

DODATEK Č. 1
k
nájemní smlouvě č. SPR-S198/2021 ze dne 27.10. 2021
(dále jen „Smlouva“)

1. Národní technické muzeum

se sídlem Praha 7, Kostelní 42, PSČ 170 78,
IČ: 00023299, DIČ: CZ00023299
zastoupené Mgr. Karlem Ksandrem, generálním ředitelem,
(dále jen „pronajímatel“ nebo obecně „smluvní strana“)

a

2. CETIN a.s.

se sídlem Českomoravská 2510/19, Libeň, 190 00 Praha 9
IČ: 04084063, DIČ: CZ 04084063
zapsaná pod sp. zn. B 20623 vedená u Městského soudu v Praze
zastoupena: Ing. Pavlem Prokešem, Manažerem realitních služeb, na základě
pověření identifikační kód: P8BLH; finanční kód: 40283
(dále jen „nájemce“ nebo obecně „smluvní strana“)

I.

Předmět Dodatku č. 1

- 1) Předmětem Dodatku je prodloužení doby trvání Smlouvy a navýšení nájemného.
- 2) S ohledem na tuto skutečnost mění smluvní strany tímto dodatkem č. 1 Smlouvu, její čl. VI odst. 1 Doba nájmu a čl. VII odst. 1 Nájemné ve znění:

VI.

Doba nájmu

původní znění:

1. *Nájem se sjednává na dobu určitou, a to do 16.8. 2025.*

na nové závazné znění:

2. *Nájem se sjednává na dobu určitou, a to do 16. 8. 2027.*

VII.

Nájemné

původní znění:

1. Nájemce se zavazuje platit Pronajímateli za Předmět nájmu ročník nájemné stanovené dohodou smluvních stran ve výši 173.015,- Kč (slovy: jedno sto sedmdesát tři tisíc patnáct korun českých).

V Souladu s platnými právními předpisy bude nájemnému připočítávána příslušná sazba DPH. Nájemné bude hrazeno 1x ročně na základě daňového dokladu – faktury vystavené Pronajímatele DUZP se považuje za uskutečněné vždy k 31. 3. příslušného kalendářního roku.

na nové závazné znění:

1. Nájemce se zavazuje platit Pronajímateli za Předmět nájmu ročník nájemné stanovené dohodou smluvních stran ve výši 240 000,- Kč (slovy: dvě stě čtyřicet tisíc korun českých).

V Souladu s platnými právními předpisy bude nájemnému připočítávána příslušná sazba DPH. Nájemné bude hrazeno 1x ročně na základě daňového dokladu – faktury vystavené Pronajímatele DUZP se považuje za uskutečněné vždy k 31. 3. příslušného kalendářního roku.

II.

Závěrečná ustanovení

1. V ostatním zůstává Smlouva nezměněna.
2. Dodatek je vyhotoven ve dvou exemplářích, z nichž jeden obdrží nájemce a jeden obdrží pronajímatel.
3. Dodatek nabývá platnosti dnem jeho uzavření a účinnosti dnem uveřejnění Dodatku v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „Zákon o registru smluv“), nejdříve však

dnem 16.8.2025. Uveřejnění Dodatku v souladu se Zákonem o registru smluv zajistí pronajímatel.

V Praze dne 29.5.2025

Za pronajímatele:

Národní technické muzeum

Mgr. Karel Ksandr
generální ředitel

V Praze dne

Za nájemce:

CETIN a.s.

Ing. Pavel Prokeš
manažer realitních služeb