

Číslo jednací: 00622/JM/25

Číslo akce: 0012/73/25

Finanční zdroj: NPO - POPFK 164 2025

ISOPROFIN: 115V342003873

SMLOUVA O DÍLO

UZAVŘENÁ DLE USTANOVENÍ § 2586 A NÁSL. ZÁK. Č. 89/2012 SB.,
OBČANSKÉHO ZÁKONÍKU, VE ZNĚNÍ POZDĚJŠÍCH PŘEDPISŮ

I. Smluvní strany

1.1 OBJEDNATEL:

Česká republika - Agentura ochrany přírody a krajiny České republiky

Sídlo: Kaplanova 1931/1, 148 00 Praha 11 - Chodov

Zastoupená: RNDr. Františkem Pelcem, ředitelem

Bankovní spojení: ČNB Praha 1 IČO: 62933591

č. ú.: 18228011/0710

(dále jen „objednatel“)

telefon: [REDACTED]

e-mail: aopkcr@nature.cz

1.2 ZHOTOVITEL:

DS DUMA s.r.o.

Sídlo: Znojemska 187, 671 28 Jaroslavice

Zastoupený: Martinem Ďuráčem, jednatelem

Bankovní spojení: Česká spořitelna IČO: 09358641

č. ú.: 6098590359/0800

telefon: [REDACTED]

e-mail:

martin.[REDACTED]

zapsaný v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, sp.zn. C 118626

V rozsahu této smlouvy osoba zmocněná k jednání s objednatelem: Martin Ďuráč

(dále jen „zhotovitel“)

II. Předmět smlouvy

- 2.1 Tato smlouva je uzavírána na základě nabídky zhotovitele ze dne 13. 06. 2025 na plnění veřejné zakázky malého rozsahu „Úprava prostranství u Horního můstku propasti Macocha“. Uzavření této smlouvy předcházelo výběrové řízení na uvedenou zakázku dle interních pravidel zhotovitele.
- 2.2 Předmětem smlouvy je provedení stavby „Úprava prostranství u Horního můstku propasti Macocha“ (dále jen „dílo“) podle projektové dokumentace k provedení stavby „Sadové úpravy, Macocha - Horní můstek, aktualizace 11/2024“ z listopadu 2024 (Příloha č. 1). Zpracovatelem projektové dokumentace je Ing. Markéta Pôbiš Zajíčková.
- 2.3 Dílo je vymezeno vším, co je uvedeno v příloze č. 1 smlouvy, popsáno v průvodní zprávě, specifikováno na výkresech a kalkulováno v rozpočtu. Součástí díla jsou pro účely této smlouvy rovněž činnosti specifikované v příloze č. 3 smlouvy. Dílem se rozumí veškeré stavební, dopravní, montážní, instalační, úklidové, organizační a koordinační činnosti zhotovitele směřující nebo potřebné k provedení díla.
- 2.4 Použité materiály k realizaci díla jsou stanoveny v příloze č. 1. Pokud by se dodatečně ukázala potřeba užít jiných materiálů, budou podmínky projednány samostatně formou dodatků k této smlouvě. Bez písemného souhlasu objednatele nesmí být použity jiné materiály či technologie, než ty uvedené v příloze č. 1. Všechny materiály a výrobky použité na stavbě musí mít vlastnosti požadované v § 153 zákona č. 283/2021 Sb., stavebního zákona, v platném znění a musí odpovídat i dalším platným právním předpisům, jakož i technickým normám. Zhotovitel doloží nejpозději k předání díla doklady o použitých materiálech.
- 2.5 Zhotovitel potvrzuje, že se v plném rozsahu detailně seznámil s rozsahem a povahou díla, že mu jsou známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné k realizaci díla, a že všechny práce mohou být provedeny a dokončeny způsobem a v termínu stanoveném smlouvou. Zhotovitel přezkontroloval projektovou dokumentaci, včetně správnosti výkazu výměr a rozpočtů a podrobně se s ní seznámil, prohlašuje, že dokumentace nemá vady, zřejmé nedostatky ani není v rozporu se stanovenými technickými ukazateli. Zhotoviteli je známý objem zadaných prací i místní podmínky pro provedení díla. Zhotovitel prohlašuje, že k provedení díla má všechna potřebná oprávnění k podnikání a provedení díla zajistí osobami odborně způsobilými.
- 2.6 Objednatel je oprávněn jednostranně omezit rozsah díla v dosud neprovedené části, před jeho dokončením, především s ohledem na nepřidělení finančních prostředků ze státního rozpočtu, a to i v průběhu zhotovování díla. Při snížení rozsahu díla bude přiměřeně snížena jeho cena.
- 2.7 Objednatel jmenuje odborným garantem: Ing. Janu Dvořákovou tel.: [REDAKCE] e-mail: [REDAKCE]. Objednatel pověřuje odborného garanta jednáním se zhotovitelem a zmocňuje ho ke všem úkonům souvisejícím s věcným a časovým postupem při řešení díla a k převzetí díla v rozsahu této smlouvy.
- 2.8 Zhotovitel je povinen mimo jiné při realizaci díla dodržovat tuto smlouvu, pokyny objednatele, ČSN, bezpečnostní, a další obecně závazné předpisy, které se týkají jeho činnosti při provádění díla. Pokud porušením povinností zhotovitele při provádění díla vyplývajících z obecně závazných předpisů či z této smlouvy vznikne objednateli či třetím osobám jakákoliv škoda, odpovídá za ni zhotovitel, a to bez ohledu na zavinění.

III. Cena díla

- 3.1 Cena díla je stanovena na základě výsledku řízení o veřejné zakázce malého rozsahu:

Cena bez DPH: 2 485 575,00 ,-Kč

DPH 21 %: 521 970,75,-Kč

Cena včetně DPH: 3 007 545,75,- Kč

Zhotovitel je plátcem DPH.

- 3.2 Cena je stanovena jako nejvýše přípustná. Ke změně může dojít pouze za podmínek stanovených touto smlouvou. Zhotovitel je povinen odvést z ceny díla DPH podle platných právních předpisů. U neplátce DPH, který do ceny díla DPH nepromítne, nebude cena měněna ani v případě, že by se v průběhu plnění plátcem DPH stal, tj. veškeré s tím související náklady jdou k tíži zhotovitele.
- 3.3 Podkladem pro stanovení ceny jsou položkové rozpočty na jednotlivé stavební objekty. Rozpočty jsou nedílnou součástí této smlouvy (Příloha č. 2). Jednotkové ceny uvedené v těchto rozpočtech jsou pevné po celou dobu provádění díla. Těmito cenami budou oceněny veškeré případné vícepráce realizované zhotovitelem do data předání díla. V případě realizace víceprací musí být postupováno v souladu s § 222 ZZVZ.
- 3.4 Zhotovitel má nárok na úhradu provedených víceprací pouze pokud byly vykonány na pokyn objednatele nebo pokud je bylo nutné vykonat v důsledku pravomocného rozhodnutí orgánu veřejné správy. Druh a množství víceprací bude sjednána ad hoc v písemném dodatku této smlouvy. Pokud nebude požadovaná nebo srovnatelná jednotková cena v rozpočtech obsažena, bude práce nebo dodávka oceněna cenou obvyklou.
- 3.5 Zhotovitel na vyžádání objednatele a na základě podkladů předaných objednatelem vypracuje návrh zařídění všech rozpočtových položek na tzv. položky investiční a neinvestiční. Toto zařídění bude podle pokynů objednatele respektovat při vystavování daňových dokladů.

IV. Platební podmínky

- 4.1 Práce budou vyúčtovány na základě dokončené stavby a podle skutečně provedených prací.
- 4.2 Podmínkou pro odsouhlasení provedených prací technickým dozorem investora je odevzdání atestů a certifikátů použitých materiálů či potřebných zkoušek provedených fakturovaných prací.
- 4.3 Daňový doklad bude zaslán objednateli do 15-ti dnů po předání a převzetí díla podle čl. 5.3 smlouvy. Splatnost tohoto daňového dokladu se řídí čl. 4.4 smlouvy, avšak nenastane dříve, než budou zhotovitelem odstraněny případné vady a nedodělky podle čl. 9.5 smlouvy.
- 4.4 Smluvní strany se dohodly, že daňový doklad vystavený zhotovitelem a zasláný na adresu sídla objednatele je splatný do 30-ti kalendářních dnů po jejich obdržení objednatelem. Objednatel může daňový doklad vrátit do data jeho splatnosti, pokud obsahuje nesprávné nebo neúplné náležitosti či údaje a lhůta splatnosti 30 kalendářních dnů začíná běžet od doručení bezvadného daňového dokladu.
- 4.5 Daňový doklad musí mít kromě náležitostí stanovených v § 29 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění, tyto náležitosti: označení daňového dokladu a jeho číslo; číslo smlouvy o dílo a den jejího uzavření; označení banky zhotovitele včetně identifikátoru a čísla účtu, na který má být úhrada provedena; konečnou částku s položkovým rozpočtem; den odeslání dokladu a lhůta splatnosti.
- 4.6 Nedojde-li mezi smluvními stranami k dohodě při odsouhlasení množství nebo druhu provedených prací a dodávek, je zhotovitel oprávněn účtovat pouze práce, u kterých nedošlo k rozporu.
- 4.7 Zjistí-li objednatel ve lhůtě splatnosti daňového dokladu u již zhotovené a vyúčtované části díla vady plnění, je oprávněn zhotoviteli daňový doklad vrátit a příslušnou platbu pozastavit až do data odstranění vady.
- 4.8 Objednatel nebude poskytovat zálohy. Platby budou probíhat výhradně v Kč.

V. Doba a místo plnění

- 5.1 Předpokládaný termín předání staveniště: do 10 kal. dnů od nabytí účinnosti smlouvy.
- 5.2 Předpokládaný termín zahájení prací na díle: do 14 kal. dnů od předání staveniště dle čl. 5.1.
- 5.3 Provedení díla (tj. dokončení díla, předání a převzetí díla): nejpozději do 15.10.2025.
- 5.4 Vyklopení staveniště: do 2 dnů po provedení díla podle čl. 5.3 smlouvy.
- 5.5 Provádění díla se bude řídit časovým harmonogramem průběhu prací (dále jen „harmonogram prací“), který je nedílnou přílohou této smlouvy (Příloha č. 4). V harmonogramu prací musí být uvedeny základní druhy prací v členění alespoň na stavební objekty s uvedením předpokládaného termínu realizace prací.
- 5.6 Termíny plnění uvedené v harmonogramu prací jsou pro obě smluvní strany závazné. Harmonogram prací může být měněn jen za podmínek stanovených touto smlouvou. Dřívější dokončení jednotlivých prací zhotovitelem oproti termínům jejich plnění uvedených v harmonogramu prací se nepovažuje za změnu harmonogramu prací.
- 5.7 Zhotovitel je povinen bezodkladně písemně a e-mailem informovat objednatele o veškerých okolnostech, které mohou mít vliv na termín provedení díla nebo jednotlivých prací.
- 5.8 Místem plnění je prostranství u Horního můstku propasti Macocha na pozemcích parc. č. 1088/1, 1088/4, 1089/9, 1221/2, 1224/1, 1224/2, 1224/3, 1224/4, 1225/2, 1371 k. ú. Vilémovice u Macochy.

VI. Staveniště

- 6.1 Zhotovitel je povinen zajistit řádné vytyčení staveniště a příjezdových cest a během výstavby řádně pečovat o základní směrové a výškové body, a to až do doby předání díla objednateli. Zhotovitel zajistí i podrobné vytyčení jednotlivých stavebních objektů. Zhotovitel se zavazuje řádně označit staveniště v souladu s obecně platnými právními předpisy a zabezpečit staveniště přiměřeným způsobem proti vstupu neoprávněných osob. Celý prostor staveniště musí být zabezpečen tak, aby nemohlo dojít k ohrožení zdraví nebo života nejen pracovníků zhotovitele, objednatele, projektanta, ale i třetích osob. Zhotovitel je povinen učinit veškerá opatření směřující k ochraně majetku objednatele a třetích osob. Dnem předání staveniště objednatel, až do doby ukončení a převzetí díla objednatel, přechází na zhotovitele odpovědnost za vznik škod na staveništi i na zhotovovaném díle, s výjimkou škod vzniklých v důsledku vyšší moci.
- 6.2 V případě potřeby místa pro deponie či zařízení staveniště, budou tato předem vytyčena technickým dozorem investora, popř. zaměstnanci objednatele. Zhotovitel podnikne všechna nezbytná opatření k tomu, aby vybavení a personál zhotovitele zůstaly na staveništi a aby se nenalézaly na přilehlých pozemcích. Během provádění prací zhotovitel zajistí, aby na staveništi nebyly žádné zbytečné překážky, a zajistí skladování nebo odstranění veškerého nadbytečného vybavení. Zhotovitel ze staveniště zejména bez zbytečného odkladu odstraní veškerý odpad, suť nebo nadbytečné materiály, které už nejsou zapotřebí.
- 6.3 Zhotovitel je povinen udržovat na převzatém staveništi a příjezdových cestách pořádek a čistotu a je povinen odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé jeho činností. Zhotovitel nese odpovědnost původce odpadů a zavazuje se nezpůsobit únik ropných, toxických či jiných škodlivých látek na stavbě. Pokud během realizace díla způsobí zhotovitel škodu na jakýchkoliv stávajících objektech, okolních zařízeních, pozemních komunikacích nebo přírodním prostředí, zavazuje se zhotovitel uvedenou škodu nahradit uvedením do předešlého stavu na vlastní náklady nebo takovou škodu nahradit v penězích. Zhotovitel má objektivní odpovědnost za škodu způsobenou okolnostmi, které mají původ v povaze stroje, technického zařízení, přístroje, náradí nebo jiné věci, které použil při provádění díla. Této odpovědnosti se zhotovitel nemůže zprostit. Objednatel

nenese odpovědnost za škodu na materiálech a strojích, technických zařízeních, přístrojích a nářadích, které zhotovitel umístí nebo uskladní na předaném stanovišti.

6.4 Zhotovitel zajistí na vlastní náklady:

- a) veškerá potřebná povolení k užívání veřejných ploch, případně překopů komunikací,
- b) umístění nebo přemístění dopravní značky podle předpisu o pozemních komunikacích, jestliže toho v souvislosti se zahájením prací bude třeba,
- c) vhodné zabezpečení staveniště, včetně osvětlení při snížené viditelnosti,
- d) odběrná místa energií včetně měření odběrů,
- e) provozní, sociální a případně i výrobní zařízení staveniště.

6.5 Veškeré náklady spojené s plněním povinností zhotovitele dle čl. 6.1 až 6.4 nese zhotovitel a tyto jsou zahrnuty v ceně díla.

6.6 Objednatel má právo ne zahájit přejímací řízení dokončeného díla, není-li na staveništi pořádek, zejména není-li uspořádaný zbylý materiál nebo není-li odstraněn ze staveniště a příjezdových cest odpad vzniklý při stavebních pracích.

6.7 Nevyklidí-li zhotovitel staveniště v termínu dle čl. 5.4 smlouvy, je objednatel oprávněn zabezpečit vyklizení staveniště třetí osobou a náklady s tím spojené požadovat po zhotoviteli.

6.8 Zhotovitel je povinen informovat objednatele prostřednictvím jeho zaměstnanců o případném výskytu zvláště chráněných živočichů, jejich poranění či usmrcení v místě staveniště a jeho okolí.

6.9 Jestliže zhotovitel při provádění prací narazí na archeologické nálezy nebo jiné cennosti, musí neprodleně informovat objednatele o nálezu a v práci pokračovat až dle pokynů objednatele.

6.10 Zhotovitel je povinen písemně seznámit všechny osoby vstupující do prostoru staveniště s riziky spojenými s jejich pohybem v prostoru staveniště.

6.11 Zhotovitel odpovídá za přiměřenost, stabilitu a bezpečnost veškerého působení na staveništi, veškerých metod a technologických postupů při plnění této smlouvy.

VII. Provádění díla

7.1 Zhotovitel je povinen provést dílo podle projektové a rozpočtové dokumentace (dále také „PD“) a specifikace v této smlouvě na svůj náklad a na své nebezpečí ve sjednané době. Zhotovitel se zavazuje postupovat podle harmonogramu prací.

7.2 Zhotovitel provede neprodleně po převzetí staveniště kontrolu souladu skutečného stavu s projektovou dokumentací. Případné odchylky, výhrady a připomínky je povinen zaznamenat a uplatnit do 3 pracovních dnů od data převzetí, jinak se má za to, že stav odpovídá projektové dokumentaci.

7.3 Objednatel je oprávněn kontrolovat provádění díla a zajistit si za tímto účelem příslušný autorský a technický dozor (dále též „TDI“).

- a) Zjistí-li objednatel, že zhotovitel provádí dílo v rozporu s projektovou dokumentací, technickou zprávou, položkovým rozpočtem či jinou specifikací díla stanovenou v této smlouvě, včetně přílohy č. 3 smlouvy, nebo v rozporu s platnými technickými normami, je objednatel oprávněn se dožadovat sjednání nápravy. Jestliže tak zhotovitel neučiní ani ve lhůtě k tomu objednatelům poskytnuté, je objednatel oprávněn uplatnit sankce dle čl. 12.5 smlouvy a/nebo odstoupit od smlouvy.
- b) Zjistí-li objednatel, že je zhotovitel v prodlení s prováděním jednotlivých prací oproti harmonogramu prací, je oprávněn se dožadovat sjednání nápravy ve lhůtě k tomu objednatelům poskytnuté. Jestliže zhotovitel nesjedná nápravu ani ve lhůtě k tomu

objednatel poskytnuté, je objednatel oprávněn uplatnit sankce dle čl. 12.6 smlouvy a/nebo odstoupit od smlouvy.

- 7.4 Objednatel a autorský dozor mohou vznášet námitky k činnosti zhotovitele a požadovat na zhotoviteli, aby ukončil účast jakéhokoli pracovníka zhotovitele na provádění díla, který se prokazatelně nechová řádně, je nekompetentní nebo nedbalý, porušuje BOZP, neplní řádně své povinnosti apod. Osoba takto označená nesmí být připuštěna k účasti na provádění díla bez písemného souhlasu TDI.
- 7.5 Zhotovitel v plné míře zodpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví všech osob v prostoru staveniště a zabezpečí jejich vybavení ochrannými pracovními pomůckami. Každý pracovník a každé zařízení budou po celou dobu práce či výskytu na staveništi viditelně označeny názvem či znakem zhotovitele. Zhotovitel se zavazuje dodržovat bezpečnostní, hygienické a jiné právní předpisy související s prováděním díla.
- 7.6 Veškeré odborné práce musí vykonávat pracovníci zhotovitele nebo jeho poddodavatelů mající příslušnou kvalifikaci. Doklad o kvalifikaci pracovníků je zhotovitel na požádání objednatele povinen předložit.
- 7.7 Zhotovitel je povinen při realizaci díla dodržovat platné právní předpisy a technické normy, které se týkají jeho činnosti. Zhotovitel odpovídá za veškerou škodu, která vznikne porušením těchto předpisů. Zhotovitel je povinen písemně upozornit objednatele na nesoulad mezi PD, případně pokyny objednatele a právními či jinými předpisy v případě, že takový nesoulad zjistí kdykoli v průběhu provádění díla.
- 7.8 Obě strany se dohodly, že v průběhu realizace díla se budou konat minimálně 1x za 2 týdny kontrolní dny za účelem plynulé koordinace výstavby a ověření souladu postupu provádění prací s harmonogramem prací. Mimořádné kontrolní dny mohou být svolány kteroukoli ze smluvních stran.
- 7.9 Veškeré práce na díle musí být prováděny s přihlédnutím k přírodním hodnotám dotčené lokality, jež nesmí být v žádném případě poškozeny ani ohroženy. Zhotovitel se zavazuje po celou dobu plnění díla dbát pokynů objednatele nebo jím pověřené osoby. Zhotovitel je povinen upozornit objednatele bez zbytečného odkladu na nevhodnou povahu pokynů daných mu objednatelem při plnění předmětu smlouvy, jestliže zhotovitel mohl a měl tuto nevhodnost zjistit při vynaložení odborné péče. Zjistí-li zhotovitel při provádění díla skryté překážky bránící řádnému provádění díla, je povinen tuto skutečnost bez odkladu oznámit objednateli a navrhnout další postup. Zhotovitel je povinen bez odkladu upozornit objednatele na případnou nevhodnost realizace vyžadovaných prací, v případě, že tak neučiní, nese veškeré náklady spojené s následným odstraněním vady díla.
- 7.10 Zhotovitel je povinen mít k dispozici a na žádost objednatele nebo TDI doložit popis technologických postupů a technických metod, kterých hodlá užít při provádění díla, a to vždy před zahájením prací. Na výzvu TDI je zhotovitel povinen technologický postup doložit v takové formě a podrobnostech, kterou si TDI nebo objednatel výslovně vyžádá, a to bez vlivu na cenu díla.
- 7.11 U částí díla, které budou v průběhu postupujících prací zakryty, musí zhotovitel objednatele a TDI nejméně 3 pracovní dny předem písemně vyzvat k provedení kontroly takových částí. Pokud tak zhotovitel neučiní, je povinen umožnit objednateli provedení dodatečné kontroly a nést náklady s tím spojené. Jestliže se objednatel přes výzvu zhotovitele nedostaví do 3 pracovních dnů od jejího doručení ke kontrole zakrývaných částí díla, tyto části budou zakryty a zhotovitel může pokračovat v provádění díla. Objednatel je oprávněn požadovat dodatečné odkrytí dotýčných částí díla za účelem dodatečné kontroly, je však povinen zhotoviteli nahradit náklady odkrytím způsobené. V případě, že se na těchto částech zjistí vady, je náklady na dodatečné odkrytí povinen uhradit zhotovitel.
- 7.12 Skryje-li nebo zatají-li zhotovitel sám nebo prostřednictvím jiného část díla, která byla určena ke zvláštním zkouškám, kontrolám nebo schválení, před jejich provedením, zadáním nebo

dokončením, je zhotovitel na pokyn objednatele povinen tuto část díla odkrýt nebo jinak zpřístupnit a umožnit ji podrobit určeným zkouškám, kontrolám nebo schvalovacím procedurám, nechat je uspokojivě provést a ukončit a na vlastní náklady navrátit a uvést část díla do řádného stavu.

- 7.13 O kontrole zakrývaných částí díla se učiní záznam, který musí obsahovat souhlas objednatele popř. TDI se zakrytím předmětných částí díla. Pokud se objednatel i přes písemnou výzvu zhotovitele nedostavil ke kontrole, uvede se tato skutečnost do záznamu místo souhlasu objednatele. Zhotovitel je povinen průběžně během stavby pořizovat fotodokumentaci zakrývaných konstrukcí. Fotodokumentací bude dále zachycen stav veškerých inženýrských sítí vč. okótování před jejich zakrytím.
- 7.14 Práce na díle budou prováděny od 6:00 do 20:00 hodin, nebude-li písemně dohodnuto jinak. Po celou dobu stavby je zhotovitel povinen respektovat schválenou pracovní dobu, zvláště v nočních hodinách a o víkendech tak, aby nedocházelo k nadměrnému obtěžování okolí např. hlukem nebo prachem.
- 7.15 Při mimořádném ztížení provádění díla nastalém v důsledku mimořádných nepředvídatelných překážek vzniklých nezávisle na vůli smluvních stran, (jejichž povaha bude výslovně potvrzena objednatelem), např. nepříznivých klimatických a povětrnostních podmínek panujících v místě plnění, nebo nezbytných opatření na základě nařízení vlády v souvislosti s pandemií Covid-19, mohou být po vzájemné dohodě smluvních stran upraveny termíny jednotlivých prací uvedené v harmonogramu prací, příp. termín dokončení díla. Změna termínů bude provedena formou písemného dodatku ke smlouvě.
- 7.16 Objednatel je oprávněn zhotoviteli nařídit přerušení provádění díla pro nemožnost jeho provádění. Jestliže k přerušení provádění díla dojde z důvodů ležících na straně objednatele nebo v důsledku mimořádných nepředvídatelných překážek vzniklých nezávisle na vůli smluvních stran, (jejichž povaha bude výslovně potvrzena objednatelem), má zhotovitel právo na prodloužení termínu pro provedení díla, jakož i jednotlivých termínů stanovených v harmonogramu prací, a to o dobu přerušení provádění díla. Zhotovitel je v takovém případě povinen přepracovat v tomto smyslu harmonogram prací a zajistit na své náklady ochranu a bezpečnost pozastaveného díla proti zničení, ztrátě nebo poškození, jakož i skladování věcí opatřených k provádění díla. Změna termínů bude provedena formou dodatku ke smlouvě. Jestliže k nařízení přerušení provádění díla dojde z důvodů jiných než uvedených ve větě druhé, zhotovitel nemá právo na prodloužení termínu pro provedení díla.
- 7.17 V případě nesrovnalostí či rozporů mezi jednotlivými částmi PD platí, že:
- kóty napsané na výkresu platí, i když se liší od velikostí odměřených na stejném výkresu,
 - výkresy podrobnějšího měřítka mají přednost před výkresy hrubšího měřítka, pořízenými ke stejnému datu,
 - textová určení (specifikace) mají přednost před výkresy,
 - úpravy povrchu v tabulkách a textových určeních (specifikacích) mají přednost před znázorněním na výkresech,
 - bez ohledu na předcházející podmínky má dokumentace pozdějšího data vydání vždy přednost před dokumentací dřívějšího data.

VIII. Poddodavatelé

- 8.1 Zhotovitel je povinen předložit objednateli písemný seznam všech předpokládaných poddodavatelů, včetně uvedení věcného podílu na plnění prací jednotlivými poddodavateli. Tento seznam bude nedílnou přílohou smlouvy a musí být v souladu s nabídkou zhotovitele podanou ve výběrovém řízení.
- 8.2 Zhotovitel zajistí, aby se poddodavatelé podíleli na provádění díla výhradně v rozsahu určeném touto smlouvou, a veškeré práce poddodavatelů bude řádně koordinovat.
- 8.3 Poddodavatele nelze před zahájením prací a v průběhu provádění díla měnit bez písemného souhlasu objednatele. Návrh na jakékoliv změny v seznamu poddodavatelů předá zhotovitel objednateli k projednání v dostatečném předstihu. Objednatel má právo s navrženými poddodavateli nesouhlasit a požadovat po zhotoviteli jejich změnu.
- 8.4 V případě porušení povinnosti zhotovitele uvedené v čl. 8.3 smlouvy, je objednatel oprávněn neschválené poddodavatele vykázat z místa provádění díla, uplatnit sankce dle čl. 12.7 smlouvy a požadovat bezplatné odstranění jimi provedených prací.
- 8.5 Zhotovitel odpovídá v plném rozsahu za veškeré práce provedené poddodavateli. Za výsledek činnosti poddodavatelů odpovídá zhotovitel stejně, jako by je provedl sám. Jakákoli smluvní úprava mezi zhotovitelem a jeho poddodavateli nemá žádný vliv na práva a povinnosti zhotovitele podle této smlouvy.
- 8.6 Zhotovitel je povinen dodržovat platební povinnost vůči svým poddodavatelům.
- 8.7 V případě, že zhotovitel realizuje dílo pouze vlastními silami, přiloží o tom jako přílohu této smlouvy čestné prohlášení.

IX. Předání a převzetí díla

- 9.1 Zhotovitel je povinen předat dílo nejpozději do data uvedeného v čl. 5.3 smlouvy. Zhotovitel je povinen písemně (e-mailem) oznámit nejpozději 5 dnů předem, kdy bude dílo připraveno k předání. Konkrétní den předání a převzetí díla bude stanoven dohodou stran.
- 9.2 Jestliže zhotovitel oznámí objednateli, že dílo je připraveno k předání a při přejímacím řízení se zjistí, že dílo není podle podmínek smlouvy dokončeno nebo připraveno k předání, je zhotovitel povinen uhradit objednateli veškeré náklady tím vzniklé.
- 9.3 Při předání a převzetí díla bude stranami sepsán protokol o předání a převzetí díla (dále jen „předávací protokol“). Předávací protokol připraví v listinné formě k doplnění zhotovitel. Předávací protokol se nebude podstatně lišit od vzoru uvedeného v příloze této smlouvy. V předávacím protokolu se uvedou alespoň údaje o zhotoviteli a objednateli, stručný popis díla, které je předmětem předání a převzetí, seznam předaných dokladů, prohlášení objednatele, zda dílo přejímá nebo nepřejímá, případně soupis zjištěných vad a nedodělků, pokud je dílo obsahuje, spolu se způsobem a termínem jejich odstranění. Pokud objednatel odmítne dílo převzít, je povinen uvést do předávacího protokolu odůvodnění.
- 9.4 Zhotovitel je povinen připravit a doložit u přejímacího řízení všechny předepsané doklady dle platných právních předpisů a této smlouvy (není-li uvedeno jinak, ve 2 stejnopisech a 1x v digitální podobě). Bez těchto dokladů nelze považovat dílo za dokončené a způsobilé k předání.
- 9.5 Dílo je provedeno, je-li dokončeno (jsou-li dokončeny všechny práce a činnosti uvedené v článku II smlouvy), je-li připraveno k řádnému předání objednateli spolu se všemi doklady uvedenými v čl. 9.4 smlouvy a je-li staveniště vyčištěno a připraveno k vyklizení. Nesplnění jakékoliv z těchto povinností v termínu dle čl. 5.3 smlouvy může mít za následek prodloužení zhotovitele s předáním díla (s výjimkou převzetí díla s výhradou níže v tomto odstavci). Objednatel převezme dílo s výhradou, které vykazuje ojedinělé drobné vady a nedodělky, které samy o sobě ani ve spojení

s jinými nebrání řádnému užívání díla funkčně nebo esteticky, ani jeho užívání podstatným způsobem neomezují. Zhotovitel je povinen odstranit tyto vady a nedodělky způsobem a ve lhůtě, které stanoví objednatel s přihlédnutím k charakteru těchto vad a nedodělků a uvede je v předávacím protokolu. V takovém případě se lhůta pro vyklizení staveniště podle čl. 5.4 smlouvy posouvá o dobu pro odstranění drobných vad a nedodělků uvedenou v předávacím protokolu, není-li ujednáno jinak. Po odstranění vad a nedodělků bude dílo převzato jako bezvadné.

- 9.6 Vadou se pro účely této smlouvy rozumí odchylka v kvalitě, rozsahu nebo parametrech díla, stanovených v příloze č. 1 smlouvy, touto smlouvou a obecně závaznými předpisy. Nedodělkem se rozumí nedokončená práce oproti této smlouvě či příloze č. 1 smlouvy.
- 9.7 Každá ze smluvních stran je oprávněna přizvat k přejímacímu řízení znalce v oboru odpovídajícímu předmětu této smlouvy. V případě neshody objednatele a zhotovitele ohledně toho, zda dílo vykazuje vady, je zhotovitel povinen prokázat, že je dílo bezvadné, jinak platí vyvratitelná právní domněnka, že dílo vykazuje vady. Náklady na odstranění vad v těchto sporných případech nese až do rozhodnutí soudu či vyjasnění sporu zhotovitel.
- 9.8 Objednatel je oprávněn nepřevzít dílo řádně neprovedené, zejména pokud neodpovídá dohodnutému množství nebo kvalitě, je rozbité, nefunkční, či jinak poškozené, nebo pokud je dodáno bez potřebné dokumentace nezbytné k uvedení díla do provozu a jeho řádnou funkčnost.
- 9.9 Zhotovitel nese nebezpečí škody na díle až do jeho převzetí objednatelem.
- 9.10 Realizace díla zahrnuje mj. tyto činnosti: odstranění křovin, provádění terénních úprav a poškozování půdního povrchu, vjezd a setrvávání motorových vozidel mimo silnice a místní komunikace, vstup a vjezd motorových vozidel mimo cesty, to vše v I. a II. zóně zóně CHKO Moravský kras a v Národní přírodní rezervaci Vývěry Punkvy a jejím ochranném pásmu (dále jen „činnosti“). Objednatel z pozice orgánu ochrany přírody příslušného k uzavření této smlouvy prověřil, že pro realizaci díla neexistuje jiné uspokojivé řešení než je uzavření této smlouvy, realizace díla neovlivní dosažení nebo udržení příznivého stavu druhů z hlediska ochrany a je v souladu s cíli ochrany zvláště chráněných území. Na provádění činností zhotovitelem se tak při dodržení podmínek stanovených v této smlouvě v souladu s § 90 odst. 19 písm. a) ve spojení s § 78 odst. 14¹ zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, v platném znění (dále jen „ZOPK“), nevztahují zákazy a omezení dle § 5a odst. 1, § 7 a 8, § 26, 29, § 37 odst. 1 a 2, § 44 odst. 4, § 49 odst. 1 a § 50 odst. 1 a 2 ZOPK.
- 9.11 K zajištění ochrany zájmů chráněných v ZOPK objednatel stanovuje zhotoviteli tyto podmínky pro realizaci činností:

Jakákoliv použitá technika bude zabezpečena proti úniku ropných látek a pojezdy budou minimalizovány tak, aby nedocházelo k poškození biotopů v lokalitě. Při realizaci díla bude zabráněno padání materiálu do propasti Macocha. Výkopová zemina a další materiál vzniklý během realizace díla budou zákonně likvidovány a nebudou ukládány na území CHKO Moravský kras.

¹ Ve znění ZOPK účinném ke dni 31. 12. 2023 se jedná o odst. 11, který legislativním opomenutím novelizace ZOPK zůstává chybně uveden namísto odst. 14 v § 90 odst. 19 písm. b) ZOPK i v platném a účinném znění od 1. 1. 2024.

X. Záruka za jakost díla

- 10.1 Zhotovitel odpovídá za vady, jež má dílo v době jeho předání. Za vady díla, na něž se vztahuje záruka za jakost, odpovídá zhotovitel v rozsahu této záruky. Za vady díla, které se projeví po záruční době, odpovídá zhotovitel v případě, že jejich příčinou bylo porušení povinností zhotovitele. Zhotovitel neodpovídá za vady způsobené nesprávným provozováním díla, jeho poškozením živelnou událostí nebo třetí osobou.
- 10.2 Zhotovitel poskytuje na dílo záruku v délce 36 měsíců. Po tuto dobu odpovídá za vady, které objednatel zjistil a včas oznámil. V případě převzetí díla s vadami či nedodělkami se záruční doba prodlužuje o dobu odstraňování těchto vad a nedodělků.
- 10.3 Záruční doba počíná běžet dnem podpisu předávacího protokolu podle čl. 9.3 smlouvy oběma smluvními stranami.
- 10.4 Objednatel je povinen vady písemně reklamovat u zhotovitele bez zbytečného odkladu po jejich zjištění. V reklamaci musí být vady popsány a uvedeno, jak se projevují. Dále v reklamaci objednatel uvede, jakým způsobem požaduje sjednat nápravu.
- 10.5 V případě reklamace je objednatel oprávněn požadovat:
- a) odstranění vady dodáním náhradního plnění;
 - b) odstranění vady opravou, je-li vada opravitelná;
 - c) slevu ze sjednané ceny.
- Výběr způsobu nápravy ze strany objednatele je pro obě smluvní strany závazný.
- 10.6 Zhotovitel je povinen nejpozději do 5 dnů po obdržení reklamace písemně oznámit objednateli, zda reklamaci uznává či neuznává. Pokud tak neučiní, má se za to, že reklamaci objednatele uznává. Vždy však musí písemně sdělit, v jakém termínu nastoupí k odstranění vady, a to bez ohledu na to, zda zhotovitel reklamaci uznává či neuznává. Tento termín nesmí být delší než 10 dnů od obdržení reklamace. Současně zhotovitel písemně navrhne, do kterého termínu vady odstraní. Objednatel mu následně stanoví přiměřenou lhůtu k odstranění vady. Tato lhůta je pro zhotovitele závazná. V případě neshody objednatele a zhotovitele ohledně oprávněnosti reklamace, je zhotovitel povinen postupem stanoveným v čl. 10.10 smlouvy prokázat, že je reklamace neoprávněná, jinak platí vyvratitelná právní domněnka, že je reklamace oprávněná. Náklady na odstranění vady nese zhotovitel, neukáže-li se postupem stanoveným v čl. 10.10 smlouvy reklamace objednatele jako neoprávněná.
- 10.7 Nenastoupí-li zhotovitel k odstranění reklamované vady podle čl. 10.6 smlouvy ve sjednaném termínu, je objednatel oprávněn na náklady zhotovitele pověřit odstraněním vady jiný subjekt a uplatnit smluvní pokutu podle čl. 12.2 smlouvy. Opravou vady provedenou jiným subjektem nebudou v případě oprávněné reklamace dotčeny nároky objednatele plynoucí ze záruky.
- 10.8 Jestliže objednatel v reklamaci výslovně uvede, že se jedná o havárii, je zhotovitel povinen nastoupit a zahájit odstraňování vady nejpozději do 24 hodin po obdržení reklamace, a to bez ohledu na to, zda reklamaci uznává či neuznává. Současně zhotovitel písemně navrhne, do kterého termínu vady odstraní. Objednatel mu následně stanoví přiměřenou lhůtu k odstranění vady. Tato lhůta je pro zhotovitele závazná. V případě neshody objednatele a zhotovitele ohledně oprávněnosti reklamace, je zhotovitel povinen postupem stanoveným v čl. 10.10 smlouvy prokázat, že je reklamace neoprávněná, jinak platí vyvratitelná právní domněnka, že je reklamace oprávněná. Náklady na odstranění vady nese zhotovitel, neukáže-li se postupem stanoveným v čl. 10.10 smlouvy reklamace objednatele jako neoprávněná.
- 10.9 Nenastoupí-li zhotovitel k odstranění reklamované vady podle čl. 10.8 smlouvy v uvedeném termínu, je objednatel oprávněn na náklady zhotovitele pověřit odstraněním vady jiný subjekt a uplatnit smluvní pokutu podle čl. 12.3 smlouvy. Opravou vady provedenou jiným subjektem nebudou v případě oprávněné reklamace dotčeny nároky objednatele plynoucí ze záruky.

- 10.10 V případě sporu o oprávněnost reklamace vady nebo ohledně kvality, technologie provádění díla, je kterákoli ze stran oprávněna předložit takový rozpor k posouzení akreditované zkušebně, soudnímu znalci či znaleckému ústavu, který musí být odsouhlasený oběma smluvními stranami. V případě, že se strany neshodnou na výběru akreditované zkušebny, soudního znalce či znaleckého ústavu, je takovou akreditovanou zkušebnu, soudního znalce či znalecký ústav oprávněn vybrat objednatel. Stanovisko takové akreditované zkušebny, soudního znalce či znaleckého ústavu je pro obě smluvní strany závazné. Náklady na opravu vady a náklady spojené s posouzením nese strana, jejíž názor se ukáže jako nesprávný.
- 10.11 Záruční doba se prodlužuje o dobu opravy díla, a to bez ohledu na to, zda opravu díla provedl zhotovitel nebo jiný subjekt uvedený v čl. 10.7 a 10.9 smlouvy.

XI. Pojištění

- 11.1 Zhotovitel je povinen na své náklady uzavřít a po celou dobu provádění díla, tj. počínaje zahájením provádění díla na staveništi a konče předáním a převzetím hotového díla, resp. odstraněním vad a nedodělků uvedených v předávacím protokolu, udržovat platnou pojistnou smlouvu pokrývající odpovědnost zhotovitele za škodu či jinou újmu způsobenou při provádění díla třetím osobám, včetně objednatele.
- 11.2 Pro případ odpovědnosti z titulu náhrady škody či jiné újmy způsobené třetím osobám v souvislosti s plněním smlouvy, je zhotovitel pojištěn na základě pojistné smlouvy č. 293 685 7187 u UNIQA pojišťovna, a.s. s minimálním celkovým limitem pojistného plnění ve výši 3 000 000 Kč. Kopii pojistné smlouvy nebo pojistného certifikátu osvědčující splnění povinnosti zhotovitele dle tohoto odstavce předloží zhotovitel objednateli bezprostředně před zahájením provádění díla a na požádání kdykoli později během provádění díla.
- 11.3 Při vzniku pojistné události zabezpečuje veškeré úkony vůči pojistiteli zhotovitel. Objednatel je povinen poskytnout zhotoviteli v souvislosti s pojistnou událostí součinnost.
- 11.4 Náklady na pojištění jsou součástí ceny díla dle čl. 3.1 smlouvy.

XII. Sankce

- 12.1 Zhotovitel zaplatí objednateli smluvní pokutu výši 0,1 % z ceny díla za každý den prodlení v případě:
- a) prodlení s předáním díla v termínu dle čl. 5.3 smlouvy;
 - b) prodlení s odstraněním vad a nedodělků oproti lhůtě uvedené v předávacím protokolu;
 - c) nevyklizení staveniště v termínu dle čl. 5.4 smlouvy;
 - d) nepředložení kopie pojistné smlouvy nebo pojistného certifikátu dle čl. 11.2 smlouvy do 5-ti dnů od vyzvání objednatelem.
- 12.2 Nenastoupí-li zhotovitel k odstranění reklamované vady do 10-ti dnů podle čl. 10.6 smlouvy, je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 10 000,- Kč za každý takový případ. Při uplatnění této sankce nelze zároveň uplatnit sankce podle čl. 12.4 smlouvy.
- 12.3 Nenastoupí-li zhotovitel k odstranění reklamované vady do 24 hodin podle čl. 10.8 smlouvy, je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 15 000,- Kč za každý takový případ. Při uplatnění této sankce nelze zároveň uplatnit sankce podle čl. 12.4 smlouvy.
- 12.4 V případě, že zhotovitel neodstraní reklamovanou vadu ve lhůtě dle čl. 10.6, resp. 10.8 smlouvy, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z ceny díla za každý den prodlení, a to za každou reklamovanou vadu, s jejímž odstraněním je v prodlení.

- 12.5 Nezajistí-li zhotovitel provádění díla řádným způsobem ani ve lhůtě mu k tomu poskytnuté dle čl. 7.3 a) smlouvy, je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 10 000,- Kč za každý takový případ. Tuto smluvní pokutu lze udělit i opakovaně.
- 12.6 Nezajistí-li zhotovitel provádění díla v souladu s harmonogramem prací ani ve lhůtě mu k tomu poskytnuté dle čl. 7.3 b) smlouvy, je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,1 % z ceny díla za každý den prodlení.
- 12.7 Zjistí-li objednatel na staveništi přítomnost poddodavatelů neschválených objednatelem dle čl. 8.3 smlouvy, je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 5 000,- Kč, za každý zjištěný případ. Tuto smluvní pokutu lze udělit i opakovaně.
- 12.8 V případě prodlení objednatele s placením vyúčtování je objednatel povinen zaplatit zhotoviteli úrok z prodlení v zákonné výši z nezaplacené částky za každý den prodlení.
- 12.9 Ustanoveními o smluvní pokutě není dotčen nárok oprávněného požadovat náhradu škody v plném rozsahu.
- 12.10 Cenou díla pro výpočet smluvní pokuty se rozumí celková cena díla včetně DPH dle čl. 3.1 smlouvy.
- 12.11 Smluvní pokutu nelze požadovat, způsobí-li porušení smluvní povinnosti zásah vyšší moci, a to po celou dobu trvání zásahu vyšší moci. Za zásah vyšší moci se považuje zejména nemožnost plnění vzniklá živelnou událostí nebo událost naplňující znaky uvedené v § 2913 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku.

XIII. Vyšší moc

- 13.1 Pro účely této smlouvy se za vyšší moc považují případy, kdy smluvní strana prokáže, že jí ve splnění povinnosti ze smlouvy dočasně nebo trvale zabránila mimořádná nepředvídatelná a nepřekonatelná překážka vzniklá nezávisle na vůli této smluvní strany. Za okolnosti vyšší moci se považují okolnosti, které vznikly po uzavření této smlouvy, zejména (nikoli však výlučně) válečný konflikt, přírodní katastrofa (např. povodeň), masivní výpadek elektrické energie nebo dodávek ropy, embargo nebo epidemie, popřípadě krizové opatření vyhlášené orgánem veřejné moci při epidemii.
- 13.2 Za vyšší moc se pro účely této smlouvy nepovažuje překážka vzniklá z poměrů smluvní strany, která se překážky dle odstavce 13.1 dovolává, nebo vzniklá až v době, kdy byla tato smluvní strana v prodlení s plněním smluvené povinnosti.
- 13.3 Smluvní strana postižená vyšší mocí je povinna neprodleně druhou smluvní stranu o výskytu vyšší moci písemně informovat.
- 13.4 V případě vyšší moci se prodlužuje lhůta ke splnění smluvních povinností o dobu, během které budou následky vyšší moci trvat včetně doby prokazatelně nutné k jejich odstranění. O ukončení vyšší moci a odstranění následků musí postižená smluvní strana druhou stranu písemně informovat.

XIV. Ukončení smlouvy

- 14.1 Od této smlouvy může odstoupit kterákoliv strana pouze za podmínek stanovených zákonem nebo touto smlouvou.
- 14.2 Objednatel má právo od smlouvy odstoupit také v případě, že:
- a) zhotovitel nesplní povinnosti stanovené v čl. 5.3 smlouvy ani v dodatečně lhůtě stanovené objednatelem;

- b) zhotovitel nezahájí práce na díle ve lhůtě do 30 dnů ode dne protokolárního převzetí staveniště;
- c) zhotovitel je v prodlení s plněním termínu dle harmonogramu prací dle čl. 5.6 smlouvy delším než 30 dnů;
- d) zhotovitel neodstraní vady či nedodělky uvedené v předávacím protokolu dle čl. 9.5 smlouvy ani v dodatečné lhůtě stanovené objednatelem;
- e) zhotovitel i přes písemnou výzvu k nápravě provádí své práce neodborně nebo v rozporu s projektovou dokumentací nebo používá ke splnění předmětu díla nevhodné, případně jiné než schválené materiály;
- f) zhotovitel i přes písemnou výzvu k nápravě porušuje povinnosti vztahující se k BOZP, znečištění okolí včetně okolních komunikací, k pořádku na staveništi, k obtěžování okolí nebo narušování životního prostředí;
- g) zhotovitel je v úpadku ve smyslu zák. č. 182/2006 Sb., insolvenční zákon, ve znění pozdějších předpisů;
- h) stát ztratí vlastnické právo k nemovitým věcem, na kterých se má dílo realizovat;
- i) zhotovitel nepředloží kopii pojistné smlouvy nebo pojistného certifikátu dle čl. 11.2 smlouvy ani v dodatečné lhůtě stanovené objednatelem.
- j) zhotovitel se stane nespolehlivým plátcem ve smyslu § 106a zák. č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů.

14.3 Právní účinky odstoupení nastávají dnem doručení písemného odstoupení druhé smluvní straně.

14.4 Odstoupení od smlouvy se nedotýká nároku na náhradu škody nebo smluvní pokuty.

14.5 Odstoupí-li některá ze smluvních stran od této smlouvy, je zhotovitel povinen:

- a) vytvořit soupis všech provedených prací,
- b) vytvořit finanční vyčíslení provedených prací dle položkového rozpočtu a zpracovat dílčí konečný daňový doklad,
- c) vyzvat objednatele k dílčímu předání a převzetí díla a objednatel je povinen do tří pracovních dnů po obdržení výzvy zahájit dílčí přejímací řízení.

XV. Závěrečná ustanovení

15.1 Tato smlouva může být měněna a doplňována pouze písemnými a očíslovanými dodatky podepsanými oprávněnými zástupci smluvních stran.

15.2 Není-li stanoveno jinak, musí být veškerá sdělení, oznámení či vyúčtování podle této smlouvy učiněna písemně a doručena osobně či zaslána doporučeně s předem uhrazeným poštovním na adresy stanovené v čl. I smlouvy. Jakákoli změna doručovací adresy musí být písemně oznámena druhé smluvní straně v souladu s tímto ustanovením a je účinná nejdříve desátý pracovní den po obdržení oznámení druhou smluvní stranou. Při nepřevzetí doporučené pošty budou zásilky uložené u poskytovatele poštovních služeb po deseti dnech od tohoto uložení považovány za doručené.

15.3 Ve věcech touto smlouvou neupravených se řídí práva a povinnosti smluvních stran příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku.

15.4 Zhotovitel bere na vědomí, že tato smlouva může podléhat povinnosti jejího uveřejnění podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (dále jen „zákon o registru smluv“), zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů a/nebo jejího zpřístupnění podle zákona č.

106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů a tímto s uveřejněním či zpřístupněním podle výše uvedených právních předpisů souhlasí.

15.5 Tato smlouva je vyhotovena v elektronickém originálu.

15.6 Smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oprávněným zástupcem poslední smluvní strany.

15.7 Smlouva nabývá účinnosti dnem přidělení finančních prostředků na realizaci díla ze strany Ministerstva životního prostředí ČR. Podléhá-li však tato smlouva povinnosti uveřejnění prostřednictvím registru smluv podle zákona o registru smluv, nenabude účinnosti dříve, než dnem jejího uveřejnění. Smluvní strany se budou vzájemně o nabytí účinnosti smlouvy neprodleně informovat.

15.8 Obě smluvní strany prohlašují, že se seznámily s celým textem smlouvy včetně jejich příloh a s celým obsahem smlouvy souhlasí. Současně prohlašují, že tato smlouva nebyla sjednána v tísní ani za jinak nápadně nevýhodných podmínek.

15.9 Nedílnými přílohami této smlouvy jsou následující přílohy:

- a) Příloha č. 1 – projektová dokumentace (v samostatném zip souboru)
- b) Příloha č. 2 – položkový rozpočet
- c) Příloha č. 3 – upřesnění rozsahu činnosti zhotovitele a předmětu smlouvy
- d) Příloha č. 4 – časový harmonogram průběhu prací
- e) Příloha č. 5 – seznam poddodavatelů
- f) Příloha č. 6 – vzor protokolu o předání a převzetí díla

V Praze dne dle el. podpisu

V Jaroslavicích dne dle el. podpisu

Objednatel

Zhotovitel

(podepsáno elektronicky)

RNDr. František Pelc
ředitel

Martin Ďuráč
jednatel

Položkový rozpočet

Zakázka	Úprava prostranství u Horního můstku propasti Macocha		
Místo	Horní můstek Macocha		
Objednatel:	Agentura ochrany přírody a krajiny ČR	IČO: 62933591	
	Kaplanova 1931/1		
	148 00 Praha - Chodov		
Projektant:	Ing. Markéta Pôbiš Zajíčková	IČO: 07245335	
	Bohuslavice 4181		
	696 55 Kyjov		
Zhotovitel:	DS DUMA s.r.o.	IČO: 09358641	

Celkem			
HSV			2 367 225,00 Kč
PSV			- Kč
MON			- Kč
Vedlejší náklady			118 350,00 Kč
Ostatní náklady			- Kč
Celkem			
Rekapitulace daní			
Základ pro sníženou DPH	15%		- Kč
Snížená DPH	15%		- Kč
Základ pro základní DPH	21%		2 485 575,00 Kč
Základní DPH	21%		521 970,75 Kč
Cena celkem bez DPH			2 485 575,00 Kč
Cena celkem včetně DPH			3 007 545,75 Kč

Rekapitulace dílů

č.	Název	díl	Celkem
1	Asanace	VN	118 350,00
2	Zřízení pochozích povrchů	HSV	1 320 025,00
3	Mobiliář	HSV	943 200,00
4	Výsadba stromů	HSV	104 000,00
Cena celkem bez DPH			2 485 575,00

Položkový rozpočet

S:	Sadové úpravy Macoha, Horní můstek / AKTUALIZACE 11/2024
O:	Horní můstek Macocha

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem
Díl:	1	Asanace				118 350,00
	111201101R00	Odstranění křovin i s kořeny na ploše do 1000 m2	m2	41,00000	350,00	14 350,00
	111202113R00	Odfřezování pařezu, dřevina měkká, hl.20, D 30 cm	kus	2,00000	5 000,00	10 000,00
	111202116R00	Odfřezování pařezu, dřevina měkká, hl.20, D 60 cm	kus	2,00000	5 000,00	10 000,00
	976071111R00	Odstranění stávajícího zábradlí	m	93,00000	500,00	46 500,00
	R045	Odvoz vzniklého materiálu a jeho uložení	t	15,00000	2 500,00	37 500,00
Díl:	2	Zřízení pochozích povrchů				1 320 025,00
	113107221	Odstranění podkladu z kameniva drceného tl do 100 mm strojně pl přes 200 m2, cca 60% plochy dle možností (1075m2*0,6 =645m2*0,01=64,5t)	m2	645,00000	650,00	419 250,00
	564921010RA0	Zpevněná plocha, mlatový povrch okrajové části souvrství 19cm, vč. mat.	m2	690,00000	400,00	276 000,00
		Zpevněná plocha, mlatový povrch centrální část souvrství 29 cm vč. mat	m2	385,00000	400,00	154 000,00
	564831111R00	Podklad ze štěrkodrti 0/32 po zhuštění tloušťky, do 10 cm	t	209,00000	300,00	62 700,00
	583418004R	Kamenivo drcené frakce 0/16 - vápenec (1075m2*0,06m*1,6t)	t	103,00000	300,00	30 900,00
	583418004R	Kamenivo drcené frakce 0/4 - vápenec (1075m2*0,04m*1,6t)	t	69,00000	300,00	20 700,00
	110R00	Mimostaveništní doprava individual., (64,5+209+103+69)	t	445,50000	300,00	133 650,00
	917931122RT2	Osazení obruby z dubových hranolů o rozměrech 20x10 cm, vč. Odkopávek a zřízení lože, dodávky materiálu (zábradlí)	m	84,00000	1 000,00	84 000,00
	917931122RT3	Osazení obruby z dubových hranolů o rozměrech 20x10 cm, vč. Odkopávek a zřízení lože, dodávky materiálu (centrální plocha)	m	84,00000	1 000,00	84 000,00
		skládkovné	t	64,50000	850,00	54 825,00
Díl:	3	Mobiliář				943 200,00
	R048	Stojany na kolo 2x8 vč. dopravy, zemních prací, spodní stavby a materiálu	ks	16,00000	10 000,00	160 000,00
	R050	Parková lavice vč. dopravy, zemních prací, spodní, stavby a materiálu	ks	2,00000	10 000,00	20 000,00
	R051	Zábradlí vč. dopravy, zemních prací, spodní, stavby a materiálu	m	93,00000	5 000,00	465 000,00
	R051	Sedací trámy vč. dopravy, zemních prací, spodní, stavby a materiálu (délky lavic 39,9m; délky dřevěných nohou	bm	46,70000	6 000,00	280 200,00
	R047	Odpadkový koš vč. dopravy, zemních prací, spodní stavby a materiálu	ks	3,00000	6 000,00	18 000,00
Díl:	4	Výsadba stromů				104 000,00
	183151113	Hloubení jam pro výsadbu dřevin strojně v rovině nebo ve svahu do 1:5 obj jamky přes 0,3 do 0,5 m3	ks	2,00000	1 000,00	2 000,00
	023	Aplikace půdního kondicionéru 300g/m2	kus	2,00000	3 000,00	6 000,00
	019	Aplikace tabletového dlouhopůsobícího hnojiva , 10ks/ks vč. materiálu	ks	20,00000	3 000,00	60 000,00
	184102115R00	Výsadba dřevin s balem D do 60 cm, v rovině	kus	2,00000	8 000,00	16 000,00
	184202112R00	Ukotvení dřeviny kůly D do 10 cm, dl. do 3 m, vč.	kus	2,00000	1 000,00	2 000,00
	'008	Závlahová mísa, vytvoření závlahové mísy do D	ks	2,00000	2 500,00	5 000,00
	184921093R00	Mulčování rostlin tl. do 0,1 m rovina, vč. materiálu	m2	3,00000	1 000,00	3 000,00
	009	Acer campestre 12-14, ZB	ks	2,00000	5 000,00	10 000,00

UPŘESNĚNÍ ROZSAHU ČINNOSTI ZHOTOVITELE A PŘEDMĚTU SMLOUVY

Součástí předmětu smlouvy se pro účely této smlouvy rovněž rozumí:

- a) vytyčení staveniště (doklad o vytyčení staveniště bude potvrzen AOPK ČR, Správou CHKO Moravský kras);
- b) zřízení a odstranění zařízení staveniště, úhrada provozu a poplatků, dopravních opatření nutných k zajištění stavby včetně úhrady potřebných medií energií;
- c) dodávka všech prací, konstrukcí a materiálů nutných k řádnému provedení díla; veškeré služby a výkony, kterých je třeba k zahájení, úplnému, funkčnímu a bezvadnému provedení, dokončení a předání díla a uvedení do řádného provozu, vč. koordinační a kompletační činnosti celé dodávky;
- d) provedení všech předepsaných zkoušek a revizí;
- e) zajištění a předání všech potřebných dokladů, revizí, osvědčení, atestů, prohlášení o shodě apod. dle příslušných právních či technických norem a této smlouvy;
- f) zpracování a průběžná aktualizace detailního časového harmonogramu postupu provádění díla podle požadavků a potřeb objednatele;
- g) zajištění staveniště z hlediska ochrany zdraví a bezpečnosti osob a ochrany životního prostředí; veškeré činnosti, práce a dodávky souvisejí s bezpečnostními opatřeními na ochranu lidí a majetku;
- h) zajištění ostrahy staveniště a stavby, ochrany a bezpečnosti prováděného díla proti zničení, ztrátě nebo poškození, jakož i skladování věcí opatřených k provádění díla;
- i) průběžné schvalování vzorků materiálů (za přítomnosti objednatele a projektanta) před jejich objednávkou; zhotovitel je povinen předložit vzorky objednateli k odsouhlasení v dostatečném předstihu před zahájením prací, tak aby výběr a odsouhlasování neohrožily časový průběh stavby; vzorkovány budou všechny viditelné materiály a výrobky; výsledný, použitý materiál musí odpovídat kvalitou, barvou a jakostí povrchu odsouhlaseným vzorkům;
- j) odvoz a uložení vybouraných hmot a stavební suti na skládku vč. poplatku za uskladnění v souladu s ustanoveními zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech, v platném znění;
- k) zajištění vypracování nezbytné dílenské dokumentace;
- l) dodržování podmínek správců sítí, k jejichž dotčení během stavby dojde (zejména respektování vedení sdělovacího kabelu na okraji dotčeného území); vytyčení všech stávajících inženýrských sítí a jejich zpětné předání správcům, resp. vlastníkům, po provedení díla; zhotovitel zajistí povinné zkoušky rozvodů a zařízení technického vybavení, vyhotovení potřebných protokolů a revizních zpráv; pokud to bude nutné, zajistí kontrolu, odsouhlasení a převzetí díla (včetně případných přeložek) správci sítí;
- m) zajištění a zpracování plánu a návodu způsobu údržby pro bezvadné provozování díla;
- n) celkový úklid místa plnění díla;
- o) po celou dobu realizace díla musí být zachován přístup k Hornímu můstku propasti Macocha.
- p) zvláštní důraz je kladen na použité dřevěné konstrukční prvky – sedací lavice, obruby z dubových hranolů a madlo zábradlí. Dřevěné sedací lavice budou vyrobeny z masivního dubového hranolu ponechaného v přírodní barevnosti bez nátěru, ošetřeného přírodním olejem

pro zvýšení odolnosti. Dubové madlo zábradlí bude také ošetřeno přírodním olejem. Stejně budou ošetřeny i dřevěné prvky na odpadkových koších.

- q) Konstrukce sedacích lavic budou kotveny do terénu pomocí rozorů, které budou zabetonovány.
- r) konkrétní umístění mobiliáře (stojany pro kola, parkové lavice, odpadkové koše) bude předem konzultováno s AOPK ČR, Správou CHKO Moravský kras.
- s) odpadkové koše budou zvoleny tak, aby bylo možné jeho snadné vyjmutí z konstrukce, a dřevěné prvky budou sladěny s ostatními dřevěnými materiály.
- t) vytyčení pozic pro výsadbu stromů proběhne před samotnou výsadbou za účasti objednatele, zhotovitele a projektanta.
- u) veškeré náklady vzniklé zhotoviteli v souvislosti s plněním povinností a činnostmi dle bodů a) až t) této přílohy jsou zahrnuty v celkové ceně díla.

Příloha č. 4 Harmonogram

Úprava prostranství u Horního můstku propasti Macocha

Popis/Týden	1	2	3	4	5	6	7
Převzetí staveniště							
Provedení díla							
- asanace							
- zřízení pochozích povrchů							
- mobiliář							
- výsadba stromů							
Předání díla							
Vyklizení staveniště							

SEZNAM PODDODAVATELŮ

Účastník čestně prohlašuje, že na plnění veřejné zakázky se budou podílet následující poddodavatelé:

Poddodavatel č. 1*

Předmět poddodávky:	Montáže mobiliáře
Objem poddodávky v % (v Kč):	10%
Název poddodavatele:	Green David s.r.o.
Sídlo poddodavatele:	Lipník u Hrotovic, 675 52 Lipník u Hrotovic
IČO poddodavatele:	06587917
Zastoupení poddodavatele:	David Cafourek
Telefon poddodavatele:	██████████
E-mail poddodavatele:	████████████████████
Webová adresa poddodavatele:	https://www.greendavid.eu/

**VZOR PROTOKOLU O PŘEDÁNÍ A PŘEVZETÍ DÍLA
ÚPRAVA PROSTRANSTVÍ U HORNÍHO MŮSTKU PROPASTI MACOCHA**

Zhotovitel (předávající)

Název (jméno): DS DUMA s.r.o.

Adresa: Znojemska 187, 671 28 Jaroslavice

IČO: 093 58 641

Oprávněný zástupce zhotovitele:

Objednatel (přejímající)

Název: Česká republika - Agentura ochrany přírody a krajiny České republiky

Adresa: Kaplanova 1931/1, 148 00 Praha 11,

IČ: 62933591

Oprávněný zástupce objednatele:

Zhotovitel předává objednateli dílo provedené dle smlouvy o dílo č.: 00622/JM/25 uzavřené mezi zhotovitelem a objednatelem dne: (dále jen „Smlouva“).

Stručná charakteristika díla:

.....
.....

Podrobný popis díla a podmínky jeho realizace jsou specifikovány ve Smlouvě. Pověřený zástupce objednatele konstatuje /na základě prohlídky místa plnění uskutečněné dne¹, že dílo²

- a) bylo provedeno v termínu dle Smlouvy, odpovídá předmětu Smlouvy a objednatel dílo přejímá bez výhrad;
- b) bylo provedeno v termínu dle Smlouvy s ojedinělými drobnými vadami a nedodělkami, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání užívání stavby funkčně nebo esteticky, ani její užívání podstatným způsobem neomezují, jejichž soupis a požadovaný způsob odstranění je uveden v příloze tohoto předávacího protokolu. Objednatel přejímá dílo s výhradami. Objednatel stanoví následující termín pro odstranění těchto vad a nedodělků:;

¹ vyjma projektové dokumentace, grafických prací apod.

² nehodící se škrtněte

c) neodpovídá předmětu Smlouvy a objednatel dílo nepřejímá.

Důvod nepřevzetí díla:

.....
.....

Seznam dokladů předaných objednateli:

.....
.....
.....
.....

Dne.....

.....

zhotovitel

.....

objednatel

pověřený zástupce objednatele