

**SMLOUVA č. 25/11/002 O SPOLUPRÁCI A UŽÍVÁNÍ BAZÉNU, SPORTOVIŠTĚ
A ZÁZEMÍ PRO POŘÁDÁNÍ PŘÍMĚSTSKÝCH PLAVECKÝCH TÁBORŮ**
v objektu Sportovního centra Řepy

uzavřená podle § 746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění

Zdravá Sedmnáctka s.r.o.

IČO: 08082316

se sídlem Na Chobotě 1420/16, 163 00 Praha 6 - Řepy

Zastoupená: Josefem Dirbákem, jednatelem

bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s., číslo účtu: [REDACTED]

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, spisová značka C 312703
na straně jedné

(dále také jen „Provozovatel“)

a

Zažít Řepy, z.s.

IČO: 06870244

se sídlem: Vondroušova 1217/32, 163 00 Praha 6

Zastoupený: Josefem Dirbákem, předsedou

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, spisová značka L 69958
na straně druhé

(dále také jen „Uživatel“)

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto smlouvu o spolupráci a užívání bazénu, sportoviště a zázemí pro pořádání příměstských plaveckých táborů v objektu Sportovního centra Řepy (dále také jen „Smlouva“) takto:

**Článek I.
Předmět Smlouvy**

I.1. Předmětem Smlouvy je vzájemná spolupráce smluvních stran při poskytování bazénu, sportoviště a zázemí v objektu Sportovního centra Řepy (dále jen „SC Řepy“) pro účely pořádání plaveckých příměstských táborů pro děti (dále jen „tábor“), organizovaných Uživatelem. Jedná se tedy o organizování táborů Uživatelem v prostorách Provozovatele SC Řepy, a to za podmínek stanovených v této Smlouvě.

I.2. Provozovatel touto Smlouvou přenechává Uživateli do užívání plaveckou dráhu, sportoviště a zázemí pro děti. Termíny táborů a přesný rozvrh pronájmu plaveckých drah je v příloze č. 1 této Smlouvy.

Zdravá Sedmnáctka, s.r.o.

Na Chobotě 1420/16 +420 222 204 103
163 00 Praha 6 Řepy info@sc-repy.cz

IČO: 08082316
DIČ: CZ08082316



I.3. Uživatel se zavazuje hradit Provozovateli za užívání Prostor sjednanou odměnu a dodržovat podmínky užívání Prostor pro své klienty v souladu s touto Smlouvou, návštěvním řádem SC Řepy, se kterým byl prokazatelně seznámen, příslušnými právními předpisy a provozními a bezpečnostními pokyny zaměstnanců Provozovatele SC Řepy zejména plavčiků.

Článek II.

Práva a povinnosti smluvních stran

II.1. Provozovatel se zavazuje:

- a) vyvíjet činnost směřující k rozvíjení vzájemné spolupráce smluvních stran,
- b) umožnit Uživateli užívání plaveckých drah v bazénu, užívání prostor a sportovišť v souladu s touto Smlouvou a udržívat prostory ve stavu způsobilém k řádnému užívání,
- c) zajistit a udržívat hygienické podmínky a další požadavky dle platných obecně závazných právních předpisů ohledně kvality vody a provozování celého zařízení,
- d) upozornit neprodleně Uživatele na skutečnosti, za kterých není možno užívat bazén a přilehlé prostory (návštěvní či havarijní důvody) a pro tento případ Uživateli nabídnout náhradní termín nebo dle dohody smluvních stran poměrně snížit cenu za užívání prostor za příslušný kalendářní měsíc,
- e) poskytnout potřebnou součinnost pro zajištění dodržování bezpečnostních předpisů,
- f) zajistit během plavecké výuky přítomnost plavčíka, který poskytne v případě nutnosti první pomoc: po dobu konání výukové lekce ve spolupráci s pracovníky Uživatele,

II.2. Provozovatel je oprávněn:

- a) upozorňovat klienty Uživatele na jejich chování, pokud se budou chovat tak, že by mohli narušit pořádek, ohrozit zdraví či život svůj či třetích osob, jakož i způsobit majetkovou škodu ostatních osob v objektu bazénu či prostor SC Řepy
- b) vykázat z prostor bazénu a sportovišť klienty Uživatele, kteří nedodržují návštěvní řád bazénu a sportovišť, nereagují na upozornění a nadále se chovají tak, že jejich chování narušuje pořádek, ohrožuje zdraví a život, jakož i majetek ostatních osob v objektu SC Řepy.

II.3. Uživatel se zavazuje:

- a) vyvíjet činnost směřující k rozvíjení vzájemné spolupráce smluvních stran,
- b) seznámit svoje klienty s návštěvním řádem bazénu a sportovišť, obecně závaznými právními předpisy, které se týkají výuky plavání, včetně chování v prostorách bazénu a zajistit, aby všechny takové předpisy a dále i pokyny Provozovatele byly klienty dodržovány,
- c) dodržovat pokyny zaměstnanců Provozovatele, kteří konají službu s ohledem na provozní aspekty a zajištění bezpečnosti návštěvníků,
- d) organizovat tábor a výuku plavání a být plně odpovědný za bezpečnost účastníků tábora celou dobu jeho konání od doby svěření účastníka instruktorům tábora až po odevzdání účastníka tábora rodičům. Rodič předá instruktorům Maternity Care účastníky tábora na předem domluveném místě — před sportovním centrem nebo na letní louce. Za chování a bezpečnost účastníků před předáním účastníka tábora odpovídá rodič,



- e) sjednat a po celou dobu účinnosti této Smlouvy udržovat pojištění svéodpovědnosti za způsobenou škodu,
- f) prostory užívat řádně a své služby poskytovat včas a v dostatečné kvalitě;
- g) včas informovat Provozovatele o jemu známých překážkách bránících v uskutečňování kurzů,
- h) zajistit osobu kvalifikovanou pro provozování příslušných kurzů,
- i) dodržovat dohodnuté termíny užití plaveckých drah a sportovišť
- j) že je dostatečně kvalifikován k výkonu všech činností dle této smlouvy

II.4. Uživatel je oprávněn:

- a) upozorňovat Provozovatele na zjištěné nedostatky při organizování tábora, zejména technické závady, nedostatky při úklidu apod.

Článek III. Užívání prostor

III.1. Uživatel se zavazuje užívat prostory výlučně v souladu s touto Smlouvou. Současně prohlašuje, že mu nejsou známy překážky jakéhokoliv druhu, které by bránily anebo nepřiměřeně ztěžovaly výkon práv a plnění povinností dle této Smlouvy.

III.2. Uživatel je oprávněn užívat prostory výlučně pro uskutečňování táborů dohodnutých s Provozovatelem, a to v rozsahu a dle podmínek uvedených v této Smlouvě.

III.3. Tábory se konají vždy v mezi stranami předem dohodnutých termínech. K změnám Stanovených termínů je třeba souhlasu obou smluvních stran.

Článek IV. Odpovědnost stran

IV.1. Uživatel je povinen seznámit účastníky táborů s návštěvním řádem a bezpečnostními předpisy Provozovatele a zajistit jejich dodržování.

IV.2. Uživatel je povinen informovat Provozovatele o možných rizicích a předcházet tak vzniku škod na majetku a zdraví.

IV.3. Uživatel je povinen předložit Provozovateli před zahájením činnosti podle této Smlouvy seznam osob pověřených vedením táborů a odpovědných za řádné převzetí a předání užívaných prostor (součást přílohy č. 1). Osoba pověřená vedením táborů odpovídá za vhodné chování účastníků táborů ve vymezeném prostoru určeném k užívání. Uživatel je povinen zajistit, aby osobou pověřenou vedením táborů byla výhradně osoba s dostatečnou kvalifikací ohledně zajištění bezpečnosti účastníků táborů a poskytnutí první pomoci.

IV.4. Vznikne-li Provozovateli povinnost k úhradě škody, která byla způsobena Uživatelem v souvislosti s pořádáním táborů nebo některým z účastníků tábora v bazénu, na sportovištích či v zázemí SC Řepy, je Uživatel povinen Provozovatele nebo poškozeného zaměstnance

Zdravá Sedmnáctka, s.r.o.

Na Chobotě 1420/16 +420 222 204 103
163 00 Praha 6 Řepy info@sc-repy.cz

IČO: 08082316
DIČ: CZ08082316



Provozovatele v příslušném rozsahu odškodnit. Odpovědnost Uživatele se vztahuje pouze na jeho činnost bezprostředně související s pořádáním táborů v prostorách SC Řepy.

IV.5. Uživatel plně odpovídá za bezpečnost účastníků táborů a za škodu na jejich zdraví při průběhu táborů a je povinen přijmout taková opatření, aby k této škodě nedošlo a to s vynaložením veškerého úsilí, které lze po Uživateli spravedlivě požadovat.

IV.6. Uživatel se zavazuje uhradit Provozovateli škodu, kterou způsobil užíváním prostor určených k pořádání táborů v rozporu s ustanoveními této Smlouvy nebo užíváním v rozporu s povinnostmi stanovenými obecně závaznými právními předpisy. Stejnou odpovědnost má Uživatel za škody, které způsobí svým jednáním třetí osoby – účastníci táborů v celém zázemí SC Řepy.

IV.7. Provozovatel je oprávněn kontrolovat dodržování povinností stanovených touto Smlouvou. Provozovatel je zejména oprávněn pravidelně kontrolovat dodržování bezpečnostních předpisů a pokynů ze strany Uživatele.

IV.8. Provozovatel je povinen zajistit přítomnost plavčíka nebo jiné kvalifikované osoby během všech turnusů uskutečňovaných na základě této Smlouvy.

Článek V. Odměna za užívání prostor

V.1. Výše odměny za užívání prostor vč. DPH dle příslušných právních předpisů činí:

1. turnus:

Plavecká dráha (13hod)	1 080,-/h	14 040,- Kč
Venkovní zázemí, vnitřní zázemí, šatny, fitness prostor celkem:		5 500,- Kč
<u>Oběd pro děti (30)</u>	<u>150,-/ os/den</u>	<u>22 500,- Kč</u>
Cena za jeden turnus včetně DPH		42 040,- Kč

2. turnus:

Plavecká dráha (10hod)	1 080,-/h	10 800,- Kč
Hala 1/3 (4hod)	870,-/h	3 480,- Kč
Venkovní zázemí, vnitřní zázemí, šatny, fitness prostor celkem:		3 300,- Kč
<u>Oběd pro děti (28)</u>	<u>150,-/os/den</u>	<u>21 000,- Kč</u>
Cena za jeden turnus včetně DPH		38 580,- Kč



3. turnus:

Plavecká dráha (13hod)	1 080,-/h	14 040,- Kč
Venkovní zázemí, vnitřní zázemí, šatny, fitness prostor celkem:		5 500,- Kč
Oběd pro děti (38)	150,-/ os/den	28 500,- Kč
Cena za jeden turnus včetně DPH		48 040,- Kč

Celková cena za 1., 2. a 3. turnus činí **128 660,- Kč** (slovy: sto dvacet osm tisíc šest set šedesát korun českých) včetně DPH.

V.2. Faktury budou vystaveny a zaslány na e-mailovou adresu: [REDAKCE] (vyfakturování za 1., 2. a 3. turnus),

V.3. Na faktuře bude vypsáno skutečné využití prostor. Splatnost faktur činí 14 dní od doručení Uživateli. Zaplacením se rozumí připsání peněžních prostředků na bankovní účet Provozovatele.

V.4. V případě prodlení Uživatele s úhradou faktur je Uživatel povinen zaplatit za každý započatý den prodlení smluvní pokutu ve výši 0,1 % z dlužné částky. Tímto ustanovením není dotčeno právo Provozovatele na zákonné úroky z prodlení a nárok na náhradu škody.

V.5. Storno podmínky:

- Pokud Uživatel zruší pronájem drah a zázemí v SC Řepy z důvodu vládního nařízení (zákaz konání příměstských táborů či uzavření bazénů), nebude se účtovat žádné storno. V případě již uhrazené částky za turnus, zavazuje se Provozovatel uhrazenou částku v plné výši nejpozději do 15 dnů vrátit na účet Uživatele.

Článek VI. Ukončení Smlouvy

VI.1. Tato Smlouva se sjednává na dobu určitou **od 7.7.2025 do 1.8.2025** na základě podrobného rozpis dnů a hodin, viz. Příloha č.1.

VI.2. Provozovatel je oprávněn vypovědět tuto Smlouvu v případě, že:

- a) Uživatel hrubým způsobem porušuje návštěvní řád objektu bazénu i přes písemné upozornění Provozovatele s poskytnutím přiměřené doby pro nápravu závadného stavu.
- b) Uživatel je v prodlení s úhradou odměny za užívání prostor o více než 15dnů i přes písemné upozornění Provozovatele.

VI.3. Uživatel je oprávněn vypovědět tuto smlouvu v případě, že Provozovatel opakovaně nezajistí, aby ve sjednaný termín a čas byl plavecký bazén k dispozici Uživateli.

Zdravá Sedmnáctka, s.r.o.

Na Chobotě 1420/16 +420 222 204 103
163 00 Praha 6 Řepy info@sc-repy.cz

IČO: 08082316
DIČ: CZ08082316



VI.4. Každá ze smluvních stran je oprávněna tuto smlouvu vypovědět v případě, že druhá smluvní strana přes předchozí písemné upozornění nadále neplní povinnosti vyplývající pro ni z této smlouvy. Výpověď nabývá účinnosti dnem následujícím po dni, kdy bylo písemné vyhotovení výpovědi prokazatelně doručeno smluvní straně.

Článek VIII. Závěrečná ustanovení

VIII. 1. Při uskutečňování vzájemné spolupráce postupují smluvní strany tak, aby bylo zachováno dobré jméno smluvních stran.

VIII.3. Smluvní strany jsou zejména povinné počínat si tak, aby nedocházelo ke vzniku škod na zdraví a majetku žádné straně.

VIII.4. Případné změny či doplňky této smlouvy mohou být provedeny pouze písemnými a očíslovanými dodatky schválenými oběma smluvními stranami.

VIII.5. Tato Smlouva byla vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž Provozovatel obdrží jedno vyhotovení a Uživatel jedno vyhotovení.

VIII.6. Tato Smlouva nabývá platnosti v den jejího podpisu oběma smluvními stranami. Účinnost smlouvy nastává dle zákona o registru smluv dnem uveřejnění v registru smluv. Smluvní strany se dohodly, že celý text Smlouvy bude v souladu zákonem o registru smluv uveřejněn v registru smluv. Smluvní strany se dále dohodly, že elektronický obraz Smlouvy včetně všech dodatků a metadata dle uvedeného zákona zašle k uveřejnění v registru smluv Provozovatel.

VIII.7. Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetly, a že písemné vyhotovení Smlouvy odpovídá jejich pravé a svobodné vůli učiněné vážně a určitě. Na důkaz toho smlouvu potvrzují svým podpisem.

Přílohy:

Příloha č. 1 - Podrobný rozpis turnusů a užití plaveckých drah a prostor sportovního centra

V Praze dne 7.7.2025



Josef Dirbák, jednatel
Zdravá Sedmnáctka s.r.o.



Josef Dirbák, předseda
Zažit Řepy, z.s.

Zdravá Sedmnáctka, s.r.o.

Na Chobotě 1420/16 +420 222 204 103
163 00 Praha 6 Řepy info@sc-repy.cz

IČO: 08082316
DIČ: CZ08082316



Příloha č. 1 - Podrobný rozpis turnusů a užití plaveckých drah:

a) Účastníci této smlouvy sjednávají užívání plaveckých drah v jednotlivých turnusech takto:

1. turnus 7.-11.7.2025 (Plavecký)	2 plavecké dráhy	od 10:30-11:30 hod st, čt, pá
	2 plavecké dráhy	od 14:30-15:30 hod út, čt, pá
	1 plavecká dráha	od 14:30-15:30 hod st
2. turnus 14.-18.7.2025 (Sportovní)	2 plavecké dráhy	od 9-10 hod po, út, st, čt, pá
	hala	od 14-15 hod po, út, st, čt
3. turnus 28.7.-1.8.2025 (Plavecký)	2 plavecké dráhy	od 9-10 hod po, út, čt
	2 plavecké dráhy	od 15-16 hod po, út, pá
	1 plavecká dráha	od 14:00-15:00 hod st

b) Dny a hodiny uvedené v předchozím odstavci budou pro Uživatele vyhrazeny k užívání plavecké dráhy v bazénu.

c) Účastníci této smlouvy sjednávají užívání zázemí pro děti v SC Řepy každý den turnusu v čase od 8:00 do 16:30

d) Seznam lektorů, kteří během jednotlivých turnusů tábora budou v SC Řepy působit (lze dodat až před konáním tábora) na recepci bazénu.

