

SMLOUVA O DÍLO **č. 4.2025**

uzavřena podle § 2586 Zákona č. 89/2012 Sb., „Občanský zákoník“ v platném znění

SMLUVNÍ STRANY:

1. **OBJEDNATEL:** **UNIVERZITA J. E. PURKYNĚ – PEDAGOGICKÁ FAKULTY**
400 96 Ústí nad Labem, Pasteurova 1.
SÍDLLO: **PF UJEP České mládeže 8, 400 96 Ústí nad Labem**
IČ: **44555601**
Zastoupen: **Doc. PaedDr. Ladislav Bláha, Ph.D., děkan PF UJEP**

na straně jedné - dále jen **objednatel**

a.

2. **ZHOTOVITEL:** **KNOR PODLAHY - Václav Knor**
SÍDLLO: **Za Válcovnou 868/35, 400 01 Ústí nad Labem**
IČ: **49920189**
DIČ: **CZ6907272900**
Bankovní spojení: **KB Ústí nad Labem, č. účtu: 78-4548090257/0100**
zapsán na Živnostenském úřadu v Ústí nad Labem

Zastoupen: ve věcech smluvních p. xxx - živnostník

Telefon: xxx

na straně druhé - dále jen **zhotovitel**

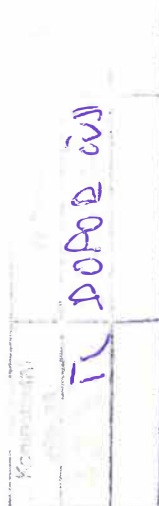
uzavřeli tuto smlouvu o dílo:

I. Vymezení díla

Zhotovitel dodá za úhradu a objednatel převezme a uhradí: za havarijní opravu podlah a montáž nové podlahové krytiny koberec a plovoucí podlaha učebna 325 v rozsahu cenové nabídky č.25925 ze dne 13.6. 2025, která je přílohou této smlouvy.

II. Termín zhotovení díla

Zahájení: 14. 7. 2025
Dokončení: 31. 7. 2025



III. Cena díla

1. Cena sjednaná dohodou smluvních stran v souladu se zněním zákona č. 526/90 Sb. o cenách jako **cena pevná činí**

bez DPH	89 291 Kč
DPH 21 %	18 751,11 Kč
Celkem s DPH	108 042,00 Kč

dle přiložené cenové nabídky, která je nedílnou součástí této smlouvy o dílo.

Zhotovitel bude fakturovat v režimu přenesené daňové povinnosti ve smyslu Zákona o DPH, § 92, odst. e).

2. Smluvní strany se zavazují upravit cenu shora uvedenou v případě, že následně sjednají změnu předmětu nebo podmínek smlouvy.

IV. Platební podmínky

1. Objednatel prohlašuje, že má ke dni zahájení prací zajištěno financování díla.
2. Po předání díla bude vystavena konečná faktura na úhradu ceny díla. Faktura je splatná do 14 dnů od jejího vystavení.
3. Faktura bude mít náležitosti daňového dokladu dle §12 zákona č.588/1992 Sb. o dani z přidané hodnoty ve znění pozdějších předpisů, obchodní listiny podle §13a Obchodního zákoníku a budou v nich uvedeny: číslo smlouvy, název předmětu díla, datum splatnosti, datum vystavení.

V. Záruka

1. **Záruční doba na práci a dodaný materiál činí 60 měsíců** od předání a převzetí díla.
2. Zhotovitel neodpovídá za závady způsobené neodborným zásahem, nedodržením zásad pro užívání nebo zásahem třetí osoby či z důvodu vyšší moci (např. živelná katastrofa).
3. Zhotovitel je po celou dobu provádění prací pojištěn pro případně způsobené škody na majetku objednatele či třetích osob.

VI. Pověřené osoby ve věcech technických

Zhotovitelem pověřený:	p. xxx
Objednatelem pověřený:	p. xxx

VII. Smluvní pokuta, odstoupení od smlouvy

1. Při nesplnění termínu realizace díla nebo v případě nedodělků, na kterých se oprávnění zástupci smluvních stran ve věcech technických uvedení v této smlouvě dohodli, je objednatel oprávněn požadovat a zhotovitel povinen zaplatit smluvní pokutu ve výši 0,05 % z ceny díla za každý i započatý den prodlení nesplněného termínu, přičemž celková smluvní pokuta nepřesáhne částku rovnající se 7 % z ceny díla bez DPH.
2. V případě prodlení při úhradě faktury ze strany objednatele může být účtován objednateli zhotovitelem poplatek z prodlení ve výši 0,05 % z neuhrazené částky (bez DPH) za každý započatý den prodlení, přičemž celková smluvní pokuta nepřesáhne částku rovnající se 7 % z ceny díla bez DPH.

VIII. Ostatní ujednání

1. Objednatel je povinen předat zhotoviteli pracoviště způsobilé pro zhotovení díla do: 14.7.2025
2. Objednatel poskytne zhotoviteli zdroj el. proudu 230V a vody , uzamykatelnou místnost na staveništi.
3. Objednatel je povinen seznámit a proškolit pracovníky zhotovitele s bezpečnostními předpisy a opatřeními platnými v místě montáže.
4. Zhotovitel je povinen tyto bezpečnostní předpisy a další směrnice a opatření respektovat.
5. Bezpečnost a ochrana zdraví při práci se řídí obecně závaznými předpisy.
6. Vlastnické právo k dílu, které je předmětem této smlouvy, přechází na objednatele teprve úplným zaplacením veškerých peněžních závazků vůči zhotoviteli vyplývajících z této smlouvy včetně případných smluvních pokut.

IX. Závěrečná ustanovení

1. Smlouva je vypracována ve dvou vyhotoveních. Každá smluvní strana obdrží jedno vyhotovení.
2. Pokud není touto smlouvou stanoveno jinak, vztahy účastníků se dále řídí obecně závaznými předpisy, zejména ustanoveními Obchodního, případně Občanského zákoníku České republiky.
3. Smlouva vzniká projevem souhlasu s celým jejím obsahem. Souhlas musí být písemný, řádně potvrzený a podepsaný oprávněným zástupcem smluvní strany.
4. Měnit nebo doplňovat text této smlouvy je možné jen formou písemných dodatků, které budou platné, jestliže budou řádně potvrzené a podepsané oprávněnými zástupci obou smluvních stran. Ostatní ujednání pracovníků smluvních stran, týkající se realizace akce, se považuje jen za přípravné jednání.
5. Pro platnost dodatků k této smlouvě se vyžaduje dohoda o celém textu.
6. Odstoupení od smlouvy a náhrada škody se řídí zákonem 513/91 Sb. v platném znění.
7. Nedílnou součástí smlouvy o dílo je příloha č. 1 (Cenová nabídka č.259.25 včetně přílohy).

V Ústí nad Labem, dne 1. 7. 2025

objednatel

zhotovitel

Pedagogická fakulta

.....
Doc. PaedDr. Ladislav Bláha, Ph.D.
děkan PF UJEP