

DOHODA O PROVEDENÍ ARCHEOLOGICKÉHO VÝZKUMU

č. 725037

uzavřená dle ustanovení §22 odst. 1, zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, v platném znění,
a dle ust. § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník v platném znění,

mezi smluvními stranami:

1) Archeologický ústav Akademie věd České republiky, Praha, v.v.i.

se sídlem: Letenská 123/4, 118 01 Praha 1

zastoupený: Mgr. Janem Maříkem, PhD., ředitelem

IČ: 67985912

DIČ: CZ 67985912

bankovní spojení: [REDACTED]

číslo účtu: [REDACTED]

(dále jen „ARÚ“)

a

2) Pražské vodovody a kanalizace a.s.

se sídlem: Ke Kablu 971/1, Hostivař, 102 00 Praha 10

zastoupený: Ing. Petrem Mrkosem, místopředsdou představenstva a generálním ředitelem

IČ: 25656635 DIČ: CZ25656635

bankovní spojení: [REDACTED]

číslo účtu: [REDACTED]

(dále jen „objednatel“)

níže uvedeného dne, měsíce a roku takto:

I. Účel dohody

1. ARÚ je podle zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, v platném znění, (dále jen „Zákon“) oprávněn a povinen provádět archeologické výzkumy.
2. Objednatel je stavebníkem, který má záměr provádět stavební činnosti na území s archeologickými nálezy, a na základě Zákona má v této souvislosti povinnost umožnit na dotčeném území provedení záchranného archeologického výzkumu.
3. Účelem této dohody je sjednání podmínek provedení záchranného archeologického výzkumu ze strany ARÚ pro objednatele, a to při akci objednatele realizované pod názvem „**Oprava kanalizace v ul. Černínská, Praha 1**“ na pozemcích č. parc. 751/1 a 742/9 k. ú. Hradčany (dále jen „akce“).

II. Předmět dohody a místo plnění

1. ARÚ se v souladu se Zákonem a na základě této dohody zavazuje zajistit pro objednatele provedení záchranného archeologického výzkumu a veškerých s tím spojených odborných prací (dále jen „ZAV“) při realizaci akce objednatele označené v čl. I.3. Rozsah ZAV je závislý na skutečně zjištěných archeologických nálezech. Bližší specifikace umístění akce (situační plán staveniště s vyznačením zkoumané plochy) je připojena k této dohodě jako její příloha č. 1.
2. ZAV se bude skládat z následujících činností:

- a) **terénní část** výzkumu zahrnující výkopové a dokumentační práce, a
 - b) **zpracování výzkumu** zahrnující laboratorní ošetření movitých archeologických nálezů, zpracování a vyhodnocení nemovitých a movitých archeologických nálezů v nálezové zprávě,
 - c) **odborný dohled** nad zemními pracemi na akci v lokalitě realizace ZAV,
 - d) **zpracování a předání písemné souhrnné závěrečné zprávy** o provedení archeologického výzkumu objednateli.
3. Objednatel se zavazuje provedení ZAV dle této dohody umožnit a poskytnout k tomu veškerou potřebnou a vhodnou součinnost dle této dohody a dle dalších pokynů ARÚ. Objednatel se dále zavazuje zaplatit ARÚ za provedení ZAV sjednanou cenu ve výši a způsobem dle čl. IV.
 4. Smluvní strany konstatují, že činnost na ZAV v rozsahu dle této dohody není prováděním stavby ve smyslu stavebního zákona a nepodléhá jeho právnímu režimu.

III. Doba plnění

1. ZAV bude realizován v následujících termínech:
 - a) **terénní část** ZAV bude zahájena dle připravenosti akce objednatele **v období od května 2025** a bude realizována **do konce listopadu 2025**,
 - b) **zpracování písemné souhrnné závěrečné zprávy** o provedení ZAV bude realizováno **do 3 let od ukončení terénní části** archeologického výzkumu,
 - c) **předání zpracované souhrnné závěrečné zprávy** o provedení ZAV do 5 (pěti) pracovních dnů od úhrady konečné faktury.
2. Sjednaná doba plnění se prodlužuje o dobu, po kterou nebude možno ZAV z důvodu nepříznivých klimatických podmínek nebo nepřipravenosti akce ze strany objednatele vykonávat. V případě výskytu nepředpokládaných technických, archeologických či organizačních okolností majících vliv na průběh terénní části výzkumu se strany zavazují podmínky provedení ZAV odpovídajícím způsobem upravit, zejména dohodnout odpovídající posunutí termínu dokončení ZAV; neposkytne-li objednatel k výzvě ARÚ pro takovou dohodu dostatečnou součinnost, zejména nebude k zastižení, je ARÚ oprávněn provést takovou úpravu podmínek provedení ZAV jednostranně záznamem ve výkazu prací dle čl. V.2.

IV. Cena a platební podmínky

1. **Cena za provedení ZAV** je stanovena na základě kalkulace předpokládaných nákladů zhotovitele **ve výši 1.296.000,- Kč (bez DPH)** (slovy: jeden milion dvě stě devadesát šest tisíc korun českých). Kalkulace nákladů je uvedena v příloze č. 2 této dohody a je zpracována na základě následujících jednotkových či paušálních nákladových cen, stanovených podle typu jednotlivých činností:

Profese, činnost	Hodinová sazba, paušální náklady za den (bez DPH)
Archeolog	600,-
Terénní specialista	390,-
Terénní technik	320,-
Dokumentátor	250,-
Dělník	200,-
Geodet	600,-
Specialista (přírodovědné analýzy, geofyzika)	600,-
Autoprovoz	13,-
Expertní činnost (studie archeologického	1000,-

2. K ceně za provedení ZAV bude připočtena DPH ve výši podle příslušných právních předpisů platných v době realizace plnění.
3. ARÚ je oprávněn konečnou cenu za provedení ZAV upravit podle skutečně vynaložených nákladů vzniklých v průběhu a v souvislosti s prováděním ZAV, maximálně však o 15%. Taková úprava bude provedena zejména z důvodu vyšší náročnosti nebo většího rozsahu nutných činností při ZAV (odůvodněného objemem archeologických nálezů na akci), a to za podmínky, že jejich provedení bude doloženo ve výkazu prací vedeném dle čl. V.2. Vícepráce budou účtovány podle sjednaných jednotkových cen uvedených v čl. IV.1. V případě vyššího objemu nutných víceprací, než o 15%, se smluvní strany zavazují podmínky provedení takových víceprací mezi sebou bezodkladně dohodnout formou dodatku k této smlouvě.
4. ARÚ je v odůvodněných případech oprávněn přesunout finanční prostředky mezi jednotlivými nákladovými položkami kalkulace v rámci dodržení předpokládané ceny dle čl. IV.1.
5. Objednatel se zavazuje uhradit cenu za provedení ZAV zhotoviteli následovně:
 - a) fakturace **v průběhu terénní části** bude probíhat **měsíčně**. První faktura – daňový doklad bude vystavena k 30.6.2025, poslední měsíční faktura ke dni ukončení terénní části ZAV.
 - b) fakturace **v průběhu zpracování** výzkumu proběhne ve dvou etapách. První faktura – daňový doklad bude vystavena po ukončení základního ošetření nálezů a digitalizace dokumentace. Závěrečná faktura – daňový doklad bude vystavena ke dni ukončení zpracování a vyhotovení souhrnné závěrečné zprávy. Splatnost faktur – daňových dokladů se stanovuje **na 14 dnů** od vystavení.
6. Faktury – daňové doklady budou vystaveny v souladu s příslušnými právními předpisy.
7. Faktury budou zasílány na adresu sídla objednatele.
8. **Po dobu prodlení objednatele s úhradou jakékoli faktury zhotovitele bude zhotovitel oprávněn pozastavit provádění ZAV až do doby řádné úhrady dlužné faktury včetně úroků z prodlení;** o dobu takového pozastavení prací se posunuje sjednaná době plnění. V případě, že v důsledku takového pozastavení prací vzniknou jakékoli škody či náklady, bude jejich náhradu nést výhradně objednatel.
9. V případě prodlení objednatele s úhradou jakékoli peněžitě pohledávky zhotovitele vzniklé na základě této smlouvy bude objednatel povinen uhradit zhotoviteli smluvní úrok z prodlení ve výši 0,05% z dlužné částky za každý den trvání takového prodlení.
10. Za vystavení a zaslání každé jednotlivé písemné upomínky objednateli ve věci vymáhání splatných pohledávek zhotovitele dle této dohody bude objednatel povinen uhradit zhotoviteli poplatek 500,- Kč, představující paušální náklady ústavu spojené s vyřízením takové upomínky.
11. V případě předčasného ukončení této dohody bude objednatel povinen uhradit zhotoviteli část ceny odpovídající skutečně vynaloženým nákladům na již provedenou část ZAV.

V. Podmínky realizace ZAV

1. Archeologický výzkum bude realizován v kombinaci archeologického dohledu a plošného odkryvu. Ve výkopech v trase opravované kanalizace a přípojek vyhloubených dodavatelem stavebních prací bude prováděna standardní archeologická dokumentace odkrytých situací. V případě nálezu intaktních/nenarušených středověkých a starších terénů bude výzkum probíhat formou plošného odkryvu. To znamená, že terény budou skrývány pracovníky ZAV po přirozených vrstvách s průběžnou plánovou, fotografickou a fotogrammetrickou dokumentací.

2. Zhotovitel se zavazuje provádět ZAV s maximální šetrností k prostředí, dodržovat zásady bezpečnosti práce, předcházet vzniku škody na majetku objednatele a dodržovat pokyny objednatele upravující pravidla pohybu osob na staveništi. Zhotovitel je oprávněn využít při plnění této dohody subdodavatele; v takovém případě však odpovídá za realizaci ZAV a plnění této dohody tak, jakoby plnil sám.
3. Provedené práce na ZAV bude zhotovitel evidovat ve výkazu prací, ve kterém budou zaznamenány především údaje o přítomných pracovnících ZAV v terénu, zejména jejich jména, funkční zařazení a příslušné časové údaje o přítomnosti v terénu, případně při laboratorním zpracování. Tento výkaz bude po dobu provádění ZAV k vyžádání objednatele kdykoliv k nahlédnutí. Nebude-li objednatel při provádění ZAV vyžadovat schválení tohoto výkazu, bude se tento výkaz po ukončení ZAV považovat za vzájemně odsouhlasený a bude podkladem pro stanovení skutečných nákladů na provedení ZAV a pro jejich fakturaci.
4. Vady výkazu prací a vady provedení ZAV je objednatel oprávněn a povinen reklamovat u zhotovitele písemně, a to nejpozději ve lhůtě splatnosti příslušné faktury, ve které se takové práce či provedení ZAV účtovaly. Zhotovitel je povinen se k reklamaci vad vyjádřit (vady uznat či neuznat) nejpozději do 14-ti dnů od doručení takové reklamace a v případě uznání oprávněnosti reklamace je zhotovitel povinen vady odstranit v nejbližším možném termínu dohodnutém s objednatelem.
5. Pro potřeby tohoto výzkumu zajistí objednatel skryvku plochy až na povrch eventuálních archeologických nemovitých nálezů dle pokynů zhotovitele a za přítomnosti jeho zástupce. Veškeré zemní práce, spojené se skryvkou proběhnou na náklady objednatele. Zvolená technika zemních prací musí být s přihlédnutím k objektivním možnostem objednatele maximálně šetrná k archeologickým movitým a nemovitým nálezům, tj. nejméně závěrečná část skryvky bude provedena strojem s plochou, tzv. dorovnávací lžící. Zhotovitel neodpovídá za odvoz a uložení vykopané zeminy. Místo dočasného uložení zeminy v místě výzkumu bude určeno po dohodě s objednatelem.
6. Objednatel se po celou dobu trvání ZAV zavazuje učinit nezbytná opatření k zamezení vstupu cizích osob na plochu výzkumu.
7. Objednatel se zavazuje zajistit pro potřeby provádění ZAV v místě akce sociální zázemí a poskytnout uzamykatelný prostor pro šatnu, uložení náradí a dočasné uložení archeologických movitých nálezů. Náklady spojené s provozem těchto prostor hradí objednatel. Zhotovitel bere na vědomí, že poskytnuté uzamykatelné prostory nejsou určeny k uložení jakýchkoli osobních cenností nebo finančních obnosů a objednatel neodpovídá za jejich ztrátu nebo poškození. Objednatel rovněž neodpovídá za ztrátu, poškození či odcizení věcí a materiálu uložených zhotovitelem, jeho zaměstnanci či jinými subjekty na staveništi či pozemku objednatele mimo vyhrazený uzamykatelný prostor.
8. Objednatel je povinen poskytnout zhotoviteli veškerou součinnost nutnou k realizaci ZAV a veškeré jemu dostupné informace o území s archeologickými nálezy, kde bude ZAV dle této dohody realizován.
9. Objednatel se zavazuje poskytnout zhotoviteli dokumentaci o trasách vedení inženýrských sítí v místě provádění terénní části ZAV s tím, že prohlašuje, že k datu uzavření této dohody mu není známa žádná trasa inženýrských sítí, kromě jím plánovaných a zakreslených na situačním plánu připojeném jako příloha k této dohodě. Zhotovitel neodpovídá za škodu způsobenou při provádění ZAV na inženýrských sítích, či jiném majetku, pokud zhotovitel postupoval na základě nesprávných či neúplných informací objednatele.
10. Ve věci realizace této dohody jsou za smluvní strany oprávněni jednat následující osoby:

- a) pověřeným pracovníkem zhotovitele pro věci smluvní je [redacted] (mobil: [redacted], e-mail: [redacted])
- b) pověřeným pracovníkem objednatele k jednání ve věci této dohody je [redacted] [redacted] (tel. [redacted] e-mail [redacted]; pověřeným pracovníkem pro věci technické je [redacted] (tel. [redacted], e-mail [redacted])

VI. Trvání dohody

1. Tato dohoda je uzavřena ke dni jejího podpisu oběma smluvními stranami a je účinná do doby jejího splnění.
2. Tuto dohodu lze ukončit výpovědí ze strany objednatele s účinností k okamžiku jejího doručení zhotoviteli. Vypovězením této dohody před dokončením archeologického výzkumu však nezaniká zákonná povinnost objednatele umožnit archeologický výzkum na území s archeologickými nálezy dle Zákona.
3. Zhotovitel je oprávněn od této dohody odstoupit písemným odstoupením s účinky k okamžiku jeho doručení objednateli, a to v případě závažného porušení smluvních povinností objednatele, za které se považuje zejména opakované neposkytnutí potřebné součinnosti pro provádění ZAV ze strany objednatele a prodlení s úhradou peněžitých závazků objednatele dle této dohody delší, než 30 dnů.

VII. Závěrečná ujednání

1. Tato dohoda má následující přílohy, které jsou její nedílnou součástí:
Příloha č. 1: Situační plán zkoumané plochy
Příloha č. 2: Kalkulace nákladů Záchraného archeologického výzkumu
Příloha č. 3: Doložky objednatele
2. Tato dohoda je zhotovena ve čtyřech stejnopisech s platností originálu, z nichž po dvou obdrží každá ze smluvních stran.

V Praze dne 26.6. 2025

V Praze dne 20.06- 2025

Za zhotovitele:

Za objednatele:

[redacted]

Mgr. Jan Mařík, PhD., ředitel
Archeologický ústav Akademie věd
České republiky, Praha, v.v.i.

Archeologický ústav AV ČR, Praha, v. v. i.
Letenská 4, 118 00 Praha 1
IČO: 67985912 DIČ: CZ67985912

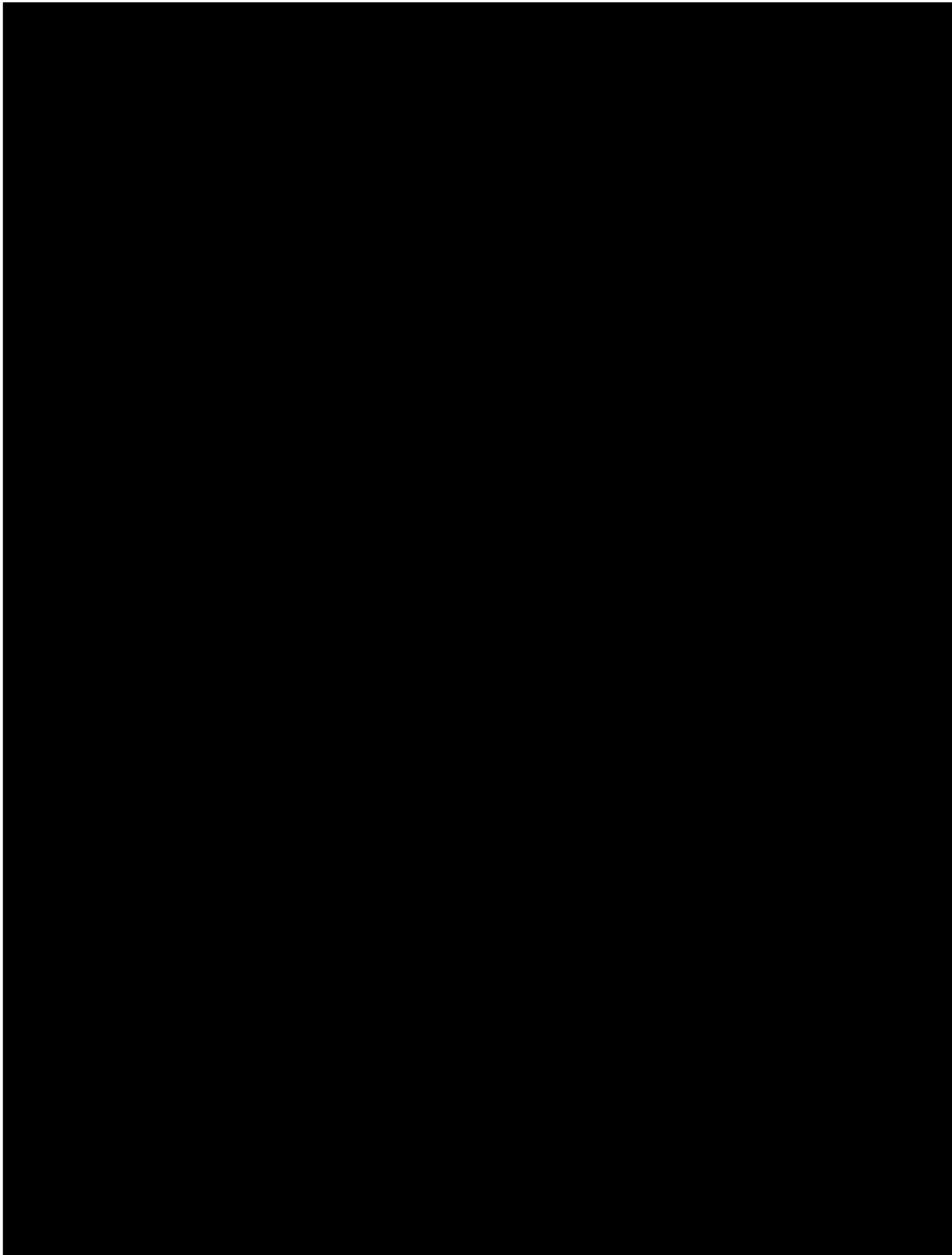
1

[redacted]

Ing. Petr Mrkos, místopředseda představenstva
a generální ředitel
Pražské vodovody a kanalizace, a.s.

Pražské vodovody a kanalizace, a.s.
102 00 Praha 10, Ke Kablu 971/1
generální ředitel
100

Příloha č. 1
Přehledná situace akce



Příloha č. 2
Kalkulace nákladů ZAV

terénní práce			
	cena	počet hodin/dnů	cena celkem
1x archeolog	600,- Kč á 1h	240	144 000,00 Kč
1x terénní specialista	390,- Kč á 1h	800	312 000,00 Kč
1x technik	320,- Kč á 1h	400	128 000,00 Kč
2x dělník	200,- Kč á 1h	2 x 520	208 000,00 Kč
geodet	600,- Kč á 1h	100	60 000,00 Kč
věcné	1000,- Kč á 1den	30	30 000,00 Kč
celkem terén			882 000,00 Kč
DPH			185 220,00 Kč
terén s DPH 21%			1 067 220,00 Kč

zpracování			
	cena	počet hodin/dnů	cena celkem
archeolog	600,- Kč á 1h	240	144 000,00 Kč
specialista (přírodovědné analýzy)	600,- Kč á 1h	100	60 000,00 Kč
dokumentátor/ preparátor/laborant	250,- Kč á 1h	480	120 000,00 Kč
geodet	600,- Kč á 1h	100	60 000,00 Kč
věcné	1000,- Kč á 1den	30	30 000,00 Kč
celkem zpracování			414 000,00 Kč
DPH			86 940,00 Kč
zpracování s DPH 21%			500 940,00 Kč

celkem terén + zpracování			
	bez DPH	s DPH 21%	
terén	882 000,00 Kč	1 067 220,00 Kč	
zpracování	414 000,00 Kč	500 940,00 Kč	
celkem	1 296 000,00 Kč	1 568 160,00 Kč	

1) Při plnění této Smlouvy se smluvní strany zavazují striktně dodržovat všechny aplikovatelné a platné právní předpisy týkající se etiky podnikání, včetně předpisů zakazujících uplácení veřejných činitelů a soukromých osob, protiprávní ovlivňování a praní špinavých peněz, a to zejména:

- a) francouzský protikorupční zákon č. 2016-1691 ("Sapin II law") o transparentnosti, boji proti korupci a modernizaci hospodářského života ze dne 9. prosince 2016.
- b) zákon ČR č. 418/2011 Sb., o trestní odpovědnosti právnických osob a řízení proti nim, ve znění pozdějších předpisů.

2) Smluvní strany se zavazují zavést a provádět všechna nezbytná a přiměřená opatření k zabránění korupce.

3) Zhotovitel se zavazuje, že částky zaplacené v rámci plnění této Smlouvy budou určeny výhradně jako úhrada za dodání dohodnutých dodávek a/nebo služeb. Zhotovitel prohlašuje, že podle jeho vědomí, žádný z jeho zástupců ani osob, které se podílejí na plnění podle této smlouvy, nenabízí, nedává, nevyžaduje od veřejné nebo soukromé právnické nebo fyzické osoby (včetně veřejných činitelů) jakoukoli výhodu s úmyslem dopustit se některého z porušení uvedeného v prvním odstavci výše ani výhodu od takových osob se stejným úmyslem nepřijímá.

4) Pokud společnost Pražské vodovody a kanalizace, a.s. má oprávněné důvody domnívat se, že Zhotovitel porušil jakékoli ustanovení této doložky společnost Pražské vodovody a kanalizace, a.s. je oprávněn pozastavit plnění této Smlouvy prostým oznámením bez předchozího upozornění na tak dlouho, jak je dle mínění společnosti Pražské vodovody a kanalizace, a.s. nezbytné k vyšetření předmětného jednání, aniž by vznikla jakákoliv odpovědnost společnosti Pražské vodovody a kanalizace, a.s. za toto přerušení nebo jakákoliv povinnost společnosti Pražské vodovody a kanalizace, a.s. vůči Zhotoviteli. Smluvní strany se zavazují spolupracovat v dobré víře na potřebném ověření a vyšetření předmětného jednání.

5) Pokud Zhotovitel prokazatelně poruší jakoukoli povinnost uvedenou výše v této doložce společnost Pražské vodovody a kanalizace, a.s. může okamžitě ukončit tuto Smlouvu odstoupením nebo výpovědí s okamžitou účinností a bez vzniku jakékoli odpovědnosti vůči Zhotoviteli.

6) Dodržování této doložky je jednou ze základních povinností této Smlouvy.

7) Zhotovitel podpisem smlouvy prohlašuje, že se seznámil s:

- a) Pravidly chování 3. stran na pracovištích skupiny Veolia ve vztahu k BOZP, PO a OŽP a ve vztahu k IT bezpečnosti (dále jen „Pravidla“) a že je bude při realizaci předmětu plnění Objednateli dodržovat. Aktuální znění Pravidel je uvedeno na internetové stránce: <http://www.veolia.cz/cs/pravidla-chovani-tretich-stran>.
- b) ustanovením o udržitelném rozvoji (dále jen „Ustanovení“) a že jej bude dodržovat a s Brožurou Smysl naší činnosti (dále jen „Brožura. Aktuální znění Ustanovení a Brožury je uvedeno na internetové stránce: <http://www.veolia.cz/cs/pravidla-chovani-tretich-stran>.
- c) s Chartou nákupu (dále jen „Charta“) a že ji bude dodržovat. Aktuální znění Charty je uvedeno na internetové stránce: <http://www.veolia.cz/cs/pravidla-chovani-tretich-stran>.

8) Zhotovitel se zavazuje informovat všechny kontaktní osoby a jiné fyzické osoby (dále jen „**subjekty údajů**“), jejichž osobní údaje Zhotovitel na základě této Smlouvy předává Objednateli, o zpracování jejich osobních údajů Objednatелеm, a to alespoň v rozsahu odpovídajícím této Smlouvě a vyžadovaným článkem 14 nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679, obecného nařízení o ochraně osobních údajů.

9) Zhotovitel se zavazuje:

- a) bez předchozího písemného souhlasu Objednatele nepoužívat přímo ani nepřímo generativní umělou inteligenci při plnění závazků vyplývajících z této smlouvy. Objednatel je oprávněn písemný souhlas dle předchozí věty podle svého uvážení neposkytnout nebo podmínit souhlas splněním dalších podmínek zejména týkajících se bezpečnosti, důvěrnosti nebo architektury předmětu plnění a
- b) dodržovat platné právní předpisy týkající se používání algoritmů v rámci plnění předmětu smlouvy zejména pak článek 22 GDPR o automatizovaném zpracování osobních údajů, a neposkytovat algoritmům neobjektivní údaje. Zhotovitel je povinen předložit na požádání Objednatele důkaz o dodržování této povinnosti.