

Číslo Rámcové dohody Objednatele:
Číslo Rámcové dohody Zhotovitele:

RÁMCOVÁ DOHODA

na VZ s názvem „Rámcová obměna oken v DPS Černá Hora“
uzavřená níže uvedeného dne, měsíce a roku mezi:

Článek I

Smluvní strany

Objednatel:	Domov pro seniory Černá Hora, příspěvková organizace
se sídlem:	Zámecká 1, 679 21, Černá Hora
zastoupený:	Mgr. Jana Kopecká, ředitelka
ve věcech technických:	Leoš Kamba, tel.: +420 702 187 169, email: kamba@domovch.cz
IČO:	00380458
E-mailová adresa Objednatele:	reditel@domovch.cz
Bankovní spojení:	KB Blansko
Číslo účtu:	██████████
ID datové schránky:	abpkin7

dále jen „**Objednatel**“

a

Zhotovitel:	NENADAL s.r.o.
se sídlem:	Nádražní 3740, 276 01 Mělník

zapsán v obchodním rejstříku vedeného u Krajského soudu u Městského soudu v Praze, oddíl C, vložka 209396.

Oprávněný zástupce:	
- ve věcech smluvních:	Ing. Vojtěch Nenadál, jednatel
- ve věcech technických:	Ing. Vojtěch Nenadál, jednatel
- Stavbyvedoucí:	Ing. Karel Kabeš
bankovní spojení:	██████████
číslo účtu:	██████████
IČO:	01630458
DIČ:	CZ01630458
e-mailová adresa Zhotovitele:	vojtech@nenadal.cz
ID datové schránky:	etjuvym

dále jen „**Zhotovitel**“

Dále také obecně jako „**smluvní strany**“

Článek II

Základní ustanovení

1. Rámcová dohoda je uzavřena v souladu s § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**OZ**“) a analogicky dle § 131 a násl. zákona

č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZZVZ“).

2. Rámcová dohoda je uzavřena na základě výsledku výběrového řízení na veřejnou zakázku s názvem „**Rámcová obměna oken v DPS Černá Hora**“ zadávanou Objednatelem mimo režim ZZVZ na základě výjimky pro veřejné zakázky malého rozsahu.
3. Rámcová dohoda je uzavřena s jedním dodavatelem a při uzavírání dílčích smluv tak bude postupováno analogicky ve smyslu § 134 ZZVZ bez obnovení soutěže.
4. Účelem uzavření této rámcové dohody (dále rovněž jen „**RD**“ nebo „**dohoda**“) je zajištění provedení stavebních prací a poskytování souvisejících služeb, jejichž předmětem bude postupná obměna (výměna či repase) výplní otvorů na objektu předzámčí (A) a zámku (C) v Černé Hoře, v nichž je umístěn Domov pro seniory Černá Hora. Zámek je veden jako kulturní památka, rejstříkové číslo ÚSKP: 45062/7-423.
5. Zástupci smluvních stran, podepisující tuto RD, prohlašují:
 - a) že údaje uvedené v čl. I této RD (dále jen „identifikační údaje“) a taktéž oprávnění k podnikání jsou v souladu s právní skutečností v době uzavření RD;
 - b) že podle vnitřních předpisů nebo jiného obdobného předpisu či rozhodnutí orgánu jsou oprávnění podepsat tuto RD a k platnosti RD ze strany Zhotovitele není potřeba podpisu jiné osoby či dalšího právního úkonu;
 - c) že zhotovitel byl vybrán na základě výběrového řízení na veřejnou zakázku Objednatele – „**Rámcová obměna oken v DPS Černá Hora**“.
6. Smluvní strany se zavazují, že zástupci smluvních stran, podepisující tuto RD, změny svých identifikačních údajů písemně oznámí (s ověřeným podpisem) bez prodlení druhé smluvní straně.
 - a) Písemné oznámení o změně identifikačních údajů, a to včetně změny bankovního spojení smluvní strana zašle k rukám osoby pověřené zastupováním druhé smluvní strany ve věcech technických.
 - b) Písemné oznámení o změně zástupce smluvní strany, podepisujícího tuto RD, smluvní strana doloží dokladem o volbě nebo jmenování.
 - c) V písemném oznámení smluvní strana vždy uvede odkaz na číslo rámcové dohody a datum účinnosti oznamované změny.
7. Zhotovitel je povinen být pojištěn proti škodám způsobeným jeho činnostmi včetně možných škod pracovníků Zhotovitele (pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou dodavatelem třetí osobě), a to nejméně ve výši 10.000.000,- Kč, coby minimálního limitu pojistné částky. Doklad o pojištění (pojistná smlouva nebo pojistný certifikát) byl Zhotovitelem předložen před podpisem této smlouvy. Pojistná smlouva, jejímž předmětem je platné a účinné pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou dodavatelem třetí osobě musí být udržována v platnosti po celou dobu platnosti a účinnosti této RD a existenci platné a účinné smlouvy o pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou dodavatelem třetí osobě je Zhotovitel povinen na vyžádání Objednatele ve lhůtě 5 pracovních dnů kdykoli doložit. Náklady na pojištění nese Zhotovitel.
8. Zhotovitel výslovně prohlašuje:
 - 6.1. že je odborně způsobilý k zajištění předmětu plnění podle této RD,
 - 6.2. že se řádně seznámil s projektovou dokumentací stavby (výkresová, textová a dokladová část, výkaz výměr) a neshledal rozdíly,
 - 6.3. že se řádně seznámil s místem realizace díla a se všemi dalšími požadavky Objednatele uvedenými v zadávacích podmínkách,
 - 6.4. odvede na výstupu daň z přidané hodnoty z plnění dle této RD.

9. Objednatel výslovně prohlašuje, že není v souvislosti s plněním předmětu této RD osobou povinnou k dani z přidané hodnoty a nebude uplatněn režim přenesené daňové povinnosti podle ust. § 92e zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů.

Článek III

Předmět rámcové dohody

1. Předmětem rámcové dohody je závazek Zhotovitele dodávat (resp. realizovat) Objednateli na základě jednotlivých dílčích smluv sjednaných na základě této rámcové dohody a způsobem v této rámcové dohodě stanoveným řádně a včas plnění specifikované v dílčí objednávce na uzavření dílčí smlouvy, a to v rozsahu a za podmínek stanovených v příloze č. 1 rámcové dohody (Výkaz výměr), v příloze č. 2 rámcové dohody (Projektová dokumentace) a v příloze č. 4 rámcové dohody (Závazné stanovisko městského úřadu Blansko, odbor stavební, oddělení územního plánování a rozvoje, sp.zn.: SMBK-11028/2024-SÚ/ŠI ze dne 25. 2. 2024), a to vždy v celkovém rozsahu dle aktuálních potřeb Objednatele (dále jen „**Plnění**“ nebo „**dílo**“).
2. Plnění spočívá v poskytování stavebních prací a souvisejících dodávek a služeb za účelem postupné obměny (výměny či repase) výplní otvorů na objektu předzámčí (A) a zámku (C) v Černé Hoře, v nichž je umístěn Domov pro seniory Černá Hora. Konkrétní počet a identifikace okenních výplní, jejichž obměna bude realizována na základě konkrétní dílčí smlouvy bude specifikován v dílčí objednávce. Plnění dle dílčích smluv bude probíhat za podmínek obecně sjednaných pro Plnění a realizaci díla v této rámcové dohodě a jejich přílohách.
3. Předmětem této rámcové dohody je dále závazek Objednatele za řádně a včas dodané (poskytnuté) Plnění zaplatit Zhotoviteli cenu stanovenou v souladu s článku V. této RD.
4. Rámcová dohoda nezakládá povinnost Objednatele odebrat jakékoliv závazné množství Plnění od Zhotovitele nebo učinit jakékoliv výzvy k poskytnutí Plnění (dílčí objednávky).
5. Zhotovitel se zavazuje dodávat Plnění v jakosti a kvalitě uvedené v příloze č. 1, 2 a 3 této RD, minimálně však v jakosti a kvalitě odpovídající účelu, k němuž se dodávané Plnění užívá.
6. Plnění musí být opatřeno veškerými zkouškami, atesty, povoleními a schváleními vyžadovanými českým právním řádem a příslušnými technickými normami.
7. Zhotovitel je povinen Objednateli dodat a odevzdat spolu s plněním veškeré doklady a dokumenty vztahující se k Plnění, jež jsou nezbytné k řádnému užívání Plnění a k řádnému nakládání s Plněním (dále jen „Dokumentace“). Dokumentace musí být předána Objednateli v českém jazyce, není-li smluvními stranami v konkrétním případě písemně dohodnuto jinak.

Článek IV

Uzavírání dílčích smluv

1. Jednotlivé dílčí smlouvy dle RD budou uzavírány na základě výzvy Objednatele odeslané Zhotoviteli k poskytnutí Plnění (dále též jako „dílčí objednávka“), jež je návrhem na uzavření dílčí smlouvy a odesláním potvrzení (akceptace) dílčí objednávky ze strany Zhotovitele, jenž je přijetím návrhu na uzavření dílčí smlouvy (dále též „dílčí smlouva“).
2. Objednatel odešle Zhotoviteli dílčí objednávku jedním z následujících způsobů:
 - Elektronickou poštou (e-mailem) na e-mailovou adresu Zhotovitele uvedenou v záhlaví této RD; nebo

- do datové schránky Zhotovitele.
3. Dílčí objednávka bude obsahovat následující:
- odkaz na tuto rámcovou dohodu y,
 - datum vystavení dílčí objednávky,
 - pořadové číslo dílčí objednávky,
 - identifikační údaje Objednatele,
 - popis (specifikaci) objednávaného druhu Plnění (zejména konkrétní počet a identifikace oken k obměně);
 - místo plnění;
 - termín dodání Plnění, který bude činit 100 kalendářních dnů ode dne akceptace dílčí objednávky Zhotovitelem, nedohodnou-li se smluvní strany v konkrétním případě jinak; a
 - případně další podmínky plnění neuvedené v této rámcové dohodě.
4. Zhotovitel se zavazuje nejpozději do 5 (pěti) pracovních dnů ode dne obdržení dílčí objednávky její přijetí Objednateli potvrdit. Zhotovitel se zavazuje oznámit přijetí dílčí objednávky Objednatele jedním z následujících způsobů:
- Elektronickou poštou (e-mailem) na e-mailovou adresu Objednatele uvedenou v záhlaví této RD; nebo
 - do datové schránky Objednatele.
5. Porušení povinnosti Zhotovitele potvrdit ve stanovené lhůtě přijetí dílčí objednávky nemá za následek zánik povinnosti Zhotovitele dodat Objednateli poptávané Plnění řádně a včas dle dílčí objednávky.
6. V případě, že Zhotovitel nepotvrdí přijetí dílčí objednávky ve lhůtě stanovené ve článku IV. odst. 4. rámcové dohody, dílčí objednávka se považuje za přijatou Zhotovitelem 5. (pátým) pracovním dnem po dni doručení dílčí objednávky Zhotoviteli.
7. Za okamžik doručení dílčí objednávky se v případě doručování do datové schránky považuje okamžik dodání zprávy do datové schránky a v případě doručování na emailovou adresu kontaktní osoby okamžik doručení emailu do emailové schránky kontaktní osoby.

Článek V

Podmínky pro realizaci Plnění dle dílčí smlouvy

1. Zhotovitel se zavazuje realizovat dílo v souladu s podmínkami stanovenými touto RD, Zadávací dokumentací, projektovou dokumentací, závazným stanoviskem městského úřadu v Blansku a svou nabídkou podanou v rámci výběrového řízení řízení na veřejnou zakázku „*Rámcová obměna oken v DPS Černá Hora*“.
2. Zhotovitel bere na vědomí, že práce budou realizovány za provozu DPS Černá Hora. Zhotovitel se zavazuje zajistit veškerá nezbytná opatření za účelem zajištění ochrany bezpečnosti a zdraví osob nacházejících se v budově a jejím bezprostředním okolí při realizaci díla dle této RD a dílčí smlouvy.
3. Zhotovitel se zavazuje zorganizovat realizaci Plnění tak, aby výměna všech okenních vyplní v jedné místnosti byla vždy provedena v jednom dni, a to v termínu předem dohodnutém a odsouhlaseném Objednatelem.

4. Smluvní strany prohlašují, že předmět plnění podle této RD není plněním nemožným a že RD uzavírají po pečlivém zvážení všech možných důsledků.
5. Zhotovitel jako součást realizace díla zajistí a provede na svůj náklad zejména následující práce a činnosti:
 - 5.1. označení staveniště štítkem s informací o názvu stavby, o názvu Zhotovitele, o názvu investora a o termínu dokončení stavby; štítek musí být chráněn před povětrnostními vlivy tak, aby údaje na něm uvedené zůstaly čitelné po celou dobu realizace stavby;
 - 5.2. provedení všech opatření organizačního a stavebně technologického charakteru k řádnému provedení díla;
 - 5.3. zpracování a prokazatelné projednání zásad organizace výstavby (dále jen „ZOV“) a harmonogramu postupu prací – výstavby (dále jen „HMG“) se zástupcem Objednatele a dotčenými třetími osobami;
 - 5.4. zpracování rizik BOZP;
 - 5.5. pořízení průběžné fotodokumentace před, v průběhu a po realizaci stavby a její předání Objednateli na el. nosiči dat;
 - 5.6. zajištění bezpečného ohrazení a označení prostoru aktuálního místa provádění prací za provozu budovy DPS Černá Hora za účelem zajištění maximální bezpečnosti a ochrany zdraví osob pohybujících se v budově DPS Černá Hora a jejím bezprostředním okolí (pod okny DPS Černá Hora, u nichž je aktuálně prováděna výměny okenních výplní) v průběhu provádění realizace díla; vzhledem k souběhu stavební činnosti s provozem DPS musí zhotovitel předem vytyčit koridory pro přesun materiálu a odpadu ze stavby rovněž uvnitř objektu, což bude provedeno vždy pro jednotlivé dílčí objednávky po konzultaci s Objednatelem. Objednatel si zároveň vyhrazuje možnost specifikovat harmonogram prací v rámci dne, v nichž tyto práce budou probíhat, aby nedocházelo ke kolizi s provozem DPS;
 - 5.7. zajištění schůdnosti, sjízdnosti a čištění vozovek, užívaných pro dovoz stavebního materiálu na staveniště a odvoz odpadu ze staveniště, a to po celou dobu realizace díla;
 - 5.8. zajištění odvozu a uložení odpadů vzniklých stavební činností na skládku, včetně uhrazení poplatků za uskladnění, v souladu s ustanoveními zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů, Zhotovitel předá Objednateli doklady o uložení množství a kategorie odpadu na řízené skládce, případně předá doklad o předání a převzetí odpadu k recyklaci organizaci (osobě) oprávněné k této činnosti, jako podklad pro uznání fakturace;
 - 5.9. kontrolu dodržování bezpečnosti práce a ochrany životního prostředí;
 - 5.10. průběžná řešení a schvalování změn oproti projektové dokumentaci stavby navržené Objednatelem, přičemž případné změny oproti schválené PD musí být konzultovány a předem odsouhlaseny zpracovatelem projektu;
 - 5.11. zajištění a provedení všech nezbytných rozborů, zkoušek, atestů a revizí podle ČSN předepsaných projektovou dokumentací, případně jiných norem vztahujících se k prováděnému dílu, včetně pořízení protokolů zajištěných u akreditované zkušebny nebo potřebných pro řádné provedení a dokončení realizace zakázky,
 - 5.12. K převímce stavby:

Zhotovitel předá Objednateli k převímacímu řízení dokončené stavby dle dílčí smlouvy následující:

 - 5.12.1. seznam všech předaných dokladů;

- 5.12.2. atesty a doklady o požadovaných vlastnostech výrobků a materiálů (prohlášení o shodě) dle zákona číslo 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky, ve znění pozdějších předpisů, včetně generálního prohlášení Zhotovitele o shodě výrobků a materiálů použitých k provedení stavby;
 - 5.12.3. protokoly o provedení všech nezbytných zkoušek, atestů a revizí podle ČSN, právních nebo technických předpisů vztahujících se k předmětu díla a platných v době provádění a předání díla, kterými bude prokázáno dosažení předepsané kvality a předepsaných technických parametrů díla;
 - 5.12.4. doklady o uložení množství a kategorie odpadu na řízené skládky, případně doklad o předání a převzetí odpadu k recyklaci organizaci (osobě) oprávněné k této činnosti;
 - 5.12.5. fotodokumentaci předmětu díla;
 - 5.12.6. kopie záručních listů dodaných výrobků, materiálů a zařízení v českém jazyce a jejich seznam s uvedením termínů platnosti záruky, potvrzení o zárukách jiných dodavatelů;
 - 5.12.7. prohlášení o shodě na stavbě použitých materiálů, výrobků a realizovaných dodávek;
 - 5.12.8. návody a manuály k provozu a údržbě dodávek;
 - 5.12.9. písemné prohlášení Zhotovitele, že dílo bylo zhotoveno v souladu s touto RD a dílčí smlouvou, stavebním povolením a projektovou dokumentací;
 - 5.12.10. originál stavebního deníku,
 - 5.12.11. a ostatní doklady související s realizací díla, které nejsou výše výslovně uvedeny.
6. Zhotovením stavby smluvní strany rozumí úplné, funkční a bezvadné provedení všech stavebních prací, montážních prací a konstrukcí, včetně dodávek potřebných materiálů a zařízení nezbytných pro řádné dokončení díla, dále provedení všech činností souvisejících s dodávkou stavebních prací a konstrukcí, jejichž provedení je pro řádné dokončení díla nezbytné (např.: zařízení staveniště, provozní vlivy, zaškolení obsluhy, bezpečnostní opatření, apod.) včetně koordinační a kompletační činnosti celé stavby.
7. Objednatel se zavazuje řádně provedené dílo převzít a zaplatit za něj Zhotoviteli dohodnutou cenu.

Článek VI

Vlastnictví k dílu

1. Vlastníkem zhotovovaného díla je od počátku Objednatel.
2. Vlastníkem zařízení staveniště, včetně všech používaných strojů, mechanismů a dalších věcí potřebných k provedení díla, je Zhotovitel, který nese nebezpečí škody na těchto věcech, bez ohledu na zavinění. Zhotovitel je odpovědný za svůj uskladněný a zabudovaný materiál, výrobky a zařízení.
3. Smluvní strany se dohodly, že Zhotovitel od okamžiku převzetí staveniště do dne předání díla a jeho převzetí Objednatel nese nebezpečí škody na zhotovovaném díle.

4. Veškeré podklady, které byly Objednatelem Zhotoviteli předány, zůstávají v jeho vlastnictví a Zhotovitel za ně zodpovídá od okamžiku jejich převzetí jako skladovatel a je povinen je vrátit Objednateli po splnění svého závazku.

Článek VII

Místo plnění

1. Místem plnění je budova DPS Černá Hora na adrese Zámecká 1, 679 21 Černá Hora, a to objekt podzámčí (A) a/nebo objekt zámku (C). Konkrétní místo plnění bude upřesněno v dílčí objednávce.

Článek VIII

Termín plnění

1. Rámcová dohoda je uzavřena na dobu určitou, a to na dobu 4 let ode dne nabytí její účinnosti.
2. Zhotovitel se zavazuje dodat Plnění Objednateli v termínu stanoveném v dílčí objednávce. Termín a doba provádění samotné montáže oken a dalších prací v místě plnění, musí být předem dohodnut a odsouhlasen ze strany Objednatele s ohledem na provozní potřeby a možnosti Objednatele.
3. Termín realizace v dílčí objednávce bude stanovena v délce **100 kalendářních dnů ode dne akceptace dílčí objednávky Zhotovitelem**, nedohodnou-li se smluvní strany v konkrétním případě jinak.
4. Objednatel se zavazuje předat Zhotoviteli staveniště nejpozději do 15 dnů od uzavření dílčí smlouvy, nedohodnou-li se smluvní strany jinak. Protokol o předání a převzetí staveniště podepsaný odpovědnými pracovníky smluvních stran je nedílnou součástí stavebního deníku. K předání a převzetí staveniště vyzve Objednatel Zhotovitele písemně nejméně 3 dny předem.
5. Podrobnější podmínky pro časovou realizaci díla dle dílčí smlouvy mohou být Objednatelem stanoveny v dílčí objednávce (zejména požadavek na případnou etapizaci díla).
6. Zhotovitel je povinen zahájit a dokončit práce na díle v termínu sjednaném v dílčí smlouvě dle časového harmonogramu postupu prací, který bude smluvními stranami dohodnut nejpozději do 14 dnů po předání a převzetí staveniště. Změna časového harmonogramu je možná formou zápisu do stavebního deníku potvrzeného oprávněnými zástupci obou smluvních stran nebo formou zápisu z kontrolního dne podepsaného oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
7. Zhotovitel je oprávněn dokončit dílo i před sjednaným termínem předání díla, za předpokladu dodržení podmínky předem odsouhlaseného termínu provádění montáže a dalších prací v místě plnění dle článku VIII. odst. 2 této RD, a Objednatel je povinen dříve dokončené dílo převzít.
8. Objednatel si vyhrazuje možnost posunutí termínu zahájení s ohledem na své provozní a organizační potřeby a Zhotoviteli z takového posunu za žádných okolností nevyplyvá právo na účtování jakýchkoliv smluvních pokut, navýšení cen či náhrad škod. V případě posunutí termínu z důvodů na straně Objednatele se o stejný časový úsek prodlužuje termín pro dokončení.
9. V případě, že Zhotovitel bude s prováděním prací ve zřejmém prodloužení, které by ohrožovalo plynulost realizace, nebo konečný termín dokončení, vyzve jej Objednatel k zintenzivnění prací a zápisem do stavebního deníku stanoví Zhotoviteli lhůtu k vyrovnání prodloužení. Pokud ani poté Zhotovitel nepodnikne kroky k urychlení prací, je Objednatel oprávněn do doby vyrovnání

prodlení s realizací pozastavit platby vystavených fakturačních dokladů.

Článek IX

Cena díla

1. Objednatel se zavazuje Zhotoviteli zaplatit za Plnění dodané (realizované) na základě dílčí smlouvy cenu určenou podle jednotkových cen Plnění uvedených v příloze č. 1 této RD – Položkový rozpočet Plnění. Cena Plnění dodaného na základě dílčí smlouvy bude vypočtena dle jednotkové ceny uvedené v příloze č. 1 RD za dodání jedné položky daného druhu Plnění vynásobené skutečně poskytnutým množstvím daného druhu Plnění (dále jen „**Cena Plnění**“).
2. Jednotkové ceny za Plnění uvedené v příloze č. 1 RD jsou dohodnuty jako ceny pevné a konečné a platí po celou dobu trvání tohoto smluvního vztahu. Jednotkové ceny je možno překročit pouze v případě zvýšení sazby DPH, a to o částku odpovídající tomuto zvýšení. V případě snížení sazby DPH budou jednotkové ceny sníženy, a to o částku odpovídající tomuto snížení. V ceně Plnění jsou zahrnuty veškeré náklady Zhotovitele související s realizací Plnění, např. správní poplatky, náklady na materiál, na technologická zařízení, na přepravu a na vyhotovení dokumentace.
3. Jednotkové ceny Plnění uvedené v příloze č. 1 této RD byly stanoveny dle projektové dokumentace stavby a v rozsahu soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr, předaným Objednatelům Zhotoviteli v rámci zadávacího řízení na uzavření rámcové dohody. Zhotovitel při zpracování Položkového rozpočtu Plnění vzal na vědomí charakter uzavírané smlouvy (rámcová dohoda) a skutečnost, že Objednatel bude Plnění odebírat dle svých aktuálních potřeb a možností, přičemž Objednatel není povinen Plnění odebrat v plném rozsahu.
4. V případě, že se smluvní strany shodnou na změně rozsahu díla, budou smluvní strany postupovat v souladu s § 222 ZZVZ.
5. Zhotovitel odpovídá za to, že sazba daně z přidané hodnoty je stanovena v souladu s platnými právními předpisy ke dni podpisu dílčí smlouvy a ke dni vystavení jednotlivých fakturačních dokladů.

Článek X

Platební podmínky

1. Objednatel neposkytuje Zhotoviteli na provedení díla žádné zálohy.
2. Fakturace na základě dílčí smlouvy bude provedena vždy jednorázově, po řádném ukončení a předání a převzetí Plnění dle dílčí smlouvy.
3. Platby budou provedeny převodem finančních prostředků na účet Zhotovitele v termínu do 30 dnů po doručení faktury Objednateli. Termínem úhrady se rozumí den odepsání peněžních prostředků z účtu Objednatele.
4. Objednatel je oprávněn provádět kontrolu vyúčtovaných prací podle soupisu provedených prací přímo na staveništi. Zhotovitel je povinen oprávněným zástupcům Objednatele provedení kontroly umožnit.
5. Zhotovitel předloží Objednateli vždy nejpozději do pátého dne po předání a převzetí Plnění dle dílčí smlouvy soupis provedených prací oceněný v souladu se způsobem sjednaným v této rámcové dohodě. Objednatel je povinen se k tomuto soupisu vyjádřit nejpozději do 7 pracovních dnů ode dne jeho obdržení (nevyjádří-li se ve stanovené lhůtě, má se za to, že se soupisem

souhlasí) a po odsouhlasení Objednatelem vystaví Zhotovitel fakturu nejpozději do 15 dne po odsouhlasení předaného soupisu provedených prací. Doručení faktury Zhotovitel provede osobně, elektronicky prostřednictvím datové schránky nebo uvedeného kontaktního emailu nebo doručenkou prostřednictvím pošty. Pokud Objednatel zjistí u jakékoliv faktury, že se ve vyfakturovaných pracích vyskytují práce či dodávky, které nebyly provedeny nebo jsou provedeny s vadami či nedodělkami, je Objednatel oprávněn fakturační doklad Zhotoviteli vrátit k opravě. Tento oprávněný postup Objednatele vylučuje jeho prodlení.

6. Všechny faktury jsou daňovým dokladem a obchodní listinou a musí obsahovat náležitosti stanovené zákonem č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty a § 435 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, v platném znění či jinými souvisejícími právními předpisy, zejména:

- o označení faktury a její pořadové číslo
- o číslo dílčí smlouvy s datem jejího uzavření, název RD - „Rámcová obměna oken v DPS Černá Hora“
- o předmět a rozsah zdanitelného plnění, termín provádění fakturovaných prací
- o obchodní firmu/název, IČO, DIČ a sídlo smluvních stran dle výpisu z obchodního nebo živnostenského rejstříku, údaj o zápisu v obchodním či živnostenském rejstříku
- o datum vystavení faktury a uskutečnění zdanitelného plnění
- o den odeslání faktury a lhůtu splatnosti
- o fakturovanou částku bez daně, DPH,
- o další náležitosti daňového dokladu vyplývající ze zákona.

Nedílnou součástí faktury bude:

- a) předávací protokol o předání a převzetí řádně dokončeného Plnění; a
 - b) „Soupis provedených prací“ obsahující přesnou specifikaci provedených prací v souladu s odsouhlaseným položkovým rozpočtem.
7. Nebude-li faktura obsahovat některou náležitost dle této RD nebo bude-li chybně vyúčtována cena, je Objednatel oprávněn vadnou fakturu vrátit druhé smluvní straně bez zaplacení k provedení opravy. Ve vrácené faktuře (na titulní straně) vyznačí Objednatel důvod vrácení. Druhá smluvní strana provede opravu vystavením nové faktury. Vráť-li Objednatel vadnou fakturu druhé smluvní straně, přestává běžet původní lhůta splatnosti. Nová lhůta splatnosti běží opět ode dne doručení nově vyhotovené (Zhotovitelem opravené) faktury.
8. Strany se dohodly, že platba bude provedena na číslo účtu uvedené Zhotovitelem ve faktuře bez ohledu na číslo účtu uvedené v záhlaví této RD. Musí se však jednat o číslo účtu zveřejněné způsobem umožňujícím dálkový přístup podle § 96 zákona o DPH. Zároveň se musí jednat o účet vedený v tuzemsku.

Článek XI

Jakost díla

1. Zárukou za jakost díla přejímá Zhotovitel díla závazek, že celkový souhrn vlastností provedeného díla uspokojí stanovené potřeby Objednatele, tj. využitelnost, bezpečnost, bezporuchovost, udržitelnost, hospodárnost, ochranu životního prostředí, požární bezpečnost a hygienické požadavky. Tyto vlastnosti budou odpovídat platné právní úpravě, českým technickým normám, projektové dokumentaci, závaznému stanovisku městského úřadu v Blansku, které tvoří přílohu č. 4 této RD a případným dalším rozhodnutím či opatřením

stavebních úřadů, zadání veřejné zakázky a této RD a dílčí smlouvě. K tomu se Zhotovitel zavazuje používat pouze materiály a konstrukce vyhovující požadavkům kladeným na jejich jakost a mající prohlášení o shodě dle zákona č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů a jeho prováděcích předpisů.

2. Smluvní strany se dohodly, že bude-li v rámci díla dodáváno zboží, toto bude dodáno v I., tj. nejvyšší jakosti.
3. Jakost dodávaných materiálů a konstrukcí bude dokladována předepsaným způsobem při kontrolních prohlídkách a při předání a převzetí díla.
4. Zhotovitel je povinen postupovat při provádění díla v souladu s platnými právními předpisy, podle schválených technologických postupů stanovených platnými českými technickými normami a bezpečnostními předpisy, v souladu se současným standardem u používaných technologií a postupu pro tento typ realizace tak, aby dodržel smlouvenou kvalitu díla. Dodržení kvality všech prací a dodávek sjednaných v této RD a dílčí smlouvě je závaznou povinností Zhotovitele. Zjištěné vady a nedodělky je povinen Zhotovitel odstranit na své náklady.

Článek XII

Staveniště

1. Objednatel předá Zhotoviteli protokolárně staveniště. Zápis o předání staveniště se stane dnem jeho podepsání nedílnou součástí stavebního deníku. Obvod staveniště je vymezen projektovou dokumentací.
2. Objednatel poskytne Zhotoviteli výhradně za účelem realizace díla v samotném místě plnění dle této rámcové dohody připojení k odběru vody a elektrické energie. Náklady na odběr těchto médií nese Objednatel.
3. Zhotovitel zodpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví všech osob v prostoru staveniště, dodržování bezpečnostních, hygienických a požárních předpisů, včetně prostorů zařízení staveniště a bezpečnosti silničního provozu v prostoru staveniště. Zhotovitel se zavazuje plnit povolené hygienické limity pro hluk ze stavební činnosti.
4. Zhotovitel je povinen staveniště zabezpečit proti vstupu a pohybu nepovolaných osob a na své náklady hlídání staveniště. Nositelem nebezpečí vzniku škody na stavebním materiálu nebo na celé stavbě při realizaci stavby je Zhotovitel, a to až do doby předání a převzetí celého díla Objednatелеm.
5. Zhotovitel se zavazuje průběžně udržovat na staveništi pořádek a čistotu, na svůj náklad odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé jeho činností či dodávkou materiálů, výrobků, strojů a zařízení průběžně, vždy bez zbytečného odkladu poté, kdy tyto odpady a nečistoty vzniknou, a to v souladu s příslušnými předpisy, zejména ekologickými a o likvidaci odpadů. Zhotovitel je povinen rovněž provádět průběžné čištění příjezdných komunikací, pokud dojde k jejich znečištění provozem stavby.
6. Zhotovitel se zavazuje po ukončení stavebních prací provést závěrečný úklid a vyčištění staveniště, příjezdných komunikací a případných dalších ploch dotčených v souvislosti se stavbou, a to nejpozději do 5 dnů ode dne sepsání zápisu o předání díla. Při nedodržení tohoto závazku se Zhotovitel zavazuje uhradit Objednateli mimo smluvní pokutu veškeré prokazatelné náklady a škody, které mu tím vznikly.
7. S ohledem na skutečnost, že práce budou realizovány za provozu objektu, se Zhotovitel zavazuje dbát zvýšené opatrnosti a maximálně respektovat pokyny Objednatele a jím pověřených osob.

Článek XIII

Provádění díla

1. Zhotovitel se zavazuje provést dílo svým jménem a na vlastní odpovědnost. V případě, že pověří provedením jeho části jinou osobu, má Zhotovitel odpovědnost, jako by dílo provedl sám. Zhotovitel je oprávněn pověřit provedením části díla pouze poddodavatele (dále také jako „podzhotovitele“) uvedené v Seznamu předpokládaných poddodavatelů (Příloha č. 3 této RD). Zhotovitel je oprávněn požádat Objednatele o změnu v Seznamu předpokládaných poddodavatelů. V případě, že Zhotovitel o změnu v Seznamu předpokládaných poddodavatelů požádá, je právem Objednatele rozhodnout o tom, zda žádost o změnu v Seznamu předpokládaných poddodavatelů akceptuje nebo odmítne, přičemž odmítnutí nesmí být bezdůvodné. Akceptací Objednatele o změně Seznamu předpokládaných poddodavatelů se rozumí zápis ve stavebním deníku podepsaný zástupci obou smluvních stran.

Zhotovitel je oprávněn změnit poddodavatele, pomocí kterého prokázal část splnění kvalifikace, jen v nutných a závažných případech s předchozím písemným souhlasem Objednatele, přičemž nový poddodavatel, dosazený za původního, musí prokázat splnění požadovaných kvalifikačních předpokladů, které původní poddodavatel prokazoval za Zhotovitele v rámci výběrového řízení, tj. musí splňovat požadavky uvedené v zadávacích podmínkách, které byly prokazovány původním poddodavatelem. Své kvalifikační předpoklady musí nově dosazený poddodavatel prokázat na vyzvání Objednateli a ten nesmí souhlas se změnou poddodavatele bezdůvodně odmítnout, pokud mu budou všechny předmětné dokumenty předloženy.

2. Zhotovitel se zavazuje realizovat práce vyžadující zvláštní způsobilost nebo povolení dle příslušných předpisů osobami, které tuto podmínku splňují. Pozice kameníka bude pro účely této RD zajištěna osobou Štefan Skirčák, kterou Zhotovitel prokázal kvalifikaci ve výběrovém řízení.
3. Zhotovitel vyzve Objednatele prokazatelně – zápisem ve stavebním deníku, nejméně 3 pracovní dny předem, k prověření kvality prací, jež budou dalším postupem při zhotovování díla zabudovány, zakryty nebo se stanou nepřístupné. Budou-li u těchto prací zjištěny nedostatky, budou zapsány do stavebního deníku, přičemž Zhotovitel je povinen před pokračováním prací prokázat Objednateli odstranění zjištěných nedostatků a zajistit si písemný souhlas Objednatele k pokračování prací. V případě, že se na tuto výzvu Zhotovitele Objednatel bez vážných důvodů nedostaví, může Zhotovitel pokračovat v provádění díla jen po předcházejícím písemném upozornění Objednatele. Toto upozornění však musí být Objednateli doručeno, jinak se má za to, že Objednatel vyzván nebyl. Pokud Zhotovitel nesplní tuto podmínku, vystavuje se nebezpečí provádění sond do zakrytých konstrukcí tak, jak určí pověřený zástupce Objednatele, a to na vlastní náklady Zhotovitele i v tom případě, že nebude shledáno pochybení v technologickém postupu. Neprovedení sond na žádost Objednatele se považuje za závažné porušení této RD a dílčí smlouvy.
4. Zhotovitel je povinen písemně dokladovat Objednateli, jak bylo se vzniklým odpadem naloženo a na kterou skládku byl odpad uložen. Zhotovitel je povinen vést evidenci o vzniku a způsobu nakládání s odpady. Odpady budou odděleně tříděny podle druhů odpadů. Zhotovitel nese odpovědnost za zákonnou likvidaci veškerých odpadů, vzniklých v souvislosti s předmětnou stavbou.
5. Podle zákona číslo 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě, ve znění pozdějších předpisů, je Zhotovitel povinen spolupůsobit při kontrolách hospodaření, prováděných u Objednatele orgánem finanční kontroly.
6. Zhotovitel je povinen zajistit řízení a odborné vedení stavby dle § 153 odst. 1 a 2 zákona č. 183/2006 Sb., stavebního zákona, v platném znění odborně stavbyvedoucím.

7. Veškeré odborné práce musí vykonávat zaměstnanci Zhotovitele nebo jeho poddodavatelů mající příslušnou kvalifikaci a odbornost. Zástupce Objednatele je oprávněn požadovat doložení dokladů o této kvalifikaci.
8. Pro účely kontroly průběhu provádění díla je Objednatel oprávněn svolat Kontrolní dny v termínech nezbytných pro řádné provádění kontroly.
9. Zhotovitel je povinen umožnit osobám pověřeným Objednatelem vstup do místa realizace díla.
10. Zhotovitel je povinen doložit platné atesty či certifikáty, případně další dokumenty prokazující splnění požadovaných technických a kvalitativních parametrů používaných výrobků a materiálů, a to s dostatečným časovým předstihem při odsouhlasování užitých materiálů. Bez doložení těchto atestů není Zhotovitel oprávněn započít s osazováním příslušných výrobků do stavby. Veškeré dokumenty musí Zhotovitel předkládat v českém jazyce.
11. Zhotovitel organizačně zajistí nejpozději do 3 pracovních dnů od uzavření dílčí objednávky společné koordinační jednání zástupce Objednatele a zástupce Zhotovitele. Na tomto jednání předloží Zhotovitel návrh časového harmonogramu a zpracované zásady organizace výstavby k vyjádření dotčených subjektů. Na tomto jednání budou dotčené subjekty seznámeny s formou identifikace zástupců Zhotovitele na stavbě. Na tomto jednání bude smluvními stranami dohodnuto, kde vznikne staveniště a kde budou umístěny prostory k užívání Objednatele, včetně plánu na omezení provozu těchto prostor, které budou určeny Objednatelem s tím, že Zhotovitel s ohledem na plán organizace výstavby zapracuje požadavky Objednatele.
12. Zhotovitel má povinnost dát Objednateli k odsouhlasení dodávané technologie a výrobky a před jejich samotnou instalací konzultovat se zástupci Objednatele. Objednatel má možnost odmítnout dodávané produkty, za předpokladu jejich nesouladu se zadávacími podmínkami či nabídkou Zhotovitele předloženou v rámci zadávacího řízení na uzavření rámcové dohody.
13. Objednatel má právo provést kontrolu dodávky otvorových výplní namátkovým výběrem okenní jednotky, která bude za účasti oprávněné osoby Objednatele a Zhotovitele rozřezána a přezkoumána, zda splňuje všechny požadované a doložené parametry. Tento krok může učinit Objednatel maximálně 2 x v průběhu realizace dle každé dílčí smlouvy za podmínky, že nebude zjištěna nesrovnalost. V případě zjištění nesrovnalostí bude Zhotovitel sankcionován částkou 10 000,- Kč za každý zjištěný jednotlivý případ a je povinen uvést celou dodávku do souladu se zadávacími podmínkami zadávacího řízení, bez nároku na úhradu finančních ztrát s tímto spojených. Sankce plynoucí z RD jsou těmito postihy nepozměněny a platí v plném rozsahu.
14. Objednatel je oprávněn umožnit Zhotoviteli realizovat práce i o víkendu a v dny pracovního klidu či státních svátcích tak, aby byl co nejméně dotčen provoz DPS Černá Hora.

Článek XIV

Stavební deník

1. Zhotovitel povede ode dne převzetí staveniště stavební deník, jehož nedílnou součástí bude zápis o předání a převzetí staveniště.
2. Do stavebního deníku Zhotovitel запиše všechny skutečnosti rozhodné pro plnění dílčí objednávky, zejména údaje popisu a množství provedených prací a montáží, údaje o časovém postupu dodávek, prací a jejich jakosti, důvody přerušení prací a dobu přerušení, a údaje potřebné pro posouzení prací orgány státní správy a Objednatelem. Povinnost vést stavební deník končí předáním a převzetím díla dle dílčí smlouvy, případně odstraněním poslední vady či nedodělků nacházejících se v protokolu o předání a převzetí díla.
3. Objednatel a jím pověřené osoby jsou oprávněny bez omezení stavební deník kontrolovat a

k zápisům připojovat svá stanoviska. Zhotovitel má povinnost kontrolovat stavební deník pravidelně každý pracovní den Zhotovitele.

4. Nesouhlasí-li Objednatel či technický dozor investora s obsahem záznamu ve stavebním deníku, vyznačí námitky svým zápisem do stavebního deníku. Zhotovitel je povinen přerušit práce a činnosti v rozsahu výše uvedených námitek do doby, než budou tyto námitky Objednatele zhotovitelem odstraněny.

XV.

Předání díla

1. Po dokončení díla (v rámci každé jednotlivé dílčí objednávky) je Zhotovitel povinen vyzvat Objednatele k převzetí díla, a to zápisem ve stavebním deníku, s předpokládaným termínem předání díla, který musí být stanoven minimálně 3 pracovní dny po tomto zápisu ve stavebním deníku.
2. O předání díla bude sepsán zápis. Tento zápis sepiše Zhotovitel a bude obsahovat:
 - označení díla (dílčí objednávky realizované na základě této RD),
 - označení Objednatele a Zhotovitele díla,
 - číslo a datum uzavření dílčí smlouvy,
 - zahájení a dokončení prací na zhotovovaném díle,
 - soupis případných vad a nedodělků nebránících řádnému užívání díla a termín jejich odstranění,
 - prohlášení Objednatele, že dílo přijímá,
 - datum a místo sepsání zápisu,
 - jména a podpisy zástupců Objednatele a Zhotovitele,
 - seznam předané dokumentace dle článku V. odst. 5.12. této RD,
 - soupis nákladů od zahájení po dokončení díla,
 - termín vyklizení staveniště,
 - datum ukončení záruky na dílo.
3. V rámci předání díla předá Zhotovitel Objednateli doklady a listiny specifikované v čl. V. odst. 5.12. této RD. Bez těchto dokladů se stavba považuje za nepředané dílo.
4. Objednatel má právo odmítnout dílo převzít, nebude-li dokončené nebo bude mít vady bránící řádnému užívání díla, což uvede v zápise. Zhotovitel je povinen dílo dokončit a vady bránící užívání díla odstranit a poté opětovně Objednatele vyzvat k převzetí díla.
5. O odstranění všech vad a nedodělků nebránících řádnému užívání díla uvedených v Zápise o předání a převzetí díla bude smluvními stranami proveden zápis.

XVI.

Záruční podmínky a odpovědnost za vady

1. Zhotovitel odpovídá za úplnost a funkčnost předmětu díla, za jeho kvalitu, která bude odpovídat projektové dokumentaci a platným normám ČSN, vztahujícím se k danému předmětu plnění.

2. Zhotovitel odpovídá za vady, jež má dílo v době předání, a za vady díla v záruční době. Za vady, které se projevily po sjednané záruční době, odpovídá Zhotovitel jen tehdy, pokud jejich příčinou bylo porušení jeho povinností. Odpovědnost za vady se řídí příslušnými ustanoveními Občanského zákoníku.
3. Zhotovitel poskytuje Objednateli záruku za jakost stavební části díla 60 měsíců. Zhotovitel poskytuje záruku za jakost dodaných otvorových výplní (oken) po dobu 60 měsíců.
4. Záruční doba začíná plynout ode dne protokolárního předání a převzetí díla dle článku XV.
5. Vyskytne-li se v průběhu záruční doby na provedeném díle vada, Objednatel písemně oznámí Zhotoviteli její výskyt, vadu popíše a uvede, jak se projevuje. Jakmile Objednatel odeslal toto písemné oznámení, má se za to, že požaduje bezplatné odstranění vady.
6. V případě, že Objednatel uplatní v záruční době nárok z odpovědnosti za vady, zahájí Zhotovitel práce na odstranění vady do 2 pracovních dnů od oznámení vady a vadu odstraní do 5 pracovních dnů od nastoupení, nedohodnou-li se smluvní strany v konkrétním případě jinak.
7. Nenastoupí-li Zhotovitel k odstranění reklamované vady ani během dvojnásobku dob uvedených v odstavci 6 tohoto článku, je Objednatel oprávněn pověřit odstraněním vady třetí osobu. Veškeré takto vzniklé náklady Objednatele uhradí Zhotovitel, práva Objednatele ze záruky nejsou dotčena. Právo Objednatele vůči Zhotoviteli na uplatnění náhrady škody není dotčeno.
8. Objednatel je povinen umožnit Zhotoviteli odstranění vady v rozsahu nezbytně nutném pro odstranění reklamované vady.
9. O odstranění vady musí být sepsán zápis s tím, že Zhotovitel se zavazuje poskytnout Objednateli na provedenou opravu záruku ve stejné délce jako na celé dílo. Záruční doba běží od podepsání zápisu o odstranění vady oběma smluvními stranami. Zhotovitel je povinen vést řádnou evidenci reklamovaných vad po dobu záruční doby, ke které bude Objednatel potvrzovat odstranění vad (1x evidence pro Objednatele).
10. Zhotovitel se zavazuje po dobu trvání záruky na dodané otvorové výplně (okna) poskytnout Objednateli bezplatný záruční servis. Záruční servis spočívá v provedení celkově 3 záručních prohlídek dodaných otvorových výplní (oken), a to po 12 měsících, po 36 měsících a po 60 měsících po předání a převzetí díla. Nedílnou součástí každé záruční prohlídky bude seřízení všech dodaných oken, které byly součástí díla dle dílčí smlouvy. Zhotovitel je povinen zajistit servisní záruční prohlídku a seřízení všech oken v termínu stanoveném Objednatelem v rámci výzvy k provedení servisní prohlídky, nedohodnou-li se smluvní strany na jiném konkrétním termínu realizace prohlídky.

XVII.

Odpovědnost za škodu

1. Odpovědnost za škodu na zhotovovaném díle nebo jeho části nese Zhotovitel v plném rozsahu až do dne předání a převzetí celého díla dle dílčí smlouvy.
2. Zhotovitel nese odpovědnost původce odpadů, zavazuje se nezpůsobovat únik ropných, toxických či jiných škodlivých látek na stavbě.
3. Pokud činností Zhotovitele, osob použitých při provádění díla nebo činností jeho poddodavatelů dojde ke způsobení škody Objednateli, třetím osobám nebo na životním prostředí z titulu prokázaného opomenutí, nedbalosti nebo neplněním podmínek vyplývajících z právních předpisů, technických norem nebo z této RD, je Zhotovitel povinen bez zbytečného odkladu

takto vzniklou škodu odstranit a není-li to možné, tak poškozenému finančně nahradit způsobenou škodu či uhradit pokutu vyměřenou příslušným správním orgánem.

4. Zhotovitel je povinen učinit veškerá opatření potřebná k odvrácení škody nebo k jejich zmírnění. V případě přerušení realizace stavby provede Zhotovitel veškerá opatření potřebná k odvrácení škody za úhradu prokazatelných nákladů.

Článek XVIII

Sankční ujednání

1. V případě prodlení Zhotovitele se splněním díla v termínu sjednaném v dílčí smlouvě má Objednatel nárok na smluvní pokutu ve výši 0,1 % z celkové ceny díla bez DPH dle dílčí smlouvy stanovené postupem dle článku IX. odst. 1 této RD, a to za každý i započatý kalendářní den prodlení.
2. Nebude-li faktura uhrazena ve lhůtě splatnosti, je Zhotovitel oprávněn vyúčtovat Objednateli úrok z prodlení ve výši 0,015 % z dlužné částky za každý i započatý kalendářní den prodlení.
3. V případě prodlení Zhotovitele s vyklizením a vyčištěním staveniště, má Objednatel nárok na smluvní pokutu ve výši [REDACTED] Kč, a to za každý i započatý kalendářní den prodlení.
4. V případě prodlení Zhotovitele se splněním termínu k odstranění vady, která se projevila v záruční době, má Objednatel nárok na smluvní pokutu ve výši [REDACTED] Kč za každý i započatý kalendářní den prodlení a za každou vadu.
5. V případě prodlení Zhotovitele se splněním termínu k odstranění vad a nedodělků sepsaných v zápise o předání stavby má Objednatel nárok na smluvní pokutu ve výši [REDACTED] Kč za každý i započatý kalendářní den prodlení a za každou vadu či nedodělek.
6. V případě změny poddodavatele prokazujícího kvalifikační způsobilost za Zhotovitele v zadávacím řízení oproti Seznamu předpokládaných poddodavatelů dle nabídky Zhotovitele na zakázku (Příloha č. 3 této RD) provedených bez souhlasu Objednatele má Objednatel nárok na smluvní pokutu ve výši [REDACTED] Kč za každý jednotlivý případ porušení této povinnosti. Smluvní sankce může být uložena i opakovaně, pokud Zhotovitel na výzvu Objednatele závadný stav neodstraní.
7. Objednatel je oprávněn po Zhotoviteli požadovat zaplacení smluvní pokuty ve výši [REDACTED] Kč za každý prokazatelně zjištěný případ nedodržení pořádku na pracovišti nebo nedodržení BOZP. Nárok na uplatnění smluvní pokuty vzniká až poté, kdy Zhotovitel zjištěné nedostatky ve stanovené lhůtě neodstraní.
8. V případě, že Zhotovitel nesplní kteroukoliv z povinností či poruší jakoukoli povinnost vyplývající mu z této RD, vyjma povinností uvedených v odst. 1, 3 až 7 tohoto článku, je Objednatel oprávněn vyúčtovat Zhotoviteli smluvní pokutu ve výši [REDACTED] Kč za každý jednotlivý zjištěný případ porušení povinností.
9. V případě, že závazek provést dílo zanikne řádným ukončením díla nebo odstoupením od dílčí smlouvy nebo rámcové dohody, nezaniká Objednateli nárok na smluvní pokutu, pokud vznikl dřívějším porušením povinností Zhotovitelem.
10. Vedle smluvní pokuty má Objednatel nárok na náhradu vzniklé škody, a to i nad rámec sjednané výše smluvní pokuty.
11. Smluvní pokuty je Objednatel oprávněn započíst proti pohledávce Zhotovitele.
12. Smluvní pokuta je splatná ve lhůtě 21 dnů od doručení výzvy k zaplacení.

XIX.

Vyšší moc

1. Pro účely dílčí smlouvy se za okolnosti vyšší moci, které mohou mít vliv na sjednaný termín dokončení stavby, považují mimořádné, objektivně neodvratitelné okolnosti, znemožňující splnění povinnosti dle dílčí smlouvy, které nastaly po uzavření dílčí smlouvy a nemohou být Zhotovitelem odvráceny jako např. živelné pohromy, stávky, válka, mobilizace, povstání nebo jiné nepředvídané a neodvratitelné události. S ohledem na toto ustanovení má Zhotovitel právo požádat Objednatele o přerušení díla z důvodu vzniku a existence vyšší moci. Zhotovitel každou žádost musí objektivně odůvodnit a přerušení díla z důvodu vzniku a existence vyšší moci musí vždy řádně dokladovat ve stavebním deníku nebo v zápisech z kontrolních dnů. O dobu přerušení se prodlužují termíny tím dotčené.
2. Smluvní strana, u níž dojde k okolnosti vyšší moci, a bude se chtít na vyšší moc odvolat v souvislosti s plněním dílčí smlouvy, je povinna neprodleně písemně uvědomit druhou smluvní stranu o vzniku této události, jakož i o jejím ukončení, a to ve lhůtě nejpozději 7 kalendářních dnů od vzniku a 7 kalendářních dnů od jejího ukončení. Nedodržení této lhůty má za následek zánik práva dovolávat se okolnosti vyšší moci.
3. Povinnosti smluvních stran dané dílčí smlouvou a touto rámcovou dohodou se po dobu trvání okolnosti vyšší moci dočasně přerušují.
4. Pokud se plnění dle dílčí smlouvy stane nemožné vlivem zásahu vyšší moci, smluvní strany se dohodnou na odpovídající změně dílčí smlouvy ve vztahu k předmětu, ceně a době plnění díla dodatkem k dílčí smlouvě. Nedojde-li k dohodě, je kterákoliv smluvní strana oprávněna jednostranným prohlášením zaslaným doporučeným dopisem druhé smluvní straně odstoupit od dílčí smlouvy.

XX.

Sociální a environmentální odpovědnost, inovace

1. Objednatel požaduje, aby Zhotovitel a jeho poddodavatelé prováděli dílo v souladu s mezinárodními úmluvami týkajícími se organizace práce (ILO) přijatými Českou republikou.
2. Zhotovitel se zavazuje dodržovat minimálně následující základní pracovní standardy:
 - Úmluva č. 87 o svobodě sdružování a ochraně práva organizovat se
 - Úmluva č. 98 o právu organizovat se a kolektivně vyjednávat
 - Úmluva č. 29 o nucené práci
 - Úmluva č. 105 o odstranění nucené práce
 - Úmluva č. 138 o minimálním věku
 - Úmluva č. 182 o nejhorších formách dětské práce
 - Úmluva č. 100 o rovnosti v odměňování
 - Úmluva č. 111 o diskriminaci v zaměstnání a povolání
 - Úmluva č. 155 o bezpečnosti a zdraví pracovníků a pracovním prostředí
3. Zhotovitel a jeho poddodavatelé jsou odpovědní za zajištění toho, aby všichni zaměstnanci pracující na díle měli zákonné právo pracovat v České republice a že jejich zaměstnání bude v souladu se zákonem 262/2006 Sb., zákoník práce.
4. Zhotovitel a jeho poddodavatelé musí zajistit rovnost a spravedlivé a důstojné zacházení se všemi jejich zaměstnanci, přičemž budou podporovat rozmanitost, inovace a spravedlivě oceňovat své zaměstnance. Diskriminace zaměstnanců jakéhokoli druhu je přísně zakázána.

5. Veškerý nábor zaměstnanců v rámci provádění díla bude Zhotovitel provádět systematicky s cílem respektovat v maximální možné míře preferenci Objednatele poskytnout zaměstnání vhodných kvalifikovaných místních uchazečů tam, kde to bude možné. Zhotovitel se současně zavazuje, že nebude nabízet žádné nabídky zaměstnání stávajícím zaměstnancům Objednatele. Dále se předpokládá, že Zhotovitel a jeho poddodavatelé respektují základní lidská práva, včetně plnění Všeobecné deklarace Lidských práv a Evropské úmluvy o lidských právech.
6. Pokud se Objednatel dozví, že Zhotovitel nebo jeho poddodavatelé nesplňují výše uvedená nařízení, je Zhotovitel povinen tyto nedostatky napravit a dokončit plnění dle dílčí smlouvy v souladu s těmito požadavky. Jakékoli potenciální náklady spojené s touto povinností jsou nákladem Zhotovitele.
7. Zhotovitel se zavazuje v maximální možné míře při provádění díla dodržovat principy sociálně odpovědného zadávání, environmentálně odpovědného zadávání a inovací. Zhotovitel se v tomto smyslu zavazuje dodržovat veškeré pracovněprávní předpisy, předpisy týkající se bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, jakož i předpisy související s ochranou životního prostředí. V případě zjištění porušení této povinnosti bude ze strany Objednatele uplatněna sankce dle čl. XVIII odst. 8 této rámcové dohody, a to za každý jednotlivý případ takového porušení.

XXI.

Doba trvání smluvního vztahu

1. Rámcová dohoda je uzavřena na dobu určitou, a to na dobu 4 let ode dne nabytí její účinnosti.
2. Rámcová dohoda může být předčasně ukončena: a) písemnou dohodou smluvních stran, b) odstoupením od rámcové dohody nebo c) výpovědí.
3. Dílčí smlouva může být předčasně ukončena: a) písemnou dohodou smluvních stran nebo b) odstoupením od dílčí smlouvy.
4. Objednatel si vyhrazuje právo odstoupit od rámcové dohody a/nebo dílčí smlouvy v případě, že:
 - a) Zhotovitel porušil rámcovou dohodu a/nebo dílčí smlouvu podstatným způsobem ve smyslu ust. § 2002 OZ;
 - b) Zhotovitel při realizaci díla nerespektuje opakovaně bezdůvodně připomínky Objednatele, popř. jím pověřeného technického dozoru;
 - c) Zhotovitel provádí práce na díle v rozporu s dílčí smlouvou a touto RD či nekvalitně a nesjedná nápravu ani v přiměřené době poté, co byl na tuto skutečnost opakovaně upozorněn zápisem Objednatele ve stavebním deníku;
 - d) bylo-li příslušným soudem rozhodnuto o tom, že Zhotovitel je v úpadku ve smyslu zákona č. 182/2006 Sb., o úpadku a způsobech jeho řešení (insolvenční zákon), ve znění pozdějších předpisů (a to bez ohledu na právní moc tohoto rozhodnutí);
 - e) podá-li Zhotovitel sám na sebe insolvenční návrh.
5. Objednatel si vyhrazuje právo odstoupit od dílčí smlouvy v případě, že:
 - Zhotovitel je v prodlení s plněním díla dle termínu v dílčí smlouvě o více než 30 kalendářních dnů,
 - Zhotovitel při realizaci díla nerespektuje podmínky vyplývající z projektové dokumentace,
6. Zhotovitel je oprávněn od rámcové dohody a/nebo dílčí smlouvy odstoupit v následujících případech:

- a) Objednatel porušil rámcovou dohodu a/nebo dílčí smlouvou podstatným způsobem ve smyslu § 2002 OZ;
 - b) Objednatel je v prodlení s úhradou řádně vystavené faktury za Plnění po dobu delší než 30 (třicet) kalendářních dnů, přičemž faktura nebyla Zhotoviteli vrácena k opravě jako vadná a Zhotovitel současně dodavatele za dobu prodlení Objednatele na možnost odstoupení alespoň jednou písemně upozornil.
- 7. Objednatel i Zhotovitel mají právo odstoupit od dílčí smlouvy nebo od celé rámcové dohody, změní-li se po uzavření dílčí smlouvy a/nebo této rámcové dohody její základní účel, v důsledku podstatné změny okolností, za nichž byla dílčí smlouva a/nebo rámcová dohoda uzavřena nebo v případě zásahu vyšší moci.
 - 8. Odstoupení od rámcové dohody a/nebo dílčí smlouvy musí být učiněno písemně a musí být doručeno druhé smluvní straně. Odstoupení od rámcové dohody a/nebo dílčí smlouvy je účinné dnem jeho prokazatelného doručení druhé smluvní straně. V důsledku odstoupení se rámcová dohoda a/nebo dílčí smlouva ruší ke dni účinnosti odstoupení (ex nunc). Odstoupením od rámcové dohody není dotčena platnost a účinnost dílčích smluv uzavřených na základě rámcové dohody před účinností odstoupení od rámcové dohody.
 - 9. Po odstoupení od rámcové dohody zůstávají v účinnosti ustanovení upravující náhradu škody, smluvní pokutu a uveřejňování smluv.
 - 10. Objednatel je oprávněn rámcovou dohodu jednostranně písemně vypovědět, a to i bez udání důvodu. Rámcová dohoda zanikne uplynutím výpovědní doby, která činí 2 (dva) kalendářní měsíce a počíná běžet první den měsíce následujícího po měsíci, ve kterém byla písemná výpověď doručena Zhotoviteli. Výpovědí rámcové dohody není dotčena platnost a účinnost dílčích smluv uzavřených na základě rámcové dohody před uplynutím výpovědní doby.

XXII.

Závěrečná ustanovení

- 1. Zhotovitel nemůže bez předchozího písemného souhlasu Objednatele postoupit své pohledávky, práva či nároky plynoucí z této rámcové dohody nebo dílčí smlouvy na třetí osobu.
- 2. Obě smluvní strany se dohodly, že v případě nástupnictví jsou nástupci smluvních stran vázány ustanoveními této RD v plném rozsahu.
- 3. Změnit nebo doplnit tuto rámcovou dohodu mohou smluvní strany pouze formou písemných dodatků, které budou vzestupně číslovány, výslovně prohlášeny za dodatek této rámcové dohody a podepsány oprávněnými zástupci smluvních stran před zahájením plnění, pokud není v této rámcové dohodě stanoveno jinak.
- 4. Pro případ, že kterékoliv ustanovení této rámcové dohody se stane neúčinným nebo neplatným, smluvní strany se zavazují bez zbytečných odkladů nahradit takové ustanovení novým. Případná neplatnost některého z ustanovení této rámcové dohody nemá za následek neplatnost ostatních ustanovení.
- 5. Písemnosti se považují za doručené i v případě, že kterákoliv ze smluvních stran její doručení odmítne či jinak znemožní.
- 6. Smluvní strany se zavazují zachovávat po celou dobu trvání této rámcové dohody, ale i po předání a převzetí díla v tajnosti informace a podklady, které budou při jejich sdělení označeny jako důvěrné nebo na jejichž utajení oprávněná strana trvá. Za důvěrné jsou smluvními stranami označeny veškeré informace, které jsou jako takové výslovně označeny jako „Důvěrné“ anebo jsou takového charakteru, že jejich zveřejnění může přivodit účastníkovi této rámcové dohody

újmu, bez ohledu na to, zda mají povahu osobních, obchodních či jiných informací. Za důvěrné se nepovažují jediné takové informace, které jsou veřejně přístupné nebo byly druhou smluvní stranou uveřejněny. Takových informací nebo podkladů nemůže být využito druhou smluvní stranu k jinému účelu. Toto se netýká informací, které je objednatel ze zákona povinen poskytnout podle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů. Dojde-li porušením těchto povinností ke škodě, je smluvní strana, která se porušení dopustila, povinna druhé smluvní straně vzniklou škodu nahradit.

7. Zhotovitel je povinen archivovat originální vyhotovení rámcové dohody a dílčích smluv včetně jejich dodatků, originály účetních dokladů a dalších dokladů vztahujících se k realizaci předmětu této rámcové dohody po dobu 10 let od zániku této rámcové dohody. Po tuto dobu je zhotovitel povinen umožnit osobám oprávněným k výkonu kontroly projektů provést kontrolu dokladů souvisejících s plněním této rámcové dohody a jednotlivých dílčích smluv uzavřených na jejím základě.
8. Objednatel současně informuje Zhotovitele a Zhotovitel bere na vědomí, že technický dozor investora nesmí u této zakázky provádět Zhotovitel ani osoba s ním propojená.
9. Smluvní strany souhlasí s uveřejněním celého textu této rámcové dohody a dílčích smluv, a to včetně všech případných příloh a dodatků, v centrálním registru smluv, zřízeném dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů, a to po anonymizaci osobních údajů v rámcové dohodě a dílčích smlouvách a dodatcích obsažených. Registr smluv je trvale veřejně přístupný a obsahuje údaje zejména o smluvních stranách, předmětu smlouvy, číselné označení smlouvy a o datu podpisu smlouvy. Smluvní strany dále prohlašují, že skutečnosti uvedené v této rámcové dohodě a dílčích smlouvách nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu příslušných ustanovení právních předpisů a sdělují souhlas k jejich užití a zveřejnění bez stanovení dalších podmínek.
10. Rámcová dohoda nabývá platnosti dnem jejího podpisu poslední ze smluvních stran a účinnosti dnem jejího uveřejnění v centrálním registru smluv. Uveřejnění rámcové dohody v registru smluv zajistí Objednatel.
11. Smluvní strany se dohodly, že tato rámcová dohoda – ať už je povinně uveřejňovanou smlouvou dle zákona o registru smluv, či nikoli – bude natrvalo uveřejněna v registru smluv, a to v celém rozsahu včetně příslušných metadat, s výjimkou údajů o fyzických osobách, které nejsou smluvními stranami, a kontaktních či doplňujících údajů (číslo účtu, telefonní číslo, e-mailová adresa apod.). Uveřejnění této rámcové dohody v registru smluv zajistí bez zbytečného odkladu po jejím uzavření Objednatel. Nezasílí-li však uveřejnění této rámcové dohody v registru smluv v souladu se zákonem Objednatel nejpozději do 15 dnů od jejího uzavření, je uveřejnění povinna nejpozději do 30 dnů od uzavření této rámcové dohody v souladu se zákonem zajistit druhá smluvní strana. Strana uveřejňující rámcovou dohodu se zavazuje splnit podmínky pro to, aby správce registru smluv zaslal potvrzení o uveřejnění rámcové dohody také druhé smluvní straně.
12. Pokud bude tato rámcová dohoda vyhotovena v elektronické podobě, musí být vyhotovena ve formátu PDF/A a bude podepsaná platnými zaručenými elektronickými podpisy smluvních stran založenými na kvalifikovaných certifikátech. Každá ze smluvních stran obdrží rámcovou dohodu v elektronické podobě s uznávanými elektronickými podpisy smluvních stran. Pokud bude tato rámcová dohoda vyhotovena v listinné podobě, tak musí být vyhotovena ve čtyřech stejnopisech podepsaných oprávněnými zástupci smluvních stran, přičemž Objednatel obdrží dvě a Zhotovitel dvě vyhotovení.
13. Nedílnou součástí této rámcové dohody jsou tyto přílohy:
Příloha č. 1 - Položkový rozpočet Plnění

Příloha č. 2 – Projektová dokumentace (v odděleném zip souboru)

Příloha č. 3 - Seznam předpokládaných poddodavatelů

Příloha č. 4 – Závazné stanovisko městského úřadu Blansko

Příloha č. 5 – Vzorový popis technologického postupu repase historického okenního křídla

14. Smluvní strany shodně prohlašují, že si tuto rámcovou dohodu před jejím podpisem přečetly, a že byla uzavřena po vzájemném projednání dle jejich pravé a svobodné vůle určitě, vážně a srozumitelně a její autentičnost stvrzují svými podpisy.
15. Osoby podepisující tuto rámcovou dohodu svým podpisem stvrzují platnost svých oprávnění k zastoupení.

V Černé Hoře dne (dle el. podpisu)

za Objednatele:

Mgr. Jana Kopecká
Digitálně podepsal
Mgr. Jana Kopecká
Datum: 2025.07.17
09:27:54 +02'00'

.....
Mgr. Jana Kopecká, ředitelka
Domov pro seniory Černá Hora,
příspěvková organizace

V Mělníku dne (dle el. podpisu)

za Zhotovitele:

Vojtěch Nenadál
Digitálně podepsal
Vojtěch Nenadál
Datum: 2025.07.25
07:28:26 +02'00'

.....
Ing. Vojtěch Nenadál, jednatel
NENADAL s.r.o.

Položkový rozpočet stavby

Stavba:	2306	Zámek Černá Hora - výměna / repase oken	
Objekt:	SO A	Objekt A	
Rozpočet:	D1	ASŘ - výměna / repase oken	
Objednatel:		IČO:	
		DIČ:	
Zhotovitel:	Nenadal s.r.o. Nádražní 3740 27601 Mělník		IČO: 1630458 DIČ: CZ016458
Vypracoval:			
Rozpis ceny			Celkem
HSV			
PSV			
MON			
Vedlejší náklady			
Ostatní náklady			
Celkem			
Rekapitulace daní			
Základ pro sníženou DPH	15 %		
Snížená DPH	15 %		
Základ pro základní DPH	21 %		
Základní DPH	21 %		
Zaokrouhlení			
Cena celkem s DPH			
v _____ dne _____ _____ Za zhotovitele _____ _____ Za objednatele			

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem	%
3111	Sádrokartonové konstrukce	HSV				1,2
61	Úpravy povrchů vnitřní	HSV				1,1
62	Úpravy povrchů vnější	HSV				6,1
94	Lešení a stavební výtahy	HSV				0,6
95	Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách	HSV				1,2
96	Bourání konstrukcí	HSV				1,5
97	Přesuny suti a vybouraných hmot	HSV				2,2
99	Staveništní přesun hmot	HSV				0,2
764	Konstrukce klempířské	PSV				1,9
766	Konstrukce truhlářské	PSV				74,0
784	Malby	PSV				0,3
799	Ostatní	PSV				3,3
VN	Vedlejší náklady	VN				6,4
Cena celkem						100,0

Položkový rozpočet

S:	2306	Zámek Černá Hora - výměna / repase oken
O:	SO A	Objekt A
R:	D1	ASŘ - výměna / repase oken

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
Díl: 3111		Sádrokartonové konstrukce				
1	311101	Doplnění ostění SDK kolem oken	m2	4,50000		
		V-1 : (1,00+1,00+1,00)*0,30		0,90000		
		V-2 : (1,00+1,00+1,00)*0,30		0,90000		
		V-3 : (1,00+1,00+1,00)*0,30		0,90000		
		V-4 : (1,00+1,00+1,00)*0,30		0,90000		
		V-5 : (1,00+1,00+1,00)*0,30		0,90000		

Díl: 61		Úpravy povrchů vnitřní				
2	610991111R00	Zakrývání výplní vnitřních otvorů	m2	77,19060		
		Číslo okna :				
		1-1* : 1,60*2,20		3,52000		
		1-2* : 1,60*2,20		3,52000		
		1-3* : 1,60*2,20		3,52000		
		1-4 : 1,10*1,69		1,85900		
		1-5 : 1,10*1,69		1,85900		
		1-6 : 1,10*1,69		1,85900		
		1-7 : 1,12*1,62		1,81440		
		1-8 : 1,12*1,62		1,81440		
		1-9 : 1,12*1,62		1,81440		
		1-10 : 1,04*1,42		1,47680		
		1-11* : 1,60*2,20		3,52000		
		1-12* : 1,60*2,20		3,52000		
		1-13* : 1,60*2,20		3,52000		
		1-14 : 0,50*0,67		0,33500		
		1-15 : 1,10*1,40		1,54000		
		2-1* : 1,12*1,62		1,81440		
		2-2* : 1,12*1,62		1,81440		
		2-3* : 1,12*1,62		1,81440		
		2-4* : 1,12*1,62		1,81440		
		2-5* : 1,12*1,62		1,81440		
		2-6* : 1,12*1,62		1,81440		
		2-7* : 1,12*1,62		1,81440		
		2-8 : 1,12*1,62		1,81440		
		2-9 : 1,12*1,62		1,81440		
		2-10 : 1,04*1,56		1,62240		
		2-11 : 1,04*1,56		1,62240		
		2-12 : 1,04*1,31		1,36240		
		2-13 : 1,04*1,31		1,36240		
		2-14 : 1,04*1,56		1,62240		
		2-15 : 1,04*1,56		1,62240		
		2-16 : 1,04*1,56		1,62240		
		2-17 : 0,69*0,98		0,67620		
		2-18 : 1,22*1,38		1,68360		
		3-4 : 0,69*0,98		0,67620		
		3-5 : 0,69*0,98		0,67620		
		3-6 : 0,69*0,98		0,67620		
		3-7 : 0,69*0,98		0,67620		
		3-8 : 0,69*0,98		0,67620		

Položkový rozpočet

S:	2306	Zámek Černá Hora - výměna / repase oken
O:	SO A	Objekt A
R:	D1	ASŘ - výměna / repase oken

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
		3-9 : 0,69*0,98		0,67620		
		V-1 : 1,00*1,00		1,00000		
		V-2 : 1,00*1,00		1,00000		
		V-3 : 1,00*1,00		1,00000		
		V-4 : 1,00*1,00		1,00000		
		V-5 : 1,00*1,00		1,00000		
		S-1 : 0,66*1,18		0,77880		
		S-2 : 0,66*1,18		0,77880		
		S-3 : 0,66*1,18		0,77880		
		S-4 : 0,66*1,18		0,77880		
3	612425931RT2	Omítka vápenná vnitřního ostění - štuková s použitím suché maltové směsi	m2	24,30450		
		Číslo okna :				
		1-1 : (2,20+1,60+2,20)*0,15		0,90000		
		1-2 : (2,20+1,60+2,20)*0,15		0,90000		
		1-3 : (2,20+1,60+2,20)*0,15		0,90000		
		1-4 : (1,69+1,10+1,69)*0,15		0,67200		
		1-5 : (1,69+1,10+1,69)*0,15		0,67200		
		1-6 : (1,69+1,10+1,69)*0,15		0,67200		
		1-7 : (1,62+1,12+1,62)*0,15		0,65400		
		1-8 : (1,62+1,12+1,62)*0,15		0,65400		
		1-9 : (1,62+1,12+1,62)*0,15		0,65400		
		1-10 : (1,42+1,04+1,42)*0,15		0,58200		
		1-11 : (2,20+1,60+2,20)*0,15		0,90000		
		1-12 : (2,20+1,60+2,20)*0,15		0,90000		
		1-13 : (2,20+1,60+2,20)*0,15		0,90000		
		1-14 : (0,67+0,50+0,67)*0,15		0,27600		
		1-15 : (1,40+1,10+1,40)*0,15		0,58500		
		2-1 : (1,62+1,12+1,62)*0,15		0,65400		
		2-2 : (1,62+1,12+1,62)*0,15		0,65400		
		2-3 : (1,62+1,12+1,62)*0,15		0,65400		
		2-4 : (1,62+1,12+1,62)*0,15		0,65400		
		2-5 : (1,62+1,12+1,62)*0,15		0,65400		
		2-6 : (1,62+1,12+1,62)*0,15		0,65400		
		2-7 : (1,62+1,12+1,62)*0,15		0,65400		
		2-8 : (1,62+1,12+1,62)*0,15		0,65400		
		2-9 : (1,62+1,12+1,62)*0,15		0,65400		
		2-10 : (1,56+1,04+1,56)*0,15		0,62400		
		2-11 : (1,56+1,04+1,56)*0,15		0,62400		
		2-12 : (1,31+1,04+1,31)*0,15		0,54900		
		2-13 : (1,31+1,04+1,31)*0,15		0,54900		
		2-14 : (1,56+1,04+1,56)*0,15		0,62400		
		2-15 : (1,56+1,04+1,56)*0,15		0,62400		
		2-16 : (1,56+1,04+1,56)*0,15		0,62400		
		2-17 : (0,98+0,69+0,98)*0,15		0,39750		
		2-18 : (1,38+1,22+1,38)*0,15		0,59700		
		3-4 : (0,98+0,69+0,98)*0,15		0,39750		
		3-5 : (0,98+0,69+0,98)*0,15		0,39750		

Položkový rozpočet

S:	2306	Zámek Černá Hora - výměna / repase oken
O:	SO A	Objekt A
R:	D1	ASŘ - výměna / repase oken

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
		3-6 : (0,98+0,69+0,98)*0,15			0,39750	
		3-7 : (0,98+0,69+0,98)*0,15			0,39750	
		3-8 : (0,98+0,69+0,98)*0,15			0,39750	
		3-9 : (0,98+0,69+0,98)*0,15			0,39750	

Díl: 62	Úpravy povrchů vnější	
4	622412316RT1	Nátěr stěn vnějších, slož.1-2 , Weber, vápenný weber.cal m2 53,10900

Číslo okna :

1-1 : (2,20+1,60+2,20)*0,30	1,80000
1-2 : (2,20+1,60+2,20)*0,30	1,80000
1-3 : (2,20+1,60+2,20)*0,30	1,80000
1-4 : (1,69+1,10+1,69)*0,30	1,34400
1-5 : (1,69+1,10+1,69)*0,30	1,34400
1-6 : (1,69+1,10+1,69)*0,30	1,34400
1-7 : (1,62+1,12+1,62)*0,30	1,30800
1-8 : (1,62+1,12+1,62)*0,30	1,30800
1-9 : (1,62+1,12+1,62)*0,30	1,30800
1-10 : (1,42+1,04+1,42)*0,30	1,16400
1-11 : (2,20+1,60+2,20)*0,30	1,80000
1-12 : (2,20+1,60+2,20)*0,30	1,80000
1-13 : (2,20+1,60+2,20)*0,30	1,80000
1-14 : (0,67+0,50+0,67)*0,30	0,55200
1-15 : (1,40+1,10+1,40)*0,30	1,17000
2-1 : (1,62+1,12+1,62)*0,30	1,30800
2-2 : (1,62+1,12+1,62)*0,30	1,30800
2-3 : (1,62+1,12+1,62)*0,30	1,30800
2-4 : (1,62+1,12+1,62)*0,30	1,30800
2-5 : (1,62+1,12+1,62)*0,30	1,30800
2-6 : (1,62+1,12+1,62)*0,30	1,30800
2-7 : (1,62+1,12+1,62)*0,30	1,30800
2-8 : (1,62+1,12+1,62)*0,30	1,30800
2-9 : (1,62+1,12+1,62)*0,30	1,30800
2-10 : (1,56+1,04+1,56)*0,30	1,24800
2-11 : (1,56+1,04+1,56)*0,30	1,24800
2-12 : (1,31+1,04+1,31)*0,30	1,09800
2-13 : (1,31+1,04+1,31)*0,30	1,09800
2-14 : (1,56+1,04+1,56)*0,30	1,24800
2-15 : (1,56+1,04+1,56)*0,30	1,24800
2-16 : (1,56+1,04+1,56)*0,30	1,24800
2-17 : (0,98+0,69+0,98)*0,30	0,79500
2-18 : (1,38+1,22+1,38)*0,30	1,19400
3-4 : (0,98+0,69+0,98)*0,30	0,79500
3-5 : (0,98+0,69+0,98)*0,30	0,79500
3-6 : (0,98+0,69+0,98)*0,30	0,79500
3-7 : (0,98+0,69+0,98)*0,30	0,79500
3-8 : (0,98+0,69+0,98)*0,30	0,79500
3-9 : (0,98+0,69+0,98)*0,30	0,79500
V-1 : (1,00+1,00+1,00)*0,30	0,90000
V-2 : (1,00+1,00+1,00)*0,30	0,90000

Položkový rozpočet

S:	2306	Zámek Černá Hora - výměna / repase oken
O:	SO A	Objekt A
R:	D1	ASŘ - výměna / repase oken

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
------	---------------	---------------	----	----------	-----------	--------

V-3 : $(1,00+1,00+1,00)*0,30$ 0,90000
V-4 : $(1,00+1,00+1,00)*0,30$ 0,90000
V-5 : $(1,00+1,00+1,00)*0,30$ 0,90000

5	6210	Doplnění vnějšího ostění - styk okna a kamenného ostění / fasády	m	177,03000		
---	------	--	---	-----------	--	--

Číslo okna :

1-1 : $(2,20+1,60+2,20)$ 6,00000
1-2 : $(2,20+1,60+2,20)$ 6,00000
1-3 : $(2,20+1,60+2,20)$ 6,00000
1-4 : $(1,69+1,10+1,69)$ 4,48000
1-5 : $(1,69+1,10+1,69)$ 4,48000
1-6 : $(1,69+1,10+1,69)$ 4,48000
1-7 : $(1,62+1,12+1,62)$ 4,36000
1-8 : $(1,62+1,12+1,62)$ 4,36000
1-9 : $(1,62+1,12+1,62)$ 4,36000
1-10 : $(1,42+1,04+1,42)$ 3,88000
1-11 : $(2,20+1,60+2,20)$ 6,00000
1-12 : $(2,20+1,60+2,20)$ 6,00000
1-13 : $(2,20+1,60+2,20)$ 6,00000
1-14 : $(0,67+0,50+0,67)$ 1,84000
1-15 : $(1,40+1,10+1,40)$ 3,90000
2-1 : $(1,62+1,12+1,62)$ 4,36000
2-2 : $(1,62+1,12+1,62)$ 4,36000
2-3 : $(1,62+1,12+1,62)$ 4,36000
2-4 : $(1,62+1,12+1,62)$ 4,36000
2-5 : $(1,62+1,12+1,62)$ 4,36000
2-6 : $(1,62+1,12+1,62)$ 4,36000
2-7 : $(1,62+1,12+1,62)$ 4,36000
2-8 : $(1,62+1,12+1,62)$ 4,36000
2-9 : $(1,62+1,12+1,62)$ 4,36000
2-10 : $(1,56+1,04+1,56)$ 4,16000
2-11 : $(1,56+1,04+1,56)$ 4,16000
2-12 : $(1,31+1,04+1,31)$ 3,66000
2-13 : $(1,31+1,04+1,31)$ 3,66000
2-14 : $(1,56+1,04+1,56)$ 4,16000
2-15 : $(1,56+1,04+1,56)$ 4,16000
2-16 : $(1,56+1,04+1,56)$ 4,16000
2-17 : $(0,98+0,69+0,98)$ 2,65000
2-18 : $(1,38+1,22+1,38)$ 3,98000
3-4 : $(0,98+0,69+0,98)$ 2,65000
3-5 : $(0,98+0,69+0,98)$ 2,65000
3-6 : $(0,98+0,69+0,98)$ 2,65000
3-7 : $(0,98+0,69+0,98)$ 2,65000
3-8 : $(0,98+0,69+0,98)$ 2,65000
3-9 : $(0,98+0,69+0,98)$ 2,65000
V-1 : $(1,00+1,00+1,00)$ 3,00000
V-2 : $(1,00+1,00+1,00)$ 3,00000
V-3 : $(1,00+1,00+1,00)$ 3,00000

Položkový rozpočet

S:	2306	Zámek Černá Hora - výměna / repase oken
O:	SO A	Objekt A
R:	D1	ASŘ - výměna / repase oken

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
		V-4 : (1,00+1,00+1,00)		3,00000		
		V-5 : (1,00+1,00+1,00)		3,00000		

Díl: 94	Lešení a stavební výtahy					
6	941955002R00	Lešení lehké pomocné, výška podlahy do 1,9 m	m2	117,00000		

Číslo okna :

1-1 : 2,00*1,50	3,00000
1-2 : 2,00*1,50	3,00000
1-3 : 2,00*1,50	3,00000
1-4 : 2,00*1,50	3,00000
1-5 : 2,00*1,50	3,00000
1-6 : 2,00*1,50	3,00000
1-7 : 2,00*1,50	3,00000
1-8 : 2,00*1,50	3,00000
1-9 : 2,00*1,50	3,00000
1-10 : 2,00*1,50	3,00000
1-11 : 2,00*1,50	3,00000
1-12 : 2,00*1,50	3,00000
1-13 : 2,00*1,50	3,00000
1-14 : 1,00*1,50	1,50000
1-15 : 2,00*1,50	3,00000
2-1 : 2,00*1,50	3,00000
2-2 : 2,00*1,50	3,00000
2-3 : 2,00*1,50	3,00000
2-4 : 2,00*1,50	3,00000
2-5 : 2,00*1,50	3,00000
2-6 : 2,00*1,50	3,00000
2-7 : 2,00*1,50	3,00000
2-8 : 2,00*1,50	3,00000
2-9 : 2,00*1,50	3,00000
2-10 : 2,00*1,50	3,00000
2-11 : 2,00*1,50	3,00000
2-12 : 2,00*1,50	3,00000
2-13 : 2,00*1,50	3,00000
2-14 : 2,00*1,50	3,00000
2-15 : 2,00*1,50	3,00000
2-16 : 2,00*1,50	3,00000
2-17 : 2,00*1,50	3,00000
2-18 : 2,00*1,50	3,00000
3-4 : 1,00*1,50	1,50000
3-5 : 1,00*1,50	1,50000
3-6 : 1,00*1,50	1,50000
3-7 : 1,00*1,50	1,50000
3-8 : 1,00*1,50	1,50000
3-9 : 1,00*1,50	1,50000
V-1 : 1,00*1,50	1,50000
V-2 : 1,50*1,50	2,25000
V-3 : 1,50*1,50	2,25000
V-4 : 1,50*1,50	2,25000

Položkový rozpočet

S:	2306	Zámek Černá Hora - výměna / repase oken
O:	SO A	Objekt A
R:	D1	ASŘ - výměna / repase oken

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
		V-5 : 1,50*1,50		2,25000		

Díl: 95	Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách					
7	952901111R00	Vyčištění budov o výšce podlaží do 4 m	m2	150,00000		
Díl: 96	Bourání konstrukcí					
8	968061112R00	Vyvěšení dřevěných a plastových okenních křídel pl. do 1,5 m2	kus	167,00000		

Číslo okna :

1-1 : 8	8,00000
1-2 : 8	8,00000
1-3 : 8	8,00000
1-4 : 8	8,00000
1-5 : 8	8,00000
1-6 : 8	8,00000
1-7 : 4	4,00000
1-8 : 4	4,00000
1-9 : 4	4,00000
1-10 : 2	2,00000
1-11 : 8	8,00000
1-12 : 8	8,00000
1-13 : 8	8,00000
1-14 : 1	1,00000
1-15 : 4	4,00000
2-1 : 4	4,00000
2-2 : 4	4,00000
2-3 : 4	4,00000
2-4 : 2	2,00000
2-5 : 4	4,00000
2-6 : 4	4,00000
2-7 : 4	4,00000
2-8 : 4	4,00000
2-9 : 4	4,00000
2-10 : 4	4,00000
2-11 : 4	4,00000
2-12 : 2	2,00000
2-13 : 2	2,00000
2-14 : 4	4,00000
2-15 : 4	4,00000
2-16 : 4	4,00000
2-17 : 1	1,00000
2-18 : 2	2,00000
3-4 : 1	1,00000
3-5 : 1	1,00000
3-6 : 1	1,00000
3-7 : 1	1,00000
3-8 : 1	1,00000
3-9 : 1	1,00000
V-1 : 1	1,00000

Položkový rozpočet

S:	2306	Zámek Černá Hora - výměna / repase oken
O:	SO A	Objekt A
R:	D1	ASŘ - výměna / repase oken

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
------	---------------	---------------	----	----------	-----------	--------

V-2 : 1	1,00000
V-3 : 1	1,00000
V-4 : 1	1,00000
V-5 : 1	1,00000
S-1 : 1	1,00000
S-2 : 1	1,00000
S-3 : 1	1,00000
S-4 : 1	1,00000

9	968062244R00	Vybourání dřevěných rámu oken jednoduch. pl. 1 m2	m2	13,18360		
---	--------------	---	----	----------	--	--

Číslo okna :	
1-14 : 0,50*0,67	0,33500
2-17 : 0,69*0,98	0,67620
3-4 : 0,69*0,98	0,67620
3-5 : 0,69*0,98	0,67620
3-6 : 0,69*0,98	0,67620
3-7 : 0,69*0,98	0,67620
3-8 : 0,69*0,98	0,67620
3-9 : 0,69*0,98	0,67620
V-1 : 1,00*1,00	1,00000
V-2 : 1,00*1,00	1,00000
V-3 : 1,00*1,00	1,00000
V-4 : 1,00*1,00	1,00000
V-5 : 1,00*1,00	1,00000
S-1 : 0,66*1,18	0,77880
S-2 : 0,66*1,18	0,77880
S-3 : 0,66*1,18	0,77880
S-4 : 0,66*1,18	0,77880

10	968062245R00	Vybourání dřevěných rámu oken jednoduch. pl. 2 m2	m2	34,08640		
----	--------------	---	----	----------	--	--

Číslo okna :	
1-7 : 1,12*1,62	1,81440
1-8 : 1,12*1,62	1,81440
1-9 : 1,12*1,62	1,81440
1-10 : 1,04*1,42	1,47680
2-1* : 1,12*1,62	1,81440
2-2* : 1,12*1,62	1,81440
2-3* : 1,12*1,62	1,81440
2-4* : 1,12*1,62	1,81440
2-5* : 1,12*1,62	1,81440
2-6* : 1,12*1,62	1,81440
2-7* : 1,12*1,62	1,81440
2-8 : 1,12*1,62	1,81440
2-9 : 1,12*1,62	1,81440
2-10 : 1,04*1,56	1,62240
2-11 : 1,04*1,56	1,62240
2-12 : 1,04*1,31	1,36240
2-13 : 1,04*1,31	1,36240
2-14 : 1,04*1,56	1,62240
2-15 : 1,04*1,56	1,62240

Položkový rozpočet

S:	2306	Zámek Černá Hora - výměna / repase oken
O:	SO A	Objekt A
R:	D1	ASŘ - výměna / repase oken

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
		2-16 : 1,04*1,56		1,62240		
11	968062355R00	Vybourání dřevěných rámu oken dvojitých pl. 2 m2	m2	5,57700		
		Číslo okna :				
		1-4 : 1,10*1,69		1,85900		
		1-5 : 1,10*1,69		1,85900		
		1-6 : 1,10*1,69		1,85900		
12	968062356R00	Vybourání dřevěných rámu oken dvojitých pl. 4 m2	m2	21,12000		
		Číslo okna :				
		1-1* : 1,60*2,20		3,52000		
		1-2* : 1,60*2,20		3,52000		
		1-3* : 1,60*2,20		3,52000		
		1-11* : 1,60*2,20		3,52000		
		1-12* : 1,60*2,20		3,52000		
		1-13* : 1,60*2,20		3,52000		
13	968062991R00	Vybourání dřevěných deštění a obkladů výkladů	m2	18,24000		
		Číslo okna :				
		1-1* : (1,60+2,20)*2*0,40		3,04000		
		1-2* : (1,60+2,20)*2*0,40		3,04000		
		1-3* : (1,60+2,20)*2*0,40		3,04000		
		1-11* : (1,60+2,20)*2*0,40		3,04000		
		1-12* : (1,60+2,20)*2*0,40		3,04000		
		1-13* : (1,60+2,20)*2*0,40		3,04000		
14	968095001R00	Bourání parapetů dřevěných š. do 25 cm	m	44,99000		
		Číslo okna :				
		1-1* : 1,60		1,60000		
		1-2* : 1,60		1,60000		
		1-3* : 1,60		1,60000		
		1-4 : 1,10		1,10000		
		1-5 : 1,10		1,10000		
		1-6 : 1,10		1,10000		
		1-7 : 1,12		1,12000		
		1-8 : 1,12		1,12000		
		1-9 : 1,12		1,12000		
		1-10 : 1,04		1,04000		
		1-11* : 1,60		1,60000		
		1-12* : 1,60		1,60000		
		1-13* : 1,60		1,60000		
		1-14 : 0,50		0,50000		
		2-1* : 1,12		1,12000		
		2-2* : 1,12		1,12000		
		2-3* : 1,12		1,12000		
		2-4* : 1,12		1,12000		
		2-5* : 1,12		1,12000		
		2-6* : 1,12		1,12000		
		2-7* : 1,12		1,12000		
		2-8 : 1,12		1,12000		
		2-9 : 1,12		1,12000		
		2-10 : 1,04		1,04000		

Položkový rozpočet

S:	2306	Zámek Černá Hora - výměna / repase oken
O:	SO A	Objekt A
R:	D1	ASŘ - výměna / repase oken

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
		2-11 : 1,04		1,04000		
		2-12 : 1,04		1,04000		
		2-13 : 1,04		1,04000		
		2-14 : 1,04		1,04000		
		2-15 : 1,04		1,04000		
		2-16 : 1,04		1,04000		
		2-17 : 0,69		0,69000		
		3-4 : 0,69		0,69000		
		3-5 : 0,69		0,69000		
		3-6 : 0,69		0,69000		
		3-7 : 0,69		0,69000		
		3-8 : 0,69		0,69000		
		3-9 : 0,69		0,69000		
		V-1 : 1,00		1,00000		
		V-2 : 1,00		1,00000		
		V-3 : 1,00		1,00000		
		V-4 : 1,00		1,00000		
		V-5 : 1,00		1,00000		

Díl: 97		Přesuny suti a vybouraných hmot			
15	979011211R00	Svislá doprava suti a vybour. hmot za 2.NP nošením	t	3,65716	
16	979011219R00	Přípl.k svislé dopr.suti za každé další NP nošením	t	3,65716	
17	979081111R00	Odvoz suti a vybour. hmot na skládku do 1 km	t	3,65716	
18	979081121R00	Příplatek k odvozu za každý další 1 km	t	36,57159	
19	979082111R00	Vnitrostaveništní doprava suti do 10 m	t	3,65716	
20	979082121R00	Příplatek k vnitrost. dopravě suti za dalších 5 m	t	14,62863	
21	979990162R00	Poplatek za uložení suti - dřevo+sklo, skupina odpadu 170904	t	3,65716	
Díl: 99		Staveništní přesun hmot			
22	999281148R00	Přesun hmot pro opravy a údržbu do v. 12 m,nošením	t	1,29034	
Díl: 764		Konstrukce klempířské			
23	76481611Rpol	Doplnění oplechování parapetů, lakovaný Pz plech, rš do 100 mm	m	44,99000	

Číslo okna :

1-1* : 1,60	1,60000
1-2* : 1,60	1,60000
1-3* : 1,60	1,60000
1-4 : 1,10	1,10000
1-5 : 1,10	1,10000
1-6 : 1,10	1,10000
1-7 : 1,12	1,12000
1-8 : 1,12	1,12000
1-9 : 1,12	1,12000
1-10 : 1,04	1,04000
1-11* : 1,60	1,60000
1-12* : 1,60	1,60000
1-13* : 1,60	1,60000
1-14 : 0,50	0,50000
2-1* : 1,12	1,12000

Položkový rozpočet

S:	2306	Zámek Černá Hora - výměna / repase oken
O:	SO A	Objekt A
R:	D1	ASŘ - výměna / repase oken

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
		2-2* : 1,12		1,12000		
		2-3* : 1,12		1,12000		
		2-4* : 1,12		1,12000		
		2-5* : 1,12		1,12000		
		2-6* : 1,12		1,12000		
		2-7* : 1,12		1,12000		
		2-8 : 1,12		1,12000		
		2-9 : 1,12		1,12000		
		2-10 : 1,04		1,04000		
		2-11 : 1,04		1,04000		
		2-12 : 1,04		1,04000		
		2-13 : 1,04		1,04000		
		2-14 : 1,04		1,04000		
		2-15 : 1,04		1,04000		
		2-16 : 1,04		1,04000		
		2-17 : 0,69		0,69000		
		3-4 : 0,69		0,69000		
		3-5 : 0,69		0,69000		
		3-6 : 0,69		0,69000		
		3-7 : 0,69		0,69000		
		3-8 : 0,69		0,69000		
		3-9 : 0,69		0,69000		
		V-1 : 1,00		1,00000		
		V-2 : 1,00		1,00000		
		V-3 : 1,00		1,00000		
		V-4 : 1,00		1,00000		
		V-5 : 1,00		1,00000		
24	998764202R00	Přesun hmot pro klempířské konstr., výšky do 12 m	%	1 500,00000		

Díl: 766		Konstrukce truhlářské				
25	766/1-01	D+M kastlové okno 1600x2200 mm - replika, 20 tabulek izolační dvojsklo, otvíravý nadsvětlik vč. kování, vč. vnitřního parapetu - číslo okna 1-1	kus	1,00000		
26	766/1-02	D+M kastlové okno 1600x2200 mm - replika, 20 tabulek izolační dvojsklo, otvíravý nadsvětlik vč. kování, vč. vnitřního parapetu - číslo okna 1-2	kus	1,00000		
27	766/1-03	D+M kastlové okno 1600x2200 mm - replika, 20 tabulek izolační dvojsklo, otvíravý nadsvětlik vč. kování, vč. vnitřního parapetu - číslo okna 1-3	kus	1,00000		
28	766/1-04	D+M špaletové okno 1095x1685 mm - replika - oba rány, 10 tabulek izolační dvojsklo vnější okno, jednoduché zasklení u vnitřního okna, otvíravý nadsvětlik vč. kování, vč. vnitřního parapetu - číslo okna 1-4	kus	1,00000		
29	766/1-05	D+M špaletové okno 1095x1685 mm - replika - oba rány, 10 tabulek izolační dvojsklo vnější okno, jednoduché zasklení u vnitřního okna, otvíravý nadsvětlik vč. kování, vč. vnitřního parapetu - číslo okna 1-5	kus	1,00000		
30	766/1-06	D+M špaletové okno 1095x1685 mm - replika - oba rány, 10 tabulek izolační dvojsklo vnější okno, jednoduché zasklení u vnitřního okna, otvíravý nadsvětlik vč. kování, vč. vnitřního parapetu - číslo okna 1-6	kus	1,00000		
31	766/1-07	D+M dřevěné okno 1115x1620 mm - profil Adapt, 6 tabulek, otvíravé, izolační dvojsklo s folií Heat Mirror, vč. kování, vč. vnitřního parapetu - číslo okna 1-7	kus	1,00000		

Položkový rozpočet

S:	2306	Zámek Černá Hora - výměna / repase oken
O:	SO A	Objekt A
R:	D1	ASŘ - výměna / repase oken

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
32	766/1-08	D+M dřevěné okno 1115x1620 mm - profil Adapt, 6 tabulek, otvíravé, izolační dvojsklo s folií Heat Mirror, vč. kování, vč. vnitřního parapetu - číslo okna 1-8	kus	1,00000		
33	766/1-09	D+M dřevěné okno 1115x1620 mm - profil Adapt, 6 tabulek, otvíravé, izolační dvojsklo s folií Heat Mirror, vč. kování, vč. vnitřního parapetu - číslo okna 1-9	kus	1,00000		
34	766/1-10	D+M dřevěné okno 1040x1420 mm - profil Adapt, 6 tabulek otvíravé, izolační dvojsklo s folií Heat Mirror, otvíravý nadsvětlik vč. kování, vč. vnitřního parapetu - číslo okna 1-10	kus	1,00000		
35	766/1-11	D+M kastlové okno 1600x2200 mm - replika, 20 tabulek izolační dvojsklo, otvíravý nadsvětlik vč. kování, vč. vnitřního parapetu - číslo okna 1-11	kus	1,00000		
36	766/1-12	D+M kastlové okno 1600x2200 mm - replika, 20 tabulek izolační dvojsklo, otvíravý nadsvětlik vč. kování, vč. vnitřního parapetu - číslo okna 1-12	kus	1,00000		
37	766/1-13	D+M kastlové okno 1600x2200 mm - replika, 20 tabulek izolační dvojsklo, otvíravý nadsvětlik vč. kování, vč. vnitřního parapetu - číslo okna 1-13	kus	1,00000		
38	766/1-14	D+M dřevěné okno 500x670 mm - profil EURO 78, 1 tabulka izolační dvojsklo, výklopné vč. kování, vč. vnitřního parapetu - číslo okna 1-14	kus	1,00000		
39	766/1-15	Repase - atypické okno 1100x1400 mm, vnitřní 4x vitráž, vnější nové spaletové 2 křídle okno s izolačním dvojsklem - číslo okna 1-15	kus	1,00000		
40	766/2-01	D+M dřevěné okno 1115x1620 mm - profil Adapt, 6 tabulek, otvíravé, izolační dvojsklo s folií Heat Mirror, vč. kování, vč. vnitřního parapetu - číslo okna 2-1*	kus	1,00000		
41	766/2-02	D+M dřevěné okno 1115x1620 mm - profil Adapt, 6 tabulek, otvíravé, izolační dvojsklo s folií Heat Mirror, vč. kování, vč. vnitřního parapetu - číslo okna 2-2*	kus	1,00000		
42	766/2-03	D+M dřevěné okno 1115x1620 mm - profil Adapt, 6 tabulek, otvíravé, izolační dvojsklo s folií Heat Mirror, vč. kování, vč. vnitřního parapetu - číslo okna 2-3*	kus	1,00000		
43	766/2-04	D+M dřevěné okno 1115x1620 mm - profil Adapt, 6 tabulek, otvíravé, izolační dvojsklo s folií Heat Mirror, vč. kování, vč. vnitřního parapetu - číslo okna 2-4*	kus	1,00000		
44	766/2-05	D+M dřevěné okno 1115x1620 mm - profil Adapt, 6 tabulek, otvíravé, izolační dvojsklo s folií Heat Mirror, vč. kování, vč. vnitřního parapetu - číslo okna 2-5*	kus	1,00000		
45	766/2-06	D+M dřevěné okno 1115x1620 mm - profil Adapt, 6 tabulek, otvíravé, izolační dvojsklo s folií Heat Mirror, vč. kování, vč. vnitřního parapetu - číslo okna 2-6*	kus	1,00000		
46	766/2-07	D+M dřevěné okno 1115x1620 mm - profil Adapt, 6 tabulek, otvíravé, izolační dvojsklo s folií Heat Mirror, vč. kování, vč. vnitřního parapetu - číslo okna 2-7*	kus	1,00000		
47	766/2-08	D+M dřevěné okno 1115x1620 mm - profil Adapt, 6 tabulek, otvíravé, izolační dvojsklo s folií Heat Mirror, vč. kování, vč. vnitřního parapetu - číslo okna 2-8	kus	1,00000		
48	766/2-09	D+M dřevěné okno 1115x1620 mm - profil Adapt, 6 tabulek, otvíravé, izolační dvojsklo s folií Heat Mirror, vč. kování, vč. vnitřního parapetu - číslo okna 2-9	kus	1,00000		
49	766/2-10	D+M dřevěné okno 1040x1560 mm- profil Adapt, 6 tabulek, otvíravé, izolační dvojsklo s folií Heat Mirror, vč. kování, vč. vnitřního parapetu - číslo okna 2-10	kus	1,00000		
50	766/2-11	D+M dřevěné okno 1040x1560 mm- profil Adapt, 6 tabulek, otvíravé, izolační dvojsklo s folií Heat Mirror, vč. kování, vč. vnitřního parapetu - číslo okna 2-11	kus	1,00000		
51	766/2-12	D+M dřevěné okno 1040x1310 - profil Adapt, 6 tabulek, otvíravé, izolační dvojsklo s folií Heat Mirror, vč. kování, vč. vnitřního parapetu - číslo okna 2-12	kus	1,00000		

Položkový rozpočet

S:	2306	Zámek Černá Hora - výměna / repase oken
O:	SO A	Objekt A
R:	D1	ASŘ - výměna / repase oken

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
52	766/2-13	D+M dřevěné okno 1040x1310 mm - profil Adapt, 6 tabulek, otvíravé, izolační dvojsklo s folií Heat Mirror, vč. kování, vč. vnitřního parapetu - číslo okna 2-13	kus	1,00000		
53	766/2-14	D+M dřevěné okno 1040x1560 mm - profil Adapt, 6 tabulek, otvíravé, izolační dvojsklo s folií Heat Mirror, vč. kování, vč. vnitřního parapetu - číslo okna 2-14	kus	1,00000		
54	766/2-15	D+M dřevěné okno 1040x1560 mm - profil Adapt, 6 tabulek, otvíravé, izolační dvojsklo s folií Heat Mirror, vč. kování, vč. vnitřního parapetu - číslo okna 2-15	kus	1,00000		
55	766/2-16	D+M dřevěné okno 1040x1560 mm - profil Adapt, 6 tabulek, otvíravé, izolační dvojsklo s folií Heat Mirror, vč. kování, vč. vnitřního parapetu - číslo okna 2-16	kus	1,00000		
56	766/2-17	D+M dřevěné okno 690x980 mm - profil EURO 78, 4 tabulky izolační dvojsklo, 1 křídlové vč. kování, vč. vnitřního parapetu - číslo okna 2-17	kus	1,00000		
57	766/2-18	Repase - kastlové okno 1220x1380 mm, vnitřní 4 tabulky, 1 křídlové číslo okna 2-18	kus	1,00000		
58	766/3-04	D+M dřevěné okno 690x980 mm - profil EURO 78, 1 tabulka izolační dvojsklo, 1 křídlové vč. kování, vč. vnitřního parapetu - číslo okna 3-4	kus	1,00000		
59	766/3-05	D+M dřevěné okno 690x980 mm - profil EURO 78, 1 tabulka izolační dvojsklo, 1 křídlové vč. kování, vč. vnitřního parapetu - číslo okna 3-5	kus	1,00000		
60	766/3-06	D+M dřevěné okno 690x980 mm - profil EURO 78, 1 tabulka izolační dvojsklo, 1 křídlové vč. kování, vč. vnitřního parapetu - číslo okna 3-6	kus	1,00000		
61	766/3-07	D+M dřevěné okno 690x980 mm - profil EURO 78, 1 tabulka izolační dvojsklo, 1 křídlové vč. kování, vč. vnitřního parapetu - číslo okna 3-7	kus	1,00000		
62	766/3-08	D+M dřevěné okno 690x980 mm - profil EURO 78, 1 tabulka izolační dvojsklo, 1 křídlové vč. kování, vč. vnitřního parapetu - číslo okna 3-8	kus	1,00000		
63	766/3-09	D+M dřevěné okno 690x980 mm - profil EURO 78, 1 tabulka izolační dvojsklo, 1 křídlové vč. kování, vč. vnitřního parapetu - číslo okna 3-9	kus	1,00000		
64	766/V-01	D+M dřevěné okno 1000x1000 mm - profil EURO 78, 4 tabulky izolační dvojsklo, 1 křídlové, výklopné, vč. kování - pákový ovladač, vč. vnitřního parapetu - číslo okna V-1	kus	1,00000		
65	766/V-02	D+M dřevěné okno 1000x1000 mm - profil EURO 78, 4 tabulky izolační dvojsklo, 1 křídlové, výklopné, vč. kování - pákový ovladač, vč. vnitřního parapetu - číslo okna V-2	kus	1,00000		
66	766/V-03	D+M dřevěné okno 1000x1000 mm - profil EURO 78, 4 tabulky izolační dvojsklo, 1 křídlové, výklopné, vč. kování - pákový ovladač, vč. vnitřního parapetu - číslo okna V-3	kus	1,00000		
67	766/V-04	D+M dřevěné okno 1000x1000 mm - profil EURO 78, 4 tabulky izolační dvojsklo, 1 křídlové, výklopné, vč. kování - pákový ovladač, vč. vnitřního parapetu - číslo okna V-4	kus	1,00000		
68	766/V-05	D+M dřevěné okno 1000x1000 mm - profil EURO 78, 4 tabulky izolační dvojsklo, 1 křídlové, výklopné, vč. kování - pákový ovladač, vč. vnitřního parapetu - číslo okna V-5	kus	1,00000		
69	766/XS-01	D+M střešní výlez (kyvné střešní okno s izolačním dvojsklem) prosklený 660x1180 mm, systémové řešení vč. lemování a zateplovací sady číslo okna S-1	kus	1,00000		
70	766/XS-02	D+M střešní výlez (kyvné střešní okno s izolačním dvojsklem) prosklený 660x1180 mm, systémové řešení vč. lemování a zateplovací sady číslo okna S-2	kus	1,00000		
71	766/XS-03	D+M střešní výlez (kyvné střešní okno s izolačním dvojsklem) prosklený 660x1180 mm, systémové řešení vč. lemování a zateplovací sady číslo okna S-3	kus	1,00000		
72	766/XS-04	D+M střešní výlez (kyvné střešní okno s izolačním dvojsklem) prosklený 660x1180 mm, systémové řešení vč. lemování a zateplovací sady číslo okna S-4	kus	1,00000		

Položkový rozpočet

S:	2306	Zámek Černá Hora - výměna / repase oken
O:	SO A	Objekt A
R:	D1	ASŘ - výměna / repase oken

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
73	998766202R00	Přesun hmot pro truhlářské konstr., výšky do 12 m	%	45 555,00000		
Díl: 784 Malby						
74	784161401R00	Penetrace podkladu nátěrem HET, Klasik, 1 x	m2	53,10900		
		Odkaz na mn. položky pořadí 75 : 53,10900		53,10900		
75	784165512R00	Malba HET Klasik, bílá, bez penetrace, 2 x	m2	53,10900		

Číslo okna :

1-1 : (2,20+1,60+2,20)*0,30	1,80000
1-2 : (2,20+1,60+2,20)*0,30	1,80000
1-3 : (2,20+1,60+2,20)*0,30	1,80000
1-4 : (1,69+1,10+1,69)*0,30	1,34400
1-5 : (1,69+1,10+1,69)*0,30	1,34400
1-6 : (1,69+1,10+1,69)*0,30	1,34400
1-7 : (1,62+1,12+1,62)*0,30	1,30800
1-8 : (1,62+1,12+1,62)*0,30	1,30800
1-9 : (1,62+1,12+1,62)*0,30	1,30800
1-10 : (1,42+1,04+1,42)*0,30	1,16400
1-11 : (2,20+1,60+2,20)*0,30	1,80000
1-12 : (2,20+1,60+2,20)*0,30	1,80000
1-13 : (2,20+1,60+2,20)*0,30	1,80000
1-14 : (0,67+0,50+0,67)*0,30	0,55200
1-15 : (1,40+1,10+1,40)*0,30	1,17000
2-1 : (1,62+1,12+1,62)*0,30	1,30800
2-2 : (1,62+1,12+1,62)*0,30	1,30800
2-3 : (1,62+1,12+1,62)*0,30	1,30800
2-4 : (1,62+1,12+1,62)*0,30	1,30800
2-5 : (1,62+1,12+1,62)*0,30	1,30800
2-6 : (1,62+1,12+1,62)*0,30	1,30800
2-7 : (1,62+1,12+1,62)*0,30	1,30800
2-8 : (1,62+1,12+1,62)*0,30	1,30800
2-9 : (1,62+1,12+1,62)*0,30	1,30800
2-10 : (1,56+1,04+1,56)*0,30	1,24800
2-11 : (1,56+1,04+1,56)*0,30	1,24800
2-12 : (1,31+1,04+1,31)*0,30	1,09800
2-13 : (1,31+1,04+1,31)*0,30	1,09800
2-14 : (1,56+1,04+1,56)*0,30	1,24800
2-15 : (1,56+1,04+1,56)*0,30	1,24800
2-16 : (1,56+1,04+1,56)*0,30	1,24800
2-17 : (0,98+0,69+0,98)*0,30	0,79500
2-18 : (1,38+1,22+1,38)*0,30	1,19400
3-4 : (0,98+0,69+0,98)*0,30	0,79500
3-5 : (0,98+0,69+0,98)*0,30	0,79500
3-6 : (0,98+0,69+0,98)*0,30	0,79500
3-7 : (0,98+0,69+0,98)*0,30	0,79500
3-8 : (0,98+0,69+0,98)*0,30	0,79500
3-9 : (0,98+0,69+0,98)*0,30	0,79500
V-1 : (1,00+1,00+1,00)*0,30	0,90000
V-2 : (1,00+1,00+1,00)*0,30	0,90000
V-3 : (1,00+1,00+1,00)*0,30	0,90000

Položkový rozpočet

S:	2306	Zámek Černá Hora - výměna / repase oken
O:	SO A	Objekt A
R:	D1	ASŘ - výměna / repase oken

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
		V-4 : (1,00+1,00+1,00)*0,30			0,90000	
		V-5 : (1,00+1,00+1,00)*0,30			0,90000	

Díl: 799	Ostatní	
76	784011211RT3	Olepování okenních ploch včetně maskovací pásky šířky 50 mm

Před tmelením spáry mezi oknem a vnějším ostěním 2x :

Před nátěrem vnějšího ostění 1x :

Číslo okna :

1-1 : (2,20+1,60+2,20)*3	18,00000
1-2 : (2,20+1,60+2,20)*3	18,00000
1-3 : (2,20+1,60+2,20)*3	18,00000
1-4 : (1,69+1,10+1,69)*3	13,44000
1-5 : (1,69+1,10+1,69)*3	13,44000
1-6 : (1,69+1,10+1,69)*3	13,44000
1-7 : (1,62+1,12+1,62)*3	13,08000
1-8 : (1,62+1,12+1,62)*3	13,08000
1-9 : (1,62+1,12+1,62)*3	13,08000
1-10 : (1,42+1,04+1,42)*3	11,64000
1-11 : (2,20+1,60+2,20)*3	18,00000
1-12 : (2,20+1,60+2,20)*3	18,00000
1-13 : (2,20+1,60+2,20)*3	18,00000
1-14 : (0,67+0,50+0,67)*3	5,52000
1-15 : (1,40+1,10+1,40)*3	11,70000
2-1 : (1,62+1,12+1,62)*3	13,08000
2-2 : (1,62+1,12+1,62)*3	13,08000
2-3 : (1,62+1,12+1,62)*3	13,08000
2-4 : (1,62+1,12+1,62)*3	13,08000
2-5 : (1,62+1,12+1,62)*3	13,08000
2-6 : (1,62+1,12+1,62)*3	13,08000
2-7 : (1,62+1,12+1,62)*3	13,08000
2-8 : (1,62+1,12+1,62)*3	13,08000
2-9 : (1,62+1,12+1,62)*3	13,08000
2-10 : (1,56+1,04+1,56)*3	12,48000
2-11 : (1,56+1,04+1,56)*3	12,48000
2-12 : (1,31+1,04+1,31)*3	10,98000
2-13 : (1,31+1,04+1,31)*3	10,98000
2-14 : (1,56+1,04+1,56)*3	12,48000
2-15 : (1,56+1,04+1,56)*3	12,48000
2-16 : (1,56+1,04+1,56)*3	12,48000
2-17 : (0,98+0,69+0,98)*3	7,95000
2-18 : (1,38+1,22+1,38)*3	11,94000
3-4 : (0,98+0,69+0,98)*3	7,95000
3-5 : (0,98+0,69+0,98)*3	7,95000
3-6 : (0,98+0,69+0,98)*3	7,95000
3-7 : (0,98+0,69+0,98)*3	7,95000
3-8 : (0,98+0,69+0,98)*3	7,95000
3-9 : (0,98+0,69+0,98)*3	7,95000
V-1 : (1,00+1,00+1,00)*3	9,00000

Položkový rozpočet

S:	2306	Zámek Černá Hora - výměna / repase oken
O:	SO A	Objekt A
R:	D1	ASŘ - výměna / repase oken

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
		V-2 : (1,00+1,00+1,00)*3		9,00000		
		V-3 : (1,00+1,00+1,00)*3		9,00000		
		V-4 : (1,00+1,00+1,00)*3		9,00000		
		V-5 : (1,00+1,00+1,00)*3		9,00000		
77	784011221RT2	Zakrytí předmětů, včetně odstranění včetně dodávky fólie tl. 0,04 mm	m2	300,00000		
78	784011222RT2	Zakrytí podlah, včetně odstranění včetně papírové lepenky	m2	270,00000		
79	766-0116	D+M provizorní zabezpečení polykarbonátem tl. 10 mm - vč. kotvení a utěsnění spár	m2	3,22360		
		Číslo okna :				
		1-15 : 1,10*1,40		1,54000		
		2-18 : 1,22*1,38		1,68360		
80	799201	Průběžný úklid dotčených prostor v průběhu rekonstrukce	soubor	1,00000		
Díl: VN		Vedlejší náklady				
81	005121 R	Zařízení staveniště	Soubor	1,00000		
82	005122010R	Provoz objednatele	Soubor	1,00000		
83	005124010R	Koordinační činnost	Soubor	1,00000		
Celkem						

Poznámky uchazeče k zadání

Položkový rozpočet stavby

Stavba:	2306	Zámek Černá Hora - výměna / repase oken		
Objekt:	SO C	Objekt C		
Rozpočet:	D1	ASŘ - výměna / repase oken		
Objednatel:				IČO:
				DIČ:
Zhotovitel:	Nenadal s.r.o.		IČO:	1630458
	Nádražní 3740		DIČ:	CZ016458
	27601 Mělník			
Vypracoval:				
Rozpis ceny				
				Celkem
HSV				
PSV				
MON				
Vedlejší náklady				
Ostatní náklady				
Celkem				
Rekapitulace daní				
Základ pro sníženou DPH	15	%		
Snížená DPH	15	%		
Základ pro základní DPH	21	%		
Základní DPH	21	%		
Zaokrouhlení				
Cena celkem s DPH				
v _____ dne _____ Za zhotovitele Za objednatele				

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem	%
61	Úpravy povrchů vnitřní	HSV				1,2
62	Úpravy povrchů vnější	HSV				5,8
94	Lešení a stavební výtahy	HSV				0,5
95	Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách	HSV				1,0
96	Bourání konstrukcí	HSV				1,5
97	Přesuny suti a vybouraných hmot	HSV				3,1
99	Staveništní přesun hmot	HSV				0,1
764	Konstrukce klempířské	PSV				1,0
766	Konstrukce truhlářské	PSV				77,8
784	Malby	PSV				0,3
799	Ostatní	PSV				3,5
VN	Vedlejší náklady	VN				4,1
Cena celkem						100,0

Položkový rozpočet

S:	2306	Zámek Černá Hora - výměna / repase oken
O:	SO C	Objekt C
R:	D1	ASŘ - výměna / repase oken

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
Díl: 61		Úpravy povrchů vnitřní				
1	610991111R00	Zakrývání výplní vnitřních otvorů	m2	223,81610	25,00	

Číslo okna :

1-2 : 1,42*1,34	1,90280
1-3 : 1,32*1,31	1,72920
1-4 : 1,50*2,20	3,30000
1-5 : 1,50*2,20	3,30000
1-6 : 1,50*2,20	3,30000
1-7 : 1,50*2,20	3,30000
1-8 : 1,50*2,20	3,30000
1-9 : 0,77*0,78	0,60060
1-10* : 1,50*2,20	3,30000
1-14 : 0,88*1,78	1,56640
1-15 : 1,64*1,50	2,46000
1-16 : 1,64*1,50	2,46000
1-17 : 1,64*1,50	2,46000
1-18 : 1,40*1,40	1,96000
1-19 : 1,40*1,40	1,96000
1-20 : 1,40*1,40	1,96000
1-21 : 1,40*1,40	1,96000
1-22 : 1,40*1,40	1,96000
1-23 : 1,44*1,44	2,07360
1-24 : 1,64*1,50	2,46000
1-25 : 1,64*1,50	2,46000
2-1 : 1,67*2,92	4,87640
2-2 : 1,67*2,92	4,87640
2-3 : 0,49*0,88	0,43120
2-4 : 1,67*2,87	4,79290
2-5 : 1,67*2,87	4,79290
2-6 : 1,67*2,87	4,79290
2-8 : 1,67*2,87	4,79290
2-9 : 1,67*2,87	4,79290
2-10 : 1,67*2,87	4,79290
2-11 : 1,67*2,87	4,79290
2-12 : 1,67*2,87	4,79290
2-13 : 1,60*3,15	5,04000
2-14 : 1,60*3,15	5,04000
2-15 : 1,60*3,15	5,04000
2-16 : 1,67*2,87	4,79290
2-17 : 1,67*2,87	4,79290
2-18 : 1,67*2,87	4,79290
2-19 : 1,67*2,87	4,79290
2-20 : 1,67*2,87	4,79290
2-21 : 1,67*2,87	4,79290
2-22 : 1,67*2,87	4,79290
2-23 : 1,82*2,40	4,36800
2-24 : 1,82*2,40	4,36800
2-25 : 1,82*2,40	4,36800

Položkový rozpočet

S:	2306	Zámek Černá Hora - výměna / repase oken
O:	SO C	Objekt C
R:	D1	ASŘ - výměna / repase oken

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
		2-26 : 0,45*1,20		0,54000		
		2-27 : 1,67*2,92		4,87640		
		2-28 : 1,67*2,92		4,87640		
		3-1 : 1,96*1,08		2,11680		
		3-2 : 1,96*1,08		2,11680		
		3-3 : 0,49*1,08		0,52920		
		3-4 : 1,96*1,08		2,11680		
		3-5 : 1,96*1,08		2,11680		
		3-6 : 1,96*1,08		2,11680		
		3-8 : 1,96*1,08		2,11680		
		3-9 : 1,96*1,08		2,11680		
		3-10 : 1,96*1,08		2,11680		
		3-11 : 1,96*1,08		2,11680		
		3-12 : 1,96*1,08		2,11680		
		3-13 : 1,96*1,08		2,11680		
		3-14 : 1,96*1,08		2,11680		
		3-15 : 1,96*1,08		2,11680		
		3-16 : 1,96*1,08		2,11680		
		3-17 : 1,96*1,08		2,11680		
		3-18 : 1,96*1,08		2,11680		
		3-19 : 1,96*1,08		2,11680		
		3-20 : 1,96*1,08		2,11680		
		3-21 : 1,96*1,08		2,11680		
		3-22 : 1,96*1,08		2,11680		
		3-23 : 1,96*1,08		2,11680		
		3-24 : 1,96*1,08		2,11680		
		3-25 : 1,96*1,08		2,11680		
		3-26 : 1,96*1,08		2,11680		
		3-27 : 1,96*1,08		2,11680		
2	612425931RT2	Omítka vápenná vnitřního ostění - štuková s použitím suché maltové směsi	m2	59,11950		
		Číslo okna :				
		1-2 : (1,34+1,32+1,34)*0,15		0,60000		
		1-3 : (1,31+1,32+1,31)*0,15		0,59100		
		1-4 : (2,20+1,50+2,20)*0,15		0,88500		
		1-5 : (2,20+1,50+2,20)*0,15		0,88500		
		1-6 : (2,20+1,50+2,20)*0,15		0,88500		
		1-7 : (2,20+1,50+2,20)*0,15		0,88500		
		1-8 : (2,20+1,50+2,20)*0,15		0,88500		
		1-9 : (0,78+0,77+0,78)*0,15		0,34950		
		1-10 : (2,20+1,50+2,20)*0,15		0,88500		
		1-14 : (1,78+0,88+1,78)*0,15		0,66600		
		1-15 : (1,50+1,64+1,50)*0,15		0,69600		
		1-16 : (1,50+1,64+1,50)*0,15		0,69600		
		1-17 : (1,50+1,64+1,50)*0,15		0,69600		
		1-18 : (1,40+1,40+1,40)*0,15		0,63000		
		1-19 : (1,40+1,40+1,40)*0,15		0,63000		
		1-20 : (1,40+1,40+1,40)*0,15		0,63000		

Položkový rozpočet

S:	2306	Zámek Černá Hora - výměna / repase oken
O:	SO C	Objekt C
R:	D1	ASŘ - výměna / repase oken

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
		1-21 : (1,40+1,40+1,40)*0,15		0,63000		
		1-22 : (1,40+1,40+1,40)*0,15		0,63000		
		1-23 : (1,44+1,44+1,44)*0,15		0,64800		
		1-24 : (1,50+1,64+1,50)*0,15		0,69600		
		1-25 : (1,50+1,64+1,50)*0,15		0,69600		
		2-1 : (2,92+1,67+2,92)*0,15		1,12650		
		2-2 : (2,92+1,67+2,92)*0,15		1,12650		
		2-3 : (0,88+0,49+0,88)*0,15		0,33750		
		2-4 : (2,87+1,67+2,87)*0,15		1,11150		
		2-5 : (2,87+1,67+2,87)*0,15		1,11150		
		2-6 : (2,87+1,67+2,87)*0,15		1,11150		
		2-8 : (2,87+1,67+2,87)*0,15		1,11150		
		2-9 : (2,87+1,67+2,87)*0,15		1,11150		
		2-10 : (2,87+1,67+2,87)*0,15		1,11150		
		2-11 : (2,87+1,67+2,87)*0,15		1,11150		
		2-12 : (2,87+1,67+2,87)*0,15		1,11150		
		2-13 : (3,15+1,60+3,15)*0,15		1,18500		
		2-14 : (3,15+1,60+3,15)*0,15		1,18500		
		2-15 : (3,15+1,60+3,15)*0,15		1,18500		
		2-16 : (2,87+1,67+2,87)*0,15		1,11150		
		2-17 : (2,87+1,67+2,87)*0,15		1,11150		
		2-18 : (2,87+1,67+2,87)*0,15		1,11150		
		2-19 : (2,87+1,67+2,87)*0,15		1,11150		
		2-20 : (2,87+1,67+2,87)*0,15		1,11150		
		2-21 : (2,87+1,67+2,87)*0,15		1,11150		
		2-22 : (2,87+1,67+2,87)*0,15		1,11150		
		2-23 : (2,40+1,82+2,40)*0,15		0,99300		
		2-24 : (2,40+1,82+2,40)*0,15		0,99300		
		2-25 : (2,40+1,82+2,40)*0,15		0,99300		
		2-26 : (1,20+0,45+1,20)*0,15		0,42750		
		2-27 : (2,92+1,67+2,92)*0,15		1,12650		
		2-28 : (2,92+1,67+2,92)*0,15		1,12650		
		3-1 : (1,08+1,96+1,08)*0,15		0,61800		
		3-2 : (1,08+1,96+1,08)*0,15		0,61800		
		3-3 : (1,08+0,49+1,08)*0,15		0,39750		
		3-4 : (1,08+1,96+1,08)*0,15		0,61800		
		3-5 : (1,08+1,96+1,08)*0,15		0,61800		
		3-6 : (1,08+1,96+1,08)*0,15		0,61800		
		3-8 : (1,08+1,96+1,08)*0,15		0,61800		
		3-9 : (1,08+1,96+1,08)*0,15		0,61800		
		3-10 : (1,08+1,96+1,08)*0,15		0,61800		
		3-11 : (1,08+1,96+1,08)*0,15		0,61800		
		3-12 : (1,08+1,96+1,08)*0,15		0,61800		
		3-13 : (1,08+1,96+1,08)*0,15		0,61800		
		3-14 : (1,08+1,96+1,08)*0,15		0,61800		
		3-15 : (1,08+1,96+1,08)*0,15		0,61800		
		3-16 : (1,08+1,96+1,08)*0,15		0,61800		
		3-17 : (1,08+1,96+1,08)*0,15		0,61800		

Položkový rozpočet

S:	2306	Zámek Černá Hora - výměna / repase oken
O:	SO C	Objekt C
R:	D1	ASŘ - výměna / repase oken

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
		3-18 : (1,08+1,96+1,08)*0,15		0,61800		
		3-19 : (1,08+1,96+1,08)*0,15		0,61800		
		3-20 : (1,08+1,96+1,08)*0,15		0,61800		
		3-21 : (1,08+1,96+1,08)*0,15		0,61800		
		3-22 : (1,08+1,96+1,08)*0,15		0,61800		
		3-23 : (1,08+1,96+1,08)*0,15		0,61800		
		3-24 : (1,08+1,96+1,08)*0,15		0,61800		
		3-25 : (1,08+1,96+1,08)*0,15		0,61800		
		3-26 : (1,08+1,96+1,08)*0,15		0,61800		
		3-27 : (1,08+1,96+1,08)*0,15		0,61800		

Díl: 62	Úpravy povrchů vnější	
3	622412316RT1	Nátěr stěn vnějších, slož.1-2 , Weber, vápenný weber.cal m2 118,23900

Číslo okna :

1-2 : (1,34+1,32+1,34)*0,30	1,20000
1-3 : (1,31+1,32+1,31)*0,30	1,18200
1-4 : (2,20+1,50+2,20)*0,30	1,77000
1-5 : (2,20+1,50+2,20)*0,30	1,77000
1-6 : (2,20+1,50+2,20)*0,30	1,77000
1-7 : (2,20+1,50+2,20)*0,30	1,77000
1-8 : (2,20+1,50+2,20)*0,30	1,77000
1-9 : (0,78+0,77+0,78)*0,30	0,69900
1-10 : (2,20+1,50+2,20)*0,30	1,77000
1-14 : (1,78+0,88+1,78)*0,30	1,33200
1-15 : (1,50+1,64+1,50)*0,30	1,39200
1-16 : (1,50+1,64+1,50)*0,30	1,39200
1-17 : (1,50+1,64+1,50)*0,30	1,39200
1-18 : (1,40+1,40+1,40)*0,30	1,26000
1-19 : (1,40+1,40+1,40)*0,30	1,26000
1-20 : (1,40+1,40+1,40)*0,30	1,26000
1-21 : (1,40+1,40+1,40)*0,30	1,26000
1-22 : (1,40+1,40+1,40)*0,30	1,26000
1-23 : (1,44+1,44+1,44)*0,30	1,29600
1-24 : (1,50+1,64+1,50)*0,30	1,39200
1-25 : (1,50+1,64+1,50)*0,30	1,39200
2-1 : (2,92+1,67+2,92)*0,30	2,25300
2-2 : (2,92+1,67+2,92)*0,30	2,25300
2-3 : (0,88+0,49+0,88)*0,30	0,67500
2-4 : (2,87+1,67+2,87)*0,30	2,22300
2-5 : (2,87+1,67+2,87)*0,30	2,22300
2-6 : (2,87+1,67+2,87)*0,30	2,22300
2-8 : (2,87+1,67+2,87)*0,30	2,22300
2-9 : (2,87+1,67+2,87)*0,30	2,22300
2-10 : (2,87+1,67+2,87)*0,30	2,22300
2-11 : (2,87+1,67+2,87)*0,30	2,22300
2-12 : (2,87+1,67+2,87)*0,30	2,22300
2-13 : (3,15+1,60+3,15)*0,30	2,37000
2-14 : (3,15+1,60+3,15)*0,30	2,37000
2-15 : (3,15+1,60+3,15)*0,30	2,37000

Položkový rozpočet

S:	2306	Zámek Černá Hora - výměna / repase oken
O:	SO C	Objekt C
R:	D1	ASŘ - výměna / repase oken

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
		2-16 : $(2,87+1,67+2,87)*0,30$		2,22300		
		2-17 : $(2,87+1,67+2,87)*0,30$		2,22300		
		2-18 : $(2,87+1,67+2,87)*0,30$		2,22300		
		2-19 : $(2,87+1,67+2,87)*0,30$		2,22300		
		2-20 : $(2,87+1,67+2,87)*0,30$		2,22300		
		2-21 : $(2,87+1,67+2,87)*0,30$		2,22300		
		2-22 : $(2,87+1,67+2,87)*0,30$		2,22300		
		2-23 : $(2,40+1,82+2,40)*0,30$		1,98600		
		2-24 : $(2,40+1,82+2,40)*0,30$		1,98600		
		2-25 : $(2,40+1,82+2,40)*0,30$		1,98600		
		2-26 : $(1,20+0,45+1,20)*0,30$		0,85500		
		2-27 : $(2,92+1,67+2,92)*0,30$		2,25300		
		2-28 : $(2,92+1,67+2,92)*0,30$		2,25300		
		3-1 : $(1,08+1,96+1,08)*0,30$		1,23600		
		3-2 : $(1,08+1,96+1,08)*0,30$		1,23600		
		3-3 : $(1,08+0,49+1,08)*0,30$		0,79500		
		3-4 : $(1,08+1,96+1,08)*0,30$		1,23600		
		3-5 : $(1,08+1,96+1,08)*0,30$		1,23600		
		3-6 : $(1,08+1,96+1,08)*0,30$		1,23600		
		3-8 : $(1,08+1,96+1,08)*0,30$		1,23600		
		3-9 : $(1,08+1,96+1,08)*0,30$		1,23600		
		3-10 : $(1,08+1,96+1,08)*0,30$		1,23600		
		3-11 : $(1,08+1,96+1,08)*0,30$		1,23600		
		3-12 : $(1,08+1,96+1,08)*0,30$		1,23600		
		3-13 : $(1,08+1,96+1,08)*0,30$		1,23600		
		3-14 : $(1,08+1,96+1,08)*0,30$		1,23600		
		3-15 : $(1,08+1,96+1,08)*0,30$		1,23600		
		3-16 : $(1,08+1,96+1,08)*0,30$		1,23600		
		3-17 : $(1,08+1,96+1,08)*0,30$		1,23600		
		3-18 : $(1,08+1,96+1,08)*0,30$		1,23600		
		3-19 : $(1,08+1,96+1,08)*0,30$		1,23600		
		3-20 : $(1,08+1,96+1,08)*0,30$		1,23600		
		3-21 : $(1,08+1,96+1,08)*0,30$		1,23600		
		3-22 : $(1,08+1,96+1,08)*0,30$		1,23600		
		3-23 : $(1,08+1,96+1,08)*0,30$		1,23600		
		3-24 : $(1,08+1,96+1,08)*0,30$		1,23600		
		3-25 : $(1,08+1,96+1,08)*0,30$		1,23600		
		3-26 : $(1,08+1,96+1,08)*0,30$		1,23600		
		3-27 : $(1,08+1,96+1,08)*0,30$		1,23600		
4	6210	Doplnění vnějšího ostění - styk okna a kamenného ostění / fasády	m	394,13000		
		Číslo okna :				
		1-2 : $(1,34+1,32+1,34)$		4,00000		
		1-3 : $(1,31+1,32+1,31)$		3,94000		
		1-4 : $(2,20+1,50+2,20)$		5,90000		
		1-5 : $(2,20+1,50+2,20)$		5,90000		
		1-6 : $(2,20+1,50+2,20)$		5,90000		
		1-7 : $(2,20+1,50+2,20)$		5,90000		

Položkový rozpočet

S:	2306	Zámek Černá Hora - výměna / repase oken
O:	SO C	Objekt C
R:	D1	ASŘ - výměna / repase oken

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
		1-8 : (2,20+1,50+2,20)		5,90000		
		1-9 : (0,78+0,77+0,78)		2,33000		
		1-10 : (2,20+1,50+2,20)		5,90000		
		1-14 : (1,78+0,88+1,78)		4,44000		
		1-15 : (1,50+1,64+1,50)		4,64000		
		1-16 : (1,50+1,64+1,50)		4,64000		
		1-17 : (1,50+1,64+1,50)		4,64000		
		1-18 : (1,40+1,40+1,40)		4,20000		
		1-19 : (1,40+1,40+1,40)		4,20000		
		1-20 : (1,40+1,40+1,40)		4,20000		
		1-21 : (1,40+1,40+1,40)		4,20000		
		1-22 : (1,40+1,40+1,40)		4,20000		
		1-23 : (1,44+1,44+1,44)		4,32000		
		1-24 : (1,50+1,64+1,50)		4,64000		
		1-25 : (1,50+1,64+1,50)		4,64000		
		2-1 : (2,92+1,67+2,92)		7,51000		
		2-2 : (2,92+1,67+2,92)		7,51000		
		2-3 : (0,88+0,49+0,88)		2,25000		
		2-4 : (2,87+1,67+2,87)		7,41000		
		2-5 : (2,87+1,67+2,87)		7,41000		
		2-6 : (2,87+1,67+2,87)		7,41000		
		2-8 : (2,87+1,67+2,87)		7,41000		
		2-9 : (2,87+1,67+2,87)		7,41000		
		2-10 : (2,87+1,67+2,87)		7,41000		
		2-11 : (2,87+1,67+2,87)		7,41000		
		2-12 : (2,87+1,67+2,87)		7,41000		
		2-13 : (3,15+1,60+3,15)		7,90000		
		2-14 : (3,15+1,60+3,15)		7,90000		
		2-15 : (3,15+1,60+3,15)		7,90000		
		2-16 : (2,87+1,67+2,87)		7,41000		
		2-17 : (2,87+1,67+2,87)		7,41000		
		2-18 : (2,87+1,67+2,87)		7,41000		
		2-19 : (2,87+1,67+2,87)		7,41000		
		2-20 : (2,87+1,67+2,87)		7,41000		
		2-21 : (2,87+1,67+2,87)		7,41000		
		2-22 : (2,87+1,67+2,87)		7,41000		
		2-23 : (2,40+1,82+2,40)		6,62000		
		2-24 : (2,40+1,82+2,40)		6,62000		
		2-25 : (2,40+1,82+2,40)		6,62000		
		2-26 : (1,20+0,45+1,20)		2,85000		
		2-27 : (2,92+1,67+2,92)		7,51000		
		2-28 : (2,92+1,67+2,92)		7,51000		
		3-1 : (1,08+1,96+1,08)		4,12000		
		3-2 : (1,08+1,96+1,08)		4,12000		
		3-3 : (1,08+0,49+1,08)		2,65000		
		3-4 : (1,08+1,96+1,08)		4,12000		
		3-5 : (1,08+1,96+1,08)		4,12000		
		3-6 : (1,08+1,96+1,08)		4,12000		

Položkový rozpočet

S:	2306	Zámek Černá Hora - výměna / repase oken
O:	SO C	Objekt C
R:	D1	ASŘ - výměna / repase oken

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
		3-8 : (1,08+1,96+1,08)		4,12000		
		3-9 : (1,08+1,96+1,08)		4,12000		
		3-10 : (1,08+1,96+1,08)		4,12000		
		3-11 : (1,08+1,96+1,08)		4,12000		
		3-12 : (1,08+1,96+1,08)		4,12000		
		3-13 : (1,08+1,96+1,08)		4,12000		
		3-14 : (1,08+1,96+1,08)		4,12000		
		3-15 : (1,08+1,96+1,08)		4,12000		
		3-16 : (1,08+1,96+1,08)		4,12000		
		3-17 : (1,08+1,96+1,08)		4,12000		
		3-18 : (1,08+1,96+1,08)		4,12000		
		3-19 : (1,08+1,96+1,08)		4,12000		
		3-20 : (1,08+1,96+1,08)		4,12000		
		3-21 : (1,08+1,96+1,08)		4,12000		
		3-22 : (1,08+1,96+1,08)		4,12000		
		3-23 : (1,08+1,96+1,08)		4,12000		
		3-24 : (1,08+1,96+1,08)		4,12000		
		3-25 : (1,08+1,96+1,08)		4,12000		
		3-26 : (1,08+1,96+1,08)		4,12000		
		3-27 : (1,08+1,96+1,08)		4,12000		

Díl: 94	Lešení a stavební výtahy					
5	941955002R00	Lešení lehké pomocné, výška podlahy do 1,9 m	m2	234,75000		

Číslo okna :

1-2 : 2,00*1,50	3,00000
1-3 : 2,00*1,50	3,00000
1-4 : 2,00*1,50	3,00000
1-5 : 2,00*1,50	3,00000
1-6 : 2,00*1,50	3,00000
1-7 : 2,00*1,50	3,00000
1-8 : 2,00*1,50	3,00000
1-9 : 2,00*1,50	3,00000
1-10 : 2,00*1,50	3,00000
1-14 : 1,00*1,50	1,50000
1-15 : 2,00*1,50	3,00000
1-16 : 2,00*1,50	3,00000
1-17 : 2,00*1,50	3,00000
1-18 : 2,00*1,50	3,00000
1-19 : 2,00*1,50	3,00000
1-20 : 2,00*1,50	3,00000
1-21 : 2,00*1,50	3,00000
1-22 : 2,00*1,50	3,00000
1-23 : 2,00*1,50	3,00000
1-24 : 2,00*1,50	3,00000
1-25 : 2,00*1,50	3,00000
2-1 : 2,00*1,50	3,00000
2-2 : 2,00*1,50	3,00000
2-3 : 1,00*1,50	1,50000
2-4 : 2,00*1,50	3,00000

Položkový rozpočet

S:	2306	Zámek Černá Hora - výměna / repase oken
O:	SO C	Objekt C
R:	D1	ASŘ - výměna / repase oken

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
		2-5 : 2,00*1,50		3,00000		
		2-6 : 2,00*1,50		3,00000		
		2-8 : 2,00*1,50		3,00000		
		2-9 : 2,00*1,50		3,00000		
		2-10 : 2,00*1,50		3,00000		
		2-11 : 2,00*1,50		3,00000		
		2-12 : 2,00*1,50		3,00000		
		2-13 : 2,00*1,50		3,00000		
		2-14 : 2,00*1,50		3,00000		
		2-15 : 2,00*1,50		3,00000		
		2-16 : 2,00*1,50		3,00000		
		2-17 : 2,00*1,50		3,00000		
		2-18 : 2,00*1,50		3,00000		
		2-19 : 2,00*1,50		3,00000		
		2-20 : 2,00*1,50		3,00000		
		2-21 : 2,00*1,50		3,00000		
		2-22 : 2,00*1,50		3,00000		
		2-23 : 2,00*1,50		3,00000		
		2-24 : 2,00*1,50		3,00000		
		2-25 : 2,00*1,50		3,00000		
		2-26 : 1,00*1,50		1,50000		
		2-27 : 2,00*1,50		3,00000		
		2-28 : 2,00*1,50		3,00000		
		3-1 : 2,50*1,50		3,75000		
		3-2 : 2,50*1,50		3,75000		
		3-3 : 1,00*1,50		1,50000		
		3-4 : 2,50*1,50		3,75000		
		3-5 : 2,50*1,50		3,75000		
		3-6 : 2,50*1,50		3,75000		
		3-8 : 2,50*1,50		3,75000		
		3-9 : 2,50*1,50		3,75000		
		3-10 : 2,50*1,50		3,75000		
		3-11 : 2,50*1,50		3,75000		
		3-12 : 2,50*1,50		3,75000		
		3-13 : 2,50*1,50		3,75000		
		3-14 : 2,50*1,50		3,75000		
		3-15 : 2,50*1,50		3,75000		
		3-16 : 2,50*1,50		3,75000		
		3-17 : 2,50*1,50		3,75000		
		3-18 : 2,50*1,50		3,75000		
		3-19 : 2,50*1,50		3,75000		
		3-20 : 2,50*1,50		3,75000		
		3-21 : 2,50*1,50		3,75000		
		3-22 : 2,50*1,50		3,75000		
		3-23 : 2,50*1,50		3,75000		
		3-24 : 2,50*1,50		3,75000		
		3-25 : 2,50*1,50		3,75000		
		3-26 : 2,50*1,50		3,75000		

Položkový rozpočet

S:	2306	Zámek Černá Hora - výměna / repase oken
O:	SO C	Objekt C
R:	D1	ASŘ - výměna / repase oken

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
		3-27 : 2,50*1,50		3,75000		

Díl: 95	Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách					
6	952901111R00	Vyčištění budov o výšce podlaží do 4 m	m2	300,00000		
Díl: 96	Bourání konstrukcí					
7	968061112R00	Vyvěšení dřevěných a plastových okenních křídel pl. do 1,5 m2	kus	535,00000		

Číslo okna :

1-2 : 8	8,00000
1-3 : 4	4,00000
1-4 : 8	8,00000
1-5 : 8	8,00000
1-6 : 8	8,00000
1-7 : 8	8,00000
1-8 : 8	8,00000
1-9 : 1	1,00000
1-10* : 8	8,00000
1-14 : 7	7,00000
1-15 : 8	8,00000
1-16 : 8	8,00000
1-17 : 4	4,00000
1-18 : 8	8,00000
1-19 : 8	8,00000
1-20 : 8	8,00000
1-21 : 8	8,00000
1-22 : 8	8,00000
1-23 : 8	8,00000
1-24 : 8	8,00000
1-25 : 8	8,00000
2-1 : 4	4,00000
2-2 : 4	4,00000
2-3 : 1	1,00000
2-4 : 8	8,00000
2-5 : 8	8,00000
2-6 : 8	8,00000
2-8 : 8	8,00000
2-9 : 8	8,00000
2-10 : 8	8,00000
2-11 : 8	8,00000
2-12 : 8	8,00000
2-13 : 8	8,00000
2-14 : 8	8,00000
2-15 : 8	8,00000
2-16 : 8	8,00000
2-17 : 8	8,00000
2-18 : 8	8,00000
2-19 : 8	8,00000
2-20 : 8	8,00000

Položkový rozpočet

S:	2306	Zámek Černá Hora - výměna / repase oken
O:	SO C	Objekt C
R:	D1	ASŘ - výměna / repase oken

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
		2-21 : 8		8,00000		
		2-22 : 8		8,00000		
		2-23 : 4		4,00000		
		2-24 : 4		4,00000		
		2-25 : 4		4,00000		
		2-26 : 1		1,00000		
		2-27 : 8		8,00000		
		2-28 : 8		8,00000		
		3-1 : 8		8,00000		
		3-2 : 8		8,00000		
		3-3 : 1		1,00000		
		3-4 : 8		8,00000		
		3-5 : 8		8,00000		
		3-6 : 8		8,00000		
		3-8 : 8		8,00000		
		3-9 : 8		8,00000		
		3-10 : 8		8,00000		
		3-11 : 8		8,00000		
		3-12 : 8		8,00000		
		3-13 : 8		8,00000		
		3-14 : 8		8,00000		
		3-15 : 8		8,00000		
		3-16 : 8		8,00000		
		3-17 : 8		8,00000		
		3-18 : 8		8,00000		
		3-19 : 8		8,00000		
		3-20 : 8		8,00000		
		3-21 : 8		8,00000		
		3-22 : 8		8,00000		
		3-23 : 8		8,00000		
		3-24 : 8		8,00000		
		3-25 : 8		8,00000		
		3-26 : 8		8,00000		
		3-27 : 8		8,00000		
8	968062244R00	Vybourání dřevěných ráků oken jednoduch. pl. 1 m2	m2	2,10100		
		Číslo okna :				
		1-9 : 0,77*0,78		0,60060		
		2-3 : 0,49*0,88		0,43120		
		2-26 : 0,45*1,20		0,54000		
		3-3 : 0,49*1,08		0,52920		
9	968062245R00	Vybourání dřevěných ráků oken jednoduch. pl. 2 m2	m2	1,72920		
		Číslo okna :				
		1-3 : 1,32*1,31		1,72920		
10	968062247R00	Vybourání dřevěných ráků oken jednoduch. nad 4 m2	m2	22,85680		
		Číslo okna :				
		2-1 : 1,67*2,92		4,87640		
		2-2 : 1,67*2,92		4,87640		
		2-23 : 1,82*2,40		4,36800		

Položkový rozpočet

S:	2306	Zámek Černá Hora - výměna / repase oken
O:	SO C	Objekt C
R:	D1	ASŘ - výměna / repase oken

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
		2-24 : 1,82*2,40		4,36800		
		2-25 : 1,82*2,40		4,36800		
11	968062355R00	Vybourání dřevěných ráků oken dvojitých pl. 2 m2	m2	11,70280		
		Číslo okna :				
		1-2 : 1,42*1,34		1,90280		
		1-18 : 1,40*1,40		1,96000		
		1-19 : 1,40*1,40		1,96000		
		1-20 : 1,40*1,40		1,96000		
		1-21 : 1,40*1,40		1,96000		
		1-22 : 1,40*1,40		1,96000		
12	968062356R00	Vybourání dřevěných ráků oken dvojitých pl. 4 m2	m2	87,09360		
		Číslo okna :				
		1-4 : 1,50*2,20		3,30000		
		1-5 : 1,50*2,20		3,30000		
		1-6 : 1,50*2,20		3,30000		
		1-7 : 1,50*2,20		3,30000		
		1-8 : 1,50*2,20		3,30000		
		1-10* : 1,50*2,20		3,30000		
		1-15 : 1,64*1,50		2,46000		
		1-16 : 1,64*1,50		2,46000		
		1-17 : 1,64*1,50		2,46000		
		1-23 : 1,44*1,44		2,07360		
		1-24 : 1,64*1,50		2,46000		
		1-25 : 1,64*1,50		2,46000		
		3-1 : 1,96*1,08		2,11680		
		3-2 : 1,96*1,08		2,11680		
		3-4 : 1,96*1,08		2,11680		
		3-5 : 1,96*1,08		2,11680		
		3-6 : 1,96*1,08		2,11680		
		3-8 : 1,96*1,08		2,11680		
		3-9 : 1,96*1,08		2,11680		
		3-10 : 1,96*1,08		2,11680		
		3-11 : 1,96*1,08		2,11680		
		3-12 : 1,96*1,08		2,11680		
		3-13 : 1,96*1,08		2,11680		
		3-14 : 1,96*1,08		2,11680		
		3-15 : 1,96*1,08		2,11680		
		3-16 : 1,96*1,08		2,11680		
		3-17 : 1,96*1,08		2,11680		
		3-18 : 1,96*1,08		2,11680		
		3-19 : 1,96*1,08		2,11680		
		3-20 : 1,96*1,08		2,11680		
		3-21 : 1,96*1,08		2,11680		
		3-22 : 1,96*1,08		2,11680		
		3-23 : 1,96*1,08		2,11680		
		3-24 : 1,96*1,08		2,11680		
		3-25 : 1,96*1,08		2,11680		
		3-26 : 1,96*1,08		2,11680		

Položkový rozpočet

S:	2306	Zámek Černá Hora - výměna / repase oken
O:	SO C	Objekt C
R:	D1	ASŘ - výměna / repase oken

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
------	---------------	---------------	----	----------	-----------	--------

3-27 : 1,96*1,08 2,11680

13	968062357R00	Vybourání dřevěných rámu oken dvojitých nad 4 m2	m2	81,64630		
----	--------------	--	----	----------	--	--

Číslo okna :

2-4 : 1,67*2,87 4,79290

2-5 : 1,67*2,87 4,79290

2-6 : 1,67*2,87 4,79290

2-8 : 1,67*2,87 4,79290

2-9 : 1,67*2,87 4,79290

2-10 : 1,67*2,87 4,79290

2-11 : 1,67*2,87 4,79290

2-12 : 1,67*2,87 4,79290

2-16 : 1,67*2,87 4,79290

2-17 : 1,67*2,87 4,79290

2-18 : 1,67*2,87 4,79290

2-19 : 1,67*2,87 4,79290

2-20 : 1,67*2,87 4,79290

2-21 : 1,67*2,87 4,79290

2-22 : 1,67*2,87 4,79290

2-27 : 1,67*2,92 4,87640

2-28 : 1,67*2,92 4,87640

14	968062991R00	Vybourání dřevěných deštění a obkladů výkladů	m2	171,61600		
----	--------------	---	----	-----------	--	--

Číslo okna :

1-2 : (1,42+1,34)*2*0,40 2,20800

1-4 : (1,50+2,20)*2*0,40 2,96000

1-5 : (1,50+2,20)*2*0,40 2,96000

1-6 : (1,50+2,20)*2*0,40 2,96000

1-7 : (1,50+2,20)*2*0,40 2,96000

1-7 : (1,50+2,20)*2*0,40 2,96000

1-8 : (1,50+2,20)*2*0,40 2,96000

1-10 : (1,50+2,20)*2*0,40 2,96000

1-15 : (1,64+1,50)*2*0,40 2,51200

1-16 : (1,64+1,50)*2*0,40 2,51200

1-17 : (1,64+1,50)*2*0,40 2,51200

1-18 : (1,40+1,40)*2*0,40 2,24000

1-19 : (1,40+1,40)*2*0,40 2,24000

1-20 : (1,40+1,40)*2*0,40 2,24000

1-21 : (1,40+1,40)*2*0,40 2,24000

1-22 : (1,40+1,40)*2*0,40 2,24000

1-23 : (1,44+1,44)*2*0,40 2,30400

1-24 : (1,64+1,50)*2*0,40 2,51200

1-25 : (1,64+1,50)*2*0,40 2,51200

2-4 : (1,67+2,87)*2*0,40 3,63200

2-5 : (1,67+2,87)*2*0,40 3,63200

2-6 : (1,67+2,87)*2*0,40 3,63200

2-8 : (1,67+2,87)*2*0,40 3,63200

2-9 : (1,67+2,87)*2*0,40 3,63200

2-10 : (1,67+2,87)*2*0,40 3,63200

2-11 : (1,67+2,87)*2*0,40 3,63200

Položkový rozpočet

S:	2306	Zámek Černá Hora - výměna / repase oken
O:	SO C	Objekt C
R:	D1	ASŘ - výměna / repase oken

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
		2-12 : (1,67+2,87)*2*0,40		3,63200		
		2-16 : (1,67+2,87)*2*0,40		3,63200		
		2-17 : (1,67+2,87)*2*0,40		3,63200		
		2-18 : (1,67+2,87)*2*0,40		3,63200		
		2-19 : (1,67+2,87)*2*0,40		3,63200		
		2-20 : (1,67+2,87)*2*0,40		3,63200		
		2-21 : (1,67+2,87)*2*0,40		3,63200		
		2-22 : (1,67+2,87)*2*0,40		3,63200		
		2-27 : (1,67+2,92)*2*0,40		3,67200		
		2-28 : (1,67+2,92)*2*0,40		3,67200		
		3-1 : (1,96+1,08)*2*0,40		2,43200		
		3-2 : (1,96+1,08)*2*0,40		2,43200		
		3-4 : (1,96+1,08)*2*0,40		2,43200		
		3-5 : (1,96+1,08)*2*0,40		2,43200		
		3-6 : (1,96+1,08)*2*0,40		2,43200		
		3-8 : (1,96+1,08)*2*0,40		2,43200		
		3-9 : (1,96+1,08)*2*0,40		2,43200		
		3-10 : (1,96+1,08)*2*0,40		2,43200		
		3-11 : (1,96+1,08)*2*0,40		2,43200		
		3-12 : (1,96+1,08)*2*0,40		2,43200		
		3-13 : (1,96+1,08)*2*0,40		2,43200		
		3-14 : (1,96+1,08)*2*0,40		2,43200		
		3-15 : (1,96+1,08)*2*0,40		2,43200		
		3-16 : (1,96+1,08)*2*0,40		2,43200		
		3-17 : (1,96+1,08)*2*0,40		2,43200		
		3-18 : (1,96+1,08)*2*0,40		2,43200		
		3-19 : (1,96+1,08)*2*0,40		2,43200		
		3-20 : (1,96+1,08)*2*0,40		2,43200		
		3-21 : (1,96+1,08)*2*0,40		2,43200		
		3-22 : (1,96+1,08)*2*0,40		2,43200		
		3-23 : (1,96+1,08)*2*0,40		2,43200		
		3-24 : (1,96+1,08)*2*0,40		2,43200		
		3-25 : (1,96+1,08)*2*0,40		2,43200		
		3-26 : (1,96+1,08)*2*0,40		2,43200		
		3-27 : (1,96+1,08)*2*0,40		2,43200		
15	968095001R00	Bourání parapetů dřevěných š. do 25 cm	m	107,67000		
		Číslo okna :				
		1-2 : 1,42		1,42000		
		1-3 : 1,32		1,32000		
		1-4 : 1,50		1,50000		
		1-5 : 1,50		1,50000		
		1-6 : 1,50		1,50000		
		1-7 : 1,50		1,50000		
		1-8 : 1,50		1,50000		
		1-9 : 0,77		0,77000		
		1-10* : 1,50		1,50000		
		1-15 : 1,64		1,64000		
		1-16 : 1,64		1,64000		

Položkový rozpočet

S:	2306	Zámek Černá Hora - výměna / repase oken
O:	SO C	Objekt C
R:	D1	ASŘ - výměna / repase oken

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
		1-17 : 1,64		1,64000		
		1-18 : 1,40		1,40000		
		1-19 : 1,40		1,40000		
		1-20 : 1,40		1,40000		
		1-21 : 1,40		1,40000		
		1-22 : 1,40		1,40000		
		1-23 : 1,44		1,44000		
		1-24 : 1,64		1,64000		
		1-25 : 1,64		1,64000		
		2-3 : 0,49		0,49000		
		2-4 : 1,67		1,67000		
		2-5 : 1,67		1,67000		
		2-6 : 1,37		1,37000		
		2-8 : 1,67		1,67000		
		2-9 : 1,67		1,67000		
		2-10 : 1,67		1,67000		
		2-11 : 1,67		1,67000		
		2-12 : 1,67		1,67000		
		2-16 : 1,67		1,67000		
		2-17 : 1,67		1,67000		
		2-18 : 1,67		1,67000		
		2-19 : 1,67		1,67000		
		2-20 : 1,67		1,67000		
		2-21 : 1,67		1,67000		
		2-22 : 1,67		1,67000		
		2-26 : 0,45		0,45000		
		2-27 : 1,67		1,67000		
		2-28 : 1,67		1,67000		
		3-1 : 1,96		1,96000		
		3-2 : 1,96		1,96000		
		3-3 : 0,49		0,49000		
		3-4 : 1,96		1,96000		
		3-5 : 1,96		1,96000		
		3-6 : 1,96		1,96000		
		3-8 : 1,96		1,96000		
		3-9 : 1,96		1,96000		
		3-10 : 1,96		1,96000		
		3-11 : 1,96		1,96000		
		3-12 : 1,96		1,96000		
		3-13 : 1,96		1,96000		
		3-14 : 1,96		1,96000		
		3-15 : 1,96		1,96000		
		3-16 : 1,96		1,96000		
		3-17 : 1,96		1,96000		
		3-18 : 1,96		1,96000		
		3-19 : 1,96		1,96000		
		3-20 : 1,96		1,96000		
		3-21 : 1,96		1,96000		

Položkový rozpočet

S:	2306	Zámek Černá Hora - výměna / repase oken
O:	SO C	Objekt C
R:	D1	ASŘ - výměna / repase oken

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
		3-22 : 1,96			1,96000	
		3-23 : 1,96			1,96000	
		3-24 : 1,96			1,96000	
		3-25 : 1,96			1,96000	
		3-26 : 1,96			1,96000	
		3-27 : 1,96			1,96000	

Díl: 97		Přesuny suti a vybouraných hmot				
16	979011211R00	Svislá doprava suti a vybour. hmot za 2.NP nošením	t	11,81629		
17	979011219R00	Přípl.k svislé dopr.suti za každé další NP nošením	t	11,81629		
18	979081111R00	Odvoz suti a vybour. hmot na skládku do 1 km	t	11,81629		
19	979081121R00	Příplatek k odvozu za každý další 1 km	t	118,16288		
20	979082111R00	Vnitrostaveništní doprava suti do 10 m	t	11,81629		
21	979082121R00	Příplatek k vnitrost. dopravě suti za dalších 5 m	t	47,26515		
22	979990162R00	Poplatek za uložení suti - dřevo+sklo, skupina odpadu 170904	t	11,81629		
Díl: 99		Staveništní přesun hmot				
23	999281148R00	Přesun hmot pro opravy a údržbu do v. 12 m,nošením	t	2,69514		
Díl: 764		Konstrukce klempířské				
24	76481611Rpol	Doplnění oplechování parapetů, lakovaný Pz plech, rš do 100 mm	m	107,67000		

Číslo okna :

1-2 : 1,42	1,42000
1-3 : 1,32	1,32000
1-4 : 1,50	1,50000
1-5 : 1,50	1,50000
1-6 : 1,50	1,50000
1-7 : 1,50	1,50000
1-8 : 1,50	1,50000
1-9 : 0,77	0,77000
1-10* : 1,50	1,50000
1-15 : 1,64	1,64000
1-16 : 1,64	1,64000
1-17 : 1,64	1,64000
1-18 : 1,40	1,40000
1-19 : 1,40	1,40000
1-20 : 1,40	1,40000
1-21 : 1,40	1,40000
1-22 : 1,40	1,40000
1-23 : 1,44	1,44000
1-24 : 1,64	1,64000
1-25 : 1,64	1,64000
2-3 : 0,49	0,49000
2-4 : 1,67	1,67000
2-5 : 1,67	1,67000
2-6 : 1,37	1,37000
2-8 : 1,67	1,67000
2-9 : 1,67	1,67000
2-10 : 1,67	1,67000

Položkový rozpočet

S:	2306	Zámek Černá Hora - výměna / repase oken
O:	SO C	Objekt C
R:	D1	ASŘ - výměna / repase oken

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
		2-11 : 1,67		1,67000		
		2-12 : 1,67		1,67000		
		2-16 : 1,67		1,67000		
		2-17 : 1,67		1,67000		
		2-18 : 1,67		1,67000		
		2-19 : 1,67		1,67000		
		2-20 : 1,67		1,67000		
		2-21 : 1,67		1,67000		
		2-22 : 1,67		1,67000		
		2-26 : 0,45		0,45000		
		2-27 : 1,67		1,67000		
		2-28 : 1,67		1,67000		
		3-1 : 1,96		1,96000		
		3-2 : 1,96		1,96000		
		3-3 : 0,49		0,49000		
		3-4 : 1,96		1,96000		
		3-5 : 1,96		1,96000		
		3-6 : 1,96		1,96000		
		3-8 : 1,96		1,96000		
		3-9 : 1,96		1,96000		
		3-10 : 1,96		1,96000		
		3-11 : 1,96		1,96000		
		3-12 : 1,96		1,96000		
		3-13 : 1,96		1,96000		
		3-14 : 1,96		1,96000		
		3-15 : 1,96		1,96000		
		3-16 : 1,96		1,96000		
		3-17 : 1,96		1,96000		
		3-18 : 1,96		1,96000		
		3-19 : 1,96		1,96000		
		3-20 : 1,96		1,96000		
		3-21 : 1,96		1,96000		
		3-22 : 1,96		1,96000		
		3-23 : 1,96		1,96000		
		3-24 : 1,96		1,96000		
		3-25 : 1,96		1,96000		
		3-26 : 1,96		1,96000		
		3-27 : 1,96		1,96000		
25	998764202R00	Přesun hmot pro klempířské konstr., výšky do 12 m	%			0,00

Díl: 766		Konstrukce truhlářské			
26	766/1-02	D+M dřevěné okno 1420x1340 mm - profil EURO 78, izolační dvojsklo, fixní nadsvětlik vč. kování, vč. vnitřního parapetu - číslo okna 1-2	kus	1,00000	
27	766/1-03	D+M dřevěné okno 1320x1310 mm - profil EURO 78, izolační dvojsklo, fixní nadsvětlik vč. kování, vč. vnitřního parapetu - číslo okna 1-3	kus	1,00000	
28	766/1-04	D+M kastlové okno 1500x2200 mm, 10 tabulek izolační dvojsklo, otvíravý nadsvětlik vč. kování, vč. vnitřního parapetu - číslo okna 1-4	kus	1,00000	

Položkový rozpočet

S:	2306	Zámek Černá Hora - výměna / repase oken
O:	SO C	Objekt C
R:	D1	ASŘ - výměna / repase oken

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
29	766/1-05	D+M kastlové okno 1500x2200 mm, 10 tabulek izolační dvojsklo, otvíravý nadsvětlik vč. kování, vč. vnitřního parapetu - číslo okna 1-5	kus	1,00000		
30	766/1-06	D+M kastlové okno 1500x2200 mm, 10 tabulek izolační dvojsklo, otvíravý nadsvětlik vč. kování, vč. vnitřního parapetu - číslo okna 1-6	kus	1,00000		
31	766/1-07	D+M kastlové okno 1500x2200 mm, 10 tabulek izolační dvojsklo, otvíravý nadsvětlik vč. kování, vč. vnitřního parapetu - číslo okna 1-7	kus	1,00000		
32	766/1-08	D+M kastlové okno 1500x2200 mm, 10 tabulek izolační dvojsklo, otvíravý nadsvětlik vč. kování, vč. vnitřního parapetu - číslo okna 1-8	kus	1,00000		
33	766/1-09	D+M atypické malé jednokřídle okno, profil Adapt, 6 tabulek, otvíravé, izolační dvojsklo s folií Heat Mirror, vč. kování, vč. vnitřního parapetu číslo okna 1-9	kus	1,00000		
34	766/1-10	D+M kastlové okno 1500x2200 mm, 10 tabulek izolační dvojsklo, otvíravý nadsvětlik vč. kování, vč. vnitřního parapetu - číslo okna 1-10	kus	1,00000		
35	766/1-14	Repase - špaletové okno 880x1780 mm, 6 tabulek izolační dvojsklo, otvíravý nadsvětlik, doplnění jednoho křídla - číslo okna 1-14	kus	1,00000		
36	766/1-15	D+M dřevěné okno 1640x1500 mm - profil EURO 78, izolační dvojsklo, fixní nadsvětlik vč. kování, vč. vnitřního parapetu - číslo okna 1-15	kus	1,00000		
37	766/1-16	D+M dřevěné okno 1640x1500 mm - profil EURO 78, izolační dvojsklo, fixní nadsvětlik vč. kování, vč. vnitřního parapetu - číslo okna 1-16	kus	1,00000		
38	766/1-17	D+M dřevěné okno 1640x1500 mm - profil EURO 78, izolační dvojsklo, fixní nadsvětlik vč. kování, vč. vnitřního parapetu - číslo okna 1-17	kus	1,00000		
39	766/1-18	D+M dřevěné okno 1400x1400 mm - profil EURO 78, izolační dvojsklo, fixní nadsvětlik vč. kování, vč. vnitřního parapetu - číslo okna 1-18	kus	1,00000		
40	766/1-19	D+M dřevěné okno 1400x1400 mm - profil EURO 78, izolační dvojsklo, fixní nadsvětlik vč. kování, vč. vnitřního parapetu - číslo okna 1-19	kus	1,00000		
41	766/1-20	D+M dřevěné okno 1400x1400 mm - profil EURO 78, izolační dvojsklo, fixní nadsvětlik vč. kování, vč. vnitřního parapetu - číslo okna 1-20	kus	1,00000		
42	766/1-21	D+M dřevěné okno 1400x1400 mm - profil EURO 78, izolační dvojsklo, fixní nadsvětlik vč. kování, vč. vnitřního parapetu - číslo okna 1-21	kus	1,00000		
43	766/1-22	D+M dřevěné okno 1400x1400 mm - profil EURO 78, izolační dvojsklo, fixní nadsvětlik vč. kování, vč. vnitřního parapetu - číslo okna 1-22	kus	1,00000		
44	766/1-23	D+M dřevěné okno 1440x1440 mm - profil EURO 78, izolační dvojsklo, fixní nadsvětlik vč. kování, vč. vnitřního parapetu - číslo okna 1-23	kus	1,00000		
45	766/1-24	D+M dřevěné okno 1640x1500 mm - profil EURO 78, izolační dvojsklo, fixní nadsvětlik vč. kování, vč. vnitřního parapetu - číslo okna 1-24	kus	1,00000		
46	766/1-25	D+M dřevěné okno 1640x1500 mm - profil EURO 78, izolační dvojsklo, fixní nadsvětlik vč. kování, vč. vnitřního parapetu - číslo okna 1-25	kus	1,00000		
47	766/2-01	D+M dřevěné okno 1665x2920 mm - atyp.profil dle PD + repase vnitřní části kastl. okna, izol. dvojsklo vč. kování, vč. vnitřního parapetu - číslo okna 2-1	kus	1,00000		
48	766/2-02	D+M dřevěné okno 1665x2920 mm - atyp.profil dle PD + repase vnitřní části kastl. okna, izol. dvojsklo vč. kování, vč. vnitřního parapetu - číslo okna 2-2	kus	1,00000		

Položkový rozpočet

S:	2306	Zámek Černá Hora - výměna / repase oken
O:	SO C	Objekt C
R:	D1	ASŘ - výměna / repase oken

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
49	766/2-03	D+M dřevěné okno 490x880 mm - profil Adapt, 6 tabulek, otvíravé, izolační dvojsklo s folií Heat Mirror, vč. vnitřního parapetu - číslo okna 2-3	kus	1,00000		
50	766/2-04	D+M kastlové okno 1665x2870 mm, 8 tabulek izolační dvojsklo, otvíravý nadsvětlik vč. kování, vč. vnitřního parapetu - číslo okna 2-4	kus	1,00000		
51	766/2-05	D+M kastlové okno 1665x2870 mm, 8 tabulek izolační dvojsklo, otvíravý nadsvětlik vč. kování, vč. vnitřního parapetu - číslo okna 2-5	kus	1,00000		
52	766/2-06	D+M kastlové okno 1665x2870 mm, 8 tabulek izolační dvojsklo, otvíravý nadsvětlik vč. kování, vč. vnitřního parapetu - číslo okna 2-6	kus	1,00000		
53	766/2-08	D+M kastlové okno 1665x2870 mm, 8 tabulek izolační dvojsklo, otvíravý nadsvětlik vč. kování, vč. vnitřního parapetu - číslo okna 2-8	kus	1,00000		
54	766/2-09	D+M kastlové okno 1665x2870 mm, 8 tabulek izolační dvojsklo, otvíravý nadsvětlik vč. kování, vč. vnitřního parapetu - číslo okna 2-9	kus	1,00000		
55	766/2-10	D+M kastlové okno 1665x2870 mm, 8 tabulek izolační dvojsklo, otvíravý nadsvětlik vč. kování, vč. vnitřního parapetu - číslo okna 2-10	kus	1,00000		
56	766/2-11	D+M kastlové okno 1665x2870 mm, 8 tabulek izolační dvojsklo, otvíravý nadsvětlik vč. kování, vč. vnitřního parapetu - číslo okna 2-11	kus	1,00000		
57	766/2-12	D+M kastlové okno 1665x2870 mm, 8 tabulek izolační dvojsklo, otvíravý nadsvětlik vč. kování, vč. vnitřního parapetu - číslo okna 2-12	kus	1,00000		
58	766/2-13	Repase - kastlové okno 1665x3150 mm, 8 tabulek izolační dvojsklo, otvíravý nadsvětlik číslo okna 2-13	kus	1,00000		
59	766/2-14	Repase - kastlové okno 1665x3150 mm, 8 tabulek izolační dvojsklo, otvíravý nadsvětlik číslo okna 2-14	kus	1,00000		
60	766/2-15	Repase - kastlové okno 1665x3150 mm, 8 tabulek izolační dvojsklo, otvíravý nadsvětlik číslo okna 2-15	kus	1,00000		
61	766/2-16	D+M kastlové okno 1665x2870 mm, 8 tabulek izolační dvojsklo, otvíravý nadsvětlik vč. kování, vč. vnitřního parapetu - číslo okna 2-16	kus	1,00000		
62	766/2-17	D+M kastlové okno 1665x2870 mm, 8 tabulek izolační dvojsklo, otvíravý nadsvětlik vč. kování, vč. vnitřního parapetu - číslo okna 2-17	kus	1,00000		
63	766/2-18	D+M kastlové okno 1665x2870 mm, 8 tabulek izolační dvojsklo, otvíravý nadsvětlik vč. kování, vč. vnitřního parapetu - číslo okna 2-18	kus	1,00000		
64	766/2-19	D+M kastlové okno 1665x2870 mm, 8 tabulek izolační dvojsklo, otvíravý nadsvětlik vč. kování, vč. vnitřního parapetu - číslo okna 2-19	kus	1,00000		
65	766/2-20	D+M kastlové okno 1665x2870 mm, 8 tabulek izolační dvojsklo, otvíravý nadsvětlik vč. kování, vč. vnitřního parapetu - číslo okna 2-20	kus	1,00000		
66	766/2-21	D+M kastlové okno 1665x2870 mm, 8 tabulek izolační dvojsklo, otvíravý nadsvětlik vč. kování, vč. vnitřního parapetu - číslo okna 2-21	kus	1,00000		
67	766/2-22	D+M kastlové okno 1665x2870 mm, 8 tabulek izolační dvojsklo, otvíravý nadsvětlik vč. kování, vč. vnitřního parapetu - číslo okna 2-22	kus	1,00000		
68	766/2-23	D+M dřevěné okno 1820x2400 mm - atyp.profil dle PD + repase vnitřní části kastl. okna, izol. dvojsklo vč. kování, vč. vnitřního parapetu - číslo okna 2-23	kus	1,00000		
69	766/2-24	D+M dřevěné okno 1820x2400 mm - atyp.profil dle PD + repase vnitřní části kastl. okna, izol. dvojsklo vč. kování, vč. vnitřního parapetu - číslo okna 2-24	kus	1,00000		

Položkový rozpočet

S:	2306	Zámek Černá Hora - výměna / repase oken
O:	SO C	Objekt C
R:	D1	ASŘ - výměna / repase oken

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
70	766/2-25	D+M dřevěné okno 1820x2400 mm - atyp.profil dle PD + repase vnitřní části kastl. okna,izol. dvojsklo vč. kování, vč. vnitřního parapetu - číslo okna 2-25	kus	1,00000		
71	766/2-26	D+M dřevěné okno 450x1200 mm - profil Adapt, 6 tabulek, otvíravé, izolační dvojsklo s folií Heat Mirror, 1křídlové vč. kování, vč. vnitřního parapetu - číslo okna 2-26	kus	1,00000		
72	766/2-27	D+M kastlové okno 1665x2920 mm, 8 tabulek izolační dvojsklo, otvíravý nadsvětlik vč. kování, vč. vnitřního parapetu - číslo okna 2-27	kus	1,00000		
73	766/2-28	D+M kastlové okno 1665x2920 mm, 8 tabulek izolační dvojsklo, otvíravý nadsvětlik vč. kování, vč. vnitřního parapetu - číslo okna 2-28	kus	1,00000		
74	766/3-01	D+M okno 1960x1080 mm - dvě dvoukřídla otvíravě sklopná okna dělená sloupkem, profil EURO 78 vč. kování, vč. vnitřního parapetu - číslo okna 3-1	kus	1,00000		
75	766/3-02	D+M okno 1960x1080 mm - dvě dvoukřídla otvíravě sklopná okna dělená sloupkem, profil EURO 78 vč. kování, vč. vnitřního parapetu - číslo okna 3-2	kus	1,00000		
76	766/3-03	D+M dřevěné okno 490x1080 mm - profil Adapt, 6 tabulek, otvíravé, izolační dvojsklo s folií Heat Mirror, 1křídlové vč. kování, vč. vnitřního parapetu - číslo okna 3-3	kus	1,00000		
77	766/3-04	D+M okno 1960x1080 mm - dvě dvoukřídla otvíravě sklopná okna dělená sloupkem, profil EURO 78 vč. kování, vč. vnitřního parapetu - číslo okna 3-4	kus	1,00000		
78	766/3-05	D+M okno 1960x1080 mm - dvě dvoukřídla otvíravě sklopná okna dělená sloupkem, profil EURO 78 vč. kování, vč. vnitřního parapetu - číslo okna 3-5	kus	1,00000		
79	766/3-06	D+M okno 1960x1080 mm - dvě dvoukřídla otvíravě sklopná okna dělená sloupkem, profil EURO 78 vč. kování, vč. vnitřního parapetu - číslo okna 3-6	kus	1,00000		
80	766/3-08	D+M okno 1960x1080 mm - dvě dvoukřídla otvíravě sklopná okna dělená sloupkem, profil EURO 78 vč. kování, vč. vnitřního parapetu - číslo okna 3-8	kus	1,00000		
81	766/3-09	D+M okno 1960x1080 mm - dvě dvoukřídla otvíravě sklopná okna dělená sloupkem, profil EURO 78 vč. kování, vč. vnitřního parapetu - číslo okna 3-9	kus	1,00000		
82	766/3-10	D+M okno 1960x1080 mm - dvě dvoukřídla otvíravě sklopná okna dělená sloupkem, profil EURO 78 vč. kování, vč. vnitřního parapetu - číslo okna 3-10	kus	1,00000		
83	766/3-11	D+M okno 1960x1080 mm - dvě dvoukřídla otvíravě sklopná okna dělená sloupkem, profil EURO 78 vč. kování, vč. vnitřního parapetu - číslo okna 3-11	kus	1,00000		
84	766/3-12	D+M okno 1960x1080 mm - dvě dvoukřídla otvíravě sklopná okna dělená sloupkem, profil EURO 78 vč. kování, vč. vnitřního parapetu - číslo okna 3-12	kus	1,00000		
85	766/3-13	D+M okno 1960x1080 mm - dvě dvoukřídla otvíravě sklopná okna dělená sloupkem, profil EURO 78 vč. kování, vč. vnitřního parapetu - číslo okna 3-13	kus	1,00000		
86	766/3-14	D+M okno 1960x1080 mm - dvě dvoukřídla otvíravě sklopná okna dělená sloupkem, profil EURO 78 vč. kování, vč. vnitřního parapetu - číslo okna 3-14	kus	1,00000		
87	766/3-15	D+M okno 1960x1080 mm - dvě dvoukřídla otvíravě sklopná okna dělená sloupkem, profil EURO 78 vč. kování, vč. vnitřního parapetu - číslo okna 3-15	kus	1,00000		
88	766/3-16	D+M okno 1960x1080 mm - dvě dvoukřídla otvíravě sklopná okna dělená sloupkem, profil EURO 78 vč. kování, vč. vnitřního parapetu - číslo okna 3-16	kus	1,00000		
89	766/3-17	D+M okno 1960x1080 mm - dvě dvoukřídla otvíravě sklopná okna dělená sloupkem, profil EURO 78 vč. kování, vč. vnitřního parapetu - číslo okna 3-17	kus	1,00000		

Položkový rozpočet

S:	2306	Zámek Černá Hora - výměna / repase oken
O:	SO C	Objekt C
R:	D1	ASŘ - výměna / repase oken

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
90	766/3-18	D+M okno 1960x1080 mm - dvě dvoukřídlá otvíravě sklopná okna dělená sloupkem, profil EURO 78 vč. kování, vč. vnitřního parapetu - číslo okna 3-18	kus	1,00000		
91	766/3-19	D+M okno 1960x1080 mm - dvě dvoukřídlá otvíravě sklopná okna dělená sloupkem, profil EURO 78 vč. kování, vč. vnitřního parapetu - číslo okna 3-19	kus	1,00000		
92	766/3-20	D+M okno 1960x1080 mm - dvě dvoukřídlá otvíravě sklopná okna dělená sloupkem, profil EURO 78 vč. kování, vč. vnitřního parapetu - číslo okna 3-20	kus	1,00000		
93	766/3-21	D+M okno 1960x1080 mm - dvě dvoukřídlá otvíravě sklopná okna dělená sloupkem, profil EURO 78 vč. kování, vč. vnitřního parapetu - číslo okna 3-21	kus	1,00000		
94	766/3-22	D+M okno 1960x1080 mm - dvě dvoukřídlá otvíravě sklopná okna dělená sloupkem, profil EURO 78 vč. kování, vč. vnitřního parapetu - číslo okna 3-22	kus	1,00000		
95	766/3-23	D+M okno 1960x1080 mm - dvě dvoukřídlá otvíravě sklopná okna dělená sloupkem, profil EURO 78 vč. kování, vč. vnitřního parapetu - číslo okna 3-23	kus	1,00000		
96	766/3-24	D+M okno 1960x1080 mm - dvě dvoukřídlá otvíravě sklopná okna dělená sloupkem, profil EURO 78 vč. kování, vč. vnitřního parapetu - číslo okna 3-24	kus	1,00000		
97	766/3-25	D+M okno 1960x1080 mm - dvě dvoukřídlá otvíravě sklopná okna dělená sloupkem, profil EURO 78 vč. kování, vč. vnitřního parapetu - číslo okna 3-25	kus	1,00000		
98	766/3-26	D+M okno 1960x1080 mm - dvě dvoukřídlá otvíravě sklopná okna dělená sloupkem, profil EURO 78 vč. kování, vč. vnitřního parapetu - číslo okna 3-26	kus	1,00000		
99	766/3-27	D+M okno 1960x1080 mm - dvě dvoukřídlá otvíravě sklopná okna dělená sloupkem, profil EURO 78 vč. kování, vč. vnitřního parapetu - číslo okna 3-27	kus	1,00000		
100	998766202R00	Přesun hmot pro truhlářské konstr., výšky do 12 m	%	15,00000		
Díl: 784 Malby						
101	784161401R00	Penetrace podkladu nátěrem HET, Klasik, 1 x	m2	118,23900		
		Odkaz na mn. položky pořadí 102 : 118,23900		118,23900		
102	784165512R00	Malba HET Klasik, bílá, bez penetrace, 2 x	m2	118,23900		

Číslo okna :

1-2 : (1,34+1,32+1,34)*0,30	1,20000
1-3 : (1,31+1,32+1,31)*0,30	1,18200
1-4 : (2,20+1,50+2,20)*0,30	1,77000
1-5 : (2,20+1,50+2,20)*0,30	1,77000
1-6 : (2,20+1,50+2,20)*0,30	1,77000
1-7 : (2,20+1,50+2,20)*0,30	1,77000
1-8 : (2,20+1,50+2,20)*0,30	1,77000
1-9 : (0,78+0,77+0,78)*0,30	0,69900
1-10 : (2,20+1,50+2,20)*0,30	1,77000
1-14 : (1,78+0,88+1,78)*0,30	1,33200
1-15 : (1,50+1,64+1,50)*0,30	1,39200
1-16 : (1,50+1,64+1,50)*0,30	1,39200
1-17 : (1,50+1,64+1,50)*0,30	1,39200
1-18 : (1,40+1,40+1,40)*0,30	1,26000
1-19 : (1,40+1,40+1,40)*0,30	1,26000
1-20 : (1,40+1,40+1,40)*0,30	1,26000
1-21 : (1,40+1,40+1,40)*0,30	1,26000
1-22 : (1,40+1,40+1,40)*0,30	1,26000

Položkový rozpočet

S:	2306	Zámek Černá Hora - výměna / repase oken
O:	SO C	Objekt C
R:	D1	ASŘ - výměna / repase oken

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
		1-23 : (1,44+1,44+1,44)*0,30		1,29600		
		1-24 : (1,50+1,64+1,50)*0,30		1,39200		
		1-25 : (1,50+1,64+1,50)*0,30		1,39200		
		2-1 : (2,92+1,67+2,92)*0,30		2,25300		
		2-2 : (2,92+1,67+2,92)*0,30		2,25300		
		2-3 : (0,88+0,49+0,88)*0,30		0,67500		
		2-4 : (2,87+1,67+2,87)*0,30		2,22300		
		2-5 : (2,87+1,67+2,87)*0,30		2,22300		
		2-6 : (2,87+1,67+2,87)*0,30		2,22300		
		2-8 : (2,87+1,67+2,87)*0,30		2,22300		
		2-9 : (2,87+1,67+2,87)*0,30		2,22300		
		2-10 : (2,87+1,67+2,87)*0,30		2,22300		
		2-11 : (2,87+1,67+2,87)*0,30		2,22300		
		2-12 : (2,87+1,67+2,87)*0,30		2,22300		
		2-13 : (3,15+1,60+3,15)*0,30		2,37000		
		2-14 : (3,15+1,60+3,15)*0,30		2,37000		
		2-15 : (3,15+1,60+3,15)*0,30		2,37000		
		2-16 : (2,87+1,67+2,87)*0,30		2,22300		
		2-17 : (2,87+1,67+2,87)*0,30		2,22300		
		2-18 : (2,87+1,67+2,87)*0,30		2,22300		
		2-19 : (2,87+1,67+2,87)*0,30		2,22300		
		2-20 : (2,87+1,67+2,87)*0,30		2,22300		
		2-21 : (2,87+1,67+2,87)*0,30		2,22300		
		2-22 : (2,87+1,67+2,87)*0,30		2,22300		
		2-23 : (2,40+1,82+2,40)*0,30		1,98600		
		2-24 : (2,40+1,82+2,40)*0,30		1,98600		
		2-25 : (2,40+1,82+2,40)*0,30		1,98600		
		2-26 : (1,20+0,45+1,20)*0,30		0,85500		
		2-27 : (2,92+1,67+2,92)*0,30		2,25300		
		2-28 : (2,92+1,67+2,92)*0,30		2,25300		
		3-1 : (1,08+1,96+1,08)*0,30		1,23600		
		3-2 : (1,08+1,96+1,08)*0,30		1,23600		
		3-3 : (1,08+0,49+1,08)*0,30		0,79500		
		3-4 : (1,08+1,96+1,08)*0,30		1,23600		
		3-5 : (1,08+1,96+1,08)*0,30		1,23600		
		3-6 : (1,08+1,96+1,08)*0,30		1,23600		
		3-8 : (1,08+1,96+1,08)*0,30		1,23600		
		3-9 : (1,08+1,96+1,08)*0,30		1,23600		
		3-10 : (1,08+1,96+1,08)*0,30		1,23600		
		3-11 : (1,08+1,96+1,08)*0,30		1,23600		
		3-12 : (1,08+1,96+1,08)*0,30		1,23600		
		3-13 : (1,08+1,96+1,08)*0,30		1,23600		
		3-14 : (1,08+1,96+1,08)*0,30		1,23600		
		3-15 : (1,08+1,96+1,08)*0,30		1,23600		
		3-16 : (1,08+1,96+1,08)*0,30		1,23600		
		3-17 : (1,08+1,96+1,08)*0,30		1,23600		
		3-18 : (1,08+1,96+1,08)*0,30		1,23600		
		3-19 : (1,08+1,96+1,08)*0,30		1,23600		

Položkový rozpočet

S:	2306	Zámek Černá Hora - výměna / repase oken
O:	SO C	Objekt C
R:	D1	ASŘ - výměna / repase oken

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
		3-20 : (1,08+1,96+1,08)*0,30			1,23600	
		3-21 : (1,08+1,96+1,08)*0,30			1,23600	
		3-22 : (1,08+1,96+1,08)*0,30			1,23600	
		3-23 : (1,08+1,96+1,08)*0,30			1,23600	
		3-24 : (1,08+1,96+1,08)*0,30			1,23600	
		3-25 : (1,08+1,96+1,08)*0,30			1,23600	
		3-26 : (1,08+1,96+1,08)*0,30			1,23600	
		3-27 : (1,08+1,96+1,08)*0,30			1,23600	

Díl: 799	Ostatní					
103	784011211RT3	Oleповání okenních ploch včetně maskovací pásky šířky 50 mm	m	1 182,39000		

Před tmelením spáry mezi oknem a vnějším ostěním 2x :

Před nátěrem vnějšího ostění 1x :

Číslo okna :

1-2 : (1,34+1,32+1,34)*3	12,00000
1-3 : (1,31+1,32+1,31)*3	11,82000
1-4 : (2,20+1,50+2,20)*3	17,70000
1-5 : (2,20+1,50+2,20)*3	17,70000
1-6 : (2,20+1,50+2,20)*3	17,70000
1-7 : (2,20+1,50+2,20)*3	17,70000
1-8 : (2,20+1,50+2,20)*3	17,70000
1-9 : (0,78+0,77+0,78)*3	6,99000
1-10 : (2,20+1,50+2,20)*3	17,70000
1-14 : (1,78+0,88+1,78)*3	13,32000
1-15 : (1,50+1,64+1,50)*3	13,92000
1-16 : (1,50+1,64+1,50)*3	13,92000
1-17 : (1,50+1,64+1,50)*3	13,92000
1-18 : (1,40+1,40+1,40)*3	12,60000
1-19 : (1,40+1,40+1,40)*3	12,60000
1-20 : (1,40+1,40+1,40)*3	12,60000
1-21 : (1,40+1,40+1,40)*3	12,60000
1-22 : (1,40+1,40+1,40)*3	12,60000
1-23 : (1,44+1,44+1,44)*3	12,96000
1-24 : (1,50+1,64+1,50)*3	13,92000
1-25 : (1,50+1,64+1,50)*3	13,92000
2-1 : (2,92+1,67+2,92)*3	22,53000
2-2 : (2,92+1,67+2,92)*3	22,53000
2-3 : (0,88+0,49+0,88)*3	6,75000
2-4 : (2,87+1,67+2,87)*3	22,23000
2-5 : (2,87+1,67+2,87)*3	22,23000
2-6 : (2,87+1,67+2,87)*3	22,23000
2-8 : (2,87+1,67+2,87)*3	22,23000
2-9 : (2,87+1,67+2,87)*3	22,23000
2-10 : (2,87+1,67+2,87)*3	22,23000
2-11 : (2,87+1,67+2,87)*3	22,23000
2-12 : (2,87+1,67+2,87)*3	22,23000
2-13 : (3,15+1,60+3,15)*3	23,70000
2-14 : (3,15+1,60+3,15)*3	23,70000

Položkový rozpočet

S:	2306	Zámek Černá Hora - výměna / repase oken
O:	SO C	Objekt C
R:	D1	ASŘ - výměna / repase oken

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
		2-15 : (3,15+1,60+3,15)*3		23,70000		
		2-16 : (2,87+1,67+2,87)*3		22,23000		
		2-17 : (2,87+1,67+2,87)*3		22,23000		
		2-18 : (2,87+1,67+2,87)*3		22,23000		
		2-19 : (2,87+1,67+2,87)*3		22,23000		
		2-20 : (2,87+1,67+2,87)*3		22,23000		
		2-21 : (2,87+1,67+2,87)*3		22,23000		
		2-22 : (2,87+1,67+2,87)*3		22,23000		
		2-23 : (2,40+1,82+2,40)*3		19,86000		
		2-24 : (2,40+1,82+2,40)*3		19,86000		
		2-25 : (2,40+1,82+2,40)*3		19,86000		
		2-26 : (1,20+0,45+1,20)*3		8,55000		
		2-27 : (2,92+1,67+2,92)*3		22,53000		
		2-28 : (2,92+1,67+2,92)*3		22,53000		
		3-1 : (1,08+1,96+1,08)*3		12,36000		
		3-2 : (1,08+1,96+1,08)*3		12,36000		
		3-3 : (1,08+0,49+1,08)*3		7,95000		
		3-4 : (1,08+1,96+1,08)*3		12,36000		
		3-5 : (1,08+1,96+1,08)*3		12,36000		
		3-6 : (1,08+1,96+1,08)*3		12,36000		
		3-8 : (1,08+1,96+1,08)*3		12,36000		
		3-9 : (1,08+1,96+1,08)*3		12,36000		
		3-10 : (1,08+1,96+1,08)*3		12,36000		
		3-11 : (1,08+1,96+1,08)*3		12,36000		
		3-12 : (1,08+1,96+1,08)*3		12,36000		
		3-13 : (1,08+1,96+1,08)*3		12,36000		
		3-14 : (1,08+1,96+1,08)*3		12,36000		
		3-15 : (1,08+1,96+1,08)*3		12,36000		
		3-16 : (1,08+1,96+1,08)*3		12,36000		
		3-17 : (1,08+1,96+1,08)*3		12,36000		
		3-18 : (1,08+1,96+1,08)*3		12,36000		
		3-19 : (1,08+1,96+1,08)*3		12,36000		
		3-20 : (1,08+1,96+1,08)*3		12,36000		
		3-21 : (1,08+1,96+1,08)*3		12,36000		
		3-22 : (1,08+1,96+1,08)*3		12,36000		
		3-23 : (1,08+1,96+1,08)*3		12,36000		
		3-24 : (1,08+1,96+1,08)*3		12,36000		
		3-25 : (1,08+1,96+1,08)*3		12,36000		
		3-26 : (1,08+1,96+1,08)*3		12,36000		
		3-27 : (1,08+1,96+1,08)*3		12,36000		
104	784011221RT2	Zakrytí předmětů, včetně odstranění včetně dodávky fólie tl. 0,04 mm	m2	500,00000		
105	784011222RT2	Zakrytí podlah, včetně odstranění včetně papírové lepenky	m2	450,00000		
106	766-0116	D+M provizorní zabezpečení polykarbonátem tl. 10 mm - vč. kotvení a utěsnění spár	m2	39,61520		
		Číslo okna :				
		1-14 : 0,88*1,78		1,56640		
		2-1 : 1,67*2,92		4,87640		

Položkový rozpočet

S:	2306	Zámek Černá Hora - výměna / repase oken
O:	SO C	Objekt C
R:	D1	ASŘ - výměna / repase oken

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
		2-2 : 1,67*2,92			4,87640	
		2-13 : 1,60*3,15			5,04000	
		2-14 : 1,60*3,15			5,04000	
		2-15 : 1,60*3,15			5,04000	
		2-23 : 1,83*2,40			4,39200	
		2-24 : 1,83*2,40			4,39200	
		2-25 : 1,83*2,40			4,39200	
107	799201	Průběžný úklid dotčených prostor v průběhu rekonstrukce	soubor	1,00000		
Díl: VN		Vedlejší náklady				
108	005121 R	Zařízení staveniště	Soubor	1,00000		
109	005122010R	Provoz objednatele	Soubor	1,00000		
110	005124010R	Koordinační činnost	Soubor	1,00000		
Celkem						

Poznámky uchazeče k zadání

Čestné prohlášení
o nevyužití poddodavatele

Veřejná zakázka s názvem:

„Rámcová obměna oken v DPS Černá Hora“

Účastník zadávacího řízení
Sídlo: Nádražní 3740, 276 01 Mělník

NENADAL s.r.o.
IČO: 01630458

Jako uchazeč o výše zmíněnou veřejnou zakázku, tímto čestně prohlašuji, že pro realizaci zakázky nemáme v úmyslu využít žádného poddodavatele.

V Mělníku dne 11. 05. 2025

Ing. Vojtěch Nenadál, jednatel společnosti
+420 777 850 441

MĚSTSKÝ ÚŘAD BLANSKO
odbor stavební úřad
oddělení územního plánování a regionálního rozvoje
nám. Svobody 32/3, 678 01 Blansko
pracoviště: nám. Republiky 1316/1, 678 01 Blansko

Domov pro seniory Černá Hora, příspěvková organizace Zámecká 1 679 21 Černá Hora	Sp. zn.:	SMBK-11028/2024-SÚ/ŠI
	Naše č.:	SÚ PZS 4/2024 MBK 13542/2024/ŠI
	Vyřizuje:	Ing. Bohdana Šlanhofova
	Tel.:	516 775 715
	E-mail:	slanhofova@blansko.cz
	ID dat. schránky:	ecmb355
	Datum:	25.04.2024

ZÁVAZNÉ STANOVISKO

Městský úřad Blansko, odbor stavební úřad, oddělení územního plánování a regionálního rozvoje, jako správní orgán věcně a místně příslušný podle ustanovení § 66 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, a ustanovení § 10, § 11 a § 149 zákona č. 500/2004 Sb., správního řádu (dále jen správní řád), ve znění pozdějších předpisů, po provedeném posouzení na základě žádosti ze dne 01.03.2024 podané vlastníkem, kterým je Domov pro seniory Černá Hora, příspěvková organizace, IČO 00380458, Zámecká 1, 679 21 Černá Hora, jako účastník řízení dle § 27 odst. 1 správního řádu, vydává tímto v souladu s ustanovením § 14 odst. 1 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči (dále jen památkový zákon), ve znění pozdějších předpisů, následující závazné stanovisko:

obnova výplní okenních otvorů na hlavní budově i budově předzámčí zámku v Černé Hoře, rejstř. č. 45062/7-423 ÚSKP ČR, dle předloženého materiálu "PROJEKTOVÁ DOKUMENTACE PRO ÚČELY OPRAVY VÝPLNÍ OKENNÍCH OTVORŮ, ZÁMEK V ČERNÉ HOŘE - OBJEKTY A a C", zhotovitel: Ing. Miroslav Navrátil, zodpovědný projektant: Ing. arch. Josef Borkovec, datace: XII/2023, lokální opravy nesoudržných štukových ostění, prasklin omítek na obou budovách včetně opravy části římsy na budově zámku po zatékání a oprava omítek mostu mezi budovami, Černá Hora, Zámecká 1, na pozemcích st. p. 1 a 2 v katastrálním území Černá Hora dle slovního popisu v žádosti, je podle ustanovení § 14 odst. 3 památkového zákona

připustná za splnění následujících podmínek

určených v souladu s ustanovením § 9 vyhlášky č. 66/1988 Sb., kterou se provádí památkový zákon (dále jen prováděcí vyhláška), ve znění pozdějších předpisů:

1. Omítky budou nahrazovány jen lokálně, na poškozených místech bude otlučeno nesoudržné souvrství omítek. Otlučená místa budou doplněna jádrovou omítkou na vápenné bázi a dále štukovou omítkou s jemnou zrnitostí (max. 0,5mm), případně zrnitostí, která bude totožná s okolím opravovaného místa. V případě profilovaných a zdobných prvků bude omítka štukatérem upravena tak, aby odpovídala sousedním místům, celku a původnímu architektonickému záměru. Nebudou používány omítky tenkovrstvé v hmotě probarvené ani omítky cementové nebo na cementové bázi. Nasákavost nové a staré omítky může být sjednocena penetračním nátěrem. Finální barevný fasádní nátěr bude vycházet z barevnosti okolí opravovaného místa, respektive ze zpracovaného stratigrafického průzkumu (viz podmínka č. 2). Nátěrové hmoty budou na vápenné nebo silikátové bázi, nikoli silikonové či akrylátové. Nátěry musí být, stejně jako omítky, paropropustné. Finální barevnost fasádního nátěru bude v případě budovy zámku a předzámčí nejprve vynesena na vzorcích o velikosti min (0,5 x 0,5) m na vyvrážděnou opravenou omítku a její odstín bude ověřen zástupci památkové péče.

2. Před započítím prací na konkrétních poškozených místech bude proveden průzkum okolních omítek, jak po materiálové stránce, tak ohledně barevností, tzn. stratigrafický průzkum omítkových a nátěrových vrstev.

3. Okna objektu „A“ č. A-1-01,02,03,11,12,13 budou repasována. Pokud to jejich technický stav nedovolí, lze přistoupit k výrobě kopií. Konkrétní podoba a postup bude řešen formou místního šetření za účasti zástupců památkové péče, až bude tato etapa aktuální. Okna A-1-4,5,6 mohou být volné kopie s dvojsklem dle projektu.

4. Okna C-2-16,17 budou řešena stejným způsobem jako okna na chodbě C-2-01,02,23,24,25.

5. Před zadáním výroby jednotlivých typů okenních výplní popsanych v projektové dokumentaci bude zástupcům státní památkové péče předloženo vždy jedno vzorové okno k posouzení a ověření kvality provedených prací. V případě repasí bude nejdříve zpracován vzorek provedení prací na pevném rámu okna a křídlech, který bude předveden zástupcům památkové péče a prokáže, že byla zvolena vhodná technologie a způsob provedení, které předpokládá projekt.

6. Před zahájením navržených prací na předmětném objektu bude vlastníkem svolána vstupní kontrolní prohlídka stavby, na kterou budou pozváni zástupci zhotovitele, odborné organizace státní památkové péče a orgánu státní památkové péče, přičemž bude dohodnut harmonogram dalších místních šetření za účelem sledování a kontroly prací.

Splnění výše uvedených podmínek zajistí vlastník kulturní památky.

Odůvodnění

Městský úřad Blansko, stavební úřad, oddělení územního plánování a regionálního rozvoje, obdržel od žadatele, kterým je Domov pro seniory Černá Hora, příspěvková organizace, IČO 00380458, Zámecká 1, 679 21 Černá Hora, žádost o vydání závazného stanoviska ve věci: obnova výplní okenních otvorů na hlavní budově i budově předzámčí zámku v Černé Hoře, rejstř. č. 45062/7-423 ÚSKP ČR, dle předloženého materiálu "PROJEKTOVÁ DOKUMENTACE PRO ÚČELY OPRAVY VÝPLNÍ OKENNÍCH OTVORŮ, ZÁMEK V ČERNÉ HOŘE - OBJEKTY A a C", zhotovitel: Ing. Miroslav Navrátil, zodpovědný projektant: Ing. arch. Josef Borkovec, datace: XII/2023, lokální opravy nesoudržných štukových ostění, prasklin omítek na obou budovách včetně opravy části římsy na budově zámku po zatékání a oprava omítek mostu mezi budovami, Černá Hora, Zámecká 1, na pozemcích st. p. 1 a 2 v katastrálním území Černá Hora, které se podle jeho vlastního vyjádření a výpisu z listu vlastnictví č. 420 nacházejí ve vlastnictví žadatele. Protože se jedná o práce na nemovité kulturní památce (rejstř. č. 45062/7-423 Ústředního seznamu kulturních památek ČR), provedl správní orgán správní řízení ve smyslu ust. § 14 odst. 1 památkového zákona.

Zámek v Černé Hoře je tvořen poměrně rozsáhlým komplexem historických budov, na jejichž současné podobě se v letech 1859-62 podílel významný architekt Theophil Hansen, jakožto na jedné ze svých prvních staveb na Moravě. Původně byl zámek koncipován jako panské sídlo s hospodářským dvorem statku, po událostech 2. světové války nicméně přešel do majetku státu a byl v něm zřízen domov důchodců, dnes Domov pro seniory, který takto funguje již přes 70 let.

Vlastník dle žádosti hodlá provést postupnou repasi či výměnu oken na obou budovách, zámku i předzámčí. Za tím účelem si nechal vypracovat pasport okenních výplní, tzn. odborné posouzení současného stavu oken včetně návrhu konkrétních opatření k jednotlivým oknům (vedoucích k nápravě zhoršené funkce oken i k budoucím žádoucím energetickým úsporám) od repasí po kopie či výměny. Předložená projektová dokumentace řeší jen budovu samotného zámku a předzámčí. K předzámčí přiléhající budovou bývalé sýpky (objekt B) se nezabývá, neboť ta již prošla rekonstrukcí a má okna zcela pozměněná. Oken je na obou řešených objektech 132 kusů.

Dále vlastník hodlá opravit některá ostění oken v 1. NP předzámčí směrem do dvora z důvodu odtržení štukového plastického rámečku ostění od podkladní omítky, opravit trhliny na omítkách zámku i předzámčí a omítky mostu spojujícího obě budovy a provést opravu cihelné římsy

na budově zámku po havárii dešťového střešního svodu. K těmto pracím není vlastníkem navržen žádný konkrétnější postup. Co se týče omítek, nebyla jednotlivá místa předem analyzována, takže se neví, jakého jsou stáří. Jde o poškození rozsahem od mikropřasklin až po větší odpadlé kusy, a to jak u omítek spojovacího mostu (zde jsou omítky aspoň ve spodní části pravděpodobně už nepůvodní), tak u omítek budovy zámku a předzámčí (zde lze předpokládat i omítky z doby přestavby 1859–62).

K aktuálnímu stavu oken uvádí zpracovatel pasportu následující:

„Výplně otvorů objektu jsou různorodou směsí, která názorně dokumentuje vývojové etapy úprav zámku. Z historického hlediska jsou bezpochyby nejceněnějšími původní okna dochovaná z přestavby projektované Theophilem Hansenem. Na první pohled zde vynikají tři okna v severní místnosti nároží 2. NP zámku (jídlna zaměstnanců), která jsou opatřena zavíráním espaňoletami. Jde o klasická dvoukřídlá kastlová okna dělená poutcem, spodní křídla zajištěna espaňoletou, horní otevíravá křídla nadsvětlíku zajištěná dvojitém obrtlíkem. Profily jsou subtilní, obdélníkového průřezu, po obvodu drobně zdobené kuličkovým rádiusem. V horním nadpraží nadsvětlíku jsou vlys se zaoblenými rohy. Spodní křídla dělená příčkami vždy na 3 tabulky, horní křídla nadsvětlíku pak na 2 tabulky. Tektonika pravidelné klasicizující fasády si vyžádala zapuštění okenního parapetu pod úroveň horního trámce předokenní kuželkové balustrády. Vnitřní líc interiérových špalet je decentně zdoben štukovými kazetami lemovanými jednoduchou linkou. Historickou hodnotu těchto autentických oken dotváří právě i jejich napojení na vnější i vnitřní špalety. Do stejného období vzniku spadají dále dochovaná vnitřní křídla původních kastlových oken v 2. NP. Zatímco vnější rovina oken byla vyměněna pravděpodobně někdy v 70. nebo 80. letech 20. století, vnitřní křídla se dochovala v nezměněné podobě. Jde o subtilní profily zdobené dvojitém obloučkem a po vnějším obvodu ve většině případů konkávním rádiusem. Na některých částech rámu (u svislých vlysů a u poutce) se opakuje stejný zdobný prvek kuličkovým rádiusem jako u oken s espaňoletami. Křídla jsou v souladu s dobovou technologií zesílena rohovníky a zavírání je záskočkami v klapačkách. Panty jsou lité, buďto subtilní, se zdobením kuličkou, nebo o něco masivnější s tzv. žaludem. V pantech panuje u jednotlivých oken obecně mírný zmatek, neboť pro další etapy oprav a výměn oken v meziválečném období (nejspíše ve 30. letech) byly zjevně pro některá nově osazovaná okna druhotně okuty panty z oken původních. Podobný nesoulad je pak i u klíček rozvor, protože ty jsou někde niklované, někde mosazné, místy porušují ustálená pravidla instalace prohýbaných klíček do vnějších křídel s tím, že jsou tyto klíčky osazeny do obou rovin oken, apod. K většině oken v místnostech (ne na chodbách), navíc byly v průběhu 2. světové války namontovány rámy pro zatemňovací okenice. V případě oken z éry výstavby zámku podle Th. Hansena je potřeba se zmínit ještě o špaletovém okně na severní straně západní fasády v 1. NP (předsíň WC u kuchyně). Jde o klasické dvoukřídlé špaletové okno dělené poutcem a mezisloupky, spodní křídla zajištěna zahnutými obrtlíky, vnitřní horní otevíravá křídla nadsvětlíku zajištěná dvojitém obrtlíkem, vnější pak obrtlíky na křídlech k mezisloupku. Profily jsou subtilní, obdélníkového profilu, po vnějším obvodu jen s rádiusem, po vnitřním s dvojitou profilací mírně se lišící na vnějších a vnitřních křídlech. Spodní křídla jsou dělená příčkami vždy na 2 tabulky, horní křídla nadsvětlíku jsou jednotabulková, dochovalo se pouze jediné původní (vnější) křídlo nadsvětlíku a polovina nadsvětlíku je nahrazena plechem lemujícím vyústění ventilátoru. Mimo jeho autenticity spočívá hlavní historická hodnota okna v prezentaci rozdílného pojetí výplní v provozním zázemí zámku oproti reprezentačním prostorám. Jedná se o jediné dochované okno svého typu. Některé indicie pak ještě naznačují, že do tohoto období by mohly spadat části rámu jednoho z obloukových oken v nádvoří, ale zde se vzhledem k faktu, že okno má částečně již plechové stáčené panty, spíše předpokládá, že toto nejspíš bylo už v minulosti upravováno.

Druhou rozlišovací etapou stavebně historického vývoje jsou již zmíněná okna z meziválečného období. Kromě části oken v průčelí zámku, oken východní fasády v 1. NP a dvou oken u schodiště ve 2. NP, se tato okna objevují i v předzámčí. Opět jde vesměs o klasická kastlová okna s nadsvětlíky, některá jsou pak dělena příčkami až na 20 tabulek. Profily jsou až na výjimky o něco hmatnější, používá se opět profilace s dvojitým rádiusem, některé panty jsou plechové stáčené a spolu s použitím různých designů rozvor budí tato etapa dojem, že se u rekonstrukce buďto výrazně šetřilo, nebo docela spěchalo. Poválečná adaptace zámku se projevila zejména v kompletní výměně oken 3. NP hlavní budovy. Zde jsou dvojitá (kastlová) obdélníková dvoukřídlá okna s malou hloubkou deštění, klíčky jsou kombinací hliníkových a bakelitových. Poslední zásadnější stavební opravy zámku proběhly na přelomu 70. a 80. let

20. století. Pravděpodobně z nedostatku materiálů nedošlo tehdy ke kompletní výměně některých oken, ale jen k úpravám demontáží vnějších křídel a částí rámu a vmontováním nových křídel. To se týká jak nejstarší etapy, tak i některých oken z 30. let. V případě předzámčí pak došlo v podstatě k výměně celého 2. NP a částí oken v 1.NP. Poslední etapy úprav oken jsou už z 21. století. Jde o okna v podkroví předzámčí a o výměny některých křídel, ale i celých oken v rámci zámku, zejména v kuchyňském křídle. Většina oken jde stále otevírat a nemají příliš zanedbanou údržbu, přesto ale dochází k deformaci vlysů a postupné degradaci rámu.“

K obnově oken pak předložený projekt uvádí tyto návrhy:

„Výměna výplní otvorů je z technického hlediska rekonstrukcí a vzhledem k tomu, že se jedná o historický objekt s historickou fasádou, je nutné očekávat několik specifických situací. V první řadě jsou to rozměrové odchylky špalet jdoucí nad úroveň běžných normových tolerancí. Do šířek vnějších špalet nicméně nemůže být vzhledem k historické hodnotě objektu zasahováno, proto se v návrhu uvažuje s tím, že viditelné plochy rámu nově vsazených oken mohou mít nestejnou šířku, přiomítání špalet do roviny je zde nerealizovatelné. Dále lze očekávat různou úroveň soudržnosti omítkových vrstev a kvalitu zazdívek otvorů, nebývá výjimkou, že u podobně starých objektů rovněž nejsou soudržné vrstvy dozdívek nadpraží pod klenbami. S touto situací musí zhotovitel realizace kalkulovat předem, byť není jasné, v jaké míře toto skutečně nastane. Část oken bude pro výměnu potřebovat spolupráci kameníka schopného opravit pískovcová ostění a dotmelit je případně umělým kamenem k novým oknům. V rámci výměny oken se nepočítá s výměnami stávajících venkovních parapetů. Při vybourávání stávajících okenních rámu budou hřebíčky jistící parapety opatrně vymanipulovány, tak aby parapet zůstal nepoškozen. Tímto je rovněž určena výška osazení nového okna ve stavebním otvoru, je proto možné, že mezi jednotlivými místnostmi se bude výsledná výška osazení nových oken mírně měnit. Nové napojení z okapní drážky na parapet bude provedeno L lištou z pozinkového plechu a dotmelením klempířským tmelem.

a) Demontáž stávajících výplní stavebních otvorů a montáž nových oken

Bourání oken a dveří se předpokládá při prostorách v podmínkách, kdy bude objednatelem zajištěno vyklizení prostoru nejméně 1,5m před oknem a volný průchod do místnosti. Dodavatel oken zajistí dostatečné množství zakrývacích fólií k zakrytí nábytku proti prachu a na podlahu si po dobu prací uloží ochranné zakrytí (folie, koberce...) zamezující poškození podlahy při bourání a transportu materiálu. Bourání oken je nutné zorganizovat tak, aby vždy v jeden den byla vyměněna kompletně okna v celé místnosti. Pracovníci provádějící demontáž a montáž oken musí dodržovat veškeré bezpečnostní předpisy vycházející ze situace možného pohybu nad volnou hloubkou. Samotné bourání oken začíná vyvěšením křídel a odpojením vnějšího parapetu od okna, poté následuje odříznutí poutce, případně sloupků a následně svislého deštění, poté lze okno vylomit směrem dovnitř do místnosti. Při bourání musí pracovníci dbát na omezení plynoucích z případného pohybu nad volnou hloubkou a musí zabezpečit prostor možné dopadové plochy pod oknem proti pohybu osob. Během bourání je nutné postupovat s maximální možnou opatrností s ohledem na nebezpečí poškození vnějších špalet a možné uvolnění nadpraží okna. Po demontáži okna bude prázdný stavební otvor očištěn od prachu a nesoudržných částí zdiva. Okenní rám bude usazen na podkladní profily případně klíny do požadované výšky vzhledem k venkovnímu parapetu a vyrovnán v ose otvoru. Svislé osazení by pak mělo čtít vnější špaletu a zároveň svislou rovinu. Tam kde špaleta vykáže nadměrný odklon od svislice, musí montážník najít vhodnou pozici tak, aby bylo dosaženo svislého osazení okna na obou stranách ve stejné vzdálenosti od průčelí fasády. Kotvení obecně musí být provedeno tak, aby s ohledem na materiál stěny bylo trvalé, umožňovalo dilatační pohyby a zároveň nedovolovalo nepřipustné pohyby otvorové výplně vůči stěně. Pro ukotvení je vhodné použít pozinkované páskové ocelové kotvy s hmoždinkami, přípustné jsou ale i turbošrouby, a to podle charakteru zdiva. Základní počet kotevních bodů je dán pravidlem 2 kotvy na 1 m obvodu rámu (doporučená vzdálenost je 0,7 m), přičemž platí, že kotvy se montují od okraje sousedního vlysu nejméně 15 cm. Přesné schéma kotvení rámu určí montážní firma podle situace a po dohodě s technickým dozorem stavby a případně s projektantem předloží ke schválení výkresy schémat kotvení, kde vyznačí minimální a maximální hranice polohy jednotlivých kotvicích prvků pro každý typ okna. S ohledem na již zmíněné pravidlo nutnosti demontáže a montáže okna během jedné pracovní směny je prakticky nemožné upravovat případnou nadměrnou šířku připojovací spáry přizdíváním nebo přiomítáním. Potřebnou šířku připojovací spáry lze proto upravovat i vhodným izolačním

materiálem s uzavřenou strukturou buněk. Dále pak platí, že rám bude vsazen do montážní pěny s uzavřenou strukturou buněk, která funkčně nahrazuje připojovací pásy a není náchylná ke vnitřní kondenzaci vlhkosti. Modelace fyzikálního pole procesu průchodu vlhkosti zdívem naznačují, že vzhledem k charakteru užívání objektu zde není dostatečný zdroj vlhkosti, se kterým by se za běžných okolností nevypořádala difuzní schopnost cihelného zdiva, u kterého se nepředpokládá dodatečné zateplení. Vzhledem k charakteru zdiva a celkovému charakteru stavby nebudou proto použity připojovací pásy. Vnější strana bude pak dotažena zednický venkovním štukem k UV pásce nalepené na okno. Zednické práce z interiérové strany budou provedeny od APU lišty k rohu špalety hrubou vápenocementovou omítkou a po dostatečné technologické přestávce bude jako finální vrstva použit zafilcovaný vápenný štuk se zrnem max. 0,5 mm. Vnitřní malířské práce na zapravení špalet budou provedeny bílou (min. 86% BaSO₄) otěruvzdornou malířskou disperzní barvou, venkovní zapravení bude provedeno fasádní malířskou barvou v odstínu stávající fasády. Odstín bude předem vyvzorkován a schválen na kontrolním dni stavby. Vnitřní parapety budou podle potřeby podbetonovány do potřebné výšky. Materiál vnitřních parapetů bude masiv, barva bílá. Tvarově bude parapet bez nosu. Boční a zadní dořez na míru místa bude chráněn nátěrem bílou vodoředitelnou disperzní barvou (u vložení do zdiva špalety). Montáž parapetů bude provedena na pěnové PUR lepidlo, boční spára bude max. 3 mm a bude vytmelena bílým akrylovým tmelem, zadní spára mezi rámem okna a parapetem bude max. 1 mm a bude utěsněna bílým silikonovým tmelem.

b) Návrhy repase některých oken

Vzhledem ke stavu některých historicky cenných oken je nutné, aby tato prošla řemeslnou repasí: Technologický postup předpokládá, že u rámu budou vysazena křídla, a to nejprve vnitřní, a bude zrevidována jejich rovinnost a možnost uzavírání na nalehávkách falců, následně dojde podle potřeby k úpravám roviny buď dolištováním nebo úpravou rovnáním rámu přes svlakové vložky. Nátěry budou odstraňovány pouze v případě, kdy bude nezbytné provést složitější rovnání křídla. Dále musí být repasováno kování, aby byla zajištěna jeho funkčnost. Předpokládá se revize espaňolet a utahovacích jazýčků. Zasklení zůstane pokud možno původní, nicméně případné prasklé tabulky musejí být vyměněny za nové, a to opět se zasklením do sklenářského kytu. Repase rámu předpokládá úpravy pantů tak, aby byla opět zajištěna funkčnost nalehávky falců a dále se předpokládá odstranění vrstev venkovních nátěrů, nejlépe pomocí odstraňovače starých nátěrů. Poškozené části či plochy musejí být zaplombovány, dotmeleny a přebroušeny pod nové nátěrové vrstvy. Technologie nátěrů bude ruční, štětcem a syntetickými barvami - odstín barev bude vyvzorkován. Během prací musí být důsledně zajištěn stavební otvor jak proti zatečení, tak proti mechanickým poškozením hodnotných špalet.“

Dne 05.03.2024 bylo orgánem památkové péče provedeno místní šetření za účelem zjištění skutečného stavu věcí a následně bylo vyžádáno písemné vyjádření Národního památkového ústavu, územního odborného pracoviště v Brně (dále NPÚ), jako odborné organizace státní památkové péče, které je dle § 14 odst. 6 památkového zákona nutným podkladem k vydání závazného stanoviska. Jelikož je rozsah přiložené projektové dokumentace i dalších plánovaných oprav značný, byla usnesením poznamenáným do spisu dne 19.03.2024 prodloužena lhůta pro vydání závazného stanoviska a přípisem z téhož dne o tom byl vyrozuměn žadatel i NPÚ. Vyjádření NPÚ bylo správnímu orgánu doručeno dne 23.04.2024 pod č. j. NPU-371/21348/2024. Jelikož se nejedná o správní řízení ve smyslu § 67 správního řádu, nýbrž o podklad do řízení stavebního úřadu, a pro nedostatek časového prostoru vzhledem k obligátnímu vyjádření NPÚ by hrozila fikce závazného stanoviska bez podmínek, nebyl žadatel, jako jediný účastník řízení, v souladu s ustanovením § 36 odst. 3 správního řádu seznamován s podklady pro vydání závazného stanoviska a nebyla mu dáвана možnost vyjádřit se k nim.

Z obsahu vyjádření a ze skutečností známých správnímu úřadu z jeho úřední činnosti Městský úřad Blansko, stavební úřad, oddělení územního plánování a regionálního rozvoje dospěl k závěru, že obnova výplní okenních otvorů na hlavní budově i budově předzámčí zámku v Černé Hoře, rejstř. č. 45062/7-423 ÚSKP ČR, dle předloženého materiálu "PROJEKTOVÁ DOKUMENTACE PRO ÚČELY OPRAVY VÝPLNÍ OKENNÍCH OTVORŮ, ZÁMEK V ČERNÉ HOŘE - OBJEKTY A a C", zhotovitel: Ing. Miroslav Navrátil, zodpovědný projektant: Ing. arch. Josef Borkovec, datace: XII/2023, lokální opravy nesoudržných štukových ostění, prasklin

omítek na obou budovách včetně opravy části římsy na budově zámku po zatékání a oprava omítek mostu mezi budovami, Černá Hora, Zámecká 1, na pozemcích st. p. 1 a 2 v katastrálním území Černá Hora je z hlediska zájmů sledovaných orgány státní památkové péče přípustná a stanovil v souladu s ustanovením § 14 odst. 3 památkového zákona a ustanovením § 9 odst. 4 prováděcí vyhlášky základní podmínky, za jejichž splnění lze ve věci postupovat.

Podmínka č. 1 a 2 vychází z absence jakéhokoli podrobnějšího popisu záměru oprav lokálně poškozených omítek. Byla dodána pouze fotodokumentace. Z tohoto důvodu je podmínka č. 1 fakticky popisem prací při opravách omítek tak, jak by měly být alespoň v minimálním rozsahu dodány od žadatele. Podmínka č. 2 vychází z faktu, že se jedná o významnou budovu zámku a významnou kulturní památku, kde lze předpokládat různé časové vrstvy a doklady o minulých úpravách, které je vhodné znát při realizaci aktuálních zásahů, a to jak z hlediska památkové péče, tak i z hlediska technického. Podkladem by pak měly být právě průzkumy realizované před těmito pracemi. Jelikož v rámci navržených prací bude zasahováno do stávajících omítek, je potřebné provedení stratigrafického průzkumu omítkových a nátěrových vrstev pro doplnění poznatků o historii řešení fasád a zároveň pro výběr adekvátních aktuálních materiálů a barevnosti.

Podmínky č. 3, 4, 5 a vychází ze zcela opačné situace, kdy pasport, fotodokumentace a výkresy nových oken jsou zpracovány velice kvalitně a podrobně. S veškerými návrhy na opravu 132 kusů oken lze z hlediska památkové péče souhlasit, až na podmínku č. 3 a 4. Tato konkrétní okna je třeba řešit jiným způsobem. Okna „tělocvičny“ jsou řemeslně kvalitně zpracovaná okna z 30. let minulého století, jako subtilní 20ti tabulková okna. Tato okna by ale nešlo vyrobit jako kopie s osazením tepelně-izolačního dvojskla. Z tohoto důvodu upřednostňujeme repasi stávajících oken, a pokud to nebude technicky možné, tak výrobu přesných kopií bez dvojskla. Vhodné tepelně izolační vlastnosti lze případně řešit i jiným způsobem, např. osazením dalšího křídla v interiéru, apod. To by však bylo nutno případně řešit další podrobnější výrobní projektovou dokumentací. Podmínka č. 5. zohledňuje, že z hlediska památkové péče je u takto významné památky, kde není znám zhotovitel a bude pravděpodobně soutěženo vícekrát a etapovým způsobem, nutné jednak vyjít z připravené projektové dokumentace, která musí být podkladem zadání pro zhotovitele, ale je nutné také repasovaná či nová okna představit před celkovou výrobou a osazením na konkrétních opravených nebo vyrobených vzorcích (část křídla, rám). Jedině tak bude zajištěn kvalitní výsledek od fundovaného zhotovitele.

Podmínka č. 6, požadavek na svolávání kontrolních prohlídek, má oporu v památkovém zákoně, zejména v § 29 odst. 2) písm. g, kde je stanoven dozor výkonného orgánu státní památkové péče a v § 32, kde je stanoven odborný dohled odborné organizace památkové péče. Zároveň plyne z povahy věci, že případné dílčí upřesnění může být uplatněno pouze v přítomnosti dotčených stran. Kontrolní dny lze považovat za jeden ze základních mechanismů účinného dohledu všech složek státní památkové péče.

Doporučení:

Správní orgán důrazně doporučuje, aby se předložená podrobně zpracovaná projektová dokumentace na obnovu okenních výplní stala součástí zadávací dokumentace pro výběr zhotovitele. S ohledem na složitost řešené problematiky a nutnou řemeslnou zdatnost zhotovitele by kritériem pro výběr zhotovitele měla být zkušenost s obdobnými realizacemi na základě referenčních zakázek, nejen nejnížší cenová nabídka.

Navržená akce neohrozí hodnotu kulturní památky. Stanovené podmínky vycházejí ze současného stavu poznání kulturněhistorických hodnot, které je nezbytné zachovat při umožnění realizace zamýšleného záměru, proto bylo rozhodnuto tak, jak je výše uvedeno. Záměr je nutno současně projednat s příslušným stavebním úřadem.

Proti tomuto závaznému stanovisku nelze v souladu s ustanovením § 149 odst. 1 správního řádu podat samostatné odvolání, neboť tento úkon není samostatným rozhodnutím. Pokud toto závazné stanovisko znemožňuje vyhovět výše uvedené žádosti, příslušný stavební úřad v souladu s ustanovením § 149 odst. 6 správního řádu nebude provádět další dokazování a žádost zamítne. Až proti rozhodnutí příslušného stavebního úřadu je možné podat odvolání, které umožní, aby bylo v souladu s ustanovením § 149 odst. 7 správního řádu přezkoumáno toto závazné stanovisko.

Ing. Petra Reisiglová
vedoucí odboru stavební úřad

Doručí se:

Žadatel (doručenka)

1. Domov pro seniory Černá Hora, příspěvková organizace, IDDS: abpkin7
sídlo: Zámecká č.p. 1, 679 21 Černá Hora

Na vědomí (obyčejně)

2. Národní památkový ústav, územní odborné pracoviště v Brně, IDDS: 2cy8h6t
sídlo: nám. Svobody 8, 601 54 Brno - Ing. arch. Roman Čerbák
3. městys Černá Hora, Stavební úřad, IDDS: beebp7j
sídlo: nám. Míru č.p. 50, 679 21 Černá Hora

Renovace dřevěných otvorových výplní

dle ustanovení § 10 odst. 2 vyhlášky č. 66/1988 Sb., kterou se provádí zákon ČNR č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči

Název: **Rámcová obměna oken v DPS Černá Hora**
Adresa: **Domov pro seniory Černá Hora, příspěvková organizace, Zámecká 1, 679 21**
Rejst. č. ÚKSP: **ÚSKP 45062/7-423**

Popis objektu

Renesanční areál, který vznikl kolem roku 1561 přestavbou středověkého hradu, s pozdějšími klasicistními úpravami vídeňského architekta T. Hansena (1859–1861). Významná dominanta města hodnotná z architektonického i umělecko-historického hlediska.

Historický vývoj

Z Černé Hory se jako první psal roku 1279 Matouš z rodu z Doubravice a Vildenberka. Hrad byl důkladně renesančně přestavován do roku 1561 Albrechtem Černohorským z Boskovic a později rovněž za účasti italského stavitele Antonia (1571). Zámek po vymření rodu pozbyl významu, roku 1724 vyhořel a byl jen nenáročně opraven. Dále byl obnoven v letech 1830–1842 Janem Nepomukem von Geisslern a jeho ženou. Nynější podobu mu však dala až důkladná přestavba za Friesů z Friesenbergu v letech 1859–1862 podle návrhu Theophila Hansena. Roku 1879 byla zvýšena věž, upraveny zámecké terasy (na západní umístěna cínová socha alegorické ženské figury, most a rovněž došlo k obnově lesoparku. Na vrcholu kopce (od roku 1720) stojící kaple sv. Rodiny byla po zrušení za josefinských reforem upravena na pohřební kapli rodu Friesů (s rameny ambitů, doplněnými ještě roku 1925). Předpolí zámku je osazeno dvojicí barokních soch (sv. Jan Nepomucký z pozdního 18. století a Archanděl Michael z roku 1726, obnovený roku 1841). Součástí areálu je rovněž křížová cesta na východním svahu Zámeckého vrchu, postavená roku 1864 na náklady Flory Friesové. V průběhu 2. poloviny 20. století byl zámek adaptován na sociální zařízení pro seniory, křížová cesta byla obnovena roku 2004, kaple sv. Rodiny roku 2012.

Popis

Areál zámku zabírá celý Zámecký vrch severně od náměstí městečka. V západní části na ostrožně se nachází samotný trojkřídlý zámek s dvoukřídly předzámčím, obklopený parkově a zahradně upravenými pozemky se zídkami, komponovanými parterem, se sochou Hygie na západní terase. Před zámkem stojí dvojice soch (sv. Jan Nepomucký a Archanděl Michael), na vrcholu kopce pak kaple sv. Rodiny, upravená na pohřební kapli rodu Friesů z Friesenbergu. Východní úpatí kopce doplňuje křížová cesta. Všechny součásti památkově chráněného areálu obklopuje někdejší lesopark, z velké části již sjednocen do lesního porostu.

Popis památkové hodnoty

Areál zámku v Černé Hoře patří k významným jihomoravským panským sídlům s bohatou historií, která se projevila rovněž na architektonickém bohatství dochovaných budov. Zámek obsahuje středověké sklepy, renesanční předzámčí s řadou kamenických prací z doby výstavby, zámek je pak cennou památkou přestavěnou podle návrhu věhlasného architekta Theophila Hansena, který mu dal podobu klasicistní vily. Zámecký vrch je bývalým lesoparkem s kompozicí dalších drobných uměleckých a stavebních děl - dvojicí barokních soch, křížovou cestou z roku 1864 a zejména barokní kaplí sv. Rodiny, zbudovanou na vrcholu kopce. Soubor černoohorského zámeckého areálu je velmi hodnotnou směsicí historických architektur a umělecko-historických děl, jejich funkcí i slohových období.

Předchozí restaurátorské zásahy

Není známo, že by na oknech byly prováděny předchozí restaurátorské zásahy. Dřevo je v dobrém stavu, avšak původní povrchová úprava je dožitá, což vyžaduje pečlivou a důkladnou renovaci. V minulosti byl proveden pouze nátěr v bílém odstínu, předpoklad syntetickou barvou.

Specifikace prvku

Ozn. prvku: 2-13
Počet: 1 ks
Rozměry: 1 600 x 3 150 mm
Umístění prvku: 2. NP

Okno/Křídlo se nachází v exponované části objektu a jsou při dešti vystaveny vlhkosti, proti které není adekvátně chráněno. Tento nedostatek ochrany vedl k obnažení a deformaci materiálu okna na několika místech. Výsledkem těchto deformací jsou vzniklé mezery mezi rámem a křídly okna a obnažení dřevěného konstrukčního materiálu. Mezery umožňují pronikání vody během deště. Tím dochází k dalšímu prohlubování degradace oken.

Poškození je patrné převážně na vnějších, ale i vnitřních částech okna, včetně špalety. Povrchová úprava okna je na mnoha místech narušena, což dále snižuje jeho odolnost proti nepříznivým vlivům prostředí. Rám a křídla okna však vykazují potřebnou tuhost v konstrukčních spojkách, což naznačuje, že jejich základní konstrukce je stále funkční.

Fotodokumentace prvku





Postup renovace

1. Demontáž a příprava

Okenní křídlo bude vysazeno.

Prvním krokem je opatrné odstranění kování, zahrnující sundání espaňolety, pantů, rohovníků, těsnění dalších komponentů na okně/křídle. Dále budou opatrně vyjmuty skleněné výplně a očištěna polodrážky na usazení skla. Po demontáži následuje očištění povrchu od nečistot a mastnoty.

2. Repase kování

2.a Demontáž kování

Demontáž se provádí pečlivě, aby nedošlo k poškození kování nebo materiálu dveří.

2.b Čištění a odmašťování

Po demontáži následuje důkladné čištění všech kovových součástí. Tento proces zahrnuje odstranění prachu, nečistot a mastnoty pomocí vhodných čisticích prostředků, například technického benzínu nebo speciálních odmašťovačů.

2.c Opravy a úpravy

V případě drobných poškození se kovové části opravují pomocí vhodných technik, například svařováním nebo pájením.

2.d Povrchová úprava

Po opravách následuje pečlivé broušení a vyhlazování povrchu tak, aby byly odstraněny vzniklé nerovnosti a vady.

Všechny kovové části okna, jako espaňolety, závěsy, dorazy a záskoky budou po očištění a odmaštění opatřeny novou povrchovou úpravou.

2.e Sestavení a montáž

Po dokončení všech oprav a úprav se kování znovu sestaví a namontuje na okno. Při montáži je kladen důraz na přesnost a správné seřízení všech součástí, aby bylo zajištěno hladké a bezproblémové fungování okna.

2.f Testování funkčnosti

Posledním krokem je důkladné testování funkčnosti kování. Okno je opakovaně otevíráno a zavíráno, aby se ověřila funkčnost všech součástí. Jakékoli problémy zjištěné během testování jsou okamžitě řešeny a opraveny.

3. Odstranění starého nátěru okna

Pro odstranění starého nátěru bude využit mechanický způsob. Nejprve je povrch očištěn horkovzdušnou pistolí a starý lak pomocí špachtle odstraněn. Následně je povrch obroušen brusku pomocí brusným papírem. Více viz odstavec 5. Broušení.

4. Truhlářská oprava křídla/okna

Při renovaci okna je věnována pozornost drobným prasklinám a rýhám. Tyto budou opraveny tmelem na dřevo (bude minimalizováno). Po zaschnutí tmelu následuje přebroušení. Praskliny většího charakteru, budou vyspraveny dřevěným klínkem, špánováním. Jestliže stav okna tuto technologii použít nedovolí, bude nutné vyměnit celý okenní frýz. Pokud je křídlo očištěno, vyspraveno a obnovena profilace, následně odborný pracovník (truhlář) provede opětovnou kontrolu konstrukce křídla, pokud bude křídlo zkroucené a bude jevit známky prohnutí a nebude těsnit ve stávajícím rámu, truhlář přetáhne křídlo pomocí svlaku.

5. Broušení a základní nátěry

Broušení je důležitým krokem při přípravě povrchu pro nové nátěry. Postupuje se od hrubšího brusného papíru (P80–P120) k jemnějšímu (P180–P240).

Postup:

- 1) Surové dřevo bude přebroušeno pomocí hrubšího smirkového papíru (P120) dle typu dřeviny měkké/tvrdé.
- 2) Následně bude povrch opatřen fungicidními prostředky. (viz bod 6).
- 3) Základní nátěr syntetické barvy (OSMO/HERBOL).
- 4) Přebroušení pomocí jemnějšího papíru P150-P180.
- 5) Druhý základní nátěr.
- 6) Přebroušení pomocí jemnějšího papíru P220.
- 7) Finální nátěr aplikován 2x (viz obd 7).

Po důkladném broušení je nutné odstranit prach, což lze provést vysavačem a vlhkým hadříkem.

6. Ochrana dřeva

Dřevo je třeba ochránit před škůdci, houbami a vlhkostí. Impregnace je základním krokem ochrany, který předchází budoucímu poškození. Po impregnování následuje základní nátěr. Základní barva na dřevo. Tento nátěr poskytuje podklad pro finální povrchovou úpravu a zajišťuje lepší přilnavost dalších vrstev.

7. Finální povrchová úprava

Pro finální povrchovou úpravu bude aplikována krycí nátěrová hmota v odstínu RAL bílá. Přesná specifikace bude určena na základě výsledků hloubkového průzkumu dochovaných vrstev nátěrů. Cílem je dosažení vizuální harmonie mezi novými výplněmi a stávajícími prvky, při respektování celkové estetické a historické integrity objektu.

8. Zasklení

Očištěné původní sklo bude zpětně osazeno do polodrážky. Pomocí pinek bude uchyceno do rámu a následně provedeno tmelení pomocí sklenářského tmelu.

V případě výměny skla bude použito shodné restaurátorské sklo nebo-li tažené/foukané.

9. Instalace kování a těsnění

Skleněné výplně budou vráceny zpět na své místo. Profilace okenního prvku bude obnovena v souladu s dochovanými původními detaily, s cílem zachovat architektonickou integritu a charakter historického objektu. Posledním krokem je instalace kování.

Po obvodu vnitřního falce rámu okna může být osazeno těsnění, barva bílá, dle požadavků NPU a investora.

Shrnutí:

Konečná barevnost a druh nátěrové hmoty bude určen po očištění oken, zjištění stavu dřevní hmoty a na základě jednání zástupců investora a NPÚ. Rozsah truhlářského vyspravování, případně přidané prvky bude také určen na základě jednání investora a zástupců NPÚ. Nová zjištění, změny pracovního postupu a veškeré práce budou průběžně konzultovány se zástupci

investora a NPÚ. Práce budou průběžně fotograficky dokumentovány.

Tento dokument bude přílohou k rámcové smlouvě.

Vojtěch Nenadál

Digitálně podepsal Vojtěch
Nenadál
Datum: 2025.07.07 08:51:32
+02'00'