

SMLOUVA O DÍLO

kterou ve smyslu § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku (dále jen „občanský zákoník“) uzavřely níže uvedeného dne, měsíce a roku a za následujících podmínek tyto smluvní strany

OBJEDNATEL

Název: Vysoké učení technické v Brně
Sídlo: Antonínská 548/1, 602 00 Brno
Zástupce: Mgr. Ing. Daniela Němcová, kvestorka
IČO: 002 16 305
DIČ: CZ 00216305

Kontaktní osoba Objednatele: xxx

a

ZHOTOVITEL

Název: RESTAVIZOL s.r.o.
Sídlo: Kárníkova 1535/12, Řečkovice, 621 00 Brno
Zápis v obchodním rejstříku: C 52788 vedená u Krajského soudu v Brně
Ze dne 16.srpna 2006
Statutární orgán: Leopold Kadlec, Jednatel
IČO: 276 98 513
DIČ: CZ 276 98 513

Kontaktní osoba Zhotovitele: xxx

(dále též jako „smluvní strany“)

I. PŘEDMĚT PLNĚNÍ

- 1) Zhotovitel se zavazuje za podmínek stanovených touto smlouvou provést na svůj náklad a nebezpečí pro Objednatele dílo a splnit další s tím související závazky a Objednatel se zavazuje dílo převzít a zaplatit sjednanou cenu díla.
- 2) Dílem jsou „Stavební úpravy budovy D1 v areálu FAST VUT – Dětská skupina“ spočívající v provedení rekonstrukce dílčí části 1.NP objektu spočívající v úpravách dispozice, provedení nových konstrukcí a povrchů, výplní otvorů, zdravotnické a elektroinstalace za účelem vybudování denních místností a výdejny jídla dětské skupiny a zázemí pro personál a technického zázemí. Zhotovitel provede dílo v rozsahu věcně vymezeném položkovým rozpočtem, který tvoří přílohu č. 1 této smlouvy.
- 3) Zhotovitel prohlašuje, že:
 - a) je výlučným vlastníkem věcí k provedení díla, které pro plnění svých závazků použije,
 - b) věci k provedení díla, které pro plnění svých závazků použije, jsou nové, tzn. nikoli dříve použité; vhodné použití recyklovaných materiálů pro provedení díla tím není dotčeno,
 - c) dílo provede ve shodě s touto smlouvou.

II. PODMÍNKY PROVÁDĚNÍ DÍLA A PLNĚNÍ DALŠÍCH ZÁVAZKŮ

- 1) Smluvní strany prohlašují, že svoje závazky budou plnit řádně a včas. Zhotovitel provede dílo s potřebnou péčí v ujednaném čase a obstará vše, co je k provedení díla potřeba. Zhotovitel provede dílo v souladu s touto smlouvou, příslušnými právními předpisy a technickými i jinými normami, které se na provedení díla přímo či nepřímo vztahují.
- 2) Zhotovitel je povinen zajistit při provádění díla dodržení veškerých bezpečnostních, hygienických a ekologických opatření a opatření vedoucích k požární ochraně prováděného díla, a to v rozsahu a způsobem stanoveným příslušnými právními předpisy. Zhotovitel je povinen provést pro všechny své pracovníky provádějící dílo školení o bezpečnosti a ochraně zdraví při práci a požární ochraně (dále také jen „BOZP a PO“). Zhotovitel je povinen zabezpečit provedení školení o BOZP a PO i u svých případných poddodavatelů, resp. u jejich pracovníků.
- 3) Zhotovitel se zavazuje po celou dobu provádění díla zajistit dodržování veškerých právních předpisů v pracovněprávní oblasti, zejména co se týká odměňování, pracovní doby, doby odpočinku mezi směnami, placených přesčasů apod., a dále předpisů týkajících se oblasti zaměstnanosti, tj. zejména zákona č. 435/2004 Sb., o zaměstnanosti, ve znění pozdějších předpisů, a to vůči všem osobám, které se na provádění díla podílejí, bez ohledu na to, zda budou prováděny Zhotovitelem nebo jeho poddodavatelem. Zhotovitel neumožní nelegální práci.
- 4) Zhotovitel se zavazuje, že pro provádění díla nepoužije žádný materiál, výrobek ani zařízení, o kterých je v době jejich použití známo, že nesplňují příslušné bezpečnostní, hygienické, ekologické či jiné právní předpisy. Zhotovitel se zavazuje, že při provádění díla nebudou použity materiály, výrobky nebo zařízení, jejichž užití nebo důsledek jejich užití by mohly být pro člověka či životní prostředí škodlivé. Stejně tak se Zhotovitel zavazuje, že k provádění díla nepoužije materiály, výrobky nebo zařízení, které nemají požadované atesty, certifikace nebo prohlášení o shodě, jsou-li pro jejich použití tyto nezbytné podle příslušných právních předpisů.
- 5) Při provádění díla postupuje Zhotovitel samostatně, není-li ve smlouvě dohodnuto jinak. Zhotovitel se zavazuje respektovat pokyny Objednatele, kterými jej Objednatel upozorňuje na možné porušení jeho smluvních či jiných povinností.
- 6) Zhotovitel je povinen zajistit řádné a včasné plnění finančních závazků svým poddodavatelům, kdy za řádné a včasné plnění se považuje plné uhrazení poddodavatelem vystavených faktur za plnění poskytnutá v rámci provádění díla dle této smlouvy, a to vždy ve lhůtě splatnosti příslušné faktury, která nepřesáhne 35 dní. Zhotovitel se zavazuje přenést totožnou povinnost do dalších úrovní dodavatelského řetězce.

- 7) Objednatel má právo kontrolovat provádění díla a dodržování smluvních podmínek; Zhotovitel je povinen Objednateli kontrolu umožnit, neumožnění kontroly se považuje za podstatné porušení smlouvy. Zjistí-li Objednatel, že Zhotovitel porušuje svou povinnost, může požadovat, aby Zhotovitel provedl nápravu a prováděl dílo řádným způsobem. Jestliže tak Zhotovitel neučiní ani v dodatečně přiměřené lhůtě, která však nesmí být delší než 2 (slovy: dva) pracovní dny, jedná se o podstatné porušení smlouvy. Pro vyloučení pochybností strany sjednávají, že výzva a dodatečná lhůta ke zjednání nápravy nebude aplikována u těch závazků, jejichž porušení je touto smlouvou deklarováno jako podstatné porušení smlouvy.
- 8) Zhotovitel je povinen před zahájením provádění díla uzavřít pojistnou smlouvu, jejímž předmětem bude pojištění odpovědnosti Zhotovitele za škodu, která vznikne Objednateli nebo třetím osobám v důsledku smrti nebo úrazu nebo za škodu na jejich majetku v souvislosti s prováděním díla v důsledku činnosti Zhotovitele. Pojištění odpovědnosti bude zahrnovat rovněž povinnost nahradit škodu či újmu způsobenou vadným výrobkem nebo vadně vykonanou prací a povinnost nahradit škodu či újmu vzniklou na věci, kterou převzal za účelem provedení objednané činnosti. Minimální výše pojistného plnění bude činit alespoň 2.000.000 (slovy: dvě miliony) Kč za každý škodní případ.
- 9) Zhotovitel se zavazuje
 - a) minimalizovat produkci odpadu a průběžně v průběhu provádění díla odvázet a zajistit další využití či odstranění veškerého odpadu, zejm. obalů a materiálů použitých při provádění díla, v souladu s příslušnými ustanoveními zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů, a dalšími právními předpisy; doklady o využití či odstranění odpadů je Zhotovitel povinen na požádání Objednateli předložit, a to do 5 (slovy: pěti) pracovních dnů,
 - b) průběžně v průběhu provádění díla provádět úklid místa provádění díla, a
 - c) provést závěrečný úklid; závěrečným úklidem se rozumí úklid místa provádění díla včetně uvedení zejména všech povrchů, konstrukcí a instalací dotčených prováděním díla do původního stavu.

III. MÍSTO A ČAS PROVEDENÍ DÍLA

- 1) Místem provedení díla je část 1.NP objektu D1 v areálu Fakulty stavební Vysokého učení technického v Brně na adrese Veveří 95, 602 00 Brno.
- 2) Dílo je provedeno, je-li dokončeno a předáno.
- 3) Zhotovitel a Objednatel ujednávají, že
 - a) staveniště bude Zhotoviteli Objednatелеm předáno do 3 pracovních dnů ode dne nabytí účinnosti této smlouvy; o převzetí staveniště strany vyhotoví písemný protokol;
 - b) Zhotovitel vyzve Objednatele k převzetí díla včetně dokladové části nejméně 5 dní před datem, ve kterém hodlá dílo předat; výzva bude zaslána formou prostého e-mailu a bude obsahovat dokladovou část díla ke kontrole Objednatелеm;
 - c) Zhotovitel dílo předá Objednateli **do 90 dnů ode dne předání staveniště Zhotoviteli dle písm. a).** Prodlení Zhotovitele oproti termínu předání díla je podstatným porušením smlouvy.
- 4) O předání a převzetí díla vyhotoví Zhotovitel písemný předávací protokol, který podepíší zástupci smluvních stran.
- 5) Převzetím díla přechází na Objednatele nebezpečí škody na předmětu díla, přičemž tato skutečnost nezbavuje Zhotovitele odpovědnosti za škody vzniklé v důsledku vad díla. Do doby převzetí díla nese nebezpečí škody na předmětu díla Zhotovitel. Bylo-li dílo Objednatелеm převzato s alespoň jednou vadou, přechází na Objednatele nebezpečí škody na předmětu díla až odstraněním poslední vady.
- 6) Objednatel není povinen převzít dílo, vykazuje-li vady, byť by tyto samy o sobě ani ve spojení s jinými nebránily řádnému užívání předmětu díla nebo jeho užívání podstatným způsobem neomezovaly. Nevyužije-li Objednatel svého práva nepřevzít dílo vykazující vady, uvedou Objednatel a Zhotovitel skutečnost, že dílo bylo převzato s vadami, do předávacího protokolu a jako nedílnou přílohu připojí

soupis těchto vad včetně způsobu jejich odstranění. Takové vady budou odstraněny ve lhůtě 5 (slovy: pěti) dní, nebude-li mezi Objednatelem a Zhotovitelem dohodnuto jinak. V souvislosti s vadným plněním smluvní strany dále postupují přiměřeně v souladu s ustanoveními o reklamaci vad díla v záruční době a o uspokojení práv z vadného plnění v záruční době.

7) Lhůta pro předání díla se prodlužuje:

- a) jestliže dojde k přerušení provádění díla či jeho části na základě písemného pokynu Objednatele vydaného z odůvodnitelného důvodu na straně Objednatele, přičemž přerušení znemožňuje Zhotoviteli dokončit dílo ve lhůtě pro předání díla, potřeba přerušení nebyla touto smlouvou předvídána a zároveň by vznikla i v případě uzavření této smlouvy s odlišným zhotovitelem;
- b) jestliže dojde k přerušení provádění díla či jeho části z důvodu prodlení Objednatele s plněním, které má poskytnout ve lhůtě stanovené touto smlouvou, přičemž přerušení znemožňuje Zhotoviteli dokončit dílo ve lhůtě pro předání díla a jeho potřeba by vznikla i v případě uzavření této smlouvy s odlišným zhotovitelem.

Smluvní strany jsou povinny se bezprostředně vzájemně informovat o vzniku překážek, jinak se jich nemohou dovolávat. Zhotovitel je povinen učinit veškerá rozumně očekávatelná opatření k tomu, aby předešel či alespoň zkrátil dobu trvání takové překážky.

Lhůta pro předání díla se prodlužuje o délku trvání překážky. Na žádost kterékoliv ze smluvních stran bude prodloužení lhůty pro předání díla potvrzeno dodatkem ke smlouvě.

IV. CENA DÍLA

- 1) Cena díla činí **2 902 278,00 Kč** bez daně z přidané hodnoty (dále jen „DPH“) a je sjednána jako měřená.
- 2) Smluvní strany ujednávají, že jakákoli množství stanovená v položkovém rozpočtu jsou množství předpokládaná a nejsou považována za množství skutečná.
- 3) Skutečná cena díla je pro účely platby dána měřením skutečného množství provedených prací a poskytnutých dodávek či služeb, na základě jednotkových cen uvedených v položkovém rozpočtu. Není-li ve smlouvě stanoveno jinak, musí se měřit čisté skutečné a na staveništi zjištěné množství každé položky uvedené v položkovém rozpočtu a metoda měření musí být s položkovým rozpočtem v souladu. Zhotovitel je povinen vést průběžně o každém měření dostatečně průkazné záznamy a předkládat je bez zbytečného odkladu technickému doзору provádění díla, případně zástupci Objednatele není-li technický dozor jmenován, k potvrzení správnosti záznamů. Správnost záznamů je potvrzena záznamem o měření. Není-li jmenován technický dozor, potvrzuje záznam o měření za Objednatele kontaktní osoba Objednatele a zároveň kvestor nebo vedoucí investičního odboru Objednatele. V případě, že je záznam o měření podepsán pouze kontaktní osobou Objednatele, není záznam o měření potvrzen Objednatelem.

V. PLATEBNÍ PODMÍNKY

- 1) Objednatel neposkytne Zhotoviteli žádné zálohy.
- 2) Cena díla bude Objednatelem uhrazena po částech, které odpovídají stavebním pracím, dodávkám a službám řádně provedeným v daném období, po které bylo dílo prováděno, a to na základě řádně vystavených daňových dokladů (dále jen „faktury“).
- 3) Zhotovitel je oprávněn vystavit a zaslat řádně vystavený daňový doklad (dále jen „fakturu“) po odsouhlasení soupisu skutečně a řádně provedených stavebních prací, dodávek a služeb (dále jen „zjišťovací protokol“) Objednatelem, a to na skutečnou cenu dle zjišťovacího protokolu stanovenou v souladu s čl. IV. odst. 3 této Smlouvy. Zjišťovací protokol musí obsahovat zejména detailní rozpis naměřeného skutečného množství provedených prací za dané období a naměřenému skutečnému množství odpovídající ceny dle položkového rozpočtu. Zjišťovací protokol bude zástupci smluvních stran podepsán vždy k prvnímu pracovnímu dni následujícího kalendářního měsíce; tento den je také dnem uskutečnění zdanitelného plnění. Poslední zjišťovací protokol bude přílohou předávacího

protokolu. Datum podpisu předávacího protokolu je dnem uskutečnění zdanitelného plnění za poslední období.

- 4) Splatnost faktury je 30 (slovy: třicet) dní ode dne jejího doručení Objednateli.
- 5) Fakturu je Zhotovitel povinen doručit do 3 (slovy: tří) pracovních dnů od data jejího vystavení, a to
 - buď v listinné podobě v 1 vyhotovení do sídla Objednatele, nebo
 - v elektronické podobě ve formátu pdf, příp. zároveň ve formátu, který je v souladu s evropským standardem elektronické faktury (formát ISDOC/EDI), na adresu vut@vutbr.cz nebo prostřednictvím datové schránky.
- 6) Zhotovitel vystaví fakturu v souladu se zákonem č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů. Je-li předmět plnění financován z dotačních prostředků, musí faktura obsahovat název a registrační číslo projektu.
- 7) Cena díla bude hrazena bezhotovostním převodem na účet Zhotovitele zveřejněný v registru plátců DPH a uvedený na faktuře.
- 8) Pro případ převzetí díla Objednatelem s alespoň jednou vadou sjednávají smluvní strany právo Objednatele zadržet část ceny díla (dále jen „zádržné“), a to následovně. Z vystavené faktury bude Objednatelem uhrazeno 90 (slovy: devadesát) % částky, na kterou zní. Zbývajících 10 (slovy: deset) % z fakturované částky představuje zádržné. Smluvní strany v této souvislosti sjednávají, že provedením úhrady 90 (slovy: devadesát) % fakturované částky se Objednatel nedostává do prodlení s provedením úhrady zbylých 10 (slovy: deseti) % fakturované částky. Zádržné bude uhrazeno do 30 (slovy: třiceti) dnů po odstranění poslední vady Zhotovitelem dle čl. III. odst. 6).

VI. PRÁVA Z VADNÉHO PLNĚNÍ; ZÁRUKA ZA JAKOST DÍLA

- 1) Dílo má vadu, neodpovídá-li smlouvě.
- 2) Zhotovitel odpovídá za vady
 - a) jež má dílo při jeho předání,
 - b) jež má dílo v době mezi předáním díla Objednateli a počátkem běhu záruční doby nebo
 - c) jež má dílo v záruční době.

Je-li dílo Objednatelem převzato s alespoň jednou vadou a do odstranění poslední vady na díle vznikne nebo Objednatel zjistí další vadu, dohodly se smluvní strany, že na takovou vadu budou hledět, jako by na díle existovala již při jeho předání, a to se všemi důsledky, které se s vadami zjištěnými při předání díla pojí. Objednatel takovou vadu Zhotoviteli oznámí nejpozději před odstraněním poslední vady uvedené v předávacím protokolu. Pokud Objednatel nesplní povinnost dle předchozí věty, dohodly se smluvní strany, že na takovou vadu budou hledět jako na vadu vzniklou v záruční době, a to se všemi důsledky, které se s vadami vzniklými v záruční době pojí.
- 3) Zhotovitel odpovídá Objednateli zejména za to, že ode dne předání díla do konce smluvené záruční doby předmět díla:
 - a) má a bude mít vlastnosti, které si strany ujednaly, a chybí-li ujednání, takové vlastnosti, které Zhotovitel nebo výrobce věcí k provedení díla popsal nebo které Objednatel očekával s ohledem na povahu předmětu díla a na základě reklamy jimi prováděné,
 - b) plní a bude plnit svůj účel, který vyplývá z této smlouvy, a příp. dále který pro něj Zhotovitel uvádí nebo ke kterému se dílo obvykle provádí,
 - c) vyhovuje a bude vyhovovat požadavkům příslušných právních předpisů a požadavkům stanoveným touto smlouvou; jsou-li požadavky Objednatele uvedené ve smlouvě přísnější než požadavky příslušných právních předpisů, mají přednost požadavky uvedené ve smlouvě.
- 4) Záruční doba na dílo činí 60 (slovy: šedesát) měsíců. Záruční doba začíná běžet ode dne převzetí díla Objednatelem. Je-li dílo Objednatelem převzato s alespoň jednou vadou, počíná záruční doba běžet až dnem odstranění poslední vady.

- 5) Práva z vadného plnění Objednatel uplatní u Zhotovitele kdykoliv po zjištění vady, a to písemným oznámením (dále jen „reklamace“) doručeným k rukám kontaktní osoby Zhotovitele uvedené v záhlaví smlouvy. Smluvní strany sjednávají, že § 2605 odst. 2 občanského zákoníku, § 2618 občanského zákoníku a § 2629 odst. 1 občanského zákoníku se nepoužijí. V reklamaci Objednatel uvede alespoň:

- popis vady díla nebo informaci o tom, jak se vada projevuje,
- jaká práva v souvislosti s vadou díla uplatňuje.

Neuvede-li Objednatel, jaká práva v souvislosti s vadou díla uplatňuje, má se za to, že požaduje provedení opravy díla, příp. nové provedení vadné části díla, není-li vada díla opravou odstranitelná.

- 6) Objednatel může v rámci reklamace uplatnit právo

- na odstranění vady novým provedením vadné části díla nebo provedením chybějící části díla,
- na odstranění vady opravou díla, je-li vada tímto způsobem opravitelná,
- na přiměřenou slevu z ceny díla, nebo,
- je-li vadné plnění podstatným porušením smlouvy, od smlouvy odstoupit.

Objednatel je oprávněn zvolit si a uplatnit kterékoliv z uvedených práv dle svého uvážení, případně zvolit a uplatnit jejich kombinaci.

Pro účely odstoupení od smlouvy dle tohoto písmene je podstatným takové porušení smlouvy, o němž strana porušující smlouvu již při uzavření smlouvy věděla nebo musela vědět, že by druhá strana smlouvu neuzavřela, pokud by toto porušení předvíдалa. V pochybnostech se má za to, že porušení smlouvy je podstatné.

- 7) Zhotovitel se zavazuje prověřit reklamaci a do 2 (slovy: dvou) pracovních dnů ode dne jejího doručení oznámit Objednateli, zda reklamaci uznává. Pokud tak Zhotovitel v uvedené lhůtě neučiní, má se za to, že reklamaci uznává a že zvolené právo z vadného plnění uspokojí.
- 8) V případě, že Objednatel zvolí právo na odstranění vady, pak je Zhotovitel povinen vadu odstranit, i když reklamaci neuzná, nebude-li mezi Objednatelem a Zhotovitelem dohodnuto jinak. V takovém případě Zhotovitel Objednatele písemně upozorní, že se vzhledem k neuznání reklamace bude domáhat úhrady nákladů na odstranění vady od Objednatele.
- 9) V případě, že Objednatel zvolí právo na odstoupení od smlouvy, je odstoupení od smlouvy účinné dnem doručení reklamace. Ustanovení odst. 7 se nepoužije.
- 10) Pokud Zhotovitel reklamaci neuzná, může být její oprávněnost ověřena znaleckým posudkem, který obstará Objednatel. V případě, že reklamace bude tímto znaleckým posudkem označena jako oprávněná, ponese Zhotovitel i náklady na vyhotovení znaleckého posudku. Právo z vadného plnění vzniká i v tomto případě dnem doručení reklamace Zhotoviteli. Prokáže-li se, že Objednatel reklamoval neoprávněně, je povinen uhradit Zhotoviteli prokazatelně a účelně vynaložené náklady na odstranění vady.
- 11) Zhotovitel se zavazuje, že s odstraňováním vad započne bezodkladně po jejich reklamaci. Reklamovanou vadu se Zhotovitel zavazuje odstranit bezodkladně, nejpozději do 10 (slovy: deseti) dnů ode dne doručení reklamace, nebude-li mezi Objednatelem a Zhotovitelem dohodnuto jinak.

VII. SMLUVNÍ POKUTY A NÁHRADA ŠKODY

- 1) V případě prodlení Zhotovitele oproti lhůtě pro předání díla se Zhotovitel zavazuje Objednateli zaplatit smluvní pokutu ve výši 0,1 (slovy: nulacelájednadesetina) % z ceny díla bez DPH za každý započatý den prodlení.
- 2) Pokud Objednatel využije svého práva a převezme dílo s vadami a pokud Zhotovitel neodstraní řádně a včas vadu uvedenou v předávacím protokolu, je Objednatel oprávněn požadovat po Zhotoviteli zaplacení smluvní pokuty 500,- (slovy: pětset) Kč za každou vadu, s jejímž odstraněním je Zhotovitel v prodlení, a to za každý i započatý den prodlení.

- 3) Pokud Zhotovitel ve sjednané lhůtě neuspokojí práva Objednatele z vadného plnění v záruční době, zejména ve sjednané lhůtě nezaplatí částku odpovídající požadované slevě z ceny díla či neodstraní reklamovanou vadu díla, zavazuje se Objednateli zaplatit smluvní pokutu 1.500,- (slovy: tisícpětset) Kč za každou reklamovanou vadu, u níž je v prodlení s uspokojením práv Objednatele z vadného plnění, a to za každý i započatý den prodlení.
- 4) Bude-li Objednatel informován poddodavatelem Zhotovitele či jinou osobou o porušení povinnosti Zhotovitele zajistit řádné a včasné plnění finančních závazků svým poddodavatelům a Zhotovitel řádné a včasné plnění finančních závazků svým poddodavatelům Objednateli neprokáže, zavazuje se Zhotovitel Objednateli zaplatit smluvní pokutu 1.500,- (slovy: tisícpětset) Kč za každé porušení této povinnosti, tzn. za každé prodlení s úhradou faktury poddodavateli.
- 5) V případě, že Zhotovitel uzavřel tuto smlouvu, přestože si byl vědom toho, že je tím porušován zákaz dle čl. 5k nařízení Rady EU č. 2022/576 ze dne 8. 4. 2022, kterým se mění nařízení (EU) č. 833/2014, o omezujících opatřeních vzhledem k činnostem Ruska destabilizujícím situaci na Ukrajině (dále jen „Nařízení“), nahradí Zhotovitel Objednateli veškerou škodu v souvislosti s tím jemu vzniklou. Škodu v souvislosti s tím vzniklou je Zhotovitel povinen Objednateli uhradit i v případě, dozví-li se Zhotovitel v průběhu plnění, že se na tuto smlouvu vztahuje zákaz pokračovat v plnění dle čl. 5k Nařízení či stane-li se Zhotovitel nebo osoba mající právo na podíl na zisku Zhotovitele osobou uvedenou na sankčním seznamu EU či na vnitrostátním sankčním seznamu ve smyslu zákona č. 1/2023 Sb., sankčního zákona, ve znění pozdějších předpisů, a neupozorní na tuto skutečnost Objednatele bez zbytečného odkladu.
- 6) Pokud bude Objednatel v prodlení s úhradou faktury oproti sjednané lhůtě, je Zhotovitel oprávněn požadovat po Objednateli zaplacení úroku z prodlení ve výši 0,1 (slovy: nulacelájednadesetina) % z dlužné částky bez DPH za každý i započatý den prodlení.
- 7) Smluvní pokuty se stávají splatnými dnem následujícím po dni, ve kterém na ně vznikl nárok.
- 8) Objednatel je oprávněn započíst smluvní pokutu oproti ceně díla.
- 9) Zaplacením smluvní pokuty není dotčen nárok Objednatele na náhradu škody způsobené mu porušením povinnosti Zhotovitele, ke které se vztahuje smluvní pokuta. To platí i tehdy, bude-li smluvní pokuta snížena rozhodnutím soudu.

VIII. Odstoupení od smlouvy

- 1) Zhotovitel je oprávněn od smlouvy odstoupit v případě podstatného porušení povinností Objednatele, kterým je prodlení Objednatele s úhradou ceny díla delší než 15 dní.
- 2) Objednatel je oprávněn od smlouvy odstoupit:
 - a) v případě podstatného porušení povinností Zhotovitele,
 - b) bez zbytečného odkladu poté, co z chování Zhotovitele nepochybně vyplýne, že poruší smlouvu podstatným způsobem, a nedá-li na výzvu Objednatele přiměřenou jistotu, nebo
 - c) v případě vydání rozhodnutí o úpadku Zhotovitele dle § 136 zákona č. 182/2006 Sb., o úpadku a způsobech jeho řešení (insolvenční zákon), ve znění pozdějších předpisů.
- 3) V případě, že již bylo alespoň zčásti plněno, jsou smluvní strany oprávněny odstoupit jen od zbývajících nesplněných částí plnění. To neplatí, nemá-li částečné plnění pro Objednatele význam.
- 4) Smluvní strany sjednávají, že za podstatné porušení smlouvy se mimo výslovně uvedených případů považuje rovněž takové porušení povinností smluvní strany, o němž již při uzavření smlouvy věděla nebo musela vědět, že by druhá smluvní strana smlouvu neuzavřela, pokud by toto porušení předvídala.
- 5) Odstoupení od smlouvy musí být provedeno písemně, jinak je neplatné. Odstoupení od smlouvy je účinné doručením písemného oznámení o odstoupení od smlouvy druhé smluvní straně.

IX. ZMĚNY DÍLA A ZMĚNY SMLOUVY; KONTAKTNÍ OSOBY

1) Změna díla a změna ceny díla

Důvodem pro změnu je zejména potřeba provedení stavebních prací, dodávek či služeb, které nejsou obsaženy v této smlouvě; jejich provedení je přitom z hlediska předmětu díla či jeho pozdějšího užívání Objednatelům nutné nebo prospěšné. Důvodem pro změnu může být rovněž vypuštění stavebních prací, dodávek či služeb.

Změny díla budou stranami řešeny na základě vzájemně odsouhlasených změnových listů a při jejich oceňování bude postupováno následujícím způsobem:

- a) Na základě jednotkových cen odpovídajících položkám položkového rozpočtu.
- b) Na základě jednotkových cen obdobných položek uvedených v položkovém rozpočtu, není-li možné postupovat podle předchozího písmene.
- c) Není-li možné postupovat podle předchozího písmene, určí se cena na základě kalkulace přiměřených přímých nákladů položky, spolu s přírážkou přiměřeného zisku ve výši 5 % přímých nákladů příslušné položky, přírážkou na výrobní režii ve výši 5 % přímých nákladů příslušné položky a přírážkou na správní režii ve výši 5 % přímých nákladů příslušné položky.

Za Objednatelů musí být změnový list odsouhlasen kontaktní osobou Objednatelů a zároveň kvestorem nebo vedoucím investičního odboru Objednatelů. V případě, že je změnový list podepsán pouze kontaktní osobou Objednatelů, není změnový list odsouhlasen Objednatelům.

2) Změny smlouvy

Tuto smlouvu lze měnit nebo doplnit pouze písemnými průběžně číslovanými dodatky podepsanými oběma smluvními stranami. Za písemnou formu se pro tento účel považuje rovněž jednání učiněné elektronickými prostředky, a to tak, že každá smluvní strana dodatek opatří svým uznávaným elektronickým podpisem. Smluvní strany mohou namítnout neplatnost změny této smlouvy z důvodu nedodržení formy kdykoliv, i poté, co bylo započato s plněním. Předloží-li některá ze smluvních stran návrh dodatku, je druhá smluvní strana povinna se k takovému návrhu vyjádřit do 15 (slovy: patnácti) dnů ode dne následujícího po doručení návrhu dodatku.

3) Kontaktní osoby smluvních stran uvedené v této smlouvě jsou oprávněny

- a) vést vzájemnou komunikaci smluvních stran, zejména odesílat a přijímat oznámení a jiná sdělení na základě této smlouvy, a
- b) jednat za smluvní strany v záležitostech, které jsou jim touto smlouvou výslovně svěřeny.

Jako kontaktní osoba může za smluvní stranu v rozsahu tohoto odstavce jednat i jiná či další osoba, a to na základě písemného oznámení smluvní strany o jiné či další kontaktní osobě doručeného druhé smluvní straně. Určí-li si smluvní strana více kontaktních osob, může za smluvní stranu jednat každá z kontaktních osob zvlášť.

X. ZÁVĚREČNÁ UJEDNÁNÍ

- 1) Není-li v této smlouvě smluvními stranami dohodnuto jinak, řídí se práva a povinnosti smluvních stran, zejména práva a povinnosti touto smlouvou neupravené či výslovně nevyloučené, českým právním řádem, zejména příslušnými ustanoveními občanského zákoníku a dalšími právními předpisy účinnými ke dni uzavření této smlouvy.
- 2) Vyžaduje-li tato smlouva pro uplatnění práva, splnění povinnosti či jiné jednání písemnou formu, tato je zachována, je-li jednání učiněno prostřednictvím datové schránky, příp. elektronickou komunikací opatřenou uznávaným elektronickým podpisem.
- 3) Nedílnou součástí smlouvy je:
 - a) Příloha č. 1 – Položkový rozpočet.

Smluvní strany sjednávají, že v případě nesrovnalostí či kontradikcí mají ustanovení čl. I. až X. smlouvy přednost před ustanoveními příloh smlouvy. Jsou-li přitom součástí některé z příloh této smlouvy obchodní podmínky Zhotovitele či odkaz na ně ve smyslu § 1751 občanského zákoníku, tyto obchodní podmínky se nepoužijí.

- 4) Zhotovitel je oprávněn převést svoje práva a povinnosti z této smlouvy na třetí osobu pouze s předchozím písemným souhlasem Objednatele. § 1879 občanského zákoníku se nepoužije.
- 5) Objednatel je oprávněn převést svoje práva a povinnosti z této smlouvy na třetí osobu.
- 6) Zhotovitel se zavazuje strpět uveřejnění této smlouvy včetně případných dodatků Objednatelem podle § 219 ZZZV.
- 7) Zhotovitel prohlašuje, že není obchodní společností uvedenou v § 4b zákona č. 159/2006 Sb., o střetu zájmů, ve znění pozdějších předpisů. Zadání veřejné zakázky takové společnosti je neplatné.
- 8) Smluvní strany podpisem na této smlouvě potvrzují, že jsou si vědomy, že se na tuto smlouvu vztahuje povinnost jejího uveřejnění dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), v platném znění. Uveřejnění smlouvy zajišťuje Objednatel.
- 9) Pokud se stane některé ustanovení smlouvy neplatné nebo neúčinné, nedotýká se to ostatních ustanovení této smlouvy, která zůstávají platná a účinná. Smluvní strany se v takovém případě zavazují nahradit dohodou ustanovení neplatné nebo neúčinné ustanovením platným a účinným, které nejlépe odpovídá původně zamýšlenému účelu ustanovení neplatného nebo neúčinného.
- 10) Případné rozpory se smluvní strany zavazují řešit dohodou. Teprve nebude-li dosažení dohody mezi nimi možné, bude věc řešena u věcně příslušného soudu dle zákona č. 99/1963 Sb., občanský soudní řád, ve znění pozdějších předpisů, a to u místně příslušného soudu, v jehož obvodu má sídlo Objednatel.
- 11) Tato smlouva obsahuje úplné ujednání o předmětu smlouvy a všech náležitostech, které smluvní strany měly a chtěly ve smlouvě ujednat, a které považují za důležité pro závaznost této smlouvy. Žádný projev smluvních stran učiněný při jednání o této smlouvě ani projev učiněný po uzavření této smlouvy nesmí být vykládán v rozporu s výslovnými ustanoveními této smlouvy a nezakládá žádný závazek žádné ze smluvních stran.
- 12) Tato smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, z nichž každá smluvní strana obdrží po dvou, není-li uzavřena elektronicky.
- 13) Smluvní strany potvrzují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetly a že s jejím obsahem souhlasí. Na důkaz toho připojují své podpisy.

V Brně 22.7.2025

V Brně 18.7.2025

podepsala

podepsal

Mgr. Ing. Daniela Němcová
kvestorka

Leopold Kadlec ml
jednatel

za Objednatele

za Zhotovitele

REKAPITULACE STAVBY

Kód: 25_99_02
Stavba: Stavební úpravy budovy D1, FAST VUT - DĚTSKÁ SKUPINA

KSO:
Místo: Žižkova, č. p. 512/20, Brno

CC-CZ:
Datum: 12. 5. 2025

Zadavatel:
Vysoké učení technické v Brně

IČ: 00216305
DIČ: CZ00216305

Zhotovitel:

IČ:
DIČ:

Projektant:
Ing. arch. Ivana Utíkalová, Ph.D.

IČ:
DIČ:

Zpracovatel:

IČ:
DIČ:

Poznámka:
Soupis prací je sestaven s využitím Cenové soustavy URS. Položky, které pochází z této cenové soustavy, jsou ve sloupci 'Cenová soustava' označeny popisem 'CS ÚRS' a úrovní příslušného kalendářního pololetí. Veškeré další informace vymezující popis a podmínky použití těchto položek z Cenové soustavy, které nejsou uvedeny přímo v soupisu prací, jsou neomezeně dále k dispozici na webu podminkv.urs.cz.

Cena bez DPH			2 902 278,00
DPH základní snížená	Sazba daně	Základ daně	Výše daně
	21,00%	2 902 278,00	609 478,38
	12,00%	0,00	0,00
Cena s DPH		v CZK	3 511 756,38

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód:25 99 02

Stavba:

Stavební úpravy budovy D1, FAST VUT - DĚTSKÁ SKUPINA

Místo:

Žižkova, č. p. 512/20, Brno

Datum:

12. 5. 2025

Zadavatel:

Vysoké učení technické v Brně

Projektant:

Ing. arch. Ivana Utíkalová,
Ph.D.

Zhotovitel:

Zpracovatel:

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]	Typ
Náklady stavby celkem		2 902 278,00	3 511 756,38	
D.1.1	Architektonicko - stavební řešení	2 096 420,00	2 536 668,20	STA
D.1.4.1	Zdravotně technická instalace	203 176,00	245 842,96	STA
D.1.4.2	Vytápění	176 581,00	213 663,01	STA
D.1.4.3	Vzduchotechnika	41 490,00	50 202,90	STA
D.1.4.4	Silnoproudá elektrotechnika	290 611,00	351 639,31	STA
SO 98-98	Všeobecný objekt	94 000,00	113 740,00	STA

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba: Stavební úpravy budovy D1, FAST VUT - DĚTSKÁ SKUPINA
Objekt: D.1.1 - Architektonicko - stavební řešení

KSO:
Místo: Žižkova, č. p. 512/20, Brno

Zadavatel:
Vysoké učení technické v Brně

Zhotovitel:

Projektant:
Ing. arch. Ivana Utikalová, Ph.D.

Zpracovatel:

Poznámka:

CC-CZ:
Datum: 12. 5. 2025

IČ: 00216305
DIČ: CZ00216305

IČ:
DIČ:

IČ:
DIČ:

IČ:
DIČ:

Cena bez DPH		2 096 420,00	
DPH základní snížená	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
	2 096 420,00 0,00	21,00% 12,00%	440 248,20 0,00
Cena s DPH		v CZK	2 536 668,20

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: Stavební úpravy budovy D1, FAST VUT - DĚTSKÁ SKUPINA
Objekt: D.1.1 - Architektonicko - stavební řešení
Místo: Žižkova, č. p. 512/20, Brno
Zadavatel: Vysoké učení technické v Brně
Zhotovitel:

Datum: 12. 5. 2025
Projektant: Ing. arch. Ivana
Utikalová, Ph.D.
Zpracovatel:

Kód dílu - PopisCena celkem [CZK]

Náklady stavby celkem	2 096 420,00
HSV - Práce a dodávky HSV	243 091,67
1 - Zemní práce	9 156,09
3 - Svislé a kompletní konstrukce	6 635,32
5 - Komunikace pozemní	2 279,68
6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní	132 484,39
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání	65 343,01
997 - Doprava sutí a vybouraných hmot	16 062,70
998 - Přesun hmot	11 130,48
PSV - Práce a dodávky PSV	1 850 439,17
713 - Izolace tepelné	386,11
725 - Zdravotechnika - zařizovací předměty	187,86
763 - Konstrukce suché výstavby	649 483,73
766 - Konstrukce truhlářské	519 094,93
767 - Konstrukce zámečnické	56 521,76
771 - Podlahy z dlaždic	43 689,79
775 - Podlahy skládané	263 484,62
776 - Podlahy povlakové	34 057,56
781 - Dokončovací práce - obklady	162 969,23
784 - Dokončovací práce - malby a tapety	58 907,71
787 - Dokončovací práce - zasklívání	6 682,78
796 - Vybavení a příslušenství	54 973,09
OST - Ostatní	2 889,16

SOUPIS PRACÍ

Stavba: Stavební úpravy budovy D1, FAST VUT - DĚTSKÁ SKUPINA
Objekt:

D.1.1 - Architektonicko - stavební řešení

Místo: Žižkova, č. p. 512/20, Brno
Zadavatel: Vysoké učení technické v Brně
Zhotovitel:

Datum: 12. 5. 2025
Projektant: Ing. arch. Ivana
 Utikalová, Ph.D.
Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem 2 096 420,00

o HSV Práce a dodávky HSV 243 091,67

D 1 Zemní práce 9 156,09

1	K	113106171	Rozebrání dlažeb vozovek a ploch s přemístěním hmot na skládku na vzdálenost do 3 m nebo s naložením na dopravní prostředek, s jakoukoliv výplní spár ručně ze zámkové dlažby s ložem z kameniva	m2	4,089	135,12	552,51	CS ÚRS 2025 01
---	---	-----------	--	----	-------	--------	--------	----------------

Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/113106171
VV "1NP - §07-"2,21*1,85 4,089

2	K	139712111	Výkopávka v uzavřených prostorech ručně v hornině třídy těžitelnosti II skupiny 4 a 5	m3	1,500	4 719,40	7 079,10	CS ÚRS 2025 01
---	---	-----------	---	----	-------	----------	----------	----------------

Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/139712111
VV "D027-"1,5*1,0 1,500

3	K	161111512	Svislé přemístění výkopku nošením bez naložení, avšak s vyprázdněním nádoby na hromady nebo do dopravního prostředku z horniny třídy těžitelnosti II skupiny 4 a 5, při hloubce výkopu přes 3 do 6 m	m3	0,500	705,72	352,86	CS ÚRS 2025 01
---	---	-----------	--	----	-------	--------	--------	----------------

Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/161111512
VV "D027-"
VV "Obsyp viz D.1.4.1:"0,5 0,500
VV Součet 0,500

4	K	162211211	Vodorovné přemístění výkopku nebo sypaniny nošením s vyprázdněním nádoby na hromady nebo do dopravního prostředku na vzdálenost do 10 m z horniny třídy těžitelnosti II, skupiny 4 a 5	m3	0,500	367,61	183,81	CS ÚRS 2025 01
---	---	-----------	--	----	-------	--------	--------	----------------

Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/162211211
VV "D027-"
VV "Obsyp viz D.1.4.1:"0,5 0,500
VV Součet 0,500

5	K	162211219	Vodorovné přemístění výkopku nebo sypaniny nošením s vyprázdněním nádoby na hromady nebo do dopravního prostředku na vzdálenost do 10 m Příplatek za každých dalších 10 m k ceně -1211	m3	1,000	349,94	349,94	CS ÚRS 2025 01
---	---	-----------	--	----	-------	--------	--------	----------------

Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/162211219
VV "D027-"
VV "Obsyp viz D.1.4.1:"0,5"2 1,000
VV Součet 1,000

6	K	174111102	Zásyp sypaninou z jakékoliv horniny ručně s uložením výkopku ve vrstvách se ztuhnutím v uzavřených prostorech s urovnáním povrchu zásypu	m3	1,000	637,87	637,87	CS ÚRS 2025 01
---	---	-----------	--	----	-------	--------	--------	----------------

Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/174111102
VV "D027-"
VV "Zásyp:"1,5*1,0 1,500
VV "Obsyp viz D.1.4.1:"-0,5 -0,500
VV Součet 1,000

D 3 Svislé a kompletní konstrukce 6 635,32

7	K	317944321	Válcované nosníky dodatečně osazované do připravených otvorů bez zasedění hlav do č. 12	t	0,035	54 746,86	1 916,14	CS ÚRS 2025 01
---	---	-----------	---	---	-------	-----------	----------	----------------

Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/317944321
VV "PR01 - HEB120:"1,3*26,7/1000 0,035

8	M	13010972	ocel profilová jakost S235JR (11 375) průřez HEB 120	t	0,040	32 073,93	1 282,96	CS ÚRS 2025 01
---	---	----------	--	---	-------	-----------	----------	----------------

VV 0,035*1,15 "Přepočtené koeficientem množství 0,040

9	K	340271041	Zazdívká otvorů v příčkách nebo stěnách pórobetonovými tvánicemi plochy přes 0,25 m2 do 1 m2, objemová hmotnost 500 kg/m3, tloušťka příčky 150 mm	m2	1,818	1 165,94	2 119,68	CS ÚRS 2025 01
---	---	-----------	---	----	-------	----------	----------	----------------

Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/340271041
VV "D125-1-"0,9*2,02 1,818

10	K	346244381	Plentování ocelových válcovaných nosníků jednostranně cihlami na maltu, výška stojiny do 200 mm	m2	0,525	1 022,94	537,04	CS ÚRS 2025 01
----	---	-----------	---	----	-------	----------	--------	----------------

Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/346244381
VV "PR01:"2*0,15*1,75 0,525

11	K	349231821	Prizdívká z cihel ostění s ozubem ve vybouraných otvorech, s vysekáním kapes pro zavázání přes 150 do 300 mm	m2	0,315	2 474,60	779,50	CS ÚRS 2025 01
----	---	-----------	--	----	-------	----------	--------	----------------

Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/349231821
VV "Vyrovnání prapetního zdiva v místě dveří zárubně"
VV "D125-2-"0,3*1,05 0,315

D 5 Komunikace pozemní 2 279,68

12	K	564851011	Podklad ze štěrkodrti ŠD s rozprostřením a ztuhnutím plochy jednotlivě do 100 m2, po ztuhnutí tl. 150 mm	m2	2,239	226,39	506,89	CS ÚRS 2025 01
----	---	-----------	--	----	-------	--------	--------	----------------

Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/564851011
VV 1,21*1,85 2,239

13	K	451577777	Podklad nebo lože pod dlažbu (přídlažbu) v ploše vodorovné nebo ve sklonu do 1:5, tloušťky od 30 do 100 mm z kameniva těženého	m2	4,089	164,64	673,21	CS ÚRS 2025 01
----	---	-----------	--	----	-------	--------	--------	----------------

Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/451577777
VV 2,21*1,85 4,089

14	K	451579779	Podklad nebo lože pod dlažbu (přídlažbu) Příplatek k cenám za zřízení podkladu nebo lože pod dlažbu ve sklonu přes 1:5, pro jakoukoliv tloušťku z kameniva těženého, ze štěrkopisků z prohozené zeminy nebo recyklátu	m2	4,089	3,94	16,11	CS ÚRS 2025 01
----	---	-----------	---	----	-------	------	-------	----------------

Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/451579779
VV 2,21*1,85 4,089

15	K	596211130	Kladení dlažby z betonových zámkových dlaždic komunikací pro pěší ručně s ložem z kameniva těženého nebo drceného tl. do 40 mm, s vyplněním spár s dvojitým hutněním, vibrováním a se smetením přebytečného materiálu na krajnici tl. 60 mm skupiny C, pro plochy do 50 m2	m2	2,239	483,91	1 083,47	CS ÚRS 2025 01
----	---	-----------	--	----	-------	--------	----------	----------------

Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/596211130
VV "použita stávající dlažba:"
VV 1,21*1,85 2,239

D 6 Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní 132 484,39

16	K	612142001	Pletivo vnitřních ploch v ploše nebo pruzích, na plném podkladu sklovláknité vtlačené do tmelu včetně tmelu stěn	m2	3,636	293,36	1 066,66	CS ÚRS 2025 01
----	---	-----------	--	----	-------	--------	----------	----------------

Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/612142001
VV "D125-1,D126-2-"2*0,9*2,02 3,636

17	K	612325213	Vápenocementová omítka jednotlivých malých ploch hladká na stěnách, plochy jednotlivě přes 0,25 do 1 m2	kus	1,000	619,83	619,83	CS ÚRS 2025 01
----	---	-----------	---	-----	-------	--------	--------	----------------

Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/612325213
VV "D125-2"1 1,000

18	K	612325215	Vápenocementová omítka jednotlivých malých ploch hladká na stěnách, plochy jednotlivě přes 1,0 do 4 m2	kus	2,000	2 085,32	4 170,64	CS ÚRS 2025 01
----	---	-----------	--	-----	-------	----------	----------	----------------

Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/612325215
VV "D125-1,D126-2"2 2,000

19	K	612325412	Oprava vápenocementové omítky vnitřních ploch hladké, tl. do 20 mm stěn, v rozsahu opravované plochy přes 10 do 30%	m2	5,656	247,59	1 400,37	CS ÚRS 2025 01
----	---	-----------	---	----	-------	--------	----------	----------------

Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/612325412
VV "W02-"
VV "D126-4:" 5,656
VV 2,02*2,8

20	K	612325417	Oprava vápenocementové omítky vnitřních ploch hladké, tl. do 20 mm, s celoplošným přestřikováním, tl. štuky do 3 mm stěn, v rozsahu opravované plochy přes 10 do 30%	m2	161,228	430,29	69 374,80	CS ÚRS 2025 01
----	---	-----------	--	----	---------	--------	-----------	----------------

Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/612325417
VV "W01:"
VV "D125-1:" 27,391
VV 6,370*4,3 -2,150
VV -1,0*2,15 4,386
VV (0,31+0,4+0,31)*4,3 30,874
VV 7,18*4,3 -11,702
VV -3*1,32*2,955

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
			vv "D125-1 ostění:"					
			vv 6*0,3*1,05		1,890			
			vv 6*0,565*2,955		10,017			
			vv "D125-2:"					
			vv 3,77*4,3		16,211			
			vv 4,13*4,3		17,759			
			vv -2*1,32*2,955		-7,801			
			vv "D125-2 ostění:"					
			vv 4*0,3*1,05		1,260			
			vv 4*0,565*2,955		6,678			
			vv "D126-1:"					
			vv (0,635+0,18+1,215)*4,15		8,425			
			vv 1,805*4,15		7,491			
			vv -1,805*2,255		-4,070			
			vv -1,805*1,350		-2,437			
			vv "D126-1 ostění:"					
			vv 2*0,43*2,255		1,939			
			vv 2*0,46*1,350		1,242			
			vv "D126-2:"					
			vv 2,6*4,15		10,790			
			vv -1*1,32*2,955		-3,901			
			vv 4,37*4,15		18,136			
			vv -1,0*2,15		-2,150			
			vv (0,89+0,15)*4,15		4,316			
			vv "D126-2 ostění:"					
			vv 2*0,3*1,05		0,630			
			vv 2*0,565*2,955		3,339			
			vv "D126-3:"					
			vv 2,22*4,15		9,213			
			vv -1*1,32*2,955		-3,901			
			vv 3,225*4,15		13,384			
			vv "D126-3 ostění:"					
			vv 2*0,3*1,05		0,630			
			vv 2*0,565*2,955		3,339			
			vv Součet		161,228			
21	K	R612000001	Penetrace hloubková minerálních podkladů dvojnásobná v místnostech výšky přes 3,80 do 5,00 m	m2	166,884	187,99	31 372,52	
			vv "W01:"					
			vv "D125-1:"					
			vv 6,370*4,3		27,391			
			vv -1,0*2,15		-2,150			
			vv (0,31+0,4+0,31)*4,3		4,386			
			vv 7,18*4,3		30,874			
			vv -3*1,32*2,955		-11,702			
			vv "D125-1 ostění:"					
			vv 6*0,3*1,05		1,890			
			vv 6*0,565*2,955		10,017			
			vv "D125-2:"					
			vv 3,77*4,3		16,211			
			vv 4,13*4,3		17,759			
			vv -2*1,32*2,955		-7,801			
			vv "D125-2 ostění:"					
			vv 4*0,3*1,05		1,260			
			vv 4*0,565*2,955		6,678			
			vv "D126-1:"					
			vv (0,635+0,18+1,215)*4,15		8,425			
			vv 1,805*4,15		7,491			
			vv -1,805*2,255		-4,070			
			vv -1,805*1,350		-2,437			
			vv "D126-1 ostění:"					
			vv 2*0,43*2,255		1,939			
			vv 2*0,46*1,350		1,242			
			vv "D126-2:"					
			vv 2,6*4,15		10,790			
			vv -1*1,32*2,955		-3,901			
			vv 4,37*4,15		18,136			
			vv -1,0*2,15		-2,150			
			vv (0,89+0,15)*4,15		4,316			
			vv "D126-2 ostění:"					
			vv 2*0,3*1,05		0,630			
			vv 2*0,565*2,955		3,339			
			vv "D126-3:"					
			vv 2,22*4,15		9,213			
			vv -1*1,32*2,955		-3,901			
			vv 3,225*4,15		13,384			
			vv "D126-3 ostění:"					
			vv 2*0,3*1,05		0,630			
			vv 2*0,565*2,955		3,339			
			vv Mezisoučet		161,228			
			vv "W02:"					
			vv "D126-4:"					
			vv 2,02*2,8		5,656			
			vv Mezisoučet		5,656			
			vv Součet		166,884			
22	K	619991005	Zakrytí vnitřních ploch před znečištěním PE fólií včetně pozdějšího odkrytí stěn nebo svislých ploch	m2	33,802	34,00	1 149,27	CS ÚRS 2025 01
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/619991005					
			vv 7*(1,32*2,955)		27,304			
			vv 1,805*2,25		4,061			
			vv 1,805*1,35		2,437			
			vv Součet		33,802			
23	K	619991021	Zakrytí vnitřních ploch před znečištěním páskou včetně pozdějšího odlepení rámu oken a dveří, keramických soklů	m	74,270	6,58	488,70	CS ÚRS 2025 01
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/619991021					
			vv 7*(2*1,32+2*2,955)		59,850			
			vv 2*1,805+2*2,25		8,110			
			vv 2*1,805+2*1,35		6,310			
			vv Součet		74,270			
24	K	631311135	Mazanina z betonu prostého bez zvýšených nároků na prostředí tl. přes 120 do 240 mm tř. C 20/25	m3	0,253	5 202,94	1 316,34	CS ÚRS 2025 01
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/631311135					
			vv "D027":1,5*0,15		0,225			
			vv "D125":3*0,25*0,25*0,15		0,028			
			vv Součet		0,253			
25	K	631319013	Příplatek k cenám mazanin za úpravu povrchu mazaniny přehlazením, mazanina tl. přes 120 do 240 mm	m3	0,225	361,50	81,34	CS ÚRS 2025 01
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/631319013					
			vv "D027":1,5*0,15		0,225			
26	K	631319197	Příplatek k cenám mazanin za malou plochu do 5 m2 jednotlivě, mazanina tl. přes 120 do 240 mm	m3	0,225	94,59	21,28	CS ÚRS 2025 01
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/631319197					
			vv "D027":1,5*0,15		0,225			
27	M	R600000001	Hroty proti holubům pro parapety a oplechání S12	m	300,000	65,69	19 707,00	
			vv "Montáž bude řešena objednatelem."					
			vv "S12":300		300,000			
28	M	R600000002	Hroty proti holubům pro podokapní žlaby S13	m	51,000	33,64	1 715,64	
			vv "Montáž bude řešena objednatelem."					
			vv "S13":51		51,000			
	D	9	Ostatní konstrukce a práce, bourání				65 343,01	
29	K	916231213	Osazení chodníkového obrubníku betonového se zřízením lože, s vyplněním a zatížením spár cementovou maltou stojatého s boční opěrou z betonu prostého, do lože z betonu prostého	m	2,420	331,96	803,34	CS ÚRS 2025 01
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/916231213					
			vv 1,21*2		2,420			
30	M	59217018	obrubník betonový chodníkový 1000x80x200mm	m	2,468	143,22	353,47	CS ÚRS 2025 01
			vv 2,42*1,02 Přepočtené koeficientem množství		2,468			
31	K	949101112	Lešení pomocné pracovní pro objekty pozemních staveb pro zatížení do 150 kg/m2, o výšce lešehové podlahy přes 1,9 do 3,5 m	m2	100,280	88,17	8 841,69	CS ÚRS 2025 01
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/949101112					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
		VV	"D125-1:"43,65		43,650			
		VV	"D125-2:"15,03		15,030			
		VV	"D125-3:"2,55		2,550			
		VV	"D126-1:"4,23		4,230			
		VV	"D126-2:"10,05		10,050			
		VV	"D126-3:"6,49		6,490			
		VV	"D126-4:"1,96		1,960			
		VV	"D126-5:"8,01		8,010			
		VV	"D126-6:"1,81		1,810			
		VV	"D126-7:"6,5		6,500			
		VV	Součet		100,280			
32	K	952901114	Vyčištění budov nebo objektů před předáním do užívání budov bytové nebo občanské výstavby, světlé výšky podlaží přes 4 m	m2	104,480	168,62	17 617,42	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/952901114					
		VV	"D125-1:"45,14		45,140			
		VV	"D125-2:"16,27		16,270			
		VV	"D125-3:"2,61		2,610			
		VV	"D126-1:"4,23		4,230			
		VV	"D126-2:"10,77		10,770			
		VV	"D126-3:"6,92		6,920			
		VV	"D126-4:"2,06		2,060			
		VV	"D126-5:"8,17		8,170			
		VV	"D126-6:"1,81		1,810			
		VV	"D126-7:"6,5		6,500			
		VV	Součet		104,480			
33	K	965042231	Bourání mazanin betonových nebo z litého asfaltu tl. přes 100 mm, plochy do 4 m2	m3	0,683	4 120,17	2 814,08	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/965042231					
		VV	"D027-1:"1,5*0,15		0,225			
		VV	"D125-1:"0,9*0,15		0,135			
		VV	"D125-1:"0,9*0,15		0,135			
		VV	"D125-1:"3*0,25*0,25		0,188			
		VV	Součet		0,683			
34	K	968072455	Vybourání kovových rámu oken s křídly, dveřních zárubní, vrat, stěn, ostění nebo obkladů dveřních zárubní, plochy do 2 m2	m2	1,576	430,09	677,82	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/968072455					
		VV	0,8*1,97		1,576			
35	K	971033631	Vybourání otvorů ve zdivu základovém nebo nadzákladovém z cihel, tváric, příčekovek z cihel pálených na maltu vápennou nebo vápenocementovou plochy do 4 m2, tl. do 150 mm	m2	2,245	194,93	437,62	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/971033631					
		VV	"D125-"					
		VV	1,0*2,02		2,020			
		VV	0,15*1,5		0,225			
		VV	Součet		2,245			
36	K	975032241	Podchycení příček dřevěnou výtuhou v. podchycení do 3 m, při tl. zdiva do 150 mm a délce podchycení do 3 m	m	4,000	1 439,11	5 756,44	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/975032241					
		VV	"D125-:"2*2,0		4,000			
37	K	977151118	Jádrové vrty diamantovými korunkami do stavebních materiálů (železobetonu, betonu, cihel, obkladů, dlažeb, kamene) průměru přes 90 do 100 mm	m	1,060	3 457,40	3 664,84	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/977151118					
		VV	"D034,D035,D036-"					
		VV	0,46		0,460			
		VV	0,6		0,600			
		VV	Součet		1,060			
38	K	977151119	Jádrové vrty diamantovými korunkami do stavebních materiálů (železobetonu, betonu, cihel, obkladů, dlažeb, kamene) průměru přes 100 do 110 mm	m	0,460	3 443,48	1 584,00	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/977151119					
		VV	"D034,D035,D036-"					
		VV	0,46		0,460			
		VV	Součet		0,460			
39	K	977151122	Jádrové vrty diamantovými korunkami do stavebních materiálů (železobetonu, betonu, cihel, obkladů, dlažeb, kamene) průměru přes 120 do 130 mm	m	0,460	3 953,01	1 818,38	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/977151122					
		VV	"D034,D035,D036-"					
		VV	0,46		0,460			
		VV	Součet		0,460			
40	K	977151123	Jádrové vrty diamantovými korunkami do stavebních materiálů (železobetonu, betonu, cihel, obkladů, dlažeb, kamene) průměru přes 130 do 150 mm	m	0,600	4 380,78	2 628,47	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/977151123					
		VV	"D034,D035,D036-"					
		VV	0,6		0,600			
		VV	Součet		0,600			
41	K	977151127	Jádrové vrty diamantovými korunkami do stavebních materiálů (železobetonu, betonu, cihel, obkladů, dlažeb, kamene) průměru přes 225 do 250 mm	m	0,750	7 992,25	5 994,19	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/977151127					
		VV	"D126"0,75		0,750			
42	K	978011141	Otlučení vápenných nebo vápenocementových omítek vnitřních ploch stropů, v rozsahu přes 10 do 30 %	m2	107,107	46,98	5 031,89	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/978011141					
		VV	"Lokální odstranění případných nesoudržných omítkových vrstev"					
		VV	"W01-:"					
		VV	"D125-1 nadpraží + strop"					
		VV	3*1,32*0,565+43,65		45,887			
		VV	"D125-2 nadpraží + strop"					
		VV	2*1,32*0,565+15,03		16,522			
		VV	"D125-3 strop"					
		VV	2,55		2,550			
		VV	"D126-1 nadpraží + strop"					
		VV	1,805*0,43		0,776			
		VV	1,805*0,46		0,830			
		VV	4,23		4,230			
		VV	"D126-2 nadpraží + strop"					
		VV	1*1,32*0,565		0,746			
		VV	10,05		10,050			
		VV	"D126-3 nadpraží + strop"					
		VV	1*1,32*0,565		0,746			
		VV	6,49		6,490			
		VV	"D126-4 strop"1,96		1,960			
		VV	"D126-5 strop"8,01		8,010			
		VV	"D126-6 strop"1,81		1,810			
		VV	"D126-7 strop"6,5		6,500			
		VV	Součet		107,107			
43	K	978013141	Otlučení vápenných nebo vápenocementových omítek vnitřních ploch stěn s vyškrabáním spar, s očištěním zdiva, v rozsahu přes 10 do 30 %	m2	189,219	37,17	7 033,27	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/978013141					
		VV	"Lokální odstranění případných nesoudržných omítkových vrstev"					
		VV	" Provedení sond pro kontrolu stavu stávajících překladů"					
		VV	"W01-:"					
		VV	"D125-1-:"					
		VV	6,370*4,7		29,939			
		VV	-1,0*2,15		-2,150			
		VV	(0,31+0,4+0,31)*4,7		4,794			
		VV	7,18*4,7		33,746			
		VV	-3*1,32*2,955		-11,702			
		VV	"D125-1 ostění-:"					
		VV	6*0,3*1,05		1,890			
		VV	6*0,565*2,955		10,017			
		VV	"D125-2-:"					
		VV	3,77*4,7		17,719			
		VV	4,13*4,7		19,411			
		VV	-2*1,32*2,955		-7,801			
		VV	"D125-2 ostění-:"					
		VV	4*0,3*1,05		1,260			
		VV	4*0,565*2,955		6,678			
		VV	"D126-1-:"					
		VV	(0,635+0,18+1,215)*4,7		9,541			
		VV	1,805*4,7		8,484			
		VV	-1,805*2,255		-4,070			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
		VV	-1,805*1,350		-2,437			
		VV	"D126-1 ostění:"					
		VV	2*0,43*2,255		1,939			
		VV	2*0,46*1,350		1,242			
		VV	"D126-2:"					
		VV	2,6*4,7		12,220			
		VV	-1*1,32*2,955		-3,901			
		VV	4,37*4,7		20,539			
		VV	-1,0*2,15		-2,150			
		VV	(0,89+0,15)*4,7		4,888			
		VV	"D126-2 ostění:"					
		VV	2*0,3*1,05		0,630			
		VV	2*0,565*2,955		3,339			
		VV	"D126-3:"					
		VV	2,22*4,7		10,434			
		VV	-1*1,32*2,955		-3,901			
		VV	3,225*4,7		15,158			
		VV	"D126-3 ostění:"					
		VV	2*0,3*1,05		0,630			
		VV	2*0,565*2,955		3,339			
		VV	Mezisoučet		179,725			
		VV	"W02:"					
		VV	"D126-4:"					
		VV	2,02*4,7		9,494			
		VV	Mezisoučet		9,494			
		VV	Součet		189,219			
44	K	979051121	Očištění vybouraných prvků při překopech inženýrských sítí od spojovacího materiálu s odklizením a uložením očištěných hmot a spojovacího materiálu na skládku do vzdálenosti 10 m nebo naložením na dopravní prostředek zámkových dlaždic s vyplněním spár kamenivem	m2	2,200	130,04	286,09	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/979051121						
	VV	*1NP - §07:"2,2						
					2,200			
	D	997	Doprava suti a vybouraných hmot				16 062,70	
45	K	997013211	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot vodorovně do 50 m s naložením ručně pro budovy a haly výšky do 6 m	t	7,083	1 003,10	7 104,96	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/997013211						
46	K	997013501	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost do 1 km	t	7,083	307,13	2 175,40	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/997013501						
47	K	997013509	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost Příplatek k ceně za každý další započatý 1 km přes 1 km	t	56,664	12,40	702,63	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/997013509						
	VV	8*7,083						
					56,664			
48	K	997013813	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné) z plastických hmot zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 02 03	t	0,277	4 398,83	1 218,48	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/997013813						
49	K	997013871	Poplatek za uložení stavebního odpadu na recyklační skládce (skládkovné) směsného stavebního a demolčního zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 09 04	t	5,554	801,18	4 449,75	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/997013871						
50	K	997013873	Poplatek za uložení stavebního odpadu na recyklační skládce (skládkovné) zeminy a kamení zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 05 04	t	1,206	341,19	411,48	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/997013873						
	D	998	Přesun hmot				11 130,48	
51	K	998018001	Přesun hmot pro budovy občanské výstavby, bydlení, výrobu a služby ruční (bez užití mechanizace) vodorovná dopravní vzdálenost do 100 m pro budovy s jakoukoliv nosnou konstrukcí výšky do 6 m	t	5,695	1 954,43	11 130,48	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/998018001						
	D	PSV	Práce a dodávky PSV				1 850 439,17	
	D	713	Izolace tepelné				386,11	
52	K	713132311	Montáž tepelné izolace stěn do roštu jednosměrného svislého výšky do 6 m	m2	1,000	172,83	172,83	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/713132311						
53	M	ISV.5901644614 347	ISOVER MERINO 100mm, $\lambda_D = 0,039$ (W-m-1 K-1), 1200x625x100mm, materiál vhodný do akustických příček, jako výplně stropů, dutin a zavěšených podhledů.	m2	1,050	194,95	204,70	
	VV	1*1,05 *Přepočtené koeficientem množství						
					1,050			
54	K	998713121	Přesun hmot pro izolace tepelné stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m ruční (bez užití mechanizace) v objektech výšky do 6 m	t	0,003	2 860,12	8,58	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/998713121						
	D	725	Zdravotnicka - zařizovací předměty				187,86	
55	K	725320821	Demontáž dřezů dvojitých bez výtokových armatur na konzolách	soubor	1,000	187,86	187,86	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/725320821						
	VV	"D125:"1						
					1,000			
	D	763	Konstrukce suché výstavby				649 483,73	
56	K	763111316	Příčka ze sádkartonových desek s nosnou konstrukcí z jednoduchých ocelových profilů UW, CW jednoduše opláštěná deskou standardní A tl. 12,5 mm, příčka tl. 125 mm, profil 100, s izolací, EI 30, Rw do 48 dB	m2	53,567	1 119,84	59 986,47	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/763111316						
	VV	"W03:"						
	VV	"D125-1:"						
	VV	6,195*4,7						
	VV	-3,2*3,15						
	VV	-1,745*2,21						
	VV	2*(1,745*2,21-0,8*2,1)						
	VV	"D125-2:"						
	VV	1,05*4,7						
	VV	"D126-1:"						
	VV	1,975*4,7						
	VV	-1,0*2,15						
	VV	1,985*4,7						
	VV	"D126-3:"						
	VV	3,1*4,7						
	VV	-0,9*2,15						
	VV	Součet						
					53,567			
57	K	763111336	Příčka ze sádkartonových desek s nosnou konstrukcí z jednoduchých ocelových profilů UW, CW jednoduše opláštěná deskou impregnovanou H2 tl. 12,5 mm, příčka tl. 125 mm, profil 100, s izolací, EI 30, Rw do 48 dB	m2	23,504	1 192,14	28 020,06	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/763111336						
	VV	"W03 - impregnovaná, obklad"						
	VV	"D126-4:"						
	VV	1,458*4,7						
	VV	-0,8*2,15						
	VV	"D126-5:"						
	VV	3,085*4,7						
	VV	-1,745*2,21						
	VV	"D126-6:"						
	VV	1,03*4,7						
	VV	0,98*4,7						
	VV	-0,8*2,15						
	VV	Součet						
					23,504			
58	K	763111347	Příčka ze sádkartonových desek s nosnou konstrukcí z jednoduchých ocelových profilů UW, CW jednoduše opláštěná deskou protipožární impregnovanou DFH2 tl. 12,5 mm s izolací, EI 45, příčka tl. 175 mm, profil 150, Rw do 51 dB	m2	14,688	1 332,64	19 573,82	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/763111347						
	VV	"W04:"						
	VV	"D126-7:"						
	VV	3,125*4,7						
					14,688			
59	K	763113343	Příčka instalační ze sádkartonových desek s nosnou konstrukcí ze zdvojených ocelových profilů UW, CW s mezerou, CW profily navzájem spojeny páskem sádry dvojité opláštěná deskami impregnovanými H2 tl. 2 x 12,5 mm s izolací, EI 60, Rw do 54 dB, příčka tl. 205 - 700 mm, profil 75	m2	14,955	1 983,46	29 662,64	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/763113343						
	VV	"W05:"						
	VV	"D126-4:"						

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
			VV 1,47*4,7				6,909	
			VV 1,712*4,7				8,046	
			VV Součet				14,955	
60	K	763121461	Stěna předsažená ze sádkartonových desek s nosnou konstrukcí z ocelových profilů CW, UW dvojité opláštěná deskami protipožárními DF tl. 2 x 15 mm bez izolace, EI 60, stěna tl. 80 mm, profil 50	m2	32,332	1 065,76	34 458,15	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/763121461						
			VV "W06:"					
			VV "D126-5,D126-6,D126-7:"					
			VV 3,965*2,3				9,120	
			VV 1,865*2,3				4,290	
			VV 1,555*2,02				3,141	
			VV "W07:"					
			VV "D125-1:"					
			VV 1,81*2,3				4,163	
			VV 3,725*2,3				8,568	
			VV 1,51*2,02				3,050	
			VV Součet				32,332	
61	K	R763000001	Stěna předsažená ze sádkartonových desek s nosnou konstrukcí z ocelových profilů CW, UW dvojité opláštěná deskami protipožárními DF tl. 2 x 15 mm s izolací,RW min. 59, stěna tl. 130 mm, profil 100, akustická izolace 40 kg/m2 tl. 100 mm	m2	63,897	1 801,55	115 113,64	
			VV "W07:"					
			VV "Akustická izolace 40 kg/m2, A1, tl. 100 mm"					
			VV "D125-1,D125-3:"					
			VV 2,11*4,7				9,917	
			VV 5,85*4,7				27,495	
			VV 2,555*4,7				12,009	
			VV 3,08*4,7				14,476	
			VV Součet				63,897	
62	K	R763000002	Stěna předsažená ze sádkartonových desek s nosnou konstrukcí z ocelových profilů CW, UW dvojité opláštěná deskami protipožárními impregnovanými DFH2 tl. 2 x 15 mm bez izolace, EI 60, stěna tl. 130 mm, profil 100, akustická izolace 40 kg/m2 tl. 100 mm	m2	35,039	1 843,41	64 591,24	
			VV "W06:"					
			VV "Akustická izolace 40 kg/m2, A1, tl. 100 mm"					
			VV "D126-5,D126-6,D126-7:"					
			VV 6,505*4,7				30,574	
			VV "D126-6:"					
			VV 0,95*4,7				4,465	
			VV Součet				35,039	
63	K	763111761	Příčka ze sádkartonových desek Příplatek k cenám za zahustění profilů u příček s nosnou konstrukcí z jednoduchých profilů na vzdálenost 31 cm	m2	73,231	201,06	14 723,82	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/763111761						
			VV "W03 - impregnovaná, obklad"					
			VV "D126-4:"					
			VV 1,458*4,7				6,853	
			VV -0,8*2,15				-1,720	
			VV "D126-5:"					
			VV 3,085*4,7				14,500	
			VV -1,745*2,21				-3,856	
			VV "D126-6:"					
			VV 1,03*4,7				4,841	
			VV 0,98*4,7				4,606	
			VV -0,8*2,15				-1,720	
			VV "W04:"					
			VV "D126-7:"					
			VV 3,125*4,7				14,688	
			VV "W06:"					
			VV "Vzduchová neprůzvučnost laboratorní Rw min. 59 dB"					
			VV "Akustická izolace 40 kg/m2, A1, tl. 100 mm"					
			VV "D126-5,D126-6,D126-7:"					
			VV 6,505*4,7				30,574	
			VV "D126-6:"					
			VV 0,95*4,7				4,465	
			VV Součet				73,231	
64	K	763111763	Příčka ze sádkartonových desek Příplatek k cenám za zahustění profilů u příček s nosnou konstrukcí ze zdvojených profilů na vzdálenost 31 cm	m2	14,955	402,95	6 026,12	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/763111763						
			VV "W05:"					
			VV "D126-4:"					
			VV 1,47*4,7				6,909	
			VV 1,712*4,7				8,046	
65	K	763111771	Příčka ze sádkartonových desek Příplatek k cenám za rovinnost speciální tmelení kvality Q3	m2	68,453	176,19	12 060,73	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/763111771						
			VV "W03:"					
			VV "D125-1:"					
			VV 6,195*4,7				29,117	
			VV -3,2*3,15				-10,080	
			VV -1,745*2,21				-3,856	
			VV 2*(1,745*2,21-0,8*2,1)				4,353	
			VV "D125-2"					
			VV 1,05*4,7				4,935	
			VV "D126-1:"					
			VV 1,975*4,7				9,283	
			VV -1,0*2,15				-2,150	
			VV 1,985*4,7				9,330	
			VV "D126-2:"					
			VV 2,485*4,7/2-0,8*2,1				4,160	
			VV "D126-3:"					
			VV 3,1*4,7				14,570	
			VV -0,9*2,15				-1,935	
			VV 2,095*4,7/2-0,7*2,1				3,453	
			VV "D126-7:"					
			VV 3,095*4,7/2				7,273	
			VV Součet				68,453	
66	K	763111717	Příčka ze sádkartonových desek ostatní konstrukce a práce na příčkách ze sádkartonových desek základní penetrační nátěr (oboustranný)	m2	106,714	74,25	7 923,51	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/763111717						
			VV "W03:"					
			VV "D125-1:"					
			VV 6,195*4,7				29,117	
			VV -3,2*3,15				-10,080	
			VV -1,745*2,21				-3,856	
			VV 2*(1,745*2,21-0,8*2,1)				4,353	
			VV "D125-2"					
			VV 1,05*4,7				4,935	
			VV "D126-1:"					
			VV 1,975*4,7				9,283	
			VV -1,0*2,15				-2,150	
			VV 1,985*4,7				9,330	
			VV "D126-3:"					
			VV 3,1*4,7				14,570	
			VV -0,9*2,15				-1,935	
			VV "W03 - impregnovaná, obklad"					
			VV "D126-4:"					
			VV 1,458*4,7				6,853	
			VV -0,8*2,15				-1,720	
			VV "D126-5:"					
			VV 3,085*4,7				14,500	
			VV -1,745*2,21				-3,856	
			VV "D126-6:"					
			VV 1,03*4,7				4,841	
			VV 0,98*4,7				4,606	
			VV -0,8*2,15				-1,720	
			VV "W04:"					
			VV "D126-7:"					
			VV 3,125*4,7				14,688	
			VV "W05:"					
			VV "D126-4:"					
			VV 1,47*4,7				6,909	

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
			VV				8,046	
			VV				106,714	
67	K	763121761	Stěna předsažená ze sádrokartonových desek Příplatek k cenám za rovinnost kvality speciální tmelení kvality Q3	m2	63,897	86,22	5 509,20	CS ÚRS 2025 01
			Online PSC					
			VV					
			VV					
			VV					
			VV					
			VV				9,917	
			VV				27,495	
			VV				12,009	
			VV				14,476	
			VV				63,897	
68	K	763131714	Podhled ze sádrokartonových desek ostatní práce a konstrukce na podhledech ze sádrokartonových desek základní penetrační nátěr	m2	100,730	40,84	4 113,81	CS ÚRS 2025 01
			Online PSC					
			VV					
			VV				43,650	
			VV				15,030	
			VV				2,550	
			VV				4,230	
			VV				10,500	
			VV				6,490	
			VV				6,500	
			VV					
			VV				1,960	
			VV				8,010	
			VV				1,810	
			VV				100,730	
69	K	763172352	Montáž dvířek pro konstrukce ze sádrokartonových desek revizních jednoplášťových pro podhledy velikost (šxv) 300 x 300 mm	kus	1,000	432,62	432,62	CS ÚRS 2025 01
			Online PSC					
			VV				1,000	
70	M	59030711	<i>dvířka revizní jednokřídlá s automatickým zámkem 300x300mm</i>	kus	1,000	782,34	782,34	CS ÚRS 2025 01
			VV				1,000	
71	K	763121714	Stěna předsažená ze sádrokartonových desek ostatní konstrukce a práce na předsazených stěnách ze sádrokartonových desek základní penetrační nátěr	m2	98,936	38,15	3 774,41	CS ÚRS 2025 01
			Online PSC					
			VV					
			VV					
			VV					
			VV				30,574	
			VV					
			VV				4,465	
			VV					
			VV				9,917	
			VV				27,495	
			VV				12,009	
			VV				14,476	
			VV				98,936	
72	K	763131411	Podhled ze sádrokartonových desek dvouvrstvá zavěšená spodní konstrukce z ocelových profilů CD, UD jednoduše opláštěná deskou standardní A, tl. 12,5 mm, bez izolace	m2	88,950	849,65	75 576,37	CS ÚRS 2025 01
			Online PSC					
			VV					
			VV				43,650	
			VV				15,030	
			VV				2,550	
			VV				4,230	
			VV				10,500	
			VV				6,490	
			VV				6,500	
			VV				88,950	
73	K	763131451	Podhled ze sádrokartonových desek dvouvrstvá zavěšená spodní konstrukce z ocelových profilů CD, UD jednoduše opláštěná deskou impregnovanou H2, tl. 12,5 mm, bez izolace	m2	11,780	971,17	11 440,38	CS ÚRS 2025 01
			Online PSC					
			VV					
			VV				1,960	
			VV				8,010	
			VV				1,810	
			VV				11,780	
74	K	763173111	Montáž nosičů zařízení předmětů pro konstrukce ze sádrokartonových desek úchytu pro umyvadlo	kus	3,000	1 214,54	3 643,62	CS ÚRS 2025 01
			Online PSC					
75	M	R763000003	<i>konstrukce pro uchycení umyvadla s nástěnnými bateriemi osová rozteč CW profilů 450-625mm, h. 820/980 mm</i>	kus	3,000	6 207,41	18 622,23	
76	K	763173113	Montáž nosičů zařízení předmětů pro konstrukce ze sádrokartonových desek úchytu pro WC	kus	4,000	926,41	3 705,64	CS ÚRS 2025 01
			Online PSC					
			VV				1,000	
			VV				2,000	
			VV				1,000	
			VV				4,000	
77	M	R763000004	<i>konstrukce pro uchycení WC osová rozteč CW profilů 450-625mm, h. 1120 mm</i>	kus	3,000	11 274,58	33 823,74	
78	M	R763000005	<i>konstrukce pro uchycení výlevky osová rozteč CW profilů 450-625mm, h. 1300 mm</i>	kus	1,000	7 967,93	7 967,93	
79	K	R763000006	Montáž nosičů zařízení předmětů pro konstrukce ze sádrokartonových desek držáku baterie	kus	4,000	90,05	360,20	
			VV				1,000	
			VV				2,000	
			VV				1,000	
			VV				4,000	
80	M	R763000006	<i>konstrukce pro uchycení sprchy osová rozteč CW profilů 460-625mm, h. 1120 mm</i>	kus	1,000	5 715,27	5 715,27	
81	M	R763000007	<i>konstrukce pro uchycení zásobníku na stěnu 140 cm, osová rozteč CW profilů 460-625mm, h. 1120 mm, nástěnná armatura na omítku</i>	kus	1,000	3 901,63	3 901,63	
82	M	R763000008	<i>Příčný nosník pro stojánkovou, armaturu dřez</i>	kus	2,000	1 772,03	3 544,06	
83	K	763181424	Výplně otvorů konstrukcí ze sádrokartonových desek ztužující výplň otvoru pro dveře s UA a UW profilem, výšky příčky přes 4,25 do 4,75 m	kus	7,000	2 504,11	17 528,77	CS ÚRS 2025 01
			Online PSC					
			VV				7,000	
			VV					
84	K	763183111	Výplně otvorů konstrukcí ze sádrokartonových desek montáž stavebního pouzdra posuvných dveří do sádrokartonové příčky s jednou kapsou pro jedno dveřní křídlo, průchozí šířky do 800 mm	kus	2,000	1 541,58	3 083,16	CS ÚRS 2025 01
			Online PSC					
85	M	55331692	<i>pouzdro stavební do SDK pro 1 křídlo posuvných dveří š 800mm v do 2100mm</i>	kus	2,000	10 859,23	21 718,46	CS ÚRS 2025 01
86	K	763121715	Stěna předsažená ze sádrokartonových desek ostatní konstrukce a práce na předsazených stěnách ze sádrokartonových desek úprava styku stěny a podhledu separační páskou s akrylátem	m	102,730	65,75	6 754,50	CS ÚRS 2025 01
			Online PSC					
			VV				43,650	
			VV				16,270	
			VV				2,610	
			VV				4,230	
			VV				10,770	
			VV				6,920	
			VV				1,960	
			VV				8,010	
			VV				1,810	
			VV				6,500	
			VV				102,730	
87	K	763172322	Montáž dvířek pro konstrukce ze sádrokartonových desek revizních jednoplášťových pro příčky a předsažené stěny velikost (šxv) 300 x 300 mm	kus	2,000	358,56	717,12	CS ÚRS 2025 01
			Online PSC					
			VV				1,000	
			VV				1,000	
			VV				2,000	
88	M	59030711	<i>dvířka revizní jednokřídlá s automatickým zámkem 300x300mm</i>	kus	2,000	820,95	1 641,90	CS ÚRS 2025 01

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
89	K	998763331	Přesun hmot pro konstrukce montované z desek sádrokartonových, sádrovláknitých, cementovláknitých nebo cementových stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m ruční (bez užití mechanizace) v objektech výšky do 6 m	t	9,617	2 390,16	22 986,17	CS ÚRS 2025 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/998763331								
D 766 Konstrukce truhlářské							519 094,93	
90	K	766660171	Montáž dveřních křídel dřevěných nebo plastových otevíravých do obložkové zárubně povrchově upravených jednokřídlových, šířky do 800 mm	kus	5,000	966,70	4 833,50	CS ÚRS 2025 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/766660171 VV "D01:"1 1,000 VV "D02:"1 1,000 VV "D03:"1 1,000 VV "D04:"1 1,000 VV "D07:"1 1,000 Součet 5,000								
91	K	766660172	Montáž dveřních křídel dřevěných nebo plastových otevíravých do obložkové zárubně povrchově upravených jednokřídlových, šířky přes 800 mm	kus	2,000	1 040,58	2 081,16	CS ÚRS 2025 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/766660172 VV "D05:"1 1,000 VV "D06:"1 1,000 Součet 2,000								
92	K	766682111	Montáž zárubní dřevěných nebo plastových obložkových, pro dveře jednokřídlové, tloušťky stěny do 170 mm	kus	7,000	1 577,16	11 040,12	CS ÚRS 2025 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/766682111 VV "D01:"1 1,000 VV "D02:"1 1,000 VV "D03:"1 1,000 VV "D04:"1 1,000 VV "D05:"1 1,000 VV "D06:"1 1,000 VV "D07:"1 1,000 Součet 7,000								
93	K	R766000001	Kuchyňská linka dle specifikace uvedené v PD včetně spotřebičů komplet (dvojdřez, kuchyňská baterie, vestavná myčka nádobí, vestavná lednice, vestavná digestoř, indukční varná deska, konvektomat, S09 D+M	soubor	1,000	179 453,63	179 453,63	
94	K	R766000002	Montáž dveřního dorazu	kus	6,000	59,97	359,82	
VV "D01:"1 1,000 VV "D02:"1 1,000 VV "D04:"1 1,000 VV "D05:"1 1,000 VV "D06:"1 1,000 VV "D07:"1 1,000 Součet 6,000								
95	M	R766000003	D01 - Interiérové dveře jednokřídle 700x2100 mm levé, otočné v postranních závěsech, Odlehčená DTD deska; plně bez prosklení - laminát dekor prachové šedá; s podříznutím dveřního křídla (proudění vzduchu) dle požadavků VZT, zárubeň obložková dekor prachové šedá; osazení do SDK příčky tl. 125 mm, Klika / klika; kruhové rozety, broušený nerez; WC kování, dvevní zarážka	soubor	1,000	18 745,14	18 745,14	
VV "D01:"1					1,000			
96	M	R766000004	D02 - Interiérové dveře jednokřídle 800x2100 mm levé, otočné v postranních závěsech, Odlehčená DTD deska; plně bez prosklení - laminát dekor prachové šedá; zárubeň obložková dekor prachové šedá; osazení do SDK příčky tl. 125 mm, Klika / klika; kruhové rozety, broušený nerez; Sada min. 5 klíčů, dvevní zarážka	soubor	1,000	19 017,28	19 017,28	
VV "D02:"1					1,000			
97	M	R766000005	D03 - Interiérové dveře jednokřídle 800x2100 mm levé, posuvné do pouzdra v SDK stěně, Odlehčená DTD deska; plně 1x čírym kruhovým prosklení - laminát dekor prachové šedá; podříznutím dveřního křídla (proudění vzduchu) dle požadavků VZT, zárubeň obložková dekor prachové šedá; osazení do SDK příčky tl. 125 mm, Mušle / mušle; broušený nerez;	soubor	1,000	22 004,43	22 004,43	
VV "D03:"1					1,000			
98	M	R766000006	D04 - Interiérové dveře jednokřídle 700x2100 mm levé, otočné v postranních závěsech, Odlehčená DTD deska; plně bez prosklení - laminát dekor prachové šedá; s podříznutím dveřního křídla (proudění vzduchu) dle požadavků VZT, zárubeň obložková dekor prachové šedá; osazení do SDK příčky tl. 125 mm, Klika / klika; kruhové rozety, broušený nerez; WC kování, dvevní zarážka, Sada min. 5 klíčů	soubor	1,000	19 726,46	19 726,46	
VV "D04:"1					1,000			
99	M	R766000007	D05 - Interiérové dveře jednokřídle 900x2100 mm pravé, otočné v postranních závěsech, Odlehčená DTD deska; plně s 3x čírym kruhovým prosklení- laminát dekor prachové šedá; zárubeň obložková dekor prachové šedá; osazení do SDK příčky tl. 125 mm, Klika / klika; kruhové rozety, broušený nerez; WC kování, dvevní zarážka, Sada min. 5 klíčů	soubor	1,000	23 050,00	23 050,00	
VV "D05:"1					1,000			
100	M	R766000008	D06 - Interiérové dveře jednokřídle 900x2100 mm pravé, otočné v postranních závěsech, Odlehčená DTD deska; plně s 3x čírym kruhovým prosklení- laminát dekor prachové šedá; zárubeň obložková dekor prachové šedá; osazení do příčky tl. 150 mm, Klika / klika; kruhové rozety, broušený nerez; WC kování, dvevní zarážka, Sada min. 5 klíčů	soubor	1,000	26 811,22	26 811,22	
VV "D06:"1					1,000			
101	M	R766000009	D07 - Interiérové dveře jednokřídle 800x2100 mm pravé, do pouzdra v SDK stěně, Odlehčená DTD deska; plně bez prosklení- laminát dekor prachové šedá; zárubeň obložková dekor prachové šedá; doSDK příčky tl. 125 mm, Mušle / mušle, broušený nerez;	soubor	1,000	18 991,73	18 991,73	
VV "D07:"1					1,000			
102	K	R766000010	D08 - Interiérová shrnovací stěna, Laminované systémové panely, dekor bílá D+M	soubor	1,000	172 967,42	172 967,42	
P Poznámka k položce: - dvouplášťová zavešená konstrukce z 13 mm E1-dřevotřísky - povrch lamino z kolekce SPF 50 - pružinopákový mechanismus zajišťuje při roztažení úplně rovnou plochu stěny a její vysokou stabilitu - při otevírání se pohybuje jen ten počet lamel, který je nutný pro průchod - Al extrudovaná vodící kolejnice, veškerá valivá zavešení jsou odpružena - kulicová ložiska u opláštěných pojezdových rolen - šetří a velmi lehký chod - lehké ovládání při zavírání a otevírání - žádné vedení v podlaze, stávající povrch zůstane zachován - oboustranná klika - nemá hmotnost cca 24 kg/m2 - tloušťka stěny v zavřeném stavu 100 mm - laboratorní tlumivost Rw=30 dB "D08:"1								
VV					1,000			
103	K	998766121	Přesun hmot pro konstrukce truhlářské stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m ruční (bez užití mechanizace) v objektech výšky do 6 m	t	0,006	2 169,50	13,02	CS ÚRS 2025 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/998766121								
D 767 Konstrukce zámečnické							56 521,76	
104	K	R767000001	Exteriérová systémová hliníková stříška,2000/900 mm, barva antracit S08, D+M	soubor	1,000	25 444,99	25 444,99	
P Poznámka k položce: Nosná konstrukce - hliníkový plech (tl. dle systémového řešení výrobce). Systémová EPS výplň. Práškové lakování - odstín okrová/slonová kost (případně dle požadavků investora). Možnost integrovaného LED pásku osvětlení - dle požadavků investora (nutná koordinace s profesí elektro). Mechanicky kotveno do nosné konstrukce objektu - systémové řešení! Únosnost až 100 kg/m2. Systémová snádňování do vnějšího mhu.								
105	K	767995117	Montáž ostatních atypických zámečnických konstrukcí hmotnosti přes 250 do 500 kg	kg	347,879	43,71	15 205,79	CS ÚRS 2025 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/767995117 VV "MSH 100/100/5:"(3*4,7+3,5+2,5)*13,969 280,777 VV "Plech P16 250/250 mm:"6*0,016*0,25*0,25*7850 47,100 VV "Plech P12 100/100 mm:"6*0,012*0,10*0,10*7850 5,652 VV "Uzavřený profil 60/40/3:"3,5*4,1 14,350 VV Mezisoučet 347,879 VV "Profez, kotvení prvky:"347,879*0,10 34,788 VV Součet 382,667								
106	M	R767000002	profil ocelový svařovaný MSH 100x100x5mm	t	0,309	33 898,58	10 474,66	
VV "MSH 100/100/5:"(3*4,7+3,5+2,5)*13,969/1000 0,281 VV Mezisoučet 0,281 VV "Profez:"0,282*0,10 0,028 VV Součet 0,309								
107	M	14550154	profil ocelový svařovaný jakost S235 průřez obdelníkový 60x40x3mm	t	0,015	34 096,85	511,45	CS ÚRS 2025 01

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
			VV "Uzavřený profil 60x40x3 mm:"3,5*4,1/1000		0,014			
			VV Mezisoučet		0,014			
			VV "Prorez:"0,014*0,10		0,001			
			VV Součet		0,015			
108	M	R767000003	plech ocelový hladký jakost S235JR tl 16mm tabule	t	0,052	36 155,74	1 880,10	
			VV "Plech P16 250/250 mm:"6*0,016*0,25*0,25"7850/1000		0,047			
			VV Mezisoučet		0,047			
			VV "Prorez:"0,047*0,10		0,005			
			VV Součet		0,052			
109	M	13611232	plech ocelový hladký jakost S235JR tl 12mm tabule	t	0,007	36 058,03	252,41	CS ÚRS 2025 01
			VV "Plech P12 100/100 mm:"6*0,012*0,10*0,10"7850/1000		0,006			
			VV Mezisoučet		0,006			
			VV "Prorez:"0,006*0,10		0,001			
			VV Součet		0,007			
110	M	54879035	kotva průvleková pro střední zatížení se šestihrannou hlavou, PZ M12 dl 145mm	kus	24,000	57,78	1 386,72	CS ÚRS 2025 01
111	K	998767121	Přesun hmot pro zámečnické konstrukce stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m ruční (bez užití mechanizace) v objektech výšky do 6 m	t	0,429	3 183,32	1 365,64	CS ÚRS 2025 01
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/998767121					
	D	771	Podlahy z dlaždic				43 689,79	
112	K	771111011	Příprava podkladu před provedením dlažby vysátí podlah	m2	12,040	16,45	198,06	CS ÚRS 2025 01
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/771111011					
			VV "F02-KERAMICKÁ DLAŽBA:"					
			VV "D126-4:"2,06		2,060			
			VV "D126-5:"8,17		8,170			
			VV "D126-6:"1,81		1,810			
			VV Součet		12,040			
113	K	771121011	Příprava podkladu před provedením dlažby nátěr penetrační na podlahu	m2	24,080	66,47	1 600,60	CS ÚRS 2025 01
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/771121011					
			VV "F02-KERAMICKÁ DLAŽBA:"					
			VV "D126-4:"2*2,06		4,120			
			VV "D126-5:"2*8,17		16,340			
			VV "D126-6:"2*1,81		3,620			
			VV Součet		24,080			
114	K	771574513	Montáž podlah z dlaždic keramických lepených cementovým flexibilním rychletuhnoucím lepidlem hladkých, tloušťky do 10 mm přes 2 do 4 ks/m2	m2	12,040	1 269,50	15 284,78	CS ÚRS 2025 01
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/771574513					
			VV "F02-KERAMICKÁ DLAŽBA:"					
			VV "D126-4:"2,06		2,060			
			VV "D126-5:"8,17		8,170			
			VV "D126-6:"1,81		1,810			
			VV Součet		12,040			
115	M	R771000001	dlažba keramická slínutá 600x600x9 mm, neglazovaná, hladká, ABS, matná, R10, šedá dle specifikace	m2	13,846	875,13	12 117,05	
			VV 12,04*1,15 "Přepočtené koeficientem množství		13,846			
116	K	771591112	Izolace podlahy pod dlažbu nátěrem nebo stěrkou ve dvou vrstvách	m2	12,040	437,40	5 266,30	CS ÚRS 2025 01
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/771591112					
			VV "F02-KERAMICKÁ DLAŽBA:"					
			VV "D126-4:"2,06		2,060			
			VV "D126-5:"8,17		8,170			
			VV "D126-6:"1,81		1,810			
			VV Součet		12,040			
117	K	R771000001	Příprava podkladu povlakových podlah a stěn vyrovnání samonivelační stěrkou s vlákný podlah min.pevnosti 20 MPa, tloušťky přes 2 do 20 mm,	m2	12,040	689,76	8 304,71	
			VV "F02-KERAMICKÁ DLAŽBA:"					
			VV "D126-4:"2,06		2,060			
			VV "D126-5:"8,17		8,170			
			VV "D126-6:"1,81		1,810			
			VV Součet		12,040			
118	K	998771121	Přesun hmot pro podlahy z dlaždic stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m ruční (bez užití mechanizace) v objektech výšky do 6 m	t	0,619	1 483,50	918,29	CS ÚRS 2025 01
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/998771121					
	D	775	Podlahy skládané				263 484,62	
119	K	775111116	Příprava podkladu skládaných podlah a stěn broušení podlah stávajícího podkladu pro odstranění lepidla (po starých krytinách)	m2	110,720	67,02	7 420,45	CS ÚRS 2025 01
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/775111116					
			VV "D125:"44,34		44,340			
			VV "D126"66,38		66,380			
			VV Součet		110,720			
120	K	775111117	Příprava podkladu skládaných podlah a stěn broušení podlah stávajícího podkladu pro odstranění nerovností (diamantovým kotoučem)	m2	110,720	318,71	35 287,57	CS ÚRS 2025 01
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/775111117					
			VV "D125:"44,34		44,340			
			VV "D126"66,38		66,380			
			VV Součet		110,720			
121	K	775111311	Příprava podkladu skládaných podlah a stěn vysátí podlah	m2	104,480	17,32	1 809,59	CS ÚRS 2025 01
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/775111311					
			VV "F01-VINYL:"					
			VV "D125-1:"27,11		27,110			
			VV "D125-2:"16,27		16,270			
			VV "D125-3:"2,61		2,610			
			VV "D126-2:"10,77		10,770			
			VV "D126-3:"6,92		6,920			
			VV "D126-7:"6,5		6,500			
			VV "F01-textil povl..."					
			VV "D125-1:"18,03		18,030			
			VV "F01-čistící zóna..."					
			VV "D126-1:"4,23		4,230			
			VV "F02-KERAMICKÁ DLAŽBA"					
			VV "D126-4:"2,06		2,060			
			VV "D126-5:"8,17		8,170			
			VV "D126-6:"1,81		1,810			
			VV Součet		104,480			
122	K	775121111	Příprava podkladu skládaných podlah a stěn penetrace vodou ředitelná na savý podklad (válečkováním) podlah	m2	92,440	45,34	4 191,23	CS ÚRS 2025 01
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/775121111					
			VV "D125-1:"27,11+18,03		45,140			
			VV "D125-2:"16,27		16,270			
			VV "D125-3:"2,61		2,610			
			VV "D126-1:"4,23		4,230			
			VV "D126-2:"10,77		10,770			
			VV "D126-3:"6,92		6,920			
			VV "D126-7:"6,5		6,500			
			VV Součet		92,440			
123	K	R775000001	Příprava podkladu povlakových podlah a stěn vyrovnání samonivelační stěrkou s vlákný podlah min.pevnosti 20 MPa, tloušťky přes 2 do 20 mm,	m2	92,440	683,72	63 203,08	
			VV "D125-1:"27,11+18,03		45,140			
			VV "D125-2:"16,27		16,270			
			VV "D125-3:"2,61		2,610			
			VV "D126-1:"4,23		4,230			
			VV "D126-2:"10,77		10,770			
			VV "D126-3:"6,92		6,920			
			VV "D126-7:"6,5		6,500			
			VV Součet		92,440			
124	K	R775000002	Příprava podkladu skládaných podlah a stěn plovoucí podkladový systém se zachováním původní podlahy desky podkladní HDXPS kladené v jedné vrstvě tl. 5 mm D+M	m2	92,440	192,10	17 757,72	
			VV "D125-1:"27,11+18,03		45,140			
			VV "D125-2:"16,27		16,270			
			VV "D125-3:"2,61		2,610			
			VV "D126-1:"4,23		4,230			
			VV "D126-2:"10,77		10,770			
			VV "D126-3:"6,92		6,920			
			VV "D126-7:"6,5		6,500			
			VV Součet		92,440			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
125	K	775541161	Montáž podlah plovoucích z velkoplošných lamel vinylových na dřevovláknité nebo kompozitní desce, spojovaných zaklapnutím na zámek	m2	88,210	330,31	29 136,65	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/775541161					
		VV	"D125-1:"27,11+18,03		45,140			
		VV	"D125-2:"16,27		16,270			
		VV	"D125-3:"2,61		2,610			
		VV	"D126-2:"10,77		10,770			
		VV	"D126-3:"6,92		6,920			
		VV	"D126-7:"6,5		6,500			
		VV	Součet		88,210			
126	M	R775000003	dílec vinylový heterogenní plovoucí na P+D SPC jádro úprava PUR dřevovláknitá podložka, třída zátěže 23/33, hořlavost Bfl-s1, nášlapná vrstva 0,50mm, akustická podložka IXPE 1,0 mm 19 dB, autentická struktura dřeva, povrch ultra mat, protiskluznost R10, dub knížecí	m2	95,267	843,50	80 357,71	
		VV	88,21*1,08 "Přepočtené koeficientem množství		95,267			
127	K	775413401	Montáž lišty obvodové lepené	m	73,847	54,10	3 995,12	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/775413401					
		VV	"F01-VINYL"					
		VV	"D125-1"23,492-3,2-0,9-7,055+19,615-7,055		24,897			
		VV	"D125-2"16,99-3,2		13,790			
		VV	"D125-3"7,085-0,8		6,285			
		VV	"D126-2"16,595-2*0,9-2*0,8-2,1		11,095			
		VV	"D126-3"10,99-0,8-0,7		9,490			
		VV	"D126-7"10,39-2,1		8,290			
		VV	Součet		73,847			
128	M	R775000004	lišta podlahová soklová vinylová, dub knížecí 40x15 mm, lepená k podkladu	m	79,755	161,31	12 865,28	
		VV	73,847*1,08 "Přepočtené koeficientem množství		79,755			
129	K	998775121	Přesun hmot pro podlahy skládané stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m ruční (bez užití mechanizace) v objektech výšky do 6 m	t	2,931	2 545,28	7 460,22	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/998775121					
	D	776	Podlahy povlakové				34 057,56	
130	K	776201811	Demontáž povlakových podlahovin lepených ručně bez podložky	m2	110,720	70,05	7 755,94	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/776201811					
		VV	"D125:"44,34		44,340			
		VV	"D126"66,38		66,380			
		VV	Součet		110,720			
131	K	776211111	Montáž textilních podlahovin lepením pásů standardních	m2	22,260	237,16	5 279,18	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/776211111					
		VV	"D125-1:"18,03		18,030			
		VV	"D126-1:"4,23		4,230			
		VV	Součet		22,260			
132	M	R776000001	Koberec čistící zóna strižená smýčka, role š. 200cm, vlákno 100 % Polyamid 670g/m2, tloušťka 9mm, Bfl-s1, povrch žebrovaný, barva S 9000-N / S 8502-B - S04	m2	4,653	2 161,12	10 055,69	
		VV	"D126-1:"4,23		4,230			
		VV	4,23*1,1 "Přepočtené koeficientem množství		4,653			
133	M	R776000002	Interiérový textilní podlahový povlak - koberec.Dekor dle požadavků investora, případně dle projektu interiéru.Obšítí obvodu koberce.Třída reakce na oheň Bfl-s1, S05	m2	19,833	497,46	9 866,12	
		VV	"D125-1:"18,03		18,030			
		VV	18,03*1,1 "Přepočtené koeficientem množství		19,833			
134	K	776410811	Demontáž soklíků nebo listů pryžových nebo plastových	m	62,930	16,59	1 044,01	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/776410811					
		VV	"D125:"28,81-1,355-0,9-1,805		24,750			
		VV	"D126"38,98-0,8		38,180			
		VV	Součet		62,930			
135	K	998776121	Přesun hmot pro podlahy povlakové stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m ruční (bez užití mechanizace) v objektech výšky do 6 m	t	0,050	1 132,37	56,62	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/998776121					
	D	781	Dokončovací práce - obklady				162 969,23	
136	K	781121011	Příprava podkladu před provedením obkladu nátěr penetrační na stěnu	m2	5,454	65,32	356,26	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/781121011					
		VV	"W02:"					
		VV	"D126-4:"					
		VV	2,02*2,7		5,454			
137	K	781131112	Izolace stěny pod obklad izolace nátěrem nebo stěrkou ve dvou vrstvách	m2	29,362	493,70	14 496,02	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/781131112					
		VV	"Výška 1,2 m"					
		VV	"D126-4:"(5,95-0,7)*1,2		6,300			
		VV	"D126-5:"(12,435-0,8)*1,2		13,962			
		VV	"D126-6:"(5,7-0,7)*1,2		6,000			
		VV	"Výška 2,2 m"					
		VV	"D126-5:"2*1,55*1,0		3,100			
		VV	Součet		29,362			
138	K	781131241	Izolace stěny pod obklad izolace těsníciemi izolačními pásy vnitřní kout	kus	16,600	210,81	3 499,45	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/781131241					
		VV	"Výška 1,2 m"					
		VV	"D126-4:"4*1,2		4,800			
		VV	"D126-5:"5*1,2		6,000			
		VV	"D126-6:"4*1,2		4,800			
		VV	"Výška 2,2 m"					
		VV	"D126-5:"1*1,0		1,000			
		VV	Součet		16,600			
139	K	781131242	Izolace stěny pod obklad izolace těsníciemi izolačními pásy vnější roh	kus	1,200	200,70	240,84	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/781131242					
		VV	"Výška 1,2 m"					
		VV	"D126-5:"1*1,2		1,200			
		VV	Součet		1,200			
140	K	781131264	Izolace stěny pod obklad izolace těsníciemi izolačními pásy mezi podlahou a stěnu	m	21,885	208,94	4 572,65	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/781131264					
		VV	"Výška 1,2 m"					
		VV	"D126-4:"(5,95-0,7)		5,250			
		VV	"D126-5:"(12,435-0,8)		11,635			
		VV	"D126-6:"(5,7-0,7)		5,000			
		VV	Součet		21,885			
141	K	781471810	Demontáž obkladů z dlaždic keramických kladených do malty	m2	1,932	148,76	287,40	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/781471810					
		VV	"D125:"1,61*1,2		1,932			
142	K	781472314	Montáž keramických obkladů stěn lepených cementovým flexibilním rychletuhnoucím lepidlem hladkých přes 4 do 6 ks/m2	m2	60,410	1 209,36	73 057,44	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/781472314					
		VV	"D126-4:"(5,95*2,7)-0,7*2,1		14,595			
		VV	"D126-5:"(12,435*2,7)-0,8*2,1		31,895			
		VV	"D126-6:"(5,7*2,7)-0,7*2,1		13,920			
		VV	Součet		60,410			
143	M	R781000001	Keramický obklad 300x600x8 mm, barva - vícebarevná zelená, glazovaný, hladký, matný, rektifikovaná,	m2	36,679	816,02	29 930,80	
		VV	"D126-5:"(12,435*2,7)-0,8*2,1		31,895			
		VV	Mezisoučet		31,895			
		VV	"Profez 15 %:"31,895*0,15		4,784			
		VV	Součet		36,679			
144	M	R781000002	Keramický obklad 300x600x8 mm, barva - slonová kost, glazovaný, hladký, matný, rektifikovaná,	m2	32,792	759,69	24 911,75	
		VV	"D126-4:"(5,95*2,7)-0,7*2,1		14,595			
		VV	"D126-6:"(5,7*2,7)-0,7*2,1		13,920			
		VV	Mezisoučet		28,515			
		VV	"Profez 15 %:"28,515*0,15		4,277			
		VV	Součet		32,792			
145	K	781492211	Obklad - dokončující práce montáž profilu lepeného flexibilním cementovým lepidlem rohového	m	2,700	189,41	511,41	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/781492211					
		VV	"D126-5:"2,7		2,700			
146	M	19416012	lišta ukončovací nerezová 10mm	m	2,835	161,15	456,86	CS ÚRS 2025 01
		VV	2,7*1,05 "Přepočtené koeficientem množství		2,835			
147	K	781495115	Obklad - dokončující práce ostatní práce spárování silikonem	m	59,185	60,00	3 551,10	CS ÚRS 2025 01

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/781495115					
		VV	"D126-4:"5,95+4*2,7		16,750			
		VV	"D126-5:"12,435+5*2,7		25,935			
		VV	"D126-6:"5,7+4*2,7		16,500			
		VV	Součet		59,185			
148	K	781495124	Obklad - dokončující práce ostatní práce separační provazec do pružných spar, průměru 8 mm	m	59,185	43,87	2 596,45	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/781495124					
		VV	"D126-4:"5,95+4*2,7		16,750			
		VV	"D126-5:"12,435+5*2,7		25,935			
		VV	"D126-6:"5,7+4*2,7		16,500			
		VV	Součet		59,185			
149	K	781495141	Obklad - dokončující práce průnik obkladem kruhový, bez izolace do DN 30	kus	13,000	72,34	940,42	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/781495141					
		VV	"D126-4:"3		3,000			
		VV	"D126-5:"8		8,000			
		VV	"D126-6:"2		2,000			
		VV	Součet		13,000			
150	K	781495142	Obklad - dokončující práce průnik obkladem kruhový, bez izolace přes DN 30 do DN 90	kus	3,000	87,36	262,08	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/781495142					
		VV	"D126-4:"1		1,000			
		VV	"D126-5:"2		2,000			
		VV	Součet		3,000			
151	K	781495143	Obklad - dokončující práce průnik obkladem kruhový, bez izolace přes DN 90	kus	4,000	108,10	432,40	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/781495143					
		VV	"D126-4:"1		1,000			
		VV	"D126-5:"2		2,000			
		VV	"D126-6:"1		1,000			
		VV	Součet		4,000			
152	K	998781121	Přesun hmot pro obklady keramické stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m ruční (bez užití mechanizace) v objektech výšky do 6 m	t	1,959	1 462,94	2 865,90	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/998781121					
	D	784	Dokončovací práce - malby a tapety				58 907,71	
153	K	784121003	Oškrabání malby v místnostech výšky přes 3,80 do 5,00 m	m2	166,884	43,73	7 297,84	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/784121003					
		VV	"W01:"					
		VV	"D125-1:"					
		VV	6,370*4,3		27,391			
		VV	-1,0*2,15		-2,150			
		VV	(0,31+0,4+0,31)*4,3		4,386			
		VV	7,18*4,3		30,874			
		VV	-3*1,32*2,955		-11,702			
		VV	"D125-1 ostění:"					
		VV	6*0,3*1,05		1,890			
		VV	6*0,565*2,955		10,017			
		VV	"D125-2:"					
		VV	3,77*4,3		16,211			
		VV	4,13*4,3		17,759			
		VV	-2*1,32*2,955		-7,801			
		VV	"D125-2 ostění:"					
		VV	4*0,3*1,05		1,260			
		VV	4*0,565*2,955		6,678			
		VV	"D126-1:"					
		VV	(0,635+0,18+1,215)*4,15		8,425			
		VV	1,805*4,15		7,491			
		VV	-1,805*2,255		-4,070			
		VV	-1,805*1,350		-2,437			
		VV	"D126-1 ostění:"					
		VV	2*0,43*2,255		1,939			
		VV	2*0,46*1,350		1,242			
		VV	"D126-2:"					
		VV	2,6*4,15		10,790			
		VV	-1*1,32*2,955		-3,901			
		VV	4,37*4,15		18,136			
		VV	-1,0*2,15		-2,150			
		VV	(0,89+0,15)*4,15		4,316			
		VV	"D126-2 ostění:"					
		VV	2*0,3*1,05		0,630			
		VV	2*0,565*2,955		3,339			
		VV	"D126-3:"					
		VV	2,22*4,15		9,213			
		VV	-1*1,32*2,955		-3,901			
		VV	3,225*4,15		13,384			
		VV	"D126-3 ostění:"					
		VV	2*0,3*1,05		0,630			
		VV	2*0,565*2,955		3,339			
		VV	Mezisoučet		161,228			
		VV	"W02:"					
		VV	"D126-4:"					
		VV	2,02*2,8		5,656			
		VV	Mezisoučet		5,656			
		VV	Součet		166,884			
154	K	784171101	Zakrytí nemalovaných ploch (materiál ve specifikaci) včetně pozdějšího odkrytí podlah	m2	104,480	6,88	718,82	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/784171101					
		VV	"D125-1:"45,14		45,140			
		VV	"D125-2:"16,27		16,270			
		VV	"D125-3:"2,61		2,610			
		VV	"D126-1:"4,23		4,230			
		VV	"D126-2:"10,77		10,770			
		VV	"D126-3:"6,92		6,920			
		VV	"D126-4:"2,06		2,060			
		VV	"D126-5:"8,17		8,170			
		VV	"D126-6:"1,81		1,810			
		VV	"D126-7:"6,5		6,500			
		VV	Součet		104,480			
155	M	58124844	folie pro malířské potřeby zakrývací tl 25μ 4x5m	m2	109,704	3,38	370,80	CS ÚRS 2025 01
		VV	104,48*1,05 Přepočtené koeficientem množství		109,704			
156	K	784181113	Penetrace podkladu jednonásobná základní silikátová bezbarvá v místnostech výšky přes 3,80 do 5,00 m	m2	352,681	30,61	10 795,57	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/784181113					
		VV	"D125-1:"28,997*4,2-0,8*2,1-3,2*3,05-0,9*2,1		108,457			
		VV	"D125-2:"16,99*4,2-3,2*3,05		61,598			
		VV	"D125-3:"7,085*4,2-0,8*2,1		28,077			
		VV	"D126-1:"8,53*4,05-1,805*2,25-1,805*1,35-0,9*2,1		26,159			
		VV	"D126-2:"14,495*4,05-0,9*2,1-2*0,8*2,1		53,455			
		VV	"D126-3:"10,99*4,05-0,8*2,1-0,7*2,1		41,360			
		VV	"D126-7:"8,29*4,05		33,575			
		VV	Součet		352,681			
157	K	784321033	Malby silikátové dvojnásobné, bílé v místnostech výšky přes 3,80 do 5,00 m	m2	452,961	87,70	39 724,68	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/784321033					
		VV	"D125-1:"28,997*4,2-0,8*2,1-3,2*3,05-0,9*2,1+43,65		152,107			
		VV	"D125-2:"16,99*4,2-3,2*3,05+15,03		76,628			
		VV	"D125-3:"7,085*4,2-0,8*2,1+2,55		30,627			
		VV	"D126-1:"8,53*4,05-1,805*2,25-1,805*1,35-0,9*2,1+4,23		30,389			
		VV	"D126-2:"14,495*4,05-0,9*2,1-2*0,8*2,1+1+10,05		63,505			
		VV	"D126-3:"10,99*4,05-0,8*2,1-0,7*2,1+6,49		47,850			
		VV	"D126-4:"1,96		1,960			
		VV	"D126-5:"8,01		8,010			
		VV	"D126-6:"1,81		1,810			
		VV	"D126-7:"8,29*4,05+6,5		40,075			
		VV	Součet		452,961			
	D	787	Dokončovací práce - zasklívání				6 682,78	
158	K	R787000001	Zasklívání - ostatní práce demontáž fólie na sklo protisluneční matné	m2	11,702	571,08	6 682,78	
		VV	"Odstranění stávajících matných fólií ze stávajících oken"					
		VV	"D125-1 - š07*3*1,32*2,955		11,702			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
D 796			Vybavení a příslušenství					
159	K	R79600001	Držák toaletního papíru v barevném provedení nerez. Montáž lepením i vrtáním, rozměry jsou 17,5 x 5,5 x 7,0 cm nerez, lesk, D+M	kus	3,000	680,96	2 042,88	
	vv		"D126-4-:" 1		1,000			
	vv		"D126-5-:" 2		2,000			
	vv		Součet		3,000			
160	K	R79600002	Háček na ručník v nerezovém provedení, bez nutnosti vrtání do obkladů, nosnost tohoto jednoduchého háčku je 1,2 kg, nástěnný typ. Rozměry jsou 4.8 x 4.8 x 3 cm. nerez, lesk, D+M	kus	3,000	204,24	612,72	
	vv		"D126-4-:" 1		1,000			
	vv		"D126-5-:" 2		2,000			
	vv		Součet		3,000			
161	K	R79600003	Wc štětka v hranatém designu, montáž bez nutnosti vrtání, pouze lepením, rozměry jsou 9,0 x 33,5 x 11,4 cm, nerez, lesk, D+M	kus	4,000	856,61	3 426,44	
	vv		"D126-4-:" 1		1,000			
	vv		"D126-5-:" 2		2,000			
	vv		"D126-6-:" 1		1,000			
	vv		Součet		4,000			
162	K	R79600004	Spřehový kout čtvert kruh 90 x 90 x 190 cm, bez vaničky a barvou profilů v lesklém chromu, výplň je z čirého skla. Produkt je opatřen povrchovou úpravou ANTIDROP dojde k vyhlazení porézního povrchu skla. Otočný systém otevírání. Levá orientace. Sklo, chrom, lesk, D+M	kus	1,000	18 045,73	18 045,73	
	vv		"D126-5-:" 1		1,000			
	vv		Součet		1,000			
163	K	R79600005	Plastový horizontální závěsný přebalovací pult, nosnost 22,7 kg, bezpečnostní popruhy, zásobník na hygienické podložky a hygienické sáčky na použité pleny, materiál speciální ABS plast zamezující šíření zápachu a bakterií, rozměry jsou 87,0 x 45,7 cm, ABS plast, šedá, D+M	kus	1,000	19 704,35	19 704,35	
	vv		"D126-5-:" 1		1,000			
	vv		Součet		1,000			
164	K	R79600006	Dělicí zástěna pro dětské WC. Laminátová dřevotřísková, ABS hrany.barevně lakovaná MDF deska, , buková lišta, kotvení nožička v barvě příčky, 60 x 104 x 1,8 (6) cm, D+M	kus	1,000	5 604,39	5 604,39	
	vv		"D126-5-:" 1		1,000			
	vv		Součet		1,000			
165	K	R79600007	Kulaté zrcadlo s bezpečnostní fólií, vhodné do koupelen mateřských škol a dětských interiérů. Barevně lakovaná dřevovláknitá MDF deska, buková překližka, bezpečnostní fólie, barva tmavý, Rozměry – vnější průměr 38 cm, průměr zrcadla 27 cm, D+M	kus	2,000	2 768,29	5 536,58	
	vv		"D126-5-:" 2		2,000			
	vv		Součet		2,000			
D OST			Ostatní					
166	K	ROST80001	Přenosný hasicí přístroj práškový s hasicí schopností 21A / 113B S01 D+M	kus	2,000	862,60	1 725,20	
	vv		"1NP-:"2		2,000			
	vv		Součet		2,000			
167	K	ROST80002	Bezpečnostní tabulky hliník kompozit D+M	kus	4,000	284,97	1 139,88	
	vv		"Hasicí přístroj fotoluminiscenční 15x15-:"2		2,000			
	vv		"Úniková cesta doleva fotoluminiscenční 30/15 cm-:"1		1,000			
	vv		"Úniková cesta doprava fotoluminiscenční 30/15 cm-:"1		1,000			
	vv		Součet		4,000			
168	K	ROST80003	Bezpečnostní tabulky samolepící D+M	kus	2,000	12,04	24,08	
	vv		"Pozor elektrické zařízení – 148/52 mm -:"2		2,000			
	vv		Součet		2,000			

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba: Stavební úpravy budovy D1, FAST VUT - DĚTSKÁ SKUPINA
Objekt: D.1.4.1 - Zdravotně technická instalace

KSO:
Místo:

Zadavatel: Vysoké učení technické v Brně

Zhotovitel:

Projektant: Ing. arch. Ivana Utikalová, Ph.D.

Zpracovatel:

Poznámka:

CC-CZ:
Datum: 12. 5. 2025

IČ: 00216305
DIČ: CZ00216305

IČ:
DIČ:

IČ:
DIČ:

IČ:
DIČ:

Cena bez DPH			203 176,00
DPH základní snížená	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
	203 176,00 0,00	21,00% 12,00%	42 666,96 0,00
Cena s DPH			
v CZK			245 842,96

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: Stavební úpravy budovy D1, FAST VUT - DĚTSKÁ SKUPINA
Objekt: D.1.4.1 - Zdravotně technická instalace
Místo:
Zadavatel: Vysoké učení technické v Brně
Zhotovitel:

Datum: 12. 5. 2025
Projektant: Ing. arch. Ivana
 Utikalová, Ph.D.
Zpracovatel:

Kód dílu - Popis Cena celkem [CZK]

Náklady stavby celkem		203 176,00
HSV - Práce a dodávky HSV		916,62
1 - Zemní práce		916,62
4 - Vodorovné konstrukce		3 818,00
998 - Přesun hmot		1 933,06
PSV - Práce a dodávky PSV		198 441,38
713 - Izolace tepelné		2 364,40
721 - Zdravotechnika - vnitřní kanalizace		30 316,09
722 - Zdravotechnika - vnitřní vodovod		62 565,50
724 - Zdravotechnika - strojní vybavení		5 326,19
725 - Zdravotechnika - zařizovací předměty		97 869,20

SOUPIS PRACÍ

Stavba: Stavební úpravy budovy D1, FAST VUT - DĚTSKÁ SKUPINA

Objekt: D.1.4.1 - Zdravotně technická instalace

Místo:

Zadavatel: Vysoké učení technické v Brně

Zhotovitel:

Datum: 12. 5. 2025

Projektant: Ing. arch. Ivana Utikalová, Ph.D.

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Náklady soupisu celkem							203 176,00	
D		HSV	Práce a dodávky HSV				916,62	
D		1	Zemní práce				916,62	
1	K	175111101	Obsypání potrubí ručně sypaninou z vhodných hornin třídy těžitelnosti I a II, skupiny 1 až 4 nebo materiálem připraveným podél výkopu ve vzdálenosti do 3 m od jeho kraje pro jakoukoliv hloubku výkopu a míru zhutnění bez prohození sypaniny	m3	0,500	585,72	292,86	CS ÚRS 2025 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/175111101								
2	M	58341334	kamenivo drcené drobné frakce 0/2	t	1,000	483,76	483,76	CS ÚRS 2025 01
VV 0,5*2 *Přepočtené koeficientem množství 1,000								
3	K	175111109	Obsypání potrubí ručně Příplatek k ceně za prohození sypaniny	m3	0,500	280,00	140,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/175111109								
D		4	Vodorovné konstrukce				3 818,00	
4	K	451572111	Lože pod potrubí, stoky a drobné objekty v otevřeném výkopu z kameniva drobného těženého 0 až 4 mm	m3	1,000	1 884,94	1 884,94	CS ÚRS 2025 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/451572111								
D		998	Přesun hmot				1 933,06	
5	K	998018001	Přesun hmot pro budovy občanské výstavby, bydlení, výrobu a služby ruční (bez užití mechanizace) vodorovná dopravní vzdálenost do 100 m pro budovy s jakoukoliv nosnou konstrukcí výšky do 6 m	t	1,000	1 933,06	1 933,06	CS ÚRS 2025 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/998018001								
D		PSV	Práce a dodávky PSV				198 441,38	
D		713	Izolace tepelné				2 364,40	
6	K	R713000001	Protipož. uc pávka	kus	5,000	472,60	2 363,00	
7	K	998713101	Přesun hmot pro izolace tepelné stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m s užitím mechanizace v objektech výšky do 6 m	t	0,001	1 395,07	1,40	CS ÚRS 2025 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/998713101								
D		721	Zdravotnicka - vnitřní kanalizace				30 316,09	
8	K	721173402	Potrubí z trub PVC SN4 svodné (ležaté) DN 125	m	2,000	565,44	1 130,88	CS ÚRS 2025 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/721173402								
9	K	721174042	Potrubí z trub polypropylenových přípojovací DN 40	m	5,000	501,23	2 506,15	CS ÚRS 2025 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/721174042								
10	K	721174043	Potrubí z trub polypropylenových přípojovací DN 50	m	2,000	558,23	1 116,46	CS ÚRS 2025 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/721174043								
11	K	721174044	Potrubí z trub polypropylenových přípojovací DN 75	m	2,000	667,15	1 334,30	CS ÚRS 2025 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/721174044								
12	K	721174045	Potrubí z trub polypropylenových přípojovací DN 110	m	5,000	854,31	4 271,55	CS ÚRS 2025 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/721174045								
13	K	721174024	Potrubí z trub polypropylenových odpadní (vislé) DN 75	m	5,000	630,38	3 151,90	CS ÚRS 2025 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/721174024								
14	K	721174025	Potrubí z trub polypropylenových odpadní (vislé) DN 110	m	4,000	787,40	3 149,60	CS ÚRS 2025 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/721174025								
15	K	721174026	Potrubí z trub polypropylenových odpadní (vislé) DN 125	m	4,000	932,98	3 731,92	CS ÚRS 2025 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/721174026								
16	K	721174004	Potrubí z trub polypropylenových svodné (ležaté) DN 75	m	2,000	617,23	1 234,46	CS ÚRS 2025 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/721174004								
17	K	721174005	Potrubí z trub polypropylenových svodné (ležaté) DN 110	m	1,000	769,60	769,60	CS ÚRS 2025 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/721174005								
18	K	721174006	Potrubí z trub polypropylenových svodné (ležaté) DN 125	m	3,000	916,03	2 748,09	CS ÚRS 2025 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/721174006								
19	K	721194103	Vyměření přípojek na potrubí vyvedení a upevnění odpadních výpustek DN 32	kus	1,000	80,05	80,05	CS ÚRS 2025 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/721194103								
20	K	721194104	Vyměření přípojek na potrubí vyvedení a upevnění odpadních výpustek DN 40	kus	4,000	95,34	381,36	CS ÚRS 2025 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/721194104								
21	K	721194105	Vyměření přípojek na potrubí vyvedení a upevnění odpadních výpustek DN 50	kus	3,000	105,41	316,23	CS ÚRS 2025 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/721194105								
22	K	721194109	Vyměření přípojek na potrubí vyvedení a upevnění odpadních výpustek DN 110	kus	4,000	161,16	644,64	CS ÚRS 2025 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/721194109								
23	K	721274103	Ventily přívzdušňovací odpadních potrubí venkovní DN 110	kus	2,000	1 307,62	2 615,24	CS ÚRS 2025 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/721274103								
24	K	721290111	Zkouška těsnosti kanalizace v objektech vodou do DN 125	m	35,000	31,49	1 102,15	CS ÚRS 2025 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/721290111								
25	K	998721101	Přesun hmot pro vnitřní kanalizaci stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m základní v objektech výšky do 6 m	t	0,038	829,15	31,51	CS ÚRS 2025 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/998721101								
D		722	Zdravotnicka - vnitřní vodovod				62 565,50	
26	K	R722000001	Trubka PP-RCT EVO S4, D 20 x 2,3 mm	m	30,000	55,93	1 677,90	
27	K	722176112	Montáž potrubí z plastových trub svařovaných polyfuzně D přes 16 do 20 mm	m	30,000	246,99	7 409,70	CS ÚRS 2025 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/722176112								
28	K	R722000002	Trubka PP-RCT EVO S4, D 25 x 2,8 mm	m	15,000	85,23	1 278,45	
29	K	722176113	Montáž potrubí z plastových trub svařovaných polyfuzně D přes 20 do 25 mm	m	15,000	251,26	3 768,90	CS ÚRS 2025 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/722176113								
30	K	R722000003	Trubka PP-RCT EVO S4, D 32 x 3,6 mm	m	28,000	137,18	3 841,04	
31	K	722176114	Montáž potrubí z plastových trub svařovaných polyfuzně D přes 25 do 32 mm	m	28,000	314,87	8 816,36	CS ÚRS 2025 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/722176114								
32	K	722181211	Ochrana potrubí termozizolačními trubiciemi z pěnového polyetylenu PE přilepenými v příčných a podélných spojích, tloušťky izolace do 6 mm, vnitřního průměru izolace DN do 22 mm	m	15,000	71,61	1 074,15	CS ÚRS 2025 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/722181211								
33	K	722181212	Ochrana potrubí termozizolačními trubiciemi z pěnového polyetylenu PE přilepenými v příčných a podélných spojích, tloušťky izolace do 6 mm, vnitřního průměru izolace DN přes 22 do 32 mm	m	28,000	71,93	2 014,04	CS ÚRS 2025 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/722181212								
34	K	722181221	Ochrana potrubí termozizolačními trubiciemi z pěnového polyetylenu PE přilepenými v příčných a podélných spojích, tloušťky izolace přes 6 do 9 mm, vnitřního průměru izolace DN do 22 mm	m	15,000	77,75	1 166,25	CS ÚRS 2025 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/722181221								
35	K	722181222	Ochrana potrubí termozizolačními trubiciemi z pěnového polyetylenu PE přilepenými v příčných a podélných spojích, tloušťky izolace přes 6 do 9 mm, vnitřního průměru izolace DN přes 22 do 45 mm	m	11,000	85,11	936,21	CS ÚRS 2025 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/722181222								
36	K	722181232	Ochrana potrubí termozizolačními trubiciemi z pěnového polyetylenu PE přilepenými v příčných a podélných spojích, tloušťky izolace přes 9 do 13 mm, vnitřního průměru izolace DN přes 22 do 45 mm	m	4,000	110,05	440,20	CS ÚRS 2025 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/722181232								
37	K	R722000004	Připojky vodovodní pro pevné připojení DN 20 mm	soubor	1,000	3 484,06	3 484,06	

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
38	K	722190401	Zřízení přípojek na potrubí vyvedení a upevnění výpustek do DN 25	kus	17,000	256,49	4 360,33	CS ÚRS 2025 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/722190401								
39	K	R722000005	Hadice flexibilní k baterii M 10, DN 15 mm, délka 500 mm	soubor	11,000	190,01	2 090,11	
40	K	722220121	Armatury s jedním závitem nástěnky pro baterii G 1/2"	pár	2,000	437,94	875,88	CS ÚRS 2025 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/722220121								
41	K	722224115	Armatury s jedním závitem kohouty plnicí a vypouštěcí PN 10 G 1/2"	kus	2,000	305,29	610,58	CS ÚRS 2025 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/722224115								
42	K	R722000006	Ventil vodovodní pojistný pružinový P10-237-616, G 1/2"	kus	1,000	2 503,35	2 503,35	
43	K	722232063	Armatury se dvěma závitů kulové kohouty PN 42 do 185 °C přímé vnitřní závit s vypouštěním G 1"	kus	1,000	766,24	766,24	CS ÚRS 2025 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/722232063								
44	K	722232124	Armatury se dvěma závitů kulové kohouty PN 42 do 185 °C plinopřítokové vnitřní závit G 1"	kus	4,000	692,29	2 769,16	CS ÚRS 2025 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/722232124								
45	K	722231074	Armatury se dvěma závitů ventily zpětné mosazné PN 10 do 110°C G 1"	kus	1,000	513,16	513,16	CS ÚRS 2025 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/722231074								
46	K	R722000007	Vodoměr bytový DN 15 x 80 mm, Qn 2,5	kus	1,000	1 051,05	1 051,05	
47	K	R722000008	Termostatický směšovač, 3/4", 30-60 stupňů, zpětné klapky	kus	1,000	1 520,83	1 520,83	
48	K	R722000009	Zaslepení potrubí vč. víčka D 22 mm	kus	2,000	299,97	599,94	
49	K	R722000010	Zaslepení potrubí vč. víčka D 100-150 mm	kus	1,000	354,06	354,06	
50	K	722290246	Zkoušky, proplach a desinfekce vodovodního potrubí zkoušky těsnosti vodovodního potrubí plastového do DN 40	m	73,000	61,57	4 494,61	CS ÚRS 2025 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/722290246								
51	K	722290234	Zkoušky, proplach a desinfekce vodovodního potrubí proplach a desinfekce vodovodního potrubí do DN 80	m	73,000	56,04	4 090,92	CS ÚRS 2025 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/722290234								
52	K	998722101	Přesun hmot pro vnitřní vodovod stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m základní v objektech výšky do 6 m	t	0,077	753,49	58,02	CS ÚRS 2025 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/998722101								
D 724			Zdravotnicka - strojní vybavení					5 326,19
53	K	724233010	Nádoby expanzní tlakové pro rozvody pitné vody s membránou bez pojistného ventilu se závitovým připojením průtočné PN 1,0 o objemu 2 l	soubor	1,000	4 564,23	4 564,23	CS ÚRS 2025 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/724233010								
54	K	R724000001	Armatura uzavírací G 3/4"	kus	1,000	757,85	757,85	
55	K	998724101	Přesun hmot pro strojní vybavení stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m základní v objektech výšky do 6 m	t	0,003	1 370,95	4,11	CS ÚRS 2025 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/998724101								
D 725			Zdravotnicka - zařízeníové předměty					97 869,20
56	K	725331111	Výlevky bez výtokových armatur a splachovací nádrže keramické se sklopnou plastovou mřížkou stojící, výšky 460 mm D+M	soubor	1,000	5 838,19	5 838,19	
57	K	R725000001	Závěsný klozet 360x530x340mm, hluboké splachování, bílá, D+M	soubor	1,000	7 354,92	7 354,92	
58	K	R725000002	WC sedátko s poklopem 375x450x55mm, univerzální, se zpomalovacím sklápěním, délka sedátka 45,1 cm. Panty z kovu se skrytým uchycením, duroplast, D+M	kus	1,000	2 955,76	2 955,76	
59	K	R725000003	Mísa klozetová dětská, závěsná,D+M	kus	2,000	4 854,18	9 708,36	
60	K	R725000004	Sedátko s poklopem pro závěsný klozet odnímatelné, s hydraulickým sklápěním závěsy D+M	kus	2,000	4 189,91	8 379,82	
61	K	R725000005	Ovládací tlačítko plast bílá lesk, pro předstěnové systémy a nádržky pro zazdění, dvoučinné mechanické splachování D+M	kus	3,000	898,94	2 696,82	
62	K	R725000006	Umývatko dětské 45x41 cm, bílá, ve tvaru velkého květu s jedním otvorem pro baterii, s přepadem D+M	soubor	2,000	3 484,26	6 968,52	
63	K	R725000007	Umývatko na šrouby, má otvor pro baterii uprostřed, má hranatý tvar s přepadem, rozměry jsou 45 x 34 x 15,5 cm. D+M	soubor	1,000	3 305,69	3 305,69	
64	K	R725000008	Baterie umyvadlová stojánková páková , s odtokovou soupravou s táhlem ch D+M	kus	2,000	2 513,70	5 027,40	
65	K	R725000009	Rohový ventil s filtrem a krytkou 1/2" x 3/8", D+M	soubor	11,000	130,47	1 435,17	
66	K	R725000010	Stojánková umyvadlová senzorová baterie bez možnosti přímé regulace teploty, pevný vývod, délka 116 mm, speciální perlátor s pojistkou proti odčizení s laminární regulací průtoku, s integrovanou elektronikou v těle baterie, flexibilní hadice D+M	kus	1,000	7 379,69	7 379,69	
67	K	R725000011	Univerzální umyvadlové systémové výpusti, "click/clack". Materiál: chrom, D+M	kus	3,000	1 001,81	3 005,43	
68	K	R725000012	Umyvadlový sifon - celokovový design válcový, mosaz, chrom, včetně všech systémových prvků, D+M	kus	3,000	998,44	2 995,32	
69	K	R725000013	Páková nástěnná dřezová baterie s otočným ramínkem, v chromovém provedení, rozteč baterie 150 mm, délka ramínka 20 cm D+M	kus	1,000	2 541,78	2 541,78	
70	K	R725000014	Sprchová vanička čtverhrubá 90 x 90 x 2,5 cm ,litý mramor, rádius vaničky je R 550 vč. příslušenství D+M	kus	1,000	7 854,35	7 854,35	
71	K	R725000015	Vaničkový sifon, průměr otvoru 90 mm, DN50, nízký	soubor	1,000	341,91	341,91	
72	K	R725000016	Nástěnná páková sprchová baterie rozteč 150 mm, chrom D+M	kus	1,000	1 755,70	1 755,70	
73	K	R725000017	Set sprchové hlavice, tyče a hadice, 3 proudy, velikost sprchového modulu 130 mm, max. průtok 8,5 l/min (při tlaku 3 bar) EcoSmart, sprchovou tyč délka 720 mm, rozteč uchycení 625 mm, průměr tyče 22 mm, s posuvným držákem ruční sprchy, instalace vrtáním, sprchovou hadici délka 1600 mm, otočná koncovka zabraňující zamotání hadice, textilní povrchová úpravaš D+M	kus	1,000	4 363,50	4 363,50	
74	K	R725000018	Nálevka se sifonem PP HL21, DN 32 mm D+M	kus	1,000	615,26	615,26	
75	K	R725000019	Sifon dřezový HL126.2/50x6/4" pro kuchyňské, dvojdízejs s kulovým kloubem na odtoku apřípojkou D+M	kus	1,000	592,10	592,10	
76	K	R725000020	Ohříváč elektrický, zásobníkový, závěsný,100 D+M	soubor	1,000	12 594,11	12 594,11	
77	K	998725101	Přesun hmot pro zařízeníové předměty stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m základní v objektech výšky do 6 m	t	0,189	843,37	159,40	CS ÚRS 2025 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/998725101								

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba: Stavební úpravy budovy D1, FAST VUT - DĚTSKÁ SKUPINA
Objekt: D.1.4.2 - Vytápění

KSO:
Místo:

Zadavatel: Vysoké učení technické v Brně

Zhotovitel:

Projektant: Ing. arch. Ivana Utikalová, Ph.D.

Zpracovatel:

Poznámka:

CC-CZ:
Datum: 12. 5. 2025

IČ: 00216305
DIČ: CZ00216305

IČ:
DIČ:

IČ:
DIČ:

IČ:
DIČ:

Cena bez DPH			176 581,00
DPH základní snížená	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
	176 581,00 0,00	21,00% 12,00%	37 082,01 0,00
Cena s DPH		v CZK	213 663,01

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: Stavební úpravy budovy D1, FAST VUT - DĚTSKÁ SKUPINA
Objekt: D.1.4.2 - Vytápění
Místo:
Zadavatel: Vysoké učení technické v Brně
Zhotovitel:

Datum: 12. 5. 2025
Projektant: Ing. arch. Ivana
 Utikalová, Ph.D.
Zpracovatel:

Kód dílu - Popis	Cena celkem [CZK]
Náklady stavby celkem	176 581,00
PSV - Práce a dodávky PSV	156 336,27
735 - Ústřední vytápění - otopná tělesa	156 336,27
OST - Ostatní	20 244,73

SOUPIS PRACÍ

Stavba: Stavební úpravy budovy D1, FAST VUT - DĚTSKÁ SKUPINA

Objekt: D.1.4.2 - Vytápění

Místo:

Zadavatel: Vysoké učení technické v Brně

Zhotovitel:

Datum: 12. 5. 2025

Projektant: Ing. arch. Ivana Utikalová, Ph.D.

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Náklady soupisu celkem							176 581,00	
o PSV Práce a dodávky PSV							156 336,27	
o 735 Ústřední vytápění - otopná tělesa							156 336,27	
1	K	R735000001	Montáž elektrického topného sálavého panelu	soubor	18,000	1 189,82	21 416,76	
2	K	R735000002	Sada lanek pro zavěšení nízkoteplotních panelů na stropní konstrukci. Sada obsahuje čtyři ocelová pozinkovaná lanka délky 2m, koncovky k uchycení do stropní konstrukce, protilehlé koncovky umožňující zkrácení lanka a šrouby k přichycení lanek k závěsům panelu.	kus	15,000	833,90	12 508,50	
3	K	R735000003	Zápuštný rám E 850 je určen pro zapuštění nízkoteplotních sálavých panelů do sádrokartonových (SDK) podhledů. Čelní strana topného panelu je zalicována s podhledem stropu, rám pak tvoří pohledové zakončení hran SDK/SDV desky.	kus	12,000	1 900,07	22 800,84	
4	K	R735000004	Elektrický sálavý topný panel 850 BASIC, 850 W/ 230 V, délka kabelu 1 m, rozměr 1192 x 800 x 30 mm, povrch panelu tvoří nástřík odolným práškovým plastem bílé barvy, se strukturou pomerančové kůry, montážní rám je součástí dodávky panelu	kus	12,000	4 572,29	54 867,48	
5	K	R735000005	Elektrický sálavý topný panel 600 c 600/VT, 600 W / 230 V, délka kabelu 1 m, rozměr 1192 x 800 x 30 mm, povrch panelu tvoří nástřík odolným práškovým plastem bílé barvy, montážní rám je součástí dodávky panelu	kus	1,000	4 745,28	4 745,28	
6	K	R735000006	Zápuštní rám E 600/700 je určen pro zapuštění nízkoteplotních sálavých panelů 600 c 600/VTdo sádrokartonových (SDK) podhledů. Čelní strana topného panelu je zalicována s podhledem stropu, rám pak tvoří pohledové zakončení hran SDK/SDV desky.	kus	1,000	1 800,21	1 800,21	
7	K	R735000007	Elektrický sálavý topný konvektor s programovatelným termostatem s týdenním programem, 1000 W / 230 V, IP 24, rozměr 525 x 480 x 130 mm, povrch panelu tvoří nástřík odolným práškovým plastem barvy RAL 9016.	kus	1,000	4 703,72	4 703,72	
8	K	R735000008	Elektrický Topný žebřík 450 x 960 je v rovném provedení, 300 W / 230 V, IP 65, rozměr 470 x 45 x 1070 mm.	kus	1,000	2 714,01	2 714,01	
9	K	R735000009	Elektrický Topný žebřík 600 x 1320 je v rovném provedení, 600 W / 230 V, IP 65, rozměr 620 x 45 x 1420 mm.	kus	1,000	3 310,16	3 310,16	
10	K	R735000010	Elektrický Topný kabel 87 M, 950 W, 10W/m	kus	1,000	3 266,91	3 266,91	
11	K	R735000011	Centrální řídící jednotka V24 (instalace na KU68, napájení 230V/50Hz), vybavená dotykovým displejem, bezdrátově ovládá ostatní regulační prvky Watts (V22/V23/25) ve všech místnostech objektu (zónách). Celkem lze připojit až 24 zón, pro každou zónu lze nastavit jiný programový režim (Vypnuto/Nezámrz/Manual/Auto) i individuální týdenní program. Celý objekt (všechny zóny) lze přepínat mezi režimem Vypnuto/Nezámrz/Programový režim/Dovolená. Jednotka umožňuje počítání provozních hodin, ve spojení s GSM modulem V27 také základní ovládání prostřednictvím SMS zpráv. Systém bezdrátové regulace Watts je stavebnicový a je kompatibilní se všemi druhy elektrického přímotopného vytápění (podlahové, stropní, sálavé panely, konvektory, topné žebříky, atd.). Díky bezdrátové komunikaci je vhodný především pro rekonstrukce.	kus	1,000	2 686,03	2 686,03	
12	K	R735000012	Bezdrátový pokojový termostat s týdenním programem	kus	8,000	1 516,48	12 131,84	
13	K	R735000013	Bezdrátový přijímač kompatibilní s termostatem	kus	8,000	1 141,72	9 133,76	
14	K	998735101	Přesun hmot tonážní pro otopná tělesa v objektech v do 6 m	t	0,200	1 253,87	250,77	
o OST Ostatní							20 244,73	
15	K	ROST000001	Provozní zkoušky - dilatační a topná (72 hod)	soubor	1,000	7 469,93	7 469,93	
16	K	ROST000002	Výpomocné práce	hod	8,000	503,69	4 029,52	
17	K	ROST000003	Zaregulování a zprovoznění systému	hod	16,000	546,58	8 745,28	

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba: Stavební úpravy budovy D1, FAST VUT - DĚTSKÁ SKUPINA
Objekt: D.1.4.3 - Vzduchotechnika

KSO:
Místo:

Zadavatel: Vysoké učení technické v Brně

Zhotovitel:

Projektant: Ing. arch. Ivana Utikalová, Ph.D.

Zpracovatel:

Poznámka:

CC-CZ:
Datum: 12. 5. 2025

IČ: 00216305
DIČ: CZ00216305

IČ:
DIČ:

IČ:
DIČ:

IČ:
DIČ:

Cena bez DPH			41 490,00
DPH základní snížená	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
	41 490,00 0,00	21,00% 12,00%	8 712,90 0,00
Cena s DPH		v CZK	50 202,90

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: Stavební úpravy budovy D1, FAST VUT - DĚTSKÁ SKUPINA
Objekt:

D.1.4.3 - Vzduchotechnika

Místo: Datum: 12. 5. 2025
Zadavatel: Vysoké učení technické v Brně Projektant: Ing. arch. Ivana
Zhotovitel: Utikalová, Ph.D.
Zpracovatel:

Kód dílu - Popis Cena celkem [CZK]

Náklady stavby celkem		41 490,00
PSV - Práce a dodávky PSV		41 490,00
751 - Vzduchotechnika		41 490,00
751-1 - Odvětrání sociálního zázemí		31 608,84
751-2 - Vedlejší rozpočtové náklady		9 881,16

SOUPIS PRACÍ

Stavba: Stavební úpravy budovy D1, FAST VUT - DĚTSKÁ SKUPINA

Objekt: D.1.4.3 - Vzduchotechnika

Místo:

Zadavatel: Vysoké učení technické v Brně

Zhotovitel:

Datum: 12. 5. 2025

Projektant: Ing. arch. Ivana Utikalová, Ph.D.

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Náklady soupisu celkem							41 490,00	
D PSV Práce a dodávky PSV							41 490,00	
D 751 Vzduchotechnika							41 490,00	
D 751-1 Odvětrání sociálního zázemí							31 608,84	
1	K	R751100001	Potrubní ventilátor do kruhového potrubí Qv = 350m3/h, Pext = 170Pa; akustický tlak 27 dB(A), pracovní teplota -20°C až +60°C, 230V, příkon 53W, proud 0,21A, je z tvrzeného plastu, skládá se z konzole pro montáž na zeď nebo strop, hlukového absorbéru a motoru. Snadná demontáž motorové části připevněné pomocí rychloupínacích spon. Připojovací hrdla s gumovým těsněním. Motory mají tepelnou pojistku proti přetížení, vinutí má tropikalizační úpravu a izolaci třídy B. Kuličková ložiska mají tukovou náplň na dobu životnosti. Krytí motoru IP44, provedení s nastavitelným doběhem 1 až 30 minut.	ks	1,000	12 349,30	12 349,30	
2	K	R751100002	Odvodní talířový ventil d=160mm, Ventil má těsnění z pěnové hmoty. Nastavení průtoku se provádí otáčením regulačního kuželu do požadované polohy a zajištěním v poloze kontramatkou. Montážní kroužek je vyroben z galvanizované oceli a je součástí dodávky talířového ventilu.	ks	4,000	556,66	2 226,64	
3	K	R751100003	Polotuhá ohebná hadice z Al fólie s akustickou izolací, falcování mimořádně pevným vícenásobným zámkem d=160mm	m	8,000	827,03	6 616,24	
4	K	R751100004	Potrubí kruh. spiro do DN 200, vč. 90% tvarovek (provedení s gumovým těsněním), včetně barevného provedení RAL dle architekta	bm	6,000	962,34	5 774,04	
5	K	R751100005	Vsuvná těsná zpětná klapka d=200mm	ks	1,000	808,92	808,92	
6	K	R751100006	protidešťová žaluzie d=200 mm, rám a lamely z plastu, barva RAL dle architekta, lamely pevné	ks	1,000	2 884,23	2 884,23	
7	K	R751100007	Tepelná izolace proti kondenzaci kaučuková tl. 19mm	m2	1,000	949,47	949,47	
D 751-2 Vedlejší rozpočtové náklady							9 881,16	
8	K	R751200001	zednické výpomoci	hod	10,000	602,01	6 020,10	
9	K	R751200002	výrobní a montážní dokumentace vč. doměrů na místě	soubor	1,000	998,62	998,62	
10	K	R751200003	spojovací, těsnící a závěsový materiál, veškerý materiál na výrobu závěsů, závitové tyče, objímky, pryž pro odtlumení chvění, šrouby, matice, pro čtyřhranné i kruhové potrubí, všechno pozink.	soubor	1,000	1 384,14	1 384,14	
11	K	R751200004	uvedení do provozu a vyregulování, zkoušky (montážní, provozní)	soubor	1,000	478,23	478,23	
12	K	R751200005	kompletační a koordinační činnost	soubor	1,000	491,02	491,02	
13	K	R751200006	přesun hmot tonážní pro VZT v objektech v do 24 m	soubor	1,000	255,85	255,85	
14	K	R751200007	příplatek montáže za ztížených prostorových a manipulačních podmínek	soubor	1,000	253,20	253,20	

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba: Stavební úpravy budovy D1, FAST VUT - DĚTSKÁ SKUPINA
Objekt: D.1.4.4 - Silnoproudá elektrotechnika

KSO:
Místo:

Zadavatel: Vysoké učení technické v Brně

Zhotovitel:

Projektant: Ing. arch. Ivana Utikalová, Ph.D.

Zpracovatel:

Poznámka:

CC-CZ:
Datum: 12. 5. 2025

IČ: 00216305
DIČ: CZ00216305

IČ:
DIČ:

IČ:
DIČ:

IČ:
DIČ:

Cena bez DPH			290 611,00
DPH základní snížená	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
	290 611,00 0,00	21,00% 12,00%	61 028,31 0,00
Cena s DPH		v CZK	351 639,31

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: Stavební úpravy budovy D1, FAST VUT - DĚTSKÁ SKUPINA
Objekt: D.1.4.4 - Silnoproudá elektrotechnika
Místo:
Zadavatel: Vysoké učení technické v Brně
Zhotovitel:

Datum: 12. 5. 2025
Projektant: Ing. arch. Ivana
 Utikalová, Ph.D.
Zpracovatel:

Kód dílu - Popis Cena celkem [CZK]

Náklady stavby celkem		290 611,00
PSV - Práce a dodávky PSV		290 611,00
740 - Elektromontáže - zkoušky a revize		6 652,58
741 - Elektroinstalace - silnoproud		97 277,10
741-1 - Specifikace dodávky rozvodnice RS1-3		29 096,59
741-2 - Elektromontáže		67 465,61
742 - Elektroinstalace - slaboproud		10 326,77
742-1 - Domací telefon		10 326,77
748 - Elektromontáže - osvětlovací zařízení a svítidla		155 879,47
749 - Elektromontáže - ostatní práce a konstrukce		5 847,46
HZS - Hodinové zúčtovací sazby		14 627,62

SOUPIS PRACÍ

Stavba: Stavební úpravy budovy D1, FAST VUT - DĚTSKÁ SKUPINA
Objekt:

D.1.4.4 - Silnoproudá elektrotechnika

Místo: Datum: 12. 5. 2025
Zadavatel: Vysoké učení technické v Brně Projektant: Ing. arch. Ivana Utikalová, Ph.D.
Zhotovitel: Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Náklady soupisu celkem							290 611,00	
D PSV Práce a dodávky PSV							290 611,00	
D 740 Elektromontáže - zkoušky a revize							6 652,58	
1	K	R740000001	Revizní technik	hod	10,000	393,51	3 935,10	
2	K	R740000002	Spolupráce s reviz.technikem	hod	2,000	338,20	676,40	
P Poznámka k položce: Podružný materiál								
3	K	R740000003	Podružný materiál	soubor	1,000	2 041,08	2 041,08	
P Poznámka k položce: Podružný materiál								
D 741 Elektroinstalace - silnoproud							97 277,10	
4	K	R741000001	detektor kouře s alarmem	ks	3,000	238,30	714,90	
D 741-1 Specifikace dodávky rozvodnice RS1-3							29 096,59	
5	K	R741100001	Rozvodnice pod omítku, 72/3 bílé dveře, N/PE svork	ks	1,000	4 447,23	4 447,23	
6	K	R741100002	40/3 Hlavní vypínač, 3-pól, In=40A	ks	1,000	624,92	624,92	
7	K	R741100003	přepěťová ochrana -350-3-MZ TN-C	ks	1,000	5 655,92	5 655,92	
8	K	R741100004	10/1N/B/003 Chránič s nadpr.ochr Ir=250A 1+N, char. B, Idn=0.03A, In=10A	ks	2,000	2 271,63	4 543,26	
9	K	R741100005	40/4/003 Chránič Ir=250A, 4-pól, Idn=0.03A, In=40A	ks	2,000	3 187,37	6 374,74	
10	K	R741100006	B10/1 Jistič char B, 1-pólový, Icn=10kA, In=10A	ks	2,000	302,80	605,60	
11	K	R741100007	B16/1 Jistič char B, 1-pólový, Icn=10kA, In=16A	ks	15,000	291,88	4 378,20	
12	K	R741100008	napájecí zdroj k domácímu telefonu	ks	1,000	1 844,26	1 844,26	
13	K	R741100009	Řadová svorka do 2,5 mm2 -bílá	ks	19,000	23,60	448,40	
14	K	R741100010	řadová svorka do 2,5 A - světle modrá	ks	2,000	23,97	47,94	
15	K	R741100011	řadová svorka do 10 mm2 bílá	ks	3,000	42,04	126,12	
D 741-2 Elektromontáže							67 465,61	
16	K	R741200001	krabice přístrojová 68/1	ks	10,000	53,55	535,50	
17	K	R741200002	krabice přístrojová d 68/2	ks	20,000	70,31	1 406,20	
18	K	R741200003	krabice odbočná d 68	ks	48,000	102,45	4 917,60	
19	K	R741200004	krabice odbočná d 97	ks	2,000	108,89	217,78	
20	K	R741200005	svorka krabicová bezšroubová 2 pol, do 4 mm2	ks	30,000	26,88	806,40	
21	K	R741200006	svorka krabicová bezšroubová 3 pol, do 4 mm2	ks	50,000	29,53	1 476,50	
22	K	R741200007	svorka krabicová bezšroubová 5 pol, do 4 mm2	ks	20,000	39,16	783,20	
23	K	R741200008	lišta vkládací 24x22 mm	ks	5,000	123,27	616,35	
24	K	R741200009	H07V-U 4,0 ZŽ , pevně	m	25,000	45,36	1 134,00	
25	K	R741200010	H07V-U 10 ZŽ , pevně	m	60,000	67,15	4 029,00	
26	K	R741200011	ukončení vodičů v rozvaděči do 4 mm2	ks	18,000	20,30	365,40	
27	K	R741200012	ukončení vodičů vrozvaděči do 10 mm2	ks	2,000	28,01	56,02	
28	K	R741200013	ukončení vodičů na svorkovnici do 4 mm3	ks	6,000	25,31	151,86	
29	K	R741200014	CYKY-O 2x1,5 , pevně	m	15,000	45,62	684,30	
30	K	R741200015	CYKY-J 3x1,5 , pevně	m	90,000	50,92	4 582,80	
31	K	R741200016	CYKY-J 3x2,5 , pevně	m	160,000	57,34	9 174,40	
32	K	R741200017	CYKY-J 4x10 , pevně	m	60,000	169,79	10 187,40	
33	K	R741200018	ukončení kabelu SZ 4x4 mm2	ks	20,000	77,99	1 559,80	
34	K	R741200019	ukončení kabelu SZ do 4x10 mm2	ks	2,000	81,88	163,76	
35	K	R741200020	Přístroj spínače jednopólového (bezšroubové svorky); řazení 1, 1So (do hořl. podkladů B až E)	ks	5,000	195,60	978,00	
36	K	R741200021	Přístroj přepínače sériového (bezšroubové svorky); řazení 5 (do hořl. podkladů B až E)	ks	2,000	251,59	503,18	
37	K	R741200022	Přístroj přepínače střídavého, se svorkou N (bezšroubové svorky); řazení 6S, 6So, 6 (do hořl. podkladů B až E)	ks	4,000	280,62	1 122,48	
38	K	R741200023	Přístroj přepínače střídavého dvojitého (bezšroubové svorky); řazení 6+6 (6+1) (do hořl. podkladů B až E)	ks	2,000	400,50	801,00	
39	K	R741200024	Přístroj přepínače křížového (bezšroubové svorky); řazení 7, 7So (do hořl. podkladů B až E)	ks	1,000	272,92	272,92	
40	K	R741200025	Přístroj ovládače zapínacího se svorkou N (bezšroubové svorky); řazení 1/0, 1/0So, 1/0S (do hořl. podkladů B až E)	ks	3,000	217,64	652,92	
41	K	R741200026	Kryt spínače kolébkového; b. bílá (do hořl. podkladů B až E - při použití bezšroubových přístrojů)	ks	10,000	54,12	541,20	
42	K	R741200027	Kryt spínače kolébkového, dělený; b. bílá (do hořl. podkladů B až E - při použití bezšroubových přístrojů)	ks	4,000	66,12	264,48	
43	K	R741200028	Kryt spínače kolébkového, s čířým průzorem; b. bílá (do hořl. podkladů B až E - při použití bezšroubových přístrojů)	ks	3,000	75,49	226,47	
44	K	R741200029	Snímač spínače automatického, s kuželovým snímáním pohybu 120°; b. bílá	ks	1,000	1 053,41	1 053,41	
45	K	R741200030	Super-multifunkční relé 230V zpožděný návrat	ks	1,000	362,15	362,15	
46	K	R741200031	Přípojka sporáková, se signalizační doutnavkou, zapuštěná montáž;řazení 3S; b. bílá	ks	1,000	849,43	849,43	
47	K	R741200032	Zásuvka jedonásobná (bezšroubové svorky), s ochranným kolíkem, s clonkami; řazení 2P+PE; b. bílá (do hořl. podkladů B až E)	ks	38,000	229,78	8 731,64	
48	K	R741200033	Rámeček pro elektroinstalační přístroje, jedonásobný; b. bílá (do hořl. podkladů B až E - při použití bezšroubových přístrojů)	ks	10,000	34,61	346,10	
49	K	R741200034	Rámeček pro elektroinstalační přístroje, dvojnásobný vodorovný; b. bílá (do hořl. podkladů B až E - při použití bezšroubových přístrojů)	ks	20,000	60,17	1 203,40	
50	K	R741200035	Přepínač střídavý IP44, zapuštěná montáž; řazení 6 (1); b. bílá (do hořl. podkladů B až E)	ks	1,000	315,98	315,98	
51	K	R741200036	Zásuvka jedonásobná IP44, s ochranným kolíkem, s clonkami, s víčkem, bezšroubové svorky, zapuštěná montáž; řazení 2P+PE; b. bílá (do hořl. podkladů B až E)	ks	1,000	318,05	318,05	
52	K	R741200037	jistič pro montáž do rozvaděče RH-D2 B40/3 Jistič char B, 3-pólový, Icn=10kA, In=40A	ks	1,000	1 044,17	1 044,17	
53	K	R741200038	montáž centrální jednotkyregulace vytápění (dodávka v rámci ÚT)	ks	1,000	333,22	333,22	
54	K	R741200039	montáž prostorového termostatu (dodávka v rámci ÚT)	ks	9,000	153,05	1 377,45	
55	K	R741200040	montáž sondy podlahového vytápění (dodávka v rámci ÚT)	ks	1,000	246,17	246,17	
56	K	R741200041	bezdrátová sílová spínací jednotka (dodávka v rámci ÚT)	ks	10,000	279,85	2 798,50	
57	K	R741200042	montáž rozvodnice do 20 kg	ks	1,000	275,02	275,02	
D 742 Elektroinstalace - slaboproud							10 326,77	
D 742-1 Domací telefon							10 326,77	
58	K	R742100001	Souprava domovního tel. pro 1 účast., tel. 1150/1, zdroj 786/11, tl. panel 1148	ks	1,000	4 759,73	4 759,73	
59	K	R742100002	el. zámek 12 V	ks	1,000	1 018,39	1 018,39	
60	K	R742100003	krabice KO68	ks	1,000	103,54	103,54	
61	K	R742100004	trubka ohebná d 20 mm	m	12,000	43,40	520,80	

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
62	K	R742100005	J-Y(St)Y 2x2x0,6 , pevně	m	13,000	264,24	3 435,12	
63	K	R742100006	protahovací vodič CY1,5	m	13,000	37,63	489,19	
D 748 Elektromontáže - osvětlovací zařízení a svítidla							155 879,47	
64	K	R748000001	závěsné svítidlo direkt/indirekt 1xLED 38W, 3000 K označení "A"	ks	20,000	6 463,97	129 279,40	
65	K	R748000002	přisazené svítidlo d 300 mm s opálovým difuzorem, IP40,1 x LED 15 W, 3000 K, označení "B"	ks	7,000	2 353,90	16 477,30	
66	K	R748000003	pásek LED 12V/16W, 2800 K, označení "LED"	m	5,000	89,90	449,50	
67	K	R748000004	Al rohový profil pro LED pásek s opálovým difuzorem	m	5,000	189,98	949,90	
68	K	R748000005	napájecí zdroj pro LED 12V/105VA	ks	1,000	982,83	982,83	
69	K	R748000006	nouzové svítidlo LED 2W/1hod, s piktogramem, označení "N"	ks	6,000	1 290,09	7 740,54	
D 749 Elektromontáže - ostatní práce a konstrukce							5 847,46	
70	K	R749000001	vybourání otvoru ve zdivu cihelném do průměru 60 mm, stěna do 450mm	ks	2,000	78,18	156,36	
71	K	R749000002	vybourání otvoru ve zdivu betonovém do průměru 60 mm stěna do 450mm	ks	2,000	138,06	276,12	
72	K	R749000003	vysekání kapes ve zdivu cihelném pro krabice 50x50x50 mm	ks	98,000	15,45	1 514,10	
73	K	R749000004	vysekání kapes ve zdivu cihelném pro krabice 100x100x50 mm	ks	2,000	25,49	50,98	
74	K	R749000005	vysekání rýh ve zdivu cihelném hloubka 30 mm šířka 30 mm	m	50,000	51,77	2 588,50	
75	K	R749000006	vysekání rýh ve zdivu cihelném hloubka 30 mm šířka 70 mm	m	20,000	63,07	1 261,40	
D HZS Hodinové zúčtovací sazby							14 627,62	
76	K	HZS0000001	Demontaz stavajicoho zařízení	hod	15,000	361,09	5 416,35	
77	K	HZS0000002	Uprava stavajicoho rozvadece	hod	10,000	343,61	3 436,10	
78	K	HZS0000003	Napojeni na stavajjci zarizeni	hod	2,000	345,66	691,32	
79	K	HZS0000004	spolupráce s dodavatelem při zapojování a zkouškách	hod	5,000	342,86	1 714,30	
80	K	HZS0000005	spolupráce s dodavatelem při programování vytápění	hod	5,000	339,50	1 697,50	
81	K	HZS0000006	koordinace postupu prací s ostatními profesemi	hod	5,000	334,41	1 672,05	

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba: Stavební úpravy budovy D1, FAST VUT - DĚTSKÁ SKUPINA
Objekt: SO 98-98 - Všeobecný objekt

KSO:
Místo:

Zadavatel: Vysoké učení technické v Brně

Zhotovitel:

Projektant: Ing. arch. Ivana Utikalová, Ph.D.

Zpracovatel:

Poznámka:

CC-CZ:
Datum: 12. 5. 2025

IČ: 00216305
DIČ: CZ00216305

IČ:
DIČ:

IČ:
DIČ:

IČ:
DIČ:

Cena bez DPH			94 000,00
DPH základní snížená	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
	94 000,00 0,00	21,00% 12,00%	19 740,00 0,00
Cena s DPH		v CZK	113 740,00

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: Stavební úpravy budovy D1, FAST VUT - DĚTSKÁ SKUPINA
Objekt: SO 98-98 - Všeobecný objekt
Místo:
Zadavatel: Vysoké učení technické v Brně
Zhotovitel:

Datum: 12. 5. 2025
Projektant: Ing. arch. Ivana
 Utikalová, Ph.D.
Zpracovatel:

Kód dílu - Popis Cena celkem [CZK]

Náklady stavby celkem		94 000,00
VRN - Vedlejší rozpočtové náklady		94 000,00
VRN1 - Průzkumné, zeměměřičské a projektové práce		29 500,00
VRN3 - Zařízení staveniště		60 000,00
VRN9 - Ostatní náklady		4 500,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba: Stavební úpravy budovy D1, FAST VUT - DĚTSKÁ SKUPINA

Objekt: SO 98-98 - Všeobecný objekt

Místo:

Zadavatel: Vysoké učení technické v Brně

Zhotovitel:

Datum: 12. 5. 2025

Projektant: Ing. arch. Ivana Utikalová, Ph.D.

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Náklady soupisu celkem							94 000,00	
D VRN Vedlejší rozpočtové náklady							94 000,00	
D VRN1 Průzkumné, zeměměřičské a projektové práce							29 500,00	
1	K	013254000	Dokumentace skutečného provedení stavby	soubor	1,000	25 500,00	25 500,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/013254000								
P Poznámka k položce: "Dokumentace skutečného provedení stavby v listinné a digitální podobě - 3 paré"								
2	K	013294000	Kompletace a předání dokladové části	soubor	1,000	4 000,00	4 000,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/013294000								
D VRN3 Zařízení staveniště							60 000,00	
3	K	030001000	Zařízení staveniště	Soubor	1,000	60 000,00	60 000,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/030001000								
D VRN9 Ostatní náklady							4 500,00	
4	K	091002000	Zaškolení obsluhy a komplexní vyzkoušení	soubor	1,000	4 500,00	4 500,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/091002000								

Struktura údajů, formát souboru a metodika pro zpracování

Struktura

Soubor je složen ze záložky Rekapitulace stavby a záložek s názvem soupisu prací pro jednotlivé objekty ve formátu XLSX. Každá ze záložek přitom obsahuje ještě samostatné sestavy vymezené orámováním a nadpisem sestavy.

Rekapitulace stavby obsahuje sestavu Rekapitulace stavby a Rekapitulace objektů stavby a soupisů prací.

V sestavě **Rekapitulace stavby** jsou uvedeny informace identifikující předmět veřejné zakázky na stavební práce, KSO, CC-CZ, CZ-CPV, CZ-CPA a rekapitulaci celkové nabídkové ceny účastníka.

Termínem "účastník" (resp. zhotovitel) se myslí "účastník zadávacího řízení" ve smyslu zákona o zadávání veřejných zakázek.

V sestavě **Rekapitulace objektů stavby a soupisů prací** je uvedena rekapitulace stavebních objektů, inženýrských objektů, provozních souborů, vedlejších a ostatních nákladů a ostatních nákladů s rekapitulací nabídkové ceny za jednotlivé soupisy prací. Na základě údaje Typ je možné identifikovat, zda se jedná o objekt nebo soupis prací pro daný objekt:

STA	Stavební objekt pozemní
ING	Stavební objekt inženýrský
PRO	Provozní soubor
VON	Vedlejší a ostatní náklady
OST	Ostatní
Soupis	Soupis prací pro daný typ objektu

Soupis prací pro jednotlivé objekty obsahuje sestavy Krycí list soupisu prací, Rekapitulace členění soupisu prací, Soupis prací. Za soupis prací může být považován i objekt stavby v případě, že neobsahuje podřízenou zakázku.

Krycí list soupisu obsahuje rekapitulaci informací o předmětu veřejné zakázky ze sestavy Rekapitulace stavby, informaci o zařazení objektu do KSO, CC-CZ, CZ-CPV, CZ-CPA a rekapitulaci celkové nabídkové ceny účastníka za aktuální soupis prací.

Rekapitulace členění soupisu prací obsahuje rekapitulaci soupisu prací ve všech úrovních členění soupisu tak, jak byla tato členění použita (např. stavební díly, funkční díly, případně jiné členění) s rekapitulací nabídkové ceny.

Soupis prací obsahuje položky veškerých stavebních nebo montážních prací, dodávek materiálů a služeb nezbytných pro zhotovení stavebního objektu, inženýrského objektu, provozního souboru, vedlejších a ostatních nákladů.

Pro položky soupisu prací se zobrazují následující informace:

PČ	Pořadové číslo položky v aktuálním soupisu
TYP	Typ položky: K - konstrukce, M - materiál, PP - plný popis, PSC - poznámka k souboru cen, P - poznámka k položce, VV - výkaz výměr, FIG - rozpad figur
Kód	Kód položky
Popis	Zkrácený popis položky
MJ	Měrná jednotka položky
Množství	Množství v měrné jednotce
J.cena	Jednotková cena položky. Zadaní může obsahovat namísto J.ceny sloupce J.materiál a J.montáž, jejichž součet definuje J.cenu položky.
Cena celkem	Celková cena položky daná jako součin množství a j.ceny
Cenová soustava	Příslušnost položky do cenové soustavy

Ke každé položce soupisu prací se na samostatných řádcích může zobrazovat:

Plný popis položky
Poznámka k souboru cen a poznámka zadavatele
Výkaz výměr

Pokud je k řádku výkazu výměr evidovaný údaj ve sloupci Kód, jedná se o definovaný odkaz, na který se může odvolávat výkaz výměr z jiné položky.

Metodika pro zpracování

Jednotlivé sestavy jsou v souboru prováděny. Editovatelné pole jsou zvýrazněny žlutým podbarvením, ostatní pole neslouží k editaci a nesmí být jakkoliv modifikovány.

Účastník je pro podání nabídky povinen vyplnit žlutě podbarvená pole:

Pole Účastník v sestavě Rekapitulace stavby - zde účastník vyplní svůj název (název subjektu)

Pole IČ a DIČ v sestavě Rekapitulace stavby - zde účastník vyplní svoje IČ a DIČ

Datum v sestavě Rekapitulace stavby - zde účastník vyplní datum vytvoření nabídky

J.cena = jednotková cena v sestavě Soupis prací o maximálním počtu desetinných míst uvedených v poli

- pokud sestavy soupisů prací obsahují pole J.cena, měla by být všechna tato pole vyplněna nenulovými

Poznámka - nepovinný údaj pro položku soupisu

V případě, že sestavy soupisů prací neobsahují pole J.cena, potom ve všech soupisech prací obsahují pole:

- J.materiál - jednotková cena materiálu

- J.montáž - jednotková cena montáže

Účastník v tomto případě by měl vyplnit všechna pole J.materiál a pole J.montáž nenulovými kladnými číslicemi. V případech, kdy položka

neobsahuje žádný materiál je přípustné, aby pole J.materiál bylo vyplněno nulou. V případech, kdy položka neobsahuje žádnou montáž je přípustné,

aby pole J.montáž bylo vyplněno nulou. Obě pole - J.materiál, J.Montáž u jedné položky by však neměly být vyplněny nulou.

Rekapitulace stavby

Název atributu	Povinný (A/N)	Popis	Typ	Max. počet znaků
Kód	A	Kód stavby	String	20
Stavba	A	Název stavby	String	120
Místo	N	Místo stavby	String	50
Datum	A	Datum vykonaného exportu	Date	
KSO	N	Klasifikace stavebního objektu	String	15
CC-CZ	N	Klasifikace stavebních děl	String	15
CZ-CPV	N	Společný slovník pro veřejné zakázky	String	20
CZ-CPA	N	Klasifikace produkce podle činností	String	20
Zadavatel	N	Zadavatel zadání	String	50
IČ	N	IČ zadavatele zadání	String	20
DIČ	N	DIČ zadavatele zadání	String	20
Účastník	N	Účastník veřejné zakázky	String	50
Projektant	N	Projektant	String	50
Poznámka	N	Poznámka k zadání	String	255
Sazba DPH	A	Rekapitulace sazeb DPH u položek soupisů	eGSazbaDph	
Základna DPH	A	Základna DPH určena součtem celkové ceny z položek soupisů	Double	
Hodnota DPH	A	Hodnota DPH	Double	
Cena bez DPH	A	Celková cena bez DPH za celou stavbu. Sčítává se ze všech listů.	Double	
Cena s DPH	A	Celková cena s DPH za celou stavbu	Double	

Rekapitulace objektů stavby a soupisů prací

Název atributu	Povinný (A/N)	Popis	Typ	Max. počet znaků
Kód	A	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	20
Stavba	A	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	120
Místo	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Datum	A	Přebírá se z Rekapitulace stavby	Date	
Zadavatel	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Projektant	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Účastník	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Kód	A	Kód objektu	String	20
Objektu, Soupis prací	A	Název objektu	String	120
Cena bez DPH	A	Cena bez DPH za daný objekt	Double	
Cena s DPH	A	Cena spolu s DPH za daný objekt	Double	
Typ	A	Typ zakázky	eGTypZakazky	

Krycí list soupisu

Název atributu	Povinný (A/N)	Popis	Typ	Max. počet znaků
Stavba	A	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	120
Objekt	A	Kód a název objektu	String	20 + 120
Soupis	A	Kód a název soupisu	String	20 + 120
KSO	N	Klasifikace stavebního objektu	String	15
CC-CZ	N	Klasifikace stavebních děl	String	15
CZ-CPV	N	Společný slovník pro veřejné zakázky	String	20
CZ-CPA	N	Klasifikace produkce podle činností	String	20
Místo	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Zadavatel	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Účastník	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Projektant	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Poznámka	N	Poznámka k soupisu prací	String	255
Sazba DPH	A	Rekapitulace sazeb DPH na položkách aktuálního soupisu	eGSazbaDph	
Základna DPH	A	Základna DPH určena součtem celkové ceny z položek aktuálního soupisu	Double	
Hodnota DPH	A	Hodnota DPH	Double	
Cena bez DPH	A	Cena bez DPH za daný soupis	Double	
Cena s DPH	A	Cena s DPH za daný soupis	Double	

Rekapitulace členění soupisu prací

Název atributu	Povinný (A/N)	Popis	Typ	Max. počet znaků
Stavba	A	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	120
Objekt	A	Kód a název objektu, přebírá se z Krycího listu soupisu	String	20 + 120
Soupis	A	Kód a název objektu, přebírá se z Krycího listu soupisu	String	20 + 120
Místo	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Datum	A	Přebírá se z Rekapitulace stavby	Date	
Zadavatel	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Projektant	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Účastník	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Kód dílu - Popis	A	Kód a název dílu ze soupisu	String	20 + 100
Cena celkem	A	Cena celkem za díl ze soupisu	Double	

Soupis prací

Název atributu	Povinný (A/N)	Popis	Typ	Max. počet znaků
Stavba	A	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	120
Objekt	A	Kód a název objektu	String	20 + 120
Soupis	A	Přebírá se z Krycího listu soupisu	String	20 + 120
Místo	N	Přebírá se z Krycího listu soupisu	String	50
Datum	A	Přebírá se z Krycího listu soupisu	Date	
Zadavatel	N	Přebírá se z Krycího listu soupisu	String	50
Projektant	N	Přebírá se z Krycího listu soupisu	String	50
Účastník	N	Přebírá se z Krycího listu soupisu	String	50
PČ	A	Pořadové číslo položky soupisu	Long	
Typ	A	Typ položky soupisu	eGTypPolozky	1
Kód	A	Kód položky ze soupisu	String	20
Popis	A	Popis položky ze soupisu	String	255
MJ	A	Měrná jednotka položky	String	10
Množství	A	Množství položky soupisu	Double	
J. Cena	A	Jednotková cena položky	Double	
Cena celkem	A	Cena celkem vyčíslena jako J.Cena * Množství	Double	
Cenová soustava	N	Zařazení položky do cenové soustavy	String	50
p	N	Poznámka položky ze soupisu	Memo	
psc	N	Poznámka k souboru cen ze soupisu	Memo	
pp	N	Plný popis položky ze soupisu	Memo	
vv	N	Výkaz výměr (figura, výraz, výměra) ze soupisu	Text,Text,Double	20, 150
fig	N	Rozpad figur	Text,Text,Double	20, 150
DPH	A	Sazba DPH pro položku	eGSazbaDPH	
Hmotnost	A	Hmotnost položky ze soupisu	Double	
Suť	A	Suť položky ze soupisu	Double	
Nh	N	Normohodiny položky ze soupisu	Double	

Datová věta

Typ věty	Hodnota	Význam
eGSazbaDPH	základní	Základní sazba DPH
	snížená	Snížená sazba DPH
	nulová	Nulová sazba DPH
	zákl. přenesená	Základní sazba DPH přenesená
	sníž. přenesená	Snížená sazba DPH přenesená
eGTypZakazky	STA	Stavební objekt
	PRO	Provozní soubor
	ING	Inženýrský objekt
	VON	Vedlejší a ostatní náklady
	OST	Ostatní náklady
eGTypPolozky	1	Položka typu HSV
	2	Položka typu PSV
	3	Položka typu M
	4	Položka typu OST