

DODATEK č. 5 ke Smlouvě o dílo

uzavřené podle ust. § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů

na zhotovení Projektové dokumentace pro společné povolení, Projektové dokumentace pro provádění stavby a výkon autorského dozor

Název zakázky: **„Rekonstrukce výpravní budovy ŽST Nýřany“**

Smluvní strany

Objednatel:

Správa železnic, státní organizace

se sídlem Praha 1 - Nové Město, Dlážďená 1003/7, PSČ 110 00

IČO: 70994234 DIČ: CZ70994234

zapsaná v OR vedeném Městským soudem v Praze, spisová značka A 48384

zastoupená [REDACTED], ředitelem Stavební správy západ

Adresa pro zasílání smluvní korespondence:

Správa železnic, státní organizace

Stavební správa západ, Budova Diamond Point, Ke Štvanici 656/3, 186 00 Praha 8 – Karlín

Korespondenční adresa na zasílání faktur:

Správa železnic, státní organizace, Centrální finanční účtárna Čechy, Náměstí Jana Pernera 217
530 02 Pardubice

Faktury v elektronické podobě:

ePodatelnaCFU@spravazeleznic.cz

datová schránka: uccchjm

Číslo smlouvy: E618-S-2544/2021/JAN

ISPROFIN/ISPROFOND: 3273214901/5323520050

(dále jen „**objednatel**“)

a

Zhotovitel:

SAGASTA s.r.o.

se sídlem Novodvorská 1010/14, Lhotka, 142 00 Praha 4

IČO: 04598555 DIČ: CZ04598555

zapsaná v OR vedeném Městským soudem v Praze, spisová značka C 250116

zastoupená Ing. Jiřím Čurdou, jednatelem

Bankovní spojení: [REDACTED]

Adresa pro zasílání smluvní korespondence:

SAGASTA s.r.o., Novodvorská 1010/14, 142 00 Praha 4

číslo smlouvy: **121 060**
(dále jen „**zhotovitel**“)
společně dále jako „smluvní strany“

PREAMBULE

Smluvní strany shodně konstatují, že spolu dne 2.6.2021 uzavřely Smlouvu o dílo na zhotovení Projektové dokumentace pro společné povolení, Projektové dokumentace pro provádění stavby a výkon autorského dozoru stavby „**Rekonstrukce výpravní budovy ŽST Nýřany**“ ve znění jejích dodatků č. 1, č. 2, č. 3 a č. 4, s účinností Smlouvy ke dni 3.6.2021. (dále jen „Smlouva“).

Cena Díla uvedeného ve Smlouvě byla změněna těmito dodatky (ceny uvedeny bez DPH):

původní cena Díla	3.876.500,-
Dodatek č. 1	573.750,-
Dodatek č. 2	244.800,-
Dodatek č. 3	0,-
Dodatek č. 4	88.400,-

Smluvní strany se v souladu s ustanovením článku 5.3 Smlouvy dohodly na uzavření dodatku č. 5 (dále jen „Dodatku“), jehož předmětem je:

Úprava lhůt k provedení Díla, přičemž dochází k úpravám termínů odevzdání jednotlivých dílčích etap Díla tak, že se termín plnění **dílčích etap prací č. 11 a č. 13 posouvá na 29.8.2025**, když ostatní dílčí etapy zůstávají beze změny. Důvodem pro úpravu harmonogramu plnění je zejména aktualizace geodetických podkladů. Dále je nutné nové řešení zásad organizace výstavby (ZOV), z něhož plynou úpravy základových konstrukcí a zabezpečení výkopů, aby tyto byly vybudovány současně s nástupištěm související akce a předešlo se tak pozdějším zásahům do již vybudovaných objektů infrastrukturní akce.

U všech shora uvedených skutečností se nejedná o podstatnou změnu závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku dle ust. § 222 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů.

Smluvní strany prohlašují, že Dodatek je pouze dodatkem termínovým, z něhož Objednateli nevyplývá povinnost k žádnému finančnímu plnění vůči Zhotoviteli. Současně zhotovitel prohlašuje, že mu prodloužením termínu plnění na základě tohoto Dodatku nevznikly žádné další náklady ani jiné finanční nároky vůči Objednateli, a v případě, že by mu v budoucnu vznikly, tímto se jich výslovně vzdává.

Smluvní strany se mohou dohodnout na změně prvku závazku založeného smlouvou, např. lhůtě k plnění. Zákon neobsahuje žádné kogentní ustanovení, které by takové dohodě bránilo, a to ani v případě, kdy původně ujednaná lhůta k plnění již uběhla. Dle § 1901 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, je obecně přípustné uzavřít dodatek, kterým bude dohodnut pozdější termín pro splnění povinností smluvních stran, i když původní termín plnění již marně uplynul, nedojde-li uplynutím původně sjednaného termínu plnění k zániku smlouvy, (viz rozhodnutí Nejvyššího soudu ČR, např. sp.zn. 23 Cdo 5457/2014, sp.zn. 23 Cdo 2126/2018). Dle rozhodnutí Nejvyššího soudu ČR sp. zn. 33 Cdo 1285/2011 v důsledku takové novace není možné uplatnit nárok na zaplacení smluvní pokuty z důvodu prodlení či úroků z prodlení za období od původního data plnění do uzavření dohody o změně lhůty k plnění, jelikož dochází k odstranění právního důvodu takového nároku, tedy prodlení dlužníka a takový nárok vůbec nevznikne. Na

základě výše uvedeného je přípustné uzavřít Dodatek, který bezprostředně nenavazuje na termín původně sjednaný ve Smlouvě, aniž by Objednateli vznikl nárok na smluvní pokutu.

V souvislosti s výše uvedenými skutečnostmi se smluvní strany dohodly na úpravě článku 3. Předmět, cena a harmonogram plnění smlouvy odst. 3.5 Smlouvy, kde je definována příloha č. 5 Smlouvy.

I. Předmět Dodatku

Smluvní strany se dohodly na úpravě Smlouvy takto:

1. **Mění se harmonogram plnění** z důvodu aktualizace geodetických podkladů. 15.4.2025 byl zjištěn nově zapsaný pozemek p.č. 467/22 (původně součást 467/16), což mělo vliv na aktualizaci všech souvisejících výkresů v PD, zejména situačních výkresů a záborového elaborátu. Dále pak nové řešení ZOV (harmonogram, plochy a přístupy na staveniště) dle pokynu SŽ. ZOV zohledňuje časový posun výstavby základových konstrukcí nově navrhované výpravní budovy tak, aby tyto byly vybudovány současně s nástupištěm související akce a předešlo se tak pozdějším zásahům do již vybudovaných objektů infrastrukturní akce. Je nutné dokončit úpravy základových konstrukcí a zabezpečení výkopů. Termíny odevzdání jednotlivých dílčích etap díla byly upraveny tak, že odevzdání prací dílčí etapy č. 11 i dílčí etapy č. 13 je nově stanoveno na 29. 8. 2025. Ostatní dílčí etapy zůstávají beze změny.
2. **Ruší se stávající znění článku 3, odst. 3.5 Smlouvy, kde je definována Příloha č. 5 Smlouvy o dílo – Harmonogram plnění, který se nahrazuje novým zněním.** Ruší se znění přílohy č. 5 platné k datu podpisu dodatku č. 4 a nahrazuje se novým zněním platným k datu podpisu tohoto Dodatku, které je přílohou č. 1 Dodatku (současně příloha č. 5 Smlouvy) a jeho nedílnou součástí.

II. Závěrečná ustanovení

1. Smluvní strany berou na vědomí, že tento Dodatek podléhá uveřejnění v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZRS“), a současně souhlasí se zveřejněním údajů o identifikaci smluvních stran, předmětu smlouvy, jeho ceně či hodnotě a datu uzavření této smlouvy.
2. Zaslání smlouvy správci registru smluv k uveřejnění v registru smluv zajišťuje objednatel. Nebude-li tento Dodatek zaslán k uveřejnění a/nebo uveřejněna prostřednictvím registru smluv, není žádná ze smluvních stran oprávněna požadovat po druhé smluvní straně náhradu škody ani jiné újmy, která by jí v této souvislosti vznikla nebo vzniknout mohla.
3. Zhotovitel souhlasí se zveřejněním Dodatku v Registru smluv, v souladu se zákonem o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů.
4. Ostatní ustanovení Smlouvy, nedotčené tímto Dodatkem, zůstávají v platnosti beze změn.
5. Tento Dodatek je vyhotoven elektronicky, přičemž každý jeho elektronický obraz má platnost originálu.
6. Smluvní strany prohlašují, že si tento Dodatek přečetly, že s jeho obsahem souhlasí a na důkaz toho k němu připojují svoje podpisy.

7. Nedílnou součástí tohoto Dodatku jsou tyto přílohy:

příloha č. 1: (příloha č. 5 Smlouvy): Harmonogram plnění

Za objednatele:

V Praze



22.07.2025 09:21

Podepsáno elektronicky

.....
ředitel Stavební správy západ
Správa železnic, státní organizace

Za zhotovitele:

V Praze



Digitálně podepsal



Datum: 2025.07.16

11:45:37 +02'00'

.....
Ing. Jiří Čurda
jednatel společnosti
SAGASTA s.r.o.

PŘÍLOHA Č. 1 (PŘÍLOHA Č. 5 SMLOUVY) HARMONOGRAM PLNĚNÍ:

Část Díla	Doba plnění	Popis činností prováděných v Dílčí etapě	Podmínky dokončení Dílčí etapy
Termín zahájení prací	ihned po nabytí účinnosti Smlouvy	-	-
1. Dílčí etapa	Do 2 měsíců od nabytí účinnosti smlouvy	Předložení variantního Návrhu stavby (studie) k připomínkám	Předávací protokol
2. Dílčí etapa	Do 4 měsíců od nabytí účinnosti Smlouvy	Předložení čistopisu Návrhu stavby (studie) vybrané varianty	Předávací protokol
3. Dílčí etapa	Do 2 měsíců od nabytí účinnosti dodatku č.1	Předložení nového variantního Návrhu stavby (studie) k připomínkám	Předávací protokol
4. Dílčí etapa	Do 4 měsíců od nabytí účinnosti dodatku č.1	Předložení nového čistopisu Návrhu stavby (studie) vybrané varianty	Předávací protokol
5. Dílčí etapa	Do 2 měsíců od nabytí účinnosti dodatku č.2	Předložení finálního variantního Návrhu stavby (studie) k připomínkám	Předávací protokol
6. Dílčí etapa	Do 3 měsíců od nabytí účinnosti dodatku č.2	Předložení finálního čistopisu Návrhu stavby (studie) vybrané varianty	Předávací protokol
7. Dílčí etapa	Do 6 měsíců od odsouhlasení 6. Dílčí etapy	Návrh technického řešení DUSP, včetně ekonomické efektivnosti (EH), Souhrnného rozpočtu (SR) k připomínkovému řízení	Předávací protokol
8. Dílčí etapa	Do 8 měsíců od odsouhlasení 6. Dílčí etapy	Definitivní předání DUSP se zapracovanými připomínkami včetně hodnocení ekonomické efektivnosti (EH), souhrnného rozpočtu (SR)	Předávací protokol
9. Dílčí etapa	Do 8 měsíců od odsouhlasení 6. Dílčí etapy	Podání žádosti o stavební povolení	Kopie žádosti předaná Objednateli, potvrzená podatelnou stavebního úřadu Dílčí etapa bez fakturace
10. Dílčí etapa	Do 11 měsíců od odsouhlasení 6. Dílčí etapy	Dílčí předání PDPS k připomínkovému řízení	Předávací protokol
11. Dílčí etapa	Do 29.8.2025	Společné povolení v PM	Předání pravomocného

			společného povolení oproti předávacímu protokolu
12. Dílčí etapa	Do 13 měsíců od odsouhlasení 6. Dílčí etapy	Dílčí předání PDPS se zpracovanými připomínkami bez dokladové části, Předání nákladů a oceněných soupisů prací ve struktuře dle VTP, a návrhem ZTP na realizaci stavby k připomínkám	Předávací protokol
13. Dílčí etapa	Do 29.8.2025	Definitivní předání PDPS s kompletní dokladovou částí, náklady a oceněnými soupisy prací ve struktuře dle VTP a návrhem na realizaci stavby. + Změna ZOV	Protokol o provedení Díla + předávací protokol k úpravám dle Dodatku č. 5
14. Dílčí etapa	<u>Předpoklad délky trvání 18 měsíců</u> (v závislosti na zahájení a ukončení realizace stavby)	Autorský dozor projektanta při realizaci Stavby; Zhotovitel se zavazuje provádět autorský dozor ode dne zahájení realizace stavby do ukončení realizace stavby v předpokládané délce 18 měsíců.	Výkaz poskytnutých služeb (1 x za čtvrtletí) - stručný popis výkonů a specifikace výkonu autorského dozoru projektanta
Termín dokončení Díla	<u>Předpoklad 1 měsíc</u> (v závislosti na ukončení přejímacího řízení stavby)		Po ukončení přejímacího řízení Stavby a předložení výkazu poskytnutých služeb (o výkonu autorského dozoru projektanta)