

KUPNÍ SMLOUVA

I. Smluvní strany:

VÍTKOVICE ARÉNA, a.s.

Sídlo: Ruská 3077/135, 700 30 Ostrava - Zábřeh

IČ: 25911368

DIČ: CZ25911368

Zastoupená: Mgr. Kamilem Vruble, předsedou představenstva a Ing. Jaroslavem Kovářem, místopředsedou představenstva

Bankovní spojení: UniCredit Bank, Czech Republic and Slovakia, a.s.

Číslo účtu: 42272004/2700

zapsaná v obchodním rejstříku vedeného Krajským soudem v Ostravě, oddíl B, vložka 2600

(dále jen „kupující“)

a

Porsche Inter Auto CZ spol, s r.o., odštěpný závod Auto Heller Ostrava

Vrchlického 31/18, 150 00 Praha 5

IČO: 47124652

DIČ: CZ47124652

Bankovní spojení: Raiffeisenbank, a.s.

Číslo účtu: 5070015585/5500

Zastoupená: Ing. Michaelem Antoschem, k podpisu zmocněn Ing. Michael Krejska, na základě plné moci

zapsaná u Městského soudu v Praze, oddíl C, vložka 12939

(dále jen „prodávající“)

II. Základní ustanovení

1. Smluvní strany se v souladu s ustanovením § 2079 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, dohodly, že se rozsah a obsah vzájemných práv a povinností z této smlouvy vyplývajících bude řídit příslušnými ustanoveními citovaného zákona.
2. Smluvní strany prohlašují, že údaje uvedené v čl. I. této smlouvy a taktéž oprávnění k podnikání jsou v souladu s právní skutečností v době uzavření smlouvy. Smluvní strany se zavazují, že změny dotčených údajů oznámí písemně bez prodlení druhé smluvní straně.
3. Smluvní strany prohlašují, že osoby podepisující tuto smlouvu jsou k tomuto právnímu jednání oprávněny.

III. Předmět smlouvy

1. Předmětem této smlouvy je koupě 2 ks nových (neojetých) vozidel Škoda Fabia Active a 2 ks nových (neojetých) vozidel Škoda Rapid Style, jejichž specifikace jsou uvedeny v příloze č. 1 této smlouvy (dále jen „zboží“).
2. Prodávající se zavazuje kupujícímu dodat a převést na něj vlastnické právo ke zboží.
3. Součástí dodávky je i předání dokladů, které se ke zboží vztahují a doprava zboží do místa plnění.
4. Vlastnické právo ke zboží přechází na kupujícího okamžikem předání a převzetí zboží kupujícím.
5. Smluvní strany prohlašují, že předmět smlouvy není plněním nemožným a že smlouvu uzavřely po pečlivém zvážení všech možných důsledků.

IV. Kupní cena

1. Kupující se zavazuje zboží převzít a zaplatit prodávajícímu kupní cenu.
2. Kupní cena je stanovena dohodou smluvních stran a činí:

	Cena bez DPH	21% DPH	Cena vč. DPH
2ks ŠKODA FABIA Active	369 421,48	77 578,52	447 000,00
2ks ŠKODA RAPID Style	638 165,28	134 014,72	772 180,00
CENA CELKEM ZA 4KS	1 007 586,70	211 593,24	1 219 180,00

3. V ceně jsou zahrnuty veškeré náklady spojené s dopravou zboží na místo dodání.
4. Cena je stanovena jako nejvýše přípustná a platí po celou dobu platnosti a účinnosti smlouvy.

V. Doba plnění

Prodávající je povinen dodat kupujícímu celkem **4 ks vozidel Škoda** dle čl. III. této smlouvy, z toho **2ks vozidel Škoda Fabia a 1ks Škoda Rapid** do 12-ti dnů od podpisu kupní smlouvy a **1ks Škoda Rapid** nejdříve ve 40. kalendářním týdnu 2017.

VI. Místo plnění

Místem plnění předmětu smlouvy je sídlo kupujícího: Ruská 3077/135, Ostrava - Zábřeh .

VII. Způsob dodání zboží

1. Zboží je dodáno v okamžiku převzetí zboží kupujícím v místě dodání dle této smlouvy. Pověřený zástupce kupujícího potvrdí převzetí zboží na dodacím listu nebo jiném předkládaném dokladu.
2. Kupující se zavazuje zboží dodané řádně a včas odebrat a zaplatit za něj kupní cenu.
3. Kupující při převzetí zboží provede kontrolu:
 - a) dodané značky, typu, druhu
 - b) dodaného množství
 - c) zjevných jakostních vlastností
 - d) dodaných dokladů
4. V případě zjištěných zjevných vad zboží může kupující odmítnout jeho převzetí, což řádně i s důvody potvrdí na příslušném dokladu.

VIII. Jakost, záruka a vady zboží

1. Smluvní strany se dohodly na I. jakosti dodaného zboží.
2. Smluvní strany se dohodly na záruční době:
 - 144 měsíců záruky na neprorezavění karoserie
 - 36 měsíců záruky na lak
 - 24 měsíců na vozidlo bez omezení kilometrů, respektive 60 měsíců s omezením do 100 000km, podle toho co nastane dříve (vyjma běžné opotřebení vozidla)
 - 24 měsíců na Škoda originální díly a Škoda originální příslušenství dodané prodávajícím.
3. Záruční doba začíná běžet dnem předání zboží kupujícímu.
4. Záruční doba se staví po dobu, po kterou nemůže kupující zboží řádně užívat pro vady, za které nese odpovědnost prodávající.
5. Veškeré vady zboží je kupující povinen uplatnit u prodávajícího bez zbytečného odkladu poté, kdy vadu zjistil.
6. Prodávající je povinen vyřídit reklamaci a odstranit vady nejpozději do 30 dnů ode dne uplatnění reklamace (vady).
7. Nebezpečí škody na zboží přechází na kupujícího okamžikem převzetí zboží.
8. Prodávající prohlašuje, že na zboží nevážnou žádné právní vady.

IX. Platební podmínky

1. Smluvní strany nesjednávají zálohy na kupní cenu.
2. Podkladem pro úhradu kupní ceny dodaného zboží bude faktura, která bude mít náležitosti daňového dokladu dle § 29 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „faktura“).
3. Faktura musí kromě zákonem stanovených náležitostí pro daňový doklad obsahovat také:
 - a) datum uzavření smlouvy
 - b) číslo a datum vystavení faktury
 - c) předmět plnění, jeho přesnou specifikaci
 - d) označení banky a čísla účtu, na který musí být zapláceno
 - e) lhůtu splatnosti faktury

- f) označení osoby, která fakturu vyhotovila, včetně jejího podpisu a kontaktního telefonu
 - g) IČ a DIČ kupujícího a prodávajícího, jejich přesné názvy a sídlo
4. Lhůta splatnosti faktury je dohodou stanovena na 30 kalendářních dnů ode dne vystavení faktury. Stejná lhůta splatnosti platí i při placení jiných plateb (např. úroků z prodlení, smluvních pokut, náhrad škody aj.).
 5. Nebude-li faktura obsahovat některou povinnou nebo dohodnutou náležitost nebo bude chybně vyúčtována cena nebo DPH, je kupující oprávněn fakturu před uplynutím lhůty splatnosti vrátit druhé smluvní straně k provedení opravy. Ve vrácené faktuře vyznačí důvod vrácení. Proávající provede opravu vystavením nové faktury. Od doby odeslání vadné faktury přestává běžet původní lhůta splatnosti. Celá lhůta splatnosti běží opět ode dne doručení nově vyhotovené faktury kupujícímu.
 6. Smluvní strany se dohodly, že platba bude provedena na číslo účtu uvedené prodávajícím na faktuře bez ohledu na číslo účtu uvedené v čl. I. této kupní smlouvy.
 7. Povinnost zaplatit cenu zboží je splněna dnem odepsání příslušné částky z účtu kupujícího ve prospěch účtu prodávajícího.

X.

Sankční ujednání

1. V případě prodlení prodávajícího s dodáním zboží kupujícímu řádně a včas je prodávající povinen zaplatit kupujícímu smluvní pokutu ve výši 0,05 % z kupní ceny vč. DPH za každý i započatý den prodlení.
2. V případě prodlení se zaplacením dohodnuté kupní ceny je kupující povinen zaplatit prodávajícímu úrok z prodlení ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý i započatý den prodlení.
3. V případě nedodržení termínu k odstranění vad dle čl. VIII. této smlouvy, jestliže se tyto vady projeví v záruční době, je prodávající povinen kupujícímu uhradit smluvní pokutu ve výši 500,- Kč za každý i započatý den prodlení s odstraněním každé vady.
4. Smluvní pokuty se nezapočítávají na náhradu případně vzniklé škody, kterou lze vymáhat samostatně nad rámec celkové výše smluvní pokuty.
5. Smluvní pokuty je kupující oprávněn započíst proti pohledávce prodávajícího.
6. Smluvní pokuty sjednané touto smlouvou zaplatí povinná strana nezávisle na zavinění a na tom, zda a v jaké výši vznikne druhé smluvní straně škoda, kterou lze vymáhat samostatně.

XI.

Závěrečná ujednání

1. Tato smlouva nabývá platnosti a účinností dnem podpisu smlouvy oběma smluvními stranami.
2. Změnit nebo doplnit tuto smlouvu mohou smluvní strany pouze formou písemných dodatků, které budou vzestupně číslovány, výslovně prohlášeny za dodatek této kupní smlouvy a podepsány oprávněnými zástupci obou smluvních stran. Pro tento účel nebude za písemnou formu považována výměna e-mailových či jiných elektronických zpráv.
3. Pro případ, že ustanovení této smlouvy oddělitelné od ostatního obsahu se stane neúčinným nebo neplatným, smluvní strany se zavazují bez zbytečných odkladů

nahradit takové ustanovení novým. Případná neplatnost některého z takovýchto ustanovení této smlouvy nemá za následek neplatnost ostatních ustanovení.

4. Smluvní strany shodně prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podepsáním přečetly, že byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně a že se dohodly o celém jejím obsahu, což stvrzují svými podpisy.
5. Vše, co bylo dohodnuto před uzavřením smlouvy, je právně irelevantní a mezi stranami platí jen to, co je dohodnuto v této písemné kupní smlouvě.
6. Tato smlouva je vyhotovena ve třech stejnopisech s platností originálu, kupující obdrží dvě vyhotovení a prodávající jedno vyhotovení.

V Ostravě dne.....

V Ostravě dne 25. 5. 2017

.....
za kupujícího:
Mgr. Kamil Vrubl
předseda představenstva

.....
za prodávajícího:
Ing. Michael Krejska
vedoucí o. z. Auto Heller Ostrava
na základě plné moci

.....
za kupujícího:
Ing. Jaroslav Kovář
místopředseda představenstva

2KS FABIA ACTIVE

ID	Kód	Popis	Cena (Kc)
103086968			
Model	NJ32C4 / 2018	Fabia Active 1,0 MPI 44 kW 5-stup. mech.	241 900,00
Barva	Z5Z5	Modrá Pacific	0,00
Interiér	BW	Černý, bez dekorativního obložení	0,00
	Paket	Název paketu	Cena (Kc)
1.	PJB	Rezervní kolo ocelové (plnohodnotné), sada nářadí a zvedák vozu	1 100,00
2.	RAA	Rádio "BLUES"	6 500,00
3.	WPA	Active PLUS (CZ)	5 000,00
4.	YA1	Mobilita PLUS	2 000,00
5.	6E1	Loketní opěra vpředu	0,00
6.	9S3	Palubní počítač "MFA"	2 000,00
		Výbavy celkem	16 600,00
		Cena vozu	258 500,00
		Sleva	-35 000,00
		Koberce + povinná výbava	0,00
1ks		Celkem po slevě vč. DPH	223 500,00
		21%DPH	38 789,26
		Celkem po slevě bez DPH	184 710,74
2ks		Celkem po slevě vč. DPH	447 000,00
		21%DPH	77 578,52
		Celkem po slevě bez DPH	369 421,48

Základní výbava

NJ32C4\0 FABIA Active 1.0 MPI 44 kW 5-stup. mech.

Kód	Popis
Bezpečnost, funkčnost, komfort	
3ZB	3-bodový bezpeč. samonavíjecí pás vzadu,-vnější, se štítkem ECE-homologace
8RE	4 reproduktory (pasivní)
4UF	Airbag řidiče a spolujezdce-s vypínáním airbagu spolujezdce
NS0	Bez deštníku
9S2	Bez multifunkčního ukazatele/Palubní-počítač "Basic"
1S0	Bez nářadí a zvedáku vozu
EL0	Bez online služeb
4KC	Boční a zadní okna tónovaná
4X3	Boční airbag vpředu a hlavový airbag
1KM	Bubnové brzdy zadní
411	Centrální zamykání bez "safe lock"
1AZ	Elektronický stabilizační program ESP
8BB	Hlavní světlomety-halogenové,-pravostranný provoz
3Q6	Hlavové opěrky vzadu - 3 kusy
7AA	Imobilizér elektronický
8N4	Intervalový spínač stěračů, seříditelný-potenciometrem (4 stupně)
7K1	Kontrola tlaku v pneumatikách

4SB	Make-up zrcátka vlevo
4TY	Make-up zrcátka vpravo (provedení 2)
4R0	Mechanické ovládání oken
3L1	Mechanické výškové seřizování levého-předního sedadla (pravé přední sedadlo-bez výškového seřizování)
3N3	Odkládací schránka v kufru
N0E	Potah sedadel - látka/tkanina
3S4	Příprava pro příčný střešní nosič
8UB	Příprava pro rádio
8Q1	S dálkovou regulací polohy světlometu
4YB	S odkládacími kapsami vzadu (na dveřích-nebo boku)
9P5	S optickou a akustickou kontrolou-zapnutí bezpečnostního pásu
9E1	S osvětlením zavazadlového prostoru
1SD	S přidavnou spodní ochranou pohonné-jednotky
1G8	Set na opravu pneumatik
8K1	Spínač denního jízdního osvětlení
1PA	Standardní šrouby kol
7L6	Start/Stop systém s rekuperací
8M1	Stěrač zadního okna s ostřikovačem-a cyklovačem
3D1	Střední konzola (Satin černá pro Monte-Carlo)
8L3	Střešní anténa
9AA	Topení s mechanickou regulací
3C7	Tříbodový bezpeč. pás vzadu uprostřed
4L2	Vnitřní zpětné zrcátko
6XB	Vnější zpětná zrcátka zevnitř-nastavitelná
4GF	Vrstvené čelní sklo tónované
4Z8	Víko odkládací schránky, s osvětlením-(bez bezpečnostního zámku)
2W6	Víčko palivové nádrže se škrabkou na led
3J1	Výškově stavitelné opěrky hlavy předních-sedadel
3NN	Zadní sedadlo nedělené, opěradlo dělené-a sklopné
3U1	Zakrytí zavazadlového prostoru odklopné
Exteriér	
6F0	Bez dekorativní fólie/emblémů
0PA	Bez přidavného nápisu
C0D	Disk ocelový 5J x 14
2JF	Lakované nárazníky
4XF	Obložení sloupku vnější, provedení 2
HK9	Pneumatiky 175/70 R14 84T
5SJ	Vnější zpětné zrcátko vlevo, konvexní
1NC	Zakrytí kola
5RQ	Zpětné zrcátko vpravo, konvexní
Interiér	
1MP	3-ramenný PUR volant
5MA	Bez dekoračního obložení
6Q4	Hlavice řadící páky - komfortní
Q1H	Komfortní přední sedadla
6PA	Madlo ruční brzdy z plastu
VF0	Pedálové ústrojí "Standard"
5N2	Sklopná stropní madla
6NA	Stropní výplň nedělená
9GL	Vnitřní světlo
4AP	Výplň dveří
6R1	Zakrytí řadící páky z koženky

2KS RAPID STYLE

ID	Kód	Popis	Cena (Kc)
103087410	NH34N5 / 2018	Rapid Style 1,0 TSI 81 kW 6-stup. mech.	371 900,00
Model	4ZG	Chromová lišta - nárazník + okna	0,00
Barva	Z5Z5	Modrá Pacific	0,00
Interiér	ET	Dynamic šedá	0,00
Paket	Název paketu	Cena (Kc)	
1.	PDM	"KESSY" - bezklíčové odemykání, zamykání a startování bez SAFE systému, 2 sklopné klíče	7 500,00
2.	PJ6	Kola z lehké slitiny "CAMELOT" 7J x 17" - 4 ks	5 600,00
3.	PJA	Rezervní kolo ocelové (neplnohodnotné), zvedák vozu, klíč na kola	1 600,00
4.	PWJ	"LIGHT AND RAIN ASSIST" s DAY LIGHT, dešťový senzor ("COMMING HOME", "LEAVING HOME", "TUNNEL LIGHT"), Auto Light Assist	3 500,00
5.	WAJ	Paket Style Plus	14 000,00
6.	WBB	paket Dynamic	5 900,00
7.	YA1	Mobilita PLUS	2 000,00
8.	6K2	"FRONT ASSIST"	9 000,00
9.	7X2	Signalizace vzdálenosti při parkování vpředu a vzadu	8 000,00
10.	KA1	"REAR VIEW CAMERA"	7 000,00
11.	8SP	Zadní skupinové svítlny s diodami (LED)	3 000,00
12.	QV3	DAB - digitální radiopřijem	3 000,00
		Výbavy celkem	70 100,00
		Cena vozu	442 000,00
		Sleva	-60 000,00
		Celoroční interiérové koberce	990,00
		Přední + zadní lapače nečistot vč. montáže	1 000,00
		Dekoratивní prahové lišty vč. montáže	2 100,00
		Povinná výbava	0,00
1ks		Celkem po slevě vč. DPH	386 090,00
		21%DPH	67 007,36
		Celkem po slevě bez DPH	319 082,64
2ks		Celkem po slevě vč. DPH	772 180,00
		21%DPH	134 014,72
		Celkem po slevě bez DPH	638 165,28

Základní výbava

NH34N5\0\MZIE4ZG RAPID Style 1,0 TSI 81 kW 6-stup. mech.

Kód	Popis
Bezpečnost, funkčnost, komfort	
7B2	12 V zásuvka v zavazadlovém prostoru
3ZB	3-bodový bezpeč. samonavíjecí pás vzadu,-vnější, se štítkem ECE-homologace
4UF	Airbag řidiče a spolujezdce-s vypínáním airbagu spolujezdce
UI4	Apple connectivity
4KC	Boční a zadní okna tónovaná
4X3	Boční airbag vpředu a hlavový airbag
3N7	Cargoelementy v zavazadlovém prostoru, p-ružná odkládací schránka
4I2	Centrální zamykání s dálkovým ovládním,-vnitřním ovládním, bez bezpeč. pojistky
1W2	Chlazená schránka

9AK	Climatronic s regulací vzduchu,-bez freonů
NS3	Deštník
7N2	Držák na brýle
4R3	Elektrické ovládání oken
1AZ	Elektronický stabilizační program ESP
8ID	Halogenové dvojité světlomety
3Q6	Hlavové opěrky vzadu - 3 kusy
8N6	Intervalový spínač stěračů-se světelný/dešťovým senzorem
8QL	Klíček s dálkovým ovládáním zamykání-vozu
9ZV	Komfortní telefonování bez připojení-venkovní antény
1KT	Kotoučové brzdy - vzadu
6E4	Loketní opěra vpředu
4SB	Make-up zrcátka vlevo
4TY	Make-up zrcátka vpravo (provedení 2)
9S5	MAXIDOT
3L3	Mechanické výškové seřizování obou-předních sedadel
9JA	Nekuřácké provedení
4LC	Ovladač pro rádio a telefon
N1N	Potah sedadel - "Velour"
QG1	Prodloužený servisní interval
I8C	Radio Entry (Gen2 GP)
8Q1	S dálkovou regulací polohy světlometu
9P3	S kontrolou zapnutí bezpečnostních pásů
4Z5	S neuzamykatelným víkem odkl. schránky-a s osvětlením
4YB	S odkládacími kapsami vzadu (na dveřích-nebo boku)
1SD	S přídatnou spodní ochranou pohonné-jednotky
9T1	S vyhříváními tryskami ostřikovače skla
7X1	Signalizace vzdálenosti při parkování-vzadu
8K9	Spínač denního jízdního osvětlení-s funkcí "comming home" a asistenčním-světlem
7L6	Start/Stop systém s rekuperací
8L5	Střešní anténa + anténa v okně
6M3	Síť v zavazadlovém prostoru
4GS	Tónované čelní sklo
3C7	Tříbodový bezpeč. pás vzadu uprostřed
4L6	Vnitřní zpětné zrcátko automaticky-odcloněné
6XD	Vnější zpětná zrcátka el. nastavitelná,-vyhřívána
4A3	Vyhřívání předních sedadel s oddělenou-regulací
3J1	Výškově stavitelné opěrky hlavy předních-sedadel
3NU	Zadní sedadlo nedělené, zadní opěradlo-s loketní opěrou dělené a sklopné
8WS	Zatmavené mlhové světlomety s CORNER-funkcí
9VB	Škoda Surround
1PF	Šrouby kol Standard
Exteriér	
C4M	Disk z lehké slitiny 7J x 16
2JG	Lakovaný nárazník v barvě vozu
HW1	Pneumatiky 215/45 R16 86H
1NL	Se zakrytím pro kola z lehké slitiny
6FF	Vnější zpětné zrcátko a další díly-v barvě vozu
5SJ	Vnější zpětné zrcátko vlevo, konvexní
8SB	Zadní skupinové svítily - sklo tmavě-zabarvené
5RQ	Zpětné zrcátko vpravo, konvexní
Interiér	

QJ1	Chromový paket
5MQ	Dekorační obložení
9GG	Dvě vnitřní světla, kontaktní spínače ve dveřích
6Q2	Hlavice řadící páky z kůže
2PP	Kožený multifunkční volant
6PE	Madlo ruční brzdy z kůže
Q1A	Normální sedadla vpředu
VF0	Pedálové ústrojí "Standard"
3B3	Přídavné upevnění dětské sedačky
0TD	Vkládané koberečky vpředu a vzadu
4AN	Výplň dveří
6R1	Zakrytí řadící páky z koženky