

SMLOUVA O DÍLO

č. 4006/2025

uzavřená podle zák. č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů

I. SMLUVNÍ STRANY

Zhotovitel: **Komplex CR s.r.o.**

Sídlo: Průmyslová 190, 537 01 Chrudim
IČ: 05249031
DIČ: CZ05249031
Obchodní rejstřík: Krajský soud v Hradci Králové, oddíl C, vložka 37352
Bankovní spojení: xxx
Tel: xxx
Zastoupený: Ing. Kamilem Urbánkem, jednatelem společnosti
tel. xxx, e-mail xxx

Objednatel: **Městské lesy Hradec Králové a.s.**

Sídlo: Přemyslova 219/17, 500 08 Hradec Králové – Nový Hradec Králové
IČ: 25962523
DIČ: CZ25962523
Plátce DPH pro tento obchodní případ: ANO
Zastoupený: Ing. Milanem Zerzánem, předsedou představenstva a Bc. Jaroslavem Filipem
tel. xxx, e-mail xxx

Osoby, označené jako zástupci smluvních stran (zhotovitel a objednatel) prohlašují, že jsou oprávněny jednat jménem té které smluvní strany ve věci této smlouvy.

Objednatel prohlašuje, že má zajištěno financování ceny sjednávaného díla a že vůči jeho majetku není zahájeno insolvenční řízení ani nebyl podán insolvenční návrh, že nevstoupil do likvidace a že nemá neuhrazené závazky, jejichž věřitelé by mohli učinit kroky směřující k zahájení insolvenčního řízení.

II. PŘEDMĚT SMLOUVY

Zhotovitel se zavazuje pro objednatele zajistit dokumentaci pro vydání stavebního povolení a provedení stavby **Odbahnění rybníku Datlík, vybudování tůní** v rozsahu podle vyhlášky č. 131/2024 Sb., o dokumentaci staveb a další související podklady v rozsahu a členění

- a) Geodetické práce
- b) Odběr a analýza sedimentu
- c) Biologický průzkum a posouzení záměru
- d) Projektové práce a inženýrská činnost

III. ČAS PLNĚNÍ

Termín zahájení prací:	srpen 2025
Předání technického řešení dokumentace stavby k projednání návrhu:	30. 1. 2026
Biologický průzkum a posouzení záměru	30. 4. 2026
Odevzdání dokumentace stavby a podání žádosti o vydání povolení záměru:	30. 6. 2026

Termín dokončení a předání díla stanovený touto smlouvou platí za současných podmínek a může se měnit po předchozí domluvě obou smluvních stran v závislosti na vývoji a projednání zakázky.

IV. CENA DÍLA

1. Objednatel se zavazuje zaplatit zhotoviteli za dílo popsané v čl. II této smlouvy sjednanou cenu ve výši **437 000,-- Kč** (slovy: čtyřstátřicet sedm tisíc korun českých) bez DPH.
2. K ceně bude připočtena DPH v platné výši.
3. Kalkulace ceny a rozsah prací jsou uvedeny v nabídce ze dne 23. 8. 2025, která je součástí této smlouvy.

V. FAKTURACE A PLACENÍ

1. Vyúčtování bude probíhat formou postupné fakturace za provedené a odevzdané práce.
2. Zdanitelné plnění je stanoveno na poslední den příslušného kalendářního měsíce.
3. Splatnost daňových dokladů je stanovena na 14 dní od vystavení.
4. Konečná faktura bude vystavena do 14 dnů po dokončení díla.

VI. KONTROLA A PŘEDÁVÁNÍ DÍLA

1. **Průběžně prováděné kontroly:**
 - objednatel může prostřednictvím pověřených osob provádět průběžnou kontrolu díla v rozsahu dle vlastního uvážení.
2. **Konečné předání díla:**
 - konečné převzetí díla objednatelem bude provedeno na základě navzájem potvrzeného předávacího protokolu.

VII. SPOLEČNÁ UJEDNÁNÍ

1. Zhotovitel je oprávněn použít k provedení díla třetí osoby, i v takovém případě nese odpovědnost za řádné provedení díla sám.
2. V případě odstoupení od smlouvy uhradí odstupující strana prokazatelné náklady a škody z toho vzniklé poškozené straně.
3. Pokud bude objednatel požadovat na zhotoviteli práce nad rámec této smlouvy, bude toto řešeno dodatkem ke smlouvě.
4. Ustanovení této smlouvy mohou být doplňována nebo měněna pouze písemným dodatkem oboustranně potvrzeným.
5. Zhotovitel je povinen informovat zhotovitele v dostatečném předstihu o rozhodných skutečnostech souvisejících s vodním dílem, které mohou ovlivnit provedení díla dle této

smlouvy. Rozhodnými skutečnostmi jsou například výlov, mimořádná manipulace s vodní hladinou nebo povodňové události.

VIII. SMLUVNÍ POKUTY

1. Pokud objednatel neuhradí fakturu v termínu splatnosti, má zhotovitel nárok na úrok z prodlení ve výši 0,05 % z neuhrazené fakturované částky za každý kalendářní den po termínu splatnosti. Tímto nejsou dotčena práva na náhradu škody, která zhotoviteli z titulu prodlení objednatele vznikla.
2. Pokud objednatel neuhradí dílčí fakturu v termínu splatnosti, zhotovitel si vyhrazuje právo zastavit plnění díla až do termínu jejího uhrazení.
3. Pokud zhotovitel nesplní včas předání díla (z vlastní viny) má objednatel nárok na úrok z prodlení ve výši 0,05 % z ceny nepředaného díla za každý den prodlení.

IX. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

1. Tato smlouva je vypracována ve dvou vyhotoveních, po jednom pro každou smluvní stranu.
2. Tato smlouva může být doplňována nebo měněna pouze písemným dodatkem potvrzeným oběma smluvními stranami.
3. Tato smlouva nabývá účinnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami.

V Chrudimi dne 25.7.2025

v Hradci Králové dne 25.7.2025

.....

Zhotovitel

.....

Objednatel

Přílohy:

- xxx