

KUPNÍ SMLOUVA

SEKAČKA 2025

PRODÁVAJÍCÍ

Název **ITTEC, s.r.o.**
Sídlem Vitějovská 228/12, Cholupice, 14300 Praha 4
IČO 64574296 DIČ CZ64574296
zapsán v obchodním rejstříku pod sp. zn. C 41746 vedenou u Městského soudu v Praze
zastoupen RNDr. Pavlem Hrdinou, jednatelem

A

KUPUJÍCÍ

Název **Sportplex Frýdek-Místek, s.r.o.**
Sídlem Na Příkopě 3726, Frýdek, 73801 Frýdek-Místek
IČO 26829495 DIČ CZ26829495
zapsána v obchodním rejstříku pod sp. zn. C 26914 vedenou u Krajského soudu v Ostravě
zastoupena Mgr. Davidem Hejnešem, jednatelem

uzavírají podle § 2079 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, v účinném znění (dále jen občanský zákoník) smlouvu následujícího znění:

1. PŘEDMĚT SMLOUVY

- 1.1. Prodávající se zavazuje, že kupujícímu odevzdá věc, která je předmětem koupě, a umožní mu nabýt vlastnické právo k ní, a kupující se zavazuje, že věc převezme a zaplatí prodávajícímu kupní cenu.
- 1.2. Prodávající se rovněž zavazuje odevzdat kupujícímu doklady, které se k věci vztahují a provést zaškolení obsluhy a údržby stroje a provádět záruční a mimozáruční servis.

2. PŘEDMĚT KOUPE

- 2.1. Předmětem koupě je profesionální vřetenová sekačka

Výrobce Jacobsen

Tovární označení TR320

- 2.2. Předmět koupě vč. součástí a příslušenství bude nový a bude odpovídat technické specifikaci, která je přílohou č. 1 této smlouvy.
- 2.3. Předmět koupě bude odevzdán v souladu s následujícími podklady (řazenými podle závaznosti):
 - a) Touto smlouvou.
 - b) Písemnými pokyny kupujícího.
 - c) Technickými normami vztahujícími se k materiálům a činnostem prováděných na základě této smlouvy.

- 2.4. S předmětem koupě odevzdá prodávající kupujícímu doklady potřebné k převzetí a užívání předmětu koupě; takovými doklady jsou zejména:
- a) Prohlášení o shodě použitých materiálů a výrobků u výrobků a materiálů, u kterých je to vyžadováno na základě zákona, a prohlášení o vlastnostech v ostatních případech.
 - b) Návod, příručky či manuály k použití předmětu koupě.
 - c) Návod, příručky či manuály k údržbě předmětu koupě.
- Doklady budou vyhotoveny v českém jazyce.
- 2.5. Prodávající odevzdá předmět koupě nepoužitý a bez právních nebo věcných vad.
- 2.6. Dodá-li prodávající větší množství věcí, než bylo ujednáno, je kupní smlouva uzavřena i na přebytečné množství s tím, že cena přebytečného množství je zahrnuta v celkové kupní ceně.
- 2.7. Účinky odevzdání věci nenastanou před okamžikem, ve kterém bude kupujícímu umožněno nakládat s věcí v místě odevzdání.
- 2.8. Plnění nemůže být odepřeno, ani když budou splněny podmínky § 1912 odst. 1 občanského zákoníku (vzájemné plnění).
- 2.9. O předání a převzetí plnění sepiší smluvní strany protokol, který bude datován a podepsán zástupci smluvních stran.
- 2.10. Prodávající se zavazuje provést školení údržby a obsluhy předmětu koupě. Prodávající se zavazuje provést školení údržby a obsluhy předmětu koupě nejpozději do okamžiku odevzdání předmětu koupě.

3. LHŮTY A MÍSTO PLNĚNÍ

- 3.1. Úplný a bezvadný předmět koupě bude odevzdán a školení údržby a obsluhy předmětu koupě bude provedeno nejpozději **do 4 týdnů od uzavření smlouvy**.
- 3.2. Dřívější plnění je možné po dohodě s kupujícím; tato dohoda nemusí být učiněna v písemné formě.
- 3.3. **Místem plnění** je pracoviště kupujícího Stovky, při ulici Horní, ve Frýdku-Místku.

4. KUPNÍ CENA A PLATEBNÍ PODMÍNKY

- 4.1. **Kupní cena bez DPH činí** **978 819,00 Kč.**
- 4.2. Cena zahrnuje veškeré náklady prodávajícího na plnění této smlouvy a cenové vlivy v průběhu plnění této smlouvy, není-li dále stanoveno jinak.
- 4.3. K ceně bez DPH se připočte DPH v zákonné sazbě.
- 4.4. Kupní cena se hradí na základě jediné faktury s náležitostmi daňového dokladu. Přílohou faktury bude protokol o předání a převzetí plnění. Lhůta splatnosti činí 30 dnů.
- 4.5. Kupující je oprávněn vrátit fakturu vykazující vady, a to do data splatnosti faktury nebo do 15 pracovních dnů poté, co fakturu obdrží, rozhodná je lhůta, která uplyne později. Faktura vykazuje vady především pokud nemá předepsané náležitosti, nebo její příloha neodpovídá této smlouvě nebo skutečnosti. Prodávající je povinen předložit fakturu novou či opravenou, přičemž nová lhůta splatnosti činí 30 dnů. Prodávající je povinen předat či dodat fakturu novou do sídla kupujícího, a to nejpozději do 5 pracovních dnů poté, co obdržel vrácenou fakturu. Nová lhůta splatnosti činí 30 dnů.
- 4.6. Stane-li se prodávající nespolehlivým plátcem DPH podle § 106a zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v účinném znění, nebo nespolehlivou osobou podle § 106aa zákona je povinen o tom neprodleně, nejpozději první pracovní den následující po dni nabytí právní moci rozhodnutí

o této skutečnosti, písemně informovat objednatele. Prodávající je stejným způsobem povinen informovat objednatele o tom, že proti němu bylo zahájeno řízení podle uvedených ustanovení. Objednatel uhradí DPH na účet příslušného správce daně v následujících případech:

- a) Je-li o prodávajícím ke dni poskytnutí zdanitelného plnění zveřejněna informace o tom, že je nespolehlivým plátcem DPH,
- b) stane-li se prodávající nespolehlivým plátcem DPH před uhrazením fakturované částky nebo
- c) v případě jakékoliv pochybností kupujícího o tom, zda je prodávající nespolehlivým plátcem DPH je či nikoliv.

- 4.7. Účet pro hrazení kupní ceny bude zveřejněn v registru plátců DPH, má-li prodávající povinnost účty v registru zveřejňovat.
- 4.8. Faktura je uhrazena dnem odepsání příslušné částky z účtu kupujícího.
- 4.9. Prodávající nemůže po kupujícím požadovat jiné platby nebo platby v jiných termínech.

5. ODPOVĚDNOST SMLUVNÍCH STRAN, ZAJIŠTĚNÍ A UTVRZENÍ DLUHŮ

- 5.1. Prodávající je odpovědný za případnou újmu na majetku nebo na zdraví vzniklou při plnění této smlouvy kupujícímu nebo třetí osobě.
- 5.2. Prodávající je povinen být **pojištěn** proti škodám způsobeným jeho provozní činností na majetku a na zdraví třetích osob. Pro účely ustanovení o pojištění se činnost poddodavatelů považuje za činnost prodávajícího. Prodávající na výzvu předloží doklad o pojištění do 5 pracovních dnů.

5.3. Záruka za jakost

- 5.3.1. Prodávající poskytuje na předmět koupě záruku po dobu **24 měsíců**
- 5.3.2. Záruční doba začne běžet dnem podpisu protokolu o předání a převzetí plnění.
- 5.3.3. Prodávající odpovídá za vady, které se projeví v průběhu trvání záruční doby. Prodávající neodpovídá za vady způsobené po předání a převzetí předmětu koupě kupujícím, třetí osobou, nebo vyšší mocí.
- 5.3.4. Kupující uplatní u prodávajícího práva z poskytnuté záruky písemně, elektronicky (postačí prostý e-mail).
- 5.3.5. Prodávající je povinen odstranit vadu do pěti pracovních dnů od odeslání elektronické zprávy, ve které je vada uplatněna. Prodávající je povinen odstranit vadu v místě plnění (3.3).
- 5.4. Kupující může vytýkat **vady, které má předmět koupě v okamžiku předání** až do konce záruční doby. Pro vytknutí vady a její odstranění se postupuje obdobně, jako u záručních vad.
- 5.5. Prodávající se zavazuje provádět **záruční servis** na pracovišti kupujícího v místě plnění (3.3) v souladu s pokyny stanovené výrobcem dodaného stroje. Cena záručního servisu je zahrnuta v kupní ceně.
- 5.6. Prodávající se zavazuje v místě plnění (3.3) provádět **jiný než záruční servis** vč. zajištění náhradních dílů (mimozáruční servis) po dobu 5 let od předání předmětu plnění, a to na výzvu (postačí prostý e-mail) kupujícího vždy do 5 pracovních dnů ode dne, v němž prodávající výzvu převzal, nebo mu výzva došla. Cena mimozáručního servisu není zahrnuta v kupní ceně.

5.7. Smluvní pokuty

- 5.7.1. Kupující v dále uvedených případech uplatní vůči prodávajícímu smluvní pokuty v uvedených výších, Prodávající se zavazuje kupujícímu takto uplatněné smluvní pokuty uhradit.

- a) Prodlení s předáním předmětu koupě ve lhůtě (3.1.):

1 000 Kč
za první den prodlení

- b) Prodlení prodávajícího s odstraněním vad, na které je poskytnuta záruka na jakost, a vad, které má předmět koupě v době předání:

250 Kč
za každý den a
za každou vadu

- c) Prodlení s poskytnutím záručního (5.5) a mimozáručního (5.6) servisu

250 Kč
za každý den

- 5.7.2. Smluvní pokuta je splatná pátý pracovní den po předání či dodání výzvy k úhradě smluvní pokuty prodávajícímu.
- 5.7.3. Smluvní pokuty jsou započitatelné vůči peněžitým závazkům souvisejících s touto smlouvou.
- 5.7.4. Strany se dohodly, že závazek zaplatit smluvní pokutu nevylučuje právo na náhradu újmy v plné výši.
- 5.8. Po smluvní straně, která je v prodlení se zaplacením peněžitého dluhu, může druhá smluvní strana, pokud řádně plní své smluvní a zákonné povinnosti, požadovat zaplacení úroku z prodlení, ledaže smluvní strana, která je v prodlení, není za prodlení odpovědná. Smluvní strany si ujednávají **úrok z prodlení ve výši 0,05 %** z dlužné částky, a to za každý započatý den prodlení.

6. UKONČENÍ SMLOUVY

- 6.1. Smlouvu lze ukončit písemnou dohodou.
- 6.2. Smlouvu lze ukončit odstoupením od smlouvy. Odstoupení musí být učiněno písemně.
- 6.3. Kupující může od smlouvy odstoupit v případech stanovených zákonem a dále v případě:
- a) Je vedeno insolvenční řízení, v němž je prodávající v postavení dlužníka.
 - b) Prodlení s předáním předmětu koupě ve lhůtě (3.1.) o více než 30 dnů.
- 6.4. Proávající může od smlouvy odstoupit v případech stanovených zákonem a dále v případě:
- a) Je vedeno insolvenční řízení, v němž je kupující v postavení dlužníka.
 - b) Prodlení kupujícího s úhradou faktury o více než 30 dnů.

7. SPOLEČNÁ A ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

- 7.1. Žádná ze smluvních stran nemůže bez písemně uděleného souhlasu druhé smluvní strany ani pohledávku, ani dluh z této smlouvy, ani tuto smlouvu postoupit třetí osobě.
- 7.2. Žádná práva a povinnosti smluvních stran nelze dovozovat z praxe zavedené mezi stranami či zvyklostí zachovávaných obecně či v odvětví týkajícím se předmětu plnění této smlouvy.
- 7.3. Ukáže-li se některé z ustanovení této smlouvy zdánlivým a týká-li se důvod zdánlivosti jen takové části právního jednání, kterou lze od jeho ostatního obsahu oddělit, je zdánlivou jen tato část, lze-li předpokládat, že by k právnímu jednání došlo i bez zdánlivé části, rozpoznala-li by strana zdánlivost včas.
- 7.4. Strany vylučují aplikaci § 557 občanského zákoníku, podle něhož připouští-li použitý výraz různý výklad, vyloží se v pochybnostech k tíži toho, kdo výrazu použil jako první.

- 7.5. Smluvní strany ujednávají, že soudem příslušným k projednání a rozhodnutí všech případných sporů vzniklých mezi kupujícím a prodávajícím na základě této smlouvy nebo v souvislosti s ní je obecný soud kupujícího.
- 7.6. Tato smlouva se řídí českým právním řádem, s výjimkou kolizních ustanovení. Veškerá jednání o koupi probíhají v jazyce českém.
- 7.7. Tuto smlouvu lze měnit pouze písemně, formou oboustranně podepsaného číslovaného dodatku k této smlouvě. Uznat dluh vzniklý v souvislosti s touto smlouvou lze pouze písemně.
- 7.8. Součástí této smlouvy je příloha: Popis sekačky

RNDr. Pavel Hrdina
jednatel spol. ITTEC, s.r.o.

Mgr. David Hejneš
jednatel spol. Sportplex Frýdek-Místek, s.r.o.

PŘÍLOHA: POPIS SEKAČKY

1. ZÁKLADNÍ CHARAKTERISTIKA

- 1.1. Profesionální vřetenová sekačky pro údržbu sportovních a veřejných travnatých ploch.

2. ZÁKLADNÍ PARAMETRY

- 2.1. Potřebná šířka průjezdní cesty 2 300 mm.
- 2.2. Šířka záběru alespoň 1 800 mm.

3. ŽACÍ JEDNOTKY

- 3.1. Sekačka obsahuje alespoň 3 vřetenové žací jednotky.
- 3.2. Dodáno bude alespoň 7 vřeten.
- 3.3. Možnost nastavení výšky stříhu alespoň v rozsahu od 10 do 35 mm,
- 3.4. Možnost nastavení úhlu břitu.
- 3.5. Snadná údržba
- 3.6. Jednotku zvládne nastavit zaměstnanec kupujícího odpovědný za sečení trávy.
- 3.7. Každá vřetenová žací jednotka bude mít vlastní sběrný koš.

4. MOTOR

- 4.1. Dieselový.
- 4.2. Minimální výkon 20 HP (14,91 kW).
- 4.3. Maximální výkon 25 HP (18,64 kW).
- 4.4. Chlazení: kapalinové

5. POHON

- 5.1. Pohon hydrostatický.
- 5.2. Pohon všech kol.
- 5.3. Vynikající trakční vlastnosti.

6. BEZPEČNOST A ERGONOMIE

- 6.1. Bezpečnostní rám ROPS.
- 6.2. Pohodlné sedadlo.
- 6.3. Intuitivní ovládání.
- 6.4. Joystick nebo podobný systém pro přesné ovládání žacích jednotek.
- 6.5. Osvětlení pro práci za snížené viditelnosti

7. PŘÍSLUŠENSTVÍ

- 7.1. Základní nářadí a příslušenství pro údržbu sekačky.