

SMLOUVA O BUDOUCÍ SMĚNNÉ SMLOUVĚ

číslo smlouvy ŘSD s. p.: RSD-415832/2024-4

uzavřená v souladu s ustanoveními § 1785 a násl. a § 2184 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“), příslušnými ustanoveními zákona č. 416/2009 Sb., o urychlení výstavby strategicky významné infrastruktury, ve znění pozdějších předpisů, zákona č. 77/1997 Sb., o státním podniku, ve znění pozdějších předpisů, a zákona č. 341/2005 Sb., o veřejných výzkumných institucích, ve znění pozdějších předpisů

Smluvní strany:

Výzkumný ústav živočišné výroby, v. v. i.

se sídlem: Přátelství 815/109, 104 00 Praha 22 - Uhřetěves
IČO: 27014
DIČ: CZ00027014
zastoupen:

jako „Vlastník“ na straně jedné

a

Ředitelství silnic a dálnic s. p.

se sídlem: Čerčanská 2023/12, 140 00 Praha 4
IČO: 65993390

zastoupený:

kontaktní adresa: Ředitelství silnic a dálnic s. p., Závod Praha

se sídlem: Na Pankráci 546/56, 140 00 Praha 4

oprávněn jednat:

datová schránka: zjq4rhz

zapsaný v obchodním rejstříku vedeném u Městského soudu v Praze, oddíl A, vložka 80478

jako „ŘSD“ na straně druhé

Vlastník a ŘSD dále také společně jako „Smluvní strany“ a každý samostatně jako „Smluvní strana“

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku, tuto smlouvu o budoucí směnné smlouvě (dále jen „Smlouva“)

Článek I. Úvodní ustanovení

1.1 Vlastník prohlašuje, že je výlučným vlastníkem níže uvedených nemovitých věcí:

- a) pozemek parc. č. 228/1, druh pozemku: orná půda, 10085 m²
- b) pozemek parc. č. 233/6, druh pozemku: vodní plocha, 50 m²
- c) pozemek parc. č. 290/2, druh pozemku: orná půda, 15 m²
- d) pozemek parc. č. 290/4, druh pozemku: orná půda, 15 m²
- e) pozemek parc. č. 290/5, druh pozemku: orná půda, 14 m²
- f) pozemek parc. č. 290/6, druh pozemku: orná půda, 336 m²
- g) pozemek parc. č. 290/8, druh pozemku: vodní plocha, 462 m²

- h) pozemek parc. č. 290/9, druh pozemku: orná půda, 20042 m²
- i) pozemek parc. č. 290/10, druh pozemku: vodní plocha, 43 m²
- j) pozemek parc. č. 290/12, druh pozemku: orná půda, 17381 m²
- k) pozemek parc. č. 290/28, druh pozemku: orná půda, 422 m²
- l) pozemek parc. č. 290/29, druh pozemku: orná půda, 18981 m²
které se nachází v katastrálním území Hájek u Uhřetěvesi a obci Praha a jsou zapsány v katastru nemovitostí vedeném u Katastrálního úřadu pro hlavní město Prahu, Katastrální pracoviště Praha, na listu vlastnictví č. 2024,
- m) pozemek parc. č. 402/16, druh pozemku: orná půda, 6042 m²
který se nachází v katastrálním území Královice a obci Praha a jsou zapsány v katastru nemovitostí vedeném u Katastrálního úřadu pro hlavní město Prahu, Katastrální pracoviště Praha, na listu vlastnictví č. 14,
- n) pozemek parc. č. 1799/2, druh pozemku: ostatní plocha, 50 m²
- o) pozemek parc. č. 2276/2, druh pozemku: orná půda, 2202 m²
- p) pozemek parc. č. 2276/3, druh pozemku: zahrada, 205 m²
- q) pozemek parc. č. 2276/4, druh pozemku: orná půda, 4830 m²
- r) pozemek parc. č. 2276/8, druh pozemku: orná půda, 8421 m²
- s) pozemek parc. č. 2276/9, druh pozemku: orná půda, 237 m²
- t) pozemek parc. č. 2276/12, druh pozemku: orná půda, 46733 m²
- u) pozemek parc. č. 2276/13, druh pozemku: orná půda, 42398 m²
- v) pozemek parc. č. 2276/14, druh pozemku: zahrada, 263 m²
- w) pozemek parc. č. 2276/15, druh pozemku: ostatní plocha, 393 m²
- x) pozemek parc. č. 2276/16, druh pozemku: zahrada, 292 m²
- y) pozemek parc. č. 2276/17, druh pozemku: orná půda, 5292 m²
- z) pozemek parc. č. 2276/22, druh pozemku: orná půda, 18034 m²
- aa) pozemek parc. č. 2276/24, druh pozemku: trav. porost, 66 m²
- bb) pozemek parc. č. 2276/25, druh pozemku: orná půda, 35341 m²
- cc) pozemek parc. č. 2276/26, druh pozemku: vodní plocha, 116 m²
- dd) pozemek parc. č. 2276/33, druh pozemku: ostatní plocha, 1293 m²
- ee) pozemek parc. č. 2276/35, druh pozemku: orná půda, 395 m²
- ff) pozemek parc. č. 2276/36, druh pozemku: orná půda, 13867 m²
- gg) pozemek parc. č. 2276/37, druh pozemku: trav. porost, 207 m²
které se nachází v katastrálním území Uhřetěves a obci Praha a jsou zapsány v katastru nemovitostí vedeném u Katastrálního úřadu pro hlavní město Prahu, Katastrální pracoviště Praha, na listu vlastnictví č. 191.

Součástí pozemků jsou zejména trvalé listnaté dřeviny. Celková plocha pozemků je 254.523 m².

Pozemky specifikované v odst. 1.1 tohoto článku Smlouvy a veškeré součásti pozemků tvoří dohromady předmět směny dle této smlouvy (dále jen jako „Pozemky Vlastníka“).

- 1.2. ŘSD bude mít po jejich získání ve smyslu ustanovení § 2 odst. 2 zákona č. 77/1997 Sb., o státním podniku, ve znění pozdějších předpisů, a dle své Základní listiny právo hospodařit s níže uvedenými nemovitými věcmi:

- a) pozemek parc. č. 1464/9, druh pozemku: orná půda, 13496 m²
- b) pozemek parc. č. 1464/2, druh pozemku: orná půda, 150345 m²
- c) pozemek parc. č. 1430/56, druh pozemku: orná půda, 18195 m²
- d) pozemek parc. č. 1430/54, druh pozemku: orná půda, 22415 m²
- e) část pozemku parc. č. 1464/6, druh pozemku: orná půda, v takové ploše, aby se pro směnu souhrnné ceny nemovitostí ve vlastnictví Vlastníka a nemovitostí v právu hospodařit ŘSD co nejvíce shodovaly

kteře se nachází v katastrálním území Běchovice a obci Praha a jsou nyní zapsány v katastru nemovitostí vedeném u Katastrálního úřadu pro hlavní město Praha, Katastrální pracoviště Praha, na listech vlastnictví č. 708 a 717 (dále jen jako „Pozemky ČR“).

Článek II. Prohlášení ŘSD

- 2.1 ŘSD prohlašuje, že je investorem a stavebníkem veřejně prospěšné stavby dopravní infrastruktury „SOKP 511 Běchovice – D1“, na kterou bylo vydáno dne 30.7.2020 Úřadem městské části Praha 22, odbor výstavby, Územní rozhodnutí č. j. P22 7892/2020 OV 04, které nabylo právní moci dne 30.6.2022. Předmětná stavba bude vybudována mj. na Pozemcích Vlastníka, které jsou potřebné z tohoto důvodu pro zajištění realizace této stavby.
- 2.2 ŘSD dále prohlašuje, že vynaloží veškeré úsilí pro získání Pozemků ČR do vlastnictví ČR s právem hospodařit s majetkem státu pro ŘSD, aby tyto mohly být předmětem směnné smlouvy společně s Pozemky Vlastníka.

Článek III. Předmět budoucí směnné smlouvy

- 3.1 Smluvní strany se dohodly, že za podmínek v této Smlouvě uvedených spolu uzavřou směnnou smlouvu, jejímž předmětem bude směna následujících nemovitých věcí:
 - a) z vlastnictví České republiky, práva hospodařit s majetkem státu pro Ředitelství silnic a dálnic s. p. do vlastnictví Vlastníka budou převedeny Pozemky ČR;
 - b) z vlastnictví Vlastníka do vlastnictví České republiky, práva hospodařit s majetkem státu pro Ředitelství silnic a dálnic s. p. budou převedeny Pozemky Vlastníka, nezbytné pro uskutečnění výše uvedené stavby.

Pro účely této Smlouvy budou Pozemky ČR a Pozemky Vlastníka dále označovány společně jako „směňované pozemky“.

- 3.2 Smluvní strany prohlašují, že se seznámily se stavem směňovaných pozemků, že na nich nevážnou žádné dluhy, zástavní práva, věcná břemena nebo jiné právní či faktické vady vyjma těch, jež jsou uvedeny na příslušných listech vlastnictví ke dni uzavření této Smlouvy.
- 3.3 Směnná smlouva bude uzavřena tak, že ŘSD zašle na adresu Vlastníka uvedenou v záhlaví této Smlouvy Vlastníkovi písemnou výzvu k uzavření směnné smlouvy spolu s příslušným počtem vyhotovení směnné smlouvy, nejpozději do 60 dnů ode dne provedení zápisu práva hospodařit s majetkem státu k Pozemkům ČR ve prospěch ŘSD. Vlastník se zavazuje do 4 měsíců ode dne doručení písemné výzvy doručit ŘSD příslušný počet podepsaných vyhotovení směnné smlouvy na kontaktní adresu Ředitelství silnic a dálnic s. p., Závod Praha, Na Pankráci 546/56, 140 00 Praha 4, nedohodnou-li se Smluvní strany jinak.

Článek IV. Finanční vypořádání

- 4.1 Cena směňovaných pozemků bude určena na základě znaleckého posudku zajištěného a vyhotoveného na náklady ŘSD, přičemž směňované pozemky budou oceněny cenou

ve výši ceny obvyklé v souladu se zákonem č. 151/1997 Sb., o oceňování majetku a o změně některých zákonů (zákon o oceňování majetku), ve znění pozdějších předpisů a ustanovením § 3d zákona č. 416/2009 Sb., o urychlení výstavby strategicky významné infrastruktury, ve znění pozdějších předpisů.

4.2 Smluvní strany se podpisem této Smlouvy zavazují ke vzájemnému finančnímu vypořádání v případě, že hodnota Pozemků ČR a Pozemků Vlastníka si nebude rovna. V této souvislosti se Smluvní strany dohodly na následujícím:

4.2.1 Budou-li Pozemky ČR ohodnoceny ve znaleckém posudku dle odst. 4.1 vyšší cenou než Pozemky Vlastníka, zavazuje se Vlastník uhradit ŘSD rozdíl v ceně směřovaných pozemků, a to na základě daňového dokladu (faktury) vystaveného ŘSD se splatností 30 dnů ode dne jeho vystavení. Daňový doklad (faktura) bude vystaven poté, co ŘSD obdrží od příslušného katastrálního pracoviště vyrozumění o provedeném vkladu vlastnického práva dle směnné smlouvy do veřejného seznamu (katastru nemovitostí).

4.2.2 Budou-li Pozemky Vlastníka ohodnoceny vyšší cenou než Pozemky ČR, zavazuje se ŘSD uhradit Vlastníkovi rozdíl v ceně směřovaných pozemků, a to do 30 dnů ode dne, kdy obdrží od příslušného katastrálního pracoviště vyrozumění o provedeném vkladu vlastnického práva dle směnné smlouvy do veřejného seznamu (katastru nemovitostí).

4.2.3 Smluvní strany berou na vědomí, že bližší platební podmínky budou upřesněny ve směnné smlouvě.

Článek V. Ostatní ujednání

5.1 K nabytí vlastnického práva ke směřovaným pozemkům je nutný vklad do katastru nemovitostí u příslušného katastrálního úřadu. Náklady spojené se zápisem změn v katastru nemovitostí ponese ŘSD.

5.2 Vlastník se pro případ převodu vlastnického práva k Pozemkům Vlastníka na třetí osobu před uzavřením směnné smlouvy zavazuje postoupit za souhlasu ŘSD na tuto třetí osobu současně i tuto Smlouvu, případně zajistit uzavření nové smlouvy o smlouvě budoucí směnné za shodných podmínek mezi ŘSD a touto třetí osobou. V opačném případě vzniká ŘSD nárok na náhradu škody způsobené porušením povinností z této Smlouvy vyplývajících.

5.3 Smluvní strany se zavazují vzájemně a bez zbytečného odkladu se informovat o všech změnách údajů uvedených v této Smlouvě, dotýkajících se plnění této Smlouvy a navazujících smluvních vztahů.

5.4 Smluvní strany se zavazují vzájemně a bez zbytečného odkladu informovat o všech změnách nastalých po uzavření této Smlouvy, které by na plnění této Smlouvy mohly mít podstatný vliv.

Článek VI. Rozvazovací podmínka

6.1 Ujednává se, že nebudou-li Pozemky ČR vlastnictvím České republiky s právem hospodaření pro ŘSD do tří (3) let ode dne uzavření této Smlouvy, pak se uplynutím této lhůty Smlouva ruší. Vlastník výslovně souhlasí, že v takovém případě nemá nárok na jakoukoliv náhradu škody, ušlého zisku nebo jiné újmy vzniklé v důsledku zrušení této Smlouvy.

- 6.2 Vlastník se zavazuje, že nebude za dobu trvání této Smlouvy své požadavky na směnu pozemků uvedených v odst. 1.1 a 1.2 této Smlouvy měnit a po obdržení výzvy ŘSD k uzavření směnné smlouvy, směnnou smlouvu s ŘSD uzavře. V případě, že ze strany Vlastníka dojde ke změně požadavků a tyto budou v rozporu s touto Smlouvou, Smlouva se ruší. Vlastník výslovně souhlasí, že v takovém případě nemá nárok na jakoukoliv náhradu škody, ušlého zisku nebo jiné újmy vzniklé v důsledku zrušení této Smlouvy.
- 6.3 Nastane-li skutečnost, že dojde ke zrušení této Smlouvy, bere tímto Vlastník na vědomí, že je ŘSD oprávněno, ve vztahu k Pozemkům Vlastníka, vyzvat Vlastníka k vypořádání vzájemných vztahů v souladu s příslušnými ustanoveními zákona č. 416/2009 Sb., o urychlení výstavby strategicky významné infrastruktury, ve znění pozdějších předpisů. ŘSD se zavazuje, že při tomto vypořádání bude vycházet z ocenění Pozemků Vlastníka ve stavu před uzavřením této smlouvy a nebude v této souvislosti přihlížet ke změnám, k nimž na Pozemcích Vlastníka došlo v souvislosti se stavbou dopravní infrastruktury specifikovanou v čl. 2.1. této smlouvy.

Článek VII.

Závěrečná ustanovení

- 7.1 Smlouva je vyhotovena v pěti (5) stejnopisech, s platností originálu, z nichž dvě (2) vyhotovení obdrží Vlastník, dvě (2) vyhotovení ŘSD a jedno (1) Ministerstvo zemědělství.
- 7.2 Smluvní strany prohlašují, že mezi nimi nebyla dohodnuta žádná jiná vedlejší ujednání ve smyslu ustanovení § 2132 a násl. občanského zákoníku než ta, jež jsou obsažena v textu této Smlouvy.
- 7.3 Vlastník tímto na sebe přebírá nebezpečí změny okolností ve smyslu § 1765 občanského zákoníku a svým níže připojeným podpisem na této Smlouvě převzetí nebezpečí změny okolností stvrzuje a potvrzuje.
- 7.4 Smluvní strany výslovně sjednávají, že tuto Smlouvu lze dohodou měnit či rušit pouze písemně, a to v případě změn formou písemného, číslovaného dodatku. K ujednáním učiněným v jiné formě (byť jen o vedlejších ujednáních) se nepřihlíží.
- 7.5 Ukáže-li se kterékoliv z ustanovení této Smlouvy neplatné nebo neúčinné nebo se z jakýchkoliv důvodů neplatným či neúčinným stane, nemá tato skutečnost vliv na platnost a účinnost ostatních ustanovení Smlouvy. Pro takový případ se Smluvní strany zavazují nahradit bez zbytečného odkladu neplatné nebo neúčinné ustanovení ustanovením platným a účinným tak, aby význam ustanovení neplatného nebo neúčinného zůstal zachován.
- 7.6 Smluvní strany berou na vědomí, že tato Smlouva bude uveřejněna v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů. Smluvní strany se dohodly, že tuto Smlouvu v souladu s citovaným zákonem uveřejní ŘSD. Při uveřejnění Smlouvy nebudou uveřejněny informace, které nelze uveřejnit podle platných právních předpisů, a dále budou znečitelněny podpisy osob zastupujících Smluvní strany.
- 7.7 Tato Smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma Smluvními stranami, přičemž rozhodující je datum posledního podpisu, a účinnosti dnem jejího uveřejnění prostřednictvím registru smluv.

- 7.8 Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené ve Smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu ustanovení § 504 a násl. občanského zákoníku a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoli dalších podmínek.
- 7.9 Smluvní strany prohlašují, že tato Smlouva je projevem jejich pravé a svobodné vůle a nebyla sjednána v tísní ani za jinak jednostranně nevýhodných podmínek. Na důkaz toho připojují své podpisy.
- 7.10 Vlastník prohlašuje, že podle § 28 odst. 6 a 7 zákona č. 341/2005 Sb., o veřejných výzkumných institucích, v platném znění (dále jen „ZVVI“), vyžaduje tato smlouva k platnosti předchozí písemný souhlas dozorčí rady a předchozí písemný souhlas zřizovatele, kterým je Ministerstvo zemědělství ČR. Vlastník prohlašuje, že k tomuto právnímu jednání udělila předchozí písemný souhlas dozorčí rada podle § 19 odst. 1 písm. b) ZVVI, a poté byl schválen zřizovatelem podle § 15 písm. k) ZVVI, což se dokládá listinami v příloze k této smlouvě, které jsou její nedílnou součástí.

Za Vlastníka:

V PEALÉ dne 30.5.2025

Za ŘSD:

V dne 28-05-2025

Výzkumný ústav živočišné výroby, v. v. i.

Ředitelství silnic a dálnic s.p.

Přílohy:

- 1) Souhlas DR
- 2) Souhlas MZe

USNESENÍ č. 3/88

ze zasedání dozorčí rady Výzkumného ústavu živočišné výroby, v. v. i.
ze dne 5. 5. 2025

Dozorčí rada uděluje předchozí písemný souhlas s uzavřením Smlouvy o budoucí smlouvě směnné ŘSD.

Smlouva o budoucí smlouvě směnné uzavřená v souladu s ustanoveními § 1785 a násl. a § 2184 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“), příslušnými ustanoveními zákona č. 416/2009 Sb., o urychlení výstavby strategicky významné infrastruktury, ve znění pozdějších předpisů, zákona č. 77/1997 Sb., o státním podniku, ve znění pozdějších předpisů, a zákona č. 341/2005 Sb., o veřejných výzkumných institucích, ve znění pozdějších předpisů.

Smluvní strany: VÚŽV, zastoupený _____ pověřená řízením VÚŽV jako „Vlastník“ na straně jedné a Ředitelství silnic a dálnic s. p. zastoupený _____ s oprávněním jednat jako „ŘSD“ na straně druhé.

Smluvní strany se dohodly, že za podmínek ve Smlouvě uvedených spolu uzavřou směnnou smlouvu, jejímž předmětem bude směna následujících nemovitých věcí:

- a) z vlastnictví České republiky, práva hospodařit s majetkem státu pro Ředitelství silnic a dálnic s. p. do vlastnictví Vlastníka budou převedeny Pozemky ČR;
- b) z vlastnictví Vlastníka do vlastnictví České republiky, práva hospodařit s majetkem státu pro Ředitelství silnic a dálnic s. p. budou převedeny Pozemky Vlastníka, nezbytné pro uskutečnění výše uvedené stavby.

Směna bude provedena tak, aby se pro směnu souhrnné ceny nemovitostí ve vlastnictví Vlastníka a nemovitostí v právu hospodařit ŘSD co nejvíce shodovaly. Smluvní strany se podpisem Smlouvy zavazují ke vzájemnému finančnímu vypořádání v případě, že hodnota Pozemků ČR a Pozemků Vlastníka si nebude zcela rovna.

Po kontrole pozemků nabízených ke směně, že strany VÚŽV nebylo shledáno nic, co by bránilo směně.

V Praze dne 5. 5. 2025

Digitálně
podepsal

Datum: 2025.05.07
14:41:04 +02'00'

Předseda dozorčí rady
Výzkumného ústavu živočišné výroby, v. v. i.



*vrchní ředitel sekce
Sekce ekologického zemědělství, komodit, výzkumu a vzdělávání
Ministerstvo zemědělství*

V Praze dne
Č. j. MZE-36274/2025-13131

MZE-36274/2025-13131



mzedms029402669

SCHVALOVACÍ DOLOŽKA

Ministerstvo zemědělství, jako zřizovatel veřejné výzkumné instituce Výzkumný ústav živočišné výroby, v. v. i., podle ustanovení § 15 písm. k) zákona č. 341/2005 Sb., o veřejných výzkumných institucích, v platném znění, **vydává předchozí písemný souhlas se Smlouvou o budoucí směnné smlouvě uzavřenou mezi**

Výzkumným ústavem živočišné výroby, v. v. i.
se sídlem: Přátelství 815/109, Uhřetěves, 104 00 Praha
IČO 00027014
zapsaným v Rejstříku veřejných výzkumných institucí vedeným Ministerstvem školství,
mládeže a tělovýchovy ČR
(Vlastník)

a

Ředitelstvím silnic a dálnic s. p.
se sídlem: Čerčanská 2023/12, 140 00 Praha 4
IČO: 65993390
právní forma: státní podnik
zastoupený:
kontaktní adresa: **Ředitelství silnic a dálnic s. p., Závod Praha**
Na Pankráci 546/56, 140 00 Praha 4
oprávněn jednat:
zapsaný v obchodním rejstříku vedeném u Městského soudu v Praze, oddíl A, vložka 80478
(ŘSD)

týkající se nemovitých věcí ve výlučném vlastnictví Výzkumného ústavu živočišné výroby, v. v. i., v katastrálním území Hájek u Uhřetěvsi, obec Praha, zapsanými v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro hlavní město Prahu, Katastrální pracoviště Praha, na listu vlastnictví č. 2024:

Pozemků parcelních čísel: parc. č. 228/1, parc. č. 233/6, parc. č. 290/2, parc. č. 290/4, parc. č. 290/5, parc. č. 290/6, parc. č. 290/8, parc. č. 290/9, parc. č. 290/10, parc. č. 290/12, parc. č. 290/28, parc. č. 290/29



Smlouva o budoucí směnné smlouvě se dále týká nemovité věci ve výlučném vlastnictví Výzkumného ústavu živočišné výroby, v. v. i., v katastrálním území Královice, obec Praha, zapsanou v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro hlavní město Prahu, Katastrální pracoviště Praha, na listu vlastnictví č. 14:

Pozemku parcelního čísla 402/16

Smlouva o budoucí směnné smlouvě se dále týká nemovitých věcí ve výlučném vlastnictví Výzkumného ústavu živočišné výroby, v. v. i., v katastrálním území Uhřetěves, obec Praha, zapsanými v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro hlavní město Prahu, Katastrální pracoviště Praha, na listu vlastnictví č. 191:

Pozemků parcelních čísel: parc. č. 1799/2, parc. č. 2276/2, parc. č. 2276/3, parc. č. 2276/4, parc. č. 2276/8, parc. č. 2276/9, parc. č. 2276/12, parc. č. 2276/13, parc. č. 2276/14, parc. č. 2276/15, parc. č. 2276/16, parc. č. 2276/17, parc. č. 2276/22, parc. č. 2276/24, parc. č. 2276/25, parc. č. 2276/26, parc. č. 2276/33, parc. č. 2276/35, parc. č. 2276/36, parc. č. 2276/37

Dozorčí rada veřejné výzkumné instituce vydala předchozí písemný souhlas, podle ustanovení § 19 odst. 1 písm. b) zákona č. 341/2005 Sb. o veřejných výzkumných institucích, v platném znění, ke shora uvedené Smlouvě o budoucí směnné smlouvě dne 5. května 2025 na svém řádném zasedání.



*vrchní ředitel sekce
Sekce ekologického zemědělství, komodit, výzkumu a vzdělávání
Ministerstvo zemědělství*

V Praze dne
Č. j. MZE-36274/2025-13131

MZE-36274/2025-13131



SCHVALOVACÍ DOLOŽKA

Ministerstvo zemědělství, jako zřizovatel veřejné výzkumné instituce Výzkumný ústav živočišné výroby, v. v. i., podle ustanovení § 15 písm. k) zákona č. 341/2005 Sb., o veřejných výzkumných institucích, v platném znění, **vydává předchozí písemný souhlas se Smlouvou o budoucí směnné smlouvě uzavřenou mezi**

Výzkumným ústavem živočišné výroby, v. v. i.
se sídlem: Přátelství 815/109, Uhřetěves, 104 00 Praha
IČO 00027014
zapsaným v Rejstříku veřejných výzkumných institucí vedeným Ministerstvem školství,
mládeže a tělovýchovy ČR
(Vlastník)

a

Ředitelstvím silnic a dálnic s. p.
se sídlem: Čerčanská 2023/12, 140 00 Praha 4
IČO: 65993390
právní forma: státní podnik
zastoupený:
kontaktní adresa: **Ředitelství silnic a dálnic s. p., Závod Praha**
Na Pankráci 546/56, 140 00 Praha 4
oprávněn jednat:
zapsaný v obchodním rejstříku vedeném u Městského soudu v Praze, oddíl A, vložka 80478
(ŘSD)

týkající se nemovitých věcí ve výlučném vlastnictví Výzkumného ústavu živočišné výroby, v. v. i., v katastrálním území Hájek u Uhřetěvsi, obec Praha, zapsanými v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro hlavní město Prahu, Katastrální pracoviště Praha, na listu vlastnictví č. 2024:

Pozemků parcelních čísel: parc. č. 228/1, parc. č. 233/6, parc. č. 290/2, parc. č. 290/4, parc. č. 290/5, parc. č. 290/6, parc. č. 290/8, parc. č. 290/9, parc. č. 290/10, parc. č. 290/12, parc. č. 290/28, parc. č. 290/29

Smlouva o budoucí směnné smlouvě se dále týká nemovité věci ve výlučném vlastnictví Výzkumného ústavu živočišné výroby, v. v. i., v katastrálním území Královice, obec Praha, zapsanou v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro hlavní město Prahu, Katastrální pracoviště Praha, na listu vlastnictví č. 14:

Pozemku parcelního čísla 402/16

Smlouva o budoucí směnné smlouvě se dále týká nemovitých věcí ve výlučném vlastnictví Výzkumného ústavu živočišné výroby, v. v. i., v katastrálním území Uhřetěves, obec Praha, zapsanými v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro hlavní město Prahu, Katastrální pracoviště Praha, na listu vlastnictví č. 191:

Pozemků parcelních čísel: parc. č. 1799/2, parc. č. 2276/2, parc. č. 2276/3, parc. č. 2276/4, parc. č. 2276/8, parc. č. 2276/9, parc. č. 2276/12, parc. č. 2276/13, parc. č. 2276/14, parc. č. 2276/15, parc. č. 2276/16, parc. č. 2276/17, parc. č. 2276/22, parc. č. 2276/24, parc. č. 2276/25, parc. č. 2276/26, parc. č. 2276/33, parc. č. 2276/35, parc. č. 2276/36, parc. č. 2276/37

Dozorčí rada veřejné výzkumné instituce vydala předchozí písemný souhlas, podle ustanovení § 19 odst. 1 písm. b) zákona č. 341/2005 Sb. o veřejných výzkumných institucích, v platném znění, ke shora uvedené Smlouvě o budoucí směnné smlouvě dne 5. května 2025 na svém řádném zasedání.

**Digitální podpis:
16.05.2025 09:17**