

DODATEK Č. 1 KE SMLOUVĚ O DÍLO č. 2024/D/0160

uzavřená dle ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku,
v platném znění (dále jen „občanský zákoník“)

Smluvní strany

Objednatel

Název: Město Kuřim
Sídlo: Jungmannova 968/75, 664 34 Kuřim
IČO: 00281964
DIČ: CZ00281964
Bankovní ústav: Komerční banka a.s.
Číslo účtu: 22824641/0100
Zastoupen ve věcech smluvních: Mgr. Ing. Dragem Sukalovským, starostou
Zástupci objednatele pro věci technické:
Stanislav Bartoš, e-mail: bartos@kurim.cz
Tel.: 541 422 373, 606 705 879,
Ing. Renata Havlová, e-mail: havlova@kurim.cz
Tel.: 541 422 357, 777 363 614

(dále jen „Objednatel“)

Zhotovitel

Název: Ateliér Němec, s.r.o.
Sídlo: Otevřená 1058/8, 66434 Kuřim
Zapsán: Krajského soudu v Brně, oddíl C, vložka 107121
IČO: 01996177
DIČ: CZ01996177
Bankovní spojení: 115-7618370267/0100
Číslo účtu: Komerční banka a.s.
Zastoupen ve věcech smluvních: Ing. arch. Petr Němec
Zástupce Zhotovitele pro věci technické:
Ing. arch. Petr Němec, e-mail: [REDACTED]
[REDACTED] [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED]

(dále jen „Zhotovitel“)

Článek 1

Předmět dodatku

Smluvní strany se v souladu s odst. 13.1 Smlouvy o dílo č. 2024/D/0160 ze dne 30. 12. 2024 (dále jen „Smlouva“) dohodly na následujících změnách této Smlouvy z důvodu nutnosti provést činnost spočívající zpracování projektové dokumentace pro přesun stávajících nádrží a úpravy okolního prostoru, doplnění tribuny směrem k fotbalovému hřišti a celkové navýšení technologické úrovně objektu – konkrétně v oblastech větrání, ohřevu vody, elektroinstalace, požárně bezpečnostního zabezpečení a stavebně-konstrukčního řešení.

Článek 5 Smlouvy Cena díla a podmínky pro změnu sjednané ceny se ruší odst. 5.1 a nově zní takto:

Smluvní strany se dohodly, že cena za dílo činí:

• cena Smlouvy bez DPH	829.000 Kč
• <u>cena Dodatku č. 1</u>	<u>505.520 Kč</u>
• cena celkem bez DPH	1.334.520 Kč
• <u>DPH 21 % celkem</u>	<u>280.250 Kč</u>
• Cena celkem včetně DPH	1.614.770 Kč

Článek 5 Smlouvy Cena díla a podmínky pro změnu sjednané ceny 5.4 se ruší a nově zní takto:

Zhotovitel je oprávněn fakturovat po protokolárním předání části předmětu díla

- pracovního paré DUSP do výše 497.400 Kč bez DPH dle odst. 5.1 tohoto článku;
- 82.900 Kč. bez DPH je oprávněn fakturovat po odevzdání druhého pracovního paré;
- 165.800 Kč bez DPH je oprávněn fakturovat po předání dokumentace PDPS;
- zbývajících 82.900 Kč bez DPH je oprávněn fakturovat po předání čistopisu současně s nabytím právní moci společného rozhodnutí. Právo Zhotovitele fakturovat poslední částku vzniká i v případě, že by bylo společné povolení zastaveno či zdrženo vinou Objednatele či z jiného důvodu, který není v odborné kompetenci Zhotovitele. O takové skutečnosti má Zhotovitel povinnost Objednatele neprodleně písemně informovat, spolu s označením takového důvodu. V těchto případech pak vzniká právo Zhotoviteli fakturovat předmětnou částku nejpozději 6 měsíců od doručení takového písemného oznámení Objednateli,
- ve výši 100 % ceny díla Dodatku č. 1 vč. DPH dle odst. 5.1 tohoto článku.

Článek 2 Závěrečná ustanovení

- 2.1 Všechna další ujednání Smlouvy se nemění a zůstávají v platnosti a účinnosti.
- 2.2 Obě smluvní strany prohlašují, že s obsahem Dodatku č. 1 Smlouvy souhlasí a že Dodatek č. 1 byl sepsán na základě jejich pravé a svobodné vůle, prosté omylů.
- 2.3 Dodatek č.1 je vyhotovena ve 4 vyhotoveních, z nichž každý má platnost originálu, 1 vyhotovení obdrží Zhotovitel a Objednatel obdrží 3 vyhotovení.
- 2.4 Tento Dodatek č. 1 Smlouvy nabývá platnosti podpisem obou smluvních stran s tím, že práva a závazky smluvních stran se řídí určením uvedeným v tomto Dodatku.
- 2.5 Uzavření tohoto Dodatku č. 1 Smlouvy bylo schváleno na schůzi Rady města Kuřimi konané dne 02. 07. 2025 usnesením č. R/2025/0241
- 2.6 Smluvní strany prohlašují, že se podmínkami této smlouvy na základě vzájemné dohody řídily již ode dne dojednání této smlouvy a veškerá svá vzájemná plnění poskytnutá ode dne dojednání této smlouvy do dne nabytí účinnosti této smlouvy považují za plnění poskytnutá podle této smlouvy.
- 2.7 Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v tomto Dodatku č. 1 nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu ustanovení § 504 občanského zákoníku a udělují svolení k jejich užití a uveřejnění bez stanovení jakýchkoli dalších podmínek. Smluvní strany se dohodly, že celý text Dodatku č. 1 bude v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), v platném znění (dále jen „zákon č. 340/2015 Sb.“), uveřejněn v registru smluv. Smluvní strany se dále dohodly, že elektronický obraz Dodatku č.1 a metadata dle uvedeného zákona zašle k uveřejnění v registru smluv objednatel.
- 2.8 Účinnost Dodatku č. 1 nastává dle zákona č. 340/2015 Sb. dnem uveřejnění v registru smluv.

V Kuřimi dne 11. 07. 2025

Za Objednatele

Za Zhotovitele

.....
Město Kuřim
Mgr. Ing. Drago Sukalovský
Starosta města

.....
Ateliér Němec, s.r.o.
Ing. arch. Petr Němec
jednatel