**SMLOUVA O DÍLO**

název: **Astronomický ústav AV ČR v.v.i.**

sídlo: Fričova 298, 251 65 Ondřejov

IČ: 67985815

DIČ: CZ67985815

zastoupený: XXXXX

XXXXXX

jen jako **„Objednatel"** na straně jedné)

a

název: Numistav s.r.o.

Modřanská 1107/51, 147 00 Praha 4 - Podolí

IČ: 08311978

DIČ: CZ08311978

(dále jen jako **„Zhotovitel"** na straně druhé)

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku podle§ 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, tuto

**smlouvu o dílo** (dále jen **„Smlouva")**

# **I.**

**Předmět Smlouvy**

Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje provést na svůj náklad a nebezpečí pro objednatele za podmínek níže uvedených dílo „Oprava budovy Stelárního oddělení, ASU Ondřejov" (dále jen „Dílo" viz. příloha) a objednatel se zavazuje Dílo převzít a zaplatit za něj Zhotoviteli cenu, která je sjednána v čl. lI této Smlouvy. Předmět a rozsah díla jsou podrobně určeny Přílohou č. 1 smlouvy, kterou tvoří cenová nabídka s podrobným určením rozsahu prací a dodávek.

**lI.**

**Cena Díla a způsob úhrady**

Smluvní strany se dohodly, že celková cena díla bude činit částku ve výši 218 725,79 Kč bez DPH a bude uhrazena na účet Zhotovitele po předání a převzetí Díla a doručení faktury se 14denní splatností zaslané na adresu: [faktury@asu.cas.cz](mailto:faktury@asu.cas.cz). K faktuře bude přiložena kopie odsouhlaseného protokolu o předání a převzetí díla.

**Ill.**

**Termín zhotovení díla**

Smluvní strany se dohodly, že Dílo bude Zhotovitelem provedeno v termínu nejpozději do 30.10. 2025

Termín zahájení: 1.7.2025

Objednatel umožnil prohlídku opravovaného objektu. Zhotovitel potvrzuje, že se během prohlídky podrobně seznámil se stavem objektu a na základě posouzení jeho stavu a požadavků Objednatele vypracoval nabídku, do níž zahrnul veškeré práce a dodávky potřebné ke zhotovení díla.

**IV.**

**Předání a převzetí Díla**

K předání a převzetí Díla dojde do dvou dnů od jeho zhotovení, nejpozději však bude dílo zhotoveno i předáno v termínu uvedeným v čl. Ill této smlouvy.

O předání a převzetí Díla bude Smluvními stranami vyhotoven předávací protokol.

V případě, že objednatel bude v prodlení s úhradou řádně vystavené faktury je povinen zaplatit zhotoviteli zákonný úrok z prodlení.

Pro případ prodlení se zhotovením Díla na straně zhotovitele má objednatel právo namísto smluvní pokuty na slevu z ceny Díla ve výši 1 000,- Kč za každých započatých 7 dní prodlení.

**V.**

## Odpovědnost za vady

Zhotovitel poskytne na Dílo záruku po dobu dvou let od předání Díla objednateli.

Zhotovitel se zavazuje předat Dílo bez vad a nedodělků.

Smluvní strany se dále dohodly, že budou-li v době předání na Díle viditelné vady či nedodělky, k předání a převzetí Díla dojde až po jejich odstranění. O této skutečnosti bude Smluvními stranami sepsán záznam. Náklady na odstranění vad nese Zhotovitel.

## VI.

**Závěrečná ustanovení**

Tato Smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma Smluvními stranami a nabývá účinnosti dnem jejího zveřejnění v registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o registru smluv. Zhotovitel podpisem smlouvy zároveň souhlasí s uveřejněním této smlouvy v registru smluv a stvrzuje, že smlouva včetně jejich příloh neobsahuje obchodní nebo jiné tajemství, které by bylo třeba chránit. Zveřejnění smlouvy provede Objednatel, o čemž Zhotovitele informuje.

Právní vztahy mezi smluvními stranami založené touto smlouvou a zvlášť

v ní neupravené se řídí příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, a ostatními souvisejícími obecně závaznými právními předpisy.

Tuto smlouvu lze měnit a doplňovat pouze písemnými vzestupně číslovanými dodatky podepsanými oprávněnými zástupci obou smluvních stran. Změna této smlouvy v jiné než písemné formě je tímto vyloučena. Za písemnou formu nebude pro tento účel považována výměna e-mailových či jiných elektronických zpráv.

Strany prohlašují, že v této smlouvě nechybí jakákoli náležitost, kterou by některá ze stran mohla považovat za předpoklad pro uzavření této smlouvy.

Smlouva byla vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž každá Smluvní strana obdrží po jednom vyhotovení.

Smluvní strany níže svým podpisem stvrzují, že si Smlouvu před jejím podpisem přečetly, s jejím obsahem souhlasí, a tato je sepsána podle jejich pravé a skutečné vůle, srozumitelně a určitě, nikoli v tísni za nápadně nevýhodných podmínek.

Nedílnou součástí smlouvy je Příloha č. 1 - Cenová nabídka obsahující soupis prací a dodávek.

# V Ondřejově dne: 24.7.2025 V Ondřejově dne: 24.7.2025

# …………………………. ……………………………….

# Objednatel Zhotovitel

# 