

Váš dopis zn.:

Ze dne:

Naše značka: SPU 310555/2023/Vaš

UID: spuess8c16d559

Vyřizuje.: [REDACTED]

Tel.: [REDACTED]

ID DS: z49per3

E-mail: [litomerice.pk@spucr.cz](mailto:litomerice.pk@spucr.cz)

**Statek Najmr s.r.o.**

Dlouhá 79

Bohušovice nad Ohří

411 56

Datum: 4.8.2023

**Věc: Oznámení o změně výše pachtovného z pachtovní smlouvy č. 190N18/38 ze dne 17.9.2018.**

Vážení,

dne 17.9.2018 jste uzavřeli jako pachtýři s se Státním pozemkovým úřadem jako propachtovatelem pachtovní smlouvu č. 190N18/38 jejímž předmětem je pacht dále uvedených nemovitých věcí specifikovaných v příloze č. 1.

V uvedené smlouvě, bylo mezi námi sjednáno, že propachtovatel je oprávněn vždy k 1.10. běžného roku jednostranně zvyšovat pachtovné o míru inflace vyjádřenou přírůstkem průměrného ročního indexu spotřebitelských cen vyhlášené Českým statistickým úřadem.

Zvýšené pachtovné bude uplatněno ze strany propachtovatele do 1.9. běžného roku formou oznámení bez nutnosti uzavírat dodatek.

Pachtýř je poté povinen novou výši pachtovného platit od nejbližší platby pachtovného.

Průměrná roční míra inflace v roce 2022 vyhlášená Českým statistickým úřadem činila **15,1%**.

Pachtovné ve výši 8.750,00 Kč je zvýšeno o 15,1 %, tj. o částku 1.321,00 Kč, slovy: tisícřístadvacetjedna korun českých.

**Celkem činí pachtovné po zvýšení částku ve výši 10.071,00 Kč/ročně , slovy: desettisícsemdesátjedna korun českých /ročně**

a je poprvé splatné počínaje nejbližší platbou pachtovného, tj. počínaje 1.10.2023.

S pozdravem

[REDACTED]  
vedoucí Pobočky Litoměřice  
Státní pozemkový úřad