

Dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo na VZ
„**Provozní objekt Technické služby Židenice, p. o.**“

Číslo smlouvy objednatele: 05240600315/1

Číslo smlouvy zhotovitele:

I. Smluvní strany

Objednatel:	Statutární město Brno, městská část Brno-Židenice
Sídlo:	Dominikánské náměstí 196/1, 602 00 Brno
Adresa pro doručování:	Úřad městské části Brno-Židenice Gajdošova 4392/7, 615 00, Brno
IČ:	44992785
DIČ:	CZ44992785
Bankovní spojení:	Komerční banka Brno-město
Číslo účtu:	
Zastoupený:	Ing. Petr Kuncem, starostou MČ Brno-Židenice

Oprávnění jednat za objednatele:

a) *ve věcech právních:* Mgr. Marek Ciprian, vedoucí oddělení právní a investiční

b) *ve věcech technických:* Zuzana Pěničková, referent oddělení právní a investiční

a další objednatelem písemně pověřené osoby.

Zhotovitel:	BauSystem CZ s.r.o.
Sídlo:	Rybškova 948/23, Veverčí, 602 00 Brno
Adresa pro doručování:	Rybškova 948/23, Veverčí, 602 00 Brno
IČ:	05060770
DIČ:	CZ05060770
Bankovní spojení:	ČSOB Banka
Číslo účtu:	
Zastoupený:	Vladimír Pecháček, jednatel

Oprávnění jednat za zhotovitele:

a) *ve věcech právních:* Vladimír Pecháček
kontakt (telefon a e-mail):

b) *ve věcech technických:* Vladimír Pecháček
kontakt (telefon a e-mail):

I. Preambule

Tímto dodatkem se mění smlouva o dílo, č. smlouvy objednatele 05240600315, ze dne 14.12.2024, uveřejněné v registru smluv dne 19.12.2024 (dále také „smlouva o dílo“, či „SoD“). Změna smlouvy o dílo spočívá ve změně termínu plnění díla, pro absenci pravomocného stavebního povolení. Došlo k zadavatelem i zhotovitelem nezaviněnému několikaměsíčnímu zdržení vydání stavebního povolení, způsobenému mimo jiné komplikacemi při doručování rozhodnutí jednomu z účastníků řízení s doručovací adresou ve Vídni (Rakouská republika). Česká pošta v tomto případě opakovaně nebyla schopna doručit písemnost, přičemž došlo ke ztrátě doručky a nutnosti reklamace. Pravomocné stavební povolení bylo vydáno až ke dni 17.06.2025, který tak představuje první den, kdy bylo možné stavební práce znovu zahájit.

Dodatek č. 1 vychází z možnosti změn závazku z veřejné zakázky; je v souladu s § 222 odst. 6 zákona č. 134/2016 Sb. neboť potřeba změny vyvstala v důsledku okolností, které zadavatel nemohl předvídat, a změna nemění celkovou povahu veřejné zakázky (jedná se o okolnost by se dotkla jakéhokoliv dodavatele shodně, bez ohledu na výsledek zadávacího řízení. Pořadí uchazečů by se nezměnilo, neboť posun termínu by se univerzálně vztahoval na všechny soutěžitele i v případě, že by byl znám již v době hodnocení).

II. Změna v době plnění smlouvy o dílo

1. Tímto dodatkem se mění doba plnění smlouvy; ruší se obsah čl. III., odst. 1. SoD a nahrazuje se následujícím zněním:

1. Práce na Díle, včetně souvisejícího plnění, musí být dokončeny nejpozději do 31.12.2025 (dále jen „Finální lhůta“).

III. Závěrečná ustanovení

1. Ostatní náležitosti uzavřené smlouvy o dílo zůstávají beze změny. Tento dodatek je nedílnou součástí smlouvy o dílo.
2. Tento dodatek je zpracován ve 2 vyhotoveních, z nichž každé je originálem. Každá ze smluvních stran obdrží po jednom vyhotovení.
3. Tento dodatek nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem zápisu do registru smluv.
4. Uzavření tohoto dodatku bylo schváleno na R9/65/2025.17 zasedání RMČ Brno-Židenice dne 30.06.2025.

V Brně dne.....

V Brně dne.....

.....
za objednatele:

Ing. Petr Kunc
starosta MČ Brno-Židenice

.....
za zhotovitele:

Vladimír Pecháček
jednatel