

Dodatek č. 1

ke smlouvě o dílo na akci „Rekonstrukce sociálního zařízení v prostorách školní jídelny u ZŠ Husova, Frýdlant“

Sjednaný dle ustanovení dle § 2586 násl. Zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku uzavřený níže uvedeného dne, měsíce a roku

I. Smluvní strany

1.1. Objednatel:

Název objednatele: **Město Frýdlant**
Sídlo objednatele: náměstí T. G. Masaryka 37, Frýdlant 464 01
V zastoupení: Ing. Dan Ramzer, starosta města
IČ: 00262781
Telefon: +420 482 464 011
E-mail: dan.ramzer@mu-frydlant.cz
Bankovní spojení: 27 – 2604599359/0800 u České spořitelny, pobočka Frýdlant
Webové stránky: www.mesto-frydlant.cz
Datová schránka: t27bufd

• zástupce ve věcech převzetí prací a ve věcech technických: xxxxxx, referent investičního oddělení MěÚ Frýdlant, email: xxxxxx, tel.: xxxxxx a xxxxxx (TDS).

1.2. Zhotovitel:

Název zhotovitele: Pozemní stavitelství s.r.o.
Sídlo zhotovitele: Ruprechtická 538/24, 460 01 Liberec 1
V zastoupení: Sejkorová Ivana, jednatelka
IČO: 27298370
DIČ: CZ27298370
Telefon: xxxxxx
E-mail: xxxxxx
Bankovní spojení: xxxxxx

• ve věcech technických oprávněn k jednání: xxxxxx

Účastníci smlouvy se dohodli na uzavření tohoto dodatku č.1

Vzhledem k tomu, že:

V rámci realizace akce „Rekonstrukce sociálního zařízení v prostorách školní jídelny u ZŠ Husova, Frýdlant“ došlo k vícepracím.

II. Předmět smlouvy

Při realizaci stavebních prací - Rekonstrukce sociálního zařízení v prostorách školní jídelny u ZŠ Husova, Frýdlant bylo nezbytné přistoupit k doplnění a provedení víceprací, které nebyly zahrnuty v původním rozpočtu smlouvy o dílo. Tyto práce jsou nezbytné k dosažení požadované kvality a celistvosti výsledného díla. Konkrétně se jedná o následující úpravy:

- **Rozšíření sanace stěn v prostoru vstupu do školní jídelny:**

Původně plánovaný rozsah oprav omítek byl rozšířen na větší plochu stěn, konkrétně až ke schodišti na pravé straně a ke vchodu na levé straně. Důvodem je zjištěný špatný technický stav, který by v budoucnu vyžadoval další zásahy. Rozšířením sanace se zároveň dosáhne jednotného technického a vizuálního řešení celého prostoru.

- **Výměna kovové protipožární zárubně v prostoru vstupu do školní jídelny:**

V rámci přípravných prací bylo zjištěno, že stávající kovová zárubeň je zkorodovaná. Její zachování by vedlo k poškození při následné opravě omítek a negativnímu ovlivnění kvality navazujících prací. Z tohoto důvodu bylo rozhodnuto o její výměně.

Tento dodatek doplňuje původní smlouvu o dílo o vícepráce, které jsou specifikovány v příloze tohoto dodatku. Tyto úpravy jsou nezbytné k řádnému dokončení díla v požadované kvalitě a rozsahu.

Ostatní ustanovení čl. II. předmětu smlouvy se nemění.

III. Cena díla a platební podmínky

3.2 Celková cena díla dle původní smlouvy o dílo:

Celková cena díla bez DPH	207.944,75 Kč
DPH celkem 21 %	43.668,40 Kč
Celková cena díla s DPH	251.613,15 Kč

Změny dle dodatku č. 1 – vícepráce činí:

Vícepráce – cena bez DPH	16.196,79 Kč
--------------------------	--------------

Celková cena díla dle dodatku č. 1:

Celková cena díla bez DPH	224.141,54 Kč
DPH celkem 21 %	47.069,72 Kč
Celková cena díla s DPH	271.211,26 Kč

Další ustanovení čl. III. smlouvy o dílo se nemění.

X. Závěrečná ustanovení

- 10.1 Ostatní ustanovení smlouvy o dílo č. 181/2025 ze dne 21.5. 2025 zůstávají tímto dodatkem beze změny.
- 10.2 Dodatek bude uveřejněn v souladu s platnými právními předpisy.

- 10.3 Smluvní strany po přečtení prohlašují, že souhlasí s obsahem, že dodatek č. 1 byl sepsán určitě, srozumitelně, na základě jejich pravé a svobodné vůle, bez nátlaku na některou ze stran. Na důkaz toho připojují své podpisy.
- 10.4 Dodatek smlouvy nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami. V případě, že bude objednatelem či zhotovitelem zveřejněn v registru smluv, nabývá dodatek účinnost nejdříve tímto dnem, a to i v případě, že bude zveřejněna třetí osobou.
- 10.5 Tento dodatek č. 1 byl uzavřen elektronicky, pro potřeby smluvních stran mohou být vyhotoveny listinné verze dodatku.
- 10.6 Tento dodatek byl schválen Radou města Frýdlant dne 21.7. 2025, usnesením č. 2188/2025
- 10.7 Nedílnou součástí tohoto dodatku je:
Příloha č. 1 – položkový rozpočet vícepráce

Ve Frýdlantu dne 23.7. 2025

V Liberci dne 22.7. 2025

Za objednatele:

Za zhotovitele:

.....
Ing. Dan Ramzer
starosta města

.....
Sejkorová Ivana
jednatelka