

Smlouva o dílo

uzavřená dle § 2586 a následujícího zákona č.89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění

1. Smluvní strany

- 1.1. Objednatel: **Hlavní město Praha**
se sídlem Mariánské náměstí 2, Praha 1, PSČ: 110 01
IČO: 00064581
DIČ: CZ00064581
zastoupené
TRADE CENTRE PRAHA a.s.
se sídlem Blanická 1008/28, Praha 2, PSČ: 120 00
IČO: 00409316
DIČ: CZ00409316
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze v oddíle B vl. 43
zastoupená: Ing. Josefem Bláhou, předsedou představenstva, Martou Pražákovou, místopředsedkyní představenstva a Ing. Jaroslavem Vlkem, členem představenstva
(dále jen „Objednatel“)
- 1.2. Dodavatel: **SpiderStav s.r.o.**
se sídlem Roháčova 188/37, Praha Žižkov 130 00
IČO: 04432240
DIČ: CZ04432240
zapsaná v obchodním rejstříku, vedeném Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 246146
zastoupená: **Patřikem Pejchou**
spojení: [REDACTED]
(dále jen „Dodavatel“)

Preambule

Smluvní strany uzavírají tuto smlouvu na základě Výzvy Objednatele na plnění Veřejné zakázky malého rozsahu s názvem „**Rašíново nábreží - oprava a nátěr zábradlí**“.

Dodavatel se přihlašuje k odbornému výkonu všech činností dle této smlouvy ve smyslu § 5 odst. 1 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník.

2. Předmět díla

2.1. Předmětem díla je „**Rašíново nábreží - oprava a nátěr zábradlí**“, na adrese Rašíново nábreží, Praha 2, spočívající v provedení opravy zábradlí, především realizace kompletní protikoroze ochrany, dále jen „PKO“ v celkové délce součtu jednotlivých dílů zábradlí 170 metrů. Rozsah prací je specifikován v projektové dokumentaci a výkazu výměr vypracované společností TCG Technical Consulting Group s.r.o., se sídlem Kyjevská 36/7, 160 00 Praha 6, IČO: 25638670.

2.2. Dílo bude prováděno dodavatelem samostatně a s potřebnou péčí. Pokud z obsahu této smlouvy nevyplývá, že dodavatel je povinen vykonávat některé činnosti osobně, může dodavatel

k zajištění výkonu činností dle této smlouvy použít i jiné osoby pod svým osobním vedením. Učiní-li tak, odpovídá za dílo, jako by dílo prováděl sám.

2.3. Dodavatel se podpisem této smlouvy přihlašuje za účelem plnění této smlouvy k odbornému výkonu své činnosti dle § 5 odst. 1 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník.

3. Doba plnění

3.1. Termín zahájení: od 15.07.2025

3.2. Termín ukončení: do 15.10.2025

4. Cena díla a platební podmínky

4.1. Celková cena díla je stanovena dohodou smluvních stran v souladu scénovou nabídkou dodavatele na realizaci předmětu díla ze dne 23.4.2025, která tvoří Přílohu č. 1 této smlouvy, a to ve výši:

2 557 000,- Kč plus DPH, (slovy: dvamilionypětsetpadesátsedmtisíc korun českých).

4.2. Cena díla dle čl. 4. odst. 4. 1. je maximální a konečná, zahrnuje veškeré náklady dodavatele na realizaci díla dle předmětu, viz čl. 2 této smlouvy a je platná po celou dobu realizace díla. Dodavatel podpisem této smlouvy vyjadřuje souhlas s tím, že dílo může být provedeno i v menším rozsahu, než je sjednáno.

4.3. Cena za dílo bude hrazena objednatelem dodavateli až do výše celkové ceny díla stanovené dle Smlouvy, a to zpětně za uplynulý měsíc na základě daňového dokladu (faktury) vystaveného dodavatelem (dále jen „**faktura**“), se splatností 30 dnů ode dne jeho prokazatelného doručení objednateli, a to elektronicky na e-mailovou adresu faktury@tcp-as.cz. Na faktuře musí být objednatel uveden následujícím způsobem:

Hlavní město Praha, Mariánské náměstí 2, Praha 1, PSČ: 110 01, IČO: 00064581, DIČ: CZ00064581 v zastoupení TRADE CENTRE PRAHA a.s., Blanická 1008/28, Praha 2, PSČ: 120 00, IČO: 00409316, DIČ: CZ00409316.

Kontaktní adresa je: TRADE CENTRE PRAHA a.s., Blanická 1008/28, Praha 2, PSČ: 120 00.

4.4. Dodavatel předloží objednateli před vystavením daňového dokladu oceněný soupis provedených prací k odsouhlasení.

4.5. Objednatel je povinen se k tomuto soupisu vyjádřit nejpozději do 4 dnů pde dne jeho obdržení.

4.6. Po odsouhlasení soupisu objednatelem vystaví dodavatel fakturu nejpozději do 8. dne měsíce následujícího po termínu zdanitelného plnění fakturovaných prací.

Odsouhlasený soupis provedených prací je nedílnou součástí faktury. Bez tohoto soupisu je faktura neúplná a může být vrácena.

4.7. V případě, že bude na žádost objednatele provedeno dílo v rozsahu menším, než jak je uvedeno v předmětu díla, bude neprovedená část díla odečtena od celkové ceny díla při závěrečném výúčtování.

4.8. Případné vícepráce vyžádané objednatelem budou dodavatelem nejprve specifikovány a oceněny a po odsouhlasení jejich specifikace, rozsahu a nabídkové ceny ze strany objednatele

provedeny. Dodavateli vzniká nárok na úhradu pouze objednaných a objednatelem písemně odsouhlasených víceprací.

4.9. Dodavatel je povinen upozornit písemně objednatele na nevhodnost objednatel navrhovaných nebo požadovaných postupů, užití materiálů a řešení. Toto ustanovení se vztahuje na všechny okolnosti, které dodavatel, jako odborná organizace je povinna znát a vědět a má tak postupovat v souladu s příslušnými ČSN/EN. Dodavatel ručí za kvalitu díla v plném rozsahu, pokud na uvedené nevhodné postupy, řešení a užití materiálů neupozornil.

4.10. Cenu za provedení díla dle této smlouvy bude objednatel hradit dodavateli na účet dodavatele uvedený na příslušném daňovém dokladu.

4.11. V daňovém dokladu bude vyznačena částka připadající na pozastávku, která bude činit 10% z celkové ceny díla bez DPH dle čl. 4. 1. této smlouvy. První polovinu Pozastávky uhradí objednatel dodavateli poté, co budou řádně odstraněny veškeré vady a nedodělky díla zjištěné v průběhu přejímacího řízení a sepsané v přejímacím protokolu dle čl. 7 této smlouvy, druhou polovinu Pozastávky (5% z celkové ceny díla bez DPH) si Objednatel ponechá jakožto Zádržné které bude Dodavateli uhrazeno na základě písemné výzvy kterou zašle objednateli do 14 dnů poté co uplyne záruční doba a současně budou odstraněny veškeré případné řádně uplatněné reklamace.

5. Předání místa realizace

5.1. Objednatel předá místo realizace dodavateli nejpozději do tří kalendářních dnů od podpisu této smlouvy oběma smluvními stranami. Předání bude provedeno předávacím protokolem.

5.2. Dodavatel zabezpečí na vlastní náklady dopravu materiálu, dílů a výrobků a jejich přesun ze skladu na místo provádění prací.

5.3. Objednatel poskytne dodavateli přípojku vody, el. energie a místo pro uložení materiálu a nářadí.

5.4. Dodavatel je povinen na místě realizace dbát o dodržování všech předpisů a pravidel bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, zachovávat čistotu a pořádek, odstraňovat na své náklady odpad a nečistoty vzniklé prováděním prací a je povinen zabezpečit místo realizace proti vniknutí nepovolaných osob. Za bezpečnost uložení materiálu a nářadí na místě realizace odpovídá dodavatel.

6. Podmínky provádění díla

6.2. Objednatel má právo po celou dobu realizace díla na průběžné informace o provádění díla, včetně kontroly a nahlížení do všech podkladů.

6.4. Dodavatel zodpovídá za případné úrazy vlastních zaměstnanců, zaměstnanců objednatele pověřených výkonem technického dozoru a třetích osob, způsobené nedodržováním předpisů bezpečnosti práce a požární ochrany dodavatelem. V případě takové události bude neprodleně sepsán protokol o úrazu a to ve dvojím vyhotovení, z nichž jedno vyhotovení obdrží dodavatel a jedno objednatel.

6.5. Dodavatel plně odpovídá za případné škody, které způsobí při provádění díla na majetku objednatele nebo majetku třetích osob. Dodavatel je povinen upozornit třetí osoby na případné

nebezpečí úrazu nebo škod na majetku, které může nastat v průběhu provádění díla a zajistit takové podmínky provádění díla, aby toto nebezpečí bylo eliminováno.

6.6. Dodavatel prohlašuje, že má platně sjednáno pojištění pro případ vzniku jeho odpovědnosti za škodu způsobenou třetím osobám, na pojistnou částku nejméně 5.000.000,- Kč.

6.7. Dodavatel bude provádět práce kdykoliv mimo období nočního klidu.

6.8. Dodavatel je povinen zajistit, aby veškerý odstraňovaný materiál byl odvážen na skládku. Dodavatel se zavazuje respektovat provoz v objektu a přijmout v průběhu realizace díla dostatečně účinná opatření pro to, aby omezení návštěvníků objektu bylo v maximální možné míře minimalizováno. Dodavatel se zavazuje po celou dobu realizace díla zachovávat v maximální možné míře čistotu, hlavně čistou pracovní obuv zaměstnanců dodavatele.

7. Předání a převzetí díla

7.1. Dílo se považuje za řádně ukončené, bude-li realizováno v souladu s touto smlouvou. Objednatel nemá právo odmítnout převzetí stavby pro ojedinělé drobné vady, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání užívání stavby funkčně nebo esteticky, ani její užívání podstatným způsobem neomezuje. V případě pochybností ve výkladu předchozí věty rozhoduje objednatel.

7.2. Závazek dodavatele provést dílo bude splněn jeho řádným ukončením a předáním všech jeho částí objednateli. V případě, že tyto skutečnosti nenastanou současně, považuje se dílo za provedené okamžikem, kdy nastane poslední z nich. Po zhotovení díla vyzve dodavatel objednatele k jeho převzetí v místě plnění.

7.3. Dodavatel vyzve písemně (e-mailem) objednatele minimálně 5 pracovních dnů předem k převzetí díla. Přejímka bude ukončena přejímacím protokolem.

7.4. Jestliže objednatel odmítne dílo převzít, sepíše obě strany zápis, v němž uvedou svá stanoviska a jejich zdůvodnění. Po odstranění nedostatků, pro které odmítl objednatel dílo převzít, se přejímka opakuje.

7.5. Protokol o předání a převzetí díla podepsaný objednatel a dodavatelem je považován za dohodu o veškerých údajích, opatřeních a lhůtách v něm uvedených s výjimkou těch bodů, u kterých smluvní strana výslovně prohlásí, že s nimi nesouhlasí. Tím, že objednatel v protokolu popíše vady nebo uvede, jak se projevují, se rozumí, že požaduje jejich bezplatné odstranění (není-li v protokolu o předání a převzetí díla uvedeno jinak), a to ve lhůtě v protokolu uvedené.

8. Záruka na jakost díla a odpovědnost za vady

8.1. Záruční doba poskytnutá dodavatelem se sjednává na 60 měsíců ode dne převzetí díla objednatel.

8.2. Reklamace vad uplatní objednatel u dodavatele písemně, přičemž v reklamaci vadu popíše a uvede požadovaný způsob vyřízení reklamace; v případě, že požaduje odstranění vady, uvede rovněž požadovaný způsob a podmínky jejího odstranění.

8.3. Dodavatel je povinen zahájit neprodleně, nejpozději však do 2 dnů ode dne doručení písemné reklamace vady, odstranění reklamované vady, pokud strany nedohodnou jiný termín.

8.4. Dodavatel je povinen, pokud strany nedohodnou jiný termín, odstranit reklamované vady do 3 dnů ode dne zahájení odstraňování vady.

8.5. V případě sporu smluvních stran ohledně termínu/lehů k odstranění vady nebo neodstranění dodavatel reklamované vady či nedodělky ve lhůtě sjednané v této smlouvě, dohodnuté mezi smluvními stranami nebo stanovené objednatel, nebo oznámí-li objednateli před jejím uplynutím, že vady či nedodělky neodstraní, má objednatel kromě výše uvedených práv rovněž právo zadat odstranění vady jinému dodavateli. Objednateli v takovém případě vzniká nárok, aby mu dodavatel zaplatil částku připadající na cenu, kterou objednatel třetí osobě v důsledku tohoto postupu zaplatil, a to ve lhůtě 10 dnů ode dne, kdy k její úhradě bude objednatelem vyzván.

8.6. Objednatel je povinen dodavateli umožnit přístup do prostor, ve kterých se vyskytují reklamované vady, pokud je to potřebné pro řádné odstranění reklamovaných vad. Termín přístupu do prostor podléhá schválení Objednatele s ohledem na jeho provozní možnosti.

9. Smluvní pokuty

9.1. Dodavatel zaplatí objednateli za každý kalendářní den prodlení s dokončením díla smluvní pokutu ve výši 1% z celkové smluvní ceny díla.

9.2. Objednatel zaplatí dodavateli za každý den prodlení s plněním dohodnutých platebních podmínek smluvní pokutu ve výši 0,5% z fakturované částky.

9.3. Dodavatel zaplatí objednateli za každý den prodlení s odstraněním vad a nedodělků zjištěných při přejímce díla a zapsaných v protokolu o předání a převzetí díla dle odst. 7.5 této smlouvy s termínem odstranění smluvní pokutu ve výši 10.000,- Kč za každý den přesahující dohodnutý termín.

9.4. Dodavatel zaplatí objednateli za neodstranění reklamované vady ve sjednané lhůtě, event. ve lhůtě dle odst. 8.4 této smlouvy, za každý den prodlení smluvní pokutu ve výši 5.000,- Kč.

9.5. Návrh na zaplacení smluvní pokuty nepokrývá případné nároky objednatele na náhradu škody.

10. Odstoupení od smlouvy

10.1. Objednatel je oprávněn odstoupit od smlouvy:

- a) zjistí-li, že dodavatel neprovádí práce v odpovídající kvalitě anebo porušil ustanovení smlouvy vč. jejích příloh a dodavatel tyto nedostatky neodstraní ani v dodatečně přiměřené lhůtě stanovené objednatel v písemném upozornění,
- b) nastanou-li na straně objednatele vážné důvody, pro které pro něj nemá plnění zbytku smlouvy význam,
- c) dojde-li ze strany dodavatele ke skluzu v termínu zhotovení díla dle čl. 3.1 nebo 3.2 o více než 10 dní,
- d) bylo-li insolvenčním soudem proti dodavateli zahájeno insolvenční řízení nebo bylo-li vydáno rozhodnutí o úpadku dodavatele nebo insolvenční návrh byl zamítnut proto, že majetek dodavatele nepostačuje k úhradě nákladů insolvenčního řízení nebo byla zavedena nucená správa podle zvláštních právních předpisů.

a dodavatel z následujícího důvodu:

- v případě, že je objednatel v prodlení se splatností faktur delším než 30 dní.

10.2. Odstoupení od smlouvy musí být učiněno písemně a doručeno druhé straně, přičemž účinky odstoupení nastávají třetím dnem ode dne odeslání doporučené poštovní zásilky.

10.3. Dojde-li k odstoupení od smlouvy podle odst. 10. 1. písm. b) této smlouvy, je dodavatel oprávněn objednateli vyúčtovat náklady prokazatelně a účelně vynaložené v souvislosti s předčasným skončením provádění díla, pokud tyto náklady vynaložil v zájmu a se souhlasem objednatele.

10.4. Dojde-li k odstoupení od smlouvy podle odst. 10. 1. písm. c) této smlouvy, objednatel nepřevzme nedokončené dílo a současně se smluvní strany dohodly, že dodavatel zaplatí objednateli jednorázovou smluvní pokutu ve výši 50 000,- Kč (slovy: padesáttisíckorunčeských). Nárok na zaplacení smluvní pokuty nepokrývá případný nárok objednatele na náhradu škody.

11. Kontaktní osoby, součinnost

11.1. Kontaktní osoby, resp. pověření zástupci objednatele pro účely této smlouvy jsou:

11.2. Kontaktní osoby dodavatele pro účely této smlouvy jsou:

Patrik Pejcha, jednatel, e-mail: [REDACTED]

12. Ochrana osobních údajů

12.1. Objednatel uchovává následující osobní údaje smluvní strany (poskytovatelů, zhotovitelů, dodavatelů apod.) - jméno, příjmení jednající osoby; identifikační číslo, je-li to osobní údaj; emailovou adresu kontaktní osoby; telefonní číslo kontaktní osoby; číslo bankovního účtu, je-li to osobní údaj; fakturační adresu, v souladu s nařízením Evropského parlamentu a Rady (EU) č. 2016/679 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů), (dále jen „Nařízení“), a to za účelem poskytnutí plnění ze smlouvy a dále za účelem evidence smlouvy a případného budoucího uplatnění a obranu práv a povinností smluvních stran.

12.2. Uchování a zpracování osobních údajů je za výše uvedeným účelem po dobu 10 let od realizace poslední části plnění dle smlouvy, nepožaduje-li jiný právní předpis uchování smluvní dokumentace po dobu delší. Výše uvedené zpracování je umožněno na základě čl. 6 odst. 1 písm. b) Nařízení - zpracování nezbytné pro splnění smlouvy, a čl. 6 ods. 1 písm. f) Nařízení - je-li to nezbytné pro účely oprávněných zájmů správce.

12.3. Objednatel prohlašuje, že veškeré osobní údaje jsou důvěrné a nebudou poskytnuty žádné třetí osobě.

12.4. Dodavatel má podle Nařízení právo:

- požadovat po objednateli informaci, jaké osobní údaje zpracovává,
- vyžádat si u objednatele přístup k těmto údajům a tyto nechat aktualizovat nebo opravit, popřípadě požadovat omezení zpracování,
- požadovat po objednateli výmaz osobních údajů - výmaz objednatel provede, pokud tento výmaz není v rozporu s odst. 12.1 tohoto článku a oprávněnými zájmy objednatele,
- na přenositelnost údajů a právo požadovat kopii zpracovávaných osobních údajů,
- na účinnou soudní ochranu, pokud má za to, že práva podle Nařízení byla porušena v důsledku zpracování osobních údajů v rozporu s tímto Nařízením,
- v případě pochybností o dodržování povinností souvisejících se zpracováním osobních údajů obrátit se na objednatele nebo na Úřad pro ochranu osobních údajů.

13. Závěrečná ujednání

13.1. Součástí této smlouvy jsou následující přílohy:

- Příloha č. 1 - Cenová nabídka

13.2. Veškeré změny a doplňky této smlouvy mohou být provedeny pouze formou písemných dodatků k této smlouvě.

13.3. Vztahy, které nejsou touto smlouvou výslovně upraveny, se řídí občanským zákoníkem, a dalšími obecně závaznými právními předpisy, které s předmětem smlouvy souvisí.

13.4. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu § 504 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění a udělují souhlas k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoli dalších podmínek.

13.5. Smluvní strany výslovně sjednávají, že uveřejnění této smlouvy v registru smluv dle zákon č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv) zajistí společnost TRADE CENTRE PRAHA a.s.

13.6. Smlouvaje vyhotovena ve dvou stejnopisech s platností originálu, z nichž objednatel obdrží jedno vyhotovení a dodavatel jedno vyhotovení.

13.7. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem jejího uveřejnění prostřednictvím registru smluv.

13.8. Obě smluvní strany prohlašují, že došlo k dohodě o celém obsahu této smlouvy, jejímu znění rozumí, že tato smlouva vyjadřuje jejich svobodnou a vážně míněnou vůli, nebyla uzavřena v tísní za nápadně nevýhodných podmínek a na důkaz souhlasu s jejím obsahem připojují své níže uvedené podpisy.

Za objednatele:

V Praze dne:

16-07-2025

Marta Pražáková

místopředsedkyně představenstva

Ing. Jaroslav Vlček

člen představenstva



TRADE CENTRE PRAHA a.s.
Blanická 1008/28, 120 00 Praha 2
DIČ: CZ00409316 IČO: 00409316

1

Za dodavatele:

V Praze dne:

Patrik Pejcha

jednatel společnosti

SDiderstau s.r.o.

Roháčova 188/37, Praha 3

IČ: 044 32 240

Tel. [redacted]

SpiderStav s.r.o.

Dodavatel

Název: Spiderstav s.r.o.
Sídlo: Roháčova 188/37, Praha 130 00
IČO: 04432240, DIČ: CZ04432240
Jednatel: Patrik Pejcha
Tel.: [REDACTED]

Objednatel

Název: Trade centre Praha , a.s.
Sídlo: Blanická 10008/28, Praha 120 00
IČO: 00409316, DIČ: CZ00409316

Cenová nabídka - AKTUALIZACE

Akce: Rašínovo nábreží - oprava a nátěr zábradlí

Místo: Rašínovo nábreží

CELKOVÁ CENA 2 557 000 Kč bez DPH

Technologický postup:

- 1) Postavení ochranné konstrukce - prováděno na etapy dle dohody , zaplachtování
- 2) Otryskání na sa 2,5
- 3) 3x nátěr Hempel Mastíc 90 + 90 + 90 mikronů
- 4) 1x nátěr vrchní Hempadur Top Coat 80 mikronů

Platební podmínky- splatnost faktury je 30 dní

Záruka- 60 měsíců

Pojištění firmy- 10 000 000,-

Prohlášení- Firma prohlašuje, že má pro realizaci této zakázky dostatečný počet zkušených a kvalifikovaných pracovníků.

Ve Skutči 14.6.2025

Patrik
Pejcha
Digitálně podepsal
Patrik Pejcha
Datum: 2025.06.14
13:02:41 +02'00'

KAPITULACE STAVBY
Zód: PM01
Stavba: Rašínovo nábřeží - oprava a nátěr zábradlí

KSO: CC-CZ
Místo: Datum: 2. 12. 2024
Zadavatel: IČ:
DIČ:
Uchazeč: IČ: 04432240
SpiderStav s.r.o., Roháčova 188/37, Praha Žižkov 130 00 DIČ: CZ04432240
Projektant: IČ:
DIČ:
Zpracovatel: IČ:
DIČ:
Poznámka:

Cena bez DPH			2 557 000,00
DPH základní	Sazba daně 21,00%	Základ daně 2 557 000,00	Výše daně 536 970,00
snížená	12,00%	0,00	0,00
Cena s DPH v CZK			3 093 970,00

Projektant Zpracovatel

Datum a podpis: Razítko Datum a podpis: Razítko

Objednavatel Uchazeč

Patrik
Pejcha
Digitálně podepsal
Patrik Pejcha
Datum: 2025.04.23
18:24:10+02'00'

Datum a podpis: Razítko Datum a podpis: Razítko

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód:

PM01

Stavba:

Rašínovo nábřeží - oprava a nátěr zábradlí

Místo:

Datum:

2 12. 2024

Zadavatel:

Projektant:

Uchazeč:

SpiderStav s.r.o., Roháčova 188/37, Praha Žižkov 130 00

Zpracovatel:

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
-----	-------	--------------------	------------------

Náklady z rozpočtů		2 557 000,00	3 093 970,00
SO 01	Rašínovo nábřeží - oprava a nátěr zábradlí	1 997 000,00	2 416 370,00
SO 02	Výroba nového pole zábradlí	145 000,00	175 450,00
VRN	VRN	415 000,00	502 150,00

krycí list soupisu prací

Stavba: Rašínovo nábřeží - oprava a nátěr zábradlí
Objekt: SO 01 - Rašínovo nábřeží - oprava a nátěr zábradlí

KSO:
Místo:

Zadavatel:

Uchazeč:
SpiderStav s.r.o., Roháčova 188/37, Praha Žižkov 130 00

Projektant:

Zpracovatel:

Poznámka:

CC-CZ:
Datum: 2. 12. 2024

IČ:
DIČ:

IČ: 04432240
DIČ: CZ04432240

IČ:
DIČ:

IČ:
DIČ:

Cena bez DPH		1 997 000,00	
	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
dph základní	1 997 000,00	21,00%	419 370,00
snížená	0,00	12,00%	0,00
Cena s DPH		v CZK	2 416 370,00

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis: Razítko

Datum a podpis: Razítko

Objednavatel

Uchazeč

Patrik
Pejcha

Digitálně podepsal
Patrik Pejcha
Datum: 2025.04.23
18:24:27 +02'00'

Datum a podpis: Razítko

Datum a podpis: Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:
Rašínovo nábreží - oprava a nátěr zábradlí

Objekt:
SO 01 - Rašínovo nábreží - oprava a nátěr zábradlí

Místo:
Datum: 2. 12. 2024

Zadavatel:
Projektant:

Uchazeč: SpiderStav s.r.o., Roháčova 188/37, Praha Žižkov 130 00
Zpracovatel:

Kód dílu - Popis	Cena celkem [CZK]
------------------	-------------------

Náklady ze soupisu prací	1 997 000,00
HSV - Práce a dodávky HSV	709 000,00
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání	709 000,00
PSV - Práce a dodávky PSV	1 288 000,00
789 - Povrchově úpravy ocelových konstrukcí a technologických zařízení	1 288 000,00

W	kompl provedení (dodávka a montáž) dle popisu v části projektu Protikorozní ochrana
---	---

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
w			položka obsahuje pásové nátěry					
w			- 1x základní nátěrová hmota					
W			- 2x mezinátěr					
w			- 1x vrchní nátěrová hmota					
w			170m * 10% = 187,0m * 1,7m2/mb = 318m2					
w			318,0		318,000			
10	K	789320002R	Provedení PKO nábrežního žebříku	ks	4,000	10 000,00	40 000,00	
w			provedení dle nátěrového systému předepsaného pro konstrukce zábradlí, na staveništi					
W			4		4,000			
11	K	789320003R	Zpětná montáž nábrežního žebříku	ks	4,000	6 500,00	26 000,00	
w			před PKO bude provedeno navaření kotvicích tmů na nábrežní žebřík					
W			trny budou do předvrtaných otvorů ve spárách zdívá uchyceny na chemickou kotvu.					
w			Zhotovitel zpracuje TP a RDS provádění demontáže i montáže žebříku					
w			provedení dle systému předepsaného pro konstrukce zábradlí, na staveništi					
W			4		4,000			
12	K	789320004R	Provedení PKO ohlaví kamenných sloupů ocelově ozdobné	ks	3,000	5 000,00	15 000,00	
w			provedení PKO cfe systému předepsaného pro konstrukce zábradlí - provedení na staveništi					
W			3		3,000			
13	K	789320005R	Zpětná montáž ohlaví kamenných sloupů ocelově ozdobné	ks	3,000	1 000,00	3 000,00	
W			vč. zprávy o dílně dokumentace návrhu zpětného způsobu montáže po vzoru původního principu					
w			3		3,000			

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:
Rašínovo nábreží - oprava a nátěr zábradlí
Objekt:
SO 02 - Výroba nového pole zábradlí

KSO:
Místo:

CC-CZ:
Datum: 2.12.2024

Zadavatel:

IČ:
DIČ:

Uchazeč:
SpiderStav s.r.o., Roháčova 188/37, Praha Žižkov 130 00

IČ: 04432240
DIČ: CZ04432240

Projektant:

IČ:
DIČ:

Zpracovatel:

IČ:
DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH		145 000,00	
	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
dph základní	145 000,00	21,00%	30 450,00
snížená	0,00	12,00%	0,00
Cena s DPH		v CZK	175 450,00

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis: Razítko

Datum a podpis: Razítko

Objednavatel

Uchazeč

Patrik
Pejcha

Digitálně podepsal
Patrik Pejcha
Datum: 2025.04.23
18:24:44 +02'00'

Datum a podpis: Razítko

Datum a podpis: Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: Rašínovo nábreží - oprava a nátěr zábradlí
Objekt: SO 02 - Výroba nového pole zábradlí

Místo:
Zadavatel:
Uchazeč: SpiderStav s.r.o., Roháčova 188/37, Praha Žižkov 130 00

Datum: 2. 12.2024
Projektant:
Zpracovatel:

Kód dílu - Popis	Cena celkem [CZK]
------------------	-------------------

Náklady ze soupisu prací	145 000,00
HSV - Práce a dodávky HSV	115 000,00
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání	115 000,00
VRN - Vedlejší rozpočtové náklady	30 000,00
VRN1 - Průzkumné, geodetické a projektové práce	30 000,00

JUPIS prací

Stavba: Rašínovo nábreží - oprava a nátěr zábradlí
Objekt: SO 02 - Výroba nového pole zábradlí
Místo:
Zadavatel:
Uchazeč: SpiderStav s.r.o., Roháčova 188/37, Praha Žižkov 130 00

Datum: 2. 12. 2024
Projektant:
Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Náklady soupisu celkem							145 000 00	
0	•<	0000	Poznámka		1,000	0,00	0,00	
w			všechny položky SO 02 jsou oceňovány k referenční délce zábradlí 10 bm					
W			V případě, že objednatel rozhodne o nahrazení některých částí konstrukce za nové, pak budou analogicky využity tyto položky v daném množství metrů					
w			1		1,000			
D	HSV		Práce a dodávky HSV				115 000,00	
D	9		Ostatní konstrukce a práce, bourání				115 000,00	
1	K	911110001R	Výroba nového zábradlí	m	10,000	10 000,00	100 000,00	
2	K	944120003R	Demontáž stávajícího zábradlí provedena odříznutím, vč. odvozu, likvidace	m	10,000	500,00	5 000,00	
3	K	789320006R	Doprava a montáž nového zábradlí	m	10,000	1 000,00	10 000,00	
w			Montáž nového dle TP, který zpracuje a předloží zhotovitel objednateli k odsouhlasení					
vv			součástí TP bude statické posouzení navrženého způsobu kotvení nové konstrukce					
w			Předpokládá se provádění jádrového vrtu v místě každého kotvení cca 15-20 cm,					
w			vylovení jádra, osazení nové konstrukce zábradlí, zalití pevnou maltou v předepsané a odsouhlasené barvě					
w			10		10.000			
d	VRN		Vedlejší rozpočtové náklady				30 000,00	
D	VRN1		Průzkumné, geodetické a projektové práce				30 000,00	
4	K	011002001R	Provedení zhodnocení stavu stávající konstrukce	kpl	1,000	10 000,00	10 000,00	CS ÚRS 2024 02
5	K	012224001R	Zaměření vybraného pole zábradlí, které by bylo vyhodnoceno jako nutné k výměně	m	10,000	500,00	5 000,00	CS ÚRS 2024 02
6	K	013244001R	Zpracování dílenské dokumentace vybraného pole zábradlí	m	10,000	1 500,00	15 000,00	

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:
Rašínovo nábreží - oprava a nátěr zábradlí
Objekt:
VRN-VRN

KSO:
Místo:

Zadavatel:

Uchazeč:
SpiderStav s.r.o., Roháčova 188/37, Praha Žižkov 130 00

Projektant:

Zpracovatel:

Poznámka:

CC-CZ:
Datum: 2. 12. 2024

IČ:
DIČ:

IČ: 04432240
DIČ: CZ04432240

IČ:
DIČ:

IČ:
DIČ:

Cena bez DPH		415 000,00	
	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	415 000,00	21,00%	87 150,00
snížená	0,00	12,00%	0,00
Cena s DPH		v CZK	502 150,00

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:Razítko

Datum a podpis:Razítko

Objednavatel

Uchazeč

Patrik
Pejcha

Digitálně podepsal
Patrik Pejcha
Datum: 2025.04.23
18:25:14+02'00'

Datum a podpis:Razítko

Datum a podpis:Razítko

EKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: Rašínovo nábřeží - oprava a nátěr zábradlí
Objekt: VRN - VRN

Místo:
Zadavatel:
Uchazeč: SpiderStav s.r.o., Roháčova 188/37, Praha Žižkov 130 00

Datum: 2. 12. 2024
Projektant:
Zpracovatel:

Kód dílu - Popis	Cena celkem [CZK]
------------------	-------------------

Náklady ze soupisu prací	415 000,00
VRN - Vedlejší rozpočtové náklady	415 000,00
VRN1 - Průzkumné, geodetické a projektové práce	125 000,00
VRN3 - Zařízení staveniště	110 000,00
VRN4 - Inženýrská činnost	155 000,00
VRN7 - Provozní vlivy	25 000,00

Stavba: Rašínovo nábřeží - oprava a nátěr zábradlí
Objekt: VRN - VRN

Místo: Datum: 2. 12. 2024

Zadavatel: Projektant

Uchazeč SpiderStav s.r.o., Roháčova 188/37, Praha Žižkov 130 00 Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem	415 000,00
------------------------	------------

d	VRN	Vedlejší rozpočtové náklady	415 000,00
---	-----	-----------------------------	------------

D	VRN1	Průzkumné, geodetické a projektové práce	125 000,00
---	------	--	------------

1	K	010001001R	Vypracování výrobní a dílenské dokumentace zhotovitele vč technologických postupů a kontrolních a zkušebních plánů	kpl	1,000	25 000,00	25 000,00	CS ÚRS 2024 02
2	K	010001002R	Dokumentace skutečného provedení vč. veškerých dokladů	kpl	1,000	50 000,00	50 000,00	CS ÚRS 2024 02

W	zahrnuje např
W	protokoly o provedených zkouškách, rozměrové protokoly, technologické postupy, technické listy apod.

W	1	1,000
---	---	-------

3	K	013274001R	Pasportizace prostorů dotčených stavbou před započetím prací	kpl	1,000	30 000,00	30 000,00
---	---	------------	---	-----	-------	-----------	-----------

W	bude kladen důraz na, podrobné popsání veškerých poškození kamenných obrubníků schodů a sloupů, které jsou v mnoha případech poškozené
---	--

W	1	1,000
---	---	-------

4	K	013284 001R	Pasportizace prostorů dotčených stavbou po provedení prací	kpl	1,000	20 000,00	20 000,00
---	---	-------------	--	-----	-------	-----------	-----------

D	VRN3	Zařízení staveniště	110 000,00
---	------	---------------------	------------

5	I	K	030001001R	Zařízení staveniště vč. ostrahy staveniště	1,000	70 000,00	70 000,00jcs	ÚRS 2024 02
---	---	---	------------	--	-------	-----------	--------------	-------------

W	zahrnuje:
W	veškeré náklady na vybudování, provoz a odstranění zařízení staveniště

W další zařízení vyplývající z technologických postupů navržených zhotovitelem

W	náklady na zajištění a čerpání elektrické energie
---	---

W zabezpečení staveniště z hlediska BOZP a ostatní náklady
vyplyvající ze zadávací PD

W	1	1,000
---	---	-------

6	I K	031303000	Náklady na zábor	kpl	1,000	40 000,00	40 000,00	CS	ÚRS 2024 02
---	-----	-----------	------------------	-----	-------	-----------	-----------	----	-------------

W	zahrnuje veškeré náklady na projednání, zřízení a provoz veřejných záborů
---	---

W vč. prípadného projednání umístění plovoucího pontonu na řece (bude-li zhotovitel využívat toto řešení)

W	1	1,000
---	---	-------

D	VRN4	Inženýrská činnost	155 000,00
---	------	--------------------	------------

7	K	040001 001 R	Provádění příslušných měření a zkoušek dle kontrolních a zkušebních plánů a dle zadávací dokumentace	kpl	1,000	10 000,00	10 000,00	CS ÚRS 2024 02
---	---	--------------	--	-----	-------	-----------	-----------	----------------

8	K	041414001	Náklady na dodržování podmínek a požadavků BOZP	kpl	1,000	10 000,00	10 000,00	CS ÚRS 2024_02
---	---	-----------	---	-----	-------	-----------	-----------	----------------

0	K	041414002	Náklady na zpracování havarijního plánu	kpl	1 000	15 000,00	15 000,00	00 000 000 000 000 000
---	---	-----------	---	-----	-------	-----------	-----------	------------------------

9	R	041414002	Náklady na zpracování navrhovaného plánu	kpl	1,000	15 000,00	15 000,00
10	K	041414003	Náklady na zpracování povodňového plánu	kpl	1,000	15 000,00	15 000,00

10	K	041414003	Naklady na zpracování povodňového plánu	kpl	1,000	15 000,00	15 000,00	
11	K	040102001B	Čištění přilehlých komunikací chodníků	kpl	1,000	100 000,00	100 000,00	CS ÚPS 2024_02

R	049103001R	Cistení přilehlých komunikací, chod
W		Čištění bude prováděno při znečištění

W	Cisti nu este produsă prin zincare	
W	1	1.000

12	K	049303001R	Náklady vzniklé v souvislosti s předáním stavby jinde neuvedené	kpl	1,000	5 000,00	5 000,00
----	---	------------	---	-----	-------	----------	----------

W	Veškeré jiné administrativní a správní úkony vyplývající ze zadávací dokumentace veřejné zakázky nutné k řádnému dokončení a předání díla.
---	--

W	1	1,000
---	---	-------

D	VRN7	Provozní vlivy	25 000,00
---	------	----------------	-----------

13	K	072103001R	DIR - zpracování projektu DIR, projednání, následná realizace opatření a podmínek vyplývajících z DIR po celou dobu stavby	kpl	1,000	25 000,00	25 000,00
----	---	------------	--	-----	-------	-----------	-----------

W cena zahrnuje:

W rozsah DIR navrhuje zhotoviteľ dle vlastní individuální potřeby

W Zpracování DIO, vč. zařízení a odstranění přechodného dopravního značení.

W Zajištění vydání všech potřebných rozhodnutí a stanovení pro
přechodnou úpravu provozu na pozemních komunikacích.

Č. typ	Kód	Popis	MJ	Množství	j.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
W		dle zpracované PD a dle vyjádření dotčených orgánů					
W		Soustavní péče zhotovitele o kvalitní přechodné značení					
W		Zabezpečení změny dopravního značení					
W	1			1,000			