

Veřejnoprávní smlouva

(evidována u poskytovatele dotace pod číslem 09009231525)

kterou ve smyslu ustanovení § 10a zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, v účinném znění (*dále jen „Zákon“*), uzavřeli:

Poskytovatel dotace: **město Třebíč**
se sídlem: Karlovo nám. 104/55, 674 01 Třebíč
IČ: 00290629
bankovní spojení: KB, a.s., Třebíč
č. účtu: 329711/0100
zastoupené: Mgr. Pavlem Pacalem, starostou
(*dále jen „poskytovatel“ nebo též „město Třebíč“*)

a

Příjemce dotace:

1. EKRA, spol. s r. o.
se sídlem: Jihlavská brána 4/6, 674 01 Třebíč
IČ: 43371752
zastoupená: Janem Kratochvílem, jednatelem
a
2. Jan Kratochvíl
bytem: [REDACTED]
nar.: [REDACTED]
zastoupený: společností EKRA, spol. s r. o.
se sídlem: Jihlavská brána 4/6, 674 01 Třebíč
IČ: 43371752
zastoupenou: Jiřím Kratochvílem, jednatelem
na základě plné moci ze dne 31.03.2025, která je přílohou této smlouvy (příloha č. 2)
a
3. Jiří Kratochvíl
bytem: [REDACTED]
nar.: [REDACTED]
zastoupený: společností EKRA, spol. s r. o.
se sídlem: Jihlavská brána 4/6, 674 01 Třebíč
IČ: 43371752
zastoupenou: Janem Kratochvílem
na základě plné moci ze dne 31.03.2025, která je přílohou této smlouvy (příloha č. 3)
a
4. Jiří Kratochvíl
bytem: [REDACTED]
nar.: [REDACTED]
zastoupený: společností EKRA, spol. s r. o.
IČ: 43371752
se sídlem: Jihlavská brána 4/6, 674 01 Třebíč
zastoupenou: Janem Kratochvílem
na základě plné moci ze dne 31.03.2025, která je přílohou této smlouvy (příloha č. 4)

bankovní spojení: [REDACTED]
č. účtu: [REDACTED]

(*dále jen „příjemce“*)

takto:

I. Poskytnutí dotace

1. **Poskytovatel** touto smlouvou **poskytuje příjemci finanční příspěvek na obnovu kulturní památky** (z rozpočtu města Třebíče - viz související metodika Ministerstva kultury) **v částce 350.000 Kč** (slovy třistapadesát tisíc korun českých), **pokud nenastane situace popsaná v odst. 4. tohoto článku** (snížení výše příspěvku).

Tyto peněžní prostředky (*dále jen „příspěvek“*) budou poskytovatelem příjemci zaslány bankovním převodem na výše uvedený účet příjemce, a to takto:
termín poskytnutí nejpozději do: 31.12.2025.

Účel, na který jsou poskytnuté peněžní prostředky určeny: na akci: „**na obnovu městského opevnění - historické hradby na pozemku parc. č. 63 v k. ú. Třebíč a statické zajištění**“ na objektu městského opevnění na pozemku parc. č. 63 v k. ú. Třebíč, který je nemovitou kulturní památkou rejstř. č. 33705/7-3154 (*dále jen „projekt“ nebo též „akce“*).

Příjemce prohlašuje, že je vlastníkem výše uvedeného objektu městského opevnění, který stojí na pozemku parc. č. 63 v k. ú. Třebíč a obci Třebíč (viz LV 7569).

Doba, v níž má být nejpozději stanoveného účelu (viz výše) příjemcem dosaženo: do 30.11.2025.

Zdroje krytí projektu:

Program regenerace MPR a MPZ (viz tato smlouva)	350.000 Kč, tj. 49,55 % z celkových nákladů
rozpočet města Třebíče (viz samostatná smlouva)	71.000 Kč, tj. 10,05 % z celkových nákladů
prostředky vlastníka (zde příjemce)	285.368 Kč, tj. 40,40 % z celkových nákladů

Celkové uznatelné náklady projektu pro rok 2025 činí 706.368 Kč.

Povinné spolupodíly (viz výše) se vypočítávají z uznatelných nákladů na obnově kulturní památky - uznatelné náklady viz „Program regenerace městských památkových rezervací a městských památkových zón na rok 2025“ Ministerstva kultury.

Výše uvedené spolupodíly musejí být dodrženy, pokud nenastane situace popsaná v odst. 4. tohoto článku.

2. **Příjemce prohlašuje, že příspěvek přijímá a zavazuje se jej využít k účelu a za podmínek touto smlouvou stanovených.**
3. Dne 15.05.2025 vydalo Ministerstvo kultury **Rozhodnutí** č.j. MK 45278/2025 OPP, kterým bylo na základě žádosti města Třebíče rozhodnuto o **poskytnutí účelové dotace ze státního rozpočtu městu Třebíč pro poskytování příspěvků** na obnovu kulturních památek na území města Třebíče a pro použití dotace byly stanoveny závazné podmínky (*dále jen „Rozhodnutí“*), a to v rámci státní finanční podpory v Programu regenerace městských památkových rezervací a městských památkových zón na rok 2025 (*dále jen „Program“*), odkazujícím mimo jiné na Zásady Ministerstva kultury České republiky pro užití a alokaci státní finanční podpory v Programu regenerace městských památkových rezervací a městských památkových zón č.j. MK 46834/2023 OPP ze dne 05.10.2023 (*dále jen „Zásady“*).
- Na základě Rozhodnutí poskytne město Třebíč ze získané dotace vlastníkům kulturních památek finanční příspěvky** podle § 16 odst. 1 zák. č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, v účinném znění, a to podle Zákona.

4. Výše příspěvku uvedená v odst. 1. tohoto článku **je maximální**.
Pokud **skutečné celkové uznatelné náklady projektu překročí** výši celkových uznatelných nákladů projektu uvedenou v odst. 1. tohoto článku, uhradí příjemce částku tohoto překročení z vlastních zdrojů.
- Dojde-li k úspoře finančních prostředků** (skutečné celkové uznatelné náklady projektu budou nižší než jsou uvedeny v odst. 1. tohoto článku), bude poskytovatelem řešeno dle konkrétní

nastalé situace, při zachování podmínek stanovených v Rozhodnutí, v Programu a v Zásadách, a pokud to bude možné, **výše příspěvku bude zachována** beze změny pokud budou alespoň dodrženy předepsané závazné finanční podíly (procentní podíly) na celkových uznatelných nákladech projektu dle tabulky uvedené v Zásadách (tabulka s názvem Závazné finanční podíly dotčených subjektů na akci obnovy kulturní památky), jinak **bude výše příspěvku snížena** (za této situace příjemce nemá nárok na příspěvek ve výši uvedené v odst. 1. tohoto článku) tak, aby byly dodrženy předepsané závazné finanční podíly (procentní podíly) na celkových uznatelných nákladech projektu dle tabulky uvedené v Zásadách (tabulka s názvem Závazné finanční podíly dotčených subjektů na akci obnovy kulturní památky), a to rozhodnutím příslušného orgánu města Třebíče – snížení příspěvku bude řešeno dodatkem této smlouvy, který je příjemce povinen na výzvu poskytovatele ihned uzavřít, jinak ztrácí nárok na poskytnutí příspěvku.

5. **Příspěvek bude poskytnut jednorázově bankovním převodem na účet příjemce, a to nejpozději do 30 kalendářních dnů ode dne včasného, řádného a prokazatelného doručení závěrečného vyhodnocení projektu (viz čl. V. odst. 1. této smlouvy) poskytovateli.** V případě, že závěrečné vyhodnocení projektu nebude poskytovateli řádně předloženo do 30.11.2025 (viz čl. V. odst. 1. této smlouvy), **nárok na poskytnutí a vyplacení příspěvku bez dalšího zaniká.**

II.

Podmínky pro příjemce stanovené dle § 10a odst. 5 písm. h) Zákona

1. Příjemce je povinen použít příspěvek výhradně na stanovený účel, kterého je povinen dosáhnout ve stanovené době, a v souladu s touto smlouvou.
2. Příjemce není oprávněn čerpat peněžní prostředky získané na základě této smlouvy na výdaje hrazené z jiných veřejných prostředků, a to s výjimkou situace, kdy na výše uvedený účel čerpá dotaci od poskytovatele z jeho rozpočtu.
3. Příjemce je povinen předložit poskytovateli **závěrečné vyhodnocení projektu** v termínu a za podmínek zakotvených v článku V. této smlouvy. V případě provedení restaurátorských prací je příjemce povinen současně předložit poskytovateli **restaurátorskou zprávu**.
4. Příjemce je povinen splnit informační povinnost zakotvenou v článku IV. této smlouvy, a pokud k tomu bude povinen, ve stanoveném termínu příspěvek vrátit.
5. Příjemce je povinen řádně uchovávat originál této smlouvy včetně jejích případných dodatků a její přílohy, veškeré originály účetních dokladů a další dokumenty související s realizací projektu. Pokud je příjemce povinen vést účetnictví, uchovává tyto výše uvedené doklady způsobem a po dobu uvedenou v příslušných zákonech o účetnictví a archivnictví. Pokud je příjemcem osoba, která není povinna vést účetnictví, uchovává tyto výše uvedené doklady minimálně po dobu 10 let od ukončení projektu.
6. Na použití a čerpání příspěvku se vztahuje zákon č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v účinném znění. Příjemce prohlašuje, že zhotovitele díla vybral v souladu s citovaným zákonem o zadávání veřejných zakázek, což již poskytovateli doložil v souvislosti s podáním žádosti o příspěvek.
7. Příjemce je povinen v plném rozsahu dodržet a splnit závazné podmínky stanovené v příloze č. 1 této smlouvy - jedná se o podmínky stanovené především Rozhodnutím (viz čl. I. odst. 3. výše). Dále viz též čl. VIII. odst. 14. této smlouvy.

III.

Podmínky pro příjemce stanovené dle § 10a odst. 5 písm. i) Zákona a vymezení podmínek dle § 10a odst. 6 Zákona

1. Příjemce je povinen ihned písemně oznámit poskytovateli (konkrétně MěÚ Třebíč, odboru rozvoje a územního plánování) všechny nečekané skutečnosti, které vzniknou při realizaci projektu ke stanovenému účelu a mohly by mít vliv na rozpočet projektu nebo na samotnou realizaci projektu, a společně s ním řešit vzniklou situaci, a to pokud se nejedná o situaci řešenou dále v článku IV. této smlouvy.
2. **Dle § 10a odst. 6 Zákona se vymezuje, že porušení všech podmínek stanovených výše v tomto článku nebo kterékoli z nich bude považováno za méně závažné.** Za jejich porušení (porušení kterékoli z nich) se dle citovaného ustanovení Zákona uloží odvod za porušení rozpočtové kázně nižší, než odpovídá výši neoprávněně použitých nebo zadržovaných peněžních prostředků.
V takovém případě uloží poskytovatel odvod za porušení rozpočtové kázně ve výši 10 % z částky poskytnutých peněžních prostředků, v souvislosti s jejichž použitím došlo k porušení rozpočtové kázně.

IV.

Další závazky příjemce

1. **Přeměna a zrušení příjemce bez likvidace**
Pokud dojde **v průběhu realizace projektu ke zrušení nebo přeměně příjemce bez likvidace**, přecházejí práva a povinnosti z této smlouvy na právního nástupce příjemce pouze s předchozím písemným souhlasem poskytovatele (postup poskytovatele bude za této situace v souladu s Rozhodnutím, Programem a Zásadami a pokud tyto dokumenty takovou situaci neřeší, dle vlastního uvážení poskytovatele na základě vyhodnocení situace).
Příjemce je povinen včas předem písemně oznámit skutečnosti uvedené v tomto odstavci poskytovateli (konkrétně MěÚ Třebíč, odboru rozvoje a územního plánování) a v případě souhlasu poskytovatele zajistit, aby projekt přeměny obsahoval označení právního nástupce, na kterého přecházejí povinnosti a práva plynoucí z této smlouvy.
2. **Zrušení příjemce s likvidací**
Pokud dojde **v průběhu realizace projektu ke zrušení příjemce s likvidací**, je povinností příjemce **ihned** (tj. nejpozději následující den po dni, kdy tato skutečnost nastane) písemně oznámit své zrušení a vstup do likvidace poskytovateli (konkrétně MěÚ Třebíč, odboru rozvoje a územního plánování) a současně v tomto sdělení informovat poskytovatele o stavu projektu. Pokud již výše uvedená skutečnost nastala, tuto povinnost plní jménem příjemce likvidátor. Likvidátor je povinen zajistit dodržení podmínek této smlouvy.
3. V případě vstupu příjemce **do insolvence v průběhu realizace projektu**, je příjemce povinen **ihned** (tj. nejpozději následující den po dni, kdy tato skutečnost nastane) písemně informovat o této skutečnosti poskytovatele (konkrétně MěÚ Třebíč, odbor rozvoje a územního plánování) a současně v tomto sdělení informovat poskytovatele o stavu projektu. Příjemce je povinen zajistit dodržení podmínek této smlouvy.

V.

Finanční vypořádání projektu

1. **Příjemce je povinen předložit poskytovateli (konkrétně MěÚ Třebíč, odboru rozvoje a územního plánování) závěrečné vyhodnocení projektu** (viz níže v tomto odstavci), jehož součástí je mimo jiné finanční vypořádání projektu, a to **neprodleně po ukončení realizace projektu** (čl. I. odst. 1. této smlouvy), **nejpozději však do 30.11.2025**. Příjemce je povinen výše uvedené závěrečné vyhodnocení projektu poskytovateli předložit na předepsaném tiskopise, který je (včetně výčtu požadovaných příloh) zveřejněn na stránkách poskytovatele: www.trebic.cz. Další požadavky na obsah závěrečného vyhodnocení a vypořádání projektu – viz příloha č. 1 této smlouvy. **Pokud nebude závěrečné vyhodnocení projektu příjemcem**

řádně a včas předloženo poskytovateli, příspěvek příjemci poskytnut nebude, příjemce na něho nemá právní nárok.

2. Pokud dojde k situaci, že **příjemce nebude projekt realizovat a ani jej nezahájí, poskytovateli tuto skutečnost neprodleně písemně oznámí a tato smlouva zaniká** dnem, kdy poskytovatel obdrží toto oznámení (rozvazovací podmínka sjednaná smluvními stranami v souvislosti s trváním tohoto smluvního vztahu).

VI.

Kontrola plnění této smlouvy

1. Poskytovatel je oprávněn kdykoli (v průběhu realizace projektu a i po jeho skončení) zkontrolovat plnění podmínek této smlouvy ze strany příjemce a použití příspěvku, což je **příjemce kdykoli povinen bez odkladu**, v termínu stanoveném poskytovatelem a pokud termín stanoven nebude, potom bez odkladu, **umožnit a poskytnout poskytovateli potřebnou součinnost**, včetně předložení veškeré účetní a další dokumentace, dokládající plnění závazků příjemce dle této smlouvy. Příjemce je povinen osobám uvedeným v odst. 2. tohoto článku umožnit vstup do objektu a na pozemky dotčené projektem a jeho realizací.
2. Kontrolu plnění podmínek této smlouvy ze strany příjemce a použití příspěvku mohou za poskytovatele provádět oprávnění pracovníci MěÚ Třebíč v rozsahu jejich oprávnění dle Organizačního řádu Městského úřadu Třebíč a ostatní zaměstnanci poskytovatele s pověřením starosty města Třebíče, dále rovněž předseda finančního výboru a členové finančního výboru zastupitelstva města Třebíče, a to na základě pověření tohoto finančního výboru, a rovněž další osoby výslovně k tomuto zmocněné starostou města Třebíče. Kontrolu plnění podmínek této smlouvy, Rozhodnutí, Programu a Zásad jsou také oprávněny provést osoby zmocněné Ministerstvem kultury a další osoby uvedené v Rozhodnutí, v Programu a v Zásadách, což je příjemce povinen kdykoli umožnit.

VII.

Porušení této smlouvy příjemcem

1. **Porušení nebo nesplnění stanovených podmínek příjemcem je porušením rozpočtové kázně ze strany příjemce. Každé neoprávněné použití nebo zadržení peněžních prostředků poskytnutých jako příspěvek, je porušením rozpočtové kázně příjemcem dle Zákona** (především viz § 22) a poskytovatel bude vůči příjemci postupovat dle Zákona.
Neoprávněným použitím peněžních prostředků je dle Zákona jejich použití ve smyslu ustanovení § 22 odst. 2.
Zadržením peněžních prostředků je dle Zákona porušení povinnosti vrácení poskytnutých prostředků ve stanoveném termínu – dnem porušení rozpočtové kázně je den následující po dni, v němž marně uplynul termín stanovený pro vrácení poskytnutých prostředků.
2. Příjemce, pokud poruší rozpočtovou kázeň, je povinen provést odvod za porušení rozpočtové kázně do rozpočtu poskytovatele (viz Zákon).
V souladu se Zákonem nařídí v takovém případě poskytovatel příjemci odvod za porušení rozpočtové kázně a příslušné penále.
3. V případě méně závažného porušení podmínek (viz čl. III. této smlouvy) uloží poskytovatel příjemci odvod ve výši 10 % z částky poskytnutých peněžních prostředků, v souvislosti s jejichž použitím došlo k porušení rozpočtové kázně.
4. Pokud vznikne situace, že bude poskytovateli uložena povinnost odvést/vrátit finanční prostředky získané na základě Rozhodnutí (viz čl. I. odst. 3. této smlouvy) v důsledku zavinění příjemce a případně i příslušenství a sankce, bude příjemce povinen tuto částku, a to včetně příslušenství a sankcí, uhradit poskytovateli za podmínek stanovených poskytovatelem a v termínu stanoveném poskytovatelem.

VIII. Závěrečná ustanovení

1. Tato smlouva je vyhotovena ve 2 stejnopisech, z nichž každá ze smluvních stran obdrží po jednom vyhotovení.

Pokud v této smlouvě vystupuje na straně příjemce více osob, odpovídají tyto osoby za závazky příjemce z této smlouvy společně a nerozdílně.

2. Pokud je v textu této smlouvy uložena příjemci povinnost informovat nebo předložit doklady MěÚ Třebíč, odboru rozvoje a územního plánování, je kontaktní osobou: [REDAKCE] tel.: [REDAKCE] e-mail: [REDAKCE] Pokud by v průběhu plnění této smlouvy došlo ke změně názvu výše uvedeného odboru MěÚ Třebíč nebo k převzetí předmětné agendy jiným odborem MěÚ Třebíč, bude příjemci tato skutečnost poskytovatelem oznámena, příjemce je povinen ji akceptovat a komunikovat dle této smlouvy s odborem MěÚ Třebíč, který mu poskytovatel označí. Obdobný postup bude také při změně kontaktní osoby poskytovatele nebo při změně výše uvedených kontaktních údajů.

3. Pokud není konkrétní věc v této smlouvě řešena, budou se smluvní strany řídit **českou platnou právní úpravou**, především příslušnými ustanoveními Zákona, správního řádu č.500/2004 Sb., v účinném znění, a případně občanského zákoníku č. 89/2012 Sb., v účinném znění (dále jen „občanský zákoník“). Je vyloučeno použití obchodních zvyklostí.

Účastníci této smlouvy se výslovně dohodli, že případné spory vzniklé z této smlouvy budou řešeny podle české platné právní úpravy dle českého práva, věcně a místně příslušnými soudy nebo jinými kompetentními orgány (nepůjde-li jejich příslušnost určit jinak a právní úprava to připustí, bude určena dle sídla poskytovatele), v českém jazyce. Komunikace mezi smluvními stranami musí probíhat v českém jazyce. Bude-li tato smlouva vyhotovena ve více jazykových verzích, budou se smluvní strany řídit dle jejího provedení v českém jazyce. Jakýkoli spor plynoucí z této smlouvy není možné rozhodovat v rámci rozhodčího řízení.

4. Smluvní strany se dohodly, že jakékoliv změny této smlouvy mohou být provedeny pouze písemnou dohodou smluvních stran, zakotvenou v písemném dodatku k této smlouvě, který musí být vyhotoven na jedné listině (tj. v jednom dokumentu), takto výslovně označen, pořadově číslován a podepsán oběma smluvními stranami, pokud v této smlouvě není pro konkrétní situaci výslovně uvedeno jinak (viz odst. 2. tohoto článku). Jiný způsob změny této smlouvy není možný.

Příjemce není oprávněn tento smluvní vztah nebo jakoukoli jeho část jakkoli převést, přenést nebo postoupit na jinou osobu.

5. Příjemce bere na vědomí a akceptuje uveřejnění této smlouvy (příp. jejích dodatků) prostřednictvím registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), v účinném znění (dále jen „zákon o registru smluv“), pokud se povinnost uveřejnit prostřednictvím registru smluv na tuto smlouvu nebo její dodatky vztahuje. V případě, že je příjemcem příspěvku fyzická osoba, podpisem této smlouvy souhlasí s uveřejnění jejích osobních údajů v registru smluv pro účel této smlouvy na dobu neurčitou.

6. Smluvní strany se dohodly, že návrh na uveřejnění této smlouvy prostřednictvím registru smluv, pokud tato smlouva podléhá zveřejnění v registru smluv (viz odst. 17. tohoto článku), podá poskytovatel.

7. Tato smlouva se uzavírá na základě dohody smluvních stran a bude uzavřena okamžikem, kdy ji podepíší obě smluvní strany. **Okamžikem podpisu této smlouvy oběma smluvními stranami nabývá tato smlouva platnosti a účinnosti.** V případě, že tato smlouva podléhá povinnosti zveřejnění v registru smluv podle zákona o registru smluv (viz odst. 17. tohoto článku), nabývá tato smlouva **účinnosti až dnem jejího zveřejnění v tomto registru smluv.** Tuto skutečnost bere příjemce na vědomí a akceptuje ji.

8. Osoba podepisující tuto smlouvu na straně příjemce prohlašuje, že je oprávněna tuto smlouvu podepsat a uzavřít, a že na straně příjemce byly splněny všechny předpoklady a podmínky k platnému uzavření tohoto smluvního vztahu.
9. Smluvní strany se dohodly, že písemnosti související s tímto smluvním vztahem budou příjemci doručovány na jeho adresu uvedenou v této smlouvě. Pokud by se po dobu trvání závazků z této smlouvy tato adresa změnila, je příjemce povinen tuto skutečnost ihned písemně oznámit poskytovateli (konkrétně MěÚ Třebíč, odboru rozvoje a územního plánování) a poskytovatel tuto změnu zapracuje do této smlouvy jejím dodatkem, který je příjemce povinen uzavřít. Smluvní strany se dohodly, že pokud bude pochybnost o doručení konkrétní písemnosti, související s tímto smluvním vztahem, příjemci nebo jestliže příjemce doručení písemnosti zmaří, bude za den doručení písemnosti příjemci považován den, kdy písemnost bude vhozena do schránky příjemce v místě bydliště/sídla příjemce nebo se jinak dostane do sféry vlivu příjemce, a to vše pokud Zákon nebo jiný právní předpis nestanoví jinak. Ujednání obsažené v tomto odstavci platí po dobu trvání závazků smluvních stran z tohoto smluvního vztahu.
10. Pokud by se případně konkrétní ustanovení této smlouvy ukázalo neplatným nebo v rozporu s platnou právní úpravou, nezakládá tato skutečnost neplatnost celého tohoto smluvního vztahu a smluvní strany se v této části budou řídit platnou právní úpravou.
11. Poskytovatel si vyhrazuje právo na změnu této smlouvy v návaznosti na změnu právní úpravy – bude provedeno formou dodatku smlouvy.
12. Smluvní strany se dohodly, že v případě zániku právního vztahu založeného touto smlouvou zůstávají v platnosti a účinnosti i nadále ustanovení, z jejichž povahy vyplývá, že mají zůstat nedotčena zánikem právního vztahu založeného touto smlouvou (např. nárok na náhradu škody).
13. Příjemce prohlašuje, že se seznámil se všemi ustanoveními této smlouvy (včetně její přílohy) a všechna tato ustanovení byla dobře čitelná a srozumitelná, a že před uzavřením smlouvy využil možnosti dodatečného vysvětlení ustanovení návrhu smlouvy ze strany poskytovatele. Příjemce neshledal, že by některé ustanovení bylo pro příjemce zvláště nevýhodné.
14. **Nedílnou a neoddělitelnou součástí této smlouvy je její příloha č. 1 – závazné podmínky pro příjemce.**
V této příloze jsou vypsány některé podmínky stanovené v Rozhodnutí. **Pokud by se text této přílohy dostal do rozporu s textem této smlouvy, budou se smluvní strany přednostně řídit textem této přílohy.**
Nedílnou a neoddělitelnou součástí této smlouvy jsou dále tyto přílohy - příloha č. 2 plná moc ze dne 31.03.2025 od Jana Kratochvíla pro společnost EKRA, spol. s r. o. a příloha č. 3 plná moc ze dne 31.03.2025 od Jiřího Kratochvíla, [REDAKCE] pro společnost EKRA, spol. s r. o. a příloha č. 4 od Jiřího Kratochvíla, [REDAKCE] pro společnost EKRA, spol. s r. o.
Jedná se o fotokopie plných mocí, originály jsou uloženy u poskytovatele.
15. Smluvní strany prohlašují, že tato smlouva představuje dohodu o veškerých stávajících vzájemných právech a povinnostech a neexistují žádné vedlejší náležitosti či dohody, které by si smluvní strany ujednaly.
16. Pro případ, že tato smlouva není uzavírána za přítomnosti obou smluvních stran, platí, že smlouva nebude uzavřena, pokud ji některý z účastníků podepíše s jakoukoli změnou či odchylkou, byť nepodstatnou, nebo dodatkem, ledaže druhá smluvní strana takovou změnu či odchylku nebo dodatek následně schválí - písemně na všech originálních vyhotoveních této smlouvy (viz odst. 1. tohoto článku).
17. Tato smlouva bude zveřejněna v registru smluv na základě zákona o registru smluv.
18. Smluvní strany souhlasí s tím, aby tato smlouva byla uvedena v evidenci smluv, vedené městem Třebíč, která bude obsahovat údaje o smluvních stranách, předmětu smlouvy, číselné

označení této smlouvy a datum jejího podpisu. Smluvní strany výslovně souhlasí, že jejich osobní údaje uvedené v této smlouvě budou zpracovávány pro účely vedení evidence smluv. Dále prohlašují, že skutečnosti, uvedené v této smlouvě, nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu § 504 občanského zákoníku a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoliv dalších podmínek.

19. Dle § 41 zák. č. 128/2000 Sb., o obcích, v účinném znění, se uvádí následující doložka, která potvrzuje, že pro platnost této smlouvy jsou ze strany poskytovatele splněny zákonem stanovené podmínky:

O poskytnutí příspěvku příjemci a uzavření veřejnoprávní smlouvy o jeho poskytnutí rozhodlo za poskytovatele zastupitelstvo města svým usnesením č. 19/3/ZM/2025 dne 19.06.2025.

V Třebíči dne: 17.07.2025

V Třebíči dne: 23.07.2025

Poskytovatel:

město Třebíč

Příjemce:

1. EKRA, spol. s r. o.

.....
Jan Kratochvíl, jednatel

2. Jan Kratochvíl zastoupený
společností EKRA, spol. s r. o. na
základě plné moci ze dne 31.03.2025

.....
Mgr. Pavel Pacal
starosta

3. Jiří Kratochvíl zastoupený
společností EKRA, spol. s r. o. na
základě plné moci ze dne 31.03.2025

4. Jiří Kratochvíl zastoupený
společností EKRA, spol. s r. o. na
základě plné moci ze dne 31.03.2025

Příloha č. 1

k veřejnoprávní smlouvě, uzavřené mezi **městem Třebíč**, se sídlem: Karlovo nám. 104/55, 674 01 Třebíč, IČ: 00290629, jako poskytovatelem, **a společností EKRA, spol. s r. o.**, se sídlem Jihlavská brána 4/6, 674 01 Třebíč, IČ 43371752, **Janem Kratochvílem**, bytem [redacted] nar. [redacted] zastoupeným společností EKRA, spol. s r. o., IČ 43371752, Jihlavská brána 4/6, 674 01 Třebíč, **Jiřím Kratochvílem**, bytem [redacted] nar. [redacted] zastoupeným společností EKRA, spol. s r. o., IČ 43371752, Jihlavská brána 4/6, 674 01 Třebíč **a Jiřím Kratochvílem**, bytem [redacted] nar. [redacted] zastoupeným společností EKRA, spol. s r. o., IČ 43371752, Jihlavská brána 4/6, 674 01 Třebíč, jako příjemcem, která je evidována u poskytovatele pod číslem 09009231525

Závazné podmínky pro příjemce

Město Třebíč poskytuje příjemci příspěvek za těchto pro příjemce závazných podmínek:

1. Bude dodržen postup obnovy nemovité kulturní památky podle závazného stanoviska Městského úřadu Třebíč, č.j.: OŠK R/2024/54351/2 ze dne 15.11.2024 vydaného k obnově nemovité kulturní památky podle § 14 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, v účinném znění.
2. Povinností je používat příspěvek **hospodárně, účelně, efektivně a v souladu s právními předpisy, výlučně na úhradu výdajů spojených s výše uvedenými pracemi při obnově nemovité kulturní památky** v období od 01.01.2025 do 30.11.2025; **nebude užit na jiný účel**. Proplácení finančních prostředků zhotoviteli díla bude příjemcem prováděno výhradně prostřednictvím peněžního ústavu (bezhotovostně). Faktury, jejichž předmětem jsou výše uvedené práce, budou vystaveny a jejich platby poukázány v roce 2025.
Příjemce nesmí převádět příspěvek na jiné osoby, pokud se nejedná o přímou úhradu výdajů spojených s realizací akce obnovy kulturní památky. V případě, že je vlastník (zde příjemce) plátcem DPH, náklady i příspěvek se uvádějí bez DPH.
3. Povinností je dodat poskytovateli **doklady k vyúčtování příspěvku**. Doklady budou obsahovat kopie faktur, vystavených zhotovitelem díla, včetně soupisů provedených prací k jednotlivým fakturám a kopií výpisů z účtu (nepřikládat příkazy k úhradě) k jednotlivým fakturám. Doklady o úhradě vlastního finančního podílu příjemce a doklady k finančnímu vypořádání příspěvku budou ve vypořádání samostatně označeny číslem veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí příspěvku. Jako vyhodnocení akce obnovy nemovité kulturní památky bude příjemcem poskytovateli spolu s vyúčtováním dodána fotodokumentace (barevný tisk), vypovídající o průběhu a výsledku obnovy nemovité kulturní památky, včetně doložení skutečnosti, že příjemce v průběhu obnovy nemovité kulturní památky upozornil vhodným způsobem (např. umístěním informační tabulky, transparentem atp.) na skutečnost, že akce obnovy je prováděna s využitím finančního příspěvku poskytnutého z dotace od Ministerstva kultury v rámci Programu. Dále příjemce doloží písemný doklad se závěrečným vyhodnocením provedené obnovy kulturní památky vydaný správním orgánem na úseku památkové péče. V případě provedení restaurátorských prací bude příjemcem poskytovateli spolu s vyúčtováním dodána i restaurátorská zpráva.
4. Pokud je příjemcem podnikající osoba, je povinen vést příspěvek ve své účetní evidenci odděleně tak, aby tyto finanční prostředky a nakládání s nimi byly odděleny od ostatního majetku příjemce a v souladu se zákonem č. 563/1991 Sb., o účetnictví, v účinném znění.
5. **V průběhu obnovy** je vlastník kulturní památky (zde příjemce) povinen upozornit (viditelně a z veřejně přístupného místa např. umístěním informační tabulky, transparentem atp.) na skutečnost, že akce obnovy je prováděna s využitím finančního příspěvku poskytnutého z dotace od Ministerstva kultury, což bude doloženo fotodokumentací při vyúčtování (povinnost podle § 14 odst. 4 písm. i) rozpočtových pravidel).
6. Příspěvek se nesmí použít v roce 2025 na tentýž účel současně s jinými prostředky účelově poskytnutými ze státního rozpočtu na úseku státní památkové péče.
7. Pokud jsou práce na obnově kulturní památky financovány z více zdrojů, obecních a krajských rozpočtů, z prostředků evropských fondů a z dalších zdrojů, duplicitní úhrada

stejného nákladu z různých zdrojů není povolena.

8. Jakákoliv změna díla bude Městskému úřadu Třebíč, odboru rozvoje a územního plánování, příjemcem písemně oznámena s uvedením důvodu bez zbytečného prodlení, nejpozději do 18.11.2025. V případě, že se akce neuskuteční, příjemce příspěvku dotace tuto skutečnost písemně oznámí Městskému úřadu Třebíč, odboru rozvoje a územního plánování, bezodkladně poté, co tuto skutečnost zjistil. Změna identifikačních údajů uvedených v žádosti, k níž by došlo v období od podání žádosti až do skončení období, na které byl příspěvek poskytnut, musí být příjemcem ohlášena Městskému úřadu Třebíč, odboru rozvoje a územního plánování, bez zbytečného prodlení.
9. Povinností na základě § 34 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, v účinném znění, je umožnit pracovníkům Ministerstva kultury a osobám pověřeným plněním úkolů státní památkové péče, tj. včetně zaměstnanců Národního památkového ústavu a obce pověřené dozorem podle § 29 odst. 2 písm. g) památkového zákona, přístup do nemovité kulturní památky za účelem provedení kontroly související s poskytnutím příspěvku, a dále nahlédnout do příslušných dokladů a poskytnout jim k tomu potřebné údaje a vysvětlení. Vlastník (zde příjemce) je povinen oznámit Národnímu památkovému ústavu a obci pověřené dozorem termín zahájení akce obnovy a předložit jim plán kontrolních prohlídek stavby.
10. Příjemce je povinen uchovat po dobu, po kterou jsou poskytovatel a výše uvedené osoby oprávněni provést kontrolu akce, nejméně po dobu dle článku II. odst. 5. této smlouvy, originály dokladů o akci, především prokazující celkové náklady projektu, jejich úhradu a zaúčtování.
11. Příjemce se zavazuje, že bude projekt realizovat svým jménem, na svou vlastní odpovědnost a na své nebezpečí a v souladu s právními předpisy a podmínkami této smlouvy.
12. Příjemce příspěvku postupuje v souladu se zákonem č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, pokud použije prostředky státního rozpočtu k úhradě zakázky, která je nadlimitní nebo podlimitní veřejnou zakázkou podle tohoto zákona.

Příjemce je povinen výše uvedené podmínky v plném rozsahu dodržet a splnit.

V Třebíči dne: 17.07.2025

Poskytovatel:

město Třebíč

.....
Mgr. Pavel Pacal
starosta

V Třebíči dne: 23.07.2025

Příjemce:

1. EKRA, spol. s r. o.

.....
Jan Kratochvíl, jednatel

2. Jan Kratochvíl zastoupený
společností EKRA, spol. s r. o. na
základě plné moci ze dne 31.03.2025

.....
3. Jiří Kratochvíl zastoupený
společností EKRA, spol. s r. o. na
základě plné moci ze dne 31.03.2025

.....
4. Jiří Kratochvíl zastoupený
společností EKRA, spol. s r. o. na
základě plné moci ze dne 31.03.2025

Příloha č. 2

k veřejnoprávní smlouvě, uzavřené mezi **městem Třebíč**, se sídlem: Karlovo nám. 104/55, 674 01 Třebíč, IČ: 00290629, jako poskytovatelem, **a společností EKRA, spol. s r. o.**, se sídlem Jihlavská brána 4/6, 674 01 Třebíč, IČ 43371752, **Janem Kratochvílem**, bytem [redacted] nar. [redacted], zastoupeným společností EKRA, spol. s r. o., IČ 43371752, Jihlavská brána 4/6, 674 01 Třebíč, **Jiřím Kratochvílem**, bytem [redacted] nar. [redacted], zastoupeným společností EKRA, spol. s r. o., IČ 43371752, Jihlavská brána 4/6, 674 01 Třebíč **a Jiřím Kratochvílem**, bytem [redacted] nar. [redacted], zastoupeným společností EKRA, spol. s r. o., IČ 43371752, Jihlavská brána 4/6, 674 01 Třebíč, jako příjemcem, která je evidována u poskytovatele pod číslem 09009231525

PLNÁ MOC

Spoluvlastník nemovitosti (zmocnitel):

Jan Kratochvíl, [redacted]

zmocňuje tímto dalšího spoluvlastníka nemovitosti (zmocněnec):

EKRA, spol. s r. o., Jihlavská brána 4/6, 674 01 Třebíč, IČ 43371752, zastoupená Jiřím Kratochvílem, jednatelem

k tomu, aby jej v plném rozsahu a bez omezení zastupoval při uzavření veřejnoprávních smluv o poskytnutí dotace/příspěvku na obnovu kulturní památky městského opevnění v Třebíči, které stojí na pozemku parc. č. 63 v k.ú. Třebíč a obci Třebíč, zapsaného v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Vysočinu, Katastrální pracoviště Třebíč, na LV 7569, kdy na straně poskytovatele dotace/příspěvku vystupuje v této veřejnoprávní smlouvě město Třebíč, **za zmocnitele tyto veřejnoprávní smlouvy podepsal a přijal na svůj účet [redacted] poskytnutou dotaci/příspěvek.**

V Třebíči, dne 31.3.2025

.....

Podpis zmocnitele

Přijímám zmocnění ve výše uvedeném rozsahu

V Třebíči, dne 31.3.2025

.....

Podpis zmocněnce

Příloha č. 3

k veřejnoprávní smlouvě, uzavřené mezi **městem Třebíč**, se sídlem: Karlovo nám. 104/55, 674 01 Třebíč, IČ: 00290629, jako poskytovatelem, **a společností EKRA, spol. s r. o.**, se sídlem Jihlavská brána 4/6, 674 01 Třebíč, IČ 43371752, **Janem Kratochvílem**, bytem [REDACTED], zastoupeným společností EKRA, spol. s r. o., IČ 43371752, Jihlavská brána 4/6, 674 01 Třebíč, **Jiřím Kratochvílem**, bytem [REDACTED], zastoupeným společností EKRA, spol. s r. o., IČ 43371752, Jihlavská brána 4/6, 674 01 Třebíč **a Jiřím Kratochvílem**, bytem [REDACTED] zastoupeným společností EKRA, spol. s r. o., IČ 43371752, Jihlavská brána 4/6, 674 01 Třebíč, jako příjemcem, která je evidována u poskytovatele pod číslem 09009231525

PLNÁ MOC

Spoluvlastník nemovitosti (zmocnitel):

Jiří Kratochvíl, [REDACTED]

zmocňuje tímto dalšího spoluvlastníka nemovitosti (zmocněnec):

EKRA, spol. s r. o., Jihlavská brána 4/6, 674 01 Třebíč, IČ 43371752, zastoupená Jiřím Kratochvílem, jednatelem

k tomu, aby jej v plném rozsahu a bez omezení zastupoval při uzavření veřejnoprávních smluv o poskytnutí dotace/příspěvku na obnovu kulturní památky městského opevnění v Třebíči, které stojí na pozemku parc. č. 63 v k.ú. Třebíč a obci Třebíč, zapsaného v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Vysočinu, Katastrální pracoviště Třebíč, na LV 7569, kdy na straně poskytovatele dotace/příspěvku vystupuje v této veřejnoprávní smlouvě město Třebíč, **za zmocnitele tyto veřejnoprávní smlouvy podepsal a přijal na svůj účet** [REDACTED] **poskytnutou dotaci/příspěvek.**

V Třebíči, dne 31.3.2025

.....
Podpis zmocnitele

Přijímám zmocnění ve výše uvedeném rozsahu

V Třebíči, dne 31.3.2025

.....
Podpis zmocněnce

Příloha č. 4

k veřejnoprávní smlouvě, uzavřené mezi **městem Třebíč**, se sídlem: Karlovo nám. 104/55, 674 01 Třebíč, IČ: 00290629, jako poskytovatelem, **a společností EKRA, spol. s r. o.**, se sídlem Jihlavská brána 4/6, 674 01 Třebíč, IČ 43371752, **Janem Kratochvílem**, [redacted] zastoupeným společností EKRA, spol. s r. o., IČ 43371752, Jihlavská brána 4/6, 674 01 Třebíč, **Jiřím Kratochvílem**, [redacted] zastoupeným společností EKRA, spol. s r. o., IČ 43371752, Jihlavská brána 4/6, 674 01 Třebíč **a Jiřím Kratochvílem**, bytem [redacted] zastoupeným společností EKRA, spol. s r. o., IČ 43371752, Jihlavská brána 4/6, 674 01 Třebíč, jako příjemcem, která je evidována u poskytovatele pod číslem 09009231525

PLNÁ MOC

Spoluvlastník nemovitosti (zmocnitel):

Jiří Kratochvíl, [redacted]

zmocňuje tímto dalšího spoluvlastníka nemovitosti (zmocněnec):

EKRA, spol. s r. o., Jihlavská brána 4/6, 674 01 Třebíč, IČ 43371752, zastoupená Jiřím Kratochvílem, jednatelem

k tomu, aby jej v plném rozsahu a bez omezení zastupoval při uzavření veřejnoprávních smluv o poskytnutí dotace/příspěvku na obnovu kulturní památky městského opevnění v Třebíči, které stojí na pozemku parc. č. 63 v k.ú. Třebíč a obci Třebíč, zapsaného v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Vysočinu, Katastrální pracoviště Třebíč, na LV 7569, kdy na straně poskytovatele dotace/příspěvku vystupuje v této veřejnoprávní smlouvě město Třebíč, **za zmocnitele tyto veřejnoprávní smlouvy podepsal a přijal na svůj účet** [redacted] **poskytnutou dotaci/příspěvek.**

V Třebíči, dne 31.3.2025

.....

Podpis zmocnitele

Přijímám zmocnění ve výše uvedeném rozsahu

V Třebíči, dne 31.3.2025

.....

Podpis zmocněnce