

Příloha č. 1 – Specifikace služeb

Rozsah činnosti TDS:

a) v průběhu stavby:

- provádět činnost dozorce stavby dle metodického pokynu „Výkon stavebního dozoru na stavbách pozemních komunikací“, schváleného MD – OPK čj. 51/2019-120TN/1 ze dne 16.7.2019 s účinností od 1.8.2019
- připravovat podklady pro odevzdání a převzetí jednotlivých objektů
- zajistit včasné projednání eventuelních změn stavby včetně všech potřebných stanovisek odborníků jednotlivých činností a pracovníků určených k vyjádření dle platné směrnice příkazce
- při fakturaci podepisovat soupis prací včetně kontroly souladu soupisu prací a skutečnosti na stavbě, včetně dokladů, tj. zkoušky, měření, certifikace výrobků, tabulky zakrývaných prací a hlášení o stavu stavby
- účastnit se odevzdávání a přebírání prací od podzhotovitelů
- sledovat řádné vedení stavebního příp. montážního deníku
- spolupracovat s příkazcem na závěrečném vyúčtování stavby
- účastnit se podle pokynu příkazce informačních schůzek o průběhu stavby příkazcem zajišťovaných
- dbát na systematické doplňování dokumentace, podle které se stavba realizuje, evidovat dokumentace dokončených částí stavby
- kontrolovat dodržování podmínek smlouvy o dílo se zhotovitelem stavebních prací
- spolupracovat s projektantem stavby i s jeho pracovníky provádějícími autorský dozor
- sledovat předepsané zkoušky materiálů, konstrukcí a prací, provádět kontrolu jejich výsledků a vyžadovat doklady o kvalitě prací a dodávek
- spolupracovat se zhotovitelem stavebních prací na odvrácení nebo omezení škod při ohrožení stavby živelnými událostmi
- předkládat návrhy dodatků víceprací, včetně zajištění písemných vyjádření autorského dozoru přiložit rovněž své vyjádření.
- připravit zprávu pro před-přejímací pochůzku (změny, vady, nedodělky)
- připravit zápis přejímky stavby (nebo objektu) včetně všech dokladů
- účastnit se kontrolních prohlídek v souladu s § 133 Zákona č. 183/2006 Sb. – stavební zákon, v platném znění

b) po skončení stavby:

- zajistit odevzdání stavby mezi zhotovitelem stavebních prací a jejím objednatelem
- kontrolovat odstraňování vad a nedodělků zjištěných při převzetí v dohodnutých termínech
- provést kontrolu vyklizení staveniště zhotovitelem

Rozsah činností může být dále podle potřeby upraven instrukcemi zástupce příkazce odpovědného jednat ve věcech technických.

Vybraný poskytovatel předloží osvědčení o odborné způsobilosti k výkonu činnosti technického dozoru stavby.

Digitálně podepsal

Datum: 2025.07.25
09:12:04 +02'00'

Digitálně podepsal:

Datum: 25.07.2025 13:10:25 +02:00