

KUPNÍ SMLOUVA

„Nákup zahradního traktoru s příslušenstvím“

ČÍSLO SMLOUVY KUPUJÍCÍHO: S-0022/71234420/2025

Smluvní strany:

1. Domov Vraný, poskytovatel sociálních služeb, příspěvková organizace

se sídlem: Zámek 1, 27373 Vraný

IČ: 71234420

DIČ: nejsme plátcí DPH

zastoupený: [REDACTED]

bankovní spojení: [REDACTED]

číslo účtu: [REDACTED]

Zapsán v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl Pr, vložka 997

Tel.: [REDACTED]

e-mail: [REDACTED]

Datová sch.: [REDACTED]

(dále jen „kupující“)

a

2. ADR LOGISTIK s.r.o. - prodejna Husqvarna a Stiga Hranice

se sídlem: Tovární 605, 753 01 Hranice

zastoupena: [REDACTED]

IČ: 26784432

DIČ: CZ26784432

Bankovní spojení: [REDACTED]

Číslo účtu: [REDACTED]

Zapsána v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Ostravě, oddíl C, vložka 27146

(dále jen „prodávající“)

(prodávající a kupující dále společně označeni rovněž jako „smluvní strany“)

uzavírají níže uvedené dne, měsíce a roku dle ustanovení § 2079 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů („občanský zákoník“), tuto

kupní smlouvu
(dále jen „smlouva“).

Preambule

Podkladem pro uzavření této smlouvy je nabídka prodávajícího ze dne 21. 7. 2025 (dále jen „**nabídka**“) podaná v poptávkovém řízení s názvem „**Nákup zahradního traktoru s příslušenstvím**” – RIDER (dále jen „**výběrové řízení**“), zadávané v souladu se zákonem č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů („**ZZVZ**“).

Prodávající prohlašuje, že si je vědom skutečnosti, že kupující má zájem o plnění této smlouvy v souladu se zásadami sociálně odpovědného zadávání veřejných zakázek. Proávající se proto výslovně zavazuje při realizaci smlouvy dodržovat veškeré pracovněprávní předpisy (a to zejména, nikoliv však výlučně, předpisy upravující mzdové podmínky, pracovní dobu, dobu odpočinku mezi směnami, placené přesčasy) dále právní předpisy týkající se oblasti zaměstnanosti a bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, a to vůči všem osobám, které se na realizaci této smlouvy podílejí, tedy bez ohledu na to, zda se jedná o zaměstnance Prodávajícího či jeho podprodávající.

Článek I. Předmět smlouvy

1. Předmětem této smlouvy je závazek prodávajícího dodat kupujícímu **zahradní traktor – s příslušenstvím v počtu 1 ks** – RIDER specifikovaný v příloze č. 1 smlouvy (dále jen „**předmět koupě**“ nebo „**zahradní traktor s příslušenstvím**“), která tvoří nedílnou součást této smlouvy, včetně dopravy do místa plnění, seznámení kupujícího s předmětem koupě, dodání veškerého příslušenství, včetně manuálů k použití v českém jazyce, a zajištění s tím souvisejícího poskytnutí záručního servisu, a převést na kupujícího vlastnické právo k předmětu koupě, a závazek kupujícího zaplatit za něj dohodnutou kupní cenu.
2. Proávající prohlašuje, že předmět koupě splňuje veškeré podmínky stanové právními předpisy k používání předmětu koupě, a že kupujícímu předal veškeré podklady potřebné k provozování předmětu koupě, za což kupujícímu plně odpovídá. Proávající tak prohlašuje, že veškeré skutečnosti, informace a požadavky tak, jak mu byly kupujícím v rámci výběrového řízení sděleny, jsou jakožto souhrn skutkových a právních okolností ve smyslu ust. § 1728 odst. 2 občanského zákoníku plně dostačující pro řádné plnění závazku v jeho rozsahu vymezeném ke dni uzavření této smlouvy.
3. Proávající se zavazuje, že **zahradní traktor s příslušenstvím** v příloze č. 1 smlouvy splňuje technické podmínky a parametry v této příloze specifikované, zejména pak splňuje tyto požadavky:
 - jedná se o nový traktor – RIDER s novým příslušenstvím, včetně všech jeho součástí a příslušenství.
4. Proávající se zavazuje, že veškeré náhradní díly či další komponenty, tvořící součást či příslušenství předmětu koupě, poskytnuté v rámci záručního servisu, budou vždy a bezvýhradně zajištěny v kvalitě odpovídající originálu nebo odpovídající značkovým originálními náhradními díly.

Článek II.
Dodací podmínky,
přechod odpovědnosti za škodu a přechod vlastnictví

1. Prodávající se zavazuje dodat a odevzdat předmět koupě kupujícímu v požadovaném množství **nejpozději do 4. 8. 2025**. Prodávající je povinen o předání **zahradního traktoru s příslušenstvím - rider** informovat oprávněnou osobu kupujícího s předstihem alespoň 2 dnů, a to některým z níže uvedených způsobů uvedeným v čl. VI. této smlouvy.
2. Prodávající se zavazuje odevzdat předmět koupě v místě plnění, kterým je sídlo kupujícího, popř. místo určené kupujícím.
3. Prodávající potvrzuje, že veškerá vlastnická práva k předmětu koupě i ke všem jeho součástem jsou prosty jakýchkoli práv a nároků třetích osob.
4. Kupující je povinen převzít předmět koupě v případě, že tento nemá žádné zjevné vady. O předání a převzetí zboží bude vždy ad hoc pořízen předávací protokol a dodací list, podepsaný zástupci obou smluvních stran, ve kterém prodávající prohlásí, že předmět koupě je v takovém případě bez závad. Za řádné předání předmětu koupě se považuje jeho fyzické předání včetně veškeré dokumentace, a protokolární převzetí v místě sídla kupujícího či v jím určeném místě odpovědnými osobami určenými kupujícím formou protokolu o předání a převzetí a dodacího listu, s ustanovením o absenci vad zjevných, a to ve dvou výtiscích, z nichž po jednom obdrží každá ze smluvních stran.
5. Součástí dodávky předmětu koupě je dále:
 - servisní knížka, popř. nahrazující dokument
 - podrobný návod k obsluze v českém jazyce,
 - veškeré příslušenství, součásti dle technické specifikace, která tvoří přílohu č. 1 této smlouvy.
6. Kupující je povinen prohlédnout předmět koupě při předání za účelem zjištění zjevných vad. V případě zjištění zjevných vad předmět koupě může kupující odmítnout jeho převzetí, což řádně i s důvody potvrdí na dodacím listu a v předávacím protokolu.
7. O předání a převzetí zboží prodávající vyhotoví vedle předávacího protokolu **dodací list**, který za kupujícího podepíše k tomu pověřený zástupce. Prodávající je povinen na dodacím listu uvést:
 - a typ zboží (odpovídající smlouvě),
 - a počet kusů,
 - b sériové číslo zboží (pokud existuje),
 - c datum předání,
 - d jméno a podpis prodávající osoby za prodávajícího a jméno a podpis přijímající osoby za kupujícího,
 - e dodací list bude označen číslem této smlouvy a číslem příslušné veřejné zakázky, uvedeným kupujícím v jejím záhlaví;
 - f součástí bude prohlášení prodávajícího, že předané zboží je dodáno bez vad a funkční.

Prodávající odpovídá za to, že informace uvedené v dodacím listu odpovídají skutečnosti. Nebude-li dodací list obsahovat údaje uvedené v tomto odstavci, je kupující oprávněn převzetí předmětu koupě odmítnout, a to až do předání dodacího listu s výše uvedenými údaji.

8. Předmět koupě bude kupujícímu dodán dle specifikace uvedené v čl. I. této smlouvy a bude dodán funkční a kompletní.
9. Kupující se zavazuje po dobu záruky respektovat technické pokyny prodávajícího k předmětu koupě.

Článek III.

Kupní cena a platební podmínky

1. Kupní cena za dodávku celého předmětu koupě činí **670.800,- Kč** s DPH. Kupní cena představuje cenu nejvýše přípustnou a konečnou a zahrnuje celý předmět plnění, jak je vymezen v čl. I. této smlouvy.
2. Kupní cena podle odst. 1 tohoto článku smlouvy zahrnuje veškeré náklady prodávajícího spojené se splněním jeho závazku z této smlouvy, tj. cenu předmětu koupě včetně dopravného, dokumentace, náklady na správní poplatky, daně, cla, schvalovací řízení, provedená předepsaných zkoušek, zabezpečení prohlášení o shodě, certifikátů a atestů, převod práv, pojištění při přepravě plnění a dalších souvisejících nákladů. Kupní cena je stanovena jako nejvýše přípustná a není ji možno překročit. Kupní cenu uvedenou v odst. 1 tohoto článku je možné měnit pouze v případě, že dojde v průběhu dodávky zboží ke změnám daňových předpisů upravujících výši DPH.
3. Daňový doklad – faktura obsahuje kromě čísla smlouvy a lhůty splatnosti, která činí **5** (slovy: pět) dnů od doručení faktury kupujícímu, také náležitosti daňového dokladu dle platných právních předpisů. Faktura musí obsahovat náležitosti daňového dokladu dle ustanovení zvláštního právního předpisu (zejména § 29 odst. 1 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů) a bude v nich uveden název **„Nákup zahradního traktoru s příslušenstvím ”, číslo smlouvy Prodávajícího, číslo smlouvy Kupujícího.** Přílohou faktury bude kopie dodacího listu potvrzeného kupujícím a kopie předávacího protokolu. V případě, že faktura nebude odpovídat stanoveným požadavkům, je kupující oprávněn zaslat ji ve lhůtě splatnosti zpět prodávajícímu k doplnění, aniž by se tak dostal do prodlení s platbou; lhůta splatnosti počíná běžet znovu od opětovného doručení náležitě doplněných či opravených dokladů kupujícímu.
4. Úhrada kupní ceny bude provedena v české měně, bezhotovostní formou převodem na bankovní účet prodávajícího. Obě smluvní strany se dohodly na tom, že peněžitý závazek je splněn dnem, kdy je částka odepsána z účtu kupujícího.

Článek IV. Odpovědnost prodávajícího za vady, záruka za jakost

Prodávající kupujícímu na předmět koupě poskytuje záruku za jakost (dále jen „záruka“) ve smyslu § 2113 a násl. občanského zákoníku, a to v délce: **12 měsíců**

(dále též „záruční doba“).

1. Záruční doba začíná plynout dnem převzetí předmětu koupě kupujícím. Záruční doba se zastaví po dobu, po kterou nemůže kupující předmět koupě řádně užívat pro vady, za které nese odpovědnost prodávající.
2. Pro nahlašování a odstraňování vad v rámci záruky platí podmínky uvedené v odst. 6 a násl. tohoto článku smlouvy.
3. Prodávající prohlašuje, že záruka se vztahuje na každého dalšího vlastníka předmětu koupě dodaného dle této smlouvy, a to v plném rozsahu až do skončení záruční doby.
4. Prodávající se zavazuje provádět na předmětu koupě záruční opravy či servisní prohlídky dle platných předpisů smluvně v nejbližším servisu Husgvarna u kupujícího.
5. Kupující má právo z vadného plnění z vad, které má předmět koupě při převzetí kupujícím, byť se vada projeví až později. Kupující má právo z vadného plnění také z vad vzniklých po převzetí předmětu koupě kupujícím, pokud je prodávající způsobil porušením své povinnosti. Projeví-li se vada v průběhu 6 měsíců od převzetí předmětu koupě kupujícím, má se zato, že dodaná věc byla vadná již při převzetí.
6. Vady zboží dle odst. 5 tohoto článku a vady, které se projeví během záruční doby, budou prodávajícím odstraněny bezplatně v rámci záručního servisu.
7. Veškeré vady předmětu koupě je kupující povinen uplatnit u prodávajícího bez zbytečného odkladu poté, kdy vadu zjistil, a to formou písemného oznámení (např. e-mailem), obsahujícím co nejpodrobnější specifikaci zjištěné vady.
Každé takovéto nahlášení vady se považuje za řádné uplatnění vady kupujícím ve smyslu této smlouvy.
8. Kupující má právo na odstranění vady dodáním nové věci nebo opravou; je-li vadné plnění podstatným porušením smlouvy, také právo od smlouvy odstoupit, popř. má právo na vrácení kupní ceny za vadnou dodávku **Nákup zahradního traktoru s příslušenstvím - RIDER** do 30 dnů, kdy se dozvěděl o skutečnosti, že vada není odstranitelná, a toto své právo oznámí prodávajícímu. Právo volby plnění má kupující.
9. V případě výměny vadného zboží začíná na vyměněném předmětu koupě běžet nová záruční doba v délce dle odst. 1 tohoto článku. Toto ustanovení se vztahuje i na vyměněné komponenty předmětu koupě.

Článek V. Ukončení smluvního vztahu, porušení smluvních povinností

1. Platnost této smlouvy lze ukončit písemnou dohodou obou smluvních stran nebo výpovědí

ze strany kupujícího s jednoměsíční výpovědní dobou. Výpovědní doba začíná běžet prvním dnem měsíce následujícího po měsíci, v němž bude prodávajícímu doručena písemná výpověď. Smluvní strany se dále dohodly, že lze tuto smlouvu ukončit i jednostranným odstoupením v případě podstatného porušení smlouvy jednou ze stran. Odstoupení od smlouvy se nedotýká práva na zaplacení smluvní pokuty, úroku z prodlení ani práva na náhradu škody vzniklé z porušení smluvních povinností. Odstoupením smlouva zaniká ke dni doručení projevu vůle směřujícího k odstoupení od smlouvy.

2. Smluvní strany se dohodly na tom, že za podstatné porušení této smlouvy se považuje především neodevzdání předmětu koupě kupujícímu ve stanovené době plnění, pokud má předmět koupě vady, které je činí neupotřebitelným nebo nemá vlastnosti, které si kupující vymínil nebo o kterých ho prodávající ujistil, nedodržení smluvních ujednání o záruce za jakost nebo o právech z vadného plnění, neuhrazení kupní ceny kupujícím po druhé výzvě prodávajícího k uhrazení dlužné částky, přičemž druhá výzva nesmí následovat dříve než 30 dnů po doručení první výzvy.
3. Kupující může od smlouvy odstoupit, pokud nebudou prodávajícím dodrženy body 5 a 6 v článku I. této smlouvy.

Článek VI. Komunikace mezi smluvními stranami

1. Doručování písemností dle této smlouvy je možné písemně prostřednictvím doručovatele pošty do sídla účastníků této smlouvy uvedených v záhlaví této smlouvy. Nedojde-li k doručení písemnosti druhé smluvní straně či bude-li sporným datum doručení písemnosti, považuje se za termín doručení třetí den po prokazatelném odeslání písemnosti.
2. Doručování je možné rovněž prostřednictvím emailu. Elektronické adresy účastníků této smlouvy, na které je možné činit právní úkony i bez certifikovaného podpisu, jsou uvedeny v odst. 6 tohoto článku smlouvy. Emailová zpráva je prokazatelně doručena v případě, kdy bude doručení prokázáno: a) odesláním emailové zprávy a současně b) doručením doručenky odesílateli o přijetí zprávy do emailové schránky adresáta.
3. Zprávy zasílané e-mailem budou adresovány na kontaktní údaje oprávněných osob smluvních stran.
4. Ostatní písemná korespondence bude zasílána na adresu sídla smluvní strany.
5. O změnách oprávněných osob nebo jejich kontaktních údajů a změnách bankovního spojení se smluvní strany bez zbytečného odkladu písemně informují. O této změně není nutné uzavírat písemný dodatek ke smlouvě.
6. Oprávněné osoby:
 - za kupujícího: [redacted]
e-mail: [redacted]
 - za prodávajícího: [redacted]
e-mail: [redacted]

Článek VII. Závěrečná ustanovení

1. Tuto smlouvu lze měnit či doplňovat pouze po dohodě smluvních stran formou písemných a číslovaných dodatků. Jakákoliv změna smlouvy tak musí mít písemnou formu a musí být podepsána osobami oprávněnými jednat za kupujícího a prodávajícího nebo osobami jimi zmocněnými. Změny smlouvy se sjednávají zásadně jako dodatek ke smlouvě s číselným označením podle pořadového čísla příslušné změny smlouvy. Předloží-li některá ze smluvních stran návrh na změnu formou písemného dodatku ke smlouvě, je druhá smluvní strana povinna se k návrhu vyjádřit nejpozději do patnácti dnů ode dne následujícího po doručení návrhu dodatku.
2. Smluvní vztahy neupravené touto smlouvou se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.
3. Smluvní strany se zavazují, že veškeré spory vzniklé v souvislosti s touto smlouvou budou řešit smírně vzájemnou dohodou. Pokud by taková dohoda nebyla možná, budou spory řešeny na základě návrhu jedné ze smluvních stran příslušným soudem ČR.
4. Proávající se zavazuje, že nepostoupí případnou pohledávku vůči kupujícímu na jiného věřitele bez předchozího písemného souhlasu kupujícího.
5. Smluvní strany berou na vědomí, že tato smlouva, včetně případných dodatků, bude za účelem provádění zásady transparentnosti uveřejněna v Registru smluv v souladu s platnou legislativou, zejm. pak zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a registru smluv, ve znění pozdějších předpisů. Uveřejnění Smlouvy v Registru smluv zajistí v zákonných termínech kupující.
6. Smluvní strany berou na vědomí, že zveřejnění osobních údajů v této smlouvě uveřejněné v Registru smluv se děje v souladu s předmětným zákonem a s článkem 6 odst. 1 písm. c) nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti obsažené v této smlouvě se nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu § 504 občanského zákoníku a udělují svolení k jejich užití a uveřejnění bez stanovení jakýchkoliv dalších podmínek.
7. Proávající prohlašuje, že není osobou nebo subjektem[1], který je určeným cílem nebo který je jinak předmětem sankcí, včetně, ale nejen, v důsledku toho, že je takový subjekt vlastněn nebo jinak ovládán, přímo či nepřímo, jakoukoli fyzickou nebo právnickou osobou, která je určeným cílem sankcí nebo která je jinak předmětem sankcí (dále jen „Sankcionovaná osoba“).
8. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podepsáním oběma smluvními stranami a účinnosti dnem zveřejnění v Registru smluv.
9. Tato smlouva je vyhotovena jako elektronický originál. Originál smlouvy obdrží každá ze smluvních stran.
10. Smluvní strany prohlašují, že si smlouvu přečetly, s obsahem souhlasí a na důkaz jejich svobodné, pravé a vážné vůle připojují své podpisy.

11. Na důkaz toho, že tato smlouva byla sepsána podle pravé a svobodné vůle obou smluvních stran, připojují k ní smluvní strany své el. podpisy.

12. Nedílnou součástí smlouvy tvoří tyto přílohy:

Příloha č. 1: Technická specifikace **zahradního traktoru s příslušenstvím** v souladu s požadavky zadavatele

Ve Vraném dne

V Hranicích

za kupujícího
Ing. Karel Prokop, ředitel

za prodávajícího
David Richter, jednatel

[Redacted signature area]

Rider musí splňovat a obsahovat:

- 1. Výkon motoru nad 15kW**
- 2. Hydrostatická převodovka**
- 3. Pohon všech kol**
- 4. Posilovač řízení**
- 5. Elektrický zvedák přídatného zařízení**
- 6. Sada elektrické zásuvky (přední i zadní)**
- 7. Sada světel**
- 6. Závěs na vozík**
- 8. Přívěsný vozík**
- 9. Dvounožové žací ústrojí plovoucí umožňující mulčování a zadní výhoz**
- 10. Zametací kartáč**
- 11. Radlice na sníh**
- 12. Hrabadlo (hrábě)**

Ve Vraném dne

V Hranicích

za kupujícího
Ing. Karel Prokop, ředitel

za prodávajícího
David Richter, jednatel

Ing. Karel Prokop Digitálně podepsal
Ing. Karel Prokop
Datum: 2025.07.23
12:39:13 +02'00'

David Richter

David Richter

24.07.2025
podepsáno elektronicky ve službě Podpisovna.cz
identita podepisující(ho) ověřena pomocí **Bank ID**