

## SMLOUVA O DÍLO

uzavřená dle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů  
(dále jen „smlouva“)

### 1. **Kulturní středisko města Ústí nad Labem, p. o.**

IČ: 00673803

DIČ: CZ00673803

se sídlem: Velká Hradební 619/33, 400 01 Ústí nad Labem

zastoupena: Ing. Janem Kvasničkou, [REDACTED]

osoba oprávněná jednat ve věcech technických: Tomáš Pick, [REDACTED]

bankovní spojení: Komerční banka a. s., pobočka Ústí nad Labem

číslo účtu: 131-1066490297/0100

(dále jen „objednatel“)

a

### 2. **PRECIOSA – LUSTRY, a.s.,**

IČO: 0001264

se sídlem: Nový Svět 915, 471 14 Kamenický Šenov,

zapsaná v OR vedeném Krajským soudem v Ústí nad Labem, oddíl B, vložka 37

zastoupena: Ing. Lucií Karlovou, [REDACTED]

DIČ: CZ00012645

odpovědná osoba: Magdalena Maxová, [REDACTED]

číslo bankovního účtu \_\_\_\_\_

(dále jen „PRECIOSA/zhotovitel“)

## I. Úvodní ustanovení

- 1.1 Statutární orgány (příp. další osoby oprávněné k podpisu smlouvy) uvedené v záhlaví smlouvy prohlašují, že jsou oprávněny v souladu s obecně závaznými právními předpisy a vnitřními předpisy příslušné smluvní strany podepsat bez dalšího tuto smlouvu o dílo.
- 1.2 Objednatel je vlastníkem svítidla: **Dobové osvětlení v Domě Kultury v Ústí nad Labem (budova A) 1NP** (dále jen „svítidlo“) a má zájem využít služby PRECIOSY spočívající v údržbě, opravě nebo jiné službě uvedené v této smlouvě.
- 1.3 Objednatel vyzval dodavatele výzvou ze dne 5. 6. 2025 k podání nabídek do veřejné zakázky **03\_Renovace dobového osvětlení v Domě Kultury.**

## II. Předmět a účel smlouvy

- 2.1 PRECIOSA se zavazuje, že pro objednatele na svůj náklad a na své nebezpečí, v rozsahu a za podmínek stanovených touto smlouvou provede/ bude provádět následující dílo:
  - a) deinstalace, odpojení, spuštění, doprava, repase / renovace
  - b) nová kabeláž, výměna objímek, čištění kovových i skleněných prvků (případná náhrada rozbitých prvků a jejich sjednocení), osazení stejnými světelnými zdroji
  - c) doprava, instalace (vč. dočasného zakrytí proti případnému znečištění z výmalby), doprava, zapojení, zprovoznění podle specifikace v příloze č. 1 a cenové nabídky PRECIOSY č. 25-2PP-005 ze dne 6. 6.2025(dále jen „dílo“).
- 2.2 Objednatel se zavazuje dílo převzít a zaplatit PRECIOSE cenu díla.

### III. Doba a místo plnění

3.1 Termín splnění díla: 31. 8. 2025.

3.2 Místem plnění je Dům Kultury v Ústí nad Labem.

### IV. Cena díla a platební podmínky

4.1 Smluvní strany sjednaly následující cenu za dílo:

a) 455 082,- Kč bez DPH

4.2 DPH se řídí účinnými právními předpisy.

4.3 Cena obsahuje veškeré náklady PRECIOSY včetně dopravy, materiálu, spotřebního materiálu, apod.

4.4 Cena nezahrnuje náklady na součinnost objednatele. Tyto náklady nese objednatel sám.

4.5 Cena bude zaplacená po předání na základě faktury vystavené PRECIOSOU. Splatnost faktury činí 14 dní. PRECIOSA je oprávněna vystavovat faktury elektronicky a zasílat je na e-mail odpovědné osoby objednatele ( [REDACTED] ).

4.6 Platba se považuje za zaplacenou okamžikem jejího připsání na bankovní účet PRECIOSY.

### V. Práva a povinnosti smluvních stran

5.1 PRECIOSA se zavazuje postupovat při provádění díla s odbornou péčí.

5.2 Objednatel je povinen poskytnout následující součinnost při provedení díla:

- a) umožnit zaměstnancům nebo spolupracujícím osobám PRECIOSA vstup na místo provádění díla, umožnit vnést a uložit si věci do uzamykatelné místnosti a umožnit přístup na sociální zařízení;
- b) předat před prováděním díla zařízení pro provedení díla, zejména lešení nebo vysokozdviznou plošinu vysokou tak, aby bylo možné dosáhnout k místu uchycení svítidla na stropě;
- c) zakrýt prostor pod svítidlem a okolní věci tak, aby nedošlo k znečištění nebo poškození věcí objednatele nebo třetích osob;
- d) odpojit svítidlo od elektrické energie před zahájením provádění díla a po provedení díla jej znovu k elektrické síti připojit;
- e) poskytnout přístup k elektrické energii 230 V a k vodě.

### VI. Převzetí díla, záruka za jakost

6.1 Závazek PRECIOSY provést dílo je splněn řádným dokončením a předáním objednateli. Objednatel je povinen předané dílo zkontrolovat a posoudit, zda obsahuje zjevné vady.

6.2 O předání díla smluvní strany sepiší písemný protokol o předání. Protokol podepíše zástupce objednatele. Má-li dílo při předání vady, uvede je objednatel do protokolu a popíše, jak se projevují. Vyskytují-li se na díle vady, které nebrání užívání svítidla, lze dílo předat a převzít, ale PRECIOSA je povinna odstranit vady bez zbytečného odkladu.

6.3 Odmítne-li objednatel předávací protokol podepsat z jiných důvodů než z důvodu výskytu podstatných vad, nebo nedostaví-li se objednatel k předání, učiní o tom PRECIOSA záznam na předávacím protokole. V takovém případě se dílo považuje za fakticky předané a lze ho fakturovat.

- 6.4 PRECIOSA ručí za kvalitní a úplné provedení díla v rozsahu prováděném dle této smlouvy ve lhůtě 24 měsíců ode dne předání a převzetí díla objednatelem.
- 6.5 Objednatel je povinen případnou reklamaci vady díla uplatnit bez zbytečného odkladu po jejím projevení se, a to písemnou formou do rukou oprávněného zástupce zhotovitele.
- 6.6 Vadou díla se pro účely této smlouvy rozumí rozpor mezi sjednaným a skutečným rozsahem díla.
- 6.7 PRECIOSA se zavazuje odstranit případné vady díla bez zbytečného odkladu po jejich uvedení do protokolu.

## VII. Doba trvání, odstoupení od smlouvy

- 7.1 Tato smlouva je uzavřena na dobu určitou, a to do doby dokončení a předání díla.
- 7.2 Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího uzavření, tj. dnem jejího podpisu osobami oprávněnými zastupovat smluvní strany a účinnosti nabývá zveřejněním v registru smluv.
- 7.3 Tato smlouva zaniká řádným splněním sjednaných závazků dle této smlouvy nebo za podmínky stanovených v následujících odstavcích tohoto článku.
- 7.4 Tuto smlouvu lze zrušit:
- a) dohodou smluvních stran, jejíž součástí je i vypořádání vzájemných závazků a pohledávek;
  - b) odstoupením od smlouvy v případech uvedených v zákoně nebo v této smlouvě.
- 7.5 Objednatel je oprávněn odstoupit od smlouvy v případě, že:
- a) Zhotovitel je v prodlení s prováděním díla v úplném rozsahu dle smlouvy po dobu delší než 5 dnů a nezjedná nápravu ani do 2 dnů od doručení písemného oznámení objednatele o takovém prodlení;
  - b) Zhotovitel plní závazek založený touto smlouvou v přímém rozporu s pokyny objednatele či platnými předpisy, normami a rozhodnutími příslušných orgánů, které je povinen při plnění závazku založeného touto smlouvou dodržovat.
- 8.6 Objednatel je oprávněn okamžitě odstoupit od smlouvy bez předchozího oznámení zhotoviteli nebo výzvy k sjednání nápravy v přiměřené lhůtě:
- a) bude-li soudem na majetek zhotovitele prohlášen úpadek;
  - b) vstoupí-li zhotovitel do likvidace;
  - c) pozbude-li zhotovitel jakékoliv oprávnění vyžadované právními předpisy pro provádění činnosti, k níž se zavazuje touto smlouvou.
- 7.6 Zhotovitel je oprávněn odstoupit od Smlouvy v případě, že Objednatel je v prodlení s placením peněžitých částek Zhotoviteli dle této Smlouvy a toto prodlení trvá po dobu delší než 15 dnů a nezjedná nápravu ani do 15 dnů od doručení písemného oznámení Zhotovitele o takovém prodlení.
- 7.7 V případě, že PRECIOSA nebude schopna provést dílo, protože jí objednatel neposkytl součinnost dle této smlouvy nebo z jiného důvodu na straně objednatele, a PRECIOSA z tohoto důvodu odstoupí od této smlouvy, je objednatel povinen zaplatit PRECIOSE náhradu škody nejméně ve výši nákladů na dopravu a mzdu zaměstnanců nebo odměnu spolupracujících osob PRECIOSY spojených s marným pokusem o splnění díla.

## VIII. Závěrečná ujednání

- 8.1 V případě, že mezi smluvními stranami vznikne v souvislosti s výkladem nebo plněním této smlouvy spor, zavazují se smluvní strany řešit tento spor přednostně smírně. Nebude-li možné překonat vzájemné rozpory smírně, budou spory řešeny věcně a místně příslušnými soudy České republiky
- 8.2 Tato smlouva je uzavřena podle českého právního řádu, a pokud není v této smlouvě stanoveno jinak, platí pro vzájemná práva a povinnosti smluvních stran příslušná ustanovení zák. č.

89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, a jiné obecně závazné právní předpisy.

8.3 Smlouva se řídí obchodními podmínkami Preciosa [www.preciosalighting.com/purchase-terms](http://www.preciosalighting.com/purchase-terms).

8.4 Práva a povinnosti z této smlouvy přechází na právní nástupce smluvních stran.

8.5 Ukáže-li se, že některé ustanovení této smlouvy je nebo se stalo neplatným, neúčinným, zdánlivým či nevymahatelným, zavazují se smluvní strany změnit tuto smlouvu bez zbytečného odkladu tak, aby neplatné, neúčinné, zdánlivé či nevymahatelné ustanovení bylo nahrazeno novým ustanovením, které je platné, účinné, nezdánlivé a vymahatelné a přitom obsahově v maximální možné míře odpovídá původnímu neplatnému, neúčinnému, zdánlivému či nevymahatelnému ustanovení a úmyslu smluvních stran.

8.6 Smluvní strany se dohodly, že tato smlouva bude zveřejněna v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů. Uveřejnění v registru smluv provede objednatel.

8.7 Tato smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech s platností originálu, každá smluvní strana obdrží po jednom vyhotovení.

8.8 Smluvní strany prohlašují, že si smlouvu přečetly, jejímu obsahu beze zbytku porozuměly a že její obsah vyjadřuje jejich skutečnou, vážnou a svobodnou vůli. To stvrzují níže svými podpisy.

V Kamenickém Šenově dne .....

V Ústí nad Labem dne .....

.....

Za PRECIOSU, Ing. Lucie Karlová,

.....

.....

Za objednatele Ing. Jan Kvasnička, .....

Kulturního střediska města Ústí nad Labem, p. o.

## Příloha 1

### Soupiska dobového osvětlení DK(A)1NP

- Vstupní hala/stropní závěsná svítidla (12 ramen) - renovace/5 ks
- Vestibul/stropní závěsná svítidla (12 ramen) - renovace/10 ks
- Šatní hala/stropní závěsná svítidla (12 ramen) - renovace/3 ks
- Šatní hala/stropní závěsná svítidla (koule pulty - sekce A.B.C) - renovace/6 ks
- Šatní hala/stropní závěsná svítidla (koule pulty - sekce D) - nové/3 ks
- Šatní hala/nástěnná svítidla (kapky - levé přední) - renovace/2 ks
- Šatní hala/nástěnná svítidla (kapky - levé zadní) - renovace/2 ks
- Šatní hala/nástěnná svítidla (kapky - pravé) - renovace/2 ks
- Šatní hala/stropní přísazená svítidla (čočky) - renovace/12 ks

Cenová nabídka ze dne 6. 6. 2025