**č.j. ND/5191/600300/2025**

****

**Název dodávky: ND – rekonstrukce bývalého střediska IT v Anenském areálu - nákup vybavení**

**I. Smluvní strany**

**Národní divadlo**

se sídlem: Ostrovní 225/1, 110 00 Praha 1 – Nové Město

IČ: 00023337

DIČ: CZ00023337

Bankovní spojení: Česká národní banka, Na Příkopě 28, 115 03 Praha 1

Číslo účtu: xxxxxx

Zastoupené: prof. MgA. Janem Burianem, generálním ředitelem

(dále jen **„Kupující“)**

a

**Compo Interiéry s.r.o.**

se sídlem: Růžová 1522/16, 110 00 Praha 1

IČ: 03056279

DIČ: CZ03056279

Bankovní spojení: Česká spořitelna

Číslo účtu: xxxxxxx

Zastoupené: Ing. Kristýna Pařízková, jednatelka

Spisová zn.: C 226760 vedená u Městského soudu v Praze

(dále jen **„Prodávající“**)

uzavírají dnešního dne ve vzájemném konsenzu tuto

**KUPNÍ SMLOUVU THS OO 09/2025**

uzavřenou podle § 2079 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění (dále jen „**Občanský zákoník**“)

**II. Předmět smlouvy**

2.1. Předmětem této Kupní smlouvy (dále jen „**Smlouva**“) je závazek Prodávajícího dodat Kupujícímu za podmínek dále v této Smlouvě uvedených vybavení pro obchodní odbor a archiv ND v rozsahu výkazu dodávek, který tvoří přílohu č. 1 a projektové dokumentace viz příloha 2, 3 a 4 této Smlouvy, vč. dopravy, montáže na místě instalace, prvotního spuštění a likvidaci odpadu pro objekt v místě plnění (dále také jen „**Zboží**").

2.2. Kupující se zavazuje v souladu se Smlouvou Prodávajícím dodané Zboží od Prodávajícího převzít a zaplatit kupní cenu dle Smlouvy.

2.3. Smlouva je uzavřena na základě výběrového řízení k veřejné zakázce malého rozsahu, č. e-tržiště N006/25/V00017975

**III. Kupní cena**

3.1. Kupní cena Zboží je stanovena na základě položkového rozpočtu, který tvoří přílohu   
č. 1 Smlouvy a činí:

**Kupní cena za celý předmět plnění bez DPH: 1 599 680,- Kč**

3.2. Kupní cena Zboží včetně DPH je konečná a nejvýše přípustná a zahrnuje kromě DPH veškeré náklady související s realizací dodávky Zboží (kromě nákladů spojených s výrobou Zboží i náklady na dopravu a instalaci v místě plnění), celní či jiné přirážky, náklady na montáž, spuštění, zaškolení, likvidaci odpadů a obalů, a případné další náklady potřebné k realizaci předmětu plnění).

3.3. Kupní cenu včetně DPH je možné změnit pouze v případě, že v průběhu realizace plnění dojde ke změnám daňových předpisů týkajících se sazeb DPH. V důsledku změny sazby DPH není nutno ke Smlouvě uzavírat dodatek.

**IV. Platební a fakturační podmínky**

4.1. Kupující neposkytuje zálohu.

4.2. Kupující zaplatí kupní cenu za dodané Zboží uvedenou v čl. III odst. 3.1. Smlouvy včetně DPH na základě faktury/daňového dokladu vystaveného po dodání Zboží a jeho převzetí Kupujícím (na základě oboustranně podepsaného předávacího protokolu/dodacího listu kontaktními osobami smluvních stran, přičemž v předávacím protokolu/dodacím listě bude zástupcem Kupujícího deklarováno, že dodané Zboží při předání nevykazuje vady a bylo řádně namontováno na místě instalace, prvotně spuštěno, zaškolena obsluha, tj. nevykazuje vady a nedodělky). Bude-li Zboží dodáváno postupně, bude na tento soubor vystavena samostatná faktura/daňový doklad. Přílohou faktury bude vždy kopie podepsaného předávacího protokolu/dodacího listu.

4.3. Faktura vystavená Prodávajícím je splatná na účet Prodávajícího, který je uvedený v záhlaví této Smlouvy, do 21 kalendářních dnů od data doručení faktury. Připadne-li doba splatnosti na den pracovního klidu (tzn. na státní svátek nebo ostatní svátek, sobotu či neděli) nebo na den, který není bankovním pracovním dnem, posouvá se doba splatnosti na nejbližší následující pracovní den.

4.4. Došlá faktura musí nejen splňovat všechny zákonné náležitosti, ale musí obsahovat ve vztahu k plnění věcně správné údaje a musí na ní být uvedeno číslo této Smlouvy. Faktura musí být doručena na adresu sídla zadavatele nebo emailem na xxxxxx.

4.5. V případě, že faktura nebude obsahovat některou ze zákonných nebo ve Smlouvě sjednaných náležitostí, nebo nebude obsahovat věcně správné údaje, má Kupující právo vrátit ji zpět Prodávajícímu k opravě. Oprávněným vrácením faktury se ruší původní lhůta její splatnosti a doručením opravené faktury Kupujícímu začíná běžet nová lhůta splatnosti.

4.6. K vyrovnání závazku Kupujícího dojde odepsáním částky z jeho účtu ve prospěch účtu Prodávajícího.

**V. Podmínky plnění**

5.1. Prodávající dodá Zboží Kupujícímu vč. montáže dle přílohy č. 1 Smlouvy v následujících etapách:

a) zboží č. R6, R7, K1, OP17, OP18 a OP19 **do 1 měsíců od podpisu smlouvy,**

b) zbylé zboží po dokončení stavby, **předpokládané datum 31.10.2025.**

Termíny jsou předpokládané a dodavatel musí být schopen dodat zboží do 10ti dní od učiněné výzvy. (Výzva bude učiněna ne dříve než po uplynutí termínů v bodě a) a b))

5.2. Místem plnění je prostor za vrátnicí v provozní budově Anenský areál, Anenské náměstí 211/2 a 948/3 Praha 1 - Staré Město, 110 00 Praha 1 – místnosti 5B302 až 5B321.

5.3. Prodávající je povinen dodat Zboží a instalovat jej řádně a včas, bez vad, do sjednaného místa plnění za dodržení podmínek stanovených Smlouvou. Kupující se zavazuje v případě, že Zboží bylo Prodávajícím v souladu se Smlouvou dodáno a instalováno řádně, včas a bez vad, stvrdit jeho převzetí podpisem na předávacím protokolu/dodacím listě. Každá ze smluvních stran si ponechá jeden oběma smluvními stranami podepsaný předávací protokol/dodací list. Součástí dodávky Zboží budou všechny příslušné doklady vztahující se ke Zboží. Zboží musí být zdravotně nezávadné a tuto zdravotní nezávadnost je Prodávající povinen doložit na žádost Kupujícího.

5.4. Prodávající dále odpovídá za to, že dodané Zboží je způsobilé k užití v souladu s jeho určením a že odpovídá všem požadavkům obecně závazných právních předpisů. Prodávající se zavazuje rovněž zajistit, že na Zboží nebudou váznout žádné právní vady ve smyslu ust. § 1920 Občanského zákoníku. Prodávající se zavazuje dodat Kupujícímu pouze nové, nepoužité Zboží.

5.5. Pro vyloučení pochybností se uvádí, že Kupující není povinen převzít od Prodávajícího Zboží, které nesplňuje některý z požadavků uvedených v předchozích odstavcích. Důvod, proč Kupující odepřel převzetí Zboží, zástupce Kupujícího písemně zaznamená na předávacím protokolu/dodacím listě.

5.6. V případě, že Prodávající bude některou část dodávky plnit prostřednictvím subdodavatele, odpovídá za plnění dodávky Prodávající a veškeré záležitosti související s dodáním tohoto Zboží budou se subdodavatelem řešeny prostřednictvím Prodávajícího.

5.7. Vlastnické právo ke Zboží a nebezpečí škody na Zboží přechází dnem, kdy Kupující potvrdí jeho převzetí na předávacím protokolu/dodacím listě.

5.8. Prvek K1, R6 a R7 musí být shodného provedení a kompatibility jako stávající prvky R5, R3, R4, R2, R1 a stávající výkresové skříně – dodavatel ENPRAG, s.r.o., K Holyni 833/42, 154 00 Praha 5 – p. Kovařík mob. 734132115. Oba nové prvky budou navazovat na stávající a budou s nimi spojeny.

5.9. Před zadáním do výroby jednotlivých prvků, případně nákupu prvků hotových, Prodávající zašle Kupujícímu výrobní dokumentaci a technické listy dodávaných prvků ke schválení, spolu se vzorkem lamina a čalounění.

**VI. Vady Zboží a záruční podmínky**

6.1. Prodávající odpovídá za vady Zboží v době jeho předání a v záruční době.

6.2. Vady Zboží budou posuzovány podle § 2099 až 2112 Občanského zákoníku, nestanoví-li Smlouva v souladu s tímto zákonem jinak.

6.3. Prodávající poskytuje Kupujícímu záruku za jakost Zboží vč. montáže, a to v délce 24 měsíců.

Záruční doba počíná běžet dnem převzetí Zboží. Záruční doba neběží po dobu, po kterou Kupující nemůže užívat předmět koupě pro jeho vady, za které odpovídá Prodávající.

6.4. Veškeré vady předmětu koupě je Kupující povinen uplatnit u Prodávajícího bez zbytečného odkladu poté, co vadu zjistil. Při uplatnění reklamace (písemně, faxem nebo elektronicky) na adresu: Compo Interiéry s.r.o., Růžová 1522/16, 110 00 Praha 1, tel.: xxxx e-mail: xxxx, je Kupující povinen uvést, v čem spatřuje vadnost dodaného Zboží. Prodávající je povinen nejpozději do 72 hodin po obdržení reklamace vadného Zboží písemně (faxem nebo elektronicky) oznámit Kupujícímu, zda reklamaci uznává či neuznává. Pokud tak neučiní, má se za to, že reklamaci uznává. Veškeré výdaje za dopravu/přepravu Zboží v souvislosti s reklamací jdou k tíži Prodávajícího.

6.5. Neshodnou-li se smluvní strany v otázce uznatelnosti reklamace, nese náklady na odstranění reklamované vady v těchto sporných případech Prodávající až do případného rozhodnutí soudu. Prokáže-li se, že Kupující reklamoval neoprávněně, je Kupující povinen uhradit Prodávajícímu veškeré jemu v souvislosti s odstraněním vady vzniklé náklady.

6.6. Prodávající je povinen uhradit Kupujícímu škodu, která mu vznikla vadným plněním, a to v plné výši. Prodávající rovněž Kupujícímu uhradí náklady vzniklé při uplatňování práv z odpovědnosti za vady.

6.7. Za Kupujícího je zmocněna přebírat Zboží, potvrdit dodání Zboží bez vad a vyřizovat případné reklamace tato osoba:

Michal Jirásek – vedoucí THS OO ND, tel. Xxxxx.

Za Prodávajícího je kontaktní osoba pro dodání Zboží a vyřizování případných reklamací: Ivana Černohlávková, telxxxxxxxx.

V případě změny kontaktních osob nebo změny jiných kontaktních údajů bude tato skutečnost neprodleně prokazatelně sdělena druhé smluvní straně.

**VII. Smluvní pokuty**

7.1. V případě, že Prodávající poruší povinnost dodat Kupujícímu Zboží dle Smlouvy, tj. řádně, včas (ve lhůtě uvedené v čl. V odst. 5.1. Smlouvy), bez vad a na sjednané místo plnění (vč. montáže zboží bez vad a nedodělků), může Kupující uplatnit vůči Prodávajícímu smluvní pokutu ve výši 0,2 % z kupní ceny Zboží bez DPH s jehož dodáním je prodávající v prodlení za každý i započatý den prodlení.

7.2. Uplatněnou smluvní pokutu je Kupující oprávněn započíst na pohledávku Prodávajícího na kupní cenu dle Smlouvy. Vznikem povinnosti hradit smluvní pokutu ani jejím zaplacením není dotčen nárok Kupujícího na náhradu škody v plné výši ani na odstoupení od Smlouvy.

7.3. V případě prodlení Kupujícího se zaplacením faktury v termínu uvedeném v čl. IV odst. 4.3. této Smlouvy může Prodávající uplatnit vůči Kupujícímu smluvní pokutu ve výši 0,05 % z dlužné částky bez DPH za každý započatý den prodlení, maximálně však do výše 3 % z kupní ceny. Smluvní pokuta nahrazuje úrok z prodlení. Smluvní pokuta je splatná do 21 kalendářních dnů od doručení písemné výzvy k zaplacení.

**VIII. Vyšší moc**

Smluvní strany neodpovídají za porušení svých povinností dle Smlouvy, pokud bylo způsobeno okolnostmi vylučujícími odpovědnost - zásahem vyšší moci. Vyšší mocí se rozumí takové události (překážky), které nastaly po vzniku závazku, nezávisle na vůli příslušné smluvní strany, mají mimořádnou povahu, jsou neodvratitelné, nepředvídatelné, nepřekonatelné a brání objektivně splnění závazků dle této Smlouvy (např. válečný stav, občanské nepokoje, požár, záplavy, epidemie, karanténní opatření, zemětřesení, sesuvy půdy, teroristický útok apod.)akteré vláda nebo smluvní strany shodně určí jako okolnosti představující hrozbu či nebezpečí. Plnění se nepovažuje za nemožné, jestliže je ho možno provést za ztížených podmínek, s většími náklady nebo až po sjednaném čase. Jestliže události vyšší moci nastanou, je dotčená smluvní strana povinna neprodleně informovat druhou smluvní stranu o povaze, počátku a konci události vyšší moci, a není-li oznámení učiněno písemnou formou, je rovněž povinna bezodkladně takové oznámení písemnou formou doplnit. Termín plnění příslušného závazku, se v takovém případě prodlužuje o dobu trvání vyšší moci, smluvní strana, která se odvolává na vyšší moc, je však povinna provést veškerá opatření, aby překážky způsobené vyšší mocí byly odstraněny v co nejkratší době tak, aby její závazky dle této Smlouvy mohly být náležitě plněny.

**IX. Ostatní ujednání**

9.1. Smluvními stranami bylo ujednáno, že veškeré informace, jež si navzájem poskytnou v rámci plnění Smlouvy, jsou důvěrné a žádná ze smluvních stran není oprávněna je poskytnout třetí osobě ani použít v rozporu s jejich účelem pro své potřeby. Toto ustanovení se nevztahuje na předkládání informací kontrolním úřadům či zřizovateli.

9.2. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené ve Smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu § 504 Občanského zákoníku, a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoliv dalších podmínek. Tato smlouva bude uveřejněna v registru smluv na základě zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).

9.3. Kupující může od této Smlouvy odstoupit z důvodů stanovených v Občanském zákoníku, nebo v případě, že nastane taková změna okolností či skutečností, u kterých lze důvodně předpokládat, že budou mít za následek nesplnění dodání Zboží. Odstoupení od Smlouvy musí být uskutečněno písemnou formou s uvedením důvodu a nabývá účinnosti dnem jeho doručení druhé smluvní straně.

Kupující je oprávněn odstoupit od Smlouvy rovněž v případě, že Prodávající bude provádět montáž Zboží v rozporu se Smlouvou a nezjedná nápravu, ačkoliv byl Kupujícím na toto své chování nebo porušování povinností Prodávajícím písemně upozorněn a vyzván ke zjednání nápravy.

Kupující je dále oprávněn odstoupit od Smlouvy, pokud bude Prodávající v prodlení s dodáním předmětu koupě (a jeho montáží) déle než 20 dní. Prodávající se v tomto případě zavazuje uhradit Kupujícímu škody způsobené nedodáním předmětu koupě.

9.4. Smlouvu lze měnit a doplňovat pouze formou písemných vzestupně číslovaných dodatků podepsaných k tomu oprávněnými zástupci obou smluvních stran, pouze však v záležitostech, které nebyly předmětem zadání veřejné zakázky.

9.5. Prodávající prohlašuje, že má uzavřenou platnou smlouvu na pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou třetí osobě ve výši minimálně 5.000.000,- Kč a že tuto smlouvu o pojištění bude udržovat v platnosti po celou dobu plnění ze Smlouvy.

9.6. Prodávající není oprávněn postoupit, převést ani zastavit Smlouvu ani jakákoli práva, povinnosti, dluhy, pohledávky nebo nároky vyplývající ze Smlouvy bez předchozího písemného souhlasu Kupujícího.

9.7. Prodávající splní svoji povinnost instalovat předmět koupě (instalace Zboží dle přílohy č.1 Smlouvy) dle předmětu Smlouvy řádným ukončením instalace a předáním Kupujícímu v místě plnění. Instalace Zboží je dokončena, pokud byla předvedena jeho způsobilost sloužit smluvenému účelu.

* 1. V rámci plnění předmětu smlouvy předá Prodávající Kupujícímu doklady o úspěšném provedení všech zkoušek a revizi, jejichž provedení vyplývá z příslušných norem a jiných předpisů, vztahujících se k dokončené instalace Zboží, zejména:

- atesty nebo certifikáty použitých materiálů,

- záruční listy,

- prohlášení o shodě použitých materiálů a zboží.

9.10. Prodávající se zavazuje, že seznámí všechny svoje zaměstnance a další s ním spjaté osoby, které se budou podílet na dodání Zboží, se vstupní instruktáží o požární ochraně a bezpečnosti práce, která je dostupná na webové stránce: <https://www.narodni-divadlo.cz/cs/dokumenty-o-divadle>.

**X. Závěrečná ustanovení**

* 1. Práva a povinnosti smluvních stran neupravené touto Smlouvou se řídí příslušnými ustanoveními Občanského zákoníku, zejména o smlouvě kupní (§ 2079 a násl.), zák. č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, jakožto i dalšími právními předpisy České republiky.
  2. Smlouva se uzavírá v písemné formě, buď v listinné, nebo v elektronické podobě. Je sepsána ve 2 vyhotoveních s platností originálu, ze kterých každá smluvní strana po jejím podepsání obdrží 1 vyhotovení, anebo je vyhotovena elektronicky s připojenými elektronickými podpisy obou smluvních stran.
  3. Smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem uveřejnění v Registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb.
  4. Smluvní strany prohlašují, že si Smlouvu přečetly, že rozumí jejímu obsahu a s tímto obsahem souhlasí, což stvrzují svými vlastnoručními podpisy.
  5. Nedílnou součástí Smlouvy jsou její přílohy:

Příloha č. 1 – výkaz dodávek

Příloha č. 2 – PD – specifikace interiérových prvků

Příloha č. 3 – PD – Půdorys 3NP rozmístění prvků

Příloha č. 4 – detail stávající regálové sestavy

Za Prodávajícího: Za Kupujícího:

........................................... .................................................

Compo Interiéry s.r.o. Národní divadlo

Ing. Kristýna Pařízková prof. MgA. Jan Burian

jednatelka generální ředitel ND