



EVIDENČNÍ ČÍSLO		
1253	2025	177
poř. číslo	rok	str. odb.

Darovací smlouva

(dále jen „smlouva“)

uzavřená níže uvedeného dne, měsíce a roku podle ustanovení § 2055 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“) a zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o majetku státu“), mezi těmito smluvními stranami:

Statutární město Ostrava

se sídlem Prokešovo náměstí 1803/8, 702 00 Ostrava – Moravská Ostrava

IČO: 008 45 451,

DIČ: CZ00845451

zastoupené

(dále jen „darce“)

a

Česká republika – Hasičský záchranný sbor Moravskoslezského kraje

se sídlem Výškovická 2995/40, 700 30 Ostrava-Zábřeh

IČO: 70884561, DIČ: CZ70884561 (není plátcem DPH)

zastoupená brig. gen. Ing. Radimem Kuchařem, ředitelem HZS Moravskoslezského kraje

(dále jen „obdarovaný“)

Hasičský záchranný sbor Moravskoslezského kraje				
EVIDENCE SMLUV				
HMSK	SML	442	2025	
		poř. číslo	rok	dobu plnění
Ev. číslo v SSD				

I.

1. Darce je na základě smlouvy o bezúplatném převodu majetku státu č. 1/53/3/7/670 ze dne 10.01.2002 výlučným vlastníkem těchto hmotných nemovitých věcí:
 - pozemku parc. č. 4168/39 – ostatní plocha, jiná plocha,
 - pozemku parc. č. 4168/50 – ostatní plocha, ostatní komunikace,
 - pozemku parc. č. 4168/51 - zastavěná plocha a nádvoří,zapsaných v katastru nemovitostí na LV 3195 pro katastrální území Slezská Ostrava, obec Ostrava, u Katastrálního úřadu pro Moravskoslezský kraj, Katastrální pracoviště Ostrava.
2. Pozemky parc. č. 4168/39, 4168/50 a 4168/51 v katastrálním území Slezská Ostrava jsou předmětem převodu podle této smlouvy (dále jen „darované pozemky“). Darované pozemky nemají žádné součásti ani příslušenství.
3. Ve prospěch České republiky s příslušností hospodařit pro Hasičský záchranný sbor Moravskoslezského kraje je k darovaným pozemkům na základě smlouvy o zřízení práva stavby, dle evidence obdarovaného č. HMSK/SML/203/2021, dle evidence darce č. 1361/2021/MJ, uzavřené mezi dárce a obdarovaným na dobu 50 let ode dne zápisu práva stavby, tedy s platností do 14.06.2071, zřízeno právo stavby, zapsané v katastru nemovitostí na LV 5536 pro katastrální území Slezská Ostrava, obec Ostrava, u Katastrálního úřadu pro Moravskoslezský kraj, Katastrální pracoviště Ostrava, jehož součástí je stavba občanského vybavení bez čp/če – víceúčelová hala, stojící na pozemku parc. č. 4168/51 (LV 3195). Předmětným právem stavby obdarovaného jsou zatíženy pozemky darce.
4. Celková účetní hodnota darovaných pozemků dle účetní evidence darce činí 1.819.721 Kč (slovy: jedenmilionosmsetdevatenácttisícšestmsetdvacetjedna korun českých), z toho účetní hodnota pozemku parc. č. 4168/39 činí 97.388 Kč (slovy: devadesátšesttisícšestmsetdvacet korun českých), účetní hodnota pozemku parc. č. 4168/50 činí 776.883 Kč (slovy: sedmsetšestmsetšesttisícšestmsetdvacet korun českých), účetní hodnota pozemku parc. č. 4168/51 činí 945.450 Kč (slovy: devětsetčtyřicetpět tisíc čtyřicet padesát korun českých).

II.

1. Dárce touto smlouvou bezúplatně převádí vlastnické právo k darovaným pozemkům se všemi právy a povinnostmi do výlučného vlastnictví České republiky s příslušností hospodařit pro Hasičský záchranný sbor Moravskoslezského kraje. Obdarovaný tento dar do svého vlastnictví přijímá.
2. Dárce prohlašuje, že darované pozemky předává ve stavu, v jakém se nacházely ke dni podpisu této smlouvy. Dárce prohlašuje, že na darovaných pozemcích nevážnou žádná práva třetích osob, zejména dluhy, zástavní práva, nebo jiné právní povinnosti, kromě věcných práv zatěžujících darované pozemky zapsaných v katastru nemovitostí ke dni podpisu této smlouvy, a to práva stavby uvedeného v článku I. odst. 3 této smlouvy.
3. Dárce dále prohlašuje, že darované pozemky se nachází v dobývacím prostoru Slezská Ostrava IV.
4. Obdarovaný prohlašuje, že je mu současný stav darovaných pozemků dobře znám, a že je v tomto stavu do svého vlastnictví přijímá, jak stojí a leží ve smyslu ustanovení § 1918 občanského zákoníku.
5. Smluvní strany se dohodly, že fyzické předání a převzetí darovaných pozemků se neuskuteční vzhledem k tomu, že darované pozemky jsou ke dni podpisu této smlouvy užívány obdarovaným na základě smlouvy o zřízení práva stavby. Nebezpečí škody na darovaných pozemcích přechází na obdarovaného dnem podání návrhu na vklad práva vyplývajícího z této smlouvy do katastru nemovitostí.
6. Smluvní strany se dohodly, že návrh na vklad práva vyplývajícího z této smlouvy do katastru nemovitostí podá u příslušného katastrálního úřadu obdarovaný, a to bez zbytečného odkladu po nabytí platnosti této smlouvy a jejím uveřejnění v registru smluv, tedy po nabytí účinnosti smlouvy, k čemuž ho dárce podpisem této smlouvy výslovně zmocňuje.
7. V souladu s ustanovením § 8 odst. 1 písm. a) zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, ve znění pozdějších předpisů, je obdarovaný osvobozen od úhrady správních poplatků.

III.

1. Tato smlouva v souladu s ustanovením § 12 odst. 2, ve spojení s ustanovením § 44 odst. 4 zákona o majetku státu, nabývá platnosti schválením Ministerstvem financí. Obdarovaný se zavazuje, že tuto smlouvu postoupí Ministerstvu financí ke schválení bez zbytečného odkladu po oboustranném podpisu smluvních stran.
2. Smluvní strany shodně prohlašují, že si smlouvu před jejím podpisem přečetly, že byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně a že se dohodly o celém jejím obsahu, což stvrzují svými podpisy.
3. Tato smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu, přičemž jedno vyhotovení obdrží dárce, jedno vyhotovení obdarovaný, Ministerstvo financí si ponechá jedno vyhotovení a jedno vyhotovení bude zasláno příslušnému katastrálnímu úřadu.
4. Případné změny a doplňky této smlouvy budou smluvní strany řešit písemnými a vzestupně číslovanými dodatky k této smlouvě, které budou výslovně za dodatky této smlouvy označeny. Platnost dodatků je rovněž podmíněna schválením Ministerstvem financí.
5. Smluvní strany shodně prohlašují, že tato smlouva bude uveřejněna v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů, přičemž smluvní strany souhlasí s jejím uveřejněním v plném rozsahu. Uveřejnění této smlouvy v registru smluv zajistí obdarovaný bez zbytečného odkladu po doručení

vyhotovení smlouvy se schvalovací doložkou Ministerstva financí podle čl. III. odst. 1 této smlouvy. Smlouva nabývá účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv.

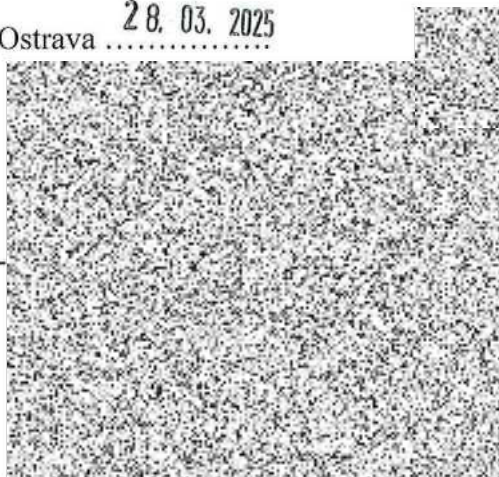
6. Smluvní strany uzavírají tuto smlouvu v souladu s Nařízením Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679 ze dne 27. dubna 2016 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů) a zákonem č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů. Osobní údaje uvedené v této smlouvě budou použity pouze pro účely plnění této smlouvy a při uveřejnění smlouvy budou anonymizovány v souladu s výše uvedenými předpisy.

IV. Doložka

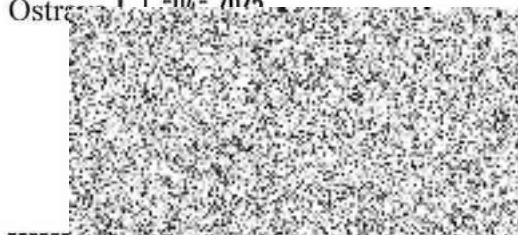
Doložka platnosti právního jednání dle § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o obcích“):

1. O záměru obce darovat pozemky specifikované v čl. 1 odst. 2 rozhodlo zastupitelstvo města svým usnesením č. 1087/ZM2226/19 dne 6. 11. 2024.
2. Záměr daru byl zveřejněn na úřední desce Magistrátu města Ostravy a na webových stránkách města od 7. 11. 2024 do 25. 11. 2024.
3. O uzavření této smlouvy rozhodlo zastupitelstvo města svým usnesením č. 1309/ZM2226/22 ze dne 26. 3. 2025.

Ostrava 28. 03. 2025



Ostrava 11. 04. 2025



za obdarovaného:
brig. gen. Ing. Radim Kuchař
ředitel
HZS Moravskoslezského kraje

Hasičský záchranný sbor
Moravskoslezského kraje
Výškovická 40
700 30 Ostrava - Zábřeh



NO 11

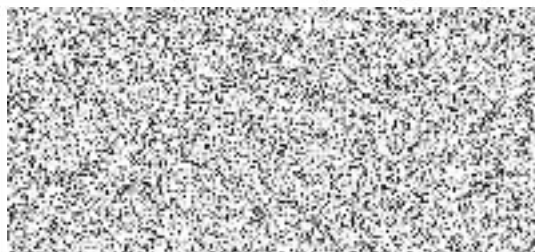
11

11

11

Č. j.: MF-31957/2025/7202-4

Ministerstvo financí **schvaluje** právní jednání podle ustanovení § 12 odst. 2 zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů.



V Praze dne 03 -07- 2025



