

LESY ČESKÉ REPUBLIKY, s.p.
Správa toků – oblast povodí Moravy
Zadávací list projekčních prací – projektové dokumentace,

Název akce: Jestřebský potok, Jestřebí – nánosy

Stupeň projektové dokumentace (dále jen „PD“): Projektová dokumentace pro vydání SP/oznámení a provádění stavby.

Místo: **Jestřebí**

Obec s rozšířenou působností: **Zábřeh**

Kraj: **Olomoucký**

Katastrální území: **Jestřebíčko**

IČ stavby: **751151**

Název toku: **Jestřebský potok**

ČHP: **4-10-02-0430**

IDVT: **10198216**

Druh prací: odstranění nánosů

Charakter akce: neinvestice

Vymezení úseku, v němž budou prováděny práce, jež jsou předmětem PD, a jeho délka:

V ř.km 1,29-1,54 toku Jestřebský p. je podélná úprava vedoucí přes intravilán obce.

Popis stávajícího stavu:

Koryto vodního toku bylo technicky upraveno. V průtočném profilu jsou uloženy naplaveniny, které porůstají vegetací a v případě větších dešťů hrozí zvýšená možnost zachycení plávi-překážky ve vodním toku.

Dále výše po toku na Jestřebském potoce v úpravě toku v intravilánu obce Jestřebí je po realizaci splaškové kanalizace plávi tvořené především zbytky sedimentu, které jsou vytvořeny vodami dešťové a splaškové kanalizace.

Popis návrhu a požadavků investora:

Předmětná dokumentace by měla řešit odstranění sedimentů v úseku uvažovaných udržovacích prací, včetně možnosti jejich uložení. Stavba bude prováděna podle PD zpracované projektantem, která bude projednána v rozsahu platné legislativy pro tento druh činnosti, se všemi dotčenými subjekty.

Charakter prací bude posouzen a upřesněn ve spolupráci projektanta a investora na 1. výrobním výboru.

Předpokládaný náklad na realizaci stavebních prací: **625 tis. Kč bez DPH**

Termín provedení (dokončení a předání) díla - PD: **20.11.2025**

Termíny dílčího plnění: /

Postup (fáze) zpracování PD:

- 1) vstupní výrobní výbor pochůzkou v terénu – do 14 dnů od podpisu smlouvy (svolá projektant),
- 2) zajištění podkladů pro návrh řešení:
 - a. geodetické práce v rozsahu potřebném pro zpracování PD (výškopis, polohopis v dostatečném rozsahu pro plánovanou opravu v systému S-JTSK a BPV,
 - b. rozbor vzorků sedimentu
 - c. projednání návrhu s vlastníky dotčených pozemků a staveb
- 3) zpracování a předložení návrhu technického řešení na základě geodetického zaměření na podkladě situace v katastrální mapě s vyznačením inženýrských sítí, stanovení záboru pozemků a odsouhlasení objednatelem, návrh technického řešení bude průběžně projednán na výrobních výborech svolaných projektantem,
- 4) dopracování dokumentace a její odevzdání k závěrečnému posouzení shody s požadavky objednatele (dokumentační komise),
- 5) provedení díla (předání a převzetí projektové dokumentace pro ohlášení stavby v podrobnostech pro provádění stavby),
- 6) provádění autorského dozoru (AD) po dobu provádění stavby.

Pokud se nepodaří zajistit majetkoprávní souhlasy dotčených vlastníků (nesouhlas s přístupem...), bude tato situace objednatelem individuálně posouzena a následně objednatel rozhodne o dalším postupu (např. vynecháním opravy).

Případné návrhy změn, vyplývající z výsledků projednávání návrhu technického řešení objednatelem schváleného konceptu, budou zhotovitelem znovu předloženy k projednání na výrobních výborech.

Projektová dokumentace bude vyhotovena v **3 samostatných paré a 1 vyhotovení v digitální podobě na CD**. PD budou předány v elektronické podobě s digitálním podpisem projektanta (needitovatelné – formát pdf., editovatelné - formát doc. xls. dwg.),

PD bude rozšířena o požadavky investora.

Požadované podklady:

- geodetické práce, výškopis (BPV) a polohopis (v souřadnicovém systému JTSK) – geodetické zaměření zájmového úseku VT v potřebném rozsahu; vyhotovené geodetické podklady pro projektovou činnost budou předány objednateli v elektronické podobě (formáty dxf., dgn., pdf., xls), včetně zřízení a zaměření všech bodů, které byly použity pro účely projektování a mohou být využity při vytyčovacích, kontrolních a dokumentačních činnostech.
- základní rozbor sedimentů. Zajištění odběru a rozboru dle příslušných norem a platné legislativy. Součástí bude rovněž komentář k vyhodnocení testovaného vzorku a možnostech nakládání vyplývajících z výsledků rozborů, dále posouzení, zda se jedná o odpad či nikoli, případné zařazení odpadu dle katalogu odpadů a zajištění (vyhotovení) základního popisu odpadu v souladu se zákonem č. 541/2020 Sb. o odpadech. V případě, že budou překročeny limitní hodnoty testovaných vzorků v základním rozboru, bude dohodnut další postup s možností zadání dodatečných rozborů na náklady objednatele (množství odebraného vzorku musí umožnit případný dodatečný rozbor, včetně nezbytně nutné doby pro archivaci).
- rozbor sedimentů dle vyhlášky č. 273/2021 Sb. - pro využívání k zasypávání dle přílohy 5.4 Nejvýše přípustné koncentrace škodlivin v sušině sedimentu a přílohy č. 5.3 sloupec II Limitní hodnoty ekotoxikologických testů,
- rozbor sedimentů dle vyhlášky č. 273/2021 Sb. pro ukládání na skládky dle přílohy č. 5.1 sloupec II. Nejvýše přípustné hodnoty ukazatelů pro jednotlivé třídy vyluhovatelnosti, přílohy č. 5.3 sloupec II a tabulky č. 5.4,

- rozbor sedimentů dle vyhlášky č. 257/2009 Sb. o používání sedimentů na zemědělské půdě, příloha č. 1, včetně porovnání s limitními hodnotami uvedenými v příloze č. 3 vyhlášky.
- vypracování souhrnu podmínek stanovených pro umístění, povolení a provádění stavby, včetně uvedení způsobu jejich vypořádání,
- zápisy z výrobních výborů (vypracované zhotovitelem, odsouhlasené objednatelem),
- vyjádření, souhlasy a stanoviska potřebná pro ohlášení a realizaci stavby.

Pozn.: V případě, že žádosti o stanoviska orgánů státní správy a dotčených organizací, příp. žádosti o vyjádření správců inženýrských sítí nebude možno podat prostřednictvím zhotovitele (projektanta), budou objednateli poskytnuty potřebné kompletní podklady k bezproblémovému podání žádosti o tato stanoviska a vyjádření.

Části PD – upřesnění požadavků (PD bude obsahově členěná dle příslušné vyhlášky):

- technická zpráva, doplněná o technické specifikace,
- průvodní zpráva, včetně uvedení seznamu dotčených vlastníků pozemků a staveb, seznam stavbou dotčených pozemků s uvedením jejich záborů a formy dotčení (trvalých i dočasných),
- fotodokumentace
- přehledná mapa povodí 1 : 50 000 s vyznačením povodí
- přehledná mapa 1 : 10 000 s vyznačením úseků – objektů
- situace
- podélný profil
- příčné profily – každý profil bude obsahovat tabulku, ve které budou uvedeny údaje vztahující se k navrhovaným opatřením např. plochy výkopů, plochy násypů, délky svahování, označení břehů atd. (*průběh hladin před a po úpravě apod.*),
- vzorové příčné profily – pro každý konkrétní druh navrhovaného opatření či konstrukce. Vzorový příčný profil bude vždy obsahovat podrobné popisy, kóty a detaily, které z důvodu přehlednosti nebudou obsaženy v příčných profilech
- podklady pro vytyčení stavby – vytyčovací schéma (*zejména u investičních akcí, požadavek na grafickou i elektronickou formu apod.*),
- zajištění pevných výškových bodů, včetně jejich fotodokumentace a podrobného popisu,
- katastrální snímky
- situace s vlastnickými vztahy – situace (návrh) vložená do aktuálních podkladů vyžádaných u příslušného KÚ (podklady KÚ budou platné ke dni odevzdání PD), podklady musí být v maximální dostupné kvalitě. V případě, že dojde v průběhu zpracování PD ke změnám v podkladech poskytovaných KÚ, musí být na tuto skutečnost objednatel upozorněn a dále bude dohodnut další postup,
- zásady organizace výstavby, včetně situace se zákresem staveniště, zařízení staveniště přístupů, skládek, mezideponií, odvodnění, převádění vody apod.,
- technické charakteristiky, popisy a podmínky provádění stavebních prací, technologické postupy s odkazy na příslušné předpisy a normy,
- seznam pobřežníků, výpisy dotčených parcel a jejich vlastníků (případně i jejich uživatelů) s uvedením záborů pozemků a způsobu dotčení (využití) – dočasný i trvalý zábor,
- výkaz výměr (u jednotlivých položek bude vždy uveden způsob a postup výpočtu a jejich popis) s odkazujícím popisem na příslušnou grafickou nebo textovou část projektové dokumentace, ve které bude možné daný výpočet jednoznačně ověřit,

- soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr (slepý rozpočet), včetně položek vedlejších a ostatních nákladů investora vyplývajících ze zpracování projektové dokumentace a požadavků objednatele, soupis prací bude vypracován v cenové soustavě ÚRS (cenová úroveň platná ke dni řádně dokončeného díla objednateli), elektronická podoba soupisu prací bude splňovat požadavky pro zadávání veřejné zakázky, elektronická podoba soupisu bude zpracována v otevřeném formátu XLSX,
- v případě potřeby použití položek neobsažených v cenové soustavě ÚRS (tzv. „R“ položek) bude předložena a objednatelem odsouhlasena individuální kalkulace a rozbor takovýchto položek,
- plán bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi vypracovaný koordinátorem BOZP. Plán BOZP musí splňovat jak všeobecné zásady, tak i specifické – vyplývající z projekčního návrhu a technologie výstavby (v případě potřeby dle následujícího bodu)
- posouzení nutnosti vypracování plánu BOZP (komentář, zda plán BOZP vypracovávat či nevypracovávat a uvedení důvodů)
- návrh harmonogramu prací,
- zpracování havarijního plánu stavby

Požadovaný obsah dokladové části

- zápisy z výrobních výborů (vypracované zhotovitelem, odsouhlasené objednatelem),
- vyjádření správců a vlastníků inženýrských sítí,
- **vyjádření a souhlasy orgánů a organizací a dotčených fyzických a právnických osob (souhlasy budou vyznačeny na samostatném situačním výkresu);**

Řešení MPV – Zhotovitel projedná s vlastníky pozemků (staveb), jež mají být stavbou dle PD dotčeny, podmínky udělení souhlasu s realizací stavby a zajistí jejich vyjádření v uvedeném směru. Výsledky tohoto projednání sdělí objednateli a zároveň mu předá vyjádření dle věty první.

- stanovisko správce povodí,
- stanovisko obce (zastupitelstva obce),
- koordinované závazné stanovisko obce s rozšířenou působností,
- stanovisko příslušného krajského úřadu k problematice nakládání a využívání odpadů
- vyjádření o souladu navrhované stavby se záměry územního plánování (dle § 15 SZ) nebo souhlas SÚ příslušného k vydání ÚR, který ověřuje dodržení jeho podmínek,
- vyjádření Českého rybářského svazu
- vyjádření uživatele rybářského revíru,
- stanovisko orgánu dopravy na pozemních komunikacích, včetně podkladů pro povolení zvláštního užívání komunikací (souhlas vlastníka komunikace, orgánu policie ČR, návrh dopravního značení apod.),
- závazné stanovisko orgánu ochrany přírody k zásahu do VKP podle ustanovení § 4 odst. 2. zákona č. 114/1992 Sb., ve znění pozdějších předpisů,
- vypracování souhrnu podmínek stanovených pro umístění, povolení a provádění stavby, včetně uvedení způsobu jejich vypořádání,

Ostatní požadavky:

- štítek na deskách projektu bude kromě ostatních údajů obsahovat ČHP dotčeného toku, IDVT a ř. km stavby (dle CEVT),
- součástí PD (v části Zásady organizace výstavby) bude posouzení plnění povinností zadavatele stavby podle zákona č. 309/2006 Sb., v účinném znění, zda je stavbu možné realizovat 1 zhotovitelem (např. jedná se o jednoduchou stavbu s nízkou náročností na koordinaci, neobsahující žádná technologická zařízení apod.) a zda bude stavba svým rozsahem podléhat povinnosti doručení oznámení o zahájení prací oblastnímu inspektorátu práce (celkový plánovaný objem prací a činností během realizace díla přesáhne 500 pracovních dnů v přepočtu na jednu fyzickou osobu) – tedy zda je nutné určit koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci ve fázi přípravy díla,
- způsob použití, využití a likvidace sedimentů a výkopků v souladu se zákonem č. 541/2020 Sb. o odpadech, případně způsob nakládání s odpady (vybouraný materiál, sediment, pařezy, přebytečná a jinak nevyužitelná zemina apod.) - bude vyřešeno v rámci projektové dokumentace a to včetně zajištění splnění všech legislativních podmínek s tím spjatých (zákon o odpadech, zákon o hnojivech, zákon o ochraně ZPF a vyhláška o používání sedimentů na zemědělské půdě a další obecně závazné právní předpisy, v účinných zněních) – bude preferováno - vybráno ekonomicky a ekologicky nejvhodnější řešení. Návrh využití či uložení odpadu zhotovitel projedná s vlastníky a nájemci dotčených pozemků (včetně přístupů apod.), zajistí jejich vyjádření (souhlasy) včetně podmínek uzavření smlouvy pro takové využití (uložení); výsledky tohoto projednání sdělí objednateli a zároveň mu předá vyjádření s návrhem smlouvy, předem objednatel odsouhlaseným, podepsaným vlastníkem (případně i nájemcem),
- zhotovitel projedná s uživatelem rybářského revíru podmínky, za nichž uživatel rybářského revíru provede slovení rybní obsádky v místě stavby, realizované na základě projektové dokumentace pořízené dle této smlouvy, včetně pořízení protokolů výsledku slovení (minimálně přehled odchycených druhů s počtem odlovených jedinců a určení místa, kam budou přemístěni; pokud bude toto místo dodatečně změněno, protokol bude odpovídajícím způsobem doplněn) a zajistí jeho vyjádření v uvedeném směru, výsledky tohoto projednání sdělí objednateli a zároveň mu předá vyjádření podepsané uživatelem dle věty první),
- součástí PD bude návrh plánu kontrolních prohlídek stavby ve vazbě na podstatné fáze provádění stavby – plán kontrolních prohlídek stavby,
- projekt bude členěn na stavební objekty dle požadavku investora a podle charakteru finančních prostředků (provozní/investiční), všechny stavební objekty budou zaříděny do druhu a oboru stavebnictví dle klasifikace stavebních objektů,
- zhotovitel projedná návrh technického řešení stavby na výrobních výborech, které svolá v průběhu zpracování projektové dokumentace za účasti objednatel a dalších zúčastněných stran dotčených stavbou, zhotovitelem vypracované zápisy z výrobních výborů (odsouhlasené objednatel) budou součástí dokladové části projektové dokumentace (paré č. 1), návrh technického řešení předkládaný dotčeným osobám, orgánům státní správy a samosprávy, bude předem projednán a odsouhlasen objednatel,
- pro účely konání výrobních výborů předloží zhotovitel objednateli potřebné podklady v elektronické podobě minimálně 4 dny před konáním výrobního výboru,
- Projektant provede odborný výklad v DK objednatel a poskytne DK potřebné podklady. Dne 20.09.2025 proběhne odevzdání 1 paré PD k dokumentační komisi (dále DK) ve vytištěné podobě a v elektronické podobě. Dne 15.11.2025 proběhne předání 1 paré dokumentace objednateli se zpracováním případných úprav a doplněním dle požadavků uvedených v zápise z DK. Projektová dokumentace bude kompletně předána

zadavateli (jedno paré v elektronické podobě v editovatelné i needitovatelné formě a šesti vytištěných paré) a to nejpozději dne 20.11.2025.

- PD bude předána i v elektronické podobě s digitálním podpisem projektanta (needitovatelné – formát pdf, editovatelné – formát doc, xls, dwg, dgn),
- po závěrečném odsouhlasení PD zajistí zhotovitel vydání potřebného stavebního povolení/oznámení stavby,
- originály všech dokladů budou součástí paré č. 1 PD,
- zhotovitel souhlasí s rozmnožováním díla pro potřeby zajištění přípravy stavby a pro zadání a realizaci stavby, zhotoviteli bude zapůjčena stávající dokumentace stavby a doklady související se stavbou,

Minimální požadavky na provádění autorského dozoru:

a) Autorský dozor bude zhotovitel projektové dokumentace vykonávat formou občasného autorského dozoru.

b) Výkon autorského dozoru v průběhu realizace výstavby výše uvedené akce bude prováděn na základě výzvy objednatele v tomto rozsahu:

- poskytování vysvětlení potřebných k vypracování dodavatelské dokumentace
- kontrola dodržení projektu s poskytováním vysvětlení potřebných pro plynulost výstavby
- posuzování návrhů na změny a odchytky z pohledu dodržení technicko-ekonomických parametrů stavby, dodržení lhůt výstavby, příp. dalších údajů a ukazatelů (zhotovitel posoudí návrhy na změny a odchytky od projektu nejdéle do 7 dnů od vyjádření požadavku).
- sledování postupu výstavby z technického hlediska a z hlediska časového plánu výstavby
- účast na kontrolních dnech stavby
- účast při jednáních s orgány ochrany přírody, příp. dalšími orgány státní správy či dalšími účastníky řízení
- účast na předání stavby objednateli

Tím není dotčena kontrola zhotovitele na stavbě z vlastního podnětu. V tomto případě mu však nepřísluší odměna dle smlouvy o dílo, nebude-li takováto kontrola předem odsouhlasena objednatelem.

Přílohy v elektronické podobě:

- 1) Situace záměru
- 2) Fotodokumentace

Zpracoval: [redacted] ...

Kontroloval: [redacted] ...

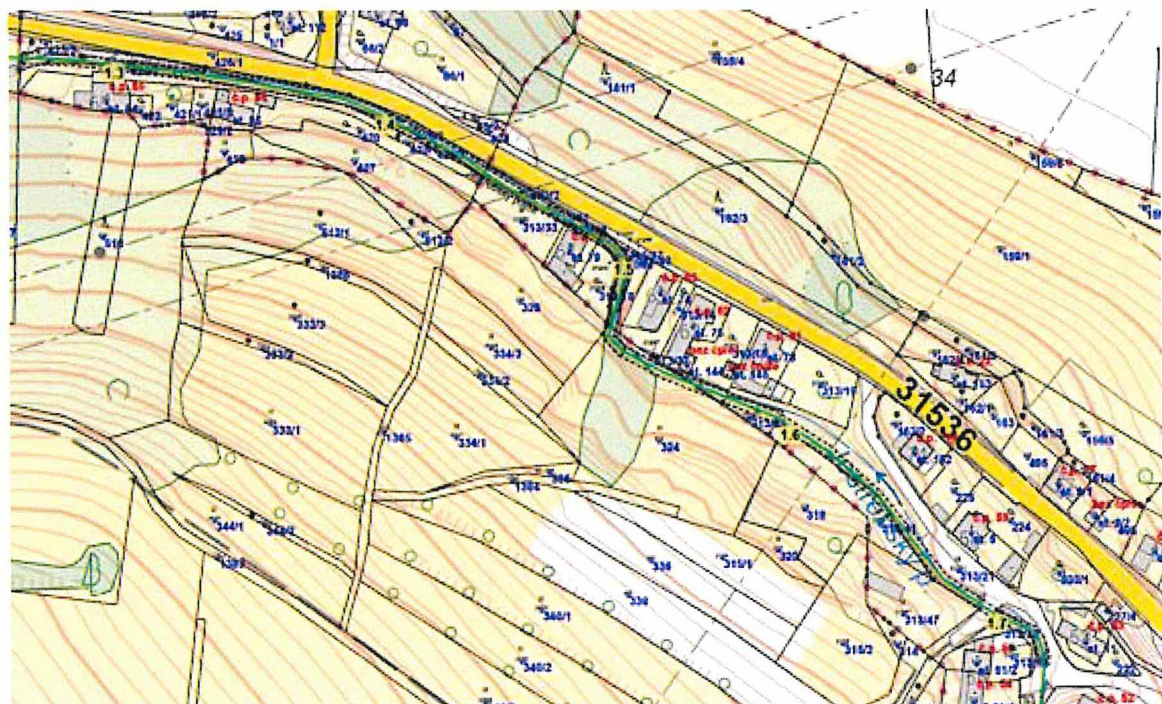
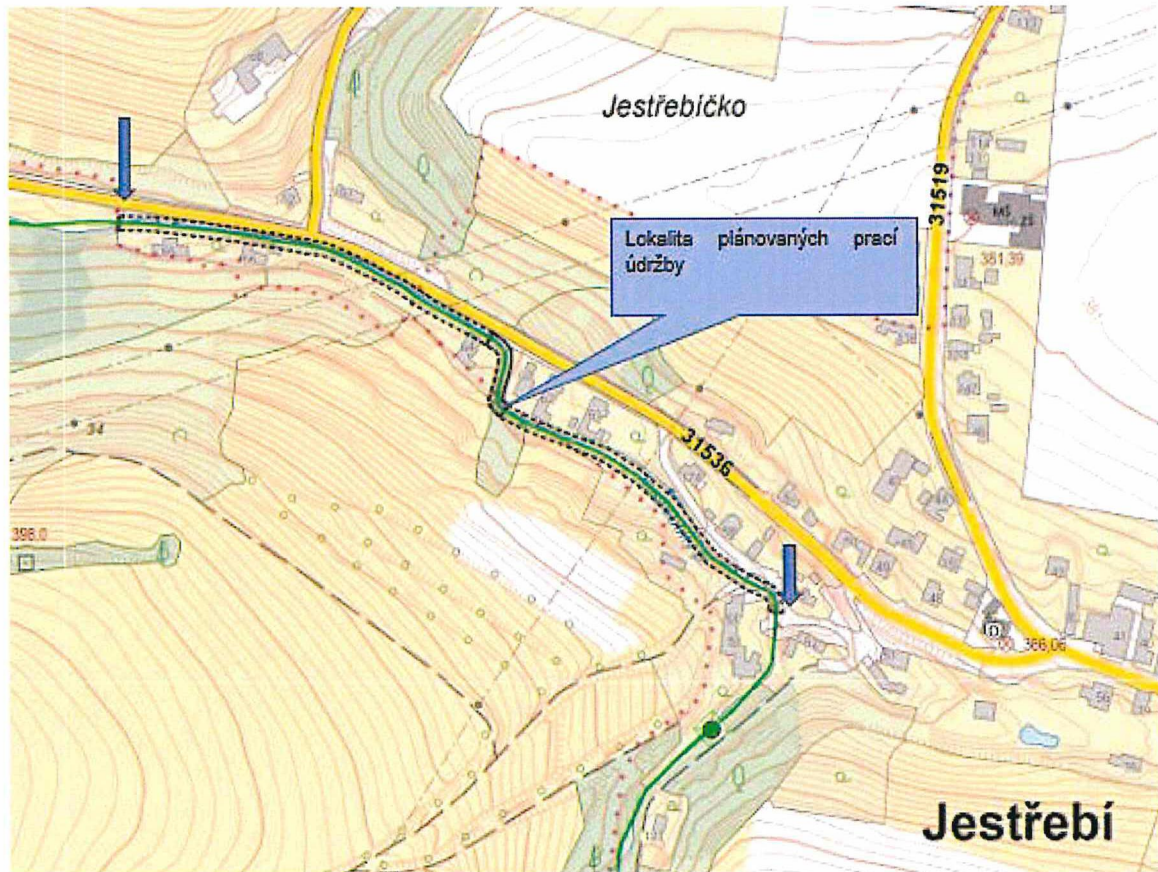
Schválil dne: 3. 4. 2025

[redacted]
[redacted]
[redacted] ST - OPM

Za zhotovitele:.....

dne:.....

Přehledná mapa povodí s vyznačením zájmové oblasti



Fotodokumentace:

Jestřebský p., ř.km 1,7, proti proudu



Jestřebský p., ř.km 1,75, proti proud



Jestřebský p., ř.km 1,6, po proudu



Jestřebský p., ř.km 1,5, proti proudu

