

SMLOUVA
č. zhotovitele 19/25/RES č. objednatele SML/2025/0608/OSM

O PRAVIDELNÉ KONTROLE PROVOZUSCHOPNOSTI
2 SYSTÉMŮ PRO SAMOČINNÉ ODVĚTRACÍ ZAŘÍZENÍ
K ODVODU TEPLA A KOUŘE A SYSTÉMU POŽÁRNÍHO SAMOZAVÍRAČE
uzavřená dle zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších
předpisů

Objednatel: **Město Šumperk**
nám. Míru 364/1, 787 01 Šumperk

IČO: 00303461
DIČ: CZ00303461
Zastoupený: Mgr. Bc. Evou Kosteckou, 1. místostarostkou

Zhotovitel: **FK servis s.r.o.**
Přemyslova 745, 273 06 Libušín

IČO: 27614352
DIČ: CZ27614352
Bankovní spojení: anonymizováno
Číslo účtu: anonymizováno
Společnost zapsaná u OR vedeném MS v Praze, oddíl C. vložka 119008
Zastoupený: na základě plné moci - anonymizováno

§ 1

Předmětem pravidelné jednorocní kontroly specifikované v § 2 jsou 2 elektrické systémy pro samočinné odvětrací zařízení k odvodu tepla a kouře a systém požárního samozavírače v objektech:

Objekt: **Úřadovna MěÚ - Radnice – nám. Míru 1, Šumperk**
Adresa: nám. Míru 364/1, 787 01 Šumperk
Umístění: CHÚC – schodiště

Objekt: **Úřadovna MěÚ Jesenická 31, Šumperk**
Adresa: Jesenická 621/31, 787 01 Šumperk,
Umístění: CHÚC – schodiště

§ 2

Plnění smlouvy obsahuje jednu odbornou prohlídku – kontrolu zhotovitelem každých 12 měsíců od poslední provedené kontroly (viz. Vyhláška MV č. 246/2001 Sb., o stanovení podmínek požární bezpečnosti a výkonu státního požárního dozoru (vyhláška o požární prevenci) ve znění pozdějších změn a novelizací.). Rozsah prací, které jsou finančně kryty částkou dle § 4 obsahují jednu periodickou prohlídku všech systémů požárního odvětrání a požárního samozavírače, která zahrnuje přezkoušení všech dílů systémů, čištění a prověření chodu pohyblivých dílů, kontrolu a ošetření elektrických spojů, jakož i přezkoušení záložního zdroje energie. **Cena obsahuje i dopravní náklady.**

§ 3

Předmětem této smlouvy není náhrada přirozeně opotřebovaných nespoteřebných dílů, jakožto i náhrada těch částí zařízení, jejichž původ poškození je zapříčiněn chybnou obsluhou systému (není-li obsluhován dle návodu k použití) a neoprávněným zásahem do výrobku. Případné potřebné náhradní díly budou objednateli nabídnuty a tato oprava bude vyúčtována zvlášť. Na takto provedenou opravu je poskytnuta záruka 24 měsíců.

§ 4

Cena plnění specifikovaného v § 2 se sjednává ve výši:

Úřadovna MěÚ - Radnice – nám. Míru 1, Šumperk – CHÚC schodiště	8.890,- Kč za odbornou prohlídku
Úřadovna MěÚ Jesenická 31, Šumperk – CHÚC schodiště	2.800,- Kč za odbornou prohlídku

K takto sjednané ceně bude účtováno DPH dle příslušných právních předpisů.

Takto sjednaná cena je platná pro rok 2026 a 2027. Zhotovitel může sjednanou cenu každoročně, počínaje rokem 2028, navýšit o průměrný roční index spotřebitelských cen, který bude vyhlášen státními orgány České republiky. Ke zvýšení ceny za poskytnuté služby dojde nejdříve počínaje měsícem následujícím po měsíci, ve kterém byl koeficient míry inflace oznámen. Zhotovitel je povinen oznámit objednateli písemně novou výši ceny za poskytnuté služby.

Platby budou zhotovitelem fakturovány za každou provedenou periodickou prohlídku. Faktury budou odeslány na adresu objednatele. Objednatel bude faktury proplacen ve sjednané době splatnosti ode dne obdržení daňového dokladu (faktury). Splatnost daňových dokladů se sjednává na dobu 14 dnů od obdržení faktury. Při nedodržení této splatnosti je zhotovitel oprávněn vyúčtovat objednateli úrok z prodlení ve výši 0,1 % z fakturované částky za každý den prodlení.

§ 5

Smlouva se uzavírá od data podepsání na dobu neurčitou
Prohlídka je prováděna v průběhu roku dle § 6. První prohlídka bude provedena v 07/2026. Následující prohlídky budou provedeny rok po poslední prohlídce v rozmezí 4 týdnů. Smlouva může být vypovězena písemně jedním ze smluvních partnerů – výpovědní doba je 1 měsíc.

§ 6

Termín revizních prací si stanoví zhotovitel včas, nejpozději 4 pracovní dny před plánovanou prohlídkou. Objednatel jmenuje své odpovědné pracovníky, kterým bude oznámen tento termín písemnou formou (e-mailem), nebo telefonicky na kontaktní adresy.

Kontaktní osoby za objednatele: anonymizováno

za zhotovitele: anonymizováno

§ 7

Jestliže se zhotovitel u prováděných revizních prací po určení termínu plánované prohlídky zpozdí více než o 14 dnů, má objednatel právo od smlouvy odstoupit.

§ 8

Objednatel je povinen zajistit napětí 230 V a bezpečný přístup k jednotlivým prvkům revidovaného systému (např. lešení). Prohlídka probíhá v obvyklé pracovní době (Po – Pá 8-18 hod), pokud není dohodnuto jinak. Zhotovitel je povinen respektovat zásady BOZP, PO a ekologie, se kterými byl objednatelem seznámen.

§ 9

O vykonané prohlídce pořídí zhotovitel zápis do knihy periodických prohlídek, na jehož základě vystaví "Protokol o periodické prohlídce", který odešle objednateli po uhrazení fakturované částky. Zápis je potvrzen podpisem kontaktní osoby pověřené jednat za objednatele.

§ 10

Vedlejší úmluvy a doplňky k této smlouvě je potřeba provést pouze písemnou formou. Odporují-li určitá ujednání v této smlouvě platným zákonům, nedotýká se to ostatních částí smlouvy.

§ 11

Zvláštní ujednání:

Smluvní strany prohlašují, že smlouvě rozumí, že je tato projevem jejich svobodné a pravé vůle a na důkaz toho smlouvu podepisují.

Smluvní strany prohlašují, že tato smlouva neobsahuje obchodní tajemství dle ust. § 504 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění, případně důvěrné informace a souhlasí s jejím zveřejněním v plném rozsahu v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), případně s jejím jiným zveřejněním např. na internetových stránkách, úřední desce apod.

V souladu se směrnicí Evropského parlamentu a Rady (EU) 2019/1937 o ochraně osob, které oznamují porušení práva Unie, zavedl objednatel město Šumperk vnitřní oznamovací systém k podávání, vyřizování a prošetřování oznámení, na které se citovaná směrnice vztahuje. Podrobnější informace k tomuto systému se nachází na internetové stránce objednatele: https://www.sumperk.cz/cs/mesto-a-mestskurad/zakladniinformace/ochrana_-_oznamovatelu.html Odkaz na vstup do předmětného systému se nachází na internetové adrese: <https://oznamovatel.i3c.cz/>.

Tato smlouva je uzavřena prostřednictvím elektronických prostředků na dálku.

Tato smlouva nabývá platnosti dnem elektronického podpisu oprávněných osob obou smluvních stran a účinnosti dle zákona č. 340/2016 Sb., o registru smluv, v platném znění, dnem uveřejnění v registru smluv.

Tato smlouva byla uzavřena v souladu se směrnicí MěÚ Šumperk č. F1 - „O postupu a rozdělení kompetencí při zadávání veřejných zakázek“.

V Šumperku dne: 24.7.2025

V Libušíně dne: 24.7.2025

Město Šumperk
Mgr. Bc. Eva Kostecká, 1. místostarostka

anonymizováno