

Dodatek č. 2 KE SMLOUVĚ O DÍLO

Krajská zdravotní, a.s.

se sídlem: Sociální péče 3316/12a, 401 13 Ústí nad Labem
zastoupená MUDr. Tomášem Hrubým, generálním ředitelem

Bankovní spojení: [REDAKCE]

Číslo účtu: [REDAKCE]

Identifikační číslo: 25488627

DIČ: CZ25488627

zapsána v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Ústí nad Labem, oddíl B, vložka 1550.
(dále jen „**Objednatel**“)

a

Děčinský stavební podnik s.r.o.

se sídlem: Folknářská 1226/11, 405 02 Děčín

zastoupen [REDAKCE]

Bankovní spojení: [REDAKCE]

Číslo účtu: [REDAKCE]

Identifikační číslo: 47781483

DIČ: CZ47781483

zapsán v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Ústí nad Labem, oddíl C, vložka 3901
(dále jen „**Zhotovitel**“)
dále také obecně jako „**smluvní strany**“

I.

- 1) Smluvní strany uzavřely dne 5. 11. 2024 Smlouvu o dílo na realizaci veřejné zakázky „**Oprava fasády a střešního pláště objektu P v areálu Krajské zdravotní, a.s. nemocnice Děčín, o.z.**“ (dále také „Smlouva“ a „Dílo“). Smluvní strany zejména v souladu s čl. VIII odst. 1 Smlouvy uzavírají k ní tento Dodatek.
- 2) Smluvní strany uzavřely dne 27. 5. 2025 Dodatek č. 1 ke Smlouvě, jelikož měly mezi sebou za nesporné, že při realizaci Díla vyvstala potřeba změny závazku (dále také „víceprací a méněprací“) podrobně specifikované v přílohách č. 1 až 6 (změnový list 1 - 6) k Dodatku č. 1 ke Smlouvě. Dle Dodatku č. 1 ke Smlouvě v důsledku odsouhlasených a provedených víceprací a méněprací se cena díla v čl. II odst. 1 Smlouvy zvýšila o 221 027 Kč bez DPH, tedy na celkovou částku 2 625 276,47 Kč bez DPH.

II.

- 1) Smluvní strany mají mezi sebou za nesporné, že při realizaci Díla vyvstala další potřeba víceprací a méněprací podrobně specifikovaných v přílohách č. 1 až 5, k tomuto Dodatku.
- 2) Strany konstatují, že tyto vícepráce a méněpráce byly Objednatелеm odsouhlaseny dle příloh č. 1 až 5, a Zhotovitelem byly realizovány jako změna závazku ve smyslu § 222 odst. 1 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZZVZ“).
- 3) Ve smyslu § 222 odst. 1 písm. b) 77N7. byly v rámci víceprací a méněprací realizovány stavební práce dle
 - a) přílohy č. 1 - Změnový list 7 Lemování balkonu č. 1 - méněpráce a vícepráce související s nerealizací žlabů po obvodu balkonu č. 1 v důsledku dostatečného odvodu vody stávající vpustí, a s tím související stavební práce a režijní náklady v rozsahu +18 431 Kč a -7 976 Kč,
 - b) přílohy č. 2- Změnový list 8 Oprava balkonu nad vstupem - vícepráce související se zjištěným havarijním stavem balkonu, provedením odbourání, sešití trhlin a provedením nové atiky balkonu, a s tím související další stavební práce a režijní náklady v rozsahu +12 461 Kč,

- c) přílohy č. 3 - Změnový list 9 Dlažba balkon č.3 - vícepráce související s provedením keramické dlažby vč. soklu místo stěrky a provedení nástupního schodu, a s tím související další stavební práce a režijní náklady v rozsahu +5 370 Kč,
- d) přílohy č. 4 - Změnový list 10 Parapety a replika pískovcového obkladu - méněpráce a vícepráce související s opravou stávajícího pískovcového obkladu a ostění, nerealizací betonových parapetů, a s tím související stavební práce a režijní náklady v rozsahu +18 763 Kč a -34 140 Kč,
- e) přílohy č. 5 - Změnový list 11 Sněhové háky- méněpráce související s nižším počtem dodání a montáže sněhových háků, v rozsahu -12 180 Kč,
- kdy se jedná o změnu - dodatečné stavební práce (více a méněpráce), která nemění celkovou povahu veřejné zakázky a celková hodnota závazku po této změně nepřekročí limit dle § 277 ZNL.

III.

Smluvní strany sjednávají, že v důsledku odsouhlasených a provedených víceprací a méněprací se cena díla v čl. II odst. 1 Smlouvy zvyšuje o 729 Kč bez DPH, čímž se čl. II odst. 1 Smlouvy mění tak, že nově zní „Cena za dílo dle této smlouvy ve znění dodatků činí 2 626 005,47 Kč bez daně z přidané hodnoty (dále „DPH“)“.

IV.

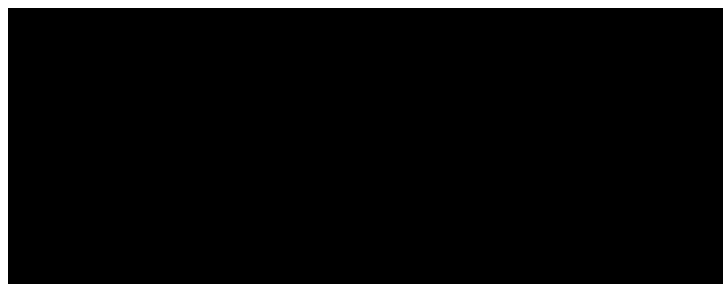
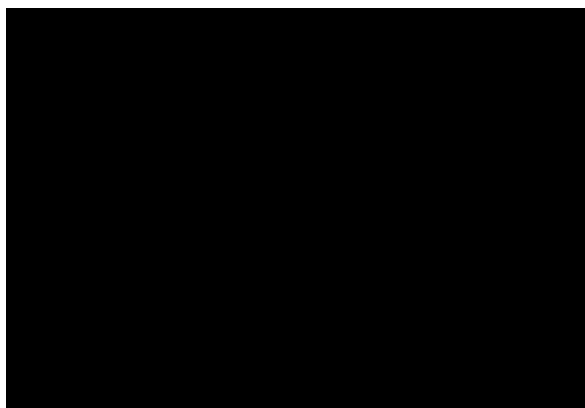
- 1) Ostatní ustanovení smlouvy se nemění.
- 2) Smluvní strany berou na vědomí, že Dodatek spolu s přílohami č.1 až 5 bude uveřejněn v registru smluv, neboť se na něj vztahuje povinnost uveřejnění prostřednictvím registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách některých smluv, uveřejňování těchto smluv, ve znění pozdějších předpisů (zákon o registru smluv). Uveřejnění zajistí Objednatel.
- 3) Dodatek je uzavírán v elektronické podobě a je podepsán pomocí elektronického podpisu založeného na kvalifikovaném certifikátu vydaném akreditovaným poskytovatelem certifikačních služeb.
- 4) Smluvní strany tímto prohlašují, že si Dodatek před podpisem přečetly, a že jej uzavírají podle jejich pravé a svobodné vůle, vážně a určitě, na důkaz níže připojují své podpisy.

Přílohy, které jsou nedílnou součástí tohoto dodatku:

- Příloha č. 1: ZL 7
Příloha č. 2: ZL 8
Příloha č. 3: ZL 9
Příloha č. 4: ZL 10
Příloha č. 5: ZL U

V Ústí nad Labem

V Děčíně



CENOVÁ NABÍDKA



ZAKÁZKA

Číslo: 1646

Zakázka: Oprava fasády a střešního pláště objektu P v areálu Krajské zdravotní,
a.s. nemocnice Děčín

Komentář: Změnový list č.11 - méněpráce-sněhové háky

FIRMY

—: ---

REALIZAČNÍ TÝM

—: ---

ROZPOČET

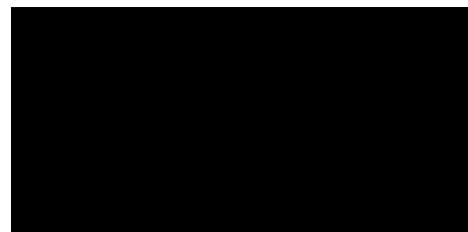
Celkem (bez DPH):	-12 180 Kč
DPH:	-2 558 Kč
Celkem včetně DPH:	-14 738 Kč

fasády a střešního pláště objektu P v areálu Krajské zdravotní, a.s. nemocnice Děčín -

Popis	Cena
S: Oprava fasády a výměna střešní krytiny objektu P Nemocnice Děčín	-12 180
<i>ZL11: Měněpráce - sněhové háky</i>	<i>- 12 180</i>
765: Krytina skládaná	-12 180
Celkem (bez DPH)	-12 180
DPH	-2 558
DPH 21 % ze základny: -12 180	-2 558
Celkem (včetně DPH)	-14 738

Oprava fasády a střešního pláště objektu P v areálu Krajské zdravotní, a.s. nemocnice Děčín -

Poř.	Typ	Kód	Popis	MJ	Výměra	Jedn. Cena	Cena
Stavba			S: Oprava fasády a výměna střešní krytiny objektu P Nemocnice Děčín				
Objekt			ZL11: Méněpráce - sněhové háky				
Oddíl			765: Krytina skládaná				
192	SP I	765135041	Montáž protisněhového háku skládané vláknocementové krytiny	kus	- 140,000	55,00	- 7 700
193	SUB I	X3979	dodávka HP hák typ A 400 antracit	kus	- 140,000	32,00	- 4 480



CENOVÁ NABÍDKA



ZAKÁZKA

Číslo: 1646

Zakázka: Oprava fasády a střešního pláště objektu P v areálu Krajské zdravotní,
a.s. nemocnice Děčín

Komentář: Změnový list č.8 - Oprava balkonu nad vstupem - balkon č.2

FIRMY

—: ---

REALIZAČNÍ TÝM

—: ---

ROZPOČET

Celkem (bez DPH):	12 461 Kč
DPH:	2 617 Kč
Celkem včetně DPH:	15 078 Kč

fasády a střešního pláště objektu P v areálu Krajské zdravotní, a.s. nemocnice Děčín -

Popis	Cena
S: Oprava fasády a výměna střešní krytiny objektu P Nemocnice Děčín	12 461
ZL 08: Oprava balkonu nad vstupem - balkon č.2	12 461
003: Svislé a kompletní konstrukce	3 338
01: bourací práce	1 047
02: sanace	1 100
771: Podlahy z dlaždic	6 800
783: Nátěry	176
Celkem (bez DPH)	12 461
DPH	2 617
DPH 21 % ze základny: 12 461	2 617
Celkem (včetně DPH)	15 078

Oprava fasády a střešního pláště objektu P v areálu Krajské zdravotní, a.s. nemocnice Děčín -

Poř.	Typ	Kód	Popis	MJ	Výměra	Jedn. Cena	Cena
Stavba S: Oprava fasády a výměna střešní krytiny objektu P Nemocnice Děčín							12 461
Objekt ZL 08: Oprava balkonu nad vstupem - balkon č.2							12 461
Oddíl 003: Svislé a kompletní konstrukce							3 338
212	SP	345311711	Zidky atikové, parapetní, schodišťové a zábradelní z betonu prostého tř. C 20/25	m3	0,100	4 664,19	466
213	SP	341351111	Zřízení oboustranného bednění nosných stěn	m2	1,936	1 247,00	2 414
214	SP	341351112	Odstranění oboustranného bednění nosných stěn	m2	1,936	161,30	312
215	SP	341362021	Výztuž stěn svařovanými sítěmi Kari	t	0,003	45 000,00	145
Oddíl 01: bourací práce							1 047
2	SP	962042320	bourání zdivá nadzákladového z betonu prostého do 1 m3	m3	0,100	5 990,00	599
30	SP	997013113	vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot pro budovy v přes 9 do 12 m	t	0,200	490,00	98
31	SP	997013501	odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku do 1 km se složením	t	0,200	277,00	55
32	SP	997013509	příplatek k odvozu sutí a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	2,200	11,00	24
33	SP	997013603	poplatek za uložení na skládce stavebního odpadu	t	0,200	1 350,00	270
Oddíl 02: sanace							1 100
34	I SR I	985441111	přídavná šroubovitá nerezová výztuž 1 táhlo D 4,5 mm v drážce v cihelném zdivu hl do 70 mm	I m I	1,000	1 100,00	1 100
Oddíl 771: Podlahy z dlaždic							6 800
227	SP	771474112	Montáž soklů z dlaždic keramických rovných lepených cementovým flexibilním lepidlem v přes 65 do 90 mm	m	9,680	185,00	1 791
228	H	59761184	sokl keramický mrazuvzdorný povrch hladký/matný tl do 10mm výšky přes 65 do 90mm	m	11,132	450,00	5 009
Oddíl 783: Nátěry							176
216	SP I	783933151R	Penetrační nátěr hladkých betonových povrchů	I m2 I	1,210	145,86	176

CENOVÁ NABÍDKA



ZAKÁZKA

Číslo: 1646

Zakázka: Oprava fasády a střešního pláště objektu P v areálu Krajské zdravotní,
a.s. nemocnice Děčín

Komentář: Změnový list č.7 - lemování balkonu č.1

FIRMY

—: ---

REALIZAČNÍ TÝM

—: ---

ROZPOČET

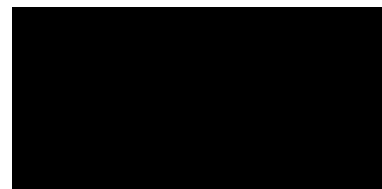
Celkem (bez DPH):	10 455 Kč
DPH:	2 196 Kč
Celkem včetně DPH:	12 651 Kč

fasády a střešního pláště objektu P v areálu Krajské zdravotní, a.s. nemocnice Děčín -

Popis	Cena
S: Oprava fasády a výměna střešní krytiny objektu P Nemocnice Děčín	10 455
ZL 07: Lemování balkonu č.1	10 455
764: Konstrukce klempířské	-770
771: Podlahy z dlaždic	11 225
Celkem (bez DPH)	10 455
DPH	2 196
DPH 21 % ze základny: 10 455	2 196
Celkem (včetně DPH)	12 651

Oprava fasády a střešního pláště objektu P v areálu Krajské zdravotní, a.s. nemocnice Děčín -

Poř.	Typ	Kód	Popis	MJ	Výměra	Jedn. Cena	Cena
Stavba							10 455
Objekt							10 455
Oddíl							-770
183	SP	764541403	Žlab podokapní půlkruhový z TiZn předzvětralého plechu rš 250 mm	m	- 8,000	996,95	- 7 976
211	SP	764341317	Lemování rovných zdí střech s krytinou skládanou z TiZn lesklého plechu rš 670 mm	m	8,000	900,71	7 206
Oddíl							11 225
227	SP	771474112	Montáž soklu z dlaždic keramických rovných lepených cementovým flexibilním lepidlem v přes 65 do 90 mm	m	10,950	185,00	2 026
228	H	59761184	sokl keramický mrazuvzdorný povrch hladký/matný tl do 10mm výšky přes 65 do 90mm	m	12,535	450,00	5 641
229	SP	771577211R	Příplatek k montáži podlah keramických lepených cementovým flexibilním lepidlem za provedení do půlkruhu	m	10,950	325,00	3 559



CENOVÁ NABÍDKA



ZAKÁZKA

Číslo: 1646

Zakázka: Oprava fasády a střešního pláště objektu P v areálu Krajské zdravotní,
a.s. nemocnice Děčín

Komentář: Změnový list č.10 - Parapety a replika pískovcového obkladu

FIRMY

—: ---

REALIZAČNÍ TÝM

—: ---

ROZPOČET

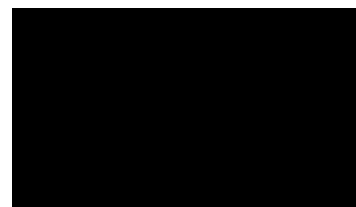
Celkem (bez DPH):	-15 377 Kč
DPH:	-3 229 Kč
Celkem včetně DPH:	-18 606 Kč

fasády a střešního pláště objektu P v areálu Krajské zdravotní, a.s. nemocnice Děčín -

Popis	Cena
S: Oprava fasády a výměna střešní krytiny objektu P Nemocnice Děčín	-15 377
ZL 10: Parapety a replika pískovcového obkladu	-15 377
009: Ostatní konstrukce a práce, bourání	8 712
05: úprava povrchů vnějších	9 452
07: osazování výplní otvorů	-34 140
783: Nátěry	599
Celkem (bez DPH)	-15 377
DPH	-3 229
DPH 21 % ze základny: -15 377	-3 229
Celkem (včetně DPH)	-18 606

Oprava fasády a střešního pláště objektu P v areálu Krajské zdravotní, a.s. nemocnice Děčín -

Poř.	Typ	Kód	Popis	MJ	Výměra	Jedn. Cena	Cena
Stavba			S: Oprava fasády a výměna střešní krytiny objektu P Nemocnice Děčín				- 15 377
Objekt			ZL 10: Parapety a replika pískovcového obkladu				- 15 377
Oddíl			009: Ostatní konstrukce a práce, bourání				8 712
1	SP	985211111	Vyklinování uvolněných kamenů ve zdivu se spárami	m2	2,000	487,91	976
217	SP	985131311	Ruční dočištění ploch stěn, rubu kleneb a podlah ocelových kartáči	m2	2,355	350,00	824
218	SP	985139112	Příplatek k očištění ploch za plochu do 10 m2 jednotlivě	m2	2,355	34,18	80
219	SP	985311112R	Reprofilace stěn cementovou sanační maltou tl přes 10 do 20 mm - parapety	m2	0,936	1 959,64	1 834
220	SP	985312192	Příplatek ke stěrce pro vyrovnání betonových ploch za plochu do 10 m2 jednotlivě	m2	0,936	27,14	25
222	SP	985142111	Vysekání spojovací hmoty ze spár zdivá hl do 40 mm	m2	0,936	576,76	540
223	SP	985231111	Spárování zdivá aktivovanou maltou spára hl do 40 mm	m2	2,000	363,99	728
224	SP	985231192	Příplatek ke spárování hl do 40 mm za plochu do 10 m2 jednotlivě	m2	2,000	52,15	104
235	SP	009	Úprava stávajícího svodu u vrátnice vč. dodání svodu	onnple	1,000	2 100,00	2 100
236	SP	0031	Demontáž antény	onnple	1,000	1 500,00	1 500
Oddíl			05: úprava povrchů vnějších				9 452
1	SP	622111001R	Ubroušení výstupků betonu vnějších neomítaných stěn	m2	1,000	1 240,00	1 240
2	SP	985221111R	Doplnění zdivá - vytvoření repliky zdivá	m3	0,300	25 800,00	7 740
40	SP	629995101	očištění vnějších ploch tlakovou vodou - omítka	m2	1,000	17,00	17
41	SP	319201321	vyrovnání nerovného povrchu zdivá - úprava ostění oken a dveří	m2	1,000	408,00	408
51	SP	622151001	penetrační nátěr stěn	m2	1,000	47,00	47
Oddíl			07: osazování výplní otvorů				- 34 140
72	SP	648922421	osazování parapetních desek ze ŽB š přes 200 do 400 mm na MC	m	- 4,220	190,00	- 802
73	SP	MAT	betonový parapet, tl betonu 3 cm, drážka okapničky, bílý cement	m	- 4,220	7 900,00	- 33 338
Oddíl			783: Nátěry				599
226	SP	783817501	Krycí dvojnásobný syntetický nátěr lícového zdivá	m2	2,355	254,21	599



CENOVÁ NABÍDKA



ZAKÁZKA

Číslo: 1646

Zakázka: Oprava fasády a střešního pláště objektu P v areálu Krajské zdravotní,
a.s. nemocnice Děčín

Komentář: Změnový list č.9 - dlažba balkon č.3

FIRMY

—: ---

REALIZAČNÍ TÝM

—: ---

ROZPOČET

Celkem (bez DPH):	5 370 Kč
DPH:	1 128 Kč
Celkem včetně DPH:	6 497 Kč

fasády a střešního pláště objektu P v areálu Krajské zdravotní, a.s. nemocnice Děčín -

Popis	Cena
S: Oprava fasády a výměna střešní krytiny objektu P Nemocnice Děčín	5 370
ZL 09: Dlažba balkon č.3	5 370
004: Vodorovné konstrukce	1 120
06: balkony	320
771: Podlahy z dlaždic	3 930
Celkem (bez DPH)	5 370
DPH	1 128
DPH 21 % ze základny: 5 370	1 128
Celkem (včetně DPH)	6 497

Oprava fasády a střešního pláště objektu P v areálu Krajské zdravotní, a.s. nemocnice Děčín -

Poř.	Typ	Kód	Popis	MJ	Výměra	Jedn. Cena	Cena
Stavba			S: Oprava fasády a výměna střešní krytiny objektu P Nemocnice Děčín	5 370			
Objekt			ZL 09: Dlažba balkon č.3	5 370			
Oddíl			004: Vodorovné konstrukce	1 120			
230	SP	434312151	Schody z betonu prostého C 20/25	m	0,500	1 980,00	990
231	SP	434351141	Zřízení bednění stupňů přímočarých schodišť	m2	0,070	1 500,00	105
232	SP	434351142	Odstranění bednění stupňů přímočarých schodišť	m2	0,070	350,00	25
Oddíl			06: balkony	320			
65	SP	711191201	provedení izolace proti zemní vlhkosti hydroizolační stěrkou vodorovné, 2 vrstvy - schod	m2	0,150	250,00	38
66	SP	711192201	provedení izolace proti zemní vlhkosti hydroizolační stěrkou svislé, 2 vrstvy -schod	m2	0,080	291,00	23
67	SP	MAT	hydroizolační stěrka -schod	kg	0,850	164,00	139
68	SP	771574515	montáž podlah keramických hladkých lepených flexibilním lepidlem	m2	3,000	890,00	2 670
69	SP	MAT	keramická dlažba	m2	4,000	450,00	1 800
70	SP	771577222	přípl k mont podlah keram lep cem flexibilním rychletuh lep za omezený prostor	m2	3,000	50,00	150
71	SP	777511101	krycí epoxidová stěrka tl do 1 mm dekorativní	m2	- 3,000	1 500,00	- 4 500
Oddíl			771: Podlahy z dlaždic	3 930			
227	SP	771474112	Montáž soklů z dlaždic keramických rovných lepených cementovým flexibilním lepidlem v přes 65 do 90 mm	m	4,000	185,00	740
228	H	59761184	sokl keramický mrazuvzdorný povrch hladký/matný tl do 10mm výšky přes 65 do 90mm	m	4,600	450,00	2 070
233	SP	771161022	Montáž profilu pro schodové hrany nebo ukončení dlažby	m	1,000	225,00	225
234	H	59054122	profil ukončovací pro vnější hrany obkladů hliník	m	2,500	358,00	895