



LESY ČESKÉ REPUBLIKY, S.P.

SML-00030-2025-199-U01

DOHODA O ZÁNÍKU SMLOUVY NÁJEMNÍ SMLOUVA – POZEMEK SML-00030-2025-199

uzavřené dne 19. 03. 2025
(dále též „*smlouva*“)

Lesy České republiky, s.p.

se sídlem Přemyslova 1106/19, Nový Hradec Králové, 500 08 Hradec Králové

IČO: 421 96 451

DIČ: CZ42196451

zapsaný v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Hradci Králové, oddíl AXII, vložka 540

zastoupený: zastoupený: zastoupený: [REDACTED] Lesní
správy Vodňany, na základě Pověření ze dne 19. 8. 2019

bankovní spojení: Komerční banka, a.s., pobočka Vodňany číslo účtu: 4152940227/0100

(dále jako „*pronajímatel*“) na straně jedné

a

PEXÍDR, s.r.o.

se sídlem Rudolfova 1151, Prachatice II, 383 01 Prachatice

provoz Skály 148, 398 11 Protivín

IČO: 281 47 430

DIČ: CZ28147430

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Českých Budějovicích, oddíl C, vložka 21295

zastoupená: Ing. Jiřím Pexídrem, jednatelem společnosti

(dále jako „*nájemce*“) na straně druhé

(pronajímatel a nájemce dále též společně jako „*strany dohody*“ a každý jednotlivě jako „*strana dohody*“)

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto Dohodu o zániku smlouvy Nájemní smlouva – pozemek SML_00030-2025-199 (dále jen „*dohoda*“):

I.

Předmět smlouvy

1. Pronajímatel prohlašuje, že mu svědčí právo hospodařit k níže uvedeným pozemkům, které jsou ve vlastnictví České republiky, a to:

Parcelní číslo	Druh pozemku	Výměra v m ²	Pronajímaná výměra v m ²	Katastrální území	LV	Obec
2855/9	zast.pl. a nádvoří	713	713	Protivín	41	Protivín
2855/10	ostatní pl.	49	49	Protivín	41	Protivín
2855/11	ostatní pl.	46	46	Protivín	41	Protivín
2855/12	zast.pl. a nádvoří	22	22	Protivín	41	Protivín
2855/2	ostatní pl.	1379	1050	Protivín	41	Protivín
Celkem			1880			

Uvedené pozemky (dále také „**předmětný pozemek**“ nebo „**předmět nájmu**“) je zapsaný v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Jihočeský kraj, Katastrální pracoviště Písek, k. ú. Protivín.

II.

Pronajímatel přenechal na základě smlouvy Nájemní smlouva – pozemek č. SML-00030-2025-199 nájemci předmět nájmu uvedený v čl. I. této smlouvy k užívání výlučně k podnikatelským účelům, konkrétně za účelem umístění staveb a jako skladovací a manipulační plochy

III.

Na základě prodeje S 247/25 předmětu nájmu uvedený v čl. I. této smlouvy společnosti PEXÍDR, s.r.o., se strany dohody dohodly na ukončení smlouvy Nájemní smlouva – pozemek č. SML-00030-2025-199 ke dni **21. 7. 2025**.

IV.

Nájemce se zavazuje zaplatit pronajímateli za předmět nájmu za období od 11. 2. 2025 do 21. 7. 2025 nájemné **ve výši 50270,59 Kč** včetně DPH na základě daňového dokladu (faktury) vystaveného pronajímatelem po oboustranném podpisu dohody.

V.**Závěrečná ujednání**

1. Pokud není v této dohodě ujednáno jinak, řídí se vztahy mezi stranami dohody právním řádem České republiky, zejména občanským zákoníkem a právními předpisy souvisejícími.
2. Tato dohoda nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma stranami dohody. Pokud tato dohoda podléhá povinnosti uveřejnění dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů, nabývá účinnosti dnem jejího uveřejnění v souladu se zmíněným zákonem; strany dohody pro tyto případy vyjadřují svůj souhlas s uveřejněním celého znění dohody (příp. i smlouvy) včetně metadat, a to v rozsahu a způsobem stanoveným zákonem. V ostatních případech tato dohoda nabývá účinnosti dnem jejího podpisu oběma stranami dohody.
3. Zastupuje-li každou ze smluvních stran osoba oprávněná za ni jednat, jež disponuje platným uznávaným elektronickým podpisem ve smyslu zákona č. 297/2016 Sb., o službách vytvářejících důvěru pro elektronické transakce, ve znění pozdějších předpisů, je tato dohoda uzavírána elektronicky. V ostatních případech se dohoda uzavírá v listinné podobě a je vyhotovena v počtu čtyř stejnopisů, z nichž po dvou vyhotoveních obdrží každá ze smluvních stran.
4. Strany dohody prohlašují, že si tuto dohodu před jejím podpisem přečetly, jejímu obsahu rozumí a bez výhrad s ním souhlasí. Tato dohoda je vyjádřením jejich pravé, skutečné, svobodné a vážné vůle, na důkaz čehož níže připojují, prosty omylu, své podpisy.

Ve Vodňanech, dne

Ve Skalách, dne

Za pronajímatele:

Za nájemce:

Lesy České republiky, s. p.

PEXÍDR, s.r.o.Ing. Jiří Pexídr
jednatel společnosti