

**Smlouva o dílo číslo 1/LHP 2027
na zhotovení lesního hospodářského plánu/lesních
hospodářských plánů pro Lesní hospodářský celek/Lesní
hospodářské celky Hodonín
s platností od 1. 1. 2027**

dle ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník,
ve znění pozdějších předpisů (dále jen „*občanský zákoník*“)

Lesy České republiky, s.p.

se sídlem Přemyslova 1106/19, Nový Hradec Králové, 500 08 Hradec Králové

IČO: 421 96 451

DIČ: CZ42196451

zapsaný v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Hradci Králové, oddíl AXII,
vložka 540

zastoupený: Ing. Liborem Strakošem, výrobně-technickým ředitelem, na základě podpisového
rádu

bankovní spojení: Komerční banka, a.s., pobočka Hradec Králové
číslo účtu: 26300511/0100

(dále jako „*objednatel*“) na straně jedné

a

Společnost „**LESPROJEKT BRNO, a.s. a DECENNIUM CZ s.r.o.**“

Společník 1: LESPROJEKT BRNO, a.s.

se sídlem Jezuitská 14/13, Brno-město, 602 00 Brno

IČO: 652 79 191

DIČ: CZ65279191

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl B, vložka 1976

zastoupená: Ing. Romanem Pospíšilem, předsedou představenstva

bankovní spojení: Komerční banka
číslo účtu: 19-5190910277/0100

Společník 2: DECENNIUM CZ s.r.o.

se sídlem Synkova 433/9, Lazce, 779 00 Olomouc

IČO: 119 91 429

DIČ: CZ11991429

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě, oddíl C, vložka 87428

zastoupená: společníkem 1, LESPRAJEKT BRNO, a.s., na základě plné moci ze dne 23. 5. 2025, k podpisu oprávněn Ing. Roman Pospíšil, předseda představenstva

bankovní spojení: Fio banka

číslo účtu: 2002084868/2010

(dále jako „*zhotovitel*“) na straně druhé(objednatel a zhotovitel dále též společně jako „*smluvní strany*“ a každý jednotlivě jako „*smluvní strana*“)uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto smlouvu o dílo (dále jen „*smlouva*“):

I.

Předmět smlouvy

1. Předmětem smlouvy je zhotovení lesního hospodářského plánu/lesních hospodářských plánů (dále též jen „LHP“) **v českém jazyce a ve standardním systému věkových tříd bez použití zjišťování stavu lesa na inventarizační ploše** s platností od 1. 1. 2027 do 31. 12. 2036 pro lesní hospodářský celek/celky (dále též jen „LHC“) **Hodonín**, nacházející se v oblasti působnosti příslušné organizační jednotky objednatele (dále též jen „OJ“) s názvem **LZ Židlochovice** (dále též jen „dílo“).
2. V případě, že předmětem smlouvy je zhotovení více LHP (pro více LHC), platí veškerá smluvní ujednání pro všechny LHP zhotovované na základě smlouvy.

II.

Místo, rozsah a podmínky plnění

1. LHC **Hodonín** se nachází v oblasti působnosti OJ **LZ Židlochovice** v **Jihomoravském kraji** (krajích). Adresa: **LZ Židlochovice, Tyršova 1, 667 01 Židlochovice**.
2. Předběžný plošný rozsah všech LHC, pro které je na základě smlouvy zhotovován LHP, činí **4774** ha, přičemž bude upřesněn do 31. 3. 2026.
3. LHP bude zhotoven dle zákona č. 289/1995 Sb., o lesích a o změně a doplnění některých zákonů (lesní zákon), a prováděcího právního předpisu upravujícího lesní hospodářské plánování (vyhlášky Ministerstva zemědělství č. 84/1996 Sb., o lesním hospodářském plánování), ve znění platných k 1. 1. 2027.
4. LHP bude dále zhotoven v souladu se zákonem o ochraně přírody a krajiny (zákon č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny), ve znění platném rovněž k 1. 1. 2027, a při respektování dalších obecně závazných právních předpisů s předmětem smlouvy (dílem) souvisejících.

5. LHP bude zhotoven v digitální i analogové formě v souladu s informačním standardem lesního hospodářství platným pro LHP s platností od 1. 1. 2027 (IS LH 2027) schváleným Ministerstvem zemědělství.
6. LHP bude zhotoven dle Zadávacího protokolu pro vyhotovení LHP s platností od 1. 1. 2027, který je jako nedílná součást smlouvy její Přílohou č. 1 (dále též jen „**ZP 2027**“), a dle Katalogu výstupů pro LHP s platností od 1. 1. 2027, který je jako nedílná součást smlouvy její Přílohou č. 2. (dále též jen „**KV 2027**“). Obě uvedené přílohy jsou v elektronické podobě.
7. Nedílnou součástí smlouvy je i Příloha č. 3 - Závazné rozpočtové členění ceny za dílo.

III.

Povinnosti objednatele

III.1. Podklady předávané objednatelem, závazné termíny

Objednatel je povinen předložit zhotoviteli jako nezbytný podklad pro řádné zhotovení LHP následující podklady, a to nejpozději v termínech dále uvedených:

1. Rastry SM5 ve formátu tif.

Termín: do 10 dní od účinnosti smlouvy.

2. Rastry porostních a obrysových map končících LHP ve formátu tif.

Termín: do 10 dní od účinnosti smlouvy.

3. Kartografická data končících LHP.

Termín: do 10 dní od účinnosti smlouvy.

4. Vrstva parcel končících LHP.

Termín: do 10 dní od účinnosti smlouvy.

5. Hranice působnosti OJ, revírů (polesí) a lesnických úseků ve stavu k 1. 1. 2026 a hranice zařizovaných území jednotlivých LHP, ve formátu SHP.

Termín: do 15. 1. 2026.

Aktualizované změny hranic působnosti OJ, revírů, (polesí) a lesnických úseků z důvodů organizačních změn aktuálních k začátku platnosti nového LHP budou zhotovitelem zpracovány na základě písemného požadavku objednatele, předaného bezodkladně po jejich uskutečnění, ve formátu SHP.

Termín: nejpozději do 8. 1. 2027.

6. Geografická data základního rozdělení (ZRO) končících LHP.

Termín: do 10 dní od účinnosti smlouvy.

7. Alfnumerická data končících LHP ve formátu XML – stav po uzavěře lesní hospodářské evidence za rok předcházející podpisu této smlouvy.

Termín: do 10 dní od účinnosti smlouvy.

8. Vektor výškopisu (zdroj Národní lesnický institut (dále jen „NLI“).

Termín: do 10 dní od účinnosti smlouvy.

9. Vrstva parcel (hraniční linie) aktuálně platných navazujících LHP objednatele ve formátu XML. Vrstva parcel (hraniční linie) digitálně zpracovaných navazujících LHP s platností od 1. 1. 2025 ve formátu XML.

Termín: do 10 dní od účinnosti smlouvy.

10. Geografická data ochranných pásem přírodních léčivých zdrojů a zdrojů minerálních vod, pásem ohrožení imisemi, ochranných pásem vodních zdrojů a nádrží a podkladů od Národního památkového ústavu vše ve formátu SHP.

Termín: do 10 dní od účinnosti smlouvy.

11. Textová část platného LHP v digitální podobě.

Termín: do 10 dní od účinnosti smlouvy.

12. Katastrální mapy v analogové podobě s vyznačením parcel určených k obnově LHP s výjimkou katastrálních území, kde probíhá ve 2. polovině roku 2025 obnova mapového operátu – viz bod 19. tohoto odstavce smlouvy. Na území, kde je již vyhotovena digitální katastrální mapa (DKM) nebo katastrální mapa digitalizovaná (KMD nebo KM-D), bude předána tato část v digitální podobě ve formátu XML.

Termín: průběžně do 16. 12. 2025.

13. Databáze parcel určených k obnově LHP z programu pozemkové evidence korespondující s podklady uvedenými v bodu 12. tohoto odstavce smlouvy.

Termín: průběžně do 16. 12. 2025.

14. Dříve platné mapy evidence nemovitostí (EN) v analogové podobě, pokud byly při přípravě pozemkových podkladů použity.

Termín: průběžně do 16. 12. 2025.

15. Geometrické plány, pokud byly při přípravě pozemkových podkladů využity.

Termín: průběžně do 16. 12. 2025.

16. Seznam dotčených parcel s nesoulady v druzích pozemků a v zařazení do pozemků určených k plnění funkcí lesa (dále též jen „PUPFL“) zjištěných OJ při přípravě pozemkových podkladů – viz kap. 3.2. ZP 2027.

Termín: průběžně do 16. 12. 2025.

17. Předání současného stavu a záměru objednatele na kategorizaci lesů nového LHP.

Termín: do 30. 1. 2026.

18. Vektorová data cest z Centrální evidence lesní dopravní sítě (cesty 1L, 2L, 3L) ve formátu XML (pokud tato budou k dispozici); jinak se postupuje podle kapitoly 12.1.2. ZP 2027.

Termín: do 16. 2. 2026.

19. DKM, KMD nebo KM-D ve formátu XML pro k.ú., kde proběhla obnova mapového operátu ve 2. polovině roku 2025 a data byla zařazena do informačního systému katastru nemovitostí k 1. 1. 2026.

Termín: do 23. 2. 2026.

20. Ortofotomapy v digitální podobě ve zveřejněném formátu.

Termín: do 15 dnů od zveřejnění na portálu ČUZK.

21. Vymezení hospodářských souborů (HS) s návrhem základních hospodářských doporučení (ZHD) dle obecně závazného právního předpisu upravujícího zpracování oblastních plánů rozvoje lesů a vymezení hospodářských souborů.

Termín: do 27. 2. 2026.

Změny HS a ZHD, zjištěné na základě aktuálního stavu lesa, zjištěného při venkovních popisech, které bude nutno zohlednit při tvorbě LHP, budou zhotovitelem zpracovány na základě písemného požadavku objednatele, předaného průběžně.

Termín: nejpozději však do 12. 12. 2026.

22. Definování hospodářských cílů a záměrů objednatele pro tvorbu LHP.

Termín: do 27. 2. 2026.

23. Osnova pro tvorbu předběžné zprávy k základnímu šetření v digitální podobě.

Termín: do 27. 2. 2026.

24. Aktualizovaný seznam porostů s dřevinami zařazenými do fenotypové třídy A nebo B s vyznačením uznaných selektovaných zdrojů, včetně záměru objednatele při aktualizaci fenotypové klasifikace a seznam založených semenných porostů.

Termín: do 27. 2. 2026.

25. Hranice holin změřených pomocí aparatur GNSS v digitální podobě, ve formátu SHP, jako další podklad pro zhotovitele k určení holin při tvorbě LHP (další informace viz kap. 5.6. ZP 2027.

Termín: do 27. 2. 2026 a dále průběžně až do 31. 12. 2026.

26. Zhodnocení hospodaření za uplynulé období platnosti končícího LHP.

Termín: do 9. 3. 2026.

27. Geografická data přírodních lesních oblastí (PLO), lesních vegetačních stupňů (LVS) a lesnické typologie (LT) – bližší informace k využití viz **ZP 2027** a **KV 2027**.

Termín: do 16. 3. 2026.

28. Předání podkladů nezbytných k upřesnění, aktualizaci hranic všech dotčených zvláště chráněných území, včetně jejich ochranných pásem, smluvně chráněných území, ptáčích oblastí a evropsky významných lokalit. Dále budou předány platné předpisy (v případě smluvně chráněných území smlouvy), jimiž jsou tato území vyhlášena a u všech zvláště chráněných území platné plány péče o ně a dále platná rozhodnutí o omezení těžeb z důvodu ochrany přírody.

Termín: do 23. 3. 2026.

29. Zákres případných změn hranic revírů, základního rozdělení (oddělení, dílce), včetně jejich označení pro nový LHP, upřesnění místních názvů do prozatímního výtisku pozemkové mapy dodaného zhotovitelem.

Termín: do 31. 3. 2026.

30. Seznam porostních skupin navržených k průměrkování naplno. Změna v navržených porostních skupinách je možná pouze se souhlasem lesního správce (ředitele lesního závodu).

Termín: do 31. 3. 2026.

31. Seznamy změn v pozemkových podkladech zjištěných po odevzdání náležitostí uvedených v bodech 12. až 16. a 19. tohoto odstavce smlouvy.

Termín: do 31. 3. 2026.

Další změny zjištěné po 31. 3. 2026, které bude nutné zohlednit při tvorbě LHP, budou zhotovitelem provedeny na základě písemného požadavku objednatele.

32. Předání připomínek k prozatímnímu výtisku pozemkových map, předanému zhotovitelem dle Článku V. odst. V.2. bodu 2. smlouvy, včetně trvalé spolupráce se zhotovitelem při odstraňování zjištěných nesouladů při zařazení pozemků do PUPFL.

Termín: do 31. 3. 2026.

33. Vymezení lokalit (výčtem oddělení nebo podílem z plochy každého revíru, nebo polesí) pro předání podkladů zhotovitelem dle Článku V. odst. V.2. bodu 6. až 8. smlouvy, přičemž maximální podíl takto vymezených lokalit nepřesáhne 40 % z předběžného plošného rozsahu LHC uvedeného v Článku II. Bodu 2 smlouvy.

Termín: do 31. 3. 2026.

34. Vybrané údaje lesní hospodářské evidence (LHE) v digitální podobě za období od počátku platnosti do konce předposledního roku platnosti končícího/končících LHP.

Termín: do 15. 4. 2026.

35. Seznam rodičovských stromů (klonů) pro zapracování do LHP.

Termín: do 30. 10. 2026.

36. Soupis hospodářských opatření a orientační zákresy holin (zákresy mohou být nahrazeny daty dle bodu 25. tohoto odstavce smlouvy) provedených po termínu venkovního šetření do konce roku 2026 k upřesnění zhotovitelem, za správnost konečného zákresu holin v LHP zodpovídá zhotovitel.

Termín: průběžně do 31. 12. 2026.

37. Digitální kartografická data sousedních LHC ve správě objednatele pro soutisky na mapách obnovovaného LHC.

Termín: do 31. 5. 2027.

38. Předání souhlasů k využití kartografických dat LHP jiných vlastníků a lesních hospodářských osnov (dále též jen „**LHO**“) za účelem vytvoření soutisků u finálních tisků map.

Termín: průběžně do 31. 8. 2027.

Na základě těchto souhlasů si zhotovitel vyžádá data u organizační složky státu (ÚHÚL) či příslušných zhotovitelů LHP jiných vlastníků a LHO – viz **ZP 2027**.

III.2. Další činnosti zajišťované objednatelem

Základní šetření k LHP.

Termín: do 18. 5. 2026.

III.3. Spolupráce objednatele

Objednatel průběžně spolupracuje při zhotovování LHP se zhotovitelem prostřednictvím svých organizačních jednotek. Podrobnosti stanoví **ZP 2027**.

IV.

Kontrola objednatelem

1. Objednatel je oprávněn provádět průběžnou kontrolu řádného provádění díla zhotovitelem.
2. Osobou oprávněnou (za objednatele) k provádění kontrol jsou techničtí pracovníci pro HÚL, specialista digitálního zpracování LHP (dále též jen „**specialista DZ LHP**“), lesní správce (ředitel lesního závodu), revírník (vedoucí polesí, lesní), pracovník zodpovědný za evidenci lesní dopravní sítě (LDS) na organizační jednotce (zpravidla technický pracovník

- na lesní správě, oblastním ředitelství nebo na lesním závodu objednatele) a referent pro pozemkovou evidenci.
3. Kontrola plnění smlouvy se provádí v rozsahu max. 5 pracovních dnů v rámci jednoho kalendářního čtvrtletí. Nevyčerpané kontrolní dny se převádějí do následujícího kalendářního čtvrtletí. Bez účasti zhotovitele objednatel může provádět kontrolu plnění smlouvy zhotovitelem neomezeně.
 4. Termín provádění kontrol, místo konání kontrol a rozsah ke kontrole požadovaných podkladů musí být zhotoviteli oznámen nejméně 5 pracovních dnů předem.
 5. Kontrola v rozsahu uvedeném v bodu 3. se provádí za účasti kontrolovaného zařizovatele (příslušného pracovníka) zhotovitele, odpovědného vedoucího projektanta zhotovitele nebo jím zmocněného zástupce; jejich účast je zhotovitel povinen zajistit.
 6. Kontrolující i kontrolovaná smluvní strana může ke kontrole přizvat i další své pracovníky, popř. pracovníky věcně příslušných orgánů státní správy.
 7. Objednatel může pro kontrolu využít i třetí osobu, která k tomu bude odpovídajícím způsobem zmocněna.
 8. O provedené kontrole se pořizuje písemný zápis, který odsouhlasí podpisem obě smluvní strany.
 9. V případě, že jedna ze smluvních stran se zněním zápisu nesouhlasí, uvede do zápisu zdůvodnění.
 10. Vady (nesoulady provádění díla se smlouvou) objednatel zjištěné při kontrole a vytčené v zápise je zhotovitel povinen odstranit způsobem v zápise stanoveným nejpozději do 5 pracovních dnů od vyhotovení zápisu (nebude-li písemně dohodnuto jinak). V případě, že zjištěné vady nebudou v uvedené lhůtě odstraněny způsobem stanoveným v zápise, je objednatel oprávněn požadovat zaplacení smluvní pokuty dle Článku XII. bodu 3. smlouvy a zhotovitel je tuto povinen k písemnému požadavku objednatele zaplatit.
 11. Pokud bude při kontrolách objednatel opakovaně (tj. nejméně dvakrát) zjištěn stejný typ vady, který byl vytknut zhotoviteli v zápisech z již provedených kontrol, je objednatel oprávněn požadovat zaplacení smluvní pokuty dle Článku XII. bodu 6. smlouvy a zhotovitel je tuto povinen k písemnému požadavku objednatele zaplatit.
 12. Vadu na již převzatém díle či jednotlivém výstupu díla je zhotovitel povinen odstranit nejpozději do 5 pracovních dnů od jejího písemného vytknutí objednatel (nebude-li písemně dohodnuto jinak). V případě, že zjištěná vada nebude zhotovitelem odstraněna do 5 pracovních dnů od jejího písemného vytknutí objednatel (popř. v termínu mezi objednatel a zhotovitelem písemně dohodnutém), je objednatel oprávněn požadovat zaplacení smluvní pokuty dle Článku XII. bodu 3. smlouvy a zhotovitel je povinen tuto k písemnému požadavku objednatele zaplatit.
 13. Zhotovitel předkládá průběžně, nejméně však jednou za kalendářní měsíc, za účelem kontroly revírníkovi na místně příslušné lesní správě nebo vedoucímu polesí objednatele na

místně příslušném lesním závodu objednatele, pracovní mapu s návrhem umístěných obnovních těžeb a návrh hospodářské knihy. Podklady jsou předkládány vždy za celá oddělení. Forma a obsah pracovní mapy a návrhu hospodářské knihy je definován v ZP 2027. Revírník je oprávněn odmítnout převzetí výstupů ke kontrole, pokud forma a obsah pracovní mapy a návrh hospodářské knihy nesplňují obsah definovaný v ZP 2027. Pracovní mapa s návrhem umístěných obnovních těžeb a návrh hospodářské knihy mohou být revírníkovi (vedoucímu polesí) předávány v tištěné nebo digitální podobě a to ve formátu pdf. Forma předávaných podkladů bude dohodnuta mezi revírníkem (vedoucím polesí) a příslušným pracovníkem (zařizovatelem) zhotovitele. V případě nedohody rozhodne o podobě těchto podkladů revírník (vedoucí polesí) objednatele.

14. Po provedení kontroly předá revírník (vedoucí polesí) objednatele zhotoviteli připomínky písemnou (doložitelnou) formou k předaným podkladům v termínu do 14 dnů od jejich obdržení. Připomínky revírníka (vedoucího polesí) objednatele zhotovitel zapracuje a opravenou pracovní mapu a upravený návrh hospodářské knihy v dohodnuté formě předá do 14 dnů po obdržení připomínek zpět revírníkovi (vedoucímu polesí) objednatele. Podklady se zapracovanými připomínkami revírníků (vedoucích polesí) objednatele předá zhotovitel vždy 1. pracovní den každého kalendářního měsíce trvání smlouvy, který následuje po měsíci, v němž došlo k zapracování připomínek i technickým pracovníkům pro HÚL objednatele a to ve formátu pdf. Kromě těchto podkladů ve formátu pdf bude zhotovitel technickému pracovníkovi pro HÚL objednatele předávat ve stejném termínu též pracovní mapy se zapracovanými připomínkami a opravami v podobě georeferencovaných rastrů dle kapitoly 13.3. ZP 2027. Mimo tyto podklady bude zhotovitel vždy k termínům dle Článku V.2 bod 6. až 8. a bod 12. smlouvy předávat technickým pracovníkům pro HÚL objednatele digitální data dle kapitoly 16.4. ZP 2027 sešraná za příslušné LHC.
15. Zhotovitel předkládá průběžně, nejpozději však od 3. 10. 2026 do 30.11. 2026 pracovníkovi odpovědnému za evidenci LDS cesty nově navržené k zařazení do kategorie cest 1L, 2L nebo 3L formou zákresů v pracovní mapě dle ZP 2027 kapitoly 16.3. a 18.12. Příslušné pracovní mapy bude předávat zhotovitel pracovníkovi odpovědnému za evidenci LDS objednatele v digitální podobě. Pracovník odpovědný za evidenci LDS prověří do 15 dnů od termínu předání jejich správnost. Mimo výše uvedené podklady si je pracovník odpovědný za evidenci LDS příslušné OJ objednatele oprávněn vyžádat ke kontrole i další pracovní mapy dle potřeby. Odsouhlasené zákresy nových cest v LDS předá hromadně zhotovitel příslušnému specialistovi DZ LHP objednatele v termínu daném Článkem. V.2. bodem 14. smlouvy.
16. Po základním šetření dle Článku III., odst. III.2 smlouvy zhotovitel dále předloží vždy k 1.pracovnímu dni v kalendářním měsíci lesnímu správci (řediteli lesního závodu) a technickému pracovníkovi pro HÚL objednatele kumulovaný seznam, ve formátu xls (xlsx), všech projednaných oddělení s vyznačením oddělení projednaných v minulém kalendářním měsíci, s uvedením jmen zařizovatelů dle Článku VI., bod 2. smlouvy a plochy PUPFL jednotlivých oddělení. Případné neshody budou řešeny na úrovni vedoucího

projektanta zhotovitele (viz Článek VI. bod 1. smlouvy) a technického pracovníka pro HÚL objednatele (viz Článek VI. bod 3. smlouvy).

17. Zhotovitel předkládá za účelem kontroly technickému pracovníkovi pro HÚL objednatele relaskopické zápisníky dle ZP 2027 a podklady z průměrkování naplno, v členění dle jednotlivých etází, a to průběžně po provedení venkovního měření a výpočtu zásob.
18. Specialista DZ LHP objednatele provádí kontrolu technologických etap díla, které jsou definovány v kapitole 2.4. ZP 2027; tím nejsou dotčena ostatní kontrolní oprávnění objednatele.
19. Při zjištění vad na výstupech díla podle článku V.2, bodu 19. až 21. smlouvy je objednatel povinen písemně oznámit zjištěné vady. Zhotovitel je povinen tyto vady bezodkladně odstranit, nejpozději do 14 kalendářních dnů od data obdržení písemného oznámení vad objednatelem předat opravené dílo opětovně objednateli, nebude-li písemně dohodnuto jinak. V případě, že zjištěné vady nebudou v uvedené lhůtě odstraněny způsobem zápisem stanoveným, je objednatel oprávněn požadovat zaplacení smluvní pokuty dle Článku XII. bodu 3. smlouvy a zhotovitel je tuto povinen k písemnému požadavku objednatele zaplatit.
20. Do 80 kalendářních dnů od předání díla, resp. finálních výstupů díla (viz Článek V. odst. V.2. bod 21. až 27. smlouvy) je objednatel povinen písemně oznámit zhotoviteli zjištěné vady. Zhotovitel je povinen tyto vady bezodkladně odstranit a nejpozději do 50 kalendářních dnů od data obdržení písemného oznámení vad objednatelem předat opravené dílo opětovně objednateli, nebude-li písemně dohodnuto jinak.

V.

Povinnosti zhotovitele

V.1. Rozsah relaskopování a průměrkování naplno zajišťovaný zhotovitelem, závazné termíny

1. Zhotovitel se zavazuje provést zjišťování zásob relaskopicky, u LHC **Hodonín** v minimálním rozsahu **50** ha.
2. Zhotovitel se dále zavazuje provést zjišťování zásob průměrkováním naplno, u LHC **Hodonín** v minimálním rozsahu **10** ha. Objednatel určí porosty, ve kterých se bude provádět zjišťování zásob průměrkováním naplno. Podklady z průměrkování naplno budou předávány průběžně po provedeném venkovním měření a výpočtu zásob, nejpozději však v termínech dle odst. V.2. bodu 9., 10. a 11. tohoto článku smlouvy.
3. Způsob provádění relaskopování a průměrkování naplno, včetně popisu obsahu předávaných podkladů, definuje ZP 2027 (Příloha č. 1 smlouvy).

V.2. Předání díla (výstupů) zhotovitelem, závazné termíny

Činnosti, popř. práce, jimiž je zajišťována realizace díla budou zhotovitelem prováděny průběžně, od účinnosti smlouvy až do předání řádně dokončeného díla jako celku a to při

dodržení následujících dílčích termínů realizace díla (předání příslušných, řádně vyhotovených, výstupů objednateli):

1. Zhotovitel si vyžádá pro zařizované území od Agentury ochrany přírody a krajiny České republiky (dále jako „**AOPK ČR**“) vektorové vrstvy hranic zvláště chráněných území (včetně zonace chráněných krajinných oblastí), jejich ochranných pásem, smluvně chráněných území, ptačích oblastí a evropsky významných lokalit.

Termín: do 31. 1. 2026.

2. Prozatímní výtisky pozemkových map dle KV 2027 vyhotovené dle pozemkových podkladů předaných objednatel (viz Článek III. odst. III.1. body 12. až 16. a 19. smlouvy) včetně hranic revírů (lesnických úseků) a hranice lesní správy (hranice LZ) předaných podle Článku III. odst. III.1 bodu 5. na podkladě obrysových map končícího/končících LHP volitelně dle OJ v měřítku 1 : 5000 k odsouhlasení pozemkových podkladů objednatel a v měřítku 1 : 10 000, včetně hranic PHO I, ochranných pásem zdrojů přírodních léčivých a stolních minerálních vod a hranic zvláště chráněných území, zonace chráněných krajinných oblastí, jejich ochranných pásem, smluvně chráněných území, ptačích oblastí a evropsky významných lokalit pro zakres základního rozdělení dle Článku III. odst. III.1. bodu 29. smlouvy.

Termín: do 2. 3. 2026.

3. Technickým pracovníkem pro HÚL a vedoucím pracovníkem OJ objednatel zkontrolována a odsouhlasená předběžná zpráva k základnímu šetření včetně návrhu rámcových směrnic hospodaření (vzor tabulky pro RSH předá technický pracovník pro HÚL) vypracovaných zhotovitelem na podkladě hospodářských cílů a základních hospodářských doporučení (ZHD) předaných objednatel (viz Článek III. odst. III.1. body 21. a 22. smlouvy) a příslušných oblastních plánů rozvoje lesů (OPRL).

Termín: do 16. 3. 2026.

4. Předběžná digitální pozemková mapa (DPM) se stavem pozemků k 31. 3. 2026 (viz Článek III. odst. III.1. bod 31. smlouvy).

Termín: do 30. 4. 2026.

5. Předběžná základní lesnická mapa (ZLM) dle ZP 2027 (na základě podkladů dle Článku III. odst. III.1. bodu 29. smlouvy).

Termín: do 30. 4. 2026.

6. Předání podkladů uvedených v Článku IV. bodu 14. smlouvy, se zapracovanými připomínkami revírníků (vedoucích polesí), alespoň v rozsahu 10 % z předběžného plošného rozsahu LHC uvedeného v Článku II. bodu 2. smlouvy.

Termín: do 30. 6. 2026.

7. Předání podkladů uvedených v Článku IV. bodu 14. smlouvy, se zapracovanými připomínkami revírníků (vedoucích polesí), alespoň v rozsahu 40 % z předběžného

plošného rozsahu LHC uvedeného v Článku II. bodu 2. smlouvy, s respektováním 50 % plochy u každého revíru z lokalit určených objednatelem v Článku III. odst. III.1. bod 33. smlouvy.

Termín: do 3. 8. 2026.

8. Předání podkladů uvedených v Článku IV. bodu 14. smlouvy, se zapracovanými připomínkami revírníků (vedoucích polesí), alespoň v rozsahu 75 % z předběžného plošného rozsahu LHC uvedeného v Článku II. bodu 2. smlouvy, s respektováním 100 % plochy u každého revíru z lokalit určených objednatelem v Článku III. odst. III.1. bod 33. smlouvy.

Termín: do 30. 9. 2026.

9. Předání podkladů uvedených v Článku IV. bodu 17. smlouvy alespoň v rozsahu 40 % z minimálního rozsahu relaskopování a průměrkování naplno uvedených v Článku V. odst. V.1. bod 1. a 2. smlouvy.

Termín: do 30. 9. 2026.

10. Předání podkladů uvedených v Článku IV. bodu 17. smlouvy alespoň v rozsahu 80 % z minimálního rozsahu relaskopování a průměrkování naplno uvedeného v Článku V. odst. V.1. bod 1. a 2. smlouvy.

Termín: do 30. 10. 2026.

11. Předání podkladů uvedených v Článku IV. bodu 17. smlouvy pro 100 % minimálního rozsahu relaskopování a průměrkování naplno uvedeného v Článku V. odst. V.1. bod 1 a 2 smlouvy.

Termín: do 30. 11. 2026.

12. Předání podkladů uvedených v Článku IV. bod 14. smlouvy, se zapracovanými připomínkami revírníků (vedoucích polesí), na 100 % z předběžného plošného rozsahu LHC vypočteného z plochy parcel, předaných podle Článku III. bodu 31. smlouvy.

Termín: do 30. 11. 2026.

13. Prozatímní digitální pozemková mapa (DPM) dle ZP 2027.

Termín: do 30. 11. 2026.

14. Pracovníkem odpovědným za evidenci LDS odsouhlasené zákresy nových cest v pracovní mapě.

Termín: do 15. 1. 2027.

15. Objednatelem (specialistou DZ LHP) zkontrolovaná a odsouhlasená finální základní lesnická mapa (ZLM) dle ZP 2027.

Termín: do 15. 1. 2027.

16. Prozatímní mapy v měřítku 1:10 000, tištěné i ve formátu pdf, v členění po revírech na lesních správách (dále též jen „LS“) a lesnických úsecích na lesních závodech (dále též jen „LZ“) objednatel:

- **3 pare na LS a 3 pare na LZ mapy porostní se situací mimo les, volitelně s vrstevnicemi, oboustranně foliované, skládané na pěšinky s legendou,**
- **2 pare na LS a 3 pare na LZ mapy hospodářských opatření se situací mimo les, volitelně s vrstevnicemi (minimálně se zákresem umístění obnovní těžby),**
- **2 pare na LS a 3 pare na LZ mapy obrysové nebo mapy obnovy lesa s grafickým vyznačením kategorií kalamitních holin dle rozhodnutí OJ se situací mimo les, volitelně s vrstevnicemi, nefoliované.**
- **digitální porostní a obrysové mapy ve formátu pdf na listu velikosti A4 (volitelně A3 dle OJ) vyhotovené po jednotlivých odděleních (částech oddělení, ale vždy celých dílcích) v měřítku 1:5 000**

Termín: do 15. 1. 2027.

17. Prozatímní hospodářské knihy v členění po revírech na LS a lesnických úsecích na LZ 1x vytištěné po revírech na LS a po lesnických úsecích na LZ a 1x převedené do digitální podoby ve formátu pdf. Dále seznam zjištěných nesouladů v druzích pozemků a nesouladů v ochraně PUPFL za LS/LZ na příslušný LHC ve formátu xls (xlsx).

Termín: do 15. 1. 2027.

18. Předběžná digitální data numerické i grafické části LHP ve výměnném formátu IS LH 2027 se čtyřmístným kódem LHC objednatel, včetně ostatních pozemků mimo PUPFL [3. Etapa–SSL dle ZP 2027] a technická zpráva.

Termín: do 8. 2. 2027.

19. Kompletní návrh LHP potřebný pro schválení s veškerými náležitostmi dle obecně závazného právního předpisu upravujícího lesní hospodářské plánování (vyhlášky Ministerstva zemědělství č. 84/1996 Sb., o lesním hospodářském plánování, ve znění platném k 1. 1. 2027), včetně seznamů všech navržených výjimek dle zákona č. 289/1995 Sb., o lesích a o změně a doplnění některých zákonů (lesní zákon), ve znění platném k 1. 1. 2027 a k tomu:

- **objednatel (technickým pracovníkem pro HÚL a specialistou DZ LHP objednatel) zkontrolovaná digitální data numerické i grafické části LHP dle ZP 2027 (Příloha č. 1 smlouvy) – 3. Etapa – SSL a technická zpráva,**
- **potřebné výstupy návrhu LHP pro vydání závazného stanoviska ke schválení LHP orgány státní správy ochrany přírody (OOP).**

Termín: do 19. 2. 2027.

20. Podklad pro vyhotovení žádosti objednatele pro účely správního řízení o zařazení lesů do kategorií lesů ochranných a lesů zvláštního určení podle ZP 2027, doplněný o požadavky příslušného orgánu státní správy lesů.

Termín: do 24. 2. 2027.

21. Objednatel (technickým pracovníkem pro HÚL a specialistou DZ LHP) zkontrolovaná a odsouhlasená finální data dle ZP 2027 – 4. Etapa – final.

Termín: do 31. 3. 2027.

22. Čistopis hospodářské knihy v digitální a analogové podobě:

- jedno pare bez evidence v členění dle revírů (polesích na LZ),
- jedno pare s vloženými evidenčními listy (dle dohody s objednatelem – OJ) v členění dle revírů (polesích na LZ),
- jedno pare s vloženými evidenčními listy (dle dohody s objednatelem – OJ) v členění dle lesnických úseků (na LZ).

Termín: do 40 dnů od doručení schválení LHP příslušným orgánem státní správy lesů zhotoviteli.

23. Tabulka ploch v digitální podobě ve formátu pdf a v analogové podobě:

- jedno pare kompletní za LHC, včetně, sestavy parcel zadaných k zařízení,
- jedno pare v členění dle revírů na LS a dle polesí na LZ, bez sumarizace za LHC.

Termín: do 40 dnů od doručení schválení LHP příslušným orgánem státní správy lesů zhotoviteli.

24. Textová část pro LHC v digitální podobě ve formátu pdf a docx a v analogové podobě vytištěná ve 4 vyhotoveních.

Termín: do 40 dnů od doručení schválení LHP příslušným orgánem státní správy lesů zhotoviteli.

25. Zkrácená textová část po revírech (polesích) ve formátu pdf a docx a v analogové podobě vytištěná v 1 vyhotovení.

Termín: do 40 dnů od doručení schválení LHP příslušným orgánem státní správy lesů zhotoviteli.

26. Objednatel (technickým pracovníkem pro HÚL a specialistou DZ LHP) zkontrolovaná a odsouhlasená kompletní data LHP po schválení orgánem státní správy lesů dle ZP 2027– 5. Etapa – komplet. V případě změny dat provedené na základě požadavku orgánu státní správy lesů v průběhu schvalování LHP bude součástí komentář k provedeným změnám v technické zprávě.

Termín: do 40 dnů od doručení schválení LHP příslušným orgánem státní správy lesů zhotoviteli.

27. Finální tisky map dle specifikace v ZP 2027 a v Katalogu výstupů LHP 2027.

Termín: do 90 dnů od předání podkladů dle Článku III. odst. III.1. bodu 38. smlouvy nebo od doručení schválení LHP příslušným orgánem státní správy lesů zhotoviteli, dle toho, co nastane později.

V.3. Upřesňující podmínky

1. Změna digitálních dat předaných objednateli dle odst. V.2. bodu 19. tohoto článku smlouvy je možná pouze v případě změny dat požadované orgánem státní správy nebo zadavatele.
2. Další technické upřesnění je obsahem ZP 2027 (Příloha č. 1 smlouvy).
3. Zjistí-li zhotovitel při plnění smlouvy skryté překážky, které mu znemožňují plnění smlouvy dohodnutým způsobem, je povinen oznámit tuto skutečnost neprodleně objednateli a navrhnout mu odpovídající řešení, které umožní řádné dokončení díla.

V.4. Další podmínky plnění smlouvy zhotovitelem

1. Zhotovitel je povinen po celou dobu provádění zařizovacích prací v terénu zajistit jejich provádění zařizovateli uvedenými v článku VI. bod 2. této smlouvy. Žádný z uvedených zařizovatelů nesmí provádět zařizovací práce v terénu na více částech veřejné zakázky zařizovaných zhotovitelem. Zařizovatelem se pro účely smlouvy rozumí zaměstnanec zhotovitele nebo poddodavatel zhotovitele nebo zaměstnanec poddodavatele:
 - s úplným středoškolským vzděláním ukončeným maturitní zkouškou ve studijním oboru lesnictví, nebo s vyšším odborným vzděláním, obor lesnictví, zakončeným absolutoriem (závěrečnou zkouškou), nebo s vysokoškolským vzděláním ukončeným státní závěrečnou zkouškou: bakalářský či magisterský studijní program, obor lesnictví, a
 - s odbornou taxační praxí v trvání dle níže uvedeného.

Zhotovitel je oprávněn tabulku zařizovatelů aktualizovat k termínu základního šetření dle Článku III. 2 této smlouvy a po tomto termínu již pouze ze závažných důvodů. Zhotovitel musí i při změně zařizovatele dodržet požadavek na pokrytí výměry zpracovávaných LHP, tj. musí předložit objednateli čestné prohlášení k taxační praxi této nové osoby s délkou trvání praxe stejnou nebo vyšší než u nahrazovaného zařizovatele a dále předložit doklad o dosaženém vzdělání nové osoby splňující výše uvedený požadavek na vzdělání. Při změně zařizovatele po termínu základního šetření může zhotovitel ze závažných důvodů požádat objednatele o výjimku z pravidla, že žádný z uvedených zařizovatelů nesmí provádět zařizovací práce na více částech veřejné zakázky zařizovaných zhotovitelem. Povolení takové výjimky není nárokové, objednatel o něm rozhodne na základě posouzení aktuálního stavu rozpracovanosti na dotčených částech veřejné zakázky. Změnu v osobě zařizovatele je zhotovitel povinen předložit zadavateli nejpozději do 7 dnů od provedení takové změny, a to vždy ve vztahu ke každému novému zařizovateli, neučiní-li tak, je objednatel oprávněn požadovat zaplacení smluvní pokuty dle Článku XII. bodu 7. smlouvy a zhotovitel je tuto povinen k písemnému požadavku objednatele zaplatit.

VI.

Oprávněné, pověřené a kontaktní osoby

1. Ve věcech plnění smlouvy jsou za zhotovitele oprávněni k jednání:

po stránce smluvní: Ing. Roman Pospíšil

po stránce technické:

Jméno a příjmení	Funkce	Adresa	Telefon	e-mail

2. Ve věcech provádění zařizovacích prací v terénu přikládá zhotovitel následující seznam zařizovatelů:

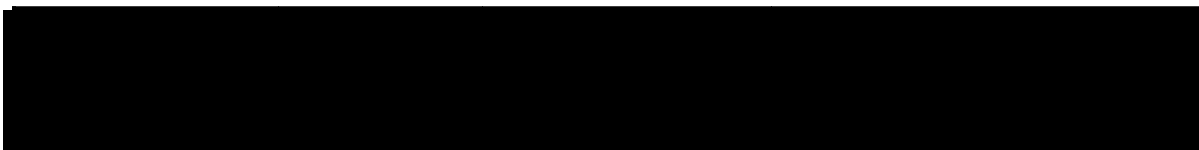
Jméno a příjmení	Funkce	Adresa	Telefon	e-mail

3. Ve věcech plnění smlouvy jsou za objednatele oprávněni k jednání:

po stránce smluvní:

po stránce technické:

Jméno a příjmení	Funkce	Adresa	Telefon	e-mail



VII.

Podklady poskytnuté zhotoviteli

1. Zhotovitel si je vědom toho, že mu objednatel v rámci plnění smlouvy poskytne materiály v digitální nebo analogové formě:
 - 1.1. které jsou vlastnictvím 3. osob a podléhají ochraně dle autorského zákona (zákon č. 121/2000 Sb., o právu autorském, o právech souvisejících s právem autorským a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů) či občanského zákoníku,
 - 1.2. které jsou vlastnictvím objednatele, obsahují důvěrné informace, a které jsou nebo by mohly být součástí obchodního tajemství objednatele.
2. Předané materiály mohou sloužit výhradně pro plnění smlouvy, tj. například, ale nejen:
 - 2.1. pro zpřesnění majetkové držby (tj. upřesnění identifikace majetku, se kterým má objednatel právo hospodařit),
 - 2.2. pro zpřesnění lesnických map, hraničních linií jednotek základního lesnického rozdělení (cesty, průseky, vodoteče), nižších jednotek lesnického detailu (např. nově vzniklé holiny a 1. věkový stupeň lesa, jednotlivé porostní skupiny),
 - 2.3. pro popis lesních porostů,
 - 2.4. pro identifikaci veřejných zájmů v oblasti ochrany přírody, ochrany vod, kulturních památek atp.
3. Zhotovitel nesmí bez předchozího souhlasu objednatele data, materiály, údaje apod., které mu byly poskytnuty objednatelem, půjčovat či jakkoliv jinak zpřístupňovat 3. osobám, kopírovat nebo reprodukovat pro jiné účely, než jsou definované smlouvou.
4. Žádná část díla ani poskytnutých podkladů nesmí být žádným způsobem zhotovitelem použita pro jiné dílo, které by nevznikalo podle smlouvy, bez předchozího písemného souhlasu objednatele.
5. Žádná část díla ani poskytnutých podkladů nesmí být žádným způsobem zhotovitelem poskytnuta 3. osobě bez předchozího písemného souhlasu objednatele.
6. S podklady poskytnutými AOPK ČR je možné disponovat pouze za podmínek stanovených AOPK ČR při jejich poskytnutí.
7. Na všech výstupech a rozmnoženinách, pro které použije zhotovitel jako podklad materiály zpracované 3. subjekty – Ministerstvem zemědělství, Českým úřadem zeměměřickým

a katastrálním, Ministerstvem zdravotnictví, ÚHUL nebo jinou osobou, musí být uveden jejich původ, nestanoví-li objednatel jinak.

8. Po kompletním převzetí díla objednatelem nebo při zániku smlouvy z jakéhokoliv důvodu je zhotovitel povinen vrátit objednateli veškeré nespotřebované poskytnuté analogové podklady a všechny poskytnuté nosiče s podklady digitálními a zároveň je zhotovitel povinen zajistit vymazání všech digitálních podkladů ze všech paměťových medií výpočetní techniky svojí a všech poddodavatelů, s výjimkou jedné kopie dat pro účely archivace, která může být užita výhradně pro potřebu objednatele, a to na jeho žádost anebo s jeho písemným souhlasem.
9. Zhotovitel zabezpečí takový režim práce s daty, materiály a údaji, aby výše uvedené podmínky byly dodrženy.

VIII.

Ochrana informací

1. Předávající strana zůstává výlučným nositelem práv k veškerým důvěrným informacím a přijímající strana vyvine pro zachování jejich důvěrnosti a pro jejich ochranu stejné úsilí, jako by se jednalo o její vlastní důvěrné informace, zejména bude o nich zachovávat mlčenlivost a zajistí, aby ji ve stejném rozsahu zachovávaly i jiné osoby, kterým tyto informace poskytne v souladu se smlouvou. S výjimkou plnění smlouvy se obě strany zavazují neduplikovat žádným způsobem důvěrné informace druhé smluvní strany, nepředat je 3. osobě ani svým vlastním zaměstnancům a zástupcům, s výjimkou těch, kteří s nimi potřebují být seznámeni, aby mohla být smlouva splněna. Obě strany se zároveň zavazují nepoužít důvěrné informace druhé smluvní strany jinak než za účelem plnění smlouvy.
2. Nedohodnou-li se smluvní strany výslovně jinak, považují se za důvěrné implicitně všechny informace, které jsou a nebo by mohly být součástí obchodního tajemství, tj. například, ale nejenom popisy nebo části popisů technologických procesů a vzorců, technických vzorců a technického know-how, informace o provozních metodách, procedurách a pracovních postupech, obchodní nebo marketingové plány, koncepce a strategie nebo jejich části, nabídky, kontrakty, smlouvy, dohody nebo jiná ujednání se 3. osobami, informace o výsledcích hospodaření, o vztazích s obchodními partnery, o pracovněprávních otázkách a všechny další informace, jejichž zveřejnění přijímající stranou by předávající straně mohlo způsobit škodu, nebo jejichž zveřejnění předávající strana výslovně zakázala. Tím není dotčeno ustanovení § 66 odst. 4, odst. 5 zákona č. 121/2000 Sb., o právu autorském, o právech souvisejících s právem autorským a o změně některých zákonů (autorský zákon), ve znění pozdějších předpisů.
3. Bez ohledu na výše uvedená ustanovení se za důvěrné nepovažují informace, které se staly oprávněně veřejně známými, aniž by to zavinila záměrně či opomenutím přijímající strana.

4. Ustanovení tohoto článku smlouvy nejsou dotčena ukončením platnosti či účinnosti smlouvy z jakéhokoliv důvodu, tj. přetrvávají i po zániku smlouvy.

IX.

Cena za dílo a platební podmínky

1. **Jednotková cena za dílo** řádně provedené dle smlouvy byla stanovena dohodou, jako cena nejvýše přípustná, ve výši **548 Kč bez DPH (slovy: pět set čtyřicet osm korun českých bez DPH)** za každý 1 ha LHC, pro který byl na základě smlouvy řádně zhotoven a objednateli předán LHP.
2. **Předběžná celková cena** za dílo (dále jen „**Předběžná cena díla**“) při předběžné ploše všech LHC, pro které je na základě smlouvy zhotovován LHP, **4774** ha (viz údaj uvedený v Článku II. bod 2. smlouvy) činí **2616152 Kč bez DPH (slovy: dva miliony šest set šestnáct tisíc jedno sto padesát dva korun českých bez DPH)**. Tato cena je závazně členěna dle jednotlivých rozpočtových položek uvedených v Příloze č. 3 smlouvy – Závazné rozpočtové členění ceny za dílo.
3. K uvedeným cenám bude připočtena DPH ve výši stanovené dle příslušného právního předpisu.
4. Smluvní strany sjednávají, že jednotková cena za dílo (cena za každý 1 ha LHC, pro který byl na základě smlouvy řádně zhotoven a objednateli předán LHP), sjednaná v bodu 1 tohoto článku smlouvy, je cenou finální (maximálně přípustnou), tj. zahrnuje veškeré náklady zhotovitele spojené s plněním smlouvy (včetně úplaty za poskytnutí licence dle Článku XI. smlouvy), přičemž její překročení je možné pouze v souladu s touto smlouvou a obecně závaznými právními předpisy, zejména zákonem č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**ZZVZ**“).
5. Skutečná celková cena, která bude zhotoviteli uhrazena za řádně provedené dílo dle smlouvy (dále jen „**Skutečná cena díla**“), bude stanovena jako součin ceny za 1 ha (jednotkové ceny) sjednané shora v bodu 1 tohoto článku smlouvy a skutečné zjištěné plochy LHC uvedené v plochové tabulce všech dle smlouvy zhotovených LHP, včetně ploch ostatních pozemků mimo PUPFL.
6. Smluvní strany sjednávají, že objednatel bude zhotoviteli hradit cenu za dílo dle smlouvy postupně, a to v následujících dílčích platbách:
 - a) Zhotoviteli bude uhrazeno 75 % z Předběžné ceny díla dle bodu 2. tohoto článku smlouvy, a to v následujících dílčích platbách:
 - 5 % z Předběžné ceny díla bude zhotoviteli uhrazeno po předání výstupů dle Článku V. odst. V.2. bodu 2. smlouvy,
 - 10 % z Předběžné ceny díla bude zhotoviteli uhrazeno po předání výstupů dle Článku V. odst. V.2. bodu 3. až 5. smlouvy,

- 5 % z Předběžné ceny díla bude zhotoviteli uhrazeno po předání výstupů dle Článku V. odst. V.2. bodu 6. smlouvy,
- 20 % z Předběžné ceny díla bude zhotoviteli uhrazeno po předání výstupů dle Článku V. odst. V.2. bodu 7. smlouvy,
- 20 % z Předběžné ceny díla bude zhotoviteli uhrazeno po předání výstupů dle Článku V. odst. V.2. bodu 8. smlouvy,
- 5 % z Předběžné ceny díla bude zhotoviteli uhrazeno po předání výstupů dle Článku V. odst. V.2. bodu 9 až 11. smlouvy,
- 10 % z Předběžné ceny díla bude zhotoviteli uhrazeno po předání výstupů dle Článku V. odst. V.2. bodu 12. smlouvy.

Podmínkou vystavení dílčího daňového dokladu (faktury) za dílčí realizaci díla je vždy řádné předání všech řádných výstupů dle příslušného bodu Článku V. odst. V.2. smlouvy. Faktury na shora uvedené platby budou zhotovitelem vystaveny vždy bez zbytečného odkladu po předání příslušného dílčího výstupu realizace díla dle Článku V. odst. V.2. smlouvy.

- b) V roce 2027 bude provedeno vyrovnání doposud uhrazené dílčí fakturace na Skutečnou cenu díla stanovenou dle bodu 5 tohoto článku smlouvy, při které budou zohledněny předchozí platby provedené objednatelem dle písm. a) shora, přičemž zhotovitel bude oprávněn objednateli vyfakturovat takovou částku (část dosud neuhrazené Skutečné ceny díla), aby na poslední fakturaci dle písm. c) níže zbývala částka odpovídající 10 % Skutečné ceny díla. Fakturu na tuto platbu vystaví zhotovitel bez zbytečného odkladu po poskytnutí výstupu realizace díla dle Článku V. odst. V.2. bodu 21. smlouvy.
 - c) Po skončení realizace díla dle smlouvy, tj. poté co objednatel převezme veškeré součásti zhotoveného díla jako celku – LHP schváleného/schválených orgánem státní správy lesů, resp. zhotovitel odstraní všechny jeho případné vady, bude zhotoviteli uhrazena zbývající část ceny za dílo (ve výši odpovídající 10 % Skutečné ceny díla). O převzetí díla jako celku bude vyhotoven datovaný protokol o předání a převzetí díla; v případě převzetí díla s vadami tyto budou v uvedeném protokolu uvedeny spolu se lhůtou k jejich odstranění. Fakturu na platbu dle tohoto písmene vystaví zhotovitel bez zbytečného odkladu po splnění shora uvedené podmínky pro vznik práva na fakturaci této platby.
7. Nedílnou součástí každého daňového dokladu (faktury) bude datovaný předávací protokol podepsaný odpovědným zástupcem objednatele (technickým pracovníkem pro HÚL, specialistou DZ LHP, lesním správcem nebo ředitelem LZ) obsahující popis výstupů dle Článku V. odst. V.2. smlouvy předaných zhotovitelem objednateli ke dni vystavení faktury. Faktury budou mít splatnost 21 dnů ode dne jejich doručení objednateli. Faktura s předávacím protokolem se doručuje na adresu dotčené OJ objednatele uvedené v Článku II. bodu 1. smlouvy. Faktury budou vždy obsahovat veškeré náležitosti daňového dokladu stanovené obecně závaznými právními předpisy. V případě, že faktura nebude obsahovat

některou z předepsaných náležitostí či nebude splňovat jiný požadavek stanovený touto smlouvou (zejména nebude-li k ní připojen předávací protokol dle věty první tohoto článku smlouvy), nelze takovou fakturu považovat za řádně vystavenou a objednatel je oprávněn vrátit takovou fakturu zhotoviteli bez zaplacení. Lhůta splatnosti v takovém případě neběží; lhůta splatnosti počíná běžet až od doručení řádné faktury objednateli.

8. Stane-li se zhotovitel nespolehlivým plátcem ve smyslu ustanovení § 106a zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále též „zákon o DPH“), je povinen neprodleně o tomto písemně informovat objednatel.
9. Bude-li zhotovitel ke dni poskytnutí zdanitelného plnění veden jako nespolehlivý plátcem ve smyslu ustanovení § 106a zákona o DPH, je objednatel oprávněn část ceny odpovídající dani z přidané hodnoty uhradit přímo na účet správce daně v souladu s ustanovením § 109a zákona o DPH. Zhotovitel obdrží pouze cenu bez DPH.

X.

Neplánované změny majetku u objednatel (přírůstky nebo úbytky)

X.1. Východiska a dohoda

1. Smluvní strany berou na vědomí, že plnění smlouvy může být ovlivněno vydáním majetku (zejména lesních a jiných pozemků), ve vztahu, ke kterému má být vyhotoven LHP dle smlouvy, církvím či náboženským společnostem na základě zákona č. 428/2012 Sb., o majetkovém vyrovnání s církvemi a náboženskými společnostmi a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů. S ohledem na tuto skutečnost smluvní strany sjednávají následující podmínky.
2. V případě, že má dojít k vydání majetku podle bodu 1. tohoto odstavce smlouvy a objednatel se rozhodne, že v důsledku této skutečnosti nemá zájem na dokončení zpracování LHP v původně plánované výměře (viz Článek II. bod 2. smlouvy), zavazují se smluvní strany uzavřít dohodu, kterou bude provedena úprava smlouvy v souvislosti s vydáním majetku (dále jen „**Dohoda**“).
3. Dohodou bude snížena výměra LHC, pro který je zpracováván LHP, a to o plochu majetku, jež má být vydán. Současně bude provedeno odpovídající finanční vyrovnání, resp. odpovídající úprava ceny za dílo, a to s ohledem na skutečnost, že dílo bude nadále realizováno pouze v omezeném rozsahu. Bude-li to objektivně nutné, budou Dohodou rovněž nově upraveny povinnosti dle Článku V. odst. V.1. smlouvy.
4. Dohoda bude uzavřena na základě předchozí písemné výzvy objednatel adresované zhotoviteli, jejíž součástí bude návrh na provedení úprav smlouvy a souvisejícího finančního vyrovnání odpovídající principům uvedeným v tomto článku smlouvy. Tato dohoda bude uzavřena bezodkladně po doručení výzvy objednatel dle předchozí věty zhotoviteli.

X.2. Úprava ceny za dílo a finanční vyrovnání

1. Úprava ceny za dílo, resp. finanční vyrovnání, budou provedeny dle následujících pravidel.
2. Bude-li Dohoda uzavřena před předáním posledního z výstupů uvedených v Článku IX. bodu 6. písm. a) smlouvy, bude se postupovat dle bodu 4. až 8. tohoto odstavce smlouvy, přičemž **rozhodným** okamžikem pro úpravu ceny za dílo bude den předání výstupu uvedeného v Článku IX. bodu 6. písm. a) smlouvy bezprostředně následujícího po dni uzavření Dohody.
3. Případné uzavření Dohody až po předání posledního výstupu uvedeného v Článku IX. bodu 6. písm. a) smlouvy již nebude mít na cenu za dílo vliv.
4. Cena prací provedených podle smlouvy do rozhodného okamžiku bude stanovena a zaplacená z částky odpovídající Předběžné ceně díla uvedené v Článku IX. bodu 2. smlouvy a uzavřením Dohody nebude jakkoliv dotčena.
5. Cena za dílo, resp. Předběžná cena díla a Skutečná cena díla po rozhodném okamžiku bude stanovena jako součin jednotkové ceny za dílo, uvedené v Článku IX. bodu 1. smlouvy, a skutečné upravené plochy LHC (zmenšené o výměru majetku, jež má být vydán, uvedenou v Dohodě) (dále jen „*Upravená předběžná cena díla*“).
6. Cena prací provedených podle smlouvy po rozhodném okamžiku bude placena v souladu s Článkem IX. bod 6. smlouvy, přičemž příslušné zbývající dílčí platby podle Článku IX. bod 6. písm. a) smlouvy budou stanoveny z Upravené předběžné ceny díla.
7. Vyrovnání fakturace na Skutečnou cenu díla dle Článku IX. bod 6. písm. b) smlouvy bude provedeno tak, že základem pro dílčí platbu podle Článku IX. bod 6. písm. b) smlouvy bude Skutečná cena díla (tj. cena stanovená na základě skutečně zjištěné plochy LHC po vydání majetku uvedené v plochové tabulce LHP – viz Článek IX. bod 5. smlouvy) snížená o procentuální hodnotu odpovídající již zaplaceným dílčím platbám z Předběžné ceny díla [tato procentuální hodnota tedy může nabývat pouze hodnot odpovídajících hodnotám zaplacených dílčích plateb dle Článku IX. bod 6. písm. a) smlouvy, resp. jejich součtu, tedy 5 nebo 15 (tj. 5+10) nebo 20 (tj. 5+10+5) nebo 40 (tj. 5+10+5+20) nebo 60 (tj. 5+10+5+20+20) nebo 65 (tj. 5+10+5+20+20+5) nebo 75 (tj. 5+10+5+20+20+5+10). Od základu vypočteného dle předchozí věty bude odečtena částka, která byla případně zaplacená z Upravené předběžné ceny díla v souladu s Článkem IX. bodu 6. písm. a), resp. bodem 6. odst. X.2. smlouvy a dále částka ve výši 10 % ze Skutečné ceny díla (která bude zaplacená v rámci dílčí platby podle dle Článku IX. bodu 6. písm. c) smlouvy). Takto stanovená částka bude představovat dílčí platbu podle Článku IX. bodu 6. písm. b) smlouvy.
8. V případě, že by částka podle bodu 7. tohoto odstavce smlouvy byla záporná, nebude zhotoviteli dílčí platba podle Článku IX. bod 6. písm. b) smlouvy hrazena, přičemž o tuto částku, vyjádřenou v kladném čísle, bude snížena dílčí platba podle Článku IX. bodu 6. písm. c) smlouvy.

X.3. Spolupráce, informační povinnost, minimalizace nákladů

1. Vzhledem k zásadnímu vlivu případného vydání majetku na plnění smlouvy se smluvní strany za účelem minimalizace vícenákladů s tím spojených zavazují ve zvýšené míře spolupracovat, poskytovat si v maximální možné míře vzájemnou součinnost a vzájemně si v co nejkratších možných termínech poskytovat aktuální informace, kterými budou disponovat, a to zejména informace o stavu, průběhu a předpokládaném vývoji vydávání majetku, jakož i o stavu plnění smlouvy, a to právě v návaznosti a s ohledem na případné vydání majetku, kterým může být plnění smlouvy dotčeno.
2. Zhotovitel se zavazuje, při dodržení povinností vyplývajících ze smlouvy, v maximální možné míře minimalizovat rozsah případných víceprací a s nimi spojených vícenákladů, vzniklých z důvodu vydání majetku po tzv. „stop stavu“ pozemkové evidence (viz Článek III. odst. III.1. bod 31. smlouvy), a to zejména formou vhodné organizace prací prováděné v úzké součinnosti s objednatelem (např. odložení venkovního šetření na majetku potenciálně dotčeném vydáním církví či náboženské společnosti). Zhotovitel je v této souvislosti zejména povinen plnit tuto smlouvu průběžně v souladu s milníky uvedenými v Článku V. odst. V.2. smlouvy, tj. neprovádět záměrně některé činnosti v předstihu za tím účelem, aby cena za jejich provedení byla hrazena z částky stanovené na základě výměry plochy LHC před vydáním majetku. Smluvní strany berou na vědomí, že vícepráce, jejichž provedení bylo objektivně možno předejít, nemohou být uznány (zadány a proplaceny) jako oprávněné vícepráce.

XI.

Licenční ujednání

1. Pro případ, že v souvislosti s plněním smlouvy bude zhotovitelem objednateli předána jakákoliv dokumentace (jakékoliv dokumenty), a to zejména dokumenty tvořící předmět smlouvy, resp. dílo (v digitální i analogové formě), která bude mít charakter autorského díla (dále jen „*autorské dílo*“) ve smyslu zákona č. 121/2000 Sb., o právu autorském, o právech souvisejících s právem autorským a o změně některých zákonů (autorský zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „*autorský zákon*“), zhotovitel prohlašuje, že bude nositelem autorských práv k takovému předávanému autorskému dílu, že bude oprávněn s tímto autorským dílem disponovat v rozsahu sjednaném ve smlouvě a rozsahu potřebném k naplnění jejího účelu, a že toto autorské dílo bude nedotčeno právy jiných osob, které by byly na újmu provádění díla zhotovitelem dle smlouvy nebo právům anebo plněním, kterých se má dostat objednateli dle smlouvy. Zhotovitel se dále pro případ, že bude předáváno autorské dílo vytvořené 3. osobou, zavazuje, že zajistí souhlas autora k poskytnutí práva objednateli k užívání autorského díla v rozsahu uvedeném ve smlouvě, příp. v rozsahu nezbytném pro řádné užívání díla a naplnění účelu smlouvy (a to zejména formou licence či podlicence dle autorského zákona, resp. občanského zákoníku).
2. Zhotovitel na základě smlouvy poskytuje objednateli právo užívat jakékoliv autorské dílo předané na základě smlouvy bez časového, množství a místního omezení,

a to k jakýmkoliv účelům a s právem udělit (poskytnout) ve stejném nebo užším rozsahu podlicenci, a to i za úplatu.

3. Objednatel je oprávněn do předaného autorského díla zasahovat a upravovat si je pro své vlastní potřeby, a to i bez předchozího souhlasu zhotovitele či jiné osoby, přičemž je oprávněn provést tyto zásahy sám, nebo si je nechat provést 3. osobou.
4. Práva k užívání autorského díla specifikovaná shora v tomto článku smlouvy jsou zhotovitelem objednateli poskytována jako práva výhradní ve smyslu ustanovení § 2360 občanského zákoníku.
5. Objednatel je oprávněn práva na užití autorského díla specifikovaná shora v tomto článku smlouvy postoupit zcela nebo z části na 3. osoby, a to i za úplatu bez předchozího souhlasu zhotovitele.
6. Smluvní strany sjednávají, že úplata za poskytnutí licence (práv) dle tohoto článku smlouvy je součástí ceny za dílo sjednané v Článku IX. smlouvy (příp. upravené v souvislosti s vydáním majetku dle Článku X. smlouvy), přičemž současně sjednávají, že tato úplata je adekvátní s ohledem na účel licence, způsob a okolnosti užití autorských děl, jakož i s ohledem na územní, časový a množství rozsah licence. Zhotovitel za poskytnutí licence dle tohoto článku smlouvy nemá nárok na jakoukoliv jinou či další platbu.
7. Objednatel není povinen licenci využít.

XII.

Odpovědnost za škodu, smluvní pokuty, úrok z prodlení

1. Zhotovitel odpovídá za veškeré škody vzniklé z důvodu na straně zhotovitele. Zhotovitel je povinen nahradit objednateli k jeho písemnému požadavku zejména případnou škodu spočívající v povinnosti objednatele platit pokutu (případně spolu s náklady řízení) uloženou orgánem státní správy lesů či jiným státním orgánem v příčinné souvislosti se skutečností, že LHP vyhotovený zhotovitelem na základě smlouvy nebyl vyhotoven řádně anebo včas, jakož i jakoukoliv škodu vzniklou v příčinné souvislosti se skutečností, že LHP vyhotovený zhotovitelem na základě smlouvy nebyl příslušným orgánem státní správy lesů schválen z důvodu jakékoliv vady takového LHP.
2. V případě prodlení zhotovitele s předáním některého z výstupů díla dle Článku V. odst. V.2. smlouvy objednateli trvajících déle než 1 pracovní den, je zhotovitel povinen zaplatit objednateli k jeho písemnému požadavku smluvní pokutu ve výši 0,05 % z Předběžné ceny díla, a to za každý, byť i započatý den prodlení.
3. V případě, že vada (nesoulad provádění díla se smlouvou) nebo vada, zjištěná a vytknutá objednatelem dle Článku IV. smlouvy nebo dle Článku XVI. bodu 4. smlouvy, nebude zhotovitelem odstraněna v termínu nebo způsobem stanoveným dle Článku IV. smlouvy (resp. Článku XVI. bodu 4. smlouvy), přičemž toto prodlení zhotovitele trvalo déle než 1 pracovní den, je zhotovitel povinen zaplatit objednateli k jeho písemnému požadavku

smluvní pokutu ve výši 0,02 % z Předběžné ceny díla, a to za každý i započatý den prodlení (až do řádného a úplného odstranění vady).

4. V případě, že nárok na smluvní pokutu dle bodu 2. nebo 3. tohoto článku smlouvy vznikne po rozhodném okamžiku dle Článku X. odst. X.2. bodu 2. smlouvy, bude výše smluvní pokuty stanovena z Upravené předběžné ceny díla, resp. Skutečné ceny díla (pokud bylo dílo jako celek již objednatelem převzato).
5. V případě, že nárok na smluvní pokutu dle bodu 2. nebo 3. tohoto článku smlouvy vznikne až po termínu 31. 8. 2026, bude výše smluvní pokuty uvedená v bodě 2. nebo 3. tohoto článku vyměřena v dvojnásobné výši, tedy ve výši 0,1 % v bodě 2 a 0,04 % v bodě 3.
6. V případě, že bude opakovaně (tj. nejméně dvakrát) objednatelem zjištěna stejná vada (nesoulad provádění díla se smlouvou) či vada, která již byla dříve objednatelem písemně vytknuta, je zhotovitel povinen zaplatit objednateli k jeho písemnému požadavku smluvní pokutu ve výši 4 000 Kč, a to za každý případ opakovaného výskytu již dříve vytknuté vady.
7. V případě, že se zhotovitel neúčastní kontroly dle Článku IV smlouvy ani po písemné výzvě je zhotovitel povinen zaplatit objednateli k jeho písemnému požadavku smluvní pokutu ve výši 10 000 Kč za každou nezdůvodněnou neúčast.
8. V případě, že se zhotovitel nenahlásil objednateli změn v osobě zařizovatele nejpozději do 7 dnů od provedení takové změny, je zhotovitel povinen zaplatit objednateli k jeho písemnému požadavku smluvní pokutu ve výši 40 000 Kč, a to za každý jednotlivý případ porušení.
9. Smluvní pokuty dle bodu 2., 3. a 6. tohoto článku smlouvy jsou splatné do 30 dnů od doručení písemného požadavku objednatele směřujícího k zaplacení smluvní pokuty (výzvy k úhradě) zhotoviteli spojeného s jejím uplatněním.
10. V případě, že zhotovitel poruší kteroukoli povinnost stanovenou v Článku VII. smlouvy, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 100.000 Kč, a to za každý jednotlivý případ porušení.
11. V případě, že zhotovitel poruší povinnost dle Článku XVI. bodu 10. smlouvy, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 5 000 Kč za každý den, v němž byla uvedená povinnost porušena (nebyla splněna).
12. V případě, že některá ze smluvních stran porušila kteroukoli povinnost stanovenou v Článku VIII. smlouvy, je smluvní strana, která takovou povinnost porušila, povinna zaplatit druhé smluvní straně smluvní pokutu ve výši 100 000 Kč, a to za každý jednotlivý případ porušení.
13. V případě prodlení kterékoliv smluvní strany s plněním peněžitého závazku vzniklého na základě smlouvy, je smluvní strana, která je v prodlení, povinna zaplatit druhé smluvní straně úrok z prodlení ve výši 0,05 % z dlužné částky, a to za každý, byť i započatý den prodlení.

14. Smluvní pokuty dle bodu 9., 10., 11., 12. a 13. tohoto článku smlouvy jsou splatné do 30 dnů ode dne doručení písemné výzvy k úhradě smluvní pokuty spojené s jejím uplatněním.
15. Smluvní strany prohlašují, že s ohledem na charakter povinností, jejichž splnění je zajištěno smluvními pokutami, jakož i s ohledem na charakter plnění poskytovaného zhotovitelem na základě smlouvy, považují smluvní pokuty uvedené v tomto článku smlouvy za přiměřené.
16. Smluvní strany se dohodly, že vznik povinnosti uhradit smluvní pokutu, jakož ani případné uplatnění či zaplacení smluvní pokuty, nemá žádný vliv na právo na náhradu škody vzniklé nesplněním smluvní povinnosti, jejíž splnění je zajištěno smluvní pokutou a to v plném rozsahu.
17. Vznikem povinnosti zaplatit smluvní pokutu ani jejím zaplacením nezaniká závazek smluvní strany splnit povinnost, jejíž splnění bylo utvrzeno smluvní pokutou.
18. Vznikem povinnosti zaplatit smluvní pokutu ani jejím zaplacením nezaniká právo smluvní strany odstoupit od smlouvy. Odstoupením od smlouvy nezaniká nárok oprávněné smluvní strany na smluvní pokutu, pokud k porušení povinnosti druhou smluvní stranou došlo za doby účinnosti smlouvy.
19. Smluvní strana není povinna platit smluvní pokutu v případě, že porušení její povinnosti bylo způsobeno okolnostmi vylučujícími odpovědnost (ve smyslu ustanovení § 2913 odst. 2 občanského zákoníku).

XIII.

Účinnost a trvání smlouvy

1. Smlouva nabývá účinnosti dnem jejího uveřejnění ve smyslu zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.
2. Smlouva může být zrušena dohodou smluvních stran v písemné formě, přičemž účinky zrušení smlouvy nastanou k okamžiku stanovenému v takové dohodě. Nebude-li takový okamžik dohodou stanoven, pak tyto účinky nastanou ke dni účinnosti dohody.
3. Odstoupit od smlouvy je možno z důvodů a za podmínek stanovených zákonem (zejména občanským zákoníkem) nebo smlouvou, a to zejména v těchto případech:
 - 3.1. Zhotovitel je oprávněn od smlouvy odstoupit v případě, že:
 - objednatel ani po předchozím písemném upozornění neposkytl potřebnou součinnost ve smyslu Článku III. smlouvy, nebo
 - objednatel ani po předchozím písemném upozornění nezaplatil v přiměřené zhotovitelem stanovené dodatečné lhůtě řádně vystavenou fakturu v plném rozsahu finančního plnění, jež je zhotovitel oprávněn požadovat.
 - 3.2. Objednatel je oprávněn odstoupit od smlouvy v případě, že:

- zhotovitel neumožnil objednateli ani po písemné výzvě provádět řádnou kontrolu ve smyslu Článku IV. smlouvy,
- zhotovitel neodstranil závadu (vadu) dle Článku IV. smlouvy,
- zhotovitel se ocitl v prodlení s předáním díla, resp. jednotlivého výstupu, o dobu delší než 30 dnů,
- zhotovitel porušil povinnost stanovenou Článkem XVI. bodem 10. smlouvy,
- nabylo právní moci rozhodnutí soudu o úpadku zhotovitele ve smyslu zákona č. 182/2006 Sb., o úpadku a způsobech jeho řešení (insolvenční zákon), ve znění pozdějších předpisů, nebo
- zhotovitel vstoupil do likvidace.

3.3. Dále je objednatel oprávněn odstoupit od smlouvy v případě, že:

- zhotovené dílo nebude ani v dodatečném termínu schváleno orgánem státní správy lesů a to z důvodu na straně zhotovitele.

4. Odstoupení od smlouvy musí být písemné a musí být doručeno druhé smluvní straně. Účinky odstoupení nastávají okamžikem doručení odstoupení druhé smluvní straně. Odstoupení od smlouvy se nedotýká nároku na náhradu škody vzniklé porušením smlouvy ani nároku na zaplacení smluvní pokuty či úroku z prodlení.
5. V případě odstoupení od smlouvy předloží zhotovitel objednateli dílo v odpovídajícím stupni rozpracovanosti a veškeré podklady. Zhotovitel má v takovém případě právo na část ceny za dílo v rozsahu odpovídajícím rozpracovanosti díla a jeho využitelnosti pro objednatele. Obě smluvní strany se zavazují provést vyrovnání přeplatku nebo nedoplatku do 1 měsíce od odstoupení od smlouvy.

XIV.

Závazek a prohlášení objednatele

1. Zhotovitel se zavazuje a je povinen:
 - a) po celou dobu trvání smluvního vztahu založeného smlouvou zajistit především důstojné pracovní podmínky pro veškeré své zaměstnance podílející se na plnění smlouvy, stejně jako udržovat férové dodavatelské vztahy s obchodními partnery, jejichž služeb při plnění smlouvy využije,
 - b) dodržovat veškeré právní předpisy, zejména pak z oblasti práva životního prostředí, práva sociálního či pracovního (odměňování, dodržování délky pracovní doby a doby odpočinku mezi směnami, placené přesčasy), dále předpisy týkající se oblasti zaměstnanosti a bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, tj. zejména zákon č. 435/2004 Sb., o zaměstnanosti, ve znění pozdějších předpisů, a zákon č. 262/2006 Sb., zákoník práce, ve znění pozdějších předpisů, a to vůči všem osobám či subjektům, které se na plnění smlouvy podílejí a bez ohledu na to, zda bude plnění poskytováno jím samotným či jeho poddodavatelem. Zhotovitel zajistí,

že na plnění smlouvy se budou podílet pouze osoby, které byly proškoleny z problematiky BOZP a požární ochrany, a jsou náležitě vybaveny osobními ochrannými pracovními prostředky dle účinné legislativy. Současně je zhotovitel povinen dodržovat veškeré podmínky, které ujednal se svými obchodními partnery podílejícími se na plnění smlouvy, zejména je vůči nim povinen řádně a včas plnit své finanční závazky při respektování ustanovení § 1963 občanského zákoníku.

2. Zhotovitel prohlašuje, že veřejný funkcionář uvedený v ustanovení § 2 odst. 1, písm. c) zákona č. 159/2006 Sb., o střetu zájmů, ve znění pozdějších předpisů, nebo jím ovládaná osoba nevlastní ve zhotoviteli ani v žádné z osob, jejichž prostřednictvím zhotovitel v zadávacím řízení na veřejnou zakázku, v rámci něhož byla uzavřena tato smlouva prokazoval kvalifikaci, podíl představující alespoň 25 % účasti společníka. V případě, že prohlášení zhotovitele učiněné v předchozí větě je nebo se ukáže býti nepravdivým, je objednatel oprávněn od smlouvy písemně odstoupit.
3. Zhotovitel prohlašuje, že ke dni uzavření smlouvy u něj neexistují podmínky pro uplatnění mezinárodních sankcí ve smyslu ustanovení § 48a ZZVZ a současně se zavazuje, že tyto nebudou existovat ani po celou dobu účinnosti smlouvy; v opačném případě je objednatel oprávněn od smlouvy písemně odstoupit a zhotovitel je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 150 000 Kč, a to za každý jednotlivý případ porušení.

XV.

Criminal Compliance doložka

1. Smluvní strany níže svým podpisem stvrzují, že v průběhu vyjednávání o této smlouvě vždy jednaly a postupovaly čestně, transparentně a v souladu s veškerými právními předpisy, a že takto budou jednat i při jejím plnění.
2. Smluvní strany prohlašují, že v souvislosti s touto smlouvou vyvinou maximální úsilí, aby žádné ze smluvních stran nemohla být přičtena trestní odpovědnost podle příslušných právních předpisů.
3. Zhotovitel zachovává nulovou toleranci k jakémukoli nelegálnímu jednání, dodržuje maximální transparentnost, legalitu, etiku a uplatňuje zásady Criminal Compliance Programu (www.lesycr.cz/ccp).

XVI.

Ostatní ujednání

1. Dílo bude zhotoveno v kvalitativní úrovni:
 - 1.1. vymezené technickými dokumenty, které jsou nedílnou součástí smlouvy,
 - 1.2. odpovídající stavu a obsahu předaných podkladů.

Tím není dotčeno ustanovení § 2594 občanského zákoníku.

2. Zhotovitel je povinen plnit veškeré své povinnosti vyplývající ze smlouvy s odbornou péčí, v souladu s obecně závaznými právními předpisy, smlouvou a pokyny objednatele.
3. Bez ohledu na ostatní ustanovení smlouvy je zhotovitel povinen zapracovat do prováděného díla nové poznatky a skutečnosti zjištěné v průběhu jeho provádění po sjednaných termínech předání jeho jednotlivých výstupů, a to až do předání řádně zhotoveného díla jako celku objednateli.
4. Zhotovitel poskytuje objednateli záruku za jakost díla o době trvání **2 roky ode dne převzetí** díla jako celku ve smyslu Článku IX. bodu 6. písm. c) smlouvy. Zhotovitel je povinen na vlastní náklady odstranit vady díla, resp. jeho části, zjištěné v průběhu záruční doby, a to ve lhůtě 30 dnů od oznámení vady objednatelem, nebude-li mezi objednatelem a zhotovitelem písemně dohodnuto jinak. Neučiní-li tak, je objednatel oprávněn nechat zjištěné a zhotoviteli oznámené vady odstranit 3. osobou na náklady zhotovitele. Tím není dotčeno právo objednatele na náhradu případně vzniklé škody či na smluvní pokutu. Vadou díla není změna údaje LHP podléhajícího vývoji po řádném dokončení díla a jeho předání objednateli dle smlouvy.
5. Zhotovitel se zavazuje do určeného termínu bezplatně odstranit závady, které objednatel zjistí při kontrole práce zhotovitele. Neučiní-li tak, je objednatel oprávněn odstranit závady 3. osobou na náklady zhotovitele. Tím není dotčeno právo objednatele požadovat zaplacení smluvní pokuty.
6. Smluvní strany souhlasí s tím, že veškeré spory ze smlouvy budou řešit především vzájemnou dohodou. Veškeré spory vzniklé ze smlouvy nebo v souvislosti s ní, které se nepodaří vyřešit smírně, budou rozhodovány obecnými soudy dle příslušného obecně závazného právního předpisu (zákona č. 99/1963 Sb., občanský soudní řád, ve znění pozdějších předpisů).
7. Zhotovitel je oprávněn plnit povinnosti dle smlouvy prostřednictvím poddodavatele či poddodavatelů. Zhotovitel je v takovém případě povinen zajistit, aby takový poddodavatel či poddodavatelé dodržovali veškeré povinnosti, k nimž se zhotovitel zavázal touto smlouvou; za porušení těchto povinností poddodavatelem odpovídá objednateli zhotovitel. Za řádné a včasné splnění smluvních závazků týkajících se realizace díla dle smlouvy, jakož i za plnění dalších povinností vyplývajících ze smlouvy odpovídá objednateli (rovněž) zhotovitel, a to i tehdy, plní-li povinnosti dle smlouvy prostřednictvím poddodavatele.
8. Zhotovitel prohlašuje, že disponuje veškerými oprávněními a licencemi potřebnými k poskytování plnění dle smlouvy, resp. že příslušnými oprávněními a licencemi disponuje poddodavatel zhotovitele, realizující příslušné plnění. Tato oprávnění či licence budou platné po celou dobu trvání smlouvy.

9. Zhotovitel dále prohlašuje, že svou činnost zajišťuje a bude zajišťovat v souladu s účinnými právními předpisy a prostřednictvím zaměstnanců nebo 3. osob s potřebnými odbornými znalostmi a schopnostmi a odbornou způsobilostí.
10. Zhotovitel se zavazuje mít po dobu trvání smlouvy sjednáno platné a účinné pojištění své odpovědnosti za škodu způsobenou 3. osobě, pokrývající veškeré činnosti potřebné k plnění smlouvy, a to minimálně tak, aby celkový limit pojistného plnění, resp. **celková pojistná částka**, ve smyslu ustanovení § 2813 občanského zákoníku, činila **minimálně 5 000 000 Kč**; v případě, že na straně zhotovitele je více účastníků, pojistná smlouva musí pokrývat případnou škodu způsobenou kterýmkoliv účastníkem na straně zhotovitele v plné výši 5 000 000 Kč, resp. každý z těchto účastníků musí disponovat vlastní pojistnou smlouvou s limitem pojistného plnění ve shora požadované výši. Zhotovitel je povinen kdykoliv v průběhu trvání smluvního vztahu předložit objednateli na jeho předchozí písemnou žádost uzavřenou pojistnou smlouvu, pojistku nebo potvrzení příslušné pojišťovny, příp. potvrzení pojišťovacího zprostředkovatele (insurance broker), prokazující existenci pojištění v rozsahu požadovaném v tomto bodě smlouvy, a to nejpozději do 3 pracovních dnů od obdržení takové žádosti objednatele.

11. Změna zhotovitele

Pro účely tohoto ustanovení smlouvy se zhotovitelem rozumí subjekt či subjekty, s nimiž objednatel jakožto zadavatel uzavřel smlouvu na plnění veřejné zakázky.

Změna zhotovitele v případě ukončení smlouvy uzavřené s vybraným zhotovitelem.

Zhotovitel si dle § 100 odst. 2 ZZVZ vyhrazuje právo změnit zhotovitele v průběhu plnění smlouvy, a to v případě, že smlouva bude ukončena některým z dále uvedených způsobů:

- a) odstoupením objednatele od smlouvy či její výpovědi pro porušení či porušování práv a povinností druhé smluvní strany z důvodu vymezených ve smlouvě či v právních předpisech,
- b) odstoupením od smlouvy nebo její výpovědi z důvodů dle § 223 ZZVZ,
- c) zánikem zhotovitele bez právního nástupce,
- d) případě zániku některého ze zhotovitelů v případě společné nabídky zhotovitelů v zadávacím řízení veřejné zakázky vedoucím k uzavření této smlouvy dle § 82 ZZVZ, pokud zbývající zhotovitelé nepřevzou práva a povinnosti ze smlouvy v plném rozsahu.

Postup při změně zhotovitele

V případě ukončení smlouvy se zhotovitelem je objednatel oprávněn vyzvat k uzavření smlouvy dalšího účastníka zadávacího řízení, jehož nabídka byla v zadávacím řízení hodnocena jako druhá nebo další v pořadí. Objednatel nebude provádět nové hodnocení nabídek ani opětovnou aplikaci pravidla pro výběr částí veřejné nabídek. Objednatel pokračuje v pořadí nabídek dodavatelů umístěných na dalších místech za zhotovitelem a zajistí, aby dodavateli byl zadán jen takový počet částí veřejné zakázky, aby platilo pravidlo, že součet rozlohy hektarů výměry zpracovávaných LHP činil nejvýše **25 000 ha**

(viz bod 2.4. zadávací dokumentace). Objednatel také provede posouzení splnění podmínek zhotovitele, pokud tak neučinil v zadávacím řízení s ohledem na § 39 ZZVZ, a posoudí, zda v nabídce nejsou naplněny povinné důvody pro vyloučení vybraného zhotovitele dle § 48 ZZVZ (dále jen „důvody, pro které by nebylo možno uzavřít smlouvu s druhým nebo dalším v pořadí“).

Pokud jsou naplněny důvody, pro které by nebylo možno uzavřít smlouvu s druhým nebo dalším v pořadí v původním zadávacím řízení, případně by druhý nebo další v pořadí smlouvu odmítl uzavřít, může objednatel oslovit dalšího účastníka, který se při hodnocení nabídek v zadávacím řízení umístil jako další v pořadí. Tento postup může být opakován až k účastníkovi, který se umístil jako poslední v pořadí.

Změna zhotovitele v případě společné účasti zhotovitelů

V případě zániku některého ze zhotovitelů v případě společné nabídky zhotovitelů v zadávacím řízení veřejné zakázky vedoucím k uzavření této smlouvy dle § 82 ZZVZ je objednatel oprávněn uzavřít smlouvu se zbývajícím zhotovitelem, pokud zbývající zhotovitelé převzímou práva a povinnosti ze smlouvy v plném rozsahu.

V případě změny zhotovitele výše uvedenými postupy může dojít k tzv. povoleným změnám smlouvy, kterými jsou např. změna složení poddodavatelů, změna údajů vztahujících se k osobě nového zařizovatele (kontaktní osoby, kontaktní údaje), apod.

Objednatel si dále vyhrazuje právo přiměřené změny a úpravy podmínek plnění smlouvy novým zhotovitelem, zejména s ohledem na:

- úpravu termínu plnění s ohledem na obtíže spojené s převzetím plnění smlouvy novým zhotovitelem,
- úpravu rozsahu předmětu plnění s ohledem na ty části plnění, které již byly realizovány původním zhotovitelem,
- úpravu ceny plnění, a to navýšením na hodnotu původní nabídky nového zhotovitele,
- další úpravy ceny plnění, zejména s ohledem na nutnost převzít a dokončit rozpracované plnění, nutnost převzetí záruk atd.,
- další nezbytné úpravy práv a povinností vyplývajících ze smlouvy s ohledem na převzetí předmětu plnění.

XVII.

Závěrečná ustanovení

1. Zhotovitel prohlašuje, že si je vědom skutečnosti, že objednatel má zájem na realizaci Veřejné zakázky, resp. plnění smlouvy, v souladu se zásadami odpovědného zadávání veřejných zakázek, tj. mají zájem na plnění smlouvy tak, aby představovalo přínos pro společnost a ekonomiku za současné minimalizace negativních dopadů na životní prostředí a s ohledem na uvedené se zavazuje:

- a) po celou dobu trvání smluvního vztahu založeného smlouvou zajistit především důstojné pracovní podmínky pro veškeré své zaměstnance podílející se na plnění smlouvy, stejně jako udržovat férové dodavatelské vztahy s obchodními partnery, jejichž služeb při plnění smlouvy využije,
 - b) dodržovat veškeré právní předpisy, zejména pak z oblasti práva životního prostředí, práva sociálního či pracovního (odměňování, dodržování délky pracovní doby a doby odpočinku mezi směnami, placené přesčasy), dále předpisy týkající se oblasti zaměstnanosti a bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, tj. zejména zákon č. 435/2004 Sb., o zaměstnanosti, ve znění pozdějších předpisů, a zákon č. 262/2006 Sb., zákoník práce, ve znění pozdějších předpisů, a to vůči všem osobám či subjektům, které se na plnění smlouvy podílejí a bez ohledu na to, zda bude plnění poskytováno jím samotným či jeho poddodavatelem. Zhotovitel zajistí, že na plnění smlouvy se budou podílet pouze osoby, které byly proškoleny z problematiky BOZP a požární ochrany, a jsou náležitě vybaveny osobními ochrannými pracovními prostředky dle účinné legislativy,
 - c) a současně je zhotovitel povinen dodržovat veškeré podmínky, které ujednal se svými obchodními partnery podílejícími se na plnění smlouvy, zejména je vůči nim povinen řádně a včas plnit své finanční závazky při respektování ustanovení § 1963 občanského zákoníku.
2. Smlouvu lze měnit či doplňovat pouze formou písemných dodatků podepsaných oběma smluvními stranami.
 3. Veškerá závažná sdělení vztahující se k plnění smlouvy se podávají písemnou formou na adresu druhé smluvní strany.
 4. Tato smlouva spolu se všemi přílohami a případnými dodatky představuje kompletní a úplné ujednání mezi smluvními stranami.
 5. V případě, že se některé ustanovení smlouvy stane nebo ukáže být neplatným, zůstávají ostatní ustanovení i nadále v platnosti, ledaže právní předpis stanoví jinak.
 6. Práva a povinnosti vyplývající ze smlouvy smlouvou výslovně neupravené se řídí právními předpisy České republiky, zejména občanským zákoníkem a právními předpisy souvisejícími.
 7. Smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami. Pokud smlouva podléhá povinnosti uveřejnění dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů, nabývá účinnosti dnem jejího uveřejnění v souladu se zmíněným zákonem; smluvní strany pro tyto případy vyjadřují svůj souhlas s uveřejněním celého znění smlouvy včetně metadat, a to v rozsahu a způsobem stanoveným zákonem. V ostatních případech smlouva nabývá účinnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami.

8. Zastupuje-li každou ze smluvních stran osoba oprávněná za ni jednat, jež disponuje platným uznávaným elektronickým podpisem ve smyslu zákona č. 297/2016 Sb., o službách vytvářejících důvěru pro elektronické transakce, ve znění pozdějších předpisů, je smlouva uzavírána elektronicky. V ostatních případech se smlouva uzavírá v listinné podobě a je vyhotovena v počtu 4 stejnopisů, z nichž po 2 vyhotoveních obdrží každá ze smluvních stran.
9. Obě smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetly, jejímu obsahu rozumí a bez výhrad s ním souhlasí smlouva je vyjádřením jejich pravé, skutečné, svobodné a vážné vůle, na důkaz čehož níže připojují, prosty omylu, své podpisy.
10. Nedílnou součástí smlouvy tvoří tyto její přílohy:
 - Příloha č. 1 – Zadávací protokol 2027 (v elektronické podobě)
 - Příloha č. 2 – Katalog výstupů LHP 2027 (v elektronické podobě)
 - Příloha č. 3 – Závazné rozpočtové členění ceny za dílo

Za objednatele:	Za zhotovitele:
V Hradci Králové	V Brně
D t d l l k t i k é h d i	D t d l l k t i k é h d i
Ing. Libor Strakoš výrobně-technický ředitel Lesy České republiky, s.p.	Ing. Roman Pospíšil předseda představenstva LESPROJEKT BRNO, a.s. DECENNIUM CZ s.r.o. zastoupena společníkem LESPROJEKT BRNO, a.s., na základě plné moci ze dne 23. 5. 2025, k podpisu oprávněn Ing. Roman Pospíšil, předseda představenstva

ZÁVAZNÉ ROZPOČTOVÉ ČLENĚNÍ CENY ZA DÍLO

NÁZEV ČÁSTI ZAKÁZKY	Židlochovice
PŘEDBĚŽNÝ PLOŠNÝ ROZSAH (ha)	4 774
POŽADOVANÝ ROZSAH RELASKOPOVÁNÍ (ha)	50
POŽADOVANÝ ROZSAH PRUMĚRKOVÁNÍ NAPLNO (ha)	10

ZÁSADY ZPRACOVÁNÍ ROZPOČTU:

Podkladem pro zpracování rozpočtu jsou požadavky objednatele na vyhotovení LHP uvedené ve smlouvě o dílo. Požadavky na způsob vyhotovení, obsah a kvalitu výstupů definuje příloha č.1 smlouvy ZP 2027 a pro část kartografickou příloha č.2 smlouvy Katalog výstupů pro LHP 2027.

Na závěr rozpočtu uvede uchazeč přehledné sestavení všech kalkulovaných cen a celkový výsledek.

Na závěr bude rozpočet podepsán oprávněnou osobou uchazeče.

1. VYHOTOVENÍ DIGITÁLNÍ POZEMKOVÉ MAPY

Obsah: Zahrnuje veškeré náklady potřebné k vyhotovení digitální pozemkové mapy, včetně vytištění prozatímní pozemkové mapy a zpracování všech připomínek objednatele, tvorbu skupin parcel pro vyrovnání.

Cena celkem (Kč bez DPH)	91 500
--------------------------	--------

2. VYHOTOVENÍ ZÁKLADNÍ LESNICKÉ MAPY, PŘÍPRAVA VŠECH PODKLADŮ NEZBYTNÝCH PRO ZAHÁJENÍ VENKOVNÍCH PRACÍ

Obsah: Zahrnuje veškeré činnosti spojené s tvorbou základního rozdělení, včetně zajištění požadované přesnosti základního rozdělení, dále všechny činnosti spojené se základním šetřením a činnosti spojené s přípravou podkladů pro venkovní šetření.

Cena celkem (Kč bez DPH)	130 800
--------------------------	---------

3. VENKOVNÍ ZAŘIZOVACÍ PRÁCE

Obsah: Zahrnuje veškeré náklady spojené s činnosti taxátorů při venkovním šetření dle technologie uplatněné uchazečem.

Kalkulovaná norma na venkovní zařízení (ha/člověkoden)	25
--	----

Cena celkem (Kč bez DPH)	1 465 000
--------------------------	-----------

4. ZJIŠŤOVÁNÍ ZÁSOB RELASKOPICKOU METODOU

Obsah: Zahrnuje veškeré náklady spojené se zjišťováním zásob relaskopickou metodou dle plošného rozsahu požadovaného objednatelem.

Kalkulovaná norma na relaskopování (ha/člověkoden)	18
--	----

Cena celkem (Kč bez DPH)	8 900
--------------------------	-------

5. ZJIŠŤOVÁNÍ ZÁSOB POMOCÍ PRŮMĚRKOVÁNÍ NAPLNO

Obsah: Zahrnuje veškeré náklady spojené se zjišťováním zásob metodou průměrkování naplno dle plošného rozsahu požadovaného objednatelem.

Kalkulovaná norma na průměrkování naplno (ha/člověkodenní)	1,5
--	-----

Cena celkem (Kč bez DPH)	21 400
--------------------------	--------

6. FINALIZACE LHP, KROMĚ TIŠTĚNÝCH VÝSTUPŮ

Obsah: Zahrnuje veškeré náklady spojené s kancelářským dokončením LHP po ukončení venkovních prací, včetně připravení návrhu LHP ke schválení OSSL, včetně předání kompletních dat LHP (včetně PLT) - etapa 5 a včetně všech podkladů potřebných pro schválení LHP.

Cena celkem (Kč bez DPH)	353 100
--------------------------	---------

7. TISK FINÁLNÍCH ALFANUMERICKÝCH A MAPOVÝCH VÝSTUPŮ

Obsah: Zahrnuje veškeré náklady na vytištění všech požadovaných finálních alfanumerických a mapových výstupů.

Cena celkem (Kč bez DPH)	170 000
--------------------------	---------

8. REŽIE A DALŠÍ SPOLEČNÉ NÁKLADY

Obsah: V této části budou zahrnuty režie a další blíže nespecifikované náklady, neuvedené v předchozích položkách.

Energie a nájem za kancelářské prostory, leasing, licenční poplatky a upgrade SW, odpisy, investice, pracovní pomůcky, taxační vybavení, pojištění (odpovědnosti, vybavení, vozidel), právní a ekonomické poradenství, účetní práce, audity a revize dle ISO, marketing a reklama, telekomunikace.

Cena celkem (Kč bez DPH)	375 452
--------------------------	---------

Cena za vyhotovení LHP (Kč bez DPH)	2 616 152
Cena za vyhotovení LHP za každý 1 ha (Kč bez DPH / 1 ha)	548

Přehledné sestavení všech požadovaných nákladů a celkový výsledek

1. Vyhotovení DPM	91 500
2. ZLM, základní šetření, podklady pro venkovní šetření	130 800
3. Venkovní šetření	1 465 000
4. Relaskopování	8 900
5. Průměrkování naplno	21 400
6. Finalizace LHP	353 100
7. Finální tisky	170 000
8. Režie a další	375 452
Předběžná celková cena	2 616 152

Ceny jsou uvedeny v Kč bez DPH.