

# Smlouva o poskytnutí výlučného práva vytěžit lesní porost a o převodu vlastnického práva k vytěženým stromům s příjmem dříví

(dále jen „Smlouva“)

uzavřená podle § 1746 odst.2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník

číslo Smlouvy: 325163062

## I. Smluvní strany

### Poskytovatel:

**Lesy České republiky, s.p.**  
se sídlem Přemyslova 1106/19,  
Nový Hradec Králové,  
PSC 500 08 Hradec Králové  
zapsaný v obchodním rejstříku u Krajského soudu  
v Hradci Králové, oddíl AXII, vložka 540  
zastoupený [REDACTED] OR/LZ na  
základě pověření  
na adrese Přemyslova 1106/19, Hradec Králové  
500 08  
IČO: 42196451  
DIČ: CZ42196451  
bankovní spojení: ---  
číslo účtu: ---  
IBAN: ---  
ke smluvnímu jednání pověřen:  
---  
Tel.: ---  
E-mail: ---  
a dále [REDACTED] příslušné LS na adrese: ---

### Nabyvatel:

**Stora Enso Wood Products Ždírec s.r.o.**  
se sídlem/s místem podnikání Nádražní 66, Ždírec  
nad Doubravou  
PSC 582 63  
zapsaný v obchodním rejstříku u  
Krajský soud v Hradci Králové, oddíl C, vložka  
10951  
zastoupený: ---  
IČO: 25264605  
DIČ: CZ25264605  
bankovní spojení: ---  
číslo účtu: ---  
ke smluvnímu jednání pověřen:  
---  
Tel.: ---  
E-mail: ---

## II. Předmět Smlouvy

**2.1.** Poskytovatel touto Smlouvou poskytuje Nabyvateli výlučné, časově omezené právo vytěžit stromy v Aukčním bloku a nabýt vlastnické právo ke Dříví, to vše za podmínek uvedených v této Smlouvě, Obchodních podmínkách k této Smlouvě, v Zadání aukce a v souladu s výsledky Aukce.

**2.2.** Nabyvatel tímto práva dle bodu 2.1. této Smlouvy od Poskytovatele přijímá, zavazuje se za jejich poskytnutí zaplatit Poskytovateli úplatu sjednanou v čl. IV. této Smlouvy a zavazuje se splnit i veškeré další povinnosti stanovené touto Smlouvou, Obchodními podmínkami a dle Zadání aukce.

## III. Zadání Aukce

**3.1.** Vymezení Aukčního bloku a Dříví, jakož i další podmínky těžby a související informace, jsou uvedeny v Zadání Aukce, které je nedílnou součástí této Smlouvy jako příloha č. 1. Bližší obsah Zadání Aukce a význam některých údajů v něm jsou popsány v Obchodních podmínkách.

## IV. Úplata

**4.1.** Úplata byla stanovena na základě výsledku Aukce, Zadání aukce a je následující:

<b>Jednotková kupní cena bez DPH</b>	<b>1 838 Kč/m<sup>3</sup></b>
Předpokládané množství Dříví v Aukčním bloku	306 m <sup>3</sup>
Úplata bez DPH:	562 501 Kč
DPH:	118 125 Kč
<b>Úplata s DPH:</b>	<b>680 626 Kč</b>

**4.2.** V případě, že skutečně vytěžené množství Dříví nebude shodné s Předpokládaným množstvím Dříví v Aukčním bloku, bude Konečná výše úplaty vypočtena jako součin skutečně vytěženého množství dříví a Jednotkové kupní ceny bez DPH stanovené v **Kč/m<sup>3</sup>** na základě výsledku Aukce, přičemž k této částce bude připočteno DPH.

## V. Termíny

**5.1.** Smluvní strany se dohodly v souladu se Zadáním Aukce na následujících termínech provedení níže uvedených činností:

1. Termín ukončení těžby (včetně soustředování Dříví) nejpozději do: 19.9.2025
2. Předání Místa těžby zpět Poskytovateli nejpozději do: 30.9.2025

## **VI. Závěrečná ujednání**

**6.1.** Tato Smlouva se řídí Obchodními podmínkami státního podniku Lesy České republiky, s.p. ke Smlouvám o poskytnutí výlučného práva vytěžit lesní porost a o převodu vlastnického práva k vytěženým stromům s příjmem dříví č. 2022/01, účinnými ke dni zveřejnění aukce, dostupnými na <https://lesycr.cz/o-nas/elektronicke-aukce-drivi/dokumenty> (v této Smlouvě jen jako „Obchodní podmínky“). Nabyvatel prohlašuje, že se s Obchodními podmínkami před podpisem této Smlouvy řádně seznámil, zavazuje se jimi řídit a je srozuměn s tím, že v případě porušení jakékoli povinnosti utvrzené smluvní pokutou ve prospěch Poskytovatele (viz čl. 10. Obchodních podmínek), bude povinen Poskytovateli takovou smluvní pokutu uhradit. Pokud by se lišilo ujednání v této Smlouvě, v Obchodních podmínkách a v Zadání Aukce, má přednost ujednání v Zadání Aukce, dále následují Obchodní podmínky.

**6.2.** Vymezení pojmů užívaných touto Smlouvou, které nejsou vymezeny touto Smlouvou, je obsaženo v Obchodních podmínkách.

**6.3.** Tato Smlouva je sepsána ve dvou vyhotoveních, z nichž každá smluvní strana obdrží po jednom vyhotovení.

**6.4.** Nedílnou součástí této Smlouvy je následující příloha:

Příloha č. 1: Zadání Aukce

V.....dne.....

V.....dne.....

Poskytovatel:

Nabyvatel:

\_\_\_\_\_  
Lesy České republiky, s.p.

\_\_\_\_\_  
Stora Enso Wood Products Ždírec  
s.r.o.

Příloha č. 1 Smlouvy o poskytnutí výlučného práva vytěžit lesní porost a o převodu vlastnického práva k vytěženým stromům.

Specifikace – Formulář zadání aukce obchodu LČR v elektronické aukci (dále jen Zadání aukce)												
Číslo aukce nastojato:	325163062											
LS/LZ:	LS Lanškroun											
OR / LZ:	Oblastní ředitelství východní Čechy											
LHC:	1427											
JPRL (ODD, DIL, PSK, ETAZ):	331 C5, 331 C6											
GPS souřadnice OM	50.037114N 16.54652E											
Skupina dřevin:	SM, MD											
% zastoupení dřevin:	SM 98%, MD 2%											
Termín prohlídky:	17.7.2025											
Termín zahájení těžby	28.7.2025											
Termín ukončení těžby (včetně soustředování):	19.9.2025											
Termín předání místa těžby zpět:	30.9.2025											
Vyvolávací cena:	420 000	Kč	Vysoutěžená cena:	562 501	Kč							
Tloušťková struktura a objem stojícího porostu (bez kůry)												
Dřevina												
Tloušťkový stupeň:	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)
Celkem	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Objem dle DP		0		0		0		0		0		0
Celkový počet stromů (ks)	942		Orientační množství dle ČSOT celkem (m3 b. k.):								306	
			Orientační množství obchodních sortimentů dle DP (m3 b. k.):								-	
Způsob likvidace těžebních zbytků (klestu)	Klest nutno vyklidit z přibližovacích linek a lesních cest a současně ze sousedních soukromých pozemků, do kterých případně klest z těžby může napadat. Tento klest uklidit do valů max. 2 m širokých případně do hromad o základně max. 2m dle požadavku											
Specifikace stromů neurčených k prodeji (rodičovské stromy, doupné stromy apod.)	Stromy jsou označeny křížem.											
Metoda zjištění předpokládaného množství:	Objem dříví určeného k těžbě byl zjištěn součinem objemu středního kmene a počtu ks stromů dle porostů a jednotlivých dřevin. Garantovanou veličinou aukce je celková plocha místa těžby, tj. 3,46 ha.											
Další upřesňující informace:	Těžební blok se nachází na revíru Letohrad, [redacted]. Jedná se o předemýšlnou úmyslnou těžbu z větší části plochy na rovině a realizovatelnou HV technologií, jde především o podúroveň, částečně zásah do úrovně a zdravotní výběr. Přibližování, skládkování a odvoz bude probíhat po soukromých pozemcích, je nezbytné nutně před započítáním těžby přístup a využití soukromých pozemků dohodnout s vlastníky. Okraje těžebního bloku jsou v krátkých svazích k terénním prohlubním s drobnými vodními toky. Zde je počítáno s klasickou technologií. Těžbu je nutno provádět tak, aby nebyly poškozeny sousední mladé porosty. Těž se pouze stromy označené oranžovým bodem, hraniční stromy označené linkami nejsou součástí aukce, zůstanou stát. Stromy označené křížem se netěží. Odvoz bude realizován po místní komunikaci ve vlastnictví obce Šedivec a je nezbytné dohodnout odvoz po místních komunikacích a požádat o souhlas s využitím této komunikace. V případě klasické technologie požadujeme realizaci sortimentní metodou a využití vyvážecí soupravy. Zákaz přibližování celých odvětvených stromů či sortimentů vlečením. Zákaz používání stromové metody (přibližování na lok. OM ve větvích). Klest a případné těžební zbytky napadané případně na cestu je nutno průběžně vyklízet tak, aby cesta zůstala vždy čistá. Po ukončení těžby zcela vyklidit a upravit přibližovací trasu, skládky a využívané pozemky v cizím vlastnictví uvést do původního stavu. Požadujeme vyvážet z plochy veškeré hroubí. Po realizaci těžby je nutné počítat s provedením asanace linek, cesty a odvozních míst a uvést je do původního stavu. Příjem bude prováděn v hraních na OM. Je žádoucí průběžný odvoz, avšak vždy po označení, přeměření a příjmu hraní [redacted] dřevu při odvozu nesmí být odebráno z nezměřených hraní a nesmí být přikládáno na již změřené hrané, pokud jejich nedoložený zbytek není zřetelně označen a odsouhlasen [redacted]. Ošetření případně poškozených stojících stromů při těžební činnosti řešit nejpozději do skončení pracovní směny na vlastní náklady vhodným nátěrem. Doprava dříví bude plně realizována přes cizí pozemky, pro vlastní dopravu je nutné uzavřít dohodu o užívání pozemků ve znění paragrafu 34, odst. 3 zákona o lesích.											
K podpisu smlouvy pověřen:	[redacted]											
Sídlo OR/LZ:	Přemyslova 1106/19, 500 08 Hradec Králové											
Odpovědná osoba za LČR:	---											
Kontaktní údaje:	---											
Vypracoval:	---											
Dne:	3.7.2025											
Seznam dokumentů:	Zákres do obrysových mapy.pdf OP ke smlouvám o poskytnutí výlučného práva vytěžit lesní porost a o převodu vlastnického práva k vytěženým stromům s příjmem dříví.pdf Smlouva o poskytnutí výlučného práva vytěžit lesní porost s příjmem dříví.pdf Měření hraní 163.doc Přepočtové koeficienty a příjem dříví v hraních.xlsx Specifikace dříví v aukčním bloku (1).xlsx											



Poskytovatel:  
Dne: \_\_\_\_\_

Nabyvatel:  
Dne: \_\_\_\_\_

Lesy České republiky, s.p.

Stora Enso Wood Products Ždírec s.r.o.