**DOHODA O SPOLUPRÁCI**

**k eliminaci zaplavování nemovitostí odpadní vodou z kanalizace**

(dále jen „Dohoda“)

1. **Vodovody a kanalizace Hradec Králové, a.s.**

se sídlem Víta Nejedlého 893, 500 03 Hradec Králové, IČ: 48172898,

zastoupená Ing. Jiřím Šolcem, ředitelem společnosti

1. **Město Smiřice**

se sídlem Palackého 106, 503 03 Smiřice, IČ: 00269557,

zastoupená Bc. Lubošem Tuzarem, starostou

1. **Vlastník/vlastníci dotčených nemovitostí:**

paní Ing. Jana Pyšná

trvale bytem: Smiřice

\_(dále jen jako „Smluvní strany“, „VAK HK“, „Obec“ a „Vlastník nemovitosti“)

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto dohodu:

**I.**

Smluvní strany konstatují, že ve městě Smiřice, v ulici Husova a Zahradní dochází opakovaně k zaplavování suterénních prostor nemovitostí, zjm. jejich sklepů a garáží odpadní vodou zpětným vzdutím z kanalizace. K zaplavování dochází především v případě přívalových dešťů, u některých nemovitostí i několikrát ročně.

Uzavřením této dohody deklarují smluvní strany zájem vyřešit danou situaci a eliminovat zaplavování nemovitostí odpadní vodou z kanalizaceprovedením vhodných opatření a instalací technického zařízení na pozemku/pozemcích vlastníka nemovitosti.

II.

VAK HK po prošetření situace na místě samém považuje za vhodné a možné provést opatření (dále jen „Dílo“) na kanalizačních přípojkách, která by měla eliminovat zpětné vzdutí. Technicky se jedná o osazení odpovídající vhodné zpětné klapky na přípojku a odvedení dešťové vody ze šikmé střechy a zpevněných ploch jednak do zahrady jednotlivých nemovitostí a na straně ulice napojení dešťových vod za zpětnou klapku do kanalizační přípojky směrem ke kanalizačnímu řadu. Odvedení srážkových vod mimo vnitřní kanalizaci zabrání tomu, aby se nemovitost vytopila srážkovou vodou ve chvíli, kdy zpětné vzdutí odpadních vod z kanalizace zavře zpětnou klapku na kanalizační přípojce.

III.

VAK HK ve spolupráci s městem Smiřice zajistí nejpozději do 30. 6. 2025 výběr projektanta, který zpracuje projektovou dokumentaci na Dílo v souladu s ustanovením čl. II této dohody. Projektová dokumentace bude předána vlastníkovi nemovitosti ke schválení, než bude vydána její finální verze.

Součástí projektové dokumentace bude rozpočet Díla.

VAK HK ve spolupráci s městem zajistí realizaci Díla postupně u jednotlivých vlastníků podle harmonogramu prací dohodnutého se smluvními stranami tak, aby eliminace zaplavování nemovitostí odpadní vodou z kanalizace byla zcela dokončena nejpozději do 30. 6. 2026.

VAK HK uhradí projektovou dokumentaci na Dílo, úpravy na kanalizační přípojce a zpětnou klapku. Odpojení nebo přepojení odtoku srážkových vod bude spolufinancovat obec a VAK HK. Přesný podíl financování mezi VAK HK, obcí a vlastníky dotčených nemovitostí bude určen dohodou těchto stran po schválení rozpočtu Díla, nejpozději do 31. 12. 2025. V dodatku k této dohodě bude stanoven podíl financování.

IV.

Vlastník nemovitosti souhlasí s předmětem Díla a navrženým postupem a umožní v nezbytné míře přístup na/do nemovitosti po předchozí dohodě a za předem stanovených podmínek projektantovi, pracovníkům VAK HK, provozovateli kanalizace Královéhradecké provozní, a.s. Samotná realizace díla bude předmětem dodatku této dohody, případně bude realizace díla řešena novou dohodou zúčastněných stran.

V.

Změnit nebo doplnit tuto dohodu mohou smluvní strany pouze formou písemných dodatků, které budou vzestupně číslovány, výslovně prohlášeny za dodatky této dohody a podepsány oprávněnými zástupci smluvních stran.

Tato dohoda nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu všemi smluvními stranami.

Tato dohoda je vyhotovena ve třech rovnocenných stejnopisech.

Smluvní strany shodně prohlašují, že si tuto dohodu před jejím podpisem přečetly a že byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísni nebo za nápadně nevýhodných podmínek, a že se dohodly o celém jejím obsahu, což stvrzují svými podpisy.

V Hradci Králové dne 16.7.2025 V Smiřicích dne 10.7.2025

…………………………………………………………….. ………………………………………………………….

**Vodovody a kanalizace Hradec Králové, a.s. Město Smiřice**

V Smiřicích dne …… 2025

………………………………………………….

**Vlastník nemovitosti**