



SMLOUVA O DÍLO

(dále jen „Smlouva“)

uzavřená níže uvedeného dne, měsíce a roku mezi následujícími smluvními stranami:

1. Ing. arch. Tomáš Klapka

IČO: 01848381

se sídlem: [REDACTED]

zapsaný v živnostenském rejstříku vedeném na Městském úřadě v Říčanech

(dále jen „Architekt“)

a

2. Městská část Praha 2

zastoupení: Mgr. Jan Recman, místostarosta

IČO: 00063461

DIČ: CZ00063461

adresa: Náměstí Míru 600/20 120 39 Praha 2

(dále jen „Klient“)

(Architekt a Klient dále společně také jako „Smluvní strany“, jednotlivě jako „Smluvní strana“)

I.

Úvodní ustanovení

1. *Architekt* je fyzickou osobou vykonávající činnost architekta na základě živnostenského oprávnění.
2. *Klient* je právnickou osobou se záměrem realizovat prvky informačního a navigačního systému na území Riegrových sadů ve vlastnictví a správě Prahy 2. Podrobněji je záměr popsán v článku II. této smlouvy.
3. Pojmy užívané v této *Smlouvě* jsou užívány ve významu vyplývajícím z příslušných právních předpisů, resp. ve svém obvyklém významu. Pro účely této *Smlouvy* se rozumí:
 - 3.1 **Dokumentací** veškeré hmotné části díla, které jsou v souladu s článkem II. této *Smlouvy* předmětem závazku *Architekta* vůči *Klientovi*;
 - 3.2 **Zálohovou fakturou** 50% celkové ceny za jednotlivou část díla uvedené v článku II. této *Smlouvy*;
 - 3.3 **Podklady** dokumenty, které má v souladu s článkem VI. této *Smlouvy* předat *Klient* *Architektovi* za účelem využití při zpracování *Dokumentace*; zejména existující mapové podklady parku, veškeré textové podklady, či předešle zpracované studie či dokumentace, mají-li být při zpracování díla užity;
 - 3.4 **Lokalitou** je řešené území Riegrových sadů (Praha 2), blíže popsané v příloze č.1 této *Smlouvy*. Jedná se o pilotní území určené pro umístění prvků v rámci předmětu této smlouvy.

II.

Předmět Smlouvy

1. *Architekt* se zavazuje pro *Klienta* v souladu s jeho požadavky zpracovat *Dokumentaci* a provést další úkony popsané v odstavcích 2 až 5 tohoto článku. *Klient* se zavazuje zaplatit *Architektovi* cenu dle článku IV. této

Smlouvy.

2. Předmětem smlouvy je zpracování dokumentace návrhu podoby prvků městského informačního a navigačního systému (dále "MIOS") určeného pilotně pro využití v území Riegrových sadů (Praha 2) s možností budoucí aplikace těchto prvků na další území parků ve vlastnictví a správě Prahy 2.

3. Rozsah *Dokumentace* a dalších úkonů, jejichž provedení je předmětem této Smlouvy, je následující:

3.1 Část A: Zpracování návrhu architektonického a stavebně-technického řešení typických prvků orientačního a informačního systému včetně návrhu rozmístění prvků v rámci řešeného území a spolupráce na definování textového a grafického obsahu prvků

3.1.1 Předmětem této části Dokumentace bude především návrh vizuální podoby jednotlivých prvků, návrh jejich tvaru a rozměrů a návrh jejich konstrukčního a materiálového řešení.

3.1.2 Součástí této části bude zpracování stavebně-technického řešení – prováděcí dokumentace včetně výkazu výměr, která bude sloužit jako podklad pro nacenění výroby jednotlivých prvků.

3.1.3 Budou zpracovány tyto prvky MIOSu:

- a) rozcestník se směrovými šipkami
- b) informační totem
- c) cedulky pro umístění informací (např. zákaz volného pohybu psů atd.)

3.2 Část B: Grafický návrh typických prvků

3.2.1 Předmětem této části Dokumentace je zpracování návrhu obecných grafických principů sazby pro typické prvky uvedené v článku II. a odstavci 3.1.3 této Smlouvy.

3.2.2 Předmětem této části bude i koncepční návrh podoby mapky, která bude sloužit pro základní orientaci v území a bude umístěna na prvku informačního totemu. V případě existujícího mapového podkladu může dojít k návrhu jeho grafické úpravy. Finální podoba mapy bude dopracována v rámci samostatné zakázky společně s grafickou sazbou (viz odstavec 5, bod 5.2 v tomto článku).

3.3 Část C: Autorský dozor a další nutné úkony spojené s projednáním umístění prvků

4. *Dokumentace* zpracovávaná dle této Smlouvy bude vyhotovena v tištěné podobě, dále elektronicky ve formátu PDF.

5. Součástí *Dokumentace* zpracované podle této Smlouvy není:

5.1 Tvorba textového obsahu, který bude umístován na jednotlivé prvky MIOSu;

5.2 Zpracování konkrétního návrhu grafické sazby pro každý z prvků MIOSu. Konkrétní návrh sazby a zpracování podkladů pro výrobu grafiky bude předmětem samostatné dodávky, která bude naceněna na základě upřesnění finálního počtu jednotlivých prvků MIOSu v rámci lokality Riegrových sadů.

5.3 Návrh mapy pro umístění na informační totem. Součástí Dokumentace bude pouze zpracování koncepční podoby mapy.

5.4 Zpracování jakýchkoli průzkumů a zaměření;

5.5. Zpracování kontrolního rozpočtu výroby jednotlivých prvků;

5.6 Případné, úřady k projektu vyžádané, studie a expertízy (doprava, ochrana přírody, archeologie a podobné), které nejsou obvyklou součástí projektu, ale úřady mají právo si je vyžádat.

III.

Doba a místo plnění

1. Smluvní strany se dohodly na následujících termínech plnění jednotlivých částí předmětu Smlouvy:

1.1 Část A bude Architektem Klientovi odevzdán do **12 týdnů** od podepsání Smlouvy Smluvními stranami, připsání zálohové platby ve výši dle článku V. odst. 2, bod 2.1 této Smlouvy na účet Architekta a po předání podkladu dle článku VI. odstavce 3 této Smlouvy ze strany Klienta Architektovi. Zálohovou fakturu se Architekt zavazuje vystavit a doručit Klientům neprodleně po podpisu této Smlouvy Smluvními stranami.

1.2 Část B bude Architektem Klientovi odevzdán do **12 týdnů** od podepsání Smlouvy Smluvními stranami, připsání zálohové platby ve výši dle článku V. odst. 2, bod 2.2 této Smlouvy na účet Architekta a po předání podkladu dle článku VI. odstavce 3 této Smlouvy ze strany Klienta Architektovi. Zálohovou fakturu se Architekt zavazuje vystavit a doručit Klientům neprodleně po podpisu této Smlouvy Smluvními stranami.

1.3 Část C bude probíhat průběžně od podepsání Smlouvy Smluvními stranami do doby výběru výrobce prvků a výroby všech prvků, které budou umístěny v rámci *Lokality*.

2. *Architekt* je povinen jednotlivé části *Dokumentace* předat *Klientům* nejpozději v poslední den lhůt stanovených výše v odstavci 1 tohoto článku a *Klient* je povinen danou část *Dokumentace* od *Architekta* převzít. Případně-li poslední den lhůty na sobotu, neděli nebo svátek, je posledním dnem lhůty nejbližší příští pracovní den.

3. O předání a převzetí příslušné části *Dokumentace* bude mezi *Architektem* a *Klientem* podepsán předávací protokol. Nepřevezme-li *Klient Dokumentaci*, či její příslušnou část, od *Architekta*, považuje se *Dokumentace*, či její příslušná část, za převzatou bez výhrad okamžikem jejího prokazatelného doručení *Klientovi* nebo okamžikem, kdy ji *Klient* odmítl převzít. Po předání dané části *Dokumentace* je *Klient* povinen ji prověřit a odsouhlasit. Nezašle-li *Klient* nejpozději do 5 pracovních dnů po podepsání předávacího protokolu *Architektovi* ohledně příslušné předané části *Dokumentace* písemně námitky, má se za to, že *Klient* takto předanou část *Dokumentace* odsouhlasil, tato skutečnost má vliv na plynutí lhůt pro plnění navazujících částí, jak je popsáno výše v odstavci 1 tohoto článku. Námitky *Klienta* k *Dokumentaci*, či její příslušné části je povinen *Architekt* vyřídit a případné vady *Dokumentace* či její části opravit neprodleně po jejich doručení. Smluvní strany se dohodly, že lhůty pro plnění navazujících částí, jak je popsáno výše v odstavci 1 tohoto článku, se v případě námitek *Klienta* neprodlužují a *Architekt* je povinen dodat navazující části *Dokumentace* v původním termínu.

4. *Klient* nemá právo odmítnout *Dokumentaci*, či její příslušnou část, převzít pro ojedinělé drobné vady, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání jejímu užití, ani užití *Dokumentace* podstatným způsobem neomezují.

5. Lhůty uvedené výše v odstavci 1 tohoto článku se prodlužují o dobu, po kterou byly dotčené orgány, jejichž závazná stanoviska je *Architekt* v rámci příslušné části povinen opatřit, nečinné. Nečinností se pro účely tohoto ustanovení rozumí nedodržení lhůt stanovených pro vydání příslušného závazného stanoviska právními předpisy. *Architekt* je povinen *Klienta* o prodloužení lhůty z důvodu nečinnosti dotčených orgánů informovat bez zbytečného odkladu poté, kdy se o této skutečnosti dozví.

6. Lhůty uvedené výše v odstavci 1 tohoto článku se dále prodlužují o dobu, po kterou *Architekt* objektivně nemohl pracovat na přípravě *Dokumentace* z důvodu, že *Klient* neposkytoval potřebnou součinnost nebo z důvodu vyšší moci.

7. *Architekt* je povinen provést *Dokumentaci* a další úkony na svůj náklad a na své nebezpečí v termínech stanovených výše v odstavci 1 tohoto článku Smlouvy. *Architekt* může *Dokumentaci* nebo její dílčí část provést ještě před stanoveným termínem.

IV. Cena

1. Celková cena za provedení jednotlivých Výkonových fází je stanovena následovně:

1.1 Cena za odvedení výkonů dle Části A činí **115 000,- Kč**

1.2 Cena za odvedení výkonů dle Části B činí **40 000,- Kč**

1.3 Cena za odvedení výkonů dle Části C činí **1200 Kč/h** (faktury měsíčně na základě měsíčního výkazu), zastropování částkou 30 000,- Kč. O dosažení zastropované částky bude Klient v předstihu informován.

Cena je uvedena bez DPH. Architekt není plátcem DPH.

(dále společně jen „**Celková cena**“)

2. *Celková cena* neobsahuje poplatky dotčeným orgánům státní správy a jiným subjektům, které je nutno uhradit v souvislosti s projednáním *Dokumentace* v příslušných správních řízeních a při přípravě těchto řízení. Tyto poplatky uhradí *Klient* na základě předložených dokladů.

4. Smluvní strany sjednávají inflační doložku, na jejímž základě je Architekt oprávněn, v případě protažení doby zpracování *Dokumentace* v důsledku nedodržení povinnosti Klienta dle III. odst. 6 této *Smlouvy*, nebo z důvodu nečinnosti dotčených orgánů dle III. odst. 5 této *Smlouvy*, nebo z důvodu zásahu vyšší moci, či z důvodu odložení písemné výzvy ke zpracování některých z fází dle III. odst. 1 této *Smlouvy* si každoročně vždy k 1. lednu příslušného roku jednostranně navýšit cenu za zpracování *Dokumentace* o míru inflace vyjádřenou přírůstkem průměrného ročního indexu spotřebitelských cen za uplynulý kalendářní rok, vyhlášenou Českým statistickým úřadem.

5. Součástí *Celkové ceny* je i cena za dopravu *Architekta* v souvislosti s plněním této *Smlouvy*.

6. V případě využití licence uvedené v článku VIII. této *Smlouvy* pro stavbu na základě *Dokumentace* zhotovené *Architektem* v jiném území než v *Lokalitě* určené touto *Smlouvou* je *Klient* povinen uhradit *Architektovi* odměnu ve výši **80 000,- Kč**.

V.

Platební podmínky

1. Smluvní strany se dohodly, že *Celková cena* bude *Architektovi* Klientem hrazena formou zálohových plateb k jednotlivým fázím dle rozpisu uvedeného níže v tomto článku.

2. Klienti se zavazují *Architektovi* hradit Dílčí platby na základě faktur vystavených *Architektem* a doručených Klientům v následujících termínech:

2.1 Za Část A bude 50 % ceny uhrazeno po účinnosti této *Smlouvy* jako záloha a 50 % ceny po převzetí kompletní části *Dokumentace* této fáze,

2.2 Za Část B bude 50 % ceny uhrazeno po účinnosti této *Smlouvy* jako záloha a 50 % ceny po převzetí kompletní části *Dokumentace* této fáze,

2.3 Za Část C: bude zaplácena vždy na základě měsíční faktury včetně výkazu odvedené činnosti

3. Splatnost faktur vystavených *Architektem* bude 14 kalendářních dnů od jejich vystavení. *Architekt* zašle faktury vystavené dle odstavce 2 tohoto článku *Klientům* v den jejich vystavení v elektronické podobě e-mailem na adresu posta@praha2.cz. V případě pochybností o doručení faktury *Klientům* se faktura považuje za doručenou dnem následujícím po jejím prokazatelném odeslání.

4. *Architekt* není povinen započít práce na jakékoli fázi až do okamžiku uhrazení zálohy dle odstavce 2 tohoto článku. *Architekt* není v prodlení s plněním jednotlivých částí, je-li *Klient* v prodlení s úhradou jakékoliv faktury vystavené *Architektem*.

5. Případné vzájemně dohodnuté práce ze strany *Architekta* jdoucí nad rámec této *Smlouvy* budou *Architektem* účtovány zvlášť po vzájemné dohodě s *Klienty* ve výši 1200,- Kč/hodinu.

VI.

Práva a povinnosti Smluvních stran, součinnost

1. *Klient* sdělí *Architektovi* nejpozději do 14 dnů od podpisu této *Smlouvy* veškeré výchozí podmínky a požadavky na vytvoření *Dokumentace* dle této *Smlouvy* a *Architekt* písemně potvrdí *Klientovi*, že byl seznámen se všemi podmínkami a požadavky na vytvoření *Dokumentace*.
2. *Klient* se zavazuje poskytnout *Architektovi* veškerou nezbytnou součinnost a *Architektem* požadované informace a *Podklady* k řádnému a včasnému provedení *Dokumentace*. Součinnost zahrnuje zejména řešení majetkoprávních vztahů a aktivní účast při jednání s orgány státní správy, správci sítí a právníckými a fyzickými osobami. *Klient* se zavazuje poskytnout součinnost k žádosti *Architekta* bezodkladně, nejpozději do tří pracovních dnů.
3. *Klient* se zavazuje na vlastní náklad zajistit a předat *Architektovi* následující *Podklady*: existující mapové podklady *Lokality*, pasport existujících prvků v *Lokalitě* určených ke zrušení, předpokládaný rozsah obsahu jednotlivých prvků *MIOsu*, popř. další podklady dle uvážení *Klienta*. *Klient* se zavazuje na vlastní náklad zajistit a předat *Architektovi* další podklady, průzkumy nebo rozborů nezbytné k naplnění předmětu *Smlouvy* a všech částí.
4. *Architekt* *Klientovi* průběžně předkládá výsledky své práce v podobě rozpracovaných výkresů vztahujících se k vytvoření *Dokumentace* ke konzultaci, v části A a B alespoň dvakrát. *Klient* má právo k předloženým materiálům dávat své připomínky. *Klient* se zavazuje vyjádřit se k *Architektem* předloženým materiálům nejpozději do 1 týdne od jejich předložení. *Klient* však není oprávněn vznášet připomínky k zapracování v rámci jednotlivých částí ve lhůtě kratší než 14 dnů před termínem pro dokončení příslušné části *Dokumentace*.
5. *Architekt* je povinen akceptovat všechny připomínky a návrhy *Klienta* v případě, že tyto připomínky a návrhy nejsou v rozporu s právními předpisy, zadáním, Závaznými technickými normami nebo stanovisky příslušných orgánů veřejné správy a byly uplatněny v souladu s odstavcem 4 tohoto článku. *Architekt* je povinen *Klienty* o tomto informovat a o neoprávněnosti jejich připomínek a návrhů písemně poučit.
6. *Architekt* je povinen mít po celou dobu provádění díla dle této *Smlouvy* uzavřenu pojistnou smlouvu na pojištění profesní odpovědnosti.

VII. Odpovědnost za vady

1. *Architekt* odpovídá za to, že *Dokumentace* má v době předání *Klientům* vlastnosti stanovené obecně závaznými předpisy, Závaznými technickými normami vztahujícími se na provádění *Dokumentace* dle této *Smlouvy*, popř. vlastnosti obvyklé. Dále *Architekt* odpovídá za to, že *Dokumentace* je kompletní ve smyslu obvyklého rozsahu, splňuje určenou funkci a odpovídá požadavkům sjednaným ve *Smlouvě*.
2. *Architekt* neodpovídá za vady *Dokumentace*, které byly způsobeny pokyny danými mu *Klientem*, za podmínky, že *Klienta* na jejich nevhodnost upozornil a *Klient* i přesto na plnění takových pokynů písemně trval.
3. *Klient* je povinen předanou *Dokumentaci* prohlédnout či zajistit její prohlídku co nejdříve po jejím převzetí.
4. *Klient* je povinen vady *Dokumentace* u *Architekta* písemně uplatnit bez zbytečného odkladu poté, kdy je zjistili nebo měli zjistit. Práva *Klienta* z titulu skrytých vad, které měla *Dokumentace* v době jejího předání *Klientovi* zanikají, nebyla-li *Klientem* uplatněna ve lhůtě dle předchozí věty, nejpozději však do 2 let od převzetí *Dokumentace*.
5. *Architekt* nenese odpovědnost za vady stavby realizované podle *Dokumentace*, neprokáže-li *Klienti*, že vada stavby má původ ve vadě této *Dokumentace* a pokud *Klient* nevyužil účast *Architekta* na autorském dozoru výroby jednotlivých prvků popsáném v článku II. odstavec 3. bod 3.3 této *Smlouvy*.
6. V případě oprávněných a řádně uplatněných vad díla má *Klient* podle charakteru a závažnosti vady právo požadovat:

- a) odstranění vady opravou, je-li to možné a účelné,
- b) přiměřenou slevu z ceny díla.

7. Klient je povinen Architektovi sdělit volbu svého nároku z vad dle odstavce 6 tohoto článku ihned při uplatnění těchto vad. K dodatečným změnám volby nároku je třeba souhlas Architekta.

VIII.

Autorská práva a licenční ujednání

1. Vlastnické právo k jakémukoliv výstupu plnění této smlouvy nebo jeho části přechází z *Architekta* na *Klienta* okamžikem předání a převzetí tohoto výstupu či jeho dílčí části. Smluvní strany jsou si vědomi, že výsledky (výstupy) činnosti *Architekta* podle této *Smlouvy* mohou podléhat autorskoprávní ochraně. *Architekt* proto tímto *Klientovi* uděluje výhradní, nevypověditelnou a časově, místně a věcně neomezenou licenci k využití všech výsledků (výstupů) činnosti *Architekta* podle této smlouvy. *Klient* je tak zejména oprávněn příslušné výsledky (výstupy) činnosti *Architekta*, popřípadě jeho subdodavatelů nebo jejich jakoukoliv část libovolným způsobem dále zpracovávat, šířit, připojit k jinému dílu či jinak využívat. Pro vyloučení pochybností *Smluvní strany* uvádějí, že *Klient* bude kromě jiného oprávněn předat jakékoliv výstupy činnosti *Architekta* podle této *Smlouvy* libovolnému třetímu subjektu k dalšímu zpracování a využití. *Klient* bude takto rovněž oprávněn poskytnout oprávnění tvořící součást licence třetí osobě zcela nebo zčásti (udělení podlicence).

3. *Smluvní strany* shodně prohlašují, že při práci na předmětu této *Smlouvy* nebudou porušována práva duševního vlastnictví třetích osob a že nejsou známy třetí osoby, které by mohly oprávněně uplatňovat své nároky z těchto práv vůči zhotoviteli či objednateli.

4. *Architekt* odpovídá za to, že plnění předmětu této smlouvy nezasahuje a nebude zasahovat do práv jiných osob, zejména práv z průmyslového nebo jiného duševního vlastnictví, a to pro jakékoliv využití tohoto předmětu plnění v České republice i v zahraničí. *Architekt* je tak zejména povinen zajistit, aby sám disponoval dostatečnými právy k právům z duševního vlastnictví skutečných autorů-fyzických osob, zaměstnanců, poddodavatelů či jiných osob, které k plnění této smlouvy využije.

5. Odměna za poskytnutí licence podle tohoto článku je zahrnuta v odměně podle článku IV. odstavec 6. Objednatel není povinen licenci využít; v takovém případě licence nezaniká.

6. *Klient* i *Architekt* jsou oprávněni užít *Dokumentaci* pro potřeby marketingu, pro potřeby prezentace díla na veřejnosti, výstavách či jednotlivě u třetích osob v jakékoliv formě zachycené na jakémkoliv nosiči. *Architekt* je oprávněn užít *Dokumentaci* a fotografie interiéru a exteriéru realizované stavby pro potřeby prezentace. *Klient* je povinen *Architektovi* umožnit přístup do stavby po jejím dokončení za účelem pořízení těchto fotografií.

6. V případě každé další stavby na základě *Dokumentace* vyhotovené *Architektem* v jiném místě než *Lokalita* bude *Architekt* osloven k autorskému dozoru realizace stavby v dostatečném předstihu před samotnou stavbou, aby byl schopen kontrolovat kvalitu díla. Tato činnost *Architekta* bude odměněna dle článku IV. odstavce 1. bodu 1.3 této *Smlouvy*.

IX.

Sankce

1. Pokud *Architekt* zaviněně nedodrží termíny plnění jednotlivých částí, jak jsou stanoveny v článku III. této *Smlouvy*, zaplatí *Klientovi* na jeho písemnou výzvu za každý započatý den prodlení s takovým plněním smluvní pokutu ve výši 0,05 % z odměny připadající na příslušnou část předmětu této *Smlouvy*.

2. Pokud je *Klient* v prodlení s úhradou jakékoli části Celkové ceny, zaplatí *Architektovi* smluvní pokutu ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý den prodlení.

3. Je-li *Klient* v prodlení s poskytováním součinnosti po dobu delší než 30 dní, jak je tato definována v článku VI.

odstavec 2 této *Smlouvy*, a *Architekt* z toho důvodu nemůže pokračovat v provádění díla, nebo pokud *Klient* *Architektovi* oznámí přerušení provádění díla dle této *Smlouvy*, zaplatí *Klient* *Architektovi* smluvní pokutu 50 % ceny za odvedení výkonů v rámci příslušné části, v níž k uvedené skutečnosti došlo.

X.

Doba trvání a možnost ukončení Smlouvy

1. Tato *Smlouva* se uzavírá na dobu neurčitou. Tuto *Smlouvu* lze ukončit vzájemnou dohodou *Smluvních stran*, odstoupením od *Smlouvy* nebo výpovědí.
2. Každá ze *Smluvních stran* je oprávněna od této *Smlouvy* odstoupit v případě podstatného porušení povinností druhou *Smluvní stranou*. Odstoupení musí být učiněno písemně a je účinné okamžikem jeho doručení druhé *Smluvní straně*. Za podstatné porušení povinností se pro účely této *Smlouvy* považuje zejména:
 - a) prodlení *Klienta* s poskytnutím součinnosti, jak je tato definována v článku VI. odstavce 2 této *Smlouvy*, po dobu delší než 30 dní,
 - b) prodlení *Klienta* s úhradou jakékoli *Dílní platby* po dobu delší než 30 dní,
 - c) prodlení *Architekta* s předáním jakékoli části *Dokumentace* po dobu delší než 30 dní.
3. *Architekt* je dále oprávněn od *Smlouvy* odstoupit v případě, že *Klient* trvá na pokynech, na jejichž nevhodnost je *Architekt* upozornil, pokud dodržení takových pokynů brání realizaci díla dle této *Smlouvy* či se zásadně rozchází s dříve formulovanými zásadami spolupráce.
4. Každá ze *Smluvních stran* je oprávněna tuto *Smlouvu* vypovědět bez uvedení důvodu, za podmínek stanovených níže v tomto článku. Výpovědní doba činí 30 dní a počíná běžet okamžikem doručení písemné výpovědi druhé *Smluvní straně*.
5. *Smlouvu* je možné vypovědět vždy jen ke konci konkrétní části. Koncem části se pro účely tohoto ustanovení rozumí pro *Architekta* splnění všech povinností v rámci jednotlivých částí a pro *Klienty* úplné zaplacení ceny dle článku IV. této *Smlouvy*.

XI.

Závěrečná ustanovení

1. Tato *Smlouva* se řídí českým právním řádem, zejména zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, zákonem č. 121/2000 Sb., autorský zákon, a zákonem č. 283/2021 Sb., stavební zákon.
2. Tato *Smlouva* představuje úplnou a ucelenou dohodu *Smluvních stran*, která nahrazuje všechna předchozí ujednání, dohody či smlouvy, ať písemné či ústní, ohledně totožného předmětu plnění.
3. Stane-li se některé ustanovení této *Smlouvy* neplatným, neúčinným či nevykonatelným, platnost, účinnost a vykonatelnost ostatních ustanovení *Smlouvy* tím není dotčena. *Smluvní strany* se zavazují takové neplatné, neúčinné či nevykonatelné ustanovení nahradit tak, aby účelu *Smlouvy* bylo dosaženo.
5. Jakékoli změny či dodatky ke *Smlouvě* musí být vyhotoveny v písemné formě a podepsány oběma *Smluvními stranami*.
6. Tato *Smlouva* je vyhotovena ve dvou stejnopisech, přičemž každá *Smluvní strana* obdrží po jednom z nich.
7. Tato *Smlouva* nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma *Smluvními stranami* a účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv.
8. *Smluvní strany* prohlašují, že si tuto *Smlouvu* před podpisem přečetly, jejímu obsahu porozuměly a že uzavření *Smlouvy* tohoto znění je projevem jejich pravé, svobodné a vážné vůle. Na důkaz toho připojují vlastnoruční podpisy.

V PRAZE dne 25. 07. 2025

Klient:

MĚSTSKÁ
Mgr.
120 39 Pra

Mgr. Jan Recma

V Praze dne 22. 7. 2025

Architekt:

Ing. arch. Tomáš Klapka



Za odbor právní: Mgr. Jan Bureš

Doložka

potvrzující, že byly splněny podmínky platnosti
právního úkonu, ve smyslu ust. § 43 zákona č.
131/2000 Sb., o hlavním městě Praze, ve znění
pozdějších předpisů

Zveřejněno: od  do 

Schváleno odsouhlaseno usnesením ZMČ RMČ č. 454
ze dne 19. 7. 2025

vedoucí odboru životního prostředí Ing. Simona Müllerová

.....
podpis

Nehodící se škrtněte