referenční fotografie, vizualizace (tak aby byl zřejmý záměr a výsledná podoba místa), finanční rozvaha, průvodní a technická zpráva navrhovaných objektů, které nebudou podléhat povolení stavby.

Požadovaný a konkretizovaný rozsah a obsah studie je uveden v příloze č. 1, která je nedílnou součástí této objednávky.

Jde o realizaci vítězného projektu z participativního rozpočtu Hejbní Mostem pod názvem Přírodní hřbitov – návrat ke kořenům stromů.

Dodávka určená pro: **Magistrát města Mostu**

Lhůta dodání: **do 30.09.2025**

Místo dodání: **Magistrát města Mostu**

Předpokládaná cena: **148 000,00 Kč**

Podléhá srážkové dani: **ne**

#### Smluvní podmínky objednávky:

- 1) Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby tato objednávka byla vedena v evidenci vedené statutárním městem Most, která bude přístupná dle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů.
- 2) Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této objednávce nepovažují za obchodní tajemství a udělují svolení k jejich zpřístupnění ve smyslu zákona č. 106/1999 Sb., a ke zveřejnění bez stanovení jakýchkoliv dalších podmínek.
- 3) Smluvní vztah se řídí občanským zákoníkem.
- 4) Dodavatel se zavazuje, že v případě nesplnění termínu zaplatí objednateli smluvní pokutu ve výši denně 0,05 % z ceny dodávky bez DPH za každý započatý den prodlení. Smluvní pokutu může objednatel zhotoviteli (dodavateli) odečíst z fakturované částky.
- 5) Dodávka bude realizována ve věcném plnění, lhůtě, ceně, při dodržení předpisů bezpečnosti práce a za dalších podmínek uvedených v objednávce.
- 6) Nebude-li z textu faktury zřejmý předmět a rozsah dodávky, bude k faktuře doložen rozpis uskutečněné dodávky (např. formou dodacího listu), u provedených prací či služeb bude práce předána předávacím protokolem objednatele.
- 7) Měnit nebo doplňovat text této objednávky je možné jen formou písemných dodatků nebo změnových listů, které musí být řádně potvrzené a podepsané oprávněnými zástupci smluvních stran.
- 8) Objednatel si vyhrazuje právo proplatit fakturu 30 dnů ode dne doručení, pokud bude obsahovat veškeré náležitosti.
- 9) Neodstraní-li dodavatel vady v přiměřené době, určené objednatelem, je objednatel oprávněn odstranit vady na náklady dodavatele.
- 10) Smluvní pokuta za prodlení s odstraňováním vad činí částku rovnající se 0,5 % z ceny plnění, za každý den prodlení s odstraňováním vad.
- 11) Záruční doba na věcné plnění se sjednává na měsíce.
- 12) V případě, že objednávka splňuje podmínky dle zák. č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv) zveřejní tuto objednávku objednatel.
- 13) Faktury je možné zasílat i v elektronické formě na adresu: [faktury@mesto-most.cz](mailto:faktury@mesto-most.cz)
- 14) Při nakládání s osobními údaji se smluvní strany řídí Nařízením Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679 ze dne 27. dubna 2016 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů) a zákonem č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů, ve znění pozdějších předpisů.

- 15) Dodavatel prohlašuje, že jeho obchodní společnost není obchodní společností (osobou), ve které veřejný funkcionář uvedený v ust. § 2 odst. 1 písm. c) zákona č. 159/2006 Sb., o střetu zájmů (tj. člen vlády nebo vedoucí jiného ústředního správního úřadu, v jehož čele není člen vlády) nebo jím ovládaná osoba vlastní podíl představující alespoň 25 % účasti společníka v obchodní společnosti;
- subdodavatel (poddodavatel), prostřednictvím kterého zhotovitel prokazuje kvalifikaci (existuje-li takový), není obchodní společností, ve které veřejný funkcionář uvedený v ust. § 2 odst. 1 písm. c) zákona č. 159/2006 Sb., o střetu zájmů (tj. člen vlády nebo vedoucí jiného ústředního správního úřadu, v jehož čele není člen vlády) nebo jím ovládaná osoba vlastní podíl představující alespoň 25 % účasti společníka v obchodní společnosti
  - dodavatel (případně subdodavatel) dále čestně prohlašuje, že se na něj nevztahuje nařízení Rady (EU) 2022/576 ze dne 8. dubna 2022, kterým se mění nařízení (EU) č. 833/2014 o omezujících opatřeních vzhledem k činnostem Ruska destabilizujícím situaci na Ukrajině, dle kterého není možné zadat veřejnou zakázku:
- a) jakémukoli ruskému státnímu příslušníkovi, fyzické či právnické osobě nebo subjektu či orgánu se sídlem v Rusku,
  - b) právnické osobě, subjektu nebo orgánu, které jsou z více než 50 % přímo či nepřímo vlastněny některým ze subjektů uvedených v písmeni a) tohoto odstavce, nebo
  - c) fyzické nebo právnické osobě, subjektu nebo orgánu, které jednají jménem nebo na pokyn některého ze subjektů uvedených v písmeni a) nebo b) tohoto odstavce, včetně subdodavatelů, dodavatelů nebo subjektů, jejichž způsobilost je využívána ve smyslu směrnic o zadávání veřejných zakázek, pokud představují více než 10 % hodnoty zakázky, nebo společně s nimi.
- Dodavatel (případně subdodavatel) dále čestně prohlašuje, že žádné finanční prostředky, které obdrží za plnění veřejné zakázky, dodavatel nepoužije v rozporu s mezinárodními sankcemi podle § 2 zákona č. 69/2006 Sb., o provádění mezinárodních sankcí, ve znění pozdějších předpisů, zejména, že tyto finanční prostředky přímo ani nepřímo nezpřístupní osobám, subjektům či orgánům s nimi spojeným uvedeným v sankčních seznamech v souvislosti s konfliktem na Ukrajině nebo jejich prospěch; aktuální seznam sankcionovaných osob je uveden na <https://www.financnianalytickyurad.cz/files/20220412-ukr-blr.xlsx>.
- 16) Dodavatel je povinen neprodleně informovat objednatele v případě, že se v jeho obchodní společnosti případně u některého subdodavatele vyskytnou okolnosti, které by byly v rozporu s podmínkami stanovenými v odst. 15 této Smlouvy či v rozporu s platnými právními předpisy ČR či předpisy Evropské unie, které upravují výše uvedenou problematiku (tedy zejména problematiku střetu zájmů a opatření související s válkou na Ukrajině).
- 17) V případě, že se ukáže, že prohlášení dodavatele dle odst. 15 Smlouvy je v rozporu s realitou (tedy zhotovitel uvede nepravdivé údaje), případně dodavatel neprodleně (nejpozději do 5 pracovních dnů od doby co se informaci dozvěděl) nesdělí změnu okolností dle odst. 16 Smlouvy, tak je objednatel oprávněn požadovat po dodavateli smluvní pokutu ve výši **0,05 % z ceny plnění bez DPH** za každé takové jednotlivé pochybení.

**JEDNO POTVRZENÉ VYHOTOVENÍ OBJEDNÁVKY VRAŤTE OBRATEM ZPĚT.  
NA FAKTUŘE UVÁDĚJTE ČÍSLO NAŠÍ OBJEDNÁVKY.**

**Smluvní strany prohlašují, že se s obsahem objednávky před podpisem podrobně seznámily, a že tato odpovídá jejich svobodné vůli. Na důkaz toho připojují své podpisy.**

**PODPISY SMLUVNÍCH STRAN**

**I. OBJEDNATEL:**

[Redacted signature area]

**PODPIS PŘÍKAZCE OPERACE**

21-07-2025

Dne: .....

[Redacted signature area]

**KRYTÍ ROZPOČTEM OVĚŘIL**  
(správce rozpočtu)

4062

**II. DODAVATEL:**

[Redacted signature area]

**RAZÍTKO A PODPIS OPRAVNĚNÉHO  
ZÁSTUPCE DODAVATELE:**

24.07.2025

Dne: .....

## POŽADOVANÝ ROZSAH A OBSAH STUDIE

### TEXTOVÁ ČÁST

- Autorská zpráva s identifikačními údaji, popisem a zdůvodněním navrženého řešení a jeho podmínkami, popis stavebně technického řešení jednotlivých navrhovaných částí stavby
- Propočet nákladů stavby – kvalifikovaný odhad investičních nákladů s bilancí ploch, objemů a prvků s použitím jednotkových cen
- Koncept správy a údržby přírodního hřbitova - tj. navrhovaná opatření pro správu a údržbu, režim fungování; předpokládané náklady na správu a údržbu ve formě manuálu údržby (dokončovací/rozvojová/udržovací péče) a předpokládané roční náklady na údržbu

### GRAFICKÁ ČÁST

#### Situační výkresy

- Situace širších vztahů
- Situace koncepčního návrhu v kontextu návazností okolního území (stávající hřbitov, zpracovaná ÚS)
- Koordinační situace se znázorněním inženýrských sítí
- Situace v katastrální mapě v měřítku

#### Hlavní výkresy

- Půdorys návrhu (s grafickým odlišením charakteru jednotlivých ploch s popisem materiálového řešení, mobiliářem, zelení, atd.)
- Výkres vegetačních úprav (osazovací plán a sortiment)
- Klíčové řezy územím
- Výkresy detailů navrhovaných částí stavby – půdorysy, řezy, pohledy

#### Vizualizace 3D modelu návrhu

- 2 perspektivy řešeného území z nadhledu
- 4 perspektivy z běžného horizontu chodce (doporučeno kombinovat se zákřesem do fotografie)

Katalog vhodných typů navrženého mobiliáře (v případě výběru typových prvků)

Měřítko jednotlivých výkresů budou zvolena adekvátně dle formátu tak, aby byl obsah čitelný a přehledný.

### DOKLADOVÁ ČÁST

- • Písemný zápis z projednání v rozsahu dle bodu „Projednání návrhu“

### PROJEDNÁNÍ NÁVRHU

- Koncept návrhu bude odprezentován a projednán v komisi pro architekturu a urbanismu (za účasti zpracovatele)
- Případné vznesené připomínky budou zpracovány do čistopisu studie před jejím odevzdáním
- Studie bude dále projednána s dotčenými odbory Magistrátu města Mostu - ORaD, OSČ, OI, OMM a OŽPaMU a s TS města Mostu a.s. (bude doloženo zápisem z projednání/vyjádřením)
- Studie bude projednána se správcem dotčené technické a dopravní infrastruktury a bude doloženo jejich vyjádření
- Čistopis návrhu bude finálně odprezentován v komisi regionálního rozvoje (za účasti zpracovatele)

## **FORMA ODEVZDÁNÍ STUDIE**

- Pro účely projednání studie bude objednateli předán koncept návrhu studie 1 x v tištěném paré (složeno/svázáno na A4, nebo A3) a 1 x v digitálním vyhotovení ve formátu \*.pdf, zaslaném elektronicky e-mailem
- Po případném zapracování připomínek, dopracování návrhu a jeho finálním projednání bude pořizovateli předán konečný čistopis studie ve 3 tištěných paré (složeno/svázáno na A4, nebo A3) a 3 x v digitálním vyhotovení na elektronickém nosiči CD/DVD/USB, textová část ve formátu \*.pdf, grafická část ve formátu \*.pdf a vektorovém formátu \*.dwg nebo \*.dgn