



Ev.č.: UZSVM/B/334905/2024

Čj.: UZSVM/B/301767/2024-HMU1

Česká republika – Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových

se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, Nové Město, 128 00 Praha 2,
za kterou právně jedná Mgr. Ivo Popelka, ředitel Územního pracoviště Brno,
na základě Příkazu generálního ředitele č. 6/2019 v platném znění
Územní pracoviště Brno, Příkop 11, 602 00 Brno
IČO: 69797111

bankovní spojení: účet číslo 19-45423621/0710

(dále jen „**Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových**“)

a

Česká republika – Krajský soud v Brně

se sídlem Rooseveltova 648/16, 601 95 Brno
za kterou právně jedná JUDr. Milan Čechotka, předseda Krajského soudu v Brně
IČO: 00215724

bankovní spojení: účet číslo 5720621/0710

(dále jen „**Krajský soud v Brně**“ nebo „**povinný ze služebnosti**“)

a

Statutární město Brno

se sídlem Dominikánské náměstí 196/1, 602 00 Brno
zastoupené JUDr. Markétou Vaňkovou, primátorkou
IČO: 44992785, DIČ: CZ44992785

bankovní spojení: účet číslo 111246222/0800

(dále jen „**statutární město Brno**“ nebo „**oprávněný ze služebnosti**“)

(všichni společně dále též jako „**smluvní strany**“)

uzavírají v souladu s ustanovením § 12 a § 22 zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**zákon č. 219/2000 Sb.**“) a ustanovením § 1274 a násl., § 1767, § 2184 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**občanský zákoník**“), tuto

S M L O U V U O P Ř E V O D U N E M O V I T Ý C H V Ě C Í
č. UZSVM/B/301767/2024-HMU1

Preambule

Smluvní strany shodně konstatují, že objem majetku tvořícího předmět této smlouvy řádně uvážily a stanovily tak, že Česká republika pozbude vlastnické právo k nemovitému majetku, který je pro stát trvale nepotřebný, a zároveň získá do vlastnictví nemovitý majetek potřebný pro organizační složku státu k zajištění výkonu její činnosti.

Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových uzavírá tuto smlouvu v souladu s ustanovením § 1767 občanského zákoníku ve prospěch Krajského soudu v Brně, kdy majetkový prospěch spočívá v závazku statutárního města Brna převést vlastnictví k níže vymezenému nemovitému majetku do vlastnictví České republiky s příslušností hospodařit pro Krajský soud v Brně.

Čl. I.

1. Česká republika je vlastníkem níže uvedené nemovité věci:

Pozemek:

- **parcela číslo: 2249/2**, druh pozemku: zahrada, způsob ochrany: ochr. pásmo nem. kult. pam., pam. zóny, rezervace, nem. nár. kult. pam, zemědělský půdní fond,

zapsaný na listu vlastnictví č. 60000 pro kat. území **Černá Pole**, obec Brno, v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Jihomoravský kraj, Katastrálním pracovištěm Brno-město.

2. Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových je na základě Prohlášení o vzniku vlastnického práva České republiky a příslušnosti hospodařit s majetkem státu pro organizační složku státu Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových č.j. UZSVM/B/3315/2021-HMSO ze dne 26. 2. 2021, příslušný s pozemkem parcela číslo: 2249/2 v k. ú. Černá Pole hospodařit, a to ve smyslu § 9 zákona č. 219/2000 Sb.
3. Součástmi pozemku parcela číslo: 2249/2 v k. ú. Černá Pole jsou trvalé porosty a sušák na prádlo. Na pozemku parcela číslo: 2249/2 v k. ú. Černá Pole se dále nachází oplocení, které je jiného vlastníka a není předmětem převodu dle této smlouvy.
4. Dle znaleckého posudku č. 063309/2024 ze dne 27. 8. 2024, ve znění Dodatku č. 2 ze dne 4. 10. 2024, vypracovaného znalkyní xxxxxxxxxxxxxxxx, byla stanovena cena obvyklá pozemku parcela číslo: 2249/2 v k. ú. Černá Pole ve výši 1.438.000,- Kč a cena zjištěná dle cenového předpisu ve výši 1.694.460,- Kč; aktualizací výpočtu ceny zjištěné dle cenového předpisu k 1. 1. 2025 byla stanovena cena zjištěná dle cenového předpisu ve výši 1.807.050,- Kč. Účelně vynaložené náklady na zpracování uvedeného znaleckého posudku činily 9.000,- Kč.

Čl. II.

1. Statutární město Brno je na základě zákona č. 172/1991 Sb., o přechodu některých věcí z majetku ČR do vlastnictví obcí vlastníkem níže uvedené nemovité věci:

Pozemek:

- **parcela číslo: 720/1**, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace,

zapsaný na listu vlastnictví č. 10001 pro kat. území **Město Brno**, obec Brno, v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Jihomoravský kraj, Katastrálním pracovištěm Brno-město.

2. Na základě geometrického plánu č. 975-272/2023 vypracovaného společností MapKart s.r.o., Souhrady 4, 625 00 Brno, ze dne 4. 1. 2024, byla z pozemku parcela číslo: 720/1 v k. ú. Město Brno oddělena část o výměře 28 m² označená jako díl „a“ a tímto geometrickým plánem sloučena s pozemkem parcela číslo: 720/2 v k.ú. Město Brno, který má nově výměru 432 m². S určením nových hranic uvedených pozemků vyslovil souhlas místně příslušný stavební úřad - Stavební úřad Úřadu městské části města Brna, Brno – střed, dne 17. 4. 2024 pod čj. MCBS/2024/0066872/CHYV. Shora uvedený geometrický plán je nedílnou součástí této smlouvy.
3. Na části pozemku parcela číslo: 720/1 v k. ú. Město Brno, označené v předchozím odstavci uvedeném geometrickém plánu jako díl „a“, se nachází zpevněná asfaltová plocha ve vlastnictví České republiky, která není předmětem převodu.
4. Dle znaleckého posudku č. 042886/2024 ze dne 18. 6. 2024, vypracovaného společností Nemovitost s.r.o., znalecká kancelář, byla stanovena obvyklá cena části pozemku parcela číslo: 720/1 v k. ú. Město Brno, označené v odstavci 2. uvedeném geometrickém plánu jako díl „a“, ve výši 313.700,- Kč a cena zjištěná dle cenového předpisu ve výši 608.350,- Kč; aktualizací výpočtu ceny zjištěné dle cenového předpisu k 1. 1. 2025 byla stanovena cena zjištěná dle cenového předpisu ve výši 650.180,- Kč. Účelně vynaložené náklady na zpracování uvedeného znaleckého posudku činily 18.150,- Kč.

5. K pozemku parcela číslo: 720/1 v k. ú. Město Brno bylo zřízeno věcné břemeno, které je vyznačeno v části C příslušného listu vlastnictví č. 10001 pro k. ú. Město Brno.

Čl. III.

1. Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových se zavazuje převést statutárnímu městu Brnu vlastnické právo k pozemku parcela číslo: 2249/2 v k. ú. Černá Pole výměnou za závazek statutárního města Brna převést vlastnické právo k části pozemku parcela číslo: 720/1 v k. ú. Město Brno, o výměře 28 m², oddělené geometrickým plánem vypracovaným společností MapKart s.r.o., Souhrady 4, 625 00 Brno, č. 975-272/2023 ze dne 4. 1. 2024, jako díl „a“ a tímto geometrickým plánem sloučené s pozemkem parcela číslo: 720/2 v k. ú. Město Brno, který má nově výměru 432 m², do vlastnictví České republiky tak, jak je uvedeno v Čl. III. odst. 2. této smlouvy, a výměnou za závazek statutárního města Brna zaplatit Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových Dopltek dle Čl. V. této smlouvy.
2. Statutární město Brno se zavazuje převést České republice vlastnické právo k části pozemku parcela číslo: 720/1 v k. ú. Město Brno, o výměře 28 m², oddělené geometrickým plánem vypracovaným společností MapKart s.r.o., Souhrady 4, 625 00 Brno, č. 975-272/2023 ze dne 4. 1. 2024, jako díl „a“ a tímto geometrickým plánem sloučené s pozemkem parcela číslo: 720/2 v k. ú. Město Brno, který má nově výměru 432 m², a to do příslušnosti hospodařit s majetkem státu pro Krajský soud v Brně, a zaplatit Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových Dopltek dle Čl. V. této smlouvy, to vše výměnou za závazek Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových převést vlastnické právo k pozemku parcela číslo: 2249/2 v k. ú. Černá Pole statutárnímu městu Brnu.
3. Část pozemku parcela číslo: 720/1 v k. ú. Město Brno, uvedenou v Čl. II. odst. 2. této smlouvy, Česká republika nabývá k zabezpečení výkonu působnosti a činnosti nabývací organizační složky státu. Nemovitá věc uvedená v Čl. I. odst. 1. této smlouvy je pro Českou republiku trvale nepotřebná, kdy o nepotřebnosti této nemovité věci bylo vydáno Rozhodnutí č.j. UZSVM/B/19948/2023-HMU1 ze dne 16. 5. 2023.

Čl. IV.

1. Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových převádí na základě této smlouvy vlastnické právo k pozemku parcela číslo: 2249/2 v k. ú. Černá Pole se všemi součástmi (trvalé porosty a sušák) statutárnímu městu Brnu a statutární město Brno je do svého vlastnictví přijímá.
2. Statutární město Brno převádí na základě této smlouvy vlastnické právo k části pozemku parcela číslo: 720/1 v k. ú. Město Brno, o výměře 28 m², uvedené v Čl. II. odst. 2. této smlouvy, České republice do příslušnosti hospodařit s majetkem státu Krajského soudu v Brně a Krajský soud v Brně je do vlastnictví České republiky přijímá.
3. Smluvní strany se dohodly, že převod vlastnických práv dle Čl. IV. této smlouvy je nedělitelným právním jednáním.

Čl. V.

1. Smluvní strany se pro účely této smlouvy dohodly, že sjednaná cena nemovité věci uvedené v Čl. I. odst. 1. této smlouvy činí **1.807.050,- Kč** (slovy: jedenmilionosmsetsedmtisíc padesát korun českých) a dále, že sjednaná cena části pozemku parcela číslo: 720/1 v k. ú. Město Brno, o výměře 28 m², uvedené v Čl. II. odst. 2. této smlouvy, činí **650.180,- Kč** (slovy: šestsetpadesáttisícstoosmdesát korun českých).
2. Smluvní strany berou na vědomí, že rozdíl mezi cenou převáděné nemovité věci dle Čl. I. odst. 1. této smlouvy a cenou převáděné části nemovité věci dle Čl. II. odst. 2. této smlouvy činí 1.156.870,- Kč ve prospěch majetku nabývaného ze strany statutárního města Brna. Smluvní strany dále berou na vědomí, že cena za zhotovení znaleckého posudku na ocenění převáděné nemovité věci dle Čl. I. odst. 1. této smlouvy činila částku ve výši 9.000,- Kč a cena

za zhotovení znaleckého posudku na ocenění převáděné části nemovité věci dle Čl. II. odst. 2. této smlouvy činila částku ve výši 18.150,- Kč.

3. Smluvní strany se výslovně dohodly, že na vyrovnání rozdílu mezi cenou převáděné nemovité věci dle Čl. I. odst. 1. této smlouvy a cenou převáděné části nemovité věci dle Čl. II. odst. 2. této smlouvy a zároveň na vzájemné vypořádání rozdílů cen za zhotovení znaleckých posudků na ocenění dle této smlouvy převáděného majetku, statutární město Brno zaplatí Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových částku ve výši **1.147.720,- Kč** (slovy: jedenmilionstočtyřicetsedmtisícsetdvacet korun českých) (dále jen „**Doplatek**“) na účet vedený u České národní banky, č. ú. **19-45423621/0710**, a to nejpozději do šedesáti dnů od doručení písemné výzvy k úhradě Doplatku. Za den zaplacení Doplatku se považuje den připsání platby na účet č. 19-45423621/0710, vedený u České národní banky se sídlem v Praze. Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových zašle statutárnímu městu Brnu výzvu k úhradě Doplatku ve lhůtě do třiceti dnů ode dne nabytí účinnosti této smlouvy.
4. Statutární město Brno prohlašuje, že dodání části nemovité věci z vlastnictví statutárního města Brna uvedené v Čl. II. odst. 2 této smlouvy je osvobozeno od daně z přidané hodnoty dle ustanovení § 56 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů.
5. Nezaplatí-li statutární město Brno Doplatek ve lhůtě stanovené touto smlouvou, je statutární město Brno povinno zaplatit Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových smluvní pokutu ve výši 0,1 % z výše Doplatku za každý započatý den prodlení.
6. V případě prodlení s úhradou Doplatku je statutární město Brno povinno Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových uhradit kromě smluvní pokuty dle předchozího odstavce i úroky z prodlení v zákonné výši dle platné právní úpravy.
7. Smluvní pokuta podle odst. 5 tohoto článku smlouvy je splatná do šedesáti dnů ode dne doručení výzvy k jejímu zaplacení na účet Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových.

Čl. VI.

1. Povinný ze služebnosti ve smyslu ustanovení § 1274 a násl. občanského zákoníku zřizuje tímto na dobu neurčitou pozemkovou služebnost stezky a cesty spočívající v povinnosti strpět chůzi a jízdu k tíži pozemku parcela číslo: 720/2 v k. ú. Město Brno (dále jen „služebný pozemek“), vzniklému dle geometrického plánu č. 975-272/2023 vypracovaného společností MapKart s.r.o., Souhrady 4, 625 00 Brno, ze dne 4. 1. 2024, který je nedílnou součástí této smlouvy, v rozsahu vyznačeném v tomto geometrickém plánu, ve prospěch panujícího pozemku parcela číslo: 720/1 v k. ú. Město Brno, který má dle tohoto geometrického plánu nově výměru 4016 m² (dále jen „panující pozemek“), ve vlastnictví oprávněného ze služebnosti.
2. Smluvní strany se dohodly, že služebnost stezky a cesty se zřizuje za účelem zajištění přístupu oprávněného ze služebnosti k údržbě obvodové zídky parku Špilberk, která je a zůstane ve vlastnictví statutárního města Brna. Za tím účelem je vlastník panujícího pozemku jako oprávněný ze služebnosti oprávněn na služebný pozemek vstupovat a vjíždět po nezbytnou dobu a v nutném rozsahu, kdy svůj vstup a vjezd na služebný pozemek je povinen povinnému ze služebnosti předem oznámit. V případě havárie je vlastník panujícího pozemku jako oprávněný ze služebnosti oprávněn vstupovat a vjíždět na služebný pozemek bez předchozího oznámení, je však povinen po odstranění havárie svůj vstup a vjezd na služebný pozemek oznámit povinnému ze služebnosti dodatečně, a to bez zbytečného odkladu.
3. Oprávněný ze služebnosti souhlasí se zřízením služebnosti tak, jak je specifikována výše v tomto článku smlouvy a vyznačena ve shora uvedeném geometrickém plánu, a povinný ze služebnosti je povinen toto právo strpět.
4. Služebnost dle tohoto článku je zřizována úplatně. Cena za zřízení služebnosti je stanovena znaleckým posudkem č. 042886/2024 ze dne 18. 6. 2024, vyhotoveným společností Nemovitost s.r.o., znalecká kancelář, a následnou aktualizací výpočtu ceny zjištěné

dle cenového předpisu k 1. 1. 2025 na částku ve výši 125.160,- Kč. (slovy: jednostodvacetpěttisícstošedesát korun českých). Smluvní strany se dohodly, že se jedná o jednorázovou úhradu za zřízení služebnosti, která je splatná na účet povinného ze služebnosti uvedený v záhlaví této smlouvy, a to ve lhůtě do 30 (slovy: třiceti) kalendářních dnů ode dne provedení vkladu práva odpovídajícího služebnosti do katastru nemovitostí.

Čl. VII.

1. Smluvní strany společně prohlašují, že na převáděných nemovitých věcech nevážnou žádné právní vady, s výjimkami uvedenými v Čl. I., Čl. II. a Čl. VII. této smlouvy.
2. Část pozemku parcela číslo: 720/1 v k. ú. Město Brno, uvedená v Čl. II. odst. 2. této smlouvy, je užívána Krajským soudem v Brně jako příjezdová komunikace do budovy soudu a parkoviště.
3. Statutární město Brno je srozuměno s omezeními vyplývajícími ze způsobu ochrany, který je u nemovité věci uvedené v Čl. I. této smlouvy vyznačen na listu vlastnictví č. 60000 pro k. ú. Černá Pole.
4. Smluvní strany prohlašují, že jim není známo, že by na pozemku parcela číslo: 2249/2 v k. ú. Černá Pole a na části pozemku parcela číslo: 720/1 v k. ú. Město Brno, o výměře 28 m², oddělené geometrickým plánem vypracovaným společností MapKart s.r.o., Souhrady 4, 625 00 Brno, č. 975-272/2023 ze dne 4. 1. 2024, jako díl „a“, vázla jakákoli věcná břemena zřízená v souvislosti s vedením inženýrských sítí, ať již zapsaná či nezapsaná v katastru nemovitostí. Smluvní strany však berou vysloveně na vědomí, že v uvedených nemovitých věcech mohou být nějaké inženýrské sítě uloženy, případně mohou být uvedené nemovité věci dotčeny ochranným pásmem inženýrských sítí, a že před zahájením příp. stavební činnosti je nutné u v úvahu připadajících správců inženýrských sítí ověřit existenci inženýrských sítí a zajistit si jejich příp. vytyčení.
5. Část pozemku parcela číslo: 720/1 v k. ú. Město Brno, uvedená v čl. II. odst. 2. této smlouvy, je součástí Městské památkové rezervace Brno ustanovené vládním nařízením č. 54/1989 Sb., a je součástí národní kulturní památky Hrad a pevnost Špilberk v Brně. Ministerstvo kultury nevyužije v rámci převodu dle této smlouvy práva státu na přednostní koupi části pozemku parcela číslo: 720/1 v k. ú. Město Brno, uvedená v čl. II. odst. 2. této smlouvy, ve smyslu ustanovení § 13 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů. Smluvní strany tímto prohlašují, že se před podpisem této smlouvy seznámily s vyzněním Ministerstva kultury o nevyužití tohoto práva na přednostní koupi uvedeného majetku.
6. Krajský soud v Brně a statutární město Brno prohlašují, že jim je stav převáděných nemovitých věcí znám, že si tyto nemovité věci prohlédly a v takovém stavu je přejímají do svého vlastnictví.
7. Smluvní strany se zavazují, že k okamžiku právních účinků zápisu vlastnického práva dle této smlouvy do katastru nemovitostí budou převáděné nemovité věci v tom stavu, v jakém byly v okamžiku uzavření této smlouvy.
8. V případě nahodilé zkázy věci před přechodem nebezpečí škody na věci nebo při nahodilém zhoršení věci před jejím odevzdáním se užije právní úpravy dle ustanovení § 2185 občanského zákoníku.
9. Smluvní strany jsou oprávněny odstoupit od této smlouvy pouze v souladu s ustanovením § 2001 a násl. občanského zákoníku.
10. Nebezpečí škody na převáděných nemovitých věcech přechází na přejímající stranu k okamžiku jejich převzetí.
11. O předání nemovitých věcí, které jsou předmětem této smlouvy, budou sepsány písemné protokoly. Tyto protokoly budou podepsány do 30 dnů ode dne rozhodnutí katastrálního úřadu o povolení vkladu vlastnického práva dle této smlouvy, přičemž v těchto protokolech bude

uvedeno i datum fyzického předání a převzetí nemovitých věcí, které jsou předmětem této smlouvy.

Čl. VIII.

Ministerstvo spravedlnosti vydalo předchozí souhlas s uzavřením této smlouvy, vč. zřízení služebnosti dle Čl. VI. této smlouvy, dle ustanovení § 12 Instrukce č. 5/2021 Ministerstva spravedlnosti MSP-14/2021-OPR-SP, o způsobech a podmínkách hospodaření s majetkem státu, v platném znění, dne 14. 3. 2025.

Čl. IX.

1. Statutární město Brno a Krajský soud v Brně berou na vědomí, že se stanou vlastníky majetku uvedeného v Čl. I. odst. 1. a Čl. II. odst. 2. této smlouvy až vkladem vlastnického práva do katastru nemovitostí.
2. Věcné právo zřizované dle Čl. VI. této smlouvy vzniká zápisem do katastru nemovitostí.
3. Smluvní strany se dohodly, že návrh na vklad vlastnického a věcného práva do katastru nemovitostí podá Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových a tímto jej k tomu zmocňují. Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových podá návrh na vklad vlastnického a věcného práva do katastru nemovitostí až po provedení úhrady Doplatku, případné smluvní pokuty a úroků z prodlení dle Čl. V. této smlouvy, kdy statutární město Brno se zavazuje podat bez zbytečného odkladu Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových informaci o úhradě uvedených částek.
4. Pokud by příslušným katastrálním úřadem byl návrh na vklad vlastnického a/nebo věcného práva k nemovitým věcem dle této smlouvy pro smluvní strany pravomocně zamítnut, smluvní strany se zavazují k poskytnutí součinnosti směřující k naplnění vůle všech smluvních stran a odstranění nedostatků, pro které byl návrh zamítnut nebo zastaveno řízení o povolení tohoto vkladu a podat nový návrh na vklad vlastnického a/nebo věcného práva k nemovitým věcem dle této smlouvy.

Čl. X.

1. Smlouva je uzavřena a nabývá platnosti okamžikem podpisu poslední smluvní stranou.
2. Smlouva nabývá účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv dle ustanovení zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.
3. Smluvní strany se dohodly, že není-li v této smlouvě stanoveno jinak, řídí se práva a povinnosti smluvních stran občanským zákoníkem a zákonem č. 219/2000 Sb.
4. Smluvní strany se dohodly, že jakékoli změny a doplňky této smlouvy jsou možné pouze písemnou formou, v podobě všemi stranami uzavřených, vzestupně číslovaných dodatků smlouvy.
5. Smluvní strany se dohodly, že poplatkové a daňové povinnosti spojené s touto smlouvou nese ta smluvní strana, které poplatková nebo daňová povinnost ze zákona vznikla.
6. Tato smlouva je vyhotovena v sedmi stejnopisech s platností originálu, z nichž Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových obdrží jedno vyhotovení, Krajský soud v Brně obdrží tři vyhotovení, statutární město Brno obdrží dvě vyhotovení a jedno vyhotovení bude použito k zápisu vlastnického a věcného práva vkladem do katastru nemovitostí.
7. Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových zašle tuto smlouvu správci registru smluv k uveřejnění bez zbytečného odkladu, nejpozději však do třiceti dnů od platného uzavření smlouvy.

8. Pro účely uveřejnění v registru smluv smluvní strany navzájem prohlašují, že smlouva neobsahuje žádné obchodní tajemství.
9. Smluvní strany prohlašují, že tuto smlouvu uzavřely svobodně a vážně, smlouva se nepříčí dobrým mravům a neodporuje zákonu. Na důkaz toho připojují své vlastnoruční podpisy.
10. Smluvní strany berou navzájem na vědomí, že jsou povinnými subjekty dle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů.
11. Nedílnou součástí této smlouvy jsou tyto přílohy:
 - doložka dle zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů,
 - geometrický plán č. 975-272/2023.

V Brně dne 24.7.2025

**Česká republika - Úřad pro zastupování
státu ve věcech majetkových**

V Brně dne 30.6.2025

Statutární město Brno

.....
Mgr. Ivo Popelka
ředitel Územního pracoviště Brno

.....
JUDr. Markéta Vaňková
primátorka města Brna

V Brně dne 15.7.2025

Česká republika – Krajský soud v Brně

.....
JUDr. Milan Čečotka
předseda Krajského soudu v Brně

Doložka
dle § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení),
ve znění pozdějších předpisů

Statutární město Brno prohlašuje, že veškeré podmínky podmiňující platnost právního jednání města byly splněny v souladu s ust. § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů.

Záměr statutárního města Brna úplatně převést část nemovité věci uvedené v Čl. II. odst. 2. této smlouvy byl řádně zveřejněn zákonem stanoveným způsobem ode dne 15. 11. 2024 do dne 2. 12. 2024.

Úplatný převod části nemovité věci dle Čl. II. odst. 2. této smlouvy, úplatné nabytí nemovité věci uvedené v Čl. I. odst. 1. této smlouvy, zřízení služebnosti dle čl. VI. této smlouvy a další podmínky této smlouvy byly schváleny na zasedání Zastupitelstva města Brna č. Z9/27 konaném dne 10.6.2025 bod č. 106

V Brně dne 30.6.2025

.....
JUDr. Markéta Vaňková
primátorka města Brna