

Smlouva o poskytnutí výlučného práva vytěžit lesní porost a o převodu vlastnického práva k vytěženým stromům

(dále jen „Smlouva“)

uzavřená podle § 1746 odst.2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník

číslo Smlouvy: 325163056

I. Smluvní strany

Poskytovatel:

Lesy České republiky, s.p.
se sídlem Přemyslova 1106/19,
Nový Hradec Králové,
PSC 500 08 Hradec Králové
zapsaný v obchodním rejstříku u Krajského soudu
v Hradci Králové, oddíl AXII, vložka 540
zastoupený [REDACTED] OR/LZ na
základě pověření
na adrese Přemyslova 1106/19, Hradec Králové
500 08
IČO: 42196451
DIČ: CZ42196451
bankovní spojení: ---
číslo účtu: ---
IBAN: ---
ke smluvnímu jednání pověřen:

Tel.: ---
E-mail: ---
a dále [REDACTED] příslušné LS na adrese: ---

Nabyvatel:

Břinčil & Míka, s.r.o.
se sídlem/s místem podnikání Lidická 700/19,
Veveří, Brno
PSC 602 00
zapsaný v obchodním rejstříku u
KS v Hradci Králové, oddíl C, vložka 37053
zastoupený: ---
IČO: 05039029
DIČ: CZ05039029
bankovní spojení: ---
číslo účtu: ---

ke smluvnímu jednání pověřen:

Tel.: ---
E-mail: ---

II. Předmět Smlouvy

2.1. Poskytovatel touto Smlouvou poskytuje Nabyvateli výlučné, časově omezené právo vytěžit stromy v Aukčním bloku a nabýt vlastnické právo ke Dříví, to vše za podmínek uvedených v této Smlouvě, Obchodních podmínkách k této Smlouvě, v Zadání aukce a v souladu s výsledky Aukce.

2.2. Nabyvatel tímto práva dle bodu 2.1. této Smlouvy od Poskytovatele přijímá, zavazuje se za jejich poskytnutí zaplatit Poskytovateli úplatu sjednanou v čl. IV. této Smlouvy a zavazuje se splnit i veškeré další povinnosti stanovené touto Smlouvou, Obchodními podmínkami a dle Zadání aukce.

III. Zadání Aukce

3.1. Vymezení Aukčního bloku a Dříví, jakož i další podmínky těžby a související informace, jsou uvedeny v Zadání Aukce, které je nedílnou součástí této Smlouvy jako příloha č. 1. Bližší obsah Zadání Aukce a význam některých údajů v něm jsou popsány v Obchodních podmínkách.

IV. Úplata

4.1. Úplata byla stanovena na základě výsledku Aukce, Zadání aukce a je následující:

Úplata bez DPH:	1 059 000 Kč
DPH:	222 390 Kč
Úplata s DPH:	1 281 390 Kč

V. Termíny

5.1. Smluvní strany se dohodly v souladu se Zadáním Aukce na následujících termínech provedení níže uvedených činností:

1. Termín ukončení těžby (včetně soustředování Dříví) nejpozději do: 31.10.2025
2. Předání Místa těžby zpět Poskytovateli nejpozději do: 14.11.2025

VI. Závěrečná ujednání

6.1. Tato Smlouva se řídí Obchodními podmínkami státního podniku Lesy České republiky, s.p. ke Smlouvám o poskytnutí výlučného práva vytěžit lesní porost a o převodu vlastnického práva k vytěženým stromům č. 2022/01, účinnými ke dni zveřejnění aukce, dostupnými na <https://lesy-cr.cz/o-nas/elektronicke-aukce-drivi/dokumenty> (v této Smlouvě jen jako „Obchodní podmínky“). Nabyvatel prohlašuje, že se s Obchodními podmínkami před podpisem této Smlouvy řádně seznámil, zavazuje se jimi řídit a je srozuměn s tím, že v případě porušení jakékoli povinnosti utvrzené smluvní pokutou ve prospěch Poskytovatele (viz čl. 10. Obchodních podmínek), bude povinen Poskytovateli takovou smluvní pokutu uhradit. Pokud by se lišilo ujednání v této Smlouvě, v Obchodních podmínkách a v Zadání Aukce, má přednost ujednání v Zadání Aukce, dále následují Obchodní podmínky.

6.2. Vymezení pojmů užívaných touto Smlouvou, které nejsou vymezeny touto Smlouvou, je obsaženo v Obchodních podmínkách.

6.3. Tato Smlouva je sepsána ve dvou vyhotoveních, z nichž každá smluvní strana obdrží po jednom vyhotovení.

6.4. Nedílnou součástí této Smlouvy je následující příloha:

Příloha č. 1: Zadání Aukce

V.....dne.....

V.....dne.....

Poskytovatel:

Nabyvatel:

Lesy České republiky, s.p.

Břinčil & Míka, s.r.o.

Příloha č. 1 Smlouvy o poskytnutí výlučného práva vytěžit lesní porost a o převodu vlastnického práva k vytěženým stromům.

Specifikace – Formulář zadání aukce obchodu LČR v elektronické aukci (dále jen Zadání aukce)												
Číslo aukce nastojato:	325163056											
LS/LZ:	LS Lanškroun											
OŘ / LZ:	Oblastní ředitelství východní Čechy											
LHC:	1427											
JPRL (ODD, DIL, PSK, ETAZ):	1427-486-A-a-13, 1427-486-B-a-12											
GPS souřadnice OM	49.945681N 16.557439E											
Skupina dřevin:	SM, MD, BO, DB, BR, JD											
% zastoupení dřevin:	SM 68%,BO 22%,MD 7%,DB 1%,BR 1%,JD 1%											
Termín prohlídky:	17.7.2025											
Termín zahájení těžby	4.8.2025											
Termín ukončení těžby (včetně soustředování):	31.10.2025											
Termín předání místa těžby zpět:	14.11.2025											
Vyvolávací cena:	871 000	Kč	Vysoutěžená cena:	1 059 000	Kč							
Tloušťková struktura o objem stojícího porostu (bez kůry)												
Dřevina	BO		BR		DB		JD		MD		SM	
Tloušťkový stupeň:	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)
14									1	0,06	7	0,75
16							1	0,13	2	0,17	20	3,01
18											17	3,48
20									2	0,36	16	4,21
22									2	0,5	12	4,15
24	3	1,45							1	0,35	11	4,79
26	3	1,51	1	0,22							15	7,7
28	2	1,25									19	12,02
30	4	3,06							1	0,55	15	11,41
32	4	3,68							2	1,36	8	7,18
34	3	3,11									9	9,08
36	2	2,17	2	1,19					3	2,82	13	15,46
38	8	10,31									11	14,59
40	10	14,23									12	17,64
42	6	9,89							2	2,8	12	19,65
44	6	11,21							4	6,07	8	14,44
46	5	10,59			1	1,74	1	2,34	7	11,67	7	14,26
48	6	13,29							1	1,79	9	19,73
50	4	10,05									11	26,35
52	2	5,55							1	2,2	9	23,23
54	2	6							1	2,38	5	14,23
56	1	3,13									4	12,04
58									1	2,77	4	12,99
60	1	3,74									1	3,39
62											5	19,01
64											1	3,86
66											5	21,17
68											2	9,01
70											1	4,75
74											1	5,36
76											1	5,69
Celkem	72	114,22	3	1,41	1	1,74	2	2,47	31	35,85	271	344,63
Objem dle DP		108,48		1,29		1,62		2,26		32,67		314,72
Celkový počet stromů (ks)	380			Orientační množství dle ČSOT celkem (m3 b. k.):						500,32		
				Orientační množství obchodních sortimentů dle DP (m3 b. k.):						461,04		
Způsob likvidace těžebních zbytků (klestu)	Klest nutno vyklidit z porostů bezprostředně po těžbě, především z přirozené obnovy tak, aby jí nebránil a nepoškozoval a současně, aby nebyly zabráněny části plochy, které napadnou pro umělou obnovu lesa. Klest požadujeme vyvézt na odvozní místo, zůstane majetkem poskytovatele. Zbytkový klest bude uklizen zásadně do valů max. 2 m širokých po spádnicí minimálně 15 m od sebe a dále dle dispozic [redacted]. Při uklizování ploch nepoškodit přirozené zmlazení cílových dřevin, ani mladé porosty podél linky, po které se bude klest vyvážet. V případě vyvezení klestu je nepřipustné v něm ponechat cizorodé předměty znemožňující jeho následné seštěpkování – např: kovové předměty, ocelová lana, kameny – balvany, vysoký podíl hlíny a jiných cizorodých částí atd. Dále poskytovatel požaduje s úklidem klestu provést dočištění ploch po těžbě – poškozený nálet vyřezat a uklidit na hromady nebo valy s klestem, případně vyvézt tak, aby plocha byla čistá a nic nebránilo doplnění plochy umělou či přirozenou obnovou											
Specifikace stromů neurčených k prodeji (rodičovské stromy, doupné stromy apod.)	V porostní skupině 486 B 12 bylo ponecháno 5 ks DB výstavků, v porostní skupině 486 A 13 – 1 bylo ponecháno 3 ks BO výstavků, 3 ks MD výstavků a 2 ks DB výstavků a v porostní skupině 486 A 13 – 2 byly ponechány 2 ks BO výstavků, vše označeno křížem. V porostní skupině 486 A 13 bylo ponecháno mrtvé dřevo v podobě BO souší stojících i ležících – označeno „A“.											
Metoda zjištění předpokládaného množství:	Výčetní tloušťky byly měřeny s přesností na milimetry. Výšky jsou odvozeny pro každý měřený strom z výškového grafikonu konstruovaného pro každou dřevinu na základě měření předepsaného počtu výšek v daném porostu. Výšky byly měřeny s přesností na decimetry. Výpočet objemu je proveden s využitím Československých objemových tabulek (CSOT) bez zaokrouhlení naměřených hodnot na celé centimetry (tloušťky) a metry (výšky). Stromy jsou následně rozřazeny do 2 cm tloušťkových stupňů, např. tloušťkový stupeň 12 je interval 11,1 - 13,0 cm.											
Další upřesňující informace:	Těžební blok se nachází na revíru Dolní Čermná, [redacted] jedná se o mytní úmyslnou těžbu ve											



	dvou porostních skupinách a třech domýtných sečích. Ve všech sečích se v nějaké míře vyskytuje přirozená obnova SM, JD, BO, DB, na kterou je nutné brát při těžbě maximální ohled tak, aby zůstala zachována. Těžbu lze realizovat HV technologií za předpokladu vykácení stromů z přirozené obnovy. Seče jsou ohraničeny linkami a kulturami mladších věkových skupin, do kterých nesmí být káceno. V maximální míře zachovat přirozenou obnovu. V porostních skupinách jsou ponechány výstavky - jsou označeny křížem. Tyto stromy nejsou součástí aukce, zůstanou stát a nesmí být při těžbě a přibližování poškozeny. Přibližovací linky vedoucí z porostů k odvozním místům a odvozní cestě jsou měkké, nebezpečné, s podmačenými místy. Těží se pouze stromy označené červeným bodem, stromy s vyznačením hranice seče nejsou součástí aukce a zůstanou stát. Pro přibližování požadujeme výhradně použití vyvážecí soupravy. Striktní zákaz používání stromové metody (přibližování na lok. OM ve větvích). Zákaz soustředování dřevní hmoty v polozávěsu (závěsu) po odvozní cestě nebo přetahování nákladu přes odvozní cestu. Přibližování realizovat za takových klimatických podmínek, aby nedošlo ke značnému poškození měkkých přibližovacích linek. Linky, cesta a odvozní místo po ukončení těžby musí být bezpodmínečně uvedeno do původního stavu – je nutno počítat s jejich asanací. Požadujeme vyklidit z těžebních ploch veškeré hroubí, které napadne při těžbě. Ošetření poškozených stojících stromů (odřené kořenové náběhy, kmeny) v okolních porostech v důsledku těžební činnosti řešit nejpozději do skončení každé pracovní směny na vlastní náklady vhodným nátěrem.	
K podpisu smlouvy pověřen:		
Sídlo OŘ/LZ:	Přemyslova 1106/19, 500 08 Hradec Králové	
Odpovědná osoba za LČR:	---	
Kontaktní údaje:	---	
Vypracoval:	---	
Dne:	26.6.2025	
Seznam dokumentů:	Zákres v porostní mapě.pdf OP ke smlouvám o poskytnutí výlučného práva vytěžit lesní porost a o převodu vlastnického práva k vytěženým stromům.pdf Smlouva o poskytnutí výlučného práva vytěžit lesní porost.pdf	

Poskytovatel:

Dne:

Nabyvatel:

Dne:

Lesy České republiky, s.p.

Břínčil & Mika, s.r.o.