



SMLOUVA O DÍLO

„Park s hřištěm a klubovnou na Dívčích Hradech“

uzavřená v souladu s § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů

(dále jen „Smlouva“)

1. Smluvní strany

- 1.1. Objednatel:** Městská část Praha 5
se sídlem: náměstí 14. října 1381/4, PSČ 150 22, Praha 5 - Smíchov
zastoupená: Bc. Lukáš Herold, starosta MČ Praha 5
IČO: 00063631
DIČ: CZ00063631
bankovní spojení: Česká spořitelna a.s.
č. účtu: 27-2000857329/0800

(dále jen „Objednatel“)

- 1.2. Zhotovitel:** ISPD s.r.o.
se sídlem: Na Klaudiánce 598/8, 147 00, Praha 4 - Braník
zastoupená: Ing. Michalem Lecem, jednatelem společnosti
IČO: 28478380
DIČ: CZ28478380
bankovní spojení: UniCredit bank Czech republic and Slovakia a.s.
č. účtu: [REDACTED]

(dále jen „Zhotovitel“)

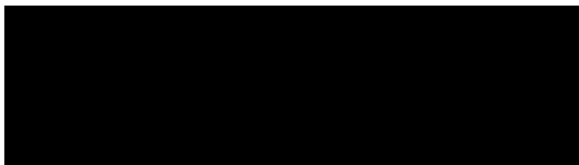
(společně dále též „Smluvní strany“ nebo jednotlivě také též „Smluvní strana“)

1.3. Oprávněné osoby

- 1.3.1. Oprávněné osoby za Objednatele:**
ve věcech smluvních: Bc. Lukáš Herold, starosta MČ Praha 5
ve věcech administrativně-technických:

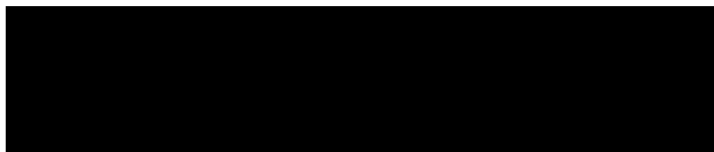
[REDACTED] realizace investic,
5.cz,

- 1.3.2. Při operativním technickém řízení činnosti na stavbě, potvrzování provedených prací, zápisů ve Stavebním deníku, odsouhlasování výše Faktur, potvrzování protokolů o předání a převzetí zastupuje Objednatel:



estic,
5.cz.

- 1.3.3. Oprávněné osoby za Zhotovitele:
ve věcech smluvních:



cz

ve věcech technických:

- 1.3.4. Při operativním technickém řízení činnosti na Staveništi, potvrzování provedených prací, zápisů ve Stavebním deníku, odsouhlasování výše Faktur, potvrzování protokolů o předání a převzetí Díla provádí Ing. Václav Hrudka.

2. Účel smlouvy

- 2.1. Tato Smlouva se uzavírá na základě výsledku zadávacího řízení (dále též „Zadávací řízení“) na veřejnou zakázku malého rozsahu (dále též „VZ“) s názvem „**Park s hřištěm a klubovnou na Dívčích Hradech**“ (dále též „**Park na Dívčích Hradech**“) vyhlášeného v souladu se zásadami zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále též „ZZVZ“), mimo režim tohoto zákona.
- 2.2. Touto Smlouvou se Zhotovitel zavazuje provést pro objednatele Dílo a činnosti, jak je specifikováno v této Smlouvě a jejich přílohách, řádně a včas, s náležitou odbornou péčí a v odpovídající kvalitě.
- 2.3. Objednatel se zavazuje k převzetí řádně a včas poskytnutých služeb a zaplacení sjednané ceny za jejich provedení podle podmínek sjednaných v této Smlouvě.

3. Specifikace předmětu Díla, Místo plnění a způsob jeho provedení

- 3.1. Předmětem této Smlouvy je závazek Zhotovitele provést řádně a včas Dílo v rozsahu a postupem podle Výkazu výměr s položkovým rozpočtem a nabídkovou cenou, který je nedílnou součástí Smlouvy jako **Příloha č. 1** (dále též „**Položkový rozpočet s nabídkovou cenou**“) a podle dokumentace pro provádění stavby (dále též „**DPS**“) zpracované v 01/2025 generálním projektantem spol. FETTERS management, s. r. o., zodpovědný projektant Ing. Radovan Bušovský, ČKAIT 0009572, která je nedílnou součástí Smlouvy jako **Příloha č. 2** (dále též „**Dílo**“).
- 3.2. Dílo sestává z realizace:
1. Projektu, přičemž projektem se rozumí Dílo bez Povýsadbové péče (dále též i jako „**Projekt**“),
 2. Povýsadbové, rozvojové a udržovací péče (dále též i jako „**Povýsadbová péče**“), kdy její jednotlivé úkony jsou rozepsány v Položkovém rozpočtu s nabídkovou cenou.
- 3.3. Zhotovitel provede Dílo na svůj náklad a nebezpečí podle DPS, v rozsahu a kvalitě stanovené Přílohami a dalšími ustanoveními a podmínkami této Smlouvy, v souladu se standardy a platnými právními

předpisy, technickými odbornými normami (včetně doporučených), kontrolním a zkušebním plánem, propozicemi a instrukcemi výrobců a distributorů jednotlivých materiálů a hmot a zařízení, správnou praxí v oboru stavebnictví, technologickými postupy.

- 3.4.** Závazek Zhotovitele provést Dílo zahrnuje rovněž poskytnutí veškeré nezbytné součinnosti k řádnému užívání Díla a jeho předání Objednateli, včetně úhrady všech souvisejících poplatků a nákladů. Zhotovitel je dále povinen zajistit vlastními silami a na vlastní náklady veškeré potřebné zábory veřejných prostranství a pozemků, zpracování a schválení dokumentace dopravně-inženýrských opatření (DIO) a dopravně-inženýrských rozhodnutí (DIR), koordinaci stavby, získání výkopového povolení, kolaudačního rozhodnutí a dalších nezbytných povolení, vyjádření a rozhodnutí příslušných orgánů státní správy a správců sítí (DOSS). Zhotovitel rovněž zabezpečí všechny další související činnosti nezbytné pro bezproblémový průběh realizace Díla a jeho řádné dokončení a předání Objednateli.
- 3.5.** Zhotovitel je povinen zabezpečit, aby všechny použité materiály a prvky odpovídaly příslušným ČSN a měly všechny atesty pro použití v České republice. Všechny použité materiály a výrobky musí být v I. třídě jakosti. Při provádění Díla je nutné dodržovat veškeré platné technologické předpisy a normy. Definované výrobky a materiály uvedené v DPS jsou vázány svými technickými, prostorovými, požárními a hygienickými parametry. Navrhované výrobky lze nahradit jinými pouze za předpokladu splnění požadovaných vlastností, přičemž veškeré použité hmoty musí být součástí uceleného systému jednoho výrobce, a v případě použití hmot od více výrobců je Zhotovitel povinen Objednateli předložit osvědčení jednotlivých výrobců, že uvedené hmoty je možné použít pro navrhovanou aplikaci bez změny jejich technických vlastností a požadované kvality.
- 3.6.** Zhotovitel je povinen pro ty prvky, u nichž je požadavek na předložení vzorku vyznačen v DPS, před provedením takového prvku předložit Objednateli, technickému dozoru stavebníka (dále jen „**TDS**“) a autorskému dozoru stavebníka (dále též „**ADS**“) vzorek dotčeného prvku k odsouhlasení zejm. jeho barevného odstínu. Zhotovitel není oprávněn takovýto prvek provést a zejména zabudovat do Díla před jeho odsouhlasením ze strany TDS a ADS.
- 3.7.** Součástí Díla je vypracování a předání dokumentace stávajícího provedení stavby (pasport) (dále též „i jako „**DSPS**“) podle vyhlášky č. 131/2024 Sb., o dokumentaci staveb, v platném znění, se zakreslením všech odchylek, změn, dopadů a vlivů vzniklých v průběhu realizace předmětu této Smlouvy ověřených a odsouhlasených Objednatel, technickým dozorem stavebníka TDS a ADS. DSPS bude odevzdána ve 4 (čtyřech) tištěných vyhotoveních a v 1 (jednom) vyhotovení zachyceném na flash disku USB 3.0, a to kompletně ve formátu *.pdf, a dále samostatně výkresové části ve formátu *.dwg, textové části ve formátu *.doc nebo *.docx, tabulkové části a grafy ve formátu *.xls nebo *.xlsx.
- 3.8.** Dílo podle této Smlouvy se považuje za dokončené, bylo-li schváleno ADS, TDS a odsouhlaseno a převzato Objednatel. Vlastníkem zhotoveného a převzatého Díla je Objednatel. Předmětem této Smlouvy je dále závazek Objednatele zaplatit za řádně a včas provedené Dílo Zhotoviteli cenu dle článku 7 odstavec 7. 1. této Smlouvy.
- 3.9.** Objednatel uzavřením této Smlouvy uděluje Zhotoviteli plnou moc v případě nutnosti zajištění správních rozhodnutí DOSS o povolení k užívání nebo uvedení do provozu pro provedené Dílo.

4. Místo plnění, Prohlášení zhotovitele, Staveniště

- 4.1.** Místem plnění, provádění Díla jsou pozemky parc. č. 917 a 918/7, evidované v kat. území Smíchov [729051] (dále též „**Místo plnění**“). Uvedené pozemky jsou ve vlastnictví hlavního města Prahy, ve svěřené správě Objednatele.
- 4.2.** Místo plnění dle článku 4 odstavce 4. 1. je i místem předání a převzetí řádně provedeného Díla.
- 4.3.** Zhotovitel prohlašuje a podpisem této Smlouvy potvrzuje, že disponuje veškerými potřebnými oprávněními, odbornými znalostmi a praktickými zkušenostmi k řádnému splnění této Smlouvy. Zhotovitel zároveň prohlašuje, že se podrobně seznámil s DPS a podklady předanými Objednatel a provedl jejich kontrolu.

- 4.4. Zhotovitel prohlašuje, že od Objednatele před podpisem této Smlouvy obdržel kopii **DPS**, jež tvoří samostatnou (volnou) **Přílohu č. 2** této Smlouvy, uvedenou v článku 3. odstavci 3. 1. této Smlouvy. Zhotovitel dále prohlašuje, že má k dispozici všechny podklady a informace potřebné k řádnému zhotovení Díla, že si vyjasnil případné nejasnosti, zjištěné vady, rozpory a opomenutí a že neshledal ke dni uzavření této Smlouvy nedostatky, které by bránily řádnému zahájení, provádění a dokončení Díla.
- 4.5. Zhotovitel prohlašuje, že měl před podpisem této Smlouvy možnost seznámit se s Místem plnění a důsledně prověřit jeho stav a že neshledal ke dni uzavření této Smlouvy na Místě plnění nedostatky, které by bránily řádnému zahájení, provádění a dokončení Díla.
- 4.6. Pokud Zhotovitel neuplatnil požadavek na úpravu smluvní dokumentace dle skutečností, které bylo možné zjistit při seznámení se s doklady a informacemi dle článku 4. odstavce 4. 4 této Smlouvy a Místem plnění dle článku 4. odstavce 4. 5. této Smlouvy, zavazuje se provést pro Objednatele bezplatně vícepráce nutné z důvodu těchto skutečností. Cena takových víceprací je zahrnuta v Ceně Díla dle článku 7. odstavce 7. 1. této Smlouvy. Vícepráce z důvodů, které nebylo možné při prohlídce zjistit, tím zůstávají nedotčeny.
- 4.7. Staveništěm se pro účely této Smlouvy rozumí Místo plnění a další místa vymezená pro provádění Díla dle této Smlouvy a pro umístění potřebných zařízení, která písemně odsouhlasí Objednatel (dále jen „**Staveniště**“).
- 4.8. Zhotovitel je povinen převzít Staveniště ve lhůtě dle článku 5. odstavce 5. 2. této Smlouvy.
- 4.9. O předání a převzetí Staveniště Smluvní strany sepiší protokol o předání a převzetí Staveniště, jehož vzor tvoří nedílnou součást této Smlouvy jako její **Příloha č. 8** (dále též „**Protokol o předání a převzetí Staveniště**“). Součástí Protokolu o předání a převzetí Staveniště bude dokumentace stavu okolí dle článku 4 odstavce 4. 11. této Smlouvy. Staveniště se považuje za předané podpisem Protokolu o předání a převzetí Staveniště a současně zápisem do Stavebního deníku oběma Smluvními stranami.
- 4.10. Zhotovitel je povinen používat Staveniště pouze k účelům provádění Díla podle této Smlouvy. Porušení této povinnosti bude považováno za podstatné porušení povinností Zhotovitele podle této Smlouvy.
- 4.11. Z důvodu evidence případných škod způsobených Zhotovitelem při provádění Díla je Zhotovitel povinen před zahájením provádění Díla zabezpečit fotodokumentaci faktického stavu veškerých nemovitých a movitých věcí a jejich součástí, které se nacházejí v okolí Staveniště a mohou být prováděním Díla dotčeny, a předat je před předáním Díla Objednateli nahráním do elektronické úschovy dokumentů s vyloučením přístupu třetích osob, kde si je Objednatel bude moci stáhnout bez omezení počtu stažení; za tím účelem je Zhotovitel povinen zřídit Objednateli vzdálený přístup do této úschovy a sdělit Objednateli přihlašovací údaje (pokud jsou vyžadovány).
- 4.12. Zhotovitel je v průběhu realizace Projektu a převzetí Staveniště až do jeho předání dle článku 5. odstavce 5.1. této Smlouvy povinen:
- a) zajistit bezpečnost všech osob oprávněných k pohybu na Staveništi;
 - b) zabezpečit na pracovních oděvech zaměstnanců Zhotovitele viditelné a jednoznačné označení názvu Zhotovitele a zajistit používání ochranných přileb a ostatních ochranných pomůcek;
 - c) dodržovat pokyny Koordinátora BOZP;
 - d) udržovat Staveniště v upraveném stavu za účelem předcházení škod a dbát na čistotu a pořádek v Místě plnění a jeho bezprostředním okolí;
 - e) umístit bezpečnostní značky, oplocení, výstražné nápisy a další bezpečnostní opatření pro ochranu Staveniště;
 - f) provést opatření k ochraně životního prostředí na převzatém Staveništi k zabránění vzniku škod z důvodů vyvolaných a způsobených činnostmi Zhotovitele.
- 4.13. Zhotovitel odpovídá za bezvadný stav Staveniště a za škody v něm vzniklé od okamžiku převzetí Staveniště až do protokolárního předání Staveniště zpět Objednateli, přičemž je povinen udržovat čistotu v prostoru převzatého Staveniště a dotčených souvisejících plochách a inženýrských sítí. Zhotovitel je povinen na své náklady zajistit čištění vozidel a ostatní mechanizace vyjíždějících ze Staveniště na veřejné komunikace.

- 4.14. Zhotovitel bude v Místě plnění realizovat též i Povýsadbovou péči, a to po předání realizace Projektu Objednateli, přičemž Zhotovitel se zavazuje při realizaci Povýsadbové péče zajistit bezpečnost majetku a osob v Místě plnění

5. Doba plnění

- 5.1. Zhotovitel se zavazuje zahájit provádění Projektu nejpozději do 14 (čtrnácti) kalendářních dnů od nabytí účinnosti této Smlouvy podle článku 12 odstavec 12. 18. této Smlouvy s tím, že celý a řádně dokončený Projekt předá Objednateli bez vad a nedodělků nejpozději do 9 (devíti) měsíců ode dne nabytí účinnosti této Smlouvy.
- 5.2. Zhotovitel je povinen nejpozději do 7 (sedmi) kalendářních dnů od podpisu této Smlouvy předložit Objednateli návrh závazného časového plánu provádění Projektu (dále též „**Harmonogram**“). Harmonogram musí být v souladu s dobou plnění stanovenou v článku 5. odstavec 5. 1. této Smlouvy a musí zohledňovat dobu nočního klidu stanovenou zákonnými předpisy. Zhotovitel se zavazuje převzít Staveniště (viz definice v článku 4. této Smlouvy) nejpozději do 7 (sedmi) kalendářních dnů ode dne, kdy byl Objednatelem odsouhlasen Harmonogram.
- 5.3. Zhotovitel se zavazuje realizovat Projekt specifikovaný v článku 3. této Smlouvy podle Objednatelem odsouhlaseného Harmonogramu dle článku 5. odstavce 5. 2. této Smlouvy.
- 5.4. Zhotovitel se zavazuje písemně informovat o termínu předání Projektu Objednatele, a to nejméně 7 (sedm) kalendářních dnů před dnem předávání Projektu. Neučiní-li tak a nedohodnou-li se Smluvní strany písemně jinak, platí, že Projekt bude předán poslední den lhůty dle článku 5. odstavec 5. 1. této Smlouvy v 13:00 hodin.
- 5.5. Dokladem o předání a převzetí Projektu je Předávací protokol. Vzor Předávacího protokolu je nedílnou součástí této Smlouvy a je uveden v **Příloze č. 6** (dále též „**Předávací protokol**“).
- 5.6. Předávací protokol je povinen Zhotovitel při předání Projektu předložit Objednateli. V případě předání Projektu s nedodělkou nebo jinými vadami budou v Předávacím protokolu vady označeny, bude stanoven termín jejich odstranění, bližší podmínky jejich odstranění, popř. budou uvedeny další náležitosti nezbytné pro odstranění vad a nedodělků. Obsah Předávacího protokolu bude potvrzen vlastnoručními podpisy zástupců obou Smluvních stran na Předávacím protokolu. Pokud Zhotovitel nesouhlasí s výhradami Objednatele, je povinen je v Předávacím protokolu rozporovat. Přiměřeně podle tohoto ustanovení postupují Smluvní strany i v případě Protokolu o odstranění vad.
- 5.7. Zhotovitel se zavazuje odstranit případné vady a nedodělký bezodkladně, nejpozději ve lhůtě uvedené v Předávacím protokolu. Po odstranění vad a nedodělků označených v Předávacím protokolu dojde k sepsání Protokolu o odstranění vad, jehož vzor tvoří nedílnou součást této Smlouvy jako její **Příloha č. 7** (dále též „**Protokol o odstranění vad**“), který podepíší obě Smluvní strany. Na obsah Protokolu o odstranění vad se přiměřeně uplatní ustanovení článku 5. odstavec 5. 6. této Smlouvy.
- 5.8. Objednatel je povinen Projekt převzít pouze v případě, kdy je Projekt plně způsobilý sloužit svému účelu.
- 5.9. V případě, že bude Objednatel v prodlení s umožněním přístupu k Místu plnění, ujednaný termín předání Projektu dle článku 5. odstavec 5. 1. této Smlouvy se posouvá o tolik dní, o kolik celých dní bude Objednatel v prodlení s umožněním přístupu k Místu plnění, ovšem pouze v tom rozsahu, ve kterém je prodlení Zhotovitele se zpožděním s prováděním Projektu v příčinné souvislosti s prodlením Objednatele s umožněním přístupu k Místu plnění.
- 5.10. Zhotovitel je oprávněn přerušit provádění Projektu, zjistí-li skryté překážky znemožňující provedení Projektu sjednaným způsobem. Oznámení o přerušení Projektu je Zhotovitel povinen písemně předat Objednateli nejpozději do 24 (dvaceti čtyř) hodin od přerušení provádění Projektu. Oznámení musí obsahovat detailní zprávu o jeho příčinách, navrhovaných opatřeních, předpokládané délce a finančních nákladech s cenovou kalkulací podle článku 7. odstavec 7.13. této Smlouvy. V případě odsouhlasení

oznámení Objednatelům vzniká Zhotoviteli právo na prodloužení lhůty provedení Projektu podle článku 5. odstavec 5. 1. této Smlouvy.

- 5.11. V průběhu přerušení provádění Projektu je Zhotovitel povinen zajistit ochranu a bezpečnost pozastaveného Projektu proti poškození, ztrátě nebo zničení. Při přerušení Projektu z důvodu skryté překážky nese odůvodněné nezbytně nutné náklady Zhotovitele vyplývající z přerušení Objednatel.
- 5.12. Zhotovitel je povinen nejpozději k okamžiku předání Projektu Objednateli vyklidit Místo plnění a ostatní prostory, k nimž mu byl Objednatelům umožněn přístup, předat je a předat objednateli Dílo ve smluveném stavu. Pokud má Zhotovitel povinnost odstranit nedodělky nebo jiné vady vytčené v Předávacím protokolu, předchozí věta se neuplatní ve vztahu k věcem vzájemně odsouhlaseným v Předávacím protokolu určeným k odstranění vad a nedodělků Projektu, a to do doby sepsání Protokolu o odstranění vad.
- 5.13. Zhotovitel se zavazuje do 14 dnů po předání Projektu Objednateli předložit návrh harmonogramu realizace Povýsadbové péče (dále též i jako „**Harmonogram PP**“). Návrh Harmonogramu PP bude zpracován v souladu s přílohou č. 1 a 2 této smlouvy, zejména s dobou poskytování Povýsadbové péče uvedenou v příloze č. 1 této smlouvy.
- 5.14. Návrh Harmonogramu PP schválený ze strany Objednatelů bude pro smluvní strany závazný. Přípomínky Objednatelů k návrhům výše uvedených harmonogramů jsou pro Zhotovitele závazné a Zhotovitel je povinen jim vyhovět. V případě nevhodných pokynů Objednatelů je Zhotovitel povinen na ně Objednatelů upozornit, jinak odpovídá za vzniklou škodu.
- 5.15. Případné vady úkonů Povýsadbové péče specifikovaných v Harmonogramu PP je Zhotovitel povinen odstranit bezodkladně po jejich vytknutí ze strany Objednatelů.

6. Realizace smlouvy, práva a povinnosti Smluvních stran

6.1. Práva a povinnosti Zhotovitele, Zhotovitel se podpisem této Smlouvy zavazuje, že:

- 6.1.1. Zhotovitel je povinen předem před zahájením prací vypracovat plán, jaké práce a kdy konkrétně budou prováděny a zohlednit v tomto plánu požadavky objednatelů či jím pověřených osob ohledně minimalizace konfliktů stavebních prací.
- 6.1.2. Zhotovitel také bere na vědomí, že Objednatel nedisponuje skladovacími prostory, není možné skladovat materiál a suť mimo prostor staveniště. Zhotovitel si v případě potřeby zajistí na svůj náklad záborny komunikací, dopravní opatření, včetně rozhodnutí.
- 6.1.3. V průběhu provádění stavebních prací **musí Zhotovitel zajistit přístup** Objednateli, TDS, ADS a všem dotčeným orgánům v souvislosti s prováděním Díla do prostor, jež se nacházejí v Místě plnění a jsou dotčeny realizací Díla.
- 6.1.4. Zhotovitel musí mít po celou dobu trvání této Smlouvy uzavřené pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou jeho činností v důsledku provádění Díla Objednateli případně třetím osobám, a to s limitem pojistného plnění ve výši minimálně 15.000.000 Kč (slovy patnáct milionů korun českých) (dále též „**Pojištění**“). **Platný doklad o pojištění Zhotovitele na odpovědnost za škodu způsobenou činností Zhotovitele v souvislosti s plněním této Smlouvy o Dílo** zajistí na své náklady Zhotovitel a tento doklad Pojištění, který je nedílnou součástí této Smlouvy, je **Přílohou č. 3** této Smlouvy. Pojištění Zhotovitele bude pokrývat odpovědnost za újmu, která vznikne při a/nebo v souvislosti s plněním Díla, tj. **(i)** újma na zdraví, **(ii)** škoda na věci včetně jejího poškození, zničení nebo ztráty, **(iii)** jiná majetková škoda z toho vyplývající. Zhotovitel se zavazuje udržovat platnost a účinnost Pojištění po celou dobu plnění dle této Smlouvy a v případě změny Pojištění o tomto Objednatel bezodkladně, nejpozději však do 10 (deseti) kalendářních dní od změny Pojištění, informovat. V případě, že Zhotovitel nesplní podmínky

uložené mu pojistnou smlouvou na Pojištění, kterou byl povinen uzavřít je Zhotovitel povinen uhradit Objednateli veškeré újmy a nároky vzniklé z takového porušení povinnosti.

6.1.5. a) Zhotovitel se zavazuje řádně a včas předat Dílo Objednateli.

b) Zhotovitel přebírá v plném rozsahu odpovědnost za vlastní řízení postupu prací, dodržování předpisů o bezpečnosti práce a ochraně zdraví při práci, dodržování protipožárních opatření a předpisů, dodržování hygienických a jiných předpisů souvisejících s realizací Díla a zavazuje se uhradit veškeré škody na zdraví a majetku vzniklé porušením uvedených předpisů.

c) Zhotovitel provede Dílo s odbornou péčí, v souladu s jeho účelem, v rozsahu a kvalitě stanovenými touto Smlouvou a příslušnými právními předpisy, jakož i závaznými a doporučujícími technickými a bezpečnostními normami platnými v České republice. Zhotovitel je povinen dodržovat mimo jiné obecně závaznou vyhlášku Hlavního města Prahy č. 8/2008, ze dne 29. 5. 2008, o udržování čistoty na ulicích a jiných veřejných prostranstvích.

d) Zhotovitel je povinen vést Stavební deník ode dne zahájení provedení Díla do jeho řádného ukončení a předání Objednateli bez vad a nedodělků, a to způsobem obvyklým, zejména s ohledem na vyhlášku č. 131/2024 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**Stavební deník**“). V době přítomnosti Zhotovitele nebo Pracovníků Zhotovitele v Místě plnění musí být Stavební deník pro TDS, ADS a Objednatele trvale přístupný. Zhotovitel umožní přístup ke Stavebnímu deníku i mimo tuto dobu, jestliže o to Objednatel požádá. Záznamy o průběhu prací, kontrolách přejímání prací a všech dalších důležitých okolnostech (např. souhlasné stanovisko TDS s postupem dalších prací před zakrytím) budou zapisovány denně. Veškeré požadavky Zhotovitele vůči Objednateli uvedené ve Stavebním deníku musí být provedeny písemně, podepsány oběma Smluvními stranami a musí být uvedeno stanovisko Objednatele, jinak nemají účinky.

e) Zhotovitel se zavazuje poskytnout nezbytnou součinnost osobám provádějících TDS, ADS a Oprávněným osobám Objednatele.

f) Zhotovitel se zavazuje nezměnit poddodavatele, prostřednictvím kterého prokazoval v Zadávacím řízení kvalifikaci, bez předchozího písemného souhlasu Objednatele. Spolu se žádostí o vyslovení souhlasu Objednatele se změnou poddodavatele dle předchozí věty je Zhotovitel povinen doložit doklady prokazující ze strany nově navrhovaného poddodavatele kvalifikaci odpovídající kvalifikaci nahrazovaného poddodavatele, nebo alespoň takovou kvalifikaci, aby Zhotovitel i po změně poddodavatele nadále naplňoval minimální úroveň všech technických kvalifikačních předpokladů dle příslušného článku zadávací dokumentace.

g) Zhotovitel se zavazuje umožnit osobám oprávněným k výkonu kontrolní činnosti, provést kontrolu dokladů, souvisejících s plněním Veřejné zakázky, a to po dobu danou právními předpisy České republiky k jejich archivaci (zákon č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů a zákon č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění posledních předpisů). Zhotovitel se dále zavazuje plnit povinnosti osoby povinné spolupůsobit při výkonu finanční kontroly prováděné v souvislosti s úhradou služeb z veřejných výdajů podle § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě, ve znění pozdějších předpisů.

h) Zhotovitel se zavazuje sdělovat Objednateli bez zbytečného odkladu všechny skutečnosti, které by mohly ovlivnit či změnit pokyny či zájmy Objednatele. Zjistí-li Zhotovitel, že pokyny Objednatele jsou nevhodné či neúčelné pro zhotovení Díla, je povinen na to Objednatele upozornit.

i) Zhotovitel se zavazuje nakládat se všemi věcmi, dokumenty a jinými písemnostmi, které mu byly Objednatelem svěřeny pro účely zhotovení Díla, s péčí řádného hospodáře a chránit je před poškozením a zneužitím. Všechny písemnosti a jiné nosiče informací, včetně případných kopií, je povinen chránit před nepovolanými osobami. Zhotovitel plně odpovídá za škodu způsobenou ztrátou a zneužitím svěřených hodnot dle tohoto odstavce. Zhotovitel se zavazuje vrátit Objednateli veškeré věci, dokumenty a jiné písemnosti, které mu byly Objednatelem svěřeny

pro účely plnění této Smlouvy a to do 5 (pěti) kalendářních dnů ode dne řádného předání Díla bez vad a nedodělků.

- 6.1.6.** Zhotovitel se zavazuje na své náklady odstranit, naložit, odvézt a zajistit likvidaci veškerého odpadu a nečistot, které při provádění Díla jeho činností vzniknou, a to ve všech dotčených prostorech. Zhotovitel je odpovědný jako původce odpadu za nezávadnou likvidaci veškerého odpadu vzniklého v souvislosti s realizací Díla, a to v souladu s platnou legislativou. Zhotovitel v rámci realizace Díla zabezpečí naložení veškerého odpadu do přistaveného kontejneru, který zajistí na své náklady. Místo přistavení, popř. uložení kontejneru bude stanoveno po dohodě s Objednatel. Zhotovitel se zavazuje na své náklady a na svou odpovědnost v průběhu realizace Díla udržovat čistotu ve všech dotčených prostorech a je povinen provést závěrečný úklid veškerých prostor Místa plnění, které budou v souvislosti s plněním Díla znečištěny.
- 6.1.7.** Pokud zařízení staveniště Zhotovitele bude vyžadovat dodávku vody a řešení odpadních vod, pak Smlouvu o dodávce vody a kanalizace s PVK-PVS si zajistí Zhotovitel sám.

6.2. Povinnosti Objednatele:

a) Objednatel se zavazuje v souladu s článkem 5. odst. 5. 2. této Smlouvy předat Zhotoviteli staveniště do 7 (sedmi) kalendářních dnů ode dne, kdy byl Objednatel odsouhlasen Harmonogram.

b) Objednatel je povinen před vstupem Zhotovitele na Místo plnění jej prokazatelně seznámit se zvláštními bezpečnostními a požárními opatřeními Objednatele a platnými zvláštními předpisy. Zhotovitel se podpisem této Smlouvy zavazuje, že následně provede řádné seznámení všech svých zaměstnanců a případně jiných osob podílejících se na provádění Díla prostřednictvím Zhotovitele (dále též „**Pracovníci Zhotovitele**“) a bude nést plnou odpovědnost za případné porušení výše uvedených opatření a předpisů Pracovníky Zhotovitele.

c) Objednatel se zavazuje poskytnout potřebnou součinnost, kterou lze po něm spravedlivě požadovat při řešení všech záležitostí souvisejících s realizací a předáním Díla.

d) Objednatel se zavazuje zaplatit včas Cenu Díla za řádně provedené a předané Dílo.

e) Objednatel je oprávněn provádět průběžnou kontrolu provádění Díla (prací) prostřednictvím Oprávněných osob Objednatele uvedených v článku 1. odstavec 1. 3. této Smlouvy, dále prostřednictvím TDS a ADS. V případě zjištění závad učiní Objednatel záznam do Stavebního deníku s požadavkem na jejich odstranění ve stanoveném termínu.

- 6.3.** Objednatel, TDS a ADS jsou v rámci kontrolní činnosti provádění Díla a v jeho průběhu oprávněni sledovat, zda jsou práce prováděny podle smluvních podmínek, právních předpisů a technických norem a požadovat odstranění či nápravu zjištěných vad Díla, a to v přiměřené lhůtě dohodnuté se Zhotovitelem.

- 6.4.** Provádění Projektu bude kontrolováno v pravidelných týdenních intervalech (dále „**Kontrolní dny**“ nebo jednotlivě jen „**Kontrolní den**“). Kontrolní dny se uskuteční v prostorech, které zajistí Zhotovitel, a to standardně vždy jednou za týden, nedohodnou-li se Smluvní strany v konkrétním případě jinak. Zhotovitel je povinen zajistit, aby Oprávněná osoba Zhotovitele dohlížející na řádné provádění Díla, byla při Kontrolních dnech přítomna na Staveništi. Výsledky Kontrolních dnů budou zapsány ve Stavebním deníku, popř. také v písemném záznamu o průběhu a výsledku jednání z Kontrolního dne. Kontrolní dny ve vztahu k plnění Povýsadbové péče si ujednají Smluvní strany v průběhu její realizace.

- 6.5.** Objednatel, TDS a ADS, jsou oprávněni k provádění nepřetržitého dohledu Staveniště a svolávat též mimořádné Kontrolní dny v průběhu realizace Díla, a to telefonicky nebo e-mailovou zprávou zaslou Oprávněné osobě Zhotovitele nejméně 3 (tři) pracovní dny před příslušným Kontrolním dnem. Účast Zhotovitele na Kontrolních dnech je povinná. Zjistí-li Objednatel, že Zhotovitel provádí Dílo v rozporu s povinnostmi vyplývajícími ze Smlouvy, obecně závazných právních předpisů nebo ČSN, je Objednatel oprávněn dožadovat se toho, aby Zhotovitel odstranil vady a Dílo prováděl řádným způsobem. Za tímto účelem může Objednatel uložit Zhotoviteli v rámci Kontrolního dne úkol a určit lhůtu pro jeho

provedení. Jestliže Zhotovitel úkol nesplní ani v dodatečně přiměřené lhůtě, jedná se o podstatné porušení této Smlouvy, které opravňuje Objednatele k odstoupení od této Smlouvy.

- 6.6. Zhotovitel je povinen vyzvat Objednatele ke kontrole a prověření prací, které v dalším postupu budou zakryty nebo se stanou nepřístupnými (postačí zápis ve Stavebním deníku). Zhotovitel je povinen vyzvat Objednatele nejméně 3 (tři) pracovní dny před termínem, v němž budou předmětné práce zakryty. Neučiní-li tak, je Zhotovitel povinen na žádost Objednatele práce, které byly zakryty, odkrýt svým nákladem.
- 6.7. Pokud se Objednatel ke kontrole přes včasné písemné vyzvání nedostaví, je Zhotovitel oprávněn předmětné práce zakrýt. Bude-li v tomto případě Objednatel dodatečně požadovat jejich odkrytí, je Zhotovitel povinen toto odkrytí provést na náklady Objednatele. Pokud se však zjistí, že práce nebyly řádně provedeny, nese veškeré náklady spojené s odkrytím prací, opravou chybného stavu a následným zakrytím Zhotovitel.
- 6.8. Pro účely zajištění bezpečnosti ochrany zdraví při práci (dále jen „BOZP“) na Staveništi určí Objednatel koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci (dále jen „Koordinátor BOZP“), přičemž Koordinátor BOZP je oprávněn:
- a) koordinovat spolupráci Zhotovitele, jeho poddodavatelů a dalších subjektů vyskytujících se na Staveništi;
 - b) kontrolovat dodržení plánu BOZP a provádění jednotlivých činností na Staveništi s ohledem na dodržování bezpečnosti a ochrany v průběhu realizace Díla;
 - c) upozorňovat na zjištěné nedostatky a požadovat jejich nápravu.
- 6.9. Tato Smlouva může být ukončena písemnou dohodou Smluvních stran. V takovém případě končí platnost Smlouvy dnem uvedeným v dohodě.
- 6.10. Smluvní strany jsou oprávněny od této Smlouvy odstoupit, nastanou-li okolnosti předvídané ustanovením § 2002 Občanského zákoníku nebo dojde-li k dále uvedenému podstatnému porušení této Smlouvy.
- 6.11. **Za podstatné porušení Smlouvy Zhotovitelem se považují případy, kdy:**
- a) Zhotovitel je v prodlení s předáním Projektu oproti termínu uvedenému v článku 5. odstavce 5.1. této Smlouvy, nebo dílčí části Povýsadbové péče sjednané v Harmonogramu PP, o více než 10 (deset) kalendářních dnů;
 - b) Zhotovitel nesplnil povinnost splnit úkol ani v dodatečně poskytnuté lhůtě dle článku 6. odstavce 6.5. této Smlouvy;
 - c) Zhotovitel opakovaně porušil smluvní či jiné právní povinnosti v souvislosti s plněním této Smlouvy, přičemž opakovaným porušením se rozumí druhé porušení jakékoliv povinnosti Zhotovitele;
 - d) Zhotovitel předložil ve své nabídce na Veřejnou zakázku informace nebo doklady, které neodpovídají skutečnosti a měly vliv na výběr nejvýhodnější nabídky;
 - e) Zhotovitel porušil jinou povinnost plynoucí z této Smlouvy, která nebude odstraněna či napravena ani do 10 (deseti) kalendářních dnů ode dne doručení výzvy Objednatele k nápravě, je-li náprava možná;
 - f) bylo rozhodnuto o likvidaci Zhotovitele nebo Zhotovitel podá insolvenční návrh ohledně své osoby nebo bylo rozhodnuto o úpadku Zhotovitele nebo bylo ve vztahu ke Zhotoviteli vydáno jiné rozhodnutí s obdobnými účinky;
 - g) Zhotovitel byl pravomocně odsouzen za úmyslný majetkový nebo hospodářský trestný čin.
- 6.12. Nastane-li některý z případů uvedených v článku 6.11. písm. f) a g) této Smlouvy, je Zhotovitel povinen informovat o této skutečnosti Objednatele písemně do 3 (tří) pracovních dní od jejího vzniku, společně s informací o tom, o kterou ze skutečností jde, a s uvedením bližších údajů, které by Objednatel mohl v této souvislosti potřebovat pro své rozhodnutí o odstoupení od této Smlouvy. Nedodržení této povinnosti je podstatným porušením této Smlouvy.
- 6.13. Za podstatné porušení této Smlouvy Objednatelem se ve smyslu § 2002 Občanského zákoníku považuje zejména prodlení Objednatele s úhradou Faktury o více než 30 (třicet) kalendářních dní.

- 6.14.** Odstoupení od této Smlouvy musí být písemné, jinak je neplatné. Odstoupení je účinné ode dne, kdy bylo doručeno druhé Smluvní straně. V pochybnostech se má za to, že odstoupení od této Smlouvy bylo doručeno 3. (třetím) pracovním dnem od jeho odeslání příslušné Smluvní straně poštovní doporučenou zásilkou nebo doručením do datové schránky příslušné Smluvní strany při odeslání datovou zprávou.
- 6.15.** Odstoupením od této Smlouvy se závazek touto Smlouvou založený zrušuje jen ohledně nesplněného zbytku plnění okamžikem účinnosti odstoupení od Smlouvy (ex nunc). Smluvní strany si jsou povinny vyrovnat dosavadní vzájemné závazky ze Smlouvy, a to bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 30 (třiceti) dnů od doručení oznámení Smluvní strany o odstoupení od této Smlouvy.
- 6.16.** Objednatel může od Smlouvy odstoupit také ohledně celého plnění. V tom případě se závazek touto Smlouvou založený zrušuje od počátku (ex tunc) a Smluvní strany si jsou povinny vrátit vše, co si plnily, a to bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 30 (třiceti) kalendářních dnů od doručení oznámení Objednatele o odstoupení od této Smlouvy.
- 6.17.** Odstoupí-li Objednatel z důvodů na straně Zhotovitele od Smlouvy po předání Díla, resp. jeho dílčí části, vyjadřuje Zhotovitel souhlas s tím, že je Objednatel oprávněn Dílo upravit či odstranit vady Díla za pomoci třetí osoby. Práva Objednatele ze záruky za jakost nejsou tímto postupem dotčena.
- 6.18.** Ukončením této Smlouvy není dotčen nárok na zaplacení smluvní pokuty nebo zákonného úroku z prodlení, pokud již dospěl, právo na náhradu škody vzniklé porušením smluvní povinnosti, povinnosti a práva z odpovědnosti za vady ani ujednání, která mají vzhledem ke své povaze zavazovat Smluvní strany i po ukončení této Smlouvy.
- 6.19.** Zhotovitel se zavazuje po celou dobu trvání této Smlouvy, bude –li to možné vzhledem k předmětu Smlouvy, že při realizaci Díla se přiměřeným způsobem pokusí zajistit:
- 6.19.1.** plnění veškerých povinností vyplývajících z právních předpisů České republiky, zejména pak z předpisů pracovněprávních, předpisů z oblasti zaměstnanosti a bezpečnosti ochrany zdraví při práci, a to vůči všem osobám, které se na plnění veřejné zakázky podílejí; plnění těchto povinností zajistí Zhotovitel i u svých poddodavatelů;
- 6.19.2.** sjednání a dodržování smluvních podmínek se svými poddodavateli srovnatelných s podmínkami sjednanými ve smlouvě na plnění veřejné zakázky, a to v rozsahu výše smluvních pokut a délek záruční doby; uvedené smluvní podmínky se považují za srovnatelné, bude-li výše smluvních pokut a délka záruční doby shodná se smlouvou na veřejnou zakázku;
- 6.19.3.** řádné a včasné plnění finančních závazků svým poddodavatelům, kdy za řádné a včasné plnění se považuje plné uhrazení poddodavatelem vystavených faktur za plnění poskytnutá k plnění veřejné zakázky, a to vždy do 15 pracovních dnů od obdržení platby ze strany objednatele za konkrétní plnění;
- 6.19.4.** snížení negativního dopadu jeho činnosti při plnění veřejné zakázky na životní prostředí, a to zejména:
- využíváním nízkoemisních automobilů, má-li je k dispozici;
 - tiskem veškerých listinných výstupů, odevzdávaných objednateli při realizaci veřejné zakázky na papír, který je šetrný k životnímu prostředí, pokud zvláštní použití pro specifické účely nevyžaduje jiný druh papíru; motivováním zaměstnanců dodavatele k efektivnímu/úspornému tisku;
 - předcházením znečišťování ovzduší a snižováním úrovně znečišťování, může-li je během plnění veřejné zakázky způsobit;
 - předcházením vzniku odpadů, stanovením hierarchie nakládání s nimi a prosazováním základních principů ochrany životního prostředí a zdraví lidí při nakládání s odpady;
- 6.19.5.** implementaci nového nebo značně zlepšeného produktu, služby nebo postupu souvisejícího s předmětem veřejné zakázky, bude-li to vzhledem ke smyslu zakázky možné.

7. Cena Díla, platební podmínky a smluvní pokuty

- 7.1. Objednatel a Zhotovitel ujednávají, že celková cena za provedení Díla (dále též „**Cena Díla**“) je sjednána dohodou Smluvních stran podle zákona č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů. Cena Díla, včetně položkového členění je uvedena v Položkovém rozpočtu s nabídkovou cenou, jež tvoří nedílnou součást této Smlouvy jako její **Příloha č. 1**. Tato cena Díla je cenou maximální a nepřekročitelnou a zahrnuje veškeré náklady Zhotovitele spojené s provedením Díla.

Cena za řádně provedené a předané Dílo a další s Dílem související úkony je stanovena takto:

Cena za Realizaci Projektu celkem bez DPH	7781605,71 Kč
DPH 21 %	1634137,20 Kč
Cena za Realizaci Projektu celkem vč. DPH	9415742,91 Kč

Cena za Povýsadbovou péči celkem bez DPH	302190,20 Kč
DPH 21 %	63459,94 Kč
Cena za Povýsadbovou péči celkem vč. DPH	365650,14 Kč

Cena Díla celkem bez DPH	8083795,91 Kč
DPH 21 %	1697597,14 Kč
Cena Díla celkem vč. DPH	9781393,05 Kč

Slovy: osm miliónů osmdesát třítisíc sedmestdevadesát pět korun a devadesát jeden halír českých bez DPH.

- 7.2. Cena dle čl. 7 odst. 7. 1. této Smlouvy může být upravena v případě změny příslušných daňových předpisů v průběhu realizace Díla. V tomto případě bude cena dle této Smlouvy upravena podle výše sazeb DPH platných ke dni vzniku zdanitelného plnění.
- 7.3. Cena za realizaci Projektu bude hrazena následujícím způsobem. Zhotovitel je povinen vypracovat za každý kalendářní měsíc soupis provedených prací a poskytnutých plnění (dále též „**Zjišťovací protokol**“ oceněný podle **Přílohy č. 1** této Smlouvy – Položkového rozpočtu stavby s nabídkovou cenou. Zjišťovací protokol Zhotovitel předloží k odsouhlasení TDS a Objednateli nejpozději do desátého dne následujícího kalendářního měsíce. V případě schválení Zjišťovacího protokolu TDS a zároveň Objednatelem vzniká Zhotoviteli právo vystavit příslušný dílčí daňový doklad (dále jen „Faktura“) a Fakturu spolu s odsouhlaseným Zjišťovacím protokolem (s podpisy Zhotovitele, TDS a Objednatele) doručit Objednateli. Za den uskutečnění zdanitelného plnění se považuje poslední den měsíce, za nějž byla Faktura vystavena Objednavateli. Provedené práce a dodávky budou hrazeny Objednatelem na základě k Faktuře přiložených Zjišťovacích protokolů odsouhlasených TDS a Objednatelem, a to do výše 90% (devadesát procent) sjednané ceny Díla s tím, že zbývajících 10% (deset procent) sjednané Ceny Díla bude uhrazeno Zhotoviteli po řádném provedení a předání Díla bez vad a nedodělků, a to na základě oboustranně odsouhlaseného a podepsaného protokolu o předání a převzetí Díla, jehož vzor tvoří nedílnou součást této Smlouvy jako její **Příloha č. 6 - Předávací protokol**.
- 7.4. Zhotovitel vystaví po řádném předání Projektu a odstranění případných vad konečnou Fakturu, kterou doručí Objednateli. Přílohou Faktury bude kopie Předávacího protokolu a bylo-li Dílo předáno s vadami, také protokolu o odstranění vad a nedodělků, jehož vzor tvoří nedílnou součást této Smlouvy jako její **Příloha č. 7 - Protokol o odstranění vad**, přičemž tyto protokoly musí být podepsané oběma Smluvními stranami. Ustanovení § 2108 ve spojení s § 2615 Občanského zákoníku tím není dotčeno.

- 7.5. Cena za Povýsadbou péči bude hrazena následujícím způsobem. Každé tři měsíce bude na základě zjišťovacího protokolu (dále též „Zjišťovací protokol 1“) zjištěno, která plnění Povýsadbou péče oceněná v souladu s přílohou č. 1 této Smlouvy byla v daném tříměsíčním období realizována. Zjišťovací protokol 1 Zhotovitel předloží k odsouhlasení Objednateli vždy nejpozději do 10. (desátého) dne kalendářního měsíce následujícího po skončení uvedeného tříměsíčního období. V případě schválení Zjišťovacího protokolu 1 Objednatel vzniká Zhotoviteli právo vystavit příslušný dílčí daňový doklad (dále jen „Faktura“) a Fakturu spolu s odsouhlaseným Zjišťovacím protokolem 1 (s podpisy Zhotovitele a Objednatele) doručit Objednateli.
- 7.6. Faktury vystavené Zhotovitelem budou obsahovat náležitosti obchodní listiny dle § 435 Občanského zákoníku a dále též:
- a) označení Díla a označení této Smlouvy (číslo CES uvedené v záhlaví této Smlouvy);
 - b) uvedení dílčí části Ceny Díla;
 - c) úplné bankovní spojení Zhotovitele spolu s uvedením identifikátoru pro platbu (variabilní symbol či jiné), přičemž číslo účtu Zhotovitele bude odpovídat číslu účtu uvedenému v záhlaví této smlouvy nebo číslu účtu v registru plátců DPH, popř. řádně oznámenému číslu účtu postupem dle této Smlouvy;
 - d) veškeré náležitosti § 29 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, pokud bude Zhotovitel ke dni uskutečnění zdanitelného plnění plátcem DPH.
- 7.7. Zhotovitel Fakturu doručí ve formátu PDF do datové schránky Objednatele uvedenou ve článku 12. odstavec 12. 3. této Smlouvy nebo v listinné podobě na adresu sídla Objednatele, popř. do řádně oznámené datové schránky či na adresu oznámenou postupem dle této Smlouvy uvedenou ve článku 12. odstavec 12. 3. této Smlouvy.
- 7.8. Řádně vystavená Faktura se splatností 30 (třiceti) kalendářních dnů musí být doručena Objednateli alespoň 21 (dvacet jedna) kalendářních dnů před její splatností. Faktura je považována za proplacenou okamžikem odepsání příslušné finanční částky z účtu Objednatele ve prospěch účtu Zhotovitele.
- 7.9. Objednatel má právo před uplynutím lhůty splatnosti faktury požádat Oprávněnou osobu Zhotovitele o vystavení nové Faktury, aniž by došlo k prodlení s její úhradou, neobsahuje-li původní Faktura náležitosti nebo údaje stanovené touto Smlouvou nebo obecně závaznými právními předpisy, chybí-li kopie potvrzeného Zjišťovacího protokolu nebo Zjišťovacího protokolu 1 nebo Předávacího protokolu, popř. též Protokolu o odstranění vad, obsahuje-li jiné cenové údaje nebo jiný předmět Díla než dohodnutý v této Smlouvě, bude-li obsahovat chybné údaje nebo byla-li Objednateli doručena méně než 21 (dvacet jedna) kalendářních dnů před její splatností. Nová lhůta splatnosti v délce 30 (třiceti) kalendářních dní počne plynout ode dne doručení nové Faktury Objednateli.
- 7.10. Veškeré platby budou probíhat výhradně v korunách českých a rovněž veškeré cenové údaje budou uvedeny v této měně.
- 7.11. V případě uvedení odlišných bankovních údajů na Faktuře mají přednost údaje uvedené v záhlaví této Smlouvy nebo číslo účtu v registru plátců DPH, a to až do doby řádného oznámení změny bankovních údajů postupem dle této Smlouvy.
- 7.12. Zhotovitel prohlašuje, že správce daně před uzavřením této Smlouvy nerozhodl, že je nespolehlivým plátcem ve smyslu § 106a Zákona o DPH (dále jen „Nespolehlivý plátec“). V případě, že správce daně rozhodne o tom, že Zhotovitel je Nespolehlivým plátcem, zavazuje se Zhotovitel o tomto informovat Objednatele do 3 (tří) pracovních dnů od vydání takového rozhodnutí. Stane-li se Zhotovitel Nespolehlivým plátcem, může Objednatel uhradit Zhotoviteli pouze základ daně, přičemž DPH bude uhrazena Zhotoviteli až po písemném doložení Zhotovitele o jeho úhradě této DPH příslušnému správci daně.
- 7.13. Zhotovitel bere na vědomí, že vznikne-li během provádění Díla požadavek na změnu rozsahu a druhu prací, bude projednán postupem v souladu se Zákonem o zadávání veřejných zakázek. Ustanovení článku 4. odstavec 4.6. této Smlouvy není dotčeno.
- 7.14. Objednatel je oprávněn požadovat po Zhotoviteli provedení více prací nebo jiných změn Díla, které musí být před jejich provedením písemně odsouhlaseny Smluvními stranami. Zhotovitel je povinen takto

dohodnuté změny Díla provést. Nebude-li mezi Smluvními stranami dohodnuto jinak, budou veškeré vícepráce nebo jiné změny Díla oceněny položkovými cenami uvedenými v **Příloze č. 1** této Smlouvy – Položkovém rozpočtu s nabídkovou cenou. Ostatní položky, které zde nejsou uvedeny, budou oceněny nejvýše do hodnoty aktuálních směrných cen vydaných společností ÚRS CZ a.s., IČO: 47115645, platných ke dni Zhotovitelem předložené cenové kalkulace.

8. Sankční ujednání

- 8.1. V případě, že Zhotovitel nedodrží lhůtu předání řádně dokončeného Projektu uvedenou v článku 5. odstavec 5. 1. této Smlouvy, je Objednatel oprávněn požadovat úhradu smluvní pokuty ve výši 10.000 Kč (slovy: deset tisíc korun českých) za každý započatý den prodlení. Smluvní strany pro vyloučení všech pochybností uvádějí, že tuto smluvní pokutu je Zhotovitel povinen hradit i v případě, že Objednatel převezme Projekt s vadami a nedodělkami, a to až do doby, než tyto vady a nedodělkami budou odstraněny a bude oboustranně podepsán Protokol o odstranění vad.
- 8.2. V případě, že Zhotovitel nedodrží některý z termínů sjednaný v Harmonogramu PP pro realizaci úkonu Povýsadbové péče, je Objednatel oprávněn požadovat úhradu smluvní pokuty ve výši 3.000 Kč (slovy: tři tisíce korun českých) za každý započatý den prodlení.
- 8.3. V případě, že Zhotovitel poruší některou z povinností dle článku 3 odstavec 3. 4. nebo článku 10. odstavce 10. 1. nebo odstavce 10. 2., nebo článku 11. odstavce 11. 1. nebo odstavce 11. 2. této Smlouvy, je Objednatel oprávněn požadovat úhradu smluvní pokuty ve výši 5.000 Kč (slovy: pět tisíc korun českých) za každé jednotlivé porušení povinnosti.
- 8.4. V případě, že Zhotovitel poruší smluvní povinnost dle článku 6. odstavec 6.1.4. nebo článku 12. odstavec 12. 12. této Smlouvy, je Objednatel oprávněn požadovat úhradu smluvní pokuty ve výši 50.000 Kč (slovy: padesát tisíc korun českých) za každý jednotlivý případ porušení.
- 8.5. V případě, že Zhotovitel poruší povinnosti uvedené v článku 4 odstavec 4. 3. nebo 4. 11. nebo článku 6. odstavec 6.1.5. písm. b) až i) nebo článku 6. odstavec 6.1.6. této Smlouvy, je Objednatel oprávněn požadovat úhradu smluvní pokuty ve výši 5.000 Kč (slovy: pět tisíc korun českých) za každý jednotlivý případ porušení.
- 8.6. V případě, že Zhotovitel poruší povinnost uvedenou v článku 6. odstavec 6. 12. této Smlouvy, je Objednatel oprávněn požadovat úhradu smluvní pokuty ve výši 5.000 Kč (slovy: pět tisíc korun českých) za každý započatý den prodlení.
- 8.7. V případě, že Zhotovitel nedodrží lhůtu pro předložení Harmonogramu uvedenou v článku 5. odstavec 5. 2. této Smlouvy, je Objednatel oprávněn požadovat úhradu smluvní pokuty ve výši 5.000 Kč (slovy: pět tisíc korun českých) za každý započatý den prodlení.
- 8.8. V případě, že Zhotovitel nedodrží lhůtu pro předložení Harmonogramu PP uvedenou v článku 5. odstavec 5. 13. této Smlouvy, je Objednatel oprávněn požadovat úhradu smluvní pokuty ve výši 3.000 Kč (slovy: tři tisíce korun českých) za každý započatý den prodlení.
- 8.9. V případě, že Zhotovitel neodstraní vady Projektu ve lhůtě stanovené v článku 5. odstavec 5. 7. nebo článku 9. odstavec 9. 4. nebo odstavec 9. 5. této Smlouvy, je Objednatel oprávněn požadovat úhradu smluvní pokuty ve výši 5.000 Kč (slovy: pět tisíc korun českých) za každou vadu a každý započatý den prodlení.
- 8.10. V případě, že Zhotovitel neodstraní vady úkonů Povýsadbové péče ve lhůtě stanovené v článku 5. odstavec 5. 15. této Smlouvy, je Objednatel oprávněn požadovat úhradu smluvní pokuty ve výši 3.000 Kč (slovy: tři tisíce korun českých) za každou vadu a každý započatý den prodlení.
- 8.11. V případě, že Zhotovitel nedodrží lhůtu vyklizení Místa plnění uvedenou v článku 5. odstavec 5. 12. této Smlouvy, je Objednatel oprávněn požadovat úhradu smluvní pokuty ve výši 10.000 Kč (slovy: deset tisíc korun českých) za každý započatý den prodlení.
- 8.12. V případě, že Zhotovitel i přes předchozí upozornění Objednatele nesplní povinnost vyplývající z obecně platných právních předpisů týkajících se bezpečnosti práce a ochrany zdraví při práci

a dodržování protipožárních opatření nebo poruší povinnosti vyplývající z článku 4. odstavce 4. 13. této Smlouvy, je Objednatel oprávněn požadovat úhradu smluvní pokuty ve výši 5.000 Kč (slovy: pět tisíc korun českých) za každé jednotlivé nesplnění takových povinností.

- 8.13. V případě, že se Zhotovitel nedostaví na Kontrolní den nebo Zhotovitel řádně a ve lhůtě nesplní úkol uložený mu Objednatel v rámci Kontrolního dne podle článku 6. odstavce 6. 4. a 6. 5. této Smlouvy, je Objednatel oprávněn požadovat úhradu smluvní pokuty ve výši 5.000 Kč (slovy: pět tisíc korun českých) za každý započatý den prodlení.
- 8.14. V případě, že Zhotovitel poruší povinnost uvedenou v článku 7. 11. této Smlouvy týkající se neoznámení vydání rozhodnutí správce daně o tom, že Zhotovitel je Nespolehlivým plátcem, je Objednatel oprávněn požadovat úhradu smluvní pokuty ve výši 1.000 Kč (slovy: jeden tisíc korun českých) za každý započatý den prodlení.
- 8.15. V případě, že Objednatel bude v prodlení s úhradou příslušné Faktury, je Zhotovitel oprávněn požadovat úhradu úroku z prodlení ve výši stanovené příslušnými právními předpisy.
- 8.16. Objednatel je oprávněn uplatňovat vůči Zhotoviteli veškeré smluvní pokuty, na které mu bude z porušení Smlouvy Zhotovitelem vyplývat nárok dle tohoto článku, tj. i v případě kumulace smluvních pokut. Zaplacením smluvní pokuty není dotčeno právo na náhradu škody vzniklé z porušení povinnosti, ke které se smluvní pokuta vztahuje. Smluvní pokutu zaplatí Zhotovitel vedle škody, která Objednateli vznikne v důsledku porušení závazku Zhotovitele dle Smlouvy. Zaplacením smluvní pokuty není dotčeno právo na úrok z prodlení dle platných právních předpisů.
- 8.17. Smluvní pokuta nebo úrok z prodlení jsou splatné ve lhůtě 30 (třiceti) kalendářních dnů od doručení písemné výzvy oprávněné Smluvní strany Smluvní straně povinné ze smluvní pokuty nebo úroku z prodlení. Výzva musí obsahovat kromě vyčíslení výše smluvní pokuty nebo úroku z prodlení také informaci o způsobu úhrady.

9. Nebezpečí škody na věci, předání a převzetí díla, záruční doba

- 9.1. Smluvní strany si ujednaly záruku za jakost díla ve vztahu k Projektu ve smyslu § 2619 a násl. Občanského zákoníku v délce 60 (šedesáti) měsíců od předání Projektu, tj. podpisu Předávacího protokolu, popř. Protokolu o odstranění vad. Záruční doba počíná běžet ode dne oboustranného podepsání Předávacího protokolu. V případě, že z obsahu Předávacího protokolu vyplývá povinnost Zhotovitele odstranit vady Projektu, počne záruční lhůta běžet až oboustranným podpisem Protokolu odstranění vad.
- 9.2. Pro vyloučení pochybnosti Smluvní strany sjednávají, že Projekt má vady, není-li po celou záruční dobu v souladu s touto Smlouvou (včetně jejich příloh), právními předpisy a technickými normami nebo nemůže-li v důsledku změn právních předpisů nebo technických norem plně sloužit svému účelu. Objednatel je oprávněn uplatnit vady u Zhotovitele kdykoliv během záruční doby bez ohledu na to, kdy Objednatel takové vady zjistil nebo mohl zjistit. Pro vyloučení pochybností se sjednává, že převzetím Díla není dotčeno právo Objednatele uplatňovat práva z vad, které byly zjistitelné, ale nebyly zjištěny při převzetí.
- 9.3. Ohlášení vad provádí Oprávněná osoba Objednatele mimo jiné prostřednictvím e-mailové zprávy zaslané Oprávněné osobě Zhotovitele (dále jen „**Ohlášení vad**“). Zhotovitel je povinen potvrdit přijetí Ohlášení vad nejpozději následující pracovní den od doručení Ohlášení vad prostřednictvím e-mailové zprávy zaslané Oprávněné osobě Objednatele (dále jen „**Potvrzení Ohlášení vad**“).
- 9.4. Vady odstraní Zhotovitel neprodleně, na vlastní náklady, nejpozději však do 10 (deseti) kalendářních dnů ode dne doručení Ohlášení vad, pokud se Smluvní strany vzhledem k povaze vady výslovně nedohodnou jinak.
- 9.5. Zhotovitel je povinen konzultovat všechny záležitosti spojené s odstraňováním vad s Objednatel.
- 9.6. O odstranění vad postupem podle článku 9. odstavce 9.3. této Smlouvy je Zhotovitel povinen sepsat Protokol o odstranění vad. V Protokolu o odstranění vad bude uveden den oznámení vad, den zahájení

odstraňování vad, postup při odstraňování vad Projektu a den předání Projektu bez vad. Další náležitosti Protokolu o odstranění vad jsou stanoveny v článku 5. odstavec 5.7. této Smlouvy.

- 9.7. Pokud Objednatel nemůže Projekt nebo jeho část pro vady užívat, prodlužuje se záruční doba o dobu od Ohlášení vad Zhotoviteli do jejího úplného odstranění.
- 9.8. Pokud Zhotovitel řádně a včas neodstraní oznámené vady nebo nezahájí jejich odstraňování včas a řádně, má Objednatel právo vady odstranit sám nebo je dát odstranit třetí osobou, v obou případech na náklady Zhotovitele.
- 9.9. Ustanoveními tohoto článku Smlouvy nejsou dotčena ani omezena práva Objednatele z vadného plnění vyplývající z právních předpisů ani ustanovení článku 8 této Smlouvy, Sankční ujednání.
- 9.10. Smluvní strany sjednávají, že náhrada škody se bude řídit právními předpisy, není-li v této Smlouvě sjednáno jinak.
- 9.11. Zhotovitel odpovídá za každé porušení smluvní povinnosti.
- 9.12. Zhotovitel odpovídá mimo jiné za veškerou škodu, která vznikne v důsledku vady Díla nebo v důsledku porušení jiné právní povinnosti Zhotovitele.
- 9.13. Objednatel není odpovědný za škodu způsobenou pracovním úrazem Pracovníkovi Zhotovitele nebo třetí osobě v Místě plnění, pokud tato škoda nebyla způsobena činem nebo opominutím Objednatele nebo jeho pracovníka.
- 9.14. Škodu hradí škůdce v penězích, nežádá-li poškozený uvedení do předešlého stavu.
- 9.15. Náhrada škody je splatná ve lhůtě 30 (třiceti) kalendářních dnů od doručení písemné výzvy oprávněné Smluvní strany Smluvní straně povinné z náhrady škody.
- 9.16. Zhotovitel nese od doby převzetí Staveniště do doby protokolárního předání Projektu Objednateli nebezpečí škody:
- a) na Projektu a všech jeho zhotovovaných a upravovaných částech,
 - b) na plochách, inženýrských sítích a cizích zařízeních v dotčených prostorách Staveniště, a to ode dne jejich převzetí Zhotovitelem do doby předání Projektu, pokud v jednotlivých případech nebude dohodnuto jinak,
 - c) na majetku, zdraví a právech třetích osob vzniklých v souvislosti s prováděním předmětu Projektu,
 - d) na pozemku, na kterém je Projekt prováděn, pokud vznik škody je v souvislosti s prováděním předmětu Projektu nebo způsobený zaměstnanci či spolupracujícími subjekty Zhotovitele,
 - e) na ostatních přilehlých objektech a pozemcích.

10. Poddodavatelé

- 10.1. Zhotovitel se zavazuje při provádění Díla využít výhradně poddodavatele, kteří jsou uvedeni v **Příloze č. 4 – Seznam poddodavatelů Zhotovitele** této Smlouvy. Poddodavatelé jsou povinni plnit ty části plnění, které specifikuje **Příloha č. 4** Smlouvy, a to plně v souladu s podmínkami této Smlouvy. Zhotovitel však odpovídá za plnění svých závazků podle této Smlouvy bez ohledu na to, že k jejímu plnění bude užívat poddodavatele, a to včetně plné odpovědnosti za vznik škody způsobené poddodavateli.
- 10.2. Výměna kteréhokoli z poddodavatelů uvedených v **Příloze č. 4** této Smlouvy je možná jen s předchozím písemným souhlasem Objednatele, který svůj souhlas nebude bezdůvodně odpírat či zdržovat. Za důvod k odeprání souhlasu se však považuje, pokud má jít o výměnu poddodavatele, pomocí kterého Zhotovitel prokazoval v zadávacím řízení kvalifikaci a Zhotovitel neprokáže způsobem stanoveným pro prokazování kvalifikace v Zadávacím řízení, že nový poddodavatel splňuje kvalifikaci minimálně v rozsahu, v němž ji v Zadávacím řízení prokázal původní poddodavatel; Objednatel je rovněž oprávněn odeprít souhlas s výměnou poddodavatele tehdy, pokud navrhovaný nový poddodavatel podal

v Zadávacím řízení vlastní nabídku nebo je subjektem, který již poskytoval Objednateli stavební práce, na jejichž základě vznikla Objednateli škoda nebo pokud měl Objednatel k takto poskytovaným stavebním pracím námitky související s kvalitou, rozsahem či účtováním. Objednatel je také oprávněn požadovat výměnu poddodavatele, pokud tento prokazatelně přispívá k vadnému provádění Díla a Zhotovitel je povinen této žádosti vyhovět. V případě, že se v DPS objevují požadavky nebo přímé či nepřímé odkazy na určité poddodavatele, výrobky nebo patenty na vynálezy, užité vzory, průmyslové vzory, ochranné známky nebo označení původu, Objednatel, po předchozím písemném souhlasu, může umožnit pro plnění předmětu této Smlouvy použití i jiných, kvalitativně a technicky stejných nebo lepších řešení, než jsou stanovena v DPS.

- 10.3. Porušení jakékoli povinnosti dle článku 10 této Smlouvy opravňuje Objednatele k odstoupení od této Smlouvy. Tím není dotčena povinnost Zhotovitele zaplatit Objednateli smluvní pokutu dle čl. 8. odst. 8.3. této Smlouvy.

11. Realizační tým

- 11.1. Zhotovitel se zavazuje, že provádění Díla na jeho straně bude zajišťovat realizační tým, jehož složení a odborná kvalifikace jednotlivých členů jsou uvedeny v **Příloze č. 5 – Realizační tým Zhotovitele** této Smlouvy, popř. tým, jehož složení bylo změněno v souladu s tímto článkem (dále též „**Realizační tým**“).
- 11.2. Výměna kteréhokoli ze členů Realizačního týmu je možná pouze v případě, že nový člen Realizačního týmu disponuje minimálně stejnou odbornou způsobilostí, kterou dle **Přílohy č. 5** této Smlouvy disponuje člen Realizačního týmu, jenž je nahrazován novým členem nebo kterou nahrazovaný člen Realizačního týmu prokazoval v Zadávacím řízení; jakoukoli změnu člena Realizačního týmu je Zhotovitel povinen oznámit Objednateli nejméně 5 (pět) pracovních dnů před touto změnou, kromě případů, jejichž povaha to vylučuje, Zhotovitel je povinen na požádání Objednatele prokázat splnění povinností stanovených v tomto článku.
- 11.3. Porušení jakékoli povinnosti dle tohoto článku opravňuje Objednatele k odstoupení od této Smlouvy. Tím není dotčena povinnost Zhotovitele zaplatit Objednateli smluvní pokutu dle čl. 8 odstavce 8.3. této Smlouvy.

12. Závěrečná ustanovení

- 12.1. Smluvní strany berou na vědomí, že k nabytí účinnosti této smlouvy je nezbytné její uveřejnění v Registru smluv podle § 5 odst. 2) zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů, a to bezodkladně nejpozději však ve lhůtě do 30 dnů ode dne podpisu smlouvy poslední smluvní stranou, které provede Městská část Praha 5. Smluvní strany berou na vědomí, že uveřejnění osobních údajů ve smlouvě uveřejněné v Registru smluv podle věty první se děje v souladu s tímto zákonem a s čl. 6 odst. 1) písm. c) nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti obsažené ve smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu § 504 občanského zákoníku a udělují svolení k jejich užití a uveřejnění bez stanovení jakýchkoliv dalších podmínek.
- 12.2. Tímto se ve smyslu ustanovení § 43 odst. 1 zákona č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze, ve znění pozdějších předpisů, potvrzuje, že byly splněny podmínky pro platnost právního jednání městské části Praha 5, a to usnesením **RMČ č. /32/658/2025 ze dne 30.06.2025**.
- 12.3. Oznámení nebo jiná sdělení podle této Smlouvy musí být učiněna písemně v českém jazyce. Jakékoliv úkony směřující ke skončení této Smlouvy musí být doručeny druhé Smluvní straně datovou schránkou nebo formou doporučeného dopisu. Oznámení nebo jiná sdělení podle této Smlouvy se budou považovat za řádně učiněná, pokud budou doručena osobně, poštou, emailem, kurýrem či prostřednictvím datové schránky (není-li v této Smlouvě dohodnuto jinak) na adresy uvedené v tomto

článku nebo na jinou adresu, kterou příslušná Smluvní strana v předstihu písemně oznámí druhé Smluvní straně.

a) Objednatel:

Název: **Městská část Praha 5**

Adresa: náměstí 14. října 1381/4, PSČ 150 22, Praha 5 - Smíchov
k rukám Oprávněné osoby Objednatele

E-mail: [REDACTED]

Datová schránka: yctbyzq

b) Zhotovitel:

Název: ISPD s.r.o.

Adresa: Branická 514/140, Praha 4 - Braník

K rukám Ing. Michala Lece

E-mail: [REDACTED]

Datová schránka: tpcy3x

- 12.4. Účinnost oznámení nastává v pracovní den následující po dni doručení tohoto oznámení druhé Smluvní straně, není-li ve Smlouvě nebo dohodou Smluvních stran stanoveno jinak.
- 12.5. Ke změně nebo zrušení této Smlouvy je za Objednatele Oprávněna osoba ve věcech smluvních dle článku 1. odstavce 1.3.1. této Smlouvy. K jednáním směřujícím ke změně nebo ukončení této Smlouvy je za Zhotovitele oprávněn Zhotovitel sám, je-li fyzickou osobou podnikající nebo statutární orgán Zhotovitele, příp. prokurista, a to dle způsobu jednání uvedeném v obchodním rejstříku. Jiné osoby mohou tato právní jednání činit pouze s písemným pověřením osoby či orgánu vymezených v předchozí větě (dále jen „**Odpovědné osoby pro věci smluvní**“). Odpovědné osoby pro věci smluvní mají současně všechna oprávnění Oprávněných osob.
- 12.6. Jakékoliv změny kontaktních údajů, bankovních údajů a Oprávněných osob je příslušná Smluvní strana oprávněna provádět jednostranně a je povinna tyto změny neprodleně písemně oznámit druhé Smluvní straně.
- 12.7. Zhotovitel prohlašuje, že tato Smlouva, jakož i její text a přílohy, neobsahuje obchodní tajemství a souhlasí, aby je Objednatel v plném rozsahu (s vyloučením jinak chráněných informací) v elektronické podobě uveřejnil na profilu zadavatele ve smyslu Zákona o zadávání veřejných zakázek a v registru smluv ve smyslu zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**Zákon o registru smluv**“), případně na jiném místě, bude-li k tomu Objednatel povinován, a to bez časového omezení.
- 12.8. V případě, kdy Zhotovitel v souladu s Dokumenty Zadávacího řízení a Zákonem o zadávání veřejných zakázek uzavře s třetí osobou smlouvu, z níž bude vyplývat závazek poddodavatele k provádění části Díla dle této Smlouvy, bude Zhotovitel odpovědný za jakákoliv jednání, porušení, nebo zanedbání jakéhokoli poddodavatele, jeho zmocněnců nebo zaměstnanců, jako by to byla jednání nebo zanedbání Zhotovitele. Zhotovitel je odpovědný za jakoukoliv škodu způsobenou poddodavatelem v souvislosti s plněním dle této Smlouvy. Zhotovitel je povinen zajistit a bude odpovědný za splnění všech ustanovení této Smlouvy ze strany poddodavatele.
- 12.9. Tato Smlouva se řídí právními předpisy České republiky. Smluvní strany pro vyloučení pochybností sjednávají, že tato Smlouva se řídí ustanoveními Občanského zákoníku upravujícími smlouvu o dílo a oddílem upravujícím stavbu jako předmět díla.
- 12.10. Stane-li se kterékoli ustanovení této Smlouvy neplatným, neúčinným, nebo nevykonatelným, zůstává platnost, účinnost, a vykonatelnost ostatních ustanovení této Smlouvy neovlivněna a nedotčena, nevyplyvá-li z povahy daného ustanovení, obsahu Smlouvy nebo okolností, za nichž bylo toto ustanovení vytvořeno, že toto ustanovení nelze oddělit od ostatního obsahu Smlouvy. Smluvní strany

se zavazují nahradit po vzájemné dohodě dotčené ustanovení jiným ustanovením, blížícím se svým obsahem nejvíce účelu neplatného či neúčinného ustanovení.

- 12.11. Jestliže kterákoli ze Smluvních stran neuplatní nárok nebo nevykoná nárok podle této Smlouvy, nebo je vykoná se zpožděním či pouze částečně, nebude to znamenat vzdání se těchto nároků nebo práv. Vzdání se práva z titulu porušení této Smlouvy nebo práva na nápravu anebo jakéhokoliv jiného práva podle této Smlouvy musí být vyhotoveno písemně a podepsáno Smluvní stranou, která takové vzdání činí.
- 12.12. Žádná ze Smluvních stran není oprávněna bez souhlasu druhé Smluvní strany postoupit Smlouvu, jednotlivý závazek ze Smlouvy ani pohledávky vzniklé v souvislosti s touto Smlouvou na třetí osoby, ani učinit jakkoliv právní jednání, v jehož důsledku by došlo k převodu či přechodu práv či povinností vyplývajících z této Smlouvy.
- 12.13. Smluvní strany se dohodly, že všechny spory vyplývající z této Smlouvy nebo spory o existenci této Smlouvy (včetně otázky jejího vzniku a platnosti) budou rozhodovány před věcně a místně příslušným soudem České republiky. Smluvní strany výslovně vylučují možnost využití rozhodčí doložky.
- 12.14. Smluvní strany se dohodly, že v rámci této Smlouvy vylučují aplikaci ustanovení § 557 Občanského zákoníku.
- 12.15. Smluvní strany v souladu s ustanovením § 558 odst. 2 Občanského zákoníku vylučují použití obchodních zvyklostí na právní vztahy vzniklé z této Smlouvy.
- 12.16. Smluvní strany souhlasně prohlašují, že tato Smlouva není smlouvou uzavřenou adhezním způsobem ve smyslu ustanovení § 1798 a násl. Občanského zákoníku. Ustanovení § 1799 a § 1800 Občanského zákoníku se nepoužijí.
- 12.17. Změny nebo doplňky Smlouvy včetně jejich příloh musejí být vyhotoveny písemně formou dodatku, datovány a podepsány oběma Smluvními stranami s podpisy Smluvních stran na jedné listině.
- 12.18. Tato Smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma Smluvními stranami a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv podle Zákona o registru smluv. Objednatel se zavazuje, že tuto Smlouvu včetně jejích příloh (s vyloučením jinak chráněných informací) uveřejní v registru smluv a o jejím uveřejnění bude prostřednictvím e-mailové zprávy informovat Oprávněnou osobu Zhotovitele.
- 12.19. Smluvní strany se dohodly, že v případě rozporu mezi Smlouvou a jejími přílohami mají přednost ustanovení Smlouvy a v případě rozporu mezi Smlouvou a Dokumenty Zadávacího řízení mají přednost ustanovení této Smlouvy. V případě rozporu příloh Smlouvy a Dokumentů Zadávacího řízení mají přednost ustanovení příloh.
- 12.20. Tato Smlouva je zpracována v 5 (pět) vyhotoveních v českém jazyce s platností originálu, přičemž Objednatel obdrží 4 (čtyři) vyhotovení a Zhotovitel obdrží 1 (jedno) vyhotovení.
- 12.21. Zhotovitel bere na vědomí, že plnění Díla mohou přerušit bezpečnostní a hygienická opatření přijatá Objednatel v souvislosti s bojem proti onemocnění COVID-19 nebo jiného obdobného onemocnění. Tato skutečnost není důvodem pro navýšení ceny díla dle čl. 7. odst. 7.1 této smlouvy.
- 12.22. Nedílnou součástí této Smlouvy jsou následující **Přílohy 1 a Přílohy č. 3 až 8**, volnou přílohou této Smlouvy je **Příloha č. 2**:

Příloha č. 1: Položkový rozpočet s nabídkovou cenou (nabídková cena Zhotovitele)

Příloha č. 2: Dokumentace pro provádění stavby – DPS (volná příloha)

Příloha č. 3: Platný doklad o pojištění Zhotovitele na odpovědnost za škodu způsobenou činnostmi Zhotovitele v souvislosti s plněním této Smlouvy o Dílo

Příloha č. 4: Seznam poddodavatelů Zhotovitele

Příloha č. 5: Realizační tým Zhotovitele

Příloha č. 6: Předávací protokol (vzor)

Příloha č. 7: Protokol o odstranění vad (vzor)

Příloha č. 8: Protokol o předání a převzetí staveniště (vzor)

12.23. Smluvní strany prohlašují, že před podepsáním této Smlouvy si ji přečetly, že tato Smlouva je projevem jejich pravé a svobodné vůle a nebyla sjednána v tísní, ani za nijak jednostranně nevýhodných podmínek. Na důkaz této skutečnosti Smluvní strany připojují své podpisy.

V Praze dne

V Praze dne

Za Objednatele:

Za Zhotovitele:

**Lukáš
Herold**
Digitálně
podepsal Lukáš
Herold
Datum: 2025.07.14
18:46:37 +02'00'

**Ing.
Michal Lec**
Digitálně podepsal
Ing. Michal Lec
Datum: 2025.07.09
09:31:01 +02'00'

Bc. Lukáš Herold
starosta MČ Praha 5

Ing. Michal Lec
jednatel

Příloha č. 1:
Položkový rozpočet s nabídkovou cenou
(nabídková cena Zhotovitele)

REKAPITULACE STAVBY

Kód: 11
Stavba: Park na Dívčích hradech

KSO:
Místo: parc. č. 917, 918/7, k.ú. Smíchov

CC-CZ:
Datum: 23.06.2025

Zadavatel:
Městská část Praha 5

IČ: 000 63 631
DIČ:

Zhotovitel:
ISPD s.r.o.

IČ:
DIČ:

Projektant:
FETTERS management, s.r.o.

IČ: 014 05 471
DIČ:

Zpracovatel:
FETTERS management, s.r.o.

IČ: 014 05 471
DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH			7 781 605,71
DPH základní	Sazba daně 21,00%	Základ daně 7 781 605,71	Výše daně 1 634 137,20
snížená	12,00%	0,00	0,00
Cena s DPH v CZK			9 415 742,91

Projektant Zpracovatel

Datum a podpis: Razítko Datum a podpis: Razítko

Objednavatel Zhotovitel

Datum a podpis: Razítko Datum a podpis: Razítko

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód:	11		
Stavba:	Park na Divčích hradech		
Místo:	parc. č. 917, 918/7, k.ú. Smíchov	Datum:	23.06.2025
Zadavatel:	Městská část Praha 5	Projektant:	FETTERS management, s.r.o.
Zhotovitel:		Zpracovatel:	FETTERS management, s.r.o.

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
Náklady z rozpočtů		7 781 605,71	9 415 742,91
SO 01	Kavárna	5 338 950,87	6 460 130,55
D.1.1, D.1.2, D.1.3	Architektoniccko-stavební řešení	3 439 600,10	4 161 916,12
D.1.4.2	Zdravotechnika a VZT	311 914,90	377 417,03
D.1.4.3.2 a D.1.4.1	Elektroinstalace a vytápění	246 515,00	298 283,15
D.1.4.3.3	Uzemnění, bleskosvod	64 247,75	77 739,78
D.1.4.3.4	Připojení k sítí NN	101 605,00	122 942,05
D.1.5	Sadové úpravy	272 285,70	329 465,70
D.2.1.3.1	Vodovodní přípojka	258 307,80	312 552,44
D.2.1.3.2	Kanalizační přípojka	644 474,62	779 814,29
SO 02	Dětské hřiště	419 930,73	508 116,18
SO 03	Fitness s ohništěm	495 237,98	599 237,96
SO 03.2	Zpevněné plochy	1 166 486,13	1 411 448,22
VRN	Vedlejší rozpočtové náklady	361 000,00	436 810,00

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:
Park na Dívčích hradech
Objekt:
SO 01 - Kavárna
Soupis:
D.1.1, D.1.2, D.1.3 - Architektoniccko-stavební řešení

KSO:
Místo: parc. č. 917, 918/7, k.ú. Smíchov

Zadavatel:
Městská část Praha 5

Zhotovitel:

Projektant:
FETTERS management, s.r.o.

Zpracovatel:
FETTERS management, s.r.o.

Poznámka:

CC-CZ:
Datum: 23.06.2025
IČ: 000 63 631
DIČ:
IČ:
DIČ:
IČ: 014 05 471
DIČ:
IČ: 014 05 471
DIČ:

Cena bez DPH		3 439 600,10	
DPH základní snížená	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
	3 439 600,10	21,00%	722 316,02
	0,00	12,00%	0,00
Cena s DPH		v CZK	4 161 916,12

Projektant	Zpracovatel
------------	-------------

Datum a podpis:	Razítko	Datum a podpis:	Razítko
-----------------	---------	-----------------	---------

Objednavatel	Zhotovitel
--------------	------------

Datum a podpis:	Razítko	Datum a podpis:	Razítko
-----------------	---------	-----------------	---------

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Park na Dívčích hradech

Objekt:

SO 01 - Kavárna

Soupis:

D.1.1, D.1.2, D.1.3 - Architektoniccko-stavební řešení

Místo:

parc. č. 917, 918/7, k.ú. Smíchov

Datum:

23.06.2025

Zadavatel:

Městská část Praha 5

Projektant:

FETTERS
management, s.r.o.

Zhotovitel:

Zpracovatel:

FETTERS
management, s.r.o.

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací

3 439 600,10

HSV - Práce a dodávky HSV	875 038,53
1 - Zemní práce	96 411,70
2 - Zakládání	280 019,61
3 - Svislé a kompletní konstrukce	227 000,00
4 - Vodorovné konstrukce	44 000,00
5 - Komunikace pozemní	9 678,60
6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní	68 465,20
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání	66 442,72
998 - Přesun hmot	83 020,70
PSV - Práce a dodávky PSV	2 564 561,57
711 - Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům	69 722,76
712 - Povlakové krytiny	97 001,32
713 - Izolace tepelné	317 117,05
762 - Konstrukce tesařské	772 049,87
763 - Konstrukce suché výstavby	97 197,73
764 - Konstrukce klempířské	78 939,86
765 - Krytina skládaná	33 038,54
766 - Konstrukce truhlářské	681 803,23
767 - Konstrukce zámečnické	40 129,01
771 - Podlahy z dlaždic	144 862,60
781 - Dokončovací práce - obklady	165 029,99
783 - Dokončovací práce - nátěry	55 803,00
784 - Dokončovací práce - malby a tapety	11 866,61

SOUPIS PRACÍ

Stavba: Park na Dívčích hradech
Objekt: SO 01 - Kavárna
Soupis:

D.1.1, D.1.2, D.1.3 - Architektoniccko-stavební řešení

Místo: parc. č. 917, 918/7, k.ú. Smíchov Datum: 23.06.2025
Zadavatel: Městská část Praha 5 Projektant: FETTERS management, s.r.o.
Zhotovitel: Zpracovatel: FETTERS management, s.r.o.

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem 3 439 600,10

D HSV Práce a dodávky HSV 875 038,53

D 1 Zemní práce 96 411,70

1	K	121151213	Sejmutí lesní půdy plochy přes 100 do 500 m2 tl vrstvy přes 150 do 200 mm strojně	m2	209,000	39,00	8 151,00	
	VV	or	11*19		209,000			
2	K	131251102	Hloubení jam nezapažených v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 3 objem do 50 m3 strojně	m3	20,300	500,00	10 150,00	
	VV	jam	20,3		20,300			
3	K	132251102	Hloubení rýh nezapažených š do 800 mm v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 3 objem do 50 m3 strojně	m3	16,625	950,00	15 793,75	
	VV		(11,38+7,45+7,445+6,26)*0,4*0,5		6,507			
	VV		(11,28+7,45+6,26)*0,3*0,5		3,749			
	VV		7,545*0,4*0,5/2		0,755			
	VV		(2,88+0,4+2,73+0,4+1,09+2,735*2)*0,4*1*0,8		4,150			
	VV		10,98*0,2*1*2/3		1,464			
	VV	ryh	Součet		16,625			
4	K	162251102	Vodorovně přemístění přes 20 do 50 m výkopku/sypaniny z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3	m3	157,450	60,00	9 447,00	
	VV		na meziskládku a zpět na podsyp, zásyp a rozprostření ornice					
	VV		zem*2		157,450			
5	K	171251101	Uložení sypaniny do násypů nezhutněných strojně	m3	78,725	110,00	8 659,75	
	VV	zem	or*0,2+jam+ryh		78,725			
6	K	174111101	Zásyp jam, šachet rýh nebo kolem objektů sypaninou se zhutněním ručně	m3	36,925	280,00	10 339,00	
	VV		jam+ryh		36,925			
7	K	181351005	Rozprostření ornice tl vrstvy přes 250 do 300 mm pl do 100 m2 v rovině nebo ve svahu do 1:5 strojně	m2	138,000	170,00	23 460,00	
	VV		138		138,000			
8	K	181411131	Založení parkového trávníku výsevem pl do 1000 m2 v rovině a ve svahu do 1:5	m2	138,000	30,00	4 140,00	
	VV		138		138,000			
9	M	00572410	osivo směs travní parková	kg	2,760	120,00	331,20	
	VV		138*0,02 "Přepočtené koeficientem množství		2,760			
10	K	181951112	Úprava pláně v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 se zhutněním strojně	m2	198,000	30,00	5 940,00	
	VV		18*11		198,000			

D 2 Zakládání 280 019,61

11	K	212572121	Lože pro travivody z kameniva drobného těžného	m3	4,500	2 200,00	9 900,00	
	VV		obsyp potrubí kačirkem 16-32mm					
	VV		(18,5*2+11,5*2)*0,25*0,3		4,500			
12	K	212755216	Trativody z drenážních trubek plastových flexibilních D 160 mm bez lože	m	60,000	220,00	13 200,00	
	VV		+18,5*2+11,5*2		60,000			
13	K	213141111	Zřízení vrstvy z geotextilie v rovině nebo ve sklonu do 1:5 š do 3 m	m2	107,680	30,00	3 230,40	
	VV		p4+p3		47,680			
	VV		60*1*1"obalení trativodu z deážních trubek		60,000			
	VV		Součet		107,680			
14	M	69311082	geotextilie netkaná separační, ochranná, filtrační, drenážní PP 500g/m2	m2	127,547	65,00	8 290,56	
	VV		107,68*1,1845 "Přepočtené koeficientem množství		127,547			
15	K	271572211	Podsyp pod základové konstrukce se zhutněním z netříděného šterkopísku	m3	9,259	1 450,00	13 425,55	
	VV		podšyp pod deskou a pod základové pasy					
	VV		(11,38*7,85+0,25*0,4)*0,1		8,943			
	VV		(5,86+8,145*2)*0,1*0,1		0,222			
	VV		(11,38+7,45)*0,05*0,1		0,094			
	VV		Součet		9,259			
16	K	273313511	Základové desky z betonu tř. C 12/15	m3	7,831	5 500,00	43 070,50	
	VV		(0,35*2+7,445)*(6,26+0,15)*0,15		7,831			
17	K	273351121	Zřízení bednění základových desek	m2	4,367	750,00	3 275,25	
	VV		((0,35*2+7,445)*2+2*(6,26+0,15))*0,15		4,367			
18	K	273351122	Odstranění bednění základových desek	m2	4,367	200,00	873,40	
19	K	273362021	Výztuž základových desek svařovanými sítěmi Kari	t	0,574	55 000,00	31 570,00	
	VV		(0,35*2+7,445)*(6,26+0,15)*5/1000		0,261			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
			(0,35*2+7,445)*(6,26+0,15)*5/1000		0,261			
			Součet		0,522			
			0,522*1,1 "Přepočtené koeficientem množství		0,574			
20	K	274313511	Základové pásy z betonu tř. C 12/15	m3	20,280	5 200,00	105 456,00	
			(11,38+7,45+7,445+6,26)*0,4*0,5		6,507			
			(11,28+7,45+7,545+6,26)*0,3*0,5		4,880			
			7,545*0,4*0,5		1,509			
			(2,88+0,4+2,73+0,4+1,09+2,735*2)*0,4*1		5,188			
			10,98*0,2*1		2,196			
			Součet		20,280			
21	K	274351121	Zřízení bednění základových pasů rovného	m2	50,741	550,00	27 907,55	
			(11,38+7,45+7,445+6,26)*0,2		6,507			
			(11,28+7,45+7,545+6,26)*0,5*2		32,535			
			7,545*0,5/2		1,886			
			(2,88+0,4+2,73+0,4+1,09+2,735*2)/3		4,323			
			10,98*1/2		5,490			
			Součet		50,741			
22	K	274351122	Odstranění bednění základových pasů rovného	m2	50,741	95,00	4 820,40	
23	K	27465r	Prostupy základovými konstrukcemi dle PD	kpl	1,000	15 000,00	15 000,00	
D 3			Svislé a kompletní konstrukce				227 000,00	
24	K	314272401	Komínové těleso betonové s integrovanou izolací jednopřůduchové s izostatickými (keramickými hrdlovými) vložkami D 16 cm v 3 m	soubor	1,000	75 000,00	75 000,00	
25	K	314272411	Příplatek ke komínovému tělesu betonovému jednopřůduchovému s izostatickými (keramickými hrdlovými) vložkami D 16 cm ZKD 1 m výšky	m	2,000	5 000,00	10 000,00	
26	K	31427241r	D+M krbová kamna výkon 8 kW vč. zednickýc prací	soubou r	1,000	142 000,00	142 000,00	
D 4			Vodorovné konstrukce				44 000,00	
27	K	43431311r	D+M prefa stupně 300/300mm, dl 2000mm do pískového lože	ks	2,000	22 000,00	44 000,00	
D 5			Komunikace pozemní				9 678,60	
28	K	564720101	Podklad z kameniva hrubého drceného vel. 16-32 mm nebo sloupů nanášená ručně	m2	35,500	180,00	6 390,00	
			skladba 4/P					
			35,5		35,500			
29	K	564751101	Podklad z kameniva hrubého drceného vel. 32-63 mm plochy do 100 m2 tl 150 mm	m2	12,180	270,00	3 288,60	
			p3		12,180			
D 6			Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní				68 465,20	
30	K	613311141	Vápenná omítka štuková dvouvrstvá vnitřních pilířů nebo sloupů nanášená ručně	m2	4,200	650,00	2 730,00	
			ok 0,4*3,5*3		4,200			
31	K	622143003	Montáž omítkových plastových nebo pozinkovaných rohových profilů	m	4,400	75,00	330,00	
			1,1*4		4,400			
32	M	55343025	profil rohový Pz+PVC pro vnější omítky tl 7mm	m	4,620	90,00	415,80	
			4,4*1,05 "Přepočtené koeficientem množství		4,620			
33	K	623131121	Penetrační nátěr vnějších pilířů nebo sloupů nanášený ručně	m2	1,760	85,00	149,60	
34	K	623142001	Sklovláknité pletivo vnějších pilířů nebo sloupů vtačené do tmelu	m2	1,760	500,00	880,00	
35	K	623151031	Penetrační silikonový nátěr vnějších pastovitých tenkovrstvých omítek pilířů a sloupů	m2	1,760	80,00	140,80	
			0,4*4*1,1		1,760			
36	K	623541012	Tenkovrstvá silikonsilikátová zatíraná omítka zrnitost 1,5 mm vnějších pilířů nebo sloupů	m2	1,760	590,00	1 038,40	
37	K	632451234	Potěr cementový samonivelační litý C25 tl přes 45 do 50 mm	m2	40,900	590,00	24 131,00	
			p1		40,900			
38	K	632451292	Příplatek k cementovému samonivelačnímu litému potěru C25 ZKD 5 mm tl přes 50 mm	m2	40,900	47,00	1 922,30	
			p1		40,900			
39	K	632481213	Separáční vrstva z PE fólie	m2	40,900	20,00	818,00	
			p1		40,900			
40	K	634112113	Obvodová dilatace podlahovým páskem z pěnového PE mezi stěnou a mazaninou nebo potěrem v 80 mm	m	54,580	35,00	1 910,30	
			"1.01"(4,2*2+1,93*2+2,53*2+3,23*2+0,1*6)		24,380			
			"1.02"(1,2*2+1,84*2+0,48*2)		7,040			
			"1.03"(1,28*2+1,3*2)		5,160			
			"1.04"(1,2*2+1,4*2)		5,200			
			"1.04a"(0,9*2+0,1*2+1,4*2)		4,800			
			"1.05"(1,8*2+2,2*2)		8,000			
			Součet		54,580			
41	K	637121111	Okapový chodník z kačírku tl 100 mm s udusáním	m2	12,180	550,00	6 699,00	
			skladba 3/P					
			(11,4*2+8,9*2)*0,3		12,180			
42	K	637311122	Okapový chodník z betonových chodníkových obrubníků stojatých lože beton	m	42,000	650,00	27 300,00	
			(11,4*2+0,35*4+8,9*2)		42,000			
D 9			Ostatní konstrukce a práce, bourání				66 442,72	
43	K	941211111	Montáž lešení řadového rámového lehkého zatížení do 200 kg/m2 š od 0,6 do 0,9 m v do 10 m	m2	135,100	85,00	11 483,50	
			(11,3*2+8*2)*3,5		135,100			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
44	K	941211211	Příplatek k lešení řadovému rámovému lehkému do 200 kg/m2 š od 0,6 do 0,9 m v do 10 m za každý den použití	m2	8 106,000	3,00	24 318,00	
	VV		135,1*60 "Přepočtené koeficientem množství		8 106,000			
45	K	941211811	Demontáž lešení řadového rámového lehkého zatížení do 200 kg/m2 š od 0,6 do 0,9 m v do 10 m	m2	135,100	55,00	7 430,50	
46	K	949101111	Lešení pomocné pro objekty pozemních staveb s lešeňovou podlahou v do 1,9 m zatížení do 150 kg/m2	m2	56,208	120,00	6 744,96	
	VV		obklad		56,208			
47	K	952901111	Vyčištění budov bytové a občanské výstavby při výšce podlaží do 4 m	m2	56,208	220,00	12 365,76	
	VV		obklad		56,208			
48	K	953943211	Osazování hasicího přístroje	kus	2,000	250,00	500,00	
49	M	RMAT0009	přístroj hasicí 34 A	kus	2,000	1 800,00	3 600,00	
D 998 Přesun hmot							83 020,70	
50	K	998011001	Přesun hmot pro budovy zděné v do 6 m	t	118,601	700,00	83 020,70	
D PSV Práce a dodávky PSV							2 564 561,57	
D 711 Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům							69 722,76	
51	K	711111001	Provedení izolace proti zemní vlhkosti vodorovně za studena nátěrem penetračním	m2	50,988	20,00	1 019,76	
	VV		(0,35*2+7,445)*(6,26)		50,988			
52	M	11163150	lak penetrační asfaltový	t	0,015	75 000,00	1 125,00	
	VV		50,988*0,0003 "Přepočtené koeficientem množství		0,015			
53	K	711141559	Provedení izolace proti zemní vlhkosti pásy přitavením vodorovně NAIP	m2	101,975	180,00	18 355,50	
	VV		(0,35*2+7,445)*(6,26)*2		101,975			
54	M	62832134	pás asfaltový natavitelný oxidovaný s vložkou ze skleněné rohože typu V60 s jemnozrnným minerálním posypem tl 4,0mm	m2	118,852	280,00	33 278,56	
	VV		101,975*1,1655 "Přepočtené koeficientem množství		118,852			
55	K	711223r	Podložky pod dřevěné trámký a dubové podložky z modifik. asfal pásu	kpl	1,000	15 000,00	15 000,00	
56	K	998711211	Přesun hmot procentní pro izolace proti vodě, vlhkosti a plynům s omezením mechanizace v objektech v do 6 m	%	433,000	2,18	943,94	
D 712 Povlakové krytiny							97 001,32	
57	K	712363115	Provedení povlakové krytiny střech do 10° zaizolování prostupů kruhového průřezu D do 300 mm	kus	2,000	550,00	1 100,00	
58	M	28342028	manžeta těsnící pro prostupy hydroizolaci z PVC otevřená kruhová vnitřní průměr 200	kus	2,000	380,00	760,00	
59	K	712363119	Provedení povlakové krytiny střech do 10° zaizolování prostupů hranatého průřezu pl přes 0,09 do 0,25 m2	kus	1,000	1 100,00	1 100,00	
60	M	28329017	folie hydroizolační střešní TPO (FPO) nevyztužená určená na detaily tl 1,5mm	m2	1,000	720,00	720,00	
61	K	712363513	Provedení povlak krytiny mechanicky kotvenou do trápězu Tl tl přes 140 do 200 mm rohové pole, budova v do 18 m	m2	96,400	280,00	26 992,00	
	VV		1/S					
	VV		59,4		59,400			
	VV		2/S					
	VV		37		37,000			
	VV		Součet		96,400			
62	M	28329015	folie hydroizolační střešní TPO (FPO), mechanicky kotvená tl 2,0mm	m2	112,354	580,00	65 165,32	
	VV		96,4*1,1655 "Přepočtené koeficientem množství		112,354			
63	K	998712211	Přesun hmot procentní pro krytiny povlakové s omezením mechanizace v objektech v do 6 m	%	600,000	1,94	1 164,00	
D 713 Izolace tepelné							317 117,05	
64	K	713121111	Montáž izolace tepelné podlah volně kladenými rohožemi, pásy, dílci, deskami 1 vrstva	m2	50,988	65,00	3 314,22	
	VV		(0,35*2+7,445)*(6,26)		50,988			
65	M	28375915	deska EPS 150 pro konstrukce s vysokým zatížením λ=0,035 tl 120mm	m2	53,537	450,00	24 091,65	
	VV		50,988*1,05 "Přepočtené koeficientem množství		53,537			
66	K	713131111	Montáž izolace tepelné stěn a základů přibitím rohoží, pásů, dílců, desek	m2	89,650	110,00	9 861,50	
	VV		skladba 1/ST a 2/ST					
	VV		(6,3+6,8+8,4*2)*3,5-1,9*2,5*2-1,1*2,5*2		89,650			
67	M	59590825	deska dřevovláknitá tepelně izolační tl 100mm	m2	94,133	990,00	93 191,67	
	VV		89,65*1,05 "Přepočtené koeficientem množství		94,133			
68	K	713132331	Montáž izolace tepelné do roštu dvousměrného výšky do 6 m	m2	176,665	250,00	44 166,25	
	VV		skladba 1/ST a 2/ST					
	VV		(5,9*2+7,8*2)*3,1-1,9*2,5*2-1,1*2,5*2		69,940			
	VV		(5,9*2+7,8*2)*3,3-1,9*2,5*2-1,1*2,5*2		75,420			
	VV		skladba 3/ST					
	VV		3,45*3		10,350			
	VV		skladba 4/ST					
	VV		(0,905+1,745+0,58+1,2+0,475+2,2+0,2)*3-0,8*2,15*2		18,475			
	VV		(1,4)*3-0,8*2,15		2,480			
	VV		Součet		176,665			
69	M	63148163	deska tepelně izolační minerální provětrávaných fasád λ=0,034-0,035 tl 140mm	m2	79,191	550,00	43 555,05	

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
			skladba 1/ST a 2/ST (5,9*2+7,8*2)*3,3-1,9*2,5*2-1,1*2,5*2 75,42*1,05 "Přepočtené koeficientem množství		75,420 79,191			
70	M	63148158	deska tepelně izolační minerální provětrávaných fasád λ=0,034-0,035 tl 50mm	m2	73,437	220,00	16 156,14	
			skladba 1/ST a 2/ST (5,9*2+7,8*2)*3,1-1,9*2,5*2-1,1*2,5*2 69,94*1,05 "Přepočtené koeficientem množství		69,940 73,437			
71	M	63166916	deska akustická a tepelně izolační ze skelných vláken tl 100mm	m2	19,399	180,00	3 491,82	
			skladba 4/ST (0,905+1,745+0,58+1,2+0,475+2,2+0,2)*3-0,8*2,15*2 18,475*1,05 "Přepočtené koeficientem množství		18,475 19,399			
72	M	63166918	deska akustická a tepelně izolační ze skelných vláken tl 140mm	m2	10,868	250,00	2 717,00	
			skladba 3/ST 3,45*3 10,35*1,05 "Přepočtené koeficientem množství		10,350 10,868			
73	M	63166915_1	deska akustická a tepelně izolační ze skelných vláken tl 75mm	m2	2,604	150,00	390,60	
			skladba 4/ST (1,4)*3-0,8*2,15 2,48*1,05 "Přepočtené koeficientem množství		2,480 2,604			
74	K	713141136	Montáž izolace tepelné střešních plochých lepené za studena nízkoexpandní (PUR) pěnou 1 vrstva rohoží, pásů, dílců, desek	m2	58,600	125,00	7 325,00	
			1/S skladba 58,6		58,600			
75	M	28376520	deska izolační PIR s oboustrannou kompozitní fólií s hliníkovou vložkou pro ploché střechy λ=0,023 tl 160mm	m2	61,530	1 100,00	67 683,00	
			58,6*1,05 "Přepočtené koeficientem množství		61,530			
76	K	998713211	Přesun hmot procentní pro izolace tepelné s omezením mechanizace v objektech v do 6 m	%	711,000	1,65	1 173,15	
D 762			Konstrukce tesařské			772 049,87		
77	K	762083122	Impregnace řeziva proti dřevokaznému hmyzu, houbám a plísním máčením třída ohrožení 3 a 4	m3	8,442	1 500,00	12 663,00	
			3,912+0,953+1,894+1,683		8,442			
78	K	762125110	Montáž tesařských stěn vázaných pomocí tesařských spojů z lepených hranolů průřezové pl do 100 cm2	m	450,255	250,00	112 563,75	
			stěny dle výpisu tesařských prvků 11,225*4+2,595*21+7,95*4+2,835*16+5,925*4+2,835*13+7,70 5*4+3,465*15+3,525*4+2,7*10*140/60 2,9*8+2,8*13*100/60 2,15*60/140 příčky dle výpisu tesařských prvků (2,4*2+1,4*2+1,8*2+1,9*2+0,5*2)*100/60 (1,4*2+2,9*3)*75/60 Součet		361,005 59,600 2,150 16,000 11,500 450,255			
79	M	61223262	hranol konstrukční KVH lepený průřezu 60x60-280mm nepohledový	m3	3,912	16 000,00	62 592,00	
			stěny dle výpisu tesařských prvků (11,225*4+2,595*21+7,95*4+2,835*16+5,925*4+2,835*13+7,7 05*4+3,465*15+3,525*4+2,7*10)*0,14*0,06 (2,9*8+2,8*13)*0,1*0,06 2,15*0,06*0,14 příčky dle výpisu tesařských prvků (2,4*2+1,4*2+1,8*2+1,9*2+0,5*2)*0,1*0,06 (1,4*2+2,9*3)*0,075*0,06 Součet		3,032 0,358 0,018 0,096 0,052 3,556 3,912			
80	K	762125130_1	Montáž tesařských stěn vázaných pomocí tesařských spojů z lepených hranolů průřezové pl přes 144 cm2	m	33,800	270,00	9 126,00	
			4,6*160/220 (+2,15+13,5+1,25)*140/180 2,9*2*140/140 3,25*2*140/180 Součet		4,600 16,900 5,800 6,500 33,800			
81	M	61223266r	hranol konstrukční KVH lepený průřezu nepohledový	m3	0,953	24 000,00	22 872,00	
			4,6*0,16*0,22 (+2,15+13,5+1,25)*0,14*0,18 2,9*2*0,14*0,14 3,25*2*0,14*0,18 Součet		0,162 0,426 0,114 0,164 0,866 0,953			
82	K	762195000_1	Spojovací prostředky pro montáž stěn, příček, bednění stěn	m3	4,865	550,00	2 675,75	
			0,953+3,912		4,865			
83	K	762332532	Montáž vázaných křívků pravidelných pomocí tesařských spojů z hoblovaného řeziva průřezové pl přes 120 do 224 cm2	m	134,500	380,00	51 110,00	
			krokve pultové střešy 80/160mm 7,98*5 krokve pultové střešy 80/160mm 6,4*11 krokve pultové střešy, zvýšené krakorce 80/160mm 2,2*11 Součet		39,900 70,400 24,200 134,500			
84	M	60512131	hranol stavební řezivo průřezu do 224cm2 dl 6-8m	m3	1,894	12 000,00	22 728,00	
			134,5*0,08*0,16		1,722			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
		VV	1,722*1,1 "Přepočtené koeficientem množství		1,894			
85	K	762341026	Bednění střeš rovných sklon do 60° z desek OSB tl 22 mm na pero a drážku šroubovaných na krokve	m2	101,600	550,00	55 880,00	
		VV	OSB 3 P+D					
		VV	s1		58,600			
		VV	skladba 2/S					
		VV	s2 43		43,000			
		VV	Součet		101,600			
86	K	762395000_1	Spojovací prostředky krovů, bednění, laťování, nadstřešních konstrukcí	m3	4,129	1 800,00	7 432,20	
		VV	1,894		1,894			
		VV	101,6*0,022		2,235			
		VV	Součet		4,129			
87	K	762431024	Obložení stěn z desek OSB tl 18 mm nebroušených na pero a drážku přibíjených	m2	69,940	550,00	38 467,00	
		VV	skladba 1/ST a 2/ST					
		VV	(5,9*2+7,8*2)*3,1-1,9*2,5*2-1,1*2,5*2		69,940			
88	K	762439001	Montáž obložení stěn podkladový rošt	m	540,000	100,00	54 000,00	
		VV	skladba 1/ST a 2/ST					
		VV	322		322,000			
		VV	176		176,000			
		VV	skladba 3/ST					
		VV	42		42,000			
		VV	Součet		540,000			
89	M	60514114	řezivo jehličnaté lať impregnovaná dl 4 m	m3	1,638	11 000,00	18 018,00	
		VV	skladba 1/ST a 2/ST					
		VV	322*0,05*0,06		0,966			
		VV	176*0,04*0,06		0,422			
		VV	skladba 3/ST					
		VV	42*0,04*0,06		0,101			
		VV	Součet		1,489			
		VV	1,489*1,1 "Přepočtené koeficientem množství		1,638			
90	K	762841310	Montáž podbíjení stropů a střeš vodorovných z palubek	m2	36,000	420,00	15 120,00	
		VV	skladba 2/S					
		VV	36		36,000			
91	M	RMAT0005	Dřevěný obklad, severský modřín, hoblovaná prkna šířky 100mm, tl. 25mm	m2	38,880	2 500,00	97 200,00	
		VV	36*1,08 "Přepočtené koeficientem množství		38,880			
92	K	76292r	Dubové podložky terasy 200/120/8 mm	ks	34,000	1 500,00	51 000,00	
93	K	762951002	Montáž podkladního roštu terasy z dřevěných profilů osově vzdálenosti podpěr přes 300 do 420 mm	m2	35,500	250,00	8 875,00	
		VV	skladba 2/P					
		VV	p2 35,5		35,500			
94	M	RMAT0003	hranol terasový 80/140mm, modřín	m	233,284	250,00	58 321,00	
		VV	7,57*6+1,42*16		68,140			
		VV	68,14*3,4236 "Přepočtené koeficientem množství		233,284			
95	K	762952013	Montáž teras z prken š přes 120 do 135 mm z dřevin tvrdých šroubovaných broušených bez povrchové úpravy	m2	41,350	420,00	17 367,00	
		VV	terasa+čelo terasy					
		VV	p2+(0,4+6,2+1,5+11,4)*0,3		41,350			
96	M	RMAT0004	prkno terasové sibiřský modřín tl. 27 mm	m2	43,418	1 100,00	47 759,80	
		VV	41,35*1,05 "Přepočtené koeficientem množství		43,418			
97	K	998762211	Přesun hmot procentní pro kce tesařské s omezením mechanizace v objektech v do 6 m	%	1 711,000	3,67	6 279,37	
D 763			Konstrukce suché výstavby				97 197,73	
98	K	763121621	Montáž desek tl 12,5 mm na nosnou kci SDK stěna přesazena	m2	129,410	110,00	14 235,10	
		VV	skladba 1/ST a 2/ST -jedna deska					
		VV	os (5,8*2+7,7*2-0,125*4-0,1)*3-1,9*2,5*2-1,1*2,5*2+(1,9*2+2,5*8+1,1*2)*0,1		66,800			
		VV	skladba 3/ST- z obou stran jedna deska					
		VV	3,45*3*2		20,700			
		VV	skladba 4/ST- z obou stran jedna deska					
		VV	(0,905+1,745+0,58+1,2+0,475+2,2+0,2+1,4)*3*2-0,8*2,15*6		41,910			
		VV	sdks Součet		129,410			
99	M	59030550	deska SDK konstrukční vysokopevnostní DFRIEH2 tl 12,5mm	m2	135,881	230,00	31 252,63	
		VV	129,41*1,05 "Přepočtené koeficientem množství		135,881			
100	K	763131551	SDK podhled deska 1xH2 12,5 bez izolace jednovrstvá spodní kce profil CD+UD	m2	40,900	1 200,00	49 080,00	
		VV	pod 29,5+2,8+1,6+1,7+1,3+4		40,900			
101	K	998763210	Přesun hmot procentní pro dřevostavby s omezením mechanizace v objektech v do 6 m	%	500,000	5,26	2 630,00	
D 764			Konstrukce klempířské				78 939,86	
102	K	1/K	D+M závětná lišta,RŠ 330 mm vč. mřížky š.40 mm dle Výpisu klempířských prvků ozn. 1/K	m	26,900	700,00	18 830,00	
103	K	2/K	D+M Okapnice, RŠ 330 mm vč.mřížky š.40 mm dle Výpisu klempířských prvků ozn. 2/K	m	11,300	650,00	7 345,00	
104	K	3/K	D+M Střešní žlab, Ø125 mm dle Výpisu klempířských prvků ozn. 3/K	m	11,300	1 100,00	12 430,00	
105	K	4/K	D+M Svod, Ø 100 mm dle Výpisu klempířských prvků ozn. 4/K	m	6,400	1 400,00	8 960,00	
106	K	5/K	D+M Okapnice, RŠ 330 mm vč.mřížky š.40 mmdle Výpisu klempířských prvků ozn. 5/K	m	30,700	600,00	18 420,00	
107	K	6/K	D+M Mřížka š.40 mm dle Výpisu klempířských prvků ozn.6/K	m	14,300	570,00	8 151,00	
108	K	7/K	D+M Větrací mřížka 150/150 mm dle Výpisu klempířských prvků ozn.7/K	ks	3,000	1 400,00	4 200,00	

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
109	K	998764211	Přesun hmot procentní pro konstrukce klempířské s omezením mechanizace v objektech v do 6 m	%	554,000	1,09	603,86	
D 765			Krytina skládaná				33 038,54	
110	K	765191001	Montáž pojistné hydroizolační nebo parotěsné fólie kladené ve sklonu do 20° lepením na bednění nebo izolaci	m2	101,600	95,00	9 652,00	
	VV		s1+s2		101,600			
111	M	62856001	pás asfaltový samolepicí modifikovaný SBS s vložkou z hliníkové fólie s textilií se spalitelnou fólií nebo jemnozrnným minerálním posypem nebo textilií na horním povrchu tl 2,2mm	m2	111,760	200,00	22 352,00	
	VV		101,6*1,1 "Přepočtené koeficientem množství		111,760			
112	K	998765211	Přesun hmot procentní pro krytiny skládané s omezením mechanizace v objektech v do 6 m	%	299,000	3,46	1 034,54	
D 766			Konstrukce truhlářské				681 803,23	
113	K	766412233	Montáž obložení stěn pl přes 5 m2 palubkami z tvrdého dřeva š přes 80 do 100 mm	m2	87,850	600,00	52 710,00	
	VV		skladba 1/ST					
	VV		(6,8+8,5)*3,5+(3*2+0,4+1,5*2+0,4)*3,5		87,850			
114	M	RMAT0006	palubky severský modřín rhombus 100/25mm	m2	92,243	1 300,00	119 915,90	
	VV		87,85*1,05 "Přepočtené koeficientem množství		92,243			
115	K	766416213	Montáž obložení stěn pl přes 5 m2 panely z měkkého dřeva přes 1,50 m2	m2	32,080	450,00	14 436,00	
	VV		skladba 2/ST					
	VV		(6,2+8,1)*3,1-1,9*2,5*2-1,1*2,5		32,080			
116	M	RMAT0007	překližka voděodolná tl.25mm, povrch bílá fólie	m2	39,578	800,00	31 662,40	
	VV		skladba 2/ST					
	VV		(6,2+8,1)*3,1-1,9*2,5*2-1,1*2,5		32,080			
	VV		(1,9*2+1,1*2+2,5*8)*0,15		3,900			
	VV		Součet		35,980			
	VV		35,98*1,1 "Přepočtené koeficientem množství		39,578			
117	K	766417523	Montáž difúzní paropropustné fólie pro dřevěnou provětrávanou fasádu s lepenými přesahy	m2	89,650	85,00	7 620,25	
	VV		skladba 1/ST a 2/ST					
	VV		(6,3+6,8+8,4*2)*3,5-1,9*2,5*2-1,1*2,5*2		89,650			
118	M	28329040	fólie PES difúzně propustná fasádní (spára max 50 mm, max. 50% plochy), 270 g/m2	m2	99,601	190,00	18 924,19	
	VV		89,65*1,111 "Přepočtené koeficientem množství		99,601			
119	K	766417531	Montáž obložení ostění, parapetu a nadpraží u dřevěných fasád	m2	3,900	950,00	3 705,00	
	VV		skladba 2/ST					
	VV		(1,9*2+1,1*2+2,5*8)*0,15		3,900			
120	K	766417543	Montáž lišty rohové u dřevěných fasád	m	17,500	85,00	1 487,50	
	VV		5*3,5		17,500			
121	M	RMAT0008	rohový profil hranolek 65/65mm sibiřský modřín	m	19,250	290,00	5 582,50	
	VV		17,5*1,1 "Přepočtené koeficientem množství		19,250			
122	K	D-1	D+M dveře 700/2100mm dřevěné vč. zárubně, kování a doplňků dle ozn. D-1, D.1.1 Výpis výpní otvorů a truhlářské prvky	ks	2,000	20 000,00	40 000,00	
123	K	D-2	D+M dveře 900/2400mm vč. zárubně,kování a doplňků dle ozn. D-2, D.1.1 Výpis výpní otvorů a truhlářské prvky	ks	1,000	30 000,00	30 000,00	
124	K	D-3	D+M dveře 900/2400mm vč. zárubně,kování a doplňků dle ozn. D-3, D.1.1 Výpis výpní otvorů a truhlářské prvky	ks	1,000	35 000,00	35 000,00	
125	K	D-4	D+M dveře 700/2100mm skládací vč. zárubně, kování a doplňků dle ozn. D-4, D.1.1 Výpis výpní otvorů a truhlářské prvky	ks	1,000	25 000,00	25 000,00	
126	K	PL-1	D+M dveře dvoukřídle 1700/2400mm plastové vč. zárubně, kování a doplňků dle ozn. PL-1, D.1.1 Výpis výpní otvorů a truhlářské prvky	ks	1,000	45 000,00	45 000,00	
127	K	PL-2	D+M dveře balkónové 1700/2400mm plastové vč. zárubně,kování a doplňků dle ozn. PL-2, D.1.1 Výpis výpní otvorů a truhlářské prvky	ks	1,000	20 000,00	20 000,00	
128	K	T-1	D+M venkovní okenice 2475/940mm p vč. zdoplňků dle ozn. T-1 D.1.1 Výpis výpní otvorů a truhlářské prvky	ks	4,000	15 000,00	60 000,00	
129	K	T-2	D+M Kuchyňská linka vč. spotřebičů, dřezu, sifonu, baterie dle Výkresu kuchyňský linka základní schéma D.1.1.11 a ozn T-2 D.1.1 Výpis výpní otvorů a truhlářské prvky, prvky zti	ks	1,000	170 000,00	170 000,00	
130	K	998766211	Přesun hmot procentní pro kce truhlářské s omezením mechanizace v objektech v do 6 m	%	1 433,000	0,53	759,49	
D 767			Konstrukce zámečnické				40 129,01	
131	K	1/Z	D+M ochranný kryt na el. ohříváč vody dle Výpisu zámečnických prvků ozn. 1/Z	ks	1,000	10 000,00	10 000,00	
132	K	2/Z	D+M Závěsy okenic Ø25 mm, v. 100mm dle Výpisu zámečnických prvků ozn. 2/Z	kpl	20,000	1 500,00	30 000,00	
133	K	998767211	Přesun hmot procentní pro zámečnické konstrukce s omezením mechanizace v objektech v do 6 m	%	133,000	0,97	129,01	
D 771			Podlahy z dlaždic				144 862,60	
134	K	771474113	Montáž soklů z dlaždic keramických rovných lepených cementovým flexibilním lepidlem v přes 90 do 120 mm	m	19,780	180,00	3 560,40	
	VV		"1.01"(4,2*2+1,93*2+2,53*2+3,23*2+0,1*6)-2,5*2+0,1*4		19,780			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
135	M	59761187_1	sokl keramický mrazuvzdorný povrch hladký/lapovaný tl do 10mm výšky přes 90 do 120mm	m	21,758	550,00	11 966,90	
VV		19,78*1,1 "Přepočtené koeficientem množství			21,758			
136	K	771574473	Montáž podlah keramických pro mechanické zatížení lepených cementovým flexibilním lepidlem přes 2 do 4 ks/m2	m2	40,900	1 380,00	56 442,00	
VV		skladba 1/P						
VV		p1 29,5+2,8+1,6+1,7+1,3+4			40,900			
137	M	RMAT0002	dlažba keramická-kalibrovaná, protiskluzná R10, 600/600mm	m2	47,035	780,00	36 687,30	
VV		40,9*1,15 "Přepočtené koeficientem množství			47,035			
138	K	771577211	Příplatek k montáži podlah keramických lepených cementovým flexibilním lepidlem za plochu do 5 m2	m2	11,400	120,00	1 368,00	
VV		2,8+1,6+1,7+1,3+4			11,400			
139	K	771577212	Příplatek k montáži podlah keramických lepených cementovým flexibilním lepidlem za omezený prostor	m2	4,600	140,00	644,00	
VV		1,6+1,7+1,3			4,600			
140	K	771591112_1	Izolace pod dlažbu nátěrem nebo stěrkou ve dvou vrstvách vč. pásek a rohů	m2	40,900	750,00	30 675,00	
VV		podlaha 1P						
VV		p1			40,900			
141	K	998771211	Přesun hmot procentní pro podlahy z dlaždic s omezením mechanizace v objektech v do 6 m	%	900,000	3,91	3 519,00	
D		781	Dokončovací práce - obklady				165 029,99	
142	K	781121011	Nátěr penetrační na stěnu	m2	56,208	80,00	4 496,64	
VV		obklad			56,208			
143	K	781131112_1	Izolace pod obklad nátěrem nebo stěrkou ve dvou vrstvách vč. pásek a rohů	m2	46,695	600,00	28 017,00	
VV		"1.01"(1,93+0,6)*1,5			3,795			
VV		"1.02"(1,2*2+1,84*2+0,48*2-0,8)*0,1			0,624			
VV		"1.03"(1,28*2+1,3*2-0,8)*0,1			0,436			
VV		"1.04"(1,2*2+1,4*2)*2,77-0,8*2,15+1,4*0,1			12,824			
VV		"1.04a"(0,9*2+0,1*2+1,4*2)*2,77-0,8*2,15-1*2,45			9,126			
VV		"1.05"(1,8*2+2,2*2)*2,77-1*2,45+1,8*0,1			19,890			
VV		Součet			46,695			
144	K	781472213	Montáž obkladů keramických hladkých lepených cementovým flexibilním lepidlem přes 2 do 4 ks/m2	m2	56,208	1 350,00	75 880,80	
VV		"1.01"(1,93+0,6)*0,6			1,518			
VV		"1.02"(1,2*2+1,84*2+0,48*2-0,8)*1,2			7,488			
VV		"1.03"(1,28*2+1,3*2-0,8)*1,2+1,3*0,1			5,362			
VV		"1.04"(1,2*2+1,4*2)*2,77-0,8*2,15+1,4*0,1			12,824			
VV		"1.04a"(0,9*2+0,1*2+1,4*2)*2,77-0,8*2,15-1*2,45			9,126			
VV		"1.05"(1,8*2+2,2*2)*2,77-1*2,45+1,8*0,1			19,890			
VV		obklad Součet			56,208			
145	M	RMAT0001	obklad keramický-šedý, imitace vzhledu betonu	m2	64,639	650,00	42 015,35	
VV		56,208*1,15 "Přepočtené koeficientem množství			64,639			
146	K	781495115	Spárování vnitřních obkladů silikonem	m	146,380	90,00	13 174,20	
VV		roh, styk s podlahou, ukončení vodorovné						
VV		"1.01"(1,93+0,6)*2+2*0,6			6,260			
VV		"1.01"((4,2*2+1,93*2+2,53*2+3,23*2+0,1*6)-2,5*2+0,1*4)*2			39,560			
VV		"1.02"(1,2*2+1,84*2+0,48*2-0,8)*2+1,2*6+0,7			20,380			
VV		"1.03"(1,28*2+1,3*2-0,8)*2+4*1,2+1,3+0,6			15,420			
VV		"1.04"(1,2*2+1,4*2-0,8)*2+4*2,77+1,4*0,1+0,6			20,620			
VV		"1.04a"(0,9*2+0,1*2+1,4*2-0,8-1)*2+4*2,77+0,6			17,680			
VV		"1.05"(1,8*2+2,2*2-1)*2+4*2,77+0,6+0,6+1,8*0,1			26,460			
VV		Součet			146,380			
147	K	998781211	Přesun hmot procentní pro obklady keramické s omezením mechanizace v objektech v do 6 m	%	723,000	2,00	1 446,00	
D		783	Dokončovací práce - nátěry				55 803,00	
148	K	783213021	Napouštěcí dvojnásobný syntetický biodní nátěr tesařských prvků nezabudovaných do konstrukce	m2	372,020	150,00	55 803,00	
VV		skladba 1/ST						
VV		((6,8+8,5)*3,5+(3*2+0,4+1,5*2+0,4)*3,5)*2,2			193,270			
VV		skladba 2/ST						
VV		((1,9*2+1,1*2+2,5*8)*0,15)*2,2			8,580			
VV		skladba 2/S						
VV		36*2,2			79,200			
VV		terasa+čelo terasy						
VV		(p2+(0,4+6,2+1,5+11,4)*0,3)*2,2			90,970			
VV		Součet			372,020			
D		784	Dokončovací práce - malby a tapety				11 866,61	
149	K	784111001	Oprášení (ometení) podkladu v místnostech v do 3,80 m	m2	114,102	9,00	1 026,92	
VV		pod+sdks-obklad			114,102			
150	K	784181121	Hloubková jednonásobná bezbarvá penetrace podkladu v místnostech v do 3,80 m	m2	114,102	35,00	3 993,57	
VV		pod+sdks-obklad			114,102			
151	K	784221101	Dvojnásobné bílé malby ze směsí za sucha dobře oteruvzdorných v místnostech do 3,80 m	m2	114,102	60,00	6 846,12	
VV		pod+sdks-obklad			114,102			

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:
Park na Dívčích hradech
Objekt:
SO 01 - Kavárna
Soupis:
D.1.4.2 - Zdravotechnika a VZT

KSO:
Místo: parc. č. 917, 918/7, k.ú. Smíchov
Zadavatel:
Městská část Praha 5
Zhotovitel:
Projektant:
FETTERS management, s.r.o.
Zpracovatel:
FETTERS management, s.r.o.
Poznámka:

CC-CZ:
Datum: 23.06.2025
IČ: 000 63 631
DIČ:
IČ:
DIČ:
IČ: 014 05 471
DIČ:
IČ: 014 05 471
DIČ:

Cena bez DPH			311 914,90
DPH základní snížená	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
	311 914,90	21,00%	65 502,13
	0,00	12,00%	0,00
Cena s DPH		v CZK	377 417,03

Projektant	Zpracovatel
------------	-------------

Datum a podpis:	Razítko	Datum a podpis:	Razítko
-----------------	---------	-----------------	---------

Objednavatel	Zhotovitel
--------------	------------

Datum a podpis:	Razítko	Datum a podpis:	Razítko
-----------------	---------	-----------------	---------

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: Park na Dívčích hradech
Objekt: SO 01 - Kavárna
Soupis:

D.1.4.2 - Zdravotechnika a VZT

Místo: parc. č. 917, 918/7, k.ú. Smíchov

Datum: 23.06.2025

Zadavatel: Městská část Praha 5

Projektant: FETTERS management, s.r.o.

Zhotovitel:

Zpracovatel: FETTERS management, s.r.o.

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací	311 914,90
PSV - Práce a dodávky PSV	311 914,90
721 - Zdravotechnika - vnitřní kanalizace	29 549,74
722 - Zdravotechnika - vnitřní vodovod	37 216,80
725 - Zdravotechnika - zařizovací předměty	146 586,65
726 - Zdravotechnika - předstěnové instalace	53 147,30
751 - Vzduchotechnika	35 925,57
763 - Konstrukce suché výstavby	9 488,84

SOUPIS PRACÍ

Stavba: Park na Dívčích hradech
Objekt: SO 01 - Kavárna
Soupis:

D.1.4.2 - Zdravotechnika a VZT

Místo: parc. č. 917, 918/7, k.ú. Smíchov

Datum: 23.06.2025

Zadavatel: Městská část Praha 5

Projektant: FETTERS management, s.r.o.

Zhotovitel:

Zpracovatel: FETTERS management, s.r.o.

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem

311 914,90

D PSV Práce a dodávky PSV

311 914,90

D 721 Zdravotechnika - vnitřní kanalizace

29 549,74

1	K	721173401	Potrubí kanalizační z PVC SN 4 svodné DN 110	m	1,500	650,00	975,00	
2	K	721173402	Potrubí kanalizační z PVC SN 4 svodné DN 125	m	6,000	590,00	3 540,00	
3	K	721173403	Potrubí kanalizační z PVC SN 4 svodné DN 160	m	1,400	700,00	980,00	
VV		DN150						
VV		1,4			1,400			
4	K	721174043	Potrubí kanalizační z PP připojovací DN 50	m	5,000	650,00	3 250,00	
5	K	721174045	Potrubí kanalizační z PP připojovací DN 110	m	9,800	855,00	8 379,00	
6	M	28615603	čistící tvarovka odpadní pro vysoké teploty HTRE DN 110	kus	2,000	170,00	340,00	
7	K	721211912	Montáž vpustí podlahových DN 50/75 ostatní typ	kus	2,000	220,00	440,00	
8	M	RMAT0005	vpust' podlahová	kus	2,000	4 000,00	8 000,00	
9	K	721273153	Hlavice ventilační polypropylen PP DN 110	kus	2,000	1 200,00	2 400,00	
VV		Odvětrávací hlavice						
VV		2			2,000			
10	K	721290111	Zkouška těsnosti potrubí kanalizace vodou DN do 125	m	22,300	35,00	780,50	
VV		6+1,5+9,8+5			22,300			
11	K	721290112	Zkouška těsnosti potrubí kanalizace vodou DN 150/DN 200	m	1,400	55,00	77,00	
12	K	998721201	Přesun hmot procentní pro vnitřní kanalizaci v objektech v do 6 m	%	422,000	0,92	388,24	

D 722 Zdravotechnika - vnitřní vodovod

37 216,80

13	K	722174002	Potrubí vodovodní plastové PPR svar polyfúze PN 16 D 20x2,8 mm	m	18,000	550,00	9 900,00	
14	K	722174003	Potrubí vodovodní plastové PPR svar polyfúze PN 16 D 25x3,5 mm	m	4,000	570,00	2 280,00	
15	K	722174004	Potrubí vodovodní plastové PPR svar polyfúze PN 16 D 32x4,4 mm	m	2,000	650,00	1 300,00	
16	K	722181241	Ochrana vodovodního potrubí přilepenými termoizolačními trubicemi z PE tl přes 13 do 20 mm DN do 22 mm	m	18,000	125,00	2 250,00	
17	K	722181242	Ochrana vodovodního potrubí přilepenými termoizolačními trubicemi z PE tl přes 13 do 20 mm DN přes 22 do 45 mm	m	6,000	160,00	960,00	
VV		2+4			6,000			
18	K	722181243	Ochrana vodovodního potrubí přilepenými termoizolačními trubicemi z PE tl přes 13 do 20 mm DN přes 45 do 63 mm	m	5,000	170,00	850,00	
VV		5"kanalizace			5,000			
19	K	722181246	Ochrana vodovodního potrubí přilepenými termoizolačními trubicemi z PE tl přes 13 do 20 mm DN přes 110 mm	m	10,000	320,00	3 200,00	
VV		10"kanalizace			10,000			
20	K	722210_r	Napojení zásobníkového ohříváče dle předpisu výrobce - zpětná klapka, manometr, pojist. ventil, tlaková nádoba 8l, ... - dodávka + montáž	kus	1,000	3 200,00	3 200,00	
21	K	72221r	Zavěšení a upevnění vodovodního potrubí - dodávka + montáž; vč. objímky, navrtání, uchycen	m	22,000	125,00	2 750,00	
22	K	722220111	Nástěnka pro výtokový ventil G 1/2" s jedním závitem	kus	5,000	250,00	1 250,00	
23	K	722263212	Vodoměr závitový vícevtokový mokroběžný do 100°C G 3/4"x 190 mm Qn 2,5 m3/h horizontální	kus	1,000	5 500,00	5 500,00	
24	K	722290234	Proplach a dezinfekce vodovodního potrubí DN do 80	m	24,000	75,00	1 800,00	
25	K	722290246	Zkouška těsnosti vodovodního potrubí plastového DN do 40	m	24,000	70,00	1 680,00	
26	K	998722201	Přesun hmot procentní pro vnitřní vodovod v objektech v do 6 m	%	530,000	0,56	296,80	

D 725 Zdravotechnika - zařízení předměty

146 586,65

27	K	725119124	Montáž klozetových mís nerezových	kus	2,000	750,00	1 500,00	
----	---	-----------	-----------------------------------	-----	-------	--------	----------	--

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
28	M	55231003	klozet nerezový závěsný hluboké splachování se sedátkem 360x530x355mm	kus	1,000	26 500,00	26 500,00	
29	M	55231352	klozet nerezový závěsný se sedátkem pro handicapované	kus	1,000	28 900,00	28 900,00	
30	K	725119125	Montáž klozetových mís závěsných na nosné stěny	kus	1,000	2 000,00	2 000,00	
31	M	RMAT0004	klozetová mísa závěsná	kus	1,000	5 500,00	5 500,00	
32	K	725119131	Montáž klozetových sedátek standardních	kus	1,000	200,00	200,00	
33	M	55166827	sedátko záchodové plastové bílé	kus	1,000	350,00	350,00	
34	K	725219102_1	Montáž umyvadla	soubor	2,000	1 300,00	2 600,00	
35	M	55231122	umyvadlo nerezové automatické závěsné 2 vody	kus	2,000	12 700,00	25 400,00	
36	K	725291668	Montáž madla invalidního rovného	kus	1,000	250,00	250,00	
37	M	55147137	madlo invalidní rovné nerez mat 800mm	kus	1,000	1 400,00	1 400,00	
38	K	725291670	Montáž madla invalidního krakorcového sklopného	kus	1,000	245,00	245,00	
39	M	RMAT0002	madlo sklopné 700mm, nerez	kus	1,000	3 500,00	3 500,00	
40	K	725291674	Montáž madla umyvadlového	kus	1,000	270,00	270,00	
41	M	RMAT0001	madlo svislé 600 mm, nerez	kus	1,000	2 900,00	2 900,00	
42	K	725339111_1	Montáž výlevky s umyvadlem a baterií	soubor	1,000	2 000,00	2 000,00	
43	M	55231304	výlevka nerezová s baterií a umyvadlem odpad D 56mm	kus	1,000	25 000,00	25 000,00	
44	K	725829131	Montáž baterie umyvadlové stojánkové G 1/2" ostatní typ	kus	4,000	209,00	836,00	
45	M	55145686	baterie umyvadlová stojánková páková	kus	4,000	2 200,00	8 800,00	
46	K	725869218_1	Montáž sifonů	kus	4,000	187,00	748,00	
47	M	5516111_1	sifon nerez	kus	4,000	650,00	2 600,00	
48	K	725813111_0	D+M Ventil rohový	soubor	5,000	455,00	2 275,00	
49	K	725813111_1	D+M Ventil rohový s uzamykáním	soubor	2,000	877,00	1 754,00	
50	K	725813111_2	D+M Ventil rohový s uzamykáním exteriérový	soubor	1,000	877,00	877,00	
51	K	998725201	Přesun hmot procentní pro zařizovací předměty v objektech v do 6 m	%	1 211,000	0,15	181,65	
D 726			Zdravotechnika - předstěnové instalace				53 147,30	
52	K	726131041	Instalační předstěna pro klozet závěsný v 1120 mm s ovládáním zepředu do lehkých stěn s kovovou kcí	soubor	2,000	10 300,00	20 600,00	
53	K	726131043	Instalační předstěna pro klozet závěsný v 1120 mm s ovládáním zepředu pro postižené do stěn s kov kci	soubor	1,000	20 400,00	20 400,00	
54	K	726191001	Zvukoizolační souprava pro klozet a bidet	soubor	3,000	311,00	933,00	
55	K	726191002	Souprava pro předstěnovou montáž	soubor	3,000	1 050,00	3 150,00	
56	K	726191011	Ovládací tlačítko WC pro montáž do předstěnových konstrukcí	soubor	3,000	172,00	516,00	
57	M	55281794	tlačítko pro ovládání WC zepředu plast dvě množství vody 246x164mm	kus	3,000	2 500,00	7 500,00	
58	K	998726211	Přesun hmot procentní pro instalační prefabrikáty v objektech v do 6 m	%	322,000	0,15	48,30	
D 751			Vzduchotechnika				35 925,57	
59	K	751111052	Montáž ventilátoru axiálního nízkotlakého podhledového D přes 100 do 200 mm	kus	4,000	350,00	1 400,00	
60	M	42914506	ventilátor axiální tichý malý plastový s nastavitelným doběhem IP45 výkon 15-20W D 200mm	kus	4,000	4 570,00	18 280,00	
61	K	751510042	Vzduchotechnické potrubí z pozinkovaného plechu kruhové spirálně vinutá trouba bez příruby D přes 100 do 200 mm	m	2,000	920,00	1 840,00	
62	K	751526636	Montáž klapky škrtké nebo zpětné do plastového potrubí kruhové s přírubou D přes 100 do 200 mm	kus	4,000	220,00	880,00	
63	M	RMAT0003	klapka zpětná, prům 150mm s integrovanou sítkou proti hmyzu, pro instalaci do kruhového potrubí	kus	4,000	500,00	2 000,00	
64	K	751861r	Zaregulování všech ditribučních prvků a klapek, zaregulování celého systému VZT	kpl	1,000	8 000,00	8 000,00	
65	K	751862r	Provedení kotvení potrubí, závěsy, ocelové pomocné konstrukce a materiál	kpl	1,000	3 400,00	3 400,00	
66	K	998751201	Přesun hmot procentní pro vzduchotechniku v objektech v do 12 m	%	433,000	0,29	125,57	
D 763			Konstrukce suché výstavby				9 488,84	
67	K	763173111	Montáž úchyty pro umyvadlo v SDK kci	kus	3,000	1 500,00	4 500,00	
68	M	59030729	konstrukce pro uchycení umyvadla s nástěnnými bateriemi osová rozteč CW profilů 450-625mm	kus	3,000	1 500,00	4 500,00	
69	K	998763200	Přesun hmot procentní pro dřevostavby v objektech v do 6 m	%	121,000	4,04	488,84	

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:
Park na Dívčích hradech
Objekt:
SO 01 - Kavárna
Soupis:
D.1.4.3.2 a D.1.4.1 - Elektroinstalace a vytápění

KSO:
Místo:

Zadavatel:
Městská část Praha 5

Zhotovitel:

Projektant:
FETTERS management, s.r.o.

Zpracovatel:
FETTERS management, s.r.o.

Poznámka:

CC-CZ:
Datum: 23.06.2025

IČ: 000 63 631
DIČ:

IČ:
DIČ:

IČ: 014 05 471
DIČ:

IČ: 014 05 471
DIČ:

Cena bez DPH		246 515,00	
DPH základní snížená	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
	246 515,00	21,00%	51 768,15
	0,00	12,00%	0,00
Cena s DPH		v CZK	298 283,15

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: Park na Dívčích hradech
Objekt: SO 01 - Kavárna
Soupis: D.1.4.3.2 a D.1.4.1 - Elektroinstalace a vytápění

Místo:

Zadavatel: Městská část Praha 5

Zhotovitel:

Datum: 23.06.2025
Projektant: FETTERS management, s.r.o.
Zpracovatel: FETTERS management, s.r.o.

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací	246 515,00
PSV - Práce a dodávky PSV	153 735,00
741 - Elektroinstalace - silnoproud	153 735,00
M - Práce a dodávky M	35 940,00
21-M - Elektromontáže	6 050,00
22-M - Montáže technologických zařízení pro dopravní stavby	29 890,00
HZS - Hodinové zúčtovací sazby	6 840,00
VRN - Vedlejší rozpočtové náklady	50 000,00
VRN1 - Průzkumné, zeměměřičské a projektové práce	10 000,00
VRN4 - Inženýrská činnost	25 000,00
VRN6 - Územní vlivy	15 000,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba: Park na Dívčích hradech
Objekt: SO 01 - Kavárna
Soupis:

D.1.4.3.2 a D.1.4.1 - Elektroinstalace a vytápění

Místo: Datum: 23.06.2025
Zadavatel: Městská část Praha 5 Projektant: FETTERS management, s.r.o.
Zhotovitel: Zpracovatel: FETTERS management, s.r.o.

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem 246 515,00

D PSV Práce a dodávky PSV 153 735,00

D 741 Elektroinstalace - silnoproud 153 735,00

1	K	741110001	Montáž trubka plastová tuhá D přes 16 do 23 mm uložena pevně	m	50,000	50,00	2 500,00	
2	M	34571093	trubka elektroinstalační tuhá z PVC D 22,1/25 mm, délka 3 m	m	50,000	20,00	1 000,00	
3	K	741110041	Montáž trubka plastová ohebná D přes 11 do 23 mm uložena pevně	m	50,000	50,00	2 500,00	
4	M	34571063	trubka elektroinstalační ohebná z PVC (ČSN) 2323	m	50,000	18,00	900,00	
5	K	741110053	Montáž trubka plastová ohebná D přes 35 mm uložena volně	m	10,000	39,00	390,00	
6	M	34571351	trubka elektroinstalační ohebná dvouplášťová korugovaná D 41/50 mm, HDPE+LDPE	m	10,000	28,00	280,00	
7	K	741110511	Montáž lišta a kanálek vkladací šířky do 60 mm s víčkem	m	20,000	100,00	2 000,00	
8	M	34571007	lišta elektroinstalační hranatá bílá 40 x 20	m	20,000	40,00	800,00	
9	K	741112061	Montáž krabice přístrojová zapuštěná plastová kruhová	kus	5,000	48,00	240,00	
10	M	34571519	krabice univerzální odbočná z PH s víčkem, D 73,5 mm x 43 mm	kus	5,000	37,00	185,00	
11	K	741112062	Montáž krabice přístrojová zapuštěná plastová kruhová pro sádkartonové příčky	kus	20,000	65,00	1 300,00	
12	M	34571465	krabice do dutých stěn PVC přístrojová kruhová D 70mm hluboká	kus	20,000	80,00	1 600,00	
13	K	741112201	Montáž krabice pancéřová protahovací plastová 120x120 mm	kus	10,000	100,00	1 000,00	
14	M	34571426.K	krabice IP66, KSK 100, 101x101x63mm	kus	10,000	110,00	1 100,00	
15	K	741120001	Montáž vodič Cu izolovaný plný a laněný žíla 0,35-6 mm2 pod omítku (CY)	m	50,000	45,00	2 250,00	
16	M	34141027	vodič propojovací flexibilní jádro Cu lanované izolace PVC 450/750V (H07V-K) 1x6mm2	m	50,000	25,00	1 250,00	
17	K	741120005	Montáž vodič Cu izolovaný plný a laněný žíla 25-35 mm2 pod omítku (CY)	m	10,000	47,00	470,00	
18	M	34141030	vodič propojovací flexibilní jádro Cu lanované izolace PVC 450/750V (H07V-K) 1x25mm2	m	10,000	95,00	950,00	
19	K	741122201	Montáž kabel Cu plný kulatý žíla 2x1,5 až 6 mm2 uložený volně (např. CYKY)	m	20,000	30,00	600,00	
20	M	34111005	kabel silový s Cu jádrem 1 kV 2x1,5mm2	m	20,000	14,00	280,00	
21	K	741122211	Montáž kabel Cu plný kulatý žíla 3x1,5 až 6 mm2 uložený volně (např. CYKY)	m	150,000	35,00	5 250,00	
22	M	34111030	kabel silový s Cu jádrem 1 kV 3x1,5mm2	m	150,000	22,00	3 300,00	
23	K	741122211	Montáž kabel Cu plný kulatý žíla 3x1,5 až 6 mm2 uložený volně (např. CYKY)	m	200,000	30,00	6 000,00	
24	M	34111036	kabel silový s Cu jádrem 1 kV 3x2,5mm2	m	200,000	30,00	6 000,00	
25	K	741124703	Montáž kabel Cu stíněný ovládací žíly 2 až 19x1 mm2 uložený volně (např. JYTY)	m	30,000	30,00	900,00	
26	M	34113150	kabel ovládací průmyslový stíněný laminovanou Al fólií s příložným Cu drátem jádro Cu plné izolace PVC plášť PVC 250V (JYTY) 4x1,00mm2	m	30,000	22,00	660,00	
27	K	741130001	Ukončení vodič izolovaný do 2,5mm2 v rozváděči nebo na přístroji	kus	90,000	31,00	2 790,00	
28	K	741130004	Ukončení vodič izolovaný do 6 mm2 v rozváděči nebo na přístroji	kus	20,000	45,00	900,00	
29	K	741130007	Ukončení vodič izolovaný do 25 mm2 v rozváděči nebo na přístroji	kus	20,000	120,00	2 400,00	
30	K	741136351.R	Ostatní pomocný, instalační materiál	kpl	1,000	5 500,00	5 500,00	
31	K	741210001	Montáž rozvodnice oceloplechová nebo plastová běžná do 20 kg	kus	1,000	320,00	320,00	
32	M	35711022.R	rozvaděč RH, dle PD	kus	1,000	15 000,00	15 000,00	
33	K	741310021	Montáž přepínač nástěnný 5-sériový prostředí normální	kus	1,000	180,00	180,00	
34	M	34535573	spínač řazení 5 10A bílý	kus	1,000	350,00	350,00	
35	K	741310111	Montáž ovladač (polo)zapuštěný bezšroubové připojení 0/1-tlačítkový vypínací se zapojením vodičů	kus	4,000	75,00	300,00	
36	M	34535008	ovládač zapínací, řazení 1/0	kus	4,000	75,00	300,00	

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
37	K	741310115	Montáž ovladač (polo)zapuštěný bezšroubové připojení 6/0-tlačítkový přepínací se zapojením vodičů	kus	2,000	80,00	160,00	
38	M	34535007	přepínač dvojitý střídavý, řazení 6+6(6+1)	kus	2,000	170,00	340,00	
39	K	741311004	Montáž čidlo pohybu nástěnné se zapojením vodičů	kus	4,000	420,00	1 680,00	
40	M	40511220.P	snímač pohybu stropní, IR, spínání LED	kus	4,000	1 100,00	4 400,00	
41	K	741313042	Montáž zásuvka (polo)zapuštěná šroubové připojení 2P+PE dvoji zapojení - průběžná	kus	17,000	180,00	3 060,00	
42	M	34555103	zásuvka 1násobná 16A bílý, slonová kost	kus	17,000	250,00	4 250,00	
43	K	741313043	Montáž zásuvka (polo)zapuštěná šroubové připojení 2x(2P + PE) dvojnásobná	kus	4,000	170,00	680,00	
44	M	34555123.D	zásuvka 2násobná 16A bílá, slonová kost, natočená dutinka	kus	4,000	345,00	1 380,00	
45	K	741313083	Montáž zásuvka chráněná v krabici šroubové připojení 2P+PE dvoji zapojení, prostředí venkovní, mokré se zapojením vodičů	kus	2,000	290,00	580,00	
46	M	34555232	zásuvka zápuštěná jednonásobná s clonkami a víčkem, s drápky, IP44, šroubové svorky	kus	2,000	220,00	440,00	
47	K	741330602	Montáž relé návěsní se zapojením vodičů	kus	4,000	280,00	1 120,00	
48	M	35835202.C	Multifunkční časový spínač/relé (CS3)	kus	4,000	550,00	2 200,00	
49	K	741372062.A1	Montáž svítidlo LED	kus	5,000	500,00	2 500,00	
50	M	34851156.A1	svítidlo typ "A1" dle PD	kus	5,000	2 500,00	12 500,00	
51	K	741372062.B	Montáž svítidlo LED	kus	5,000	500,00	2 500,00	
52	M	34851156.B	svítidlo typ "B" dle PD	kus	5,000	2 500,00	12 500,00	
53	K	741372062.C	Montáž svítidlo LED	kus	6,000	500,00	3 000,00	
54	M	34851156.C	svítidlo typ "C" dle PD, s pohyb.senz.	kus	6,000	2 700,00	16 200,00	
55	K	741372062.NO	Montáž svítidlo nouzové LED	kus	3,000	500,00	1 500,00	
56	M	34851156.NO	svítidlo nouzové typ "NO" dle PD	kus	3,000	2 000,00	6 000,00	
57	K	741372062.NP	Montáž svítidlo nouzové LED	kus	2,000	500,00	1 000,00	
58	M	34851156.NP	svítidlo nouzové typ "NP" dle PD	kus	2,000	2 000,00	4 000,00	

D M Práce a dodávky M 35 940,00

D 21-M Elektromontáže 6 050,00

59	K	210021071.R	Montáž příchytke plastových jednoduchých	kus	50,000	65,00	3 250,00	
60	M	34571990.R	příchytka plastová kabelová	kus	50,000	35,00	1 750,00	
61	K	210220321.H	Montáž svorek hromosvodných na potrubí typ Bernard se zhotovením pásku	kus	3,000	150,00	450,00	
62	M	35442026.H	svorkovnice ZSA-16 vč. Cu pásky	kus	3,000	25,00	75,00	
63	K	210220452.H	Montáž svorka zemnicí s krytem	m	1,000	155,00	155,00	
64	M	35442103.H	zemnicí svorkovnice s krytem	kus	1,000	370,00	370,00	

D 22-M Montáže technologických zařízení pro dopravní stavby 29 890,00

65	K	220731023.K3	Montáž konvektoru	kus	2,000	370,00	740,00	
66	M	35671011.K	konvertor 230V/1,5kW	kus	2,000	2 200,00	4 400,00	
67	K	220731023.K2	Montáž konvektoru	kus	1,000	370,00	370,00	
68	M	35671009.K	konvertor 230V/1,0kW	kus	1,000	2 400,00	2 400,00	
69	K	220731023.K	Montáž konvektoru	kus	4,000	420,00	1 680,00	
70	M	35671007.K	konvertor 230V/0,5kW	kus	4,000	3 000,00	12 000,00	
71	K	220830156.R	Nouzová signalizace WC invalidé	kus	1,000	300,00	300,00	
72	M	34838100.R	Nouzová signalizace WC invalidé (podle vyhlášky č. 398/2009 Sb.)	kus	1,000	8 000,00	8 000,00	

D HZS Hodinové zúčtovací sazby 6 840,00

73	K	HZS4212	Hodinová zúčtovací sazba revizní technik specialista	hod	12,000	570,00	6 840,00	
----	---	---------	--	-----	--------	--------	----------	--

D VRN Vedlejší rozpočtové náklady 50 000,00

D VRN1 Průzkumné, zeměměřičské a projektové práce 10 000,00

74	K	013254000	Dokumentace skutečného provedení stavby	kpl	1,000	10 000,00	10 000,00	
----	---	-----------	---	-----	-------	-----------	-----------	--

D VRN4 Inženýrská činnost 25 000,00

75	K	045002000	Kompletační a koordinační činnost	%	1,000	25 000,00	25 000,00	
----	---	-----------	-----------------------------------	---	-------	-----------	-----------	--

D VRN6 Územní vlivy 15 000,00

76	K	065002000.1	Mimostaveništní doprava materiálů	%	5,000	3 000,00	15 000,00	
----	---	-------------	-----------------------------------	---	-------	----------	-----------	--

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:
Park na Dívčích hradech
Objekt:
SO 01 - Kavárna
Soupis:
D.1.4.3.3 - Uzemnění, bleskosvod

KSO:
Místo:

Zadavatel:
Městská část Praha 5

Zhotovitel:

Projektant:
FETTERS management, s.r.o.

Zpracovatel:
FETTERS management, s.r.o.

Poznámka:

CC-CZ:
Datum: 23.06.2025

IČ: 000 63 631
DIČ:

IČ:
DIČ:

IČ: 014 05 471
DIČ:

IČ: 014 05 471
DIČ:

Cena bez DPH			64 247,75
DPH základní snížená	Základ daně 64 247,75	Sazba daně 21,00%	Výše daně 13 492,03
	0,00	12,00%	0,00
Cena s DPH		v CZK	77 739,78

Projektant	Zpracovatel
------------	-------------

Datum a podpis:	Razítko	Datum a podpis:	Razítko
-----------------	---------	-----------------	---------

Objednavatel	Zhotovitel
--------------	------------

Datum a podpis:	Razítko	Datum a podpis:	Razítko
-----------------	---------	-----------------	---------

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: Park na Dívčích hradech
Objekt: SO 01 - Kavárna

Soupis: **D.1.4.3.3 - Územnění, bleskosvod**

Místo:

Zadavatel: Městská část Praha 5

Zhotovitel:

Datum: 23.06.2025
Projektant: FETTERS management, s.r.o.
Zpracovatel: FETTERS management, s.r.o.

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací	64 247,75
PSV - Práce a dodávky PSV	3 320,00
741 - Elektroinstalace - silnoproud	3 320,00
M - Práce a dodávky M	42 867,75
21-M - Elektromontáže	37 867,75
22-M - Montáže technologických zařízení pro dopravní stavby	5 000,00
HZS - Hodinové zúčtovací sazby	4 560,00
VRN - Vedlejší rozpočtové náklady	13 500,00
VRN6 - Územní vlivy	13 500,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba: Park na Dívčích hradech
Objekt: SO 01 - Kavárna

Soupis: D.1.4.3.3 - Uzemnění, bleskosvod

Místo: Datum: 23.06.2025
Zadavatel: Městská část Praha 5 Projektant: FETTERS management, s.r.o.
Zhotovitel: Zpracovatel: FETTERS management, s.r.o.

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem 64 247,75

D PSV Práce a dodávky PSV 3 320,00

D 741 Elektroinstalace - silnoproud 3 320,00

1	K	741210001	Montáž rozvodnice oceloplechová nebo plastová běžná do 20 kg	kus	1,000	320,00	320,00	
2	M	35713103.MET	rozvodnice nástěnná MET(HOP)	kus	1,000	3 000,00	3 000,00	

D M Práce a dodávky M 42 867,75

D 21-M Elektromontáže 37 867,75

3	K	210220021	Montáž uzemňovacího vedení vodičů FeZn pomocí svorek v zemi páskou do 120 mm2 v průmyslové výstavbě	m	45,000	50,00	2 250,00	
4	M	35442062	pás zemnicí 30x4mm FeZn	kg	42,750	55,00	2 351,25	
5	K	210220023	Montáž uzemňovacího vedení vodičů FeZn pomocí svorek v zemi drátem průměru do 10 mm v průmyslové výstavbě	m	15,000	40,00	600,00	
6	M	35441073	drát D 10mm FeZn	kg	9,300	55,00	511,50	
7	K	210220101	Montáž hromosvodního vedení svodových vodičů s podpěrami průměru do 10 mm	m	50,000	300,00	15 000,00	
8	M	35441077	drát D 8mm AlMgSi	kg	6,750	180,00	1 215,00	
9	K	210220231	Montáž tyčí jímacích délky do 3 m na stojan	kus	1,000	470,00	470,00	
10	M	35441061.R	tyč jímací s kovaným hrotem 2000mm FeZn, vč. bet.podst.	kus	1,000	1 400,00	1 400,00	
11	K	210220301	Montáž svorek hromosvodných se 2 šrouby	kus	20,000	155,00	3 100,00	
12	M	35431015	svorka uzemnění FeZn zkušební, spoj hromosvod/uzemnění	kus	20,000	55,00	1 100,00	
13	K	210220302	Montáž svorek hromosvodných se 3 a více šrouby	kus	30,000	230,00	6 900,00	
14	M	35431000	svorka uzemnění FeZn univerzální	kus	30,000	22,00	660,00	
15	K	210220372	Montáž ochranných prvků hromosvodního vedení - úhelníků nebo trubek do zdiva	kus	3,000	550,00	1 650,00	
16	M	35441830	úhelník ochranný na ochranu svodu - 1700mm, FeZn	kus	3,000	220,00	660,00	

D 22-M Montáže technologických zařízení pro dopravní stavby 5 000,00

17	K	220261105.P	Pomocný instalační materiál	kus	1,000	5 000,00	5 000,00	
----	---	-------------	-----------------------------	-----	-------	----------	----------	--

D HZS Hodinové zúčtovací sazby 4 560,00

18	K	HZS4212	Hodinová zúčtovací sazba revizní technik specialista	hod	8,000	570,00	4 560,00	
----	---	---------	--	-----	-------	--------	----------	--

D VRN Vedlejší rozpočtové náklady 13 500,00

D VRN6 Územní vlivy 13 500,00

19	K	065002000	Mimostaveništní doprava materiálů	%	3,000	4 500,00	13 500,00	
----	---	-----------	-----------------------------------	---	-------	----------	-----------	--

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:
Park na Dívčích hradech
Objekt:
SO 01 - Kavárna
Soupis:
D.1.4.3.4 - Připojení k sítí NN

KSO:
Místo: parc. č. 917, 918/7, k.ú. Smíchov
Zadavatel:
Městská část Praha 5
Zhotovitel:
Projektant:
FETTERS management, s.r.o.
Zpracovatel:
FETTERS management, s.r.o.
Poznámka:

CC-CZ:
Datum: 23.06.2025
IČ: 000 63 631
DIČ:
IČ:
DIČ:
IČ: 014 05 471
DIČ:
IČ: 014 05 471
DIČ:

Cena bez DPH			101 605,00
DPH základní snížená	Základ daně 101 605,00	Sazba daně 21,00%	Výše daně 21 337,05
	0,00	12,00%	0,00
Cena s DPH		v CZK	122 942,05

ProjektantZpracovatel

Datum a podpis:RazítkoDatum a podpis:Razítko

ObjednavatelZhotovitel

Datum a podpis:RazítkoDatum a podpis:Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: Park na Dívčích hradech
Objekt: SO 01 - Kavárna

Soupis: D.1.4.3.4 - Připojení k sítí NN

Místo: parc. č. 917, 918/7, k.ú. Smíchov
Zadavatel: Městská část Praha 5
Zhotovitel:

Datum: 23.06.2025
Projektant: FETTERS management, s.r.o.
Zpracovatel: FETTERS management, s.r.o.

Kód dílu - Popis Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací	101 605,00
M - Práce a dodávky M	101 605,00
46-M - Zemní práce při extr.mont.pracích	101 605,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba: Park na Dívčích hradech
Objekt: SO 01 - Kavárna

Soupis: D.1.4.3.4 - Připojení k sítí NN

Místo: parc. č. 917, 918/7, k.ú. Smíchov

Datum: 23.06.2025

Zadavatel: Městská část Praha 5

Projektant: FETTERS management, s.r.o.

Zhotovitel:

Zpracovatel: FETTERS management, s.r.o.

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem

101 605,00

D M Práce a dodávky M

101 605,00

D 46-M Zemní práce při extr.mont.pracích

101 605,00

1	K	460200264RT1	Výkop kabelové rýhy 50/80 cm hor.4	m	30,000	750,00	22 500,00	
2	K	460200164RT1	Výkop kabelové rýhy 35/80 cm hor.4	m	38,000	550,00	20 900,00	
3	K	460570264R00	Zához rýhy 50/80 cm, hornina třídy 4, se zhutněním	m	30,000	320,00	9 600,00	
4	K	460570164R00	Zához rýhy 35/80 cm, hornina třídy 4, se zhutněním	m	38,000	220,00	8 360,00	
5	K	460420022RT3	Zřízení kabelového lože v rýze š. do 65 cm z písku	m	30,000	220,00	6 600,00	
6	K	58337308	Štěrkopísek frakce 0-2 tř.B	t	5,100	950,00	4 845,00	
7	K	898011911RA0	Kabelová chránička vč. obsypu	m	60,000	220,00	13 200,00	
8	K	3457114701	Trubka kabelová chránička	m	60,000	220,00	13 200,00	
9	K	333-FOL2/250VD	Folie 2/250 rudá s bleskem výstražná	m	30,000	50,00	1 500,00	
10	K	358253501	Pojistka výkonová nízkoztrátová PNA 000 40 A aM	kus	6,000	150,00	900,00	

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:
Park na Dívčích hradech
Objekt:
SO 01 - Kavárna
Soupis:
D.1.5 - Sadové úpravy

KSO:
Místo: parc. č. 917, 918/7, k.ú. Smíchov
Zadavatel:
Městská část Praha 5
Zhotovitel:
Projektant:
FETTERS management, s.r.o.
Zpracovatel:
FETTERS management, s.r.o.
Poznámka:

CC-CZ:
Datum: 23.06.2025
IČ: 000 63 631
DIČ:
IČ:
DIČ:
IČ: 014 05 471
DIČ:
IČ: 014 05 471
DIČ:

Cena bez DPH		272 285,70	
DPH základní snížená	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
	272 285,70	21,00%	57 180,00
	0,00	12,00%	0,00
Cena s DPH		v CZK	329 465,70

Projektant	Zpracovatel
------------	-------------

Datum a podpis:	Razítko	Datum a podpis:	Razítko
-----------------	---------	-----------------	---------

Objednavatel	Zhotovitel
--------------	------------

Datum a podpis:	Razítko	Datum a podpis:	Razítko
-----------------	---------	-----------------	---------

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: Park na Dívčích hradech
Objekt: SO 01 - Kavárna

Soupis: **D.1.5 - Sadové úpravy**

Místo: parc. č. 917, 918/7, k.ú. Smíchov

Zadavatel: Městská část Praha 5

Zhotovitel:

Datum: 23.06.2025

Projektant: FETTERS
management, s.r.o.

Zpracovatel: FETTERS
management, s.r.o.

Kód dílu - Popis Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací	272 285,70
HSV - Práce a dodávky HSV	272 285,70
SAD - Sadové úpravy	158 730,00
MAT - Materiál	99 075,00
998 - Přesun hmot	14 480,70

SOUPIS PRACÍ

Stavba: Park na Dívčích hradech
Objekt: SO 01 - Kavárna

Soupis: D.1.5 - Sadové úpravy

Místo: parc. č. 917, 918/7, k.ú. Smíchov Datum: 23.06.2025
Zadavatel: Městská část Praha 5 Projektant: FETTERS management, s.r.o.
Zhotovitel: Zpracovatel: FETTERS management, s.r.o.

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem 272 285,70

D HSV Práce a dodávky HSV 272 285,70

D SAD Sadové úpravy 158 730,00

1	K	180402111R00	Založení trávníku parkový trávník, výsevem, v rovině nebo na svahu do 1:5	m2	1 250,000	20,00	25 000,00	
			na půdě předem připravené s pokosením, naložením, odvozem odpadu do 20 km a se složením, 1250		1 250,000			
2	K	183101221R00	Hloubení jamek s výměnou půdy na 50 % v rovině objem přes 0,4 do 1 m3	kus	15,000	900,00	13 500,00	
			pro vysazování rostlin v hornině 1 až 4 s výměnou půdy na 50%, s případným naložením přebytečných výkopků na dopravní prostředek, s odvozem na vzdálenost do 20 km a se složením, 15		15,000			
3	K	183101213R00	Hloubení jamek s výměnou půdy na 50 % v rovině objem přes 0,02 do 0,05	kus	210,000	100,00	21 000,00	
			pro vysazování rostlin v hornině 1 až 4 s výměnou půdy na 50%, s případným naložením přebytečných výkopků na dopravní prostředek, s odvozem na vzdálenost do 20 km a se složením, 210		210,000			
4	K	183403114R00	Obdělávání půdy kultivátorováním, v rovině nebo na svahu 1:5	m2	1 650,000	2,00	3 300,00	
5	K	183403153R00	Obdělávání půdy hrabáním, v rovině nebo na svahu 1:5	m2	1 650,000	7,00	11 550,00	
6	K	184102111R00	Výsadba dřevin s balem průměr přes 100 do 200 mm, v rovině nebo na svahu do 1:5, do předem vyhloubené jamky se zalitím,	kus	210,000	100,00	21 000,00	
7	K	184102115R00	Výsadba dřevin s balem průměr přes 500 do 600 mm, v rovině nebo na svahu do 1:5, do předem vyhloubené jamky se zalitím,	kus	15,000	1 000,00	15 000,00	
8	K	184202112R00	Ukotvení dřevin průměr do 100 mm, délka do 3 m	kus	15,000	700,00	10 500,00	
			třemi a více kůly, s ochranou proti poškození v místě vzepření, (příloha č. 8) při průměru kůlů do 10 cm, 15		15,000			
9	K	184806111_001	Řez stromů netrnitých průklestem D koruny do 2 m	kus	10,000	80,00	800,00	
10	K	184921093R00	Mulčování tloušťka přes 50 do 100 mm, v rovině nebo na svahu do 1:5	m2	330,000	40,00	13 200,00	
			vysazených rostlin s případným naložením odpadu na dopravní prostředek, s odvezením do 20 km a se složením, 330		330,000			
11	K	185802113R00	Hnojení umělým hnojivem naširoko, v rovině nebo na svahu do 1:5	t	0,078	10 000,00	780,00	
			půdy nebo trávníku s rozprostřením nebo s rozdělením hnojiva, 0,078		0,078			
12	K	1_001	Zřízení vegetační mísy u stromů, d 1,5 m	ks	15,000	250,00	3 750,00	
13	K	Pol_0014	D+M dekorativní plot v 65cm + 15x sloupek, bet.patka	m	43,000	450,00	19 350,00	

D MAT Materiál 99 075,00

14	M	Sad 01	substrát zahradnický B; balení volně loženo	m3	8,000	1 500,00	12 000,00	
15	M	Sad 02	směs travní parková, pro běžnou zátěž	kg	31,000	200,00	6 200,00	
16	M	Sad 03	hnojivo Cereřit	kg	78,000	25,00	1 950,00	
17	M	Sad 04	kůly 6 cm průměr, 250 cm délka, vč. příček a vázacího materiálu	ks	45,000	100,00	4 500,00	
18	M	Sad 05	kůra mulčovací; balení volně loženo	m3	10,500	700,00	7 350,00	
19	M	Sad 06	Acer roburum ok 14-16/16-18	ks	2,000	2 800,00	5 600,00	
20	M	Sad 07	Carpinus betulus ok 14-16, v 200-250	ks	2,000	2 400,00	4 800,00	
21	M	Sad 08	Fagus sylvatica ok 16-18	ks	3,000	3 300,00	9 900,00	
22	M	Sad 09	Prunus avium PLENA ok 14-16	ks	2,000	2 200,00	4 400,00	
23	M	Sad 10	Quercus petrae ok 16-18	ks	1,000	4 000,00	4 000,00	
24	M	Sad 11	Sorbus aria ok 14-16/18-20	ks	2,000	2 800,00	5 600,00	
25	M	Sad 12	Tilia cordata ok 12-14	ks	2,000	1 700,00	3 400,00	
26	M	Sad 13	Ulmus minor ok 12-14	ks	1,000	1 700,00	1 700,00	
27	M	Sad 14	Amelanchier ovalis v 40-60cm	ks	2,000	130,00	260,00	

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
28	M	Sad 15	<i>Amelanchier lamarckii</i> v 60-100 cm	ks	4,000	140,00	560,00	
29	M	Sad 16	<i>Aronia melanocarpa</i> v 40-60 cm	ks	7,000	220,00	1 540,00	
30	M	Sad 17	<i>Cornus mas</i> v 60-100 cm	ks	9,000	15,00	135,00	
31	M	Sad 18	<i>Cornus alba</i> v 60-100 cm	ks	10,000	80,00	800,00	
32	M	Sad 19	<i>Cornus alba</i> SIBIRICA v 60-100 cm	ks	48,000	80,00	3 840,00	
33	M	Sad 20	<i>Corylus avellana</i> v 60-100 cm	ks	6,000	80,00	480,00	
34	M	Sad 21	<i>Euonymus europaeus</i> v 60-100 cm	ks	10,000	160,00	1 600,00	
35	M	Sad 22	<i>Lonicera x purpusii</i> v 60-100 cm	ks	6,000	140,00	840,00	
36	M	Sad 23	<i>Lonicera xylosteum</i> v 60-100 cm	ks	8,000	140,00	1 120,00	
37	M	Sad 24	<i>Prunus padus</i> v 60-100 cm	ks	3,000	100,00	300,00	
38	M	Sad 25	<i>Prunus spinosa</i> v 60-100 cm	ks	6,000	80,00	480,00	
39	M	Sad 26	<i>Rosa canina</i> v 60-100 cm	ks	8,000	180,00	1 440,00	
40	M	Sad 27	<i>Rosa rugosa</i> v 60-100 cm	ks	6,000	180,00	1 080,00	
41	M	Sad 28	<i>Salix purpurea</i> NANA v 40-80 cm	ks	4,000	180,00	720,00	
42	M	Sad 29	<i>Sambucus racemosa</i> v 60-100 cm	ks	7,000	250,00	1 750,00	
43	M	Sad 30	<i>Syringa vulgaris</i> CHARLES JOLY v 60-100 cm	ks	8,000	180,00	1 440,00	
44	M	Sad 31	<i>Syringa vulgaris</i> PRIMROSE v 60-100 cm	ks	7,000	180,00	1 260,00	
45	M	Sad 32	<i>Viburnum bodnantense</i> DAWN v 60-100 cm	ks	8,000	280,00	2 240,00	
46	M	Sad 33	<i>Viburnum farreri</i> v 60-100 cm	ks	7,000	120,00	840,00	
47	M	Sad 34	<i>Viburnum opulus</i> ROSEUM v 60-100 cm	ks	8,000	150,00	1 200,00	
48	M	Sad 35	<i>Viburnum opulus</i> v 60-100 cm	ks	9,000	100,00	900,00	
49	M	Sad 36	<i>Viburnum x pragense</i> v 60-100 cm	ks	9,000	150,00	1 350,00	
50	M	Sad 37	<i>Weigla florida</i> VICTORIA v 40-80 cm	ks	10,000	150,00	1 500,00	
D		998	Přesun hmot				14 480,70	
51	K	998231311	Přesun hmot pro sadovnické a krajinářské úpravy vodorovně do 5000 m	t	11,139	1 300,00	14 480,70	

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:
Park na Dívčích hradech
Objekt:
SO 01 - Kavárna
Soupis:
D.2.1.3.1 - Vodovodní přípojka

KSO:
Místo: parc. č. 917, 918/7, k.ú. Smíchov
Zadavatel:
Městská část Praha 5
Zhotovitel:
Projektant:
FETTERS management, s.r.o.
Zpracovatel:
FETTERS management, s.r.o.
Poznámka:

CC-CZ:
Datum: 23.06.2025
IČ: 000 63 631
DIČ:
IČ:
DIČ:
IČ: 014 05 471
DIČ:
IČ: 014 05 471
DIČ:

Cena bez DPH		258 307,80	
DPH základní snížená	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
	258 307,80	21,00%	54 244,64
	0,00	12,00%	0,00
Cena s DPH		v CZK	312 552,44

ProjektantZpracovatel

Datum a podpis:RazítkoDatum a podpis:Razítko

ObjednavatelZhotovitel

Datum a podpis:RazítkoDatum a podpis:Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: Park na Dívčích hradech
Objekt: SO 01 - Kavárna
Soupis:

D.2.1.3.1 - Vodovodní přípojka

Místo: parc. č. 917, 918/7, k.ú. Smíchov

Datum: 23.06.2025

Zadavatel: Městská část Praha 5

Projektant: FETTERS management, s.r.o.

Zhotovitel:

Zpracovatel: FETTERS management, s.r.o.

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací	258 307,80
HSV - Práce a dodávky HSV	258 307,80
1 - Zemní práce	152 606,92
8 - Vedení trubní dálková a přípojná	100 105,50
998 - Přesun hmot	5 595,38

SOUPIS PRACÍ

Stavba: Park na Dívčích hradech
Objekt: SO 01 - Kavárna
Soupis:

D.2.1.3.1 - Vodovodní přípojka

Místo: parc. č. 917, 918/7, k.ú. Smíchov Datum: 23.06.2025
Zadavatel: Městská část Praha 5 Projektant: FETTERS management, s.r.o.
Zhotovitel: Zpracovatel: FETTERS management, s.r.o.

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem 258 307,80

D HSV Práce a dodávky HSV 258 307,80

D 1 Zemní práce 152 606,92

1	K	131251100	Hloubení jam nezapažených v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 3 objem do 20 m3 strojně	m3	3,600	950,00	3 420,00	
VV		jama	3,6		3,600			
2	K	132251103	Hloubení rýh nezapažených š do 800 mm v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 3 objem do 100 m3 strojně	m3	64,560	950,00	61 332,00	
VV		ryha	4,5*0,8*2+47,8*1,2		64,560			
3	K	164303102	Vodorovné přemístění výkopku po vodě přes 500 do 1000 m s vyložením horniny třídy těžitelnosti I a II skupiny 1 až 4	m3	21,928	550,00	12 060,40	
VV		odvoz			21,928			
4	K	164303109	Příplatek k vodorovnému přemístění výkopku po vodě horniny třídy těžitelnosti I a II skupiny 1 až 4 ZKD 1000 m	m3	21,928	90,00	1 973,52	
VV		odvoz			21,928			
5	K	167151101	Nakládání výkopku z hornin třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 do 100 m3	m3	21,928	250,00	5 482,00	
VV		pro odvoz na skládku						
VV		odvoz	jama+ryha-zásyp		21,928			
6	K	171201231	Poplatek za uložení zeminy a kamení na recyklační skládce (skládkovné) kód odpadu 17 05 04	t	35,085	800,00	28 068,00	
VV		odvoz*1,6			35,085			
7	K	174151101	Zásyp jam, šachet rýh nebo kolem objektů sypaninou se zhutněním	m3	65,060	250,00	16 265,00	
VV		zásyp	(ryha-písek)+0,5"zemina rýha+ okolo šachty		46,232			
VV		písek*podšyp a obsyp pískem			18,828			
VV		Součet			65,060			
8	M	58337308	šterkopísek frakce 0/2	t	32,008	750,00	24 006,00	
VV		pískové lože+obsyp potrubí pískem						
VV		písek	(4,5+47,8)*0,8*0,45		18,828			
VV		písek*1,7			32,008			

D 8 Vedení trubní dálková a přípojná 100 105,50

9	K	722270105r	SD+M sestava vodoměrová dle PD	soubor	1,000	16 500,00	16 500,00	
10	K	871171211	D+M Vodovodní tlakové potrubí PE HD 100 40x3,7 SDR11	m	52,300	120,00	6 276,00	
VV			4,5+47,8		52,300			
11	K	87117123r	D+M napojení na stávající potrubí vč. rozebrání komunikace a uvedení do původního stavu	ks	1,000	65 000,00	65 000,00	
12	K	877172r	D+M zatěsnění prostupů do šachty vodotěsné	soubor	1,000	1 200,00	1 200,00	
13	K	892233122	Proplach a dezinfekce vodovodního potrubí DN od 40 do 70	m	52,300	45,00	2 353,50	
14	K	892241111	Tlaková zkouška vodou potrubí DN do 80	m	52,300	40,00	2 092,00	
15	K	893811163	D+M vodoměrová šachta DN 1200, Hloubka 1800, vč., obetonování	kus	1,000	2 500,00	2 500,00	
VV			průměr 1,2m, hloubka 1,8m					
VV		1			1,000			
16	K	899721111r	Signalizační vodič Cu DN do 150 mm na potrubí	m	52,300	80,00	4 184,00	

D 998 Přesun hmot 5 595,38

17	K	998225111	Přesun hmot pro pozemní komunikace s krytem z kamene, monolitickým betonovým nebo živичným	t	30,898	110,00	3 398,78	
VV			32,467-1,569		30,898			
18	K	998276101	Přesun hmot pro trubní vedení z trub z plastických hmot otevřený výkop	t	1,569	1 400,00	2 196,60	

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:
Park na Dívčích hradech
Objekt:
SO 01 - Kavárna
Soupis:
D.2.1.3.2 - Kanalizační přípojka

KSO:
Místo: parc. č. 917, 918/7, k.ú. Smíchov
Zadavatel:
Městská část Praha 5
Zhotovitel:
Projektant:
FETTERS management, s.r.o.
Zpracovatel:
FETTERS management, s.r.o.
Poznámka:

CC-CZ:
Datum: 23.06.2025
IČ: 000 63 631
DIČ:
IČ:
DIČ:
IČ: 014 05 471
DIČ:
IČ: 014 05 471
DIČ:

Cena bez DPH		644 474,62	
DPH základní snížená	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
	644 474,62	21,00%	135 339,67
	0,00	12,00%	0,00
Cena s DPH		v CZK	779 814,29

Projektant	Zpracovatel
------------	-------------

Datum a podpis:	Razítko	Datum a podpis:	Razítko
-----------------	---------	-----------------	---------

Objednavatel	Zhotovitel
--------------	------------

Datum a podpis:	Razítko	Datum a podpis:	Razítko
-----------------	---------	-----------------	---------

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: Park na Dívčích hradech
Objekt: SO 01 - Kavárna
Soupis:

D.2.1.3.2 - Kanalizační přípojka

Místo: parc. č. 917, 918/7, k.ú. Smíchov
Datum: 23.06.2025
Zadavatel: Městská část Praha 5
Projektant: FETTERS management, s.r.o.
Zhotovitel: Zpracovatel: FETTERS management, s.r.o.

Kód dílu - Popis Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací	644 474,62
HSV - Práce a dodávky HSV	644 474,62
1 - Zemní práce	234 980,27
2 - Zakládání	43 072,84
4 - Vodorovné konstrukce	36 358,20
8 - Vedení trubní dálková a přípojná	311 207,75
998 - Přesun hmot	18 855,56

SOUPIS PRACÍ

Stavba: Park na Dívčích hradech
Objekt: SO 01 - Kavárna
Soupis:

D.2.1.3.2 - Kanalizační přípojka

Místo: parc. č. 917, 918/7, k.ú. Smíchov Datum: 23.06.2025
Zadavatel: Městská část Praha 5 Projektant: FETTERS management, s.r.o.
Zhotovitel: Zpracovatel: FETTERS management, s.r.o.

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem 644 474,62

D HSV Práce a dodávky HSV 644 474,62

D 1 Zemní práce 234 980,27

1	K	131251100	Hloubení jam nezapažených v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 3 objem do 20 m3 strojně	m3	18,100	850,00	15 385,00	
VV		jama	3,6+2+12,5		18,100			
2	K	132251104	Hloubení rýh nezapažených š do 800 mm v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 3 objem přes 100 m3 strojně	m3	108,993	650,00	70 845,45	
VV			(8,6*2+8,6*1,92/2+41,45*2)*0,8"splašk. kanalizace		86,685			
VV			33,8*0,6*1,1"děšťová kanalizace		22,308			
VV		ryha	Součet		108,993			
3	K	151101101	Zřízení příložného pažení a rozepření stěn rýh hl do 2 m	m2	165,800	110,00	18 238,00	
VV			+(41,45*2)*2		165,800			
4	K	151101102	Zřízení příložného pažení a rozepření stěn rýh hl přes 2 do 4 m	m2	50,912	110,00	5 600,32	
VV			(8,6*2+8,6*1,92/2)*2		50,912			
5	K	151101111	Odstranění příložného pažení a rozepření stěn rýh hl do 2 m	m2	165,800	90,00	14 922,00	
6	K	151101112	Odstranění příložného pažení a rozepření stěn rýh hl přes 2 do 4 m	m2	50,912	90,00	4 582,08	
7	K	164303102	Vodorovné přemístění výkopku po vodě přes 500 do 1000 m s vyložením horniny třídy těžitelnosti I a II skupiny 1 až 4	m3	26,808	850,00	22 786,80	
VV			odvoz		26,808			
8	K	164303109	Příplatek k vodorovnému přemístění výkopku po vodě horniny třídy těžitelnosti I a II skupiny 1 až 4 ZKD 1000 m	m3	26,808	90,00	2 412,72	
VV			odvoz		26,808			
9	K	167151101	Nakládání výkopku z hornin třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 do 100 m3	m3	26,808	250,00	6 702,00	
VV			pro odvoz na skládku					
VV		odvoz	jama+ryha-zásyp+bl+pb		26,808			
10	K	171201231	Poplatek za uložení zeminy a kamení na recyklační skládce (skládkovné) kód odpadu 17 05 04	t	42,893	800,00	34 314,40	
VV			odvoz*1,6		42,893			
11	K	174151101	Zásyp jam, šachet rýh nebo kolem objektů sypaninou se zhutněním	m3	114,493	250,00	28 623,25	
VV		zásyp	(ryha-písek)+0,5+5"zemina rýha+ okolo šachty+okolo retenční nádrže		107,893			
VV			písek"podsyp a obsyp pískem		6,600			
VV			Součet		114,493			
12	M	58337308	štěrkopísek frakce 0/2	t	14,091	750,00	10 568,25	

D 2 Zakládání 43 072,84

13	K	212752102_1	D+M plné potrubí propojovací včetně lože otevřený výkop DN 125 propojení šachty, vsaku , svodů	m	33,800	1 000,00	33 800,00	
14	K	213141111	Zřízení vrstvy z geotextilie v rovině nebo ve sklonu do 1:5 š do 3 m	m2	12,000	35,00	420,00	
15	M	69311088	geotextilie netkaná separační, ochranná, filtrační, drenážní PES 500g/m2	m2	14,214	60,00	852,84	
VV			12*1,1845 "Přepočtené koeficientem množství		14,214			
16	K	271532212_1	D+M vsak z kameniva	m3	2,000	4 000,00	8 000,00	

D 4 Vodorovné konstrukce 36 358,20

17	K	452312141	Sedlové lože z betonu prostého bez zvýšených nároků na prostředí tř. C 16/20 otevřený výkop	m3	6,006	4 800,00	28 828,80	
VV		bl	(8,6+41,45)*0,8*0,15		6,006			
18	K	452313141	Podkladní bloky z betonu prostého bez zvýšených nároků na prostředí tř. C 16/20 otevřený výkop	m3	1,602	4 700,00	7 529,40	
VV			podkladní betoněk					
VV		pb	(8,6+41,45)*0,4*0,08		1,602			

D 8 Vedení trubní dálková a přípojná 311 207,75

19	K	87117123r	D+M napojení na stávající potrubí vč. rozebrání komunikace a uvedení do původního stavu	ks	1,000	70 000,00	70 000,00	
20	K	871353121_1	D+M kanalizační potrubí PVC KG SN 8, DN 200 vč. tvarovek, kolen, odboček	m	52,550	1 800,00	94 590,00	
VV			(8,6+41,45+2,5)		52,550			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
21	K	877172r	D+M zatěsnění prostupů do šachty vodotěsné	soubor	1,000	9 000,00	9 000,00	
22	K	892352121	Tlaková zkouška vzduchem potrubí DN 200 těsnícím vakem ucpávkovým	úsek	2,000	1 050,00	2 100,00	
23	K	894811155_1	Revizní šachta plastová DN 1000mm vč. poklopu	kus	1,000	35 000,00	35 000,00	
24	K	895013111_1	D+M retenční nádrž prefa objem do 7,5m3 vč. pojízdného poklopu	kus	1,000	95 000,00	95 000,00	
25	K	899721112	Signalizační vodič DN přes 150 mm na potrubí	m	52,550	80,00	4 204,00	
26	K	899722111	Krytí potrubí z plastů výstražnou fólií z PVC do 20 cm	m	52,550	25,00	1 313,75	
D 998			Přesun hmot				18 855,56	
27	K	998225111	Přesun hmot pro pozemní komunikace s krytem z kamene, monolitickým betonovým nebo živičným	t	53,636	110,00	5 899,96	
VV			62,890-9,254		53,636			
28	K	998276101	Přesun hmot pro trubní vedení z trub z plastických hmot otevřený výkop	t	9,254	1 400,00	12 955,60	

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:
Park na Dívčích hradech
Objekt:
SO 02 - Dětské hřiště

KSO:
Místo: parc. č. 917, 918/7, k.ú. Smíchov

Zadavatel:
Městská část Praha 5

Zhotovitel:

Projektant:
FETTERS management, s.r.o.

Zpracovatel:
FETTERS management, s.r.o.

Poznámka:

CC-CZ:
Datum: 23.06.2025
IČ: 000 63 631
DIČ:
IČ:
DIČ:
IČ: 014 05 471
DIČ:
IČ: 014 05 471
DIČ:

Cena bez DPH			419 930,73
DPH základní snížená	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
	419 930,73	21,00%	88 185,45
	0,00	12,00%	0,00
Cena s DPH			508 116,18
v CZK			

ProjektantZpracovatel

Datum a podpis:RazítkoDatum a podpis:Razítko

ObjednavatelZhotovitel

Datum a podpis:RazítkoDatum a podpis:Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Park na Dívčích hradech

Objekt:

SO 02 - Dětské hřiště

Místo:

parc. č. 917, 918/7, k.ú. Smíchov

Datum:

23.06.2025

Zadavatel:

Městská část Praha 5

Projektant:

FETTERS
management, s.r.o.

Zhotovitel:

Zpracovatel:

FETTERS
management, s.r.o.

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací		419 930,73
HSV - Práce a dodávky HSV		419 930,73
1 - Zemní práce		69 653,93
5 - Komunikace pozemní		26 904,00
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání		312 907,60
998 - Přesun hmot		10 465,20

SOUPIS PRACÍ

Stavba:	Park na Dívčích hradech			Datum:	23.06.2025
Objekt:	SO 02 - Dětské hřiště			Projektant:	FETTERS management, s.r.o.
Místo:	parc. č. 917, 918/7, k.ú. Smíchov			Zpracovatel:	FETTERS management, s.r.o.
Zadavatel:	Městská část Praha 5				
Zhotovitel:					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem							419 930,73	
------------------------	--	--	--	--	--	--	------------	--

D	HSV	Práce a dodávky HSV					419 930,73	
---	-----	---------------------	--	--	--	--	------------	--

D	1	Zemní práce					69 653,93	
---	---	-------------	--	--	--	--	-----------	--

1	K	121151203	Sejmutí lesní půdy plochy do 100 m2 tl vrstvy přes 150 do 200 mm strojně	m2	89,680	90,00	8 071,20	
VV		or	T3		89,680			
2	K	131251102	Hloubení jam nezapažených v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 3 objem do 50 m3 strojně	m3	22,599	550,00	12 429,45	
VV		jam	T3*(0,452-0,2)		22,599			
3	K	162251102	Vodorovné přemístění přes 20 do 50 m výkopku/sypaniny z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3	m3	40,535	55,00	2 229,43	
VV			zem		40,535			
4	K	162351104	Vodorovné přemístění přes 500 do 1000 m výkopku/sypaniny z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3	m3	40,535	150,00	6 080,25	
VV			zem		40,535			
5	K	162751119	Příplatek k vodorovnému přemístění výkopku/sypaniny z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 ZKD 1000 m přes 10000 m	m3	405,350	60,00	24 321,00	
VV			zem		40,535			
VV			40,535*10 "Přepočtené koeficientem množství		405,350			
6	K	171251101	Uložení sypaniny do násypů nezhuťných strojně	m3	40,535	120,00	4 864,20	
VV		zem	or*0,2+jam		40,535			
7	K	181111111	Plošná úprava terénu do 500 m2 zemina skupiny 1 až 4 nerovnosti přes 50 do 100 mm v rovině a svahu do 1:5	m2	89,680	60,00	5 380,80	
VV			T3		89,680			
8	K	181951112	Úprava pláně v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 se zhuťnutím strojně	m2	89,680	70,00	6 277,60	
VV			T3		89,680			

D	5	Komunikace pozemní					26 904,00	
---	---	--------------------	--	--	--	--	-----------	--

9	K	564750101	Podklad z kameniva hrubého drceného vel. 16-32 mm plochy do 100 m2 tl 150 mm	m2	89,680	300,00	26 904,00	
VV			dětské hřiště-skladba T3					
VV		T3	7,6*11,8		89,680			

D	9	Ostatní konstrukce a práce, bourání					312 907,60	
---	---	-------------------------------------	--	--	--	--	------------	--

10	K	919726123	Geotextilie pro ochranu, separaci a filtraci netkaná měrná hm přes 300 do 500 g/m2	m2	89,680	120,00	10 761,60	
VV			proti porůstání kořínků a nežádoucích rostlin					
VV			T3		89,680			
11	K	936009112	Bezpečnostní dopadová plocha venkovní na dětském hřišti tl 30 cm z písku	m2	89,680	1 200,00	107 616,00	
VV			jemný písek pro atletické účely					
VV			T3		89,680			
12	K	9361_1	Dodávka a montáž herního prvku HP1 - dřevěná sestava + 2x skluzavka laminát - vč. kotevního a, spojovacího materiálu, zemních a betonářských prací - popis viz výkres situace a specifikace herních prvků v TZ	kus	1,000	99 000,00	99 000,00	
13	K	9361_2	Dodávka a montáž herního prvku HP2 - pružinová houpačka pro 4 - vč. kotevního a spojovacího, materiálu, zemních a betonářských prací - popis viz výkres situace a specifikace herních prvků v TZ	kus	1,000	35 800,00	35 800,00	
14	K	9361_3	Dodávka a montáž herního prvku HP3 - pískoviště akát 2,5x2,5m - popis viz výkres situace a specifikace herních prvků v TZ	kus	1,000	40 380,00	40 380,00	
15	K	9361_4	Dodávka a montáž oplocení P1 latě recyklovaný plast, sloupky pozink, v 90cm - vč. kotevního a spojovacího materiálu, zemních a betonářských prací, vstupní branka - popis viz výkres situace a specifikace herních prvků v TZ	m	43,000	450,00	19 350,00	

D	998	Přesun hmot					10 465,20	
---	-----	-------------	--	--	--	--	-----------	--

16	K	998225111	Přesun hmot pro pozemní komunikace s krytem z kamene, monolitickým betonovým nebo živiným	t	69,768	150,00	10 465,20	
----	---	-----------	---	---	--------	--------	-----------	--

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:
Park na Dívčích hradech
Objekt:
SO 03 - Fitness s ohništěm

KSO:
Místo: parc. č. 917, 918/7, k.ú. Smíchov

Zadavatel:
Městská část Praha 5

Zhotovitel:

Projektant:
FETTERS management, s.r.o.

Zpracovatel:
FETTERS management, s.r.o.

Poznámka:

CC-CZ:
Datum: 23.06.2025
IČ: 000 63 631
DIČ:
IČ:
DIČ:
IČ: 014 05 471
DIČ:
IČ: 014 05 471
DIČ:

Cena bez DPH			495 237,98
DPH základní snížená	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
	495 237,98	21,00%	103 999,98
	0,00	12,00%	0,00
Cena s DPH		v CZK	599 237,96

ProjektantZpracovatel

Datum a podpis:RazítkoDatum a podpis:Razítko

ObjednavatelZhotovitel

Datum a podpis:RazítkoDatum a podpis:Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Park na Dívčích hradech

Objekt:

SO 03 - Fitness s ohništěm

Místo:

parc. č. 917, 918/7, k.ú. Smíchov

Datum:

23.06.2025

Zadavatel:

Městská část Praha 5

Projektant:

FETTERS
management, s.r.o.

Zhotovitel:

Zpracovatel:

FETTERS
management, s.r.o.

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací		495 237,98
HSV - Práce a dodávky HSV		495 237,98
1 - Zemní práce		71 767,38
5 - Komunikace pozemní		27 720,00
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání		384 968,00
998 - Přesun hmot		10 782,60

SOUPIS PRACÍ

Stavba:	Park na Dívčích hradech			Datum:	23.06.2025
Objekt:	SO 03 - Fitness s ohništěm			Projektant:	FETTERS management, s.r.o.
Místo:	parc. č. 917, 918/7, k.ú. Smíchov			Zpracovatel:	FETTERS management, s.r.o.
Zadavatel:	Městská část Praha 5				
Zhotovitel:					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem

495 237,98

D HSV Práce a dodávky HSV

495 237,98

D 1 Zemní práce

71 767,38

1	K	121151203	Sejmutí lesní půdy plochy do 100 m2 tl vrstvy přes 150 do 200 mm strojně	m2	92,400	90,00	8 316,00	
VV or T3					92,400			
2	K	131251102	Hloubení jam nezapažených v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 3 objem do 50 m3 strojně	m3	23,285	550,00	12 806,75	
VV jam T3*(0,452-0,2)					23,285			
3	K	162251102	Vodorovné přemístění přes 20 do 50 m výkopku/sypaniny z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3	m3	41,765	55,00	2 297,08	
VV zem					41,765			
4	K	162351104	Vodorovné přemístění přes 500 do 1000 m výkopku/sypaniny z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3	m3	41,765	150,00	6 264,75	
VV zem					41,765			
5	K	162751119	Příplatek k vodorovnému přemístění výkopku/sypaniny z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 ZKD 1000 m přes 10000 m	m3	417,650	60,00	25 059,00	
VV zem					41,765			
VV 41,765*10 "Přepočtené koeficientem množství					417,650			
6	K	171251101	Uložení sypaniny do násypů nezhuťných strojně	m3	41,765	120,00	5 011,80	
VV zem or*0,2+jam					41,765			
7	K	181111111	Plošná úprava terénu do 500 m2 zemina skupiny 1 až 4 nerovnosti přes 50 do 100 mm v rovině a svahu do 1:5	m2	92,400	60,00	5 544,00	
VV T3					92,400			
8	K	181951112	Úprava pláně v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 se zhuťnutím strojně	m2	92,400	70,00	6 468,00	
VV T3					92,400			

D 5 Komunikace pozemní

27 720,00

9	K	564750101	Podklad z kameniva hrubého drceného vel. 16-32 mm plochy do 100 m2 tl 150 mm	m2	92,400	300,00	27 720,00	
VV fitness -skladba T3								
VV T3					92,4			
					92,400			

D 9 Ostatní konstrukce a práce, bourání

384 968,00

10	K	919726123	Geotextilie pro ochranu, separaci a filtraci netkaná měrná hm přes 300 do 500 g/m2	m2	92,400	120,00	11 088,00	
VV proti porůstání kořínků a nežádoucích rostlin								
VV T3					92,400			
11	K	936009112	Bezpečnostní dopadová plocha venkovní na dětském hřišti tl 30 cm z písku	m2	92,400	1 200,00	110 880,00	
VV jemný písek pro atletické účely								
VV T3					92,400			
12	K	9363_1	Dodávka a montáž herního prvku HP4.1 - dvojhrázda - vč. kotevního a spojovacího materiálu, zemních a betonářských prací - popis viz výkres situace a specifikace herních prvků v TZ	kus	1,000	15 800,00	15 800,00	
13	K	9363_2	Dodávka a montáž herního prvku HP4.2 - trojhrázda vč. kotevního a spojovacího materiálu, zemních a betonářských prací -- popis viz výkres situace a specifikace herních prvků v TZ	kus	1,000	19 500,00	19 500,00	
14	K	9363_3	Dodávka a montáž herního prvku HP4.3 - žebřiny horizontální vč. kotevního a spojovacího materiálu, zemních a betonářských prací - popis viz výkres situace a specifikace herních prvků v TZ	kus	1,000	25 500,00	25 500,00	
15	K	9363_4	Dodávka a montáž herního prvku HP4.4 - žebřiny vertikální vč. kotevního a spojovacího materiálu, zemních a betonářských prací -- popis viz výkres situace a specifikace herních prvků v TZ	kus	1,000	28 800,00	28 800,00	
16	K	9363_5	Dodávka a montáž Ohniště OH1 1x1 mm z žulových kostek vč. zemních a betonářských prací - popis viz výkres situace a specifikace herních prvků v TZ	kus	1,000	25 400,00	25 400,00	
17	K	9363_6	Dodávka a montáž Ohniště OH2 -špalek k vč. zemních prací -popis viz výkres situace a specifikace herních prvků v TZ	kus	5,000	12 000,00	60 000,00	

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
18	K	9363_7	Dodávka a montáž Ohniště OH3 -lavice trámová - popis viz výkres situace a specifikace herních prvků v TZ	kus	2,000	44 000,00	88 000,00	
D		998	Přesun hmot				10 782,60	
19	K	998225111	Přesun hmot pro pozemní komunikace s krytem z kamene, monolitickým betonovým nebo živičným	t	71,884	150,00	10 782,60	

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:
Park na Dívčích hradech
Objekt:
SO 03.2 - Zpevněné plochy

KSO:
Místo: parc. č. 917, 918/7, k.ú. Smíchov

Zadavatel:
Městská část Praha 5

Zhotovitel:

Projektant:
FETTERS management, s.r.o.

Zpracovatel:
FETTERS management, s.r.o.

Poznámka:

CC-CZ:
Datum: 23.06.2025

IČ:
DIČ: 000 63 631

IČ:
DIČ:

IČ: 014 05 471
DIČ:

IČ: 014 05 471
DIČ:

Cena bez DPH		1 166 486,13	
DPH základní snížená	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
	1 166 486,13	21,00%	244 962,09
	0,00	12,00%	0,00
Cena s DPH		v CZK	1 411 448,22

ProjektantZpracovatel

Datum a podpis:RazítkoDatum a podpis:Razítko

ObjednavatelZhotovitel

Datum a podpis:RazítkoDatum a podpis:Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Park na Dívčích hradech

Objekt:

SO 03.2 - Zpevněné plochy

Místo:

parc. č. 917, 918/7, k.ú. Smíchov

Datum:

23.06.2025

Zadavatel:

Městská část Praha 5

Projektant:

FETTERS
management, s.r.o.

Zhotovitel:

Zpracovatel:

FETTERS
management, s.r.o.

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací		1 166 486,13
HSV - Práce a dodávky HSV		1 166 486,13
1 - Zemní práce		92 451,46
5 - Komunikace pozemní		697 130,00
6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní		158 600,00
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání		203 191,00
998 - Přesun hmot		15 113,67

SOUPIS PRACÍ

Stavba:	Park na Dívčích hradech			Datum:	23.06.2025
Objekt:	SO 03.2 - Zpevněné plochy			Projektant:	FETTERS management, s.r.o.
Místo:	parc. č. 917, 918/7, k.ú. Smíchov			Zpracovatel:	FETTERS management, s.r.o.
Zadavatel:	Městská část Praha 5				
Zhotovitel:					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem

1 166 486,13

DHSVPráce a dodávky HSV

1 166 486,13

D1Zemní práce

92 451,46

1	K	121151203	Sejmutí lesní půdy plochy do 100 m2 tl vrstvy přes 150 do 200 mm strojně	m2	303,100	75,00	22 732,50	
VV or T1					303,100			
2	K	131251102	Hloubení jam nezapažených v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 3 objem do 50 m3 strojně	m3	15,458	500,00	7 729,00	
VV jam T1*(0,251-0,2)					15,458			
3	K	162251102	Vodorovné přemístění přes 20 do 50 m výkopku/sypaniny z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3	m3	76,078	55,00	4 184,29	
VV zem					76,078			
4	K	162351104	Vodorovné přemístění přes 500 do 1000 m výkopku/sypaniny z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3	m3	76,078	120,00	9 129,36	
VV zem					76,078			
5	K	162751119	Příplatek k vodorovnému přemístění výkopku/sypaniny z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 ZKD 1000 m přes 10000 m	m3	760,780	25,00	19 019,50	
VV zem					76,078			
VV 76,078*10 "Přepočtené koeficientem množství					760,780			
6	K	171251101	Uložení sypaniny do násypů nezhuťněných strojně	m3	76,078	95,00	7 227,41	
VV zem or*0,2+jam					76,078			
7	K	181111111	Plošná úprava terénu do 500 m2 zemina skupiny 1 až 4 nerovnosti přes 50 do 100 mm v rovině a svahu do 1:5	m2	303,100	44,00	13 336,40	
VV T1					303,100			
8	K	181951112	Úprava pláně v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 se zhuťněním strojně	m2	303,100	30,00	9 093,00	
VV T1					303,100			

D5Komunikace pozemní

697 130,00

9	K	564201111_	Mlatový povrch tl 40 mm	m2	303,100	1 450,00	439 495,00	
10	K	564710112_1	Podklad z kameniva hrubého drceného vel. 0-32 mm plochy přes 100 m2 tl 60 mm	m2	303,100	550,00	166 705,00	
VV T1					303,100			
11	K	564751101	Podklad z kameniva hrubého drceného vel. 32-63 mm plochy do 100 m2 tl 150 mm	m2	303,100	300,00	90 930,00	
VV skladba T1								
VV T1 303,1					303,100			

D6Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní

158 600,00

12	K	637311131_1	Obrubník k z ocelového prvku do lože betonového uložení dle situace povrchů a herních prvků D.1.2	m	244,000	650,00	158 600,00	
----	---	-------------	---	---	---------	--------	------------	--

D9Ostatní konstrukce a práce, bourání

203 191,00

13	K	919726123	Geotextilie pro ochranu, separaci a filtraci netkaná měrná hm přes 300 do 500 g/m2	m2	303,100	110,00	33 341,00	
VV proti pororůstání kořínků a nežádoucích rostlin								
VV T1					303,100			
14	K	9363_1	Dodávka a montáž Lavička s opěradlem L1- popis viz výkres situace a specifikace herních prvků v TZ	kus	3,000	14 500,00	43 500,00	
15	K	9363_10	Dodávka a montáž Lavička bez opěradla L2- popis viz výkres situace a specifikace herních prvků v TZ	kus	3,000	10 000,00	30 000,00	
16	K	9363_11	Dodávka a montáž odpadkový koš s popelníkem O1- popis viz výkres situace a specifikace herních prvků v TZ	kus	2,000	8 500,00	17 000,00	
17	K	9363_12	Dodávka a montáž stojan na kola S1- popis viz výkres situace a specifikace herních prvků v TZ	kus	6,000	8 500,00	51 000,00	
18	K	9363_13	Dodávka a montáž oplocení P2- popis viz výkres situace a specifikace herních prvků v TZ	kus	63,000	450,00	28 350,00	

D998Přesun hmot

15 113,67

19	K	998225111	Přesun hmot pro pozemní komunikace s krytem z kamene, monolitickým betonovým nebo živičným	t	184,313	82,00	15 113,67	
----	---	-----------	--	---	---------	-------	-----------	--

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:
Park na Dívčích hradech
Objekt:
VRN - Vedlejší rozpočtové náklady

KSO:
Místo: parc. č. 917, 918/7, k.ú. Smíchov

Zadavatel:
Městská část Praha 5

Zhotovitel:

Projektant:
FETTERS management, s.r.o.

Zpracovatel:
FETTERS management, s.r.o.

Poznámka:

CC-CZ:
Datum: 23.06.2025

IČ: 000 63 631
DIČ:

IČ:
DIČ:

IČ: 014 05 471
DIČ:

IČ: 014 05 471
DIČ:

Cena bez DPH			361 000,00
DPH základní snížená	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
	361 000,00	21,00%	75 810,00
	0,00	12,00%	0,00
Cena s DPH		v CZK	436 810,00

Projektant	Zpracovatel
------------	-------------

Datum a podpis:	Razítko	Datum a podpis:	Razítko
-----------------	---------	-----------------	---------

Objednavatel	Zhotovitel
--------------	------------

Datum a podpis:	Razítko	Datum a podpis:	Razítko
-----------------	---------	-----------------	---------

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Park na Dívčích hradech

Objekt:

VRN - Vedlejší rozpočtové náklady

Místo:

parc. č. 917, 918/7, k.ú. Smíchov

Datum:

23.06.2025

Zadavatel:

Městská část Praha 5

Projektant:

FETTERS
management, s.r.o.

Zhotovitel:

Zpracovatel:

FETTERS
management, s.r.o.

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací	361 000,00
VRN - Vedlejší rozpočtové náklady	361 000,00
VRN1 - Průzkumné, zeměměřičské a projektové práce	106 000,00
VRN3 - Zařízení staveniště	200 000,00
VRN4 - Inženýrská činnost	55 000,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba:	Park na Dívčích hradech					
Objekt:	VRN - Vedlejší rozpočtové náklady					
Místo:	parc. č. 917, 918/7, k.ú. Smíchov			Datum:	23.06.2025	
Zadavatel:	Městská část Praha 5			Projektant:	FETTERS management, s.r.o.	
Zhotovitel:				Zpracovatel:	FETTERS management, s.r.o.	

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem

361 000,00

D VRN Vedlejší rozpočtové náklady

361 000,00

D VRN1 Průzkumné, zeměměřičské a projektové práce

106 000,00

1	K	012384000	Ověřovací geodetická měření -před výstavbou	soubor	1,000	24 000,00	24 000,00	
2	K	012444000	Geodetické měření skutečného provedení stavby	soubor	1,000	22 000,00	22 000,00	
3	K	013254000	Dokumentace skutečného provedení stavby	soubor	1,000	50 000,00	50 000,00	
4	K	013294000	Ostatní dokumentace stavby-dílenská	soubor	1,000	10 000,00	10 000,00	

vv			Dle technické zprávy -Požadavky na dílenskou dokumentaci					
vv			A) nosná konstrukce dřevostavby					
vv			B) výplně otvorů					
vv			C) interiérové vybavení – kuchyňská linka, skříňky					
vv			D) odsouhlasení zařizovacích předmětů					
vv			1		1,000			

D VRN3 Zařízení staveniště

200 000,00

5	K	030001000	Zařízení staveniště	soubor	1,000	200 000,00	200 000,00	
---	---	-----------	---------------------	--------	-------	------------	------------	--

D VRN4 Inženýrská činnost

55 000,00

6	K	040001000	Inženýrská činnost	soubor	1,000	55 000,00	55 000,00	
---	---	-----------	--------------------	--------	-------	-----------	-----------	--

vv			zajištění povolení vykopových prací,					
vv			zábor,					
vv			kolaudace,					
vv			zkoušky a měření,					
vv			revize,					
vv			kompletační a koordinační činnost,					
vv			1		1,000			

SEZNAM FIGUR

Kód: 11
 Stavba: Park na Dívčích hradech

Datum: 23.06.2025

Kód	Popis	MJ	Výměra
SO 01/ D.1.1, D.1.2. D.1.3	Architektoniccko-stavební řešení		
jam	jama		20,300
jam	20,3		20,300
Použití figury:			
131251102	Hloubení jam nezapažených v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 3 objem do 50 m3 strojně	m3	20,300
171251101	Uložení sypaniny do násypů nez hutněných strojně	m3	78,725
174111101	Zásyp jam, šachet rýh nebo kolem objektů sypaninou se zhutněním ručně	m3	36,925
obklad	obklad keramický		56,208
	"1.01"(1,93+0,6)*0,6		1,518
	"1.02"(1,2*2+1,84*2+0,48*2-0,8)*1,2		7,488
	"1.03"(1,28*2+1,3*2-0,8)*1,2+1,3*0,1		5,362
	"1.04"(1,2*2+1,4*2)*2,77-0,8*2,15+1,4*0,1		12,824
	"1.04a"(0,9*2+0,1*2+1,4*2)*2,77-0,8*2,15-1*2,45		9,126
	"1.05"(1,8*2+2,2*2)*2,77-1*2,45+1,8*0,1		19,890
obklad	Součet		56,208
Použití figury:			
781472213	Montáž obkladů keramických hladkých lepených cementovým flexibilním lepidlem přes 2 do 4 ks/m2	m2	56,208
781121011	Nátěr penetrační na stěnu	m2	56,208
784111001	Oprášení (ometení) podkladu v místnostech v do 3,80 m	m2	114,102
784181121	Hloubková jednonásobná bezbarvá penetrace podkladu v místnostech v do 3,80 m	m2	114,102
784221101	Dvojnásobné bílé malby ze směsí za sucha dobře oteruvzdorných v místnostech do 3,80 m	m2	114,102
949101111	Lešení pomocné pro objekty pozemních staveb s lešeňovou podlahou v do 1,9 m zatížení do 150 kg/m2	m2	56,208
952901111	Vyčištění budov bytové a občanské výstavby při výšce podlaží do 4 m	m2	56,208
ok	ok		4,200
ok	0,4*3,5*3		4,200
or	ornice		209,000
or	11*19		209,000
Použití figury:			
121151213	Sejmutí lesní půdy plochy přes 100 do 500 m2 tl vrstvy přes 150 do 200 mm strojně	m2	209,000
171251101	Uložení sypaniny do násypů nez hutněných strojně	m3	78,725
os	os		66,800
	skladba 1/ST a 2/ST -jedna deska		0,000
os	(5,8*2+7,7*2-0,125*4-0,1)*3-1,9*2,5*2-1,1*2,5*2+(1,9*2+2,5*8+1,1*2)*0,1		66,800
p1	skladba 1/P		40,900
	skladba 1/P		0,000
p1	29,5+2,8+1,6+1,7+1,3+4		40,900
Použití figury:			
771574473	Montáž podlah keramických pro mechanické zatížení lepených cementovým flexibilním lepidlem přes 2 do 4 ks/m2	m2	40,900
632451234	Potěr cementový samonivelační litý C25 tl přes 45 do 50 mm	m2	40,900
632451292	Příplatek k cementovému samonivelačnímu litému potěru C25 ZKD 5 mm tl přes 50 mm	m2	40,900
632481213	Separální vrstva z PE fólie	m2	40,900
771591112_1	Izolace pod dlažbu nátěrem nebo stěrkou ve dvou vrstvách vč. pásek a rohů	m2	40,900
p2	skladba 2/P		35,500
	skladba 2/P		0,000
p2	35,5		35,500
Použití figury:			
762951002	Montáž podkladního roštu terasy z dřevěných profilů osově vzdálenosti podpěr přes 300 do 420 mm	m2	35,500
762952013	Montáž teras z prken š přes 120 do 135 mm z dřevin tvrdých šroubovaných broušených bez povrchové úpravy	m2	41,350

Kód	Popis	MJ	Výměra
783213021	Napouštěcí dvojnásobný syntetický biodní nátěr tesařských prvků nezabudovaných do konstrukce	m2	372,020
p3	skladba 3/P		12,180
	skladba 3/P		0,000
p3	(11,4*2+8,9*2)*0,3		12,180
Použití figury:			
637121111	Okapový chodník z kačírku tl 100 mm s udusáním	m2	12,180
213141111	Zřízení vrstvy z geotextilie v rovině nebo ve sklonu do 1:5 š do 3 m	m2	107,680
564751101	Podklad z kameniva hrubého drceného vel. 32-63 mm plochy do 100 m2 tl 150 mm	m2	12,180
p4	skladba 4/P		35,500
	skladba 4/P		0,000
p4	35,5		35,500
Použití figury:			
564720101	Podklad z kameniva hrubého drceného vel. 16-32 mm plochy do 100 m2 tl 80 mm	m2	35,500
213141111	Zřízení vrstvy z geotextilie v rovině nebo ve sklonu do 1:5 š do 3 m	m2	107,680
pod	podhled		40,900
pod	29,5+2,8+1,6+1,7+1,3+4		40,900
Použití figury:			
763131551	SDK podhled deska 1xH2 12,5 bez izolace jednovrstvá spodní kce profil CD+UD	m2	40,900
784111001	Oprášení (ometení) podkladu v místnostech v do 3,80 m	m2	114,102
784181121	Hloubková jednonásobná bezbarvá penetrace podkladu v místnostech v do 3,80 m	m2	114,102
784221101	Dvojnásobné bílé malby ze směsí za sucha dobře oteruvzdorných v místnostech do 3,80 m	m2	114,102
ryh	rýha		16,625
	(11,38+7,45+7,445+6,26)*0,4*0,5		6,507
	(11,28+7,45+6,26)*0,3*0,5		3,749
	7,545*0,4*0,5/2		0,755
	(2,88+0,4+2,73+0,4+1,09+2,735*2)*0,4*1*0,8		4,150
	10,98*0,2*1*2/3		1,464
ryh	Součet		16,625
Použití figury:			
132251102	Hloubení rýh nezapažených š do 800 mm v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 3 objem do 50 m3 strojně	m3	16,625
171251101	Uložení sypaniny do násypů nezhuťných strojně	m3	78,725
174111101	Zásyp jam, šachet rýh nebo kolem objektů sypaninou se zhuťnutím ručně	m3	36,925
s1	1/S skladba		58,600
	1/S skladba		0,000
s1	58,6		58,600
Použití figury:			
713141136	Montáž izolace tepelné střešních plochých lepené za studena nízkoexpanzní (PUR) pěnou 1 vrstva rohoží, pásů, dílců, desek	m2	58,600
762341026	Bednění střešních rovných sklon do 60° z desek OSB tl 22 mm na pero a drážku šroubovaných na krokve	m2	101,600
765191001	Montáž pojistné hydroizolační nebo parotěsné fólie kladené ve sklonu do 20° lepením na bednění nebo izolaci	m2	101,600
s2	skladba 2/S		43,000
	skladba 2/S		0,000
s2	43		43,000
Použití figury:			
762341026	Bednění střešních rovných sklon do 60° z desek OSB tl 22 mm na pero a drážku šroubovaných na krokve	m2	101,600
765191001	Montáž pojistné hydroizolační nebo parotěsné fólie kladené ve sklonu do 20° lepením na bednění nebo izolaci	m2	101,600
sdks	sadrokarton stěny		129,410
	skladba 1/ST a 2/ST -jedna deska		0,000
os	(5,8*2+7,7*2-0,125*4-0,1)*3-1,9*2,5*2-1,1*2,5*2+(1,9*2+2,5*8+1,1*2)*0,1		66,800
	skladba 3/ST- z obou stran jedna deska		0,000
	3,45*3*2		20,700
	skladba 4/ST- z obou stran jedna deska		0,000
	(0,905+1,745+0,58+1,2+0,475+2,2+0,2+1,4)*3*2-0,8*2,15*6		41,910
sdks	Součet		129,410
Použití figury:			

Kód	Popis	MJ	Výměra
763121621	Montáž desek tl 12,5 mm na nosnou kci SDK stěna předsazená	m2	129,410
784111001	Oprášení (ometení) podkladu v místnostech v do 3,80 m	m2	114,102
784181121	Hloubková jednonásobná bezbarvá penetrace podkladu v místnostech v do 3,80 m	m2	114,102
784221101	Dvojnásobné bílé malby ze směsí za sucha dobře oteruvzdorných v místnostech do 3,80 m	m2	114,102

zem	zemina		78,725
------------	---------------	--	---------------

zem	or*0,2+jam+ryh		78,725
-----	----------------	--	--------

Použití figury:

171251101	Uložení sypaniny do násypů nezhuťných strojně	m3	78,725
162251102	Vodorovné přemístění přes 20 do 50 m výkopku/sypaniny z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3	m3	157,450

SO 01/ D.2.1.3.1 Vodovodní přípojka

jama	jama		3,600
-------------	-------------	--	--------------

jama	3,6		3,600
------	-----	--	-------

Použití figury:

131251100	Hloubení jam nezapažených v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 3 objem do 20 m3 strojně	m3	3,600
167151101	Nakládání výkopku z hornin třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 do 100 m3	m3	21,928

odvoz	odvoz		21,928
--------------	--------------	--	---------------

	pro odvoz na skládku		0,000
--	----------------------	--	-------

odvoz	jama+ryha-zásyp		21,928
-------	-----------------	--	--------

Použití figury:

167151101	Nakládání výkopku z hornin třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 do 100 m3	m3	21,928
164303102	Vodorovné přemístění výkopku po vodě přes 500 do 1000 m s vyložením horniny třídy těžitelnosti I a II skupiny 1 až 4	m3	21,928
164303109	Příplatek k vodorovnému přemístění výkopku po vodě horniny třídy těžitelnosti I a II skupiny 1 až 4 ZKD 1000 m	m3	21,928
171201231	Poplatek za uložení zeminy a kamení na recyklační skládce (skládkovné) kód odpadu 17 05 04	t	35,085

písek	písek		18,828
--------------	--------------	--	---------------

	pískové lože+obsyp potrubí pískem		0,000
--	-----------------------------------	--	-------

písek	(4,5+47,8)*0,8*0,45		18,828
-------	---------------------	--	--------

Použití figury:

58337308	šterkopísek frakce 0/2	t	32,008
174151101	Zásyp jam, šachet rýh nebo kolem objektů sypaninou se zhutněním	m3	65,060

ryha	rýha		64,560
-------------	-------------	--	---------------

ryha	4,5*0,8*2+47,8*1,2		64,560
------	--------------------	--	--------

Použití figury:

132251103	Hloubení rýh nezapažených š do 800 mm v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 3 objem do 100 m3 strojně	m3	64,560
167151101	Nakládání výkopku z hornin třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 do 100 m3	m3	21,928
174151101	Zásyp jam, šachet rýh nebo kolem objektů sypaninou se zhutněním	m3	65,060

zásyp	zásyp		46,232
--------------	--------------	--	---------------

zásyp	(ryha-písek)+0,5*zemina rýha+ okolo šachty		46,232
-------	--	--	--------

Použití figury:

174151101	Zásyp jam, šachet rýh nebo kolem objektů sypaninou se zhutněním	m3	65,060
167151101	Nakládání výkopku z hornin třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 do 100 m3	m3	21,928

SO 01/ D.2.1.3.2 Kanalizační přípojka

bl	betonové lože		6,006
-----------	----------------------	--	--------------

bl	(8,6+41,45)*0,8*0,15		6,006
----	----------------------	--	-------

Použití figury:

452312141	Sedlové lože z betonu prostého bez zvýšených nároků na prostředí tř. C 16/20 otevřený výkop	m3	6,006
167151101	Nakládání výkopku z hornin třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 do 100 m3	m3	26,808

jama	jama		18,100
-------------	-------------	--	---------------

jama	3,6+2+12,5		18,100
------	------------	--	--------

Použití figury:

131251100	Hloubení jam nezapažených v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 3 objem do 20 m3 strojně	m3	18,100
167151101	Nakládání výkopku z hornin třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 do 100 m3	m3	26,808

odvoz	odvoz		26,808
--------------	--------------	--	---------------

	pro odvoz na skládku		0,000
--	----------------------	--	-------

Kód	Popis	MJ	Výměra
odvoz	jama+ryha-zásyp+bl+pb		26,808
Použití figury:			
167151101	Nakládání výkopku z hornin třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 do 100 m3	m3	26,808
164303102	Vodorovné přemístění výkopku po vodě přes 500 do 1000 m s vyložením horniny třídy těžitelnosti I a II skupiny 1 až 4	m3	26,808
164303109	Příplatek k vodorovnému přemístění výkopku po vodě horniny třídy těžitelnosti I a II skupiny 1 až 4 ZKD 1000 m	m3	26,808
171201231	Poplatek za uložení zeminy a kamení na recyklační skládce (skládkovné) kód odpadu 17 05 04	t	42,893
pb	podkladní beton		1,602
	podkladní betonek		0,000
pb	(8,6+41,45)*0,4*0,08		1,602
Použití figury:			
452313141	Podkladní bloky z betonu prostého bez zvýšených nároků na prostředí tř. C 16/20 otevřený výkop	m3	1,602
167151101	Nakládání výkopku z hornin třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 do 100 m3	m3	26,808
písek	písek		6,600
Použití figury:			
174151101	Zásyp jam, šachet rýh nebo kolem objektů sypaninou se zhutněním	m3	114,493
ryha	rýha		108,993
	(8,6*2+8,6*1,92/2+41,45*2)*0,8"splašk. kanalizace		86,685
	33,8*0,6*1,1"děšťová kanalizace		22,308
ryha	Součet		108,993
Použití figury:			
132251104	Hloubení rýh nezapažených š do 800 mm v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 3 objem přes 100 m3 strojně	m3	108,993
167151101	Nakládání výkopku z hornin třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 do 100 m3	m3	26,808
174151101	Zásyp jam, šachet rýh nebo kolem objektů sypaninou se zhutněním	m3	114,493
zásyp	zásyp		107,893
zásyp	(ryha-písek)+0,5+5"zemina rýha+ okolo šachty+okolo retenční nádrže		107,893
Použití figury:			
174151101	Zásyp jam, šachet rýh nebo kolem objektů sypaninou se zhutněním	m3	114,493
167151101	Nakládání výkopku z hornin třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 do 100 m3	m3	26,808
SO 02 Dětské hřiště			
jam	jama		22,599
jam	T3*(0,452-0,2)		22,599
Použití figury:			
131251102	Hloubení jam nezapažených v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 3 objem do 50 m3 strojně	m3	22,599
171251101	Uložení sypaniny do násypů nezhutněných strojně	m3	40,535
or	ornice		89,680
or	T3		89,680
Použití figury:			
121151203	Sejmutí lesní půdy plochy do 100 m2 tl vrstvy přes 150 do 200 mm strojně	m2	89,680
171251101	Uložení sypaniny do násypů nezhutněných strojně	m3	40,535
T3	skladba T3		89,680
	dětské hřiště-skladba T3		0,000
T3	7,6*11,8		89,680
Použití figury:			
564750101	Podklad z kameniva hrubého drceného vel. 16-32 mm plochy do 100 m2 tl 150 mm	m2	89,680
121151203	Sejmutí lesní půdy plochy do 100 m2 tl vrstvy přes 150 do 200 mm strojně	m2	89,680
131251102	Hloubení jam nezapažených v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 3 objem do 50 m3 strojně	m3	22,599
181111111	Plošná úprava terénu do 500 m2 zemina skupiny 1 až 4 nerovnosti přes 50 do 100 mm v rovinné a svahu do 1:5	m2	89,680
181951112	Úprava pláně v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 se zhutněním strojně	m2	89,680
919726123	Geotextilie pro ochranu, separaci a filtraci netkaná měrná hm přes 300 do 500 g/m2	m2	89,680
936009112	Bezpečnostní dopadová plocha venkovní na dětském hřišti tl 30 cm z písku	m2	89,680
zem	zemina		40,535
zem	or*0,2+jam		40,535
Použití figury:			
171251101	Uložení sypaniny do násypů nezhutněných strojně	m3	40,535

Kód	Popis	MJ	Výměra
162251102	Vodorovné přemístění přes 20 do 50 m výkopku/sypaniny z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3	m3	40,535
162351104	Vodorovné přemístění přes 500 do 1000 m výkopku/sypaniny z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3	m3	40,535
162751119	Příplatek k vodorovnému přemístění výkopku/sypaniny z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 ZKD 1000 m přes 10000 m	m3	405,350

SO 03

Fitness s ohništěm

jam	jama		23,285
jam	T3*(0,452-0,2)		23,285

Použití figury:

131251102	Hloubení jam nezapažených v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 3 objem do 50 m3 strojně	m3	23,285
171251101	Uložení sypaniny do násypů nezhuťných strojně	m3	41,765

or	ornice		92,400
or	T3		92,400

Použití figury:

121151203	Sejmutí lesní půdy plochy do 100 m2 tl vrstvy přes 150 do 200 mm strojně	m2	92,400
171251101	Uložení sypaniny do násypů nezhuťných strojně	m3	41,765

T3	skladba T3		92,400
-----------	-------------------	--	---------------

	fitness -skladba T3		0,000
T3	92,4		92,400

Použití figury:

564750101	Podklad z kameniva hrubého drceného vel. 16-32 mm plochy do 100 m2 tl 150 mm	m2	92,400
121151203	Sejmutí lesní půdy plochy do 100 m2 tl vrstvy přes 150 do 200 mm strojně	m2	92,400
131251102	Hloubení jam nezapažených v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 3 objem do 50 m3 strojně	m3	23,285
181111111	Plošná úprava terénu do 500 m2 zemina skupiny 1 až 4 nerovnosti přes 50 do 100 mm v rovinně a svahu do 1:5	m2	92,400
181951112	Úprava pláně v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 se zhutněním strojně	m2	92,400
919726123	Geotextilie pro ochranu, separaci a filtraci netkaná měrná hm přes 300 do 500 g/m2	m2	92,400
936009112	Bezpečnostní dopadová plocha venkovní na dětském hřišti tl 30 cm z písku	m2	92,400

zem	zemina		41,765
zem	or*0,2+jam		41,765

Použití figury:

171251101	Uložení sypaniny do násypů nezhuťných strojně	m3	41,765
162251102	Vodorovné přemístění přes 20 do 50 m výkopku/sypaniny z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3	m3	41,765
162351104	Vodorovné přemístění přes 500 do 1000 m výkopku/sypaniny z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3	m3	41,765
162751119	Příplatek k vodorovnému přemístění výkopku/sypaniny z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 ZKD 1000 m přes 10000 m	m3	417,650

SO 03.2

Zpevněné plochy

jam	jama		15,458
jam	T1*(0,251-0,2)		15,458

Použití figury:

131251102	Hloubení jam nezapažených v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 3 objem do 50 m3 strojně	m3	15,458
171251101	Uložení sypaniny do násypů nezhuťných strojně	m3	76,078

or	ornice		303,100
or	T1		303,100

Použití figury:

121151203	Sejmutí lesní půdy plochy do 100 m2 tl vrstvy přes 150 do 200 mm strojně	m2	303,100
171251101	Uložení sypaniny do násypů nezhuťných strojně	m3	76,078

T1	skladba T3		303,100
-----------	-------------------	--	----------------

	skladba T1		0,000
T1	303,1		303,100

Použití figury:

564751101	Podklad z kameniva hrubého drceného vel. 32-63 mm plochy do 100 m2 tl 150 mm	m2	303,100
121151203	Sejmutí lesní půdy plochy do 100 m2 tl vrstvy přes 150 do 200 mm strojně	m2	303,100
131251102	Hloubení jam nezapažených v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 3 objem do 50 m3 strojně	m3	15,458
181111111	Plošná úprava terénu do 500 m2 zemina skupiny 1 až 4 nerovnosti přes 50 do 100 mm v rovinně a svahu do 1:5	m2	303,100
181951112	Úprava pláně v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 se zhutněním strojně	m2	303,100
564710112_1	Podklad z kameniva hrubého drceného vel. 0-32 mm plochy přes 100 m2 tl 60 mm	m2	303,100

Kód	Popis	MJ	Výměra
919726123	Geotextilie pro ochranu, separaci a filtraci netkaná měrná hm přes 300 do 500 g/m2	m2	303,100
zem	zemina		76,078
zem	or*0,2+jam		76,078
Použití figury:			
171251101	Uložení sypaniny do násypů nezhuťných strojně	m3	76,078
162251102	Vodorovné přemístění přes 20 do 50 m výkopku/sypaniny z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3	m3	76,078
162351104	Vodorovné přemístění přes 500 do 1000 m výkopku/sypaniny z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3	m3	76,078
162751119	Příplatek k vodorovnému přemístění výkopku/sypaniny z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 ZKD 1000 m přes 10000 m	m3	760,780

REKAPITULACE ZAKÁZKY

Kód: 01-I
Zakázka: Park na Dívčích Hradech-Plán tříleté péče

KSO:
Místo: č.p. 917 a 918/7, k.ú. Smíchov

CC-CZ:
Datum: 23.06.2026

Zadavatel:
Městská část Praha 5, Nám. 14. října č. 4, Praha 5

IČ: 00063631
DIČ:

Uchazeč:
ISPD s.r.o.

IČ: 28478380
DIČ: CZ28478380

Projektant:
FETTERS management, s.r.o., Praha 5

IČ: 014 05 471
DIČ:

Zpracovatel:

IČ:
DIČ:

Poznámka:
Cenová soustava ÚRS 2 2023

Cena bez DPH			302 190,20
DPH základní	Sazba daně 21,00%	Základ daně 302 190,20	Výše daně 63 459,94
snížená	15,00%	0,00	0,00
Cena s DPH v CZK			365 650,14

Projektant Zpracovatel

Datum a podpis: Razítko Datum a podpis: Razítko

Objednavatel Uchazeč

Datum a podpis: Razítko Datum a podpis: Razítko

REKAPITULACE OBJEKTŮ ZAKÁZKY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód:	01-I		
Zakázka:	Park na Dívčích Hradech-Plán tříleté péče		
Místo:	č.p. 917 a 918/7, k.ú. Smíchov	Datum:	23.06.2026
Zadavatel:	Městská část Praha 5, Nám. 14. října č. 4, Praha 5	Projektant:	FETTERS management, s.r.o., Praha 5
Uchazeč:	ISPD s.r.o.	Zpracovatel:	

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
Náklady z rozpočtů		302 190,20	365 650,14
1	Park na Dívčích Hradech-plán péče první rok	104 063,40	125 916,71
2	Park na Dívčích Hradech-plán péče druhý rok	99 063,40	119 866,71
3	Park na Dívčích Hradech-plán péče třetí rok	99 063,40	119 866,71

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Zakázka:

Park na Dívčích Hradech-Plán tříleté péče

Objekt:

1 - Park na Dívčích Hradech-plán péče první rok

KSO:

Místo: č.p. 917 a 918/7, k.ú. Smíchov

CC-CZ:

Datum: 23.06.2026

Zadavatel:

Městská část Praha 5, Nám. 14. října č. 4, Praha 5

IČ:

00063631

DIČ:

Uchazeč:

ISPD s.r.o.

IČ:

28478380

DIČ:

CZ28478380

Projektant:

FETTERS management, s.r.o., Praha 5

IČ:

014 05 471

DIČ:

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH

104 063,40

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	104 063,40	21,00%	21 853,31
snížená	0,00	15,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

125 916,71

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Uchazeč

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Zakázka:		Park na Dívčích Hradech-Plán tříleté péče	
Objekt:		1 - Park na Dívčích Hradech-plán péče první rok	
Místo:	č.p. 917 a 918/7, k.ú. Smíchov	Datum:	23.06.2026
Zadavatel:	Městská část Praha 5, Nám. 14. října č. 4, Praha 5	Projektant:	FETTERS management, s.r.o., Praha 5
Uchazeč:	ISPD s.r.o.	Zpracovatel:	
Kód dílu - Popis		Cena celkem [CZK]	

Náklady ze soupisu prací		104 063,40
HSV - Práce a dodávky HSV		104 063,40
1 - Zemní práce		98 137,00
998 - Přesun hmot		5 926,40

SOUPIS PRACÍ

Zakázka:

Park na Dívčích Hradech-Plán tříleté péče

Objekt:

1 - Park na Dívčích Hradech-plán péče první rok

Místo:

č.p. 917 a 918/7, k.ú. Smíchov

Datum:

23.06.2026

Zadavatel:

Městská část Praha 5, Nám. 14. října č. 4, Praha 5

Projektant:

FETTERS management, s.r.o., Praha 5

Uchazeč:

ISPD s.r.o.

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady soupisu celkem

104 063,40

DHSVPráce a dodávky HSV

104 063,40

D1Zemní práce

98 137,00

1	K	111151121	Pokosení trávníku parkového pl do 1000 m2 s odvozem do 20 km v rovině a svahu do 1:5	m2	2 500,000	2,00	5 000,00
---	---	-----------	--	----	-----------	------	----------

V cenách jsou započteny i náklady na shrabání a naložení shrabu na dopravní prostředek, odvozem do 20 km a se složením.

VVpokosení parkového trávníku (2x od předání díla)

VV2*1250

2 500,000

2	K	184806111	Řez stromů netrnitých průklestem D koruny do 2 m	kus	15,000	30,00	450,00
---	---	-----------	--	-----	--------	-------	--------

V cenách jsou započteny i náklady spojené s přemístěním odstraněných větví na vzdálenost do 20 m, uložením na hromady, naložením na dopravní prostředek, odvozem do 20 km a se složením.

VVzdravotní řez (všechny stromy – zlomené a nemocné výhony, průběžně)

VV15

15,000

3	K	184806151	Řez keřů netrnitých průklestem D koruny do 1,5 m	kus	23,000	30,00	690,00
---	---	-----------	--	-----	--------	-------	--------

V cenách jsou započteny i náklady spojené s přemístěním odstraněných větví na vzdálenost do 20 m, uložením na hromady, naložením na dopravní prostředek, odvozem do 20 km a se složením.

VVprůklest vyšších keřů (Cornus, předjaří, po 2-3 letech, tj. 1/3 počtu)

VV23

23,000

4	K	184806171	Řez keřů netrnitých zmlazením D koruny do 1,5 m	kus	420,000	30,00	12 600,00
---	---	-----------	---	-----	---------	-------	-----------

V cenách jsou započteny i náklady spojené s přemístěním odstraněných větví na vzdálenost do 20 m, uložením na hromady, naložením na dopravní prostředek, odvozem do 20 km a se složením.

VVvýchovný řez (předjaří)

VV210

210,000

VVzdravotní řez (všechny keře – zlomené a nemocné výhony, průběžně)

VV210

210,000

VVSoučet

420,000

5	K	184808r	Přihnojení stromů hnojivem s dlouhodobým účinkem (jaro)-vč. hnojiva	kus	15,000	100,00	1 500,00
---	---	---------	---	-----	--------	--------	----------

6	K	184813163	Zřízení ochranného nátěru kmene stromu do výšky 1 m obvodu přes 250 mm	kus	15,000	20,00	300,00
---	---	-----------	--	-----	--------	-------	--------

7	M	58534713	hydrát vápenný velmi jemný dolomitický	t	0,010	23 700,00	237,00
---	---	----------	--	---	-------	-----------	--------

VV50*0,0002 'Přepočtené koeficientem množství

0,010

8	K	184852321	Řez stromu výchovný špičáků a keřových stromů v do 4 m	kus	15,000	100,00	1 500,00
---	---	-----------	--	-----	--------	--------	----------

V cenách jsou započteny i náklady spojené s přemístěním odstraněných větví na vzdálenost do 20 m, uložením na hromady, naložením na dopravní prostředek, odvozem do 20 km a se složením.

VVvýchovný řez listnatých stromů -předjaří

VV15

15,000

9	K	184853521	Chemické odplevelení po založení kultury postřikem na široko v rovině a svahu do 1:5 strojně	m2	2 530,000	2,00	5 060,00
---	---	-----------	--	----	-----------	------	----------

VVKeře -chemické odplevelení (předjaří)

VV2530

2 530,000

10	K	184853521r	Mechanické odplevelení	m2	330,000	15,00	4 950,00
----	---	------------	------------------------	----	---------	-------	----------

V cenách jsou započteny i náklady spojené s přemístěním odstraněných větví na vzdálenost do 20 m, uložením na hromady, naložením na dopravní prostředek, odvozem do 20 km a se složením.

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
	VV		doplňkové pletí všech keřů (3x ročně cca 1/3 plochy = 330 m2)				
	VV		330		330,000		
11	K	184853522r	Chemické ošetření dřevin a trvalek v případě napadení patogeny (průběžně dle potřeby)	kpl	1,000	500,00	500,00
12	K	184911421	Mulčování rostlin kůrou tl do 0,1 m v rovině a svahu do 1:5	m2	330,000	25,00	8 250,00
	VV		Keře -doplnění mulče (7cm vrstva v celé ploše)				
	VV		330		330,000		
13	M	10391100	kůra mulčovací VL	m3	23,100	1 000,00	23 100,00
	VV		330*0,07 *Přepočtené koeficientem množství		23,100		
14	K	185804311	Zalití rostlin vodou plocha do 20 m2	m3	90,000	150,00	13 500,00
	VV		Stromy -zálivka; květen - září, 2x týdně, 75l/1 strom, tj. 40x zálivka				
	VV		90		90,000		
15	K	1858085r	Zaříznutí okrajů trávníku u keřových skupin	m	185,000	20,00	3 700,00
	VV		V cenách jsou započteny i náklady spojené s uložením shrabu na hromady, naložením na dopravní prostředek, odvozem do 20 km.				
	VV		(šintování - 2x - červenec, říjen)				
	VV		185		185,000		
16	K	185852r	Chemické odplevelení závlahové mísy (předjaří)	ks	15,000	30,00	450,00
	VV		stromy				
	VV		15		15,000		
17	K	185853r	Pletí a úprava závlahové mísy	ks	45,000	30,00	1 350,00
	VV		V cenách jsou započteny i náklady spojené s přemístěním odstraněných větví na vzdálenost do 20 m,				
	VV		uložením na hromady, naložením na dopravní prostředek, odvozem do 20 km a se složením.				
	VV		Stromy-(2x ročně + 1x zamulčování)				
	VV		15*3		45,000		
18	K	185854r	Úprava kotvení stromu vč. materiálu	ks	30,000	200,00	6 000,00
	VV		Stromy-(2x ročně)				
	VV		15*2		30,000		
19	K	998231411r	Uložení bioodpadu na skládce - za celou sezónu	t	6,000	1 500,00	9 000,00
	D	998	Přesun hmot				5 926,40
20	K	998231411	Ruční přesun hmot pro sadovnické a krajinářské úpravy do 100 m	t	4,630	1 280,00	5 926,40

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Zakázka:

Park na Dívčích Hradech-Plán tříleté péče

Objekt:

2 - Park na Dívčích Hradech-plán péče druhý rok

KSO:

Místo: č.p. 917 a 918/7, k.ú. Smíchov

CC-CZ:

Datum: 23.06.2026

Zadavatel:

Městská část Praha 5, Nám. 14. října č. 4, Praha 5

IČ:

00063631

DIČ:

Uchazeč:

ISPD s.r.o.

IČ:

28478380

DIČ:

CZ28478380

Projektant:

FETTERS management, s.r.o., Praha 5

IČ:

014 05 471

DIČ:

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH

99 063,40

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	99 063,40	21,00%	20 803,31
snížená	0,00	15,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

119 866,71

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Uchazeč

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Zakázka:		Park na Dívčích Hradech-Plán tříleté péče	
Objekt:		2 - Park na Dívčích Hradech-plán péče druhý rok	
Místo:	č.p. 917 a 918/7, k.ú. Smíchov	Datum:	23.06.2026
Zadavatel:	Městská část Praha 5, Nám. 14. října č. 4, Praha 5	Projektant:	FETTERS management, s.r.o., Praha 5
Uchazeč:	ISPD s.r.o.	Zpracovatel:	
Kód dílu - Popis		Cena celkem [CZK]	

Náklady ze soupisu prací		99 063,40
HSV - Práce a dodávky HSV		99 063,40
1 - Zemní práce		93 137,00
998 - Přesun hmot		5 926,40

SOUPIS PRACÍ

Zakázka:		Park na Dívčích Hradech-Plán tříleté péče					
Objekt:		2 - Park na Dívčích Hradech-plán péče druhý rok					
Místo:		č.p. 917 a 918/7, k.ú. Smíchov				Datum: 23.06.2026	
Zadavatel:		Městská část Praha 5, Nám. 14. října č. 4, Praha 5				Projektant: FETTERS management, s.r.o., Praha 5	
Uchazeč:		ISPD s.r.o.				Zpracovatel:	

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady soupisu celkem

99 063,40

D HSV Práce a dodávky HSV

99 063,40

D 1 Zemní práce

93 137,00

1	K	184806111	Řez stromů netrnitých průklestem D koruny do 2 m	kus	15,000	30,00	450,00
VV		V cenách jsou započteny i náklady spojené s přemístěním odstraněných větví na vzdálenost do 20 m, uložením na hromady, naložením na dopravní prostředek, odvozem do 20 km a se složením.					
VV		zdravotní řez (všechny stromy – zlomené a nemocné výhony, průběžně)					
VV		15				15,000	
2	K	184806151	Řez keřů netrnitých průklestem D koruny do 1,5 m	kus	23,000	30,00	690,00
VV		V cenách jsou započteny i náklady spojené s přemístěním odstraněných větví na vzdálenost do 20 m, uložením na hromady, naložením na dopravní prostředek, odvozem do 20 km a se složením.					
VV		průklest vyšších keřů (Cornus, předjaří, po 2-3 letech, tj. 1/3 počtu)					
VV		23				23,000	
3	K	184806171	Řez keřů netrnitých zmlazením D koruny do 1,5 m	kus	420,000	30,00	12 600,00
VV		V cenách jsou započteny i náklady spojené s přemístěním odstraněných větví na vzdálenost do 20 m, uložením na hromady, naložením na dopravní prostředek, odvozem do 20 km a se složením.					
VV		výchovný řez (předjaří)					
VV		210				210,000	
VV		zdravotní řez (všechny keře – zlomené a nemocné výhony, průběžně)					
VV		210				210,000	
VV		Součet				420,000	
4	K	184808r	Přihnojení stromů hnojivem s dlouhodobým účinkem (jaro)-vč. hnojiva	kus	15,000	100,00	1 500,00
5	K	184813163	Zřízení ochranného nátěru kmene stromu do výšky 1 m obvodu přes 250 mm	kus	15,000	20,00	300,00
6	M	58534713	hydrát vápenný velmi jemný dolomitický	t	0,010	23 700,00	237,00
VV		50*0,0002 *Přepočtené koeficientem množství				0,010	
7	K	184852321	Řez stromu výchovný špičáků a keřových stromů v do 4 m	kus	15,000	100,00	1 500,00
VV		V cenách jsou započteny i náklady spojené s přemístěním odstraněných větví na vzdálenost do 20 m, uložením na hromady, naložením na dopravní prostředek, odvozem do 20 km a se složením.					
VV		výchovný řez listnatých stromů -předjaří					
VV		15				15,000	
8	K	184853521	Chemické odplevelení po založení kultury postřikem na široko v rovině a svahu do 1:5 strojně	m2	2 530,000	2,00	5 060,00
VV		Keře -chemické odplevelení (předjaří)					
VV		2530				2 530,000	
9	K	184853521r	Mechanické odplevelení	m2	330,000	15,00	4 950,00
VV		V cenách jsou započteny i náklady spojené s přemístěním odstraněných větví na vzdálenost do 20 m, uložením na hromady, naložením na dopravní prostředek, odvozem do 20 km a se složením.					
VV		doplňkové pletí všech keřů (3x ročně cca 1/3 plochy = 330 m2)					
VV		330				330,000	
10	K	184853522r	Chemické ošetření dřevin a trvalek v případě napadení patogeny (průběžně dle potřeby)	kpl	1,000	500,00	500,00
11	K	184911421	Mulčování rostlin kůrou tl do 0,1 m v rovině a svahu do 1:5	m2	330,000	25,00	8 250,00

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
	VV		Keře -doplnění mulče (7cm vrstva v celé ploše)				
	VV		330		330,000		
12	M	10391100	kůra mulčovací VL	m3	23,100	1 000,00	23 100,00
	VV		330*0,07 *Přepočtené koeficientem množství		23,100		
13	K	185804311	Zalití rostlin vodou plocha do 20 m2	m3	90,000	150,00	13 500,00
	VV		Stromy -zálivka; květen - září, 2x týdně, 75l/1 strom, tj. 40x				
	VV		zálivka				
	VV		90		90,000		
14	K	1858085r	Zařízení okrajů trávníku u keřových skupin	m	185,000	20,00	3 700,00
	VV		V cenách jsou započteny i náklady spojené s uložením shrabu				
	VV		na hromady, naložením na dopravní prostředek, odvozem do				
	VV		20 km.				
	VV		(šintování - 2x - červenec, říjen)				
	VV		185		185,000		
15	K	185852r	Chemické odplevelení závlahové mísy (předjaří)	ks	15,000	30,00	450,00
	VV		stromy				
	VV		15		15,000		
16	K	185853r	Pletí a úprava závlahové mísy	ks	45,000	30,00	1 350,00
	VV		V cenách jsou započteny i náklady spojené s přemístěním				
	VV		odstraněných větví na vzdálenost do 20 m,				
	VV		uložením na hromady, naložením na dopravní prostředek,				
	VV		odvozem do 20 km a se složením.				
	VV		Stromy-(2x ročně + 1x zamulčování)				
	VV		15*3		45,000		
17	K	185854r	Úprava kotvení stromu vč. materiálu	ks	30,000	200,00	6 000,00
	VV		Stromy-(2x ročně)				
	VV		15*2		30,000		
18	K	998231411r	Uložení bioodpadu na skládce - za celou sezónu	t	6,000	1 500,00	9 000,00
	D	998	Přesun hmot				5 926,40
19	K	998231411	Ruční přesun hmot pro sadovnické a krajinářské úpravy do 100 m	t	4,630	1 280,00	5 926,40

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Zakázka:

Park na Dívčích Hradech-Plán tříleté péče

Objekt:

3 - Park na Dívčích Hradech-plán péče třetí rok

KSO:

Místo: č.p. 917 a 918/7, k.ú. Smíchov

CC-CZ:

Datum: 23.06.2026

Zadavatel:

Městská část Praha 5, Nám. 14. října č. 4, Praha 5

IČ:

00063631

DIČ:

Uchazeč:

ISPD s.r.o.

IČ:

28478380

DIČ:

CZ28478380

Projektant:

FETTERS management, s.r.o., Praha 5

IČ:

014 05 471

DIČ:

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH

99 063,40

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	99 063,40	21,00%	20 803,31
snížená	0,00	15,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

119 866,71

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Uchazeč

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Zakázka:		Park na Dívčích Hradech-Plán tříleté péče	
Objekt:		3 - Park na Dívčích Hradech-plán péče třetí rok	
Místo:	č.p. 917 a 918/7, k.ú. Smíchov	Datum:	23.06.2026
Zadavatel:	Městská část Praha 5, Nám. 14. října č. 4, Praha 5	Projektant:	FETTERS management, s.r.o., Praha 5
Uchazeč:	ISPD s.r.o.	Zpracovatel:	
Kód dílu - Popis		Cena celkem [CZK]	

Náklady ze soupisu prací		99 063,40
HSV - Práce a dodávky HSV		99 063,40
1 - Zemní práce		93 137,00
998 - Přesun hmot		5 926,40

SOUPIS PRACÍ

Zakázka:		Park na Dívčích Hradech-Plán tříleté péče		Datum:		23.06.2026	
Objekt:		3 - Park na Dívčích Hradech-plán péče třetí rok		Projektant:		FETTERS management, s.r.o., Praha 5	
Místo:		č.p. 917 a 918/7, k.ú. Smíchov		Zpracovatel:			
Zadavatel:		Městská část Praha 5, Nám. 14. října č. 4, Praha 5					
Uchazeč:		ISPD s.r.o.					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady soupisu celkem

99 063,40

D	HSV	Práce a dodávky HSV					99 063,40
D	1	Zemní práce					93 137,00
1	K	184806111	Řez stromů netrnitých průklestem D koruny do 2 m	kus	15,000	30,00	450,00
	VV	V cenách jsou započteny i náklady spojené s přemístěním odstraněných větví na vzdálenost do 20 m, uložením na hromady, naložením na dopravní prostředek, odvozem do 20 km a se složením.					
	VV	zdravotní řez (všechny stromy – zlomené a nemocné výhony, průběžně)					
	VV	15					15,000
2	K	184806151	Řez keřů netrnitých průklestem D koruny do 1,5 m	kus	23,000	30,00	690,00
	VV	V cenách jsou započteny i náklady spojené s přemístěním odstraněných větví na vzdálenost do 20 m, uložením na hromady, naložením na dopravní prostředek, odvozem do 20 km a se složením.					
	VV	průklest vyšších keřů (Cornus, předjaří, po 2-3 letech, tj. 1/3 počtu)					
	VV	23					23,000
3	K	184806171	Řez keřů netrnitých zmlazením D koruny do 1,5 m	kus	420,000	30,00	12 600,00
	VV	V cenách jsou započteny i náklady spojené s přemístěním odstraněných větví na vzdálenost do 20 m, uložením na hromady, naložením na dopravní prostředek, odvozem do 20 km a se složením.					
	VV	výchovný řez (předjaří)					
	VV	210					210,000
	VV	zdravotní řez (všechny keře – zlomené a nemocné výhony, průběžně)					
	VV	210					210,000
	VV	Součet					420,000
4	K	184808r	Přihnojení stromů hnojivem s dlouhodobým účinkem (jaro)-vč. hnojiva	kus	15,000	100,00	1 500,00
5	K	184813163	Zřízení ochranného nátěru kmene stromu do výšky 1 m obvodu přes 250 mm	kus	15,000	20,00	300,00
6	M	58534713	hydrát vápenný velmi jemný dolomitický	t	0,010	23 700,00	237,00
	VV	50*0,0002 *Přepočtené koeficientem množství					0,010
7	K	184852321	Řez stromu výchovný špičáků a keřových stromů v do 4 m	kus	15,000	100,00	1 500,00
	VV	V cenách jsou započteny i náklady spojené s přemístěním odstraněných větví na vzdálenost do 20 m, uložením na hromady, naložením na dopravní prostředek, odvozem do 20 km a se složením.					
	VV	výchovný řez listnatých stromů -předjaří					
	VV	15					15,000
8	K	184853521	Chemické odplevelení po založení kultury postřikem na široko v rovině a svahu do 1:5 strojně	m2	2 530,000	2,00	5 060,00
	VV	Keře -chemické odplevelení (předjaří)					
	VV	2530					2 530,000
9	K	184853521r	Mechanické odplevelení	m2	330,000	15,00	4 950,00
	VV	V cenách jsou započteny i náklady spojené s přemístěním odstraněných větví na vzdálenost do 20 m, uložením na hromady, naložením na dopravní prostředek, odvozem do 20 km a se složením.					
	VV	doplňkové pletí všech keřů (3x ročně cca 1/3 plochy = 330 m2)					
	VV	330					330,000
10	K	184853522r	Chemické ošetření dřevin a trvalek v případě napadení patogeny (průběžně dle potřeby)	kpl	1,000	500,00	500,00
11	K	184911421	Mulčování rostlin kůrou tl do 0,1 m v rovině a svahu do 1:5	m2	330,000	25,00	8 250,00

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
	VV		Keře -doplnění mulče (7cm vrstva v celé ploše)				
	VV		330		330,000		
12	M	10391100	kůra mulčovací VL	m3	23,100	1 000,00	23 100,00
	VV		330*0,07 *Přepočtené koeficientem množství		23,100		
13	K	185804311	Zalití rostlin vodou plocha do 20 m2	m3	90,000	150,00	13 500,00
	VV		Stromy -zálivka; květen - září, 2x týdně, 75l/1 strom, tj. 40x				
	VV		zálivka				
	VV		90		90,000		
14	K	1858085r	Zařízení okrajů trávníku u keřových skupin	m	185,000	20,00	3 700,00
	VV		V cenách jsou započteny i náklady spojené s uložením shrabu				
	VV		na hromady, naložením na dopravní prostředek, odvozem do				
	VV		20 km.				
	VV		(šintování - 2x - červenec, říjen)				
	VV		185		185,000		
15	K	185852r	Chemické odplevelení závlahové mísy (předjaří)	ks	15,000	30,00	450,00
	VV		stromy				
	VV		15		15,000		
16	K	185853r	Pletí a úprava závlahové mísy	ks	45,000	30,00	1 350,00
	VV		V cenách jsou započteny i náklady spojené s přemístěním				
	VV		odstraněných větví na vzdálenost do 20 m,				
	VV		uložením na hromady, naložením na dopravní prostředek,				
	VV		odvozem do 20 km a se složením.				
	VV		Stromy-(2x ročně + 1x zamulčování)				
	VV		15*3		45,000		
17	K	185854r	Úprava kotvení stromu vč. materiálu	ks	30,000	200,00	6 000,00
	VV		Stromy-(2x ročně)				
	VV		15*2		30,000		
18	K	998231411r	Uložení bioodpadu na skládce - za celou sezónu	t	6,000	1 500,00	9 000,00
	D	998	Přesun hmot				5 926,40
19	K	998231411	Ruční přesun hmot pro sadovnické a krajinářské úpravy do 100 m	t	4,630	1 280,00	5 926,40

**Příloha č. 2:
Dokumentace pro provádění stavby - DPS
(volná příloha)**

Příloha č. 3:
Platný doklad o pojištění Zhotovitele
na odpovědnost za škodu způsobenou činností Zhotovitele
v souvislosti s plněním této Smlouvy o Dílo

DOPLNÍ ZHOTOVITEL]



POJISTNÁ SMLOUVA č. 2732319300

Pojistitel:

UNIQA pojišťovna, a.s.

Evropská 136

160 12 Praha 6

IČ: 49240480

Zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u Městského soudu v Praze, oddíl B, vložka 2012.
(jako pojistitel)

Pojistník:

ISPD s.r.o.

Na Klaudiánce 8/598

147 00 Praha 4

IČ: 28478380

Zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u Městského soudu v Praze, oddíl C, vložka 144531.
(jako pojistník a pojištěný)

Pojištěný:

ISPD s.r.o.

Na Klaudiánce 8/598

147 00 Praha 4

IČ: 28478380

Zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u Městského soudu v Praze, oddíl C, vložka 144531.
(jako pojistník a pojištěný)

Oprávněná osoba:

ISPD s.r.o.

Na Klaudiánce 8/598

147 00 Praha 4

IČ: 28478380

Zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u Městského soudu v Praze, oddíl C, vložka 144531.
(jako pojistník a pojištěný)

ipm



uzavírají tento dodatek k pojistné smlouvě o pojištění odpovědnosti.

Odchylně od znění článku 4 Všeobecných pojistných podmínek – obecná část UCZ/14 se ujednává, že pojištění vzniká dnem uvedeným v této pojistné smlouvě.

Je-li pojistná smlouva uzavírána po datu počátku pojištění, pojištění vzniká pouze tehdy, pokud pojistník podepíše pojistnou smlouvu nejpozději do 14 dnů od podpisu pojistitelem a neprodleně ji doručí zpět pojistiteli.

Počátek pojištění:	10. 11. 2016	
Konec pojištění:	10. 11. 2017	s automatickým prodlužováním
Změna platná od:	15. 06. 2017	dodatek č. 1
Pojistné období:	1 rok	

Pojištění odpovědnosti

Pojištěné předměty podnikání: dle výpisu z obchodního rejstříku ze dne 07. 11. 2016 pojištěného, s výjimkou činností:

- Projektová činnost ve výstavbě

Základní pojištění – v rozsahu čl. 3 Doplnkových pojistných podmínek pro pojištění odpovědnosti podnikatele a právnické osoby UCZ/Odp-P/14 (dále jen „UCZ/Odp-P/14“)

Limit plnění v Kč	20.000.000,-
Spoluúčast v Kč	5.000,-
Územní platnost	Česká republika
Příjmy, které jsou předmětem daně z příjmu, za rok 2016 v Kč	10.000.000,-
Roční pojistné v Kč	11.808,-

Další pojištěná rizika a nebezpečí (dodatková pojištění) – v rozsahu čl. 4 UCZ/Odp-P/14

Odpovědnost za finanční škodu (04)

Sublimit plnění v Kč	1.000.000,-
Spoluúčast v Kč	5.000,-
Územní platnost	Česká
Roční pojistné v Kč	3.240,-

Odpovědnost za škodu vzniklou narušením životního prostředí (09)

Sublimit plnění v Kč	1.000.000,-
Spoluúčast v Kč	5.000,-
Územní platnost	Česká republika
Roční pojistné v Kč	3.600,-

Jan



Celkové roční pojistné

Odpovědnost za škodu: 18.648,- Kč

Společná a závěrečná ustanovení

Roční pojistné:	18.648,- Kč
Obchodní sleva:	20%
Roční pojistné po slevách:	14.918,- Kč
Způsob placení:	ročně
Splátka pojistného:	14.918,-,- Kč

Splatnost pojistného: 10. 11. běžného roku.

Alikvótní pojistné za období od 15. 06. 2017 do 10. 11. 2017 činí: 1.401,- Kč.

Pojistník bere na vědomí, že pojistitel může upravit výši pojistného v důsledku elektronického zpracování dat až o 1%, aniž by to bylo považováno za protinávrh podle čl. 4, odst. 4.3 VPP UCZ/14.

Tato pojistná smlouva nahrazuje pojistnou smlouvu č. 2932028969

Pojistné bude placeno na účet pojistitele.

Peněžní ústav: Raiffeisenbank a.s., Hvězdova 1716/2b, 140 78 Praha 4

Číslo účtu: 1071001005

Kód banky: 5500

Konstantní symbol: [REDACTED]

Variabilní symbol: [REDACTED]

Za termín úhrady se považuje den, kdy byla částka připsána na účet pojistitele.

Způsob likvidace pojistných událostí:

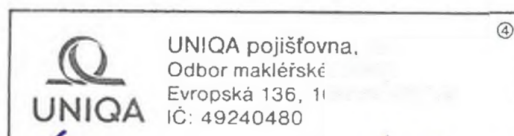
V případě vzniku pojistné události se neprodleně obraťte na našeho prodejního poradce (makléře), který s Vámi pojištění sjednal, případně na nejbližší pracoviště UNIQA pojišťovny, a.s. nebo **na telefonní linku 488 125 125**. Při každém jednání uveďte číslo pojistné smlouvy, které je zároveň variabilním symbolem.

[Handwritten signature]



Pojistná smlouva obsahuje 5 listů.

V Praze, dne 14. 06. 2017



.....
Martin Kučera Ing. Stanislav Svoboda
odbor makléřských služeb ředitel makléřských služeb

Potvrzuji, že jsem převzal a souhlasím s níže uvedenými všeobecnými pojistnými podmínkami a doplňkovými pojistnými podmínkami, která tvoří nedílnou součást této pojistné smlouvy:

UCZ/14 UCZ/Odp/14 UCZ/Odp-P/14

„Prohlašuji, že mi byly poskytnuty v dostatečném předstihu před uzavřením pojistné smlouvy přesným, jasným a srozumitelným způsobem, písemně a v českém jazyce informace o pojistném vztahu a že jsem byl seznámen s obsahem všech souvisejících pojistných podmínek (viz výše), které jsem převzal. Prohlašuji, že pojistná smlouva odpovídá mému pojistnému zájmu, mým pojistným potřebám a požadavkům, že všechny mé dotazy, které jsem položil pojistiteli nebo jím pověřenému zástupci, byly náležitě zodpovězeny a že s rozsahem a podmínkami pojištění jsem srozuměn/a.

Souhlasím s tím, aby UNIQA pojišťovna, a.s. a její zprostředkovatelé zpracovávali ve smyslu zák. č. 101/2000 Sb. (dále jen zákon), mé osobní údaje v rámci činnosti v pojišťovnictví a činnosti související s pojišťovací a zajišťovací činností, a to po dobu nezbytně nutnou k zajištění práv a povinností plynoucích z tohoto smluvního vztahu. Dále souhlasím s tím, aby mé osobní údaje byly poskytnuty i ostatním subjektům podnikajícím v oblasti pojišťovnictví a bankovníctví. Ve smyslu ustanovení § 27 zákona souhlasím s předáváním osobních údajů do jiných států. Výše uvedené souhlasy mohu kdykoliv odvolat písemnou formou. Jsem výslovně srozuměn s tím, že odvolání souhlasů může mít za následek zánik pojistné smlouvy. Prohlašuji, že jsem byl dostatečně a srozumitelně poučen o svých právech a výše uvedené souhlasy dávám po celou dobu trvání závazků plynoucích z tohoto pojištění, a to i pro ta pojištění, která byla sjednána dodatečně. Souhlasím s tím, aby mě UNIQA pojišťovna, a.s. případně kontaktovala za účelem nabídky produktů a služeb, popřípadě za jiným marketingovým účelem z oblasti pojišťovnictví a bankovníctví, a to také formou e-mailového sdělení nebo telefonického kontaktu.“

Pojistník/pojištěný souhlasí s tím, aby pojistitel uvedl jeho jméno/název v seznamu významných klientů, se kterými uzavřel příslušná pojištění (bez uvedení další specifikace pojištění). Toto prohlášení je činěno pro účely § 128 zákona č. 277/2009 Sb. v platném znění.

Am 1



Jsou-li pojistník a pojištěný odlišnými osobami, pak pojištěný svým podpisem výslovně osvědčuje pojistný zájem pojistníka uvedeného výše. Je-li oprávněnou osobou pojistník nebo osoba odlišná od pojistníka i pojištěného, pak pojištěný svým podpisem výslovně souhlasí, aby právo na pojistné plnění nabylo oprávněná osoba uvedená výše.

V Praze, dne 14.6.2017

Pojistník

Pojištěný

Zprostředkovatel: Pojištění-centrum.cz

Zpracoval: Martin Kučera

Příloha č. 4:
Seznam poddodavatelů Zhotovitele

(účastník využije první nebo druhou část této vzorové stránky, dle toho, zda má v úmyslu plnit prostřednictvím poddodavatelů či nikoliv)

1)
Název: [DOPLNÍ ZHOTOVITEL]
Sídlo: [DOPLNÍ ZHOTOVITEL]
Právní forma: [DOPLNÍ ZHOTOVITEL]
Identifikační číslo: [DOPLNÍ ZHOTOVITEL]
Rozsah plnění Smlouvy: [DOPLNÍ ZHOTOVITEL]

2)
Název: [DOPLNÍ ZHOTOVITEL]
Sídlo: [DOPLNÍ ZHOTOVITEL]
Právní forma: [DOPLNÍ ZHOTOVITEL]
Identifikační číslo: [DOPLNÍ ZHOTOVITEL]
Rozsah plnění Smlouvy: [DOPLNÍ ZHOTOVITEL]

3)
Název: [DOPLNÍ ZHOTOVITEL]
Sídlo: [DOPLNÍ ZHOTOVITEL]
Právní forma: [DOPLNÍ ZHOTOVITEL]
Identifikační číslo: [DOPLNÍ ZHOTOVITEL]
Rozsah plnění Smlouvy: [DOPLNÍ ZHOTOVITEL]

atd. [DOPLNÍ ZHOTOVITEL]

Jako zhotovitel čestně prohlašuji, že žádnou část plnění předmětu nehodlám realizovat prostřednictvím poddodavatele.

**Příloha č. 5:
Realizační tým Zhotovitele**

Ing. Václav Hrudka - stavbyvedoucí

Příloha č. 6:
Předávací protokol¹ (vzor)

Zhotovitel - Předávající:

XXXXXX
XXXXXX
XXXXXX

IČO: XXXXXXXX, DIČ: CZXXXXXX

Objednatel - Přebírající:

Městská část Praha 5,
náměstí 14. října 1381/4,
150 22, Praha 5 - Smíchov
IČO: 00063631, DIČ: CZ00063631

Předmět předání:

Splnění stanovené lhůty pro předání předmětu plnění Veřejné zakázky:

Předání předmětu plnění Veřejné zakázky dne ____ . ____ . ____

Dodržení lhůty pro předání: ☐ ANO☐ NE

Počet dnů prodloužení: ____

Výsledek: (variantu výsledku označte křížkem)

☐ akceptováno☐ akceptováno s výhradami*☐ neakceptováno*

* Popis vad a nedodělků a dohodnutý další postup: ²

Popis vad a nedodělků	Další dohodnutý postup

S

Stanovení lhůty pro odstranění a předání vad a nedodělků:

Uvedené vady a nedodělky budou Předávajícím odstraněny a předány nejpozději do __. __. ____

Po odstranění vad a nedodělků označených v Předávacím protokolu dojde k sepsání Protokolu o odstranění vad, který podepíše obě Smluvní strany.

Předávací protokol je vypracován ve 2 (dvou) vyhotoveních, přičemž každá ze Smluvních stran obdrží po 1 (jednom) vyhotovení.

V Praze dne __. __. ____

V Praze dne __. __. ____

Předávající:

Přebírající:

[DOPLNÍ ZHOTOVITEL]
[DOPLNÍ ZHOTOVITEL]
[DOPLNÍ ZHOTOVITEL]
Oprávněná osoba Zhotovitele

[Doplň Objednatel]

Městská část Praha 5
Odbor přípravy a realizace investic

Oprávněná osoba Objednatele

Příloha č. 7:

Protokol o odstranění vad³ (vzor)

Zhotovitel - Předávající:

XXXXXX
XXXXXX
XXXXXX

IČO: XXXXXXXX, DIČ: CZXXXXXXX

Objednatel - Přebírající:

Městská část Praha 5,
náměstí 14. října 1381/4,
150 22, Praha 5 - Smíchov
IČO: 00063631, DIČ: CZ00063631

Předmět předání:

Lhůta pro předání Díla a odstranění vad a nedodělků:

Vady a nedodělky byly Předávajícím odstraněny a řádně provedené Dílo předáno dne __. __. ____

Dodržení lhůty pro předání: ☐ ANO☐ NE

Počet dnů prodlení v případě nedodržení stanovené lhůty: ____

Výsledek předání odstraněných vad a nedodělků: (variantu výsledku označte křížkem)

☐ akceptováno☐ akceptováno s výhradami*☐ neakceptováno*

*** Popis přetrvávajících vad a nedodělků a dohodnutý další postup:** ⁴

Popis neodstraněných vad a nedodělků	Další dohodnutý postup

V případě neodstranění všech vad a nedodělků označených v Protokolu o odstranění vad dojde k sepsání dalšího Protokolu o odstranění vad, který podepíší obě Smluvní strany.

Protokol o odstranění vad je vypracován ve 2 (dvou) vyhotoveních, přičemž každá ze Smluvních stran obdrží po 1 (jednom) vyhotovení.

V Praze dne ____ . ____ . ____

V Praze dne ____ . ____ . ____

Předávající:

Přebírající:

**[DOPLNÍ ZHOTOVITEL]
[DOPLNÍ ZHOTOVITEL]**

**ISPD s.r.o.
Oprávněná osoba Zhotovitele**

[Doplní Objednatel]

**Městská část Praha 5
Odbor přípravy a realizace investic
Oprávněná osoba Objednatele**

Příloha č. 8:
Protokol o předání a převzetí Staveniště⁵ (vzor)

1. Objednatel Díla

Název:	Městská část Praha 5		
Sídlo:	náměstí 14. října 1381/4, PSČ 150 22, Praha 5 - Smíchov		
Oprávněný zástupce:		Kontakt:	
ADS:		Kontakt:	
TDS:		Kontakt:	
Koordinátor BOZP:		Kontakt:	

2. Zhotovitel Díla

Název:			
Sídlo:			
Odpovědný zástupce BOZP:		Kontakt:	
Odpovědný zástupce PO:		Kontakt:	
Odpovědný zástupce OŽP:		Kontakt:	

3. Údaje o místě provádění Díla

Adresa, umístění:	
Předmět plnění díla:	
Lokalita:	

4. Vymezení Staveniště / Pracoviště

Zhotoviteli bylo tímto předáno Staveniště v následujícím rozsahu (viz. DPS nákres):

- a) pozemky:
- b) objekty:
- c) plochy ZS:
- d) skladovací plochy:
- e) hranice pracoviště:

5. Stávající inženýrské sítě (doložit plánkem)

V prostoru Staveniště se nacházejí níže uvedené inženýrské sítě. Jejich konkrétní vyznačení viz DPS

.....:

- a)
- b)
- c)
- d)

6. Místa napojení potřebných energií a jejich hlavní uzávěry⁶

V prostoru Staveniště je možné využít k napojení:

- a) pitná voda:
- b) užitková voda:
- c) elektrická energie:
- d) kanalizace:
- e) tlakový vzduch:
- f) ostatní:

7. Příjezdové a přístupové komunikace

Přístup na Staveniště bude zajištěn:

- a) komunikace pro pěší:
- b) komunikace pro dopravu:
- c) ostatní:

8. Další práva ke Staveništi:

.....

.....

9. Ostatní

- Objednatel provedl před nástupem zhotovitele kontrolu předávaného Staveniště z hlediska BOZP, PO a OŽP a zajistil, aby zaměstnanci nebyli ohroženi provozem vlastního pracoviště. Dále zajistil přístupové cesty na Staveniště.
- Objednatel seznámil Zhotovitele s příslušnými předpisy BOZP, PO a OŽP, které jsou pro předávané Staveniště závazné (viz. Seznam předané dokumentace).
- Zhotovitel zajistí označení Staveniště, jeho vymezení a zabránění vstupu nepovolaných osob
- Zhotovitel byl dále seznámen se způsobem ohlášení nehodových událostí (požár, pracovní úraz, únik nebezpečných chemických látek a přípravků, havárie, poškození vybavení objednatele apod.), se způsobem zajištění první pomoci, s přístupovými cestami a příjezdovými komunikacemi a s dopravně bezpečnostními opatřeními,
- Zhotovitel nesmí připustit práci zaměstnanců bez potřebné zdravotní a odborné způsobilosti a bez předchozího seznámení všech svých zaměstnanců, včetně zaměstnanců svých dodavatelů, kterým je povolen vstup na předané Staveniště s tímto zápisem, jakož i s další předanou dokumentací týkající se BOZP, PO předaného Staveniště (viz. Seznam oprávněných osob).
- Zhotovitel převzal odpovědnost za zajištění předaného pracoviště, které mu bylo předáno do užívání, a to v oblasti BOZP, PO a OŽP.
- Zhotovitel zajistí na převzatém Staveniště pořádek a čistotu. Odpady a nečistoty vzniklé jeho činnostmi bude průběžně odstraňovat v souladu s právními předpisy.

- Zhotovitel prohlašuje, že prokazatelně seznámí Poddodavatele, kteří se budou pohybovat na jím převzatých pracovištích s riziky, vyplývajícími z jím prováděných činností
- Zhotovitel se dále tímto zavazuje k součinnosti s koordinátorem BOZP na Staveništi po celou dobu přípravy a realizaci stavby (v případě, že je zadavatelem na danou stavbu určen).

10. Převzatá dokumentace⁷

Zhotovitel předává Objednavateli níže uvedenou dokumentaci:

Název dokumentu	Blížší identifikace (např. datum zpracování nebo účinnosti dokumentu)	Předáno	
		ANO	NE
Protokol o provedeném školení BOZP, PO a OŽP			
Písemné jmenování zaměstnance odpovědného za BOZP			
Písemné jmenování zaměstnance odpovědného za PO			
Rizika a opatření vyplývající z prováděných činností zhotovitele nebo jeho dodavatelů			

11. Další ujednání

Objednatel dnešním dnem předal Zhotoviteli Staveniště / Pracoviště, ve výše uvedeném rozsahu a prohlašuje, že mu nejsou známy další skutečnosti, které by měly negativní dopad na BOZP, PO a OŽP. Zhotovitel tímto uvedené Staveniště / Pracoviště převzal.

V Praze dne ____ . ____ . ____
Zhotovitel:

V Praze dne ____ . ____ . ____
Objednatel:

[DOPLNÍ ZHOTOVITEL]
[DOPLNÍ ZHOTOVITEL]

ISPD s.r.o.
Oprávněná osoba Zhotovitele

[Doplň Objednatel]

Městská část Praha 5
Odbor přípravy a realizace investic
Oprávněná osoba Objednatele

⁷ Protokol o předání a převzetí Staveniště (strana 3/3)