

SMLOUVA O DÍLO Č. 0926/25

Níže uvedeného dne, měsíce a roku smluvní strany:

Univerzita Pardubice

Právní forma: veřejná vysoká škola zřízená zákonem
Sídlo: Studentská 95, 532 10 Pardubice
Zastoupená: prof. Ing. Libor Čapek, Ph.D., rektor
IČO: 00216275
DIČ: CZ00216275
Bankovní spojení: Komerční banka, a. s., pobočka Pardubice
Číslo účtu: 37030561/0100
Kontaktní osoba: [REDACTED]
[REDACTED]
[REDACTED]

(dále jen „objednatel“)

Kantora s.r.o.

Se sídlem: Příčná 1892/4, Nové Město, 110 00 Praha 1
Zapsaná: v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze
oddíl C, vložka 409225
Zastoupená: [REDACTED], jednatelem
IČO: 21972320
DIČ: CZ21972320
Bankovní spojení: Fio banka
Číslo účtu: [REDACTED]
Kontaktní osoba: [REDACTED]
[REDACTED]

(dále jen „zhotovitel“)

uzavírají dle ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění (dále jen „OZ“) tuto smlouvu o dílo. Objednatel deklaruje a zhotovitel bere na vědomí, že objednatel v tomto smluvním vztahu nevystupuje jako podnikatel.

I. Výchozí podklady a údaje

- 1.1. Podkladem pro uzavření této smlouvy je nabídka zhotovitele ze dne 19. 6. 2025 podaná ve veřejné zakázce nazvané „**0330 (HB) FCHT2 - vybudování laboratoře, 0332 (HA) FCHT1 - vybudování šatny**“ (dále jen „veřejná zakázka“), zadávané v souladu s § 31 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění (dále jen „ZZVZ“).
- 1.2. Ustanovení této smlouvy je třeba vykládat v souladu se zadávacími podmínkami k veřejné zakázce, zejména podmínkami stanovenými v zadávací dokumentaci veřejné zakázky a v souladu s nabídkou zhotovitele.

II. Předmět plnění

- 2.1. Předmětem této smlouvy je závazek zhotovitele provést na svůj náklad a nebezpečí pro objednatele dílo tak, jak je popsáno v této smlouvě a poskytnout mu v této souvislosti další plnění ve smlouvě uvedená a závazek objednatele řádně provedené dílo převzít a zaplatit za něj zhotoviteli cenu za podmínek a v termínech touto smlouvou sjednaných.
- 2.2. Zhotovitel se zavazuje provést pro objednatele dílo, a to stavební úpravy v budově **0330 (HB) FCHT2 - vybudování laboratoře a 0332 (HA) FCHT1 - vybudování šatny** Univerzity Pardubice, vše dle projektové dokumentace, kterou zpracovala firma PPP, spol. s r.o., IČ 42937094 a oceněného výkazu výměr, který je přílohou č. 1 této smlouvy a je její nedílnou součástí.
- 2.3. Zhotovitel prohlašuje, že se před podpisem této smlouvy důkladně seznámil se všemi objednatelům předloženými doklady a podklady týkajícími se shora uvedeného díla, zejména s projektovou dokumentací pro provádění stavby a se stavenišťem. Zhotovitel prohlašuje, že činnosti podle této smlouvy provede za dohodnutou cenu a v dohodnuté době, dle cenové nabídky zpracované oceněním výkazu výměr na předmět díla a je si vědom skutečnosti, že v průběhu realizace díla nemůže uplatňovat nároky na změnu a úpravu smluvních podmínek z důvodů, které mohl nebo měl zjistit již při seznámení se s takovými podklady a se stavem místa plnění a staveniště.
- 2.4. Zhotovitel se zavazuje provést veškeré nepředvídané a dodatečné práce. Tyto nepředvídané a dodatečné práce, případně méněpráce, budou zadány analogicky dle ZZVZ (bude uzavřen dodatek k této smlouvě).
- 2.5. Dílo bude provedeno v souladu se všemi obecně závaznými předpisy a příslušnými normami vztahujícími se k předmětnému dílu, obecně platnými ČSN, technickými normami, zákonem č. 283/2021 Sb., stavební zákon, v platném znění, navazujícími vyhláškami, předpisy výrobců jednotlivých navržených materiálů, předpisy o bezpečnosti staveb a technických zařízení. Dále budou dodrženy všechny hygienické a protipožární předpisy a dílo bude provedeno s maximálním ohledem na provozní podmínky objektů ve vlastnictví objednatele. Dílo jako celek bude provedeno ve vzorné kvalitě. Rozhodující pro převzetí jednotlivých prací a dodávek z hlediska kvality je vyjádření objednatele.
- 2.6. Součástí předmětu plnění je dále:
 - zřízení, zajištění a odstranění zařízení staveniště včetně případného napojení na inženýrské sítě.
 - zabezpečení ostrahy staveniště a veškerých věcí a zařízení na něm umístěných; úschova věcí předaných mu nebo jím opatřených k provádění díla.
 - zajištění a provedení všech opatření organizačního a stavebně technologického charakteru k řádnému provedení díla.
 - vypracování projektové dokumentace případných změn realizačních detailů, tato dokumentace musí být před realizací odsouhlasena objednatelem.
 - účast na pravidelných kontrolních dnech stavby.
 - zajištění bezpečnosti práce, požární bezpečnosti a ochrany životního prostředí.

- projednání a zajištění případného zvláštního užívání komunikací a veřejných ploch včetně úhrady vyměřených poplatků a nájemného, popřípadě zajištění dopravního značení.
- provedení přejímky díla.
- zajištění všech nezbytných certifikátů, zkoušek, atestů a revizí podle platných ČSN, kterými bude prokázáno dosažení předepsané kvality a předepsaných technických parametrů díla.
- vystavení prohlášení o vlastnostech, zajištění atestů, certifikátů a osvědčení o jakosti k vybraným druhům materiálů, strojů a zařízení zabudovaným do stavby a dodaným zhotovitelem, které předá zhotovitel v jednom vyhotovení objednateli současně s předáním díla.
- vypracování dílenských a montážních výkresů v potřebném rozsahu, tyto výkresy budou předány objednateli ve 3 vyhotoveních.
- zhotovení řádné dokumentace skutečného provedení stavby v souladu s aktuálně platnou vyhláškou o dokumentaci staveb ve 2 paré v tištěné podobě a 1x v digitální formě (výkresová část ve formátu .dwg) v českém jazyce. Zhotovitel bude průběžně zaznamenávat veškeré nutné změny oproti předané projektové dokumentaci stavby. Součástí dokumentace skutečného provedení stavby jsou i veškeré potřebné a orgány státní správy vyžadované provozní řády budovy a v ní umístěných technických a technologických zařízení, které musí být doloženy jejich obvyklou průvodní technickou dokumentací a záručními listy a dalšími případnými doklady. Kompletní paré dokumentace skutečného provedení stavby předá zhotovitel objednateli při předání a převzetí díla.
- zaškolení první obsluhy objednatele nebo jím určené(ých) osob(y) a zajištění bezplatného záručního servisu strojů a zařízení pro případ odstranění vad vyskytnuvších se v průběhu celé doby trvání záruky.

věcnou a časovou koordinaci činnosti všech poddodavatelů jakož i poskytování odborné pomoci a konzultací pro jejich činnost.

III. Doba a místo plnění

- 3.1. Zhotovitel se zavazuje provést dílo v následujících termínech:
 - 3.1.1. Předání staveniště: nejpozději do 7 kalendářních dnů od podpisu této smlouvy.
 - 3.1.2. Zahájení prací: nejpozději do 3 kalendářních dnů od předání staveniště.
 - 3.1.3. Zhotovitel se zavazuje dokončit dílo řádně a včas a předat je objednateli nejpozději do 60 kalendářních dnů od podpisu této smlouvy.
 - 3.1.4. Zhotovitel se zavazuje vyklidit staveniště do 5 kalendářních dnů od předání a převzetí díla.
- 3.2. Provedením díla se rozumí jeho řádné a včasné dokončení včetně protokolárního předání bez vad a nedodělků bránících jeho užívání, to znamená, že dílo bude předáno a převzato nejpozději v termínu uvedeném v odst. 3.1.3 této smlouvy.

- 3.3. Termín dokončení díla a předání díla dle odst. 3.1.3. této smlouvy je stanoven za podmínky včasného předání staveniště objednatelem k termínu zahájení prací a poskytnutí součinnosti objednatele v dohodnutém rozsahu a termínech.
- 3.4. Pokud zhotovitel dokončí dílo a připraví ho k předání před sjednaným termínem, zavazuje se objednatel převzít řádně provedené dílo i v tomto zkráceném termínu.
- 3.5. Objednatelem navržená doba realizace a termín předání díla je pro zhotovitele závazná.
- 3.6. Termín provedení díla může být prodloužen:
- jestliže překážky v práci zavinil objednatel;
 - z důvodů uvedených v bodě 3.4.;
 - jestliže přerušení prací bylo zaviněno vyšší mocí nebo jinými okolnostmi, prokazatelně nezaviněnými zhotovitelem.
- V případě změny termínu provedení díla musí být uzavřen dodatek k této smlouvě, jehož návrh předloží objednatel.
- 3.7. Místem plnění je budova 0330 (HB) FCHT2 a 0332 (HA) FCHT1 Univerzity Pardubice, Studentská 573, 532 10 Pardubice.

IV. Cena díla a platební podmínky

- 4.1. Objednatel se za níže uvedených podmínek zavazuje uhradit zhotoviteli celkovou cenu za řádné provedení díla ve výši 1 716 208,13 Kč bez DPH.
- 4.2. DPH bude účtována a uhrazena dle platných právních předpisů v době plnění předmětu díla. Smluvní strany sjednávají, že při změně sazby DPH se cena díla vč. DPH navyšuje/snižuje v souladu s touto změnou sazby
- 4.3. Celková cena díla je sjednána jako maximální a nepřekročitelná a je stanovena oceněním závazného výkazu výměr, který je označen jako příloha č. 1 této smlouvy. Součástí celkové ceny díla jsou veškeré náklady související s řádným provedením díla včetně veškerých nákladů nezbytných ke splnění všech povinností zhotovitele dle této smlouvy a dle obecně závazných právních předpisů. Zhotovitel prohlašuje, že se seznámil s místními podmínkami souvisejícími se zhotovováním díla a v ceně díla zohlednil veškeré možné okolnosti s ohledem na charakter a rozsah díla.
- 4.4. Celková nabídková cena bude upravena odečtením veškerých nákladů na provedení těch částí díla, které objednatel nařídil formou méněprací neprovádět. Náklady na méněpráce budou odečteny ve výši součtu veškerých odpovídajících položek a nákladů neprovedených dle položkového rozpočtu nebo této smlouvy.
- 4.5. Právo fakturovat sjednanou cenu za zhotovení předmětu plnění dle čl. II této smlouvy vzniká zhotoviteli okamžikem provedení (tj. dokončení a převzetí) díla v rozsahu dle čl. II. této smlouvy.
- 4.6. Zhotovitel je povinen, po vzniku práva fakturovat, do 15 dnů vystavit a doručit objednateli originál daňového dokladu (dále jen „faktura“) za řádně provedené dílo za dohodnutou smluvní cenu. Faktura bude mít náležitosti řádného účetního a daňového dokladu ve smyslu příslušných právních předpisů, zejména ZDPH. Dále u stavebních a montážních prací (číselný kód klasifikace produkce CZ – CPA 41 až 43) dle § 92e ZDPH, zhotovitel na vystaveném daňovém dokladu uvede sdělení, že výši DPH je povinen doplnit a přiznat objednatel. Na faktuře bude uvedeno evidenční číslo této smlouvy zaznamenané v jejím

názvu. Dále bude na faktuře uvedeno číslo interní objednávky objednatele, které objednatel sdělí zhotoviteli při podpisu smlouvy.

- 4.7. Společně s fakturou je zhotovitel povinen předložit též přijímací protokol potvrzený oběma smluvními stranami.
- 4.8. Faktura může mít listinnou nebo elektronickou podobu. Splatnost faktury činí 30 dnů - v případě listinné podoby ode dne jejího prokazatelného doručení na adresu sídla objednatele uvedenou v úvodních ustanoveních této smlouvy, v případě elektronické podoby ode dne jejího prokazatelného doručení na e-mailovou adresu: fakturace@upce.cz. Objednatel tímto souhlasí s elektronickou formou fakturace ve formátu PDF a ISDOC a zavazuje se neprodleně informovat zhotovitele o jakékoliv změně e-mailové adresy pro zasílání faktur a dále se zavazuje, že zajistí řádnou funkčnost uvedené e-mailové adresy po dobu trvání této smlouvy. Jestliže bude z okolností zřejmé, že fakturu nelze na uvedenou e-mailovou adresu doručit, např. se zpráva vrátí jako nedoručitelná, bude neprodleně na adresu sídla objednatele uvedenou v úvodních ustanoveních této smlouvy zaslána faktura v listinné podobě, přičemž však bude faktura splatná v termínu, jako by byla úspěšně doručena prostřednictvím e-mailu.
- 4.9. Přílohou faktury bude také položkový soupis provedených prací a dodávek. V případě, že faktura bude obsahovat nesprávné nebo neúplné údaje nebo k ní nebudou přiloženy požadované doklady, je objednatel oprávněn vrátit ji do data její splatnosti zhotoviteli, aniž se tak dostane do prodlení se splatností. Zhotovitel vrácenou fakturu opraví, eventuálně vyhotoví novou, bezvadnou. V takovém případě běží objednateli nová doba splatnosti dle odst. 4.8. tohoto článku ode dne doručení opravené nebo nové faktury.
- 4.10. Objednatel neposkytuje zálohové platby. Platby budou probíhat výhradně v Kč formou bezhotovostního převodu na účet zhotovitele.
- 4.11. Smluvní strany se dohodly, že nastane-li v souvislosti se zhotovitelem jakákoliv skutečnost, v jejímž důsledku se může vůči objednateli uplatnit ručení za daň odváděnou zhotovitelem ve smyslu ZDPH, je objednatel oprávněn nezaplatit zhotoviteli vyúčtovanou DPH a odvést ji přímo správci daně a objednatel je rovněž oprávněn odstoupit od této smlouvy.
- 4.12. Zhotovitel prohlašuje, že na sebe přebírá nebezpečí změny okolností podle § 1765 odst. 2 OZ, § 1765 odst. 1 a § 1766 OZ se tedy nepoužije.

V. Záruční doba

- 5.1. Zhotovitel poskytuje objednateli na provedené dílo záruku za jakost a vlastnosti díla, jež odpovídají předmětu a účelu této smlouvy, a to v délce trvání 60 měsíců. Zhotovitel odpovídá za vady díla, které má dílo v době předání nebo které se vyskytnou po převzetí díla objednatelem v záruční době. Tyto vady je zhotovitel povinen v souladu s níže uvedenými podmínkami v místě plnění bezplatně odstranit.
- 5.2. Záruční doba počíná plynout dnem převzetí díla objednatelem doloženého podepsaným protokolem o předání a převzetí díla, pokud má dílo vady, pak po odstranění poslední vady a/nebo nedodělků díla na základě potvrzení zápisu o odstranění vad a nedodělků v protokolu o předání a převzetí díla. Doba od uplatnění práva z odpovědnosti za vady až do doby odstranění vad(y) se nepočítá do záruční doby dané části díla; po tuto dobu tedy záruční doba neběží. Reklamací lze uplatnit do posledního dne záruční doby, přičemž rozhodné je datum odeslání.

- 5.3. Za vady díla, které se projevily po záruční době, odpovídá zhotovitel jen tehdy, pokud jejich příčinou bylo porušení jeho povinností.
- 5.4. Zhotovitel nezodpovídá za vady díla, které byly způsobeny použitím podkladů a věcí poskytnutých objednatelem a zhotovitel ani při vynaložení veškeré pozornosti nemohl zjistit jejich nevhodnost anebo na ně upozornil objednatele a ten na jejich použití trval.
- 5.5. Jestliže se ukáže, že vada předmětu plnění je neopravitelná, zavazuje se zhotovitel buď dodat do 30 kalendářních dnů od zjištění této skutečnosti náhradní předmět plnění nebo poskytnout objednateli přiměřenou slevu z celkové ceny díla, případně obojí. Volba nároku je vždy na objednateli
- 5.6. Zhotovitel je povinen uhradit objednateli veškeré z vady vzniklé i následné škody.
- 5.7. V případě odstranění vady dodáním náhradního plnění (nahrazením novou bezvadnou věcí), běží pro toto náhradní plnění (věc) nová záruční doba dle odst. 5.1. tohoto článku, a to ode dne převzetí nového plnění (věci) objednatelem.
- 5.8. Objednatel se zavazuje uplatnit nárok na odstranění vady u zhotovitele bez zbytečného odkladu po jejím zjištění, a to písemnou formou (tj. i e-mailem). Objednatel oznámí uplatnění vady díla na e-mailovou adresu zhotovitele uvedenou v čl. I. této smlouvy. Zhotovitel se zavazuje potvrdit objednateli bezodkladně e-mailem přijetí uplatnění vady díla nejpozději do 24 hodin od uplatnění vady.
- 5.9. V reklamaci musí být uvedeno, o jaké vady se jedná a jak se projevují.
- 5.10. Zhotovitel se zavazuje v záruční době odstranit případné vady díla v těchto termínech:
- vady bránící provozu: nejpozději do 3 kalendářních dnů od doručení uplatnění vady
 - vady nebránící provozu: nejpozději do 10 kalendářních dnů od doručení uplatnění vady.
- 5.11. V případě sporu o oprávněnost uplatněné vady budou smluvní strany respektovat vyjádření a konečné stanovisko soudního znalce stanoveného objednatelem.
- 5.12. Objednatel má právo uplatnit reklamaci i v případě, jedná-li se o vadu díla, kterou musel s vynaložením obvyklé pozornosti poznat již při předání a převzetí díla.
- 5.13. Zhotovitel zaručuje, že dílo nebude mít právní vady, zejména nebude zatíženo právy třetích osob. Zhotovitel se zavazuje odškodnit objednatele za všechny nároky třetích osob z titulu porušení jejich chráněných práv souvisejících s plněním zhotovitele podle této smlouvy.

VI. Smluvní pokuty

- 6.1. V případě prodlení zhotovitele s řádným a včasným dokončením a/nebo předáním díla objednateli ve sjednané době dle odst. 3.1. této smlouvy, je objednatel oprávněn požadovat po zhotoviteli zaplacení smluvní pokuty ve výši 4.000,- Kč za každý i započatý den prodlení až do výše celkové ceny díla bez DPH.
- 6.2. V případě prodlení zhotovitele s vyklizením staveniště ve sjednané době dle odst. 3.1. této smlouvy, je objednatel oprávněn požadovat po zhotoviteli zaplacení smluvní pokuty ve výši 3.000,- Kč za každý i započatý den prodlení až do výše celkové ceny díla bez DPH.
- 6.3. Prevezme-li objednatel dílo s drobnými vadami a/nebo nedodělkami, které nebrání užívání, má objednatel právo na dodatečné bezplatné odstranění vad a/nebo nedodělků v oboustranně dohodnutém termínu uvedeném v protokolu o předání a převzetí díla. Jestliže tak zhotovitel v tomto dohodnutém termínu neučiní, je objednatel oprávněn požadovat po zhotoviteli

zaplacení smluvní pokuty ve výši 4.000,- Kč za každý i započatý den prodlení s odstraněním vad a/nebo nedodělků až do výše celkové ceny díla bez DPH. Pokud bude zhotovitel s odstraněním vad a/nebo nedodělků v prodlení o více jak 30 kalendářních dnů, je objednatel oprávněn dát vady a/nebo nedodělky odstranit třetí osobě na náklady zhotovitele, tj. zhotovitel je pak povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 4.000,- Kč/den za prvních 30 kalendářních dnů prodlení a cenu plnění sjednanou takto s třetí osobou, a to nejpozději do 30 kalendářních dnů ode dne doručení písemné výzvy objednatele k tomuto zaplacení.

- 6.4. V případě prodlení zhotovitele s odstraněním jednotlivých vad díla, uplatněných v záruční době, dle odst. 5.10. této smlouvy, je objednatel oprávněn požadovat po zhotoviteli zaplacení smluvní pokuty ve výši 4.000,- Kč za každý i započatý den prodlení až do podpisu protokolu o odstranění vady. Pokud bude zhotovitel s odstraněním vady v prodlení o více jak 30 kalendářních dnů, je objednatel oprávněn dát vadu odstranit třetí osobě na náklady zhotovitele.
- 6.5. V případě nedodržení termínu splatnosti faktury vystavené zhotovitelem, je zhotovitel oprávněn požadovat po objednateli úrok z prodlení v zákonné výši z dlužné částky za každý i započatý den prodlení s úhradou faktury.
- 6.6. Smluvní strany se dohodly, že zaplacením smluvní pokuty není dotčeno právo na náhradu vzniklé majetkové či nemajetkové újmy v plné výši, a to tedy i ve výši přesahující vyúčtovanou, resp. uhrazenou smluvní pokutu, a rovněž není dotčeno plnit řádně povinnosti vyplývající z této smlouvy.
- 6.7. Smluvní pokuty a úrok z prodlení jsou splatné do 30 kalendářních dnů ode dne doručení písemného oznámení o jejich uplatnění.

VII. Podmínky provedení díla

- 7.1. Zhotovitel se zavazuje provádět dílo s vynaložením odborné péče tak, aby nedocházelo ke škodám na zdraví a majetku objednatele ani třetích osob.
- 7.2. Vybrané činnosti ve výstavbě je zhotovitel povinen vykonávat osobami, které jsou k tomu oprávněny, mají průkaz zvláštní způsobilosti, případně jsou k těmto činnostem autorizovány podle zvláštních předpisů.
- 7.3. Při provedení díla nesmějí být bez písemného souhlasu objednatele učiněny změny oproti schválené projektové dokumentaci, a to ani, pokud jde o materiály a technologie.
- 7.4. Zhotovitel je povinen vést do odstranění vad a nedodělků specifikovaných při přejímacím řízení na stavbě stavební deník, do kterého budou zaznamenávány všechny události a okolnosti rozhodné pro plnění díla.
- 7.5. **Technický dozor na stavbě provádí objednatel nebo jím pověřená osoba.** Stavební deník musí být během pracovní doby přístupný objednateli, pokud není dohodnuto jinak.
- 7.6. Objednatel je povinen sledovat obsah stavebního deníku a k zápisům zhotovitele připojovat své stanovisko – souhlas, námítky, návrh na řešení či jiná opatření, apod. Jestliže stavbyvedoucí nesouhlasí s provedeným záznamem objednatele, je povinen připojit k záznamu do 3 pracovních dnů svoje stanovisko, jinak se má za to, že s obsahem zápisu (záznamu) souhlasí. Stejná práva a povinnosti má i objednatel.

- 7.7. V případě, že má být dílčí část prováděného díla zakryta nebo má být jinak znemožněn přístup k ní, je zhotovitel povinen vyzvat objednatele minimálně 3 kalendářní dny předem k převzetí, aby mohl prověřit, zda zakrývaná část byla provedena řádně. Nedostaví-li se objednatel ke kontrole, může zhotovitel pokračovat v provádění díla. Bude-li v tomto případě objednatel dodatečně požadovat odkrytí zakrytých prací, je zhotovitel povinen toto odkrytí provést na náklady objednatele. Pokud se však zjistí, že práce nebyly řádně provedeny, nese veškeré náklady spojené s odkrytím prací, opravou chybného stavu a následným zakrytím zhotovitel.
- 7.8. Zhotovitel je povinen umožnit objednavateli provádění těchto kontrolních úkonů:
- kontrola předepsané jakosti dodaných materiálů před zabudováním;
 - kontrola předepsané jakosti spojovacího materiálu před zabudováním;
 - kontrola technologické kázně a předepsaných pracovních postupů;
 - kontrola rozměrové přesnosti;
 - kontrola nakládání s odpady.
- 7.9. Do doby protokolárního předání a převzetí díla objednatelem nese zhotovitel nebezpečí škody na díle a všech jeho zhotovovaných, upravovaných a dalších součástech, které jsou na staveništi uskladněny.
- 7.10. Zhotovitel je povinen mít nejpozději v den předcházející dni podpisu této smlouvy uzavřenou pojistnou smlouvu, jejímž předmětem je pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou třetí osobě v souvislosti s výkonem jeho činnosti ve výši nejméně 3.000.000,- Kč a pojištění stavebně montážní ve výši nejméně 3.000.000,- Kč, jejichž prostá kopie (nebo prostá kopie pojistného certifikátu) je přílohou č. 2 této smlouvy a její nedílnou součástí. Zhotovitel se zavazuje, že po celou dobu trvání této smlouvy do chvíle ukončení záruční doby bude pojištěn ve smyslu tohoto ustanovení a že nedojde ke snížení pojistného plnění pod částky uvedené v předchozí větě.
- 7.11. V případě jakéhokoliv narušení či poškození okolních ploch v době provádění stavebních prací zhotovitelem, uvede zhotovitel poškozené plochy nejpozději ke dni předání dokončeného díla do původního stavu, původní stav před zahájením prací zhotovitel prokazatelně zdokumentuje.
- 7.12. Zhotovitel odpovídá za to, že dílo bude prováděno způsobem, který neohrozí životní prostředí, a to jak při realizaci díla, tak po jeho dokončení. Současně se zavazuje zajistit odvoz a likvidaci případného odpadu tak, aby jeho činností nebyly porušeny právní normy upravující ochranu životního prostředí.
- 7.13. Zhotovitel bude při realizaci díla brát maximální ohled na to, aby svou činností nenarušoval provoz objednatele.
- 7.14. Zhotovitel odpovídá objednateli za škodu, která mu vznikne uplatněním nároku třetí osoby podle příslušných právních předpisů, zejména za škodu způsobenou okolnostmi, které mají původ v povaze věcí (zařízení), jichž bylo zhotovitelem při provedení díla užito, jakož i za škodu způsobenou provozní činností, pokud je za takovou činnost uznáno provádění díla zhotovitelem.
- 7.15. Případný postih ze strany státních orgánů a organizací za nedodržení obecně závazných právních předpisů v souvislosti s provedením díla jde vždy plně k tíži a na náklady zhotovitele, nezávisle na tom, která osoba podílející se na provedení díla zavinila k postihu příčinu.

- 7.16. Objednatel je oprávněn dávat zhotoviteli pokyny k určení způsobu provedení díla; pokud tak objednatel neučiní, zhotovitel při provedení díla postupuje samostatně.
- 7.17. Pokud zhotovitel neupozornil bezodkladně a písemně na nevhodnost pokynů objednatele, odpovídá za vady díla, případně nemožnost dokončení díla, způsobené nevhodnými pokyny objednatele.

VIII. Staveniště

- 8.1. Staveništěm se ve smyslu ust. § 3 odst. 3 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, rozumí prostory (plochy) určené projektovou dokumentací, které zhotovitel použije pro realizaci stavby. Zhotovitel zajistí vhodné zabezpečení staveniště, popřípadě oddělená pracoviště oplotí nebo jinak zajistí, a to na vlastní náklady. Pokud bude zhotovitel potřebovat pro realizaci díla prostor větší, zajistí si jej na vlastní náklady.
- 8.2. Staveniště bude předáno a převzato protokolárně pověřenými zástupci zhotovitele a objednatele uvedenými v čl. I. této smlouvy. Zhotovitel je povinen zabezpečit zařízení staveniště, a to v souladu s jeho potřebami, v souladu s dokumentací předanou objednatelem a v souladu s případnými dalšími požadavky objednatele.
- 8.3. Zhotovitel zajistí na své náklady úplnou ochranu vybudovaného zařízení staveniště včetně nezabudovaného materiálu proti vniknutí a odcizení cizí osobou po celou dobu realizace díla.
- 8.4. Zhotovitel je povinen na převzatém staveništi udržovat pořádek a čistotu a je povinen odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé jeho činností, a to v souladu s příslušnými předpisy, zejména ekologickými a o likvidaci odpadů. Zhotovitel je povinen staveniště zabezpečit obvyklým způsobem tak, aby po dobu výstavby nedocházelo k jeho porušování, řádně udržovat přístupové komunikace a neprodleně odstranit veškeré znečištění.
- 8.5. Zhotovitel je povinen zajistit na staveništi na své náklady vytyčení všech podzemních zařízení a inženýrských sítí, o čemž provede zápis do stavebního deníku, a tyto vhodným způsobem chránit a zajistit, aby v průběhu stavby nedošlo k jejich poškození. Za poškození nadzemních i podzemních zařízení a inženýrských sítí odpovídá zhotovitel.
- 8.6. Objednatel je oprávněn nezhájít přejímací řízení díla, není-li na staveništi pořádek, zejména uspořádaný zbylý materiál nebo není-li odstraněn ze staveniště odpad vzniklý při stavební činnosti apod.
- 8.7. Nejpozději do 5 kalendářních dnů po úspěšném předání a převzetí díla je zhotovitel povinen vyklidit staveniště, upravit jej do původního stavu v souladu s projektovou dokumentací a předat objednateli. V případě nedodržení stanoveného termínu je povinen uhradit objednateli sankce a veškeré případné náklady a škody, které mu tím vznikly.
- 8.8. Přístup na staveniště bude prováděn ze stávajících silnic a místních komunikací. Veškeré znečištění nebo poškození těchto komunikací, resp. užívaných ploch, odstraní zhotovitel na své náklady neprodleně nebo v termínu dohodnutém s objednatelem.

IX. Předání a převzetí díla

- 9.1. Zhotovitel splní svůj závazek provést dílo podle této smlouvy řádným a včasným dokončením v odpovídající kvalitě a protokolárním předáním díla objednateli v místě

plnění. Zhotovitel oznámí objednateli písemně, nejméně 3 dny předem, termín dokončení díla a vyzve jej k jeho převzetí.

- 9.2. Zhotovitel připraví před zahájením přejímacího řízení tyto nezbytné doklady, které se stanou součástí protokolu o předání a převzetí díla:
- dokumentace skutečného provedení stavby
 - stavební deník,
 - potřebné atesty použitých materiálů, záruční listy, revizní zprávy, zápisy a osvědčení o provedení všech předepsaných zkoušek a měření ověřujících řádné provedení díla, návody k obsluze apod.,
 - doklad o zajištění likvidace veškerého odpadu vzniklého stavebními pracemi v souladu se zákonem č. 541/2020 Sb., o odpadech, v platném znění.
- 9.3. Předání a převzetí díla bude mezi smluvními stranami provedeno protokolárně a protokol o předání a převzetí díla z přejímacího řízení bude obsahovat zhodnocení prací, zejména jejich jakost a úplnost, případné vady a/nebo nedodělky a termín jejich odstranění, dále pak seznam dokladů, předávaných zhotovitelem objednateli jako součást díla, a prohlášení objednatele, že dílo přebírá, případně z jakých důvodů je nepřebírá.
- 9.4. Objednatel je oprávněn dokončené dílo nepřevzít, pokud
- vykazuje vady a/nebo nedodělky, na které je povinen objednatel zhotovitele v průběhu přejímacího řízení upozornit; tohoto práva nelze využít, pokud jsou vady způsobeny nevhodnými pokyny objednatele, na nichž objednatel navzdory upozornění zhotovitele trval,
 - zhotovitel nepředá dokumentaci stanovenou v odst. 9.2. tohoto článku nebo některý doklad, jenž má být její součástí.
- 9.5. Objednatel může dokončené dílo převzít i v případě, že vykazuje vady a/nebo nedodělky, které však podle odborného názoru objednatele samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání řádnému užívání díla, pokud se zhotovitel zaváže vady a nedodělky odstranit v objednatel stanovené lhůtě uvedené v protokolu o předání a převzetí díla.
- 9.6. Vlastníkem zhotovovaného díla je objednatel, a to od samého počátku. Objednatel má rovněž vlastnické právo ke všem věcem, které předal zhotoviteli k provedení díla nebo které zhotovitel za tím účelem opatřil a dodal na místo plnění.
- 9.7. Nebezpečí škody a zániku prováděného díla, jakož i nebezpečí škody na věcech opatřených k provedení díla nese zhotovitel; tato nebezpečí přecházejí na objednatele předáním a převzetím díla.

X. Ostatní ustanovení

- 10.1. V případě odvozu jakéhokoliv vybouraného materiálu je zhotovitel povinen získat písemný souhlas objednatele. V případě odvozu jakéhokoliv materiálu bez požadovaného písemného souhlasu, bude objednatel v případě možnosti vlastního využití materiálu požadovat od zhotovitele stavebních prací navrácení odvezeného materiálu na určené místo na náklady zhotovitele.
- 10.2. Dopravu, skládku příp. mezideponii demontovaného materiálu si zajišťuje zhotovitel na své náklady včetně jejich uložení na skládku, kterou si zhotovitel sám zvolí.

- 10.3. Zhotovitel se zavazuje během plnění této smlouvy i po jejím ukončení, zachovávat mlčenlivost o všech skutečnostech, o kterých se dozví od objednatele v souvislosti s plněním dle této smlouvy.
- 10.4. Práva a povinnosti vyplývající z této smlouvy ani celou tuto smlouvu nemůže žádná ze smluvních stran převést anebo postoupit na třetí osobu bez předchozího písemného souhlasu druhé smluvní strany.
- 10.5. Obě smluvní strany jsou povinny si bez zbytečného odkladu sdělit písemně veškeré skutečnosti, které se dotýkají změn některého z jejich základních identifikačních údajů nebo kontaktních údajů včetně právního nástupnictví.
- 10.6. Smluvní strany vylučují přijetí této smlouvy s jakoukoliv odchylkou, byť by to byla odchylka, která podstatně nemění původní podmínky. Totéž platí i pro sjednávání jakýchkoliv změn této smlouvy.
- 10.7. Zhotovitel je podle ustanovení § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), ve znění pozdějších předpisů, osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly prováděné v souvislosti s úhradou zboží nebo služeb z veřejných výdajů nebo z veřejné finanční podpory. Zhotovitel se zavazuje stejným způsobem zavázat i svoje poddodavatele.
- 10.8. Zhotovitel je povinen uchovávat všechny doklady a dokumenty po dobu a způsobem stanoveným platnými právními předpisy (zákon č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů, zákon č. 499/2004 Sb., o archivnictví a spisové službě a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů a ZDPH).
- 10.9. Objednatel je oprávněn, resp. stanoví-li tak právní předpis, povinen, uzavřenou smlouvu zveřejnit v souladu s právními předpisy.
- 10.10. Smluvní strany se dohodly, že všechny závazné projevy vůle je třeba činit písemnou formou a prokazatelně doručit druhé smluvní straně na adresu sídla uvedenou v čl. I. této smlouvy s výjimkou případů v této smlouvě uvedených, kdy postačuje elektronická forma. Pokud smluvní strana, které je písemnost adresována, její přijetí odmítne nebo jiným způsobem zmaří, má se za to, že zásilka odeslaná s využitím provozovatele poštovních služeb došla třetí pracovní den po odeslání, byla-li však odeslána na adresu v jiném státu, pak patnáctý pracovní den po odeslání. Pokud je na doručení druhé smluvní straně vázán počátek běhu doby určené touto smlouvou a smluvní strana, které je písemnost adresována, její přijetí odmítne nebo jiným způsobem zmaří, počíná taková doba běžet následujícího dne po uplynutí třetího pracovního dne ode dne od uložení písemnosti na poštu. Toto však neplatí, využije-li některá ze smluvních stran pro doručení písemnosti datovou schránku ve smyslu zákona č. 300/2008 Sb., o elektronických úkonech a autorizované konverzi dokumentů, v platném znění.
- 10.11. Zhotovitel zajistí v rámci plnění této smlouvy legální zaměstnávání osob a zajistí pracovníkům podílejícím se na plnění smlouvy férové a důstojné pracovní podmínky. Férovými a důstojnými pracovními podmínkami se rozumí takové pracovní podmínky, které splňují alespoň minimální standardy stanovené pracovněprávními a mzdovými předpisy. Zhotovitel je povinen zajistit splnění požadavků tohoto ustanovení smlouvy i u svých poddodavatelů. Nesplnění povinností zhotovitele dle tohoto ustanovení smlouvy se považuje za podstatné porušení smlouvy.

- 10.12. Zhotovitel prohlašuje, že se na něj nevztahují omezující opatření (mezinárodní sankce) přijatá Evropskou unií vůči Rusku a Bělorusku v souvislosti s ruskou agresí na území Ukrajiny. Splnění uvedeného ověřil i u svých poddodavatelů.

XI. Zánik závazků

- 11.1. Zánik závazků z této smlouvy se řídí příslušnými ustanoveními OZ a touto smlouvou.
- 11.2. Objednatel je oprávněn mj. písemně odstoupit od smlouvy, pokud zhotovitel:
- a) nezačne provádění díla do 7 kalendářních dnů od termínu zahájení prací nebo termínu předání staveniště, podle toho, který termín nastane dříve,
 - b) neodstraní v průběhu provádění díla vady zjištěné objednatelem a uvedené v zápisu z kontrolního dne, a to ani v dodatečně lhůtě stanovené písemně objednatelem,
 - c) bezdůvodně přeruší provádění díla po dobu delší než 15 kalendářních dnů,
 - d) je v prodlení s dokončením a/nebo předáním díla po dobu delší než 15 kalendářních dnů,
 - e) přes písemné upozornění objednatele provádí dílo s nedostatečnou odbornou péčí, v rozporu s projektovou dokumentací, platnými technickými normami, obecně závaznými právními předpisy, případně pokyny objednatele,
 - f) nesplní povinnosti uvedené v čl. VII. odst. 7.10. této smlouvy,
 - g) poruší povinnosti uvedené v čl. X. odst. 10.11. nebo 10.12. této smlouvy.
- 11.3. V případě, že objednatel odstoupí od smlouvy z důvodů uvedených v odst. 11.2. tohoto článku, je zhotovitel povinen neprodleně předat objednateli místo plnění, veškerou projektovou dokumentaci, stavební deník a jiné doklady vztahující se k dílu či k jeho částem, jakož i věci, jež byly opatřeny k provedení díla a dopraveny na místo provedení díla.
- 11.4. Zhotovitel je oprávněn písemně odstoupit od smlouvy, pokud objednatel:
- a) je v prodlení s předáním místa plnění (staveniště) po dobu delší než 15 kalendářních dnů,
 - b) pozastaví provedení prací na díle po dobu delší než 60 kalendářních dnů z důvodů, jež nejsou na straně zhotovitele,
 - c) je v prodlení s úhradou splatné ceny za dílo po dobu delší než 30 kalendářních dnů, vyjma případů prodlení způsobeného prodlevami s přidělením potřebných rozpočtových prostředků státní dotace, které nezpůsobil objednatel.
- 11.5. Objednatel je rovněž oprávněn písemně odstoupit od smlouvy, pokud:
- a) probíhá insolvenční řízení proti majetku zhotovitele, v němž bylo vydáno rozhodnutí o úpadku nebo insolvenční návrh byl zamítnut proto, že majetek zhotovitele nepostačuje k úhradě nákladů insolvenčního řízení, nebo byl konkurs zrušen proto, že majetek zhotovitele byl zcela nepostačující,
 - b) zhotovitel vstoupí do likvidace.
- 11.6. Vznik skutečností uvedených v odst. 11.5. tohoto článku je zhotovitel povinen oznámit objednateli. Pro uplatnění práva na odstoupení od smlouvy však není rozhodující, jakým způsobem se oprávněná smluvní strana dozvěděla o vzniku skutečností opravňujících k odstoupení od smlouvy.
- 11.7. Pokud odstoupí od smlouvy objednatel z důvodů uvedených v odst. 11.2. nebo z důvodů uvedených v odst. 11.5. tohoto článku smlouvy nebo zhotovitel z důvodů uvedených v odst. 11.4. tohoto článku, smluvní strany sepiší protokol o stavu provedení díla ke dni odstoupení od smlouvy; protokol musí obsahovat zejména soupis veškerých uskutečněných prací a

dodávek ke dni odstoupení od smlouvy. Závěrem protokolu smluvní strany uvedou finanční hodnotu dosud provedeného díla. V případě, že se smluvní strany na finanční hodnotě díla neshodnou, nechají vypracovat příslušný znalecký posudek soudním znalcem. Smluvní strany se zavazují přijmout tento posudek jako konečný ke stanovení finanční hodnoty díla. K určení znalce, jakož i k úhradě ceny za zpracování posudku je příslušná smluvní strana, která odstoupila od smlouvy.

- 11.8. Vzájemné pohledávky smluvních stran vzniklé ke dni odstoupení od smlouvy podle odst. 11.2., 11.4. a 11.5. tohoto článku se vypořádají vzájemným zápočtem, přičemž tento zápočet provede objednatel.
- 11.9. Odstoupení od této smlouvy musí být písemné a nabývá účinnosti dnem doručení tohoto písemného oznámení o odstoupení druhé smluvní straně.
- 11.10. Ukončením účinnosti této smlouvy odstoupením od smlouvy nebo jiným způsobem nejsou dotčena práva na smluvní pokuty a náhradu újmy a další závazky, z jejichž povahy vyplývá, že mají trvat i po ukončení této smlouvy.

XII. Závěrečná ustanovení

- 12.1. V otázkách touto smlouvou výslovně neupravených se práva a povinnosti smluvních stran řídí příslušnými ustanoveními obecně závazných právních předpisů platných na území České republiky, zejména OZ a ostatními právními předpisy vztahujícími se k předmětu této smlouvy.
- 12.2. Veškeré spory, které se smluvním stranám nepodaří vyřešit smírnou cestou, budou řešeny věcně a místně příslušným soudem České republiky.
- 12.3. Tato smlouva bude uzavřena v elektronické nebo listinné podobě, v závislosti na možnostech a dohodě smluvních stran. V případě uzavření v listinné podobě bude vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu a každá smluvní strana obdrží po dvou z nich. V případě uzavření v elektronické podobě bude uzavřena připojením minimálně uznávaného elektronického podpisu na straně zhotovitele a kvalifikovaného elektronického podpisu na straně objednatele. Toto ustanovení se použije obdobně i na případné dodatky této smlouvy.
- 12.4. Tato smlouva může být měněna či doplňována pouze písemnými, oboustranně dohodnutými, vzestupně číslovanými dodatky, které se stávají její nedílnou součástí. Za písemnou formu není pro tento účel považována výměna e-mailových či jiných elektronických zpráv. Neplatnost dodatků z důvodu nedodržení formy lze namítnout kdykoliv, a to i když již bylo započato s plněním. Za změnu smlouvy se nepovažuje změna identifikačních či kontaktních údajů.
- 12.5. Pokud bude z jakéhokoliv důvodu některé ustanovení této smlouvy shledáno neplatným, nečiní tato skutečnost neplatnou celou smlouvu. V takovém případě jsou smluvní strany povinny neplatné ustanovení bez zbytečného odkladu nahradit novým platným, jenž bude odpovídat smyslu a účelu této smlouvy.
- 12.6. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu poslední smluvní stranou a účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), v platném znění.

12.7. Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu přečetly, a že byla ujednána po vzájemném projednání podle jejich svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, na důkaz čehož připojují oprávnění zástupci smluvních stran své podpisy.

12.8. Nedílnou součástí této smlouvy jsou následující přílohy:

Příloha č. 1 – oceněný výkaz výměr

Příloha č. 2 – kopie pojistných smluv (pojistných certifikátů)

V Praze dne (dle el. podpisu)

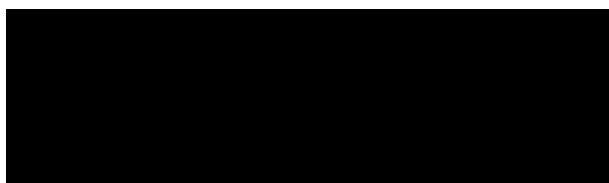
za zhotovitele:



jednatel

V Pardubicích dne (dle el. podpisu)

za objednatele:



prof. Ing. Libor Čapek, Ph.D.
rektor

REKAPITULACE STAVBY

Kód: 25-006
Stavba: Univerzita Pardubice - objekty ChT Stavařov - změna místnosti 01044

KSO:
Místo: Pardubice

Zadavatel:
Univerzita Pardubice, Studentská 95

Uchazeč:
Kantora s.r.o., se sídlem Příčná 1892/4, 110 00 Praha 1 - Nové Město

Projektant:
PPP, spol. s r.o., Pardubice

Zpracovatel:
A.Vojtěch - rozpočty staveb

Poznámka:

CC-CZ:
Datum: 18. 2. 2025

IČ:
DIČ:

IČ: 21972320
DIČ: CZ21972320

IČ:
DIČ:

IČ:
DIČ:

Cena bez DPH			1 716 208,13
	Sazba daně	Základ daně	Výše daně
DPH základní	21,00%	1 716 208,13	360 403,71
DPH snížená	12,00%	0,00	0,00

Cena s DPH	v	CZK	2 076 611,84
------------	---	-----	--------------

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Uchazeč

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód:

25-006

Stavba:

Univerzita Pardubice - objekty ChT Stavařov - změna místnosti 01044

Místo:

Pardubice

Datum:

18. 2. 2025

Zadavatel:

Univerzita Pardubice, Studentská 95

Projektant:

PPP, spol. s r.o., Pardubice

Uchazeč:

Kantora s.r.o., se sídlem Příčná 1892/4, 110 00 Praha 1 - Nové Město

Zpracovatel:

A.Vojtěch - rozpočty staveb

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]	Typ
Náklady z rozpočtů		1 716 208,13	2 076 611,84	
01	SO 13 - Laboratoř	1 268 381,76	1 534 741,93	STA
02	SO 15 - Šatna	447 826,37	541 869,91	STA

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Univerzita Pardubice - objekty ChT Stavařov - změna místnosti 01044

Objekt:

01 - SO 13 - Laboratoř

KSO:

Místo: Pardubice

CC-CZ:

Datum: 18. 2. 2025

Zadavatel:

Univerzita Pardubice, Studentská 95

IČ:

DIČ:

Uchazeč:

Kantora s.r.o., se sídlem Příčná 1892/4, 110 00 Praha 1 - Nové Město

IČ:

21972320

DIČ:

CZ21972320

Projektant:

PPP, spol. s r.o., Pardubice

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

A.Vojtěch - rozpočty staveb

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH

1 268 381,76

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	1 268 381,76	21,00%	266 360,17
DPH snížená	0,00	12,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

1 534 741,93

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Uchazeč

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Univerzita Pardubice - objekty ChT Stavařov - změna místnosti 01044

Objekt:

01 - SO 13 - Laboratoř

Místo:

Pardubice

Datum:

18. 2. 2025

Zadavatel:

Univerzita Pardubice, Studentská 95

Projektant:

PPP, spol. s r.o.,
Pardubice

Uchazeč:

Kantora s.r.o., se sídlem Příčná 1892/4, 110 00 Praha 1 - Nové Město

Zpracovatel:

A.Vojtěch - rozpočty
staveb

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací

1 268 381,76

HSV - Práce a dodávky HSV

195 810,11

3 - Svislé a kompletní konstrukce

31 571,56

6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní

24 032,54

61 - Úprava povrchů vnitřních

23 244,02

9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání

45 993,76

94 - Lešení a stavební výtahy

2 946,30

997 - Přesun sutě

51 250,10

998 - Přesun hmot

16 771,83

PSV - Práce a dodávky PSV

1 029 694,65

713 - Izolace tepelné

11 621,24

721 - Zdravotechnika

166 686,10

741 - Elektroinstalace - silnoprůd

240 379,00

751 - Vzduchotechnika

254 344,00

763 - Konstrukce suché výstavby

119 371,06

766 - Konstrukce truhlářské

7 796,85

767 - Konstrukce zámečnické

12 479,58

771 - Podlahy z dlaždic	100 524,68
781 - Dokončovací práce - obklady	107 994,55
783 - Dokončovací práce - nátěry	579,59
784 - Dokončovací práce - malby a tapety	7 918,00
VRN - Vedlejší rozpočtové náklady	42 877,00
VRN3 - Zařízení staveniště	22 877,00
VRN4 - Inženýrská činnost zkoušky a měření	10 000,00
VRN7 - Provozní vlivy	10 000,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Univerzita Pardubice - objekty ChT Stavařov - změna místnosti 01044

Objekt:

01 - SO 13 - Laboratoř

Místo:

Pardubice

Datum:

18. 2. 2025

Zadavatel:

Univerzita Pardubice, Studentská 95

Projektant:

PPP, spol. s r.o.,
Pardubice

Uchazeč:

Kantora s.r.o., se sídlem Příčná 1892/4, 110 00 Praha 1 - Nové Město

Zpracovatel:

A.Vojtěch - rozpočty
staveb

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem

1 268 381,76

D HSV

Práce a dodávky HSV

195 810,11

D 3

Svislé a kompletní konstrukce

31 571,56

1	K	346272226	Přizdívka z pórobetonových tvárníc tl 75 mm	m2	40,685	776,00	31 571,56	CS ÚRS 2025 01
---	---	-----------	---	----	--------	--------	-----------	----------------

VV

(5,9+1,3)*3,95

28,440

VV	(0,5+2,6)*3,95	12,245
VV	Součet	40,685

D	6	Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní	24 032,54
---	---	--	-----------

2	K	632451254	Potěr cementový samonivelační litý C30 tl přes 45 do 50 mm	m2	38,200	484,00	18 488,80	CS ÚRS 2025 01
3	K	632451491	Příplatek k potěrům za přehlazení povrchu	m2	38,200	55,80	2 131,56	CS ÚRS 2025 01
4	K	632451495	Příplatek k cenám potěru za vytvoření spádu do 3%	m2	38,200	41,10	1 570,02	
5	K	632481213	Separální vrstva z PE fólie	m2	38,200	16,30	622,66	CS ÚRS 2025 01
6	K	634112113	Obvodová dilatace podlahovým páskem z pěnového PE mezi stěnou a mazaninou nebo potěrem v 80 mm	m	45,000	27,10	1 219,50	CS ÚRS 2025 01

D	61	Úprava povrchů vnitřních	23 244,02
---	----	--------------------------	-----------

7	K	612131111	Polymercementový spojovací můstek vnitřních stěn nanášený ručně	m2	40,685	114,00	4 638,09	CS ÚRS 2025 01
---	---	-----------	---	----	--------	--------	----------	----------------

VV	(5,9+1,3)*3,95	28,440
VV	(0,5+2,6)*3,95	12,245
VV	Součet	40,685

8	K	612131101	Cementový postřik vnitřních stěn nanášený celoplošně ručně	m2	40,685	105,00	4 271,93	CS ÚRS 2025 01
9	K	612321121	Vápenocementová omítka hladká jednovrstvá vnitřních stěn nanášená ručně	m2	21,630	320,00	6 921,60	CS ÚRS 2025 01

P	<i>Poznámka k položce: Pod keramický obklad.</i>	
VV	(5,9+1,3)*2,1	15,120
VV	(0,5+2,6)*2,1	6,510
VV	Součet	21,630

10	K	612321141	Vápenocementová omítka štuková dvouvrstvá vnitřních stěn nanášená ručně	m2	19,055	389,00	7 412,40	CS ÚRS 2025 01
----	---	-----------	---	----	--------	--------	----------	----------------

VV	40,685-21,63	19,055
----	--------------	--------

D	9	Ostatní konstrukce a práce, bourání	45 993,76
---	---	-------------------------------------	-----------

11	K	952901111	Vyčištění budov bytové a občanské výstavby při výšce podlaží do 4 m	m2	50,000	146,00	7 300,00	CS ÚRS 2025 01
12	K	953943211	Osazování hasicího přístroje	kus	1,000	214,00	214,00	CS ÚRS 2025 01
13	M	44932114	<i>přístroj hasící ruční práškový s hasicí schopností 21 A</i>	<i>kus</i>	<i>1,000</i>	<i>1 110,00</i>	<i>1 110,00</i>	<i>CS ÚRS 2025 01</i>
14	K	965043441	Bourání podkladů pod dlažby betonových s potěrem nebo teracem tl do 150 mm pl přes 4 m2	m3	6,008	3 440,00	20 667,52	CS ÚRS 2025 01

VV	40,05*0,15	6,008
----	------------	-------

15	K	965049112	Příplatek k bourání betonových mazanin za bourání mazanin se svařovanou sítí tl přes 100 mm	m3	6,008	1 860,00	11 174,88	CS ÚRS 2025 01
16	K	9650502.1	Příplatek k bourání betonových mazanin za šetrnou demontáž a ochranu potrubí v podlaze	m3	6,008	920,00	5 527,36	
P Poznámka k položce: V podlaze vede potrubí.								
D 94 Lešení a stavební výtahy							2 946,30	
17	K	949101111	Lešení pomocné pro objekty pozemních staveb s lešeňovou podlahou v do 1,9 m zatížení do 150 kg/m2	m2	42,700	69,00	2 946,30	CS ÚRS 2025 01
VV 38,2+1,5*1,5*2 42,700								
D 997 Přesun sutě							51 250,10	
18	K	997013213	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot pro budovy v přes 9 do 12 m ručně	t	13,678	2 250,00	30 775,50	CS ÚRS 2025 01
19	K	997013501	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	t	13,678	301,00	4 117,08	CS ÚRS 2025 01
20	K	997013509	Příplatek k odvozu suti a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	396,662	13,10	5 196,27	CS ÚRS 2025 01
VV 13,678*29 396,662								
21	K	997013871	Poplatek za uložení stavebního odpadu na recyklační skládce (skládkovné) směsného stavebního a demoličního kód odpadu 17 09 04	t	13,678	816,00	11 161,25	CS ÚRS 2025 01
D 998 Přesun hmot							16 771,83	
22	K	998018002	Přesun hmot pro budovy ruční pro budovy v přes 6 do 12 m	t	7,521	2 230,00	16 771,83	CS ÚRS 2025 01
D PSV Práce a dodávky PSV							1 029 694,65	
D 713 Izolace tepelné							11 621,24	
23	K	713121121	Montáž izolace tepelné podlah volně kladenými rohožemi, pásy, dílci, deskami 2 vrstvy	m2	38,200	83,50	3 189,70	CS ÚRS 2025 01
24	M	28372307	deska EPS 100 pro konstrukce s běžným zatížením $\lambda=0,037$ tl 70mm	m2	40,110	160,00	6 417,60	CS ÚRS 2025 01
VV 38,2*1,05 40,110								
25	M	28376551	deska polystyrénová pro snížení kročejového hluku (max. zatížení 4 kN/m2) tl 20mm	m2	40,110	42,90	1 720,72	CS ÚRS 2025 01
VV 38,2*1,05 40,110								
26	K	998713122	Přesun hmot tonážní pro izolace tepelné ruční v objektech v přes 6 do 12 m	t	0,081	3 620,00	293,22	CS ÚRS 2025 01
D 721 Zdravotechnika							166 686,10	
27	K	721000010	Zdravotechnické instalace /viz. samostatný rozpočet - zadání/	celek	1,000	166 686,10	166 686,10	

D		741	Elektroinstalace - silnoproud				240 379,00	
28	K	741000010	Elektroinstalace /viz. samostatný rozpočet - zadání/	celek	1,000	240 379,00	240 379,00	
D		751	Vzduchotechnika				254 344,00	
29	K	751000010	Vzduchotechnika /viz. samostatný rozpočet - zadání/	celek	1,000	254 344,00	254 344,00	
D		763	Konstrukce suché výstavby				119 371,06	
30	K	763111426	SDK příčka tl 150 mm profil CW+UW 100 desky 2xDF 12,5 s izolací EI 90 Rw do 59 dB	m2	7,900	1 660,00	13 114,00	CS ÚRS 2025 01
VV		1,0*3,95*2			7,900			
31	K	763111717	SDK příčka základní penetrační nátěr (oboustranně)	m2	7,900	75,00	592,50	CS ÚRS 2025 01
32	K	763111718	SDK příčka úprava styku příčky a podhledu/ stěny separační páskou a akrylátem (oboustranně)	m	17,800	129,00	2 296,20	CS ÚRS 2025 01
VV		(3,95+1,0+3,95)*2			17,800			
33	K	763111751	Příplatek k SDK příčce za plochu do 6 m2 jednotlivě	m2	7,900	93,40	737,86	CS ÚRS 2025 01
34	K	763121426	SDK stěna předsazená tl 112,5 mm profil CW+UW 100 deska 1xH2 12,5 bez izolace EI 15	m2	20,145	760,00	15 310,20	CS ÚRS 2025 01
VV		5,1*3,95			20,145			
35	K	763121714	SDK stěna předsazená základní penetrační nátěr	m2	20,145	37,50	755,44	CS ÚRS 2025 01
36	K	763173111	Montáž úchytu pro umyvadlo v SDK kci	kus	1,000	1 210,00	1 210,00	CS ÚRS 2025 01
37	M	59030729	<i>konstrukce pro uchycení umyvadla s nástěnnými bateriemi osová rozteč CW profilů 450-625mm</i>	<i>kus</i>	<i>1,000</i>	<i>1 210,00</i>	<i>1 210,00</i>	<i>CS ÚRS 2025 01</i>
38	K	763181311	Montáž jednokřídlové kovové zárubně do SDK příčky	kus	1,000	751,00	751,00	CS ÚRS 2025 01
39	M	553314381	<i>zárubeň jednokřídlá ocelová dvoudílná tl stěny 110-150mm rozměru 900/1970, 2100mm</i>	<i>kus</i>	<i>1,000</i>	<i>2 620,00</i>	<i>2 620,00</i>	
40	K	763181423	Ztužující výplň otvoru pro dveře s UA a UW profilem pro příčky přes 3,75 do 4,25 m	kus	1,000	2 180,00	2 180,00	CS ÚRS 2025 01
41	K	763431031	Montáž minerálního podhledu s vyjímatelnými panely na zavěšený skrytý rošt	m2	38,200	946,00	36 137,20	CS ÚRS 2025 01
42	M	631263561	<i>podhled minerální skládaný 600x600 mm hygienický povrch vodoodpudivá skelná tkanina hrana zatřená skrytá rastr bílý tl 20mm</i>	<i>m2</i>	<i>40,110</i>	<i>972,00</i>	<i>38 986,92</i>	
VV		38,2*1,05			40,110			
43	K	7634319.1	Montáž minerálního podhledu - příplatek za úpravu podhledu u kruhového sloupu	kus	1,000	230,00	230,00	
44	K	998763332	Přesun hmot tonážní pro konstrukce montované z desek ruční v objektech v přes 6 do 12 m	t	1,022	3 170,00	3 239,74	CS ÚRS 2025 01
D		766	Konstrukce truhlářské				7 796,85	

45	K	766660002	Montáž dveřních křídel otvíravých jednokřídlových š přes 0,8 m do ocelové zárubně	kus	1,000	1 030,00	1 030,00	CS ÚRS 2025 01
46	K	766660729	Montáž dveřního interiérového kování - štítku s klikou	kus	1,000	209,00	209,00	CS ÚRS 2025 01
47	K	766660752	Montáž dveřního interiérového kování - zámkové vložky	kus	1,000	149,00	149,00	CS ÚRS 2025 01
48	M	611620751	D01 - dveře jednokřídlé plně hladké falcované bez prahu rozm.900x2100 mm levé, vysokotlaký laminát RAL 3020 mat, vložkový systém s generálním klíčem	kus	1,000	6 300,00	6 300,00	
P			Poznámka k položce: Dveře budou odpovídat vzhledu stávajících dveří.					
49	K	998766122	Přesun hmot tonážní pro kce truhlářské ruční v objektech v přes 6 do 12 m	t	0,035	3 110,00	108,85	CS ÚRS 2025 01
D 767			Konstrukce zámečnické				12 479,58	
50	K	767581801	Demontáž podhledu kazet	m2	40,050	255,00	10 212,75	CS ÚRS 2025 01
P			Poznámka k položce: Děrovaný plech.					
51	K	767582800	Demontáž roštu podhledu	m2	40,050	56,60	2 266,83	CS ÚRS 2025 01
D 771			Podlahy z dlaždic				100 524,68	
52	K	771111011	Vysátí podkladu před pokládkou dlažby	m2	38,200	17,30	660,86	CS ÚRS 2025 01
53	K	771121011	Nátěr penetrační na podlahu	m2	38,200	65,30	2 494,46	CS ÚRS 2025 01
54	K	771121022	Broušení betonového podkladu před pokládkou dlažby	m2	38,200	51,90	1 982,58	CS ÚRS 2025 01
55	K	771575477	Montáž podlah keramických pro mechanické zatížení lepených disperzním lepidlem přes 22 do 25 ks/m2	m2	38,200	1 230,00	46 986,00	CS ÚRS 2025 01
P			Poznámka k položce: Pružný lepicí tmel.					
56	M	597611711	dlažba keramická protiskluzná R11 - výběr dle investora	m2	42,020	500,00	21 010,00	
VV			38,2*1,1	42,020				
57	K	771591112	Izolace pod dlažbu nátěrem nebo stěrkou ve dvou vrstvách	m2	38,200	444,00	16 960,80	CS ÚRS 2025 01
58	K	771591186	Pracnější řezání podlah z dlaždic keramických do oblouku	m	1,800	207,00	372,60	CS ÚRS 2025 01
VV			"u sloupu" 1,8	1,800				
59	K	771591264	Izolace těsnícími pásy mezi podlahou a stěnou	m	30,000	215,00	6 450,00	CS ÚRS 2025 01
60	K	771591115	Podlahy spárování silikonem	m	30,000	53,10	1 593,00	CS ÚRS 2025 01
61	K	998771122	Přesun hmot tonážní pro podlahy z dlaždic ruční v objektech v přes 6 do 12 m	t	1,178	1 710,00	2 014,38	CS ÚRS 2025 01
D 781			Dokončovací práce - obklady				107 994,55	
62	K	781111011	Ometení (oprášení) stěny při přípravě podkladu	m2	40,000	8,27	330,80	CS ÚRS 2025 01
VV			(5,9+7,0+5,9+0,5+0,5)*2,1-2,1+0,52	40,000				

63	K	781121011	Nátěr penetrační na stěnu	m2	40,000	65,30	2 612,00	CS ÚRS 2025 01
64	K	781131112	Izolace pod obklad nátěrem nebo stěrkou ve dvou vrstvách	m2	40,000	510,00	20 400,00	CS ÚRS 2025 01
65	K	781131232	Izolace pod obklad těsnícími pásy pro styčné nebo dilatační spáry	m	29,400	425,00	12 495,00	CS ÚRS 2025 01
VV		2,1*14			29,400			
66	K	781474115	Montáž obkladů keramických hladkých lepených cementovým flexibilním lepidlem přes 22 do 25 ks/m2	m2	40,000	872,00	34 880,00	CS ÚRS 2025 01
67	M	597610395	obklad keramický - výběr dle investora	m2	44,000	500,00	22 000,00	
VV		40,0*1,1			44,000			
68	K	7814941.1	Příplatek k montáži obkladů vnitřních keramických za rohové, ukončující, vanové a dilatační profily lepené flexibilním lepidlem	m2	40,000	320,00	12 800,00	
69	K	781495115	Spárování vnitřních obkladů silikonem	m	30,000	60,10	1 803,00	CS ÚRS 2025 01
70	K	998781102	Přesun hmot tonážní pro obklady keramické v objektech v přes 6 do 12 m	t	0,875	770,00	673,75	CS ÚRS 2025 01
D		783	Dokončovací práce - nátěry				579,59	
71	K	783301313	Odmaštění zámečnických konstrukcí ředidlovým odmašťovačem	m2	1,100	84,90	93,39	CS ÚRS 2025 01
VV		"zárubeň" 1,1			1,100			
72	K	783314201	Základní antikorozní jednonásobný syntetický standardní nátěr zámečnických konstrukcí	m2	1,100	158,00	173,80	CS ÚRS 2025 01
73	K	783315101	Mezinátěr jednonásobný syntetický standardní zámečnických konstrukcí	m2	1,100	140,00	154,00	CS ÚRS 2025 01
74	K	783317101	Krycí jednonásobný syntetický standardní nátěr zámečnických konstrukcí	m2	1,100	144,00	158,40	CS ÚRS 2025 01
D		784	Dokončovací práce - malby a tapety				7 918,00	
75	K	784111001	Oprášení (ometení) podkladu v místnostech v do 3,80 m	m2	40,000	6,80	272,00	CS ÚRS 2025 01
76	K	784121001	Oškrabání malby v místnostech v do 3,80 m	m2	20,000	42,00	840,00	CS ÚRS 2025 01
VV		(0,5+0,5+1,3+0,4)*3,95			10,665			
VV		1,8*3,95+2,225			9,335			
VV		Součet			20,000			
77	K	784121011	Rozmývání podkladu po oškrabání malby v místnostech v do 3,80 m	m2	20,000	21,10	422,00	CS ÚRS 2025 01
78	K	784161211	Lokální vyrovnaní podkladu sádrovou stěrkou pl přes 0,1 do 0,25 m2 v místnostech v do 3,80 m	kus	5,000	87,20	436,00	CS ÚRS 2025 01
79	K	784181102	Základní akrylátová jednonásobná pigmentovaná penetrace podkladu v místnostech v do 3,80 m	m2	40,000	46,70	1 868,00	CS ÚRS 2025 01
VV		(5,9+7,0+5,9+0,5+0,5)*1,1			21,780			

VV (1,8+1,1+1,1)*3,2+5,42 18,220
 VV **Součet** **40,000**

80	K	784211101	Dvojnásobné bílé malby ze směsí za mokra výborně oděruvzdorných v místnostech v do 3,80 m	m2	40,000	102,00	4 080,00	CS ÚRS 2025 01
----	---	-----------	---	----	--------	--------	----------	----------------

P
*Poznámka k položce:
 Omývateľná barva.*

D VRN Vedlejší rozpočtové náklady 42 877,00

D VRN3 Zařízení staveniště 22 877,00

81	K	030001000	Zařízení staveniště	celek	1,000	22 877,00	22 877,00	CS ÚRS 2025 01
----	---	-----------	---------------------	-------	-------	-----------	-----------	----------------

P
*Poznámka k položce:
 Veškeré náklady na vybudování a zajištění zařízení staveniště. jeho provoz*

D VRN4 Inženýrská činnost zkoušky a měření 10 000,00

82	K	045002000	Kompletační a koordinační činnost	celek	1,000	10 000,00	10 000,00	CS ÚRS 2025 01
----	---	-----------	-----------------------------------	-------	-------	-----------	-----------	----------------

P
*Poznámka k položce:
 Koordinace veškerých prací a dodávek které jsou součástí díla.*

D VRN7 Provozní vlivy 10 000,00

83	K	071002000	Provoz investora, třetích osob	celek	1,000	10 000,00	10 000,00	CS ÚRS 2025 01
----	---	-----------	--------------------------------	-------	-------	-----------	-----------	----------------

P
*Poznámka k položce:
 Práce za provozu Univerzity Pce.*

REKAPITULACE STAVBY

Kód: UPCE
Stavba: UPCE - OBJEKTY CHT STAVAŘOV, ZMĚNA MÍSTNOSTI 01044

KSO:
Místo:

CC-CZ:
Datum: 28. 2. 2025

Zadavatel:

IČ:
DIČ:

Uchazeč:
Vyplň údaj

IČ: Vyplň údaj
DIČ: Vyplň údaj

Projektant:

IČ:
DIČ:

Zpracovatel:

IČ:
DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH	166 686,12
--------------	------------

	Sazba daně	Základ daně	Výše daně
DPH základní	21,00%	0,00	0,00
snížená	12,00%	0,00	0,00

Cena s DPH	v	CZK	166 686,12
------------	---	-----	------------

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Uchazeč

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód: UPCE

Stavba: UPCE - OBJEKTY CHT STAVAŘOV, ZMĚNA MÍSTNOSTI 01044

Místo: Datum: 28. 2. 2025

Zadavatel: Projektant:

Uchazeč: Zpracovatel:

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
Náklady z rozpočtů		166 686,12	166 686,12
4.02	ZDRAVOTNĚ TECHNICKÉ INSTALACE	166 686,12	166 686,12

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:
UPCE - OBJEKTY CHT STAVAŘOV, ZMĚNA MÍSTNOSTI 01044
Objekt:
4.02 - ZDRAVOTNĚ TECHNICKÉ INSTALACE

KSO:
Místo:

Zadavatel:

Uchazeč:
Vyplň údaj

Projektant:

Zpracovatel:

Poznámka:

CC-CZ:
Datum: 28. 2. 2025

IČ:
DIČ:

IČ:
DIČ:

IČ:
DIČ:

Vyplň údaj
Vyplň údaj

Cena bez DPH

166 686,12

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	0,00	21,00%	0,00
snížená	0,00	12,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

166 686,12

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Uchazeč

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

UPCE - OBJEKTY CHT STAVAŘOV, ZMĚNA MÍSTNOSTI 01044

Objekt:

4.02 - ZDRAVOTNĚ TECHNICKÉ INSTALACE

Místo:

Datum:

28. 2. 2025

Zadavatel:

Uchazeč:

Vyplň údaj

Projektant:

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací

166 686,12

HSV - Práce a dodávky HSV

9 810,00

9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání

9 810,00

PSV - Práce a dodávky PSV

156 876,12

721 - Zdravotechnika - vnitřní kanalizace

25 872,40

722 - Zdravotechnika - vnitřní vodovod

32 168,14

723 - Zdravotechnika - vnitřní rozvod stlačeného vzduchu

16 934,87

725 - Zdravotechnika - zařizovací předměty

59 469,07

726 - Zdravotechnika - předstěnové instalace

6 211,80

727 - Zdravotechnika - požární ochrana

16 219,84

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

UPCE - OBJEKTY CHT STAVAŘOV, ZMĚNA MÍSTNOSTI 01044

Objekt:

4.02 - ZDRAVOTNĚ TECHNICKÉ INSTALACE

Místo:

Datum:

28. 2. 2025

Zadavatel:

Projektant:

Uchazeč:

Vyplň údaj

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady soupisu celkem

166 686,12

D HSV Práce a dodávky HSV 9 810,00

D 9 Ostatní konstrukce a práce, bourání 9 810,00

23	K	89290010R	Jádrový odvrt prostupů potrubí stropem, stěnou	kus	9,000	1 090,00	9 810,00
----	---	-----------	--	-----	-------	----------	----------

P

Poznámka k položce:

Vrt stropem pro potrubí DN100, délka 300 mm

D PSV Práce a dodávky PSV 156 876,12

D 721 Zdravotechnika - vnitřní kanalizace 25 872,40

1	M	45810001R	kotevní prvky pro potrubí kanalizace pod stropem, po stěně	kus	10,000	310,00	3 100,00
---	---	-----------	--	-----	--------	--------	----------

P

Poznámka k položce:

cena za dodávku a montáž úchytného, závěsného a kotevního materiálu

2	K	721170973	Opravy odpadního potrubí plastového krácení trub DN 70	kus	2,000	13,10	26,20
3	K	721170974	Opravy odpadního potrubí plastového krácení trub DN 110	kus	2,000	15,60	31,20
4	K	721171904	Opravy odpadního potrubí plastového vsazení odbočky do potrubí DN 75	kus	1,000	496,00	496,00
5	K	721171905	Opravy odpadního potrubí plastového vsazení odbočky do potrubí DN 110	kus	1,000	706,00	706,00
6	K	721171906.R	Opravy odpadního potrubí plastového vsazení odbočky do potrubí DN 125, šroubovací odbočka DN125/40	kus	1,000	1 610,00	1 610,00

P

Poznámka k položce:

Rychlá montáž bez pomoci lepidla nebo jiných upevňování

7	K	721171914	Opravy odpadního potrubí plastového propojení dosavadního potrubí DN 75	kus	1,000	356,00	356,00
8	K	721171915	Opravy odpadního potrubí plastového propojení dosavadního potrubí DN 110	kus	1,000	485,00	485,00
9	K	721174005	Potrubí z trub polypropylenových svodné (ležaté) DN 110, zavěšené pod stropem	m	4,500	773,00	3 478,50
10	K	721174041	Potrubí z trub polypropylenových připojovací DN 32	m	10,000	540,00	5 400,00
11	K	721174042	Potrubí z trub polypropylenových připojovací DN 40	m	0,500	526,00	263,00
12	K	721174043	Potrubí z trub polypropylenových připojovací DN 50	m	5,000	580,00	2 900,00
13	K	721194103	Vyměření přípojek na potrubí vyvedení a upevnění odpadních výpustek DN 32	kus	2,000	84,00	168,00
14	K	721194104	Vyměření přípojek na potrubí vyvedení a upevnění odpadních výpustek DN 40	kus	1,000	97,70	97,70
15	K	721194105	Vyměření přípojek na potrubí vyvedení a upevnění odpadních výpustek DN 50	kus	3,000	108,00	324,00
16	K	721194109	Vyměření přípojek na potrubí vyvedení a upevnění odpadních výpustek DN 110	kus	1,000	161,00	161,00

17	K	721211913.R	Podlahové vpusti montáž podlahových vpustí ostatních typů DN 110, nerezový podlahový žlab	kus	1,000	261,00	261,00
18	M	Žlab	Nerezový podlahový žlab s mřížovým roštem, zápachovou uzávěrkou a svislým odpadem DN100mm	kus	1,000	3 819,00	3 819,00
P			Poznámka k položce: Krafciový žlab d. 6000 mm, š. 300 mm, tl. 1,5 mm, ocel 316L				
19	K	721226512	Zápachové uzávěrky podomítkové (Pe) s krycí deskou pro pračku a myčku DN 50	kus	1,000	440,00	440,00
20	K	Kondenz 02	Vodní zápachová uzávěrka pro odvod kondenzátu DN40 s přídatnou mechanickou zápachovou uzávěrkou	kus	1,000	898,00	898,00
P			Poznámka k položce: převlečná matice (svěrná těsnění) pro potrubí DN32, prvkové těsnění k				
21	K	721290111	Zkouška těsnosti kanalizace v objektech vodou do DN 125	m	20,000	30,80	616,00
22	K	998721201	Přesun hmot pro vnitřní kanalizaci stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m základní v objektech výšky do 6 m	%	0,920	256,30	235,80
D 722			Zdravotnicka - vnitřní vodovod				32 168,14
24	M	42390233.R	kotevní prvky pro potrubí vodovodu	kus	5,000	160,00	800,00
P			Poznámka k položce: Poznámka k položce: - cena za dodávku kompletního úchytného, závěsného				
25	K	722171917	Odříznutí trubky nebo tvarovky u rozvodů vody z plastů D přes 50 do 63 mm	kus	4,000	17,00	68,00
26	K	722171937	Výměna trubky, tvarovky, vsazení odbočky na rozvodech vody z plastů D přes 50 do 63 mm	kus	2,000	338,00	676,00
27	M	28654118	T-kus redukovaný PPR D 63x32x63mm	kus	2,000	182,00	364,00
28	M	28654199	redukce PPR vnitřní/vnější PPR D 32x20mm	kus	1,000	21,10	21,10
29	M	28654201	redukce PPR vnitřní/vnější PPR D 32x25mm	kus	1,000	16,10	16,10
30	K	722173917	Spoje rozvodů vody z plastů svař polyfuzí D přes 50 do 63 mm	kus	2,000	127,00	254,00
31	K	722174022	Potrubí z plastových trubek z polypropylenu PPR svařovaných polyfúzně PN 20 (SDR 6) D 20 x 3,4	m	15,000	423,00	6 345,00
32	K	722174023	Potrubí z plastových trubek z polypropylenu PPR svařovaných polyfúzně PN 20 (SDR 6) D 25 x 4,2	m	15,000	505,00	7 575,00
33	K	722181221	Ochrana potrubí termoizolačními trubicemi z pěnového polyetyleny PE přilepenými v příčných a podélných spojích, tloušťky izolace přes 6 do 9 mm, vnitřního průměru izolace DN do 22 mm	m	8,000	80,80	646,40
34	K	722181222	Ochrana potrubí termoizolačními trubicemi z pěnového polyetyleny PE přilepenými v příčných a podélných spojích, tloušťky izolace přes 6 do 9 mm, vnitřního průměru izolace DN přes 22 do 45 mm	m	15,000	89,70	1 345,50

35	K	722181231	Ochrana potrubí termoizolačními trubicemi z pěnového polyetylenu PE přilepenými v příčných a podélných spojích, tloušťky izolace přes 9 do 13 mm, vnitřního průměru izolace DN do 22 mm	m	7,000	94,10	658,70
36	K	722182012	Podpůrný žlab pro potrubí průměru D 25	m	2,500	57,30	143,25
37	K	722190401	Zřízení přípojek na potrubí vyvedení a upevnění výpustek do DN 25	kus	8,000	265,00	2 120,00
38	K	722220152	Armatury s jedním závitem plastové (PPR) PN 20 (SDR 6) DN 20 x G 1/2"	kus	4,000	181,00	724,00
39	K	722220152.R	Armatury s jedním závitem plastové do sádrokartonu (PPR) PN 20 (SDR 6) DN 20 x G 1/2"	kus	5,000	181,00	905,00
40	K	722220231	Armatury s jedním závitem přechodové tvarovky PPR, PN 20 (SDR 6) s kovovým závitem vnitřním přechodky dGK D 20 x G 1/2"	kus	1,000	127,00	127,00
41	K	722220232	Armatury s jedním závitem přechodové tvarovky PPR, PN 20 (SDR 6) s kovovým závitem vnitřním přechodky dGK D 25 x G 3/4"	kus	2,000	166,00	332,00
42	K	722224152	Armatury s jedním závitem ventily kulové zahradní uzávěry PN 15 do 120° C G 1/2" - 3/4"	kus	4,000	258,00	1 032,00
43	K	722225302	Armatury s jedním závitem přechodová šroubení krátká s vnitřním závitem D 20 x R 1/2	kus	3,000	479,00	1 437,00
44	K	722225303	Armatury s jedním závitem přechodová šroubení krátká s vnitřním závitem D 25 x R 3/4	kus	2,000	568,00	1 136,00
45	K	722230101	Armatury se dvěma závitů ventily přímé G 1/2"	kus	1,000	448,00	448,00
46	K	722230102	Armatury se dvěma závitů ventily přímé G 3/4"	kus	2,000	618,00	1 236,00
48	K	722290234	Zkoušky, proplach a desinfekce vodovodního potrubí proplach a desinfekce vodovodního potrubí do DN 80	m	30,000	56,10	1 683,00
47	K	722290246	Zkoušky, proplach a desinfekce vodovodního potrubí zkoušky těsnosti vodovodního potrubí plastového do DN 40	m	30,000	63,20	1 896,00
49	K	998722201	Přesun hmot pro vnitřní vodovod stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m základní v objektech výšky do 6 m	%	0,560	319,80	179,09
D 723 Zdravotechnika - vnitřní rozvod stlačeného vzduchu							16 934,87
63	M	42390234.R	kotevní prvky pro rozvod stlačeného vzduchu	kus	10,000	195,00	1 950,00
P Poznámka k položce: - cena za dodávku kompletního úchytného, závěsného							
60	K	733293903.R	Opravy rozvodů potrubí z trubek měděných vsazení odbočky na stávající potrubí o rozměrech Ø 18/1	kus	1,000	254,00	254,00

57	K	723150365	Potrubí z ocelových trubek hladkých černých spojovaných chráničky Ø 31,8/2,6	m	0,800	388,00	310,40
51	K	722160123.R	Potrubí z měděných trubek polotvrdých, spojovaných tvrdým pájením Ø 18/1	m	12,000	552,00	6 624,00
54	M	VGA110 192 .R	Nástěnka - červený bronz,pájený spoj, Rp-závit, d: 18; Rp: ½	kus	4,000	132,00	528,00
55	M	VGA100 650.R	přechodka s vnějším závitem Cu - červený bronz,pájený spoj, Rp-závit, d: 18; Rp: ½	kus	6,000	39,40	236,40
52	K	723190251.R	Přípojky stlačený vzduch ke strojům a zařízením z trubek vyvedení a upevnění výpustek na potrubí DN 15	kus	4,000	394,00	1 576,00
58	K	723229102.R	Armatury s jedním závitem montáž armatur s jedním závitom ostatních typů G 1/2"	soubor	4,000	149,00	596,00
59	M	Spojka	Rychlospojka na stlačený vzduch G1/2" vnější závit	kus	4,000	125,00	500,00
53	K	723231162	Armatury se dvěma závitů kohoutů kulové PN 42 do 185°C plnopřtokové vnitřní závit těžká řada G 1/2"	kus	7,000	384,00	2 688,00
56	M	IVR.MR63010BB	Manometr radiální - spodní napojení 1/4"M, D63, 0-10bar	kus	1,000	206,14	206,14
P			Poznámka k položce: IVAR MR 63				
61	K	580506320.R	Provedení tlakové zkoušky rozvodu stlačeného vzduchu	úsek	1,000	1 370,00	1 370,00
62	K	998723201.R	Přesun hmot pro stlačený vzduch stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m základní v objektech výšky do 6 m	%	0,570	168,30	95,93
D 725			Zdravotníka - zařizovací předměty				59 469,07
64	K	725211602	Umyvadla keramická bílá bez výtokových armatur připevněná na stěnu šrouby bez sloupu nebo krytu na sifon, šířka umyvadla 550 mm	soubor	1,000	4 370,00	4 370,00
65	K	725319111	Dřezy bez výtokových armatur montáž dřezů ostatních typů	soubor	2,000	1 090,00	2 180,00
66	M	55231362	dřez velkokapacitní 700x700x850mm	kus	2,000	17 900,00	35 800,00
P			Poznámka k položce: s otvorem pro stojánkovou baterii				
73	K	725813111	Ventily rohové bez připojovací trubičky nebo flexi hadičky G 1/2"	soubor	6,000	286,00	1 716,00
74	K	725813112	Ventily rohové bez připojovací trubičky nebo flexi hadičky pračkové G 3/4"	kus	1,000	771,00	771,00
69	K	725822613	Baterie umyvadlové stojánkové pákové s výpustí	soubor	1,000	2 140,00	2 140,00
67	K	725829111	Baterie dřezové montáž ostatních typů stojánkových G 1/2"	kus	2,000	277,00	554,00
68	M	55145726	baterie dřezová páková stojánková s vysokým výtokovým ramínkem chrom	kus	2,000	5 030,00	10 060,00
70	K	725851305	Ventily odpadní pro zařizovací předměty dřezové bez přepadu G 6/4"	kus	2,000	340,00	680,00

71	K	725861102	Zápachové uzávěrky zařizovacích předmětů pro umyvadla DN 40	kus	1,000	335,00	335,00
72	K	725862103	Zápachové uzávěrky zařizovacích předmětů pro dřezy DN 40/50	kus	2,000	387,00	774,00
75	K	998725201	Přesun hmot pro zařizovací předměty stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m základní v objektech výšky do 6 m	%	0,150	593,80	89,07
D 726 Zdravotechnika - předstěnové instalace 6 211,80							
76	K	726131001	Předstěnové instalační systémy do lehkých stěn s kovovou konstrukcí pro umyvadla stavební výšky do 1120 mm se stojánkovou baterií	soubor	1,000	5 070,00	5 070,00
77	K	726191002	Ostatní příslušenství instalačních systémů souprava pro předstěnovou montáž	soubor	1,000	1 050,00	1 050,00
78	K	998726211	Přesun hmot pro instalační prefabrikáty stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m základní v objektech výšky do 6 m	%	0,150	612,00	91,80
D 727 Zdravotechnika - požární ochrana 16 219,84							
79	K	727111001	Protipožární trubní ucpávky ocelového potrubí bez izolace prostup stěnou tloušťky 100 mm požární odolnost EI 120 DN 25	kus	2,000	936,00	1 872,00
80	K	727212102	Protipožární trubní ucpávky plastového potrubí prostup stěnou tloušťky 100 mm požární odolnost EI 90 D 25	kus	1,000	840,00	840,00
81	K	727222001	Protipožární ochranné manžety plastového potrubí prostup stěnou tloušťky 100 mm požární odolnost EI 90 D 32	kus	3,000	2 460,00	7 380,00
82	K	727222007	Protipožární ochranné manžety plastového potrubí prostup stěnou tloušťky 100 mm požární odolnost EI 90 D 110	kus	1,000	3 040,00	3 040,00
83	K	727223105	Protipožární ochranné manžety plastového potrubí prostup stropem tloušťky 150 mm požární odolnost EI 90 D 110	kus	1,000	2 940,00	2 940,00
84	K	998727201	Přesun hmot pro protipožární ochranu stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m základní v objektech výšky do 6 m	%	0,920	160,70	147,84

název akce: Pardubice, UPa Stavařov, SO13 změna místn. 01044

objekt: elektroinstalace

Rekapitulace ceny				
p.č.		%	základ	cena /Kč/
1	dodávky zařízení			25 930
2	doprava dodávek	3,60	25 930	933
3	přesun dodávek	1,00	25 930	259
4	materiál elektromontážní			69 483
5	prořez	5,00	45 713	2 286
6	materiál podružný	3,00	69 483	2 085
7	materiál další obory			684
8	elektromontáže			108 389
9	montáže další obory			3 195
10	PPV pro elektromontáže	6,00	182 242	10 935
11	dodávky celkem			26 863
12	materiál+výkony celkem			197 315
13	ostatní náklady+recyklace			16 200
14	NÁKLADY hl.III celkem			240 379
15	CENA bez DPH (Kč)			240 379
16	recyklace bez DPH(v ceně)			

název akce: Pardubice, UPa Stavařov, SO13 změna místn. 01044

objekt: elektroinstalace

Soupis položek

p.č.	č.položky	popis položky	mj.	množství	cena/mj.	cena celkem	Rc/Nh/mj.	Rc/Nh/Sum
Dodávky zařízení							recy/mj	recySuma
1	000509131	svítidlo "A" včetně zdroje a příslušenství	ks	9,00	1210,00	10 890		
2	000509132	svítidlo "N1" včetně zdroje a příslušenství	ks	1,00	1420,00	1 420		
3	000509133	svítidlo "N2" včetně zdroje a příslušenství	ks	1,00	1730,00	1 730		
4	000509134	zákryt kabelů mezi podhledem a rozváděčem - viz	ks	1,00	890,00	890		
		výkres 001						
5	000713111	rozdávěč R01044 - viz výkres 002	ks	1,00	8900,00	8 900		
6	000713112	napojení ze stávajícího rozváděče R41-S1	ks	1,00	2100,00	2 100		
součet						25 930		
Materiál elektromontážní							recy/mj	recySuma
7	000171207	vodič CYY 4	m	50,00	15,90	795		
8	000171208	vodič CYY 6	m	50,00	23,60	1 180		
9	000171209	vodič CYY 10	m	100,00	36,80	3 680		
10	000171210	vodič CYY 16	m	80,00	59,20	4 736		
11	000101005	kabel CYKY 2x1,5	m	10,00	14,30	143		
12	000101105	kabel CYKY 3x1,5	m	170,00	17,20	2 924		
13	000101106	kabel CYKY 3x2,5	m	280,00	27,30	7 644		
14	000101305	kabel CYKY 5x1,5	m	20,00	26,90	538		
15	000101306	kabel CYKY 5x2,5	m	10,00	44,30	443		
16	000101308	kabel CYKY 5x6	m	15,00	103,00	1 545		
17	000199224	svorka do 5x2,5mm ² krabicová bezšroubo	ks	50,00	9,20	460		
18	000199512	štítek kabelový 40x15mm střední	ks	20,00	5,30	106		

19	000295441	svorka zemnicí Bernard/ZSA16	ks	5,00	15,30	77		
20	000295443	páska měděná uzemňovací ZSA16-délka 0,5 m	ks	5,00	22,40	112		
21	000311115	krabice univerzální/přístrojová KU68-1901	ks	30,00	8,30	249		
22	000312212	krabice IP55 88x88/2úch 4xESt13,5 5x2,5Cu	ks	10,00	535,00	5 350		
23	000322124	trubka PVC tuhá střední namáhání do 25 včetně	m	50,00	40,20	2 010		
		příchytěk a příslušenství						
24	000362012	drátový žlab 54/100 ŽŽ včetně konzol a	m	28,00	623,00	17 444		
		příslušenství						
25	000000202	tenkostěnný profil ocel tř.11	kg	50,00	44,00	2 200		
26	000000201	nerezová konstrukce pro 10ks zásuvek - viz	ks	1,00	1290,00	1 290		
		výkres 001						
27	000000932	ohnivzdorná přepážka s výplní(obecná položka)	m2	0,10	4309,00	431		
28	000000302	hmoždinka plastová HM8/8x40mm	ks	50,00	2,90	145		
29	000413001	přepín 10A/250Vstř řazení1 IP44 pod omítku	ks	3,00	119,00	357		
30	000413003	spínač 10A/250Vstř řazení5 IP44 pod omítku	ks	1,00	129,00	129		
31	000413004	motorspouštěč, IP55 pro ventilátor 230V/370W/2.85A	ks	1,00	530,00	530		
32	000423002	zásuvka 16A/250Vstř IP44 pod omítku	ks	25,00	212,00	5 300		
33	000423122	zásuvka 16A/250Vstř IP54 popis, na povrch	ks	10,00	212,00	2 120		
34	000425213	zásuvka 5pól/16A/400V/IP44 pod omítku	ks	1,00	399,00	399		
35	000425211	připojovací uzemňovací bod, pod omítku	ks	7,00	902,00	6 314		
36	000425221	připojovací uzemňovací bod, na konstrukci	ks	1,00	833,00	833		
součet						69 483		
Materiál další obory								
37	000025101	barva syntetická základní	kg	0,61	350,00	214		
38	000025109	ředidlo S6006	kg	0,12	122,00	15		
39	000025102	email syntetický vrchní šedý	kg	1,22	350,00	427		
40	000025109	ředidlo S6006	kg	0,24	122,00	29		
součet						684		
Elektromontáže							Nh/mj	NhSuma
41	210800006	vodič Cu(-CY) pod omítkou do 1x16	m	50,00	44,20	2 210		
42	210800006	vodič Cu(-CY) pod omítkou do 1x16	m	50,00	44,20	2 210		

43	210800006	vodič Cu(-CY) pod omítkou do 1x16	m	100,00	44,20	4 420		
44	210800851	vodič Cu(-CY,CYA) pevně uložený do 1x35	m	80,00	55,10	4 408		
45	210800103	kabel Cu(-CYKY) pod omítkou do 2x4/3x2,5/5x1,5	m	10,00	48,20	482		
46	210800103	kabel Cu(-CYKY) pod omítkou do 2x4/3x2,5/5x1,5	m	170,00	48,20	8 194		
47	210800103	kabel Cu(-CYKY) pod omítkou do 2x4/3x2,5/5x1,5	m	280,00	48,20	13 496		
48	210800103	kabel Cu(-CYKY) pod omítkou do 2x4/3x2,5/5x1,5	m	20,00	48,20	964		
49	210800112	kabel Cu(-CYKY) pod omítkou do 5x6	m	10,00	49,90	499		
50	210800112	kabel Cu(-CYKY) pod omítkou do 5x6	m	15,00	49,90	749		
51	210100101	ukončení na svorkovnici vodič do 16mm2	ks	60,00	46,30	2 778		
52	210950101	označovací štítek na kabel	ks	20,00	17,20	344		
53	210220321	svorka na potrubí vč.pásku (Bernard)	ks	5,00	182,00	910		
54	210010301	krabice přístrojová bez zapojení	ks	30,00	97,20	2 916		
55	210010453	krabice plast pro P rozvod vč.zapojení 8111	ks	10,00	421,00	4 210		
56	210010022	trubka plast tuhá pevně uložená do průměru 25	m	50,00	59,90	2 995		
57	210020133	kabelový rošt do š.40cm	m	28,00	133,00	3 724		
58	210020661	ocelová nosná konstrukce tenkostěnná vč.zhotovení	kg	50,00	113,50	5 675		
59	210020654	nerezová konstrukce pro 10ks zásuvek - viz	ks	1,00	709,00	709		
		výkres 001						
60	210020921	ohnivzdorná přepážka s výplní ve stěně	m2	0,10	12620,00	1 262		
61	210010712	osazení do betonu hmoždinky HM8	ks	50,00	43,00	2 150		
62	210110045	přepínač zapuštěný vč.zapojení střídavý/řazení 6	ks	3,00	116,00	348		
63	210110043	přepínač zapuštěný vč.zapojení sériový/řazení 5-5A	ks	1,00	116,00	116		
64	210110045	motorspouštěč, IP55 pro ventilátor 230V/370W/2.85A	ks	1,00	116,00	116		
65	210111012	zásuvka domovní zapuštěná vč.zapojení průběžně	ks	25,00	225,00	5 625		
66	210111032	zásuvka nástěnná od IP.2 vč.zapojení 2P+Z průběžně	ks	10,00	348,00	3 480		
67	210111106	zásuvka/přívodka průmyslová vč.zapojení 3P+N+Z/16A	ks	1,00	322,00	322		
68	210111101	připojovací uzemňovací bod, pod omítku	ks	7,00	902,00	6 314		
69	210111101	připojovací uzemňovací bod, na konstrukci	ks	1,00	833,00	833		
70	210201022	svítidlo "A" včetně zdroje a příslušenství	ks	9,00	1210,00	10 890		
71	210201022	svítidlo "N1" včetně zdroje a příslušenství	ks	1,00	1420,00	1 420		
72	210201022	svítidlo "N2" včetně zdroje a příslušenství	ks	1,00	1730,00	1 730		

73	210201022	zákryt kabelů mezi podhledem a rozváděčem - viz výkres 001	ks	1,00	890,00	890		
74	210192121	rozdávěč R01044 - viz výkres 002	ks	1,00	8900,00	8 900		
75	210192121	nápojení ze stávajícího rozváděče R41-S1	ks	1,00	2100,00	2 100		
součet						108 389		
Montáže další obory								
76	250020001	profil.konstrukce čištění povrchu ocel.kartáčem	m2	4,07	155,00	631		
77	250020101	profil.konstrukce základní nátěr 1složkový	m2	4,07	241,00	981		
78	250020201	profil.konstrukce ostatní nátěry 1složkové(2x)	m2	4,07	389,00	1 583		
součet						3 195		
Ostatní náklady								
79	219990039	vyhledání a odpojení stávajících okruhů	hod	4,00	600,00	2 400		
80	219990012	demontáž stávající elektroinstalace	hod	4,00	600,00	2 400		
81	219990014	nápojení na stávající zařízení	hod	1,00	600,00	600		
82	219990019	koordinace profesí	hod	2,00	600,00	1 200		
83	219990024	drobné zednické výpomoc	hod	2,00	600,00	1 200		
84	219990041	úklidové práce	hod	4,00	600,00	2 400		
85	219990044	výchozí revize elektrického zařízení	kpl	1,00	3000,00	3 000		
86	219990107	rozebrání a opětovné zakrytování lamelového podhle	hod	4,00	600,00	2 400		
87	219990069	doplňk kabelu do stávající kabelové trasy	hod	1,00	600,00	600		
součet						16 200		

Při zpracování cenové nabídky je nutné vycházet ze všech částí projektové dokumentace (techniká zpráva, přílohy, výkresy, kniha svítidel, legenda, schemata a specifikace materiálu).

Povinností dodavatele je překontrolovat specifikaci materiálu a případný chybějící materiál nebo výkony doplnit a ocenit.

Součástí ceny musí být veškeré náklady, aby cena byla konečná a zahrnovala celou dodávku a montáž akce.

Dodávka akce se předpokládá včetně kompletní montáže, veškerého souvisejícího doplňkového, podružného a montážního materiálu tak, aby celé zařízení bylo funkční a splňovalo všechny předpisy, které se na ně vztahují.

Cenová nabídka musí být vypracována dle aktuálních ceníků.

Pozice	Popis položky	MJ	Výměra celkem	Jedn. cena	Cena
	UPCE - OBJEKTY CHT STAVAROV - ZMENA MISTNOSTI 01044				254 344
	4.09 - VZDUCHOTECHNIKA				254 344
	SO-13				254 344
23	Větrání laboratoře (místnost 01044)				155 514
23.1	Radialní plastový ventilátor pro agresivní prostředí s EC motorem pro odvod vzduchu o	ks	1,0	58 700	58 700
23.2	Výfukový díl z pozinkovaného plechu se sítí skosený pod úhlem 45°, rozměr Ø200	ks	1,0	422	422
23.3	Odsávací zákryt z pozinkovaného plechu o rozměru (1000x650x400) s připojením na kruhové	ks	1,0	22 100	22 100
23.4	Odsávací flexibilní rameno s kotvením do stropu, včetně dýmníku, dosah ramena min 3,5m,	kpl	1,0	24 100	24 100
23.5	Přefuková mřížka s čistou průtočnou plochou 0.13 m ² , rozměr 600x500mm, včetně upínacího	ks	1,0	1 463	1 463
23.6	Uzavírací těsná kruhová jednolistá klapka se servopohonem průměr 200mm (servopohon	ks	2,0	6 303	12 606
	Kruhové VZT potrubí sk.I z ocelového pozinkovaného plechu, provedení SPIRO, vodotěsné,	bm	45,0	553	24 885
	Tepelná a hluková izolace tl. 40 mm s Al polepem na bázi minerální vlny - součinitel tepelné	m2	2,0	790	1 580
	Tepelná a hluková izolace tl. 60 mm na bázi minerální vlny s oplechováním z pozinkovaného	m2	11,0	878	9 658
24	Chlazení laboratoře (místnost 01044)				98 830
24.1	Venkovní kondenzační jednotka systému split. Chladicí výkon 3,5 kW, Pe = 1,5 kW/230V.	ks	1,0	46 150	46 150
24.2	Vnitřní nástěnná jednotka systému split, včetně infra ovladače. Chladicí výkon 3,5 kW.	ks	1,0	22 100	22 100
	Trasa propojovacího chladivového měděného potrubí vč. Izolace, náplně, montážního a	bm	22,0	1 390	30 580

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Univerzita Pardubice - objekty ChT Stavařov - změna místnosti 01044

Objekt:

02 - SO 15 - Šatna

KSO:

Místo: Pardubice

CC-CZ:

Datum: 18. 2. 2025

Zadavatel:

Univerzita Pardubice, Studentská 95

IČ:

DIČ:

Uchazeč:

Kantora s.r.o., se sídlem Příčná 1892/4, 110 00 Praha 1 - Nové Město

IČ:

21972320

DIČ:

CZ21972320

Projektant:

PPP, spol. s r.o., Pardubice

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

A.Vojtěch - rozpočty staveb

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH

447 826,37

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	447 826,37	21,00%	94 043,54
DPH snížená	0,00	12,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

541 869,91

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Uchazeč

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Univerzita Pardubice - objekty ChT Stavařov - změna místnosti 01044

Objekt:

02 - SO 15 - Šatna

Místo:

Pardubice

Datum:

18. 2. 2025

Zadavatel:

Univerzita Pardubice, Studentská 95

Projektant:

PPP, spol. s r.o.,
Pardubice

Uchazeč:

Kantora s.r.o., se sídlem Příčná 1892/4, 110 00 Praha 1 - Nové Město

Zpracovatel:

A.Vojtěch - rozpočty
staveb

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací	447 826,37
HSV - Práce a dodávky HSV	32 208,58
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání	15 758,80
94 - Lešení a stavební výtahy	1 725,00
997 - Přesun sutě	14 691,32
998 - Přesun hmot	33,46
PSV - Práce a dodávky PSV	375 617,79
741 - Elektroinstalace - silnoprúd	16 046,00
763 - Konstrukce suché výstavby	58 977,38
766 - Konstrukce truhlářské	136 745,05
767 - Konstrukce zámečnické	163 849,36
VRN - Vedlejší rozpočtové náklady	40 000,00
VRN3 - Zařízení staveniště	20 000,00
VRN4 - Inženýrská činnost zkoušky a měření	10 000,00
VRN7 - Provozní vlivy	10 000,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Univerzita Pardubice - objekty ChT Stavařov - změna místnosti 01044

Objekt:

02 - SO 15 - Šatna

Místo: Pardubice

Datum: 18. 2. 2025

Zadavatel: Univerzita Pardubice, Studentská 95

Projektant: PPP, spol. s r.o.,
Pardubice

Uchazeč: Kantora s.r.o., se sídlem Příčná 1892/4, 110 00 Praha 1 - Nové Město

Zpracovatel: A.Vojtěch - rozpočty
staveb

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem							447 826,37	
▯	HSV		Práce a dodávky HSV				32 208,58	
▯	9		Ostatní konstrukce a práce, bourání				15 758,80	

1	K	952901111	Vyčištění budov bytové a občanské výstavby při výšce podlaží do 4 m	m2	35,000	146,00	5 110,00	CS ÚRS 2025 01
2	K	953943211	Osazování hasicího přístroje	kus	1,000	214,00	214,00	CS ÚRS 2025 01
3	M	44932114	<i>přístroj hasicí ruční práškový s hasicí schopností 21 A</i>	<i>kus</i>	<i>1,000</i>	<i>1 110,00</i>	<i>1 110,00</i>	<i>CS ÚRS 2025 01</i>
4	K	9856311.1	Lokální odstranění skladby podlahy pro založení požární SDK příčky tl.150 mm včetně doplnění / dotmelení podlahy u příčky	m	9,400	992,00	9 324,80	
VV		0,8+7,8+0,8			9,400			
D		94	Lešení a stavební výtahy				1 725,00	
5	K	949101111	Lešení pomocné pro objekty pozemních staveb s lešeňovou podlahou v do 1,9 m zatížení do 150 kg/m2	m2	25,000	69,00	1 725,00	CS ÚRS 2025 01
D		997	Přesun sutě				14 691,32	
6	K	997013216	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot pro budovy v přes 18 do 21 m ručně	t	2,800	3 750,00	10 500,00	CS ÚRS 2025 01
7	K	997013501	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	t	2,800	301,00	842,80	CS ÚRS 2025 01
8	K	997013509	Příplatek k odvozu suti a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	81,200	13,10	1 063,72	CS ÚRS 2025 01
VV		2,8*29			81,200			
9	K	997013871	Poplatek za uložení stavebního odpadu na recyklační skládce (skládkovné) směsného stavebního a demoličního kód odpadu 17 09 04	t	2,800	816,00	2 284,80	CS ÚRS 2025 01
D		998	Přesun hmot				33,46	
10	K	998018003	Přesun hmot pro budovy ruční pro budovy v přes 12 do 24 m	t	0,014	2 390,00	33,46	CS ÚRS 2025 01
D		PSV	Práce a dodávky PSV				375 617,79	
D		741	Elektroinstalace - silnoproud				16 046,00	
11	K	741000010	Elektroinstalace /viz. samostatný rozpočet - zadání/	celek	1,000	16 046,00	16 046,00	
D		763	Konstrukce suché výstavby				58 977,38	
12	K	763111426	SDK příčka tl 150 mm profil CW+UW 100 desky 2xDF 12,5 s izolací EI 90 Rw do 59 dB	m2	24,520	1 660,00	40 703,20	CS ÚRS 2025 01
VV		(0,7+7,8+0,7)*4,1			37,720			
VV		-1,6*3,1*2-0,8*4,1			-13,200			
VV		Součet			24,520			
13	K	763111713	SDK příčka ukončení ve volném prostoru	m	8,200	564,00	4 624,80	CS ÚRS 2025 01
VV		4,1*2			8,200			
14	K	763111714	SDK příčka zalomení	m	8,200	266,00	2 181,20	CS ÚRS 2025 01
VV		4,1*2			8,200			
15	K	763111717	SDK příčka základní penetrační nátěr (oboustranně)	m2	24,520	75,00	1 839,00	CS ÚRS 2025 01
16	K	763111718	SDK příčka úprava styku příčky a podhledu/ stěny separační páskou a akrylátem (oboustranně)	m	17,700	129,00	2 283,30	CS ÚRS 2025 01
VV		4,1+0,75+8,0+0,75+4,1			17,700			

17	K	763111720	SDK příčka vyztužení pro osazení skříněk, polic atd.	m	3,200	715,00	2 288,00	CS ÚRS 2025 01
VV		1,6*2		3,200				
18	K	998763333	Přesun hmot tonážní pro konstrukce montované z desek ruční v objektech v přes 12 do 24 m	t	1,356	3 730,00	5 057,88	CS ÚRS 2025 01
D		766	Konstrukce truhlářské				136 745,05	

19	K	7666111.1	Výměna stávajících dveří rozm.800x2100 mm za totožné dveře s požární odolností EW 30 DP3-C včetně zárubně a případných stavebních úprav	kus	1,000	46 900,00	46 900,00	
P			Poznámka k položce: Bude prověřeno zda stávající dveře nesplňují požadovanou požární odolnost					
20	K	7666111.2	Výměna stávajících revizních dvířek za totožné dvířka s požární odolností EW 30 DP1 včetně případných stavebních úprav	kus	3,000	5 600,00	16 800,00	
P			Poznámka k položce: Bude prověřeno zda stávající dveře nesplňují požadovanou požární odolnost					
21	K	7666301.1	Dodávka a montáž dřevěného obkladu stěn /dle stávajícího obkladu recepcce/	m2	25,000	2 620,00	65 500,00	
VV			(0,7+7,8+0,7)*4,0		36,800			
VV			-1,6*3,1*2-0,8*4,0		-13,120			
VV			4,0*0,15*2+0,12		1,320			
VV			Součet		25,000			
22	K	766694116	Montáž parapetních desek dřevěných nebo plastových š do 30 cm	m	3,200	195,00	624,00	CS ÚRS 2025 01
VV			1,6*2		3,200			
23	M	611201201	deska parapetní dřevěná tl.180 mm	m	3,200	520,00	1 664,00	
24	K	7666951.1	T01 - Věšáky pro ošacení typizovaný výrobek min. počet háčků 100 kusů, dodávka a montáž	kus	6,000	540,00	3 240,00	
25	K	998766123	Přesun hmot tonážní pro kce truhlářské ruční v objektech v přes 12 do 24 m	t	0,565	3 570,00	2 017,05	CS ÚRS 2025 01
D			767	Konstrukce zámečnické			163 849,36	
26	K	7675531.1	Demontáž stávajícího podhledu v místě nové příčky a požární rolety, po montáži příčky a rolety doplnění stávajícího podhledu z děrovaného plechu	m	9,400	650,00	6 110,00	
P			Poznámka k položce: Rozsah dle dodavatele vrat - příčky.					
VV			0,8+7,8+0,8		9,400			
27	K	767661513	Montáž textilního roletového požárního uzávěru umístěného ve stropě plochy přes 13 do 20 m2	kus	1,000	14 700,00	14 700,00	CS ÚRS 2025 01
28	M	590810151	V01 - požární gravitační textilní roleta, UPS+EPS napojení, požární odolnost EI30 DP1/DP2 velikost stavebního otvoru 4000x4010 mm	kus	1,000	142 000,00	142 000,00	
29	K	998767123	Přesun hmot tonážní pro zámečnické konstrukce ruční v objektech v přes 12 do 24 m	t	0,224	4 640,00	1 039,36	CS ÚRS 2025 01
D			VRN	Vedlejší rozpočtové náklady			40 000,00	
D			VRN3	Zařízení staveniště			20 000,00	
30	K	030001000	Zařízení staveniště	celek	1,000	20 000,00	20 000,00	CS ÚRS 2025 01
P			Poznámka k položce: Veškeré náklady na vybudování a zajištění zařízení staveniště, jeho provoz					
D			VRN4	Inženýrská činnost zkoušky a měření			10 000,00	
31	K	045002000	Kompletační a koordinační činnost	celek	1,000	10 000,00	10 000,00	CS ÚRS 2025 01
P			Poznámka k položce: Koordinační veškerých prací a dodávek které jsou součástí díla.					
D			VRN7	Provozní vlivy			10 000,00	
32	K	071002000	Provoz investora, třetích osob	celek	1,000	10 000,00	10 000,00	CS ÚRS 2025 01
P			Poznámka k položce: Práce za provozu Univerzity Pce.					

název akce: Pardubice, UPa Stavařov, SO15-2NP, šatna 238

objekt: elektroinstalace

Rekapitulace ceny				
p.č.		%	základ	cena /Kč/
1	dodávky zařízení			2 100
2	doprava dodávek	3,60	2 100	76
3	přesun dodávek	1,00	2 100	21
4	materiál elektromontážní			1 869
5	prořez	5,00	1 864	93
6	materiál podružný	3,00	1 869	56
7	elektromontáže			4 632
8	PPV pro elektromontáže	6,00	6 651	399
9	dodávky celkem			2 176
10	materiál+výkony celkem			7 071
11	ostatní náklady+recyklace			6 800
12	NÁKLADY hl.III celkem			16 046
13	CENA bez DPH (Kč)			16 046

název akce: Pardubice, UPa Stavařov, SO15-2NP, šatna 238
objekt: elektroinstalace

Soupis položek

p.č.	č.položky	popis položky	mj.	množství	cena/mj.	cena celkem	Rc/Nh/mj.	Rc/Nh/Sum
Dodávky zařízení							recy/mj	recySuma
1	000713112	napojení ze stávajícího rozváděče	ks	1,00	2100,00	2 100		
součet						2 100		
Materiál elektromontážní							recy/mj	recySuma
2	000199512	štítek kabelový 40x15mm střední	ks	1,00	5,30	5		
3	000322124	trubka PVC HF tuhá do 16 včetně příchytok a příslušenství	m	20,00	49,20	984		
4	000140105	kabel 1kV PRAFlaSafe.X 3x1,5	m	25,00	35,20	880		
součet						1 869		
Elektromontáže							Nh/mj	NhSuma
5	210100101	ukončení na svorkovnici vodič do 16mm ²	ks	3,00	83,90	252		
6	210950101	označovací štítek na kabel	ks	1,00	15,00	15		
7	210010022	trubka plast tuhá pevně uložená do průměru 25	m	20,00	59,90	1 198		
8	210192121	napojení ze stávajícího rozváděče	ks	1,00	1890,00	1 890		
9	210810941	kabel(-1kV CHKE) volně uložený do 2x4/3x2,5/4x1,5	m	25,00	51,10	1 278		
součet						4 632		
Ostatní náklady								
10	219990014	napojení na stávající zařízení	hod	1,00	600,00	600		
11	219990041	úklidové práce	hod	1,00	600,00	600		
12	219990044	výchozí revize elektrického zařízení	kpl	1,00	2000,00	2 000		
13	219990107	rozebrání a opětovné zakrytování lamelového podhle	hod	5,00	600,00	3 000		
14	219990069	doplňei kabelu do stávající kabelové trasy	hod	1,00	600,00	600		

Při zpracování cenové nabídky je nutné vycházet ze všech částí projektové dokumentace (techniká zpráva, přílohy, výkresy, kniha svítidel, legenda, schemata a specifikace materiálu).

Povinností dodavatele je překontrolovat specifikaci materiálu a případný chybějící materiál nebo výkony doplnit a ocenit.

Součástí ceny musí být veškeré náklady, aby cena byla konečná a zahrnovala celou dodávku a montáž akce.

Dodávka akce se předpokládá včetně kompletní montáže, veškerého souvisejícího doplňkového, podružného a montážního materiálu tak, aby celé zařízení bylo funkční a splňovalo všechny předpisy, které se na ně vztahují.

Cenová nabídka musí být vypracována dle aktuálních ceníků.



POTVRZENÍ O UZAVŘENÍ POJISTNÉ SMLOUVY

Pojistitel: Česká podnikatelská pojišťovna, a.s., Vienna Insurance Group.
Pobřežní 665/23, 186 00 Praha 7
IČO 63998530

Pojistník/pojištěný: Kantora s.r.o.
Příčná 1892/4, 110 00 Praha, Nové Město
IČO 21972320

Potvrzujeme tímto, že jsme s pojistníkem/pojištěným uzavřeli pojistnou smlouvu č. 0029845904

Pojištění odpovědnosti sjednané uvedenou pojistnou smlouvou se vztahuje na právním předpisem stanovenou povinnost pojištěného nahradit poškozenému újmy specifikované v předmětné pojistné smlouvě a příslušných pojistných podmínkách, vznikla-li pojištěnému povinnost k jejich náhradě v souvislosti s činností uvedenou v předmětné pojistné smlouvě nebo v souvislosti se vztahy z této činnosti vyplývající, a dále pak v souvislosti s dodáním vadného výrobku nebo poskytnutím vadné práce.

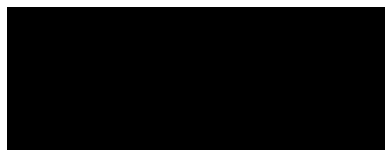
Územní rozsah: území České republiky a území okolních sousedících států

Limit pojistného plnění: 10 000 000 Kč

Pojistná smlouva je uzavřena na dobu určitou (s automatickou obnovou), s účinností od: 21.6.2025

Toto Potvrzení o uzavření pojistné smlouvy nemění ani žádným jiným způsobem nedoplňuje rozsah pojištění sjednaný předmětnou pojistnou smlouvou.

Hradec Králové, dne 24.6.2025



Pojistitel



Pojistná smlouva číslo 0032759274

Pojistná smlouva pro stavebně montážní pojištění

Pojistitel: **Česká podnikatelská pojišťovna, a.s., Vienna Insurance Group**
Sídlo: Praha 8, Pobřežní 665/23, PSČ 186 00
Zastoupena: na základě pověření níže podepsanými osobami
IČ: 63998530
Zápis v OR: Městský soud v Praze, oddíl B, vložka 3433
Bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s., č.ú. 700135002/0800
Klientská linka: 957 444 555

a

Pojistník: **Kantora s.r.o.**
Sídlo / místo podnikání: Příčná 1892/4, Praha, 110 00
Jednající / zastupuje: [redacted] jednatel
IČ: 21972320
Registrace: Vedený v Obchodním rejstříku
Telefon: #
E-mail: kantora.tender@gmail.com

Pojistitel a pojistník uzavírají podle zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník a změně souvisejících zákonů v platném a účinném znění tuto pojistnou smlouvu, která spolu s pojistnými podmínkami pojistitele a přílohami této smlouvy tvoří nedílný celek.

Distributor pojištění:

Kategorie PZ	Samostatný zprostředkovatel jednající jako pojišťovací agent	Vázaný zástupce
Název	BrokerOne Team SE	[redacted]
Sjednatelské číslo	7771150002	
Jméno a příjmení jednající osoby; ID jednající osoby	[redacted]	
IČ	2824370	5250293

Vypracoval (zaměstnanec pojistitele - pečovatel):
Správa pojistné smlouvy:
PN

[redacted]
RŘ HK, 8891803000
NE

Datum sjednání: **17.07.2025** Počátek pojištění: **18.07.2025** Konec pojištění: **30.09.2025**

Článek I.

Úvodní ustanovení

1. Členský stát sídla pojistitele: Česká republika
2. Pojistník jako zhotovitel sjednává tuto pojistnou smlouvu s pojistitelem ve svůj prospěch, tzn. je zároveň pojištěným a dále ve prospěch následujících pojištěných:
objednatel pojištěného budovaného díla a subdodavatelé smluvně zúčastnění na budovaném díle, kteří mají příslušné oprávnění k provádění sjednaných činností a jejichž dodávky jsou zahrnuty do pojistné částky pro budované dílo.
3. Předmět podnikání pojištěného ke dni uzavření této pojistné smlouvy je uveden v příloženém výpisu z obchodního rejstříku (je-li pojištěna právnická osoba) nebo výpisu z živnostenského rejstříku (je-li pojištěna fyzická osoba), případně doloží pojistník své oprávnění k činnosti v jiném dokumentu (např. v koncesní listině, zřizovací listině atd.). Tyto dokumenty jsou přílohou pojistné smlouvy.
4. Pojištění se řídí Všeobecnými pojistnými podmínkami (dále jen VPP), Doplnkovými pojistnými podmínkami (dále jen DPP) uvedenými v čl. II pojistné smlouvy a dále ujednáními sjednanými v pojistné smlouvě. VPP a DPP tvoří přílohu č. 2 pojistné smlouvy.
5. Oprávněná osoba: pojištěný nebo jiná osoba, které v důsledku pojistné události vznikne právo na pojistné plnění podle příslušných VPP, DPP.
6. Místo pojištění: Studentská 573, Pardubice, 532 10
7. Sjednané pojištění je pojištěním škodovým.
8. Pojistné částky byly stanoveny pojistníkem, není-li v této pojistné smlouvě dále uvedeno jinak.
9. Pro případ, že se na pojistníka při uzavírání smluv vztahuje zákon č. 340/2015 Sb. v platném znění, se smluvní strany dohodly, že pokud tato Smlouva podléhá povinnosti uveřejnění podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), je tuto Smlouvu povinen uveřejnit pojistník, a to ve lhůtě a způsobem stanoveným tímto zákonem. Pojistník je dále povinen při registraci smlouvy zadat do příslušného formuláře datovou schránku 3v8dkek tak, aby mohl být pojistitel informován správcem registru smluv o zadání smlouvy do tohoto registru. Pojistník je rovněž povinen při zaslání smlouvy správci registru smluv zajistit, aby byly ze zveřejňovaného znění Smlouvy odstraněny veškeré informace, které se dle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, nezveřejňují.

Smluvní strany se dále dohodly, že ode dne nabytí účinnosti smlouvy jejím zveřejněním v registru se účinky pojištění, včetně práv a povinností z něj vyplývajících, vztahují i na období od data uvedeného jako počátek pojištění (resp. od data uvedeného jako počátek změn provedených dodatkem, jde-li o účinky dodatku) do budoucna.

Článek II.

Pojistná nebezpečí, předměty pojištění, pojistné částky, limity plnění a spoluúčasti

1. STAVEBNĚ MONTÁŽNÍ POJIŠTĚNÍ

Je upraveno: VPP pro pojištění majetku VPPM 1/16 (dále jen VPPM 1/16)
DPP pro stavebně montážní pojištění DPPSM MP 1/16 (dále jen DPPSM MP 1/16)
Doložkami uvedenými v příloze č. 4 této pojistné smlouvy

Pojištění se sjednává v rozsahu článku 5 DPPSM MP 1/16.

Pojištění se dále sjednává v rozsahu:

- pojistného nebezpečí odcizení pojištěné věci krádeží vloupáním a odcizení pojištěné věci loupeží
- pojistného nebezpečí vandalismus a graffiti

- 1.1. Předmětem této pojistné smlouvy je pojištění budovaného stavebního nebo montážního díla:
"0330 (HB) FCHT2 - vybudování laboratoře, 0332 (HA) FCHT1 - vybudování šatny"
probíhajícím v období od 18.07.2025 do 30.09.2025 dodávaném zhotovitelem na základě písemně sjednané smlouvy o dílo v souladu s právními a technickými předpisy.
Smlouva o dílo tvoří přílohu č. 5 této pojistné smlouvy.

1.2.	Předmět pojištění	Pojistná částka [Kč]	Spoluúčast ²⁾ [Kč]
	Stavebně montážní pojištění		
1.2.1	Celková hodnota budovaného stavebního nebo montážního díla (konečné a provizorní stavební výkony, včetně všech materiálů použitých k tomuto účelu)	1 716 208 Kč	10 000 Kč
1.2.2	Stávající majetek v rozsahu doložky D119	100 000 Kč	5 000 Kč
1.2.3	Zařízení staveniště vlastní a cizí ¹⁾	85 810 Kč	5 000 Kč
1.2.4	Stavební a montážní stroje, nářadí a přístroje vlastní a cizí ¹⁾ v rozsahu doložky D202	85 810 Kč	5 000 Kč
1.2.5	Náklady na úklid, stržení a odvoz zbytků	85 810 Kč	5 000 Kč
	Celková pojistná částka	2 073 639 Kč	

1) Pojistná částka se sjednává na první riziko.

2) Sjednaná spoluúčast se vztahuje na všechna sjednaná pojistná nebezpečí v rozsahu DPPSM MP 1/16.

Pro škody způsobené povodní a záplavou se sjednává spoluúčast z pojistného plnění pro každou pojistnou událost ve výši 10 000 Kč.

Pro škody způsobené vichřicí, krupobitím a zemětřesením se sjednává spoluúčast z pojistného plnění pro každou pojistnou událost ve výši 10 000 Kč.

Pro škody způsobené odcizením se sjednává spoluúčast z pojistného plnění pro každou pojistnou událost ve výši 5 000 Kč.

Pro škody způsobené vandalismem a graffiti se sjednává spoluúčast z pojistného plnění pro každou pojistnou událost ve výši 5 000 Kč.

Limity pojistného plnění pro jednotlivá pojistná nebezpečí jsou uvedeny v článku V. pojistné smlouvy.

- 1.3. Pojistná částka stanovená pro stavební výkon v odst. 1.2.1. bodu 1 článku II. pojistné smlouvy je horní hranicí plnění pojistitele pro jednu a všechny pojistné události nastalé v průběhu doby trvání pojištění.

2. POJIŠTĚNÍ ODPOVĚDNOSTI

Z pojištění odpovědnosti má pojištěný právo, aby za něho pojistitel v případě pojistné události nahradil poškozenému újmu, v rozsahu a ve výši určené zákonem, pojistnou smlouvou a příslušnými pojistnými podmínkami, vznikla-li povinnost k náhradě pojištěnému.

Pojištění se řídí: VPP pro pojištění odpovědnosti VPPOD 1/16 (dále jen VPPOD 1/16)

DPP pro stavebně montážní pojištění DPPSM MP 1/16 (dále jen DPPSM MP 1/16)

Doložkami uvedenými v příloze č. 4 této pojistné smlouvy

Pojištění se sjednává v rozsahu článku 9 DPPSM MP 1/16. V souladu s DPPSM MP 1/16 se ujednává, že se pojištění odpovědnosti vztahuje i na povinnost pojištěného a spolupojištěných osob, specifikovaných v bodě 2 článku I. této pojistné smlouvy poskytující výkony na pojištěném budovaném díle, nahradit újmu způsobenou si vzájemně mezi sebou tak, jako kdyby byla pro každou osobu vyhotovena samostatná pojistná smlouva.

Pojištění se však nevztahuje na újmy způsobené na věcech, které jsou nebo mohly být pojištěny dle bodu 1.2 této smlouvy a článku 4 DPPSM 1/16 (včetně stávajícího majetku dle D 119).

Limit pojistného plnění činí: 1 716 208 Kč

Pojištění se sjednává se spoluúčastí ve výši: 10 000 Kč

Článek III.

Výklad pojmů, výluky z pojištění

Vedle pojmů, jejichž výklad je uveden ve VPP a DPP se pro účely pojistné smlouvy přijímá tento výklad dalších pojmů dotčených pojištěním podle této pojistné smlouvy:

Ročním limitem plnění se rozumí horní hranice pojistného plnění pojistitele pro jednu a všechny pojistné události nastalé v průběhu pojistného roku.

Škodný průběh je poměr mezi vyplaceným pojistným plněním (vč. rezervy na škody vzniklé, nahlášené, ale v době poskytnutí bonifikace nevyplacené) sníženým o uhrazené regresy a přijatým pojistným, přičemž vyplacené pojistné plnění i přijaté pojistné jsou vztahovány k roku účinnosti příslušné pojistné smlouvy. U víceletých pojistných smluv se vyplacené pojistné plnění i přijaté pojistné započítává postupně do příslušných pojistných let, přičemž hranicí mezi jednotlivými roky je datum výročí účinnosti pojistné smlouvy. Rozhodující pro přiřazení vyplaceného plnění do jednotlivých pojistných let (upisovacích roků) je datum vzniku pojistné události. U pojistných smluv sjednaných na dobu kratší jednoho roku je vyplacené pojistné plnění i přijaté pojistné vztahováno ke sjednané době pojištění.

Pojistným rokem se rozumí období jednoho kalendářního roku, který počíná běžet dnem počátku pojištění.

Sublimitem plnění se rozumí horní hranice pojistného plnění pojistitele pro případy specifikované v pojistné smlouvě. Je uplatňován v rámci limitu plnění, ke kterému se vztahuje.

Majetkovou újmu vzniklou na hmotném majetku se rozumí rovněž újma vzniklá na životním prostředí, pokud tato vznikla nenadálou poruchou ochranného zařízení.

Krupobitím jev, při kterém kousky ledu různého tvaru, velikosti, hmotnosti a hustoty, vytvořené v atmosféře dopadají na předmět pojištění, přičemž dochází k jejímu poškození nebo zničení. Pojistnou událostí z důvodu tohoto pojistného nebezpečí je takové poškození nebo zničení předmětu pojištění, které bylo způsobeno:

a) přímým působením krupobití;

b) v příčinné souvislosti s tím, že krupobití poškodilo předmět pojištění umístěný ve stavebně dokončené budově.

Sesouváním půdy, zřícením skal nebo zemin pohyb hornin z vyšších poloh svahu do nižších, ke kterému dochází působením přírodních sil nebo v důsledku lidské činnosti při porušení podmínek rovnováhy svahu. Sesouváním půdy není klesání zemského povrchu do centra Země v důsledku působení přírodních sil nebo v důsledku lidské činnosti. Za sesouvání půdy se dále nepovažuje pokles rovinatého terénu nebo změny základových poměrů staveb (např. promrzáním, sesycháním, podmáčením půdy bez porušení rovnováhy svahu).

Zemětřesením otřesy zemského povrchu vyvolané pohybem v zemské kůře, které dosahuje alespoň 6. stupně evropské makroseismické stupnice (EMS-98).

Územní platností v pojištění odpovědnosti:

Česká republika se rozumí, že pojištění se vztahuje na újmu vzniklou na území České republiky, v případě soudního sporu musí být nárok uplatněn před českými soudy a podle platného právního řádu České republiky.

Stávajícím majetkem se rozumí movité a nemovité věci, které se nacházejí na místě pojištění nebo v jeho bezprostředním okolí a které patří pojištěnému nebo jsou v jeho péči, opatrování nebo pod jeho kontrolou a nejsou součástí pojištěného budovaného díla ani neslouží k jeho realizaci.

Článek IV. Hlášení škodných událostí

Vznik škodné události nahlásí pojistník bez zbytečného odkladu na příslušném tiskopisu, dopisem na adresu:

Česká podnikatelská pojišťovna, a.s., Vienna Insurance Group
OLPU MO
P.O. BOX 28
664 42 Modřice
tel.: 957 444 555
likvidace@cpp.cz

Článek V. Plnění pojistitele

- Vznikne-li právo na plnění z pojistné události, poskytne pojistitel plnění podle VPP a DPP a ujednání uvedených v této pojistné smlouvě.
- V případě plnění v cizí měně se pro přepočet použije kursu oficiálně vyhlášeného ČNB ke dni vzniku pojistné události.
- Má-li oprávněná osoba při provádění opravy nebo náhrady související s pojistnou událostí ze zákona nárok na odpočet DPH, poskytne pojistitel plnění bez DPH. V případech, kdy pojistník, resp. poškozený subjekt tento nárok nemá, poskytne pojistitel plnění včetně DPH.
- Ujednávají se následující limity pojistného plnění ze všech druhů pojištění, za všechny škody vzniklé z příčin:

Příčina	Výše limitu plnění	Druh limitu plnění
Povodeň a záplava	429 052 Kč	limit plnění za sjednanou dobu
Vichřice, krupobití, zemětřesení	1 716 208 Kč	limit plnění za sjednanou dobu
Odcizení	100 000 Kč	1.riziko
Vandalismus a graffiti	50 000 Kč	1.riziko

- Pojistitel neposkytne pojistné plnění ani jiné plnění či službu z pojistné smlouvy v rozsahu, v jakém by takové plnění nebo služba znamenaly porušení mezinárodních sankcí, obchodních nebo ekonomických sankcí či finančních embarg, vyhlášených za účelem udržení nebo obnovení mezinárodního míru, bezpečnosti, ochrany základních lidských práv a boje proti terorismu. Za tyto sankce a embarga se považují zejména sankce a embarga Organizace spojených národů, Evropské unie, České republiky a Spojeného království Velké Británie a Severního Irska. Dále také Spojených států amerických za předpokladu, že neodporují sankcím a embargům uvedeným v předchozí větě.
- Bez ohledu na jakákoli další ustanovení této pojistné smlouvy se ujednává, že pojištění, která se řídí Všeobecnými pojistnými podmínkami pro pojištění majetku VPPM 1/16 se nevztahují na jakékoliv škody, újmy, nároky, ztráty či výdaje přímo či nepřímo vzniklé anebo způsobené infekčním onemocněním. Ve stejném rozsahu se pojištění nevztahuje na důsledky jakýchkoliv preventivních opatření přijatých v souvislosti s obavou nebo hrozbou (z) šíření infekčního onemocnění, ať již skutečnou nebo tak vnímanou.
Tato výluka se však neuplatní v případě, kdy škoda spočívá ve fyzickém poškození pojištěného majetku v důsledku působení pojistného nebezpečí sjednaného v pojistné smlouvě nebo jde o pojištěnou časově závislou ztrátu vzniklou jako přímý důsledek tohoto fyzického poškození pojištěného majetku (např. ořezání provozu).

Článek VI. Výše a způsob placení pojistného

- Pojistné za sjednanou dobu pojištění činí:

Druh pojištění	Výsledné pojistné
1.1. Stavebně montážní pojištění	5 306 Kč
1.2. Pojištění odpovědnosti	2 471 Kč
Celkové pojistné činí	7 777 Kč
Obchodní sleva ve výši 10 %	10%
Celkové pojistné po slevách činí:	7 000 Kč

- Pojistné se považuje za zaplacené okamžikem připsání příslušné částky pojistného na účet pojistitele.
- Pojistné bude placeno prostřednictvím peněžního ústavu na účet pojistitele č. 700135002/0800 pod variabilním symbolem 0032759274 (číslo pojistné smlouvy).
- Pojistné za sjednanou dobu pojištění ve výši 7 000 Kč je pojistným jednorázovým a je splatné k datu 01.08.2025.

Článek VII.

Závěrečná ustanovení

1. Pojistná doba
Pojištění vzniká dne: 18.07.2025
Pojištění se sjednává do: 30.09.2025
Změnu doby trvání pojistné smlouvy lze po vzájemné dohodě smluvních stran prodloužit jen písemným dodatkem pojistné smlouvy.
 2. Právní vztahy vzniklé z pojištění dle této pojistné smlouvy se řídí českými právními předpisy a případné spory z těchto právních vztahů vzniklé rozhodují české soudy.
 3. Pojistná smlouva byla vypracována ve 2 stejnopisech, pojistník obdrží 1 vyhotovení a pojistitel si ponechá 1 vyhotovení.
 4. Součástí pojistné smlouvy jsou příslušné pojistné podmínky uvedené v pojistné smlouvě a Sazebník nákladů na vymáhání pojistného u produktů neživotního pojištění (dále jen Sazebník). Aktuální podoba Sazebníku je k dispozici na webových stránkách pojistitele.
 5. Pojistník potvrzuje, že před uzavřením pojistné smlouvy převzal v listinné nebo, s jeho souhlasem, v jiné textové podobě (na trvalém nosiči dat) veškeré součásti pojistné smlouvy a seznámil se s nimi.
 6. Pojistník si je vědom, že dokumenty uvedené v tomto článku tvoří nedílnou součást pojistné smlouvy a upravují rozsah pojištění, jeho omezení (včetně výluk), práva a povinnosti účastníků pojištění a následky jejich porušení a další podmínky pojištění a pojistník je jimi vázán stejně jako pojistnou smlouvou.
 7. Pojistník prohlašuje, že má pojistný zájem na pojištění pojištěného, pokud je osobou od něj odlišnou a je schopen to kdykoliv prokázat.
 8. Pojistník prohlašuje, že rozsah pojištění sjednaný v pojistné smlouvě si zvolil sám. Pokud se tento rozsah liší od zjištěných potřeb pojistníka před uzavřením pojistné smlouvy, pak je tato skutečnost výsledkem optimalizace pojistných nebezpečí a výše pojistného, se kterou pojistník souhlasí a je s ní srozuměn.
 9. Pro případ, že se na pojistníka při uzavírání smluv vztahuje zákon č. 340/2015 Sb. v platném znění, se smluvní strany dohodly, že pokud tato Smlouva podléhá povinnosti uveřejnění podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), je tuto Smlouvu povinen uveřejnit pojistník, a to ve lhůtě a způsobem stanoveným tímto zákonem. Pojistník je dále povinen při registraci smlouvy zadat do příslušného formuláře datovou schránku 3v8dkek tak, aby mohl být pojistitel informován správcem registru smluv o zadání smlouvy do tohoto registru. Pojistník je rovněž povinen při zaslání smlouvy správci registru smluv zajistit, aby byly ze zveřejňovaného znění Smlouvy odstraněny veškeré informace, které se dle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, nezveřejňují.
- Smluvní strany se dále dohodly, že ode dne nabytí účinnosti smlouvy jejím zveřejněním v registru se účinky pojištění, včetně práv a povinností z něj vyplývajících, vztahují i na období od data uvedeného jako počátek pojištění (resp. od data uvedeného jako počátek změn provedených dodatkem, ide-li o účinky dodatku) do budoucna.
10. Odchylně od článku 15 VPPM 1/16 a VPPOD 1/16 se ujednává, že zpracování osobních údajů se řídí dokumentem Informace o zpracování osobních údajů v neživotním pojištění, který tvoří přílohu č. 3 této pojistné smlouvy a následujícím oddílem:

ZPRACOVÁNÍ OSOBNÍCH ÚDAJŮ

1. Zástupce Pojistníka nebo jiná osoba oprávněná jednat za Pojistníka bere na vědomí, že její identifikační a kontaktní údaje a záznamy vzájemné komunikace Pojistitel zpracovává na základě oprávněného zájmu, a to pro účely zajištění řádného nastavení a plnění smluvních vztahů s pojistníkem (včetně tvorby evidencí), ochrany právních nároků Pojistitele a prevence a odhalování pojištných podvodů a jiných protiprávních jednání.
2. Zástupce Pojistníka nebo jiná osoba oprávněná jednat za Pojistníka bere na vědomí, že její identifikační a kontaktní údaje Pojistitel dále zpracovává ke splnění své zákonné povinnosti vyplývající zejména ze zákona upravujícího distribuci pojištění a zákona č. 69/2006 Sb., o provádění mezinárodních sankcí.
3. Zástupce Pojistníka nebo jiná osoba oprávněná jednat za Pojistníka má v souvislosti se zpracováním právo na přístup k osobním údajům, právo na jejich opravu a výmaz, právo na omezení zpracování a právo podat námitku proti zpracování v případě zpracování na základě oprávněného zájmu. Další informace o zpracování osobních údajů a o možnostech uplatnění jednotlivých práv naleznete na našich webových stránkách www.cpp.cz v sekci „O SPOLEČNOSTI“.

11. Pojistník souhlasí s tím, aby v záležitostech pojistného vztahu byl kontaktován prostředky elektronické komunikace (např. mobilní telefon, e-mail), pokud není dohodnuto jinak.
12. Přílohy pojistné smlouvy:
1. Kopie výpisu z Obchodního rejstříku
 2. VPP, DPP
 3. Informace o zpracování osobních údajů v neživotním pojištění
 4. Doložky:
Doložka D102 Zvláštní podmínky pro podzemní kabely, potrubí a jiná zařízení
Doložka D106 Zvláštní podmínky pro provádění stavebních prací po úsecích
Doložka D108 Podmínka pro zařízení stavenišť, nářadí a stroje
Doložka D109 Podmínka pro skladování stavebního materiálu
Doložka D111 Zvláštní podmínky, ohledně odstranění suti ze sesuvů půdy
Doložka D112 Podmínky pro protipožární zařízení a požární bezpečnost na staveništích
Doložka D117 Zvláštní podmínky pro pokládání vodovodního a kanalizačního potrubí
Doložka D119 Stávající majetek stavebníka nebo majetek, který patří pojištěnému, nebo je v péči, opatrování nebo pod kontrolou pojištěného
Doložka D121 Zvláštní podmínky pro pilotové základy a pro bednění stavebních jam
Doložka D221 Zvláštní podmínky pro opatření k ochraně před povodní a/nebo záplavou
Doložka D250 Odcizení
 5. Kopie smlovy o dílo / Technická zpráva / Harmonogram

Místo sjednání: Hradec Králové
Datum sjednání: 17.07.2025

Místo sjednání: Hradec Králové
Datum sjednání: 17.07.2025

Kantora s.r.o.

jednatel