

SMLOUVA O DÍLO

I. SMLUVNÍ STRANY

I.1.

Objednatel:

Vysoká škola báňská – Technická univerzita Ostrava
Ubytovací služby a Stravovací služby VŠB – TUO (dále jen USSS)

Sídlo: 17. listopadu 15/2172, 708 00 Ostrava-Poruba
Sídlo USSS: Studentská 1770/1, 708 00 Ostrava-Poruba
IČ: 61989100
DIČ: CZ61989100
Zastoupená: Tomášem Otipkou, ředitel USSS
Osoba oprávněná k jednání ve věcech technických: Marek Žaloudek, vedoucí údržby

Bankovní spojení: 134880998/0300

Kontaktní osoba:

a

Zhotovitel:

Vlastimil Janíček
Fyzická osoba podnikající dle živnostenského zákona

Sídlo: Hodoňovice ev. č. 66, 739 01 Baška
IČ: 66745799
DIČ: není plátce DPH
Zastoupená: Vlastimilem Janíčkem

Bankovní spojení:

Kontaktní osoba:

uzavřely spolu níže uvedeného dne, měsíce a roku podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb. v platném znění tuto **smlouvu o dílo**.

I.2. Smluvní strany se dohodly, že ve věcech technických, protokolárního předání (převzetí) díla, případně k předběžnému projednávání změn smlouvy jsou oprávněny jednat tyto osoby:

za zhotovitele:

za objednatele:

II. PŘEDMĚT DÍLA

II.1. Zhotovitel se zavazuje provést na svůj náklad a nebezpečí pro objednatele dílo a objednatel se zavazuje dílo převzít a zaplatit cenu za dílo uvedenou v čl. IV. této smlouvy.

II.2. Zhotovitel se zavazuje provést dílo s potřebnou péčí a ve sjednaném čase.

II.3. Dílem se rozumí:

Předmětem veřejné zakázky je zjištění skutečného stavu místnosti Menzy (kuchyně) ve 3. NP a její přílehlé části pro vypracování Protokolu o posouzení vnějších vlivů prostředí a následně pro vypracování elektro dokumentace DPS nové části elektroinstalace.

Součástí prací jsou související práce dle zákona č. 250/2021 sb. a nařízení vlády 190/2022.

Dílo bude obsahovat také:

- Zjištění skutečného stavu části budovy pro novou část elektroinstalace
- Vypracování Protokolu o posouzení vnějších vlivů prostředí v místě instalace
- Zjištění skutečného stavu stávající elektroinstalace v místě instalace
- Zjištění skutečného stavu elektroinstalace z rozvaděče 3RMO1B v prostorách investora Menza 3.NP
- Vypracování elektro dokumentace DPS
- Vypracování elektro dokumentace DSPS, po samotné montáži
- Vypracování výchozí revizní zprávy na novou část elektroinstalace, dle elektro dokumentace
- Zhotovení projekční práce dle zákona 250/2021 Sb. A NV190/2022, dokumentace DSPS

Bližší specifikace díla je v Zadávací dokumentaci 37/2025/PT která je přílohou č. 1 a nedílnou součástí této smlouvy.

II.4. Zhotovitel potvrzuje, že se v plném rozsahu seznámil s rozsahem a povahou díla, jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné k realizaci díla, a že disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou k provedení díla nezbytné.

II.5. Objednatel má právo kontrolovat provádění díla. Termín kontroly si objednatel sjedná se zhotovitelem písemně s dostatečným předstihem, nejméně 24 h.

II.6. Objednatel je povinen poskytnout zhotoviteli nezbytnou součinnost, spočívající v přístupu do budovy Menzy v předem domluvených časech za přítomnosti zástupce objednatele a zajištění součinnosti zaměstnance objednatele znajícího skutečný stav elektroinstalace v budě Menzy.

III. ČAS PLNĚNÍ, ZPŮSOB PŘEDÁNÍ DÍLA

III.1. Smluvní strany se dohodly, že dílo specifikované v čl. II.3 bude zhotovitelem předáno objednateli nejpozději do 31. 8. 2025.

III.2. Dílo bude předáno ve formě digitální a písemné.

III.3. Místem plnění je sídlo zadavatele: Menza VŠB-TUO, Studentská 2171/3, 708 00 Ostrava-Poruba.

III.4. Místem předání je sídlo objednatele.

III.5. Pro případ prodlení zhotovitele s předáním díla sjednaly smluvní strany smluvní pokutu ve výši 5.000,- Kč za každý i započatý den prodlení s předáním díla. Smluvní strany shodně prohlašují, že smluvní pokutu považují za přiměřenou.

III.6. Dílo bude předáno objednateli na základě oboustranně podepsaného předávacího protokolu, který bude obsahovat údaje o smluvních stranách, osobách oprávněných za smluvní strany jednat, datum předání, předmět předání, informaci o tom, zda je dílo předáváno s vadami či bez a cenu za dílo.

III.7. Předávací protokol jsou oprávněny podepsat za smluvní strany osoby uvedené v čl. I.2 této smlouvy.

III.8. Převzetím díla nabývá objednatel vlastnické právo k věci a přechází na něj nebezpečí škody na věci.

IV. CENA DÍLA A PLATEBNÍ PODMÍNKY

IV.1. Smluvní strany se dohodly, že cena za dílo činí:

a) Projekční činnost, nová část elektroinstalace	45 870,- Kč
b) Výchozí revizní zpráva, novou elektroinstalaci	12 060,- Kč
c) Projekční činnost rozvaděč +RMO1B	96 750,- Kč
CENA CELKEM	154.680, - Kč

K ceně bez DPH nebude připočítána daň z přidané hodnoty dle účinných právních předpisů, protože zhotovitel není plátcem DPH.

Dohodnutá cena souhlasí s cenovou nabídkou zhotovitele č. CN25035R1 ze dne 11. 6. 2025, která je přílohou č. 2 a nedílnou součástí smlouvy.

IV.2. Objednatel provede úhradu ceny díla na základě daňového dokladu vystaveného zhotovitelem a zaslání na adresu objednavatele faktur.usss@vsb.cz. Zhotovitel je oprávněn vystavit daňový doklad – fakturu, nejdříve v okamžiku převzetí díla objednatel, které bude uskutečněno na základě oboustranně podepsaného předávacího protokolu. Faktura bude splňovat náležitosti daňového dokladu podle zák. č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění.

IV.3. Splatnost daňového dokladu je 14 dní od data vystavení.

IV.4. Smluvní strany se dohodly, že v případě pochybností je daňový doklad považován za doručený objednateli třetím dnem po vypravení.

V. ZMĚNA SMLOUVY

V.1. Tuto smlouvu lze měnit pouze písemným, oboustranně potvrzeným ujednáním výslovně označeným „Dodatek“. Dodatky ke smlouvě budou číslovány vzestupnou řadou. Jiné zápisy, protokoly apod. se za změnu smlouvy nepovažují.

V.2. Nastanou-li u některé ze stran skutečnosti bránící řádnému plnění této smlouvy, je povinna ihned bez zbytečného odkladu oznámit to druhé straně a vyvolat jednání zástupců smluvních stran.

VI. OSTATNÍ UJEDNÁNÍ

VI.1. Práva vzniklá z této smlouvy nesmí být postoupena bez předchozího písemného souhlasu druhé strany. Započtení na pohledávky vzniklé z této smlouvy se nepřipouští.

VI.2. Zhotovitel poskytuje záruku na dílo v délce 24 měsíců ode dne jeho předání objednateli. Vyskytne-li se v záruční době vada díla, je zhotovitel povinen ji odstranit do 7 dnů ode uplatnění práv z vadného plnění. Nedohodnou-li se smluvní strany jinak, platí, že objednatel požaduje s ohledem na charakter díla dodání nového díla, nikoliv jeho opravu. Neodstraní-li zhotovitel vadu díla ve lhůtě sjednané v tomto odstavci, sjednaly smluvní strany smluvní pokutu ve výši 5.000,- Kč za každý i započatý den prodlení s odstraněním vady. Smluvní strany shodně prohlašují, že smluvní pokutu považují za přiměřenou.

VI.3. Dle § 1765 zák. č. 89/2012 Sb. v platném znění na sebe obě smluvní strany převzaly nebezpečí změny okolností. Před uzavřením smlouvy strany zvážily plně hospodářskou, ekonomickou i faktickou situaci a jsou si plně vědomy okolností smlouvy, jakož i okolností, které mohou za uzavření této smlouvy nastat. Tuto smlouvu nelze měnit rozhodnutím soudu v jakékoli její části.

VI.4. Platí pouze pro plátce DPH: Pokud správce daně zveřejní způsobem umožňující dálkový přístup skutečnost, že plátce v den uskutečnění zdanitelného plnění je nespolehlivý plátce, příjemce zdanitelného plnění uhradí za poskytovatele zdanitelného plnění daň (DPH) na účet Finančního úřadu místně příslušného pro poskytovatele. Pokud příjemce uhradí za poskytovatele zdanitelného plnění daň Finančnímu úřadu, příjemce si o tuto úhradu poníží platbu faktury vůči poskytovateli.

Pokud správcem daně nebude zveřejněn v den úhrady faktury bankovní účet, na který příjemce zdanitelného plnění má provést úhradu faktury, příjemce zdanitelného plnění uhradí za poskytovatele DPH. Pokud příjemce uhradí za poskytovatele zdanitelného plnění daň Finančnímu úřadu, příjemce si o tuto úhradu poníží platbu faktury vůči poskytovateli.

VI.5. Smluvní strany berou na vědomí, že smlouva může být zveřejněna v registru smluv dle z.č. 340/2015 Sb., o registru smluv, v platném znění. V případě, že bude zveřejněna, zavazuje se zveřejnění zajistit objednatel a informovat o zveřejnění zhotovitele.

VI.6. Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby tato smlouva včetně jejich případných změn byla vedena v interní evidenci smluv objednatele, která je přístupná jeho pověřeným zaměstnancům, a která obsahuje údaje o smluvních stranách, předmětu smlouvy, výši finančního plnění a datum jejího podpisu.

VI.7. Zhotovitel i objednatel prohlašují, že smlouva neobsahuje žádné skutečnosti, které považují za své obchodní tajemství ani neobsahuje žádné důvěrné informace.

VI.8. Tuto smlouvu lze ukončit na základě dohody smluvních stran nebo na základě odstoupení. Smluvní strany jsou oprávněny písemně odstoupit od této smlouvy v případech stanovených právními předpisy a touto smlouvou.

VI.9. Objednatel je oprávněn od smlouvy odstoupit, pokud:

- a) zhotovitel bezdůvodně zastaví či přeruší provádění díla před jeho dokončením na dobu delší než 7 dní,

- b) zhotovitel bude v prodlení s předáním díla o více než 7 dní,
- c) bylo-li soudem rozhodnuto o tom, že zhotovitel je v úpadku nebo podá-li zhotovitel sám na sebe insolvenční návrh.

VI.10. Zhotovitel je oprávněn od smlouvy odstoupit, pokud:

- a) objednatel neposkytne přes písemnou výzvu zhotoviteli jakoukoliv potřebnou součinnost k provedení či předání díla a bude v prodlení s touto součinností více než 7 dní.

VII. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

VII.1. Smluvní strany prohlašují, že posoudily obsah této smlouvy a neshledávají jej rozporným, což stvrzují svým podpisem. Smlouva byla uzavřena na základě jejich pravé a svobodné vůle po pečlivém zvážení obou stran.

VII.2. Tato smlouva je vyhotovena ve 2 vyhotoveních s platností originálu a nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu obou smluvních stran. V případě, že smlouva podléhá povinnosti zveřejnění v registru smluv dle z.č. 340/2015 Sb., o registru smluv, v platném znění, nabývá platnosti dnem podpisu obou smluvních strana a účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv.

VII.3. Právní vztahy mezi zhotovitelem a objednatelem, které vyplývají z této smlouvy a nejsou v ní upraveny, se řídí právním řádem ČR, zejména zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění.

Příloha č. 1: Zadávací dokumentace 37/2025/PT

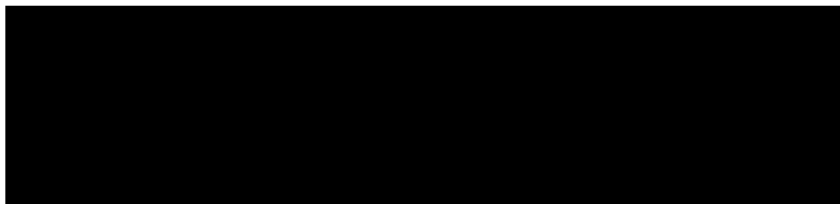
Příloha č. 2: CN25035R1 ze dne 11. 6. 2025

V Ostravě dne

V

Objednatel:

Zpracovatel:



Vysoká škola báňská – Technická univerzita Ostrava

Vlastimil Janíček

Tomáš Otipka, ředitel USSS



Zadávací dokumentace 37/2025/PT

v souladu se zákonem č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, v souladu se zásadami transparentnosti a přiměřenosti, rovného zacházení a zákazu diskriminace, s ohledem na hospodárné, efektivní a účelné vynakládání finančních prostředků, prosím o zaslání cenové nabídky na

Vypracování elektro dokumentace pro Menzu - 3. NP a její přilehlé části

Na základě zásad zadávání veřejných zakázek stanovených zákonem o zadávání veřejných zakázek má zadavatel zájem zadat veřejnou zakázku v souladu se zásadami společensky odpovědného zadávání, environmentálně odpovědného zadávání a inovací.

1. Identifikační údaje zadavatele:

Název zadavatele:	Vysoká škola báňská – Technická univerzita Ostrava Ubytovací a stravovací služby (dále také USSS)
Sídlo zadavatele:	17. listopadu 2172/15, 708 00 Ostrava-Poruba
Právní forma zadavatele:	veřejná vysoká škola podle zákona č. 111/1998 Sb.
IČ zadavatele:	619 89 100
Zadavatel zastoupen:	Tomášem Otipkou, ředitelem USSS

2. Předmět veřejné zakázky

Předmětem veřejné zakázky je zjištění skutečného stavu místnosti Menzy (kuchyně) ve 3. NP a její přilehlé části pro vypracování Protokolu o posouzení vnějších vlivů prostředí a následně pro vypracování elektro dokumentace DPS nové části elektroinstalace.

Součástí prací jsou související práce dle zákona č. 250/2021 sb. a nařízení vlády 190/2022.

2.1 Předmět nabídky:

- Zjištění skutečného stavu části budovy pro novou část elektroinstalace
- Vypracování Protokolu o posouzení vnějších vlivů prostředí v místě instalace
- Zjištění skutečného stavu stávající elektroinstalace v místě instalace
- Zjištění skutečného stavu elektroinstalace z rozvaděče 3RMO1B v prostorách investora Menza 3.NP
- Vypracování elektro dokumentace DPS
- Vypracování elektro dokumentace DSPS, po samotné montáži
- Vypracování výchozí revizní zprávy na novou část elektroinstalace, dle elektro dokumentace
- Zhotovení projekční práce dle zákona 250/2021 Sb. A NV190/2022, dokumentace DSPS

2.2 Technické řešení:

V prostorách Menzy, 3. NP, bude nejprve zjištěn skutečný stav místností pro novou část elektroinstalace pro vypracování Protokolu o posouzení vnějších vlivů prostředí.

Následně bude zjištěn skutečný stav stávající elektroinstalace v dané části, pro instalaci nové elektroinstalace. Jedná se především o napojení myčky a nových zásuvkových obvodů. Napojení „sodobaru“ v jídelně 3. NP. Vypracována bude elektro dokumentace DPS (dokumentace provedení stavby) pro realizaci nové elektroinstalace.

Dále bude zjišťován skutečný stav elektroinstalace napojené z rozvaděče 3RMO1B.

Následně po instalaci bude zpracována elektro dokumentace DSPS, dokumentace skutečného stavu elektroinstalace.

Dále vypracována výchozí revizní zpráva, dané části elektroinstalace.

Instalace, která není součástí této veřejné zakázky, bude realizována v termínu nejdříve pro investora, nejpozději však do 12.8.2025.

Vypracování protokolu určení prostředí, určení vnějších vlivů v místě instalace.

Vypracování elektro dokumentace DSPS.

3. Lhůta pro podání nabídek:

Lhůta pro podání nabídek: **11. 6. 2025 do 10:00 hodin.**

Pro lepší představu o rozsahu prací a skutečném stavu doporučujeme osobní prohlídku na místě.

Prohlídka místa se uskuteční v pátek 6. 6. 2025 v 9:00 hodin.

Na obhlídku je třeba se ohlásit předem zástupci vedoucího údržby Lumíru Kalužovi na telefonním čísle: 731 663 316.

4. Lhůta a místo pro plnění veřejné zakázky

Lhůta pro vypracování výchozí dokumentace: **do 10.7.2025**

Následné práce (instalace) není součástí této veřejné zakázky: **do 12.8.2025**

Vypracování dokumentace skutečného stavu po instalaci: **do 31.8.2025**

Místem plnění je sídlo zadavatele: Menza VŠB-TUO, Studentská 2171/3, 708 00 Ostrava-Poruba.

5. Požadavky pro zpracování nabídky, platební podmínky a způsob zpracování nabídkové ceny

V cenové nabídce uveďte cenu bez DPH. Všechny údaje o ceně uvede dodavatel v Kč.

Pokud jsou ve specifikaci obsaženy požadavky nebo odkazy na jednotlivá obchodní jména nebo označení výrobců, byly tyto uvedeny zadavatelem proto, že jsou zadavatelem vyžadovány specifické vlastnosti.

Nabídková cena musí být cenou pevnou. Nabídková cena musí obsahovat veškeré nutné náklady k řádné realizaci předmětu veřejné zakázky včetně nákladů souvisejících.

6. Ostatní podmínky zadávacího řízení

Zadavatel posoudí nabídky z hlediska splnění zákonných požadavků Zadavatele uvedených v zadávacích podmínkách a z hlediska toho, zda dodavatel nepodal nepřijatelnou nabídku. Zadavatel rovněž posoudí, zda některá nabídka neobsahuje mimořádně nízkou nabídkovou cenu.

Dodavatele, jehož nabídka při posuzování nabídek nespĺnila výše uvedená hlediska, Zadavatel bezodkladně vyloučí.

Zadavatel bude hodnotit podle kritéria: ekonomická výhodnost nabídky.

Zadavatel je oprávněn zrušit nebo ukončit poptávkové řízení i jednotlivé veřejné zakázky bez udání důvodů a dodavatelům nevzniká vůči zadavateli jakýkoliv nárok.

V Ostravě 3.6.2025


Ekonom USSS



CENOVÁ NABÍDKA

Číslo nabídky: CN25035R1

Dne: 11. 6. 2025

Vyřizuje: Bc. Janíček

Zhotovitel: Bc. Vlastimil Janíček
Hodoňovice č. ev. 66
739 01 BAŠKA

ICO: 66745799

Investor: Vysoká škola Bánská-Technická univerzita Ostrava
Ubytovací služby, Stravovací služby
Studentská 1770
708 00 Ostrava-Poruba
IČO: 61 989 100

Úvod

Předmětem této cenové nabídky je zjištění skutečného stavu budovy ve 3. np a jeho místností, vypracování Protokolu o posouzení vnějších vlivů prostředí, vypracování elektro dokumentace DPS na novou část elektroinstalace v kuchyni Menzy 3. np., po elektroinstalaci elektrodokumentace DSPS na novou část elektroinstalace v objektu Menzy, 3 np.. a dokumentace DSPS z rozvaděče +RMO1B.

Součástí prací jsou práce související práce dle zákona č. 250/2021 sb. a nařízení vlády 190/2022.

1. Technické řešení

Ve prostorech Menzy, 3. np., v místech nové elektroinstalace a v prostorech napojených z rozvaděče +RMO1B, bude nejprve zjištěný skutečný stav místností pro novou část elektroinstalace pro vypracování Protokolu o posouzení vnějších vlivů prostředí. Při vypracování protokolu nutno přítomnosti osoby znající dané prostory v místech budoucí a stávající instalace.

Následně bude zjištěn skutečný stav stávající elektroinstalace v dané části, pro instalaci nové elektroinstalace. Jedná se především o napojení myčky, nových zásuvkových obvodů a napojení „sodobaru“ v jídelně 3. np. Vypracována bude elektro dokumentace DPS (dokumentace provedení stavby) pro realizaci této elektroinstalace. Po instalaci bude zpracována elektro dokumentace DSPS, dokumentace skutečného stavu elektroinstalace a vypracována výchozí revizní zpráva na danou tuto část nové elektroinstalace.

Současně bude zjišťován skutečný stav elektroinstalace napojené z rozvaděče +3RMO1B. Vypracována bude elektro dokumentace DSPS (dokumentace skutečného provedení stavby) rozvaděče +RMO1B. Při práci nutná přítomnost osoby znající dané prostory.

2. Předmět nabídky

- 2.1 Zjištění skutečného stavu části budovy pro novou část elektroinstalace pro vypracování protokolu určení prostředí, určení vnějších vlivů v místě nové elektroinstalace a místnostech napojených z rozvaděče +RMO1B.
- 2.2 Vypracování elektro dokumentace DPS, na napojení myčky, nových zásuvkových obvodů a napojení „sodobaru“ v jídelně 3. np..
- 2.3 Vypracování elektro dokumentace DSPS, po samotné montáži, na napojení myčky, nových zásuvkových obvodů a napojení „sodobaru“ v jídelně 3. np..
- 2.4 Vypracování výchozí revizní zprávy na novou část elektroinstalace, dle elektro dokumentace, na napojení myčky, nových zásuvkových obvodů a napojení „sodobaru“ v jídelně 3. np..
- 2.5 Zjištění skutečného stavu elektroinstalace z rozvaděče +3RMO1B, v prostorech investora Menza 3 np..
- 2.6 Zhotovení projekční práce dle zákona 250/2021 Sb. a NV190/2022., dokumentace DSPS

3. Předmět nabídky není

- 3.1 Elektroinstalační práce.
- 3.2 Vypracování výchozí revizní zprávy na část elektroinstalace napojenou z rozvaděče +3RMO1B.
- 3.3 Práce, které nejsou předmětem této cenové nabídky, viz bod č.2, této cenové nabídky č. CN25035R1.
- 3.4 Vypracování cenové nabídky na realizaci nové, další elektroinstalaci v budově Menzy (Může být předmětem nové cenové nabídky).

4. Doba plnění

Dílo bude provedeno do 6 měsíců od závazné objednávky. Termín plnění může ovlivnit pouze vyšší moc.

5. Cena

Cena za předmět nabídky je smluvní podle ustanovení § 2 zákona č.526/90 Sb. o cenách a činí:

a) Projekční činnost, nová část elektroinstalace	45 870 Kč
b) Výchozí revizní zpráva, novou elektroinstalaci.....	12 060 Kč
c) Projekční činnost rozvaděč +RMO1B	96 750 Kč
CENA CELKEM	154.680, - Kč

Nejsm plátce DPH!

6. Součinnost objednatele

Investor pro realizaci díla zajistí:

- a) Přístup a k realizaci díla v jednotlivých domluvených časech
- b) Pracovníka znajícího skutečný stav elektroinstalace v budově Menzy

7. Záruky

Zhotovitel ručí za kvalitu, kompletnost a funkčnost díla po dobu 24 měsíců od předání zařízení k užívání.

8. Servisní zajištění

-

9. Platnost nabídky

Tato nabídka je platná do 31. 8. 2025

10. Platební podmínky

Návrh platebních podmínek:

- a) Dílčí fakturace dle domluvy (záloha + konečná fa. po předání díla)
- b) Splatnost faktur 14 dní

Děkuji Vám za Vaši poptávku a věřím, že Vás má nabídka zaujala. V případě Vašeho zájmu Vám zodpovím veškeré další dotazy. Nabízím, dle mého nejlepšího vědomí a znalostí místní situace, je však věcí objednatele, aby si ověřil vhodnost mého návrhu pro požadované použití. Za nesprávnou volbu nemohu nést zodpovědnost.

