



SMLOUVA O DÍLO

(dále jen „Smlouva“)

uzavřená dle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů
(dále jen „Občanský zákoník“)

1 Smluvní strany:

1.1 Česká zemědělská univerzita v Praze

Sídlo: Kamýcká 129, 165 00 Praha – Suchdol
Zastoupený: Ing. Jakubem Kleindienstem, kvestorem
IČO: 60460709
DIČ: CZ60460709

(dále jen „Objednatel“) na straně jedné

a

1.2 BOLID M s.r.o.

Sídlo: Voršilská 2085/3, 110 00 Praha 1
Zastoupený: Ing. Václavem Maršíkem, Ph.D., jednatelem
IČO: 26347741
DIČ: CZ26347741

vedený u městského soudu v Praze, sp. zn. C 116537

(dále jen „Zhotovitel“) na straně druhé

(společně dále také jako „Smluvní strany“)

uzavírají na základě výsledku výběrového řízení k plnění veřejné zakázky s názvem „Rekonstrukce toalet PEF“ smlouvu následujícího znění:

2 Předmět Smlouvy

2.1 Předmětem Smlouvy je na jedné straně závazek Zhotovitele ke zhotovení díla spočívajícího v provedení bouracích, stavebních a technologických prací za účelem vytvoření sociálního zázemí pro studenty se specifickými potřebami, se všemi sjednanými a obvyklými vlastnostmi, součástmi a příslušenstvím, a to v rozsahu stanoveném v Příloze č. 1 Smlouvy – Projektová dokumentaci pro provádění stavby zpracované společností Origon spol. s.r.o., Baarova 1541/42, 140 00 Praha 4 – Michle, IČ: 45270201 (dále jen „Projektová dokumentace“) a v Příloze č. 2 Smlouvy – a v soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr Zhotovitele, které jsou nedílnou součástí Smlouvy, a dle pokynů Objednatele (dále jen „Dílo“)

2.2 Předmětem Smlouvy na straně druhé je závazek Objednatele řádně a včas dokončené Dílo převzít a zaplatit za jeho provedení Zhotoviteli dohodnutou cenu ve výši a způsobem dále stanovenými ve Smlouvě.



3 Doba a místo plnění

3.1 Zhotovitel se zavazuje provést Dílo v následujících termínech:

Zahájení prací na Díle: do 5 dnů od písemné výzvy Objednatele
Dokončení a předání Díla: do 8 týdnů od zahájení prací na Díle

3.2 Místem plnění je: budova Provozně ekonomické fakulty, místnost za posluchárnou EIII nacházející se na adrese Kamýcká č.p. 959, 165 00 Praha-Suchbát, v areálu sídla Objednatele.

4 Cena a platební podmínky

- 4.1** Cena za Dílo v rozsahu dohodnutém ve Smlouvě a za podmínek v ní uvedených je stanovena dohodou Smluvních stran a vychází z cenové nabídky Zhotovitele, vykalkulované v rámci výběrového řízení na předmět Smlouvy.
- 4.2** Objednatel se zavazuje uhradit Zhotoviteli za provedení Díla sjednanou cenu ve výši 2 223 499,36 Kč bez DPH (dále jen „Cena díla“). DPH bude stanovena a odvedena dle platných právních předpisů. Pokud Zhotovitel není plátcem DPH, k ujednání o DPH uvedených ve Smlouvě se nepřihlíží.
- 4.3** Cena díla je sjednána jako nejvýše přípustná. Cena díla obsahuje veškeré náklady zajišťující řádné plnění Díla, včetně nákladů na zařízení staveniště a jeho provoz, dopravu, případné poplatky za energie a vodu po dobu provádění Díla, odvoz a likvidaci odpadů, poplatky za skládky, střežení staveniště, náklady na svislou přepravu, úklid staveniště a jeho nejbližšího okolí v případě jeho znečištění prováděním Díla, zábory veřejných ploch, dopravní značení po dobu provádění Díla apod., dále včetně veškerých poplatků, které jsou platnými zákony, předpisy a nařízeními požadovány pro splnění smluvních závazků včetně plnění, která nejsou ve Smlouvě výslovně uvedena, ale o kterých Zhotovitel vzhledem ke svým odborným znalostem a jako příslušník dané profese s vynaložením veškeré odborné péče věděl nebo vědět měl a mohl.
- 4.4** Sjednanou Cenu díla lze měnit v případě změny daňových předpisů a pouze za předpokladu, že k takové změně daňových předpisů dojde v době, kdy Zhotovitel není v prodlení s plněním dle Smlouvy. V případě, kdy ke změně daňových předpisů dojde v době prodlení Zhotovitele s plněním dle Smlouvy, nese případné riziko spojené s případnou zvýšenou daňovou zátěží výlučně Zhotovitel, pokud se Smluvní strany nedomluví písemně jinak. Uvedené se nevztahuje na daňové změny znamenající snížení předpokládané daňové zátěže.
- 4.5** Veškeré práce, dodávky a změny nad rámec sjednaného předmětu plnění se nazývají vícepráce. Práce a dodávky, které v předmětu plnění obsaženy jsou, a Objednatel jejich provedení nepožaduje, se nazývají méněpráce.
- 4.6** Sjednanou Cenu díla je možné měnit rovněž v souvislosti s případnými vícepracemi a méněpracemi, kdy jsou Smluvní strany povinny uzavřít o takové skutečnosti písemný dodatek ke Smlouvě. Cenu případných víceprací a méněprací nelze vzájemně započítat.
- 4.7** Smluvní strany se dohodly, že v případě méněprací nemá Zhotovitel právo na náhradu škody, nákladů či ušlého zisku, které mu v důsledku méněprací vznikly.
- 4.8** Cena díla bude Objednatelem uhrazena v české měně na základě daňového dokladu – faktury, a to bezhotovostním převodem. Fakturu je Zhotovitel povinen vystavit do 15 dnů po řádném a včasném předání a převzetí Díla, příp. po odstranění veškerých vad a nedodělků zjištěných v předávacím řízení, a to na základě písemného protokolu o předání a převzetí Díla.
- 4.9** Daňový doklad – faktura musí obsahovat všechny náležitosti řádného účetního a daňového dokladu ve smyslu příslušných právních předpisů, zejména zákona č. 235/2004 Sb., o dani



z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**Zákon o DPH**“). V případě, že faktura nebude mít odpovídající náležitosti, je Objednatel oprávněn ji vrátit ve lhůtě splatnosti zpět Zhotoviteli k doplnění, aniž se tak dostane do prodlení se splatností. Lhůta splatnosti počíná běžet znovu od opětovného doručení náležitě doplněné či opravené faktury Objednateli. Daňový doklad – faktura musí dále obsahovat označení projektu, z něhož je Dílo financováno. Pro potřeby plnění Smlouvy se jedná o projekt s názvem: „Celouniverzitní zkvalitnění podpory studentů se specifickými potřebami na ČZU v Praze“, reg. č.: CZ.02.02.01/00/23_024/0009071“.

- 4.10** Splatnost daňového dokladu (faktury) je 30 dnů ode dne jeho doručení Objednateli. Fakturu je Zhotovitel povinen doručit v elektronické podobě na e-mail Machjiri@pef.czu.cz. Jiné doručení nebude považováno za řádné s tím, že Objednateli nevznikne povinnost fakturu doručitou jiným způsobem uhradit.
- 4.11** Cena díla nebo její část bude Zhotoviteli převedena na jeho účet zveřejněný správcem daně podle § 98 Zákona o DPH, a to i v případě, že na faktuře bude uveden jiný bankovní účet. Pokud Zhotovitel nebude mít bankovní účet zveřejněný správcem daně podle § 98 Zákona o DPH, provede Objednatel úhradu na bankovní účet až po jeho zveřejnění správcem daně, aniž by byl Objednatel v prodlení s úhradou. Zveřejnění bankovního účtu správcem daně oznámí Zhotovitel bezodkladně Objednateli.
- 4.12** Pokud bude do okamžiku uskutečnění zdanitelného plnění o Zhotoviteli zveřejněna příslušným správcem daně informace, že je nespolehlivým plátcem DPH, vyhrazuje si Objednatel, jakožto ručitel, právo snížit Cenu díla včetně DPH, která má být hrazena Zhotoviteli, o částku odpovídající výši DPH. Tuto skutečnost Objednatel oznámí Zhotoviteli. Uplatněním tohoto postupu dojde ke snížení pohledávky Zhotovitele za Objednatel o příslušnou částku DPH a Zhotovitel se vzdává práva po Objednateli uhrazení částky odpovídající výši DPH jakkoliv vymáhat.

5 Provádění Díla a jiná ustanovení

- 5.1** Zhotovitel je povinen provést veškeré úkony a činnosti, poskytnout veškerá plnění Objednateli tak, aby Dílo dokončil řádně a ve sjednaném termínu předal k užívání Objednateli, a to za podmínek sjednaných Smlouvou, k tomu se Objednatel zavazuje Zhotoviteli poskytnout nezbytnou součinnost.
- 5.2** Zhotovitel potvrzuje, že se v plném rozsahu seznámil se zadáním Díla a jeho rozsahem. Jsou mu známy technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné k realizaci Díla a disponuje takovými odbornými znalostmi, zkušenostmi a kapacitami, které jsou k provedení Díla nezbytné. Zhotovitel se zavazuje, že Dílo bude provedeno v souladu se Smlouvou, obecně závaznými právními předpisy, technickými normami, a že bude mít vlastnosti a jakost odpovídající obvyklému účelu Díla.
- 5.3** Objednatel předá staveniště Zhotoviteli bez zbytečného odkladu po podpisu Smlouvy a zavazuje se, že staveniště bude prosto práv třetích osob. O předání a převzetí staveniště bude proveden zápis ve stavebním deníku podepsaný pověřenými zástupci obou Smluvních stran. Zhotovitel se zavazuje, že zřídí a odstraní po dokončení Díla zařízení staveniště, a dále že zajistí energie a napojení na inženýrské sítě, bude-li to k provedení Díla třeba.
- 5.4** Zhotovitel povede ode dne převzetí staveniště do okamžiku předání Díla stavební deník, do něhož bude zaznamenávat postup prací včetně denního stavu pracovníků, klimatických podmínek, časového postupu prací, zdůvodnění odchylek od Smlouvy. Zástupci Smluvních stran jsou povinni vyjádřit se k zápisům druhé Smluvní strany do stavebního deníku, jež se jich týkají,



- nejpozději do 48 hodin. Sjednané termíny plnění se považují za splněné zápisem ve stavebním deníku, pokud budou potvrzeny Objednatelem.
- 5.5 Mimo stavbyvedoucího a technického dozoru Objednatele může provádět záznamy ve stavebním deníku pracovník GP pověřený autorským dozorem, orgány státní kontroly, popř. jiné státní orgány a k tomu zmocnění zástupci Objednatele a Zhotovitele.
 - 5.6 Zhotovitel přebírá v plném rozsahu odpovědnost za plnění příslušných ustanovení zákonů, vyhlášek a norem o požární ochraně v účinném znění, zejména zákona č. 133/1985 Sb., o požární ochraně, ve znění pozdějších předpisů.
 - 5.7 Zhotovitel odpovídá za škody, které vzniknou Objednateli anebo třetím osobám v důsledku porušení prohlášení anebo závazku Zhotovitele ze Smlouvy anebo porušením právních předpisů, či norem.
 - 5.8 Vlastníkem Díla, či jakékoliv jeho části je od počátku, popř. od zpracování, Objednatel. Nebezpečí škody na Díle přechází na Objednatele okamžikem řádného předání Díla Objednateli.
 - 5.9 Bez předchozího písemného souhlasu Objednatele nesmí být použity jiné materiály, technologie nebo provedeny změny Díla proti Smlouvě a jejím přílohám. Současně se Zhotovitel zavazuje a ručí za to, že při realizaci Díla nepoužije žádný materiál, o kterém je v době jeho použití známo, že je škodlivý pro zdraví lidí a životní prostředí. Pokud tak Zhotovitel učiní, je povinen na písemné vyzvání Objednatele provést okamžitě nápravu a veškeré náklady s tím spojené nese Zhotovitel.
 - 5.10 Pověřený pracovník Objednatele má právo průběžně kontrolovat provádění Díla a zjistí-li, že Zhotovitel provádí Dílo v rozporu se Smlouvou nebo technickými normami, právními předpisy či rozhodnutími veřejnoprávních orgánů neprodleně na tuto skutečnost Zhotovitele upozorní. Zhotovitel je povinen neprodleně zjednat nápravu. Jestliže tak Zhotovitel neučiní, je Objednatel oprávněn od Smlouvy odstoupit.
 - 5.11 Zhotovitel zajistí účast odpovědných zástupců na kontrolních dnech zajišťovaných Objednatelem v pravidelných časových intervalech a konaných přímo na staveništi. Objednatel o kontrolních dnech bude sepisovat zápisy a předávat je neprodleně účastníkům kontrolního dne.
 - 5.12 Zhotovitel a Objednatel se dohodli, že Zhotovitel vyzve Objednatele k prověření prací, které budou v dalším průběhu zakryty, a to zápisem do stavebního deníku nejméně 3 pracovní dny předem. Druh těchto prací bude předem dohodnut písemně ve stavebním deníku. Nevyzve-li Zhotovitel Objednatele ke kontrole takovýchto prací, bude povinen na žádost Objednatele zakryté práce odkrýt na vlastní náklad.
 - 5.13 Zhotovitel podpisem Smlouvy potvrzuje a prohlašuje neexistenci střetu zájmů v souladu s § 4b zákona č. 159/2006 Sb., o střetu zájmů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**Zákon o střetu zájmů**“) a tedy, že (i) není obchodní společností, ve které veřejný funkcionář uvedený v § 2 odst. 1 písm. c) Zákona o střetu zájmů (člen vlády nebo vedoucí jiného ústředního správního úřadu, v jehož čele není člen vlády), nebo jím ovládaná osoba, vlastní podíl představující alespoň 25 % účasti společníka; a že (ii) žádný poddodavatel, není obchodní společností, ve které veřejný funkcionář uvedený v § 2 odst. 1 písm. c) Zákona o střetu zájmů (člen vlády nebo vedoucí jiného ústředního správního úřadu, v jehož čele není člen vlády), nebo jím ovládaná osoba, vlastní podíl představující alespoň 25 % účasti společníka v obchodní společnosti. Zhotovitel se zavazuje bezodkladně písemně informovat Objednatele o jakékoliv změně týkající se výše uvedených prohlášení o neexistenci střetu zájmů. Nedodržení této povinnosti se považuje za podstatné porušení Smlouvy, v takovém případě je Objednatel oprávněn účtovat Zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 25 % Ceny díla. Úhradou smluvní pokuty zůstávají nedotčena



práva Objednatele na náhradu škody v plné výši a právo Objednatele ukončit tuto Smlouvu doručením písemného odstoupení od Smlouvy Zhotoviteli.

- 5.14** Zhotovitel podpisem Smlouvy potvrzuje a prohlašuje, pro potřeby naplňování požadavků na ochranu finančních zájmů EU ve smyslu čl. 22 Nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) č. 2021/241, konkrétně za účelem předcházení riziku střetu zájmů, že je u něj a jeho zainteresovaných osob vyloučen střet zájmů ve smyslu čl. 61 Nařízení č. 2018/1046 Evropského parlamentu a Rady (EU, Euratom) ze dne 18. července 2018, kterým se stanoví finanční pravidla pro souhrnný rozpočet Unie (Finanční nařízení) a Sdělení Komise č. 2021/C 121/01 Pokyny k zabránění střetu zájmů a jeho řešení podle Finančního nařízení, ve smyslu Směrnice Evropského parlamentu a Rady 2014/24/EU ze dne 26. února 2014 o zadávání veřejných zakázek a o zrušení směrnice 2004/18/ES, a to ve vztahu k zainteresovaným osobám, tj. k Objednateli a jeho zaměstnancům a u dotčených subjektů, které jsou Zhotoviteli ke dni podpisu Smlouvy známy. Zhotovitel se zavazuje bezodkladně písemně informovat Objednatele o jakékoliv změně týkající se výše uvedeného prohlášení o neexistenci střetu zájmů. Nedodržení této povinnosti se považuje za podstatné porušení Smlouvy, v takovém případě je Objednatel oprávněn účtovat Zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 25 % Ceny díla. Úhradou smluvní pokuty zůstávají nedotčena práva Objednatele na náhradu škody v plné výši a právo Objednatele ukončit tuto Smlouvu doručením písemného odstoupení od Smlouvy Zhotoviteli.
- 5.15** Zhotovitel podpisem Smlouvy prohlašuje, že je informován o povinnostech spadajících na povinné osoby vyplývající ze zákona č. 253/2008 Sb., o některých opatřeních proti legalizaci výnosů z trestné činnosti, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**AML zákon**“) a potvrzuje, že není politicky exponovanou osobu ve smyslu § 4 odst. 5 AML zákona, a že vůči němu Česká republika neuplatňuje mezinárodní sankce podle zákona č. 69/2006 Sb., o provádění mezinárodních sankcí, ve znění pozdějších předpisů. Zhotovitel prohlašuje, že ustanovení předchozí věty platí i pro všechny jeho poddodavatele. Zhotovitel se zavazuje bezodkladně písemně informovat Objednatele o jakékoliv změně týkající se výše uvedených prohlášení. Nedodržení této povinnosti se považuje za podstatné porušení Smlouvy, v takovém případě je Objednatel oprávněn účtovat Zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 25 % Ceny díla. Úhradou smluvní pokuty zůstávají nedotčena práva Objednatele na náhradu škody v plné výši a právo Objednatele ukončit tuto Smlouvu doručením písemného odstoupení od Smlouvy Zhotoviteli.
- 5.16** Zhotovitel podpisem Smlouvy prohlašuje, že splňuje podmínky dle sankčního nařízení Rady EU č. 2022/576, kterým se mění předchozí nařízení o omezujících opatřeních přijatých vzhledem k činnostem Ruska destabilizujícím situaci na Ukrajině, tedy že není:
- ruským státním příslušníkem, fyzickou či právnickou osobou, subjektem či orgánem se sídlem v Rusku,
 - právnickou osobou, subjektem nebo orgánem, které jsou z více než 50 % přímo či nepřímo vlastněny některým ze subjektů uvedených v písmenu a), nebo
 - dodavatelem jednajícím jménem nebo na pokyn některého ze subjektů uvedených v písmenu a) nebo b).

Zhotovitel prohlašuje, že uvedené podmínky dle nařízení Rady EU č. 2022/576 splňují i (i) poddodavatelé; a (ii) dodavatelé nebo subjekty, jejichž způsobilost je využívána ve smyslu zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů. Zhotovitel se zavazuje bezodkladně písemně informovat Objednatele o jakékoliv změně týkající se výše uvedených prohlášení. Nedodržení této povinnosti se považuje za podstatné porušení Smlouvy, v takovém případě je Objednatel oprávněn účtovat Zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 25 % Ceny díla. Úhradou smluvní pokuty zůstávají nedotčena práva Objednatele na náhradu škody v



plné výši a právo Objednatelů ukončit tuto Smlouvu doručením písemného odstoupení od Smlouvy Zhotoviteli.

- 5.17 Zhotovitel je povinen se při realizaci Díla řídit zásadami významně nepoškozovat (dále jen "DNSH") v souladu s podmínkami výše uvedeného projektu, ze kterého je Dílo financováno a je povinen poskytnout Objednateli všechny relevantní dokumenty prokazující splnění zásad DNSH.
- 5.18 Zhotovitel je povinen uchovávat veškerou dokumentaci související s realizací Díla včetně účetních dokladů minimálně po dobu 10 let od dokončení Díla. Pokud je v českých právních předpisech nebo v podmínkách poskytovatele dotace na předmět Smlouvy stanovena lhůta delší, je Zhotovitel povinen dodržet tuto delší lhůtu.
- 5.19 Zhotovitel je povinen po dobu 10 let od dokončení Díla či projektu poskytovat požadované informace a dokumentaci související s realizací Díla či projektu zaměstnancům nebo zmocněncům pověřených orgánů (MPSV, Ministerstva průmyslu a obchodu, Ministerstva financí, Evropské komise, Evropského účetního dvora, Nejvyššího kontrolního úřadu, příslušného orgánu finanční správy (dále jen „OFS“) a dalších oprávněných orgánů státní správy a je povinen vytvořit výše uvedeným osobám podmínky k provedení kontroly vztahující se k realizaci Díla či projektu a poskytnout jim při provádění kontroly plnou součinnost.

6 Předání a převzetí Díla, záruka a odstraňování vad

- 6.1 Zhotovitel splní svou povinnost provést Dílo jeho řádným dokončením a předáním Díla v předávacím řízení Objednateli. Předávací řízení bude ukončeno písemným protokolem o předání a převzetí Díla, který bude podepsán pověřeným zástupcem Objednatelů i Zhotovitelů. V opačném případě nebude Dílo považováno za předané řádně a včas. Součástí písemného protokolu o předání a převzetí Díla bude i soupis případných vad a nedodělků Díla, které nebrání řádnému užívání Díla, s dohodnutým termínem jejich odstranění. Vadou se rozumí odchylka v kvalitě a parametrech Díla. Nedodělkem se rozumějí nedokončené práce na Díle.
- 6.2 Zhotovitel vyzve k převzetí Díla Objednatelů písemně nejméně 3 dny předem.
- 6.3 Zhotovitel vyklidí místo plnění do 5 dnů ode dne předání a převzetí Díla. Pokud k odstranění případných vad a nedodělků bude nezbytné použít místo plnění, nebo některou jeho část, do 5 dnů po odstranění těchto případných vad a nedodělků.
- 6.4 Součástí předávacího řízení bude i provedení zkoušek a revizí dle platných předpisů a ČSN, je-li jich třeba k řádnému provedení a užívání Díla. Zhotovitel je rovněž povinen předat v předávacím řízení Objednateli veškerou dokumentaci související s prováděním Díla, veškeré obslužné návody, manipulační řády, certifikáty a provést zaškolení obsluhy. Vše výlučně v českém jazyce a podle předpisů platných v České republice, pokud nebude písemně dohodnuto jinak.
- 6.5 Zhotovitel je povinen předat Objednateli po dokončení Díla kopie veškerých dokladů o likvidaci odpadů v souladu se zákonem č. 541/2020 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů, které vznikly v souvislosti s provedením Díla, a předložit na žádost Objednatelů originály ke kontrole.
- 6.6 Zhotovitel poskytuje Objednateli na Dílo a všechny jeho součásti a příslušenství záruku za jakost po dobu 36 měsíců (dále také jen „Záruční doba“). Záruční doba počíná běžet dnem protokolárního předání a převzetí Díla, příp. po odstranění veškerých vad a nedodělků zjištěných v předávacím řízení.
- 6.7 Během Záruční doby je Zhotovitel povinen bezplatně odstranit veškeré vady, které se na Díle vyskytnou, včetně bezplatných dodávek a výměny všech náhradních dílů a součástí a popř.



včetně bezplatného provádění validací a kalibrací Díla (resp. jeho relevantních částí), provádění běžných či bezpečnostně technických kontrol a dalších servisních úkonů a činností v souladu s příslušnou právní úpravou, aplikovatelnými normami a provozními potřebami Objednatele. Zhotovitel se dále zavazuje poskytovat Objednateli během Záruční doby potřebnou uživatelskou podporu a poradenskou činnost při odstraňování závad, problémů či nefunkčnosti, které se na Díle vyskytnou, a to též formou telefonických či e-mailových konzultací. Záruka zahrnuje také provádění povinných bezpečnostně technických kontrol, elektro revizí a dalších kontrol, které jsou pro Dílo nebo jeho jednotlivou část stanoveny právními či jinými předpisy.

- 6.8** Odstranění vad v Záruční době se Zhotovitel zavazuje provést ve lhůtě do 10 dnů od ohlášení vady Objednatelem, pokud nebude Smluvními stranami sjednána lhůta delší. V případě nedodržení těchto prováděcích termínů je Objednatel oprávněn nechat vady odstranit třetí osobou na náklady Zhotovitele, a to i bez předchozího upozornění na tuto skutečnost.
- 6.9** Objednatel má v případě vzniku práv z vadného plnění dle své volby právo (i) na odstranění vady Díla dodáním náhradních částí Díla za části vadné nebo dodáním chybějících částí Díla, (ii) na odstranění vady opravou Díla, nebo (iii) požadovat přiměřenou slevu z Ceny díla. Volba mezi nároky uvedenými v předchozí větě náleží vždy Objednateli, a to bez ohledu na jejich pořadí a na běh lhůt dle příslušných ustanovení Občanského zákoníku.
- 6.10** Práva z vadného plnění jsou řádně a včas uplatněna Objednatelem, pokud je Objednatel oznámí Zhotoviteli do konce Záruční doby, a to elektronickou formou na e-mailovou adresu info@bolid-m.cz nebo na adresu Zhotovitele uvedenou v odst. 1.2 Smlouvy. V oznámení práva z vadného plnění (reklamaci) uvede Objednatel popis vady nebo informaci o tom, jak se vada projevuje a způsob, jakým požaduje vadu odstranit v souladu s odst. 6.9 Smlouvy.
- 6.11** V případě, že Objednatel bude k uspokojení svých práv z vadného plnění v souladu s odst. 6.9 Smlouvy požadovat přiměřenou slevu z Ceny díla a nedohodnou-li se Smluvní strany bez zbytečného odkladu na přiměřené výši slevy z Ceny díla, má Objednatel právo odstoupit od Smlouvy, ledaže se se Zhotovitelem současně dohodne na jiném způsobu odstranění vady.
- 6.12** V případě sporu Smluvních stran o délku lhůty „bez zbytečného odkladu“ či „bezodkladně“ je vždy rozhodující stanovisko Objednatele.
- 6.13** V případě opravy Díla v Záruční době se tato prodlužuje o dobu od oznámení vady Objednatelem do jejího řádného odstranění Zhotovitelem.
- 6.14** Smluvní strany se výslovně dohodly a souhlasí, že v případě dodání nového Díla, či jeho části za Dílo vadné, či jeho části v souladu s ustanovením tohoto článku, se Záruční doba prodlužuje o 12 měsíců a Objednateli zůstávají zachována veškerá práva z vadného plnění dle Smlouvy a Občanského zákoníku.
- 6.15** V případě, že Zhotovitel vadu neuzná, je povinen vadu odstranit, a to ve lhůtě uvedené v odst. 6.8 Smlouvy, nedohodnou-li se Smluvní strany písemně jinak, přičemž oprávněnost reklamace bude v takovém případě ověřena znaleckým posudkem, který nechá zpracovat Objednatel. V případě, že bude reklamace označena znalcem za oprávněnou, je Zhotovitel povinen uhradit znalci či Objednateli náklady na vyhotovení znaleckého posudku. Prokáže-li se, že Objednatel reklamoval vadu neoprávněně, je Objednatel povinen uhradit Zhotoviteli účelně a prokazatelně vynaložené náklady na odstranění vady.
- 6.16** Pro vyloučení všech pochybností se uvádí, že v průběhu celé Záruční doby je Zhotovitel povinen zajistit na vlastní náklady a odpovědnost veškeré úkony a činnosti (zejména v podobě záručního servisu, které jsou nezbytné k řádnému fungování Díla, jeho součástí či příslušenství), které jsou stanoveny výrobcem či dodavatelem pro zachování záruky. Není rozhodné, zda jsou tyto úkony a činnosti realizovány Zhotovitelem či jinými subjekty (zejména podílejšími se na realizaci Díla v podobě poddodávek poskytovaných Zhotoviteli). Za zachování jakékoliv záruky



Díla či jeho části, včetně technologické části Díla (tj. zařízení, stroje, technologie, osvětlení, a další) je tedy po celou Záruční dobu plně odpovědný Zhotovitel. Ustanovení tohoto odstavce neplatí, pokud ke ztrátě funkce dané části Díla došlo úmyslným jednáním na straně Objednatele nebo jeho zaměstnanců, nebo pokud si Objednatel smluvně sám zajistí plnění konkrétních úkonů a činností třetí osobou, o čemž bude Zhotovitele případně informovat.

- 6.17** Zhotovitel se zavazuje mít nejpozději ke dni uzavření této smlouvy uzavřenou pojistnou smlouvu na pojištění odpovědnosti za škodu vzniklou v souvislosti s prováděním Díla. Zhotovitel je povinen kdykoliv na vyzvání Objednatele předložit tuto pojistnou smlouvu či pojistný certifikát. Výše pojistného plnění musí být sjednána nejméně ve výši nejméně 2 000 000,- Kč. Zhotovitel se zavazuje udržovat pojištění odpovědnosti po celou dobu účinnosti této smlouvy a po celou délku záruční doby. Zhotovitel se zavazuje bezodkladně oznámit Objednateli jakékoliv změny tohoto pojištění. Nedodržení této povinnosti se považuje za podstatné porušení Smlouvy, v takovém případě je Objednatel oprávněn účtovat Zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 25 % Ceny díla. Úhradou smluvní pokuty zůstávají nedotčena práva Objednatele na náhradu škody v plné výši a právo Objednatele ukončit tuto Smlouvu doručením písemného odstoupení od Smlouvy Zhotoviteli.

7 Sankční ujednání

- 7.1** Zhotovitel je povinen Objednateli uhradit smluvní pokutu ve výši 0,5 % z Ceny díla za každý započatý den prodlení s dokončením a předáním Díla v termínu sjednaném ve Smlouvě. Dílo se považuje za dokončené a předané podpisem písemného protokolu o předání a převzetí Díla oprávněnými zástupci obou Smluvních stran.
- 7.2** Zhotovitel je povinen Objednateli uhradit smluvní pokutu ve výši 0,05 % z Ceny díla za každý započatý den prodlení s odstraněním vad a nedodělků zjištěných v předávacím řízení ve sjednané lhůtě.
- 7.3** V případě prodlení Zhotovitele s odstraňováním vad reklamovaných Objednatelem v Záruční době je Zhotovitel povinen zaplatit smluvní pokutu ve výši 0,05 % z Ceny díla za každý den prodlení s odstraněním vady.
- 7.4** V případě prodlení Objednatele s úhradou faktury je Zhotovitel oprávněn uplatnit vůči Objednateli smluvní úrok z prodlení ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý i jen započatý den prodlení s úhradou faktury.
- 7.5** Objednatel je oprávněn jakoukoli smluvní pokutu jednostranně započítat proti jakékoli pohledávce Zhotovitele za Objednatelem, včetně pohledávky Zhotovitele na zaplacení Ceny díla.
- 7.6** Úhradou smluvní pokuty zůstávají nedotčena práva Objednatele na náhradu škody v plné výši.

8 Platnost a účinnost Smlouvy

- 8.1** Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu Smlouvy oprávněnými zástupci obou Smluvních stran. V případě, že Smlouva podléhá povinnosti uveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů, nabývá účinnosti jejím uveřejněním v registru smluv. Smluvní strany se dohodly, že plnění poskytnutá vzájemně mezi Smluvními stranami dle předmětu Smlouvy před její účinností se započítají na plnění dle Smlouvy dnem její účinnosti a Smluvní strany z tohoto důvodu nebudou vůči sobě uplatňovat žádné nároky z titulu bezdůvodného obohacení.



- 9.6** Smluvní strany budou vždy usilovat o mimosoudní řešení případných sporů vzniklých ze Smlouvy. Smluvní strany se dohodly, že případný soudní spor bude řešen u soudu, který je místně příslušný podle sídla Objednatele.
- 9.7** Nedílnou součástí Smlouvy jsou následující přílohy:
- a. Příloha č. 1 – Projektová dokumentace
Projektová dokumentace je uveřejněna zde:
https://zakazky.czu.cz/contract_display_2552.html
 - b. Příloha č. 2 – Soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr
- 9.8** Zhotovitel bezvýhradně souhlasí se zveřejněním plného znění Smlouvy tak, aby Smlouva mohla být předmětem poskytnuté informace ve smyslu zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů. Zhotovitel rovněž souhlasí s uveřejněním plného znění Smlouvy dle § 219 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů a zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.
- 9.9** Zhotovitel bere na vědomí a souhlasí, že je osobou povinnou ve smyslu § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole, ve znění pozdějších předpisů. Zhotovitel je povinen plnit povinnosti vyplývající pro něho jako osobu povinnou z výše citovaného zákona.
- 9.10** Smlouva je uzavírána v elektronické podobě. Pokud je Smlouva uzavírána v listinné podobě, je sepsána v třech vyhotoveních s platností originálu, přičemž Zhotovitel obdrží jedno a Objednatel dvě vyhotovení.
- 9.11** Smluvní strany prohlašují, že si Smlouvu před jejím podpisem přečetly a s jejím obsahem bez výhrad souhlasí. Smlouva je vyjádřením jejich pravé, skutečné, svobodné a vážné vůle. Na důkaz pravosti a pravdivosti těchto prohlášení připojují oprávnění zástupci Smluvních stran své podpisy.

V Praze dne

V Praze dne

Za Objednatele:

Za Zhotovitele:

.....

Ing. Jakub Kleindienst

kvestor

.....

Ing. Václav Maršík, Ph.D.

jednatel

REKAPITULACE STAVBY

Kód: 24MT008
Stavba: ČZÚ - úprava sociálního zázemí

KSO:
Místo: Kamýčká č.p. 959, Praha-Suchdol 165 00

CC-CZ:
Datum: 30. 1. 2024

Zadavatel:
Česká zemědělská univerzita v Praze

IČ: 604 60 709
DIČ: CZ60460709

Uchazeč:
BOLID M s.r.o.

IČ: 26347741
DIČ: CZ26347741

Projektant:
Origon spol. s r.o.

IČ: 452 70 201
DIČ: CZ45270201

Zpracovatel:
STAGA stavební agentura s.r.o.

IČ: 253 33 046
DIČ: CZ25333046

Poznámka:

Cena bez DPH 2 223 499,36

DPH základní	Sazba daně	Základ daně	Výše daně
snížená	12,00%	2 223 499,36	466 934,87
		0,00	0,00

Cena s DPH v CZK 2 690 434,23

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Uchazeč

BOLID M, s.r.o.

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

4.7.25

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód: 24MT008

Stavba: ČZÚ - úprava sociálního zázemí

Místo: Kamýcká č.p. 959, Praha-Suchdol 165 00

Datum: 30. 1. 2024

Zadavatel: Česká zemědělská univerzita v Praze

Projektant: Origon spol. s r.o.

Uchazeč: BOLID M s.r.o.

Zpracovatel: STAGA stavební agentura s.r.o.

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
Náklady z rozpočtů		2 223 499,36	2 690 434,23
JP01	Vytvoření sociálního zázemí pro studenty se specifickými potřebami	2 048 499,36	2 478 684,23
01.1	Bourané konstrukce	90 342,95	109 314,97
01.2	Nové konstrukce	992 851,89	1 201 350,79
D.1.4.a	Vytápění	48 372,03	58 530,16
D.1.4.b	Vzduchotechnika	107 976,25	130 651,26
D.1.4.c	Silnoproud	240 451,00	290 945,71
D.1.4.d	Slaboproud	244 522,00	295 871,62
4.1	Elektrická požární signalizace	167 432,00	202 592,72
4.2	Systém nouzového přivolání	77 090,00	93 278,90
D.1.4.e	Vnitřní vodovod a kanalizace	323 983,24	392 019,72
03	VRN	175 000,00	211 750,00

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

ČZÚ - úprava sociálního zázemí

Objekt:

JP01 - Vytvoření sociálního zázemí pro studenty se specifickými potřebami

Soupis:

01.1 - Bourané konstrukce

KSO:

Místo: Kamýcká č.p. 959, Praha-Suchdol 165 00

CC-CZ:

Datum: 30. 1. 2024

Zadavatel:

Česká zemědělská univerzita v Praze

IČ:

604 60 709

DIČ:

CZ60460709

Uchazeč:

BOLID M s.r.o.

IČ:

26347741

DIČ:

CZ26347741

Projektant:

Origon spol. s r.o.

IČ:

452 70 201

DIČ:

CZ45270201

Zpracovatel:

STAGA stavební agentura s.r.o.

IČ:

253 33 046

DIČ:

CZ25333046

Poznámka:

Cena bez DPH				90 342,95
	Základ daně	Sazba daně	Výše daně	
DPH základní	90 342,95	21,00%	18 972,02	
snížená	0,00	12,00%	0,00	
Cena s DPH	v CZK			109 314,97

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Uchazeč

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

ČZÚ - úprava sociálního zázemí

Objekt:

JP01 - Vytvoření sociálního zázemí pro studenty se specifickými potřebami

Soupis:

01.1 - Bourané konstrukce

Místo: Kamýcká č.p. 959, Praha-Suchbát 165 00

Datum: 30. 1. 2024

Zadavatel: Česká zemědělská univerzita v Praze

Projektant: Origon spol. s r.o.

Uchazeč: BOLID M s.r.o.

Zpracovatel: STAGA stavební agentura s.r.o.

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací

90 342,95

HSV - Práce a dodávky HSV

65 386,82

9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání

34 798,98

997 - Přesun sutě

30 587,84

PSV - Práce a dodávky PSV

18 856,13

725 - Zdravotechnika - zařizovací předměty

2 137,00

735 - Ústřední vytápění - otopná tělesa

470,00

763 - Konstrukce suché výstavby

892,80

776 - Podlahy povlakové

12 045,70

781 - Dokončovací práce - obklady

3 310,63

OST - Ostatní

6 100,00

VP - Vícepráce

0,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

ČZÚ - úprava sociálního zázemí

Objekt:

JP01 - Vytvoření sociálního zázemí pro studenty se specifickými potřebami

Soupis:

01.1 - Bourané konstrukce

Místo: Kamýčká č.p. 959, Praha-Suchdol 165 00

Datum: 30. 1. 2024

Zadavatel: Česká zemědělská univerzita v Praze

Projektant: Origon spol. s r.o.

Uchazeč: BOLID M s.r.o.

Zpracovatel: STAGA stavební agentura s.r.o.

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem

90 342,95

D	HSV		Práce a dodávky HSV				65 386,82	
D	9		Ostatní konstrukce a práce, bourání				34 798,98	
1	K	962031133	Bourání příček nebo přízdívek z cihel pálených tl přes 100 do 150 mm	m2	5,467	274,90	1 502,88	CS ÚRS 2024 01
	W		Vybourání příček (dl * v)					
	W		(2,63)*2,77		7,285			
	W		-(0,9*2,02)		-1,818			
	W		Součet		5,467			
2	K	962081131	Bourání příček ze skleněných tvárníc tl do 100 mm	m2	2,600	275,00	715,00	CS ÚRS 2024 01
	W		Vybourání luxfer (dl * v)					
	W		(1,30)*2,00		2,600			
	W		Součet		2,600			
3	K	965046111	Broušení stávajících betonových podlah úběr do 3 mm	m2	6,500	501,30	3 258,45	CS ÚRS 2024 01
	W		Úběr podlahy (pl)					
	W		(6,50)		6,500			
	W		Součet		6,500			
4	K	965046119	Příplatek k broušení stávajících betonových podlah za každý další 1 mm úběru	m2	208,000	87,00	18 096,00	CS ÚRS 2024 01
	W		6,5*32 *Přepočtené koeficientem množství		208,000			
5	K	968072455	Vybourání kovových dveřních zárubní pl do 2 m2	m2	4,694	656,00	3 079,26	CS ÚRS 2024 01
	W		Vybourání dveří (dl * v)					
	W		(0,90*2,02)*2		3,636			
	W		(0,63*1,68)		1,058			
	W		Součet		4,694			
6	K	971033151	Vybourání otvorů ve zdivu cihelném D do 60 mm na MVC nebo MV tl do 450 mm	kus	5,000	204,00	1 020,00	CS ÚRS 2024 01
7	K	971033251	Vybourání otvorů ve zdivu cihelném pl do 0,0225 m2 na MVC nebo MV tl do 450 mm	kus	5,000	338,00	1 690,00	CS ÚRS 2024 01
8	K	977151123	Jádrové vrty diamantovými korunkami do stavebních materiálů D přes 130 do 150 mm	m	0,460	5 790,00	2 663,40	CS ÚRS 2024 01
9	K	978013141	Otlučení (osekání) vnitřní vápenné nebo vápenocementové omítky stěn v rozsahu přes 10 do 30 %	m2	68,157	40,70	2 773,99	CS ÚRS 2024 01
	W		Otlučení omítek (dl * v) - otvory (š * v)					
	W		(29,52)*2,55		75,276			
	W		-(1,13*0,83+0,9*0,82*3+1,33*0,82+0,63*1,68+0,9*2,02)		-7,119			
	W		Součet		68,157			
D	997		Přesun sutě				30 587,84	
10	K	997006012	Ruční třídění stavebního odpadu	t	4,207	976,00	4 106,03	CS ÚRS 2024 01
11	K	997002611	Nakládání sutí a vybouraných hmot	t	4,207	154,00	647,88	CS ÚRS 2024 01
12	K	997013211	Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot pro budovy v do 6 m ručně	t	4,207	1 732,00	7 286,52	CS ÚRS 2024 01
13	K	997013219	Příplatek k vnitrostaveništní dopravě sutí a vybouraných hmot za zvětšenou dopravu sutí ZKD 10 m	t	4,207	125,00	525,88	CS ÚRS 2024 01
14	K	997013501	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	t	4,207	386,70	1 626,85	CS ÚRS 2024 01
15	K	997013509	Příplatek k odvozu sutí a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	37,863	33,00	1 249,48	CS ÚRS 2024 01
	W		4,207*9 *Přepočtené koeficientem množství		37,863			
16	K	997013631	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu směsného kód odpadu 17 09 04	t	4,207	3 600,00	15 145,20	CS ÚRS 2024 01
D	PSV		Práce a dodávky PSV				18 856,13	
D	725		Zdravotechnika - zařizovací předměty				2 137,00	
17	K	725330820	Demontáž výlevka diturvitová	soubor	1,000	373,00	373,00	CS ÚRS 2024 01
18	K	725530826	Demontáž ohřivač elektrický akumulární do 800 l	soubor	1,000	1 764,00	1 764,00	CS ÚRS 2024 01
D	735		Ústřední vytápění - otopná tělesa				470,00	

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
19	K	735151821	Demontáž otopného tělesa panelového dvouřádkového díl do 1500 mm	kus	2,000	235,00	470,00	CS ÚRS 2024 01
D 763			Konstrukce suché výstavby				892,80	
20	K	763121811	Demontáž SDK přesazené/šachtové stěny s jednoduchou nosnou kci opláštění jednoduché	m2	3,720	240,00	892,80	CS ÚRS 2024 01
	W		Vybourání SDK předstěny (dl * v)		3,720			
	W		(1,30+0,56)*2,00					
	W		Součet		3,720			
D 776			Podlahy povlakové				12 045,70	
21	K	776201811	Demontáž lepených povlakových podlah bez podložky ručně	m2	31,760	83,00	2 636,08	CS ÚRS 2024 01
	W		Odstranění pvc (pl)		31,760			
	W		(31,76)					
	W		Součet		31,760			
22	K	776410811	Odstranění soklíků a lišt pryžových nebo plastových	m	34,800	22,70	789,96	CS ÚRS 2024 01
	W		Odstranění pvc - sokl (dl)		34,800			
	W		(34,80)					
	W		Součet		34,800			
23	K	776991821	Odstranění lepidla ručně z podlah	m2	31,760	271,40	8 619,66	CS ÚRS 2024 01
	W		Odstranění pvc - lepidlo (pl)		31,760			
	W		(31,76)					
	W		Součet		31,760			
D 781			Dokončovací práce - obklady				3 310,63	
24	K	781473810	Demontáž obkladů z obkladaček keramických lepených	m2	16,995	194,80	3 310,63	CS ÚRS 2024 01
	W		Odsekání obkladu (dl * v)		16,995			
	W		(6,25)*1,50+(0,82+2,00+0,46+1,00+0,24+0,56)*1,50					
	W		Součet		16,995			
D OST			Ostatní				6 100,00	
25	K	OST000B1	Demontáž LTD zakrytu bankovního stroje (helpdesk CZU) vč. jeho přemístění (dle PD)	kpl	1,000	6 100,00	6 100,00	

VP		Vícepráce					0,00
	K						0,00
	K						0,00
	K						0,00
	K						0,00
	K						0,00

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

ČZÚ - úprava sociálního zázemí

Objekt:

JP01 - Vytvoření sociálního zázemí pro studenty se specifickými potřebami

Soupis:

01.2 - Nové konstrukce

KSO:

Místo: Kamýcká č.p. 959, Praha-Suchdol 165 00

CC-CZ:

Datum: 30. 1. 2024

Zadavatel:

Česká zemědělská univerzita v Praze

IČ:

604 60 709

DIČ:

CZ60460709

Uchazeč:

BOLID M s.r.o.

IČ:

26347741

DIČ:

CZ26347741

Projektant:

Origon spol. s r.o.

IČ:

452 70 201

DIČ:

CZ45270201

Zpracovatel:

STAGA stavební agentura s.r.o.

IČ:

253 33 046

DIČ:

CZ25333046

Poznámka:

Cena bez DPH

992 851,89

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	992 851,89	21,00%	208 498,90
DPH snížená	0,00	12,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

1 201 350,79

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Uchazeč

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

ČZÚ - úprava sociálního zázemí

Objekt:

JP01 - Vytvoření sociálního zázemí pro studenty se specifickými potřebami

Soupis:

01.2 - Nové konstrukce

Místo: Kamýcká č.p. 959, Praha-Suchdol 165 00

Datum: 30. 1. 2024

Zadavatel: Česká zemědělská univerzita v Praze

Projektant: Origon spol. s r.o.

Uchazeč: BOLID M s.r.o.

Zpracovatel: STAGA stavební agentura s.r.o.

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Kód dílu - Popis	Cena celkem [CZK]
Náklady ze soupisu prací	992 851,89
HSV - Práce a dodávky HSV	45 239,92
6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní	27 262,80
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání	15 450,40
998 - Přesun hmot	2 526,72
PSV - Práce a dodávky PSV	875 077,97
763 - Konstrukce suché výstavby	128 699,07
766 - Konstrukce truhlářské	312 760,00
771 - Podlahy z dlaždic	122 025,44
781 - Dokončovací práce - obklady	291 993,23
784 - Dokončovací práce - malby a tapety	19 600,23
OST - Ostatní	72 534,00
VP - Vícepráce	0,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

ČZÚ - úprava sociálního zázemí

Objekt:

JP01 - Vytvoření sociálního zázemí pro studenty se specifickými potřebami

Soupis:

01.2 - Nové konstrukce

Místo: Kamýcká č.p. 959, Praha-Suchdol 165 00

Datum: 30. 1. 2024

Zadavatel: Česká zemědělská univerzita v Praze

Projektant: Origon spol. s r.o.

Uchazeč: BOLID M s.r.o.

Zpracovatel: STAGA stavební agentura s.r.o.

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem

992 851,89

D	HSV		Práce a dodávky HSV				45 239,92	
D	6		Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní				27 262,80	
1	K	612325422	Oprava vnitřní vápenocementové štukové omítky stěn v rozsahu plochy přes 10 do 30 %	m2	68,157	400,00	27 262,80	CS ÚRS 2024 01
	W		Souvrství omítky - štuk (dl * v) - otvory (š * v)					
	W		(29,52)*2,55		75,276			
	W		-(1,13*0,83+0,9*0,82*3+1,33*0,82+0,63*1,68+0,9*2,02)		-7,119			
	W		Součet		68,157			
D	9		Ostatní konstrukce a práce, bourání				15 450,40	
2	K	949101112	Lešení pomocné pro objekty pozemních staveb s lešeňovou podlahou v přes 1,9 do 3,5 m zatížení do 150 kg/m2	m2	31,000	293,10	9 086,10	CS ÚRS 2024 01
3	K	952901111	Vyčištění budov bytové a občanské výstavby při výšce podlaží do 4 m	m2	31,000	205,30	6 364,30	CS ÚRS 2024 01
D	998		Přesun hmot				2 526,72	
4	K	998018001	Přesun hmot pro budovy ruční pro budovy v do 6 m	t	1,166	2 167,00	2 526,72	CS ÚRS 2024 01
D	PSV		Práce a dodávky PSV				875 077,97	
D	763		Konstrukce suché výstavby				128 699,07	
5	K	763111333	SDK příčka tl 100 mm profil CW+UW 75 desky 1xH2 12,5 s izolací EI 30 Rw do 45 dB	m2	15,096	1 926,00	29 074,90	CS ÚRS 2024 01
	W		SDK příčka H2 (dl * v)					
	W		(1,32+2,39+2,21)*2,55		15,096			
	W		Součet		15,096			
6	K	763111336	SDK příčka tl 125 mm profil CW+UW 100 desky 1xH2 12,5 s izolací EI 30 Rw do 48 dB	m2	6,758	2 011,00	13 590,34	CS ÚRS 2024 01
	W		SDK příčka H2 (dl * v)					
	W		(2,65)*2,55		6,758			
	W		Součet		6,758			
7	K	763111720	SDK příčka vyztužení pro osazení skříněk, polic atd.	m	2,600	450,00	1 170,00	CS ÚRS 2024 01
8	K	763164521	SDK obklad kci tvaru L š do 0,4 m desky 1xH2 12,5	m	1,330	1 785,30	2 374,45	CS ÚRS 2024 01
	W		SDK obklad H2 (dl)					
	W		1,33		1,330			
	W		Součet		1,330			
9	K	763181420	Ztužující výplň otvoru pro dveře s UA a UW profilem pro příčky do 2,80 m	kus	4,000	2 133,00	8 532,00	CS ÚRS 2024 01
10	K	763121422	SDK stěna představená tl 62,5 mm profil CW+UW 50 deska 1xH2 12,5 bez izolace EI 15	m2	26,469	1 101,00	29 142,37	CS ÚRS 2024 01
	W		SDK předstěna H2 (dl * v)					
	W		(2,82*2+1,32*2+0,30+1,80)*2,55		26,469			
	W		Součet		26,469			
11	K	763131451	SDK podhled deska 1xH2 12,5 bez izolace dvouvrstvá spodní kce profil CD+UD	m2	30,954	1 322,00	40 921,19	CS ÚRS 2024 01
	W		SDK podhled H2 (dl * š)					
	W		(11,38)*(1,33+1,39)		30,954			
	W		Součet		30,954			
12	K	998763331	Přesun hmot tonážní pro konstrukce montované z desek ruční v objektech v do 6 m	t	1,361	2 861,00	3 893,82	CS ÚRS 2024 01
D	766		Konstrukce truhlářské				312 760,00	
13	K	766000D01	D+M D01 dveře vnitřní 800x1970 mm vč. zárubně, kování, doplňků a povrchové úpravy (dle PD)	kpl	2,000	29 850,00	59 700,00	
14	K	766000D02	D+M D02 dveře vnitřní 700x1970 mm vč. zárubně, kování, doplňků a povrchové úpravy (dle PD)	kpl	1,000	29 850,00	29 850,00	
15	K	766000D03	D+M D03 dveře vnitřní 800x1970 mm vč. zárubně, kování, doplňků a povrchové úpravy (dle PD)	kpl	1,000	29 850,00	29 850,00	

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
16	K	766000D04	D+M D04 dveře vnitřní 530x1630 mm vč. zárubně, kování, doplňků a povrchové úpravy (dle PD)	kpl	1,000	33 460,00	33 460,00	
17	K	766000TK01	D+M TK01 WC kabina vč. kotvení, doplňků a povrchové úpravy (dle PD)	kpl	1,000	41 300,00	41 300,00	
18	K	766000TK02	D+M TK02 WC kabina vč. kotvení, doplňků a povrchové úpravy (dle PD)	kpl	1,000	48 200,00	48 200,00	
19	K	766000TK03	D+M TK03 WC kabina vč. kotvení, doplňků a povrchové úpravy (dle PD)	kpl	1,000	41 300,00	41 300,00	
20	K	766000TK04	D+M TK04 umyvadla v desce 1265x660 mm vč. kotvení, doplňků a povrchové úpravy (dle PD)	kpl	1,000	13 100,00	13 100,00	
21	K	766000TK05	D+M TK05 atypická skříň vč. kotvení, doplňků a povrchové úpravy (dle PD)	kpl	1,000	16 000,00	16 000,00	

D 771 Podlahy z dlaždic 122 025,44

22	K	771111011	Vysátí podkladu před pokládkou dlažby	m2	30,520	11,60	354,03	CS ÚRS 2024 01
	W		Souvrství podlahy - dlažba, příprava (pl)					
	W		1.NP - místnost (D108; D109a; D109b; D109c)					
	W		(skl_dlažba_pl)		30,520			
	W		Součet		30,520			

23	K	771151012	Samonivelační stěrka podlah pevnosti 20 MPa tl přes 3 do 5 mm	m2	30,520	472,00	14 405,44	CS ÚRS 2024 01
	W		Souvrství podlahy - dlažba, vyrovnání (pl)					
	W		1.NP - místnost (D108; D109a; D109b; D109c)					
	W		(skl_dlažba_pl)		30,520			
	W		Součet		30,520			

24	K	771591112	Izolace pod dlažbu nátěrem nebo stěrkou ve dvou vrstvách	m2	30,520	410,00	12 513,20	CS ÚRS 2024 01
	W		Souvrství podlahy - dlažba, HI stěrka (pl)					
	W		1.NP - místnost (D108; D109a; D109b; D109c)					
	W		(skl_dlažba_pl)		30,520			
	W		Součet		30,520			

25	K	771591264	Izolace těsnícími pásy mezi podlahou a stěnou	m	50,170	233,00	11 689,61	CS ÚRS 2024 01
	W		Souvrství podlahy - dlažba, HI stěrka, bandáž (dl)					
	W		1.NP - místnost (D108; D109a; D109b; D109c)					
	W		(skl_dlažba_obv)		50,170			
	W		Součet		50,170			

26	K	771121011	Nátěr penetrační na podlahu	m2	30,520	82,80	2 527,06	CS ÚRS 2024 01
	W		Souvrství podlahy - dlažba, penetrace (pl)					
	W		1.NP - místnost (D108; D109a; D109b; D109c)					
	W		(skl_dlažba_pl)		30,520			
	W		Součet		30,520			

27	K	771574473	Montáž podlah keramických pro mechanické zatížení lepených cementovým flexibilním lepidlem přes 2 do 4 ks/m2	m2	30,520	1 126,00	34 365,52	CS ÚRS 2024 01
	W		Souvrství podlahy - dlažba (pl)					
	W		1.NP - místnost (D108; D109a; D109b; D109c)					
	W		(6,66)+(16,00)+(2,86)+(5,00)		30,520			
	W	skl_dlažba_pl	Mezisoučet		30,520			
	W		Součet		30,520			

28	M	5976111X1	dlaždice keramické (předepsaná ccena 900 Kč/m2)	m2	33,572	900,00	30 214,80	
	W		Souvrství podlahy - dlažba (pl)					
	W		1.NP - místnost (D108; D109a; D109b; D109c)					
	W		(skl_dlažba_pl)		30,520			
	W		Součet		30,520			
	W		30,52*1,1 'Přepočtené koeficientem množství		33,572			

29	K	771591115	Podlahy spárování silikonem	m	50,170	228,00	11 438,76	CS ÚRS 2024 01
	W		Souvrství podlahy - dlažba, dilatace (dl)					
	W		1.NP - místnost (D108; D109a; D109b; D109c)					
	W		(10,63)+(22,95)+(7,23)+(9,36)		50,170			
	W	skl_dlažba_obv	Mezisoučet		50,170			
	W		Součet		50,170			

30	K	771592011	Čištění vnitřních ploch podlah nebo schodišť po položení dlažby chemickými prostředky	m2	30,520	102,70	3 134,40	CS ÚRS 2024 01
	W		Souvrství podlahy - dlažba, čištění (pl)					
	W		1.NP - místnost (D108; D109a; D109b; D109c)					
	W		(skl_dlažba_pl)		30,520			
	W		Součet		30,520			

31	K	998771121	Přesun hmot tonážní pro podlahy z dlaždic ruční v objektech v do 6 m	t	1,195	1 157,00	1 382,62	CS ÚRS 2024 01
----	---	-----------	--	---	-------	----------	----------	----------------

D 781 Dokončovací práce - obklady 291 993,23

32	K	781111011	Ometení (oprášení) stěny při přípravě podkladu	m2	84,323	11,60	978,15	CS ÚRS 2024 01
	W		Obklad keramický - příprava (pl)					
	W		1.NP - místnost (D108; D109a; D109b; D109c)					
	W		(skl_obklad_pl)		84,323			
	W		Součet		84,323			

33	K	781495111	Nátěr penetrační na stěnu	m2	84,323	70,30	5 927,91	CS ÚRS 2024 01
	W		Obklad keramický - penetrace (pl)					
	W		1.NP - místnost (D108; D109a; D109b; D109c)					
	W		(skl_obklad_pl)		84,323			
	W		Součet		84,323			

34	K	781131112	Izolace pod obklad nátěrem nebo stěrkou ve dvou vrstvách	m2	84,323	491,00	41 402,59	CS ÚRS 2024 01
	W		Obklad keramický - HIS stěrka (pl)					
	W		1.NP - místnost (D108; D109a; D109b; D109c)					
	W		(skl_obklad_pl)		84,323			
	W		Součet		84,323			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
35	K	781131232	Izolace pod obklad těsnícími pásy pro styčné nebo dilatační spáry	m	44,440	233,40	10 372,30	CS ÚRS 2024 01
	W		Obklad keramický - HI stěrka, bandáž (dl * p)					
	W		1.NP - místnost (D108; D109a; D109b; D109c)					
	W		(2,02)*6+(2,02)*8+(2,02)*4+(2,02)*4		44,440			
	W		Součet		44,440			
36	K	781472213	Montáž obkladů keramických hladkých lepených cementovým flexibilním lepidlem přes 2 do 4 ks/m2	m2	84,323	1 123,00	94 694,73	CS ÚRS 2024 01
	W		Obklad keramický (dl * v) - otvory (š * v)					
	W		1.NP - místnost (D108; D109a; D109b; D109c)					
	W		(2,63*2+2,58*2)*2,02+(2,82*2+7,21*2+1,29*3)*2,02+(1,22*2+2,29*2)*2,02+(2,68*2+1,80*2)*2,02		101,667			
	W		-					
	W		((1,33*0,79+0,63*1,68+0,9*2,02*2)+(0,9*0,79*3+0,8*2,02+0,9*2,02*2)+(0,8*2,02)+(1,13*0,69+0,9*2,02))		-17,344			
	W	skl_obklad_pl	Mezisosčet		84,323			
	W		Součet		84,323			
37	M	59761713	obklad keramický nemrazuvzdorný povrch hladký/matný tl do 10mm přes 2 do 4ks/m2	m2	92,755	1 100,00	102 030,50	CS ÚRS 2024 01
	W		Obklad keramický (pl)					
	W		1.NP - místnost (D108; D109a; D109b; D109c)					
	W		(skl_obklad_pl)		84,323			
	W		Součet		84,323			
	W		84,323*1,1 'Přepočtené koeficientem množství		92,755			
38	K	781492211	Montáž profilů rohových lepených flexibilním cementovým lepidlem	m	20,200	293,00	5 918,60	CS ÚRS 2024 01
	W		Obklad keramický - rohy (dl * p)					
	W		1.NP - místnost (D108; D109a; D109c)					
	W		(2,02*2+0,79*2)+(2,02*4+0,79*6)+(0,88*2)		20,200			
	W		Součet		20,200			
39	M	19416014	lišta ukončovací nerezová 8mm	m	22,220	373,00	8 288,06	CS ÚRS 2024 01
	W		20,2*1,1 'Přepočtené koeficientem množství		22,220			
40	K	781495115	Spárování vnitřních obkladů silikonem	m	44,440	228,00	10 132,32	CS ÚRS 2024 01
	W		Obklad keramický - dilatace (dl * p)					
	W		1.NP - místnost (D108; D109a; D109b; D109c)					
	W		(2,02)*6+(2,02)*8+(2,02)*4+(2,02)*4		44,440			
	W		Součet		44,440			
41	K	781495211	Čištění vnitřních ploch stěn po provedení obkladu chemickými prostředky	m2	84,323	102,70	8 659,97	CS ÚRS 2024 01
	W		Obklad keramický - čištění (pl)					
	W		1.NP - místnost (D108; D109a; D109b; D109c)					
	W		(skl_obklad_pl)		84,323			
	W		Součet		84,323			
42	K	998781121	Přesun hmot tonážní pro obklady keramické ruční v objektech v do 6 m	t	2,650	1 354,00	3 588,10	CS ÚRS 2024 01
D 784 Dokončovací práce - malby a tapety							19 600,23	
43	K	784111001	Oprášení (ometení) podkladu v místnostech v do 3,80 m	m2	74,131	6,90	511,50	CS ÚRS 2024 01
44	K	784181121	Hloubková jednonásobná bezbarvá penetrace podkladu v místnostech v do 3,80 m	m2	74,131	35,50	2 631,65	CS ÚRS 2024 01
45	K	784211101	Dvojnásobné bílé malby ze směsí za mokra výborně oděruvzdorných v místnostech v do 3,80 m	m2	74,131	222,00	16 457,08	CS ÚRS 2024 01
	W		Malba stropů (pl)					
	W		1.NP - místnost (D108; D109a; D109b; D109c)					
	W		(6,66)+(16,00)+(2,86)+(5,00)		30,520			
	W		Malba stěn (dl * v)					
	W		1.NP - místnost (D108; D109a; D109b; D109c)					
	W		((10,63)+(22,95)+(7,23)+(9,36))*2,55		127,934			
	W		-(skl_obklad_pl)		-84,323			
	W		Součet		74,131			
D OST Ostatní							72 534,00	
46	K	OST000OK01	D+M OK01 fluorescenční tabulky vč. kotvení, doplňků a povrchové úpravy (dle PD)	kpl	3,000	164,00	492,00	
47	K	OST000OK02	D+M OK02 ochranné plastové rohy 15x15 mm vč. kotvení, doplňků a povrchové úpravy (dle PD)	m	10,000	345,00	3 450,00	
48	K	OST000OK03	D+M OK03 požární ucpávka 45 min vč. kotvení, doplňků a povrchové úpravy (dle PD)	kpl	3,000	4 805,00	14 415,00	
49	K	OST000OK04	D+M OK04 revizní dvířka 400x400 mm vč. kotvení, doplňků a povrchové úpravy (dle PD)	kpl	4,000	2 895,00	11 580,00	
50	K	OST000OK05	D+M OK05 polep okna mléčnou fólií (dle PD)	kpl	5,000	1 580,00	7 900,00	
51	K	OST000OK06	D+M OK06 koupelnové zrcadlo 1000x1000 mm vč. kotvení, doplňků a povrchové úpravy (dle PD)	m2	1,000	3 275,00	3 275,00	
52	K	OST000OK07	D+M OK07 přechodová lišta nerezová vč. kotvení, doplňků a povrchové úpravy (dle PD)	m	7,500	558,00	4 185,00	
53	K	OST000OK08	D+M OK08 ukončovací lišta nerezová vč. kotvení, doplňků a povrchové úpravy (dle PD)	m	25,000	644,00	16 100,00	
54	K	OST000OK09	D+M OK09 parapetní deska vč. kotvení, doplňků a povrchové úpravy (dle PD)	m	5,180	2 150,00	11 137,00	

VP

Vícepráce

0,00

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Genová soustava
	K						0,00	
	K						0,00	
	K						0,00	
	K						0,00	
	K						0,00	

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

ČZÚ - úprava sociálního zázemí

Objekt:

JP01 - Vytvoření sociálního zázemí pro studenty se specifickými potřebami

Soupis:

D.1.4.a - Vytápění

KSO:

Místo: Kamýcká č.p. 959, Praha-Suchdol 165 00

CC-CZ:

Datum: 30. 1. 2024

Zadavatel:

Česká zemědělská univerzita v Praze

IČ:

604 60 709

DIČ:

CZ60460709

Uchazeč:

BOLID M s.r.o.

IČ:

26347741

DIČ:

CZ26347741

Projektant:

Origon spol. s r.o.

IČ:

452 70 201

DIČ:

CZ45270201

Zpracovatel:

STAGA stavební agentura s.r.o.

IČ:

253 33 046

DIČ:

CZ25333046

Poznámka:

Cena bez DPH				48 372,03
	Základ daně	Sazba daně	Výše daně	
DPH základní	48 372,03	21,00%	10 158,13	
snížená	0,00	12,00%	0,00	
Cena s DPH	v	CZK		58 530,16

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Uchazeč

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

ČZÚ - úprava sociálního zázemí

Objekt:

JP01 - Vytvoření sociálního zázemí pro studenty se specifickými potřebami

Soupis:

D.1.4.a - Vytápění

Místo: Kamýcká č.p. 959, Praha-Suchbát 165 00

Datum: 30. 1. 2024

Zadavatel: Česká zemědělská univerzita v Praze

Projektant: Origon spol. s r.o.

Uchazeč: BOLID M s.r.o.

Zpracovatel: STAGA stavební agentura s.r.o.

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací

48 372,03

PSV - Práce a dodávky PSV

6 877,03

713 - Izolace tepelné

448,02

733 - Ústřední vytápění - rozvodné potrubí

6 429,01

HZS - Hodinové zúčtovací sazby

6 400,00

VP - Vícepráce

35 095,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

ČZÚ - úprava sociálního zázemí

Objekt:

JP01 - Vytvoření sociálního zázemí pro studenty se specifickými potřebami

Soupis:

D.1.4.a - Vytápění

Místo: Kamýcká č.p. 959, Praha-Suchbát 165 00

Datum: 30. 1. 2024

Zadavatel: Česká zemědělská univerzita v Praze

Projektant: Origon spol. s r.o.

Uchazeč: BOLID M s.r.o.

Zpracovatel: STAGA stavební agentura s.r.o.

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem

48 372,03

D PSV Práce a dodávky PSV

6 877,03

D 713 Izolace tepelné

448,02

1	K	713463131	Montáž izolace tepelné potrubí potrubními pouzdry bez úpravy slepenými 1x tl izolace do 25 mm	m	6,000	52,50	315,00	CS ÚRS 2024 01
2	M	28377093	pouzdro izolační potrubní z pěnového polyetylénu 15/6mm	m	6,600	11,30	74,58	CS ÚRS 2024 01
		VV	6*1,1 Přepočtené koeficientem množství		6,600			
3	K	998713201	Přesun hmot procentní pro izolace tepelné v objektech v do 6 m	%	15,000	3,90	58,44	CS ÚRS 2024 01

D 733 Ústřední vytápění - rozvodné potrubí

6 429,01

4	K	733222202	Potrubí měděné polotvrdé spojované tvrdým pájením D 15x1 mm	m	6,000	606,00	3 636,00	CS ÚRS 2024 01
5	K	733291101	Zkouška těsnosti potrubí měděné D do 35x1,5	m	6,000	35,00	210,00	CS ÚRS 2024 01
6	K	733291902	Propojení potrubí měděného při opravě D 15x1 mm	kus	2,000	725,00	1 450,00	CS ÚRS 2024 01
7	K	733292902	Zaslepení potrubí měděného D 15x1 mm	kus	2,000	519,00	1 038,00	CS ÚRS 2024 01
8	K	998733201	Přesun hmot procentní pro rozvody potrubí v objektech v do 6 m	%	1,500	63,34	95,01	CS ÚRS 2024 01

D HZS Hodinové zúčtovací sazby

6 400,00

9	K	HZS2491	Hodinová zúčtovací sazba dělník zednických výpomocí	hod	8,000	800,00	6 400,00	CS ÚRS 2024 01
---	---	---------	---	-----	-------	--------	----------	----------------

VP Vícepráce

35 095,00

K		Radik VK 22 600/1100	kpl	1,000	8 890,00		8 890,00	
K		Radik VK 21 600/1100	kpl	1,000	8 205,00		8 205,00	
K		Radik VK 22 600/2000	kpl	1,000	11 925,00		11 925,00	
K		Vekolux rohový + 2x svěrné šroubení pro připojení OT + hlavice bílá termostatická DX	kpl	3,000	2 025,00		6 075,00	
K		Nedostatečná metráž rozvodů Cu potrubí D15, schází potrubí Cu D18					0,00	

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

ČZÚ - úprava sociálního zázemí

Objekt:

JP01 - Vytvoření sociálního zázemí pro studenty se specifickými potřebami

Soupis:

D.1.4.b - Vzduchotechnika

KSO:

Místo: Kamýcká č.p. 959, Praha-Suchdol 165 00

CC-CZ:

Datum: 30. 1. 2024

Zadavatel:

Česká zemědělská univerzita v Praze

IČ:

604 60 709

DIČ:

CZ60460709

Uchazeč:

BOLID M s.r.o.

IČ:

26347741

DIČ:

CZ26347741

Projektant:

Orígon spol. s r.o.

IČ:

452 70 201

DIČ:

CZ45270201

Zpracovatel:

STAGA stavební agentura s.r.o.

IČ:

253 33 046

DIČ:

CZ25333046

Poznámka:

Cena bez DPH

107 976,25

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	107 976,25	21,00%	22 675,01
DPH snížená	0,00	12,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

130 651,26

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Uchazeč

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

ČZÚ - úprava sociálního zázemí

Objekt:

JP01 - Vytvoření sociálního zázemí pro studenty se specifickými potřebami

Soupis:

D.1.4.b - Vzduchotechnika

Místo: Kamýcká č.p. 959, Praha-Suchdol 165 00

Datum: 30. 1. 2024

Zadavatel: Česká zemědělská univerzita v Praze

Projektant: Origon spol. s r.o.

Uchazeč: BOLID M s.r.o.

Zpracovatel: STAGA stavební agentura s.r.o.

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Kód dílu - Popis	Cena celkem [CZK]
Náklady ze soupisu prací	107 976,25
PSV - Práce a dodávky PSV	90 476,25
713 - Izolace tepelné	1 682,45
751 - Vzduchotechnika	88 793,80
HZS - Hodinové zúčtovací sazby	8 000,00
VRN - Vedlejší rozpočtové náklady	9 500,00
VRN1 - Průzkumné, geodetické a projektové práce	5 000,00
VRN4 - Inženýrská činnost	4 500,00
VP - Vícepráce	0,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

ČZÚ - úprava sociálního zázemí

Objekt:

JP01 - Vytvoření sociálního zázemí pro studenty se specifickými potřebami

Soupis:

D.1.4.b - Vzduchotechnika

Místo: Kamýčká č.p. 959, Praha-Suchdol 165 00

Datum: 30. 1. 2024

Zadavatel: Česká zemědělská univerzita v Praze

Projektant: Origon spol. s r.o.

Uchazeč: BOLID M s.r.o.

Zpracovatel: STAGA stavební agentura s.r.o.

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem

107 976,25

D PSV Práce a dodávky PSV 90 476,25

D 713 Izolace tepelné 1 682,45

1	K	713381R01	Montáž izolace tepelné vzduchotechnických kanálů	m2	1,000	350,00	350,00	
2	M	63153755	deska izolační z minerální vlny pro technickou izolaci s Al fólií se skleněnou mřížkou 40kg/m3 max.teplota do 250°C/100°C tl 40mm	m2	1,000	1 113,00	1 113,00	CS ÚRS 2024 01
3	K	998713201	Přesun hmot procentní pro izolace tepelné v objektech v do 6 m	%	15,000	14,63	219,45	CS ÚRS 2024 01

D 751 Vzduchotechnika 88 793,80

4	K	751122092	Montáž ventilátoru radiálního nízkotlakého potrubního základního do kruhového potrubí D přes 100 do 200 mm	kus	1,000	3 563,00	3 563,00	CS ÚRS 2024 01
5	M	42917R01	trubní diagonální ventilátor 250m3/h, dpmin=125Pa (ventilátor třítáčkový a možností přepnutí otáček)	kus	1,000	13 614,00	13 614,00	
6	M	42917R02	regulátor pro přepínání otáček	kus	1,000	3 215,00	3 215,00	
7	K	751322011	Montáž talířového ventilu D do 100 mm	kus	5,000	111,00	555,00	CS ÚRS 2024 01
8	M	42972212	ventil talířový pro odvod vzduchu kovový D 100mm	kus	5,000	191,00	955,00	CS ÚRS 2024 01
9	K	751344112	Montáž tlumiče hluku pro kruhové potrubí D přes 100 do 200 mm	kus	2,000	538,00	1 076,00	CS ÚRS 2024 01
10	M	42976R03	tlumič hluku kruhový Pz, D 160mm, l=900mm	kus	1,000	3 441,00	3 441,00	
11	M	42976105	tlumič hluku ohebný s gumovým těsněním PP-Al izolace 25mm D 160mm, l=1000mm	kus	2,000	2 188,00	4 376,00	CS ÚRS 2024 01
12	K	751398041	Montáž protidešťové žaluzie nebo žaluziové klapky na kruhové potrubí D do 300 mm	kus	1,000	425,00	425,00	CS ÚRS 2024 01
13	M	42972971	žaluzie přetlaková samočinná UV odolný plast šedá, pro potrubí D 150mm	kus	1,000	2 864,00	2 864,00	CS ÚRS 2024 01
14	K	751510041	Vzduchotechnické potrubí z pozinkovaného plechu kruhové spirálně vinutá trouba bez příruby D do 100 mm	m	6,000	743,00	4 458,00	CS ÚRS 2024 01
15	K	751510042	Vzduchotechnické potrubí z pozinkovaného plechu kruhové spirálně vinutá trouba bez příruby D přes 100 do 200 mm	m	6,000	1 361,00	8 166,00	CS ÚRS 2024 01
16	K	751537112	Montáž potrubí kruhového ohebného izolovaného minerální vatou z Al laminátu D přes 100 do 200 mm	m	8,000	600,00	4 800,00	CS ÚRS 2024 01
17	M	42981955	hadice ohebná z Al laminátu vyzlužená drátem s tepelnou a zvukovou izolací, délka 10m, D 102mm	m	8,000	3 213,00	25 704,00	CS ÚRS 2024 01
18	K	998751201	Přesun hmot procentní pro vzduchotechniku v objektech v do 12 m	%	15,000	772,12	11 581,80	CS ÚRS 2024 01

D HZS Hodinové zúčtovací sazby 8 000,00

19	K	HZS2491	Hodinová zúčtovací sazba dělník zednických výpomocí	hod	10,000	800,00	8 000,00	CS ÚRS 2024 01
----	---	---------	---	-----	--------	--------	----------	----------------

D VRN Vedlejší rozpočtové náklady 9 500,00

D VRN1 Průzkumné, geodetické a projektové práce 5 000,00

20	K	013254000	Dokumentace skutečného provedení stavby	soubor	1,000	5 000,00	5 000,00	CS ÚRS 2024 01
----	---	-----------	---	--------	-------	----------	----------	----------------

D VRN4 Inženýrská činnost 4 500,00

21	K	043114R05	Zkoušky zatěžovací, komplexní a provozní, zaregulování	soubor	1,000	4 500,00	4 500,00	
----	---	-----------	--	--------	-------	----------	----------	--

VP Vícepráce 0,00

	K						0,00	
--	---	--	--	--	--	--	------	--

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Genová soustava
	K						0,00	
	K						0,00	
	K						0,00	
	K						0,00	

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

ČZÚ - úprava sociálního zázemí

Objekt:

JP01 - Vytvoření sociálního zázemí pro studenty se specifickými potřebami

Soupis:

D.1.4.c - Silnoproud

KSO:

Místo: Kamýcká č.p. 959, Praha-Suchdol 165 00

CC-CZ:

Datum: 30. 1. 2024

Zadavatel:

Česká zemědělská univerzita v Praze

IČ: 604 60 709

DIČ: CZ60460709

Uchazeč:

BOLID M s.r.o.

IČ: 26347741

DIČ: CZ26347741

Projektant:

Origon spol. s r.o.

IČ: 452 70 201

DIČ: CZ45270201

Zpracovatel:

STAGA stavební agentura s.r.o.

IČ: 253 33 046

DIČ: CZ25333046

Poznámka:

Cena bez DPH			240 451,00
	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	240 451,00	21,00%	50 494,71
DPH snížená	0,00	12,00%	0,00
Cena s DPH			290 945,71
v CZK			

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Uchazeč

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

ČZÚ - úprava sociálního zázemí

Objekt:

JP01 - Vytvoření sociálního zázemí pro studenty se specifickými potřebami

Soupis:

D.1.4.c - Silnoproud

Místo: Kamýcká č.p. 959, Praha-Suchdol 165 00

Datum: 30. 1. 2024

Zadavatel: Česká zemědělská univerzita v Praze

Projektant: Origon spol. s r.o.

Uchazeč: BOLID M s.r.o.

Zpracovatel: STAGA stavební agentura s.r.o.

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací

240 451,00

OST - Ostatní

240 451,00

001 - Rozváděč P1-RS-5 - úprava a dozbrojení

10 970,00

002 - Svítidla - dodávka včetně montáže

27 138,00

003 - Ostatní materiál

22 591,00

004 - Kabely, vodiče,...

26 027,00

005 - Demontáže

45 340,00

006 - Ostatní

108 385,00

VP - Vícepráce

0,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

ČZÚ - úprava sociálního zázemí

Objekt:

JP01 - Vytvoření sociálního zázemí pro studenty se specifickými potřebami

Soupis:

D.1.4.c - Silnoproud

Místo: Kamýcká č.p. 959, Praha-Suchbát 165 00

Datum: 30. 1. 2024

Zadavatel: Česká zemědělská univerzita v Praze

Projektant: Origon spol. s r.o.

Uchazeč: BOLID M s.r.o.

Zpracovatel: STAGA stavební agentura s.r.o.

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem

240 451,00

D	OST		Ostatní				240 451,00	
D	001		Rozváděč P1-RS-5 - úprava a dozbrojení				10 970,00	
1	K	K111	Proudový chránič s nadproudovou ochranou 16B/1+N/0,03A	ks	2,000	2 650,00	5 300,00	
2	K	K112	Proudový chránič s nadproudovou ochranou 10B/1+N/0,03A	ks	1,000	3 520,00	3 520,00	
3	K	K113	Řadové svorky, vývodky, popisy, ostatní drobný materiál	kpl	1,000	2 150,00	2 150,00	
D	002		Svítilna - dodávka včetně montáže				27 138,00	
4	K	K114	A1 - Vestavné svítidlo DL22, 22W/4000K, IP44	ks	12,000	1 170,00	14 040,00	
5	K	K115	N1D - Nouzové LED svítidlo, 1,5W, 60MIN., IP65, EXIT LED, NÁSTĚNÉ	ks	3,000	2 666,00	7 998,00	
6	K	K116	N2A - Nouzové LED svítidlo, Antipanik, VESTAVNÉ	ks	2,000	2 550,00	5 100,00	
D	003		Ostatní materiál				22 591,00	
7	K	K117	Zásuvka 16A/230V vč.rámečku-komplet, bílá zapuštěná	ks	4,000	496,00	1 984,00	
8	K	K118	Pohybové čidlo 230V, stropní vč.příslušenství-komplet, bílé	ks	9,000	1 402,00	12 618,00	
9	K	K119	Ukončení 1f. vývodu na svorkách spotřebiče (zdroje ZTI, ohřivače TUV, ventilátory / fancoily - 230V) do průřezu 3x2,5mm ²	ks	4,000	448,00	1 792,00	
10	K	K120	Krabice rozbočná na povch s víkem a svorkovnicí, IP66	ks	10,000	234,00	2 340,00	
11	K	K121	Ochranná trubka PVC D=20mm	m	30,000	64,40	1 932,00	
12	K	K047	ostatní	kpl	1,000	1 925,00	1 925,00	
D	004		Kabely, vodiče,...				26 027,00	
13	K	K122	Kabel silový typ CYKY-J 3x1,5	m	100,000	72,00	7 200,00	
14	K	K123	Kabel silový typ CYKY-O 4x1,5	m	25,000	79,00	1 975,00	
15	K	K124	Kabel silový typ CYKY-J 3x2,5	m	120,000	86,00	10 320,00	
16	K	K125	CYA 4 mm ² zžl.	m	60,000	56,00	3 360,00	
17	K	K126	Ukončení kabelů do průměru 2,5mm	ks	6,000	102,00	612,00	
18	K	K053	Ostatní	kpl	1,000	2 560,00	2 560,00	
D	005		Demontáže				45 340,00	
19	K	K054	Osvětlení	kpl	1,000	10 870,00	10 870,00	
20	K	K055	Přístroje (vypínače, zásuvky,...)	kpl	1,000	3 840,00	3 840,00	
21	K	K127	kabelová trasa	m	80,000	191,00	15 280,00	
22	K	K057	Kabeláže	kpl	1,000	15 350,00	15 350,00	
D	006		Ostatní				108 385,00	
23	K	K058	Částka na práce, neuvedené v ceníku	kpl	1,000	46 050,00	46 050,00	
24	K	K059	Stavební přípomoc, vysekání a začistění zdiva	kpl	1,000	7 750,00	7 750,00	
25	K	K060	Požární prostup konstrukcí	ks	1,000	7 545,00	7 545,00	
26	K	K061	Provozní zkoušky, komplexní vyzkoušení	kpl	1,000	15 990,00	15 990,00	
27	K	K062	Výchozí revize, revizní zprávy, měření umělého osvětlení	kpl	1,000	6 400,00	6 400,00	
28	K	K063	Koordinace s ostatními profesemi	hod	1,000	700,00	700,00	
29	K	K064	Dokumentace skutečného provedení	kpl	1,000	15 350,00	15 350,00	
30	K	K065	Díleňská dokumentace	kpl	1,000	3 000,00	3 000,00	
31	K	K066	Ostatní	hod	8,000	700,00	5 600,00	

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

VP		Vícepráce					0,00	
K							0,00	
K							0,00	
K							0,00	
K							0,00	
K							0,00	

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

ČZÚ - úprava sociálního zázemí

Objekt:

JP01 - Vytvoření sociálního zázemí pro studenty se specifickými potřebami

Soupis:

D.1.4.d - Slaboproud

Úroveň 3:

4.1 - Elektrická požární signalizace

KSO:

Místo: Kamýcká č.p. 959, Praha-Suchdol 165 00

CC-CZ:

Datum: 30. 1. 2024

Zadavatel:

Česká zemědělská univerzita v Praze

IČ:

604 60 709

DIČ:

CZ60460709

Uchazeč:

BOLID M s.r.o.

IČ:

26347741

DIČ:

CZ26347741

Projektant:

Origon spol. s r.o.

IČ:

452 70 201

DIČ:

CZ45270201

Zpracovatel:

STAGA stavební agentura s.r.o.

IČ:

253 33 046

DIČ:

CZ25333046

Poznámka:

Cena bez DPH

167 432,00

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	167 432,00	21,00%	35 160,72
DPH snížená	0,00	12,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

202 592,72

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Uchazeč

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

ČZÚ - úprava sociálního zázemí

Objekt:

JP01 - Vytvoření sociálního zázemí pro studenty se specifickými potřebami

Soupis:

D.1.4.d - Slaboproud

Úroveň 3:

4.1 - Elektrická požární signalizace

Místo:

Kamýcká č.p. 959, Praha-Suchdol 165 00

Datum:

30. 1. 2024

Zadavatel:

Česká zemědělská univerzita v Praze

Projektant:

Origon spol. s r.o.

Uchazeč:

BOLID M s.r.o.

Zpracovatel:

STAGA stavební
agentura s.r.o.

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací

167 432,00

OST - Ostatní

167 432,00

1. - Prvky (čidla)

5 044,00

2. - Kabely a kabelové trasy

30 938,00

3. - Instalace

28 600,00

4. - Ostatní

102 850,00

VP - Vícepráce

0,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

ČZÚ - úprava sociálního zázemí

Objekt:

JP01 - Vytvoření sociálního zázemí pro studenty se specifickými potřebami

Soupis:

D.1.4.d - Slaboproud

Úroveň 3:

4.1 - Elektrická požární signalizace

Místo: Kamýcká č.p. 959, Praha-Suchdol 165 00

Datum: 30. 1. 2024

Zadavatel: Česká zemědělská univerzita v Praze

Projektant: Origon spol. s r.o.

Uchazeč: BOLID M s.r.o.

Zpracovatel: STAGA stavební agentura s.r.o.

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem

167 432,00

D OST

Ostatní

167 432,00

D 1.

Prvky (čidla)

5 044,00

1	K	K067	Automatický hlásič opticko-kouřový - DEMONTÁŽ	kpl	2,000	827,00	1 654,00	
2	K	K068	Automatický hlásič opticko-kouřový - MONTÁŽ	kpl	2,000	1 251,00	2 502,00	
3	K	K069	Patice hlásiče EPS - DEMONTÁŽ	kpl	2,000	222,00	444,00	
4	K	K070	Patice hlásiče EPS - MONTÁŽ	kpl	2,000	222,00	444,00	

D 2.

Kabely a kabelové trasy

30 938,00

5	K	K071	Kabely se zvýšenou odolností proti šíření plamene 1x2x0,8 P-90 B2ca s1d0, stíněný	m	80,000	95,70	7 656,00	
6	K	K072	Kabelová příchytka požárně odolná vč. požárně odolné kotvy	ks	240,000	53,30	12 792,00	
7	K	K073	Chránicka HFFR 32/27	m	40,000	188,00	7 520,00	
8	K	K074	Drobný instalační materiál, štítky	kpl	1,000	2 970,00	2 970,00	

D 3.

Instalace

28 600,00

9	K	K075	Instalace kabeláže (uložení do nosných systémů, pod omítku)	kpl	1,000	12 050,00	12 050,00	
10	K	K076	Instalace kabelových tras	kpl	1,000	12 050,00	12 050,00	
11	K	K077	Programování	kpl	1,000	4 500,00	4 500,00	

D 4.

Ostatní

102 850,00

12	K	K078	Zahájení stvby - odpojení - provizorní provoz	kpl	1,000	5 000,00	5 000,00	
13	K	K079	Protipožární utěsnění kabelových prostupů	ks	1,000	8 950,00	8 950,00	
14	K	K080	Odvoz a ekologická likvidace elektroodpadu	kpl	1,000	5 000,00	5 000,00	
15	K	K081	Oživení systému	kpl	1,000	6 500,00	6 500,00	
16	K	K082	Zanesení prvků EPS a vazeb do grafické nadstavby ČZU vč. stavebních půdorysů a programování nadstavby	kpl	1,000	12 100,00	12 100,00	
17	K	K083	Komplexní a individuální zkoušky včetně funkční zkoušky	kpl	1,000	6 500,00	6 500,00	
18	K	K084	Zkušební provoz	kpl	1,000	5 000,00	5 000,00	
19	K	K085	Zaškolení obsluhy, údržby	kpl	1,000	3 000,00	3 000,00	
20	K	K086	Revize systému EPS	kpl	1,000	3 500,00	3 500,00	
21	K	K087	Dokumentace skutečného stavu	kpl	1,000	5 900,00	5 900,00	
22	K	K088	Stavební připomoci	kpl	1,000	3 900,00	3 900,00	
23	K	K089	Energie a jiná média	kpl	1,000	3 000,00	3 000,00	
24	K	K090	Přemístění po staveništi	kpl	1,000	1 500,00	1 500,00	
25	K	K091	Vertikální doprava	kpl	1,000	25 500,00	25 500,00	
26	K	K092	Ochrana provedených prací	kpl	1,000	3 000,00	3 000,00	
27	K	K093	BOZ	kpl	1,000	1 500,00	1 500,00	
28	K	K094	Úklid	kpl	1,000	3 000,00	3 000,00	

VP

Vícepráce

0,00

	K						0,00	
	K						0,00	
	K						0,00	
	K						0,00	

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	K						0,00	

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

ČZÚ - úprava sociálního zázemí

Objekt:

JP01 - Vytvoření sociálního zázemí pro studenty se specifickými potřebami

Soupis:

D.1.4.d - Slaboproud

Úroveň 3:

4.2 - Systém nouzového přivolání

KSO:

Místo: Kamýcká č.p. 959, Praha-Suchbát 165 00

CC-CZ:

Datum: 30. 1. 2024

Zadavatel:

Česká zemědělská univerzita v Praze

IČ:

604 60 709

DIČ:

CZ60460709

Uchazeč:

BOLID M s.r.o.

IČ:

26347741

DIČ:

CZ26347741

Projektant:

Origon spol. s r.o.

IČ:

452 70 201

DIČ:

CZ45270201

Zpracovatel:

STAGA stavební agentura s.r.o.

IČ:

253 33 046

DIČ:

CZ25333046

Poznámka:

Cena bez DPH

77 090,00

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	77 090,00	21,00%	16 188,90
DPH snížená	0,00	12,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

93 278,90

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Uchazeč

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

ČZÚ - úprava sociálního zázemí

Objekt:

JP01 - Vytvoření sociálního zázemí pro studenty se specifickými potřebami

Soupis:

D.1.4.d - Slaboproud

Úroveň 3:

4.2 - Systém nouzového přivolání

Místo:

Kamýcká č.p. 959, Praha-Suchdol 165 00

Datum:

30. 1. 2024

Zadavatel:

Česká zemědělská univerzita v Praze

Projektant:

Origon spol. s r.o.

Uchazeč:

BOLID M s.r.o.

Zpracovatel:

STAGA stavební
agentura s.r.o.

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací

77 090,00

OST - Ostatní

77 090,00

1. - Ústředna, systémové prvky

13 375,00

2. - Kabely a kabelové trasy

19 223,00

3. - Instalace

16 042,00

4. - Ostatní

28 450,00

VP - Vícepráce

0,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

ČZÚ - úprava sociálního zázemí

Objekt:

JP01 - Vytvoření sociálního zázemí pro studenty se specifickými potřebami

Soupis:

D.1.4.d - Slaboproud

Úroveň 3:

4.2 - Systém nouzového přivolání

Místo: Kamýcká č.p. 959, Praha-Suchdol 165 00

Datum: 30. 1. 2024

Zadavatel: Česká zemědělská univerzita v Praze

Projektant: Origon spol. s r.o.

Uchazeč: BOLID M s.r.o.

Zpracovatel: STAGA stavební agentura s.r.o.

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem

77 090,00

D OST

Ostatní

77 090,00

D 1.

Ústředna, systémové prvky

13 375,00

1	K	K095	Sada pro nouzovou signalizaci pro přivolání pomocí tělesně postiženým osobám (podle vyhlášky č. 398/2009 Sb. o bezbariérovém užívání staveb) (nouzové tlačítko se šnúrou, resetovací tlačítko, kontrolní modul s optickou a akustickou signalizací, řídicí jedn	kpl	1,000	10 500,00	10 500,00	
2	K	K096	přídavný kontrolní modul s optickou a akustickou signalizací vč. Rámečku	ks	1,000	2 875,00	2 875,00	

D 2.

Kabely a kabelové trasy

19 223,00

3	K	K097	Sděl. stíněný kabel vhodný pro zabezpečovací instalace (F/UTP)	m	100,000	79,40	7 940,00	
4	K	K098	Napájecí kabel CYKY-J 2x2,5	m	40,000	96,00	3 840,00	
5	K	K099	Krabice rozbočovací vč. svorkovnice, tamper	kpl	1,000	238,00	238,00	
6	K	K100	Elektroinstalační trubka ohebná PVC pr. 16 mm, se střední mechanickou odolností, vč. instalačního materiálu a příslušenství	m	40,000	101,00	4 040,00	
7	K	K101	Drobný instalační materiál, štítky	kpl	1,000	3 165,00	3 165,00	

D 3.

Instalace

16 042,00

8	K	K102	Instalace kabeláže (uložení do nosných systémů, pod omítku)	kpl	1,000	2 830,00	2 830,00	
9	K	K103	Drážkování	m	10,000	147,00	1 470,00	
10	K	K104	Instalace kabelových tras	kpl	1,000	2 832,00	2 832,00	
11	K	K105	Instalace systémových prvků	kpl	1,000	8 910,00	8 910,00	

D 4.

Ostatní

28 450,00

12	K	K106	Uvedení do provozu	kpl	1,000	7 000,00	7 000,00	
13	K	K107	Integrace do nadstavbového systému PZTS ve veline v Rektorátu	kpl	1,000	3 800,00	3 800,00	
14	K	K108	Programování ústředny PZTS	kpl	1,000	3 900,00	3 900,00	
15	K	K109	Dokumentace skutečného provedení	kpl	1,000	7 750,00	7 750,00	
16	K	K088	Stavební připomoci	kpl	1,000	3 000,00	3 000,00	
17	K	K110	Zaškolení	kpl	1,000	3 000,00	3 000,00	

VP

Vícepráce

0,00

	K						0,00	
	K						0,00	
	K						0,00	
	K						0,00	
	K						0,00	

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

ČZÚ - úprava sociálního zázemí

Objekt:

JP01 - Vytvoření sociálního zázemí pro studenty se specifickými potřebami

Soupis:

D.1.4.e - Vnitřní vodovod a kanalizace

KSO:

Místo: Kamýcká č.p. 959, Praha-Suchdol 165 00

CC-CZ:

Datum: 30. 1. 2024

Zadavatel:

Česká zemědělská univerzita v Praze

IČ:

604 60 709

DIČ:

CZ60460709

Uchazeč:

BOLID M s.r.o.

IČ:

26347741

DIČ:

CZ26347741

Projektant:

Origon spol. s r.o.

IČ:

452 70 201

DIČ:

CZ45270201

Zpracovatel:

STAGA stavební agentura s.r.o.

IČ:

253 33 046

DIČ:

CZ25333046

Poznámka:

Cena bez DPH

323 983,24

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	323 983,24	21,00%	68 036,48
DPH snížená	0,00	12,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

392 019,72

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Uchazeč

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: ČZÚ - úprava sociálního zázemí
Objekt: JP01 - Vytvoření sociálního zázemí pro studenty se specifickými potřebami

Soupis: **D.1.4.e - Vnitřní vodovod a kanalizace**

Místo: Kamýcká č.p. 959, Praha-Suchbát 165 00
Zadavatel: Česká zemědělská univerzita v Praze
Uchazeč: BOLID M s.r.o.

Datum: 30. 1. 2024
Projektant: Origon spol. s r.o.
Zpracovatel: STAGA stavební agentura s.r.o.

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Kód dílu - Popis	Cena celkem [CZK]
Náklady ze soupisu prací	323 983,24
PSV - Práce a dodávky PSV	259 776,24
713 - Izolace tepelné	5 086,57
721 - Zdravotechnika - vnitřní kanalizace	28 364,96
722 - Zdravotechnika - vnitřní vodovod	33 161,07
725 - Zdravotechnika - zařizovací předměty	158 194,86
726 - Zdravotechnika - předstěnové instalace	34 968,78
HZS - Hodinové zúčtovací sazby	50 800,00
VP - Vícepráce	13 407,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba: ČZÚ - úprava sociálního zázemí
 Objekt: JP01 - Vytvoření sociálního zázemí pro studenty se specifickými potřebami
 Soupis: D.1.4.e - Vnitřní vodovod a kanalizace

Místo: Kamýcká č.p. 959, Praha-Suchdol 165 00
 Zadavatel: Česká zemědělská univerzita v Praze
 Uchazeč: BOLID M s.r.o.

Datum: 30. 1. 2024
 Projektant: Origon spol. s r.o.
 Zpracovatel: STAGA stavební agentura s.r.o.

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem 323 983,24

D PSV Práce a dodávky PSV 259 776,24

D 713 Izolace tepelné 5 086,57

1	K	713463131	Montáž izolace tepelné potrubí potrubními pouzdry bez úpravy slepenými 1x tl izolace do 25 mm	m	66,000	52,50	3 465,00	CS ÚRS 2024 01
2	M	28377102	pouzdro izolační potrubní z pěnového polyetylenu 22/6mm	m	26,000	20,00	520,00	CS ÚRS 2024 01
3	M	28377109	pouzdro izolační potrubní z pěnového polyetylenu 28/6mm	m	12,000	22,50	270,00	CS ÚRS 2024 01
4	M	28377103	pouzdro izolační potrubní z pěnového polyetylenu 22/9mm	m	20,000	26,30	526,00	CS ÚRS 2024 01
5	M	28377111	pouzdro izolační potrubní z pěnového polyetylenu 28/9mm	m	8,000	28,80	230,40	CS ÚRS 2024 01
6	K	998713201	Přesun hmot procentní pro izolace tepelné v objektech v do 6 m	%	1,500	50,11	75,17	CS ÚRS 2024 01

D 721 Zdravotechnika - vnitřní kanalizace 28 364,96

7	K	721110963	Potrubí kameninové propojení potrubí DN 150	kus	1,000	2 688,00	2 688,00	CS ÚRS 2024 01
---	---	-----------	---	-----	-------	----------	----------	----------------

P Poznámka k položce:
 napojení odpadního potrubí na stávající kameninu

8	K	721174006	Potrubí kanalizační z PP svodné DN 125	m	4,000	900,00	3 600,00	CS ÚRS 2024 01
9	K	721174007	Potrubí kanalizační z PP svodné DN 160	m	8,000	1 050,00	8 400,00	CS ÚRS 2024 01
10	K	721174042	Potrubí kanalizační z PP přípojovací DN 40	m	10,000	440,00	4 400,00	CS ÚRS 2024 01
11	K	721174045	Potrubí kanalizační z PP přípojovací DN 110	m	9,000	700,00	6 300,00	CS ÚRS 2024 01
12	K	721194105	Vyvedení a upevnění odpadních výpustek DN 50	kus	7,000	138,00	966,00	CS ÚRS 2024 01
13	K	721194109	Vyvedení a upevnění odpadních výpustek DN 110	kus	4,000	156,00	624,00	CS ÚRS 2024 01
14	K	721290111	Zkouška těsnosti potrubí kanalizace vodou DN do 125	m	31,000	32,50	1 007,50	CS ÚRS 2024 01
15	K	998721201	Přesun hmot procentní pro vnitřní kanalizaci v objektech v do 6 m	%	1,500	252,98	379,46	CS ÚRS 2024 01

D 722 Zdravotechnika - vnitřní vodovod 33 161,07

16	K	722174002	Potrubí vodovodní plastové PPR svar polyfúze PN 16 D 20x2,8 mm	m	26,000	410,00	10 660,00	CS ÚRS 2024 01
17	K	722174003	Potrubí vodovodní plastové PPR svar polyfúze PN 16 D 25x3,5 mm	m	20,000	465,00	9 300,00	CS ÚRS 2024 01
18	K	722190401	Vyvedení a upevnění výpustku DN do 25	kus	16,000	357,00	5 712,00	CS ÚRS 2024 01
19	K	722224115	Kohout plnicí nebo vypouštěcí G 1/2" PN 10 s jedním závitem	kus	1,000	373,00	373,00	CS ÚRS 2024 01
20	K	722231073	Ventil zpětný mosazný G 3/4" PN 10 do 110°C se dvěma závity	kus	2,000	431,00	862,00	CS ÚRS 2024 01
21	K	722231142	Ventil závitový pojistný rohový G 3/4"	kus	1,000	1 218,00	1 218,00	CS ÚRS 2024 01
22	K	722232044	Kohout kulový přímý G 3/4" PN 42 do 185°C vnitřní závit	kus	2,000	548,00	1 096,00	CS ÚRS 2024 01
23	K	722290226	Zkouška těsnosti vodovodního potrubí závitového DN do 50	m	46,000	35,00	1 610,00	CS ÚRS 2024 01
24	K	722290234	Proplach a dezinfekce vodovodního potrubí DN do 80	m	46,000	40,00	1 840,00	CS ÚRS 2024 01
25	K	998722201	Přesun hmot procentní pro vnitřní vodovod v objektech v do 6 m	%	1,500	326,71	490,07	CS ÚRS 2024 01

D 725 Zdravotechnika - zařizovací předměty 158 194,86

26	K	725112022	Klozet keramický závěsný na nosné stěny s hlubokým splachováním odpad vodorovný; Podmínky DNSH ("Do No Significant Harm") wc, zahrnující soustavy, mísy a splachovací nádrže, mají úplný objem splachovací vody maximálně 6litrů a maximální průměrný objem splachovací vody 3,5l	soubor	3,000	4 831,00	14 493,00	CS ÚRS 2024 01
----	---	-----------	--	--------	-------	----------	-----------	----------------

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
27	K	725112R01	Klozet keramický závěsný na nosné stěny s hlubokým splachováním odpad vodorovný, pro tělesně postižené; Podmínky DNSH ("Do No Significant Harm") wc, zahrnující soustavy, mísy a splachovací nádrže, mají úplný objem splachovací vody maximálně 6litrů a maximální průměrný objem splachovací vody 3,5l	soubor	1,000	9 863,00	9 863,00	
28	K	725211615	Umyvadlo keramické bílé šířky 500 mm s krytem na sifon připevněné na stěnu šrouby	soubor	3,000	5 469,00	16 407,00	CS ÚRS 2024 01
29	K	725211681	Umyvadlo keramické bílé zdravotní šířky 640 mm připevněné na stěnu šrouby	soubor	1,000	4 844,00	4 844,00	CS ÚRS 2024 01
30	K	725211R01	Dvojumyvadla keramická bílá bez výtokových armatur 120x46 mm - dva otvory pro baterii.	soubor	1,000	20 400,00	20 400,00	
31	K	725291652	Montáž dávkovače tekutého mýdla	kus	4,000	435,00	1 740,00	CS ÚRS 2024 01
32	M	55431098	dávkovač tekutého mýdla bílý 0,8L	kus	4,000	1 650,00	6 600,00	CS ÚRS 2024 01
33	K	725291653	Montáž zásobníku toaletních papírů	kus	3,000	435,00	1 305,00	CS ÚRS 2024 01
34	M	55431092	zásobník toaletních papírů komaxit bílý D 310mm	kus	3,000	1 675,00	5 025,00	CS ÚRS 2024 01
35	K	725291668	Montáž madla invalidního rovného	kus	1,000	725,00	725,00	CS ÚRS 2024 01
36	M	55147127	madlo invalidní rovné nerez lesk 600mm	kus	1,000	1 688,00	1 688,00	CS ÚRS 2024 01
37	K	725291669	Montáž madla invalidního krakorcového	kus	1,000	800,00	800,00	CS ÚRS 2024 01
38	M	55147101	madlo invalidní krakorcové nerez lesk 900mm	kus	1,000	3 013,00	3 013,00	CS ÚRS 2024 01
39	K	725291670	Montáž madla invalidního krakorcového sklopného	kus	1,000	800,00	800,00	CS ÚRS 2024 01
40	M	55147115	madlo invalidní krakorcové sklopné nerez lesk 813mm	kus	1,000	4 265,00	4 265,00	CS ÚRS 2024 01
41	K	725291R01	Montáž zrcadla	kus	1,000	1 119,00	1 119,00	
42	M	358890R1	zrcadlo sklopné pro imobilní nad umyvadlo	kus	1,000	5 294,00	5 294,00	
43	K	725331111	Výlevka bez výtokových armatur keramická se sklopnou plastovou mřížkou 500 mm	soubor	1,000	7 279,00	7 279,00	CS ÚRS 2024 01
44	K	725532R01	Elektrický ohřivač zásobníkový akumulární závěsný svislý 20 l / 2 kW	soubor	1,000	8 428,00	8 428,00	
45	K	725813111	Ventil rohový bez připojovací trubičky nebo flexi hadičky G 1/2"	soubor	13,000	269,00	3 497,00	CS ÚRS 2024 01
46	M	55190005	flexi hadice ohebná k baterii D 8x12mm F 1/2"xM10 500mm	kus	13,000	138,00	1 794,00	CS ÚRS 2024 01
47	K	725821R01	Baterie dřezová nástěnná páková s otáčivým kulatým ústím a délkou ramínka 210 mm, pro výlevku; Podmínky DNSH ("Do No Significant Harm") umyvadlové baterie a kuchyňské baterie mají maximální průtok vody 6litrů/min	soubor	1,000	3 620,00	3 620,00	
48	K	725822613	Baterie umyvadlová stojánková páková s výpustí; Podmínky DNSH ("Do No Significant Harm") umyvadlové baterie a kuchyňské baterie mají maximální průtok vody 6litrů/min	soubor	5,000	4 350,00	21 750,00	CS ÚRS 2024 01
49	K	725822R01	Baterie umyvadlová stojánková páková s výpustí, invalidní, s prodlouženým raménkem; Podmínky DNSH ("Do No Significant Harm") umyvadlové baterie a kuchyňské baterie mají maximální průtok vody 6litrů/min	soubor	1,000	4 550,00	4 550,00	
50	K	725861102	Zápachová uzávěrka pro umyvadla DN 40	kus	6,000	1 093,00	6 558,00	CS ÚRS 2024 01
51	K	998725201	Přesun hmot procentní pro zařizovací předměty v objektech v do 6 m	%	1,500	1 558,57	2 337,86	CS ÚRS 2024 01

D 726 Zdravotnicka - předstěnové instalace 34 968,78

52	K	726111031	Instalační předstěna pro klozet s ovládním zepředu v 1080 mm závěsný do masivní zděné kece	soubor	4,000	8 613,00	34 452,00	CS ÚRS 2024 01
53	K	998726211	Přesun hmot procentní pro instalační prefabrikáty v objektech v do 6 m	%	1,500	344,52	516,78	CS ÚRS 2024 01

D HZS Hodinové zúčtovací sazby 50 800,00

54	K	HZS2211	Hodinová zúčtovací sazba instalatér	hod	20,000	940,00	18 800,00	CS ÚRS 2024 01
----	---	---------	-------------------------------------	-----	--------	--------	-----------	----------------

P

Poznámka k položce:
Demontáž a ekologická likvidace stávajících zařizovacích předmětů,
odpadního a šikmého připojovacího potrubí.
Dohledání a zaslepení stávajících rozvodů

55	K	HZS2491	Hodinová zúčtovací sazba dělník zednických výpomocí	hod	40,000	800,00	32 000,00	CS ÚRS 2024 01
----	---	---------	---	-----	--------	--------	-----------	----------------

P

Poznámka k položce:
sekán drážek a prostupů, hrubé zapravení

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

VP

Vícepráce

13 407,00

K			Oddálené splachování pro invalidní WC	kpl	1,000	4 433,00	4 433,00	
K			WC tlačítko např.Sigma 01 bílá	kpl	4,000	1 781,00	7 124,00	
K			Invalidní zápachová uzávěrka pro umyvadla	kpl	1,000	1 850,00	1 850,00	
K							0,00	
K			Rozpor VV a PD zásobník 20L/50L				0,00	

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

ČZÚ - úprava sociálního zázemí

Objekt:

03 - VRN

KSO:

Místo: Kamýcká č.p. 959, Praha-Suchdol 165 00

CC-CZ:

Datum: 30. 1. 2024

Zadavatel:

Česká zemědělská univerzita v Praze

IČ:

604 60 709

DIČ:

CZ60460709

Uchazeč:

BOLID M s.r.o.

IČ:

26347741

DIČ:

CZ26347741

Projektant:

Orígon spol. s r.o.

IČ:

452 70 201

DIČ:

CZ45270201

Zpracovatel:

STAGA stavební agentura s.r.o.

IČ:

253 33 046

DIČ:

CZ25333046

Poznámka:

Cena bez DPH				175 000,00
	Základ daně	Sazba daně	Výše daně	
DPH základní	175 000,00	21,00%	36 750,00	
snížená	0,00	12,00%	0,00	
Cena s DPH	v	CZK		211 750,00

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Uchazeč

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: ČZÚ - úprava sociálního zázemí

Objekt: 03 - VRN

Místo: Kamýcká č.p. 959, Praha-Suchdol 165 00

Zadavatel: Česká zemědělská univerzita v Praze

Uchazeč: BOLID M s.r.o.

Datum: 30. 1. 2024

Projektant: Origon spol. s r.o.

Zpracovatel: STAGA stavební agentura s.r.o.

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací	175 000,00
VRN - Vedlejší rozpočtové náklady	175 000,00
VP - Vícepráce	0,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba: ČZÚ - úprava sociálního zázemí

Objekt: 03 - VRN

Místo: Kamýcká č.p. 959, Praha-Suchdol 165 00

Datum: 30. 1. 2024

Zadavatel: Česká zemědělská univerzita v Praze

Projektant: Origon spol. s r.o.

Uchazeč: BOLID M s.r.o.

Zpracovatel: STAGA stavební agentura s.r.o.

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem

175 000,00

D	VRN	Vedlejší rozpočtové náklady					175 000,00	
1	K	VRN000X1	Zařízení staveniště	soubor	1,000	65 000,00	65 000,00	

P
*Poznámka k položce:
Např.: vybudování, provozování a odstranění zařízení staveniště, oplocení, lávky, přejezdy, ochrana dřevin či zeleně apod.*

2	K	VRN000X2	Zřízení provozní vlivy	soubor	1,000	20 000,00	20 000,00	
---	---	----------	------------------------	--------	-------	-----------	-----------	--

P
*Poznámka k položce:
Např.: zvýšení provoz třetích osob; komplikovaná doprava; centrum města, zábery apod.*

3	K	VRN000X3	Přesun kapacit	soubor	1,000	15 000,00	15 000,00	
---	---	----------	----------------	--------	-------	-----------	-----------	--

P
*Poznámka k položce:
Např.: přesun těžké techniky, osob, materiálu apod.*

4	K	VRN000X4	Inženýrská činnost	soubor	1,000	50 000,00	50 000,00	
---	---	----------	--------------------	--------	-------	-----------	-----------	--

P
*Poznámka k položce:
Např.: geodet, statik, výrobní dokumentace, dokumentace skutečného stavu apod.*

5	K	VRN000X5	Ostatní náklady neuvedené	soubor	1,000	25 000,00	25 000,00	
---	---	----------	---------------------------	--------	-------	-----------	-----------	--

P
*Poznámka k položce:
Např.: pojištění, bankovní záruka apod.*

VP

Vícepráce

0,00

K							0,00	
K							0,00	
K							0,00	
K							0,00	
K							0,00	

SEZNAM FIGUR

Kód: 24MT008
 Stavba: ČZÚ - úprava sociálního zázemí

Datum: 30. 1. 2024

Kód	Popis	MJ	Výměra
JP01/ 01.2 Nové konstrukce			
skl_B2_pl			29,430
skl_B3_pl			17,870
skl_B4_schody_dl			55,000
skl_dlažba_obv			50,170
	Souvrství podlahy - dlažba, dilatace (dl)		0,000
	1.NP - místnost (D108; D109a; D109b; D109c)		0,000
	(10,63)+(22,95)+(7,23)+(9,36)		50,170
skl_dlažba_obv	Mezisoučet		50,170
Použití figury:			
771591115	Podlahy spárování silikonem	m	50,170
771591264	Izolace těsníci pásy mezi podlahou a stěnou	m	50,170
skl_dlažba_pl			30,520
	Souvrství podlahy - dlažba (pl)		0,000
	1.NP - místnost (D108; D109a; D109b; D109c)		0,000
	(6,66)+(16,00)+(2,86)+(5,00)		30,520
skl_dlažba_pl	Mezisoučet		30,520
Použití figury:			
771574473	Montáž podlah keramických pro mechanické zatížení lepených cementovým flexibilním lepidlem přes 2 do 4 ks/m2	m2	30,520
771111011	Vysátí podkladu před pokládkou dlažby	m2	30,520
771121011	Nátěr penetrační na podlahu	m2	30,520
771151012	Samonivelační stěrka podlah pevnosti 20 MPa tl přes 3 do 5 mm	m2	30,520
771591112	Izolace pod dlažbu nátěrem nebo stěrkou ve dvou vrstvách	m2	30,520
771592011	Čištění vnitřních ploch podlah nebo schodišť po položení dlažby chemickými prostředky	m2	30,520
5976111X1	dlaždice keramické (předepsaná cena 900 Kč/m2)	m2	33,572
skl_obklad_pl	plocha obkladu - vnitřní	m2	84,323
	Obklad keramický (dl * v) - otvory (š * v)		0,000
	1.NP - místnost (D108; D109a; D109b; D109c)		0,000
	(2,63*2+2,58*2)*2,02+(2,82*2+7,21*2+1,29*3)*2,02+(1,22*2+2,29*2)*2,02+(2,68*2+1,80*2)*2,02		101,667
	-		
	((1,33*0,79+0,63*1,68+0,9*2,02*2)+(0,9*0,79*3+0,8*2,02+0,9*2,02*2)+(0,8*2,02)+(1,13*0,69+0,9*2,02))		-17,344
skl_obklad_pl	Mezisoučet		84,323
Použití figury:			
781472213	Montáž obkladů keramických hladkých lepených cementovým flexibilním lepidlem přes 2 do 4 ks/m2	m2	84,323
781111011	Ometení (oprášení) stěny při přípravě podkladu	m2	84,323
781131112	Izolace pod obklad nátěrem nebo stěrkou ve dvou vrstvách	m2	84,323
781495111	Nátěr penetrační na stěnu	m2	84,323
781495211	Čištění vnitřních ploch stěn po provedení obkladu chemickými prostředky	m2	84,323
784211101	Dvojnásobné bílé malby ze směsi za mokra výborně oděruvzdorných v místnostech v do 3,80 m	m2	74,131
59761713	obklad keramický nemrazuvzdorný povrch hladký/matný tl do 10mm přes 2 do 4ks/m2	m2	92,755