

Smlouva o dílo č. 2025/0742/ODAS
uzavřená podle § 2586 a následujících zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění
(dále jen „OZ“)

OBJEDNATEL: Statutární město Kladno
se sídlem: náměstí Starosty Pavla 44, 272 01 Kladno
zastoupené
ve věcech smluvních: Mgr. Milan Volf, primátor
ve věcech technických: Ing. Tomáš Fujan, vedoucí Odboru dopravy a služeb MMK
IČ: 002 34 516
DIČ: CZ00234516
Bankovní spojení: [REDAKCE]
Číslo účtu: [REDAKCE]
(dále jen „objednatel“)

a

ZHOTOVITEL: Klika & Dvořák, s.r.o.
se sídlem: Pavlisova 2250, 272 01 Kladno
zastoupený
ve věcech smluvních: Ing. František Klika, jednatel společnosti
ve věcech technických: Jiří Dragoun, stavbyvedoucí
IČ: 251 45 959
DIČ: CZ25145959
Zapsán v obchodním rejstříku [REDAKCE]
Bankovní spojení: [REDAKCE]
(dále jen „zhotovitel“)
(společně také jako „smluvní strany“ nebo každá samostatně jako „smluvní strana“)

smlouvu o dílo (dále jen „smlouva“):

**Článek I.
Předmět smlouvy**

1. Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje provést na svůj náklad a nebezpečí pro objednatele dílo – „Rekonstrukce chodníků v ul. J. Čapka a ul. Zádušní“ (dále jen „dílo“), a to dle soupisu stavebních prací, který spolu s výkazem výměr tvoří přílohu č. 3 ZD veřejné zakázky „Rekonstrukce chodníků v ul. J. Čapka a ul. Zádušní“ (dále jen „ZD“). Závazné podklady pro plnění díla jsou vymezeny dokumenty poskytnutými v zadávacím řízení veřejné zakázky „Rekonstrukce chodníků v ul. J. Čapka a ul. Zádušní“ předcházejícím uzavření této smlouvy a touto smlouvou, vč. jejich příloh (dále jen „Závazná dokumentace“). Zhotovitel prohlašuje, že se před podpisem smlouvy se Závaznou dokumentací seznámil, a tuto považuje pro plnění díla za dostatečnou a vyhovující. Zhotovitel prohlašuje, že je plně seznámen s rozsahem a povahou díla a s jeho místními podmínkami, a jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné k řádnému provedení díla. Zhotovitel se zavazuje používat podklady předané mu objednatelem pouze k provedení díla dle smlouvy.
2. Objednatel se zavazuje řádně dokončené dílo převzít a zaplatit zhotoviteli sjednanou cenu díla.
3. Součástí plnění zhotovitele je rovněž:
 - dodání veškerého materiálu a vynaložení veškerých výrobních a dopravních nákladů nezbytných pro řádné provedení díla (kupní cena materiálu a tyto náklady jsou součástí ceny díla podle čl. VI. této smlouvy);
 - zajištění kompletního zařízení staveniště,
 - zajištění dopravních opatření vyvolaných stavbou.

4. Plnění zhotovitele dále zahrnuje provedení všech činností souvisejících, jejichž bezvadné provedení je pro řádné dokončení díla nezbytné.
5. Zhotovitel je oprávněn provést jakékoli rozšíření předmětu díla nad rámec sjednaný v této smlouvě (vícepráce) pouze na základě písemného dodatku k této smlouvě podepsaného objednatelem a zhotovitelem, jehož předmětem bude dohoda objednatele a zhotovitele o rozsahu těchto víceprací, obsahující jejich seznam, cenu a popis způsobu jejich provedení (smluvní strany výslovně v souladu s ustanovením § 564 občanského zákoníku vylučují uzavření takové dohody v jiné formě než písemné).

Článek II.

Technický dozor investora, autorský dozor projektanta

1. Objednatel je oprávněn před zahájením provádění díla nebo kdykoli poté určit osobu, která bude provádět technický dozor investora, tj. zajistí výkon povinností technického dozoru stavebníka ve smyslu právních předpisů, a bude v rozsahu uděleného zmocnění oprávněna zastupovat objednatele ve věci plnění díla dle smlouvy (dále jen „TDI“). O určení osoby TDI a rozsahu uděleného zmocnění bude zhotovitel objednatelem písemně vyzooměn. V rozsahu uděleného zmocnění je zhotovitel povinen adresovat oznámení, výzvy a další úkony týkající se práv a povinností dle smlouvy vedle objednatele rovněž TDI. V pravomoci TDI však není měnit smlouvu nebo zbavit kteroukoli ze stran povinností, závazků nebo odpovědností vyplývajících ze smlouvy. Zhotovitel se zavazuje TDI jakožto zástupce objednatele respektovat.
2. Objednatel je oprávněn před zahájením provádění díla nebo kdykoli poté zajistit osobu, která bude vykonávat autorský dozor projektanta ve smyslu právních předpisů. O osobě zajišťující autorský dozor projektanta bude zhotovitel objednatelem písemně vyzooměn.
3. Zhotovitel, osoba s ním propojená, ani jeho poddodavatel podílející se na plnění smlouvy nesmí v souvislosti s dílem provádět výkon TDI dle odst. 1. tohoto článku smlouvy, ani autorský dozor projektanta dle odst. 2. tohoto článku smlouvy. Při porušení zákazu dle věty první je objednatel oprávněn od smlouvy odstoupit.

Článek III.

Staveniště, stavební deník

1. Objednatel poskytne zhotoviteli za účelem plnění smlouvy právo vstupu a užívání staveniště pro provádění díla, vymezeného v Závazné dokumentaci (dále jen „staveniště“), a to formou protokolárního předání staveniště. Zhotovitel je povinen převzít staveniště na základě výzvy objednatele. Právo vstupu a užívání staveniště nemusí náležet výhradně zhotoviteli.
2. Zhotovitel odpovídá za veškeré prostory staveniště, a to až do závěrečného vyklizení staveniště. Zhotovitel je povinen užívat staveniště pouze v souladu se smlouvou, zajistit na vlastní náklady řádnou péči o dílo a jeho ochranu po celou dobu jeho provádění jakož i veškerých věcí a zařízení, které na staveniště dopravil za účelem provádění díla, a neumožnit přístup na staveniště nepovolaným osobám. Povolányi osobami je personál zhotovitele určený pro plnění smlouvy, personál objednatele, TDI, autorský dozor projektanta, další osoby označené objednatelem, a dále zástupci dotčených orgánů státní správy.
3. Zhotovitel se zavazuje provést odstranění veškerého zařízení staveniště a jeho závěrečné vyklizení, včetně uvedení do náležitého stavu, a protokolárně je předat objednateli do 5 dnů od dokončení díla nebo od předčasného ukončení smlouvy. V případě dokončení díla je zhotovitel povinen uvést staveniště do původního stavu, s přihlédnutím k obvyklému použití a požadavkům objednatele.
4. Zhotovitel je povinen zajistit v rozsahu stanoveném Závaznou dokumentací ochranu objektů na staveništi (vedení inženýrských sítí, stromů apod.). Zhotovitel je dále povinen zajistit na vlastní náklady případné přípojky a dodávku a úhradu všech médií potřebných k provádění díla, jakož i zřídit na vlastní náklady nezbytné zařízení staveniště (kanceláře, sociální zázemí apod.), a umožnit jejich užívání rovněž personálem objednatele, TDI nebo osobou vykonávající autorský dozor projektanta.
5. Zhotovitel je povinen vést ode dne předání staveniště stavební deník, do kterého je povinen zapisovat veškeré skutečnosti rozhodné pro plnění smlouvy, zejména nikoli však výlučně údaje o časovém postupu prací a jejich jakosti, důvody odchylek prováděných prací od projektové dokumentace pro provádění stavby, o provedených zkouškách a další údaje potřebné k posouzení prací objednatelem, a to způsobem a v rozsahu stanoveném právními předpisy. Zápisy do

stavebního deníku budou provedeny formou denních záznamů, podepsaných osobou, jež příslušný zápis učinila. Zhotovitel je povinen zajistit přístupnost stavebního deníku na staveništi každý den v průběhu provádění díla. Zápisy do stavebního deníku je oprávněn činit kromě zhotovitele, objednatel a zástupců orgánů státní správy, rovněž TDI a osoba provádějící autorský dozor projektanta. Zápisem do stavebního deníku však nedochází ke změně smlouvy ani ke změně Závazné dokumentace. Zhotovitel je povinen protokolárně předávat průpisy jednotlivých listů stavebního deníku objednateli nejpozději do 3 dnů od zahájení zápisů na dalším listu, resp. od ukončení vedení stavebního deníku.

Článek IV.

Práva a povinnosti zhotovitele

1. Zhotovitel je povinen provést dílo v souladu se smlouvou, dalšími částmi Závazné dokumentace, s platnými právními předpisy, s relevantními technickými a kvalitativními normami (ČSN, ČSN EN), které smluvní strany tímto činí pro vztah dle této smlouvy závaznými, s platnými interními předpisy objednatel a s příkazy objednatel. Zhotovitel je povinen provést dílo s náležitou odbornou péčí a chránit oprávněné zájmy objednatel. Zhotovitel je povinen bez zbytečného odkladu upozornit objednatel na nevhodnost jeho příkazu, jinak odpovídá za případnou škodu způsobenou jeho dodržením.
2. Zhotovitel provede dílo na svůj náklad, na své nebezpečí, vlastním jménem a na vlastní odpovědnost. Zhotovitel zajistí veškerá zařízení, personál, vybavení, věci a služby nezbytné pro provedení díla. Zhotovitel je odpovědný za vytyčení staveniště. Zhotovitel nese rovněž veškeré náklady na přírodní materiály získané mimo staveniště. Zhotovitel se tímto zároveň zavazuje uhradit náklady na přepravu tohoto materiálu z místa vytěžení (staveniště) na místo jeho dalšího zpracování / uložení. Zhotovitel dále bere na vědomí, že v průběhu realizace díla mohou vznikat odpady, jejichž původcem bude zhotovitel, popř. jeho poddodavatelé. Zhotovitel se zavazuje zajistit a monitorovat, že s těmito odpady bude nakládáno v souladu s platnými právními předpisy.
3. Případný postih ze strany orgánů státní správy za nedodržení závazných předpisů při provádění díla jde vždy plně k tíži zhotovitele. V případě udělení pokuty objednateli je zhotovitel povinen tuto pokutu a náklady řízení neprodleně uhradit objednateli.
4. Zhotovitel se dále zavazuje, že v rámci provádění díla použije pouze materiál a výrobky v jakostní třídě dle požadavků objednatel a nepoužije žádný nebezpečný nebo neschválený materiál nebo výrobky.
5. Zhotovitel se zavazuje postupovat při provádění díla tak, aby nedocházelo k uzavírkám nebo objíždkám staveniště či souvisejících pozemních komunikací nad rozsah nezbytně nutný pro provedení díla, ani k nadměrnému dotčení práv vlastníků a uživatelů sousedících pozemků. Zhotovitel se zavazuje minimalizovat jakékoliv případné negativní dopady provádění díla včetně toho, že bude vždy s dostatečným časovým předstihem informovat objednatel o možných dopadech v průběhu provádění díla. Zhotovitel se rovněž zavazuje koordinovat v rozumné požadovatelné míře provádění prací na díle tak, aby nedošlo k např. omezení silničního provozu nad nezbytně nutný rozsah.
6. Zhotovitel je povinen učinit vše k tomu, aby nedošlo k poškození či zničení majetku třetí osoby, a poskytnout objednateli a vlastníkov tohoto majetku součinnost potřebnou k ochraně či přemístění tohoto majetku dle pokynů objednatel.
7. Zhotovitel odpovídá za přiměřenost, stabilitu a bezpečnost všech prací a konstrukcí na staveništi a veškerých metod užitých při provádění díla.
8. Zhotovitel je povinen písemně vyzvat objednatel ke kontrole a prověření stavebních prací a konstrukcí, které budou v dalším postupu zakryty nebo se stanou jinak nepřístupnými, a to nejméně 5 dnů předem. Neučiní-li tak, je povinen na žádost objednatel odkrýt práce a konstrukce, které byly zakryty nebo se staly jinak nepřístupnými, na svůj náklad.
9. V případě provádění díla prostřednictvím poddodavatelů zhotovitel odpovídá objednateli za činnosti prováděné poddodavateli, jako by je prováděl sám.
10. Zhotovitel odpovídá za škodu či jinou újmu vzniklou objednateli nebo třetím osobám v souvislosti s plněním této smlouvy nedodržením nebo porušením povinností vyplývajících z platných právních předpisů nebo z této smlouvy.

11. Geodetické části dokumentace skutečného provedení stavby nebo geodetického podkladu pro vedení Digitální technické mapy Prahy a Středočeského kraje, obsahující geometrické, polohové a výškové určení dokončené stavby nebo technologického zařízení, bude zhotovitelem vyhotoveno v souladu s § 5 a ve struktuře dle příloh č. 3 a 4 vyhlášky č. 393/2020 Sb. o digitální technické mapě (vyhláška DTM), v platném znění, v aktuálně platné verzi výměnného formátu dle § 6 vyhlášky DTM. Geodetický podklad se vyhotovuje s využitím stávajících údajů digitální technické mapy. Součástí geodetického podkladu je posouzení návaznosti výsledku zaměření nového stavu na stav dosavadní.

Článek V. Práva a povinnosti objednatele

1. Objednatel se zavazuje poskytovat zhotoviteli součinnost nezbytnou pro řádné plnění smlouvy. Smluvní strany pro případ neposkytnutí nutné součinnosti objednatele k plnění této smlouvy zhotovitelem výslovně vylučují právo zhotovitele zajistit si náhradní plnění na účet objednatele dle ustanovení § 2591 občanského zákoníku.
2. Objednatel je od počátku provádění díla jeho vlastníkem, vč. všech jeho součástí a příslušenství. Nebezpečí škody nebo zničení díla však nese plně zhotovitel a přechází na objednatele až okamžikem, kdy objednatel převezme dílo od zhotovitele.
3. Objednatel je oprávněn kontrolovat provádění díla a plnění smlouvy. Za tímto účelem objednatel nebo TDI organizuje kontrolní dny díla v termínech dle úsudku objednatele nezbytných pro řádné provádění kontroly a přijetí opatření pro další práce. Zhotovitel i objednatel jsou oprávněni iniciovat konání mimořádného kontrolního dne. Z kontrolního dne bude objednatelem nebo TDI vždy vyhotoven záznam.
4. Veškerá schválení, kontroly, potvrzení, souhlasy, ověření, prohlídky, pokyny, oznámení, návrhy, žádosti, zkoušky či i jen faktické kroky (či jejich nerealizace) objednatele nezbavují zhotovitele povinností nebo odpovědností dle smlouvy.
5. V případě, že zhotovitel nezažít anebo nesplní některou z činností dle smlouvy z důvodů na své straně v termínu stanoveném dle smlouvy, a to ani po písemné výzvě objednatele s určením přiměřeného dodatečného termínu, je objednatel oprávněn samostatně zajistit provedení těchto činností jiným způsobem nebo prostřednictvím třetí osoby na náklady zhotovitele. Případné právo objednatele na smluvní pokutu či odstoupení od Smlouvy tím není dotčeno.
6. Objednatel může požadovat změnu rozsahu díla či schválit změnu rozsahu díla navrženou zhotovitelem, a to při respektování povinností objednatele dle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, a interních předpisů objednatele. Zhotovitel je v případě takového rozhodnutí objednatele o změně rozsahu díla povinen objednateli vyhovět a (i) snížit rozsah díla nebo (ii) bez zbytečného odkladu podat nabídku na zvýšení rozsahu díla o plnění stejného charakteru jako dílo sjednané ve smlouvě s tím, že:
 - a) při snížení rozsahu se cena díla odpovídajícím způsobem sníží,
 - b) při zvýšení rozsahu díla bude cena tohoto zvýšení v nabídce zhotovitele stanovena na základě cen uvedených v oceněném soupisu prací v nabídce zhotovitele na provedení díla. V případě, že není možné cenu zvýšení rozsahu díla stanovit tímto způsobem, bude stanovena na základě expertních cen uvedených v Oborovém třídíku stavebních konstrukcí a prací staveb pozemních komunikací (OTSKP-SPK) platných pro dané období nebo v cenách nižších. V případě, že není možné cenu zvýšení rozsahu díla stanovit ani tímto způsobem, bude stanovena ve výši ceny obvyklé v místě a čase, zjištěné na podkladě průzkumu trhu provedeného zhotovitelem formou získání alespoň tří nezávislých nabídek jiných zhotovitelů. Doklady o provedeném průzkumu trhu a jeho výsledcích je zhotovitel povinen předat objednateli,
 - c) odůvodňuje-li to objektivně zvýšení rozsahu díla, bude termín dokončení díla přiměřeně upraven dohodou smluvních stran,
 - d) snížení či zvýšení rozsahu díla, vč. dopadu na cenu a dobu provedení díla, bude upraveno písemným dodatkem smlouvy.

Článek VI.
Cena a způsob úhrady, platební podmínky

1. Smluvní strany se dohodly, že celková cena díla je stanovena jako konečná a činí:

Cena díla bez DPH	6.238.447,72Kč
DPH	1.310.074,02Kč
Cena díla celkem vč. DPH	7548.521,75Kč

2. Cena díla byla sjednána v souladu s ustanovením § 2620 odst. 1 občanského zákoníku jako pevná.
3. Součástí sjednané ceny díla je zejména kupní cena materiálu, dále veškeré práce a dodávky, poplatky, náklady na dopravu, cestovné, vč. nákladů na zřízení, provoz, údržbu a vyklizení staveniště, nákladů souvisejících s kompletací částí díla a jiné náklady nezbytné pro řádné provedení díla; cena obsahuje i případnou odměnu za licenci i zvýšené náklady vzniklé vývojem cen vstupních nákladů, a to až do doby dokončení díla, a přiměřený zisk zhotovitele.
4. Zhotovitel tímto prohlašuje, že v souladu s ustanovením § 2620 odst. 2 občanského zákoníku na sebe přebírá nebezpečí změny mimořádných okolností na cenu díla.
5. Ke sjednané ceně je zhotovitel oprávněn účtovat DPH ve výši dle platných předpisů v době vzniku daňové povinnosti.
6. Objednatel nebudou na cenu díla poskytována jakákoli plnění před zahájením provádění díla. Smluvní strany se dohodly, že dílčím zdanitelným plněním jsou práce skutečně provedené v příslušném kalendářním měsíci a za datum uskutečnění dílčího zdanitelného plnění prohlašují poslední den tohoto kalendářního měsíce.
7. Do 15 dnů po předání dokončeného díla (tj. po podpisu předávacího protokolu dle čl. VIII. odst. 1 smlouvy o převzetí díla bez vad a nedodělků nebo až v návaznosti na podpis zápisu dle čl. VIII. odst. 4 smlouvy, pokud byly v předávacím protokole konstatovány vady a nedoděly díla) předá zhotovitel objednateli daňový doklad, k němuž musí být připojen zjišťovací protokol.
8. Zhotovitel je oprávněn daňovými doklady dle odst. 7 účtovat pouze práce a dodávky provedené v daném období a v rozsahu odsouhlaseném technickým dozorem, je-li ustanoven, jinak v rozsahu odsouhlaseném objednatel.
9. Cenu prací a dodávek provedených v daném období a neodsouhlasených technickým dozorem, je-li ustanoven, jinak objednatel, je zhotovitel oprávněn účtovat jen na základě předchozí písemné dohody objednatele a zhotovitele (smluvní strany tímto v souladu s ustanovením §564 zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník výslovně vylučují jinou formu), jinak na základě pravomocného soudního rozhodnutí, které potvrdí jeho nárok.
10. Daňový doklad bude obsahovat náležitosti daňového dokladu stanovené zákonem č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, a zákonem č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů, číslo smlouvy objednatele, popř. číslo alokace finančních prostředků objednatele. V případě, že daňový doklad nebude obsahovat správné údaje či bude neúplný, je objednatel oprávněn daňový doklad vrátit ve lhůtě do data jeho splatnosti zhotoviteli. Zhotovitel je povinen takový daňový doklad opravit, event. vystavit nový daňový doklad - lhůta splatnosti počíná v takovém případě běžet ode dne doručení opraveného či nově vystaveného dokladu objednateli.
11. Není-li dohodnuto jinak, je splatnost daňových dokladů smluvními stranami dohodnuta na 30 (slovy: třicet) kalendářních dní ode dne řádného předání faktury zhotovitelem objednateli. Daňový doklad se považuje za řádně a včas zaplacený, bude-li poslední den této lhůty účtovaná částka ve výši odsouhlasené objednatel odepsána z účtu ve prospěch účtu zhotovitele uvedeného v záhlaví této smlouvy.
12. V případě prodlení objednatele s úhradou faktury je zhotovitel oprávněn požadovat úrok z prodlení ve výši dle zákona.
13. Zhotovitel není oprávněn započíst jakékoliv své pohledávky oproti nárokům objednatele. Objednatel je oprávněn na svoji pohledávku vůči zhotoviteli započíst pohledávku zhotovitele na zaplacení ceny díla, a to i v případě, že pohledávka zhotovitele ještě nebude splatná.
14. Zálohy nebudou objednatel poskytovány. Smluvní strany výslovně vylučují použití ustanovení § 2611 občanského zákoníku.

Článek VII.

Doba a místo plnění

1. Zhotovitel je povinen zahájit realizaci díla nejpozději do 3 dnů od převzetí staveniště. Zhotovitel je povinen dílo dokončit nejpozději do 90 dnů od předání staveniště. V případě, že by předání Staveniště, zahájení nebo provádění stavebních prací připadalo na zimní období, zavazují se smluvní strany, pokud to bude nezbytné, po vzájemné písemné dohodě přiměřeně prodloužit termíny plnění díla.
2. Zhotovitel není oprávněn jednostranně přerušit provádění díla.
3. Místem plnění smlouvy jsou v Závažné dokumentaci vymezené části pozemků, případně ostatní prostor staveniště. Místem předání písemných výstupů dle smlouvy je sídlo objednatele, nebude-li smluvními stranami v konkrétním případě sjednáno jinak.

Článek VIII.

Předání Díla, zkoušky, měření

1. Zhotovitel splní svou povinnost provést dílo jeho řádným dokončením a protokolárním předáním díla (všech jeho částí) objednateli společně s veškerými dokumenty s dílem souvisejícími v souladu s touto smlouvou. Dílo je dokončeno, odpovídá-li Závažné dokumentaci a je-li předvedena jeho způsobilost sloužit svému účelu. O předání díla bude sepsán zápis o odevzdání a převzetí dokončené stavby, který podepíší obě smluvní strany a TDI (dále též jen „předávací protokol“). Součástí předávacího protokolu bude též rozsah zhotovitelem poskytnutého a objednatelem odsouhlaseného plnění. K předání a převzetí díla vyzve zhotovitel objednatel alespoň 5 dnů předem zápisem ve stavebním deníku.
2. Zhotovitel odpovídá za bezvadné provedení díla. Dílo má vady, jestliže provedení díla neodpovídá smlouvě, mj. též nesplňuje-li všechny požadavky pro daný účel užití.
3. Objednatel není dále povinen převzít dílo v případě výskytu vad a nedodělků díla, zejména (nikoli však výlučně) těch, které podstatně ovlivní užívání díla nebo jeho části. Dojde-li přesto k převzetí díla či jeho části, budou tyto vady a nedodělky uvedeny v předávacím protokolu, vč. dohodnutých termínů jejich odstranění. Obdobnou platnost má rovněž akt orgánu státní správy, ve kterém jsou vytknuty vady díla. Nedohodnou-li se smluvní strany na termínech odstranění, určí je přiměřeně objednatel. Takové převzetí díla či jeho části objednatelem není potvrzením o jeho řádném dokončení.
4. O odstranění každé vady nebo nedodělku uvedeného v předávacím protokolu a/nebo v aktu orgánu státní správy bude sepsán a oběma smluvními stranami podepsán zápis. Dílo se považuje za úplně dokončené až podpisem zápisu o odstranění poslední takové vady či nedodělku oběma smluvními stranami.
5. Pokud v důsledku šetření, prohlídky, měření nebo zkoušení objednatel zjistí, že některé zařízení, materiály nebo práce na díle jsou závadné nebo jinak neodpovídají smlouvě, může spolu s uvedením důvodu: (i) odmítnout převzetí takových zařízení, materiálů nebo prací, (ii) požadovat odstranění takových zařízení a materiálů ze staveniště a jejich nahrazení zařízeními a materiály odpovídajícími smlouvě, (iii) požadovat odstranění a opakované provedení prací tak, aby odpovídaly smlouvě a (iv) požadovat provedení jakýchkoli dalších prací, které jsou nezbytné pro bezpečnost díla nebo postup zhotovitele v souladu se smlouvou. Zhotovitel je v takovém případě povinen bezodkladně požadavkům objednatele na své náklady vyhovět.

Článek IX.

Odpovědnost za vady a záruka za jakost

1. Zhotovitel odpovídá za vady, které má dílo v době jeho předání a převzetí objednatelem, a dále za vady díla zjištěné v průběhu trvání záruční doby (záruka za jakost).
2. Zhotovitel poskytuje objednateli záruku za jakost díla v délce trvání 60 měsíců.
3. Doba od uplatnění práva z titulu záruky za jakost až do doby odstranění příslušné vady se do záruční doby díla nezapočítává. Pro ty části díla, které byly v důsledku vznesené reklamace zhotovitelem opraveny, běží záruční doba opětovně od počátku ode dne provedení reklamační opravy.

4. Objednatel je povinen vady díla u zhotovitele reklamovat vždy písemně, vadu musí náležitě specifikovat či uvést, jak se tato projevuje, a dále vznést požadavek na konkrétní zjednání nápravy. Zhotovitel je povinen přistoupit k odstranění reklamované vady díla vždy nejpozději ve lhůtě 5 pracovních dnů od obdržení písemné reklamace objednatele, případně v delší lhůtě objednatelům poskytnuté. Uvede-li však objednatel v reklamaci výslovně, že se jedná o naléhavý případ či havárii, je zhotovitel povinen nastoupit a zahájit odstraňování vady neprodleně, nejpozději pak do 24 hodin od obdržení reklamace. Nenastoupí-li zhotovitel k odstranění reklamované vady v termínu dle smlouvy, je objednatel oprávněn pověřit odstraněním vady třetí subjekt, přičemž náklady takto vzniklé hradí v plném rozsahu zhotovitel.
5. Lhůta pro odstranění reklamovaných vad činí 5 pracovních dnů ode dne obdržení reklamace zhotovitelem, není-li smluvními stranami při zohlednění povahy a rozsahu vady sjednána lhůta odlišná. Jedná-li se o vadu bránící řádnému užívání nebo o vadu označenou objednatel jako naléhavý případ či havárie, musí být reklamovaná vada odstraněna v termínu stanoveném objednatel při zohlednění povahy a rozsahu vady. Bude-li k tomu zhotovitel vyzván ze strany objednatele, je povinen pod vedením objednatele pátrat po příčině vzniku vady a po jejím zjištění tuto vadu detailně specifikovat a přijmout veškerá opatření k tomu, aby nedošlo k jejímu opakování.
6. Zhotovitel zaručuje, že dílo nebude mít právní vady.

Článek X. Pojištění

1. Zhotovitel se zavazuje po dobu trvání této smlouvy zajistit a udržovat pojištění své odpovědnosti za škodu způsobenou třetí osobě při výkonu podnikatelské činnosti, a to s pojistným plněním vyplývajícím z takového pojištění minimálně v hodnotě 1.999.999,- Kč.
2. Zhotovitel je povinen předložit kdykoliv po dobu trvání této smlouvy na předchozí žádost objednatele platnou pojistnou smlouvu, pojistku nebo potvrzení příslušné pojišťovny, příp. potvrzení pojišťovacího zprostředkovatele (insurance broker), prokazující existenci pojištění v rozsahu požadovaném v předchozím odst. této smlouvy.
3. Pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou zhotovitelem třetím osobám musí rovněž zahrnovat i pojištění všech poddodavatelů zhotovitele, případně je zhotovitel povinen zajistit, aby obdobné pojištění v přiměřeném rozsahu sjednali i všichni jeho poddodavatelé, kteří se pro něj budou podílet na poskytování plnění podle této smlouvy.

Článek XI. Smluvní sankce

1. Objednateli vzniká vůči zhotoviteli nárok na smluvní pokutu a zhotovitel se zavazuje objednateli zaplatit smluvní pokutu v následujících případech:
 - a) při prodlení zhotovitele s kompletním provedením a dokončením díla v termínu dle smlouvy – a to ve výši 0,1 % z celkové ceny, bez DPH, za každý započatý den prodlení;
 - b) při prodlení zhotovitele s nástupem na odstranění objednatel vytkené vady, či při prodlení zhotovitele s odstraněním vady ve stanoveném termínu, a to ve výši 2.000 Kč za každý započatý den a případ prodlení;
 - c) při prodlení zhotovitele s převzetím staveniště či vyklizením a předáním staveniště, a to ve výši 0,1 % z celkové nabídkové ceny díla bez DPH, za každý započatý den prodlení;
 - d) dojde-li k jakémukoliv jinému porušení povinnosti zhotovitele dle smlouvy, a to jednorázovou smluvní pokutu 5.000 Kč za každý takový případ.
2. Objednateli vznikne právo na zaplacení smluvní pokuty bez ohledu na zavinění zhotovitele. Objednatel má právo na náhradu škody vzniklé z porušení povinnosti, ke kterému se smluvní pokuta vztahuje, v plné výši. Smluvní strany výslovně vylučují použití ustanovení § 2050 občanského zákoníku. Smluvní pokutou není dotčeno právo objednatele na odstoupení od této smlouvy.

Článek XII. Odstoupení od smlouvy

1. Smluvní strany sjednávají, že objednatel je oprávněn od smlouvy kdykoliv odstoupit, nebo dát pokyn zhotoviteli k přerušení poskytování plnění, a to i bez uvedení důvodů.

2. Dojde-li k odstoupení od smlouvy, sjednávají smluvní strany, že část díla provedená zhotovitelem do zániku smlouvy bude mezi smluvními stranami vypořádána v cenách uvedených v oceněném soupisu prací v nabídce zhotovitele na provedení díla.

Článek XIII. Závěrečná ujednání

1. Pokud není v této smlouvě stanoveno jinak, řídí se právní vztahy touto smlouvou založené příslušnými ustanoveními OZ a ostatními platnými právními předpisy.
2. Tato smlouva je vyhotovena ve 4 (čtyři) stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu; 1 (jedna) vyhotovení obdrží zhotovitel, 3 (tři) vyhotovení objednatel. Změnu smlouvy lze sjednat pouze písemně, formou dodatku k této smlouvě. Smluvní strany v souladu s ustanovením § 564 OZ výslovně vylučují jinou formu.
3. Smluvní strany shodně prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podepsáním přečetly, že byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně. Smluvní strany potvrzují pravost této smlouvy svým podpisem.
4. Smluvní strany berou na vědomí, že tato smlouva i následné dodatky k ní mohou podléhat informační povinnosti dle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím ve znění pozdějších předpisů a v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv) a prohlašují, že žádné ustanovení této smlouvy nepovažují za obchodní tajemství ani za důvěrný údaj a smlouva může být zveřejněna v plném znění včetně jejích příloh a dodatků.
5. Nedílnou přílohou této smlouvy je příloha č. 1 – Specifikace předmětu a rozsahu díla
6. Tato smlouva nabývá v souladu s ustanovením § 6 odst. 1 zák. č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv.
7. Zhotovitel prohlašuje, že bere na vědomí tu skutečnost, že objednatel je ve smyslu *Nářízení Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679 ze dne 27. dubna 2016 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů)* a zákona č. 110/2019 Sb. o zpracování osobních údajů, správcem osobních údajů subjektů údajů a že zpracovává a shromažďuje osobní údaje zhotovitele za účelem realizace této smlouvy. Objednatel se zavazuje zpracovávat osobní údaje zhotovitele pouze k účelu danému touto smlouvou, bez využití jiného zpracovatele údajů. Zhotovitel prohlašuje, že si je vědom všech svých zákonných práv v souvislosti s poskytnutím svých osobních údajů k účelu danému touto smlouvou. Podrobné informace o ochraně osobních údajů jsou uvedeny na oficiálních webových stránkách www.mestokladno.cz v sekci Ochrana osobních údajů/GDPR.

V Kladně dne: 24. 7. 2025

objednatel
Mgr. Milan Volf
Primátor
Statutární město Kladno

V Kladně dne: 24. 7. 2025

zhotovitel
Ing. František Klika
jednatel společnosti
Klika & Dvořák, s.r.o.

KLIKA &
DVOŘÁK, s.r.o. (8)
STAVEBNÍ A OBCHODNÍ FIRMA
Pavla Dvořáka 2250, KLADNO
DIČ: 0220140959

ZADÁNÍ S VÝKAZEM VÝMĚR

Stavba: Rekonstrukce chodníku v ul. J.Čapka
Objekt:

Objednatel: Statutární město Kladno
Zhotovitel: Klika & Dvořák, s.r.o.
Místo: Kladno

Zpracoval: Ing. Kublček
Datum: 3.7.2025

Č	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Jednotková cena zadání	Celková cena zadání
54 000	6		Výhrábní obrub silničních	m	7,000	128,28	897,96
			"		7,000		
77 000	9		Výhrábní obrub záhonových	m	320,000	64,14	20 524,80
			291+29		320,000		
61 000	106		Výhrábní obrub kamenných	m	19,000	96,21	1 827,99
			úprava nároží křižovatky J.Čapka a J.Kociána				
			19		19,000		
60 000	85		Ruční rozebrání bet.dlažeb komunikací vč.odšláplí a napaletování	m2	160,640	320,70	81 138,25
			"vjezdů"10,5*2,2+2,8*3,3+29*1,2+3*2		160,140		
			"přechod"7,5*3		22,500		
			"vor" a sig. pruhy"0,8*3+0,4*5		4,400		
			"schody"3*0,3*4		3,600		
			Součet		190,640		
66 000	2		Odstranění podkladu z betonu prostého do tl 100 mm	m2	1 028,500	176,39	181 417,12
			podklad asf. chodníků				
			1028,5		1 028,500		
14 000	179		Odstranění podkladu z betonu prostého do tl 150 mm	m2	42,600	256,56	10 929,46
			odstranění bet. povrchů vjezdů				
			2,1*2+4,5*2,7+3,5*2,8+4,7*3,5		42,600		
53 000	5		Odstranění podkladu z kameniva ložného do tl 200 mm	m2	1 059,000	48,11	50 948,49
			"podklad chodníků; prům. tl. 0,15m*1028,5-22,5+4,4*3,6		1 059,000		
10 000	146		Odstranění podkladu z kameniva ložného do tl 300 mm	m2	212,240	160,35	34 032,68
			"podklad vjezdů; tl. 0,25m*42,6+160,14		202,740		
			"pruh vozovky pro osazení obrub"0,5		9,500		
			Součet		212,240		
33 000	3		Odstranění živičného povrchu do tl 100 mm	m2	1 028,500	90,87	93 459,80
			"asf. povrch chodníků"286*3+23*2		934,000		
			"oprava chodníku nároží křiž. J.Čapka a J.Kociána"(13,5*10,5)/1,5		94,500		
			Součet		1 028,500		
78 000	93		Odstranění podkladu živičného do tl 200 mm	m2	9,500	213,80	2 031,10
			"pruh vozovky pro osazení obrub-nároží křiž."2,5*10		9,500		
3 000	101		Ruční sběr živiče	m3	3,000	3 100,10	9 300,30
			"dobourání bet. podkladů apod."3		3,000		
17 000	190		Ruční sběr betonu	m3	5,000	3 420,80	17 104,00
			dobourání bet. podkladů, podezdivek apod.				
			5		5,000		
83 000	396		Demontáž ocelového zábradlí (max. tl trubkové)	m	5,000	1 015,55	5 077,75
79 000	192		Odstranění pařezů D<0,3 m rovina	kus	3,000	1 603,50	4 810,50
62 000	108		Selmut omítky s přemístěním na vzdálenost do 50 m	m3	145,500	56,79	8 253,95
			za obrubou				
			291*0,5		145,500		
51 000	470		Odkopávky a prokopávky nezapažené v hornině tl 1-2 objem do 100 m3	m3	61,130	342,08	20 911,35
			odkop na úroveň zemní pláň				
			"chodník"768,8*0,35		269,080		
			"vjezdů"452,96*0,42		190,243		
			"odpočet vybouraných konstrukcí"				
			-190,64*0,05-1028,5*0,1-1059*0,15-1028,5*0,07-212,24*0,25		-398,193		
			Součet		61,130		
4 000	11		Připravení zařízení vykopávky v blízkosti podzemního vedení	m3	12,226	598,64	7 318,97
			20%				
			odkop"0,2		12,226		
24 000	244		Hloubení rýhy pro obrubníky	m	361,500	101,55	36 710,33
			19*342,5		361,500		
13 000	17		Úprava pláň v zářezech se zrušením	m2	1 527,200	42,76	65 303,07
			"chodník"768,8		768,800		
			"vjezdů"452,96		452,960		
			Součet		1 221 760		
			"rozšíření zemní pláň" pláň*1,25		1 527,200		
			Součet		1 527 200		
82 000	84		Jemná modelace terénu	m2	46,000	101,55	4 671,30
			"zelený ostrůvek v nár. křižovatky"23*2		46,000		
72 000	346		Terénní úpravy vč.dodání substrátu a osiva, tl. do 150 mm	m2	191,500	192,42	36 848,43
			"0,5m za obrubou"291*0,5		145,500		
			"zelený ostrůvek v nár. křižovatky"23*2		46,000		
			Součet		191,500		
22 000	21		Podklad ze štěrku tl 50 do tl 100 mm	m2	884,120	133,63	118 144,96
			"zasílání chodníku pro zřízení údržby; tl. 25cm; ztrátne"768,8*1,15		884,120		
49 000	422		Podklad ze štěrku tl 50 do tl 150 mm	m2	1 925,928	194,56	374 708,55
			ztrátne 15%				
			"chodník"768,8*1,15		884,120		
			"vjezdů"452,96*2*1 15		1 041,808		
			Součet		1 925,928		
19 000	200		Podklad ze směsí cementu (KSC I) tl do 120 mm	m2	9,500	326,04	3 097,38

ZADÁNÍ S VÝKAZEM VÝMĚR

Stavba: Rekonstrukce chodníku v ul. J.Čapka
Objekt:

Objednatel: Statutární město Kladno
Zhotovitel: Klíka & Dvořák, s.r.o.
Místo: Kladno

Zpracoval: Ing. Kubiček
Datum: 3.7.2025

Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Jednotková cena zadání	Celková cena zadání
			oprava pruhu vozovky v š. 0,5m nár. kříž. po osazení obrub				
			19*0,5		9,500		
7	000	139	Dosyp výškového rozdílu ŠD vč. hutnění	m3	11,000	694,55	7 643,35
			vyrovnání výškových rozdílů nivelety				
			11		11,000		
18	000	181	Kladelci vrstva ze štěrku dr. fr.4/8 tl 40 mm	m2	1 221,760	80,18	97 960,72
			768,8+452,95		1 221,760		
36	000	331	Lože pod obrubníky z drátě š.0,3 , tl. 0,1 m	m	361,500	155,01	56 036,12
			19*3/2,5		361,500		
16	000	187	Asfaltový beton ACO 11 tl 50 mm nemodifikovaný	m2	9,500	438,29	4 163,76
			ACO 11+, tl. 50mm				
			oprava pruhu vozovky v š. 0,5m nár. kříž. po osazení obrub				
			19*0,5		9,500		
20	000	203	Posádky živičný infiltrací s posypem z asfaltu množství 1 kg/m2	m2	9,500	26,72	253,84
45	000	39	Osazení silničního obrubníku betonového stojatého s boční opěrou do lože z betonu prostého	m	19,000	531,29	10 094,51
46	000	41	Dodávka obrubník betonový silniční přírodní šedá 100x15x25 cm	kus	8,160	258,70	2 110,99
			Prořez 2%				
			8		8,000		
32	000	290	Dodávka obrubník betonový silniční nájezdový 100x15x15 cm	kus	8,160	193,49	1 578,88
			Prořez 2%				
			19-3-4-4		8,000		
15	000	184	Dodávka obrubník betonový silniční náběhový levý, pravý 100x15x25 cm	kus	3,000	594,36	1 783,08
			3		3,000		
75	000	82	Osazení chodníkového obrubníku betonového stojatého s boční opěrou do lože z betonu prostého	m	342,500	510,98	175 010,65
71	000	323	Dodávka obrubník 100x6x25 cm přírodní	kus	349,350	166,76	58 257,61
			Prořez 2%				
			"chodník J.Čapka"291		291,000		
			"zelený ostrůvek v naroží kříž. J.Čapka a J.Kociána"25		25,000		
			"naroží kříž. J.Čapka a J.Kociána"8,5		8,500		
			"doplnění prahů vjezdů"18		18,000		
			Součet		342,500		
27	000	26	Kladelci zámkové dlažby tl 60 mm	m2	768,800	529,16	406 818,21
35	000	31	Dodávka dlažba 20 x 10 x 6 cm přírodní	m2	767,416	456,46	350 294,71
			Chodníky, prořez 4%				
			"J.Čapka"291*3		873,000		
			"odpočet vjezdů"-(3*(10,5+2,8+29+3+2,7+7,1+2,1+4,5+3,5+4,7+3))		-218,700		
			"nároží kříž. J.Čapka a J.Kociána"(10,5*13,5)/1,5		94,500		
			"přechod J.Kociána"4*5		20,000		
			Mezisoučet		768,800		
			"odpočet nevidomí"-30,9		-30,900		
			Součet		737,900		
34	000	30	Dodávka dlažba pro nevidomé 20 x 10 x 6 cm barevná	m2	32,136	865,89	27 826,24
			prořez 4%				
			"varovný pruh přechodů"(4+4+4+4)*0,4		6,400		
			"Signální pruh přechodů"(10,5+5+6+3)		24,500		
			Součet		30,900		
31	000	29	Kladelci zámkové dlažby tl 60 mm	m2	452,960	561,23	254 214,74
5	000	120	Dodávka dlažba 20 x 10 x 8 cm přírodní	m2	438,422	504,57	221 214,59
			vjezdy, prořez 4%				
			10,5*5,5+2,8*6,3+29*7,2+3*5+2,7*5,5+7,1*5,2+2,1*5+4,5*5,7+3,5*5,8+4,7*6				
			5+5*3		452,960		
			Mezisoučet		452,960		
			"odpočet nevidomí"-31,4		-31,400		
			Součet		421,560		
23	000	227	Dodávka dlažba pro nevidomé 20 x 10 x 8 cm barevná	m2	32,656	799,61	26 112,06
			varovný pás vjezdů, prořez 4%				
			0,4*(11+3+3+29+3+3+7+2,5+5+4+5+3)		31,400		
64	000	130	Montáž a kompletní dodávka schodů ze zámkové dlažby tl.6 cm, hrubý povrch, vč. konstrukčních vrstev	m2	4,200	2 672,50	11 224,50
			oprava schodů naroží kříž. J.Čapka a J.Kociána				
			3*0,35*4		4,200		
26	000	256	Zapískování a plemění zámkové dlažby včetně dodávky křemíčitého písku	m2	1 221,760	128,28	156 727,37
			768,8+452,96		1 221,760		
42	000	368	Řez dlažby	m	244,000	203,11	49 558,84
			244		244,000		
80	000	77	Poklop šedá litina prům. 600 mm dodání komplet vč. montáže	kus	1,000	10 454,62	10 454,62
			výměna poškozeného poklopu RŠ				
			1		1,000		
81	000	79	Dodávka litinový poklop čtvercový pojízdný 600x600 mm DN 400	kus	2,000	10 690,00	21 380,00
			náhrada poškozeného poklopu				

ZADÁNÍ S VÝKAZEM VÝMĚR

Stavba: Rekonstrukce chodníku v ul. J.Čapka
Objekt:

Objednatel: Statutární město Kladno
Zhotovitel: Klika & Dvořák, s.r.o.
Místo: Kladno

Zpracoval: Ing. Kubiček
Datum: 3.7.2025

Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Jednotková cena zadání	Celková cena zadání
			2		2,000		
84	000	411	Montáž a dodávka zábradlí – pozlínk (max. 11řubkové)	m	5,000	3 848,40	19 242,00
55	000	61	Rozání stávajícího živého krytu hl do 150 mm	m	25,000	171,04	4 276,00
			*nároží křiž. po osazení obrub 19		19,000		
			*spára napojení chodníku na stáv. asf. chodník 3*3		6,000		
			Součet		25,000		
37	000	333	Rezaní spár pro vytvoření komůrky 8 10 mm hl 25 mm pro těsnící závluku v živém krytu	m	25,000	112,24	2 806,00
			*nároží křiž. po osazení obrub 19		19,000		
			*spára napojení chodníku na stáv. asf. chodník 3*3		6,000		
			Součet		25,000		
30	000	288	Těsnění spár závlukou za tepla pro komůrky 8 10 mm hl 25 mm s těsnícím profilem	m	25,000	70,55	1 763,75
			*nároží křiž. po osazení obrub 19		19,000		
			*spára napojení chodníku na stáv. asf. chodník 3*3		6,000		
			Součet		25,000		
29	000	280	Výšková úprava uličního vstupu nebo vpustě do 200 mm zvýšením nebo snížením krycího hrnce, soupěte nebo hydrantu	kus	19,000	1 592,81	30 263,39
40	000	349	Výšková úprava uličního vstupu nebo vpustě do 200 mm zvýšením nebo snížením poklopu	kus	5,000	2 512,15	12 560,75
			S		5,000		
46	000	390	Chráněný stávající inženýrských sítí - komplet vč. zemních prací	m	30,000	2 138,00	64 140,00
			ochrana stáv. podz. vedení; odhad		30,000		
50	000	440	Zahřoubení inženýrských sítí max. do 1,2 m s DN max. 200	m	40,000	2 672,50	106 900,00
			ochrana stáv. podz. vedení; odhad		40,000		
65	000	136	Přeložka inženýrských sítí vč. zemních prací	m	15,000	6 948,50	104 227,50
			Předpoklad		15,000		
39	000	348	Nakládání vybouraných hmot beton, živa na dopravní prostředky pro vodorovnou dopravu	t	497,877	642,47	319 871,04
			306,352+191,525		497,877		
8	000	14	Vodorovné přemístění do 5000 m výkopku/sypání z horniny tř. 1 až 4	m3	273,042	251,21	68 590,88
			103,524+1,7402,620+1,9		273,042		
6	000	132	Příplatek k vodorovnému přemístění výkopku/sypání z horniny tř. 1 až 4 ZKD 1000 m přes 5000 m	m3	1 365,210	25,66	35 031,29
			odvoz na skládku do 10km		273,042*5		
					1 365,210		
38	000	337	Vodorovná doprava vybouraných hmot beton, živa do 1 km	t	497,877	716,23	356 594,44
					497,877		
41	000	361	Příplatek ZKD 1 km u vodorovné dopravy vybouraných hmot beton, živa	t	4 480,893	26,72	119 729,46
			Odvozu na skládku do 10km		497,877*9		
					4 480,893		
11	000	15	Poplatek za uložení odpadu ze sypání (skládkové)	t	103,921	320,70	33 327,46
			odkop 1,7		103,921		
43	000	369	Poplatek za uložení odpadu z kameniva (skládkové)	t	402,629	320,70	129 123,12
			1059*0,10*1,9+212,24*0,25*1,9		402,629		
56	000	82	Poplatek za uložení betonového odpadu (skládkové)	t	306,352	213,80	65 498,06
			7*0,12+32*0,08+19*0,18+190,84*0,06*2,2+1026,5*0,1*2,2+42,6*0,15*2,2+5*2,2		306,352		
57	000	65	Poplatek za uložení odpadu z asfaltových povrchů (skládkové)	t	191,525	481,05	92 133,10
			1028,5*0,07*2,5+9,5*0,17*2,5+3*2,5		191,525		
59	000	88	Statické zkoušky hutnění konstrukční plně	kus	4,000	4 276,00	17 104,00
21	000	209	Oplocení staveniště	m	250,000	481,05	120 262,50
58	000	65	Vytyčení trasy inženýrských sítí	kus	50,000	374,16	18 707,50
9	000	142	Geodetické zaměření	hod	10,000	2 501,46	25 014,60
44	000	370	Přesun hmot pro pozemní komunikace	t	325,689	267,25	87 040,39
1	000	000	VRN	%	5,000	4 954 695,28	247 734,76

Celkem bez DPH

DPH 21%

CELKEM S DPH

5 202 430,04 Kč

1 092 510,31 Kč

6 294 940,35 Kč

KLIKA &
DVOŘÁK

STAVERNÍ
Pavlišova 2250, Kladno
DIČ 0225145959

ZADÁNÍ S VÝKAZEM VÝMĚR

Stavba: Rekonstrukce chodníku v ul. Zádušní
Objekt:

Objednatel: Statutární město Kladno
Zhotovitel: Kika & Dvořák, s.r.o.
Místo: Kladno

Zpracoval: Ing. Kubíček
Datum: 3.7.2025

Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Jednotková cena zadání	Celková cena zadání
69	000	8	Vytřetí obrub zahradových "rušný asfaltový chodník" 20+8 "opravený chodník, l. strana" 23 Součet	m	49,000 26,000 23,000 49,000	64,14	3 142,86
74	000	162	Odstranění dlažeb komunikací z mozaiky odstranění kamenné dlažby vjezdu 24	m2	24,000 24,000	106,90	2 565,60
70	000	2	Odstranění podkladu z betonu prostého do tl 100 mm "povrch rušené pěšiny" 28*1,5 "podklad stáv. chodníku" 58 Součet	m2	100,000 42,000 58,000 100,000	176,39	17 639,00
53	000	5	Odstranění podkladu z kaménka lžéného do tl 200 mm prům. tl. 15cm "povrch rušené pěšiny" 28*1,5 "podklad stáv. chodníku" 58 Součet	m2	100,000 42,000 58,000 100,000	48,11	4 811,00
10	000	146	Odstranění podkladu z kaménka lžéného do tl 300 mm "odstranění podkladu vozovky vjezdu" 24 "plocha pro parkoviště" 23*5,5 Součet	m2	150,500 24,000 126,500 150,500	160,35	24 132,68
33	000	3	Odstranění živého povrchu do tl 100 mm "odstranění povrchu chodníku" 58	m2	58,000 58,000	90,87	5 270,46
3	000	101	Ruční sběrání žviru "rozebrání bet. podkladu apod." 1	m3	1,000 1,000	3 100,10	3 100,10
17	000	190	Ruční sběrání betonu dobourání bet. podkladů, stáv. pěšiny apod. 1,5	m3	1,500 1,500	3 420,80	5 131,20
73	000	354	Očištění dlažebních kosek	m2	24,000	117,59	2 822,16
75	000	81	Očištění a uskladnění ve velkoobjemových vracích žulové dl. na 12 měsíců 24*4,5	l	5,333 5,333	1 603,50	8 551,47
51	000	470	Odkopávky a prokopávky nezapažené v hornině tl. 1-2 objem do 100 m3 odkop na řízevém zemní pláni; "chodník-snížení nivelety pro sklon 8,33%; prům. 0,5m" 65,2*1,2*0,5 "plocha pro parkoviště" 23*5,5*0,25 Součet	m3	70,745 39,120 31,625 70,745	342,08	24 200,45
4	000	11	Příplatek za zřízení vykopávky v blízkosti podzemního vedení 20% odkop 0,2	m3	14,149 14,149	598,64	8 470,16
24	000	244	Hlubení rýhy pro obrubníky	m	104,800	101,55	10 642,44
13	000	17	Úprava pláň v zářezích se ztuhnutím rozšíření pod obruby 20% "chodník" 65,2*1,2*2*1,6 "předlážení vozovky vjezdu" 14 Součet	m2	100,320 69,600 14,000 63,600	42,76	4 269,68
76	000	150	Rozprostření zemini tl vrstvy do 0,5 m schopných zúrodnění v rovině a sklonu do 1:5 "po odstranění rušené pěšiny" 25*2 50,000	m2	50,000	69,49	3 474,50
72	000	346	Terénní úpravy vč. dodání substrátu a osiva, tl. do 150 mm "po odstranění rušené pěšiny" 25*2 "za obrubou chodníku" 66*0,5 "za obrubou parkoviště" (21,8+5*5+6*2)*1,5 "po kamenné vozovce vjezdu" Součet	m2	142,700 50,000 33,000 59,700 142,700	192,42	27 458,33
22	000	21	Podklad ze štěrku SD do tl 100 mm zasílení chodníku pro zřízení údržby; celk. tl. 25cm ztrátne 15% "chodník" (65,2+1,2*2*1,8)*1,15	m2	80,040 80,040	133,63	10 695,76
49	000	422	Podklad ze štěrku SD do tl 150 mm ztrátne 15% "chodník" (65,2+1,2*2*1,6)*1,15 "zpevnění parkoviště" 21*5,5*1,15 Součet	m2	212,885 80,040 132,825 212,885	194,56	41 415,01
7	000	139	Děsyp výškové rozdíly SD vč. hutnění vyrovnání výškových rozdílů nivelety 6	m3	6,000 6,000	694,85	4 169,10
16	000	191	Kladecí vrstva ze štěrku SD fr. 4/8 Ø 40 mm "chodník" 65,2+1,2*2*1,2 "pruh vozovky vjezdu po osazení kam. obrub" 14 Součet	m2	83,600 69,600 14,000 83,600	80,18	6 703,05
36	000	331	Lože pod obrubníky z drát 3 0,3, hl. 0,1 m	m	104,800	155,01	16 245,05
66	000	217	Demontáž a zpětná montáž žulové kosačky, vč. očištění, napájení. hutnění, položení kladecí vrstvy "Rozebrání kamenné dlažby vozovky po osazení kamenné obruby" 14 "fádek kam. kosačky lomující chodník" 30*0,1	m2	17,000 14,000 3,000	1 015,55	17 264,35

ZADÁNÍ S VÝKAZEM VÝMĚR

Stavba: Rekonstrukce chodníku v ul. Zádusní
 Objekt:

Objednatel: Statutární město Kladno
 Zhotovitel: Klika & Dvořák s.r.o.
 Místo: Kladno

Zpracoval: Ing. Kubiček
 Datum: 3.7.2025

Č	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Jednotková cena zadání	Celková cena zadání
			Součet		17,00		
68 000	306		Demontáž a úplná montáž žulové obruby, včetně očistění, napeletování, zpětná montáž do lože z betonu prostého úprava vozovky stáv. vjezdu	m	26,000	943,93	24 542,18
			26		26,000		
64 000	301		Osazení obrubníku kamenného s boční opěrou do lože z betonu prostého	m	104,800	481,05	50 414,04
67 000	327		Dodávka obrubník kamenný přímy, žula, OP7 12x25	m	108,992	2 070,65	225 684,28
			obruby chodníků, průřez 4%				
			*chodník*66		66,000		
			*parkoviště*20,8+5+5+2+6		38,800		
			Součet		104,800		
27 000	26		Kladení zámkové dlažby II 60 mm	m2	1,200	529,16	634,99
34 000	30		Dodávka dlažba pro nevidomé 20 x 10 x 6 cm barevná	m2	1,248	865,89	1 080,63
			varovný pruh nároží: profez 4%				
			3*0,4		1,200		
63 000	212		Kladení dlažby z mozaiky lože z kaméniva	m2	68,400	748,30	51 183,72
			os. I		68,400		
65 000	16		Kostka dlažební mozaika žula 4/6 tř. 1	m2	71,136	951,41	67 679,50
			profez 4%				
			chodník(33-0,4)*2		65,200		
			*chodník parkoviště*1,6*2		3,200		
			Součet		68,400		
29 000	280		Výšková úprava uličního vstupu nebo vpustí do 200 mm zvýšením nebo snížením krycího hrnce, soupěte nebo hydrantu	kus	1,000	1 592,81	1 592,81
40 000	349		Výšková úprava uličního vstupu nebo vpustí do 200 mm zvýšením nebo snížením poklopu	kus	1,000	2 512,15	2 512,15
46 000	390		Chráněčky stávajících inženýrských sítí - komplet včetně zemních prací	m	5,000	2 138,00	10 690,00
			ochrana stáv. podz. vedení: odhad				
			5		5,000		
50 000	440		Zahřoubení inženýrských sítí max. do 1,2 m s DN max. 200	m	10,000	2 672,50	26 725,00
39 000	348		Nakládání vybouraných hmot beton, žvíce na dopravní prostředky pro vodorovnou dopravu	t	46,220	642,47	29 694,96
			26,22*17		46,220		
8 000	14		Vodorovné přemístění do 5000 m výkopku/sypání z hominy tř. 1 až 4	m3	59,841	251,21	15 032,66
			12,267*7,7*99,984*1,9		59,841		
6 000	132		Příplatek k vodorovnému přemístění výkopku/sypání z norminy tř. 1 až 4 ZKD 1000 m přes 5000 m	m3	299,205	25,66	7 677,60
			odvoz na skládku do 10km				
			58,841*5		299,205		
38 000	337		Vodorovná doprava vybouraných hmot beton, žvíce do 1 km	t	46,220	716,23	33 104,15
			46,22		46,220		
41 000	361		Příplatek ZKD 1 km u vodorovné dopravy vybouraných hmot beton, žvíce	t	415,980	26,72	11 114,99
			Odvozu na skládku do 10km				
			46,22*9		415,980		
11 000	15		Poplatek za uložení odpadu ze sypání (skládkové)	t	120,267	320,70	38 569,63
			odkop*1,2		120,267		
43 000	369		Poplatek za uložení odpadu z kaméniva (skládkové)	t	99,988	320,70	32 066,16
			100*0,15*1,9+100,5*0,25*1,9		99,988		
56 000	62		Poplatek za uložení betonového odpadu (skládkové)	t	29,220	213,80	6 247,24
			10*0,08+100*0,1*2,2+1,5*2,2		29,220		
57 000	65		Poplatek za uložení odpadu z asfaltových povrchů (skládkové)	t	17,000	481,05	8 177,85
			58*0,1*2*4+1*2,6		17,000		
59 000	68		Statické zkoušky hutnění konstrukční pláně	kus	2,000	4 276,00	8 552,00
21 000	209		Oplocení staveniště	m	60,000	481,05	28 863,00
58 000	66		Výtyčení trasy inženýrských sítí	kus	20,000	374,15	7 483,00
9 000	142		Geodetické zaměření	hod	8,000	2 501,46	20 011,68
44 000	370		Přesun hmot pro pozemní komunikace	t	94,125	267,25	25 154,91
1 000	000		VRN	%	5,000	986 683,51	49 334,18

Celkem bez DPH

DPH 21%

CELKEM S DPH

1 036 017,68 Kč

217 563,71 Kč

1 253 581,40 Kč

KLIKA & DVOŘÁK (9)
 STAVEBNÍ A OBCHODNÍ FIRMA
 Pavlišova 2250, Kladno
 DIČ: CZ25145959



HARMONOGRAM STAVEBNÍCH PRACÍ



Název díla: Rekonstrukce chodníků v ul. J. Čapka a ul. Zádušní

Datum : 3.7.2025

Statutární město Kladno

nabídka č. 21-2025

Rekonstrukce v ul. J. Čapka

popis prací

Přípravné práce

Bourací práce

Zemní práce, trubní vedení

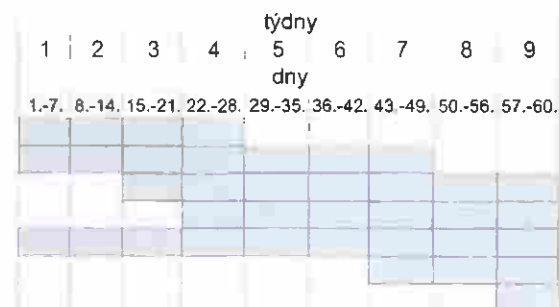
Pokládka obrub, podkladní vrstvy, konstrukce komunikace

Ostatní práce

Dokončující práce

Terénní úpravy

termín realizace: 60 kalendářních dní



Rekonstrukce v ul. Zádušní

popis prací

Přípravné práce

Bourací práce

Zemní práce, trubní vedení

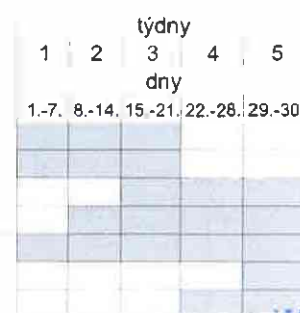
Pokládka obrub, podkladní vrstvy, konstrukce komunikace

Ostatní práce

Dokončující práce

Terénní úpravy

termín realizace: 30 kalendářních dní



KUKA &

DVOŘAN

ST.

Pa

Pa

Pa

Pa

Pa

Pa

Pa

Pa

Pa

Pa

Pa

Pa

Pa

KUKA &

DVOŘAN

ST.

Pa

Pa

Pa

Pa

Pa

Pa

Pa

Pa

Pa

Pa

Pa

Pa

Pa

KUKA &

DVOŘAN

ST.

Pa

Pa

Pa

Pa

Pa

Pa

Pa

Pa

Pa

Pa

Pa

Pa

Pa

KUKA &

DVOŘAN

ST.

Pa

Pa

Pa

Pa

Pa

Pa

Pa

Pa

Pa

Pa

Pa

Pa

Pa

KUKA &

DVOŘAN

ST.

Pa

Pa

Pa

Pa

Pa

Pa

Pa

Pa

Pa

Pa

Pa

Pa

Pa

KUKA &

DVOŘAN

ST.

Pa

Pa

Pa

Pa

Pa

Pa

Pa

Pa

Pa

Pa

Pa

Pa

Pa

KUKA &

DVOŘAN

ST.

Pa

Pa

Pa

Pa

Pa

Pa

Pa

Pa

Pa

Pa

Pa

Pa

Pa

KUKA &

DVOŘAN

ST.

Pa

Pa

Pa

Pa

Pa

Pa

Pa

Pa

Pa

Pa

Pa

Pa

Pa

KUKA &

DVOŘAN

ST.

Pa

Pa

Pa

Pa

Pa

Pa

Pa

Pa

Pa

Pa

Pa

Pa

Pa

KUKA &

DVOŘAN

ST.

Pa

Pa

Pa

Pa

Pa

Pa

Pa

Pa

Pa

Pa

Pa

Pa

Pa

KUKA &

DVOŘAN

ST.

Pa

Pa

Pa

Pa

Pa

Pa

Pa

Pa

Pa

Pa

Pa

Pa

Pa

KUKA &

DVOŘAN

ST.

Pa

Pa

Pa

Pa

Pa

Pa

Pa

Pa

Pa

Pa

Pa

Pa

Pa

KUKA &

DVOŘAN

ST.

Pa

Pa

Pa

Pa

Pa

Pa

Pa

Pa

Pa

Pa

Pa

Pa

Pa

KUKA &

DVOŘAN

ST.

Pa

Pa

Pa

Pa

Pa

Pa

Pa

Pa

Pa

Pa

Pa

Pa

Pa

KUKA &

DVOŘAN

ST.

Pa

Pa

Pa

Pa

Pa

Pa

Pa

Pa

Pa

Pa

Pa

Pa

Pa

KUKA &

DVOŘAN

ST.

Pa

Pa

Pa

Pa

Pa

Pa

Pa

Pa

Pa

Pa

Pa

Pa

Pa

KUKA &

DVOŘAN

ST.

Pa

Pa

Pa

Pa

Pa

Pa

Pa

Pa

Pa

Pa

Pa

Pa

Pa

KUKA &

DVOŘAN

ST.

Pa

Pa

Pa

Pa

Pa

Pa

Pa

Pa

Pa

Pa

Pa

Pa

Pa

KUKA &

DVOŘAN

ST.

Pa

Pa



T