

SMLOUVA č. INV/2025/36

o dílo na provedení stavebních prací (dále jen „smlouva“)
uzavřená podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., ve znění pozdějších předpisů
(dále jen „Občanský zákoník“)

Smluvní strany

Objednatel:	Město Bílina
sídlo:	Břežánská 50/4, 418 01 Bílina
IČ:	00266230
DIČ:	CZ00266230
zastoupené:	Mgr. Zuzanou Schwarz Bařtipánovou, starostkou města
telefon:	417 810 811
e-mail:	ePodatelna@bilina.cz
ID Datové schránky:	qdtb7vx
zastoupení ve věcech technických:	

(dále jen „objednatel“)

Zhotovitel:	Sarnaroof, s. r. o.
sídlo:	U Zámeckého parku 2118, 436 01 Litvínov
IČ:	01434381
DIČ:	CZ01434381
ID Datové schránky:	ut5sebj

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ústí nad Labem, oddíl C, vložka 32657

Zastoupené ve věcech smluvních: Vít Fiala MBA., jednatel společnosti
PhDr. Martin Blažek MBA., jednatel společnosti

zástupce pro věci technické:
telefon:
e-mail:
bankovní spojení:
číslo účtu:



(dále jen „zhotovitel“)

I.

Účel a předmět plnění

- 1.1. Účelem této smlouvy je upravit vzájemné právní vztahy mezi objednatelem a zhotovitelem, a to tak, jak je dále v této smlouvě uvedeno.
- 1.2. Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje provést na svůj náklad a na své nebezpečí pro

objednatel dle specifikace a za podmínek uvedených dále v této smlouvě a objednatel se zavazuje dílo převzít a zaplatit zhotoviteli za provedení díla ujednanou cenu.

- 1.3. Zhotovitel se zavazuje provést veškeré práce související s dílem „**Oprava ploché střechy bytového domu Tyršova 320, Bílina**“, dle své nabídky a rozsahu prací dle položkového rozpočtu, jenž tvoří přílohu č. 1 této smlouvy.

Vše výše uvedené provede zhotovitel v rozsahu dle svého položkového rozpočtu a obhlídky staveniště, kdy po prohlídce staveniště prohlašuje, že toto je způsobilé k realizaci díla a nejsou mu známy překážky, pro něž by nešlo dílo realizovat.

- 1.4. Rozsah stavebních prací je detailně popsán v prováděcí projektové dokumentaci s názvem „**Projektová dokumentace – Oprava ploché střechy BD Tyršova 320, Bílina**“ vypracovaná společností DEKPROJEKT s.r.o., Žižkova 3298 Ústí nad Labem 400 01, již si zhotovitel náležitě prostudoval, a svým podpisem stvrzuje, že v této neshledal vady bránící realizaci díla do stavu bezvadného a úplného, a nežadá jejího doplnění či opravy.
- 1.5. Zhotovitel se seznámil s výkazem výměr, který doplnil dle jemu známých skutečností a projektové dokumentace, a tyto zohlednil ve své nabídce.
- 1.6. Předmětem této smlouvy je závazek zhotovitele provést za podmínek stanovených touto smlouvou účelně a efektivně stavební práce, činnosti a úkoly v rozsahu podle přílohy č. 1 této smlouvy, která je nedílnou součástí této smlouvy o dílo, při realizaci výše uvedené zakázky.
- 1.7. Pro vyloučení pochybností se stanoví, že plnění, resp. splnění závazku zhotovitele popsaného výše v tomto článku smlouvy se v této smlouvě dále označuje rovněž jako „**provádění**“, resp. „**provedení díla**“ zhotovitelem.
- 1.8. Zhotovitel se zavazuje zajistit, aby při provádění díla nedošlo ke škodám na majetku, zdraví, životech, přírodě ani životním prostředí.
- 1.9. Veškeré práce budou provedeny s odbornou péčí dle platných právních předpisů. Pro účely této smlouvy se dílem způsobilým k předání rozumí dílo prosté jakýchkoliv vad a nedodělků a je-li předvedena jeho způsobilost sloužit svému účelu. Smluvní strany po vzájemné dohodě vylučují užití ustanovení § 2628 občanského zákoníku.

II.

Podmínky zhotovování díla

- 2.1 Zhotovitel se zavazuje zhotovit dílo svým jménem a na vlastní odpovědnost. v rámci provádění předmětu této smlouvy dle tohoto článku dodá zhotovitel na svůj náklad a nebezpečí veškeré materiály, dodávky a provede práce a výkony přímo související s řádným a včasným zhotovením a zprovozněním díla, jakož i provede veškeré potřebné, vedlejší, pomocné a dodatečné činnosti a práce, a to i takové, které nebyly obsaženy v podkladech, které předal objednatel zhotoviteli v souvislosti s plněním této smlouvy, avšak tyto zhotovitel mohl či měl s ohledem na svou odbornost předpokládat.

Zhotovitel zabezpečí na svůj náklad a své nebezpečí všechna plnění a práce související s dílem, jeho provedením a předáním zhotoviteli, a to zejména, nikoliv však pouze:

- zajištění bezpečnostních, dopravních a jiných opatření (včetně samotné dopravy),
- zajištění skládky materiálu potřebného k provádění díla,
- zajištění záboru veřejného prostranství v nezbytně nutném rozsahu, bude-li

- potřebné k provádění díla,
 - zajištění rozhodnutí „Zvláštní užívání komunikace“, bude-li potřebné k provádění díla,
 - zajištění a provedení veškerých potřebných zkoušek, revizí a atestů díla nebo jeho jednotlivých částí, budou-li takové zkoušky, revize a atesty třeba,
 - zajištění a předložení veškerých potřebných atestů, certifikátů, prohlášení o shodě apod. a jejich předání objednateli,
 - likvidaci odpadu vzniklého v souvislosti se zhotovováním díla, předání dokladů o jeho likvidaci objednateli.
- 2.2. Korespondence a platební doklady, které budou objednateli zasílány zhotovitelem, musí být označeny názvem díla. Neoznačenou korespondenci a platební doklady má objednatel právo vrátit zhotoviteli.
- 2.3. Zhotovitel je oprávněn zadat plnění díla třetím osobám – jen se souhlasem objednatele.
- 2.4. Požadovaná kvalita a způsob její kontroly musí být provedeny v souladu s položkovým rozpočtem, který je nedílnou součástí této smlouvy dle přílohy č. 1 a vyjádřeními dotčených orgánů státní správy.
- 2.5. Domnívá-li se zhotovitel, že pro řádné provádění prací existují překážky, musí to neprodleně písemně ohlásit objednateli. Opomene-li toto oznámení, může uplatnit jen ty okolnosti, které byly objednateli známy včetně jejich účinků.
- 2.6. Zhotovitel je povinen respektovat trasy rozvodů a instalací, které nebudou stavbou dotčeny či měněny. Případné poškození výše uvedeného půjde k tíži zhotovitele.
- 2.7. Objednatel upozorňuje, že výkopy na pozemcích Města se provádí v souladu s technickými podmínkami. v zimním období, tj. od 01.11. do 31.03., se výkopové práce neprovádějí. v odůvodněných případech může výjimku udělit Rada města Bíliny. v odůvodněných případech může výjimku udělit též vedoucí odboru dopravy, životního prostředí a stavebního úřadu (dále jen „vedoucí odboru“), popř. po předchozím projednání s vedoucím odboru zaměstnanec odboru mající v pracovní náplni agendu spojenou se silničním hospodářstvím. Tato výjimka se poté vztahuje pouze pro výkopy prováděné v místních komunikacích IV. třídy, tj. v chodnících, kdy rozsah tohoto výkopu nesmí nepřiměřeně ovlivnit užívání chodníku, a to jak z časového, tak z technického hlediska.

III.

Předání staveniště

- 3.1. Objednatel předá staveniště nejpozději v termínu do **10** pracovních dnů od doručení písemné výzvy (např. e-mail) zhotovitele k předání staveniště. v případě pozdního předání staveniště se termíny plnění bez dalšího prodlužují o počet dnů prodlení objednatele s předáním staveniště; pozdní předání staveniště se nepovažuje za podstatné porušení smlouvy. Vliv klimatických podmínek je zohledněn ve sjednaných termínech plnění, zhotoviteli tak z tohoto důvodu nevzniká právo na prodloužení termínů plnění.
- 3.2. Objednatel předá protokolárně zhotoviteli staveniště formou oboustranně podepsaného zápisu ve stavebním deníku.
- 3.3. Zařízení staveniště zabezpečuje Zhotovitel v souladu se svými potřebami, dokumentací předanou Objednatелеm a s požadavky Objednatele. Po předání staveniště se Zhotovitel zavazuje zajistit v rámci zařízení staveniště podmínky pro výkon funkce technického dozoru Objednatele a činnost koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na

staveništi v přiměřeném rozsahu. Zhotovitel se dále zavazuje poskytovat technickému dozoru Objednatel, a koordinátorovi bezpečnosti a ochrany zdraví při práci po dobu realizace Díla nezbytnou součinnost.

IV.

Doba a místo plnění

- 4.1. Místo realizace díla: ulice Tyršova 320/10, Bílina, katastrálním území Bílina [604208] vedeném u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Teplice, na listu vlastnictví číslo 10001.
- 4.2. Zahájení realizace díla: **převzetím staveniště**
Kompletní dokončení díla: **30.10.2025**
- 4.3. Lhůty provádění budou prodlouženy:
- a) jestliže překážky v provádění díla zavinil objednatel,
 - b) jestliže přerušení prací bylo zaviněno vyšší mocí, nebo jinými okolnostmi nezaviněnými zhotovitelem.

V.

Cena

- 5.1. Základem ceny za provedení prací podle této smlouvy je položkový rozpočet, který je součástí nabídky zhotovitele, jež tvoří přílohu č. 1 této smlouvy (dále jen „**rozpočet**“). Tento rozpočet se považuje za rozpočet závazný, úplný a tvořící nedílnou součást této smlouvy.

Cena za provedení díla podle rozpočtu bez DPH činí **1 499 371,76 Kč** (dále jen „cena díla“)

(slovy: jeden milion čtyři sta devadesát devět tisíc tři sta sedmdesát jedna korun českých sedmdesát šest haléřů)

12 % DPH 179 974,61 Kč

(slovy: sto sedmdesát devět tisíc devět set sedmdesát čtyři korun českých šedesát jedna haléřů)

Cena za provedení díla podle rozpočtu včetně DPH činí **1 679 296,37 Kč**

(slovy: jeden milion šest set sedmdesát devět tisíc dvě stě devadesát šest korun českých třicet sedm haléřů)

Tato celková cena je fixní, konečnou a závaznou cenou za provedení díla. Rovněž jednotkové ceny uvedené v rozpočtu, ze kterých se celková cena skládá, jsou fixní, konečné a závazné. Zhotovitel při zpracování cenové nabídky důsledně zkontroloval projektovou dokumentaci a ostatní podklady pro provádění díla a na základě této kontroly prohlašuje, že projektová dokumentace nevykazuje vad, které by bránily provedení díla, a že předmět této smlouvy o dílo lze podle této projektové dokumentace řádně zrealizovat. Dále prohlašuje, že projektová dokumentace je kompletní pro zhotovení díla, a že v této projektové dokumentaci nezjistil žádné chyby, nesrovnalosti nebo rozpory s obecně závaznými předpisy či technickými normami.

- 5.2. Smluvní strany sjednávají, že cenu díla je možné navýšit, v rámci písemného, oběma stranami potvrzeného dodatku této smlouvy, pouze o práce či položky,

- a) které nebyly výslovně uvedeny v cenové nabídce a
- b) zároveň, které zhotovitel nemohl, s ohledem na předmět díla, předané podklady a svou odbornost, ani předpokládat
- c) či takové, které vzniknou dodatečně písemným požadavkem objednatele nebo vyplývá-li z objednatelem vyžádané změny v rozsahu prací, odlišné provedení prací od popisu nebo od kvalitativních podmínek.

Pokud mezi smluvními stranami bude uzavřen dodatek k této smlouvě o dílo, jehož předmětem bude změna rozsahu předmětu díla, pak se smluvní strany dohodly, že nová cena díla sjednaná v tomto dodatku bude dohodnuta mezi smluvními stranami podle položkového rozpisu ceny uvedeného v cenové nabídce zhotovitele ze dne 16.06.2025, která je z tohoto důvodu přílohou č. 1 této smlouvy. Při stanovení nové ceny v dodatku bude vycházeno z ceny položek v nabídkové kalkulaci. v případě, že nebude možno použít tyto jednotkové ceny, bude použito cen sazebníku URS Praha a.s. platného v době uzavření smlouvy snížených o 20 %, bez dalších příplatků. Pokud zde dané položky a ceny nebudou uvedeny, bude cena stanovena dohodou vycházející z cen obvyklých. Výše uvedený položkový rozpis ceny smluvní strany z této smlouvy též použijí v souvislosti se vzájemným odsouhlasením provedených prací a jejich fakturace. Jakékoliv vícepráce lze realizovat jen po předchozím písemném souhlasu objednatele, a to na základě dodatku k této smlouvě.

- 5.3. Jestliže zhotovitel zjistí v průběhu prací nové skutečnosti ovlivňující rozpočet, oznámí to bezodkladně písemně objednateli.
- 5.4. Cena dle rozpočtu podle bodu 5.1 této smlouvy může být zpřesněna nebo upravena jen dohodou mezi objednatelem a zhotovitelem na základě vypracovaného tzv. změnového listu a dále podmínek stanovených touto smlouvou.
- 5.5. Bude-li objednatelem vyžadováno provedení prací, které nejsou obsaženy v položkovém rozpočtu (vícepráce), musí na tuto skutečnost zhotovitele upozornit před zahájením těchto prací. v tomto případě musí být dohodnuta nová cena před jejich zahájením a tyto vícepráce musí být písemně odsouhlaseny objednatelem.
- 5.6. Veškeré vícepráce, které zhotovitel provede nad rozsah předmětu této smlouvy po případném zpřesnění rozpočtu bez výzvy nebo souhlasu objednatele, které nejsou v souladu s touto smlouvou, hradí zhotovitel.
- 5.7. Výše DPH se bude řídit předpisy platnými v době realizace díla.

VI.

Platební podmínky

- 6.1. Objednatel bude poskytovat zhotoviteli dílčí plnění s tím, že dohodnutou cenu za dílo zaplatí takto:
 - zástupce objednatele ve věcech stavby 1 x měsíčně vždy k poslednímu dni toho kterého kalendářního měsíce odsouhlasí množství a rozsah skutečně provedených dodávek a prací a o této skutečnosti sepiší a podepíší oprávnění zástupci obou smluvních stran protokol o provedených dodávkách a pracích za příslušné období (dále jen „zjišťovací protokol“). Tento protokol bude tvořit nedílnou součást dílčího daňového dokladu. Bez uvedeného soupisu dodávek a prací bude považován dílčí daňový doklad oběma smluvními stranami za vystavený bez právního důvodu, tedy za neplatný. v každé dílčí faktuře bude zhotovitelem proveden odečet 10 % z ceny díla bez DPH. 10 %

představuje finanční pozastávku, která bude uhrazena objednatelem zhotoviteli po splnění níže uvedené podmínky.

- poslední dílčí daňový doklad bude zhotovitelem vystaven a objednateli zaslán poté, co dílo bude zhotovitelem předáno objednateli na základě vzájemně podepsaného protokolu o předání a převzetí díla. v případě, že tento protokol bude obsahovat i soupis zjištěných vad, nepovažuje se dílo za dokončené. Splatnost posledního dílčího daňového dokladu v případě, že protokol o předání a převzetí obsahuje soupis vad, nastává 15. dnem poté co zhotovitel doručí objednateli doklad o odstranění poslední vady uvedené ve výše uvedeném soupisu vad, zároveň doručí žádost o uvolnění. Objednatel na základě této žádosti o uvolnění pozastávek a po splnění dalších výše uvedených podmínek ze strany zhotovitele, zaplatí zhotoviteli částku ve výši 10 % představující zhotovitelem fakturovanou cenu díla bez DPH, a to ke dni splatnosti posledního dílčího daňového dokladu.

6.2. Objednatel se ke zjišťovacímu protokolu písemně vyjádří a do pěti pracovních dnů ode dne jeho předložení zhotovitelem dle předchozí věty tak, že jej odešle zhotoviteli odsouhlasený nebo jej odešle zhotoviteli neodsouhlasený s uvedením připomínek, změn či výhrad. Dílčí fakturu je zhotovitel oprávněn vystavit pouze na částku odsouhlasenou objednatelem ve zjišťovacím protokolu. Zhotovitel je povinen vystavit fakturu nejpozději do tří pracovních dnů ode dne doručení objednatelem odsouhlaseného zjišťovacího protokolu zhotoviteli.

6.3. 10 % ceny díla činí pozastávka a bude uhrazena zhotoviteli dle podmínek bodu 6. 1. tohoto článku.

6.4. Smluvní strany se dohodly na termínu splatnosti faktury do 30 dní ode dne doručení faktury objednateli. Za den splnění povinnosti zaplatit cenu je považován den odepsání příslušné částky z účtu objednatele.

6.5. Faktura musí mít náležitosti daňového dokladu dle § 29 zák. č. 235/2004 Sb., a obchodní listiny podle § 435 občanského zákoníku a musí být zaslána jednou do datové schránky objednatele uvedené v záhlaví této smlouvy.

V případě, že faktura bude obsahovat nesprávné údaje, kterými jsou číslo účtu, IČO, DIČ, adresa zhotovitele a objednatele, datum odeslání a datum splatnosti, číslo platebního dokladu, fakturovaná finanční částka, předmět platby a podpis oprávněného zástupce zhotovitele, je objednatel oprávněn fakturu do data její smluvní splatnosti vrátit zhotoviteli. Zhotovitel je v takovém případě povinen fakturu stornovat nebo opravit. U opravené faktury běží nová lhůta splatnosti ode dne jejího doručení objednateli.

6.6. Konečná faktura musí být zhotovitelem doručena objednateli nejdéle do 15 kalendářních dnů po převzetí díla objednavatelem.

6.7. V případě, že vznikne objednateli nárok na smluvní pokutu, je oprávněn naložit s pozastávkou (zádržným), tak jak je dohodnuto v čl. XIII. bod 13.14. této smlouvy.

6.8. Plnění dle této smlouvy je plněním DPH v režimu přenesení daňové povinnosti na příjemce podle § 92e zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění (dále jen „ZDPH“), tj. daňové doklady (faktury) budou zhotovitelem vystaveny podle ustanovení § 92a odst. 2 ZDPH a výši daně je povinen doplnit a přiznat příjemce plnění (objednatel).

VII.

Záruční podmínky, odpovědnost za vady

- 7.1. Zhotovitel zodpovídá za to, že předmět díla bude proveden v souladu s touto smlouvou, platnými českými normami a předpisy a požadavky objednatele, že technická řešení a navržená zařízení budou v souladu s požadovanými parametry, uvedenými v předaných podkladech.
- 7.2. Zhotovitel poskytuje na provedené Dílo na stavební práce záruku v délce trvání **60 měsíců**. Záruka počíná běžet dnem protokolárního předání a převzetí poslední předávané části díla.
- 7.3. Objednatel se zavazuje, že případnou reklamaci vady díla uplatní bezodkladně po jejím zjištění písemnou formou a navrhne přiměřenou lhůtu k jejímu odstranění.
- 7.4. Zhotovitel se zavazuje začít s odstraňováním případných vad díla v nejkratším možném termínu, nejpozději do **3 kalendářních** dnů od uplatnění oprávněné reklamace Objednatel a vady odstranit v co nejkratším technicky možném termínu, tj. do 30 kalendářních dnů od uplatnění oprávněné reklamace Objednatel. Jedná-li se o havárii či vadu ohrožující bezpečnost osob nebo provoz stavby, zavazuje se zhotovitel zahájit odstraňování nejdéle do 24 hodin od uplatnění reklamace. Termín a způsob odstranění vad se stanoví samotnou písemnou dohodou; v případě, že by k dohodě o termínu nedošlo, odstraní zhotovitel vadu v termínu a způsobem stanoveným objednatelem s přihlédnutím k povaze a rozsahu vady. Ukáže-li se se vada předmětu plnění jako neodstranitelná, zhotovitel se zavazuje dodat do 14 dnů od této skutečnosti náhradní předmět plnění a uhradit náhradu škody, pokud se smluvní strany písemně nedohodnou jinak. Zhotovitel zahájí odstraňování vady i v případě, že reklamaci neuznává; náklady na odstranění vady nese zhotovitel ve sporných případech až do rozhodnutí soudu či dohodnutého rozhodčího orgánu. Prokáže-li se ve sporných případech, že objednatel reklamoval vadu neoprávněně, je objednatel povinen uhradit zhotoviteli prokazatelné náklady, které v souvislosti s odstraněním takové vady vynaložil. Jestliže zhotovitel v této lhůtě vadu neodstraní, je Objednatel oprávněn dát vadu na náklady Zhotovitele odstranit.
- 7.5. Neodstraní-li zhotovitel reklamovanou vadu ani ve lhůtě uvedené v bodě 7.4, tak jak je výše ujednáno nebo pokud prohlásí, že vadu neuznává, má objednatel právo vadu nechat odstranit na náklady zhotovitele třetí osobou, kdy náklady takto vynaložené se zhotovitel zavazuje objednateli v plné výši, jím vynaložené výši, uhradit k jeho výzvě.
- 7.6. O odstranění reklamované vady sepíše objednatel protokol, ve kterém potvrdí odstranění vady nebo uvede důvody, pro které odmítá opravu převzít.
- 7.7. Objednatel má rovněž právo postupovat v uplatňování svých nároků vyplývajících z odpovědnosti za vady v záruční době vůči zhotoviteli dle ust. § 2107 Obč. zák.

VIII.

Spolupůsobení a povinnosti objednatele

- 8.1. Objednatel oznámí zhotoviteli jména osob, pověřených kontrolou práce zhotovitele a převzetím dokončeného díla, písemně, zápisem do stavebního deníku při předání staveniště.
- 8.2. Objednatel při předání staveniště předá zhotoviteli připojovací místa energií (elektrická energie, voda, kanalizace apod.)

IX.

Povinnosti zhotovitele

- 9.1. Zhotovitel bude dodržovat všeobecné podmínky bezpečnosti práce a požární ochrany. Dnem předání staveniště zhotovitel přebírá v plném rozsahu odpovědnost za vlastní řízení prací, dodržování předpisů o bezpečnosti práce a ochrany zdraví, za zachování pořádku na staveništi.
- 9.2. Zhotovitel se zavazuje dodržovat při provádění díla, které je předmětem této smlouvy, platné předpisy na úseku ochrany životního prostředí, a to zejména v souladu se zákonem č. 17/1992 Sb., o životním prostředí, ve znění pozdějších předpisů, a zákonem č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů. Dále se zavazuje odpady vzniklé jeho činností řádně shromažďovat a průběžně předávat k využití nebo odstranění oprávněným osobám vše v souladu se zákonem č. 541/2020 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů. Doklady o tomto odstranění nebo využití odpadů na požádání předložit objednateli. S nebezpečnými chemickými látkami a chemickými přípravky se zhotovitel zavazuje nakládat v souladu se zákonem č. 350/2011 Sb., o chemických látkách a chemických směsích a o změně některých zákonů (chemický zákon), ve znění pozdějších předpisů, a s látkami závadnými vodám se zavazuje nakládat v souladu se zákonem č. 254/2001 Sb., o vodách, ve znění pozdějších předpisů. Zhotovitel bude při plnění předmětu této smlouvy postupovat s odbornou péčí. Zavazuje se dodržovat všeobecně závazné směrnice, předpisy, technické normy a podmínky této smlouvy. Zhotovitel se bude řídit výchozími podklady objednatele, jeho pokyny, zápisy a dohodami oprávněných pracovníků smluvních stran a rozhodnutími a vyjádřeními dotčených orgánů státní správy.
- 9.3. Zhotovitel odpovídá za vhodnost použitých materiálů, dílenské zpracování, konstrukci zařízení a dále odpovídá za technické parametry stavby a zařízení, určené technickou dokumentací.
- 9.4. Zhotovitel zaručuje, že inženýrské postupy, prostředky atd. používané pro zhotovení a provoz díla buď vlastní, nebo že je oprávněn je používat bez porušení práv třetích stran. Zhotovitel se zavazuje zprostit objednatele jakékoliv odpovědnosti a žalob vyplývajících z používání takovýchto postupů, projektů atd. ve spojení se zhotovením a provozem díla podle této smlouvy.
- 9.5. Zhotovitel je povinen si před zahájením prací opatřit informace o stávajících sítích a rozvodech, které procházejí stavbou, aby nedošlo k jejich poškození, kdy prohlašuje, že si před podpisem této smlouvy zjistil a zajistil informace o stávajících sítích a rozvodech, kdy prohlašuje, že takto zjištěné informace nezakládají důvodné obavy z nesplnění předmětu díla v dohodnuté lhůtě. Za poškození odpovídá zhotovitel.
- 9.6. Zhotovitel se zavazuje provést za úhradu vícepráce, požadované objednatelem, jejichž nutnost vyplynula v průběhu prací a nejsou zahrnuty v položkovém rozpočtu.
- 9.7. Zhotovitel zabezpečí na vhodném místě na staveništi instalaci viditelného označení stavby s označením základních údajů stavby a s uvedením zhotovitele a technického dozoru objednatele.
- 9.8. Zhotovitel je zodpovědný za předaný materiál, popřípadě montážní vybavení dle dodacího listu, předávacího či zápujčního protokolu a za jeho ochranu proti poškození a odcizení. v případě odcizení, ztráty či poškození za takto předaný materiál si objednavatel vyhrazuje právo na náhradu takto vzniklé škody, a to buď formou vystavení faktury, nebo odečtením od svých závazků vůči zhotoviteli vyplývajících z této smlouvy.
- 9.9. Všechny povrchy, konstrukce, zařizovací předměty, součásti vnitřního vybavení, venkovní

plochy apod. poškozené nebo zničené v důsledku činnosti zhotovitele, budou uvedeny zhotovitelem do původního stavu.

- 9.10. Zhotovitel je povinen zajistit účast svých odpovědných zástupců na pravidelných kontrolních poradách, jejichž termíny budou oznámeny přípisem technickým dozorem objednatele nebo uvedeny ve stavebním deníku.
- 9.11. Zhotovitel je povinen vybudovat objekty zařízení staveniště tak, aby jejich výstavbou nevznikly žádné škody na sousedních objektech a pozemcích, po ukončení realizace díla uvede staveniště do původního stavu.
- 9.12. Zhotovitel je povinen využívat veřejné komunikace jen v souladu s platnými předpisy. Pokud vzniknou jejím užíváním škody, odpovídá za ně přímo zhotovitel.
- 9.13. Před zakrytím prací a konstrukcí, kdy nebude možno dodatečně zjistit jejich rozsah, nebo kvalitu, je zhotovitel povinen včas a prokazatelně vyzvat zástupce objednatele k provedení kontroly, a to alespoň 5 pracovních dnů předem. v opačném případě je zhotovitel povinen zakryté práce odkrýt na vlastní náklad.
- 9.14. Zhotovitel zaplatí objednateli všechny skutečně odebrané energie, všechny prokazatelně uložené odpady na stavbě (poplatek za manipulaci a uložení odpadů) a případný dílčí poměr nákladů na ostrahu objektu. v případě, že bude zhotovitel ukládat odpady mimo staveniště, pak je zhotovitel povinen předat objednateli veškeré doklady o likvidaci a uložení odpadů.
- 9.15. Zhotovitel je povinen pro provádění prací, vyžaduje-li to povaha prováděných prací, osadit vlastní rozvaděč včetně vlastního měření elektrické energie. Totéž se týká ostatních médií potřebných pro plnění, pokud jejich zdroj zajišťuje objednavatel.
- 9.16. Zhotovitel předá objednateli atesty použitých hmot, osvědčení o jakosti a kompletnosti dodávaného zařízení, veškeré potřebné revize, zápisy o provedených zkouškách, protokoly o zaškolení obsluhy a všechny ostatní doklady potřebné k předání díla. Smluvní strany se dohodly, že pro hodnocení kvality prací platí obecné požadavky uvedené v ČSN EN platných k datu podpisu smlouvy.
- 9.17. Doklady prokazující kvalitu provedeného díla budou předloženy jako součást řádně dokončeného díla v rozsahu, jejichž přesný rozsah bude v průběhu stavebních prací dohodnut mezi zhotovitelem a technickým dozorem objednatele.
- 9.18. Zhotovitel si zajistí a udrží v platnosti po celou dobu realizace díla až do jeho řádného předání bez vad a nedodělků pojištění tak, jak je uvedeno níže:
 - a) pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou při výkonu podnikatelské činnosti vůči třetím osobám s pojistným plněním dle ceny díla;
 - b) pojištění díla jako takového včetně materiálu a zařízení určených k zabudování do díla, přičemž sjednané pojistné plnění musí být dostatečné k tomu, aby mohlo být dílo v případě jakéhokoli poškození opraveno nebo znovu zhotoveno (tzn. na cenu předmětu díla);

Pojistnou smlouvu (případně pojistný certifikát vystavený příslušnou pojišťovnou nebo pojišťovacím makléřem spravujícím uzavřenou pojistnou smlouvu, působící dle zákona č. 363/1999 Sb., o pojišťovnictví) je Zhotovitel povinen předložit Objednateli před podpisem smlouvy. Zhotovitel se zavazuje plnit své povinnosti vyplývající pro něj z pojistné smlouvy, zejména platit pojistné a plnit oznamovací povinnosti. Kdykoliv na požádání Objednatele Zhotovitel poskytne Objednateli, bez zbytečného odkladu, avšak nejpozději ve lhůtě deseti (10) pracovních dnů od doručení výzvy k jejich předložení Zhotoviteli, ke kontrole platnou pojistnou smlouvu a/nebo potvrzení pojišťovny o existenci pojistné

smlouvy na pojistnou částku a potvrzení o řádné platbě pojistného. Nepředložení požadovaného dokladu splňujícího veškeré stanovené náležitosti v uvedeném termínu, případně neudržování platnosti (neobnovování) pojistné smlouvy po celou požadovanou dobu, představuje podstatné porušení Smlouvy a je důvodem k odstoupení Objednatele od Smlouvy.

- 9.19. Zhotovitel na sebe podle § 1765 odst. 2 občanského zákoníku přebírá nebezpečí změny okolností.
- 9.20. Zhotovitel se zavazuje dodržovat při provádění díla, které je předmětem této smlouvy, platné předpisy na úseku bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, a to zejména zákoník práce a zák. 309/2006 Sb. v platném znění a předpisy související v platném znění. Zhotovitel si je vědom, že je plně odpovědný za bezpečnost a ochranu zdraví svých pracovníků a jejich vybavení příslušnými osobními ochrannými pracovními prostředky, zejména ochrannou přilbou a výstražnou vestou při pohybu pracovníků po stavbě objednatele. Zhotovitel se dále zavazuje, že jeho pracovníci, a i jeho další případní zhotovitelé jsou proškoleni z právních a ostatních předpisů k zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví ve smyslu ust. Zákoníku práce týkajících se předmětu díla této smlouvy a mají platné zkoušky zvláštní odborné způsobilosti pro výkon své práce stanovené platnými právními předpisy a technickými normami. Zhotovitel se dále zavazuje, že všichni jeho zaměstnaní cizí státní příslušníci, kteří pracují nebo budou na stavbě (pracovišti) pracovat, mají platné povolení k práci a pobytu v ČR. Zhotovitel se zavazuje spolupracovat s objednatelem při šetření vzniku pracovního úrazu zaměstnance zhotovitele, při kontrole prováděné státními nebo odborovými orgány a oznamovat objednateli provozní nehody (havárie) a poruchy technických zařízení. Před zahájením prací se zhotovitel zavazuje protokolárně od objednatele převzít staveniště (pracoviště) a ustanovit na tomto staveništi (pracovišti) vedoucího pracovníka určeného k osobnímu jednání s odpovědnými zástupci objednatele a s pravomocí samostatně rozhodovat.
- 9.21. Zhotovitel se po dobu realizace díla, ev. po dobu řešení nedodělků nebo vad z přejímky díla, zavazuje zabezpečit fyzickou přítomnost svého pověřeného zástupce uvedeného v čl. 1 této smlouvy na stavbě (pracovišti), případně jeho trvalou telefonickou dosažitelnost pro zástupce objednatele uvedeného v čl. 1 této smlouvy.
- 9.22. Objednatel je oprávněn na náklad zhotovitele provést opatření, pokud zhotovitel neplní své smluvní povinnosti, k plnění, kterých se zavázal v této smlouvě. Opatřením se rozumí především ta skutečnost, že objednatel zrealizuje za zhotovitele některé části díla, práce vedlejší a pomocné, úklidy, bezpečnostní opatření apod. Zejména se jedná o tyto případy:
- a) Zhotovitel je v prodlení větším než 7 pracovních dnů oproti termínům sjednaných v této smlouvě, schválenému harmonogramu prací nebo termínům dohodnutých na kontrolních dnech, a to na celku nebo části.
 - b) Ani po výzvě objednatelem nejsou prováděny konstrukce či ostatní součásti díla uváděny v dohodnutých termínech do souladu s požadavky na kvalitu provedení díla (viz smlouva o dílo, projekt a platné normy a další související podklady).
 - c) Přes upozornění objednatele nejsou ze strany zhotovitele dodržovány předpisy BOZP, PO a OŽP na stavbě.
 - d) Nedochozí k dennímu úklidu pracoviště, či odstraňování odpadů vzniklých činnostmi zhotovitele.
 - e) Z časového postupu prací prováděných zhotovitelem za účelem zhotovení předmětu smlouvy o dílo je zřejmé, že zhotovitel není schopen dokončit dílo, případně jeho část řádně a včas tak, jak se zavázal v této smlouvě.

- f) Ze špatné kvality prací, prováděných zhotovitelem za účelem zhotovení díla, je zřejmé, že zhotovitel není schopen dokončit dílo, případně jeho část řádně a včas tak, jak se zavázal v této smlouvě.
- g) Objednatel odstraní za zhotovitele jeho vady díla v případě, že zhotovitel vady neodstraní ve lhůtě, ke které se zavázal buď v této smlouvě, nebo v dohodě o odstranění vad, případně jednostranným prohlášením.

Takovýmto zásahem do díla zhotovitele, provedeným třetí osobou na základě pokynu objednatele nebo objednatelem samým, není dotčena povinnost zhotovitele dokončit dílo včas, v předepsané kvalitě a se všemi náležitostmi v souladu s touto smlouvou. v případě realizace výše uvedených opatření objednatelem nezaniká ani se nijak neomezuje odpovědnost za vady v záruční době nebo odpovědnost za škodu zhotovitele, pokud jde o dílo jako celek. Náklad vynaložený objednatelem dle tohoto ustanovení smlouvy považují smluvní strany za pohledávku objednatele za zhotovitelem. Tuto pohledávku je objednatel oprávněn jednostranně započíst, a to i proti nesplatným pohledávkám, které má zhotovitel za objednatelem.

- 9.23. Zhotovitel se zavazuje, že po celou dobu provádění předmětu smlouvy bude co nejvíce šetřit práva vlastníka přilehlých pozemků k pozemkům, na nichž se dílo realizuje, příp. vlastníků staveb na nich stojících, a umožnit jim po celou dobu realizace díla vstup na jeho pozemek či zachovat přístup ke stavbám na nich stojící. v případě, že nastane potřeba omezení přístupu, je zhotovitel povinen prokazatelnou formou oznámit vlastníkům přilehlých nemovitostí v dostatečném předstihu nejméně 7 kalendářních dní způsob omezení a dobu omezení, a zajistit alternativní přístup k jeho nemovitostem po dobu omezení.
- 9.24. Zhotovitel je povinen zajistit, aby plněním této Smlouvy nedošlo k porušení právních předpisů a rozhodnutí upravujících mezinárodní sankce, kterými jsou Česká republika nebo Objednatel vázáni, zejména čl. 5k odst. 1. Nařízení Rady (EU) 2022/576 ze dne 8. dubna 2022, kterým se mění nařízení (EU) č. 833/2014 o omezujících opatřeních vzhledem k činnostem Ruska destabilizujícím situaci na Ukrajině (dále jen „Sankční nařízení EU“). Zhotovitel je neprodleně povinen informovat Objednatele o skutečnostech, jakkoliv relevantních pro posouzení naplnění povinností uvedených ve větě první tohoto odstavce Smlouvy.

X.

Vedení stavebního deníku

- 10.1. Zhotovitel povede o průběhu prací vlastní stavební deník. Oprávnění psát do deníku mají pověření zástupci objednatele a zhotovitele.
- 10.2. Stavební deník vede zhotovitel ode dne, kdy byly zahájeny práce podle smlouvy o dílo a položkového rozpočtu. Do stavebního deníku zapisuje skutečnosti rozhodné pro plnění smlouvy. Stavební deník vede do dne odstranění vad a nedodělků.
- 10.3. Zápis v deníku nemá charakter smluvního ujednání.
- 10.4. V případě, že jedna ze stran nebude se zápisem souhlasit, je povinna se písemně vyjádřit nejpozději do 3 pracovního dne, jinak se má za to, že s obsahem zápisu souhlasí.
- 10.5. Mimo rozsah denních zápisů se ve stavebním deníku dále zaznamenává výzva k prověření prací (5 pracovní dny předem), které vzhledem k dalšímu postupu prací budou zakryty nebo se stanou nepřístupnými. O tom, že zhotovitel provedl záznam tohoto charakteru je povinen neprodleně, tj. nejpozději následující pracovní den od provedení zápisu, prokazatelnou formou informovat odpovědného zástupce objednatele (e-mailem). Smluvní strany dohodly, že práce související se zakrytím a znepřístupněním může zhotovitel realizovat až poté, co

odpovědný zástupce objednatele svým zápisem do stavebního deníku odsouhlasí dosavadní bezvadný stav části díla, jíž se bude zakrytí a znepřístupnění týkat.

- 10.6. Nedostaví-li se zástupce objednatele v termínu daném zápisem ve stavebním deníku, je zhotovitel oprávněn provést zakrytí prací bez účasti objednatele.
- 10.7. Pokud objednatel požaduje dodatečné odkrytí prací, je povinen uhradit vzniklé náklady, avšak pouze v případě, že práce jsou provedeny bez vad. v opačném případě nese náklady zhotovitel.
- 10.8. Provede-li zhotovitel do stavebního deníku zápis, který vyžaduje bezprostřední reakci objednatele, technického dozoru objednatele či autorského dozoru, potom je zhotovitel povinen neprodleně, tj. nejpozději následující pracovní den od provedení zápisu, prokazatelnou formou informovat odpovědného zástupce objednatele (e-mailem) o tomto zápisu včetně jeho znění.
- 10.9. Jestliže objednatel zjistí hrubé porušení technologických a technických předpisů, ČSN EN, při provádění prací, má právo zastavit práce zhotovitele do provedení nápravy.
- 10.10. Objednatel je oprávněn kontrolovat provádění díla, a to osobně nebo prostřednictvím třetích osob. Provádění díla, poznatky z kontrolní činnosti, jakož i všechny další skutečnosti rozhodné pro provádění stavby a plnění této smlouvy se zapisují do stavebního deníku, který je povinen vést zhotovitel.

XI. Předání díla

- 11.1. Objednatel se zavazuje, že převezme dokončené dílo a zaplatí za jeho zhotovení dohodnutou cenu.
- 11.2. Zhotovitel odevzdá a objednatel přejímá dílo v rozsahu předmětu veřejné zakázky dle této smlouvy. Nedokončené dílo, nebo jeho část není objednatel povinen převzít, tak jak je ujednáno v čl. I. bod 1.7.

Zhotovitel splní svou povinnost provést dílo jeho dokončením v souladu s podmínkami smlouvy a jeho předáním objednateli v dohodnutém termínu, včetně zajištění dokladové části pro objednatele.

Dokončeným dílem se rozumí provedené dílo bez vad a nedodělků a je-li předvedena jeho způsobilost sloužit svému účelu a je – li předáno protokolárně objednateli. U předávacího a přejímacího řízení je zhotovitel povinen předložit následující doklady:

- a) V případě odchylky od projektové dokumentace předloží zhotovitel objednateli dokumentaci skutečného provedení, v listinné podobě v počtu 2 ks a v datové podobě na datovém nosiči (USB) v počtu 2 ks,
- b) Vyhotovení geodetické části dokumentace skutečného provedení stavby nebo geodetického podkladu pro vedení Digitální technické mapy Ústeckého kraje, obsahující geometrické, polohové a výškové určení dokončené stavby nebo technologického zařízení, které bude vyhotoveno v souladu s § 5 a ve struktuře dle příloh č. 3 a 4 vyhlášky č. 393/2020 Sb. o digitální technické mapě (vyhláška DTM), v platném znění, v aktuálně platné verzi výměnného formátu dle § 6 vyhlášky DTM. Geodetický podklad se vyhotovuje s využitím stávajících údajů digitální technické mapy. Součástí geodetického podkladu je posouzení návaznosti výsledku zaměření nového stavu na stav dosavadní,

- c) Zaměření skutečného provedení stavby ve formátu DGN verze 7,
 - d) Zápisy a osvědčení o provedených zkouškách použitých materiálů,
 - e) Zápisy a výsledky o prověření prací a konstrukcí zakrytých v průběhu prací,
 - f) Prohlášení o shodě použitých materiálů,
 - g) Stavební deník (případně deníky),
 - h) Dokumentace případných změn, víceprací, méněprací,
 - i) Podrobnou fotodokumentaci s popisky 2 x na USB,
 - j) Seznam subdodavatelů, kteří se na zakázce podíleli,
 - k) Další doklady vyžadované k předávacímu a převímacímu řízení, které budou v průběhu provádění díla blíže specifikovány.
- 11.3. Zhotovitel vyzve pracovníka objednatele, pověřeného jednáním ve věcech technických, k převzetí díla písemně 5 pracovních dnů.
- 11.4. O předání a převzetí Díla sepíše Objednatel Předávací protokol s uvedením data předání a převzetí Díla, zhodnocením jakosti provedených prací a příp. výsledky dohodnutých kontrol a zkoušek, který bude v případě kladného výsledku převímacího řízení podepsán Objednatel a Zhotovitelem. Odmítne-li Objednatel Dílo převzít, uvedou se v Předávacím protokolu stanoviska obou Smluvních stran a Objednatel uvede, proč Dílo nepřevzal. Nový termín převímacího řízení svolá technický dozor Objednatele nebo Objednatel na základě nové výzvy Zhotovitele v souladu s tímto článkem Smlouvy, pokud nebude dohodnuto jinak.
- 11.5. Zhotovitel nese nebezpečí škody na díle až do doby podepsání Zápisu o předání a převzetí objednatelem, kdy vlastnické právo přechází na objednatele.

XII.

Vyklizení staveniště

- 12.1. Zhotovitel vyklidí staveniště do **5** pracovních dnů po předání díla a odstranění všech vad a nedodělků.

XIII.

Smluvní pokuty

- 13.1. V případě prodlení zhotovitele s řádným provedením a předáním díla v termínu dle této smlouvy, postihuje objednatel zhotovitele smluvní pokutou ve výši **0,5 %** z celkové ceny díla bez DPH za každý den prodlení.
- 13.2. V případě prodlení zhotovitele se zahájením díla, postihuje objednatel zhotovitele smluvní pokutou ve výši **0,5 %** z celkové ceny díla bez DPH za každý den prodlení.
- 13.3. V případě prodlení zhotovitele s termínem vyklizení staveniště, postihuje objednatel zhotovitele smluvní pokutou ve výši **0,5 %** z celkové ceny díla bez DPH za každý den prodlení.
- 13.4. V případě prodlení zhotovitele se zahájením odstraňování řádně reklamované vady během záruční doby dle článku čl. VII. bod 7. 4 této smlouvy, postihuje objednatel zhotovitele smluvní pokutou ve výši **0,5 %** z celkové ceny díla bez DPH za každý den prodlení.

- 13.5. V případě porušení povinnosti zhotovitele vést řádným způsobem stavební deník včetně dodržení požadavků jeho obsahových náležitostí v souladu s obecně závaznými předpisy nebo smlouvou, postihuje objednatel zhotovitele smluvní pokutou ve výši **0,5 %** z celkové ceny díla bez DPH za každý den prodlení ode dne zjištění porušení této povinnosti.
- 13.6. V případě prodlení objednatele s úhradou faktury je objednatel povinen uhradit zhotoviteli smluvní pokutu ve výši **0,5 %** z dlužné částky za každý den prodlení.
- 13.7. V případě porušení předpisů o bezpečnosti práce, požární ochrany, udržování pořádku na pracovišti ze strany zhotovitele postihuje objednatel zhotovitele smluvní pokutou ve výši **0,5 %** z celkové ceny díla bez DPH za každý zjištěný případ.
- 13.8. V případě nedoložení potřebných úředních povolení pro své pracovníky nebo pracovníky svého dodavatele postihuje objednatel zhotovitele smluvní pokutou ve výši **0,5 %** z celkové ceny díla bez DPH za každý zjištěný případ.
- 13.9. V případě prodlení zhotovitele s doručením konečné faktury, postihuje objednatel zhotovitele smluvní pokutou ve výši **0,5 %** z celkové ceny díla bez DPH za každý den prodlení.
- 13.10. V případě, že zhotovitel využije služeb poddodavatele, který není uveden v příloze č. 3 této smlouvy, uhradí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 20.000,- Kč, za každé zjištěné pochybení a den (výkon činnosti poddodavatele na díle), ve kterém pochybení objednatel zjistí (např. ze zápisu ze stavebního deníku, kontrolního dne, dohled TDS, předložená reference za zakázku, při níž nebyl poddodavatel uveden v seznamu poddodavatelů /subdodavatelů/, či jiných okolností vyplývajících z prohlídky místa provádění díla).
- 13.11. V případě porušení povinnosti zhotovitele zajistit po celou dobu realizace díla přístup vlastníkům přilehlých nemovitostí, vstup na jimi vlastněné pozemky nebo zachovat přístup ke stavbám na nich stojících či jiné porušení povinnosti stanovené v čl. 9.23., postihuje objednatel zhotovitele smluvní pokutou ve výši 5.000 Kč za jednotlivé zjištěné pochybení a každý den prodlení ode dne zjištění porušení této povinnosti.
- 13.12. V případě, že zhotovitel nesplní kteroukoli povinnost, nebude-li mít porušení smluvní povinnosti svou samostatnou smluvní pokutu, vyplývající z článku XIII., je objednatel oprávněn vyúčtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 5.000 Kč za jednotlivé zjištěné pochybení a každý den prodlení ode dne zjištění porušení této povinnosti.
- 13.13. Smluvní pokutou není dotčeno právo objednatele na náhradu škody, kterou zhotovitel způsobil objednateli nesplněním svých povinností, ke kterým se zhotovitel zavázal v této smlouvě. Smluvní strany tímto, po vzájemné dohodě, vylučují použití ustanovení § 2050 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník.
- 13.14. Smluvní pokuty dle článků XIII. bod. 13.1. až 13.12. této smlouvy jsou splatné do 10 dnů od doručení výzvy oprávněné strany k její úhradě. Objednatel je oprávněn zádržné použít při účtování smluvních pokut výše uvedených jednostranným zápočtem.
- 13.15. Smluvní strany sjednávají, že ujednání o smluvní pokutě uvedené v čl. 13.10. zůstává v platnosti i po splnění povinností zhotovitele vyplývajících z této smlouvy, a to po dobu pěti let.

XIV.

Vyšší moc

- 14.1. Jakékoliv zpoždění nebo nedostatky v činnosti zhotovitele nebo objednatele nejsou neplněním závazku a nedávají důvod k jakýmkoliv požadavkům na náhradu škody, pokud je rozsah těchto zpoždění nebo nedostatků vyvolán příčinami vyšší moci, které zhotovitel nebo objednatel nemohou ovlivnit, zahrnujícími vyvlastnění nebo zabavení věcí, vyhovění jakémukoliv příkazu nebo žádosti vládních úřadů, válečné události, vzpoury nebo sabotáž nebo tím vzniklou škodu, požáry, povodně, výbuch, stávky nebo jakékoliv další příčiny, ať již stejného nebo jiného charakteru než výše uvedené, kterým při veškerém přiměřeném úsilí nemohou smluvní strany zabránit.
- 14.2. Zpoždění způsobená vyšší mocí prodlužují termín plnění závazků podle této smlouvy pro každou ze zúčastněných stran.

XV.

Zvláštní ujednání

- 15.1. Zhotovitel prohlašuje, že mu bylo uděleno oprávnění k provádění činností, které jsou předmětem této smlouvy. Zhotovitel neprodleně oznámí objednateli jakoukoli změnu, týkající se autorizovaných osob nebo živnostenského oprávnění zhotovitele.
- 15.2. Zhotovitel prohlašuje, že má sjednané pojištění odpovědnosti za újmu způsobenou svou činností, a to v rozsahu této zakázky, případně v rozsahu potenciálního rizika, tak aby v případě způsobení škody byl schopen náhradu škod uhradit. Zhotovitel je povinen na žádost objednavatele prokázat doklad o uzavřeném pojištění a výšku sjednaného plnění.
- 15.3. V případě více jak desetidenního prodlení zhotovitele se splněním konečného termínu provádění díla, nebo pokud bude z jiných skutečností zjevné, že zhotovitel z důvodů na své straně dílo nedokončí ve sjednaném termínu, může objednatel od této smlouvy odstoupit.
- 15.4. Objednatel je oprávněn od této smlouvy odstoupit také tehdy, pokud zhotovitel provádí dílo v rozporu s touto smlouvou a nezjedná nápravu ani do 10 dnů poté, co k tomu byl objednatel vyzván.
- 15.5. Smluvní strany se dohodly, že zhotovitel není oprávněn bez předchozího písemného souhlasu objednatele postoupit jakékoli pohledávky za objednatel vyplývající z této smlouvy na třetí osobu.
- 15.6. Zhotovitel prohlašuje a zavazuje se, že obchodní a technické informace, které mu byly svěřeny objednatel, a které nemají povahu obecně známých informací, nepředá a nepoužije tyto informace pro jiné účely než pro účely splnění závazků dle této smlouvy.

XVI.

Sociální a environmentální odpovědnost

- 16.1. Objednatel požaduje, aby Zhotovitel a jeho poddodavatelé prováděli dílo v souladu s mezinárodními úmluvami týkajícími se organizace práce (ILO) přijatými Českou republikou.
- 16.2. Zhotovitel se zavazuje dodržovat minimálně následující základní pracovní standardy:
- Úmluva č. 87 o svobodě sdružování a ochraně práva organizovat se

- Úmluva č. 98 o právu organizovat se a kolektivně vyjednávat
- Úmluva č. 29 o nucené práci
- Úmluva č. 105 o odstranění nucené práce
- Úmluva č. 138 o minimálním věku
- Úmluva č. 182 o nejhorších formách dětské práce
- Úmluva č. 100 o rovnosti v odměňování
- Úmluva č. 111 o diskriminaci v zaměstnání a povolání
- Úmluva č. 155 o bezpečnosti a zdraví pracovníků a pracovním prostředí

- 16.3. Zhotovitel se zavazuje po celou dobu trvání smluvního vztahu založeného smlouvou zajistit dodržování veškerých právních předpisů, zejména pak pracovněprávních (odměňování, pracovní doba, doba odpočinku mezi směnami, placené přesčasy), dále předpisů týkající se oblasti zaměstnanosti a bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, tj. zejména zákona č. 435/2004 Sb., o zaměstnanosti, ve znění pozdějších předpisů, a Zákoníku práce, a to vůči všem osobám, které se na plnění zakázky podílejí (a bez ohledu na to, zda budou prováděny Zhotovitelem či jeho poddodavateli). Zhotovitel se také zavazuje zajistit, že všechny osoby, které se na plnění zakázky podílejí (a bez ohledu na to, zda budou prováděny Zhotovitelem či jeho poddodavateli), jsou vedeny v příslušných registrech, jako například v registru pojištěnců ČSSZ. Zhotovitel je dále povinen zajistit, že všechny osoby, které se na plnění zakázky podílejí (a to bez ohledu na to, zda budou činnosti prováděny Zhotovitelem či jeho poddodavateli) budou proškoleny z problematiky BOZP a že jsou vybaveny osobními ochrannými pracovními prostředky dle účinné legislativy.
- 16.4. Zhotovitel a jeho poddodavatelé jsou odpovědní za zajištění toho, aby všichni zaměstnanci pracující na díle měli zákonné právo pracovat v České republice a že jejich zaměstnání bude v souladu se zákonem 262/2006 Sb., zákoník práce.
- 16.5. Zhotovitel a jeho poddodavatelé musí zajistit rovnost a spravedlivé a důstojné zacházení se všemi jejich zaměstnanci a spravedlivě oceňovat své zaměstnance. Diskriminace zaměstnanců jakéhokoli druhu je přísně zakázána.
- 16.6. Pokud se Objednatel dozví, že Zhotovitel nebo jeho poddodavatelé nesplňují výše uvedená nařízení, je Zhotovitel povinen tyto nedostatky napravit a dokončit plnění dle smlouvy v souladu s těmito požadavky. Jakékoli potenciální náklady spojené s touto povinností jsou nákladem Zhotovitele.
- 16.7. Dodavatel je povinen předkládat na konci každého čtvrtletí čestné prohlášení, že všechny platby svým poddodavatelům provedl řádně a včas. Zadavatel si vyhrazuje právo ověřit pravdivost poskytnutých informací u jednotlivých poddodavatelů.
- 16.8. Objednatel je oprávněn průběžně kontrolovat dodržování povinností Zhotovitele dle odst. 16.3. tohoto článku Smlouvy, (a to i přímo u osob podílejících se na plnění zakázky), přičemž Zhotovitel je povinen tuto kontrolu umožnit, strpět a poskytnout Objednateli nezbytnou součinnost k jejímu provedení.
- 16.9. Zhotovitel je povinen oznámit Objednateli, že vůči němu či jeho poddodavateli bylo orgánem veřejné moci (zejména Státním úřadem inspekce práce či oblastními inspektoráty, Krajskou hygienickou stanicí apod.) zahájeno řízení pro porušení právních předpisů, jichž se dotýká ujednání v odst. 16.3. tohoto článku Smlouvy, a k němuž došlo při plnění zakázky nebo v souvislosti s ním, a to nejpozději do 10 dnů od doručení oznámení o zahájení řízení. Součástí oznámení Zhotovitele bude též informace o datu doručení oznámení o zahájení řízení.

- 16.10. Zhotovitel je povinen předat Objednateli kopii pravomocného rozhodnutí, jímž se řízení ve věci dle předchozího odstavce tohoto článku končí, a to nejpozději do 10 dnů ode dne, kdy rozhodnutí nabude právní moci. Současně s kopií pravomocného rozhodnutí Zhotovitel poskytne Objednateli informaci o datu nabytí právní moci rozhodnutí.
- 16.11. V případě, že Zhotovitel (či jeho poddodavatel) bude v rámci řízení zahájeného dle odst. 16.9. tohoto článku Smlouvy pravomocně uznán vinným ze spáchání přestupku, správního deliktu či jiného obdobného protiprávního jednání, je Zhotovitel povinen přijmout nápravná opatření a o těchto, včetně jejich realizace, písemně informovat Objednatele, a to v přiměřené lhůtě stanovené po dohodě s Objednatelem.
- 16.12. Objednatel je oprávněn požadovat po Dodavateli zaplacení smluvní pokuty ve výši:
- i. 10.000,- Kč v případě, že Dodavatel bude v prodlení s plněním povinnosti oznámit Objednateli zahájení řízení a uvést datum jeho zahájení dle odst. 16.9. Smlouvy; a to vždy za každý jednotlivý případ porušení a i jen započatý den prodlení
 - ii. 10.000,- Kč v případě, že Dodavatel bude v prodlení s plněním povinnosti předložit Objednateli kopii pravomocného rozhodnutí, jímž se řízení končí, a uvést datum právní moci, dle odst. 16.10. Smlouvy; a to vždy za každý jednotlivý případ porušení a i jen započatý den prodlení.
- 16.13. Objednatel je oprávněn odstoupit od Smlouvy, pokud Zhotovitel nebo jeho poddodavatel bude orgánem veřejné moci uznán pravomocně vinným ze spáchání přestupku či správního deliktu, popř. jiného obdobného protiprávního jednání, v řízení dle odst. 16. 9. Smlouvy.
- 16.14. Zhotovitel se zavazuje v maximální možné míře při provádění díla dodržovat principy sociálně odpovědného zadávání, environmentálně odpovědného zadávání a inovací. Zhotovitel se v tomto smyslu zavazuje dodržovat veškeré pracovněprávní předpisy, předpisy týkající se bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, jakož i předpisy související s ochranou životního prostředí.

XVII.

Závěrečná ustanovení

- 17.1. Tato smlouva nabývá platnosti dnem připojení podpisu obou smluvních stran a účinnosti dnem zveřejnění v informačním systému registru smluv na Portále veřejné správy dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv. Tato smlouva bude v plném rozsahu uveřejněna v informačním systému registru smluv na Portále veřejné správy dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv.
- 17.2. Tuto smlouvu lze měnit nebo doplňovat pouze dohodou ve formě písemných dodatků k ní. Pro účely tohoto ustanovení se za písemnou formu nepovažuje komunikace prostřednictvím e-mailu nebo jiných elektronických zpráv.
- 17.3. Tato smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž objednatel i zhotovitel obdrží po jednom výtisku.
- 17.4. Pokud nebylo v této smlouvě ujednáno jinak, řídí se právní vztahy z ní vyplývající zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník.
- 17.5. Pokud by některé z ustanovení této smlouvy bylo nebo se stalo neúčinným nebo neproveditelným, nebude tím dotčena platnost ostatních ustanovení této smlouvy. Smluvní

strany se v takovém případě zavazují nahradit neúčinné nebo neproveditelné ustanovení takovým, které se podle smyslu a účelu nejvíce blíží hospodářskému účelu neúčinného nebo neproveditelného ustanovení.

- 17.6. Smluvní strany prohlašují, že tato smlouva byla uzavřena podle jejich svobodné a vážné vůle a nikoliv v tísní ani za nápadně nevýhodných podmínek. Účastníci smlouvy si tuto smlouvu přečetli, je jim znám její obsah a souhlasí s ním, což stvrzují vlastnoručními podpisy.
- 17.7. Účastníci smlouvy se dohodli, že text smlouvy je veřejně přístupnou listinou ve smyslu zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu i informacím.
- 17.8. Svým podpisem souhlasí zhotovitel se zveřejněním smlouvy na internetových stránkách objednatele a zároveň bere na vědomí, že znění smlouvy, včetně příloh podléhá zákonu č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, v platném znění.
- 17.9. Smluvní strany souhlasí s tím, aby tato Smlouva byla vedena v evidenci smluv vedené městem Bílina, která bude přístupná dle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, a která obsahuje údaje o smluvních stranách, předmětu smlouvy, číselné označení smlouvy a datum jejího uzavření.
- 17.10. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této Smlouvě nepovažují za obchodní tajemství a udělují svolení k jejich zpřístupnění ve smyslu zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím.
- 17.11. Nedílnou součástí této smlouvy jsou:
- Příloha č. 1: Položkový rozpočet zhotovitele
 - Příloha č. 2: Závazný časový harmonogram postupu prací s přesným určením kalendářního týdne zahájení prací
 - Příloha č. 3: Čestné prohlášení účastníka
- 17.12. Tato smlouva byla schválena Radou města Bílina dne 15.07.2025, č. usnesení 1188.

V Bílině, dne 23.07.2025

Město Bílina

Mgr. Zuzana Schwarz Bařtipánová
starostka města

V Litvínově, dne 23.07.2025

Sarnaroorf, s. r. o.

Vít Fiala MBA.
jednatel společnosti

Sarnaroorf, s. r. o.

PhDr. Martin Blažek MBA.
jednatel společnosti

REKAPITULACE STAVBY

Kód: 20250324
Stavba: Opravy ploché střechy bytového domu číslo popisné 320 a číslo orientační 10 v Tyršově ulici v Bílině

KSO:		CC-CZ:	
Místo:	Tyršova 320/10	Datum:	16.06.2025
Zadavatel:		IČ:	00266230
Město Bílina		DIČ:	CZ00266230
Účastník:		IČ:	01434381
Samaroof s.r.o.		DIČ:	CZ 01434381
Projektant:		IČ:	27642411
DEKPROJEKT s.r.o.		DIČ:	CZ699000797
Zpracovatel:		IČ:	27642411
DEKPROJEKT s.r.o.		DIČ:	CZ699000797

Poznámka:
Soupis prací je sestaven s využitím Cenové soustavy URS. Položky, které pochází z této cenové soustavy, jsou ve sloupci 'Cenová soustava' označeny popisem 'CS ÚRS' a úrovní příslušného kalendářního pololetí. Veškeré další informace vymezující popis a podmínky použití těchto položek z Cenové soustavy, které nejsou uvedeny přímo v soupisu prací, jsou neomezeně dále k dispozici na webu podminkv.urs.cz.

Cena bez DPH			1 499 371,76
DPH základní snížená	Sazba daně	Základ daně	Výše daně
	21,00%	0,00	0,00
	12,00%	1 499 371,76	179 924,61
Cena s DPH v CZK			1 679 296,37

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód:	20250324		
Stavba:	Opravy ploché střechy bytového domu číslo popisné 320 a číslo orientační 10 v Tyršově ulici v Bílině		
Místo:	Tyršova 320/10	Datum:	16.06.2025
Zadavatel:	Město Bílina	Projektant:	DEKPROJEKT s.r.o.
Účastník:	Sarnaroom s.r.o.	Zpracovatel:	DEKPROJEKT s.r.o.

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]	Typ
Náklady stavby celkem		1 499 371,76	1 679 296,37	
20250324	Opravy ploché střechy bytového domu číslo popisné 320 a číslo orientační 10 v Tyršově ulici v Bílině	1 499 371,76	1 679 296,37	STA

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Opravy ploché střechy bytového domu číslo popisné 320 a číslo orientační 10 v Tyršově ulici v Bílině

KSO:

Místo: Tyršova 320/10

CC-CZ:

Datum: 16.06.2025

Zadavatel:

Město Bílina

IČ:

00266230

DIČ:

CZ00266230

Účastník:

Sarnaroom s.r.o.

IČ:

01434381

DIČ:

CZ 01434381

Projektant:

DEKPROJEKT s.r.o.

IČ:

27642411

DIČ:

CZ699000797

Zpracovatel:

DEKPROJEKT s.r.o.

IČ:

27642411

DIČ:

CZ699000797

Poznámka:

Soupis prací je sestaven s využitím Cenové soustavy ÚRS. Položky, které pochází z této cenové soustavy, jsou ve sloupci 'Cenová soustava' označeny popisem 'CS ÚRS' a úrovní příslušného kalendářního pololetí. Veškeré další informace vymezující popis a podmínky použití těchto položek z Cenové soustavy, které nejsou uvedeny přímo v soupisu prací, jsou neomezeně dále k dispozici na webu podmínky.urs.cz.

Cena bez DPH

1 499 371,76

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	0,00	21,00%	0,00
DPH snížená	1 499 371,76	12,00%	179 924,61

Cena s DPH

v CZK

1 679 296,37

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Opravy ploché střechy bytového domu číslo popisné 320 a číslo orientační 10 v Tyršově ulici v Bílině

Místo: Tyršova 320/10

Datum: 16.06.2025

Zadavatel: Město Bílina

Projektant: DEKPROJEKT s.r.o.

Účastník: Samaroof s.r.o.

Zpracovatel: DEKPROJEKT s.r.o.

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady stavby celkem

1 499 371,76

HSV - Práce a dodávky HSV	124 184,21
1 - Zemní práce	4 959,56
6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní	5 575,83
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání	26 314,00
997 - Doprava sutí a vybouraných hmot	87 334,82
PSV - Práce a dodávky PSV	1 283 732,55
712 - Povlakové krytiny	537 968,27
713 - Izolace tepelné	364 581,89
721 - Zdravotechnika - vnitřní kanalizace	11 803,75
741 - Elektroinstalace - silnoproud	74 724,72
751 - Vzduchotechnika	28 976,50
762 - Konstrukce tesařské	59 218,59
764 - Konstrukce klempířské	98 050,71
765 - Krytina skládaná	33 672,72
767 - Konstrukce zámečnické	50 851,00
783 - Dokončovací práce - nátěry	23 884,40
M - Práce a dodávky M	4 655,00
21-M - Elektromontáže	4 655,00
OST - Ostatní	13 860,00
VRN - Vedlejší rozpočtové náklady	72 940,00
VRN1 - Průzkumné, zeměměřičské a projektové práce	2 940,00
VRN3 - Zařízení staveniště	56 000,00
VRN4 - Inženýrská činnost	7 500,00
VRN6 - Územní vlivy	1 500,00
VRN7 - Provozní vlivy	5 000,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba: Opravy ploché střechy bytového domu číslo popisné 320 a číslo orientační 10 v Tyršově ulici v Bílině							
Místo: Tyršova 320/10		Datum: 16.06.2025					
Zadavatel: Město Bílina		Projektant: DEKPROJEKT s.r.o.					
Účastník: Samaroof s.r.o.		Zpracovatel: DEKPROJEKT s.r.o.					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem							1 499 371,76	
D	HSV	Práce a dodávky HSV					124 184,21	
D	1	Zemní práce					4 959,56	
1	K	113106121	Rozebrání dlažeb komunikací pro pěší s přemístěním hmot na skládku na vzdálenost do 3 m nebo s naložením na dopravní prostředek s ložem z kameniva nebo živice a s jakoukoliv výplní spár ručně z betonových nebo kameninových dlaždic, desek nebo tvarovek	m2	61,533	80,60	4 959,56	CS ÚRS 2025 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/113106121								
VV		kolem komor						
VV		5*((2*2)-(1,1*1,1))			13,950			
VV		5*((1,68*2,15)-(0,78*1,25))			13,185			
VV		podél atiky						
VV		0,5*(28,6+21,375+6,09+0,5+14,23-1)			34,398			
VV		Součet			61,533			
D	6	Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní					5 575,83	
2	K	629995101	Očištění vnějších ploch tlakovou vodou omytím tlakovou vodou	m2	84,100	66,30	5 575,83	CS ÚRS 2025 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/629995101								
VV		stěny nástavby						
VV		2,9*(6,83+7,67)*2			84,100			
D	9	Ostatní konstrukce a práce, bourání					26 314,00	
3	K	952902501	Čištění budov při provádění oprav a udržovacích prací střešních nebo nadstřešních konstrukcí, střech plochých	m2	446,000	59,00	26 314,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/952902501								
VV		dle celkového půdorysu střechy						
VV		446			446,000			
D	997	Doprava sutí a vybouraných hmot					87 334,82	
4	K	997013157	Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot vodorovně do 50 m s naložením s omezením mechanizace pro budovy a haly výšky přes 21 do 24 m	t	37,042	1 921,00	71 157,68	CS ÚRS 2025 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/997013157								
5	K	997013813	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné) z plastických hmot zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 02 03	t	1,401	4 400,00	6 164,40	CS ÚRS 2025 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/997013813								
VV		geotextilie						
VV		0,567			0,567			
VV		xps						
VV		0,834			0,834			
VV		Součet			1,401			
6	K	997013861	Poplatek za uložení stavebního odpadu na recyklační skládce (skládkovné) z prostého betonu zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 01 01	t	7,015	125,00	876,88	CS ÚRS 2025 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/997013861								
VV		dlaždice						
VV		7,015			7,015			
7	K	997013873	Poplatek za uložení stavebního odpadu na recyklační skládce (skládkovné) zeminy a kamení zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 05 04	t	28,031	310,00	8 689,61	CS ÚRS 2025 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/997013873								
VV		kamenivo						
VV		28,031			28,031			
8	K	997013871	Poplatek za uložení stavebního odpadu na recyklační skládce (skládkovné) směsného stavebního a demoličního zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 09 04	t	0,595	750,00	446,25	CS ÚRS 2025 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/997013871								
VV		ostatní odpady						
VV		37,042			37,042			
VV		-1,401-7,015-28,031			-36,447			
VV		Součet			0,595			
D	PSV	Práce a dodávky PSV					1 283 732,55	
D	712	Povlakové krytiny					537 968,27	

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
9	K	712334406	Provedení povlakové krytiny střech plochých do 10° z mechanicky kotvených asfaltových pásů včetně položení asfaltového pásu a natavení v přesahu, kotvené do betonu přes tepelnou izolaci tl. přes 200 do 240 mm v počtu kotev přes 8 do 9 kusů/m2	m2	299,932	422,00	126 571,30	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/712334406					
P			Poznámka k položce: □					
VV			celková průměrná tl. = 220 mm					
VV			- skladba EPS					
VV			(28,545*14,135)-(9,18*10,09)-(5*(1,1*1,1))-(5*(0,78*1,25))					
					299,932			
10	M	62855007	pás asfaltový natavitelný modifikovaný SBS s vložkou z polyesterové vyztužené rohože a hrubozrnným břídlíčným posypem na horním povrchu tl 4,5mm	m2	349,571	135,00	47 192,09	CS ÚRS 2025 01
VV			299,932*1,1655 'Přepočtené koeficientem množství					
					349,571			
11	K	712334406	Provedení povlakové krytiny střech plochých do 10° z mechanicky kotvených asfaltových pásů včetně položení asfaltového pásu a natavení v přesahu, kotvené do betonu přes tepelnou izolaci tl. přes 200 do 240 mm v počtu kotev přes 8 do 9 kusů/m2	m2	33,774	442,00	14 928,11	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/712334406					
P			Poznámka k položce: □					
VV			celková průměrná tl. = 220 mm					
VV			- skladba MW					
VV			(9,18*10,09)-(8,14*7,23)					
					33,774			
12	M	101.Rpol.FS	natavitelný pás z SBS modifikovaného asfaltu, který obsahuje retardéry hoření, s horním břídlíčným posypem na horním povrchu, tl. 4,5mm	m2	39,364	163,80	6 447,82	
VV			33,774*1,1655 'Přepočtené koeficientem množství					
					39,364			
13	K	712341559	Provedení povlakové krytiny střech plochých do 10° pásy přitavením NAIP v plné ploše	m2	52,386	110,50	5 788,65	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/712341559					
VV			- skladba STR1					
VV			7,67*6,83					
					52,386			
14	M	62857012	pás asfaltový natavitelný modifikovaný SBS mikroventilační s vložkou kombinovanou z různých materiálů, spalitelnou PE fólií a hrubozrnným břídlíčným posypem na horním povrchu pro sanaci plochých střech tl 5,2mm	m2	61,056	188,50	11 509,06	CS ÚRS 2025 01
VV			52,386*1,1655 'Přepočtené koeficientem množství					
					61,056			
15	K	712334106	Provedení povlakové krytiny střech plochých do 10° z mechanicky kotvených asfaltových pásů včetně položení asfaltového pásu a natavení v přesahu, kotvené do betonu přes tepelnou izolaci tl. přes 60 do 100 mm v počtu kotev přes 8 do 9 kusů/m2	m2	4,175	292,50	1 221,19	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/712334106					
P			Poznámka k položce: □					
VV			celková průměrná tl. = 100 mm					
VV			- skladba STR2					
VV			0,57*7,325					
					4,175			
16	M	62855007	pás asfaltový natavitelný modifikovaný SBS s vložkou z polyesterové vyztužené rohože a hrubozrnným břídlíčným posypem na horním povrchu tl 4,5mm	m2	4,866	135,00	656,91	CS ÚRS 2025 01
VV			4,175*1,1655 'Přepočtené koeficientem množství					
					4,866			
17	K	712334006	Provedení povlakové krytiny střech plochých do 10° z mechanicky kotvených asfaltových pásů včetně položení asfaltového pásu a natavení v přesahu, kotvené do betonu přes tepelnou izolaci tl. do 60 mm v počtu kotev přes 8 do 9 kusů/m2	m2	17,077	275,60	4 706,42	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/712334006					
P			Poznámka k položce: □					
VV			celková průměrná tl. = 60 mm					
VV			- skladba STR3					
VV			(0,85*5,22)+(0,7*2,45)					
VV			detail F a G					
VV			5*(1,1*1,1)					
VV			5*(0,78*1,25)					
VV			Součet					
					17,077			
18	M	62855007	pás asfaltový natavitelný modifikovaný SBS s vložkou z polyesterové vyztužené rohože a hrubozrnným břídlíčným posypem na horním povrchu tl 4,5mm	m2	19,903	135,00	2 686,91	CS ÚRS 2025 01
VV			17,077*1,1655 'Přepočtené koeficientem množství					
					19,903			
19	K	712331111	Provedení povlakové krytiny střech plochých do 10° pásy na sucho podkladní samolepící asfaltový pás	m2	344,033	35,00	12 041,16	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/712331111					
VV			- skladba EPS					
VV			(28,545*14,135)-(9,18*10,09)-(5*(1,1*1,1))-(5*(0,78*1,25))					
VV			- skladba MW					
VV			(9,18*10,09)-(8,14*7,23)					
VV			- skladba STR2					
VV			0,57*7,325					
VV			- skladba STR3					
VV			(0,85*5,22)+(0,7*2,45)					
VV			Součet					
					344,033			
20	M	62866281	pás asfaltový samolepící modifikovaný SBS s vložkou ze skleněné tkaniny se spalitelnou fólií nebo jemnozrnným minerálním posypem nebo textilií na horním povrchu tl 3,0mm	m2	400,970	138,00	55 333,86	CS ÚRS 2025 01
VV			344,033*1,1655 'Přepočtené koeficientem množství					
					400,970			
21	K	712341559	Provedení povlakové krytiny střech plochých do 10° pásy přitavením NAIP v plné ploše	m2	344,033	110,50	38 015,65	CS ÚRS 2025 01

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/712341559					
			VV - skladba EPS					
			VV (28,545*14,135)-(9,18*10,09)-(5*(1,1*1,1))-(5*(0,78*1,25))		299,932			
			VV - skladba MW					
			VV (9,18*10,09)-(8,14*7,23)		33,774			
			VV - skladba STR2					
			VV 0,57*7,325		4,175			
			VV - skladba STR3					
			VV (0,85*5,22)+(0,7*2,45)		6,152			
			VV Součet		344,033			
22	M	62856011	pás asfaltový natavitelný modifikovaný SBS s vložkou z hliníkové fólie s textilií a spalitelnou PE fólií nebo jemnozrnným minerálním posypem na horním povrchu tl 4,0mm	m2	400,970	140,00	56 135,80	CS ÚRS 2025 01
			VV 344,033*1,1655 'Přepočtené koeficientem množství		400,970			
23	K	712311101	Provedení povlakové krytiny střech plochých do 10° natěradly a tmely za studena nátěrem lakem penetračním nebo asfaltovým	m2	396,419	15,00	5 946,29	CS ÚRS 2025 01
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/712311101					
			VV - skladba EPS					
			VV (28,545*14,135)-(9,18*10,09)-(5*(1,1*1,1))-(5*(0,78*1,25))		299,932			
			VV - skladba MW					
			VV (9,18*10,09)-(8,14*7,23)		33,774			
			VV - skladba STR1					
			VV 7,67*6,83		52,386			
			VV - skladba STR2					
			VV 0,57*7,325		4,175			
			VV - skladba STR3					
			VV (0,85*5,22)+(0,7*2,45)		6,152			
			VV Součet		396,419			
24	M	11163153	emulze asfaltová penetrační	litr	126,854	66,30	8 410,42	CS ÚRS 2025 01
			VV 396,419*0,32 'Přepočtené koeficientem množství		126,854			
25	K	712300921	Opravy povlakové krytiny střech plochých do 10° Příplatek k ceně za správkový kus NAIP přitavením	kus	397,000	28,00	11 116,00	CS ÚRS 2025 01
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/712300921					
			VV oprava stávajícího povrchu - předpoklad 1 ks/m2					
			VV - skladba EPS					
			VV (28,545*14,135)-(9,18*10,09)-(5*(1,1*1,1))-(5*(0,78*1,25))		299,932			
			VV - skladba MW					
			VV (9,18*10,09)-(8,14*7,23)		33,774			
			VV - skladba STR1					
			VV 7,67*6,83		52,386			
			VV - skladba STR2					
			VV 0,57*7,325		4,175			
			VV - skladba STR3					
			VV (0,85*5,22)+(0,7*2,45)		6,152			
			VV - zaokrouhlení na celé ks					
			VV 0,581		0,581			
			VV Součet		397,000			
26	K	712811101	Provedení povlakové krytiny střech samostatným vytažením izolačního povlaku za studena na konstrukce převyšující úroveň střechy, nátěrem penetračním	m2	76,751	15,00	1 151,27	CS ÚRS 2025 01
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/712811101					
			VV detail A					
			VV - vodorovně					
			VV 0,4*(2+15,855+28,545+21,35)		27,100			
			VV 0,22*(4,9)		1,078			
			VV - svisle					
			VV 0,5*(6,09+28,6+14,23+21,38)		35,150			
			VV detail B					
			VV 0,4*(6,83+7,67)		5,800			
			VV detail C					
			VV 0,4*6,83		2,732			
			VV detail I					
			VV 0,23*(7,325+0,57)		1,816			
			VV detail D					
			VV 2*0,3*2,5		1,500			
			VV detail E					
			VV 0,3*5,25		1,575			
			VV Součet		76,751			
27	M	11163153	emulze asfaltová penetrační	litr	26,863	66,30	1 781,02	CS ÚRS 2025 01
			VV 76,751*0,35 'Přepočtené koeficientem množství		26,863			
28	K	712841559	Provedení povlakové krytiny střech samostatným vytažením izolačního povlaku pásy přitavením na konstrukce převyšující úroveň střechy, NAIP	m2	76,751	179,00	13 738,43	CS ÚRS 2025 01
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/712841559					
			VV detail A					
			VV - vodorovně					
			VV 0,4*(2+15,855+28,545+21,35)		27,100			
			VV 0,22*(4,9)		1,078			
			VV - svisle					
			VV 0,5*(6,09+28,6+14,23+21,38)		35,150			
			VV detail B					
			VV 0,4*(6,83+7,67)		5,800			
			VV detail C					
			VV 0,4*6,83		2,732			
			VV detail I					
			VV 0,23*(7,325+0,57)		1,816			
			VV detail D					
			VV 2*0,3*2,5		1,500			
			VV detail E					
			VV 0,3*5,25		1,575			
			VV Součet		76,751			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
29	M	62855007	pás asfaltový natavitelný modifikovaný SBS s vložkou z polyesterové vyztužené rohože a hrubozrnným břídlíčným posypem na horním povrchu tl 4,5mm	m2	92,101	135,00	12 433,64	CS ÚRS 2025 01
VV					76,751*1,2 'Přepočtené koeficientem množství	92,101		
30	K	711132111	Provedení izolace proti zemní vlhkosti pásy na sucho samolepicího asfaltového pásu na ploše svislé S	m2	122,693	75,00	9 201,98	CS ÚRS 2025 01
Online PSC					https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/711132111			
VV					detail A			
VV					- vodorovně			
VV					0,48*(2+15,855+28,545+21,35)			
VV					0,3*(4,9)			
VV					- svisle			
VV					0,35*(6,09+28,6+14,23+21,38)			
VV					detail B			
VV					0,2*(6,83+7,67)			
VV					detail C			
VV					0,4*6,83			
VV					0,22*6,83			
VV					detail I			
VV					3,08			
VV					detail D			
VV					0,3*2,5			
VV					2*0,25*2,5			
VV					detail E			
VV					0,3*5,25			
VV					0,25*5,25			
VV					detail F a G			
VV					5*0,55*(4*1,1)			
VV					5*0,55*(2*(0,78+1,25))			
VV					5*0,35*(4*1,1)			
VV					5*0,35*(2*(0,78+1,25))			
VV					5*(1,1*1,1)			
VV					5*(0,78*1,25)			
VV					Součet			
31	M	62866281	pás asfaltový samolepicí modifikovaný SBS s vložkou ze skleněné tkaniny se spalitelnou fólií nebo jemnozrnným minerálním posypem nebo textilií na horním povrchu tl 3,0mm	m2	149,808	138,00	20 673,50	CS ÚRS 2025 01
VV					122,693*1,221 'Přepočtené koeficientem množství	149,808		
32	K	712841559	Provedení povlakové krytiny střech samostatným vytažením izolačního povlaku pásy přitavením na konstrukce převyšující úroveň střechy, NAIP	m2	83,446	189,00	15 771,29	CS ÚRS 2025 01
Online PSC					https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/712841559			
VV					detail A			
VV					- vodorovně			
VV					0,48*(2+15,855+28,545+21,35)			
VV					0,3*(4,9)			
VV					- svisle			
VV					0,35*(6,09+28,6+14,23+21,38)			
VV					detail B			
VV					0,2*(6,83+7,67)			
VV					detail C			
VV					0,22*6,83			
VV					detail I			
VV					3,08			
VV					detail D			
VV					2*0,25*2,5			
VV					detail E			
VV					0,25*5,25			
VV					detail F a G			
VV					5*0,35*(4*1,1)			
VV					5*0,35*(2*(0,78+1,25))			
VV					Součet			
33	M	62855007	pás asfaltový natavitelný modifikovaný SBS s vložkou z polyesterové vyztužené rohože a hrubozrnným břídlíčným posypem na horním povrchu tl 4,5mm	m2	100,135	135,00	13 518,23	CS ÚRS 2025 01
VV					83,446*1,2 'Přepočtené koeficientem množství	100,135		
34	K	712341715	Provedení povlakové krytiny střech plochých do 10° pásy přitavením NAIP ostatní činnosti při pokládání pásů (materiál ve specifikaci) zaizolování prostupů střešní rovinou kruhový průřez, průměr do 300 mm	kus	5,000	419,90	2 099,50	CS ÚRS 2025 01
Online PSC					https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/712341715			
VV					detail G			
VV					5			
					5,000			
35	M	62851027	odvětrání kanalizace ploché střechy s integrovanou manžetou z modifikovaného asfaltového pásu DN 100	kus	5,000	1 717,30	8 586,50	CS ÚRS 2025 01
36	K	712341715	Provedení povlakové krytiny střech plochých do 10° pásy přitavením NAIP ostatní činnosti při pokládání pásů (materiál ve specifikaci) zaizolování prostupů střešní rovinou kruhový průřez, průměr do 300 mm	kus	5,000	419,90	2 099,50	CS ÚRS 2025 01
Online PSC					https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/712341715			
VV					detail G			
VV					5			
					5,000			
37	M	62855007	pás asfaltový natavitelný modifikovaný SBS s vložkou z polyesterové vyztužené rohože a hrubozrnným břídlíčným posypem na horním povrchu tl 4,5mm	m2	2,500	135,00	337,50	CS ÚRS 2025 01
VV					5*0,5 'Přepočtené koeficientem množství	2,500		
38	M	31951901	páska stahovací nerezová š. 8 mm	m	3,140	32,00	100,48	CS ÚRS 2025 01
VV					5*(3,14*0,2)	3,140		
39	M	31951902	spona stahovací nerezová	kus	5,000	9,80	49,00	CS ÚRS 2025 01

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
40	K	712990812	Odstranění násypu nebo nánosu ze střech násypu nebo nánosu do 10°, tl. do 50 mm	m2	333,706	29,90	9 977,81	CS ÚRS 2025 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/712990812 VV demontáž stávající skladby (28,545*14,135)-(7,23*8,14)-(5*(1,1*1,1))-(5*(0,78*1,25)) 333,706 VV								
41	K	711131801	Odstranění izolace proti vodě, vlhkosti a plynům z pásů na sucho AIP nebo tkaniny z plochy vodorovné V	m2	333,706	10,40	3 470,54	CS ÚRS 2025 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/711131801 VV demontáž stávající skladby (28,545*14,135)-(7,23*8,14)-(5*(1,1*1,1))-(5*(0,78*1,25)) 333,706 VV								
42	K	998712113	Přesun hmot pro povlakové krytiny stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m s omezením mechanizace v objektech výšky přes 12 do 24 m	t	8,810	1 619,80	14 270,44	CS ÚRS 2025 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/998712113								
D 713			Izolace tepelné	364 581,89				
43	K	713141424	Montáž tepelné izolace střech plochých mechanické přikotvení spádových klínů teleskopickými hmoždinkami včetně dodávky teleskopických hmoždinek, bez položení tepelné izolace pro dvouspádové klíny, tl. izolace přes 170 do 250 mm	m2	333,706	205,00	68 409,73	CS ÚRS 2025 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/713141424 P Poznámka k položce: ☐ VV celková průměrná tl. = 220 mm VV - skladba EPS (28,545*14,135)-(9,18*10,09)-(5*(1,1*1,1))-(5*(0,78*1,25)) 299,932 VV - skladba MW (9,18*10,09)-(8,14*7,23) 33,774 VV Součet 333,706								
44	K	713141151	Montáž tepelné izolace střech plochých rohožemi, pásy, deskami, dílci, bloky (izolační materiál ve specifikaci) kladenými volně jednovrstvá	m2	299,932	36,40	10 917,52	CS ÚRS 2025 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/713141151 VV - skladba EPS (28,545*14,135)-(9,18*10,09)-(5*(1,1*1,1))-(5*(0,78*1,25)) 299,932 VV								
45	M	28375912	deska EPS 150 pro konstrukce s vysokým zatížením $\lambda=0,035$ tl 80mm	m2	314,929	167,00	52 593,14	CS ÚRS 2025 01
VV 299,932*1,05 'Přepočtené koeficientem množství' 314,929								
46	K	713141151	Montáž tepelné izolace střech plochých rohožemi, pásy, deskami, dílci, bloky (izolační materiál ve specifikaci) kladenými volně jednovrstvá	m2	33,774	36,40	1 229,37	CS ÚRS 2025 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/713141151 VV - skladba MW (9,18*10,09)-(8,14*7,23) 33,774 VV								
47	M	631.Rpol.100kPa	deska tepelné izolační minerální plochých střech tl 80 mm; max. $\lambda D = 0,038$ W.m-1.K-1; třída reakce na oheň A1; napětí při 10% deformaci 100 kPa	m2	35,463	214,50	7 606,81	
VV 33,774*1,05 'Přepočtené koeficientem množství' 35,463								
48	K	713141336	Montáž tepelné izolace střech plochých spádovými klíny v ploše přilepenými za studena nízkoexpanzní (PUR) pěnou	m2	333,706	141,70	47 286,14	CS ÚRS 2025 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/713141336 VV - skladba EPS (28,545*14,135)-(9,18*10,09)-(5*(1,1*1,1))-(5*(0,78*1,25)) 299,932 VV - skladba MW (9,18*10,09)-(8,14*7,23) 33,774 VV Součet 333,706								
49	M	28376142	klín izolační spád do 5% EPS 150	m3	46,719	2 332,20	108 958,05	CS ÚRS 2025 01
VV 333,706*0,14 'Přepočtené koeficientem množství' 46,719								
50	K	713141338	Montáž tepelné izolace střech plochých dvouspádovými klíny (úžlabními) přilepenými za studena nízkoexpanzní (PUR) pěnou	m2	4,175	184,60	770,71	CS ÚRS 2025 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/713141338 VV - skladba STR2 4,175 VV 0,57*7,325								
51	M	28376142	klín izolační spád do 5% EPS 150	m3	0,418	2 332,20	974,86	CS ÚRS 2025 01
VV 4,175*0,1 'Přepočtené koeficientem množství' 0,418								
52	K	713141336	Montáž tepelné izolace střech plochých spádovými klíny v ploše přilepenými za studena nízkoexpanzní (PUR) pěnou	m2	6,152	141,70	871,74	CS ÚRS 2025 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/713141336 VV - skladba STR3 6,152 VV (0,85*5,22)+(0,7*2,45)								
53	M	28376142	klín izolační spád do 5% EPS 150	m3	0,369	2 332,20	860,58	CS ÚRS 2025 01
VV 6,152*0,06 'Přepočtené koeficientem množství' 0,369								
54	K	713141336	Montáž tepelné izolace střech plochých spádovými klíny v ploše přilepenými za studena nízkoexpanzní (PUR) pěnou	m2	4,875	141,70	690,79	CS ÚRS 2025 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/713141336 VV detail F a G 6,050 VV 5*(1,1*1,1) 4,875 VV 5*(0,78*1,25)								
55	M	28376142	klín izolační spád do 5% EPS 150	m3	0,195	2 332,20	454,78	CS ÚRS 2025 01
VV 4,875*0,04 'Přepočtené koeficientem množství' 0,195								
56	K	713141396	Montáž tepelné izolace střech plochých na konstrukce stěn převyšující úroveň střechy např. atiky, prostupy střešní krytinou do výšky 1 000 mm přilepenými za studena nízkoexpanzní (PUR) pěnou	m2	35,150	188,50	6 625,78	CS ÚRS 2025 01

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
			Online PSC VV VV https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/713141396 detail A 0,5*(6,09+28,6+14,23+21,38)		35,150			
57	M	28375912	deska EPS 150 pro konstrukce s vysokým zatížením $\lambda=0,035$ tl 80mm	m2	36,908	169,52	6 256,64	CS ÚRS 2025 01
			VV 35,15*1,05 *Přepočtené koeficientem množství		36,908			
58	K	713141396	Montáž tepelné izolace střech plochých na konstrukce stěn převyšující úroveň střechy např. atiky, prostupy střešní krytinou do výšky 1 000 mm přilepenými za studena nízkoexpanzní (PUR) pěnou	m2	5,057	188,50	953,24	CS ÚRS 2025 01
			Online PSC VV VV VV VV VV VV VV https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/713141396 detail C 0,4*6,83 detail D 0,3*2,5 detail E 0,3*5,25 Součet		2,732 0,750 1,575 5,057			
59	M	28375909	deska EPS 150 pro konstrukce s vysokým zatížením $\lambda=0,035$ tl 50mm	m2	5,310	105,95	562,59	CS ÚRS 2025 01
			VV 5,057*1,05 *Přepočtené koeficientem množství		5,310			
60	K	713141358	Montáž tepelné izolace střech plochých spádovými klíny na zhlaví atiky šířky do 500 mm mechanicky ukotvenými šrouby	m	72,650	165,00	11 987,25	CS ÚRS 2025 01
			Online PSC VV VV VV VV VV https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/713141358 detail A (2+15,855+28,545+21,35) (4,9) Součet		67,750 4,900 72,650			
61	M	28376142	klín izolační spád do 5% EPS 150	m3	1,700	2 332,20	3 964,74	CS ÚRS 2025 01
			VV VV VV VV VV VV detail A 0,48*(2+15,855+28,545+21,35) 0,3*(4,9) Součet		32,520 1,470 33,990 1,700			
62	K	713141358	Montáž tepelné izolace střech plochých spádovými klíny na zhlaví atiky šířky do 500 mm mechanicky ukotvenými šrouby	m	5,250	172,90	907,73	CS ÚRS 2025 01
			Online PSC VV VV https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/713141358 detail E 5,25		5,250			
63	M	28376105	klín izolační z XPS spádový	m3	0,053	2 698,80	143,04	CS ÚRS 2025 01
			VV VV VV detail E 0,25*5,25 1,313*0,04 *Přepočtené koeficientem množství		1,313 0,053			
64	K	713141212	Montáž tepelné izolace střech plochých atikovýmí klíny přilepenými za studena nízkoexpanzní (PUR) pěnou	m	144,180	24,70	3 561,25	CS ÚRS 2025 01
			Online PSC VV https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/713141212 detail A 6,09+28,6+14,23+21,38 detail B 6,83+7,67 detail C 6,83 detail D 2*2,5 detail E 5,25 detail F a G 5*(4*1,1) 5*(2*(0,78+1,25)) Součet		70,300 14,500 6,830 5,000 5,250 22,000 20,300 144,180			
65	M	63152005	klín atikový přechodný minerální plochých střech tl 50x50mm	m	151,389	50,70	7 675,42	CS ÚRS 2025 01
			VV 144,18*1,05 *Přepočtené koeficientem množství		151,389			
66	K	713140861	Odstranění tepelné izolace střech plochých z rohoží, pásů, dílců, desek, bloků nadstřešních izolací připevněných lepením z polystyrenu suchého, tloušťka izolace do 100 mm	m2	333,706	28,60	9 543,99	CS ÚRS 2025 01
			Online PSC VV VV https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/713140861 demontáž stávající skladby (28,545*14,135)-(7,23*8,14)-(5*(1,1*1,1))-(5*(0,78*1,25))		333,706			
67	K	998713213	Přesun hmot pro izolace tepelné stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m s omezením mechanizace v objektech výšky přes 12 m do 24 m	%	3,000	3 592,00	10 776,00	CS ÚRS 2025 01
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/998713213					
D 721			Zdravotnicka - vnitřní kanalizace				11 803,75	
68	K	721210823	Demontáž kanalizačního příslušenství střešních vtoků DN 125	kus	2,000	176,80	353,60	CS ÚRS 2025 01
			Online PSC VV VV https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/721210823 demontáž stávajících vpustí 2		2,000			
69	K	721239114	Střešní vtoky (vpustí) montáž střešních vtoků ostatních typů se svislým odtokem do DN 160	kus	2,000	1 050,40	2 100,80	CS ÚRS 2025 01
			Online PSC VV VV https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/721239114 detail H 2		2,000			
70	M	56231104	vtok střešní svislý s manžetou pro asfaltovou hydroizolaci plochých střech DN 75, DN 110, DN 125, DN 160	kus	2,000	2 546,70	5 093,40	CS ÚRS 2025 01

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
71	M	28656000	nástavec střešní vpusti s integrovanou bitumenovou manžetou pro výšku TI do 220mm	kus	2,000	2 120,30	4 240,60	CS ÚRS 2025 01
72	K	998721113	Přesun hmot pro vnitřní kanalizaci stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m s omezením mechanizace v objektech výšky přes 12 do 24 m	t	0,011	1 395,00	15,35	CS ÚRS 2025 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/998721113								
D 741			Elektroinstalace - silnoproud			74 724,72		
73	K	741421823	Demontáž hromosvodného vedení bez zachování funkčnosti svodových drátů nebo lan na rovné střeše, průměru přes 8 mm	m	129,750	99,00	12 845,25	CS ÚRS 2025 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/741421823 VV dle půdorysu stávajícího stavu VV (6*2,25)+(4*2,3)+(2*(28,405+14,035))+6,83+(2*7,67)								
74	K	741421843	Demontáž hromosvodného vedení bez zachování funkčnosti svorek šroubových se 2 šrouby	kus	107,000	75,00	8 025,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/741421843 VV dle půdorysu stávajícího stavu VV - svorky á 1 m VV (2*(28,405+14,035))+6,83+(2*7,67) VV zaokrouhlení VV -0,05 VV Součet								
75	K	741421855	Demontáž hromosvodného vedení podpěr střešního vedení pro plochou střechu	kus	23,000	29,00	667,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/741421855 VV dle půdorysu stávajícího stavu VV - podpěry á 1 m VV (6*2,25)+(4*2,3) VV zaokrouhlení VV 0,3 VV Součet								
76	K	741421813	Demontáž hromosvodného vedení bez zachování funkčnosti svodových drátů nebo lan kolmému svodu, průměru přes 8 mm	m	5,600	169,00	946,40	CS ÚRS 2025 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/741421813 VV dle půdorysu a řezu stávajícího stavu VV 2*2,8								
77	K	741421863	Demontáž hromosvodného vedení podpěr svislého vedení zazděného	kus	6,000	142,00	852,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/741421863 VV dle půdorysu a řezu stávajícího stavu VV - podpěry á 1 m VV 2*2,8 VV zaokrouhlení VV 0,4 VV Součet								
78	K	741420001	Montáž hromosvodného vedení svodových drátů nebo lan s podpěrami, Ø do 10 mm	m	135,350	205,00	27 746,75	CS ÚRS 2025 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/741420001 VV dle půdorysu stávajícího stavu VV - v ploše VV (6*2,25)+(4*2,3)+(2*(28,405+14,035))+6,83+(2*7,67) VV dle půdorysu a řezu stávajícího stavu VV - svisle VV 2*2,8 VV Součet								
79	M	35441072	drát D 8mm FeZn pro hromosvod	kg	54,140	36,00	1 949,04	CS ÚRS 2025 01
VV 135,35*0,4 *Přepočtené koeficientem množství								
80	M	35442270	podpěra vedení na ploché střechy pr. 140mm, plastový zámek, výška vedení 100mm, plast s betonem, 1 kg	kus	108,000	47,00	5 076,00	CS ÚRS 2025 01
VV dle půdorysu stávajícího stavu VV - v ploše VV (6*2,25)+(4*2,3)+(2*(28,405+14,035)) VV zaokrouhlení VV 0,42 VV Součet								
81	M	35441700	podpěra vedení hromosvodu do zdiva na hmoždinku - 6/50mm, nerez	kus	6,000	39,00	234,00	CS ÚRS 2025 01
VV dle půdorysu a řezu stávajícího stavu VV - svisle VV 2*2,8 VV zaokrouhlení VV 0,4 VV Součet								
82	K	741420021	Montáž hromosvodného vedení svorek se 2 šrouby	kus	22,000	102,00	2 244,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/741420021 VV dle půdorysu stávajícího stavu VV - střeška nástavby VV 6,83+(2*7,67) VV zaokrouhlení VV -0,17 VV Součet								
83	M	35441885	svorka spojovací pro lano D 8-10mm	kus	22,000	12,00	264,00	CS ÚRS 2025 01
84	K	741810001	Zkoušky a prohlídky elektrických rozvodů a zařízení celková prohlídka a vyhotovení revizní zprávy pro objem montážních prací do 100 tis. Kč	kus	1,000	6 500,00	6 500,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/741810001 P Poznámka k položce: □ revize stávajícího hromosvodu vč. změření odporu								

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
85	K	741810001	Zkoušky a prohlídky elektrických rozvodů a zařízení celková prohlídka a vyhotovení revizní zprávy pro objem montážních prací do 100 tis. Kč	kus	1,000	6 500,00	6 500,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/741810001 P Poznámka k položce: □ revize hromosvodu po dokončení prací								
86	K	998741113	Přesun hmot pro silnoproud stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m s omezením mechanizace v objektech výšky přes 12 do 24 m	t	0,168	5 210,00	875,28	CS ÚRS 2025 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/998741113								
D 751			Vzduchotechnika	28 976,50				
87	K	751526880	Demontáž protidešťové stříšky nebo výfukové hlavice z plastového potrubí kruhové s přírubou nebo bez příruby, průměru do 200 mm	kus	5,000	58,50	292,50	CS ÚRS 2025 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/751526880 VV odvětrávací komora VV 5 5,000								
88	K	751513859	Demontáž protidešťové stříšky nebo výfukové hlavice z plechového potrubí kruhové s přírubou nebo bez příruby, průměru do 200 mm	kus	5,000	55,90	279,50	CS ÚRS 2025 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/751513859 VV odvětrávací komora VV 5 5,000								
89	K	751514762	Montáž protidešťové stříšky nebo výfukové hlavice do plechového potrubí kruhové s přírubou, průměru přes 100 do 200 mm	kus	5,000	269,10	1 345,50	CS ÚRS 2025 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/751514762 VV detail G VV 5 5,000								
90	M	42981931	hlavice rotační ventilační radiální Al připojení D 200mm	kus	5,000	2 619,00	13 095,00	CS ÚRS 2025 01
91	M	42981820	hadice ohebná neizolovaná z PVC vrstvy Al laminátu a PA tkaniny vyztužena drátem, délka 10m D 203mm	m	5,000	285,00	1 425,00	CS ÚRS 2025 01
92	K	751.Rpol.PK	D+M přechodový kus z potrubí 200x200mm na kruhové D 200mm	kus	5,000	2 410,00	12 050,00	
VV detail G VV 5 5,000								
93	K	998751212	Přesun hmot pro vzduchotechniku stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m s omezením mechanizace v objektech výšky přes 12 do 24 m	%	3,000	163,00	489,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/998751212								
D 762			Konstrukce tesařské	59 218,59				
94	K	762361332	Konstrukční vrstva pod klempířské prvky pro oplechování horních ploch zdí a nadezdívek (atik) z vodovzdorné překližky šroubovaných do podkladu, tloušťky desky 21 mm	m2	38,383	1 495,00	57 382,59	CS ÚRS 2025 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/762361332 VV detail A VV 0,48*(2+15,855+28,545+21,35) 32,520 VV 0,3*(4,9) 1,470 VV detail I VV 3,08 3,080 VV detail E VV 0,25*5,25 1,313 VV Součet 38,383								
95	K	998762213	Přesun hmot pro konstrukce tesařské stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m s omezením mechanizace v objektech výšky přes 12 do 24 m	%	3,000	612,00	1 836,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/998762213								
D 764			Konstrukce klempířské	98 050,71				
96	K	764001821	Demontáž klempířských konstrukcí krytiny ze svitků nebo tabulí do suti	m2	10,925	159,90	1 746,91	CS ÚRS 2025 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/764001821 VV komory VV 5*(1,1*1,1) 6,050 VV 5*(0,78*1,25) 4,875 VV Součet 10,925								
97	K	764002841	Demontáž klempířských konstrukcí oplechování horních ploch zdí a nadezdívek do suti	m	88,860	180,00	15 994,80	CS ÚRS 2025 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/764002841 VV oplechování atiky VV 2*(15,885+28,545) 88,860								
98	K	764002801	Demontáž klempířských konstrukcí závětné lišty do suti	m	22,170	45,00	997,65	CS ÚRS 2025 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/764002801 VV střecha nástavby VV 6,83+7,67+7,67 22,170								
99	K	764002811	Demontáž klempířských konstrukcí okapového plechu do suti, v krytině povlakové	m	6,830	35,00	239,05	CS ÚRS 2025 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/764002811 VV střecha nástavby VV 6,83 6,830								
100	K	764004801	Demontáž klempířských konstrukcí žlabu podokapního do suti	m	6,830	85,00	580,55	CS ÚRS 2025 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/764004801 VV střecha nástavby								

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		6,83		6,830			
101	K	764004861	Demontáž klempířských konstrukcí svodu do suti	m	2,600	69,00	179,40	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/764004861						
	VV		střecha nástavby					
	VV		2,6		2,600			
102	K	764212634	Oplechování střešních prvků z pozinkovaného plechu s povrchovou úpravou štítu závětrnou lištou rš 330 mm	m	22,170	341,00	7 559,97	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/764212634						
	VV		střecha nástavby					
	VV		6,83+7,67+7,67		22,170			
103	K	764212664	Oplechování střešních prvků z pozinkovaného plechu s povrchovou úpravou okapu střechy rovné okapovým plechem rš 330 mm	m	6,830	294,00	2 008,02	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/764212664						
	VV		střecha nástavby					
	VV		6,83		6,830			
104	K	764511602	Žlab podokapní z pozinkovaného plechu s povrchovou úpravou včetně háků a čel půlkruhový rš 330 mm	m	6,830	490,00	3 346,70	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/764511602						
	VV		střecha nástavby					
	VV		6,83		6,830			
105	K	764511642	Žlab podokapní z pozinkovaného plechu s povrchovou úpravou kotlík oválný (trychtýřový), rš žlabu/průměr svodu 330/100 mm	kus	1,000	450,00	450,00	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/764511642						
106	K	764518622	Svod z pozinkovaného plechu s upraveným povrchem včetně objímk, kolen a odsoků kruhový, průměru 100 mm	m	2,600	462,10	1 201,46	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/764518622						
	VV		střecha nástavby					
	VV		2,6		2,600			
107	K	764.Rpol.K.01	D+M ukončovací lišta FeZn plech tl. 1,00 mm, r.š. 200 mm	m	70,300	195,00	13 708,50	
	VV		detail A					
	VV		29,505+15,885+21,83+(3*0,36)+2		70,300			
108	K	764.Rpol.K.02	D+M připojovací lišta FeZn plech tl. 1,00 mm, r.š. 120 mm	m	75,550	105,00	7 932,75	
	VV		detail A					
	VV		29,505+15,885+21,83+(3*0,36)+2		70,300			
	VV		detail E					
	VV		5,25		5,250			
	VV		Součet		75,550			
109	K	764.Rpol.K.03	D+M krycí maska lakovaný FeZn plech tl. 0,60 mm, r.š. 260 mm	m	70,300	234,00	16 450,20	
	VV		detail A					
	VV		29,505+15,885+21,83+(3*0,36)+2		70,300			
110	K	764.Rpol.K.04	D+M ukončovací lišta lakovaný FeZn plech tl. 0,60 mm, r.š. 55 mm	m	31,580	255,00	8 052,90	
	VV		detail B					
	VV		6,83+7,67		14,500			
	VV		detail C					
	VV		6,83		6,830			
	VV		detail D					
	VV		2*2,5		5,000			
	VV		detail E					
	VV		5,25		5,250			
	VV		Součet		31,580			
111	K	764.Rpol.K.05	D+M krycí lišta lakovaný FeZn plech tl. 0,60 mm, r.š. 170 mm	m	31,580	285,00	9 000,30	
	VV		detail B					
	VV		6,83+7,67		14,500			
	VV		detail C					
	VV		6,83		6,830			
	VV		detail D					
	VV		2*2,5		5,000			
	VV		detail E					
	VV		5,25		5,250			
	VV		Součet		31,580			
112	K	764.Rpol.K.06	D+M okapní plech FeZn plech tl. 0,60 mm, r.š. 200 mm	m	14,570	290,00	4 225,30	
	VV		detail I					
	VV		1,28+0,48+0,36+7,2		9,320			
	VV		detail E					
	VV		5,25		5,250			
	VV		Součet		14,570			
113	K	764.Rpol.K.07	D+M krycí lišta lakovaný FeZn plech tl. 0,60 mm, r.š. 115 mm	m	5,250	285,00	1 496,25	
	VV		detail E					
	VV		5,25		5,250			
114	K	998764213	Přesun hmot pro konstrukce klempířské stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m základní v objektech výšky přes 12 do 24 m	%	3,000	960,00	2 880,00	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/998764213						
	D	765	Krytina skládaná				33 672,72	
115	K	765192001	Nouzové zakrytí střechy plachtou	m2	446,000	75,00	33 450,00	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/765192001						

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
			Poznámka k položce:☐ viz. D.1.1. a) Technická zpráva: ☐ strana 5: "Veškeré práce navržené v této projektové dokumentaci nutno provádět za takových podmínek, aby nedošlo k zatečení srážkové vody do konstrukcí objektu, resp. do interiéru objektu. Riziko zatečení nese realizační firma. Minimálně nutná je důsledná etapizace prací a důsledné zakrývání stabilními a dostatečnými hydroizolačními povlaky při přerušení prací. Konkrétní rozsah a provedení ochranných opatření vůči zatečení srážkové vody během realizace je na zvážení a odpovědnosti realizační firmy, přičemž toto musí být určeno v součinnosti s odpovědným zástupcem (zástupci) investora a dozorem stavby."					
		VV	dle celkového půdorysu střechy					
		VV	446		446,000			
116	K	998765113	Přesun hmot pro krytiny skládané stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m s omezením mechanizace na objektech výšky přes 12 do 24 m	t	0,116	1 920,00	222,72	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/998765113					
	D	767	Konstrukce zámečnické				50 851,00	
117	K	767881141	Montáž záchytného systému proti pádu bodů samostatných nebo v systému s poddajným kotvicím vedením do železobetonu mechanickými kotvami	kus	13,000	1 109,00	14 417,00	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/767881141					
		VV	dle návrhu záchytného systému					
		VV	13		13,000			
118	M	70921330	kotvici bod pro betonové konstrukce pomocí rozpěrné kotvy nebo chemické kotvy dl 600mm	kus	13,000	2 140,00	27 820,00	CS ÚRS 2025 01
119	K	767.Rpol.ZS	D+M záchytný systém - tahové zkoušky, revize a předání do užívání	kpl.	1,000	7 000,00	7 000,00	
120	K	998767213	Přesun hmot pro zámečnické konstrukce stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m s omezením mechanizace v objektech výšky přes 12 do 24 m	%	3,000	538,00	1 614,00	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/998767213					
	D	783	Dokončovací práce - nátěry				23 884,40	
121	K	783823135	Penetrační nátěr omítek hladkých omítek hladkých, zrnitých tenkovrstvých nebo štukových stupně členitosti 1 a 2 silikonový	m2	84,100	39,00	3 279,90	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/783823135					
		VV	stěny nástavby					
		VV	2,9*(6,83+7,67)*2		84,100			
122	K	783827425	Krycí (ochranný) nátěr omítek dvojnásobný hladkých omítek hladkých, zrnitých tenkovrstvých nebo štukových stupně členitosti 1 a 2 silikonový	m2	84,100	245,00	20 604,50	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/783827425					
		VV	stěny nástavby					
		VV	2,9*(6,83+7,67)*2		84,100			
	D	M	Práce a dodávky M				4 655,00	
	D	21-M	Elektromontáže				4 655,00	
123	K	21-M.Rpol.001	Přesazení satelitní antény a přidružené kabeláže	kus	1,000	1 800,00	1 800,00	
		P	Poznámka k položce:☐ viz. B. Souhrnná technická zpráva: ☐ strana 10: "Satelitní anténa včetně přidružené kabeláže umístěné na střeše budou v souvislosti s navrženými stavebními pracemi přesazeny a po realizaci vráceny zpět. Tyto práce budou prováděny pracovníky s příslušnou kvalifikací a v koordinaci s majiteli příslušných zařízení a instalací."					
124	K	21-M.Rpol.002	Přesazení kabelového vedení ve stabilizační vrstvě	kus	1,000	1 655,00	1 655,00	
		P	Poznámka k položce:☐ viz. B. Souhrnná technická zpráva: ☐ strana 10: "Kabelové vedení umístěné ve stabilizační a ochranné vrstvě na střeše bude v souvislosti s navrženými stavebními pracemi přesazeny. Tyto práce budou prováděny pracovníky s příslušnou kvalifikací a v koordinaci s majiteli příslušných zařízení a instalací."					
125	K	21-M.Rpol.003	Kontrolní proměření a ověření funkčnosti přesouvaného zařízení (antény, kabelové vedení)	kus	1,000	1 200,00	1 200,00	
	D	OST	Ostatní				13 860,00	
126	K	OST.Rpol.001	Demontáž a úprava stávajících schodů nástavby	kus	1,000	12 500,00	12 500,00	
		P	Poznámka k položce:☐ viz. výkres D.1.1.b) 03 - Půdorys střechy - Navrhovaný stav					
127	K	OST.Rpol.002	Úprava větracích otvorů na fasádě	kus	1,000	1 360,00	1 360,00	
		P	Poznámka k položce:☐ viz. D.1.1. a) Technická zpráva: ☐ strana 9: "Kruhové větrací otvory umístěné na fasádě napojených na vzduchovou mezeru ve skladbě střechy nad 7. NP budou demontovány. Následně budou větrací otvory vyplněny (utěsněny) přířezy z minerální vlny s doplněním montážní polyuretanovou (PUR) pěnou. Vyplněné (utěsněné) kruhové otvory budou opracovány fasádní omítkou s obdobnou barvou, jako je použita na fasádě."					
	D	VRN	Vedlejší rozpočtové náklady				72 940,00	
	D	VRN1	Průzkumné, zeměměřičské a projektové práce				2 940,00	
128	K	011514000	Stavebně-technický průzkum	kpl.	1,000	2 940,00	2 940,00	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/011514000					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
P Poznámka k položce:☐ viz. D.1.1. a) Technická zpráva: ☐ strana 7: "Co se týče navržené rekonstrukce střechy : Vzhledem k typu konstrukcí objektu, jejich technickému stavu a použitým materiálům lze konstatovat, že tyto stavební úpravy nebudou mít negativní vliv na mechanickou odolnost a stabilitu konstrukcí a proto se nepředpokládá nutnost provádění statických úprav konstrukcí souvisejících s realizací těchto stavebních úprav. V rámci realizace stavby, před započetím dalších prací, je nutné nechat tyto předpoklady ověřit na místě autorizovaným statikem (mj. podrobnou prohlídku střechy).☐ Statik také zhodnotí, resp. i navrhne případnou nutnost statického zajištění či úprav konstrukcí a dále také případně upraví, doplní či změní již navržená opatření pro plochou střechu (viz v kapitole „5.1 Celkový popis opatření“ zde v „D.1.1. a) Technická zpráva“). Prohlídka statikem není, dle smlouvy s objednatelem, předmětem této projektové dokumentace a bude součástí dodávky stavby."								
D VRN3			Zařízení staveniště	56 000,00				
129	K	030001000	Zařízení staveniště	kpl.	1,000	25 000,00	25 000,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/030001000 Poznámka k položce:☐ viz. B. Souhrnná technická zpráva: ☐ strana 6: "V rámci stavby bude v ulici Tyršova, před bytovým domem v prostoru parkovacího stání umístěn kontejner pro demontované materiály a odězky nových materiálů, skládka nových materiálů, mobilní WC a mobilní oplocení (ohraničující ostatní zařízení staveniště). Zařízení staveniště budou umístěny v prostoru parkovacího stání na přilehlém pozemku parcelní číslo 563/14 – po dobu realizace stavebních prací dojde k dočasnému záboru části tohoto pozemku a dojde k dočasnému záboru při transportování demontovaného a nového materiálu na střechu jeřábní technikou. Vlastníkem tohoto pozemku je Město Bílina, výpis z http://nahlizeniidokn.cuzk.cz viz „Dokladová část“ v této dokumentaci. Grafické znázornění viz „C.3 Koordinační situační výkres“ v této dokumentaci."☐ ☐ !!! Součástí zařízení staveniště bude náklad na jeřáb viz. Koordinační situační výkres: "Na stavbě předpokládáme použití mobilního jeřábu pro snesení demontovaného materiálu a vynesení nového materiálu. Předpoklad trvání použití jeřábu je cca 2 dny." !!!								
P								
130	K	031303000	Náklady na zábor	kpl.	1,000	4 500,00	4 500,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/031303000 Poznámka k položce:☐ viz. B. Souhrnná technická zpráva: ☐ strana 6: "Zařízení staveniště budou umístěny v prostoru parkovacího stání na přilehlém pozemku parcelní číslo 563/14 – po dobu realizace stavebních prací dojde k dočasnému záboru části tohoto pozemku a dojde k dočasnému záboru při transportování demontovaného a nového materiálu na střechu jeřábní technikou. Vlastníkem tohoto pozemku je Město Bílina, výpis z http://nahlizeniidokn.cuzk.cz viz „Dokladová část“ v této dokumentaci. Grafické znázornění viz „C.3 Koordinační situační výkres“ v této dokumentaci."								
P								
131	K	033002000	Připojení a spotřeba energií pro zařízení staveniště	kpl.	1,000	2 500,00	2 500,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/033002000 Poznámka k položce:☐ viz. B. Souhrnná technická zpráva: ☐ strana 14: "Zajištění dodávek a způsob úhrady elektrické energie bude zajištěno po dohodě s investorem. Pro provedení navržených stavebních prací je nutné zajistit dodávky napětí 400 V (připojení z hlavního rozvaděče provede realizační firma) a 230 V. Voda bude odebírána z objektu v odběrném místě určeném investorem. Doporučujeme osazení přes samostatné měřidlo spotřeby vody."								
P								
132	K	034103000	Oplocení staveniště	m	30,000	800,00	24 000,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/034103000 Poznámka k položce:☐ drátěné oplocení výšky 1,8 m								
P								
D VRN4			Inženýrská činnost	7 500,00				
133	K	041414000	Plán BOZP	kus	1,000	2 500,00	2 500,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/041414000								
134	K	043194000	Zkoušky ostatní	kpl.	1,000	5 000,00	5 000,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/043194000 Poznámka k položce:☐ viz. D.1.1. a) Technická zpráva: ☐ strana 13: "Po zvolení konkrétní kotvy od konkrétního výrobce nutno ověřit jejich únosnost, tzn. provést kotevní (výtažné) zkoušky. Kotevní zkoušky budou součástí dodávky stavby a budou provedeny právě s konkrétní kotvou od konkrétního výrobce."								
P								
D VRN6			Územní vlivy	1 500,00				
135	K	065002000	Mimostaveništní doprava materiálů, výrobků a strojů	kpl.	1,000	1 500,00	1 500,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/065002000 Poznámka k položce:☐ doprava materiálů, výrobků a strojů na stavbu nezohledněná v položkách předchozích tohoto rozpočtu								
P								
D VRN7			Provozní vlivy	5 000,00				
136	K	075002000	Ochranná pásma	kpl.	1,000	5 000,00	5 000,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/075002000 Poznámka k položce:☐ viz. B. Souhrnná technická zpráva: ☐ strana 7: "V souladu s nařízením vlády č. 362/2005 Sb., o bližších požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na pracovištích s nebezpečím pádu z výšky nebo do hloubky (v aktuálním znění), příloha, kapitola V, odstavec 1: „Prostory, nad kterými se pracuje, a v nichž vzhledem k povaze práce hrozí riziko pádu osob nebo předmětů (dále jen „ohrožený prostor“), je nutné vždy bezpečně zajistit.“ bude během realizace stavebních úprav navržených v této dokumentaci kolem objektu vymezeno ochranné pásmo (ohrožený prostor). Ochranné pásmo bude vymezeno mobilním oplocením opatřeným výstražnými tabulemi se zákazem vstupu nepovolaných osob. Grafické znázornění umístění zařízení staveniště a vymezení ochranného pásma viz „C.3 Koordinační situační výkres“ v této dokumentaci."								
P								

Struktura údajů, formát souboru a metodika pro zpracování

Struktura

Soubor je složen ze záložky Rekapitulace stavby a záložek s názvem soupisu prací pro jednotlivé objekty ve formátu XLSX. Každá ze záložek přitom obsahuje ještě samostatné sestavy vymezené orámováním a nadpisem sestavy.

Rekapitulace stavby obsahuje sestavu Rekapitulace stavby a Rekapitulace objektů stavby a soupisů prací.

V sestavě **Rekapitulace stavby** jsou uvedeny informace identifikující předmět veřejné zakázky na stavební práce, KSO, CC-CZ, CZ-CPV, CZ-CPA a rekapitulaci celkové nabídkové ceny účastníka.

Termínem "účastník" (resp. zhotovitel) se myslí "účastník zadávacího řízení" ve smyslu zákona o zadávání veřejných zakázek.

V sestavě **Rekapitulace objektů stavby a soupisů prací** je uvedena rekapitulace stavebních objektů, inženýrských objektů, provozních souborů, vedlejších a ostatních nákladů a ostatních nákladů s rekapitulací nabídkové ceny za jednotlivé soupisy prací. Na základě údaje Typ je možné identifikovat, zda se jedná o objekt nebo soupis prací pro daný objekt:

STA	Stavební objekt pozemní
ING	Stavební objekt inženýrský
PRO	Provozní soubor
VON	Vedlejší a ostatní náklady
OST	Ostatní
Soupis	Soupis prací pro daný typ objektu

Soupis prací pro jednotlivé objekty obsahuje sestavy Krycí list soupisu prací, Rekapitulace členění soupisu prací, Soupis prací. Za soupis prací může být považován i objekt stavby v případě, že neobsahuje podřízenou zakázku.

Krycí list soupisu obsahuje rekapitulaci informací o předmětu veřejné zakázky ze sestavy Rekapitulace stavby, informaci o zařazení objektu do KSO, CC-CZ, CZ-CPV, CZ-CPA a rekapitulaci celkové nabídkové ceny účastníka za aktuální soupis prací.

Rekapitulace členění soupisu prací obsahuje rekapitulaci soupisu prací ve všech úrovních členění soupisu tak, jak byla tato členění použita (např. stavební díly, funkční díly, případně jiné členění) s rekapitulací nabídkové ceny.

Soupis prací obsahuje položky veškerých stavebních nebo montážních prací, dodávek materiálů a služeb nezbytných pro zhotovení stavebního objektu, inženýrského objektu, provozního souboru, vedlejších a ostatních nákladů.

Pro položky soupisu prací se zobrazují následující informace:

PČ	Pořadové číslo položky v aktuálním soupisu
TYP	Typ položky: K - konstrukce, M - materiál, PP - plný popis, PSC - poznámka k souboru cen, P - poznámka k položce, VV - výkaz výměr, FIG - rozpad figur
Kód	Kód položky
Popis	Zkrácený popis položky
MJ	Měrná jednotka položky
Množství	Množství v měrné jednotce
J.cena	Jednotková cena položky. Zadaní může obsahovat namísto J.ceny sloupce J.materiál a J.montáž, jejichž součet definuje J.cenu položky.
Cena celkem	Celková cena položky daná jako součin množství a j.ceny
Cenová soustava	Příslušnost položky do cenové soustavy

Ke každé položce soupisu prací se na samostatných řádcích může zobrazovat:

Plný popis položky
Poznámka k souboru cen a poznámka zadavatele
Výkaz výměr

Pokud je k řádce výkazu výměr evidovaný údaj ve sloupci Kód, jedná se o definovaný odkaz, na který se může odvolávat výkaz výměr z jiné položky.

Metodika pro zpracování

Jednotlivé sestavy jsou v souboru prováděny. Editovatelné pole jsou zvýrazněny žlutým podbarvením, ostatní pole neslouží k editaci a nesmí být jakkoliv modifikovány.

Účastník je pro podání nabídky povinen vyplnit žlutě podbarvená pole:

Pole Účastník v sestavě Rekapitulace stavby - zde účastník vyplní svůj název (název subjektu)

Pole IČ a DIČ v sestavě Rekapitulace stavby - zde účastník vyplní svoje IČ a DIČ

Datum v sestavě Rekapitulace stavby - zde účastník vyplní datum vytvoření nabídky

J.cena = jednotková cena v sestavě Soupis prací o maximálním počtu desetinných míst uvedených v poli

- pokud sestavy soupisů prací obsahují pole J.cena, měla by být všechna tato pole vyplněna nenulovými

Poznámka - nepovinný údaj pro položku soupisu

V případě, že sestavy soupisů prací neobsahují pole J.cena, potom ve všech soupisech prací obsahují pole:

- J.materiál - jednotková cena materiálu

- J.montáž - jednotková cena montáže

Účastník v tomto případě by měl vyplnit všechna pole J.materiál a pole J.montáž nenulovými kladnými číslicemi. V případech, kdy položka

neobsahuje žádný materiál je přípustné, aby pole J.materiál bylo vyplněno nulou. V případech, kdy položka neobsahuje žádnou montáž je přípustné,

aby pole J.montáž bylo vyplněno nulou. Obě pole - J.materiál, J.Montáž u jedné položky by však neměly být vyplněny nulou.

Rekapitulace stavby

Název atributu	Povinný (A/N)	Popis	Typ	Max. počet znaků
Kód	A	Kód stavby	String	20
Stavba	A	Název stavby	String	120
Místo	N	Místo stavby	String	50
Datum	A	Datum vykonaného exportu	Date	
KSO	N	Klasifikace stavebního objektu	String	15
CC-CZ	N	Klasifikace stavebních děl	String	15
CZ-CPV	N	Společný slovník pro veřejné zakázky	String	20
CZ-CPA	N	Klasifikace produkce podle činností	String	20
Zadavatel	N	Zadavatel zadání	String	50
IČ	N	IČ zadavatele zadání	String	20
DIČ	N	DIČ zadavatele zadání	String	20
Účastník	N	Účastník veřejné zakázky	String	50
Projektant	N	Projektant	String	50
Poznámka	N	Poznámka k zadání	String	255
Sazba DPH	A	Rekapitulace sazeb DPH u položek soupisů	eGSazbaDph	
Základna DPH	A	Základna DPH určena součtem celkové ceny z položek soupisů	Double	
Hodnota DPH	A	Hodnota DPH	Double	
Cena bez DPH	A	Celková cena bez DPH za celou stavbu. Sčítává se ze všech listů.	Double	
Cena s DPH	A	Celková cena s DPH za celou stavbu	Double	

Rekapitulace objektů stavby a soupisů prací

Název atributu	Povinný (A/N)	Popis	Typ	Max. počet znaků
Kód	A	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	20
Stavba	A	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	120
Místo	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Datum	A	Přebírá se z Rekapitulace stavby	Date	
Zadavatel	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Projektant	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Účastník	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Kód	A	Kód objektu	String	20
Objektu, Soupis prací	A	Název objektu	String	120
Cena bez DPH	A	Cena bez DPH za daný objekt	Double	
Cena s DPH	A	Cena spolu s DPH za daný objekt	Double	
Typ	A	Typ zakázky	eGTypZakazky	

Krycí list soupisu

Název atributu	Povinný (A/N)	Popis	Typ	Max. počet znaků
Stavba	A	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	120
Objekt	A	Kód a název objektu	String	20 + 120
Soupis	A	Kód a název soupisu	String	20 + 120
KSO	N	Klasifikace stavebního objektu	String	15
CC-CZ	N	Klasifikace stavebních děl	String	15
CZ-CPV	N	Společný slovník pro veřejné zakázky	String	20
CZ-CPA	N	Klasifikace produkce podle činností	String	20
Místo	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Zadavatel	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Účastník	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Projektant	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Poznámka	N	Poznámka k soupisu prací	String	255
Sazba DPH	A	Rekapitulace sazeb DPH na položkách aktuálního soupisu	eGSSazbaDph	
Základna DPH	A	Základna DPH určena součtem celkové ceny z položek aktuálního soupisu	Double	
Hodnota DPH	A	Hodnota DPH	Double	
Cena bez DPH	A	Cena bez DPH za daný soupis	Double	
Cena s DPH	A	Cena s DPH za daný soupis	Double	

Rekapitulace členění soupisu prací

Název atributu	Povinný (A/N)	Popis	Typ	Max. počet znaků
Stavba	A	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	120
Objekt	A	Kód a název objektu, přebírá se z Krycího listu soupisu	String	20 + 120
Soupis	A	Kód a název objektu, přebírá se z Krycího listu soupisu	String	20 + 120
Místo	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Datum	A	Přebírá se z Rekapitulace stavby	Date	
Zadavatel	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Projektant	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Účastník	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Kód dílu - Popis	A	Kód a název dílu ze soupisu	String	20 + 100
Cena celkem	A	Cena celkem za díl ze soupisu	Double	

Soupis prací

Název atributu	Povinný (A/N)	Popis	Typ	Max. počet znaků
Stavba	A	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	120
Objekt	A	Kód a název objektu	String	20 + 120
Soupis	A	Přebírá se z Krycího listu soupisu	String	20 + 120
Místo	N	Přebírá se z Krycího listu soupisu	String	50
Datum	A	Přebírá se z Krycího listu soupisu	Date	
Zadavatel	N	Přebírá se z Krycího listu soupisu	String	50
Projektant	N	Přebírá se z Krycího listu soupisu	String	50
Účastník	N	Přebírá se z Krycího listu soupisu	String	50
PČ	A	Pořadové číslo položky soupisu	Long	
Typ	A	Typ položky soupisu	eGTypPolozky	1
Kód	A	Kód položky ze soupisu	String	20
Popis	A	Popis položky ze soupisu	String	255
MJ	A	Měrná jednotka položky	String	10
Množství	A	Množství položky soupisu	Double	
J.Cena	A	Jednotková cena položky	Double	
Cena celkem	A	Cena celkem vyčíslena jako J.Cena * Množství	Double	
Cenová soustava	N	Zařazení položky do cenové soustavy	String	50
p	N	Poznámka položky ze soupisu	Memo	
psc	N	Poznámka k souboru cen ze soupisu	Memo	
pp	N	Plný popis položky ze soupisu	Memo	
vv	N	Výkaz výměr (figura, výraz, výměra) ze soupisu	Text,Text,Double	20, 150
fig	N	Rozpad figur	Text,Text,Double	20, 150
DPH	A	Sazba DPH pro položku	eGSazbaDPH	
Hmotnost	A	Hmotnost položky ze soupisu	Double	
Suť	A	Suť položky ze soupisu	Double	
Nh	N	Normohodiny položky ze soupisu	Double	

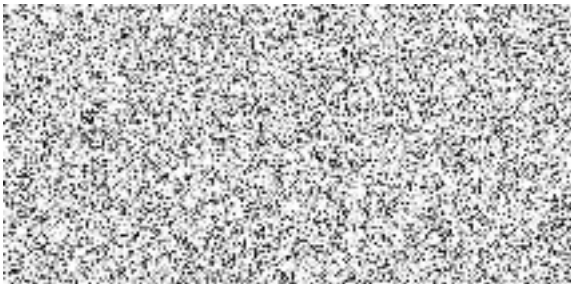
Datová věta

Typ věty	Hodnota	Význam
eGSazbaDPH	základní	Základní sazba DPH
	snížená	Snížená sazba DPH
	nulová	Nulová sazba DPH
	zákl. přenesená	Základní sazba DPH přenesená
	sníž. přenesená	Snížená sazba DPH přenesená
eGTypZakazky	STA	Stavební objekt
	PRO	Provozní soubor
	ING	Inženýrský objekt
	VON	Vedlejší a ostatní náklady
	OST	Ostatní náklady
eGTypPolozky	1	Položka typu HSV
	2	Položka typu PSV
	3	Položka typu M
	4	Položka typu OST

Harmonogram prací - Oprava ploché střechy bytového domu Tyršova 320, Bílina

Počet dnů	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30
Zahájení prací - 25.8.2025																														
Přípravné práce																														
Bourací práce a demontáže																														
Navážení SBS pásu - parotěs																														
Výměna tepelně-izolačního souvrství																														
Navážení hydroizolačních pásů																														
Opracování prostupů																														
Vytažení pásů na atiku																														
Klempřířské práce																														
Ochrana proti pádu																														
Ochrana před bleskem																														
Předání stavby																														

Převzetí stavby:	25.08.2025
Zahájení prací:	25.08.2025
Ukončení prací:	03.10.2025
Předání stavby:	03.10.2025



Čestné prohlášení účastníka

Název veřejné zakázky	Oprava ploché střechy bytového domu Tyršova 320, Bílina
Systémové číslo	P25V00000087

1. Identifikace účastníka

Název účastníka	Sarnaroof s.r.o.
Sídlo	U Zámeckého parku 2118, 436 01 Litvínov
IČ	014 34 381
Statutární orgán	Vít Fiala MBA PhDr. Martin Blažek MBA

Účastník tímto prohlašuje, že:

2. Základní způsobilost

Splňuje základní způsobilost ve smyslu zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění, a to dle jeho ustanovení § 74 odst. 1, písm. a) až e), odst. 2 a odst. 3, že:

- nebyl v zemi svého sídla v posledních 5 letech před zahájením zadávacího řízení pravomocně odsouzen pro trestný čin uvedený v příloze č. 3 k tomuto zákonu nebo obdobný trestný čin podle právního řádu země sídla dodavatele; k zahlazeným odsouzením se nepřihlíží,
- nemá v České republice nebo v zemi svého sídla v evidenci daní zachycen splatný daňový nedoplatek,
- nemá v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na veřejné zdravotní pojištění,
- nemá v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na sociální zabezpečení a příspěvku na státní politiku zaměstnanosti,
- není v likvidaci (§ 187 občanského zákoníku), proti němuž nebylo vydáno rozhodnutí o úpadku (§ 136 zákona č. 182/2006 Sb., o úpadku a způsobech jeho řešení (insolvenční zákon), vůči němuž nebyla nařízena nucená správa podle jiného právního předpisu (např. zákon č. 21/1992 Sb., o bankách, zákon č. 87/1995 Sb., o spořitelnách a úvěrních družstvech a některých opatřeních s tím souvisejících a o doplnění zákona České národní rady č. 586/1992 Sb., o daních z příjmů, zákon č. 363/1999 Sb., o pojišťovnictví a o změně některých souvisejících zákonů) nebo v obdobné situaci podle právního řádu země sídla dodavatele.

3. Nařízení Rady EU 2022/576

V souladu s Nařízením Rady EU 2022/576 ze dne 8. 4. 2022 **NENÍ:**

- ruským státním příslušníkem, fyzickou či právnickou osobou nebo subjektem či orgánem se sídlem v Rusku,
- právnickou osobou, subjektem nebo orgánem, který je z více než 50 % přímo či nepřímo vlastněn některým ze subjektů uvedených v písm. a) tohoto bodu, nebo
- fyzickou či právnickou osobou, subjektem nebo orgánem, který jedná jménem nebo na pokyn některého ze subjektů uvedených v písm. a) nebo b) tohoto odstavce.

4. Pojištění odpovědnosti za škodu

Má, nebo v případě výběru účastníka k realizaci této veřejné zakázky bude mít, uzavřenu smlouvu o pojištění odpovědnosti za škody způsobené svou činností minimálně ve výši předpokládané hodnoty této veřejné zakázky.

Pojistitel	Uniqa a.s.
Číslo pojistné smlouvy	2930862297
Limit pojistného plnění	20 000 000 Kč

5. Prohlášení k poddodavatelům

Na výše uvedené zakázce bude v případě, že se stane vybraným dodavatelem, spolupracovat s poddodavateli uvedenými v tabulce. V případě, že bude provádět veřejnou zakázku **pouze vlastními kapacitami, tabulku proškrtnete.**

Obchodní jméno a sídlo poddodavatele	IČ	Činnost na díle	% podíl na díle
-----	-----	-----	-----
-----	-----	-----	-----
-----	-----	-----	-----
-----	-----	-----	-----

V průběhu realizace zakázky je **zhotovitel povinen** v případě jakýchkoliv změn zažádat o doplnění, případně o změnu poddodavatelů.

6. Zadávací lhůta – vázanost nabídkou

Je vázán předloženou nabídkou, v souladu s § 40, zákona č. 134/2016 Sb. o zadávání veřejných zakázek, po dobu **4 měsíců.**

7. Odpovědné veřejné zadávání

Bude-li s ním uzavřena smlouva na veřejnou zakázku, zajistí po celou dobu plnění veřejné zakázky:

- a) plnění veškerých povinností vyplývajících z právních předpisů České republiky, zejména pak z předpisů pracovně-právních, předpisů z oblasti zaměstnanosti a bezpečnosti ochrany zdraví při práci, a to vůči všem osobám, které se na plnění veřejné zakázky podílejí; plnění těchto povinností zajistí dodavatel i u svých poddodavatelů;
- b) sjednání a dodržování smluvních podmínek se svými poddodavateli srovnatelných s podmínkami sjednanými ve smlouvě na plnění veřejné zakázky, a to v rozsahu výše smluvních pokut a délky záruční doby; uvedené smluvní podmínky se považují za srovnatelné, bude-li výše smluvních pokut a délka záruční doby shodná se smlouvou na veřejnou zakázku;
- c) provádění díla v souladu s mezinárodními úmluvami týkajícími se organizace práce (ILO) přijatými Českou republikou a zavazuje se dodržovat minimálně následující základní pracovní standardy:
 - Úmluva č. 87 o svobodě sdružování a ochraně práva organizovat se
 - Úmluva č. 98 o právu organizovat se a kolektivně vyjednávat
 - Úmluva č. 29 o nucené práci
 - Úmluva č. 105 o odstranění nucené práce
 - Úmluva č. 138 o minimálním věku
 - Úmluva č. 182 o nejhorších formách dětské práce
 - Úmluva č. 100 o rovnosti v odměňování
 - Úmluva č. 111 o diskriminaci v zaměstnání a povolání

- Úmluva č. 155 o bezpečnosti a zdraví pracovníků a pracovním prostředí
- d) řádné a včasné plnění finančních závazků svým poddodavatelům, kdy za řádné a včasné plnění se považuje plné uhrazení poddodavatelem vystavených faktur za plnění poskytnuté k plnění veřejné zakázky, a to vždy do 3 pracovních dnů od obdržení platby ze strany zadavatele za konkrétní plnění;
- e) snížení negativního dopadu jeho činnosti při plnění veřejné zakázky na životní prostředí, zejména pak
- využíváním nízkoemisních automobilů, má-li je k dispozici;
 - tiskem veškerých listinných výstupů, odevzdávaných objednateli při realizaci veřejné zakázky na papír, který je šetrný k životnímu prostředí, pokud zvláštní použití pro specifické účely nevyžaduje jiný druh papíru; motivováním zaměstnanců dodavatele k efektivnímu/úspornému tisku;
 - předcházením znečišťování ovzduší a snižováním úrovně znečišťování, může-li je během plnění veřejné zakázky způsobit;
 - předcházením vzniku odpadů, stanovením hierarchie nakládání s nimi a prosazováním základních principů ochrany životního prostředí a zdraví lidí při nakládání s odpady;
- f) implementaci nového nebo značně zlepšeného produktu, služby nebo postupu souvisejícího s předmětem veřejné zakázky, bude-li to vzhledem ke smyslu zakázky možné.

Dne	16.6.2025
Jméno a příjmení oprávněné osoby/osob	Vít Fiala MBA, jednatel společnosti
Podpis oprávněné osoby/osob	
Razítko (je-li používáno)	

Dne	16.6.2025
Jméno a příjmení oprávněné osoby/osob	PhDr. Martin Blažek MBA, jednatel společnosti
Podpis oprávněné osoby/osob	
Razítko (je-li používáno)	