

Smlouva o dílo

na zhotovení díla

„VOŠZ a SZŠ Svitavy – oprava podlah v kabinetech“
podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění
pozdějších předpisů

Smluvní strany

Objednatel: Vyšší odborná škola zdravotnická a střední zdravotnická škola Svitavy

Sídlo - adresa: Purkyňova 256/9, Předměstí, Svitavy

Zastoupen: , ředitel

Osoby oprávněné
jednat ve věcech , ředitel
technických:

IČ: 00498815

DIČ: není plátcem DPH

Bankovní spojení: Komerční banka, a.s.
č.ú. 

a

Zhotovitel: Podlahářství PRESTIGE s.r.o.

Sídlo - adresa: Koclířov 97, 56911 Koclířov

Zastoupen: , jednatel
, jednatel

Osoby oprávněné jednat ve věcech technických:

Jiří Jílek

IČ: 07941927

DIČ: CZ07941927

Bankovní spojení: MONETA Money Bank, a.s.



Spisová značka C 43443 vedená u Krajského soudu v Hradci
rejstříkového soudu: Králové

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, tuto **smlouvu o dílo** (dále jen „Smlouva“)

I.

Předmět Smlouvy

1. Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje provést na svůj náklad a nebezpečí pro Objednatele za podmínek níže uvedených dílo „VOŠZ a SZŠ Svitavy – oprava podlah v kabinetech“ v budově Objednatele na adrese Purkyňova 256/9, Předměstí, Svitavy v rozsahu dle Přílohy č. 1 této Smlouvy (dále jen „Dílo“) a

Objednatel se zavazuje Dílo převzít a zaplatit za něj Zhotoviteli cenu, která je sjednána v čl. II této Smlouvy.

2. Předmětem Díla je oprava podlah (výměna podlahové krytiny včetně prací souvisejících) v kabinetech, interní označení místností Objednatele kabinet 1.1 a kabinet 1.3. V Příloze č. 1 je specifikován rozsah a specifikace Díla.

II.

Cena Díla a způsob úhrady

Smluvní strany se dohodly, že celková cena Díla bude činit částku ve výši

67 655,58 Kč včetně DPH

55 913,7Kč bez DPH

Cena Díla bude uhrazena na základě faktury (daňového dokladu) vystaveného Zhotovitelem po dokončení a předání Díla. Splatnost faktury činí 14 dní. Objednatel nehradí žádné zálohy.

III.

Termín zhotovení Díla

Smluvní strany se dohodly, že Dílo bude Zhotovitelem provedeno **nejpozději do 15. srpna 2025.**

IV.

Předání a převzetí Díla

K předání a převzetí Díla dojde do dvou dnů od jeho zhotovení, nejpozději však bude Dílo zhotoveno i předáno v termínu, který je uveden v čl. III této Smlouvy.

O předání a převzetí Díla bude Smluvními stranami vyhotoven předávací protokol.

Článek V.

Zajištění plnění povinností

V případě porušení povinností daných zhotoviteli touto Smlouvou, má Objednatel nárok, aniž by tím omezil svá ostatní práva vyplývající z této Smlouvy včetně práva na náhradu škody vůči Zhotoviteli, uplatnit a Zhotovitel má povinnost zaplatit smluvní pokutu. Povinnosti podléhající smluvní pokutě, podmínky a výše smluvní pokuty jsou, kromě ostatních ujednání o smluvních pokutách uvedených na jiných místech této Smlouvy, následující:

1. Bude-li Zhotovitel v prodlení s předáním řádně dokončeného Díla dle čl. IV. této Smlouvy, zavazuje se Zhotovitel zaplatit Objednateli za každý i započatý týden prodlení smluvní pokutu ve výši 0,1 % z ceny Díla uvedené v článku II. této Smlouvy.
2. V případě zadržení zaměstnance Zhotovitele (včetně jeho subdodavatelů), který donáší na staveniště alkoholické nápoje, nebo je pod vlivem alkoholu či jiných návykových látek, bude tento zaměstnanec vykázan ze staveniště a Zhotovitel se

zavazuje zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 5.000,- Kč za každý takto zjištěný případ.

3. Zhotovitel zaplatí smluvní pokutu podle této Smlouvy na účet Objednatele do 17 dnů po obdržení vyúčtování smluvní pokuty. Objednatel je oprávněn, zejména v případě, kdy Zhotovitel ve stanovené lhůtě neuhradí smluvní pokutu, odečíst ze svých závazků vůči Zhotoviteli své finanční nároky na smluvní pokutu, kterou Zhotoviteli vyúčtuje.
4. Zaplacením smluvní pokuty Zhotovitelem není dotčen nárok Objednatele na náhradu případných škod vzniklých prodlením či vadným plněním Zhotovitele.
5. Pokud není v ostatních ustanoveních Smlouvy uvedeno jinak, zaplacení smluvní pokuty Zhotovitelem Objednateli nezavazuje Zhotovitele závazku splnit povinnosti dané mu touto Smlouvou.
6. Bude-li Objednatel v prodlení s úhradou faktury, je Zhotovitel oprávněn požadovat po Objednateli zaplacení úroku z prodlení ve výši 0,1 % z oprávněně fakturované částky za každý i započatý týden prodlení po termínu splatnosti faktury až do doby zaplacení dlužné částky a Objednatel je povinen takto účtovanou smluvní pokutu zaplatit.

VI.

Odpovědnost za vady

Zhotovitel se zavazuje předat Dílo bez vad a nedodělků. Zhotovitel poskytne na Dílo záruku po dobu 60 měsíců.

Smluvní strany se dále dohodly, že budou-li v době předání na Díle viditelné vady či nedodělků, k předání a převzetí Díla dojde až po jejich odstranění. O této skutečnosti bude Smluvními stranami sepsán záznam. Náklady na odstranění vad nese Zhotovitel.

Článek VII.

Odpovědné veřejné zadávání

Zadavatel sděluje k § 6 odst. 4 zákona o zadávání veřejných zakázek následující zdůvodnění:

- k oblasti sociálně odpovědného zadávání:

S ohledem na skutečnost, že Zadavatel v zadávacích podmínkách neuvedl požadavky na minimální roční obrat Zhotovitele, je tak plnění umožněno malým a středním podnikům.

- k oblasti environmentálně odpovědného zadávání:

Zhotovitel je povinen dodržet u použitých obalů recyklovatelný materiál, nebo materiál z obnovitelných zdrojů, nebo obalový systém pro opakované použití. V případě porušení této povinnosti je stanovena smluvní pokuta ve výši 1 000,- Kč za každý jednotlivý případ porušení.

- k oblasti inovací:

Zhotovitel se zavazuje zhotovit Dílo v souladu s nejnovějšími normami a technickými požadavky.

VIII.

Závěrečná ustanovení

1. Tato Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu oběma Smluvními stranami.
2. Nedílnou součástí Smlouvy je Příloha č. 1 – Specifikace rozsahu Díla s oceněnými položkami.
3. Tato Smlouva a vztahy z ní vyplývající se řídí právním řádem České republiky, zejména příslušnými ustanoveními zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů.
4. Smlouva byla vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž každá Smluvní strana obdrží po jednom vyhotovení.
5. Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby tato Smlouva ve svém úplném znění byla zveřejněna v rámci informací zpřístupňovaných veřejnosti prostřednictvím dálkového přístupu. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu ustanovení § 504 zákona č. 89/2012 Sb. a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoli dalších podmínek.
6. Smluvní strany níže svým podpisem stvrzují, že si Smlouvu před jejím podpisem přečetly, s jejím obsahem souhlasí, a tato je sepsána podle jejich pravé a skutečné vůle, srozumitelně a určitě, nikoli v tísní za nápadně nevýhodných podmínek.

Ve Svitavách dne 21.7.2025

V Koclířově dne 21.7.2025

Za Objednatele:

Za Zhotovitele:

, ředitel

, jednatel

Příloha č. 1 – Specifikace rozsahu Díla

Předmětem Díla je oprava podlah - výměna podlahových krytin v kabinetech označených 1.1 a 1.3 v budově Purkyňova 256/9, Předměstí, Svitavy.

Součástí Díla je likvidace odstraněných starých krytin a základní úklid.

POLOŽKA	ROZSAH PRACÍ (m, m ² , ks)	CENA ZA JEDNOTKU Kč	CENA CELKEM Kč
Stržení PVC včetně likvidace	40,3	150	6045
Provedení nátěru proti vlhkosti (kabinet 1.3)	16,5	235	3877,50
Samonivelační stěrka	40,3	260	10478
Pokládka PVC NVF Extra včetně prořezu (kabinet 1.3)	17,6	355	6248
Pokládka PVC Libertex včetně prořezu (kabinet 1.1)	26,4	595	15708
Pokládka PVC	40,3	120	4836
Lepení včetně lepidla	16,5	80	1320
Sváření, šňůra	4	80	320
Svár – studený spoj na filcu	1	100	100
Lišta Megat	40	26	1040
Lištování včetně lepidla	36	81,70	2 941,2
Ostatní náklady (doprava, manipulace, přesun hmot)	---	---	3 000
CENA DÍLA CELKEM BEZ DPH	---	---	55 913,7
CENA DÍLA CELKEM VČETNĚ DPH 21 %	---	---	67 655,58

Ve Svitavách dne 21.7.2025

V Koclířově dne 21.7.2025

Za Objednatele:

Za Zhotovitele:

, ředitel

, jednatel