



VÝZVA K PODÁNÍ NABÍDEK NA VEŘEJNOU ZAKÁZKU MALÉHO ROZSAHU

(dále také „**Výzva**“)

Veřejný zadavatel
Česká republika – Generální finanční ředitelství
se sídlem Lazarská 15/7, 117 22 Praha 1 – Nové Město
IČO 72080043

vyhlašuje veřejnou zakázku malého rozsahu na stavební práce, která je vedena u zadavatele
pod označením 20/25

„Jindřichův Hradec – zřízení front office zóny“

(dále také „**VZMR**“)

Jedná se o veřejnou zakázku malého rozsahu ve smyslu § 27 zákona č. 134/2016 Sb.,
o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**ZZVZ**“), která
je v souladu s § 31 ZZVZ zadávána mimo režim ZZVZ.

Veškeré odkazy na ZZVZ jsou zde používány pouze analogicky.

Tato Výzva k podání nabídek včetně všech příloh plní zároveň funkci zadávací dokumentace, neboť obsahuje veškeré zadávací podmínky na veřejnou zakázku malého rozsahu.

I. IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE ZADAVATELE

Zadavatel: **Česká republika – Generální finanční ředitelství**
Sídlo: Lazarská 15/7, 117 22 Praha 1 – Nové Město
IČO: 72080043

Osoba oprávněná jednat jménem zadavatele:

Ing. Tomáš Krejčí – vedoucí Oddělení veřejných zakázek malého rozsahu

Kontaktní osoba v záležitosti výběrového řízení:

[REDAKCE] – Oddělení veřejných zakázek malého rozsahu

Tel.: **[REDAKCE]**

E-mail: **[REDAKCE]**

II. VYMEZENÍ PŘEDMĚTU VEŘEJNÉ ZAKÁZKY MALÉHO ROZSAHU

Předmět veřejné zakázky malého rozsahu

Předmětem plnění VZMR jsou stavebně dispoziční úpravy ve vstupní hale administrativní budovy Finančního úřadu pro Jihočeský kraj, Územního pracoviště v Jindřichově Hradci, Česká 1284, 377 01 Jindřichův Hradec (dále jen „ÚzP“) tak, aby vstupní hala vyhovovala současným požadavkům Finanční správy České republiky jak z pohledu provozního, tak z pohledu bezpečnosti. Stavební úpravy spočívají v úpravách stávající místnosti podatelny, ve vybudování místnosti registrace včetně příruční spisovny a jejího zázemí, ve vybudování dvou nových jednacích místností, v osazení nových jednokřídlých a dvoukřídlých dveří v prostoru haly, ve výměně a doplnění stávajících svítidel ve vstupní hale, v instalaci vyvolávacího systému a v dalších drobných stavebních úpravách.

Bližší specifikace předmětu veřejné zakázky malého rozsahu

Stavební práce budou provedeny v rozsahu nezbytném pro splnění předmětu VZMR a jsou technicky definované ve zpracované Projektové dokumentaci pro provádění stavby, která tvoří **Přílohu č. 2** Výzvy. Předmět plnění VZMR je dále vymezen podmínkami v textové části Výzvy (čl. III) a Soupisem stavebních prací, dodávek a služeb – položkovým rozpočtem, který tvoří **Přílohu č. 4** Výzvy. Pokud požadované technické podmínky, uvedené v této Výzvě nebo jiných dokumentech obsahujících vymezení předmětu VZMR, obsahují požadavky nebo odkazy na jednotlivé obchodní firmy, názvy nebo jména a příjmení, specifická označení zboží a služeb, které platí pro určitou osobu, případně její organizační složku za příznačné, patenty na vynálezy, užité vzory, průmyslové vzory, ochranné známky nebo označení původu, pokud by to vedlo ke zvýhodnění nebo vyloučení určitých dodavatelů nebo určitých výrobců, připouští zadavatel použití i jiných, kvalitativně a technicky rovnocenných řešení.

Dodavatel v průběhu celé stavby zajistí na své náklady všechna potřebná organizační, technická event. technologická a bezpečnostní opatření pro řádné zabezpečení prací a stavby včetně míst dotčených stavbou. Dále učiní všechny nezbytné kroky pro ochranu životního prostředí a bezpečnosti osob pohybujících se na staveništi.

Klasifikace předmětu veřejné zakázky malého rozsahu

Zadavatel vymezil předmět VZMR prostřednictvím jednotného klasifikačního systému pro veřejné zakázky následovně:

CPV předmětu plnění:

Hlavní kód CPV: 45453000–7 Opravy a modernizace budov

III. TECHNICKÉ PODMÍNKY A POŽADAVKY ZADAVATELE

Stavební práce budou probíhat za provozu ÚzP, a to pouze v uvolněných prostorech. Do ostatních prostor objektu, které budou v provozu, umožní zadavatel přístup dodavateli pouze ve výjimečných případech, a to po předchozí dohodě. Chod podatelny během výstavby bude zajištěn v místnosti č. 1.19. Zde bude nutné v průběhu provádění stavebních prací zachovat dodávku elektrické energie. Stavební úpravy místnosti č. 1.19, které bude nutné provést v rámci stavby, budou provedeny ve 2. fázi výstavby (výměna podlahové krytiny, přebroušení a vyrovnaní povrchu, výmalba).

Vstup pro veřejnost bude po dobu stavby zajištěn bočním vstupem č. 1.18, který jinak slouží jako vstup pro zaměstnance. Dodavatel bude mít k dispozici hlavní vstup do budovy, s přístupem přes veřejné parkoviště, dále bude mít po celou dobu provádění díla zajištěno připojení k rozvodu elektrické energie, připojení na zdroj vody a v prostoru staveniště bude mít k dispozici sociální zařízení pro zaměstnance.

Podmínky pro realizaci předmětu plnění VZMR jsou dále specifikovány v návrhu Smlouvy o dílo (dále jen „**Smlouva**“), který tvoří **Přílohu č. 3** Výzvy.

Dodavatel je mimo jiné povinen dodržet tyto podmínky:

- a) Po celou dobu realizace je nutné zachovat bezpečný přístup do objektu a neomezovat pohyb zaměstnanců a návštěvníků ÚzP.
- b) Demontované hmoty je dodavatel povinen pravidelně odvážet.
- c) Místo pro osazení kontejneru pro případný demontovaný materiál a suť bude určeno při předání staveniště.
- d) Dodavatel je povinen s minimálně dvoudenním předstihem nahlásit zástupci zadavatele požadavek na svařování, s určením prostor (místností), ve kterých bude svařování probíhat.
- e) Výkon požárního dohledu bude zajištěn v souladu s vyhláškou Ministerstva vnitra č. 87/2000 Sb., kterou se stanoví podmínky požární bezpečnosti při svařování a nahřívání živců v tavných nádobách, pověřenými pracovníky zadavatele.
- f) Dodavatel při předání staveniště předloží ke schválení zadavateli seznam pracovníků, kteří se budou pohybovat na staveništi, tento seznam bude průběžně aktualizován.
- g) Stavebně montážní práce budou probíhat obvykle v pracovní dny, tj. od pondělí do pátku v době od 6:00 hod. do 17:00 hod. V případě potřeby bude možné dohodnout práci (např. bourací práce) ve dnech pracovního klidu nebo v pracovních dnech po 17. hod., a to po dohodě s pověřeným zástupcem zadavatele.
- h) Dodavatel je povinen vyzvat zadavatele k provádění prací, které hodlá ukončit zakrytím, a tímto se stanou nepřístupnými, a to zápisem do stavebního deníku nejméně 3 pracovní dny přede dnem jejich plánovaného zakrytí a zároveň telefonicky nebo elektronickou poštou vyznamenal některou z kontaktních osob zadavatele. Bližší postup upravuje čl. VII. Smlouvy.

- i) Dodavatel zajistí úklid staveniště v průběhu provádění díla. Dodavatel se zavazuje k údržbě staveniště přiměřeně k rozsahu a charakteru prováděných prací. Dodavatel uskladní nebo odstraní nadbytečné materiály, odpad, zbytky materiálů nebo montážní zařízení, které nebude dál používat při provádění díla. Chodník pro pěší a veřejné komunikace je dodavatel povinen uklidit bez zbytečného odkladu po jejich znečištění.
- j) Dodavatel je povinen k provedení díla použít výhradně nové a nepoužité materiály a výrobky.
- k) Pokud dodavatel nedodrží technologické postupy dle platných právních předpisů, souvisejících s provedením díla, je povinen zjednat nápravu a nese veškeré náklady s tím spojené, včetně případné náhrady škody.
- l) Dodavatel je povinen během provádění stavby případné změny v materiálech a technologiích mít předem písemně odsouhlasené zástupcem zadavatele, a to zápisem do stavebního deníku. Zaměňovaný materiál či technologie musí splňovat všechny předepsané parametry.
- m) Zadavatel má zájem zadat VZMR v souladu se zásadami společensky odpovědného veřejného zadávání. Společensky odpovědné veřejné zadávání kromě důrazu na čistě ekonomické parametry zohledňuje také související dopady VZMR zejména v oblasti zaměstnanosti, sociálních a pracovních práv a životního prostředí. Zadavatel od dodavatele vyžaduje, aby při plnění předmětu veřejné zakázky zajistil legální zaměstnávání, férové a důstojné pracovní podmínky a odpovídající úroveň bezpečnosti práce pro všechny osoby, které se budou na plnění předmětu veřejné zakázky podílet. Vybraný dodavatel je povinen zajistit splnění těchto požadavků zadavatele i u svých poddodavatelů. Aspekty společensky odpovědného zadávání veřejných zakázek jsou zohledněny v textu Smlouvy.

Dodavateli bude při realizaci předmětu VZMR mimo jiné umožněno využít:

- a) pro potřebu stavby parkovací místa u hlavního vstupu; počet míst bude upřesněn při předání staveniště,
- b) pro skladování materiálu a nářadí prostor vstupní haly včetně místnosti, kterou lze uzamknout a od níž bude klíč předán dodavateli v rámci předání staveniště.

K prověření místních podmínek zadavatel doporučuje dodavatelům, aby se seznámili se stavem a podmínkami místa pro realizaci VZMR před podáním nabídky a zúčastnili se prohlídky místa plnění VZMR (viz čl. XIII. Výzvy).

Dodavatel je povinen připravit a u předání díla zadavateli předat:

- a) veškeré doklady související s dílem či jeho částmi, zejména návody k obsluze a údržbě, certifikáty, atesty a doklady prokazující požadované vlastnosti použitých materiálů při realizaci díla, včetně dokladů ve smyslu zákona č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky a o změně a doplnění některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů,
- b) zápisy a osvědčení stanovené platnými právními předpisy nebo ČSN a EN, týkající se materiálu, zařízení a veškerých prováděných prací v souvislosti se zhotovením díla a potřebné k uvedení zařízení do provozu, protokoly o provedených předepsaných zkouškách a příslušné revizní zprávy,
- c) záruční listy k dodanému materiálu, výrobkům nebo zařízením,
- d) doklad o odborné likvidaci nebo doklad o předání odpadu osobě oprávněné,
- e) stavební deník v originále,
- f) projektovou dokumentaci skutečného provedení stavby (ve 3 tištěných vyhotoveních) + 1x v elektronické podobě ve formátu PDF a DWG.

IV. PŘEDPOKLÁDANÁ HODNOTA VEŘEJNÉ ZAKÁZKY MALÉHO ROZSAHU

Předpokládaná hodnota VZMR byla stanovena ve výši 4 169 740,00 Kč bez DPH.

Tato hodnota je stanovena jako nejvyšší přípustná a zároveň jako maximální nabídková cena. Vyšší nabídková cena dodavatele je důvodem k vyloučení dodavatele z výběrového řízení.

V. DOBA A MÍSTO PLNĚNÍ PŘEDMĚTU VEŘEJNÉ ZAKÁZKY MALÉHO ROZSAHU

Doba plnění veřejné zakázky malého rozsahu

Zadavatel stanovuje splnění předmětu VZMR bez vad a nedodělků bránících užívání díla **do 22 týdnů od předání a převzetí staveniště.**

Předpokládaný termín předání staveniště: **14. 7. 2025.**

K jednání o termínu převzetí staveniště bude dodavatel vyzván nejpozději do 5 pracovních dnů ode dne nabytí účinnosti Smlouvy. Účinnost Smlouvy nastane dnem jejího zveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů. Po dohodě obou smluvních stran bude stanoven termín předání a převzetí staveniště. Od stanoveného termínu převzetí staveniště je dodavatel povinen zahájit stavební práce nejpozději do 10 pracovních dnů. O předání a převzetí staveniště bude sepsán samostatný protokol.

Místo plnění veřejné zakázky malého rozsahu

Místem plnění veřejné zakázky je budova ÚzP.

VI. POŽADAVKY NA PROKÁZÁNÍ SPLNĚNÍ KVALIFIKACE

Základní způsobilost

Způsobilým není dodavatel, který:

- a) byl v zemi svého sídla v posledních 5 letech před zahájením výběrového řízení pravomocně odsouzen pro trestný čin uvedený v příloze č. 3 k ZZVZ nebo obdobný trestný čin podle právního řádu země sídla dodavatele; k zahlazeným odsouzením se nepřihlíží,
- b) má v České republice nebo v zemi svého sídla v evidenci daní zachycen splatný daňový nedoplatek,
- c) má v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na veřejné zdravotní pojištění,
- d) má v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na sociální zabezpečení a příspěvku na státní politiku zaměstnanosti,
- e) je v likvidaci, proti němuž bylo vydáno rozhodnutí o úpadku, vůči němuž byla nařízena nucená správa podle jiného právního předpisu nebo je v obdobné situaci podle právního řádu země sídla dodavatele.

Je-li dodavatelem právnická osoba, musí podmínku podle písm. a) splňovat tato právnická osoba a zároveň každý člen statutárního orgánu. Je-li členem statutárního orgánu dodavatele právnická osoba, musí podmínku podle písm. a) splňovat tato právnická osoba, každý člen statutárního orgánu této právnické osoby a osoba zastupující tuto právnickou osobu v statutárním orgánu dodavatele.

Je-li dodavatelem pobočka závodu zahraniční právnické osoby, musí podmínku podle písm. a) splňovat tato právnická osoba a vedoucí pobočky závodu. Je-li dodavatelem pobočka závodu české právnické osoby, musí podmínku podle písm. a) splňovat osoby uvedené v předchozím odstavci a vedoucí pobočky závodu.

Profesní způsobilost

Způsobilým je dodavatel, který:

- a) je zapsán v obchodním rejstříku nebo jiné obdobné evidenci, pokud právní předpisy v zemi sídla dodavatele zápis do takové evidence vyžadují,
- b) je držitelem oprávnění k podnikání podle zvláštních právních předpisů v rozsahu odpovídajícím předmětu VZMR, zejména živnostenského oprávnění či jiného oprávnění, pokud právní předpisy v zemi sídla dodavatele obdobnou profesní způsobilost vyžadují, a to živnostenského oprávnění pro obor činnosti: **„Provádění staveb, jejich změn a odstraňování“**,
- c) disponuje osvědčením odborné způsobilosti dodavatele nebo příslušným osvědčením disponuje osoba, jejímž prostřednictvím dodavatel odbornou způsobilost zabezpečuje, a to Osvědčením o autorizaci nebo Osvědčením o registraci podle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě (autORIZAČNÍ zákon), ve znění pozdějších předpisů, osoby odpovědné za odborné vedení provádění stavby dle zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů – **tj. autorizovaného inženýra či technika pro obor Pozemní stavby**. V případě, že tato odpovědná osoba není v pracovně právním vztahu s dodavatelem, bude před podpisem smlouvy předloženo také závazné prohlášení této osoby o budoucí spolupráci s dodavatelem na předmětné zakázce.

Způsob prokázání základní a profesní způsobilosti

Dodavatel prokazuje splnění podmínek základní a profesní způsobilosti předložením písemného čestného prohlášení. Zadavatel dodavateli doporučuje použít vzorový formulář dle **Přílohy č. 5** Výzvy. Zadavatel si může v průběhu výběrového řízení analogicky podle § 53 odst. 4 věta sedmá ZZVZ vyžádat předložení originálů nebo úředně ověřených kopií dokladů o základní či profesní způsobilosti.

Technická kvalifikace

Splnění technické kvalifikace analogicky podle § 79 odst. 2 písm. a) ZZVZ prokáže dodavatel, který předloží:

- seznam minimálně 3 stavebních zakázek obdobného charakteru, provedených dodavatelem za posledních 5 let před zahájením předmětného výběrového řízení včetně uvedení ceny, doby a místa plnění, a dále kontaktu na odpovědnou osobu, u které lze tvrzené údaje ověřit. Finanční plnění každé jednotlivé realizované zakázky musí činit částku ve výši minimálně 3 000 000,00 Kč (slovy: tři miliony korun českých) bez DPH. Za obdobný charakter stavebních zakázek se považuje

výstavba nebo rekonstrukce budov sloužících k veřejnému užívání (např. administrativní budovy, školy, hotely, lázně apod.).

Způsob prokázání technické kvalifikace

K prokázání technické kvalifikace analogicky podle § 79 odst. 2 písm. b) ZZVZ zadavatel dodavateli doporučuje využít vzorový seznam významných stavebních zakázek, který tvoří Přílohu č. 7 Výzvy.

Rovnocenným dokladem k prokázání výše uvedeného kritéria technické kvalifikace je předložení příslušných dokladů v prosté kopii, ze kterých bude zcela patrné, které stavební zakázky obdobného charakteru řádně a včas provedl a dokončil. Jedná se např. o doložení osvědčení objednatele, uzavřené smlouvy s objednatelem, dokladu o skutečném plnění dodavatele apod.

Vyžaduje-li zadavatel předložení dokladu podle právního řádu České republiky, může dodavatel předložit obdobný doklad podle právního řádu státu, ve kterém se tento doklad vydává. Pokud se podle příslušného právního řádu státu požadovaný doklad nevydává, může být nahrazen písemným čestným prohlášením.

Předkládá-li dodavatel doklad v jiném než českém jazyce, předloží takový doklad v původním jazyce s připojením jeho překladu do českého jazyka. Povinnost připojit k dokladu překlad do českého jazyka se nevztahuje na doklad ve slovenském jazyce a doklad o vzdělání v latinském jazyce. Zadavatel je oprávněn si v případě pochybností o správnosti překladu vyžádat předložení úředně ověřeného překladu dokladu do českého jazyka tlumočnickem zapsaným do seznamu znalců a tlumočníků.

Prokázání kvalifikace výpisem ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů a certifikátem

Dodavatel může k prokázání základní a profesní způsobilosti předložit výpis ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů analogicky podle § 228 ZZVZ.

Dodavatel může k prokázání kvalifikace předložit certifikát vydaný v rámci systému certifikovaných dodavatelů analogicky podle § 234 ZZVZ.

VII. POŽADAVKY V SOUVISLOSTI S OMEZUJÍCÍMI OPATŘENÍMI EU VŮČI RUSKU A BĚLORUSKU

Dodavatel nesmí být fyzickou či právnickou osobou, subjektem či orgánem právnické osoby, na kterého se vztahují omezující opatření (mezinárodní sankce) ekonomického a individuálního charakteru přijatá Evropskou unií vůči Rusku a Bělorusku v souvislosti s ruskou agresí na území Ukrajiny, tj.:

Mezinárodní sankce stanovené v čl. 5k nařízení Rady (EU) č. 833/2014 ze dne 31. července 2014 o omezujících opatřeních vzhledem k činnostem Ruska destabilizujícím situaci na Ukrajině, ve znění jeho změn, nebo subjektů uvedených v čl. 1h rozhodnutí 2014/512/SZBP ze dne 31. července 2014 o omezujících opatřeních vzhledem k činnostem Ruska destabilizujícím situaci na Ukrajině, ve znění jeho změn, kterým je zakázáno zadat či plnit jakoukoli veřejnou zakázku nebo koncesní smlouvu ve smyslu uvedeného nařízení či rozhodnutí,

Individuální sankce, tj. dodavatel nesmí být fyzickou či právnickou osobou, subjektem či orgánem právnické osoby uvedeným:

- a) v Příloze I nařízení Rady (EU) č. 208/2014 ze dne 5. března 2014, o omezujících opatřeních vůči některým osobám, subjektům a orgánům vzhledem k situaci na Ukrajině,
- b) v Příloze I nařízení Rady (EU) č. 269/2014 ze dne 17. března 2014, o omezujících opatřeních vzhledem k činnostem narušujícím nebo ohrožujícím územní celistvost, svrchovanost a nezávislost Ukrajiny,
- c) v Příloze I nařízení Rady (ES) č. 765/2006 ze dne 18. května 2006, o omezujících opatřeních vůči Bělorusku,

ani fyzickou či právnickou osobou, subjektem či orgánem právnické osoby, který je spojený s osobami, subjekty či orgány dle písm. a) – c) tohoto odstavce.

Dodavatel dále nesmí v rámci této VZMR obchodovat se sankcionovaným zbožím, které se nachází v Rusku nebo Bělorusku či pochází z Ruska, nebo Běloruska nebo území Ukrajiny v Doněcké, Chersonské, Luhanské a Záporožské oblasti, která nejsou pod kontrolou vlády, a nebude nabízet takové zboží v rámci plnění VZMR.

Splnění uvedených podmínek dodavatel prokáže předložením písemného **čestného prohlášení**. Zadavatel dodavateli doporučuje použít vzorový formulář dle **Přílohy č. 6** Výzvy.

VIII. POŽADAVKY NA JEDNOTNÝ ZPŮSOB ZPRACOVÁNÍ NABÍDKOVÉ CENY

Nabídková cena bude doložena vyplněným Krycím listem nabídky (**Příloha č. 1** této Výzvy) a oceněným Soupisem stavebních prací, dodávek a služeb – položkovým rozpočtem (**Příloha č. 4** této Výzvy).

Dodavatel uvede nabídkovou cenu v korunách českých, tj. CZK, tj. v měně České republiky v členění bez DPH, hodnota DPH a včetně DPH. Není-li dodavatel plátcem DPH, bude vyplněna pouze cena bez DPH.

Nabídková cena bude stanovena jako nejvýše přípustná, zahrnující veškeré náklady související s řádným a úplným splněním předmětu VZMR, včetně dopravy, likvidace odpadů, záborů, finančních vlivů apod.

Dodavatel vyplní v Národním elektronickém nástroji (dále také „**NEN**“) nabídkovou cenu do webového formuláře.

Nabídková cena může být změněna pouze z důvodů uvedených v návrhu Smlouvy, který tvoří **Přílohu č. 3** Výzvy.

V případě nejasností ve vyplňovaných nabídkových cenách zadavatel stanovuje, že rozhodná je nabídková cena uvedená v systému NEN.

IX. HODNOTÍCÍ KRITÉRIA A ZPŮSOB HODNOCENÍ NABÍDEK

Základním hodnotícím kritériem pro hodnocení nabídek je ekonomická výhodnost nabídky. Ekonomická výhodnost nabídky bude hodnocena dle **nejnižší nabídkové ceny v Kč bez DPH**.

Prostřednictvím NEN budou všechny nabídky automaticky seřazeny podle nabídkových cen, a to vzestupně od nejnižší k nejvyšší nabídkové ceně. Nejlépe bude hodnocena nabídka s nejnižší nabídkovou cenou uvedenou v systému NEN.

Dojde-li v rámci hodnocení nabídek dodavatelů, kteří se umístili na prvním místě k rovnosti jejich výsledků, bude dodavatel vybrán losem, který automaticky provede NEN v rámci procesu automatického hodnocení nabídek.

Pokud by v NEN došlo k technickým problémům, které by zapříčinily nemožnost provedení automatického losu, přistoupí zadavatel k losování za účasti zástupců dodavatelů, kteří budou vyzváni k účasti při losování. Pozvánku k účasti na losování obdrží vybraní dodavatelé e-mailem nejpozději tři dny přede dnem losování. Nepřítomnost dodavatele na losování není důvodem k jeho zrušení či nekonání. Přítomní dodavatelé provedou kontrolu vložených identifikačních údajů do obálek a pověřený zaměstnanec zadavatele vylosuje jednotlivá pořadí nabídek.

Oznámení o výběru dodavatele bude odesláno elektronicky prostřednictvím NEN všem dodavatelům, kteří podali nabídku. Zadavatel bude zveřejňovat pořadí účastníků a nabídkovou cenu.

X. POŽADAVKY NA ZPRACOVÁNÍ A PODÁNÍ NABÍDKY

Dodavatel může podat pouze jednu nabídku.

Dodavatel, který podal nabídku ve výběrovém řízení, nesmí být současně osobou, jejímž prostřednictvím jiný dodavatel v tomtéž výběrovém řízení prokazuje kvalifikaci.

Zadavatel vyloučí dodavatele, který podal více nabídek samostatně nebo společně s jinými dodavateli nebo podal nabídku a současně je osobou, jejímž prostřednictvím jiný dodavatel v tomtéž výběrovém řízení prokazuje kvalifikaci. Vyloučení včetně uvedení důvodu zadavatel bezodkladně dodavateli písemně oznámí.

Nabídka bude předložena písemně v **elektronické podobě**.

Oficiálním jazykem pro veškerou komunikaci mezi dodavatelem a zadavatelem týkající se záležitostí souvisejících s tímto výběrovým řízením je český jazyk (výjimku tvoří odborné názvy, údaje a doklady ve slovenském jazyce a doklady o vzdělání v latinském jazyce). Nabídka bude předložena v českém jazyce.

Formální požadavky na zpracování nabídky

Nabídka bude obsahovat tyto doklady:

- řádně vyplněný Krycí list nabídky (**Příloha č. 1** Výzvy),
- oceněný Soupis stavebních prací, dodávek a služeb – položkový rozpočet (**Příloha č. 4** Výzvy),
- Čestné prohlášení k prokázání kvalifikace (doporučené znění je uvedeno v **Příloze č. 5** Výzvy), nebo výpis ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů a případně čestné prohlášení v rozsahu bodu 2c) **Přílohy č. 5** Výzvy – odborná způsobilost osoby, jejímž prostřednictvím dodavatel zabezpečuje odbornou způsobilost, není-li doložení odborné způsobilosti dodavatele obsaženo ve výpisu ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů,
- Seznam minimálně 3 stavebních zakázek obdobného charakteru (doporučené znění je uvedeno v **Příloze č. 7** Výzvy),
- Čestné prohlášení o nezapojení subjektu uvedeného na sankčních seznamech EU vůči Rusku a Bělorusku (doporučené znění je uvedeno v **Příloze č. 6** Výzvy).

Nabídka nesmí obsahovat přepisy a opravy, které by mohly zadavatele uvést v omyl.

Veškeré doklady musí být dobře čitelné.

Dodavatel je odpovědný za obsah jím podané nabídky.

Veškeré doklady či prohlášení, u nichž je vyžadován podpis dodavatele, musí být ze strany dodavatele podepsány statutárním orgánem nebo osobou jinak oprávněnou právně jednat za dodavatele. V případě podpisu osobou pověřenou k tomuto úkonu, doloží dodavatel příslušnou plnou moc, či jiný pověřovací dokument (dále jen „plná moc“). Plná moc musí obsahovat úředně ověřený podpis zmocnitele, případně musí být zmocnitelem podepsána kvalifikovaným nebo uznávaným elektronickým podpisem.

XI. OBCHODNÍ A PLATEBNÍ PODMÍNKY

Zadavatel stanoví obchodní a platební podmínky formou závazného návrhu Smlouvy, uvedeného v **Příloze č. 3** Výzvy. Dodavatel **nepředkládá** do nabídky závazný návrh Smlouvy. Závazný návrh Smlouvy bude vyplněn (v souladu s předloženou nabídkou) před uzavřením Smlouvy s vybraným dodavatelem.

Dodavatel je však povinen do nabídky předložit písemné čestné prohlášení, že závazný návrh Smlouvy plně a bezvýhradně akceptuje. Zadavatel doporučuje, aby dodavatel požadované čestné prohlášení učinil použitím Přílohy č. 1 Výzvy – Krycí list nabídky, případně alespoň převzal stanovený text.

XII. ZPŮSOB, MÍSTO A LHŮTA PRO PODÁNÍ NABÍDEK

Způsob a místo podání nabídek

Nabídky se podávají písemně, a to **v elektronické podobě** prostřednictvím NEN dostupného na URL adrese:

https://nen.nipez.cz/Zadavaci_postup/N006-25-V00018391

Zadavatel uvádí, že pro možnost podat nabídku prostřednictvím NEN musí být dodavatel řádně registrovaným dodavatelem. Zadavatel upozorňuje dodavatele, že registrace není okamžitá a podléhá schválení administrátorem systému NEN.

Zadavatel uvádí, že podrobné informace o NEN dodavatel nalezne v dokumentech dostupných na internetové adrese <https://nen.nipez.cz/>. Zadavatel doporučuje dodavatelům seznámit se s pravidly a pokyny pro užívání NEN uvedenými na uvedené internetové adrese a tyto dodržovat.

Zadavatel dodavatele upozorňuje, že není provozovatelem a neodpovídá za provoz a fungování NEN.

Zadavatel doporučuje, aby všechny dokumenty nabídky byly do NEN vloženy v jediném souboru, např. ve formátu *ZIP.

Elektronická nabídka musí být podána v souladu s požadavky systému NEN.

Lhůta pro podání nabídek

Lhůta pro podání nabídek uplyne dne **27. 6. 2025 v 10:00 hod.**

XIII. PROHLÍDKA MÍSTA PLNĚNÍ

Zadavatel uskuteční prohlídku místa plnění společně pro všechny dodavatele, kteří mají zájem na podání nabídky. Dodavatel se seznámí se stavem a podmínkami místa plnění VZMR před podáním nabídky.

Prohlídka místa plnění se bude konat dne **10. 6. 2025 ve 13:00 hod.** Sraz účastníků prohlídky je ve vstupní hale budovy ÚzP.

Kontaktní osoba pro účel prohlídky místa plnění:

XXXXXXXXXX, e-mail: **XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX**, tel: **XXXXXXXXXXXX**.

Z prohlídky místa plnění bude sepsán zápis včetně seznamu s podpisy zúčastněných zástupců dodavatelů.

XIV. OTEVÍRÁNÍ NABÍDEK

Otevírání nabídek bude neveřejné. Tím není dotčeno ustanovení článku IX. Výzvy týkající se losování za účasti zástupců dodavatelů.

XV. VYSVĚTLENÍ ZADÁVACÍCH PODMÍNEK

Dodavatelé mohou požadovat po zadavateli vysvětlení zadávacích podmínek pouze písemně v elektronické podobě. Zadavatel upřednostňuje komunikaci prostřednictvím elektronického nástroje NEN nebo odesláním do datové schránky ID p9iwj4f.

Dodavatel doručí žádost nejpozději 5 pracovních dnů před uplynutím lhůty pro podání nabídek, přičemž zadavatel poskytne vysvětlení zadávacích podmínek nejpozději do 3 pracovních dnů od obdržení žádosti. Pokud dodavatel žádost doručí později, není zadavatel povinen vysvětlení zadávacích podmínek poskytnout.

Zadavatel uveřejní vysvětlení zadávacích podmínek, včetně přesného znění žádosti na místě, kde jsou zadávací podmínky k VZMR uveřejněny, tedy na profilu dodavatele:

https://nen.nipez.cz/Zadavaci_postup/N006-25-V00018391

V rámci dodržení principu rovného zacházení se všemi dodavateli nemohou být vysvětlení zadávacích podmínek poskytována telefonicky.

Zadavatel může poskytnout dodavatelům vysvětlení zadávacích podmínek i bez předchozí žádosti.

XVI. DALŠÍ PODMÍNKY A PRÁVA ZADAVATELE

- a) Zadavatel si vyhrazuje právo nevracet dodavatelům podané nabídky.
- b) Zadavatel nepřipouští variantní řešení nabídky.
- c) Zadavatel nepožaduje poskytnutí jistoty.
- d) Dodavatelům nenáleží náhrada nákladů, které vynaložili na účast v tomto výběrovém řízení, včetně nákladů souvisejících s vyhotovením nabídky.
- e) Zadavatel si vyhrazuje právo zrušit VZMR bez udání důvodu.
- f) Zadavatel si vyhrazuje právo před rozhodnutím o výběru dodavatele ověřit, případně vyjasnit informace deklarované dodavatelem v nabídce.

- g) Zadavatel si vyhrazuje právo vyloučit dodavatele z výběrového řízení, pokud se dodavatel dopustil v posledních 3 letech od zahájení výběrového řízení závažných nebo dlouhodobých pochybení při plnění dřívějšího smluvního vztahu se zadavatelem zadávané veřejné zakázky, nebo s jiným veřejným zadavatelem, která vedla k vzniku škody, předčasnému ukončení smluvního vztahu nebo jiným srovnatelným sankcím.

XVII. DALŠÍ PODMÍNKY PRO UZAVŘENÍ SMLOUVY

Vybraný dodavatel je povinen před podpisem Smlouvy předložit:

- a) **prostou kopii uzavřené pojistné smlouvy**, jejímž předmětem je pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou dodavatelem třetí osobě v souvislosti s výkonem jeho činnosti, případně pojištění odpovědnosti z veškeré jeho provozní činnosti,
a to s limitem pojistného plnění ve výši nejméně 5 000 000,00 Kč (slovy: pět milionů korun českých). Toto pojištění se musí vztahovat na veškeré škody, vzniklé činnostmi či opomenutím dodavatele v souvislosti s plněním smlouvy.
- b) **doklad osvědčující odbornou způsobilost** dodavatele nebo osoby, jejímž prostřednictvím dodavatel odbornou způsobilost zabezpečuje podle zvláštních právních předpisů:
Osvědčení o autorizaci nebo Osvědčení o registraci podle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě (autORIZAČNÍ zákon), ve znění pozdějších předpisů, osoby odpovědné za odborné vedení provádění stavby dle zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů – **tj. autorizovaného inženýra či technika pro obor Pozemní stavby**.

V případě, že tato odpovědná osoba není v pracovně právním vztahu s dodavatelem, bude předloženo závazné prohlášení této osoby o budoucí spolupráci s dodavatelem na předmětné zakázce.

XVIII. SEZNAM PŘÍLOH

- Příloha č. 1 – Krycí list nabídky
Příloha č. 2 – Projektová dokumentace pro provádění stavby
Příloha č. 3 – Návrh Smlouvy o dílo
Příloha č. 4 – Soupis stavebních prací a dodávek – položkový rozpočet
Příloha č. 5 – Čestné prohlášení k prokázání kvalifikace
Příloha č. 6 – Čestné prohlášení o nezapojení subjektu uvedeného na sankčních seznamech EU vůči Rusku a Bělorusku
Příloha č. 7 – Seznam významných stavebních zakázek

XIX. ÚDAJE O PŘÍSTUPU K VÝZVĚ

Výzva včetně všech příloh je uveřejněna na profilu zadavatele:

<https://nen.nipez.cz/verejne-zakazky/detail-zakazky/N006-25-V00018391/zadavaci-dokumentace>



vedoucí Oddělení veřejných zakázek malého
rozsahu