

Dodatek č.1 ke Smlouvě 037/2025
o krátkodobém (pro)nájmu nebytových prostor

I. SMLUVNÍ STRANY

Kulturní středisko města Ústí nad Labem, p.o. (dále jen „Pronajímatel“)
se sídlem: Velká Hradební 619/33, 400 01 Ústí nad Labem
IČ: 00673803 / DIČ: CZ00673803
bankovní spojení: KB a.s., pobočka Ústí nad Labem / číslo účtu: 33039411/0100
zastoupená: Ing. Janem Kvasničkou, ředitelem
vyřizuje: Jiří Česal, [REDACTED]
pověřená osoba: Jiří Půst [REDACTED]

ZL Production s.r.o. (dále jen „Nájemce“)
se sídlem: Brojova 2113/16, Východní Předměstí, 326 00 Plzeň
IČ: 26398443 / DIČ: CZ26398443
zastoupená: p. Janem Lippertem, jednatelem
bankovní spojení: Raiffeisenbank a.s. [REDACTED]
pověřená osoba: [REDACTED]

uzavřely níže uvedeného dne, měsíce a roku podle zákona č. 89/2012 Sb.,
občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, tento Dodatek č. 1 ke Smlouvě o nájmu a pronájmu
nebytových prostor (dále jen „Dodatek“):

**Smluvní strany, vědomy si svých závazků v této Smlouvě obsažených a s úmyslem být touto Smlouvou
vázány, dohodly se na následujícím znění Dodatku Smlouvy:**

I.

Účel Dodatku smlouvy

1. Smluvní strany uzavřely dne 5. 6. 2025 smlouvu o krátkodobém (pro)nájmu nebytových prostor 037/2025, jejímž účelem nájmu je Rock in Ústí nad Labem 2025 v Letním kině W. Churchilla, 400 01 Ústí nad Labem. (dále jen „Smlouva“).

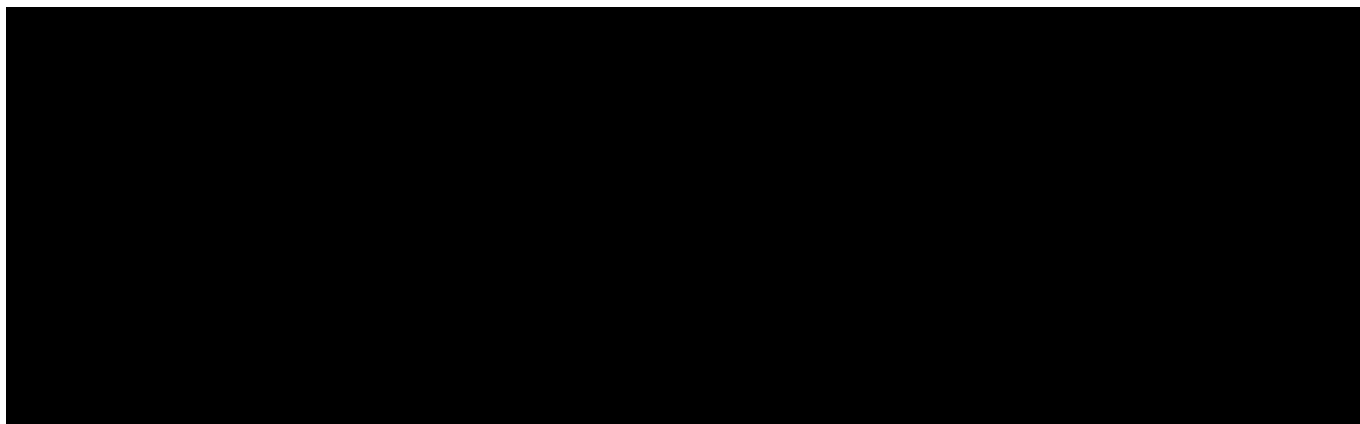
II.
Předmět dodatku

1. Tento Dodatek mění čl. VI odst. 1 na základě přílohy: „Kalkulační list: Dodatek č. 1 ke smlouvě 037/2025.“

	Kč	DPH	Kč vč. DPH
Základní pronájem prostor	85 500,00	21%	103 455,00
Personální služby povinné	6 000,00	21%	7 260,00
Personální služby volitelné	0,00	21%	0,00
Další služby povinné	0,00	21%	0,00
Doplňkové služby	5 000,00	21%	6 050,00
Elektrická energie	0,00	21%	0,00
Teplo	0,00	12%	0,00
Vodné, stočné	0,00	12%	774,27
Celková cena za Pronájem (bez DPH / vč. DPH)	96 500,00 Kč		116 765,00 Kč

III.
Závěrečná ujednání

1. Tento Dodatek nabývá platnosti dnem podpisu oběma Smluvními stranami a účinnosti v souladu s § 6 odst. 1 zákona o registru smluv dnem zveřejnění pronajímatelem.
2. Tento Dodatek ke smlouvě je vyhotoven ve 2 stejnopisech, z nichž každá smluvní strana obdrží po 1 vyhotovení.
3. Smluvní strany prohlašují, že jsou plně svéprávné, že si tento Dodatek před jeho podpisem přečetly, a že je uzavřen po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v rozporu s dobrými mravy či pod hrozbou násilí, na důkaz čehož k němu připojují svoje podpisy.



Přílohy: 1) Kalkulační list: Dodatek č. 1 ke smlouvě 037/2025